

**ACTA NÚM. 7**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**EL DIA 18 DE FEBRER DE 2021.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 18 de febrer de 2021 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca i Maria Assumpció Camps i Bosch** presencialment al lloc on se celebra. **Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Aniol Sellabona i Aguilera** de forma telemàtica.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets i Adriana Francés i Planella** de formà telemàtica.

Hi assisteix presencialment com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas**.

Hi assisteix telemàticament l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General , Sra. M. Glòria Gou Clavera.

La secretària fa constar que els regidors Sra. Muñoz, Sr. Güell, Sr. Sellabona, Sr. Arbós, Sra. Pujolar i Sra. Francès han estat autoritzats per l'alcalde a assistir telemàticament a la sessió.

**1.1. - AUTORITZAR LA CELEBRACIÓ D'AQUESTA SESSIÓ PER MITJANS**  
**TELEMÀTICS**

Núm. de referència : X2021005900

Atès el Decret Llei 7/2020 de 19 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió dels recursos sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica, que en la seva disposició addicional tercera habilita als ens locals quan concorrin situacions de força major o de greu risc col·lectiu, catàstrofe i calamitats públiques a celebrar les sessions dels seus òrgans col·legiats a distància, mitjançant la utilització de mitjans electrònics, si bé aquests mitjans han de garantir que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució, la llibertat en la participació en els debats i deliberacions i el secret d'aquestes deliberacions.

Atès l'article 8 bis) del Reglament Orgànic Municipal que regula el procediment de la celebració de les sessions telemàtiques.

Atès la persistència de la crisi sanitària provocada per la Covid-19

En relació a l'expedient SG012021000014 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Declarar justificada la concurrència i el manteniment de la situació que justifica excepcionalment que la sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament prevista pel dia 18 de febrer a les vuit del matí se celebri telemàticament pels membres que ho sol·licitin.

La normativa que regirà la sessió serà la prevista en el decret de l'alcaldia de data 5 de juny de 2020 i l'article 8 bis) del ROM

S'aprova per unanimitat.

## **2. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

## **3. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 11 de febrer:

- El dijous 11 de febrer va participar al Consell d'Alcaldes que es va fer de manera telemàtica.
- El divendres dia 12 va visitar el col·legi electoral de Bonavista per conèixer el dispositiu previst per les eleccions del diumenge 14 de febrer.
- El dissabte dia 13 va assistir al concert de Pau Vallvé que es va fer a la Sala Torin.
- El dimarts 16 de febrer va participar a la reunió del Gabinet Territorial de Coordinació d'Emergències per la Covid-19 a les comarques gironines, organitzada per la Generalitat de Catalunya. La sessió, que té lloc de forma telemàtica, se celebra amb periodicitat setmanal des de l'inici de la pandèmia. A la tarda va presidir el Patronat extraordinari de la Fundació Antic Hospital.

#### **4. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

#### **5.1. - SUBVENCIÓ ADQUISICIÓ NOVETATS EDITORIALS EN ESPÈCIE DESTINADES A LA BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA D'OLOT**

Núm. de referència : X2021005648

En relació a l'expedient SCU12021000002 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme:	GENERALITAT DE CATALUNYA. DEP. DE CULTURA
Programa:	SUBVENCIONS EN ESPÈCIE PER A L'ADQUISICIÓ DE NOVETATS EDITORIALS DESTINADES A LES BIBLIOTEQUES 2021
Referència:	DOGC NÚM. 8333 de 04/02/2021
Núm disposició:	CLT/199/2021
Import:	10000.00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: SUBVENCIÓ ADQUISICIÓ NOVETATS EDITORIALS EN ESPÈCIE DESTINADES A LA BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA D'OLOT

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

#### **6.1. - SOL·LICITAR UNA SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER AL FINANÇAMENT DEL PROJECTE AULA D'ALFABETITZACIÓ I PER LA REDACCIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC D'EDUCACIÓ 360 D'OLOT**

Núm. de referència : X2021005264

Atès que el projecte Aula d'Alfabetització és un recurs per a noies i nois de 16 a 18 anys que arriben a Olot sense alfabetitzar, sense coneixement de la llengua. Entenent que la llengua és un aspecte educatiu i cultural imprescindible per a la inclusió de les persones en les societats on viuen, i un element clau per a la cohesió social i la convivència.

Atès, per altra banda, que la ciutat d'Olot està adherida a l'Aliança d'Educació 360, i que és important avançar en la definició dels objectius i reptes a treballar des d'aquest moviment.

En relació a l'expedient SED12021000002 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la inclusió del municipi d'Olot en el programa de subvencions convocat per la Diputació de Girona: Subvencions per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines (2021).

Segon.- Demanar una subvenció de 22.027,5€ pel projecte Aula d'Alfabetització en concordança amb la línia 1 de la subvenció esmentada.

Tercer.- Demanar una subvenció de 4.000€ per la redacció del Pla Estratègic d'Educació 360 d'Olot en concordança amb la línia 4 de la subvenció esmentada.

Quart.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

## **7.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES**

Núm. de referència : X2021005982

En relació a l'expedient CPG22021000017 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar relació d'ordenacions de despeses annexada número 21/005 per un import 327.265,29 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	327265.29	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **8.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC PER EMPRESSES SUBMINISTRADORES 4T TRIMESTRE 2020**

Núm. de referència : X2021005746

En relació a l'expedient IG192021000003 de l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions del 4t trimestre de 2020 de la taxa per ocupació del domini públic local per a les empreses explotadores de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 24-1-c del R.F. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que importen les quantitats que es detallen:

LIQUIDACIONS OSL-2020:

- Gas..... 12.902,00 €
- Telefonía (llevat de TELEFONICA DE ESPAÑA)..... 17,70 €
- Electricitat..... 35.645,98€

---

**TOTAL** **48.565,68 €**

**Segon.-** Donar compte dels ingressos que es detallen:

<b>NÚM LIQUIDACIÓ</b>	<b>EMPRESA SUBMINISTRADORA</b>	<b>TRIMESTRE</b>	<b>QUANTITAT</b>
OSL-2021- 8000007	BASSOLS ENERGIA SA	4T	21.206,52 €
OSL-2021- 8000008	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL SL	4T	17.980,84 €
OSL-2021- 8000030	IBERDROLA CLIENTES SAU	4T	2.834,48 €
OSL-2021- 8000031	IBERDROLA SERVICIOS ENERGÈTICOS SAU	4T	4,44 €

S'aprova per unanimitat.

## **9.1. - PRORRÒGA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS INTEGRALS DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS EN LES ESPECIALITATS DE SEURETAT EN EL TREBALL, HIGIENE INDUSTRIAL, ERGONOMIA I PSICOSOCIOLOGIA APLICADA I DE VIGILÀNCIA DE LA SALUT DE L'AJUNTAMENT D'OLOT**

Núm. de referència : X2018036237

### **Antecedents**

La Junta de Govern Local de data 22 de novembre de 2018 va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que regien l'adjudicació, mitjançant procediment simplificat, dels serveis integrals de prevenció de riscos laborals en les

especialitats de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicociologia aplicada i de vigilància de la salut de l'Ajuntament d'Olot i dels seus instituts municipals.

El termini d'execució del contracte era de dos anys, amb efectes del dia 1 de març de 2019. El contracte és prorrogable per períodes anuals sense que la vigència total del contracte, incloses pròrrogues, pugui excedir de quatre anys.

La Junta de Govern Local de data 22 de febrer de 2019 va aprovar adjudicar el contracte dels serveis integrals de prevenció de riscos laborals en les especialitats de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicociologia aplicada i de vigilància de la salut de l'Ajuntament d'Olot a favor de QUIRÓN PREVENCIÓN SLU, amb NIF B64076482. El preu d'adjudicació, pels dos anys de contracte es desglossava en els següents conceptes:

- Prevenció tècnica de riscos laborals: 17.100,00 € més 3.591,00 € en concepte d'IVA calculat al 21%.
- Vigilància de la salut col·lectiva: 6.720,00€ més 1.411,20 € en concepte d'IVA calculat al 21%.
- Reconeixements mèdics i anàlisis clínics: 18.404,00 € (exempt d'IVA).

Atès que el proper 28 de febrer de 2021 finalitzarà el contracte inicial, i vist l'informe NI022021000224, emès per la Sra. Margarida Miró Padròs, responsable del contracte, en què proposa la pròrroga del contracte dels serveis integrals de prevenció de riscos laborals en les especialitats de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicociologia aplicada i de vigilància de la salut de l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient CCS12018000028 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Prorrogar el contracte dels serveis integrals de prevenció de riscos laborals en les especialitats de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicociologia aplicada i de vigilància de la salut de l'Ajuntament d'Olot, a favor de l'empresa de QUIRÓN PREVENCIÓN SLU, amb NIF B64076482, pel termini d'un any, amb efectes a 1 de març de 2021 i fins a data de 28 de febrer de 2022, per un preu total de vint-i-tres mil sis-cents tretze euros amb deu cèntims (23.613,10 €), IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en vint-i-un mil cent dotze euros (21.112,00 €) de pressupost base i dos mil cinc-cents un euros amb deu cèntims (2.501,10€) d'IVA calculat al 21 %.

El servei compren els següents conceptes:

- Prevenció tècnica de riscos laborals: 8.550 € més 1.795,50 € en concepte d'IVA calculat al 21%.
- Vigilància de la salut col·lectiva: 3.360,00 € més 705,60 € en concepte d'IVA calculat al 21%
- Reconeixements mèdics i anàlisis clínics: 9.202,00 € (exempt d'IVA)

**Segon.**- Aquest preu es pagarà amb càrrec a les següents partides pressupostàries:

ANY 2021 (març a desembre)
----------------------------

NÚM.PARTIDA	NOM PARTIDA	IMPORT (IVA inclòs)
21 130 920 16009	ALTRES QUOTES SOCIALS (PREVENCIÓ)	19.677,58€

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 16009	19677.50	ALTRES QUOTES SOCIALS (PREVEN	100	001	001	001	000	000

ANY 2022 (gener i febrer)		
NÚM.PARTIDA	NOM PARTIDA	IMPORT (IVA inclòs)
22 130 920 16009	ALTRES QUOTES SOCIALS (PREVENCIÓ)	3.935,52€

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	3935.52	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

**9.2. - PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE DESRATITZACIÓ, DESINSECTACIÓ, CONTROL DE LA POBLACIÓ D'AUS I TRACTAMENT PREVENTIU DEL MOSQUIT TIGRE EN EL TERME MUNICIPAL D'OLOT.**

Núm. de referència : X2017029878

**Antecedents**

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària duta a terme el dia 8 de març de 2018, va aprovar l'adjudicació de la contractació dels serveis de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu del mosquit tigre en el terme municipal d'Olot a l'EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ (ECADE, SL), amb NIF B59996629, per un preu anual de trenta-sis mil cinc-cents cinc euros amb setanta cèntims (36.505,70 €), IVA inclòs.

La durada del contracte s'establí en 2 anys, a partir del dia 15 de març de 2018, prorrogable per 2 anualitats més, d'any en any, per comú acord de les parts manifestat de forma expressa, fins a un màxim de 4 anys.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 12 de març de 2020, va adoptar per unanimitat prorrogar el contracte del Servei de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu del mosquit tigre en el terme municipal d'Olot, a l'empresa ECADE, per un any.

En data 8 de febrer de 2021, l'empresa ECADE, SL, ha presentat sol·licitud de pròrroga, de l'esmentat contracte.

Atès que el proper 14 de març finalitza el període del primer any de pròrroga del servei adjudicat, amb possibilitat de prorrogar un any més.

Vist l'informe NI022021000384, emès pel Sr. David Llongarriu Reixach, responsable del contracte, en què proposa la pròrroga del contracte dels serveis de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu del mosquit tigre en el terme municipal d'Olot.

Vist l'expedient CCS12017000023 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Prorrogar el contracte dels serveis de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu del mosquit tigre en el terme municipal d'Olot per un any, amb efectes de 15 de març de 2021, a favor d'EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ (ECADE, SL), amb NIF B59996629, per un preu anual de trenta mil cent setanta euros (30.170 €), IVA exclòs.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent a l'exercici 2021 (15 de març a 31 de desembre de 2021), per un import de vint-i-vuit mil nou-cents euros amb trenta-cinc cèntims (28.900,35 €), IVA inclòs, desglossat en vint-i-tres mil vuit-cents vuitanta-quatre euros amb cinquanta-nou cèntims (23.884,59 €) de pressupost net i cinc mil quinze euros amb setanta-sis cèntims (5.015,76 €) d'IVA calculat al 21%.

Aquesta despesa es pagarà amb càrrec a la partida 21 710 311 2279900 Actuacions de salut pública.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21710 311 227990	28900.35	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	7605.32	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **9.3. - REDACCIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL TRAM DEL CARRER NARCÍS PAULÍS QUE QUEDA PER URBANITZAR**

Núm. de referència : X2021003255

<b>Tipus de Contracte</b>	SERVEIS
<b>Procediment</b>	ADJUDICACIÓ DIRECTA
<b>Criteris</b>	SENSE CRITERIS

#### **Antecedents**

**Primer.-** Atès que és necessari executar el servei de redacció de projecte d'urbanització del tram del carrer Narcís Paulís que queda per urbanitzar, com es desprèn de l'informe de data 14 de gener de 2021, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament.

**Segon.-** Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.



Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei de redacció de projecte d'urbanització del tram del carrer Narcís Paulís que queda per urbanitzar:

“Plana Hurtós Enginyers, SLP”  
“Reda Brussosa Enginyers, SLP”  
“Serttec. Projectes, SL”

Quart.- Han estat presentades dues propostes subscrietes per: “Plana Hurtós Enginyers, SLP” i “Reda Brussosa Enginyers, SLP”.

“D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP, per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

### **Fonament jurídic**

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000061 i antecedents corresponents, **la regidora delgada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament, de data 14 de gener de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

**Segon.-** Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP, amb NIF núm. B17930157**, el contracte menor del servei de redacció del projecte d'urbanització del tram del carrer

*Narcís Paulis que queda per urbanitzar* pel preu de **nou mil setanta-cinc euros (9.075 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en set mil cinc-cents euros (7.500 €) de pressupost net i mil cinc-cents setanta-cinc euros (1.575 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

**Tercer.-** El termini per a l'execució dels serveis serà de 2 mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

**Quart.-** Aprovar i Disposar la despesa per import de **9.075 .€, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida: 21 140 151 64001 (Plànols i Projectes) del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
20200			21.140.151.64001	9.075	Plànols i projectes						

**Cinquè.-** Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000061

**Sisè.-** Notificar aquesta resolució a les empreses : "Plana Hurtós Enginyers, SLP" i "Reda Brussosa Enginyers, SLP".

S'aprova per unanimitat.

#### **9.4. - ACTUALITZACIÓ CÀNON DE L'ARRENDAMENT D'UN BÉ PATRIMONIAL, PER A LA GESTIÓ I EXPLLOTACIÓ DE L'ESTABLIMENT DE SERVEIS DE BAR-RESTAURANT AL FOR DEL VOLCÀ MONTSACOPA.**

Núm. de referència : X2017001391

Atès que el Ple de l'Ajuntament de data 27 de juliol de 2017 va acordar adjudicar la concessió del contracte d'arrendament per a la gestió i explotació de l'establiment de serveis de bar-restaurant al Fort del Volcà Montsacopa, a "ANGLADA & PARTNERS, SL" amb NIF B55172555.

La durada de la concessió es fixa en deu i es podrà prorrogar per un màxim de 5 anys. Les pròrrogues seran de la durada que s'acordi en cada cas, fins arribar a un màxim total de quinze (15) anys..

La Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2020 va acordar l'actualització del cànon de la concessió, amb efectes del dia **1 de gener de 2020**, tot fixant el preu del cànon per aquesta anualitat en **3.570,35 €/any**.

La Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2020, en relació al cànon de la concessió va adoptar el següent acord:

*"Condonar el cobrament del cànon des del 14 de març fins el 17 de maig ambdós inclosos en motiu de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19 "*

Aquest import, que puja a 634,08 €, ja es va descomptar al seu moment del cànon anual.

Ateses les Resolucions:

SLT 2546/2020 de 15 d'octubre

SLT 2700/2020 de 29 d'octubre

SLT 2875/2020 de 12 de novembre

SLT 2983/2020 de 21 de novembre

SLT 3177/2020 de 4 de desembre

SLT 3268/2020 de 12 de desembre

SLT 3354/2020 de 19 de desembre

Que regulen l'obertura al públic de les activitats d'hostaleria i restauració fixant la limitació horària i d'aforament segons els següents límits:

Del 22 d'octubre al 22 de novembre de 2020: 50%

Del 23 de novembre al 31 de desembre de 2020 : 35%.

Atès el Decret llei 34/2020 de 20 d'octubre de mesures urgents de suport a l'activitat econòmica desenvolupada en locals de negoci arrendats, article:

2.1.a) “ *En cas de suspensió del desenvolupament de l'activitat, la renda i altres quantitat degudes per la part arrendatària s'han de reduir en un cinquanta per cent respecte de les vigents mentre duri la mesura de suspensió*”.

2.1.b) “ *En cas de restricció parcial de l'aprofitament material d'immoble, la renda i altres quantitats degudes per la part arrendatària, s'han de reduir, mentre durin les mesures de restricció, en una proporció igual a la meitat de la pèrdua d'aprofitament de l'immoble, mesurada objectivament per la reducció d'aforament o d'horaris o per altres limitacions imposades per la norma*”.

L'aplicació d'aquestes mesures és amb efectes del dia 22 d'octubre del 2020.

Els descomptes a aplicar des del 22 d'octubre al 31 de desembre de 2020 és d'un total de 290,03 euros corresponents a:

-de 22/10/2020 a 22/11/2020:.....156,51 € (reducció 50%)

-de 23/11/2020 a 31/12/2020:.....133,52 € (reducció 35%)

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12017000002 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local , l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la reducció del cànon de la concessió del contracte d'arrendament per a la gestió i explotació de l'establiment de serveis de bar-restaurant al Fort del Volcà Montsacopa, a favor de l'empresa ANGLADA & PARTNERS, SL” amb NIF B55172555, des del dia 22 d'octubre fins a 31 de desembre del 2020 amb import total de **290,03 euros**.

SEGON.- Acordar que a amb efectes del dia 1 de gener del 2021, el cànon de la concessió del contracte d'arrendament per a la gestió i explotació de l'establiment de serveis de bar-restaurant al Fort del Volcà Montsacopa, a favor de l'empresa ANGLADA & PARTNERS, SL” amb NIF B55172555, es revisarà per trimestres vençuts amb l'adaptació de l'import del cànon pagat durant el trimestre en qüestió a la normativa vigent a cada moment, procedint, si escau, a la devolució que correspongui.

TERCER.- Comunicar a l'empresa ANGLADA & PARTNERS, SL” amb NIF B55172555 que amb independència de la regularització COVID esmentada a l' apartat anterior, com

cada any s'ha regularitzat l'import del cànon, d'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives.

S'aprova per unanimitat.

### **9.5. - ACTUALITZACIÓ CÀNON CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DE LA VIA PÚBLICA AMB INSTAL·LACIÓ DESMUNTABLE ACTIVITAT DE RESTAURACIÓ, ANY 2020**

Núm. de referència : X2013017072

La Junta de Govern Local de data 26 de juny de 2014 va acordar adjudicar la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública amb una instal·lació desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major d'Olot a "CA L'AMIC, SL" amb NIF B17557505. La durada de la concessió era de quatre anys amb efectes del dia 1 de juliol de 2014, prorrogables d'any en any amb un màxim de 6 anys; de manera que la durada màxima prevista de la concessió és de 10 anys.

La Junta de Govern de data 7 de juny de 2018 i 14 de març de 2019 i 5 de març de 2020 va procedir a la pròrroga de l'esmentada concessió , el termini de la qual finalitza el dia 30 de juny de 2021.

Per acord de la Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2020 va aprovar la revisió de preu de l'esmentada concessió per a l'any 2020, tot fixant-lo en 3.677,93€/any.

La Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2020, en relació al cànon de la concessió va adoptar els següents acords:

*"Condonar el cobrament del cànon des del 14 de març fins el 17 de maig ambdós inclosos en motiu de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19."*

Aquest import, que puja a 656,77 €, ja es va descomptar al seu moment del cànon anual.

Ateses les Resolucions:

SLT 2546/2020 de 15 d'octubre

SLT 2700/2020 de 29 d'octubre

SLT 2875/2020 de 12 de novembre

SLT 2983/2020 de 21 de novembre

SLT 3177/2020 de 4 de desembre

SLT 3268/2020 de 12 de desembre

SLT 3354/2020 de 19 de desembre

Que regulen l'obertura al públic de les activitats d'hostaleria i restauració fixant la limitació horària i d'aforament segons els següents límits:

Del 22 d'octubre al 22 de novembre de 2020: 50%

Del 23 de novembre al 31 de desembre de 2020 : 35%.

Atès el Decret llei 34/2020 de 20 d'octubre de mesures urgents de suport a l'activitat econòmica desenvolupada en locals de negoci arrendats, article:

2.1.a) “ En cas de suspensió del desenvolupament de l'activitat, la renda i altres quantitat degudes per la part arrendatària s'han de reduir en un cinquanta per cent respecte de les vigents mentre duri la mesura de suspensió”.

2.1.b) “ En cas de restricció parcial de l'aprofitament material d'immoble, la renda i altres quantitats degudes per la part arrendatària, s'han de reduir, mentre durin les mesures de restricció, en una proporció igual a la meitat de la pèrdua d'aprofitament de l'immoble, mesurada objectivament per la reducció d'aforament o d'horaris o per altres limitacions imposades per la norma.”.

L'aplicació d'aquestes mesures és amb efectes del dia 22 d'octubre del 2020.

Els descomptes a aplicar des del 22 d'octubre al 31 de desembre de 2020 és d'un total de 298,76 euros corresponents a:

-de 22/10/2020 a 22/11/2020:....161,22 € (reducció 50%)

-de 23/11/2020 a 31/12/2020:....137,54 € (reducció 35%)

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000019 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local , l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la reducció del cànon de concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública, amb una instal·lació desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major d'Olot. dedicada a l'activitat d'hostaleria i restauració, a favor de l'empresa “CA L'AMIC, SL” amb NIF B17557505, des del dia 22 d'octubre fins a 31 de desembre del 2020 amb import total de **298,76 euros**.

SEGON.- Acordar que a amb efectes del dia 1 de gener del 2021, el cànon concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública amb una instal·lació desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major d'Olot a favor de l'empresa “CA L'AMIC, SL” amb NIF B17557505, es revisarà per trimestres vençuts amb l'adaptació de l'import del cànon pagat durant el trimestre en qüestió a la normativa vigent a cada moment, procedint, si escau, a la devolució que correspongui.

TERCER.- Comunicar a “CA L'AMIC, SL” que amb independència de la regularització COVID esmentada a l' apartat anterior, com cada any s'ha regularitzat l'import del cànon, d'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives.

S'aprova per unanimitat.

## **9.6. - ACTUALITZACIÓ CÀNON CONCESSIÓ DE GESTIÓ DEL BAR DE LA TORRE CASTANYS SITUAT AL PARC NOU,. ANY 2020**

Núm. de referència : X2019016800

Atès que la Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2019 va acordar adjudicar la concessió del servei de bar ubicat a la Torre Castanys, situada dins al Parc Nou d'Olot, al Sr. RAÛL COMINO SANZ amb NIF \*\*\*\* i la Sra. NÚRIA JANER PADRÓ amb NIF \*\*\*\*.

La durada de la concessió es fixa en set anys amb efectes del dia següent a la formalització del contracte (7 de juny de 2019)..

Atès que la concessió té la naturalesa jurídica de concessió d'ús privatiu de béns de domini públic, i que segons la clàusula 15.2 del plec de clàusules administratives, aquesta concessió administrativa d'ús privatiu s'atorga a risc d'una major onerositat i ventura d'un major benefici del concessionari.

Atès que la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2020 va acordar l'actualització del cànon de la concessió, amb efectes del dia **8 de juny de 2020**, tot fixant el preu del cànon en **3.900 €/any**.

La Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2020, en relació al cànon de la concessió va adoptar el següent acord:

“Condonar el cobrament del cànon des del 14 de març fins el 17 de maig ambdós inclosos en motiu de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19”

Aquest import que puja, 692,62 € ja es van descomptar al seu moment del cànon anual, el 50% a cadascun dels concessionaris.

Ateses les Resolucions:

SLT 2546/2020 de 15 d'octubre

SLT 2700/2020 de 29 d'octubre

SLT 2875/2020 de 12 de novembre

SLT 2983/2020 de 21 de novembre

SLT 3177/2020 de 4 de desembre

SLT 3268/2020 de 12 de desembre

SLT 3354/2020 de 19 de desembre

Que regulen l'obertura al públic de les activitats d'hostaleria i restauració fixant la limitació horària i d'aforament segons els següents límits:

Del 22 d'octubre al 22 de novembre de 2020: 50%

Del 23 de novembre al 31 de desembre de 2020 : 35%.

Atès el Decret llei 34/2020 de 20 d'octubre de mesures urgents de suport a l'activitat econòmica desenvolupada en locals de negoci arrendats, article:

2.1.a) “ *En cas de suspensió del desenvolupament de l'activitat, la renda i altres quantitat degudes per la part arrendatària s'han de reduir en un cinquanta per cent respecte de les vigents mentre duri la mesura de suspensió”.*

2.1.b) “ *En cas de restricció parcial de l'aprofitament material d'immoble, la renda i altres quantitats degudes per la part arrendatària, s'han de reduir, mentre durin les mesures de restricció, en una proporció igual a la meitat de la pèrdua d'aprofitament de l'immoble, mesurada objectivament per la reducció d'aforament o d'horaris o per altres limitacions imposades per la norma.”.*

L'aplicació d'aquestes mesures és amb efectes del dia 22 d'octubre del 2020.

Els descomptes a aplicar des del 22 d'octubre al 31 de desembre de 2020 és d'un total de 316,80 euros, segons:

A favor del Sr. Raül Comino Sanz:

-de 22/10/2020 a 22/11/2020:....85,48 € (reducció 50%)

-de 23/11/2020 a 31/12/2020:....72,92 € (reducció 35%)

A favor de la Sra. Núria Janer Padró :

-de 22/10/2020 a 22/11/2020:....85,48 € (reducció 50%)

-de 23/11/2020 a 31/12/2020:....72,92 € (reducció 35%)

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000011 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local , l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la reducció del cànon de la concessió del servei de bar ubicat a la Torre Castanys, situada dins al Parc Nou d'Olot, i dedicada a l'activitat d'hostaleria i restauració, s des del dia 22 d'octubre fins a 31 de desembre del 2020, per un import total de 316,08 euros segons:

A favor del Sr. RAÛL COMINO SANZ amb NIF núm \*\*\*\* , amb un import total **158,40 euros**

A favor de la Sra. NÚRIA JANER PADRÓ amb NIF núm. \*\*\*\* amb import total de **158,04 euros**.

SEGON.- Acordar que a amb efectes del dia 1 de gener del 2021, el cànon de la concessió del servei de bar ubicat a la Torre Castanys, situada dins al Parc Nou d'Olot; a favor de Sr. RAÛL COMINO SANZ amb NIF \*\*\*\* i la Sra. NÚRIA JANER PADRÓ amb NIF \*\*\*\*, es revisarà per trimestres vençuts amb l'adaptació de l'import del cànon pagat durant el trimestre en qüestió a la normativa vigent a cada moment, procedint, si escau, a la devolució que correspongui.

TERCER.- Comunicar al Sr RAÛL COMINO SANZ i la Sra. NÚRIA JANER PADRÓ, que amb independència de la regularització COVID esmentada a l' apartat anterior, com cada any s'ha regularitzat l'import del cànon, d'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives.

S'aprova per unanimitat.

### **9.7. - ACTUALITZACIÓ CÀNON CONCESSIÓ DEL QUIOSC DE "PREMSA I VARIS" DE LA PLAÇA CLARÀ, ANY 2020**

Núm. de referència : X2020003684

La Comissió de Govern de data 16 de febrer de 1995 va autoritzar el traspàs de la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de "premsa i varis" a favor del Sr. JORDI COMA COMA amb NIF \*\*\*\*.

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 28 de juliol de 2005 va acordar modificar i prorrogar (fins el dia 9 de novembre de 2020) la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de "premsa i varis" a la plaça Clarà.

La Junta de Govern Local de data 30 de gener de 2020 es fixa en 3.023,34 € el cànon per a l'any 2020 (1 de gener a 9 de novembre de 2020) de la concessió administrativa

d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació i explotació d'un quiosc de premsa i varis a la plaça Clarà.

La Junta de Govern Local del dia 23 de juliol de 2020 va prorrogar el termini de l'esmentada concessió administrativa fins el dia 16 de febrer de 2021 inclòs

La Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2020, en relació al cànon de la concessió va adoptar el següent acord:

*“Condonar el cobrament del cànon des del 14 de març fins el 17 de maig ambós inclosos amb motiu de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.”*

Aquest import, que puja a 625,85 €, ja es va descomptar al seu moment del cànon anual.

Ateses les Resolucions:

SLT 2546/2020 de 15 d'octubre

SLT 2700/2020 de 29 d'octubre

SLT 2875/2020 de 12 de novembre

SLT 2983/2020 de 21 de novembre

SLT 3177/2020 de 4 de desembre

SLT 3268/2020 de 12 de desembre

SLT 3354/2020 de 19 de desembre

Que regulen l'obertura al públic dels establiments i locals comercials minoristes .

