



ACTA NÚM. 5

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 26 D'ABRIL DE 2007 1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el dia 26 d'abril de 2007, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Roser Ortigosa Fernández, Albert Rubirola Sirvent, Juli Clavijo Ledesma, Maria Costa Pau, Antoni Agustí Martí, Anna Torrent Rafart, Juli Pérez Rodríguez, Eudald Morera Salis, Josep Berga Vayreda, Josefina Puig Codinach, Miquel Serrat Brugués, Joan Torres Nalda, Jordi Estarlich Corominas, Margarida Verdaguer Ordeig, Joaquim de Trincheria Polo.**

Excusen la seva presència els Srs. **Joaquim Monturiol Sanés i Anton Obrador Lagares.**

Hi assisteixen l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí**, i el cap d'àrea de Secretaria, **Miquel Torrent Compte.**

Actua com a secretària la de la corporació la Sra. **Marta Felip Torres.**

NÚM. 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

El Sr. Alcalde explica que aquest serà el darrer Ple d'aquest mandat; a no ser que surti cap qüestió d'extremada urgència no hi haurà cap altre Ple fins el dia 13 de juny, que hi haurà un Ple per aprovar l'acta d'aquest Ple que estem celebrant avui, i el dia 16 de juny hi haurà la constitució del nou Ajuntament.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde en primer lloc dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des de la celebració del darrer Ple ordinari, celebrat el dia 22 de març :

- de particulars : 23
- d'entitats : 40

A continuació informa de les **ENTREVISTES** que ha mantingut durant el mateix període amb càrrecs de l'administració :

- el dia 28 de març es va desplaçar a Barcelona per mantenir una reunió de Treball amb els Srs. FRANCESC VIDAL, director general de Recursos Educatius i ANDREU OTERO, delegat territorial d'educació a Girona.
- El dia 29 de març al matí, va rebre el Sr. MANEL VILLALANTE, director general de Transports Terrestres del Govern de la Generalitat que va efectuar una visita a les obres d'ampliació de l'estació d'Autobusos.
- El dia 30 de març es va entrevistar amb el Sr. LLUÍS FRANCH, conseller delegat i gerent



de l'Institut d'Assistència Sanitària de Girona.

- el dia 2 d'abril, va rebre a Olot, l'Hble. Sra. MONTSERRAT TURA, consellera de Justícia del Govern de la Generalitat, amb la qual van visitar l'estat de les obres dels nous Jutjats.
- el dia 12 d'abril, al matí, va rebre la visita del Sr. ORIOL AMORÓS, secretari per a la Immigració del Govern de la Generalitat que va ser a Olot, per conèixer de prop, la política d'immigració de la ciutat.
- el dia 10 d'abril es va desplaçar a Girona, juntament amb el president del Consell Comarcal de la Garrotxa i amb el director del Sigma, per entrevistar-se amb el Sr. ROGER ZAMORANO, diputat de Medi Ambient de la Diputació de Girona.
- I el dia 18 d'abril, va rebre la visita del Sr. JOAN DELORT, secretari de Seguretat Pública, que va ser a Olot per signar el conveni de Coordinació i Col·laboració en matèria de seguretat pública i policia entre el departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació i l'Ajuntament d'Olot.

A continuació el Sr. Alcalde informa dels **ACTES I REUNIONS** a les quals ha assistit durant el mateix període :

- El dia 23 de març va assistir a les reunions del Consell d'Administració de Ràdio Olot i d'Olot Televisió, que van tenir lloc a can Trinchera.
- El dia 24 de març va ser present a l'acte d'inauguració del nou consultori mèdic, ubicat al núm. 53 de l'Av. de Girona, que fou presidit per l'Hble. Sra. Marina Geli, consellera de Salut del Govern de la Generalitat. I a la tarda va assistir a l'Assemblea de Veïns de Sant Roc.
- El dia 26 de març va assistir a les Juntes del Sigma, del Consorci de Benestar Social i de la Fundació Líder que van tenir lloc a la seu del Consell Comarcal de la Garrotxa.
- El dia 27 de març va ser present a la Junta de Protecció Volcànica que va tenir lloc a can Jordà, a l'acte d'inauguració dels mòduls ocupacionals de l'Escola Taller i a l'Assemblea de Veïns del barri de Sant Francesc.
- el dia 28 de març es va desplaçar a Barcelona per assistir a la reunió del Consell d'Administració del Consorci Hospitalari de Catalunya i a l'Assemblea de Caixa de Catalunya.
- El dia 29 de març a la tarda, va acompanyar els treballadors dels diferents tallers d'imatgeria religiosa de la ciutat a visitar el Museu dels Sants.
- El dia 31 de març al matí va acompanyar les diferents Juntes de les Associacions de Veïns de la ciutat a visitar el Museu dels Sants, i a la tarda va ser present a l'acte de cessió d'un quadre de Joaquim Vayreda al Museu Comarcal de la Garrotxa, per part del Sr. RAMON SERRA i finalment va assistir a la inauguració de l'exposició literària de Joan Brossa, que va tenir lloc al mateix Museu.
- el dia 5 d'abril, juntament amb el Sr. Joan Albesa, va assistir a l'obertura de la Variant de Sant Esteve d'en Bas, acte que fou presidit per l'Hble. Sr. Joaquim Nadal, conseller de Política Territorial i Obres Públiques del Govern de la Generalitat.
- el dia 7 d'abril va assistir a la presentació del ball del *Xai Be* que va tenir lloc a la Plaça



Major, de la mà de l'Esbart d'Olot.

- el dia 8 d'abril, juntament amb el Sr. Toni Bach, va assistir a la interpretació del tradicional Cant de l'Àngel, a l'església del Carme, acompanyat aquest any d'una representació instrumental de l'Escola Municipal de Música.
- el dia 9 d'abril va assistir a diferents actes del Roser de les Fonts.
- el dia 12 d'abril va assistir a la presentació de la publicació *Els drets del meu demà*, editat per Caixa de Catalunya, que va tenir lloc al Club de jubilats Sant Jordi.
- el dia 13 d'abril, va assistir a l'assemblea general del barri del Morrot, que va tenir lloc a les dependències de l'IES Montsacopa.
- el dia 14 d'abril, al matí, va participar de la passejada amb un vehicle nou del Transport urbà per diferents barris de la ciutat, amb representants de les associacions de veïns per concretar les parades que faran. I a la tarda, va assistir a la presentació del conte de Xarli Reixach i Tavi Algueró, titulat *El mussol i la sorra de la lluna*, que va tenir lloc al pati de l'Hospici.
- el dia 15 d'abril va assistir, juntament amb el regidor Toni Bach, a la celebració del 25è. aniversari del CEIP Bisaroques.
- el 16 d'abril, va assistir a la reunió del Patronat de l'Hospital Sant Jaume.
- el dia 20 d'abril va presidir la Junta de Portaveus que aquesta vegada en ser la darrera de la present legislatura, es va celebrar a la Mare de Déu del Mont. I al vespre, va assistir a l'acte de presentació de la biografia de Lliberada Ferrarons, que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament i que va ser presidit pel Sr. Bisbe de Girona.
- el dia 21 d'abril va assistir a l'acte de lliurament dels Premis als guanyadors dels Premis Ciutat Olot, que va tenir lloc al pati de l'Hospici.
- el dia 22 d'abril va assistir a l'Assemblea General del Barri de Bonavista.
- el dia 24 d'abril va assistir a la reunió de la Junta de Seguretat Ciutadana; va participar de la celebració de la festa de Sant Jordi del Casal de la gent gran i va ser present a la inauguració de la nova oficina de Caixa de Catalunya, situada a la Plaça Pius XII.
- el dia 25 d'abril va anar a felicitar la Sra. Lluïsa Toronell, amb motiu de la celebració del seu centè aniversari.
- I finalment avui ha acompanyat el Sr. Esteve Tomàs, subdirector general de Mobilitat a veure el Camí Ral, per a la seva possible reconstrucció.

El Sr. Alcalde aprofita per convidar tothom el dimarts vinent, dia 1 de maig, a les 12h. del migdia, a la recepció que farem a les patinadores del Club Patinatge Olot; els farem la rebuda que els hem fet cada vegada, per donar-los la benvinguda, sigui quin sigui el resultat del Campionat d'Europa; esperem i desitgem que els vagi bé.

A continuació el Sr. Alcalde destaca els següents temes:

- L'entrevista que a finals de març varem tenir junt amb el regidor d'Ensenyament, Sr.



Toni Bach, amb els directors Generals Sr. Francesc Vidal i Sr. Francí. Varem insistir a demanar que s'atorgui a l'Escola d'Art la Diplomatura de Disseny Gràfic, que des d'aquest mateix Ple havíem demanat en ocasions anteriors, per tal de completar la Diplomatura de Disseny Interiors que estan fent. Cada any ho hem demanat i hi varem insistir perquè es pogués ja oferir aquesta Diplomatura, perquè aquest mes de maig es faran les matrícules en els diferents centres educatius.

Per altra banda varem insistir en la necessitat que el Departament i la Direcció General de Centres vingui a estudiar el tema de l'Escola d'Art i Can Sacrest; si no hi ha res de nou ens visitaran els tècnics el dia 10 de maig.

També varem insistir en un tema important per a la nostra ciutat, i que no varem aconseguir la tardor passada: el contracte programa amb els tres centres concertats de la nostra ciutat, que des de fa temps estan col·laborant molt activament amb l'ajut als alumnes amb necessitats educatives especials, i per tant entenem que dins la convocatòries de contracte programa, precisament la nostra ciutat reuneix un seguit de condicions que difícilment reuneix cap altra. Que puguem fer el contracte programa amb aquests tres centres, significa una experiència territorial: és a dir que en el conjunt de la comarca estariem parlant d'un únic ensenyament públic, impartit per centres depenents del Departament d'Ensenyament, i per altres concertats amb diferents escoles –el Cor de Maria, l'Escola Pia o de la Cooperativa Petit Plançó–. Varem insistir molt, sabem que és un tema que s'ha de resoldre en pocs dies i voldríem que es pogués fer aquesta experiència a casa nostra.

- El 29 de març vàrem tenir la visita del nou Director General de Transports, el Sr. Manuel Villalante, vàrem estar visitant l'Estació d'Autobusos, per veure com funcionaven les obres i com anàvem resolent els diferents serrells, així com la gestió dels pàrquings soterranis. Va ser positiu i a nivell tècnic s'hi està treballant.
- El dia 2 vàrem tenir una visita ràpida de la Consellera de Justícia, Sra. Montserrat Tura, per fer una visita de les obres dels Jutjats, que sembla que està marxant molt bé i que en principi s'entregarien al Departament de Justícia a primers de juliol. El calendari previst és que durant el mes de juliol el Departament de Justícia faci les instal·lacions de cablejats informàtics, de cara a poder fer el trasllat del material aprofitant les vacances del mes d'agost, i que això permetés que el mes de setembre entrés ja a funcionar el nou edifici amb una certa normalitat.
- El 12 d'abril vàrem rebre la visita del Sr. Amorós, Secretari per Immigració del Govern, amb qui vàrem poder comentar tota la política d'Immigració de la ciutat i la comarca, fer visites a alguns centres i també a l'empresa *Noel*, on s'ha començat l'experiència de fer classes de català dins la mateixa empresa.
- Finalment el 18 d'abril vàrem tenir la visita del Sr. Joan Delort, Secretari de Seguretat Pública, per signar el conveni de col·laboració i coordinació en matèria de seguretat pública entre el Departament d'Interior i l'Ajuntament d'Olot, amb la coordinació entre policia local i mossos d'Esquadra.

Aquests són els fets més remarcables a part de les reunions que al llarg del mes s'han pogut mantenir. També hi ha dos o tres temes més a comentar:

- En primer lloc felicitar i adherir-nos com a Corporació als 25 anys del CEIP Escola Bisaroques, que va tenir lloc fa pocs dies. I també felicitar i adherir-nos als 75 anys de l'Escola Malagrida, la primera escola pública que va tenir la nostra ciutat, i que des de la comunitat educativa han preparat una sèrie d'actes que ja han començat per a l'escola, i de manera pública el dia més simbòlic i al qual estem convidats és el que es farà el dia



12 de maig.

