



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme**

Servei Territorial de Girona

00.000.518.094.747

00000207.008/STG/\$NCU/2000/1


Girona, 18 de maig de 2000

V/R :

N/R :00000207.008

**Alcaldia-Presidència
 de l'Ajuntament**

17800-Olot

 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Servei d'Urbanisme de Girona	
AJUNTAMENT D'OLOT Registre General	
- 003532	30. MAIG 2000
Núm. d'Entrada	Data + Hora
24.05.00 002241 Data Núm. Hora	
Registre de sortida 0016S	

Assumpte: Pla parcial d'ordenació : modificació del Pla parcial subsector A de Bonavista (illa 6) d'Olot.

La Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 10 de maig de 2000 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

L'expedient de modificació del Pla parcial d'ordenació del subsector A del sector Bonavista que afecta a l'illa 6 ha estat promogut per la societat Bartrina-Travesas, SL, i tramès per l'Ajuntament d'Olot.

La modificació proposada consisteix bàsicament en reduir l'alçada d'una de les fileres d'edificació de l'illa 6 del subsector A del sector Bonavista, passant de tres plantes a dues i d'una alçada reguladora màxima vigent de 9'50 metres a la proposada de 7'50 metres, tot augmentant la fondària edificable de la planta baixa de 10 a 12 metres i mantenint la fondària vigent de 10 metres per a la planta pis. Així mateix es proposa modificar lleugerament la delimitació de les parcel·les edificables.

La proposta es justifica per la necessitat d'adequar els paràmetres edificatoris i els límits de parcel·les per tal d'obtenir una reordenació volumètrica que possibiliti una edificació de major qualitat i comporta una clara reducció de l'edificabilitat.

Vistos el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978.

De conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica, les consideracions de la qual s'han transcrit anteriorment, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament la modificació del Pla parcial d'ordenació del subsector A del sector Bonavista que afecta a l'illa 6, promoguda per la societat Bartrina-Travesas, SL, i tramesa per l'Ajuntament d'Olot.
- 2 Publicar aquest acord al DOGC a l'efecte de la seva executivitat.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament i al promotor.

1 /





Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme**

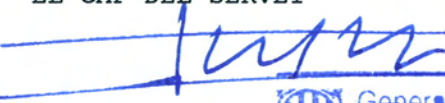
Servei Territorial de Girona

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs d'alçada davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ


 Jaume Torrent i Genís


 Glòria Pons i Saez



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques

Comissió d'Urbanisme de Girona

Retornant-vos 1 ex. projecte definitiu