Atès el Decret llei 34/2020 de 20 d'octubre de mesures urgents de suport a l'activitat econòmica desenvolupada en locals de negoci arrendats, article:

2.1.a) “ *En cas de suspensió del desenvolupament de l'activitat, la renda i altres quantitat degudes per la part arrendatària s'han de reduir en un cinquanta per cent respecte de les vigents mentre duri la mesura de suspensió”.*

2.1.b) “ *En cas de restricció parcial de l'aprofitament material d'immoble, la renda i altres quantitats degudes per la part arrendatària, s'han de reduir, mentre durin les mesures de restricció, en una proporció igual a la meitat de la pèrdua d'aprofitament de l'immoble, mesurada objectivament per la reducció d'aforament o d'horaris o per altres limitacions imposades per la norma.”.*

L'aplicació d'aquestes mesures és amb efectes del dia 22 d'octubre del 2020.

Els descomptes a aplicar des del 22 d'octubre al 31 de desembre de 2020 és d'un total de 286,40 euros corresponents a:

-de 22/10/2020 a 22/11/2020:....154,55 € (reducció 50%)

-de 23/11/2020 a 31/12/2020:....131,85 € (reducció 35%)

Vist l'expedient administratiu núm. CC012020000030 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local , l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la reducció del cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de “premsa i varis” a favor del Sr. JORDI COMA COMA amb NIF \*\*\*\*, des del dia 22 d'octubre fins a 31 de desembre del 2020 amb import total de **286,40 euros**.



SEGON.- Acordar que a amb efectes del dia 1 de gener del 2021, el cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de "premsa i varis" a favor del Sr. JORDI COMA COMA amb NIF \*\*\*\*, es revisarà per trimestres vençuts amb l'adaptació de l'import del cànon pagat durant el trimestre en qüestió a la normativa vigent a cada moment, procedint, si escau, a la devolució que correspongui.

TERCER.- Comunicar al Sr. JORDI COMA COMA que amb independència de la regularització COVID esmentada a l'apartat anterior, com cada any s'ha regularitzat l'import del cànon, d'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives.

S'aprova per unanimitat.

### **9.8. - ACTUALITZACIÓ CÀNON CONCESSIÓ D'ÚS D'UN EQUIPAMENT MUNICIPAL UBICAT AL PARC URBÀ DE SANT ROC-MALATOSQUER. ANY 2020**

Núm. de referència : X2020005693

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2005 va adjudicar la concessió d'ús d'un equipament municipal ubicat al parc urbà de Sant Roc-Malatosquer a l'empresa "Servei d'alimentació Food Arts, SL" per tal d'instal·lar-hi un restaurant.

L'Ajuntament Ple de data 27 de juliol de 2006 va autoritzar la cessió de la concessió a favor de l'empresa "Solfa Food, SL" NIF B17156076 amb les mateixes condicions fixades a l'acord de 22 de desembre de 2005.

La durada de la concessió s'estableix per un període 25 anys a comptar des del dia 1 de gener de 2006.

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 27 de juny de 2017 va acordar mantenir en 2.400 €/mensuals el cànon d'ús de l'equipament amb un restaurant ubicat al parc urbà de Sant-Roc Malatosquer, adjudicat a l'empresa SOLFA FOOD, SL, NIF B17156076 durant un període de sis anys, comprès entre l'1 d'octubre de 2017 i el 30 de setembre de 2023.

La Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2020, en relació al cànon de la concessió va adoptar els següents acords:

*"Condonar el cobrament del cànon des del 14 de març fins el 17 de maig ambdós inclosos en motiu de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19".*

Aquest import, que puja a 5.114,75 ja es va descomptar al seu moment del cànon anual."

Ateses les Resolucions:

SLT 2546/2020 de 15 d'octubre

SLT 2700/2020 de 29 d'octubre

SLT 2875/2020 de 12 de novembre

SLT 2983/2020 de 21 de novembre

SLT 3177/2020 de 4 de desembre

SLT 3268/2020 de 12 de desembre

SLT 3354/2020 de 19 de desembre

Que regulen l'obertura al públic de les activitats d'hostaleria i restauració fixant la limitació horària i d'aforament segons els següents límits:

Del 22 d'octubre al 22 de novembre de 2020: 50%

Del 23 de novembre al 31 de desembre de 2020 : 35%.

Atès el Decret llei 34/2020 de 20 d'octubre de mesures urgents de suport a l'activitat econòmica desenvolupada en locals de negoci arrendats, article:

2.1.a) “ En cas de suspensió del desenvolupament de l'activitat, la renda i altres quantitat degudes per la part arrendatària s'han de reduir en un cinquanta per cent respecte de les vigents mentre duri la mesura de suspensió”.

2.1.b) “ En cas de restricció parcial de l'aprofitament material d'immoble, la renda i altres quantitats degudes per la part arrendatària, s'han de reduir, mentre durin les mesures de restricció, en una proporció igual a la meitat de la pèrdua d'aprofitament de l'immoble, mesurada objectivament per la reducció d'aforament o d'horaris o per altres limitacions imposades per la norma.”.

L'aplicació d'aquestes mesures és amb efectes del dia 22 d'octubre del 2020.

Els descomptes a aplicar des del 22 d'octubre al 31 de desembre de 2020 és d'un total de 2.339,51 euros corresponents a:

-de 22/10/2020 a 22/11/2020:....1.262,47 € (reducció 50%)

-de 23/11/2020 a 31/12/2020:....1.077,04 € (reducció 35%)

Vist l'expedient administratiu núm. CC01202000049 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local , l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la reducció del cànon de la concessió d'ús d'un equipament municipal, dedicat a l'activitat d'hostaleria i restauració, ubicat al parc urbà de Sant Roc-Malatosquer a favor de l'empresa “Solfa Food, SL” NIF B17156076 des del dia 22 d'octubre fins a 31 de desembre del 2020 amb import total **de 2.339,51 euros**.

SEGON.- Acordar que a amb efectes del dia 1 de gener del 2021, el cànon de la concessió d'ús d'un equipament municipal ubicat al parc urbà de Sant Roc-Malatosquer a favor de l'empresa “Solfa Food, SL” NIFB17156076, es revisarà per trimestres vençuts amb l'adaptació de l'import del cànon pagat durant el trimestre en qüestió a la normativa vigent a cada moment, procedint, si escau, a la devolució que correspongui.

TERCER.- Comunicar a “SOLFA FOOD, SL” que amb independència de la regularització COVID esmentada a l' apartat anterior, com cada any s'ha regularitzat l'import del cànon, d'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives.

S'aprova per unanimitat.

## **9.9. - MODIFICACIÓ CÀNON BAR ESTADI MORROT**

Núm. de referència : X2021006152

En relació a l'expedient CC012021000094, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

La Junta de Govern de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure de data 13 de desembre de 2016 va acordar adjudicar la concessió administrativa d'ús privatiu del domini públic mitjançant l'explotació del bar restaurant situat als camps de futbol del Morrot a la Sra. YOLANDA PUJIULA GUARDIOLA, amb NIF \*\*\*\*.

La durada de la concessió era de quatre anys amb efectes del dia 1 de maig de 2017, prorrogables d'any en any amb un màxim de 6 anys; de manera que la durada màxima prevista de la concessió és de 10 anys.

Ateses les Resolucions:

SLT 2546/2020 de 15 d'octubre

SLT 2700/2020 de 29 d'octubre

SLT 2875/2020 de 12 de novembre

SLT 2983/2020 de 21 de novembre

SLT 3177/2020 de 4 de desembre

SLT 3268/2020 de 12 de desembre

SLT 3354/2020 de 19 de desembre

Que regulen l'obertura al públic de les activitats d'hostaleria i restauració fixant la limitació horària i d'aforament segons els següents límits:

Del 22 d'octubre al 22 de novembre de 2020: 50%

Del 23 de novembre al 31 de desembre de 2020: 35%

Atès el Decret llei 34/2020 de 20 d'octubre de mesures urgents de suport a l'activitat econòmica desenvolupada en locals de negoci arrendats, article:

2.1.a) *"En cas de suspensió del desenvolupament de l'activitat, la renda i altres quantitats degudes per la part arrendatària s'han de reduir en un cinquanta per cent respecte de les vigents mentre duri la mesura de suspensió".*

2.1 b) *"En cas de restricció parcial de l'aprofitament material d'immoble, la renda i altres quantitats degudes per la part arrendatària, s'han de reduir, mentre durin les mesures de restricció, en una proporció igual a la meitat de la pèrdua d'aprofitament de l'immoble, mesurada objectivament per la reducció d'aprofitament o d'horaris o per altres limitacions imposades per la norma".*

L'aplicació d'aquestes mesures és amb efectes del dia 22 d'octubre del 2020.

Els descomptes a aplicar des del 22 d'octubre al 31 de desembre de 2020 és d'un total de 365,55 euros corresponents a:

- De 22/10/2020 a 22/11/2020:..... 197,26€ (reducció 50%)
- De 23/11/2020 a 31/12/2020:..... 168,29€ (reducció 35%)

Vist l'expedient administratiu núm. SL012017000034 i antecedents corresponent, la regidora-delegada d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la reducció del cànon de concessió administrativa d'ús privatiu del domini públic mitjançant l'explotació del bar restaurant situat als camps de futbol del Morrot, dedicada a l'activitat d'hostaleria i restauració, a favor de l'empresa YOLANDA PUJIULA GUARDIOLA amb NIF \*\*\*\*, des del dia 22 d'octubre fins a 31 de desembre del 2020 amb import total de **365,55 euros**.

Segon.- Acordar que a amb efectes del dia 1 de gener del 2021, el cànon concessió administrativa d'ús privatiu del domini públic mitjançant l'explotació del bar restaurant situat als camps de futbol del Morrot, dedicada a l'activitat d'hostaleria i restauració, a favor de l'empresa YOLANDA PUJIULA GUARDIOLA amb NIF \*\*\*\*, es revisarà per trimestres vençuts amb l'adaptació de l'import del cànon pagat durant el trimestre en qüestió a la normativa vigent a cada moment, procedint, si escau, a la devolució que correspongui.

Tercer.- Comunicar a YOLANDA PUJIULA GUARDIOLA, amb NIF \*\*\*\* que amb independència de la regularització COVID esmentada a l'apartat anterior, com cada any s'ha regularitzat l'import del cànon, d'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives.

S'aprova per unanimitat.

#### **9.10. - CULTURA: CORRECCIÓ ERRORS MATERIALS CONTRACTACIÓ ESCÈNIQUES GENER-JUNY 2021 - SE RESPIRA**

Núm. de referència : X2020041926

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 de desembre de 2020 va acordar la contractació de l'espectacle SE RESPIRA EN EL JARDÍN COMO EN UN BOSQUE de la companyia EL CONDE DE TORREFIEL, a nom de l'empresa Cielo Drive, SL, NIF: B66886854 (expedient CC012020000483).

Vist que s'ha detectat un error material en el text del decret, donat que el preu l'espectacle és de dos mil quatre-cents vint euros (2.420,00 €) (IVA inclòs).

En relació a l'expedient CC012020000483 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Es doni de baixa la reserva pressupostària (AD) de quinze mil set-cents trenta euros (15.730,00 €) (IVA inclòs) a la partida 21 499 333 226092 PROGRAMACIÓ TEATRE, DANSA, CIRC. (referència 2100052001).

Segon.- S'adjudiqui a favor de Cielo Drive SL, amb NIF/CIF B66886854, de PREMIÀ DE MAR, BARCELONA el contracte privat que té per objecte l'actuació de SE RESPIRA EN EL JARDÍN COMO EN UN BOSQUE els dies 25 i 26-02-2021 al TEATRE PRINCIPAL D'OLLOT, en el marc de la temporada d'Arts Escèniques GENER-MARÇ 2021 per l'import de dos mil quatre-cents vint euros (2.420,00 €) (IVA inclòs).

Aquest preu es desglossa en els conceptes que es relacionen a continuació i que hauran de constar en la/les factura/es corresponent/s:

Caixet actuació: 2.000,00 €

% IVA 21: 420,00 €

Tercer- S'Aprovi i Disposi la despesa d'import 2.420,00 €, (IVA INCLÓS), amb càrrec a la partida 21 499 333 226092 PROGRAMACIÓ TEATRE, DANSA I CIRC.

Quart- El pagament s'efectuarà mitjançant transferència bancària a l'entitat bancària facilitada per la companyia una vegada realitzada l'actuació.

Cinquè- En cas que com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte, s'acordés la modificació o suspensió d'aquest contracte per ser executat en una data posterior, o bé s'hagués de resoldre, s'estarà al que disposa l'article 4 del RDL 17/2020 de 5 de maig, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-2019.

Sisè.- CIELO DRIVE SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000483.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	2100052001	Despeses	21499 333 226092	-15730.00	PROGRAMACIÓ TEATRE, DANSA I C	400	999	999	099	000	000
200220		Despeses	21499 333 226092	2420.00	PROGRAMACIÓ TEATRE, DANSA I C	400	999	999	099	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **9.11. - CULTURA: CORRECCIÓ ERRORS MATERIALS CONTRACTACIÓ ESCÈNIQUES GENER-JUNY 2021 - LOS PROTAGONISTAS**

Núm. de referència : X2020041928

Vist que en data 4 de desembre de 2020 es va decretar la contractació de l'espectacle LOS PROTAGONISTAS de la companyia EL CONDE DE TORREFIEL, a nom de l'empresa Cielo Drive, SL, NIF: B66886854, (**decret núm. 2020LDEC003559**).

Vist que s'ha detectat un error material en el text del decret, donat que el preu l'espectacle és de quinze mil set-cents trenta euros (15.730,00 €) (IVA inclòs).

En relació a l'expedient CC012020000484 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Es doni de baixa la reserva pressupostària (AD) de dos mil quatre-cents vint euros (2.420.00 €) (IVA inclòs) a la partida 21 499 333 226092 PROGRAMACIÓ TEATRE, DANSA, CIRC. (referència 2100054001).

Segon.- S'adjudiqui a favor de Cielo Drive SL, amb NIF/CIF B66886854, de PREMIÀ DE MAR, BARCELONA el contracte privat que té per objecte l'actuació de LOS PROTAGONISTAS de la companyia EL CONDE DE TORREFIEL que tindrà lloc els dies 27 i 28-02-2021 al TEATRE PRINCIPAL D'OLOT, en el marc de la temporada d'Arts Escèniques GENER-MARÇ 2021 per l'import de quinze mil set-cents trenta euros (15.730,00 €) (IVA inclòs).

Aquest preu es desglossa en els conceptes que es relacionen a continuació i que hauran de constar en la/les factura/es corresponent/s:

Caixet actuació: 13.000,00 €

% IVA 21: 2.730,00 €

Segon.- S'Aprovi i Disposi la despesa d'import 15.730,00€, (IVA INCLÓS), amb càrrec a la partida 21 499 333 226092 PROGRAMACIO TEATRE, DANSA I CIRC.

Tercer.- El pagament s'efectuarà mitjançant transferència bancària a l'entitat bancària facilitada per la companyia una vegada realitzada l'actuació.

Quart.- En cas que com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte, s'acordés la modificació o suspensió d'aquest contracte per ser executat en una data posterior, o bé s'hagués de resoldre, s'estarà al que disposa l'article 4 del RDL 17/2020 de 5 de maig, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-2019.

Cinquè.- CIELO DRIVE SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000484.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	2100054001	Despeses	21499 333 226092	-2420.00	PROGRAMACIO TEATRE, DANSA I C	400	999	999	099	000	000
200220		Despeses	21499 333 226092	15730.00	PROGRAMACIO TEATRE, DANSA I C	400	999	999	099	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **9.12. - EDUCACIÓ CONTRACTAR EL SERVEI, PER TAL DE DESENVOLUPAR EL PROJECTE AULA D'ALFABETITZACIÓ DURANT L'ANY 2021**

Núm. de referència : X2021004355

### **Antecedents**

Primer.- Atès que és necessari executar el servei per desenvolupar el projecte Aula d'Alfabetització durant l'any 2021, com es desprèn de l'informe de data 4-2-2021 emès pel Director de l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament d'Olot

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei per desenvolupar el projecte Aula d'Alfabetització durant l'any 2021

1. ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE SLU - ESB55218432 - [info@arriant.org](mailto:info@arriant.org)
2. PUNTUAJOCS – B64958838 – [ivan@quiralia.cat](mailto:ivan@quiralia.cat)
3. RESILIENCE EARTH - F55279665 - [info@resilience.earth](mailto:info@resilience.earth)

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE SLU - ESB55218432 per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE SLU - ESB55218432 i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

### **Fonament jurídic**

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

## PROPOSO

**Primer.-** Aprovar l'informe emès per Ricard Sargatal i Pont de data 15-2-2021 en el que es motiven les necessitats de contractar.

**Segon.-** Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE SLU -, amb NIF núm. ESB55218432, el contracte menor de serveis per desenvolupar el projecte Aula d'Alfabetització durant l'any 2021 pel preu de vuit mil nou-cents cinquanta euros (8.950€), IVA exempt.

L'esmentat preu es desglossa en vuit mil nou-cents cinquanta euros (8.950€), IVA exempt.

**Tercer.-** Els serveis es portaran a terme durant el període 1 de març a 31 de desembre de 2021

**Quart.-** Aprovar i Disposar la despesa per import de 8.950€, IVA exempt, amb càrrec a la partida PROJECTES EDUCACIÓ 21 599 326 226993 del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21599 326 226993	8950	PROJECTES EDUCACIO	100	001	001	001	000	000

**Cinquè.-** Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

**Sisè.-** Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

### **10.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA PER A LA COBERTURA TEMPORAL D'UN LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC/A MITJÀ/NA DE COMUNICACIÓ PEL PROJECTE ESPAI CRÀTER**

Núm. de referència: X2021005886

Atès que l'Ajuntament d'Olot està desenvolupant el projecte *Espai Cràter: parc immersiu i interactiu de coneixement i divulgació del vulcanisme i del patrimoni de la zona volcànica de la Garrotxa* el qual va ser seleccionat com una operació subvencionable amb assignació de cofinançament de l'eix prioritari 6 incloses en el Programa operatiu FEDER Catalunya 2014-2020: Conservar i protegir el medi ambient i promoure l'eficiència de recursos.



Atès que l'Ajuntament d'Olot té la necessitat i la urgència de cobrir temporalment un lloc de treball de tècnic/a mitjà/na de comunicació, grup A2, adscrit al projecte Espai Cràter, els costos de personal del qual son subvencionables pel fons FEDER.

Atès que des del departament de la Generalitat de Catalunya que gestiona el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) han comunicat que:

1. El procés de selecció del lloc de treball esmentat s'ha de fer seguint els criteris d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat i la resta de requisits a que fa referència la normativa actual.
2. Per poder aprovar la despesa que es presenti en el moment de certificar, es requereix que s'hagi fet un procediment concret de selecció per aquesta plaça on consti més enllà de les condicions i característiques del lloc, que el cost serà pagat amb fons FEDER.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu, pel sistema de concurs oposició en torn lliure, per a la cobertura temporal d'un lloc de treball de tècnic/a mitjà/na de comunicació, grup A2, adscrit al projecte *Espai Cràter: parc immersiu i interactiu de coneixement i divulgació del vulcanisme i del patrimoni de la zona volcànica de la Garrotxa*, els costos de personal del qual son subvencionables pel fons FEDER.

Segon.- Publicar les bases i la convocatòria íntegrament al Butlletí Oficial de la Província de Girona i, en extracte, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, així com al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**11.1. - PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA SENYALITZACIÓ VIÀRIA URBANA A LES MESURES URBANES DE TRÀNSIT FIXADES PEL REIAL DECRET 970/2020, DE 10 DE NOVEMBRE.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT.**

Núm. de referència : X2021005589

Vist el projecte d'adequació de la senyalització viària urbana a les mesures urbanes de trànsit fixades pel Reial Decret 970/2020, de 10 de novembre redactat en data febrer de 2020 pel cap de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas.

Vist que l'objecte del projecte és:

- Definir les velocitats de circulació a la xarxa viària que conforma el nucli urbà del terme municipal d'Olot dins del marge de competències que concedeix a les administracions locals el R.D. 970/2020, de 10 de novembre.

- Definir les obres de modificació per adequació als nous límits, de la senyalització de trànsit preceptiva de velocitats màximes de circulació en la xarxa viària del nucli urbà.

- Definir les obres d'implantació de senyalització complementària informativa per facilitar la percepció dels nous límits de velocitat.

L'àmbit del projecte afecta a tota la xarxa viària que conforma el nucli urbà d'Olot. Principalment doncs, a la xarxa viària de titularitat municipal municipal. Però atesa la continuïtat física i funcional de la vialitat també afecta a les travesseres urbanes titularitat d'altres administracions. Per tant i dins del que preveu l'Article 50.5 del RD. l'executivitat del projecte en aquests àmbits queda condicionada a l'autorització de les administracions titulars.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2021000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** inicialment el projecte d'adequació de la senyalització viària urbana a les mesures urbanes de trànsit fixades pel Reial Decret 970/2020, de 10 de novembre redactat en data febrer de 2020 pel cap de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas.

**SEGON.- SOL.LICITAR** autorització per executar el projecte a la Direcció d'Infraestructures de Mobilitat (servei territorial de carreteres de Girona) per les obres que a les travesseres urbanes de la seva titularitat (C-152, c-153, GI—524, N-260z) que es detalla al projecte.

**TERCER.- SOTMETRE** el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

**QUART.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**12.1. - APROVAR EL PROJECTE D'ENDERROC REDACTAT PELS SERVEIS MUNICIPALS, DE LES EDIFICACIONS A LES QUALS FA REFERÈNCIA LA SENTÈNCIA NÚMERO 791 DE DATA 23 DE NOVEMBRE DE 2017 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RECAIGUDA EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ 261/2015.**

Núm. de referència : X2021003751

En data 22 de gener, es notifica la interlocutòria 1/2021 de 14 de gener, en relació a l'execució de títols judicials 52/2018.

A la part dispositiva prescriu que no hi ha lloc a la suspensió de l'execució, i es requereix per tal que en el termini d'un mes des de la notificació, acrediti haver aprovat el projecte d'enderroc, acordant l'inici de les actuacions necessàries per portar-lo a terme, amb advertiment en altre cas, d'imposició d'una multa coercitiva personal al senyor alcalde, de 1.000 euros per cada vint dies transcorreguts sense donar total compliment, reiterant-se cada vint dies mentre persisteixi l'incompliment, possibilitant deduir testimoni de particulars per a exigir la responsabilitat penal que pogués existir.

La Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, prescriu en el seu article 108:

*1. Si la sentència condemna l'Administració a portar a terme una determinada activitat o a dictar un acte, el jutge o el tribunal pot, en cas d'incompliment:*

*a) Executar la sentència per mitjà dels seus propis mitjans o requerint la col·laboració de les autoritats i els agents de l'Administració condemnada o, en el seu defecte, d'altres administracions públiques, amb observança dels procediments establerts a aquest efecte.*

*b) Adoptar les mesures necessàries perquè la sentència adquireixi l'eficàcia que, si s'escau, seria inherent a l'acte omès, entre les quals s'inclou l'execució subsidiària amb càrrec a l'Administració condemnada.*

*2. Si l'Administració porta a terme alguna activitat que contravé els pronunciaments de la decisió, el jutge o el tribunal, a instància dels interessats, ha de procedir a reposar la situació a l'estat exigít per la decisió i ha de determinar els danys i els perjudicis que ocasioni l'incompliment.*

*3. El jutge o tribunal, en els casos en què, a més de declarar contrària a la normativa la construcció d'un immoble, n'ordeni motivadament la demolició i la reposició al seu estat originari de la realitat física alterada, ha d'exigir, com a condició prèvia a la demolició, i llevat que una situació de perill imminent ho impedeixi, la prestació de garanties suficients per respondre del pagament de les indemnitzacions degudes a tercers de bona fe.*

La sentència del Tribunal Suprem del dia 25 de maig de 2018 (nº de recurs 325/2016) amplia la doctrina jurisprudencial sobre les demolicions urbanístiques d'immobles en execució d'una sentència judicial i els tercers de bona fe tornant a interpretar l'abast de l'article 108.3 de la Llei 29/1998 reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (LJCA) en el sentit que el promotor o el titular de la llicència no poden ser considerats tercers de bona fe als efectes de l'article 108.3, perquè són parts en el procés.

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha redactat el projecte d'enderroc corresponent, per tal d'executar la sentència ferma número 791 de data 23 de novembre de 2017 del Tribunal superior de Justícia de Catalunya, recaiguda en el recurs d'apel·lació 261/2015.

I en compliment de la interlocutòria a dalt esmentada, la Junta de Govern Local té a bé d'adoptar els següents acords:

**Primer.** Aprovar el projecte d'enderroc redactat pels serveis municipals, de les edificacions a les quals fa referència la sentència número 791 de data 23 de novembre de 2017 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recaiguda en el recurs d'apel·lació 261/2015.

**Segon.** Iniciar els tràmits per a la contractació de les obres d'enderroc, per un pressupost de contracte d'import 100.960,34 euros i amb càrrec al propietari/titular de la llicència d'obres (part en el procés contenciós administratiu).

**Tercer.** Comunicar els presents acords, i amb trasllat del projecte d'enderroc, al Jutjat del contenciós administratiu número 1 de Girona.

**Quart.-** Notificar els presents acords a l'interessat, sense peu de recurs, atès que són adoptats en execució de sentència.

S'aprova per unanimitat.

### **13.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA MAJOR AL CARRER BÈLGICA, 10**

#### **Núm.- LLICENCIA D'OBRES**

#### **VILA-ROVIRA SL- CTRA D'OLOT N.0012 LA VALL DE BIANYA**

Núm. de referència : X2019024184

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **VILA-ROVIRA SL** per **ADEQUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL I CONSTRUCCIÓ D'ALTELL**, al **C DE BÈLGICA N.10**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32019000069

Situació: **C DE BÈLGICA N.0010**

UTM: : 7013524

1.- En data 22/03/2019, **VILA-ROVIRA SL** amb DNI: B1747960-1, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **ADEQUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL I CONSTRUCCIÓ D'ALTELL**, amb situació al carrer **C DE BÈLGICA N.10**, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per \*\*\*\*.

2.- En data 26/11/2020 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

#### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT. Zona industrial segons alineacions d'intensitat 3 (17.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a VILA-ROVIRA SL amb DNI: B1747960-1, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32019000069), per ADEQUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL I CONSTRUCCIÓ D'ALTELL, amb situació al C DE BÈLGICA N.10, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per \*\*\*\*.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 MESOS** i el termini per acabar-les és de **24 MESOS**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2020600077**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

**Drets**

Per:

Un pressupost de: **916589.82** euros

1 Connexions desguassos industrial o comercial

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>916589.82</b>	<b>30488.76</b>	<b>-25%</b>	<b>22926.90</b>	<b>1073.70</b>	<b>24000.60</b>

**Garanties:**

Garantia per reposició de paviments **600** euros

Garantia de gestió de residus: **950** euros

<b>Total Liquidació</b>	Euros
Per Drets	<b>24000.60</b>
Per Garanties	<b>1550.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

#### **Condicions particulars:**

1- Abans de l'inici de les obres caldrà presentar: a. Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent). b. Projecte executiu visat i informe subscrit per la direcció facultativa de l'obra sobre l'adequació o no del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat c. Còpia de l'acta d'inici d'obres emesa per la direcció facultativa de les obres.

2- Durant les tasques de càrrega i descàrrega de mercaderies només es podrà ocupar l'espai disponible davant l'edifici, garantint que no s'ocuparà la via pública (art. 193 POUM).

3- Les tanques seran unitàries per a totes les parcel·les del mateix front d'illa (art. 332 POUM).

4- El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

5- En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

6- Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

7- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

8- S'imposa una fiança de 959,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

9- S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

10- Per la concessió de la llicència de primera utilització de l'edifici, caldrà presentar la documentació corresponent a la protecció contra incendis (certificats, contractes manteniment, butlletins, etc), necessària per emetre informe de la visita de control inicial.

11- Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

12- D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

13- D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar



l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a [cadastre@olot.cat](mailto:cadastre@olot.cat).

S'aprova per unanimitat.

**14.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DE LES DECLARACIONS RESPONSABLES I COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBERTURA PRESENTADES I DELS DECRETES DICTATS ENTRE ELS DIES 27 DE GENER I 11 DE FEBRER DE 2021, RELATIVES A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT**

Núm. de referència : X2021005441

En relació a l'expedient AG012021000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Prevenció i control ambiental de les activitats, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les declaracions responsables i comunicacions prèvies d'obertura presentades i dels decrets dictats entre els dies 27 de gener i 11 de febrer de 2021, relatives a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u> <b>Activitats</b>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Comunicació inici activitat	Miquel Masó Sánchez	Venda de minerals	C/Sant Pere Màrtir 31-33 (Trasllat)	27/01/2021
Comunicació inici activitat	Eduardo Blanco Martín	Missatgeria	C/Pintor Marsillach 21 B	28/01/2021
Comunicació inici activitat	Mandip Kaur	Venda de roba i complements	C/Major 27 B 2	28/01/2021
Comunicació inici activitat	Ana Maria Moreno Boria	Venda de roba i complements	C/Fontfreda 5 B	03/02/2021
Comunicació inici activitat	Pere Simón Fernández	Elaboració de plats cuinats	C/Port Bou núm. 11	05/02/2021
Comunicació inici activitat	Noa Brands Europe SLU	Magatzem indústria de maniquins	Av. Antoni Gaudí núm. 31	09/02/2021
Assabentat inici activitat	Endesa x Servicios SL	Punt de recàrrega vehicle elèctric	Ronda St. Miquel 2	10/02/2021

Comunicació de canvi de titularitat	Sergi Privat Mateos	Bar	Av. Xile 3 B 1	05/02/2021
Comunicació de canvi de titularitat	Pau Cruañas José	Gimnàs	Ctra. de Santa Pau 12 B 1	08/02/2021
Baixa	Germanes Rubió CB	Funerària, oficines i botiga	C/Sant Cristòfor 1 C/Mulleras 36 1r 1a C/Alt de la Maduixa 12 B C/Pardal 28	11/02/2021

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA