

ACTA NÚM. 7
JUNTA DE GOVERN LOCAL
23 DE FEBRER DE 2017

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 23 de febrer de 2017, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Josep Guix Feixas, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Núria Fité i Grabalosa, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, les Sres. **Montserrat Torras i Surroca, Mercè Traveria Costa.**

Hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, els Srs. **Anna Descals Tresserras, Xavier García Zabal.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí

Actua com a secretari, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions de treball i actes als quals ha assistit des de la darrera Junta, celebrada el dia 16 de febrer:

- el mateix dia 16 de febrer, es va desplaçar a Barcelona per participar en una Taula rodona amb diferents alcaldes, sobre "La Seguretat Viària" que va tenir lloc al departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

- el dia 17 de febrer va tenir una reunió amb els responsables dels diferents edificis que s'alimenten de la xarxa energètica, ubicada a l'edifici de l'antic Hospital; va anar juntament amb el regidor Jaume Mir a visitar l'Escola Bisaroques i al vespre, varen ser presents a la presentació de la nova aula de l'Escola Municipal de Música.

- el dia 22 de febrer va assistir a la reunió de la Junta de Protecció de la Zona Volcànica, que va tenir lloc a can Jordà.

- i finalment comenta que avui dijous, l'Hble. Sra. Meritxell Borràs, Consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, serà a Olot per presentar el projecte de l'Espai Cràter.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficals BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - APROVACIÓ REGULARITZACIÓ PREUS I DESPESES 2017 ESTADA PISOS ASSISTITS PLAÇA BALMES, 9, SRA. ** I SR. ****.**

Núm. de referència : X2017003800

El 2013 l'Ajuntament d'Olot va haver de procedir a l'ocupació de l'immoble situat al passeig d'en Blay, 8 per tal d'enderrocar-lo i destinar l'espai a mercat provisional (expedient núm. URG42013000001).

L'immoble estava ocupat pels llogaters Sra. **** i el Sr. ****, amb els quals es va acordar satisfer mensualment, en forma de vitalici, la indemnització de la diferència de rendes entre el lloguer que pagaven al passeig d'en Blay, 8 i el que paguen en l'actualitat als pisos assistits de la plaça Balmes, 9, 211 i plaça Balmes, 9, 104, respectivament.

Atès que la Fundació Privada Hospital Sant Jaume d'Olot, gestora dels pisos assistits de plaça Balmes, ha aprovat les tarifes dels lloguers per a l'exercici 2017 i que des de l'any 2013, que es van signar el convenis entre l'Ajuntament d'Olot i les parts afectades, no s'ha realitzat cap regularització del preu d'aquestes rendes.

En relació a l'expedient HA032017000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les tarifes de lloguer per a l'any 2017, pels pisos ocupats per la Sra. **** i el Sr. ****, segons es detalla en el següent quadre:

| CONCEPTE | IMPORT |
|-----------------------|-----------------|
| Lloguer | 206,61 € |
| Quota (comunitat,...) | 210,69 € |
| Total lloguer | 417,30 € |

Segon.- Aprovar satisfer mensualment (de gener a desembre de 2017) a la Fundació Hospital Sant Jaume d'Olot, la part pactada corresponent a l'Ajuntament d'Olot que es relaciona a continuació:

| OCUPANT | IMPORT |
|-----------|-----------------|
| Sra. **** | 379,51 € |
| Sr. **** | 401,57 € |

Tercer.- Que l'import **9.372,96 € (nou mil tres-cents setanta-dos euros amb noranta-sis cèntims)** corresponent a la totalitat anual dels dos lloguer, s'apliqui a la partida:

| Operació | Refe | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------|----------|-------------------|---------|--------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17140 1521 227991 | 9372.96 | DESPESES GESTIO PISOS PROTEC OFICIAL | 140 | 076 | 999 | 099 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

5.1. - CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I L'EMPRESA SIMON HOLDING, SL PER AL PATROCINI DEL SERVEI D'IMATGES DE L'ARXIU COMARCAL DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2017003834

En relació a l'expedient AX012017000001 de proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'empresa SIMON HOLDING, SL per al patrocini del Servei d'imatges de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració.

Segon.- Facultar l'alcalde-president de l'Ajuntament d'Olot per signar el conveni

S'aprova per unanimitat.

6.1. - PROMOCIÓ ECONÒMICA.- PROPOSANT APROVAR ELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A PORTAR A TERME EL PROJECTE UNA NOVA OPORTUNITAT.

Núm. de referència : X2017004175

Atès que des de l'àrea d'Ocupació junt amb altres serveis de la ciutat s'ha detectat que hi ha un grup de persones amb ganes i voluntat de treballar però amb una sèrie de dificultats afegides que els fa molt difícil accedir al mercat de treball seguint les metodologies convencionals.

Atès que l'ajuntament d'Olot, amb l'objectiu de poder donar una sortida laboral a aquestes persones, va presentar el projecte "Una Nova Oportunitat" al Servei d'Ocupació de Catalunya en el marc de la Convocatòria de Projectes Experimentals i Innovadors, resolució TSF/1592/2016, de 27 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2016 per a la concessió de subvencions destinades al Programa de projectes experimentals i innovadors, i Ordre EMO/315/2015, de 7 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades al programa de projectes innovadors i experimentals i s'obre la convocatòria per a l'any 2015.

Atès que en data 12/12/2016 el Servei d'Ocupació de Catalunya va emetre resolució favorable d'aquesta convocatòria per portar a terme el projecte "Una Nova Oportunitat" amb número d'expedient IE-20/16.

En relació a l'expedient IM052017000002 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, Comerç i Turisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que han de regir la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per portar a terme el projecte Una Nova Oportunitat.

Segon.- Convocar la licitació per adjudicar l'execució del projecte Una Nova Oportunitat.

Tercer.- Donar publicitat a l'acord mitjançant edicte publicitat al BOP i publicar-ho al perfil del contractant.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - AUTORITZAR INCREMENT COMPLEMENT ESPECIFIC A LA SENYORA ****

Núm. de referència: X2017003864

En data 16 de febrer de 2017 el director de l'àrea d'Infraestructura i Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot emet informe on exposa:

- La presa de decisió de reestructurar el procediment de llicències la qual comporta que la **** assumeixi totes les llicències d'obra menor a tot el terme municipal i mantingui la resta de tasques actuals.
- Entre els objectius de l'àrea per a 2017 s'inclou l'impuls de les accions del Pla Local de Seguretat Viària i del Pla Integrat d'Aparcaments al centre de la ciutat el qual requereix l'assignació d'un responsable dels dos projectes, responsabilitat que s'assignarà a la ****, com a arquitecte tècnic responsable dels temes lligats a via pública.
- Els efectes econòmics de la reestructuració comporten la proposta d'incentivació salarial a la **** a partir de l'01/01/2017.
- Tot i que l'import s'haurà de fixar dins d'una perspectiva més general de l'Ajuntament, es considera que s'hauria d'augmentar el complement específic de la **** en una xifra aproximada de 200 euros bruts mensuals (per catorze pagues) i, amb una perspectiva salarial de conjunt de la plantilla, arrodonir aquesta xifra a la que sigui necessària per equiparar el salari excepte antiguitat a altres treballadors municipals A2 incentivats.

La senyora ****, arquitecte tècnic adscrita l'àrea d'Infraestructura i Urbanisme, és funcionària de nou ingrés i pertany a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, grup A2, complement de destí 20 i complement específic de 628,51 euros mensuals per 14 pagues. Presta serveis en jornada ordinària de 37,5 hores setmanals.

Vist l'informe emès per la secretària general i la cap de recursos humans de l'Ajuntament d'Olot de data 17 de febrer de 2017, en el qual s'estudia el contingut i s'efectuen consideracions.

Vist l'informe de l'interventor de l'Ajuntament d'Olot de data 21 de febrer de 2017.

En quan a les limitacions als increments retributius, l'article 20 apartats dos i set, de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016, estableix que les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar un increment global superior a l'1 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2016. Tot i que s'ha d'entendre sense perjudici de les adequacions retributives que, amb caràcter singular i excepcional, resultin imprescindibles pel contingut dels llocs de treball, per la variació del número d'efectius assignats a cada programa o per al grau de consecució dels objectius fixats al mateix. Atès que no s'ha aprovat la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2017, la Llei 48/2015 s'entén prorrogada.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada**

d'Organització, Innovació i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Encarregar a la senyora **** (DNI ****) la gestió de les llicències d'obres menors, el seguiment tècnic del Pla Local de Seguretat Viària i del Pla Integrat d'Aparcaments al centre de la ciutat.

Segon.- Autoritzar l'increment retributiu del complement específic a la senyora **** per import de 2.834,72 euros bruts anuals repartits en 14 mensualitats, passant a percebre 830,99 euros mensuals en concepte de complement específic.

Aquest increment retributiu s'abonarà mentre la senyora **** desenvolupi la gestió de les llicències d'obres menors, el seguiment tècnic del Pla Local de Seguretat Viària i del Pla Integrat d'Aparcaments al centre de la ciutat.

Tercer.- Abonar aquest increment retributiu a partir de la nòmina del mes de gener de 2017.

Quart.- Imputar la totalitat de l'import a càrrec de les assignacions pressupostàries següents:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|---------|-----------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 0 | | Despeses | 17140 1510 12101 | 2834.72 | COMPLEMENT ESPECIFIC FUNCION | 140 | 001 | 999 | 999 | 999 | 999 |
| 0 | | Despeses | 17110 920 16000 | 935.46 | URBANISME ASSEGURANCES SOCIALS | 140 | 001 | 999 | 998 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

8.1. - AUTORITZAR L'INCREMENT COMPLEMENT SALARIAL I DISPONIBILITAT AL SENYOR ****

Núm. de referència: X2017003914

En data 16 de febrer de 2017 el Gerent de l'Ajuntament d'Olot emet un informe a instàncies de la Regidora - delegada d'Esports, on exposa la necessitat d'adequar el lloc de treball d'encarregat de les instal·lacions esportives segons l'actual contingut funcional del lloc de treball a partir de l'any 2017. Les funcions generals del lloc de treball són:

- 1.- Coordinar i gestionar el manteniment d'instal·lacions esportives, així com els sistemes de producció d'aigua calenta i sanitària, sistemes d'enllumenat, mecànica industrial, paviments esportius, piscines d'ús públic, etc.
- 2.- Supervisar el bon funcionament i ús de les instal·lacions esportives, així com controlar l'accés a les mateixes
- 3.- Planificar i organitzar, en col·laboració amb el superior jeràrquic, la programació de les accions a executar en l'àmbit dels serveis esportius municipals.

També és responsable del control de legionel·losis de tots els equipaments públics esportius de la ciutat

El volum d'instal·lacions esportives de l'Ajuntament d'Olot ha anat augmentant amb el temps i actualment es disposa de: piscina d'estiu, estadi d'atletisme, complex esportiu Pla de Llacs (tres pavellons i un poliesportiu) i la zona esportiva del Pla de Baix. A banda del volum també hi ha una major complexitat de les tasques a realitzar.

El senyor ****, coordinador instal·lacions esportives adscrit l'àrea d'Esports, és

personal laboral fix, grup C1, que percep 932,44 euros bruts mensuals en concepte de complementàries per 14 pagues. Presta serveis en jornada ordinària de 37,5 hores setmanals.

Vist l'informe emès per la secretària general i la cap de recursos humans de l'Ajuntament d'Olot de data 17 de febrer de 2017, en el qual s'estudia el contingut i s'efectuen consideracions.

Vist l'informe de l'interventor de l'Ajuntament d'Olot de data 22 de febrer de 2017.

En quan a les limitacions als increments retributius, l'article 20.apartats dos i set, de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016, estableix que les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar un increment global superior a l'1 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2016. Tot i que s'ha d'entendre sense perjudici de les adequacions retributives que, amb caràcter singular i excepcional, resultin imprescindibles pel contingut dels llocs de treball, per la variació del número d'efectius assignats a cada programa o per al grau de consecució dels objectius fixats al mateix. Atès que no s'ha aprovat la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2017, la Llei 48/2015 s'entén prorrogada.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització, Innovació i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar l'increment retributiu de les complementàries al senyor **** per import de 1.407,70 euros bruts anuals repartits en 14 mensualitats, passant a percebre 1.032,99 euros bruts mensuals en concepte de complementàries, equiparant així amb les retribucions complementàries de la plaça d'encarregat de la Brigada Municipal.

Segon.- Establir un complement de disponibilitat al lloc de treball de coordinador de les instal·lacions esportives, ocupat pel senyor ****, per un import de 114,15 euros bruts mensuals (1.598,10 euros bruts anuals) que equival al 50% de la de l'encarregat de la Brigada Municipal.

Tercer.- Aquest increment retributiu i el complement de disponibilitat s'abonaran mentre el senyor **** desenvolupi el lloc de treball de coordinador de les instal·lacions esportives.

Quart.- Abonar aquests imports a partir de la nòmina del mes de gener de 2017.

Cinquè.- Imputar la totalitat de l'import a càrrec de les assignacions pressupostàries següents:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|-----------------|---------|------------------------------|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 0 | | Despeses | 17110 920 16000 | 991.91 | ASSEGURANCES SOCIALS | 330 | 059 | 999 | 999 | 999 | 999 |
| 0 | | Despeses | 17330 340 13002 | 3005.80 | ALTRES REMUNERACIONS ESPORTS | L 330 | 059 | 999 | 999 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. OBRES

9.1. - TREBALLS D'ADEQUACIÓ ZONA ASFALTADA EXTERIOR I DE LES PISTES POLIESPORTIVES ESCOLA VOLCÀ BISAROQUES

Núm. de referència : X2017003884

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 14 de febrer de 2017 en relació a la necessitat d'executar els treballs d'adequació de la zona asfaltada exterior i de les pistes poliesportives de l'escola Volcà Bisaroques.

Atès que s'han demanat pressupostos a: "Josep Vilanova,SA"; "Obres Meroça,SL" i "Agustí Masoliver,SA" i que és favorable al presentat per "Josep Vilanova,SA".

I vist l'expedient administratiu núm. CC012017000083 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **JOSEP VILANOVA SA (A1744409-2)** els treballs d'adequació de la zona asfaltada exterior i de les pistes poliesportives de l'Escola Volcà Biaroques, d'acord amb el seu pressupost núm. P010-17 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: SET MIL CENT TRENTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (7.130,50 €) + IVA: MIL QUATRE-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (1.497,41€)**. Es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|-----------------|---------|------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17500 320 63202 | 8627.91 | ACTUACIONS EDIFICIS EDUCACIO | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

Tercer.- JOSEP VILANOVA SA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

9.2. - APROVACIÓ DESPESES DE LES ACTUACIONS DEL "SISMÒGRAF 2017"

Núm. de referència : X2017002756

Durant els dies 20, 21, 22 i 23 d'abril d'enguany es portarà a terme una nova edició del festival "SISMÒGRAF"

Atès l'informe del gerent de l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot de data 10 de febrer de 2017 relatiu a la programació de diverses actuacions que es portaran a terme durant el festival i l'aprovació de la despesa corresponent.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012017000058 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les despeses d'actuació de les companyies de dansa, amb espectacles i caixets que es descriuen a continuació amb destí al festival "SISMÒGRAF 2017".

| DATA | NOM FISCAL | NIF | ESPECTACLE | PREU IVA INC |
|------|-------------------------------|-----------|-------------|--------------|
| 20 | SRA POLAROISKA | G95218467 | LUR AWAY | 3.625,00 |
| 21 | LA VISIVA ASSOCIACIÓ CULTURAL | G66031733 | OVNI | 7.260,00 |
| 21 | OLATZ DE ANDRES | 72478258Z | THE ENDGAME | 4.025,00 |
| 22 | JOSE IGNACIO MONTERO MATIA | 14256776L | BARBECHO | 3.625,00 |

| | | | | |
|-----------|---|-------------|--|----------|
| 22 | ZEBA PRODUCCIONS SL | B17845223 | PROJECCIÓ FILM MARCIANOS-ÀNGEL VILA | 1.000,00 |
| 22 | IMPULSE SOC COOP ANDALUZA DE IMPULSO EMPRESARIAL | F19529437 | MONSTRUO | 2.178,00 |
| 22 | ASOCIACIÓN ESCENA ACTIVA (LAMAJARA) | G66051202 | LABRANZA | 5.811,00 |
| 22 | CIA PALOMA PIELDEARENA Luca Lorenzo Sala | X-0289809-D | DISPOSITIVO LABRANZA | 1.500,00 |
| 23 | LUCIA MAROTE | 11862924F | DOWNTANGO | 1.331,00 |
| 26 MAI | THOMAS NOONE | B65478372 | MEDEA | 4.235,00 |

34.590,00

Segon.- L'import total de la despesa es de: **TRENTA-QUATRE MIL CINQ-CENTS NORANTA EUROS (34.590 €)** . Es pagarà amb càrrec a :

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|--------|----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200200 | | Despeses | 17400 334 227991 | 34590 | ACTUACIONS SISMOGRAF | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

9.3. - TREBALLS D'OBSERVACIÓ I RECÀLCUL DE LA XARXA GEODESICA MUNICIPAL D'OLOT

Núm. de referència : X2017003422

Atès l'informe de l'Àrea d'Informació del Territori en relació a la necessitat de revisar els claus que formen la xarxa geodèsica municipal, atès que en alguns casos han desaparegut i en altres cal resituar-los per millorar la qualitat de la pròpia xarxa.

Atès que s'han demanat pressupostos a les empreses: "Geo-metric cartografia digital,SLP"; "Gabinet Tècnic Caldes,SLP"; "Infraplan Barcelona, SL" i "Kaleram Control,SL" per tal de realitzar els treballs d'observació i recàlcul de la xarxa geodèsica municipal. Atès que s'informa favorablement l'oferta presentada per l'empresa "Geo-metric cartografia digital,SLP".

I vist l'expedient administratiu núm. CC012017000072 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **GEO-METRIC CARTOGRAFIA DIGITAL S L P (B6330140-2)** els treballs de redacció del projecte d'observació i recàlcul de la xarxa geodèsica municipal d'Olot, d'acord amb el seu pressupost núm. 14_2017 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: DOTZE MIL CINQ-CENTS EUROS (12.500 €) + IVA: DOS MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS (2.625 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|-------------------|--------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17120 1510 227060 | 15125 | MANTENIMENT SIG | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

Tercer.- GEO-METRIC CARTOGRAFIA DIGITAL S L P adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.



9.4. - TREBALLS DE REDACCIÓ DE PROJECTE D'ENDERROC, DIRECCIÓ D'OBRES, ELABORACIÓ DEL PLA I COORDINACIÓ SEGURETAT I SALUT I EXECUCIÓ DELS TREBALLS D'ENDERROC DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER VALLS NOUS, NÚM. 1

Núm. de referència : X2017003896

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 16 de febrer de 2017 en relació a l'enderroc de l'edifici del carrer Valls Nous, núm. 1 que cal realitzar per tal de procedir al desenvolupament de Pla d'Ordenació Urbana Municipal.

Atès que per portar a terme aquestes obres d'enderroc els Serveis Tècnics Municipals han sol·licitat oferta a les empreses "Construccions Sant Jaume de Llierca, SL"; "Interiors Cat,SL" i "Excavacions Coll,SL" ; i atès que l'informe és favorable al pressupost presentat per l'empresa "Construccions Sant Jaume de Llierca, SL".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000084 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **CONSTRUCCIONS SANT JAUME DE LLIERCA SL (B1743006-7)** els treballs de redacció del projecte d'enderroc, direcció d'obres, elaboració del pla i coordinació dels treballs de seguretat i salut i execució dels treballs d'enderroc de l'edifici del carrer Valls Nous, núm. 1; d'acord amb la seva proposta de data 14/02/2017 que figura com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: TRENTA MIL SIS-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (30.676,60 €) + IVA: SIS MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS (6.442,09 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|----------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17140 1510 61902 | 37118.69 | ENDERROCS (PR17) | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

Tercer.- "Construccions Sant Jaume de Llierca,SL" executaran els treballs esmentats en un termini màxim de 15 dies a comptar des de la data de recepció de l'acord d'adjudicació.

Quart.- "CONSTRUCCIONS SANT JAUME DE LLIERCA SL" adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

9.5. - TREBALLS REALITZACIÓ INVENTARI I SELECCIÓ DE FONDS DOCUMENTAL DE "CAN VAYREDA"

Núm. de referència : X2017003919

Atès l'informe del regidor de cultura d'aquest Ajuntament de data 14 de febrer de 2017 en relació a la necessitat de fer un inventari previ de la documentació propietat de la família Vayreda susceptible de donació a l'Ajuntament d'Olot.

Atès que segons s'informa, per voluntat de la família "Vayreda", l'empresa que realitzi els treballs esmentats ha de ser "Ababol Gestió del Patrimoni".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000085 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la

Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresan **ABABOL GESTION DEL PATRIMONIO CULTURAL SL (B6421397-8)** els treballs de realització d'un inventari general i selecció del fons documental de "Can Vayreda" , amb un volum estimat de 3.500 a 5000 documents; d'acord amb el seu pressupost annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUATRE MIL SET-CENTS VUITANTA-SIS EUROS (4.786 €) + IVA: MIL CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS (1.005,06 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|---------|---------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17400 3331 63208 | 5791.06 | INVERSIONS CULTURA (PR17) | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

Tercer.- ABABOL GESTION DEL PATRIMONIO CULTURAL SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

9.6. - ACORD RELATIU A SUPRESSIÓ PLAÇA PARQUÍMETRES

Núm. de referència : X2017003993

Atès l'informe de la Policia Municipal núm. P0012046000167 i l'informe de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de data 16 de desembre de 2016 en relació a la supressió d'una plaça d'aparcament horari en superfície al carrer Hospici (últim aparcament de zona blava abans dels aparcaments per a bicicletes), la qual es destinarà a aparcament de persones amb mobilitat reduïda.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012017000087 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Aprovar la supressió d'una plaça d'aparcament horari en superfície situada al carrer Hospici (últim aparcament de zona blava abans de l'aparcament per a bicicletes), d'acord amb els informes i el croquis que figuren com annex a l'expedient. Aquesta plaça es destinarà a aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

S'aprova per unanimitat.

9.7. - REDEFINIR EL CÀNON DE LA CONCESSIÓ D'UN ESTABLIMENT COMERCIAL SITUAT AL CARRER DOCTOR FÀBREGA-PLAÇA HOSPITAL

Núm. de referència : X2015006706

La Junta de Govern Local de 23 de juny de 2016 va acordar determinar el cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu del domini públic per ubicació d'un establiment comercial al carrer Dr. Fàbregas- plaça Hospital, concessió adjudicada a l'empresa "Abacus Societat Cooperativa Catalana Limitada,SL". En el càlcul d'aquest cànon es descomptava el cost d'amortització de la construcció de les obres de reforma.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal Sr. Albert Pons Clutaró i de l'Arquitecta tècnica Gemma Planagumà Calm, de data 19 de gener de 2017, que s'exposa que "Abacus Societat Cooperativa Catalana Limitada,SL", ha hagut de realitzar més obres de les

inicialment previstes per a l'adequació del seu local comercial; obres que es consideren justificades i necessàries per a la correcta adequació del local comercial, i que han tingut un cost final total de 184.785,73 € (152.715,48 € + IVA).

Per tant, es fa necessari recalcular l'import del cànon de la concessió, considerant el cost d'amortització de les obres de reforma (sense considerar l'IVA) que consten en el plec de prescripcions tècniques.

Per tot això, vist l'expedient CCS12015000010 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Modificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 23 de juny de 2016 i redefinir el cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu del domini públic per a la ubicació d'un establiment comercial al carrer Dr. Fàbregas –plaça Hospital, segons:

-el cànon mensual és de **3.613,82 €/mes**

-descomptar el cost de l'amortització de les obres de reforma, segons el quadre següent:

| | Any | | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Cànon mensual | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 |
| Cànon anual | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 |
| Amortització mensual | 1.806,91 | 1.806,91 | 1.806,91 | 1.626,22 | 1.626,22 | 1.626,22 | 1.213,45 | 903,46 |
| Amortització anual | 21.682,92 | 21.682,92 | 21.682,92 | 19.514,63 | 19.514,63 | 19.514,63 | 14.561,42 | 10.841,46 |
| Cànon total mensual | 1.806,91 | 1.806,91 | 1.806,91 | 1.987,60 | 1.987,60 | 1.987,60 | 2.400,37 | 2.710,37 |
| Cànon total anual | 21.682,92 | 21.682,92 | 21.682,92 | 23.851,21 | 23.851,21 | 23.851,21 | 28.804,42 | 32.524,38 |

| | Any | | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------|
| | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | TOTAL |
| Cànon mensual | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | |
| Cànon anual | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 650.487,60 |
| Amortització mensual | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Amortització anual | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 152.715,48 |
| Cànon total mensual | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | 3.613,82 | |
| Cànon total anual | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 43.365,84 | 497.772,12 |

S'aprova per unanimitat.

9.8. - APROVACIÓ DESPESA DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS ANY 2017

Núm. de referència : X2013003474

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 2013 v a adjudicar a l'empresa "UTE INGESAN,SA –IGFA, SA"-UTE NETEJA OLOT" – el servei de neteja dels edificis i equipaments municipals agrupats en quatre blocs: A, B, C i D pel termini de 3 anys amb efectes del dia 1 d'octubre de 2013.

La Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2016 va aprovar la pròrroga del contracte pel termini d'un any amb efectes del dia 1 d'octubre de 2016; i la Junta de Govern Local de 20 d'octubre de 2016 s'aprova la revisió de preus del contracte esmentat.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000006 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les despeses per a l'exercici 2017 del contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals agrupats en quatre blocs: A,B, C i D; adjudicat a l'empresa "UTE INGESAN, SA –IGFA, SA-UTE NETEJA OLOT" (U66092255); el qual en cas de pròrroga, serà revisat amb efectes del dia 1 d'octubre de 2017.

Segon.- L'import de la despesa es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referènc | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|----------|----------|-------------------|-----------|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17150 920 212001 | 43999.42 | MANTENIMENT EDIFICIS CORPORA | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 17500 323 212001 | 514125.15 | MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAN | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 17400 3331 212001 | 87966.41 | MANTENIMENT EDIFICIS CULTURAL | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 17330 3421 212001 | 122086.11 | MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

9.9. - REVISIÓ PREU CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ D'UN APARCAMENT SOTERRAT ALS CARRERS LORENZANA, CASTELLÀ LLOVERAS I DE MARTÍ PARAROLS.

Núm. de referència : X2013007922

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 26 de setembre de 2013 va ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 19 de setembre de 2013 d'adjudicació a l'empresa "Gumin,SL" de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació d'un aparcament soterrat als carrers Lorenzana, Castellà Llovera i De Martí Pararols (Estació d'Autobusos).

Atès que en data 12 de desembre de 2014 va entrar en funcionament l'aparcament esmentat.

Ateses les clàusules 4.1 i 4.2 pel que fa a la revisió dels cànon d'explotació i atès que l'IPC a 31/12/2016 és fixa en 1,6% i vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000008 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Establir, amb efectes del dia 1 de gener de 2017, els cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació d'un aparcament soterrat als carrers Lorenzana, Castellà Llovera i De Martí Pararols (Estació d'Autobusos), adjudicada a l'empresa "GUMIN SOCIEDAD LIMITADA" (B147154600), així com actualitzar el llinard d'aplicació del cànon variable segons:

- cànon fix plaça de cotxe: **30,18 €/any** aplicat a 124 places
- cànon fix plaça de moto: **3,02 €/any** aplicat a 33 places
- lindar del cànon variable: **120.700,80 €**

S'aprova per unanimitat.

9.10. - APROVACIÓ DESPESES ANY 2017 DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ASCENSORS DELS EDIFICIS MUNICIPALS

Núm. de referència : X2013016008

La Junta de Govern Local de data 27 de març de 2014 v a adjudicar a l'empresa "Ascensors Serra,SA" el servei de manteniment dels ascensors instal·lats als diversos edificis municipals.

La Junta de Govern Local de data 25 /02/2016 va modificar el contracte esmentat en el sentit d'ampliar-lo amb el manteniment de l'ascensor de l'edifici de la FES i la plataforma elevadora del Museu dels Sants.

La Junta de Govern Local de data 03/11/2016 va modificar el contracte esmentat en el sentit d'ampliar-lo amb el servei de manteniment de dos ascensors instal·lats a l'edifici de l'antic Hospital Sant Jaume d'Olot.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000016 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la despesa per a l'exercici 2017 del contracte del servei de manteniment dels ascensors instal·lats als edificis municipals, adjudicat a favor de l'empresa "ASCENSORES SERRA, SA (A17034364) ; la qual serà revisada amb efectes del dia 1 d'abril de 2017.

Segon.- L'import previst de la despesa es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referènc | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|----------|----------|-------------------|---------|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17150 920 212001 | 3379.96 | MANTENIMENT EDIFICIS CORPORA | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 17500 323 212001 | 5026.60 | MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAN | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 17400 3331 212001 | 5482.78 | MANTENIMENT EDIFICIS CULTURAL | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 17330 3421 212001 | 1403.88 | MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

9.11. - ACORD RELATIU AL SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I VIGILÀNCIA DE LA SALUT DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT I ORGANISMES AUTÒNOM, APROVACIÓ DESPESES ANY 2017

Núm. de referència : X2014016028

La Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2015 va adjudicar a l'empresa "Prevemont Sociedad de Prevención SLU" els serveis de prevenció de riscos laborals en disciplines de seguretat en treball, higiene industrial, ergonomia i psicologia aplicada i vigilància de la salut de l'Ajuntament d'Olot i els seus Organismes Autònoms Atès que el contracte finalitza el dia 31 de març de 2017, el qual podrà ser objecte de pròrroga d'un any de durada.

Atès que cal aprovar la despesa pel trimestre de 2017 i vist l'expedient administratiu núm. CCS12014000029 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la despesa corresponent als mesos de gener a març de 2017 del contracte de serveis de prevenció de riscos laborals en disciplines de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicologia aplicada i vigilància de la salut de l'Ajuntament d'Olot i els seus Organismes Autònoms; adjudicat a l'empresa "Prevemont Sociedad de Prevención SLU".

Segon.- L'import de la despesa es pagarà amb càrrec a la partida:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|-------|---------|--------|------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|----------|------------|-------|---------|--------|------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|----------|-------|-----|-------|---------|-----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | Despeses | 17110 | 920 | 16009 | 3876.18 | ALTRES QUOTES SOCIALS | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
|--------|----------|-------|-----|-------|---------|-----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

S'aprova per unanimitat.

9.12. - APROVACIÓ DESPESA SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT DE L'EQUIPAMENT DE TELEFONIA I DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT. LOT 1

Núm. de referència : X2015002330

La Junta de Govern Local de data 1 d'octubre de 2015 va ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 21 de maig de 2015 d'adjudicació del servei de subministrament i manteniment de l'equipament de telefonia i del servei de telecomunicacions de l'Ajuntament d'Olot LOT 1 i LOT 2 a favor de les empreses:

- LOT 1 : "Loops Cloud Computing,SL" per import de 61.968 € + IVA.
- LOT 2 : "Telefonica de España,SA-Telefonica Moviles,SL en UTE" per import de 203.093,98 € + IVA.

Atès que el contracte té una durada de quatre anys, es fa necessari l'aprovació de les despeses per a l'any 2017. Vist l'informe del responsable d'informàtica i Noves Tecnologies de data 2 de gener de 2017 i vist l'expedient administratiu nùm. CCS12015000002 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les despeses corresponents a l'exercici 2017 del contracte de serveis de subministrament i manteniment de l'equipament de telefonia i del servei de telecomunicacions de l'ajuntament d'Olot, LOT 1, adjudicat a l'empresa "LOOPS CLOUD COMPUTING, SL (B65931610) per la Junta de Govern Local de data de 21 de maig de 2015 i ratificat per acord de la Junta de Govern Local de data 1 d'octubre de 2015.

Segon.- L'import total de la despesa és de **Base: QUINZE MIL QUATRE-CENTS NORANTA-DOS EUROS (15.492 €) + IVA: TRES MIL DOS-CENTS CINQUANTA – TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (3.253,32 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|----------|-------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17130 920 222000 | 18745.32 | TELECOMUNICACIONS | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

9.13.- ACORD RELATIU A LA PRESTACIÓ ELS SERVEIS D'ASSESSORAMENT I GESTIÓ ADMINISTRATIVA LABORAL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT I ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS. DESPESES EXERCICI 2017

Núm. de referència : X2015005682

La Junta de Govern Local del dia 16 de juliol de 2015 va adjudicar a l'empresa "AG. Assessoria i Gestió,SL" la prestació dels serveis d'assessorament i gestió administrativa laboral de l'Ajuntament d'Olot i els seus Organismes Autònoms per un termini d'un any amb efectes del dia 1 d'octubre de 20105, el qual podia ser objecte de pròrroga.

La Junta de Govern Local del dia 11 d'agost de 2016 va prorrogat el contracte esmentat per un termini d'un any amb efectes del dia 1 d'octubre de 2016.

Atesa la dissolució de l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat en data 31/12/2016 i vist l'expedient administratiu núm. CCS1201500006 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les despeses per a l'exercici 2017 (mesos de gener a setembre) per a la prestació dels serveis d'assessorament i gestió administrativa laboral de l'Ajuntament d'Olot i els Organismes Autònoms; adjudicat a favor de l'empresa "A.G. Assessoria i Gestió,SL":

Segon.- L'import de la despesa pel que fa a l'Ajuntament d'Olot es fixa en TRENTA-DOS MIL EUROS (32.000 €) (IVA inclòs) i es pagarà amb càrrec a la partida:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|--------|------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17130 920 227990 | 32000 | GESTORIA | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

9.14. – APROVACIÓ DESPESA ANY 2017 DEL SUBMINISTRAMENT DE DOS TURISMES PER A LA POLICIA MUNICIPAL, MITJANÇANT SISTEMA D'ARRENDAMENT AMB OPCIO DE COMPRA

Núm. de referència : X2015010469

La Junta de Govern Local de data 13 d'agost de 2015 va adjudicar a l'empresa "Banco de Santander,SA" el subministrament, mitjançant sistema d'arrendament amb opció de compra, de dos vehicles amb destí a la Policia Municipal. El contracte es paga mitjançant 36 quotes mensuals.

Atès que cal aprovar la despesa corresponent a l'exercici 2017 i vist l'expedient administratiu núm. CCS12015000014 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la despesa corresponent a l'any 2017 del contracte de subministrament mitjançant el sistema d'arrendament amb opció de compra, de dos vehicles amb destí a la Policia Municipal segons:

- vehicle 6101JJL per un import 990,23 €/mes (IVA inclòs)
- vehicle 6097JJL per un import de 1.179,81 €/mes (IVA inclòs)

Segon.- L'import de la despesa es pagarà amb càrrec a la partida:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|----------|---------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17180 132 204000 | 11882.76 | RENTINGS VEHICLES POLICIA | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 17180 132 204000 | 14157.72 | RENTINGS VEHICLES POLICIA | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

9.15. - REVISIÓ PREUS CANON EXPLOTACIÓ APARCAMENT SUBTERRANI DE LA PLAÇA HOSPITAL

Núm. de referència : X2017004116

L'Ajuntament Ple de data 18 de març de 1999 va adjudicar al Sr. Joan Saqués Roca

el contracte de construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça Hospital per un termini de 50 anys.

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 21 de març de 2002 va cedir a favor de l'empresa "GUMIN,SL" els drets i obligacions dimanants del contracte esmentat.

Atesa la clàusula 4 del plec de condicions pel qual es regeix el contracte i pel que fa al pagament del cànon de l'aparcament subterrani, dels setze anys als vint anys, correspon un cànon anual per plaça de 36,06 €, en un total de 65 places.

Atès l'informe tècnic de data 20 de novembre de 2015 el número de places de l'aparcament de la plaça de l'Hospital és de 59.

Atès l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple de data 17 de desembre d'unificació de les dues concessions (aparcament Plaça Mercat i aparcament plaça de l'Hospital) i les condicions reguladores que regeixen l'explotació dels dos aparcaments.

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000089 i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Requerir l'empresa GUMIN, SOCIEDAD LIMITADA (B1715460-0) per tal que d'acord amb el contracte signat i els antecedents descrits, procedeixi a la liquidació del cànon anual de l'aparcament subterrani de la plaça de l'Hospital; corresponent al termini des del 19 de març de 2017 al 18 de març de 2018 segons:

-Any 2017: 36,06 €/plaça/any x59 places.....2.127,54 €

Segon.- L'import esmentat s'ingressarà a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en el termini màxim de vint dies naturals a comptar des de la data de recepció d'aquest acord.

S'aprova per unanimitat.

9.16. - ACORD RELATIU A L'ARRENDAMENT DEL LOCAL DE L'AVINGUDA XILE, NÚM. 6

Núm. de referència : X2016013854

La Junta de Govern Local del dia 16 de juny de 2016 va prorrogar el contracte d'arrendament del local de l'avinguda Xile, núm. 6 destinat a magatzem de la Brigada Municipal, per un termini fins el 31 de maig de 2017; així com revisar el preu del lloguer d'acord amb l'IPC amb efectes de juny de 2016.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012016000258 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Que els serveis econòmics procedeixen al pagament de l'arrendament del local de l'avinguda Xile, núm. 6 destinat a magatzem de la Brigada Municipal, la propietat del qual és l'empresa mercantil "VALVELLA FINQUES, SL" per un import mensual de VUIT-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (867,53 €) + IVA.

Segon.- L'import de la despesa corresponent als mesos de gener a juny de 2017 és de: **CINC MIL DOS-CENTS CINC EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (5.205,18 €) + IVA: MIL NORANTA-TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS (1.093,09 €)** es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|---------|------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17130 920 202000 | 6298.27 | LLOGUERS | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

9.17. - SUBMINISTRAMENT I SUBSTITUCIÓ LLUMS RECINTE FIRAL

Núm. de referència : X2017003921

Atès l'informe del Sr. Joan Maria Riera i Blanch, enginyer tècnic industrial d'aquest Ajuntament, on s'exposa que l'actual instal·lació de la il·luminació del Recinte Firal obliga a encendre totes les lluminàries sense poder discriminar entre l'enllumenat exterior de la façana i la resta d'enllumenat d'exterior que són focus de molta potència i que seria convenient canviar-los per focus de menys potència.

Atès que s'ha demanat pressupost a tres empreses diferents per subministrar i substituir diversos focus, una hi ha renunciat i s'informa favorablement del pressupost d'"Electric JOMI".

Vist l'expedient administratiu núm: CC012017000086 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb **ELECTRIC JOMI SL (B1728026-4)** el subministrament de diversos focus pel Recinte Firal així com el desmuntatge dels vells i muntatge dels nous, segons el seu pressupost núm. 30973.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUATRE MIL VUIT-CENTS TRENTA-UN EUROS (4.831 €) + IVA: MIL CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (1.014,51 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|---------|--------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 17700 1721 63301 | 5845.51 | ESTALVI ENERGETIC (PR17) | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

Tercer.- ELECTRIC JOMI SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR PARCIALMENT LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA SRA. **, PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA.**

Núm. de referència : X2016027671

Vist l'escrit presentat per la Sra. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 17 de novembre de 2016 (Registre General, núm. E2016013023/17-11-2016), la Sra. **** va formular reclamació patrimonial pels danys ocasionats per una caiguda al passeig d'en Blay d'aquesta ciutat, el dilluns 14 de novembre de 2016, aproximadament a les 10 hores, en entrebancar-se amb unes rajoles malmeses. A conseqüència de la caiguda va picar de cap contra la vorera del

voltant de l'arbre i va necessitar l'ajuda de diversos vianants que la varen acompanyar fins a la Farmàcia Oller, on va rebre les primers cures que, posteriorment, es varem completar al servei d'urgències de l'Hospital d'Olot. A la petició s'hi acompanya: un informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 14 de novembre de 2016 (núm. assistència 1222689) i un pla de medicació amb diversos fulls de citació; una factura de data 15 de novembre de 2016 (2016/T0012/00035933), emesa per Manxa Ferrreteria, per un import de 49,95.- €, per la compra d'una cadira de despatx; i unes fotografies de les contusions patides per la persona reclamant i de lloc de l'accident.

Segon.- L'Alcaldia per resolució de data 19 de desembre 2016 va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot i en el termini atorgat als interessats per comparèixer al present procediment, formular al·legacions, aportar documents i proposar proves, la Sra. ****, en escrit de 10 de gener de 2017 (Registre General, núm. E2017000202), va demanar ampliació de termini per poder concretar la quantitat reclamada, atès que la recuperació encara no estava acabada i no es disposava de l'alta mèdica.

Tercer.- En informe del cap de la Policia Municipal de data 21 de desembre de 2016 s'assenyala que, consultats els arxius de la Policia Municipal, no consta haver intervingut en la caiguda que manifesta haver patit la Sra. ****.

Quart.- En escrit de data 13 de febrer de 2017 (Registre General, núm. E2017001849), la Sra. **** va aportar a l'expedient un nou informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 22 de desembre de 2016 (núm. assistència 1228756) i diversos fulls de citació i notes d'evolució: alta; i una factura de data 2 de febrer de 2017 (núm. 22544), emesa per Global Fisioteràpia, per un import de 136,00.- €.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei".

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa".

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

Tercer.- La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és fàcil, ja que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot va intervenir en l'accident ni en va tenir coneixement de manera immediata.

L'accident es va produir un dilluns, el dia en què en el Firal d'Olot s'hi porta a terme el mercat setmanal. Les parades dels marxants del mercat limiten les zones de pas dels vianants i, en aquest cas, poden haver estat un element determinant en la producció de l'accident. És evident que seria possible exigir una major diligència a la Sra. ****, ja que l'accident es va produir per passar per sobre d'un escocell (clot que es fa entorn de les soques dels arbres perquè retinguin l'aigua) que, en cap cas, és un lloc idoni per transitar.

Tot i això, no es pot oblidar quin és l'estat actual del passeig d'en Blay i molt especialment del seu paviment que, en general, està molt fet malbé. D'altra banda, la fotografia de detall aportada per la part reclamant mostra un tros de paviment malmès que no s'adequa als estàndards exigibles als articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa al manteniment de la via pública.

Quart.- En relació a la valoració dels danys formulada per la part reclamant cal assenyalar que la valoració econòmica es justifica en les següents factures:

a.- Factura de data 15 de novembre de 2016 (2016/T0012/00035933), emesa per Manxa Ferrreteria, per un import de 49,95.- €, per la compra d'una cadira de despatx. Aquesta factura simplificada no és nominativa.

b.- Factura de data 2 de febrer de 2017 (núm. 22544), emesa per Global Fisioteràpia, per un import de 136,00.- €. Aquesta factura de diverses sessions de fisioteràpia és nominativa i consta com a pagada.

La valoració econòmica dels danys soferts per la Sra. **** ha de limitar-se als acreditats en la factura corresponent al cost de diverses sessions de fisioteràpia, emesa per Global Fisioteràpia, per un import de 136,00.- €, ja que es tracta de les úniques despeses que estan directament relacionades amb l'accident i amb el procés de recuperació de la Sra. ****.

De conformitat amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i vist l'expedient administratiu SRP12016000037 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea de Participació, Transparència i Govern Obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada per la Sra. ***, pels danys patits per una caiguda al passeig de Blay.

Segon.- La valoració econòmica dels danys soferts per la Sr. ****, i en conseqüència la indemnització ha satisfer, es fixa en CENT TRENTA-SIS EUROS (136,00.- €).

Tercer.- Efectuar un pagament de CENT TRENTA-SIS EUROS (136,00.- €) a favor de la Sra. ****, en concepte d'indemnització pels danys patits per una caiguda a la via pública. Aquest pagament es farà a càrrec de la partida: 17.130.920.224000 "Assegurances".

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|--------|--------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200240 | | Despeses | 17130 920 224000 | 136,00 | ASSEGURANCES | 130 | 001 | 999 | 052 | 999 | 999 |

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria; així mateix ha de passar per les esmentades oficines municipals per signar la conformitat amb la indemnització rebuda pels danys reclamants en aquest expedient administratiu.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2017003952

En relació a l'expedient CPG22017000015 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 17/007 per un import de 36.829,69 euros.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|---------|----------|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200240 | | Despeses | 99999 | 36829.69 | SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRA

Núm. de referència : X2017003983

En relació a l'expedient CPG22017000016 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.7 de ARGON INFORMATICA SA corresponent a les obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ÀREA ESPORTIVA A L'AVINGUDA FRANÇA DEL BARRI DEL MORROT LOT 2: CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DE SERVEIS amb càrrec a la partida 17.330.3421.63205 "R16 INSTAL.LACIONS ESPORTIVES (CAMP FUTBOL) PRESTEC" per un import de 80.790,68 euros (PRÉSTEC).

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|---------|----------|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200240 | | Despeses | 99999 | 80790.68 | SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA | 100 | 000 | 000 | 000 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

13.1. - APROVAR DEVOLUCIÓ DE FIANÇA

Núm. de referència : X2017003945

En relació a l'expedient CPG22017000014 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local,

l'adopció dels següents acords:

Vistos els informes tècnics aprovar la següent relació de fiances i avals per tal de poder procedir a la seva devolució de la partida no pressupostària que correspongui.

| TERCER | IMPORT |
|---------------|---------------|
| **** | 300,00 |
| | |
| | |

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PA.03.06.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT EL CANVI DE SISTEMA D'ACTUACIÓ DE COMPENSACIÓ A COOPERACIÓ.

Núm. de referència : X2016028011

Vist que per Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2016 es va aprovar inicialment l'expedient de canvi de sistema d'actuació del PA 03.06 "Avinguda Sant Joan" de la modalitat de reparcel·lació per compensació bàsica a la modalitat de cooperació.

Vist que el referit expedient es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 9 de 13 de gener de 2017, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

Vist que durant el termini d'exposició al públic no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

Vist que durant el termini d'audiència a les persones interessades no s'han presentat al·legacions.

Atès l'establert al l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, d'acord als quals s'estableix la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

Vist l'expedient administratiu i els antecedents corresponents, **regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT l'expedient de canvi de sistema d'actuació del PA 03.06 "Avinguda Sant Joan" de la modalitat de reparcel·lació per compensació bàsica a la modalitat de cooperació.

SEGON.- PUBLICAR el corresponent edicte d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBRES PRESENTADES

ENTRE ELS DIES 1 I 31 DE GENER DE 2017 RELATIUS A L'ÀREA DE SERVEIS URBANS, ESPAI PÚBLIC I INFRAESTRUCTURES I OBRA PÚBLICA.

Núm. de referència : X2017003808

En relació a l'expedient URG72017000002 vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Donar compte de les comunicacions d'obres presentades entre els dies 1 i 31 de gener de 2017 relatius a l'àrea de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública.

| Data sol·licitud | Tipus d'obra | Adreça |
|-------------------------|---|-------------------------------|
| 02/01/2017 | Canvi banyera per plat de dutxa | C. PANYÓ, 15 2 2 |
| 02/01/2017 | Pintar façana | C. PUIGSACALM, 5 |
| 02/01/2017 | Pintar façana | C. ESTADI, 19 |
| 03/01/2017 | Marc de les obertures de façana | C. VOLCÀ DEL PUIG ASTROL, 5 |
| 03/01/2017 | Reforma cuina | C. FORCA, 1 2 3 |
| 04/01/2017 | Reforma cuina | AV. REIS CATÒLICS, 7 2 2 |
| 04/01/2017 | Reforma bany | CTRA. SANTA PAU, 165 |
| 05/01/2017 | Reforma centre transformació | C. VERGE DE MONTSERRAT, 44 |
| 09/01/2017 | Reforma bany i pavimentar espai exterior | PTGE. CALIU, 3 |
| 09/01/2017 | Reparació/impermeabilització coberta | C. BISBE VILANOVA, 4 |
| 10/01/2017 | Reforma interior habitatge | C. JOAQUIM VAYREDA, 18 |
| 11/01/2017 | Reforma cuina | PL. MONTOLIVET, 1 |
| 12/01/2017 | Reforma cuina | C. PARRA, 1 |
| 12/01/2017 | arranjament tanca formigo malmesa | AV. ANTONI GAUDÍ, 7 |
| 13/01/2017 | Arreglar teulada i canviar canaleres | C. MADRID, 19 |
| 16/01/2017 | Reparació de paviment deteriorat i muret de protecció perimetral. | CARRER DEL MESTRE TOLDRÀ N.43 |
| 17/01/2017 | Modificar tanca exterior | C. FAIXA, 9 |
| 17/01/2017 | Canviar teules | C. VIC, 15 |
| 17/01/2017 | Reforma de cuina i bany | AV. REPÚBLICA DOMINICANA, 3 |
| 17/01/2017 | Reforma de cuina i bany | C. BERGA I BOADA, 5 |
| 17/01/2017 | Repicat de falsos sostres d'encanyissat i plaques de guix | C. FRANCESC MONSALVAT JE, 30 |
| 17/01/2017 | Enderroc de cel ras | PL. SANTA MAGDALENA, 2 |

| | | |
|------------|--|-------------------------------|
| 18/01/2017 | Reforma cuina i paret façana | C. COMPOSITOR CASANOVA, 16 |
| 18/01/2017 | Enrajolar terra d'un local | C. MÀLAGA, 18 |
| 18/01/2017 | Obres per finalització d'edifici plurifamiliar entre mitgeres de 15 habitatges, 2 locals i 10 laces d'aparcament. | C. BISBE LORENZANA, 20 |
| 18/01/2017 | Reforma cuina i bany | PTGE. MARTINICA, 8 |
| 18/01/2017 | Pintar façana | AV. ALBA ROSA, 35 |
| 19/01/2017 | Canvi de portal de vehicles i la reparació d'un tram del paviment d'accés a l'habitatge | PTGE. PETÚNIES, 8 |
| 20/01/2017 | Adequació de local comercial | C. SANT RAFEL, 15 |
| 20/01/2017 | Finalització de treballs de reforma | CTRA. SANTA PAU, 179 |
| 20/01/2017 | Reforma de bany | AV. REIS CATÒLICS, 9 |
| 23/01/2017 | Rajolar el terra de la terrassa | C. VICENÇ SOLER I JORBA, 58 |
| 23/01/2017 | Canvi de porta entrada | C. IGNASI RUBIÓ, 22 |
| 23/01/2017 | Fer diverses cates, extracció d'elements de mobiliari, extracció de mampares i extracció de tancament de càmeres frigorífiques | C. MADRID, 16 |
| 24/01/2017 | Reparació de trams de façana | C. MULLERAS, 6 |
| 24/01/2017 | obres d'acabats de reforma d'habitatge | C. NOTARI NONET ESCUBÓS, 12 |
| 24/01/2017 | Adequació cambra de bany | C. MIGUEL DE CERVANTES, 5 B |
| 24/01/2017 | Substitució rajoles terrassa | C. JOAQUIM MASMITJÀ, 8 1R |
| 25/01/2017 | Rebaixar gruix parets interiors i netejar subterrani | CARRER DE SANT RAFEL 11 Pis.B |
| 25/01/2017 | Canvi paviment de gres dons terrassa tancada | C. FAJOL, 24 |
| 27/01/2017 | Conversió d'una finestra en porta | C. HOSTAL DEL SOL, 9 |
| 31/01/2017 | Reforma de bany | C. RIBES DE FRESE, 21 |
| 31/01/2017 | Reforma exterior d'un local de planta baixa | AV. REIS CATÒLICS, 15 |

S'aprova per unanimitat.

16.1. - ENDERROC DE CENTRE DE TRANSFORMACIÓ, CONSTRUCCIÓ DE NOU CENTRE I MODIFICACIÓ DE LÍNIA ELÈCTRICA PER SOTERRAMENT AL CAMÍ MONTSACOPA, 1 A.

Núm. de referència : X2016027382

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **No requereix** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada , segons expedient núm: **OMA32016000147** en

data registre entrada 24/11/2016

a **** en representació de BASSOLS ENERGIA SA

per a: ENDERROC DE CENTRE DE TRANSFORMACIÓ, CONSTRUCCIÓ DE NOU CENTRE I MODIFICACIÓ DE LÍNIA ELÈCTRICA PER SOTERRAMENT

situada a: CAMI MONTSACOPA N. 1 B.A

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2017800012

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **128345.00** euros

| Base liquidable (3) | Drets | % bonificació | Drets definitius | Taxes | Total Drets |
|---------------------|---------|---------------|------------------|--------|-------------|
| 128345.00 | 3978.70 | 0 | 3978.70 | 304.90 | 4283.60 |

Garanties:

| Total Liquidació | Euros |
|-------------------|---------|
| Per Drets | 4283.60 |
| Per Garanties (4) | 0 |

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Es condiona la llicència a la programació dels treballs que afectaran el camí del Montsacopa de forma que no impedeixin el normal desenvolupament de l'obra pública que actualment s'executa al fort de Sant Francesc. En aquest sentit, caldrà observar les directrius que puguin determinar els Serveis Tècnics Municipals.

2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altre documentació equivalent). 2) Document signat per tècnic competent assumint la direcció de l'obra.

3. Es restaurarà el terreny afectat per l'obra de soterrament de la línia tenint en compte que l'actuació afecta un àmbit de reserva natural establerta pel Pla especial de la zona volcànica de la Garrotxa. Caldrà observar les indicacions que puguin disposar els serveis tècnics tant del Parc Natural com de l'Ajuntament d'Olot.

4. Els excedents de terra hauran de ser transportats a un abocador autoritzat. En cap cas s'admetran abocaments de terra en parcel·les o marges inclosos dins els límits del Parc Natural. Igualment, les parcel·les on es situïn abassegaments temporals hauran de ser restaurades per tal de retornar-les al seu estat inicial.

5. Caldrà aportar memòria descriptiva dels materials i tractament de les façanes de l'edifici i mostra de color d'acabats. Es condiona l'autorització de la solució

proposada a la conformitat dels Serveis tècnics municipals.

6. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

7. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

8. D'acord a l'art.28.2 del RD 417/2006 en relació al 76 del RDL 2/2004, el termini per donar l'alta el nou immoble construït és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta..

S'aprova per unanimitat.

16.2. - INSTAL·LACIÓ D'ELEVADOR EN EDIFICI D'HABITATGES AL PASSEIG DE BARCELONA, 5

Núm. de referència : X2017003109

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32017000019** en data registre entrada **10/02/2017**

a: ****

per a: **INSTAL·LACIÓ D'ELEVADOR EN EDIFICI D'HABITATGES**

situada a: **PG BARCELONA N.0005**

U.T.M : **7599614**

Condicion General: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL2017800013

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **18778.00** euros

| | | | | | |
|---------------------|--------|---------------|------------------|-------|-------------|
| Base liquidable (3) | Drets | % bonificació | Drets definitius | Taxes | Total Drets |
| 18778.00 | 582.12 | -95% | 29.11 | 62.85 | 91.96 |

Garanties:

| | |
|-------------------|-------|
| Total Liquidació | Euros |
| Per Drets | 91.96 |
| Per Garanties (4) | 0 |

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **9** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat pel contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra.
2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBERTURA I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 8 I 13 DE FEBRER DE 2017 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2017003671

En relació a l'expedient AG012017000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 8 i 13 de febrer de 2017 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

| <u>Tràmit</u> | <u>Nom / comercial</u> | <u>Concepte</u> | <u>Adreça</u> | <u>Decret</u> |
|---------------|------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|
| Obertura | Foxnice | Oficina manteniment pàgines web | Av. Reis Catòlics 29 B 2 | 08/02/2017 Declaració Responsable |
| Obertura | Clínica Serra – Marín | Clínica dental | C/Antoni Llopis 18 | 10/02/2017 Declaració Responsable |
| Obertura | Quasinou Olot | Venda d'articles de 2a mà | Ctra. de Santa pau núm. 13 baixos | 10/02/2017 |
| Obertura | Mim | Centre de salut integral | C/del Mirador 12 B 1 | 10/02/2017 |
| Llicència | **** | Tinença gos de raça potencialment perillosa | C/Josep M. de Segarra 1, 2, 5 | 07/02/2017 |
| Llicència | **** | Conducció gos de raça potencialment perillosa | C/Heura 41 | 10/02/2017 |



| | | | | |
|----------------------|--------------------------|-------------------------------|---------------------|------------|
| Canvi de titularitat | Bar Juvenil | Bar | C/Rocamora 51 | 10/02/2017 |
| Canvi de raó social | Pizzeria Torino | Restaurant-pizzeria | C/Antoni Llopis 8 | 13/02/2017 |
| Canvi de raó soc | Comercial Vending Drinks | Distribució màquines de cafè | C/Panyó 12 | 13/02/2017 |
| Baixa d'ofici | Distribuidora Imagineria | Fabricació d'elements de guix | Pl. Sta Magdalena 2 | 10/02/2017 |

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts menys cinc minuts de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA