

—3 El Projecte d'urbanització preveurà la replantació de l'arbrat necessari per tal de facilitar la integració en el paisatge i garantir la bona imatge del sector, mitjançant barreres o límits d'arbrat en sentit transversal o perpendicular a la carretera.

—4 Per tal d'assegurar que no s'accedeixi directament des de la carretera N-260 al vial que el Pla parcial preveu que sigui tangent a aquesta en el punt de la corba, el Projecte d'urbanització haurà d'establir una barrera física amb elements vegetals tipus bardissa que elimini qualsevol possibilitat d'error en la perspectiva des de la carretera, especialment a la nit, sens perjudici del compliment de les observacions 4, 5 i 6 de l'informe del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme d'11.5.1988.

Exp.: 739/88

Modificació puntual del Pla especial del passeig de Barcelona, d'Olot

Vist l'expedient de modificació puntual del Pla especial del passeig de Barcelona, promogut pel senyor Josep Torras i Ayats, en representació de Covasa i tramès per l'Ajuntament d'Olot;

Vist l'informe de la Secció Tècnica i la proposta de la Ponència Tècnica, la Comissió acorda:

Atorgar l'aprovació definitiva a la modificació puntual del Pla especial del passeig de Barcelona, promoguda pel senyor Josep Torras i Ayats, en representació de Covasa, i tramès per l'Ajuntament d'Olot.

Exp.: 716/88

Projecte d'urbanització del Pla parcial Dominis Balmaña-Arbusé, de Santa Cristina d'Aro

Vist el Projecte d'urbanització del Pla parcial Dominis Balmaña-Arbusé, que promou i ha tramès l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, la Comissió acorda:

Atorgar l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del Pla parcial Dominis Balmaña-Arbusé, del terme municipal de Santa Cristina d'Aro.

Així mateix, cal constatar la necessitat de tenir en compte, a l'hora d'executar les obres, les determinacions de l'informe que s'adjunta, del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya, quant al compliment de la norma NBE-CPI-82 sobre prevenció d'incendis.

Contra els presents acords, que no exhaurixen la via administrativa, podrà interposar-se recurs d'alçada, davant el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini dels quinze dies següents al de la publicació d'aquest Edicte al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, segons el que disposen l'article 37.4 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'article 233 del text refós de la Llei del sòl vigent, modificat pel Reial Decret 1385/1978, de 23 de juliol, en relació amb l'article 5.32 del Decret d'11 d'octubre, de regulació de l'exercici de les competències urbanístiques dels organismes de la Generalitat de Catalunya, sens perjudici d'exercir qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

Girona, 20 de gener de 1989

NARCÍS SICART I MARFÀ
Secretari de la Comissió d'Urbanisme
de Girona

(89.020.006)

EDICTE

de 27 de gener de 1989, sobre un acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona referent al municipi de Sant Andreu de Llavaneres.

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 10 de juliol de 1985, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Vista la Sentència núm. 36, d'1 de febrer de 1983, dictada per la Sala 1ª Contenciosa administrativa de l'Audiència Territorial de Barcelona en el recurs contenciós administratiu núm. 342/81, interposat pel senyor Ramon Badrinas Bassas contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 25 de març de 1980, referent al Pla parcial d'ordenació el Garingol, de Sant Andreu de Llavaneres, i contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat davant el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques;

Atès que la part dispositiva de la susdita Sentència determina:

"Que estimem parcialment el recurs contenciós administratiu formulat pel senyor Ramon Badrinas Bassas contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 25 de març de 1980, denegatori de l'aprovació definitiva del Pla parcial el Garingol, promogut pel recurrent, situat al terme de Sant Andreu de Llavaneres; i contra la desestimació de l'alçada efectuada pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, en data 4 de juliol del mateix any 1980 esmentat, i contra la denegació presumpta de la reposició potestativa, respecte de l'última Resolució esmentada, els actes administratius expressos dels quals declarem no ser conformes a Dret i els anul·lem, i al mateix temps ordenem a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona que procedeixi a l'aprovació definitiva del Pla parcial esmentat, desestimant les altres peticions de la demanda, i tot això sense fer especial condemna en les costes d'aquest procés";

Atès que, a més, segons certificat del Secretari de la Sala 1ª Contenciosa Administrativa de l'Audiència Territorial de Barcelona, un cop interposat recurs d'apel·lació contra la Sentència esmentada, la Sala 4ª del Tribunal Suprem ha dictat auto en data 7 de març de 1985, declarant que no és procedent el recurs d'apel·lació;

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Donar-se per assabentada del contingut de la Sentència esmentada i, tal com disposa l'article 103 de la Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa, portar-la al seu exacte compliment.

—2 Aprovar definitivament el Pla parcial d'ordenació el Garingol, de Sant Andreu de Llavaneres, promogut pel senyor Ramon Badrinas Bassas.

—3 Donar trasllat del present acord al Servei de Documentació i Informació de la Direcció General d'Urbanisme.

Barcelona, 27 de gener de 1989

BLANCA FELIU I BORRELL
Secretària de la Comissió d'Urbanisme
de Barcelona

(89.026.019)

EDICTE

de 30 de gener de 1989, sobre acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona referents als municipis de Moià, Sant Hipòlit de Voltregà i Capellades.

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 28 de setembre de 1988, va adoptar, entre altres, els acords següents:

Normes complementàries del Pla general d'ordenació a la Unitat d'actuació el Saiol, de Moià

Vist l'expedient de les Normes complementàries del Pla general d'ordenació a la Unitat d'actuació el Saiol, de Moià, tramitades per l'Ajuntament;

Atès l'informe del Servei Territorial, segons el qual les Normes complementen la regulació normativa de les condicions d'edificació a la Unitat d'actuació el Saiol;

Atès que, durant la tramitació de l'expedient, l'Ajuntament de Moià ha introduït dues prescripcions que no han estat incorporades formalment a l'expedient tramès;

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Aprovar definitivament les Normes complementàries del Pla general d'ordenació a la Unitat d'actuació el Saiol, de Moià, amb el benentès que la crugia mínima de la parcel·la que estableix l'article 1 de les Normes és de 6 m i que la darrera frase del quart paràgraf de l'article 16 ha quedat suprimida; tot això de conformitat amb les prescripcions introduïdes per l'Ajuntament durant la tramitació de l'expedient.

—2 Procedir a la publicació del present acord al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, als efectes de la seva executivitat.

Pla parcial d'ordenació núm. 3, Mallol, de Sant Hipòlit de Voltregà

Vist l'expedient del Pla parcial d'ordenació núm. 3, Mallol, de Sant Hipòlit de Voltregà, promogut i tramitat per l'Ajuntament;

Atès l'informe del Servei Territorial;

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Aprovar definitivament el Pla parcial d'ordenació núm. 3, Mallol, de Sant Hipòlit de Voltregà, promogut i tramitat per l'Ajuntament, amb el benentès que l'edifici previst a la corba del carrer A s'enretira 6 m del vial per tal de no dificultar el trànsit rodat, i que el carrer B no