

ACTA NÚM. 12
JUNTA DE GOVERN LOCAL
7 D'ABRIL DE 2016

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 7 d'abril de 2016 a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Josep Guix Feixas, Estanis Vayreda i Puigvert, Núria Fité i Grabalosa, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach**. Excusa la seva assistència el Sr. Jordi Alcalde i Gurt.

També hi assisteixen com a regidores delegades expressament convidades per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, les Sres. **Montserrat Torras i Surroca, Mercè Traveria Costa**.

També hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, les Sres. **Anna Barnadas i López, Mireia Tresserras Fluvià**, i els Srs. **Lluís Rubió Amargant, Xavier García Zabal**.

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culi.

Actua com a secretari, la Vicesecretària, Sra. Alícia Vila Torrents.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Vicesecretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions de treball i actes als quals ha assistit des de la celebració de la darrera Junta, celebrada el dia 31 de març:

- el mateix dia 31 de març va assistir a les Juntes del CASG i del SIGMA, que varen tenir lloc a la seu del Consell Comarcal de la Garrotxa.

- el dia 1 d'abril, va rebre la visita de l'Hble. Conseller de Cultura, SANTI VILA, amb qui va tenir una trobada juntament amb el regidor i el gerent de Cultura per parlar de diferents temes culturals, va obrir unes jornades professionals per a programadors en el marc del Festival Sismògraf al local del Casino i seguidament, va anar a visitar el Museu dels Sants i el Museu Comarcal.

- el diumenge 3 d'abril, va presenciar dues actuacions del Sismògraf : l'itinerari de dansa que es va celebrar al matí, al Parc Nou i la de la tarda, a l'esplanada de l'Estació.

- el dia 4 d'abril, va assistir a la reunió de la Comissió Permanent del clúster carni Innovacc.

- el dia 5 d'abril, va assistir a la reunió del Comitè Executiu de l'Associació Catalana de Municipis que aquesta vegada va tenir lloc a la nostra ciutat, concretament es va celebrar a la sala d'actes de l'Arxiu Comarcal.

- i finalment, ahir 6 d'abril, va assistir a les reunions dels Patronats de l'Hospital.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Vicesecretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - AUTORITZAR LA PRÒRROGA DEL CONVENI DE PRÀCTIQUES D'UNA ALUMNA DE L'IES BOSC DE LA COMA A LA SECCIÓ D'INGRESSOS.

Núm. de referència : X2016006704

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de setembre de 2015, amb número d'expedient RH142015000008, d'autorització de realització de pràctiques curriculars a la Sra. ****, alumna del IES Bosc de la Coma, a la secció d'Ingressos des del dia 05/10/2015 fins el dia 01/03/2016.

Atès que l'alumna, abans esmentada, exposa la voluntat de prorrogar les pràctiques i atès que la Secció d'Ingressos està disposada a col·laborar amb l'IES Bosc de la Coma per tal que els seus alumnes puguin adquirir coneixements relacionats amb tasques d'arxivar, classificar documentació i altres que se'n deriven del funcionament normal del departament.

Atès que l'Ajuntament i l'IES Bosc de la Coma han acordat remunerar la realització d'aquestes pràctiques extra curriculars a través d'una beca.

Vist l'expedient administratiu RH142016000003 i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis Generals, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- **AUTORITZAR la pròrroga** del conveni de pràctiques a l'alumna **** (DNI ****), estudiant del Cicle formatiu de grau mitjà de Gestió Administrativa del Institut Bosc de la Coma, a la Secció d'Ingressos d'aquest Ajuntament, des del dia 07/04/16 fins el dia 11/05/16 i amb l'horari de 9 a 13 hores de dilluns a divendres, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i el Institut Bosc de la Coma per realitzar tasques d'arxivar, classificar documentació i altres que se'n deriven del funcionament normal del departament.

Segon.- **INCLOURE** a l'alumna **** a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant les pràctiques.

Tercer.- **REMUNERAR** la quantitat de 250 € a l'alumna **** en concepte de beca un cop finalitzada la pròrroga de les pràctiques.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	16110 920 480037	250	BEQUES PRACTIQUES	131	001	078	073	999	999

S'aprova per unanimitat



5.1. - FIXAR CÀNON CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTABLIMENT COMERCIAL AL CARRER SANT RAFAEL 23

Núm. de referència : X2015006704

La Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2015 va acordar adjudicar a l'empresa "OLOT COLORS, SL" la concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic per a la ubicació d'un establiment comercial al local situat al carrer Sant Rafael, núm. 23; per un cànon mensual de 3.625 € .

D'acord amb la clàusula 4.4 del PCAP que regeix la concessió, el cànon anual s'ha de satisfer a l'Ajuntament per part del concessionari , proporcionalment, per mesos avançats, d'acord amb el previst a la clàusula 13.2.4.3.

Atès l'informe de la directora tècnica de l'Institut de Promoció d'Olot en el qual ens comunica que l'establiment comercial gestionat per l'empresa "Olot Colors,SL" del carrer Sant Rafael, núm. 23 d'Olot va obrir al públic el divendres dia 18 de març de 2016.

I vist l'expedient CCS12015000009 i antecedents corresponents, de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Que els serveis econòmics procedeixin al cobrament del cànon de la concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic per la ubicació d'un establiment comercial al local situat al carrer Sant Rafel, núm. 23, adjudicat a l'empresa "OLOT COLORS, SL", per import de **3.625 €/mes** (segons acord de la Junta de Govern Local del dia 23/07/2015).

Segon.- Aquest cobrament es realitzarà amb efectes del dia **18 de març de 2016** i d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 13.2.4.3 del plec de clàusules administratives, dins dels 7 primers dies de cada mes.

Tercer.- Pel que fa al mes de març de 2016 el preu del cànon mensual es prorrotgerà d'acord amb els dies d'obertura del local (del 18 al 31 de març).

S'aprova per unanimitat

5.2. - TREBALLS NO PREVISTOS DERIVATS DE L'ENDERROC DEL VOLADÍS DE L'EDIFICI DE L'ANTIC HOSPITAL SANT JAUME D'OLOT

Núm. de referència : X2016000487

La Junta de Govern Local del dia 14 de gener de 2016 va adjudicar a l'empresa "Pere Boada Comas,SL" les obres d'enderroc del voladís de l'edifici de l'antic Hospital Sant Jaume d'Olot situat a la façana del carrer Sant Rafael, núm. 21-23 per un import de 8.526,41 € (IVA inclòs).

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 29 de març de 2016 que fa referència als treballs que es van haver de realitzar derivats d'aquesta obra segons:

-retirada de voladís de formigó a la cantonada de la font i adequació i reposició arrebossat afectat: 2.123,79 € (IVA inclòs).

-recol·locació de línia telefònica i repàs de l'arremolinat:465,85 € (IVA inclòs)

-subministrament i col·locació planxa per ocultar cablejat: 703,01 € (IVA inclòs)
 En relació a l'expedient CC012016000005 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa "PERE BOADA COMAS,SL" els treballs no previstos derivats de les obres d'enderroc del voladís de l'edifici de l'antic Hospital Sant Jaume d'Olot de la façana del carrer Sant Rafael,núm. 23(adjudicats per acord de JGL 14/01/2016); segons:

- retirada de voladís de formigó a la cantonada de la font i adequació de coronament de la font amb llosa de pedra i reposició d'arrebossat afectat: 2.123,79 € (IVA inclòs).
- recol·locació de línia telefònica i repàs de l'arremolinat:465,85 € (IVA inclòs)
- subministrament i col·locació de planxa col·locada per ocultar cablejat: 703,01 € (IVA inclòs)

Segon.- L'import total de la despesa és de Base: **DOS MIL SET-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS (2.721,20 €) + IVA: CINQ-CENTS SETANTA-UN EUROS AMNB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (571,45 €)** ; es pagaran amb càrrec a la partida:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 933 63206	3292.65	ACT. ANTIC HOSPITAL SANT (PRESTEC)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- "Pere Boada Comas,SL" adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat

5.3. - TREBALLS DE REALITZACIÓ D'UNA ESCALA D'ACCÉS A L'ET DE L'ANTIC HOSPITAL SANT JAUME D'OLOT

Núm. de referència : X2016007069

La Junta de Govern Local de data 3 de desembre de 2015 va aprovar una memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals de les obres de realització d'una escala d'accés a l'ET de l'antic Hospital Sant Jaume d'Olot.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 29 de març de 2016 en relació als pressupostos presentats per les empreses: "Ferralum,SC"; "Aluminis i Serralleria Deri,SL"; "Tallers Brosa, SL" i que és favorable al presentat per l'empresa "Ferralum,SC".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000167 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb **FERRALUM SC (J1772167-1)** els treballs de realització d'una escala d'accés a l'Estació Transformadora de l'edifici de l'antic Hospital Sant Jaume d'acord amb la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals i aprovada per la Junta de Govern Local del dia 3 de desembre de 2016 així com al seu pressupost núm. PR-007 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: DEU MIL NOU-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (10995.60 €) + IVA: DOS MIL TRES-CENTS NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (2309,08 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 933 63206	13304.68	ACT. ANTIC HOSPITAL SANT JAUME (PRESTEC)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- L'empresa "Ferralum SC" executarà els treballs esmentats en un termini màxim d'un (1) mes a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- FERRALUM SC adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat

5.4. - APROVACIÓ ACTES PREUS CONTRADICTORIS DE LES OBRES DE REFORMA DELS BANYS DE LA PLANTA INFERIOR DE L'ALBERG TORRE MALAGRIDA

Núm. de referència : X2015023899

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 19 de novembre de 2015, va adjudicar a l'empresa "Construo Construccions Generals,SL", les obres de reforma dels banys de la planta inferior de l'Alberg Torre Malagrida. Fase 1.

Atès que durant l'execució de les obres s'han incorporat nous materials motivats per canvis no substancials previstos en el projecte, que no varien l'obra projectada sinó que la milloren i complementen i que el seu import global és inferior a les previsions econòmiques del projecte i el contracte.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12015000020 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar les actes de preus contradictoris de data 10 de març de 2016 de les obres de reforma dels banys de la planta inferior de l'Alberg Torre Malagrida i que es relacionen a continuació:

- Preu contradictori núm. **5**: Sub. I col·locació recrescut suport amb ciment cola..59,12 €
- Preu contradictori núm. **6**: Paviment continu vinil flexible..... 117,11 €
- Preu contradictori núm. **7**: Reforç estructural sota bigues d'acer.....942,19 €
- Preu contradictori núm. **8**: Aïllament planxa poliestirè extruït..... 16,87 €
- Preu contradictori núm. **9**: Cel ras continu plaques guix laminat tipus hidrofuga..... 35,26 €
- Preu contradictori núm.**10**: Sub. I col·locació ventilador-extractor monofàsic....725,61 €
- Preu contradictori núm.**11**: Sub.I col·locació registre entrada per pas instal·lacions.....757,04 €
- Preu contradictori núm.**12**: Pintat portes cegues de fusta..... 18,25 €
- Preu contradictori núm.**13**: Pintat element calefacció de fosa amb aletes..... 13,64 €
- Preu contradictori núm.**14**: Pintat estructura acer amb esmalt sintètic..... 26,51 €
- Preu contradictori núm.**15**: Treballs auxiliars de pintura..... 524,87€
- Preu contradictori núm.**16**: Treballs de paletaria.....719,82 €
- Preu contradictori núm.**17**: Sub. I col·locació leds..... 58,92 €
- Preu contradictori núm.**18**: Treballs extres de fontaneria.....229,12 €

S'aprova per unanimitat

5.5. - CONTRACTACIÓ SERVEIS D'ORGANITZACIÓ DEL VOT ELECTRONIC DEL PROCESSOS PARTICIPATIUS

Núm. de referència : X2016007143

Atès que aquest Ajuntament vol portar a terme processos participatius de la ciutadania per tal d'endegar d'endegar diversos projectes i temes d'interès per a la Ciutat.

Atès l'informe de Gerència que fa referència als pressupostos presentats per les empreses: "ScytI" i "Valorètica, SL" i "Indra" per a la prestació del servei d'organització del vot electrònic dels processos participatius; i vist que és favorable a la proposta presentada per l'empresa "Valorética" .

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000169 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **VALORETICA SL (B5768597-6)** els serveis d'organització del vot electrònic en processos participatius de la ciutadania, per un termini d'un any amb efectes de la data de signatura del contracte; d'acord amb la seva proposta annexa a l'expedient.

Els serveis esmentats consisteixen en:

- La llicència d'ús de l'aplicació "Muneval" pel termini d'un any
-El contracte inclou com a prestació, a banda de l'ús del programa, la generació d'un codi per las ciutadans que reuneixin les condicions per emetre el vot electrònic i la impressió i la tramesa postal, mitjançant sobre cec, a cada ciutadà del seu codi.

Segon.- L'import total de la despesa, d'acord amb la seva proposta que figura com annex a l'expedient, és de **Base: DISSET MIL NOU-CENTS NOU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (17.909,04 €) + IVA: TRES MIL SET-CENTS SEIXANTA EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (3760,90 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16100 912 227990	21669.94	CONSULTORIA	000	000	000	000	000	000

Tercer.- Atès que l'Ajuntament ha de facilitar part de les dades que figuren en el Padró Municipal d'Habitants a l'empresa contractada per tal que pugui generar i trametre el codi de vot, la contractista resta obligada a signar el corresponent contracte d'encàrrec del tractament de dades en compliment de la LOPD.

L'eficàcia del contracte resta condicionada a la signatura de l'esmentat contracte de compliment LOPD i acord de confidencialitat

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi la documentació corresponent.

Cinquè .- VALORETICA SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat

5.6. - TREBALLS DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA: "ESTABLIMENT DE SERVEI DE RESTAURACIÓ AL FORT DE SANT FRANCESC".

Núm. de referència : X2016007307

Atès que aquest Ajuntament ha licitat la concessió administrativa d'ús privatiu de l'espai ubicat al fort del volcà Montsacopa per destinar-lo a serveis de restauració. Atès que cal la construcció d'un edifici que es planteja com un equipament d'interès públic que s'enmarca dins d'un conjunt d'actuacions de millora del Volcà Montsacopa.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 6 d'abril de 2016 favorable a la proposta presentada pels arquitectes Sr. Pere Llimargas i Sra. Mireia Torras per a la redacció del projecte d'obres d'establiment del servei de restauració al Fort de Sant Francesc (volcà Montsacopa).

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000173 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb els arquitectes Sr. PERE LLIMARGAS CASAS i Sra, MIREIA TORRAS CODINACH, els treballs de redacció de l'avantprojecte; el projecte bàsic i executiu i l'estudi bàsic de seguretat i salut de l'obra: "establiment de servei de restauració al Fort de Sant Francesc (Volcà Montsacopa)"; d'acord amb el seu pressupost i l'informe tècnic que figuren com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: DISSET MIL TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (17.345,80€) + IVA: TRES MIL SIS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (3.642,62 €)** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 1532 61904	10494.21	ACTUACIONS VOLCA MONTSACOPA (PRESTEC)	000	000	000	000	000	000
200220		Despeses	16141 1532 61904	10494.21	ACTUACIONS VOLCA MONTSACOPA (PRESTEC)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- El Sr. PERE LLIMARGAS CASAS i la Sra. MIREIA TORRAS CODINACH, presentaran els treballs de redacció esmentats anteriorment en un termini fins el dia 29 d'abril de 2016.

Quart.- Els Srs. Pere Llimargas i Mireia Torras adjuntaran una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat

6.1. - ADQUISICIÓ CÀMERES SEGURETAT PER DIPÒSIT DETINGUTS POLICIA MUNICIPAL

Núm. de referència : X2016007096

Atès l'informe del Sotsinspector en cap de la Policia Municipal sr. Ignasi López i Clevillé amb el vist-i-plau del Regidor-delegat Sr. Josep Gelis, adjuntat a l'expedient, en el qual s'exposa que al dipòsit de detinguts de l'Ajuntament hi ha unes càmeres de seguretat que es van instal·lar temps enrere i que són analògiques.

Que es proposa substituir-les per càmeres digitals i afegir-ne una al passadís exterior.

Es va demanar tres pressupostos a les empreses Maxprotech, Etra Bonal i BCSistemas i que s'informa favorablement de l'oferta presentat per BCSistemas per ser la més econòmica.

Vist els antecedents i l'expedient administratiu núm: CC012016000168, la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adquirir de **BC SISTEMAS DE COMUNICACIÓN S.L. (B60574274)** 3 càmeres Axis M3037-PVE per al dipòsit de detinguts i 1 càmera per al passadís que porta el dipòsit de detinguts més els corresponents suports i les llicències per cada càmera.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: TRES MIL VUIT-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS (3.882,46 €) + IVA: VUIT-CENTS QUINZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (815,32 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16180 132 63902	4697.78	EQUIPAMENT POLICIA	000	000	000	000	000	000

Tercer.- AJUNTAMENT D'OLOLOT adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat

7.1. - APROVACIÓ RELACIÓ D'OBLIGACIONS DE DESPESA

Núm. de referència : X2016007084

En relació a l'expedient CPG22016000037 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació de la relació d'obligacions de despeses annexa núm. 16/3:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	136036.83	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat

8.1. - DEVOLUCIÓ DE FIANCES

Núm. de referència : X2016006851

En relació a l'expedient CPG22016000036 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vistos els informes tècnics aprovar la següent relació de fiances i avals per tal de poder procedir a la seva devolució de la partida no pressupostària que correspongui.

<u>TERCER</u>	<u>IMPORT</u>
DIA SA	300,00
JAUME ARGELES DANES	8.093,00

S'aprova per unanimitat

9.1. - TAXA ESCOMBRARIES EMPRESARIALS ALTES ADDICIONALS (1415ALTESADDI)



Núm. de referència : X2016005240

Vist l'expedient administratiu **EE022016000037** i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar les liquidacions corresponents a les ALTES ADDICIONALS de la TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES I RESIDUS exercicis 2014 i 2015 que importa la següent quantitat i notificar-les als titulars afectats:

altes addicionals

LIQUIDACIONS EE2014	15.016,55.-€
LIQUIDACIONS EE2015	22.947,74.-€
TOTAL	37.964,29.-€

2. El període de cobrament en voluntària serà fins el dia 5 de juny de 2016. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius, seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que es produeixin.

3. Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats

S'aprova per unanimitat

10.1. - MEMÒRIA VALORADA D'ADEQUACIÓ D'AULA D'INFORMÀTICA I D'ESTUDI DE GRAVACIÓ. ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'OLOT XAVIER MONTSALVATGE.- Proposant aprovar.

Núm. de referència : X2016006713

Vista la memòria valorada d'adequació d'aula d'informàtica i d'estudi de gravació. Escola Municipal de Música d'Olot Xavier Montsalvatge redactada pels serveis tècnics municipals en data març de 2016.

Vist que les obres es basaran en la insonorització acústica de l'estudi de gravació i la independència amb la resta dels espais.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2016000007 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada d'adequació d'aula d'informàtica i d'estudi de gravació. Escola Municipal de Música d'Olot Xavier Montsalvatge redactada pels serveis tècnics municipals en data març de 2016.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat

11.1. - AVANTPROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA VORERA DEL CARRER MULLERAS ENTRE L'ANTIC HOSPITAL I LA PLAÇA CLARÀ D'OLOT.-Proposant aprovar.

Núm. de referència : X2016007082

Vist l'avantprojecte d'adequació de la vorera del carrer Mulleras entre l'Antic Hospital i la plaça Clarà d'Olot redactat per *Un parell d'arquitectes* (Eduard Callís i Guillem Moliner) en data febrer de 2016.

Vist l'informe emès pel director de l'àrea d'Infraestructura i Obra Pública, senyor Ramon Prat Molas de 4 d'abril de 2016.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2016000008 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'avantprojecte d'adequació de la vorera del carrer Mulleras entre l'Antic Hospital i la Plaça Clarà d'Olot redactat per *Un parell d'arquitectes* (Eduard Callís i Guillem Moliner) d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal de data 4 d'abril de 2016.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat

12.1. - ADEQUACIÓ D'EDIFICI D'ÚS INDUSTRIAL A L'AVINGUDA ANTONI GAUDÍ,
15.

Núm. de referència : X2016005480

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada , segons expedient número **OMA32016000035** en data registre entrada **10/03/2016**

a: ****

per a: **ADEQUACIÓ D'EDIFICI D'ÚS INDUSTRIAL**

situada a: **AV ANTONI GAUDÍ N.0015**

U.T.M : **6485205**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL2016800031

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **32572.00** euros
1 Connexions desguassos industrial o comercial
1 Rètols

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
32572.00	1312.23	-50%	807.37	62.85	870.22

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	870.22
Per Garanties (4)	150.00

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. Aquesta llicència d'obres s'atorga sense perjudici de les condicions i requisits que es puguin determinar en l'expedient d'obertura de l'activitat.
3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra. .

S'aprova per unanimitat

**12.2. - ADDICIÓ DE PLANTA EN EDIFICI UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES
CARRER VICENÇ SOLER JORBA, 28.**

Núm. de referència : X2016002922

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA3201600021** en data registre entrada **10/02/2016**

a: ****

per a: **ADDICIÓ DE PLANTA EN EDIFICI UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**

situada a: **C VICENÇ SOLER I JORBA N.0028**

U.T.M : **6389409**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL2016800032

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **101447.49** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
101447.49	3144.87	0	3144.87	304.90	3449.77

Garanties:

mov runes + gest res + rep pav: 300 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3449.77
Per Garanties (4)	300.00

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **24** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 12 mesos

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. En el tràmit d'aquesta llicència d'obra s'ha de formalitzar la cessió del sòl de la finca afectat per a vial d'acord amb les determinacions del POUM, de forma que la parcel·la assoleix la condició de solar, requisit necessari per a permetre-hi obres d'edificació d'acord amb l'establert a l'article 41 del Decret Legislatiu 1/2010, text refós de la Llei d'urbanisme , i a l'article 64 del POUM. Podrà mantenir-se l'ús de pati enjardinat i la tanca actual amb caràcter provisional i amb caràcter de a precari. L'ús haurà de cessar quan l'Administració això ho determini.
3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
4. Els materials, textures i colors d'acabat de façana hauran de coincidir amb els característics del conjunt edificat d'acord amb el criteri determinat a l'article 128 del Pla d'ordenació urbanística municipal.



5. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
6. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
7. D'acord a l'art.28.2 del RD 417/2006 en relació al 76 del RDL 2/2004, el termini per donar d'alta l'immoble reformat és de 2 mesos a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures.

S'aprova per unanimitat

**13.1. - DONAR COMPTE DE LES DECLARACIONS RESPONSABLES
D'OBERTURA I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 16 I 30 DE MARÇ DE
2016 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT.**

Núm. de referència : X2016006943

En relació a l'expedient AG012016000013, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Salut, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Donar compte de les declaracions responsables d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 16 i 30 de març de 2016, relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Obertura	H.U.T.	Habitatge d'ús turístic	Av. Sant Joan 25, 3r 1a	Declaració responsable 16/03/2016
Obertura	Assegurances Bosch y Casals	Oficina d'assegurances	C/Esgleiers 9 baixos	Declaració responsable 18/03/2016
Obertura	Sthètic Olot	Centre d'estètica	Pl. Clarà 12, 1r 1a	Declaració responsable 24/03/2016
Canvi de titularitat	Bar K + Vols	Bar	C/Lleida 18	29/03/2016

Canvi titularitat	de	Cafeteria restaurant Ferriol St.	Restaurant bar	C/Sant Ferriol 18	29/03/2016
Canvi titularitat	de	Restaurant Lògic	Restaurant bar	C/Pou del Glaç 6 2	30/03/2016
Canvi titularitat	de	Ferreteria Gardella	Ferreteria	Av. Sant Joan 25 B 1	29/03/2016
Baixa activitat		Ecolamp	Taller artesà de làmpades	C/De la Sella 11	29/03/2016

S'aprova per unanimitat

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts menys cinc de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA