

ACTA NÚM. 42
JUNTA DE GOVERN LOCAL
3 DE NOVEMBRE DE 2016

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 3 de novembre de 2016, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Josep Guix Feixas, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Núria Fité i Grabalosa, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach.**

També hi assisteixen com a regidores delegades expressament convidades per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, les Sres. **Montserrat Torras i Surroca, Mercè Traveria Costa.**

També hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, el Sr. **Xavier García Zabal.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada -les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions de treball i actes als quals ha assistit des de la darrera Junta, celebrada el dia 27 d'octubre:

- el dia 28 d'octubre, va rebre la visita de l'Hble. Sr. JORDI BAIGET, Conseller d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, amb el qual va tenir una reunió de treball a la seu de la FES, per informar-lo del funcionament de Kreas i de la recent creació del Consorci Dinamig. I d'altra banda, explica que va dinar en un restaurant de la ciutat, acompanyat d'una trentena d'empresaris d'Olot i comarca. I al capvespre, va assistir a l'acte de presentació del llibre titulat "Estranyament lliure" de Joan Mercader, que va tenir lloc a l'Orfeó.

- el dia 29 d'octubre, va ser present a l'acte de lliurament dels Premis Jordi Pujiula que va tenir lloc al Teatre Pral.

- el dia 30 d'octubre, va anar a felicitar el centenari Sebastià Vila, que complia 100 anys, a la residència del Tura.

- el dia 1 de novembre, va assistir a l'acte d'Ofrena als olotins difunts que com és habitual de cada any, es va celebrar a l'entrada del Cementiri. Aquest any va comptar

amb la participació del nou Rector de la Parròquia Mn. Pere Domènech, amb el rapsoda Josep Caselles i la cantant Laura Plasencia.

- i finalment, el dia 2 de novembre, va ser present a l'acte d'inauguració de la nova Oficina Store d'Olot de la Caixa, situada a la Plaça major i seguidament a la reunió de constitució de la Junta de Dinamig que va tenir lloc a seu de la FES.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - ATORGAMENT SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ VERGE DEL PORTAL, 14.

Núm. de referència : X2016023889

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016009943	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Verge del Portal, 14	4.065,60 €	2.032,80 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	2032.80	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.

- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.2. - ATORGAMENT SUBVENCÍO PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ LLIBERATA FERRARONS, 8.

Núm. de referència : X2016023893

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016011375	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Lliberata Ferrarons, 8	3.675,98 €	1.837,99 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	1837.99	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.3. - ATORGAMENT SUBVENCÍO PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ LLIBERATA FERRARONS, 10.

Núm. de referència : X2016023899

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016011158	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Lliberata Ferrarons, 10	1.812,58 €	906,29 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	906.29	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.4. - ATORGAMENT SUBVENCIO PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ SANT RAFEL, 28.

Núm. de referència : X2016023904

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000004, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016009949	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Sant Rafel, 28	7.258,90 €	3.000,00 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	3000.00	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.5. - ATORGAMENT SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ SANT RAFEL, 3.

Núm. de referència : X2016023934

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000005, vist l'expedient administratiu i antecedents

corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016008619	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Sant Rafel, 3	18.158,72 €	3.750,00 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	3750	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.6. - ATORGAMENT SUBVENCIO PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ PANYÓ, 9.

Núm. de referència : X2016024024

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades

al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016009912	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Panyó, 9	9.401,70 €	3.000,00 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	3000.00	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.7. - ATORGAMENT SUBVENCÍO PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ BOLOS, 12.

Núm. de referència : X2016024025

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000007, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016009827	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Bolós, 12	6.068,15 €	3.000,00 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	3000.00	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.8. - ATORGAMENT SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ POU DEL GLAÇ, 24.

Núm. de referència : X2016024028

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000008, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016010002	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Pou del Glaç, 24	6.856,30 €	3.000,00 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	3000.00	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la

documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.9. - ATORGAMENT SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES C/ ALTA MADUIXA, 17.

Núm. de referència : X2016024033

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000009, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016009994	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Alta Maduixa, 17	6.928,38 €	3.000,00 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	3000.00	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	065	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

4.10. - ATORGAMENT SUBVENCIO PER A LA REHABILITACIO DE FAÇANES C/ ALTA MADUIXA, 15

Núm. de referència : X2016024035

En relació a les bases específiques de subvencions de l'Ajuntament d'Olot per a l'arranjament, millora o rehabilitació de façanes en edificis privats, destinades a aconseguir millorar i rehabilitar les façanes dels edificis situats dins l'àmbit del municipi d'Olot, aprovades per la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2016 i publicades al BOP núm. 123 de 29 de juny de 2016.

Havent examinat i valorat el Serveis Tècnics Municipals les sol·licituds presentades per acollir-se als ajuts previstos.

En relació a l'expedient HA042016000010, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir ajut econòmic per a la millora i rehabilitació de la façana de l'edifici que es relaciona a continuació:

Registre	Beneficiari	DNI
E2016009945	****	****
Adreça actuació	Cost actuació	Ajut econòmic
Alta Maduixa, 15	3.200,69 €	1.600,35 €

Segon.- L'ajut econòmic s'imputarà amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 78005	1600.35	TRANSF. HABITATGE (FAÇANES)	140	076	999	001	999	999

Tercer.- El termini per portar a terme l'obra i acreditar l'execució del projecte, finalitzarà el dia 31 de desembre de 2016.

Quart.- Una vegada finalitzada l'obra i per tal de justificar la mateixa, el beneficiari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Olot i haurà de presentar la següent documentació :

- Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures i rebuts de pagament que justifiquin l'import subvencionat (*les despeses subvencionables seran les que siguin objecte de facturació, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2016*).
- Full de transferència bancària, si s'escau.

Cinquè.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada en el punt anterior i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Sisè.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 14è de les bases específiques.

Setè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. OBRES

5.1. - TREBALLS D'ENDERROC DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA PISCIFACTORIA DEL PARC NOU D'OLOT

Núm. de referència : X2016024036

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 21 d'octubre de 2016 de valoració dels pressupostos presentats per les empreses: "Construo Construccions Generals,SL", "Construccions J. Pallàs,SL"; "Puig Alder,SL" ; "Interiors Cat, SL"; "Construccions Sant Jaume SL" ; per a la realització dels treballs d'enderroc de l'edifici de l'antiga piscifactoria del Parc Nou d'Olot; el qual és favorable al presentat per l'empresa "Construo Construccions Generals,SL"

I vist l'expedient administratiu núm. CC012016000359 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb **CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL (B1791592-7)** Treballs d'enderroc de l'edifici de l'antiga piscifactoria del Parc Nou d'Olot; d'acord amb la memòria valorada realitzada pels Serveis Tècnics Municipals, així com al seu pressupost annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: SETZE MIL CINQUANTA EUROS (16.050 €) + IVA: TRES MIL TRES-CENTS SETANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (3.370,50 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1510 61905	19420.50	ENDERROCS	000	000	000	000	000	000

Tercer.- CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL executarà les obre en un termini màxim de 2,5 mesos a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- “Construo Construccions Generals,SL” adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

5.2. - MODIFICACIÓ CONTRACTE SERVEI DE MANTENIMENT DELS ASCENSORS INSTAL·LATS ALS EDIFICIS MUNICIPALS. AMPLIACIÓ ASCENSORS EDIFICI ANTIC HOSPITAL SANT JAUME

Núm. de referència : X2013016008

La Junta de Govern local de data 27 de març de 2014 va acordar adjudicar a l'empresa “Ascensors Serra,SA” el servei de manteniment dels ascensors instal·lats als edificis municipals.

Atesa la clàusula 35 del plec de clàusules administratives que regeix aquest contracte, aquest es pot modificar sempre que no representin un increment o disminució del preu del contracte de més d'un 35% del preu d'adjudicació.

La Junta de Govern Local de data 25/0282016 va modificar el contracte, en el sentit d'ampliar el servei amb el manteniment de l'ascensor de l'edifici seu de la FES i de la plataforma elevadora del Museu dels Sants.

Atès que es vol incloure en el contracte el servei de manteniment dels ascensors de l'edifici de l'antic Hospital Sant Jaume, del carrer Mulleras,núm. 15, RAE 1589 i RAE Z-1030 que ara formen part dels edificis municipals.

Vist l'informe de l'enginyer tècnic industrial d'aquest Ajuntament de data 30 de setembre de 2016 annex a l'expedient.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000016 i antecedents corresponents, la regidora-delegada de Participació, Transparència i Govern obert, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar el contracte adjudicat a l'empresa “**ASCENSORS SERRA, SA**” per la Junta de Govern Local de data 27 de març de 2014 per al servei de manteniment dels ascensors instal·lats als edificis municipals que es relacionaven en el plec de clàusules que regeixen el contracte, en el senti d'ampliar el contracte, **amb efectes del dia 1 de juliol de 2016**, i amb total submissió al plec de clàusules administratives i tècniques aprovades per la Junta de Govern Local del dia 24/10/2013 que regeix el contracte, segons:

-manteniment dels ascensors instal·lats a l'edifici de l'antic Hospital Sant Jaume d'Olot, ubicat al carrer Mulleras, núm. 15, RAE: 1589 i RAE: A-1030 per un import mensual, per a cadascun, de **QUARANTA-VUIT EUROS (48 €) + IVA: DEU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (10,08 €)**.

Segon.- L'import de la despesa per a 2016 (mesos de juliol a desembre) és de: **CINC-CENTS SETANTA-SIS EUROS (576 €) + IVA: CENT VINT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (120,96 €)**

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16150 920 212001	696.96	MANTENIMENT EDIFICIS CORPORA	000	000	000	000	000	000

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

S'aprova per unanimitat.

5.3. - TREBALLS DE REALITZACIÓ I PROJECCIÓ D'UN MAPPING NADALENC A LA FAÇANA DE L'AJUNTAMENT

Núm. de referència : X2016024290

Atès l'informe del Director Tècnic de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis de l'Ajuntament Sr. Xavier Marty adjuntat a l'expedient, on s'exposa que aquest Nadal 2016/17 el Consistori Municipal vol reeditar la projecció i mapping d'imatges a la façana de l'Ajuntament d'Olot i per aquest fet s'ha demanat pressupost a NOBERT FERNANDEZ MONTEIS (VIDEOSART).

Atès que una vegada rebut el pressupost, siguent l'espai on es projectarà el mateix del d'altres edicions i tenint com a referència pressupostària el cost d'altres edicions, es proposa la contractació dels treballs de projecció i mapping nadalenc a la façana de l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012016000361 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb **NORBERTO FERNANDEZ MONTEIS (43630734-X)** els treballs de realització i projecció d'un mapping nadalenc a la façana de l'Ajuntament d'acord amb les característiques detallades al pressupost adjuntat a l'informe núm. 2016092 de 4 d'octubre de 2016.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUATRE MIL CENT EUROS (4.100 €) + IVA: VUIT-CENTS SEIXANTA-UN EUROS (861 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16100 912 226992	4961	CIUTAT DELS DETALLS	000	000	000	000	000	000

Tercer.- NORBERTO FERNANDEZ MONTEIS adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

5.4 DESPESES FESTES DEL TURA 2016

La Junta de Govern Local acorda deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

5.5. - ADQUISICIÓ DE COLUMBARIS PEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Núm. de referència : X2016024388

Atès que actualment al Cementiri Municipal disposa de pocs columbaris lliures ja que amb els anys s'han anat ocupant els que es varen construir l'any 2012.

I vista l'oferta presentada per COMPOSGRAVE S.L. la qual té el dret d'exclusivitat per ser el titular del model d'utilitat/patent sobre aquest tipus de columbaris cineraris i que per tant justifica la contractació directa.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012016000363 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb **COMPOSGRAVE S.L. (B-65512782)** el subministrament i col·locació d'un columbari model Cyprus C-40 de EVOQUIA fabricat amb planxa d'acer (capacitat de 40 columbaris).

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: VINT-I-DOS MIL DOS-CENTS EUROS (22.200 €) + IVA: QUATRE MIL SIS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS (4.662 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16170 164 63211	6890.15	R10 INVERSIONS CEMENTIRI	000	000	000	000	000	000
200220		Despeses	16170 164 63204	19971.85	INVERSIONS CEMENTIRI MUNICIPAL	000	000	000	000	000	000

Tercer.- Prèviament als treballs de cimentació per a la col·locació del columbari COMPOSGRAVE es posarà en contacte amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament d'Olot i ho executarà seguint les seves directives.

Quart.- COMPOSGRAVE S.L. adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2016024367

En relació a l'expedient CPG22016000129 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex número 16/31 per un import total de 262.942,96 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	262942.96	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVAR DEVOLUCIÓ DE FIANCES

Núm. de referència : X2016024363

En relació a l'expedient CPG22016000128 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vistos els informes tècnics aprovar la següent relació de fiances i avals per tal de poder procedir a la seva devolució de la partida no pressupostària que correspongui.

TERCER	IMPORT
****	200,00
****	600,00

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'ENTITAT ESPLAIS DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2016024355

En relació a l'expedient CPG12016000206 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Es proposa concedir l'ajut econòmic a l'entitat ESPLAIS DE LA GARROTXA amb NIF: G17283979 per un import de 4.773,00 euros, amb càrrec a la partida 16.320.3372.480022 "CONVENIS JOVENTUT".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència.

L' esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures i rebuts i del formulari de justificació el qual el trobareu a l'Ajuntament o bé a la seva web municipal i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1604708	Despeses	16320 3372 480022	4773	CONVENIS JOVENTUT	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.2. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'ENTITAT CLUB NATACIÓ OLOT

Núm. de referència : X2016024360

En relació a l'expedient CPG12016000207 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Es proposa concedir l'ajut econòmic al CLUB NATACIÓ OLOT amb NIF:

G17067398 per un import de 300,00 euros, amb càrrec a la partida 16.330.341.480002 "CONVENIS ESPORTIUS".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència.

L'esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures i rebuts i del formulari de justificació el qual el trobareu a l'Ajuntament o bé a la seva web municipal i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1604709	Despeses	16330 341 480002	300	CONVENIS ESPORTIUS	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.3. - APROVAR SUBVENCIO A L'ENTITAT CLUB TENNIS TAULA OLOT

Núm. de referència : X2016024362

En relació a l'expedient CPG12016000208 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Es proposa concedir l'ajut econòmic al CLUB TENNIS TAULA OLOT amb NIF: G17810458 per un import de 1.500,00 euros, amb càrrec a la partida 16.330.341.480002 "CONVENIS ESPORTIUS".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència.

L'esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures i rebuts i del formulari de justificació el qual el trobareu a l'Ajuntament o bé a la seva web municipal i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1604710	Despeses	16330 341 480002	1500	CONVENIS ESPORTIUS	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.1. - REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL PTGE. CAMÈLIES,1.

Núm. de referència : X2016019716

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32016000113** en data registre entrada **31/08/2016**

a: ****

per a: **REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**

situada a: **PTGE CAMÈLIES N.0001**

U.T.M : **7003801**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL2016800097 FMA2016600146

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **191486.55** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
191486.55	5936.08	0	5936.08	515.00	6451.08

Garanties:

mov terres + rep pav + gest res: 2134.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	6451.08
Per Garanties (4)	2134.00

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **24** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 12 mesos.

1. D'acord amb l'apartat 1 de les Normes reguladores del Grup Sant Pere Màrtir (aprovades provisionalment el 09.07.1975, i vigents amb l'aprovació del POUM), en el sector no es permet més d'un habitatge per parcel·la. En conseqüència, les obres previstes al projecte presentat no suposaran l'establiment de més d'un habitatge a la parcel·la, ni es podran autoritzar divisions de la propietat horitzontal que no s'ajustin a aquesta condició.
2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
3. Es condiciona la llicència al compliment de la normativa de seguretat en cas d'incendi del CTE, i en concret:
 - a) D'acord amb el DB SI3, cal sortida al garatge de l'habitatge unifamiliar. En aquest sentit, el punt 2.2 del SUA 7 admet porta peatonal incorporada en portals de garatge per a vehicles. S'aconsella amb marcatge CE i conformitat segons norma UNE-EN 13241-1, UNE-EN 12635 i UNE 85635.
 - b) Cal una superfície mínima de ventilació de l'aparcament segons condicions del DB SI3 punt 8.
 - c) Cal completar el garatge amb un extintor de pols ABC i el corresponent enllumenat d'emergència.
 - d) D'acord al punt 3.2.1 del DB SUA1, les barreres de protecció que salvin una diferència de cota superior als 6 m han de tenir una alçada mínima de 1'10 m.(El titular és responsable d'executar i mantenir les i obres de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica establertes per la Reglamentació).
- Prèviament a les obres d'acabats de façanes de l'edifici, caldrà aportar-ne mostra del material i color del tractament, que s'haurà d'ajustar a la carta de colors de les Normes reguladores del Grup Sant Pere Màrtir.
4. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.
5. S'imposa una fiança de 2.134,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
6. D'acord a l'art.28.2 del RD 417/2006 en relació al 76 del RDL 2/2004, el termini per donar d'alta l'immoble reformat és de 2 mesos a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. .

S'aprova per unanimitat.

10.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBERTURA I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 7 I 25 D'OCTUBRE RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2016024188

En relació a l'expedient AG012016000036, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 20 i 26 de setembre relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Obertura	Conèctica	Informàtica	C/Portbou 3 B 2	07/10/2016 Declaració responsable
Obertura	Curvys	Venda de roba	C/Dels Dolors 13 B	17/10/2016 Declaració responsable
Obertura	Energy Tools	Enginyeria ambiental	Pl. Vayreda 5	18/10/2016 Declaració responsable
Obertura	Vesturari Arnal	Venda de roba de treball	Av. Onze de Setembre 4 B 1	20/10/2016 Declaració responsable
Obertura	Shinevips	Rentat de vehicles sense aigua a pressió	Av. Reis Catòlics 25	25/10/2016
Canvi de raó social	Bar el Tura	Bar	C/ de l'Aigua 10	25/10/2016
Canvi de raó social	Forga associats	Oficina serveis tècnics	C/Hospici 9, 1r 1a	25/10/2016
Baixa trasllat) (per	Conèctica	Venda material informàtic	Pg. Blay 47	25/10/2016

S'aprova per unanimitat.

11. - ASSUMPTES URGENTS

11.1. - OBRES DE REFORMA DE LOCALS PER A L'ESPLAI "LARAI" AL BARRI DE SANT MIQUEL

Núm. de referència : X2016024415

La Junta de Govern Local de data 13 d'octubre de 2016 va aprovar la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals per a la realització d'obres de reforma de locals per a l'esplai "Larai" al Barri de Sant Miquel, per un import total de 60.482,09 € (IVA inclòs).

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de valoració dels pressupostos per a la realització de les obres esmentades, presentats per les empreses: "Construo

Construccions Generals,SL”; “ Pla d’Olot,SL”; “Construccions J. Pallàs,SL” i “Puig Alder, SL”; el qual és favorable al presentat per l’empresa “Construo Construccions Generals,SL” i vist l’expedient administratiu núm: CC012016000364 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords, prèvia declaració d’urgència:

Primer.- Contractar amb l’empresa **CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL (B1791592-7)** les obres de reforma de locals per a l’Esplai "Larai" al Barri de Sant Miquel d’acord amb la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals i aprovada per la Junta de Govern Local del dia 13/10/2016, així com el a la seva oferta econòmica annexa a l’expedient.

Segon.- L’import total de la despesa es de: **Base: QUARANTA-TRES MIL DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (43255,84 €) + IVA: NOU MIL VUITANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (9.083,73 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 1532 61907	52339.56	ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL (PRESTEC)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL executarà les obres de referència en un termini de màxim de **dos (2) mesos** a comptar des de la data de notificació de l’acord d’adjudicació.

Quart.- “Construo Construccions Generals,SL” adjuntarà una còpia d’aquest acord a la factura.

S’aprova per unanimitat.

11.2. - RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL ACORD D’ADJUDICACIÓ, EN RÈGIM DE LLOGUER DEL SUBMINISTRAMENT DE L’ENLLUMENAT ORNAMENTAL NADALENC A LA CIUTAT D’OLOT. LOT 1 (ÀREA COMERCIAL)

Núm. de referència : X2016023903

La Junta de Govern Local del dia 27 d’octubre de 2016 va adjudicar a l’empresa “Ximenez Catalunya, SLU” el contracte en règim de lloguer del subministrament de l’enllumenat ornamental nadalenc de la Ciutat d’Olot LOT 1 (Àrea Comercial); per un import de 37.723,79 € + IVA.

Per tal de garantir el contracte l’empresa esmentada, en data 14/10/2016 va dipositar una fiança definitiva per import de 1.886,19 € .

Atès s’ha observat un error material en l’acord esmentat en el sentit que en el punt cinquè diu que l’empresa “*ha constituït la garantia definitiva per un import de 1.186,19 €*”

I vist l’expedient administratiu núm. CCS12016000030 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords, prèvia declaració d’urgència:

Rectificar el punt “Cinquè- apartat 1” de l’acord de la Junta de Govern Local del dia 27/10/2016 d’adjudicació a l’empresa “Ximenez Catalunya,SLU” del contracte en règim de lloguer del subministrament de l’enllumenat ornamental nadalenc de la Ciutat

d'Olot LOT 1 (Àrea Comercial); en el sentit que ha de dir:

“-la justificació d’haver constituït la garantia definitiva per un import de MIL VUIT-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS (1.886,19 €); d’acord amb el que s’estableix en la clàusula 13 del PCAP”

S’aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les vuit i dotze minuts del matí, i per a constància del que s’hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L’ALCALDE

LA SECRETÀRIA