- Recordar que el dia 5 de maig tenim la Marató de Sang, i que esperem remoure la ciutat, a veure si fem una bona recollida de sang i podem continuar essent líders; no pel fet de ser líders sinó perquè voldrà dir que haurem augmentat la generositat de la nostra ciutat. Per tant convidar a tot el Consistori, per poder donar l'exemple de ser donants.
- I demanar que consti en acta el sentiment de la Corporació per la mort del Sr. Romero, que durant molts anys va estar assegut aquí com a regidor, bé fos com a oposició o com a regidor de l'equip de govern.

NÚM. 3.- DECRETS DE L'ALCALDIA

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ASSABENTAR DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM. 5.- APROVACIÓ PREUS PÚBLICS

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte de l'aprovació dels preus públics, segons relació adjunta, de l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot en relació a l'ús del Teatre Principal d'Olot.

Demana la paraula el Sr. Morera, per dir que tot i que els assabentats no es voten, vol deixar constància que al grup CiU ens ha sorprès que en els preus públics del lloguer de les instal·lacions del Teatre Principal, les entitats sense ànim de lucre també paguin un preu, ens sembla que possiblement s'hauria d'haver fet d'una altra manera. Entenem que les empreses hagin de pagar un servei municipal, però les entitats sense ànim de lucre pensem que es podria haver tingut en compte una col·laboració d'un altre tipus. Només deixar-ne constància.

Respon la Sra. Anna Torrent que aquests preus varen passar per la Junta de l'ICCO, i les entitats sense ànim de lucre ja tenien establert fa anys un preu molt més baix que les empreses, com ara. La única cosa que es va fer va ser actualitzar-lo perquè feia dos o tres anys que no es feia.

Afegeix el Sr. Alcalde que en prenen nota, i en tot cas els seus representats a l'ICCO, quan es gestioni aquest tema, ho comentin.

NÚM. 6.- TURISME RURAL.- APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB EL DEPARTAMENT D'INNOVACIÓ, UNIVERSITATS I EMPRESA PER A ACTIVITATS DE FORMACIÓ EN TURISME RURAL I ECOTURISME

Que el Departament d'Innovació, Universitats i Empresa, en el marc del Pla Estratègic de Turisme contempla que el fet turístic català, presenta un interessant sector minoritari a les àrees rurals i espais naturals. Interessant en diferents sentits: primer, perquè és una activitat estesa pel territori, que arriba a gairebé totes les comarques catalanes fomentant la creació



de PIME's i generant rendes en territoris on les activitats econòmiques tradicionals havien entrat en franc retrocés i segon perquè en frenar aquesta tendència permet fixar la població al territori i recuperar un patrimoni cultural i natural que d'altra manera segurament hauria desaparegut o caigut en l'oblit.

Que l'Ajuntament d'Olot, des de mitjans dels anys noranta, ve treballant a partir de diferents projectes, conjuntament amb el Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa i amb altres institucions comarcals, per aconseguir una bona implementació del sector turístic (rural i d'espais naturals) entre la població i el territori. Les seves accions sempre han tingut present el valor afegit que representa el territori i han vetllat per la sostenibilitat del mateix i del sector.

Que el Departament d'Innovació, Universitats i Empresa i l'Ajuntament d'Olot tenen per objectiu comú el foment de la formació en turisme rural i d'espais naturals per tal que aquest turisme, cada vegada més implantat a Catalunya, respongui a un model de desenvolupament d'acord amb les estratègies que més afavoreixin el territori.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, per a activitats de formació en turisme rural i ecoturisme.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que al 2006 vàrem aprovar un conveni semblant i té per objectiu, entre altres coses, que Olot sigui referent en quant a formació en turisme rural. L'Ajuntament d'Olot és qui rep aquest conveni i el que fem és conveniar-ho amb la FES, que és qui gestiona tota aquesta oferta en turisme rural. Pel que fa al 2007 el conveni ha augmentat una mica, fins a un límit que ens permet un conveni que no sigui en concurs públic, que són 30.000 euros. La planificació d'activitats per a aquest 2007, algunes són aquí a tocar: a final de maig hi ha el 7è Seminari del Turisme Rural, que el tema és innovació en noves línies de negoci de turisme rural, més les edicions del material i de les conclusions que se'n treguin. També hi ha una nova jornada de creació de producte, que aquesta vegada serà el senderisme, i comencem ja amb un dels objectius: exportar fora de les nostres comarques aquest tipus de formació. La previsió és que es faci aquesta formació primer a Olot i després a les comarques de Tarragona i possiblement a les de Lleida. Després hi haurà dos cursos d'especialització de la UdG: un sobre la Carta Europea de turisme sostenible en alguns parcs del sud de França i d'Espanya, i un altre de turisme sostenible, d'Olot amb altres ciutats de la línia cultural, com podrien ser Lleida o Granollers.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 7.- PERSONAL.- MODIFICAR PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Vista proposta de l'Institut Municipal d'Educació de data 19 d'abril de 2007 sobre la creació de 8 places de professors de música a temps parcial, 5 places de Llars d'infants, de les quals 4 són educadores i 1 d'auxiliar d'educadora i 1 plaça de conserge pel nou Centre d'Educació Infantil i Primària al barri del Morrot.

Vista la proposta de millora laboral de data 23 d'abril de 2007 dels professors que actualment tenen un contracte fixe discontinu per passar-los a fix indefinit a temps parcial.



Vist l'informe de la Tècnic de recursos humans, de data 23 d'abril de 2007, del qual s'adjunta còpia al present expedient, i on es proposa modificar la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció del següent acord :

- **PRIMER:** Aprovar inicialment la modificació de la Plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot en els següents termes:

1.- Crear 8 places a la plantilla del personal de l'Ajuntament d'Olot, adscrites a l'Institut Municipal d'Educació,(Escola de música), personal laboral indefinit, a temps parcial, grup B, Escala d'Administració especial.

La distribució de la jornada laboral per a cadascuna de les places creades s'especifica en informe adjunt que s'incorpora a l'expedient.

2.- Crear 5 places a la plantilla del personal de l'Ajuntament d'Olot, adscrites a l'Institut Municipal d'Educació, (Llar d'infants) 4 de les qual pertanyen al grup C personal laboral indefinit amb una jornada laboral setmanal de 36,25 hores i 1 pertany al grup D personal laboral indefinit amb una jornada setmanal de 36,25 hores.

3.- Crear 1 plaça a la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot, adscrites a l'Institut Municipal d'Educació, grup E personal laboral indefinit amb una jornada laboral de 36,25 hores.

- **SEGON:** Sotmetre el present acord a informació pública per termini de quinze dies hàbils mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions i reclamacions que estimin pertinents. Transcorregut aquest termini, si no s'han presentat al·legacions, s'entendrà elevat a definitiu aquest acord d'aprovació inicial.

No obstant, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que la modificació no és tant de l'Ajuntament, sinó de personal de l'IME, i té a veure també amb un nou equipament i amb aquell procés de valoració de llocs de treball i de regularització de situacions que ens hi havíem anat compromentent en el temps.

- Hi ha un paquet que és de l'Escola de Música: hi ha vuit professors que estan en plantilla fix discontinu, i es crea la plaça perquè sigui fix continu amb jornada reduïda. Això significa que professorat que estan ara impartint classe a l'IME faran el concurs oposició per tenir la plaça en propietat, estem parlant de professors que tenen una dedicació que va des d'un 8-10% fins a un 70-80%; la qual cosa vol dir des de 3 hores de classe fins a unes 15-20 hores de classe.
- L'altra regularització és crear 5 places a la plantilla de personal adscrites a l'IME de llar d'infants: 4 educadores més una auxiliar d'educadora.
- I per últim una plaça de conserge per al CEIP Morrot, com vostès saben el curs que ve entrarà en funcionament i a l'Ajuntament li correspon la part de manteniment i per tant també el conserge. Les places les creem ara perquè la idea seria fer aquests concursos per seleccionar la gent just al mes de juliol, un cop constituït el nou Ajuntament, perquè tot estigui a punt per començar ja el curs escolar.

Obert el debat intervé el Sr. Torres, portaveu d'ERC, per subratllar que votarem a favor, de la modificació de plantilla i d'aquesta creació de places, que ens ha de permetre dotar de personal alguns equipaments nous: la nova llar d'infants i el conserge del CEIP del Morrot; que també milloren la situació laboral d'alguns professionals de l'Escola de Música per tant ens permeten corregir una situació de precarietat laboral que ja durava massa temps. Hi



votarem a favor, i ho farem de manera entusiasta, a més a més, perquè tots els passos que es facin encaminats a fer realitat la nova llar d'infants, la nova escola pública, o encaminats a consolidar l'Escola Municipal de Música, sempre han tingut el suport d'ERC aquí a l'Ajuntament i el continuaran tenint.

Però teniem una petita espina clavada i és que a l'octubre passat nosaltres varem presentar una moció que anava en aquesta mateixa direcció, per cohesionar i consolidar l'Escola de Música, i tota la reacció que hi va haver per part dels altres grups va ser titllar-nos d'oportunistes i electoralistes perquè venien unes eleccions; la moció va quedar al calaix i ens vàrem quedar sols defensant-ho. Tant se val, ara fem un pas en la direcció que marcava aquella moció i ens n'alegrem, i els felicitem per fer-ho. No serem nosaltres els que ara parlem d'electoralisme i oportunisme, perquè entenem que els passos en la bona direcció s'han de fer i cal fer-los, sigui el moment que sigui, i ara és un bon moment com qualsevol altre. Per tant nosaltres no parlarem d'oportunisme ni d'electoralisme, entre altres raons, perquè la ciutadania votarà i ja són tots majors d'edat.

Tot seguit intervé el Sr. Morera dient que a la Junta de Portaveus ja ho vaig comentar al Sr. Alcalde, i en la reunió de grup tampoc no vaig saber com argumentar el fet que les places de la guarderia que encara està en projecte, per tant que no s'ha començat a construir, ens precipitem a crear aquestes places, que hi estem absolutament d'acord, però ens sorprèn que això no es faci en el proper exercici, en la plantilla de l'exercici 2008; si ens ho pogués explicar, si us plau.

Respon el Sr. Bach dient que és una previsió, d'aquí a uns quinze dies hi haurà la preinscripció de les llars infantils i la setmana vinent o l'altra hi haurà el concurs per adjudicar les obres de la nova llar. Crear les noves places no vol pas dir ocupar-les, sinó que hem de fer previsió per si més endavant les hem d'utilitzar. És un tema de precaució, de tenir-ho tot preparat, perquè si tinguéssim necessitat puguem fer-ho, o bé per si al novembre o al desembre tenim ja l'equipament.

Pregunta el Sr. Morera si es refereix al novembre o al desembre del 2008 o del 2007.

Respon el Sr. Bach que és del 2007.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que el que és obvi és que la nova llar d'infants s'adjudicarà la setmana vinent en Comissió de Govern, vol dir que estarà al març o abril, depèn de com vagin les obres. El que comenta el Sr. Bach és que estem pendents de quina situació de preinscripcions hi hagi, per possibilitar que al setembre es pugui donar sortida a les necessitats que hi hagi. En tot cas creem les places que podrien ser necessàries, aquestes 50 places que preveiem que poden sortir; en el seu moment, si l'ajuntament que surti de les eleccions ho considera idoni es podrà tirar endavant i si no, no. Ara estem fent hipòtesis: les preinscripcions comencen el dia 2, s'acabaran el 15 de maig, i després sabrem quina és la demanda de les llars d'infants. És possible que al mes de setembre tinguem una llar d'infants provisional a l'espera que estiguin acabades les obres; per tant és una previsió seriosa i ho deixem a punt perquè es pugui decidir.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 8.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA CORPORACIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2006

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



Donar compte de la liquidació pressupostària corresponent a l'exercici 2006 de l'Ajuntament d'Olot i dels seus organismes autònoms locals.

Present la proposta la Sra. Fina Soler, dient que és la darrera liquidació d'aquest mandat. En la liquidació definitiva, pel que té a veure amb recursos ordinaris, s'han liquidat 26.382.499 euros entre el que és Ajuntament i els quatre organismes autònoms. Respecte al pressupost de desembre de 2005 eren 23.900.000 euros; per tant això significa globalment per al pressupost consolidat de la Corporació, un increment dels ingressos executats d'un 10,36% del previst. En les liquidacions corresponents, el romanent ajustat, entre el romanent de l'Ajuntament i el dels quatre organismes autònoms –que tots quatre tanquen amb números positius– és de 349.805 euros. Tot això havent dotat les provisions per insolvències amb el màxim de prudència possible i aplicable, que són 177.517 euros; tot plegat vindrien a ser una mica els números més comptables, que són els que donen informació al tancament.

Em permetran que faci una repassada del que ha significat això per al pressupost municipal, em pararé més en el que té a veure amb l'Ajuntament. A l'Ajuntament teníem previstos uns ingressos ordinaris de 21.800.000 euros, el que s'ha liquidat són 23.600.000 euros; d'aquest 1.800.000 més del que teníem previst, hi ha una part que té a veure amb uns ingressos no provinents d'una gestió ordinària –en podríem dir extraordinaris– sobretot pel que té a veure amb ingressos patrimonials; per exemple, el cànon del pàrquing del Firalet. Gairebé 300.000 euros són en certa forma uns ingressos que no depenen purament de la gestió ordinària. Aquests ingressos no provinents d'una gestió ordinària signifiquen al voltant d'un milió d'euros, de manera que de l'increment d'ingressos que ha tingut la gestió ordinària d'aquest Ajuntament, si traguéssim això més extraordinari seria un 3,3%.

M'agradaria explicar aquest 3,3% d'increment respecte el previst: bàsicament venen de les diferències entre transferències del previst i que hem acabat liquidant. Pel que té a veure amb impostos, l'increment respecte al previst seria només un 1,87%; això significa que del global d'ingressos de l'Ajuntament, l'aportació que haurem fet tots els ciutadans haurà estat de cada 100 euros que entren a l'Ajuntament, 47,81 hauran vingut per impostos, això és un ràtio positiu; normalment està a l'entorn d'un 50% i la previsió era un 50,88%.

Pel que té a veure amb transferències, sí que aquí hi ha hagut aquesta diferència que ens ha permès gaudir d'uns ingressos superiors als previstos. De transferències teníem pressupostats a l'entorn de 26,3 milions d'euros, i gràcies al que han aportat les diferents administracions, la de l'Estat i la de la Generalitat de forma especial, hem tingut un increment d'un milió més; un 17,36%, que explica aquest increment d'ingressos respecte als previstos.

Pel que té a veure amb despeses, en canvi, si veiéssim aquest nombre global d'ingressos, aquest 3%, afegint-hi els ingressos que dèiem, no necessàriament de gestió, acaba essent un 8,42%, i més enllà de complir el previst en estalvi per inversions –ja hem partit d'un estalvi de 700.000 euros– també ens ha permès disposar de gairebé 1.800.000 euros més, que podem destinar en part a romanent i en part a inversió del propi exercici.

Resumint-ho: hem tingut més ingressos que els hem destinat, bàsicament, a inversions o a romanent del propi Ajuntament, perquè la despesa que teníem pressupostada, de 19.200.000 euros l'hem convertit en 19.270.000 euros, significa un increment del 0,33%, davant d'un increment del 8,42% i vol dir que una vegada hem obrat més amb prudència. Aquests increments els hem convertit en tot allò que significa consolidar inversió i per tant servei o equipaments.

Un altre dels indicadors importants quan es fa la liquidació és veure la comparativa que hi havia entre la previsió d'inversió per a aquest exercici que tanquem ara, eren 9.952.000 euros i s'ha executat en aquest exercici 2006, 8.721.000 euros, la qual cosa vol dir un nivell d'execució d'inversió elevadíssim. D'aquests 8.721.000 euros, 7,8 milions són del propi exercici, amb la qual cosa és un 80% de la inversió de l'exercici el que s'ha realitzat. Tot plegat significa un important nivell d'eficàcia i de treball per part de tots els tècnics i de la gent que treballa a l'Ajuntament per poder-ho assolir.



L'única cosa que em resta dir és que globalment aquest tancament permet que l'Ajuntament que es constitueixi i que començarà a exercir a partir del mes de juliol, una de les seves primeres decisions a prendre serà quan aplica i com destina l'1.200.000 euros que en aquest moment, bé per l'excedent de l'exercici 2006 o per l'execució que anem portant de l'exercici 2007, podrà distribuir.

Fins aquí l'anàlisi, no només comptable sinó també per conceptes.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que aquest tema no es votarà, ja que únicament se'n dona compte, però igualment els portaveus poden intervenir si ho volen.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria per dir que la intervenció de la regidora respira optimisme, però la realitat és que en aquests moments hem començat a veure les orelles al llop. Hem vist a la premsa que la bombolla immobiliària comença a desinflar-se, esperem que ho faci poc a poc perquè si ho fa de cop serà un drama. Hem llegit l'informe del Sr. Interventor, i veiem que hem tingut anys de vaques grasses i que és bastant probable que vinguin anys de vaques flaques. Aquest Ajuntament s'ha endeutat bastant, ha fet obres importants, coses que jo els aplaudeixo com el casc antic, i hem aconseguit coses que no han aconseguit altres ciutats; però també ens obliga a posar-hi una quantitat important de diners; tenim obres començades com l'Arxiu, que encara que ens ajudin també hi hem de posar diners nosaltres. A part de tot això, ens trobarem que quan totes aquestes coses funcionin hi haurà una despesa corrent important: més llum, més personal, etc. Estem endeutats molt fort en inversions, però el més greu és que aquests diners s'han contractat a 15 o 20 anys amb unes carències que de moment no paguem res però d'aquí a 15 o 20 anys per pagar-ho, són molts, és molt probable que hi hagi vaques flaques. Els tipus d'interès, que també estàvem tan contents perquè eren baixos, sembla que comencen a repuntar.

Amb tot això no vull ser catastrofista i dir que les coses han d'anar malament, no crec que sigui aquest el tema. Però sí que m'agradaria, ja que és l'últim Ple d'aquesta legislatura i ara que s'acosten les eleccions i els partits polítics soleu fer grans promeses, doncs que sàpiguen els olotins que segurament s'acosten vaques flaques i que ens haurem d'apretar el cinturó. Ho dic perquè no s'extralimitin fent promeses i després resulti que vinguin plors; anys isabelins ja en vàrem passar uns quants i esperem que no tornin.

A continuació intervé el Sr. Joan Torres, dient que el seu grup fa una, coincidirem en termes generals en la valoració de la situació econòmica i del balanç econòmic que fa la regidora, pensem que és un balanç positiu. Ens hem mirat l'informe dels Serveis Econòmics –volem agrair especialment la feina feta pel Sr. Interventor–, aquí es fan algunes consideracions que són també conegudes, dient que hi ha hagut dos factors: “la bonança econòmica d'aquests últims vuit anys” –diu aquí a l'informe– “juntament amb la bona aplicació que es va fer a l'Ajuntament del Pla econòmic financer, que ens han permès arribar a una situació d'equilibri econòmic financer que en principi ens dona algunes garanties respecte als reptes de futur”, i això està bé.

El Sr. Trincheria ara feia una mica això de les orelles del llop, l'informe també reconeix que hi ha uns primers indicis de desacceleració però que l'Ajuntament “té recorregut”, diu textualment, “per mantenir els ingressos corrents”.

D'altra banda la situació de què parlava la regidora, que finalment els ingressos acaben essent superiors a allò que preveïen els pressupostos, és una situació habitual, és la tònica en aquests darrers anys, de la qual cosa també ens en felicitem.

I tenint en compte que això és la liquidació d'un pressupost, el del 2006, nosaltres varem votar favorablement, que era també el nostre pressupost, doncs evidentment si hi haguéssim de votar, hi votaríem a favor.

Dit això, jo crec que en l'informe hi ha tres avisos de cara al futur, no són avisos de cara a l'equip de govern sortint sinó de cara al proper equip de govern, en el sentit que tenim



previst inaugurar nous equipaments, que això és positiu per a la ciutat, com reconeix l'informe, però que això genera despesa de personal, de material, etc., i és un factor a tenir en compte. També diu l'informe que el nivell d'endeutament ja no permet gaires alegries més, per tant per aquest camí no podem continuar creixent, i fins i tot diu que condicionarà els recursos disponibles per als anys que vénen, i considero que això és un toc d'atenció; no pas pels que surten ara, sinó pels que hagin d'agafar les regnes a l'Ajuntament a partir del proper mandat.

Tot seguit intervé la Sra. Fina Puig, que actua com a portaveu de CiU. Manifesta que normalment el seu grup en les liquidacions de pressupostos no acostumem a dir gaire coses, primer perquè reflecteixen una realitat: els últims anys, tal i com han dit els altres regidors, hi ha hagut una bonança econòmica que ha significat molts ingressos i un resultat positiu, i estem completament d'acord amb la Sra. Fina Soler en la política que es porta: en què tots aquests majors ingressos es dediquin a infraestructures i no a despesa ordinària. Algunes de les coses que nosaltres volíem dir les han dit els altres regidors, per tant no cal que les repetim. Només voldria fer notar, que també surt en l'informe que l'endeutament que tenim, que l'any 2003 estava en 14 milions, ara està a 19 milions, i com també ha dit el Sr. Trincheria, els préstecs que estem fent últimament els fem a carència de dos anys, per tant els estem allargant en el temps; evidentment tenim menys costos financers, però que acabaran pagant els propers ajuntaments.

I en quant al sobrant que deia la Sra. Fina Soler, no es preocupi que el podrà invertir bé qualsevol ajuntament que entri, perquè ja tenim compromisos plurianuals per a l'any 2008 de 5 milions d'euros; per tant no hi haurà cap problema per poder-los col·locar.

Realment ens congratulem que els resultats siguin positius i els hem de dir que vostès han tingut una època molt i molt bona, que tan de bo continuï així en el futur.

Pren la paraula la Sra. Soler per respondre a les diferents intervencions, dient que agraeix a tots plegats i en especial a la Sra. Fina Puig el fet de compartir que hi ha hagut una bona gestió, de no distribuir i no transformar en despesa ordinària uns increments en els orígens dels recursos, que possiblement tenen a veure amb un període de bonança, per tant agraeixo aquest reconeixement.

En tot cas jo diria que de l'informe, que ens hem llegit tots, el que toca és un informe amb prudència, tal i com ha estat tot el temps que jo conec els pressupostos, tant els pressupostos previstos com l'execució de pressupostos fins avui. El criteri de prudència és el que sempre ens ha il·lustrat a nosaltres, i és el que també estic convençuda que és el que fa emetre aquests tipus d'informe a l'Interventor.

La prudència ens portaria a vegades fins i tot a l'extrem de no arriscar ni allò que és convenient fer, segurament podria ser, en un moment en el qual estem fent inversions que signifiquen un canvi importantíssim per a la ciutat; i posant-ho en economia domèstica, és evident que quan un es compra una casa no s'endeuta per un any, no s'endeuta a curt termini sinó a més llarg termini. Quan s'estan fent un grapat d'inversions com les que es fan a la ciutat, que li canviaran l'estructura, doncs és evident que en deu anys pot no ser suficient el finançament, en quinze i vint anys dona marge per poder-ho fer, i així ho reconeix l'informe. Estic convençuda que hem provat i ens n'hem sortit d'actuar amb prudència, de fer una bona aplicació d'aquests recursos, sí que és veritat que hem tingut una època de bonança durant aquests quatre anys. Ho hem fet amb la vostra companyia, en la majoria dels casos heu votat a favor del pressupost o us heu abstès, no heu votat en contra, i per tant suposo que reconeixieu aquesta voluntat de ser prudents.

Demana la paraula la Sra. Puig per fer constar que tota la documentació que ens han facilitat els serveis econòmics ha estat d'una gran ajuda, perquè ha estat molt extensa i ens ha permès poder fer valoracions i els estudis sobre aquests temes amb profunditat i amb coneixement del tema. Voldria fer constar el nostre agraïment.



A continuació pren la paraula el Sr. Trincheria per dir que si aquest desinflament econòmic arriba les passarem negres, perquè l'endeutament és molt gran, i nosaltres no sabem què ens donarà l'Estat, però si hi ha vaques flaques no crec que ens doni més del que ens dona actualment. Amb l'IAE no hi podem comptar, vol dir que si van mal dades pujarà l'IBI, que l'hauran de pagar els olotins. Que se sàpiga això, que la prudència està molt bé, però hem d'accentuar-la sobretot en les promeses electorals que ara farem.

Pren la paraula el Sr. Alcalde per dir que avui veu el Sr. Trincheria una mica catastrofista, jo crec que si durant aquests darrers anys, com deia el Sr. Torres, la tònica ha estat d'un cert control en les despeses, els ingressos han anat bé, jo crec que el govern que surti d'aquestes properes eleccions hem de pensar i hem de comptar que continuarà treballant amb prudència, que farà les coses com s'han de fer. El que és evident és que el nivell d'endeutament és perfectament assumible i que per tant s'haurà de vigilar per noves inversions, però la previsió d'endeutament encara pot marxar endavant, i per altra banda és assumible. Jo també espero que aquesta davallada econòmica que diu vostè no vingui de cop, hem de comptar que gràcies a déu avui tant el nivell de Catalunya com el de l'Estat està en una bona marxa econòmica, no només per qüestions immobiliàries, sinó que l'Estat va funcionant bé, té bons ingressos; com ha dit la regidora ha anat augmentat notablement les transferències als Ajuntaments aquests darrers anys, tant per part de l'Estat com de la Generalitat. I també hem de comptar que pot ser que no tinguem aquests augments però que no hi hagi baixades. Tenim tècnics a la casa que són els que preveuen les coses, són els que en definitiva marquen una mica la pauta dels pressupostos i que permetrà als ajuntaments afrontar amb tranquil·litat el seu futur.

NÚM. 9.- CONTRIBUCIONS ESPECIALS. – APROVACIÓ INICIAL DE L'ACORD D'IMPOSICIÓ/ORDENACIÓ DE CEM PER LES OBRES D'URBANITZACIÓ D'UN TRAM DEL C. VERGE DE FÀTIMA

L'Ajuntament Ple ha previst la realització de les obres d' "URBANITZACIÓ D'UN TRAM DEL C. VERGE DE FÀTIMA" a finançar parcialment mitjançant contribucions especials de millores. El pressupost assignat segons projecte, té caràcter merament preventiu i si el cost efectiu fos major o més petit que el previst es rectificaria l'import de les quotes corresponents, tal com disposa l'article 31.3 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

El text Refòs del projecte d' "URBANITZACIÓ del C. RAMON I CAJAL I D'UN TRAM DEL C. VERGE DE FÀTIMA" va ser aprovat definitivament el dia 19/04/2000.

Atesa la competència municipal de les obres, l'Ajuntament té la potestat d'exigir contribucions especials de millores fins el 90% del cost suportat de l'obra.

Atesos els informes tècnics i/o jurídics que consten a l'expedient i atenent al que disposen els articles 15 a 17 i del 28 al 37, del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Imposar contribucions especials de millores per les obres de "D'URBANITZACIÓ D'UN TRAM DEL C. VERGE DE FÀTIMA"

Segon. Ordenar contribucions especials per a aquestes obres d'acord a les dades següents:



COST DE L'OBRA	% CEM (*)	QUANTITAT
131.849,63€	83.5410%	110.148,47€

(*) Atenent a la naturalesa específica de l'obra i a la ponderació de l'interès públic i privat.

El mòdul de repartiment per a aquestes obres és el metre lineal de confrontació.

La quantitat a repartir assignada de contribucions especials, es repartirà entre totes les finques beneficiades per les obres, (públiques i privades), d'acord al plànol que consta a l'expedient.

Serà d'aplicació l'ordenança fiscal general de contribucions especials de millores vigent.

Tercer. D'acord al que disposen els articles 36 i 37 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, els propietaris o titulars afectats per les obres en qüestió, podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la seva realització, compromentent-se a sufragar la part que correspon aportar a l'entitat local, quan la seva situació no li permeti, a part de l'aportació que els correspon a ells.

Aquesta constitució haurà de fer-se en el període d'exposició al públic del present document d'ordenació de contribucions especials i caldrà que l'acord sigui pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin almenys dos terços de les quotes que hagin de satisfer-se.

Quart. Es delega a la Junta de Govern Local per a què aprovi la determinació individualitzada de les quotes a satisfer i assenyali les bestretes en un o més terminis a pagar abans o durant l'execució de les obres, procedint-se a la seva notificació individualitzada.

Cinquè. D'acord amb l'article 17.2 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, el present acord s'exposarà en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament d'Olot i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona durant trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i la documentació i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, també es procedirà a la publicació de l'anunci d'exposició en un dels diaris de major difusió de la província.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que correspon a un tram del carrer Verge de Fàtima, que va del carrer Ramon y Cajal, és l'últim tros; que no havia estat mai urbanitzat, és una primera urbanització. Vostès saben que quan es fa una primera construcció s'ordena un espai, el compromís que hi ha d'haver és d'urbanitzar, i totes les primeres urbanitzacions per tradició en aquest Ajuntament i pel que permet la llei, solen ser amb un repartiment dels costos de 90-10, 90% per als propietaris i 10% per a l'Ajuntament. En aquest moment és evident de fer-la perquè s'estarà fent tot l'arranjament de la zona de la Granja, que significa pujar la cota del passeig de St. Roc, i per tant estaria bé que també es continués. La idea és que del cost total, 131.849 euros, hi ha una part que és el cost del projecte que l'assumiria l'Ajuntament, després de repartir aquest 90-10.

Val a dir que d'aquesta zona que s'ha d'urbanitzar hi ha 5 propietaris dels quals un és l'Ajuntament, per tant queden 4 propietaris a repartir, de forma que al suportar el cost total del projecte l'Ajuntament, aquest 90-10 acaba essent un 83,54% i un 16,46 per a l'Ajuntament.



El criteri de repartiment de tot plegat és el metre lineal colindant de façana, ja que no hi ha diferències d'edificabilitat en sostre, i acaba sortint a un cost aproximat de 800 euros el metre lineal. S'ha parlat amb els veïns i s'han establert uns terminis per poder-ho ajustar, en el benentès que en ser un tram en el qual hi ha casetes amb força de jardí, hi ha uns metres importants per cadascuna de les propietats i per tant, més cost d'urbanització.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 10.- MODIFICACIÓ POUM EN LA ZONA INDUSTRIAL DE LES MATES
(proposant aprovar-la inicialment).

L'Ajuntament d'Olot es proposa modificar puntualment la normativa del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olot (POUM) a la zona qualificades com a Zona d'indústria aïllada d'intensitat (Clau 16.4) i dins l'àmbit de l'antic Pla Parcial de "Les Mates", respon a l'objectiu de donar coherència als paràmetres reguladors i homogeneïtzar-los respecte els de la resta de la ciutat, pel que s'ajusta l'edificabilitat establerta a la normativa del POUM amb els altres paràmetres d'ocupació i de volumetria, que no es varien, tenint en consideració, les previsions que establí l'antic Pla Parcial de Les Mates.

El planejament vigent és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 18 de juny de 2003 i el 25 de setembre de 2003 la Comissió d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament el text refós (DOGC 2 de febrer de 2004, número 4061), que classifica l'àmbit com a sòl urbà i el qualifica Zona d'indústria aïllada d'intensitat (Clau 16.4).

La zona de Les Mates es correspon a un àmbit d'activitats econòmiques consolidat amb la seva major part, amb edificacions construïdes d'acord amb els paràmetres de l'anterior PG'82 i del Pla Parcial de Les Mates.

El POUM va mantenir els paràmetres bàsics d'ocupació i volumetria però, pel contrari, va reduir dràsticament l'edificabilitat sense l'existència d'una justificació expressa.

Cal tenir present que un dels criteris bàsics del POUM va ser la contenció dels nous creixements amb la voluntat de respecte i equilibri amb el territori municipal i els seus valors. Per altra banda i de conformitat amb l'article 94 de el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. DOGC núm. 4436 de 28 de juliol de 2005. Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, l'oportunitat i la conveniència en relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per a tramitar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.

Donat l'interès públic i conforme el que estableix l'article 94 de la legislació urbanística vigent procedeix la present modificació puntual de POUM.

Per tot això, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Amibent,** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment .la modificació puntual núm. 6 del POUM en la zona industrial de les Mates.

Segon.- Exposar-la al públic pel termini d'UN MES, a comptar de l'endemà de la sortida del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Comunicar aquests acords a totes les persones incloses dins del seu àmbit d'actuació.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa dient que aquest punt planteja un ajustament de la normativa de la zona industrial la Clau 16.4. Una part de les parcel·les d'aquesta zona està dintre l'antic Pla Parcial de les Mates. Bàsicament estem parlant d'un Pla Parcial que es va aprovar als anys 70, que marcava uns paràmetres que són: l'ocupació de la parcel·la, el



volum i l'edificabilitat. En aquell moment es permeté que l'estructura es dividís en pisos i en el moment del Pla General, en aquesta zona, entenem que per homogeneïtzar zones es va variar el concepte d'edificabilitat. Detectada aquesta situació i analitzada, la proposta que fem en aquest moment és corregir aquest paràmetre d'edificabilitat, tenint molt clar, i ho vull deixar palès, que el volum total de l'edifici no es mou, però sí que permetrà de poder-ho fer, en una zona que ja està molt consolidada per indústries existents, alguna de les quals tenien necessitat i havien fet reserves de terreny per poder ampliar. Per tant la modificació concreta que es planteja és l'edificabilitat, que passaria a 1,7 permet amb l'ocupació fer-ne dues plantes. I també els ho anuncio perquè ho han comentat, que aquesta és una qüestió que també ens varen plantejar vostès en la Comissió Informativa, que valdria la pena analitzar-la en referència a altres zones industrials. De totes maneres, en el cas concret de les Mates, tenia els antecedents que els he explicat: el Pla Parcial en el seu moment, les edificacions construïdes d'acord amb aquest Pla Parcial; ens sembla que és lògic que es tracti d'una manera independent sense perjudici que fem una reflexió més àmplia del tema de l'edificabilitat en el sòl industrial.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 11.- PLA ESPECIAL DE L'HOSPITAL (proposant aprovar-lo provisionalment).

Pel tal de poder construir el nou hospital comarcal el POUM d'Olot va reservar una parcel·la de 24.724,21m²sl, a l'oest del sector industrial de la Guardiola.

El planejament vigent és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament el 18 de juny de 2003 i el 25 de setembre de 2003 la Comissió d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament el text refós (DOGC 2 de febrer de 2004, número 4061), que classifica l'àmbit com a sòl urbanitzable no delimitat.

L'objecte del present pla especial és ratificar la voluntat d'ubicar el nou hospital comarcal en els sòls que el POUM va reservar per aquest destí, tot concretant l'àmbit del projecte amb el topogràfic detallat i actualitzat, recollir les mesures correctores fixades en l'avaluació d'impacte ambiental, i fixar les condicions d'ordenació en base al projecte redactat per l'equip RSanabria i Arquitectura Ingeniería Salud SL.

Com sigui que ens trobem davant la implantació de l'hospital comarcal, un equipament d'interès públics, que el POUM d'Olot, aprovat definitivament en text refós el 25 de setembre de 2003 (DOGC 2 de febrer de 2004, número 4061), l'ubica en sòl urbanitzable no delimitat. Donat l'interès públic de la proposta i conforme al que estableix l'article 47.4 del DL 1/2005 i 28 del POUM, procedeix la redacció del present Pla Especial Urbanístic. Aquest, de conformitat amb l'article 93 del reglament, haurà de regular les característiques de l'ús, activitat o construcció de què es tracti, i les mesures correctores i condicions de caràcter urbanístic exigible, i donat que el POUM d'Olot ja va ser objecte d'avaluació d'impacte ambiental, on ja s'hi recollia aquest equipament, no es fa necessari aquest tràmit, en tot cas es recullen les determinacions que fixava l'esmentada avaluació d'impacte ambiental per aquest àmbit.

Per tot això i vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnics municipals d'abril de 2007, pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa de data 20 d'abril de 2007 i pels Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat de Catalunya de data 19 d'abril de 2007, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment el Pla especial de l'Hospital

Terçer.- Trametre'n dues còpies als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, junt amb el corresponent suport informàtic, per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.



Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que com saben el nou hospital comarcal està situat a la zona del Pla de Dalt, en un terreny amb qualificació urbanística de sòl urbanitzable no delimitat, que a efectes legals s'assimila al sòl rústic, al sòl no urbanitzable. Per poder-se edificar un sòl d'aquestes característiques, que ja tenia una reserva d'equipament feta en el Pla General, cal tramitar prèviament un Pla Especial, que és el que vàrem fer en el seu moment. Aquest Pla Especial ha sortit a informació pública, hem demanat els informes corresponents, sobretot als organismes que tenen incidència en els aspectes ambientals: Parc Natural i Agricultura, perquè el Reglament de la Llei d'Urbanisme ho marca així; tot i que aquests organismes i nosaltres som conscients que la situació real és un sòl urbanitzable. Aquests informes hi són, i són favorables; durant aquest procés d'informació pública hem completat l'expedient amb els estudis paisatgístics i del medi natural que ja hi havia en el Pla General anterior. I sobretot en un aspecte que ja el coneixíem en aquest moment, que era l'estudi d'inundabilitat del Riudaura, que no afecta l'Hospital però que valia la pena tenir-ho. Per tant amb la documentació completa i amb aquests informes, el que fem és plantejar-ho per si el Ple acorda l'aprovació provisional enviar-ho a Urbanisme que és qui és competent per a l'aprovació definitiva.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 12.- TEXT REFÓS DEL PLA PARCIAL DE LA CANYA: (proposant aprovar-lo).

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 19 d'abril de 2006 va acordar aprovar inicialment el Pla parcial del sector 13 de la Canya i exposar-lo al públic pel termini d'un mes.

Durant la seva exposició al públic (del 13 de maig al 13 de juny de 2006) no es va presentar cap escrit d'al·legació.

Per tot això, vist l'informe favorable, amb diverses observacions, emès pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 28 de març de 2007, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Text Refós del Pla parcial del sector 13 de la Canya, redactat per Vayreda Arquitectes d'acord amb les observacions de l'informe del Parc Natural.

Segon.- Trametre'n dues còpies junt amb el corresponent suport informàtic als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que és un text refós. El Pla parcial el vàrem aprovar definitivament fa un o dos plens, i vàrem condicionar l'aprovació definitiva a un informe que havíem acordat amb la Junta de Protecció de la Zona Volcànica que feia referència a l'edificabilitat de la zona d'equipaments de l'Ajuntament. Als efectes de notaria i documents dispersos, el que hem fet és refronde-ho: és a dir, l'acord anterior de l'aprovació més aquest afegitó l'hem refós en un sol document que és el que portem avui a aprovar per poder-li donar curs, per poder-ho publicar en el Diari de la Generalitat i que sigui vigent.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 13 .- CARRER ESCARLET 75: (proposant ratificar error material detectat al POUM, aprovat Junta de Govern Local del 18 de gener de 2006).

Vist que en data 2 de desembre de 2005 amb número de Registre General d'Entrada núm.



E2005009520 el Sr. Joan Serra Plana va presentar escrit d'al·legació al POUM en relació al C/ Escarlet, 75.

Vist que la referida al·legació es va estimar en l'aprovació provisional del POUM en data 27 de març de 2003.

Vist que com a resultat d'un error material en la confecció dels plànols, l'esmentada al·legació no es va tenir en compte en l'aprovació definitiva del POUM per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el dia 18 de juny de 2003.

Vist que la Junta de Govern de data 18 de gener de 2006 va adoptar, entre d'altre, l'acord d'aprovar els informes emesos pels serveis tècnics municipals en relació a l'escrit presentat el dia 2 de desembre de 2005 pel Sr. Joan Serra Plana, sobre la correcció d'errada material del POUM referent a la finca senyalada amb el número 75 del C/ Escarlet.

Vist que és necessari que el Ple de la Corporació aprovi l'esmentat error material del POUM d'acord amb l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Per tot això, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- RATIFICAR l'acord aprovat per la Junta de Govern Local de data 18 de gener de 2006 en relació a l'aprovació dels informes emesos pels serveis tècnics municipals en relació a l'escrit presentat el dia 2 de desembre de 2005 pel Sr. Joan Serra Plana, sobre la correcció d'errada material del POUM referent a la finca senyalada amb el número 75 del C/ Escarlet.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat Sr. Joan Serra Plana, c/ Circumval·lació, 52. 17811-Santa Pau. i a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa, dient que aquest, com algun dels altres punts que hem comentat ara i que vindran seguidament, són temes molt de tràmit. És un acord de Junta de Govern sobre una correcció d'errades del Pla General, motivada perquè en el moment de la tramitació; una al·legació que es va acceptar per aquest Ple, després no havia sortit reflectida en els plànols, i calia la validació del Ple. L'acord d'aprovació de correcció d'errades el va prendre la Junta de Govern i perquè la Comissió d'Urbanisme en pugui prendre coneixement cal la ratificació del Ple.

NÚM. 14.- PERMUTA I CESSIÓNS PLAÇA BALMES (proposant aprovar permuta, cessions i transferències d'aprofitament relatius a una finca situada a l'illa delimitada pels carrers Berga I Boda, Berga I Boix, Casimir Plana I Bernat Vilar)

La societat Bartrina Travesas, SL és propietària d'una finca situada al c. Berga i Boix d'Olot de 735 m2 de superfície i 2.485 m2 de sostre.

L'Ajuntament d'Olot és propietari de les Finques Registrals 28715 i 28718, dins l'àmbit del Pla Parcial de La Faja, provinents de cessions efectuades en concepte del 10% de l'aprofitament mig del sector.

La societat Bartrina-Travesas, SL és propietària única dels terrenys que formen part del polígon d'actuació PA-15-01, situat a la Cra. de Riudaura a qui d'acord amb les determinacions del POUM i de la legislació urbanística vigent, correspon l'obligació



d'efectuar la reserva del 20% d'habitatge de protecció pública i la obligació de cedir a l'Ajuntament el 10% de l'aprofitament del seu àmbit.

La societat Bartrina-Travesas, SL és la propietària única dels terrenys que formen part del polígon d'actuació PA 15-02, situat al c. Pou del Glaç a qui d'acord amb les determinacions del POUM i de la legislació urbanística vigent, correspon la obligació d'efectuar la reserva del 20% d'habitatge de protecció pública i la obligació de cedir a l'Ajuntament el 10% de l'aprofitament del seu àmbit.

El 27 d'abril de 2006, el Ple de l'Ajuntament d'Olot, va aprovar amb 15 vots a favor i 5 abstencions, un conveni urbanístic per a l'adquisició, per qualsevol de les formes admeses en dret, de la finca situada a l'illa de la Plaça Balmes, delimitada pel C. Berga i Boix, Casimir Plana, Bernat Vilar i Berga i Boada i destinar-la a una nova actuació de pisos assistits destinats a la gent gran.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics municipals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, per tal d'executar l'esmentat conveni, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Corregir, en compliment de l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'error aritmètic que consta als acords tercer, quart i cinquè del conveni urbanístic per l'adquisició de la finca registral 2.631 a l'illa plaça Balmes, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 27 d'abril de 2006 en el sentit que a l'acord tercer ha de dir 43.81% en comptes de 43.83%, a l'acord quart ha de dir 31.16% en comptes de 31.14% i a l'acord cinquè ha de dir 25.03%, en comptes de 28.85%.

Segon.- Aprovar, en compliment de l'acord tercer del Conveni esmentat, l'adquisició per permuta, en ple domini i lliure de càrregues i gravàmens, de 322 m2 corresponents al 43,81% de la parcel·la propietat de la societat Bartrina-Travesas, SL, situada al c. Berga i Boix, (Finca registral 2.631, Tom 1.148, Llibre 413, Foli 14), amb els terrenys de titularitat municipal situats al Pla Parcial La Faja (Finques Registrals 28715 i 28718), provinents de la cessió a l'Ajuntament del 10% de l'aprofitament mig del sector.

Tercer.- Acceptar, en compliment de l'acord quart del conveni esmentat, en ple domini i lliure de càrregues i gravàmens, la cessió de 229,02 m2 corresponents al 31,16% de la parcel·la propietat de la societat Bartrina-Travesas, SL, situada al c. Berga i Boix (Finca registral 2.631, Tom 1.148, Llibre 413, Foli 14), a favor de l'Ajuntament d'Olot, i acordar la substitució de les obligacions de cessió de sòl corresponent al 10% d'aprofitament urbanístic de Travesas, SL als polígons d'actuació PA 15-01 i PA 15-02, pel seu equivalent a la finca del c. Berga i Boix.

Quart.- Acceptar, en compliment de l'acord cinquè del conveni esmentat, en ple domini i lliure de càrregues i gravàmens, la cessió de 183.97 m2 corresponents al 25,03% de la parcel·la propietat de la societat Bartrina-Travesas, SL, situada al c. Berga i Boix (Finca registral 2.631, Tom 1.148, Llibre 413, Foli 14), a favor de l'Ajuntament d'Olot i aprovar el trasllat i localització de les obligacions de reserva de sostre per habitatges de Protecció Oficial que Bartrina-Travesas, SL té als polígons d'actuació PA 15-01 i PA 15-02 a la finca del c. Berga i Boix.

Cinquè.- Acceptar, en compliment de l'acord sisè del conveni esmentat, el lliurament per



part de Travesas, SL en favor de l'Ajuntament d'Olot, de la quantitat de 728.544,51€ en concepte de compensació econòmica pel diferencial de valor que resulta del trasllat de les obligacions del promotor, de reserva del sostre per habitatges de Protecció Oficial dels polígons PA 15-01 i PA 15-02 a la finca del c. Berga i Boix que no tenia aquesta obligació, respecte al percentatge de la finca cedida a l'Ajuntament i tenint en compte la deducció dels costos d'urbanització que correspon assumir a l'Ajuntament al Sector la Faja, Travesas SL.

Sisè.- Els presents acords es formalitzaran en escriptura pública facultant a l'Alcalde per a què subscriu tots els documents necessaris per a la seva formalització, prèvia cancel·lació per part de la societat Travesas, SL de la hipoteca que consta com a càrrega a l'esmentada finca.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que a l'abril del 2006 el Ple va aprovar aquest conveni urbanístic complex, de permuta i cessions d'una sèrie de finques, per tal d'adquirir com a patrimoni públic la finca edificable –segons el Planejament– que hi havia a la plaça Balmes que formava part, juntament amb la caserna de la Guàrdia Civil, del lloc on se situaran aquest grup de pisos assistits. En l'acord el conveni era molt clar i fixava tota la part que anava amb permuta i la part que anava amb cessions; el que proposem en aquest moment és materialitzar aquests aspectes, per tant si en aquell moment deiem “es permutarà” avui diem “aprovar la permuta” de les finques que es marcaven en aquell moment i acceptar les cessions corresponents a cadascuna d'aquestes finques; així com la compensació econòmica per les diferències d'aprofitament que hi havia. Hi ha un primer aspecte que són les errades d'impremta que a vegades passen, que quan definim la finca inicial i la partim en percentatges, en lloc del 43,81 vàrem posar el 48,83; hi ha correccions d'aquestes perquè el resultant no sumava 100 sinó més, per tant aprofitem l'acord per corregir aquests percentatges. L'altre punt és la materialització d'aquests acords, i un darrer punt per facultar l'Alcalde perquè en el moment que la finca estigui lliure de càrregues es pugui materialitzar davant notari l'adquisició de cadascuna d'aquestes peces.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria per preguntar, per curiositat, si al final hi ha decisió sobre si la casa Cortada va a terra o no.

Respon el Sr. Albesa que es va fer un concurs, i la proposta guanyadora no manté l'edificació, per tant, sí.

A continuació pren la paraula el Sr. Morera per dir que per coherència amb l'acord anterior i per no repetir una altra vegada l'explicació, nosaltres ens abstenim, però voldria deixar molt clar que no és que no estiguem d'acord en el fet que la Corporació aposti clarament pels pisos per a la gent gran, sinó que ens abstenim pel lloc, pel preu, pels costos i per l'argumentació que vàrem fer en aquell moment.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 14 vots a favor (PSC, ERC, ApG, PP) i 5 abstencions (CiU).

NÚM. 15.- CARRER VERGE DEL PORTAL 28: (proposant rectificar parcialment l'acord de permuta referit a l'immoble situat al carrer Verge del Portal 28).

El Ple de la Corporació del dia 29 de juny de 2006, va adoptar un acord de permuta de determinats béns de la corporació.

Advertit un error material en la descripció d'un dels béns a permutar, es proposa la correcció parcial de l'acord esmentat en el sentit de tenir per permutada la parcel·la número 14 de Batet enlloc de la número 13.



S'ha emès informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Per tot l'anterior, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient,** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Rectificar parcialment l'acord del Ple de la Corporació de data 29 de juny de 2006, en el sentit de tenir per objecte de la permuta la següent finca, enlloc de la número 13:

Parcel·la núm. 14. Qualificació urbanística: edificació aïllada. Parcel·la indivisible. Parcel·la de forma sensiblement rectangular amb una superfície de 1.043 m². S'adjudica a l'Ajuntament d'Olot. Limita a nord i a oest amb el camí de Masllorens, a est amb el Carrer Garbí, a sud amb la parcel·la núm. 13. Es troba afectada al 3.63704 % de la quota urbanística, equivalent a 2.352.640 Pessetes. Es troba lliure de càrregues i gravamens en tractar-se de cessió obligatòria.

Inscrita al tom 1571, llibre 652 d'Olot, foli 65, número de finca 24.488, inscripció 1^a. Es correspon amb la cadastral número 8890301DG5689S0001OG. Valorada als efectes de la present permuta, segons informe tècnic adjunt, en 229.761 Euros.

Li pertany per títol d'adjudicació segons consta en l'escriptura de reparcel·lació autoritzada el 2 de juliol de 2001, pel notari d'Olot senyor Manuel Faus Pujol amb número 1291 de protocol.

La resta de contingut de l'acord de permuta es mantenen.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa dient que en l'acord de permuta de la finca Tané, del carrer Verge del Portal, que era una permuta molt àmplia que contemplava una contraprestació econòmica: una cessió amb una finca del carrer Santa Sabina – Verge de Núria, i una finca del carrer Garbí de Batet, resulta que tenim dues parcel·les de quasi la mateixa superfície, una de 1.043 m² i una de 1042 m², en els acords que s'havien fet, era l'altra finca la que es permutava i es va veure a l'hora d'anar a escripturar. Per tant parlem de dues finques idèntiques, amb la mateixa valoració, però correspon al Ple fer aquesta correcció.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 16.- CARRER LLIBERATA FERRARONS 9: (proposant rectificar parcialment l'acord de concessió d'un dret de superfície referit a l'immoble situat al c/ Lliberata Ferrarons 9).

L'Ajuntament d'Olot, en acord del Ple de la Corporació de data 21 de setembre de 2006, va acordar de constituir un dret de superfície sobre la finca de la seva propietat, situada al carrer Lliberata Ferrarons, núm. 9.

La contraprestació econòmica consisteix en l'entrega per part de GUOSA, entitat superficiària, del local comercial a construir en la planta baixa de l'edifici de nova construcció, a situar en els números 37 i 38 del carrer dels Sastres.

Com sia que no es va tenir en compte que la finca situada al número 38 del carrer dels Sastres era propietat de la Corporació, i a efectes tècnics de correcta escripturació de l'edificació de nova construcció en les finques números 37 i 38 citades, calia haver fer prèvia permuta de la finca número 38 del carrer dels Sastres propietat de la Corporació amb la del número 24 del mateix carrer, per possibilitar també la correcta descripció del bé immoble a construir en les finques números 22 i 24 del repetit carrer.



Com sia que a efectes valoratius els informes emesos en el seu dia ja es feia referència a l'actuació conjunta del carrer dels sastres 37 i 38, cal ara rectificar l'acord del Ple de la Corporació en el sentit, de considerar l'operació de pagament de la constitució del dret de superfície, després d'haver-se permutat les finques número 38 propietat de la Corporació per la número 24 propietat de Guosa,

Per la qual cosa es procedeix a rectificar l'acord citat, entenent que és necessària la prèvia permuta abans de la constitució del dret de superfície.

Per tot això, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Rectificar parcialment l'acord adoptat en el Ple del dia 21 de setembre de 2006, d'aprovació de la constitució del dret de superfície sobre la finca situada al carrer Lliberata Ferrarons, núm. 9, en el sentit que la contraprestació del citat dret de superfície que ha de satisfer GUOSA, la realitzarà mitjançant la transmissió a favor de l'Ajuntament d'Olot el local de 97 m2 que construirà GUOSA i que es situarà en els baixos de l'edifici carrer dels Sastres, núm. 37 i 38, després de la permuta de la finca 38 de l'expressat carrer a favor de Guosa i de la número 24 també del carrer dels Sastres, a favor de la Corporació.

Es manté l'objectiu del dret de superfície en el solar número 9 del carrer Lliberata Ferrarons, de construcció d'un edifici de planta baixa i 4 plantes pis, de tres habitatges que seran qualificats de Protecció Oficial en Règim de Lloguer a 25 anys i aprovar-ne la seva cessió onerosa a favor de l'empresa municipal GUOSA.

El termini de vigència del dret de superfície serà de 25 anys. La seva durada s'iniciarà amb l'atorgament de la llicència d'ús i ocupació.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde per a la signatura de l'escriptura o escriptures públiques necessàries per a dur a terme l'execució dels presents acords, incloses les de rectificació i/o aclaració.

Tercer.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i trametre una còpia degudament diligenciada de la documentació tècnica i administrativa al Departament de Governació i de les Administracions Locals de la Generalitat de Catalunya.

Presenta la proposta el Sr. Albert Rubirola, dient que en el Ple de 21 de setembre de 2006 es va acordar constituir un dret de superfície a favor de GUOSA sobre la finca propietat de l'Ajuntament, situada al carrer Lliberada Ferrarons, 9. Es tractava d'un dret de superfície amb un cànon, és a dir amb contraprestació: GUOSA a canvi cedia la propietat del local comercial del carrer Esglaiers, 40. I en lloc d'Esglaiers 40, surt Sastres, 37 i 38, però quan hi hagin fets els habitatges de protecció oficial, serà Esglaiers, 40.

Ara es rectifica en el sentit que l'Ajuntament cedeix a GUOSA el dret de superfície de Lliberada Ferrarons de forma gratuïta; la cessió gratuïta és possible si es fa per construir habitatges de protecció oficial, com és el cas.

S'ha fet aquesta rectificació perquè hi ha hagut una diferència considerable entre el projecte bàsic i el projecte executiu, de 130.000 euros, que fa inviable des del punt de vista econòmic, per part de GUOSA, la cessió del local comercial del carrer Esglaiers, 40. El projecte executiu el vàrem tenir la setmana passada.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 17.- Proposant donar compte Text Refós POUM 2006.



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte del Text Refós del POUM 2006.

El Sr. Alcalde explica que amb això queda completat tot el procés que es va iniciar en el seu moment, d'elaboració del POUM.

Presenta la proposta el Sr. Albesa, dient que com ja ha dit el Sr. Alcalde, l'objectiu d'aquest document és tenir amb un sol instrument les modificacions introduïdes per acords de Ple, les correccions d'errades i sobretot el resultat dels recursos d'alçada; una vegada aprovat definitivament un Pla, els interessats poden fer un recurs d'alçada i el Conseller els resol. Molts d'aquests recursos varen portar a ajustaments de Pla; la major part d'aquests ajustaments ha havien estat pactats prèviament i aquest Ple ja els havia acceptat, però això vol dir que calia consultar diversos documents al mateix temps.

En aquest moment que ja hi havia aquests recursos resolts, ens va semblar que fer aquest text refós facilitarà el treball dels tècnics municipals i les consultes dels particulars, professionals i industrials que intervinguin en tota la construcció de la ciutat, i ens donarà a tots plegats molta més seguretat, saber que estem treballant en un document al dia. A això ens hi haurem d'anar acostumant, no amb aquesta intensitat però segurament cada x anys és bo que es faci un text refós en el qual s'hi vagin incorporant tots els ajustaments, modificacions i plans de desenvolupament perquè tinguem el document al dia.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 18.- ESCOLA DEL MORROT (aprovació oferiment de terrenys al Departament d'Educació per a la construcció de la nova escola del Morrot).

Explica el Sr. Alcalde que aquest tema queda sobre la taula per qüestions jurídiques.

NÚM. 19 a) ASSABENTAT: (aprovació inicial delimitació polígon d'expropiació per a l'obtenció dels terrenys del sistema de comunicacions viàries a l'Estació d'Autobusos).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

-Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 4 d'abril de 2007 d'aprovació inicial de la delimitació del polígon d'expropiació per a l'obtenció dels terrenys del sistema de comunicacions viàries a l'Estació d'Autobusos.

Presenta la proposta el Sr. Albesa, dient que és l'aprovació inicial de la delimitació d'un polígon d'expropiació pel sistema de taxació conjunta per tenir uns terrenys que resten a la zona de l'Estació d'Autobusos.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 19 b) ASSABENTAT: (aprovació inicial Projecte de construcció de l'Arxiu Comarcal i un equipament municipal a Olot al c/ Puig del Roser).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:



- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 28 de març de 2007 d'aprovació inicial del Projecte de construcció de l'Arxiu Comarcal i un equipament municipal a Olot, al Puig del Roser.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que aquest assabentat fa referència a temes d'edificació; és l'aprovació inicial del projecte de construcció de l'Arxiu Comarcal, de l'equipament complementari del Puig del Roser. El projecte constructiu és el que defineix totes les característiques de l'edifici.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 19 c) ASSABENTAT: (aprovació inicial del conveni urbanístic de normalització de finques i obertura d'un tram del carrer Santa Sabina).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 28 de març de 2007 d'aprovació inicial del conveni urbanístic de normalització de finques i obertura d'un tram del carrer Santa Sabina.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que és un tema de gestió urbanística. És un conveni urbanístic de normalització de finques per la perllongació del carrer Santa Sabina, al límit del Pla Parcial de la Creu, entre el carrer Rampí i el carrer Verge de Núria; és un acord entre propietaris i l'Ajuntament, que permet un tram de carrer que no estava previst en el Pla Parcial, però ens semblava que era el moment de poder-ho fer.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 19 d) ASSABENTAT: (aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica pel de cooperació al Polígon d'actuació. Mas Cuní)

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 d'abril de 2007 d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica pel de cooperació Polígon d'actuació- Mas Cuní.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que és l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació del Mas Cuní, que permetrà obrir el carrer que donarà accés al nou Pla Parcial de la Canya.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 19 e) ASSABENTAT: (aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del sector 13 del Pla parcial de la Canya).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 28 de març de 2007 d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del sector 13 del Pla parcial de la Canya.



Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que fa referència al projecte d'urbanització del sector industrial de la Canya, del qual hem anat prenent diversos acords: el del text refòs del Pla Parcial i el de la reparcel·lació de la Canya. Properament en una Junta de Govern aprovarem la reparcel·lació de la Canya i tots els processos urbanístics per poder començar les obres de materialització i disposar de sòl industrial a la Canya el més aviat possible. És un projecte d'iniciativa privada.

El Ple es dona per assabentat.

NUM. 19 f) ASSABENTAT: (aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de l'avinguda de Cuba).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 28 de març de 2007 d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de l'avinguda de Cuba.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que fa referència a l'aprovació del projecte d'urbanització de l'avinguda Cuba, el tram de carrer que va de la plaça Amèrica fins a l'entrada del Parc Nou a la zona del tennis. Ja vàrem comentar a la Comissió Informativa que a diferència dels altres carrers de la plaça Amèrica aquest té una vocació de donar serveis de porta d'entrada al Parc Nou, i per tant es tracta diferent: amb una plataforma central, amb un paviment de formigó de llambordes al mig, sense vorada, i amb un tractament ajardinat a cada banda; a la paret del tennis i mirant al Parc Nou cap a la dreta, a la vegada suprimirem aquella paret de tanca i les restes del parc infantil que hi havia.

Intervé el Sr. Trincheria per felicitar-los, perquè jo encara no era a l'Ajuntament, fa més de 20 anys que hi va haver aquell intent de parc que va ser un fiasco, però després varen quedar una sèrie d'edificacions que s'han mantingut vint anys, o sigui que em sembla molt bé, encara que sigui tard, que allò quedi ordenat; "nunca es tarde si la dicha llega".

Llavors hi ha un altre tema que em preocupa: vaig parlar amb la regidora Sra. Costa i sé que se n'ha preocupat, que és que hi ha una empresa que deixa les seves obres industrials a fora, un company em va preguntar si havien posat una estàtua nova i era un tema d'aquests. Sé que la regidora se n'ha preocupat, no sé si ho posen dins el seu terreny o en espai públic, i en tot cas, s'hauria de vigilar que això sigui no sigui una constant, i més ara que arreglem l'espai.

Respon el Sr. Alcalde dient que s'han fet les gestions oportunes.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 19 g) ASSABENTAT: (aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació 15.05 del Passeig de Sant Roc).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 28 de març de 2007 d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació 15.05 del passeig de Sant Roc.

Presenta la proposta el Sr. Alcalde dient que és l'aprovació definitiva del Projecte



d'urbanització del Polígon d'actuació de la zona més enllà de la Granja, entre el passeig de Sant Roc i el carrer Sabadell, des del final de l'actuació que es fa de la Granja fins al carrer Concepció Carreras. És important perquè l'execució permetrà acabar el passeig de Sant Roc i continuar l'obertura del carrer Sabadell, que ha de jugar un paper important en la zona dels Desemparats.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 19.h) ASSABENTAT: (aprovació definitiva del Projecte d'urbanització Nova plaça de Sant Miquel).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 25 d'abril de 2007 d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització Nova plaça de Sant Miquel.

Presenta la proposta el Sr. Alcalde dient que és l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de la nova plaça que hi haurà a l'avinguda de Girona, entre l'avinguda Girona i la sortida del carrer Sant Miquel. És una placeta petita que permetrà deixar en condicions aquest espai. Recordin que aquesta placeta va venir per una permuta a través d'un acord que es va fer quan encara no era vigent el POUM actual –en el Pla anterior era un terreny edificable– i amb un acord amb els propietaris, amb permuta amb un altre terreny de propietat municipal, es va adquirir com a patrimoni públic aquest espai. Penso que va ser una bona operació per esponjar una mica Sant Miquel.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 19 i) ASSABENTAT: (rectificació dret de superfície finques plaça del Carme 4, carrer Alt de la Maduixa 22).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte del decret de l'Alcaldia de data 23 de març de 2007 de rectificació del dret de superfície finques plaça del Carme 4, carrer Alt de la Maduixa 22.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que és una rectificació del dret de superfície, que és un error material molt petit.

Afegeix el Sr. Rubirola que és un error material perquè mai no es va fer l'intercanvi entre Alt de la Maduixa 22 i plaça del Carme 4.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 20.- MOCIÓ DELS GRUPS ERC I ApG

Durant més de 20 anys, Acció Cultural del País Valencià (ACPV) ha garantit l'arribada de les emissions de TV3 al País Valencià. Ara, però, la Generalitat Valenciana ha incoat un expedient sancionador contra ACPV per emetre aquestes emissions, i aquesta entitat s'enfronta a una ordre administrativa de cessament de les emissions i a una possible sanció econòmica de fins a un milió d'euros.

La continuïtat d'aquestes emissions són de vital importància per a la normalització del català



en el conjunt del seu àmbit lingüístic. D'altra banda, davant del fet que cada dia tenim accés a més televisions en llengües, continguts i orientacions polítiques ben diverses, la resposta d'un govern no pot ser mai la censura d'un canal en particular, sinó precisament garantir l'accés dels ciutadans a la més àmplia oferta, com a mostra de pluralitat informativa i de llibertat d'expressió.

Davant d'aquesta situació, **Esquerra Republicana de Catalunya i Alternativa per a la Garrotxa** proposen al Ple de l'Ajuntament d'Olot que aprovi la següent moció:

1. L'Ajuntament d'Olot, reunit en sessió plenària, considera que el Ministeri d'Indústria ha de legalitzar les emissions de TV3 al País Valencià, de conformitat amb el que preveu la Carta Europea de les Llengües Regionals o Minoritàries subscripta per l'Estat espanyol.
2. L'Ajuntament d'Olot, en defensa de la llibertat d'expressió i comunicació i en defensa de la nostra llengua, demana a la Generalitat de Catalunya que insti el Ministeri d'Indústria espanyol perquè busqui una solució per garantir la continuïtat de les emissions de TV3 al País Valencià, i perquè quedi arxivat de forma immediata i sense imposició de cap sanció econòmica o de qualsevol altra mena l'expedient sancionador obert contra Acció Cultural de País Valencià.
3. L'Ajuntament d'Olot acorda remetre còpia d'aquest acord al Ministeri d'Indústria, al Govern de Catalunya i a Acció Cultural del País Valencià.

Presenta la moció la Sra. Margarida Verdaguer dient que durant més de 20 anys, gràcies a Acció Cultural del País Valencià, i en particular al Sr. Eliseu Climent, que ha estat una bandera pel català en aquest país, s'ha pogut veure TV3 en el País Valencià. La continuïtat d'aquestes emissions depèn de la Generalitat Valenciana, i ara fins i tot els vol posar una multa si no es tanca la possibilitat de poder veure TV3 al País Valencià.

Nosaltres, d'acord amb aquesta demanda que ens ha fet Acció Cultural des del País Valencià, ens hi volem solidaritzar, perquè pensem que això és un atemptat contra la llengua i també és un atemptat contra el dret a la informació, i per això ens hi voldríem adherir. I més ara que fa 300 anys de la batalla d'Almansa, que sembla que una altra vegada tots els mals vinguin de cap allà baix. Nosaltres simplement voldríem que aquest Ajuntament s'hi adherís i donés suport al País Valencià perquè pogués continuar veient TV3.

A continuació intervé el Sr. Joan Torres dient que no s'entén que després de 20 anys que les emissions de TV3 al País Valencià s'han pogut mantenir gràcies al País Cultural, justament ara que es multipliquen els canals de televisió, resulta que aquestes emissions no poden continuar i a més a més Acció Cultural s'exposa a una sanció d'un milió d'euros. Es evident que TV3 ha contribuït a la normalització de la llengua, com també seria una bona contribució que la realitat valenciana es pogués escoltar a Catalunya; això també és inqüestionable, tot el que sigui afavorir la pluralitat informativa i la llibertat d'expressió, en principi hi hem d'estar a favor tots els democràtes. Després el que demana la moció és que es legalitzin aquestes emissions de TV3 al País Valencià; que ho faci el Ministeri d'Indústria, que ho faci la Generalitat Valenciana, si cal que ho facin tots dos conjuntament perquè siguin legals, perquè això a més a més s'ajusta a la Carta europea de llengües vides, regionals o minoritàries, subscripta per l'Estat espanyol, i per tant aquí hi ha una contradicció molt gran. Simplement els demanem que votin a favor d'això. M'agradaria acabar dient que avui hem votat molts punts de l'ordre del dia que eren serrells de final de legislatura, i aquest punt em sembla que no ho és pas, que és un punt més seriós.

Intervé el Sr. Alcalde per aclarir que en la Junta de Portaveus volíem fer aquesta moció conjunta, finalment no ho va ser i jo em vaig limitar a l'ordre del dia a posar-la dels dos. Em



sembla que els altres grups també ens hi sumàvem.

Demana la paraula el Sr. Trincheria per dir que quan es va parlar d'aquest assumpte, a mi, tal com ho han exposat els regidors em semblava bé. Però jo sóc d'un partit que no és gaire majoritari aquí i vaig consultar-ho, i m'han donat una resposta que crec que és important, que voldria que consti en acta textualment, i que diu així:

“1. La situació en la que es troba TV3 a la Comunitat Valenciana és resultat de dos factors.

- El procés d'apagada analògica i de trànsit a la Televisió Digital Terrestre. Com a conseqüència d'aquest procés, l'Estat es reserva la concessió d'unes freqüències d'àmbit estatal i les comunitats autònomes es reserven la concessió de freqüències d'àmbit autonòmic i local. La llei no preveu l'existència de freqüències d'àmbit superior a la comunitat autònoma que en tot cas, per la seva naturalesa supraautonòmica, serien competència del Govern de l'Estat.
 - La decisió de l'anterior Ministre d'Indústria i ara President de la Generalitat de Catalunya, d'adjudicar al canal privat La Sexta, les freqüències per les quals venia emetent TV3 a la Comunitat Valenciana, deixant així aquestes emissions en una situació d'al·legalitat.
2. El Govern de la Comunitat Valenciana no pot fer altra cosa que fer respectar la decisió que va adoptar en el seu moment el Ministre d'Indústria, José Montilla i per tant no té altre remei que exigir a TV3 que no ocupi les freqüències que no té adjudicades per cap administració.
3. Aquest procés també s'està produint a Catalunya on la Generalitat ha enviat l'ordre de cessament d'emissions a nombroses televisions locals i emissores de ràdio, tant públiques com privades, que estaven emetent sense tenir cap freqüència adjudicada.
4. Des del PP de Catalunya s'han fet gestions davant del Govern de la Comunitat Valenciana per trobar una solució al problema. Així ho han agraït tant el President de la Generalitat, Sr. Montilla, com el Conseller de Cultura, Sr. Trasserres. Aquesta solució ha de basar-se en el principi de reciprocitat de les emissions que en aquest moment no es produeix.
5. Aquesta solució només pot passar per una autorització del Ministeri d'Indústria i del seu ministre, Joan Clos.

Conclusions:

- L'origen del problema és una decisió administrativa de l'anterior Ministre d'Indústria, Sr. José Montilla.
- Les gestions per a la solució del problema, les està realitzant el Partit Popular de Catalunya.
- El PPC es dedica a realitzar gestions i trobar solucions i no a fer mocions que provoquen crispació i enfrontament entre comunitats i dificulten la solució.”

Obert el debat intervé el Sr. Morera per deixar constància que el seu grup votarà a favor. És un tema que n'havíem parlat a la Junta de Portaveus, nosaltres hi estem d'acord, el procés és el que en Junta de Portaveus estàvem discutint, però el fons el compartim.



A continuació intervé el Sr. Albesa per dir que el fons de la qüestió i la forma com està plantejada les compartim plenament, i en tot cas, no diria que hauríem de quedar més il·lustrats pel que ha explicat el Sr. Trincheria, però aquí queda per a constància de cadascun. La moció la votem a favor, ens sembla que està bé i que no estem parlant d'un tema d'emissores locals sinó que estem parlant d'una cosa diferent.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 18 vots a favor (PSC, CiU, ERC, ApG) i 1 vot en contra (PP).

NÚM. 21.- ASSUMPTES URGENTS

La Sra. Secretària manifesta que no hi ha assumptes urgents.

NÚM. 22.- PRECS I PREGUNTES

Intervé en primer lloc el Sr. Trincheria.

AGRAÏMENT PERSONAL AJUNTAMENT.- Normalment en aquest últim Ple de legislatura sempre aprofito per agrair als treballadors de la casa el suport que ens han donat, les atencions que han tingut; els demano perdó per les llaunes que els hem donat, i res més, manifestar el meu agraiement.

El Sr. Alcalde recorda que quedarà un Ple, molt curt, per aprovar l'acta, que serà el 13 de juny.

A continuació pren la paraula la Sra. Verdager, per plantejar els següents temes:

APARCAMENTS FIRALET.- Quan vàrem aprovar l'aparcament del Firalet, no vàrem sentir parlar mai de la pujada que va des del Firalet cap a la plaça que anirà a parar als Jutjats, no recordo ara el nom del carrer. No sé si això està o no dins d'aquesta construcció, a veure si ens ho podria aclarir, i si no, demanar quan es té previst de fer.

Respon el Sr. Albesa que en el projecte del Firalet no hi entrar el tema de l'aparcament d'aquesta pujada d'aquí al costat de "la Caixa". Sí que quan es va fer el plantejament global del Firal, hi havia les indicacions de quines característiques havia de tenir aquest espai, que és un espai tranquil d'interior d'illa. Vol dir que al costat dels Jutjats no hi haurà aparcament, aquesta pujada servirà únicament als veïns, per tant no serà un carrer de trànsit, excepte el dels veïns, i segurament s'haurà de replantejar totalment. Tampoc sé en aquests moments com està, el que és clar és que hores d'ara aquesta zona ha de suportar el moviment d'obres que han comportat els Jutjats, amb la incomoditat que representava, i ara el Firalet. Una vegada estiguin les obres s'haurà de condicionar per definir el tractament, com un espai molt més tranquil del que era ara.

DIADA SANT JORDI.- Un segon prec és que ens sap greu que no sapiguem muntar fires i mercats, no ho dic pel sol que feia aquell dia, perquè això era imprevisible, però aquí hi hauria dos puntals ben clars: evidentment al Firal no s'hi podia anar perquè hi havia mercat, però hi havia una llibreria al Firal que posava la parada a fora; i l'altra llibreria a la plaça Pia Almoina també posava la parada a fora, són dos punts que si s'haguessin pogut comunicar totes les parades haurien estat molt menys disperses, aquell dia hauríem estat a l'ombra, i tots hauríem estat una mica més bé. La veritat és que va ser un Sant Jordi una mica deslluït, ho hem vist des d'ApG i molta gent també ens ho ha fet arribar; ens sap greu i ho havíem de dir.

Respon la Sra. Fina Soler que del Sant Jordi aquest any, donat que era dilluns, jo mateixa sóc la primera que n'he après, perquè quan els camions buiden el mercat, no hi pots tenir les parades. El que vàrem fer primer de tot, quan vàrem veure que Sant Jordi era dilluns, va



ser reunir a les llibreries per decidir conjuntament quina era la ubicació que preferien, i vàrem prendre la decisió en funció del que elles veien més clar, que va ser: dues llibreries parar en el lloc tradicional –vàrem prendre mesures per veure si el Drac podia parar en tradicionalment ho feia, i així va poder ser–, i la tercera llibreria va veure clara la ubicació en un lloc de la plaça Major. Deia que jo vaig aprendre'n perquè era la primera que tenia ganades que tingués continuïtat i que hi hagués un recorregut sense trencaments, però d'entrada, no pots parar davant d'on hi ha establiments, i en tota la zona del carrer St. Esteve en avall hi ha botigues, per tant no hi podia haver parades i hi havia un cert trencament segur. Varem parlar amb Ràdio Olot i vàrem veure clar de fer el programa en directe allà, per tant això significava una continuïtat, i les actuacions que des del col·lectiu Faig feien a la plaça del Mig també. La idea fer-ho a la plaça Major i si no era suficient l'espai, l'únic que ens quedava la plaça Pia Almoina –que no donava continuïtat– o l'espai just a davant de Sant Esteve, que és molt limitat perquè s'ha de deixar un espai per si hi ha enterraments. El que si que li admetré és que era millorable la distribució dins la mateixa plaça, perquè sobre el paper n'havíem fet una altra que era molt més àmplia, que ocupava més la zona de circulació de fora, però a l'hora de fer les parades no va seguir ben bé el dibuix.

La continuïtat també era un desig però a vegades hi ha coses que no són possibles, i les ganades de fer-ho bé hi són i la voluntat d'anar-ne aprenent amb el temps també.

Afegeix el Sr. Alcalde que mercat i Sant Jordi segurament que tardarà sis o set anys a tornar a coincidir, i en tot cas, el problema serà quan hi hagi les obres del Firal.

Tot seguit intervé el Sr. Joan Torres:

CASETA "ONCE" PASSEIG DE BARCELONA.- Nosaltres vàrem demanar la reubicació d'una caseta de la ONCE que està situada en la vorera davant de l'Amulatori, el Sr. Alcalde recordo que ens va donar la raó, perquè els que tenen la prioritat absoluta sobre la vorera són els vianants i la gent ha de baixar de la vorera quan arriben a aquesta caseta; ja saben vostès que és un lloc molt transitat, un lloc de trobada de gent que deia familiars que van a l'Amulatori, etc. Com que veiem que tot i la bona recepció que va tenir la demanda no se'ns ha dit res més, nosaltres ens hem avançat a presentar un croquis que esperem que vostès podran millorar amb els tècnics, i els demanaríem si podem recuperar aquell tram de vorera per als vianants.

Respon el Sr. Alcalde que recullen el croquis del Sr. Torres.

Afegeix el Sr. Albasa, que com ha dit el Sr. Alcalde, no sé quin és el croquis, però la nostra opinió és que s'hauria de desplaçar més cap al centre d'Olot: hi ha una vorera suficientment ampla i hi passa la mateixa gent; hem de fer les negociacions corresponents amb els interessats.

VORERA RONDA FLUVIÀ.- Continuant amb les voreres, aquesta vorera nova en el carrer que hi ha entre el carrer Petit Plançó i el riu, ha quedat molt maca i molt millor que no era, però s'ha apujat respecte el nivell del terra, amb la qual cosa el muret que separa del riu queda més baix. I alguns pares de les escoles Malagrida i Petit Plançó, tenen mainada petits que se'ls enfilen allà sobre i pateixen, no sé si seria bo pujar el muret una mica més o posar-hi una barana.

Respon el Sr. Albasa dient que segurament té raó, no és pas pel que s'hagi pujat la vorera, perquè s'ha pujat molt poquet, però ara te n'adones més perquè en aquella vorera s'hi passa més. Segurament més que pujar la paret que va des del pont de cal Russet fins a darrera l'Escola Malagrida hauríem de posar-hi una baraneta de tub que doni més seguretat.

A continuació intervé el Sr. Anton Obrador, que planteja els següents temes:

INFORME SOROLLS ORANGUTAN.- Volia agrair al Sr. Bach l'informe que m'ha passat sobre el tema dels sorolls de l'Orangutan. Queda ben clar en aquest informe que ens manca



a la ciutat una pauta més homogènia sobre el tema dels sorolls, quan hi ha queixes dels veïns sobre sorolls i sobretot els sorolls a la nit. Vull agrair-li que em faci aquest informe, i volia demanar-li si quan hi ha alguna solució sobre aquest tema m'ho pot avançar, perquè és el que falta en aquest informe.

Respon el Sr. Toni Bach que com veu el Sr. Obrador, s'hi estava treballant, el tema no està acabat i el continuaré informant. També dir-li que sí que hi ha pautes perquè hi ha una prova objectiva tècnicament que és fer una sonometria, i aquí hem tingut dificultats a poder-la fer, per això s'ha allargat més, no per culpa de SIGMA, sinó per la situació que es dona.

Intervé a continuació el Sr. Eudald Morera:

VARIANT D'OLOT.- Perquè és l'últim Ple i perquè en els tres últims ja m'he anat reiterant en el tema de la Variant, demanar si hi ha alguna cosa més. En aquest cas veuen que hi ha un interès clar en què acabada la legislatura poguéssim tenir alguna notícia.

Respon el Sr. Joan Albesa que amb l'enginyer Sr. Ramon Prat vàrem estar el dimarts d'aquesta setmana a la Direcció General de Carreteres, aquest tema va avançant, no tant sobre el tema dels quatre carrils que és la segona part i que vostè sempre em demana, que jo sempre el poso com a decisió política més que decisió tècnica. En aquest moment estem afinant aspectes molt importants de traçat, recorden que hi havia problemes importants a la zona de l'Hostal del Sol, s'han assumit les peticions que havíem fet des de l'Ajuntament d'evitar qualsevol solució que provoqués l'impacte visual, ambiental i paisatgístic, per tant estem parlant en aquests moments d'un túnel per darrera l'Hostal del Sol, en el pas per Olot, i ara estem afinant altres aspectes, com els enllaços, que són prou importants. També cal dir que en aquests moments hi ha un tema important, que es va produir també en el Consell Executiu d'aquesta setmana, que és l'autorització per signar el conveni amb el Ministerio de Fomento –recorden aquell debat que havíem fet fa un temps, allò era un protocol d'intencions entre la Generalitat i l'Estat– en aquest moment hi ha l'acord del Consell de Ministres, hi ha hagut l'acord del Consell Executiu, per tant això corrobora que l'Estat es queda l'Eix Pirinenc, i que aquest Eix Pirinenc passa a través del túnel de sota de Sant Miquel i continuar pels túnels de Collabós en direcció Ripoll, que deixa de ser una proposta per ser una realitat des del punt de vista administratiu. Tot això fa que aquesta carretera canvia de categoria, té unes servituds de traçat i estem afinant aquestes qüestions.

Aquí hi ha dues coses: la necessitat imperiosa de la variant, i el fet de consolidar els passos per no fer cap bestiesa irreversible: per part de l'Ajuntament i dels tècnics de Política Territorial hi ha ganes de poder tancar el tema el més aviat possible, i anem en bona línia.

ASFALTAT CARRERS.- També parlant d'obres, suposem que fa una colla de plens es va donar compte que hi hauria un asfaltat de carrers, i es va deixar constància que s'intentaria fer en hores de mínim trànsit. Suposem que aquest asfaltat es farà en breu, demanar si això s'ha tingut en compte i de quina manera.

Respon el Sr. Albesa que ara s'han fet els dos més urgents, que era un tros de la ronda Fluvià, i el tros del carrer Sant Cristòfol, per acabar l'obra, i el contractista ja té la previsió de fer totes les actuacions. Sí que se li varen donar aquestes pautes per a programacions d'horaris perquè no coincideixin en hores punta; les indicacions estan fetes, les tornarem a reiterar.

Tot seguit demana la paraula el Sr. Miquel Serrat, que planteja els següents temes:

PROTOCOL.- Volia demanar quin criteri se segueix en el cas de defuncions de regidors, malauradament hem tingut dues defuncions, el Sr. Pascual i el Sr. Rovira, però en el decurs d'aquest any també n'hem tingut dues més: les del Sr. Buixó i el Sr. Vergés. Sembla ser, ens ha arribat de la família que no s'ha fet la necrològica.

Respon el Sr. Alcalde que el criteri és sempre un únic i mateix, que és que les persones que



han format part de la Corporació, a part de fer-ho personalment o per escrit, es fa un condol públic a la premsa. Per tant és un error nostre imperdonable no haver-ho fet amb el Sr. Vergés ni amb el Sr. Buixó, va ser perquè entre tots plegats ens va passar per alt, cosa que lamento i faré arribar el condol personalment, tant a una família com a l'altra, però que no hi ha cap mena d'intencionalitat ni molt menys. Al contrari, el que sí els demano és la col·laboració en aquest sentit, normalment es porta des de Secretaria i Alcaldia, si us plau, si algú té coneixement d'una persona que ha estat regidor fa molt temps, que ens ho faci saber per poder fer el que habitualment fem sempre, per tothom igual.

NOM DE CARRERS.- L'altre dia vàrem estar parlant de quan es batejaven carrers; en el tema d'artistes no hem trobat cap carrer al Sr. Carbonell, el pare Carbonell; un artista que des del temps de la guerra va treballar perquè les obres del Tura no es perdessin, ens ha ajudat en el tema del vestuari dels gegants; és una persona molt vinculada a la societat olotina. No sabem si és que hi ha algun carrer que encara s'ha d'obrir i se li ha donat el nom, i si hi ha algun carrer en la zona d'artistes crec que hauríem de tenir-l'hi.

Respon la Sra. Anna Torrent que en aquests moments no li podria dir si el carrer Lluís Carbonell hi és, de totes formes li recomano consultar el llibre del nomenclàtor que es va presentar el novembre de 2006, i des d'aleshores en aquest Ple només hem aprovat donar nom a tres o quatre carrers més. De totes maneres, com que hi ha una Comissió, jo passaré el nom a la Comissió perquè ells valorin la conveniència del personatge i també la conveniència del tipus de carrer.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les 21:01 hores, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA