

ACTA NÚM. 27
JUNTA DE GOVERN LOCAL
5 DE JULIOL DE 2018

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 5 de juliol de 2018, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS I BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach i Montserrat Torras i Surroca.**

També hi assisteix com a regidor delegat expressament convidat per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, el Sr. **Josep M. Coma i Punset.**

Hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, els Srs. **Clara Casanovas i Sarsanedas, Josep Guix Feixas, Raül Massanella Quiles.**

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix l'Interventor, Sr. Jordi Salvador Culí.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada -les vuit i del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dóna compte de les entrevistes i reunions més destacades que ha mantingut des de la celebració de la darrera Junta de Govern, celebrada el propassat dia 28 de juny :

- el mateix 28 de juny, va assistir al matí, al Patronat extraordinari de la Fundació de l'antic Hospital Sant Jaume que va tenir lloc a la sala Gussinyé i a la tarda, es va desplaçar a Vic per assistir al Patronat de la seva Universitat : Fundació Balmes.

- el dia 29 de juny es va desplaçar a Barcelona per assistir al Consell Rector de l'Observatori del Paisatge que va tenir lloc a la seu del departament de Territori i Sostenibilitat.

- i finalment el dia 3 de juliol, es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb el Sr. ALBERT CIVIT, gerent de l'Incasòl per parlar del tema de la nau dels sants. A la tarda va assistir a la reunió del Patronat Kreas que va tenir lloc a can Monsà i al vespre, va assistir a la roda de premsa i a la preestrena del documental "Utopia logurt" realitzat per Anna Thomson Teixidor i David Baksh i la productora "Massa d'Or", que varen tenir lloc als Cinemes Olot.

3. - DISPOSICIONS.- Assabentats de les disposicions publicades en els butlletins oficials

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - CONVENI PROJECTE CLAU

Núm. de referència : X2016015425

Atès que en data 01/07/2016 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament d'Olot, per al projecte CLAU d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària obligatòria de l'Institut La Garrotxa.

Atès que tant el Departament d'Ensenyament com l'Ajuntament d'Olot, valoren positivament el funcionament d'aquest projecte d'atenció a la diversitat a l'hora de donar suport als alumnes des del tercer curs de l'educació secundària obligatòria que presenten dificultats d'aprenentatge, desmotivació greu, perill d'absentisme acadèmic, problemes de conducta i que precisen d'actuacions individualitzades i adaptacions substancials del currículum per a la seva integració escolar, social i laboral.

Atès que l'Ajuntament d'Olot, ha manifestat el seu interès en donar continuïtat a les actuacions previstes en el marc d'aquest conveni, per tal de donar una millor resposta a les necessitats educatives dels alumnes del municipi.

En relació a l'expedient ED032016000004 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament, i l'Ajuntament d'Olot, en matèria a la diversitat de l'alumnat d'ensenyament secundari obligatori, a través del projecte CLAU, que es du a terme en el centre Institut La Garrotxa per als cursos acadèmics 2018/2019 i 2019/2020.

Segon.- La signatura d'aquest conveni no suposa un increment de despesa per l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - CONVENI SPONSORS FESTES DEL TURA 2018

Núm. de referència : X2018020516

En relació a l'expedient FE022018000014 de l'Àrea de Festes , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **REVISIONS DE VEHICLES SA**, serà patrocinadora de les Festes del Tura.

2.- El patrocini de les Festes del Tura 2018 queda establert en les següents

contraprestacions de l'Àrea de Festes:

3.- L'Empresa **REVISIONS DE VEHICLES SA**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 1000,00 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2018-800014 per l'esmentat import de: 1000,00 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **REVISIONS DE VEHICLES SA** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

5.2. - CONVENI SPONSORS FESTES DEL TURA 2018

Núm. de referència : X2018020544

En relació a l'expedient FE022018000015 de l'Àrea de Festes , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **ARICO FOREST SL**, serà patrocinadora de les Festes del Tura.

2.- El patrocini de les Festes del Tura 2018 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

3.- L'Empresa **ARICO FOREST SL**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 1000,00 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2018-800013 per l'esmentat import de: 1000,00 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **ARICO FOREST SL** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

6.1. - PROMOCIÓ ECONÒMICA.- Proposant aprovar el Pla d'activitats del Monstsacopa 2018.

Núm. de referència : X2018020621

En data 11 de juny de 2013 s'aproven per Junta de Protecció les Normes específiques de l'ús públic i programa d'actuacions d a la reserva natural del Volcà Monstsacopa (vista la conformitat prèvia per Ple de l'Ajuntament d'Olot del 25 d'abril).

En l'article 8 de les citades normes s'estableix que es realitzarà un Pla anual d'activitats que reculli totes aquelles activitats que es realitzin al Monstsacopa i que per

la seva recurrència o planificació es poden preveure amb antelació suficient. Aquest Pla inclourà una descripció de l'activitat, l'adequació i congruència de la mateixa a l'espai, una quantificació dels accessos amb vehicle que pot suposar, franges horàries ocupades, número d'usuaris, i espais i recorreguts utilitzats, així com un calendari de realització de les activitats. Per a la redacció del Pla es crearà una comissió del Consell de Cooperació del Parc Natural, formada per l'Ajuntament d'Olot, les associacions de veïns de l'àmbit de la Reserva Natural, els propietaris i el Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. Un cop redactat i abans de la seva aprovació formal es consultarà als propietaris i a les entitats del municipi que estiguin interessades, que podran fer propostes.

En aquest sentit el dia 28 de maig de 2018 l'Ajuntament d'Olot i el Parc Natural han convocat les associacions de veïns, entitats, centres educatius i propietaris per exposar el pla d'activitats del 2018 per tal de presentar el Pla.

En relació a l'expedient IM072018000004 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, Comerç i Turisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Acords

Primer. Aprovar el pla d'activitats del Montsacopa 2018.

Segon. Sol·licitar al Parc Natural la Zona Volcànica de la Garrotxa que autoritzi les activitats incloses en Pla d'activitats 2018 al volcà Montsacopa i que les actuacions de neteja es programin d'acord amb el calendari de les activitats.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

7.1. - DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 2 DE JULIOL DE 2018 D' ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PRIVAT D'ACTUACIONS MUSICALS DE L'ESPECTACLE "LA NORANTADA" DE LES FESTES DEL TURA 2018

Núm. de referència : X2018020566

Vist l'expedient administratiu núm. CC012018000339 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

DONAR COMPTE del Decret de l'Alcaldia de data 2 de juliol de 2018 d'adjudicació del contracte privat que té per objecte les actuacions musicals dels artistes "MARVIN & PRECIOSO" i "MARIAN DACAL", compreses dins l'espectacle "LA NORANTADA" en el marc de les Festes del Tura 2018.

S'aprova per unanimitat.

7.2. - SERVEIS DE REALITZACIÓ DE L'ESTUDI I REDACCIÓ DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ LEGISLATIVA PER IMPLEMENTAR EL MECANISME DE FINANÇAMENT DEL PROGRAMA EUROPACE

Núm. de referència : X2018021128

Tipus de Contracte:	SE
Criteris:	NO
Procediment	AD

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de realització de l'estudi i redacció de la proposta de modificació legislativa per implementar el mecanisme de finançament del programa EuroPACE, com es desprèn de l'informe de data 2 de juliol de 2018, emès pel Sr. Jordi Ayats Reixach, Program manager del pilot EuroPACE.>

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual.

Tercer.- Atès que es valora favorablement la proposta presentada per la UNIVERSITAT DE GIRONA.

Quart.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Cinquè.- Atès que una vegada fetes les comprovacions oportunes no consta que s'hagi adjudicat a la l'empresa UNIVERSITAT DE GIRONA, per un servei, amb el mateix objecte per import superior a 15.000 euros (IVA exclòs) i en el període d'un any.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa UNIVERSITAT DE GIRONA i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics i vist l'expedient administratiu núm: CC012018000345 , **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Jordi Ayats Reixach, Program manager del pilot EuorPACE de data 2 de juliol de 2018 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de la **UNIVERSITAT DE GIRONA, amb NIF núm.QW6750002E**, el contracte menor del servei de realització de l'estudi i redacció de la proposta de modificació legislativa per implementar el mecanisme de finançament del programa EuroPACE,

pel preu de **DEU MIL CINC-CENTS VINT-I-SET EUROS (10.527 €)** , IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en VUIT MIL SET-CENTS EUROS (8.700 €) de pressupost net i MIL VUIT-CENTS VINT-I-SET EUROS (1.827 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini màxim per a l'execució dels serveis serà de 3 mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **10.527 € IVA inclòs**, amb càrrec a la partida 18.200.1721.227999 "serveis externs EuroPACE" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	18200 1721 227999	10527	SERVEIS EXTERNS EUROPACE	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a la UNIVERSITAT DE GIRONA.

Setè.- La UNIVERSITAT DE GIRONA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012018000345.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. OBRES

7.3. - APROVACIÓ ESTAT D'EXECUCIÓ I PROPOSTES D'INCLUSIÓ D'OBRES EN EL PROGRAMA D'INVERSIONS SERVEI D'AIGUA 2009-2029 (ANY 10 JULIOL 2018)

Núm. de referència : X2018021273

Tipus de Contracte:	OB
Criteris:	NO
Procediment	AD

Atès l'informe del director tècnic de l'Àrea d'infraestructura i Urbanisme de data 4 de juliol de 2018 en relació a les obres del programa d'inversions del servei d'aigua 2009-2029 . Any 10, juliol 2018; i vist l'expedient administratiu núm: CC012018000353 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar un nou programa d'obres d'inversió en la xarxa d'aigua i ordenar la seva execució a "SOREA, SA", segons:

- Amb càrrec a **fons de reposició de la tarifa**, per un import total de **1.108.293,74 €**.
Aquestes obres són:

- **CONSTRUCCIÓ D'UN NOU DIPÒSIT DE LA ZONA BAIXA FASE 1**, segons el 'Projecte executiu de construcció de nou dipòsit, canonades d'impulsió i distribució i d'un nou punt de captació a la ciutat d'olot (fases 1 i 2)': Motivat per

augmentar la reserva d'aigua emmagatzemada al servei de la ciutat. Té una capacitat de 5.000 m3 i un pressupost de 1.082.740,60 euros.

- **MILLORA DEL CONTROL DELS CABALS SUBMINISTRATS EN ALTA A LA ZONA DE BATET (PART NO SUBVENCIONADA).** Motivat per l'objectiu de control i estalvi d'aigua i reducció de pèrdues a Batet. El projecte total té un import de 17.218,47 euros, dels quals un 35% han estat subvencionats per l'ACA. El pressupost restant de 11.192,01 euros és el que es carrega al pla d'inversions de l'aigua.
- **INSTAL·LACIÓ D'UN HIDRANT D'INCENDIS AL PASSATGE HONORAT VILAMANYA.** Motivat per millorar la cobertura de la xarxa contraincendis en un sector industrial, en un punt fins ara cobert per una canonada de diàmetre no ajustat a normativa. Té un pressupost de 14.361,13 euros.

- **A fons perdut** : cap ordenació.

Segon.- Donar compte al Govern Municipal de **l'estat d'execució del pla d'inversions** de la xarxa d'aigua 2009-2029 executat per Sorea, SA consistent en:

-Amb **càrrec al fons de reposició de la tarifa del servei**, que a data d'avui i incloent les noves obres equival a un 95% de les obres ordenades excloent el dipòsit, té el resum econòmic següent:

	Ordenat acumulat inclòs any 10	Executat acumulat a data informe
Fons de reposició tarifari	4.467.886,13 € (*)	3.172.880,35 €
Excedents d'exploració	247.768,01 €	259.567,30 €
Total	4.715.654,14 € (*)	3.432.447,65 €

(*) Inclou el dipòsit

- **A fons perdut amb càrrec a la companyia**, que a data d'avui equival a un 98% de les obres ordenades, té el resum econòmic següent:

Ordenat acumulat inclòs any 10	Executat acumulat a data informe
629.382,84 €	614.993,85 €

Tercer.- Traslladar còpia de l'informe tècnic a l'empresa "SOREA, SA"

Quart.- Donar compte d'aquest acord al Ple de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat.

7.4. - ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT A LES ZONES DE JOC DEL PARC MALATOSQUER.

Núm. de referència : X2018014212

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 24 de maig de 2018, es va aprovar, s'aprovà l'expedient de contractació administrativa reguladores del contracte de les "Obres de millora de l'accessibilitat a les zones de joc del Parc de Malatosquer", mitjançant procediment obert simplificat sumari, per tal de determinar l'oferta més avantatjosa, amb un pressupost de contractació de 16.972,04€, IVA inclòs.

En data 11 de juny de 2018 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

1. OBRES I CONSTRUCCIONS GERMANS CRUZ NG 2012.
2. SALVADOR SERRA, S.A.
3. JOSEP VILANOVA, S.A.
4. PERE BOADA COMAS, S.L.
5. CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L.

Atès el caràcter potestatiu que la Mesa de Contractació que l'article 326.1 de la LCSP atorga a la Mesa de Contractació en el procediment obert simplificat sumari, en data 14 de juny de 2018 aquesta es va reunir per procedir a l'obertura del Sobre Únic.

Una vegada obert el Sobre Únic, la Mesa de Contractació comprovà la Declaració Responsable i seguidament procedí a valorar les ofertes presentades, procedint a la seva classificació per ordre decreixent, d'acord amb el següent quadre:

	EMPRESSES	Proposta econòmica (sense IVA)	Puntuació
1	OBRES I CONSTRUCCIONS GERMANS CRUZ NG 2012	12.342,30€	100 punts
2	SALVADOR SERRA, S.A.	12.900,00€	95,68 punts
3	PERE BOADA COMAS, S.L.	13.000,00€	94,94 punts
4	JOSEP VILANOVA, S.A.	13.636,36€	90,51 punts
5	CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL.	13.990,00€	88,22 punts

Un cop efectuada la valoració i classificació de les ofertes, es passà a formular la determinació de les ofertes desproporcionades o anormals, d'acord amb l'establert a la clàusula 16 del Plec de clàusules administratives particulars, i es constatà que cap de les ofertes incoria en presumpció d'anormalitat.

Seguidament, La Mesa de Contractació, atès el resultat de la valoració acordada per unanimitat:

Primer.- Proposar a l'Òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres de millora de l'accessibilitat a les zones de joc del Parc de Malatosquer, a favor de l'empresa OBRES I CONSTRUCCIONS GERMANS CRUZ NG 2012, per haver presentat l'oferta amb el preu més baix, sense que aquesta incorri en presumpció d'anormalitat.

Segon.- Requerir, de conformitat amb l'article 159.4.f) a l'empresa OBRES I CONSTRUCCIONS GERMANS CRUZ NG 2012, per tal que presentin la documentació del compliment dels requisits previs establerts a l'article 140 de la LCSP, al no trobar-se aquesta inscrita en el Registre Públic de Licitadors, a l'empara de l'establert a la DT 3a. de la LCSP.

Vist que l'esmentada empresa ha complert amb el requeriment previst a l'article 159.4.f) de la LCSP dins el termini establert a l'efecte.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb les atribucions per a la contractació que la Disposició Addicional 2a. 1.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juny de 2015, i vist l'expedient administratiu núm.CCS12018000007 , **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte de les "Obres de millora de l'accessibilitat a les zones de joc del Parc de Malatosquer", a favor de l'empresa OBRES I CONSTRUCCIONS GERMANS CRUZ NG 2012., amb NIF. B55123905, pel preu de catorze mil nou-cents trenta-quatre euros amb divuit cèntims (14.934,18€), IVA inclòs, que es desglossa en:

Dotze mil tres-cents quaranta-dos euros amb trenta cèntims (12.342,30€) + dos mil cinc-cents noranta-un euros amb vuitanta-vuit cèntims (2.591,88€) en concepte d'IVA.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per la Junta de Govern Local de data 24 de maig de 2018; al projecte aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de maig de 2018; així com amb l'oferta presentada.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de les demés ofertes presentades, queden acreditades en la valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 14 de juny de 2018.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- El preu del contracte es pagarà amb càrrec a la partida núm. 18.140.171.61909 "parcs urbans"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	1802750	Despeses	18140 171 61909	14934.18	PARCS URBANS (PR18)	100	001	001	001	000	000
200200	1802750	Despeses	18140 171 61909	-2036.86	PARCS URBANS (PR18)	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de tres (3) mesos, comptats a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Cinquè.- La direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut aniran a càrrec del Sr. Eduard Callís Freixas, arquitecte i del Sr. Guillem Frederic Moliner Milhau, arquitecte.

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al Sr. Ramon Prat Molas.

Setè.- L'empresa CONSTRUCCIONS GERMANS CRUZ NG 2012. presentarà, en el termini de 15 dies següents a la data de notificació de l'adjudicació del contracte i, en tot cas, abans de l'inici de les obres, el Pla de Seguretat i Salut en el treball, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 22 del PCAP.

Vuitè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses que han participat en la licitació, que es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Novè.- La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació.

Desè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL: RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL SR. **, CONTRA ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 26 D'ABRIL DE 2018, DE DENEGACIÓ D'UNA INDEMNITZACIÓ PER DANYS OCACIONATS A UN VEHICLE.**

Núm. de referència : X2018006069

Vist l'escrit presentat pel Sr. **** i atesos els següents

ANTECEDENTS

Primer.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 d'abril de 2018, va acordar denegar la indemnització reclamada pel Sr. **** pels danys que va partir el vehicle marca Opel, model Vectra, matrícula ****, en no quedar provat que el vehicle sigüés de la seva propietat ni, tampoc, el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

Segon.- En escrit de data 2 de juny de 2018 (Registre de l'Oficina de Correus d'Olot de 2 de juny de 2018 i Registre General de l'Ajuntament, núm. E2018009177/05-06-2018), el Sr. **** va interposar recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 d'octubre de 2018, de denegació de reclamació de responsabilitat patrimonial. En l'escrit al·lega la titularitat del vehicle accidentat la qual cosa el legitima per la interposició del recurs de reposició; alhora que defensa l'existència d'un nexa causal entre els danys reclamats i l'actuació de l'Ajuntament d'Olot, en tant que responsable del servei de recollida d'escombraries.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en referència al recurs potestatiu de reposició.

Segon.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Tercer.- L'article 32.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, assenyala que, en tot cas, el dany al·legat ha de ser efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones.

La concreció de qui era la persona perjudicada (la individualització dels danys reclamats en relació amb una persona) va ser un dels principals problemes en la tramitació de l'expedient administratiu.

Aquesta inconcreció de la persona perjudicada es va fer evident de bon antuvi; per això, en escrit de data 16 de març de 2018 (Registre General, núm. S2018005671) es va requerir al Sr. ****, per tal que aportés, entre d'altres, la documentació acreditativa de la propietat del vehicle. En resposta a aquest requeriment es va rebre un escrit de data 11 d'abril de 2018 (Registre General, núm. E2018005830/11-04-2018), signat per la Sra. ****, que manifestava representar al Sr. ****, on s'aportava un permís de circulació del vehicle marca Opel, model Vectra, matrícula ****, en el que figura com a titular del vehicle el Sr. ****; per bé que es mantenia la reclamació d'indemnització a favor de Sr. ****.

La contumàcia del Sr. **** mantenint la seva posició de perjudicat i, en conseqüència, la seva posició de reclamant d'una indemnització per danys causats a un vehicle, que mai va acreditar que fos de la seva propietat, van motivar l'acord de la Junta de Govern Local de 26 d'abril de 2018.

Quart.- L'aparició del Sr. **** en aquesta fase revisora és sorpresiva i col·loca a l'Ajuntament d'Olot en una posició d'indefensió, atès que tot el procediment administratiu es va centrar en determinar en qualitat de què el Sr. **** formulava la seva reclamació de responsabilitat patrimonial.

Independentment de si concorren o no les condicions d'interessat legítim establertes a l'article 112.1 la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, les pretensions formulades en el recurs de reposició pel Sr. **** no poden ser acceptades, ja que constitueixen una reclamació nova i independent de la que es va resoldre en la Junta de Govern Local en data 26 d'abril de 2018: la reclamació de responsabilitat patrimonial del Sr. ****. L'acceptació

d'aquestes noves pretensions suposaria incórrer en un vici de desviació processal, atès que canviaria radicalment un dels elements constitutius i essencials de la reclamació de responsabilitat patrimonial: la individualització del dany en relació a una persona determinada.

De conformitat amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i vist l'expedient administratiu SRP12018000004 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

RESOLC

Primer.- DESESTIMAR el recurs de reposició interposat pel Sr. ****, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'abril de 2018, pel que es denegava la indemnització reclamada pel Sr. **** pels danys que va partir el vehicle marca Opel, model Vectra, matrícula ****, en no quedar provat que el vehicle sigui de la seva propietat ni, tampoc, el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

Segon.- Notificar aquesta resolució a IGFA, S.A.-URBASER, S.A., UTE, concessionària del servei de recollida municipal d'escombraries domiciliàries i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA).

S'aprova per unanimitat.

8.2. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER SANT PERE MÀRTIR, NÚM. 27, PER DANYS OCASIONATS A UN GARATGE.

Núm. de referència : X2018006981

Vist l'escrit presentat per l'administrador de la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27, en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a la seva propietat i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 9 de març de 2018 (Registre General, núm. E2018003991/09-03-2018), "Finques Gestió Patrimonial", en qualitat d'administrador de la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27, va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que van partir en el seu edifici, el dia 4 de març de 2018, a conseqüència d'un embós a la xarxa municipal de clavegueram quan, arran de les pluges, va rebufar tot d'aigua i brutícia a dintre del garatge comunitari, al qual s'accedeix pel carrer Pare Roca, núm. 6. En la instància s'apunta que l'empresa OLOT-NET, S.L. va comunicar que el problema venia del col·lector de la via pública del carrer Pare Roca. A la petició s'hi acompanya la següent documentació: fotografia del pàrquing; informe de l'empresa OLOT-NET, S.L. de data 6 de març de 2018; factura de neteja del pàrquing de 31 de març de 2018 (ref. 20356), emesa per Neteges Llimpiolot S.L., per un import de 236 euros, que és la quantitat que es reclama.

En l'informe de l'empresa OLOT-NET, S.L. s'assenyala que les arquetes de l'edifici estaven netes, mentre que el nivell de l'aigua del col·lector del carrer era bastant alt i que convindria fer-li una neteja, per evitar que en dies de fortes pluges el nivell pugés

més del compte.

Segon.- En informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal, de data 19 de març de 2018, s'assenyala que, en el registre de serveis, no hi ha constància d'aquest incident.

Tercer.- L'Ajuntament d'Olot va encarregar a l'empresa OLOT-NET, S.L. la neteja del col·lector d'aigües del carrer Pare Roca. Aquesta neteja es va realitzar els dies 17 i 19 de març de 2018.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En el present cas, a la vista de l'informe de l'empresa OLOT-NET, S.L. i de la posterior actuació de l'Ajuntament d'Olot encarregant la neteja del col·lector del carrer Pare Roca, és raonable apreciar la relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria d'evacuació i tractament d'aigües residuals.

Vist l'expedient administratiu SRP12018000005 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada per l'administrador de la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27, pels danys que van partir en el garatge comunitari, el dia 4 de març de 2018, a conseqüència d'un embós a la xarxa municipal de clavegueram.

Segon.- Efectuar un pagament de DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS (236.- €) a favor de la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27, en concepte d'indemnització pels danys que van partir en el garatge comunitari. Aquest pagament es farà a càrrec de la partida: 18.130.920.224000 "Assegurances".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	18130 920 224000	236	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria; així mateix ha de passar per les esmentades oficines municipals per signar la conformitat amb la indemnització rebuda pels danys reclamants en aquest expedient administratiu.

S'aprova per unanimitat.

8.3. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER SANT PERE MÀRTIR, NÚM. 27, PER DANYS OCASIONATS A UN GARATGE.

Núm. de referència : X2018017037

Vist l'escrit presentat per l'administrador de la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27, en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a la seva propietat i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 18 de maig de 2018 (Registre General, núm. E2018008705/30-05-2018), "Finques Gestió Patrimonial", en qualitat d'administrador de la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27, va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que van partir en el seu edifici, el dia 9 de maig de 2018, a conseqüència d'un embós a la xarxa municipal de clavegueram quan, arran de les pluges, va rebufar tot d'aigua i brutícia a dintre del garatge comunitari, al qual s'accedeix pel carrer Pare Roca, núm. 6. A la petició s'hi acompanya la següent documentació: fotografies (3) del garatge; i factura de neteja del pàrquing de 31 de març de 2018 (ref. 20915), emesa per Neteges Llimpiolot S.L., per un import de 457,11 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- L'Ajuntament d'Olot, arran d'una anterior queixa formulada per part d'aquesta mateixa comunitat de propietaris (Registre General, núm. E2018003991/09-03-2018), va encarregar a l'empresa OLOT-NET, S.L. la neteja del col·lector del carrer Pare Roca. Aquesta neteja es va realitzar els dies 17 i 19 de març de 2018.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector

públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexes causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditï i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexes causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys produïts són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara.

En aquest cas és rellevant destacar que el dia 4 de març de 2018, arran d'unes fortes pluges i a conseqüència d'un embós a la xarxa municipal de clavegueram, va rebufar tot d'aigua i brutícia a dintre del garatge comunitari de la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27 amb accés pel núm. 6 del carrer Pare Roca. En aquella ocasió la comunitat de propietaris va acreditar, a través d'un informe de l'empresa OLOT-NET, S.L., l'existència d'una relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals.

També es remarcable destacar que, arran d'aquells fets, l'Ajuntament d'Olot va encarregar a l'empresa OLOT-NET, S.L. la neteja del col·lector del carrer Pare Roca. Aquesta neteja es va realitzar els dies 17 i 19 de març de 2018.

En haver transcorregut un espai de temps tan curt entre la neteja del col·lector (17 i 19

de març de 2018) per part d'una empresa especialitzada del sector i l'episodi d'inundacions que se'ns reclama (9 de maig de 2018), no és possible atribuir la inundació del pàrquing comunitari a què el col·lector estigués brut. D'altra banda, no hi ha constància de cap incidència en el col·lector que pogués ser l'origen de les inundacions que manifesten haver patit en aquest garatge comunitari.

Quart.- La pretensió de la part reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12018000014 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

DENEGAR la indemnització reclamada per la Comunitat de Propietaris del Carrer Sant Pere Màrtir, núm. 27, pels danys que van partir en el garatge comunitari, el dia 9 de maig de 2018, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2018021138

En relació a l'expedient CPG22018000088 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 18/025 per un import de 129.762,70 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	129762.7	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ DEL TIL·LER

Núm. de referència : X2018021143

En relació a l'expedient CPG22018000089 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Procedir a la bestreta de 1.800 euros a l' Associació Cultural del Til·ler en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 4.500 euros, destinada a l'activitat Festival cornamusam aprovada per la Junta de Govern Local de data 08/03/2018.

Una vegada finalitzada l'activitat s'hauran de presentar els justificants en un termini màxim de dos mesos per tal de poder procedir a la liquidació definitiva de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	18000150200	Despeses	18400 334 480020	1800	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - ADJUNTA LIQUIDACIÓ I ESTAT DE COMPTES CORRESPONENT AL 1R TRIMESTRE 2018

Núm. de referència : X2018020348

En relació a l'expedient IG192018000005 i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Ratificar el Decret d'Alcaldia de data 28 de juny de 2018 segons detall:

“En relació a l'expedient IG192018000005 a nom de SOREA SA amb NIF A08146367 corresponent a la liquidació del servei d'aigua i clavegueram del 1r trimestre de 2018, s'acorda:

*Primer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de cànon a ingressar pel subministrament d'aigua potable 1r trimestre 2018: **64.468,71 €.***

*Segon: Aprovar l'excedent de tarifes d'aigua 1r trimestre 2018 (a favor de SOREA): - **8.576,19 €.***

*Tercer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de taxa clavegueram 1r trimestre 2018: **54.983,24 €.***

*Quart.- Aprovar l'import liquidat en concepte de drets de connexió període 2018/01: **4.294,00 €.***

*Cinquè.- Aprovar el cost de les taxes de la Generalitat “ CIH “ i “ C. A. “ en concepte d'edificis municipals, corresponents al període 2018/01: **9.060,72 €.***

*Sisè.- Aprovar l'import de **0,00 €** corresponent al cost a suportar pel període 1r trimestre 2018 per l'Ajuntament d'Olot, amb càrrec al Fons Social de Solidaritat creat entre SOREA SA (50%) i el mateix Ajuntament (50%).*

L'esmentat Fons, així com el Protocol regulador de mesures contra la pobresa energètica i la vulnerabilitat econòmica entre l'Ajuntament d'Olot i SOREA, SA va ser aprovat per Decret d'Alcaldia de data 27/11/2015 i ratificat per acord de Junta de Govern de data 03/12/2015.

Aquest Decret es ratificarà en la propera Junta de Govern Local.”

S'aprova per unanimitat.

12.1. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000063

Núm. de referència : X2018019140

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **11973443B/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **437,94** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **11973443B/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MALAGA, 8 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **437,94** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el

deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	11973443B/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB20294/15IB20229
exercici(s)	14/15
referència cadastral	6390308DG5669S001JU
adreça finca	C MALAGA, 8
valor cadastral	18:28671,79
import per principal	437,94 euros
Tom/llibre/foli/finca	1702/730/168/5917
data transmissió	23/02/2006
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	43638904S

S'aprova per unanimitat.

12.2. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000064

Núm. de referència : X2018019148

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **25239031G/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **16/17**, i per import principal de **341,03** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **25239031G/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C CONCA, 14 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **341,03** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	25239031G/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 16/17
núm. del rebut	16IB15042/17IB15702
exercici(s)	16/17
referència cadastral	6391119DG5669S001JU
adreça finca	C CONCA, 14
valor cadastral	18:21325,94
import per principal	341,03 euros
Tom/líbre/foli/finca	740/192/74/7414
data transmissió	27/01/2017
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	40274693Z

S'aprova per unanimitat.

12.3. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000065

Núm. de referència : X2018019158

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **40392216F/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **2016-2a part**, i per import principal de **182,25** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **40392216F/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C ALZINA, 7A al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 2016-2a part.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es

puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **182,25** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	40392216F/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 2016-2a part
núm. del rebut	16IB10062/02
exercici(s)	2016-2a part
referència cadastral	6782306DG5668S001AD
adreça finca	C ALZINA, 7A
valor cadastral	18:61939,37
import per principal	182,25 euros
Tom/llibre/foli/finca	1675/714/32/30583
data transmissió	05/05/2017
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	40363562B

S'aprova per unanimitat.

12.4. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000066

Núm. de referència : X2018019161

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **43631741M/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16/17**, i per import principal de **580,42** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes

locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **43631741M/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV ONZE DE SETEMBRE, 13 1 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANKIA SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **580,42** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	43631741M/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16/17
núm. del rebut	13IB19725/14IB20293/15IB20228/16IB19634/17IB20572

exercici(s)	13/14/15/16/17
referència cadastral	8103601DG5780S004PI
adreça finca	AV ONZE DE SETEMBRE, 13 1 1
valor cadastral	18:15175,93
import per principal	580,42 euros
Tom/llibre/foli/finca	1498/610/107/22552
data transmissió	30/06/2017
comprador a qui es deriva	BANKIA SA
NIF comprador	A14010342

S'aprova per unanimitat.

12.5. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000067

Núm. de referència : X2018019182

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **43639867N/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16/17**, i per import principal de **1817,86** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **43639867N/01**,

ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C ESCARLET, 33 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL, SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1817,86** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	43639867N/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16/17
núm. del rebut	14IB7027/15IB6818/16IB6691/17IB6968
exercici(s)	14/15/16/17
referència cadastral	6988101DG5668N009ED
adreça finca	C ESCARLET, 33
valor cadastral	18:58141,92
import per principal	1817,86 euros
Tom/llibre/foli/finca	1808/792/109/22315
data transmissió	03/11/2017
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL, SA
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

12.6. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000068

Núm. de referència : X2018019190

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **45170213F/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16**, i per import principal de **873,90** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **45170213F/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C NICARAGUA, 15 3 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **873,90** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil

- immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	45170213F/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16
núm. del rebut	13IB21612/14IB22250/15IB22114/16IB21518
exercici(s)	13/14/15/16
referència cadastral	7294410DG5679S007DJ
adreça finca	C NICARAGUA, 15 3 1
valor cadastral	18:28908,93
import per principal	873,90 euros
Tom/llibre/foli/finca	916/283/49/12242
data transmissió	25/01/2016
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL SA
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

12.7. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000069

Núm. de referència : X2018019217

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **77911961J/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **2160,84** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.

- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **77911961J/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C HONDURES, 20 3 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **2160,84** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	77911961J/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB23617/14IB24383/15IB24319
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7493501DG5679S082HX
adreça finca	C HONDURES, 20 3 1
valor cadastral	18:96556,85
import per principal	2160,84 euros
Tom/llibre/foli/finca	1532/630/194/23610
data transmissió	21/09/2017
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	46670207X

S'aprova per unanimitat.

12.8. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000070

Núm. de referència : X2018019220

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17767641/01**

nom: **SAZDEVAL SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **15/16/17**, i per import principal de **841,86** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **SAZDEVAL SL** expedient núm. **B17767641/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C SASTRES, 29 -1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACT INMOB** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a

la quantitat de **841,86** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	SAZDEVAL SL
Expedient	B17767641/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 15/16/17
núm. del rebut	15IB21569/16IB20987/17IB21997
exercici(s)	15/16/17
referència cadastral	7904908DG5770S001PQ
adreça finca	C SASTRES, 29 -1
valor cadastral	18:35551,72
import per principal	841,86 euros
Tom/llibre/foli/finca	1492/607/161/17887
data transmissió	06/11/2017
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACT INMOB
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

12.9. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000071

Núm. de referència : X2018019238

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17767641/02**

nom: **SAZDEVAL SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **15/16/17**, i per import principal de **841,86** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat*

subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **SAZDEVAL SL** expedient núm. **B17767641/02**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C SASTRES, 29 B 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACT INMOB** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constreyniment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **841,86** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	SAZDEVAL SL
Expedient	B17767641/02
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 15/16/17
núm. del rebut	15IB21570/16IB20988/17IB21998
exercici(s)	15/16/17
referència cadastral	7904908DG5770S002AW
adreça finca	C SASTRES, 29 B 1
valor cadastral	18:35551,72
import per principal	841,86 euros

Tom/livre/foli/finca 1537/634/223/17888
data transmissió 06/11/2017
comprador a qui es deriva UNNIM SDAD GESTION ACT INMOB
NIF comprador A65934101

S'aprova per unanimitat.

12.10. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000072

Núm. de referència : X2018019240

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B55139497/01**

nom: **ANVERBEN 2011 SL U**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16**, i per import principal de **1454,39** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **ANVERBEN 2011 SL U** expedient núm. **B55139497/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C GLADIOLS, 25 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **SKY CIM SPAIN SL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1454,39** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	ANVERBEN 2011 SL U
Expedient	B55139497/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16
núm. del rebut	14IB642/15IB635/16IB639
exercici(s)	14/15/16
referència cadastral	7299208DG5679N001PE
adreça finca	C GLADIOLS, 25
valor cadastral	18:62601,59
import per principal	1454,39 euros
Tom/llibre/foli/finca	1912/847/105/28000
data transmissió	10/05/2016
comprador a qui es deriva	SKY CIM SPAIN SL
NIF comprador	B87070983

S'aprova per unanimitat.

12.11. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000073

Núm. de referència : X2018019246

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B55139497/02**

nom: **ANVERBEN 2011 SL U**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16**, i per import principal de **1029,96** euros, Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han

estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.

- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **ANVERBEN 2011 SL U** expedient núm. **B55139497/02**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C GLADIOLS, 33 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **SKY CIM SPAIN SL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1029,96** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor ANVERBEN 2011 SL U

Expedient B55139497/02
concepte tributari: impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16
núm. del rebut 14IB641/15IB634/16IB640
exercici(s) 14/15/16
referència cadastral 7299214DG5679N001FE
adreça finca C GLADIOLS, 33
valor cadastral 18:44298,58
import per principal 1029,96 euros
Tom/livre/fohi/finca 1912/847/108/28001
data transmissió 10/05/2016
comprador a qui es deriva SKY CIM SPAIN SL
NIF comprador B87070983

S'aprova per unanimitat.

12.12. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000074

Núm. de referència : X2018019252

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **X3202035K/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16/17**, i per import principal de **1278,12** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **X3202035K/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV REI JAUME II, 66 1 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1278,12** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	X3202035K/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16/17
núm. del rebut	13IB11936/14IB12339/15IB12360/16IB11983/17IB12469
exercici(s)	13/14/15/16/17
referència cadastral	8409501DG5780N043HR
adreça finca	AV REI JAUME II, 66 1 2
valor cadastral	18:33420,95
import per principal	1278,12 euros
Tom/llibre/foli/finca	814/235/201/10250
data transmissió	10/10/2017
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL SA
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

12.13. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000075

Núm. de referència : X2018019255

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **X3780757V/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **2015**, i per import principal de **301,02** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **X3780757V/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MESTRE MONER, 12 3 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 2015.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANKIA SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **301,02** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	X3780757V/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 2015
núm. del rebut	15IB21206
exercici(s)	2015
referència cadastral	8812807DG5781S007ET
adreça finca	C MESTRE MONER, 12 3 1
valor cadastral	18:39153,03
import per principal	301,02 euros
Tom/llibre/foli/finca	1294/495/118/19747
data transmissió	02/10/2017
comprador a qui es deriva	BANKIA SA
NIF comprador	A14010342

S'aprova per unanimitat.

12.14. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000076

Núm. de referència : X2018019258

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **X5502401L/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16/17**, i per import principal de **110,44** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general

tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.

- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **X5502401L/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C VERGE DE LA GUIA, 41 -1 27 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **TEANA INVESTMENTS SLU** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **110,44** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	X5502401L/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16/17
núm. del rebut	14IB7504/15IB7412/16IB7276/17IB7587
exercici(s)	14/15/16/17
referència cadastral	8404403DG5780S027KW
adreça finca	C VERGE DE LA GUIA, 41 -1 27
valor cadastral	18:3532,26
import per principal	110,44 euros
Tom/llibre/foli/finca	1461/587/29/17801
data transmissió	23/11/2017
comprador a qui es deriva	TEANA INVESTMENTS SLU
NIF comprador	B87026233

S'aprova per unanimitat.

12.15. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000077

Núm. de referència : X2018019260

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **X5502401L/02**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16/17**, i per import principal de **1275,16** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **X5502401L/02**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C VERGE DE LA GUIA, 37 3 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **TEANA INVESTMENTS SLU** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i

s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1275,16** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	X5502401L/02
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16/17
núm. del rebut	14IB7503/15IB7411/16IB7275/17IB7586
exercici(s)	14/15/16/17
referència cadastral	8404403DG5780S049AK
adreça finca	C VERGE DE LA GUIA, 37 3 1
valor cadastral	18:40784,29
import per principal	1275,16 euros
Tom/llibre/foli/finca	1187/435/33/17779
data transmissió	23/11/2017
comprador a qui es deriva	TEANA INVESTMENTS SLU
NIF comprador	B87026233

S'aprova per unanimitat.

12.16. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000078

Núm. de referència : X2018019261

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **X7093097N/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16/17**, i per import principal de **724,72** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.

- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **X7093097N/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C JOAN MARAGALL, 32 3 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO POPULAR ESPAÑOL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **724,72** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant trític de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	X7093097N/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16/17

núm. del rebut 14IB8094/15IB8017/16IB7863/17IB8232
exercici(s) 14/15/16/17
referència cadastral 8197503DG5689N010JD
adreça finca C JOAN MARAGALL, 32 3 1
valor cadastral 18:23179,40
import per principal 724,72 euros
Tom/llibre/foli/finca 986/323/153/6811
data transmissió 04/01/2017
comprador a qui es deriva BANCO POPULAR ESPAÑOL
NIF comprador A28000727

S'aprova per unanimitat.

12.17. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000079

Núm. de referència : X2018019266

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **X8511861K/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16/17**, i per import principal de **952,56** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal ** expedient núm. X8511861K/01,**

ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça RDA MONTOLIVET, 9 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16/17.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **CLAYSBURG SLU** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **952,56** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	X8511861K/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16/17
núm. del rebut	14IB23044/15IB22987/16IB22342/17IB23463
exercici(s)	14/15/16/17
referència cadastral	7103921DG5770S005ZT
adreça finca	RDA MONTOLIVET, 9 2
valor cadastral	18:30466,32
import per principal	952,56 euros
Tom/llibre/foli/finca	1464/590/159/18400
data transmissió	24/05/2017
comprador a qui es deriva	CLAYSBURG SLU
NIF comprador	B87304390

S'aprova per unanimitat.

13.1. - DERIVACIÓ DE RESPONSABILITAT SOLIDÀRIA ALS COTITULARS DE LA SOCIETAT "ZOO OLOT SC"

Núm. d'expedient: R0082018000081

Núm. de referència : X2018019812

Atès l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Atesa la diligència de la Tresorera de data 13/04/2018, que concedeix audiència als

cotitulars de la societat **ZOO OLOT SC** amb NIF **J17686866**, expedient executiu núm. **REXE2017000597** i que són:

COTITULAR ****	NIF ****	%PART. 100,00
--------------------------	--------------------	-------------------------

Atès que consta acreditada l'esmentada audiència a l'expedient, d'acord amb la **Llei 35/2015 d'1 d'octubre de "Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques"** i que no s'ha presentat cap al·legació ni documents o justificants que poguessin aturar el procés de derivació dels deutes de l'esmentada societat,

Atesos els fonaments de dret que ara es transcriuen:

Llei 58/2003, de 17 de desembre, **general tributària**, que dóna lloc a aquesta responsabilitat, diu el següent:

Article 42.1.b) : *"1.- Serán responsables solidarios de la deuda tributaria las siguientes personas o entidades: ... b) Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo a) anterior, los partícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el apartado 4 del artículo 35 de esta ley, en proporción a sus respectivas participaciones respecto a las obligaciones tributarias materiales de dichas entidades."*

Article 35.4: *"Tendrán la consideración de obligados tributarios, en las leyes en que así se establezca, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que, carentes de personalidad jurídica, constituyan una unidad económica o un patrimonio separado susceptibles de imposición."*

Article 175.1: *"El procedimiento para exigir la responsabilidad solidaria, según los casos, será el siguiente:*

a) Cuando la responsabilidad haya sido declarada y notificada al responsable en cualquier momento anterior al vencimiento del período voluntario de pago de la deuda que se deriva, bastará con requerirle el pago una vez transcurrido dicho período.

b) En los demás casos, una vez transcurrido el período voluntario de pago de la deuda que se deriva, el órgano competente dictará acto de declaración de responsabilidad que se notificará al responsable."

Regulació de les societats civils i comunitat de béns en el **Codi Civil**:

Art. 1669: *"No tendrán personalidad jurídica las sociedades cuyos pactos se mantengan secretos entre los socios, y en que cada uno de éstos contrate en su propio nombre con los terceros. Esta clase de sociedades se registrará por las disposiciones relativas a la comunidad de bienes"*

Art. 392: *"Hay comunidad cuando la propiedad de una cosa o de un derecho pertenece pro indiviso a varias personas. A falta de contratos, o de disposiciones especiales, se registrará la comunidad por las prescripciones de este título."*

Art. 393: *"El concurso de los partícipes, tanto en los beneficios como en las cargas, será proporcional a sus respectivas cuotas. Se presumirán iguales, mientras no se pruebe lo contrario, las porciones correspondientes a los partícipes en la comunidad."*

S'ACORDA:

PRIMER: Aprovar i per tant declarar, en virtut d'allò disposat a l'article 35.4 i 42.1.b de la Llei general tributària, la responsabilitat contra els cotitulars que ara s'indicaran, pel percentatge de participació que consten en aquest Ajuntament sobre les obligacions

tributàries pendents de l'entitat deutora pels exercicis i conceptes que també s'indiquen:

**** amb DNI: ****, respon amb el 100,00%

dels dèbits que ara es relacionen,

<u>número de rebut</u>	<u>concepte</u>	<u>euros nominal</u>
2016EE 000000000001464/00 P TAXA ESCOMBRARIES EMPRESARIALS -8451003970254 -		207,69
	Total nominal	207,69

SEGON. Requerir al(s) cotitular(s) de la societat **ZOO OLOT SC**, perquè s'efectuï el pagament del(s) deute(s) dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 5/2003 general tributària de 17 de desembre, tot notificant-los aquest acord amb els requisits de l'article 14 del Reglament general de recaptació. L'article 62.2 de la Llei 5/2003 disposa els següents terminis:

- Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

TERCER. En cas que no es pagui el debit notificat, que se segueixi el procediment executiu contra els responsables, prèvia providència de constrenyiment dictada pel la tresorera. L'inici d'aquest període determinarà el devengament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora, d'acord amb allò previst a l'article 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària.

S'aprova per unanimitat.

13.2. - DERIVACIÓ DE RESPONSABILITAT SOLIDÀRIA ALS COTITULARS DE LA SOCIETAT "LOPEZ NAVARRO 2013 SC"

Núm. d'expedient: R0082018000082

Núm. de referència : X2018019836

Atès l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

"Atès que en data 13/04/2018 es concedeix audiència als cotitulars de la societat **LOPEZ NAVARRO 2013 SC** amb NIF J55174148, expedient executiu núm. **REXE2015001085** i que són:

<u>COTITULAR</u>	<u>NIF</u>	<u>%PART.</u>
****	****	70,00

Atès que consta acreditada l'esmentada audiència a l'expedient, d'acord amb la **Llei 35/2015 d'1 d'octubre de "Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques"** i que no s'ha presentat cap al·legació ni documents o justificants que poguessin aturar el procés de derivació dels deutes de l'esmentada societat,

Atesos els fonaments de dret que ara es transcriuen:

Llei 58/2003, de 17 de desembre, **general tributària**, que dóna lloc a aquesta responsabilitat, diu el següent:

Article 42.1.b) : *“1.- Serán responsables solidarios de la deuda tributaria las siguientes personas o entidades: ... b) Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo a) anterior, los partícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el apartado 4 del artículo 35 de esta ley, en proporción a sus respectivas participaciones respecto a las obligaciones tributarias materiales de dichas entidades.”*

Article 35.4: *“Tendrán la consideración de obligados tributarios, en las leyes en que así se establezca, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que, carentes de personalidad jurídica, constituyan una unidad económica o un patrimonio separado susceptibles de imposición.”*

Article 175.1: *“El procedimiento para exigir la responsabilidad solidaria, según los casos, será el siguiente:*

a) Cuando la responsabilidad haya sido declarada y notificada al responsable en cualquier momento anterior al vencimiento del período voluntario de pago de la deuda que se deriva, bastará con requerirle el pago una vez transcurrido dicho período.

b) En los demás casos, una vez transcurrido el período voluntario de pago de la deuda que se deriva, el órgano competente dictará acto de declaración de responsabilidad que se notificará al responsable.”

Regulació de les societats civils i comunitat de béns en el **Codi Civil**:

Art. 1669: *“No tendrán personalidad jurídica las sociedades cuyos pactos se mantengan secretos entre los socios, y en que cada uno de éstos contrate en su propio nombre con los terceros. Esta clase de sociedades se regirá por las disposiciones relativas a la comunidad de bienes”.*

Art. 392: *“Hay comunidad cuando la propiedad de una cosa o de un derecho pertenece pro indiviso a varias personas. A falta de contratos, o de disposiciones especiales, se regirá la comunidad por las prescripciones de este título.”*

Art. 393: *“El concurso de los partícipes, tanto en los beneficios como en las cargas, será proporcional a sus respectivas cuotas. Se presumirán iguales, mientras no se pruebe lo contrario, las porciones correspondientes a los partícipes en la comunidad.”*

S'ACORDA:

PRIMER: Aprovar i per tant declarar, en virtut d'allò disposat a l'article 35.4 i 42.1.b de la Llei general tributària, la responsabilitat contra els cotitulars que ara s'indiquen, pel percentatge de participació que consten en aquest Ajuntament sobre les obligacions tributàries pendents de l'entitat deutora pels exercicis i conceptes que també s'indiquen:

**** amb DNI: ****, respon amb el 70,00%

dels debits que ara es relacionen,

número de rebut	concepte	euros nominal	
2015CA 00000000800015/08 L	CÀNONS I LLOGUERS	7186901001	75,13
2015CA 00000000800015/05 L	CÀNONS I LLOGUERS	7186901001	450,00
2015CA 00000000800015/06 L	CÀNONS I LLOGUERS	7186901001	450,00

2016CA 00000000800036/00 L	CÀNONS I LLOGUERS	7186901001	5.405,40
2016RD 00000000800021/00 L	REINTEGRAMENT DESPESES	170669	65,88
	Total nominal		6.446,41

SEGON. Requerir al(s) cotitular(s) de la societat **LOPEZ NAVARRO 2013 SC** , perquè s'efectuï el pagament del(s) deute(s) dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 5/2003 general tributària de 17 de desembre, tot notificant-los aquest acord amb els requisits de l'article 14 del Reglament general de recaptació. L'article 62.2 de la Llei 5/2003 disposa els següents terminis:

- Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

TERCER. En cas que no es pagui el debit notificat, que se segueixi el procediment executiu contra els responsables, prèvia providència de constrenyiment dictada pel la tesorera. L'inici d'aquest període determinarà el devengament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora, d'acord amb allò previst a l'article 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària.

S'aprova per unanimitat.

13.3. - DERIVACIÓ DE RESPONSABILITAT SOLIDÀRIA ALS COTITULARS DE LA SOCIETAT " MR.BIKERS MOTOR SC"

Núm. d'expedient: R0082018000083

Núm. de referència : X2018019861

Atès l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

"Atès que en data 13/04/2018 es concedeix audiència als cotitulars de la societat **MR BIKERS MOTOR SC** amb NIF J55182315 , expedient executiu núm. **REXE2017000498** i que són:

COTITULAR	NIF	%PART.
****	****	50,00

Atès que consta acreditada l'esmentada audiència a l'expedient, d'acord amb la **Llei 35/2015 d'1 d'octubre de "Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques"** i que no s'ha presentat cap al·legació ni documents o justificants que poguessin aturar el procés de derivació dels deutes de l'esmentada societat,

Atesos els fonaments de dret que ara es transcriuen:

Llei 58/2003, de 17 de desembre, **general tributària**, que dona lloc a aquesta responsabilitat, diu el següent:

Article 42.1.b) : "1.- Serán responsables solidarios de la deuda tributaria las siguientes personas o entidades: ... b) Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo a) anterior, los partícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el apartado 4 del artículo 35 de esta ley, en proporción a sus respectivas participaciones respecto a las obligaciones tributarias materiales de dichas entidades."

Article 35.4: “Tendrán la consideración de obligados tributarios, en las leyes en que así se establezca, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que, carentes de personalidad jurídica, constituyan una unidad económica o un patrimonio separado susceptibles de imposición.”

Article 175.1: “El procedimiento para exigir la responsabilidad solidaria, según los casos, será el siguiente:

a) Cuando la responsabilidad haya sido declarada y notificada al responsable en cualquier momento anterior al vencimiento del período voluntario de pago de la deuda que se deriva, bastará con requerirle el pago una vez transcurrido dicho período.

b) En los demás casos, una vez transcurrido el período voluntario de pago de la deuda que se deriva, el órgano competente dictará acto de declaración de responsabilidad que se notificará al responsable.”

Regulació de les societats civils i comunitat de béns en el **Codi Civil**:

Art. 1669: “No tendrán personalidad jurídica las sociedades cuyos pactos se mantengan secretos entre los socios, y en que cada uno de éstos contrate en su propio nombre con los terceros. Esta clase de sociedades se regirá por las disposiciones relativas a la comunidad de bienes”.

Art. 392: “Hay comunidad cuando la propiedad de una cosa o de un derecho pertenece pro indiviso a varias personas. A falta de contratos, o de disposiciones especiales, se regirá la comunidad por las prescripciones de este título.”

Art. 393: “El concurso de los partícipes, tanto en los beneficios como en las cargas, será proporcional a sus respectivas cuotas. Se presumirán iguales, mientras no se pruebe lo contrario, las porciones correspondientes a los partícipes en la comunidad.”

S'ACORDA:

PRIMER: Aprovar i per tant declarar, en virtut d'allò disposat a l'article 35.4 i 42.1.b de la Llei general tributària, la responsabilitat contra els cotitulars que ara s'indicaran, pel percentatge de participació que consten en aquest Ajuntament sobre les obligacions tributàries pendents de l'entitat deutora pels exercicis i conceptes que també s'indiquen:

**** amb DNI: ****, respon amb el 50,00%

dels debits que ara es relacionen,

número de rebut	concepte	euros nominal
2016EE 000000000000951/04	PTAXA ESCOMBRARIES EMPRESARIALS	8921009166711
		38,69
	Total nominal	38,69

SEGON. Requerir al(s) cotitular(s) de la societat **MR BIKERS MOTOR SC**, perquè s'efectuï el pagament del(s) deute(s) dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 5/2003 general tributària de 17 de desembre, tot notificant-los aquest acord amb els requisits de l'article 14 del Reglament general de recaptació. L'article 62.2 de la Llei 5/2003 disposa els següents terminis:

- Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data

de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

TERCER. En cas que no es pagui el debit notificat, que se segueixi el procediment executiu contra els responsables, prèvia providència de constrenyiment dictada pel la tesorera. L'inici d'aquest període determinarà el devengament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora, d'acord amb allò previst a l'article 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària.

S'aprova per unanimitat.

13.4. - DERIVACIÓ DE RESPONSABILITAT SOLIDÀRIA ALS COTITULARS DE LA SOCIETAT "VIRO SC"

Núm. d'expedient: R0082018000084

Núm. de referència : X2018020185

Atès l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Atesa la diligència de la Tresorera de data 13/04/2018 es concedeix audiència als cotitulars de la societat **VIRO SC** amb NIF **J55232375**, expedient executiu núm. **REXE2017001491** i que són:

COTITULAR	NIF	%PART.
****	****	50,00
****	****	50,00

Atès que consta acreditada l'esmentada audiència a l'expedient, d'acord amb la **Llei 35/2015 d'1 d'octubre de "Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques"** i que no s'ha presentat cap al·legació ni documents o justificants que poguessin aturar el procés de derivació dels deutes de l'esmentada societat,

Atesos els fonaments de dret que ara es transcriuen:

Llei 58/2003, de 17 de desembre, **general tributària**, que dóna lloc a aquesta responsabilitat, diu el següent:

Article 42.1.b) : *"1.- Serán responsables solidarios de la deuda tributaria las siguientes personas o entidades: ... b) Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo a) anterior, los partícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el apartado 4 del artículo 35 de esta ley, en proporción a sus respectivas participaciones respecto a las obligaciones tributarias materiales de dichas entidades."*

Article 35.4: *"Tendrán la consideración de obligados tributarios, en las leyes en que así se establezca, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que, carentes de personalidad jurídica, constituyan una unidad económica o un patrimonio separado susceptibles de imposición."*

Article 175.1: *"El procedimiento para exigir la responsabilidad solidaria, según los casos, será el siguiente:*

a) Cuando la responsabilidad haya sido declarada y notificada al responsable en cualquier momento anterior al vencimiento del período voluntario de pago de la deuda que se deriva, bastará con requerirle el pago una vez transcurrido dicho período.

b) En los demás casos, una vez transcurrido el período voluntario de pago de la

deuda que se deriva, el órgano competente dictará acto de declaración de responsabilidad que se notificará al responsable.”

Regulació de les societats civils i comunitat de béns en el **Codi Civil**:

Art. 1669: *“No tendrán personalidad jurídica las sociedades cuyos pactos se mantengan secretos entre los socios, y en que cada uno de éstos contrate en su propio nombre con los terceros. Esta clase de sociedades se registrará por las disposiciones relativas a la comunidad de bienes”.*

Art. 392: *“Hay comunidad cuando la propiedad de una cosa o de un derecho pertenece pro indiviso a varias personas. A falta de contratos, o de disposiciones especiales, se registrará la comunidad por las prescripciones de este título.”*

Art. 393: *“El concurso de los partícipes, tanto en los beneficios como en las cargas, será proporcional a sus respectivas cuotas. Se presumirán iguales, mientras no se pruebe lo contrario, las porciones correspondientes a los partícipes en la comunidad.”*

S'ACORDA:

PRIMER: Aprovar i per tant declarar, en virtut d'allò disposat a l'article 35.4 i 42.1.b de la Llei general tributària, la responsabilitat contra els cotitulars que ara s'indicaran, pel percentatge de participació que consten en aquest Ajuntament sobre les obligacions tributàries pendents de l'entitat deutora pels exercicis i conceptes que també s'indiquen:

**** amb DNI: ****, respon amb el 50,00%
**** amb DNI: ****, respon amb el 50,00%

dels debits que ara es relacionen,

número de rebut	concepte	euros nominal
2017IN 000000000800030/02	L INFRACCIONS DIVERSES	1712L800030 858,54
2017EE 000000000001474/00	PTAXA ESCOMBRARIES EMPRESARIALS	8925009186414 749,15
Total nominal		1.607,69

SEGON. Requerir al(s) cotitular(s) de la societat **VIRO SC**, perquè s'efectuï el pagament del(s) deute(s) dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 5/2003 general tributària de 17 de desembre, tot notificant-los aquest acord amb els requisits de l'article 14 del Reglament general de recaptació. L'article 62.2 de la Llei 5/2003 disposa els següents terminis:

- Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

TERCER. En cas que no es pagui el debit notificat, que se segueixi el procediment executiu contra els responsables, prèvia providència de constrenyiment dictada pel la tesorera. L'inici d'aquest període determinarà el devengament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora, d'acord amb allò previst a l'article 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PROJECTE BÀSIC-EXECUTIU D'URBANITZACIÓ DE LA PROLONGACIÓ DEL CARRER NARCÍS PAULÍS.- proposant aprovar inicialment

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt de l'ordre del dia sobre la taula.

15.1. - AVANTPROJECTE EXECUTIU I PROJECTE EXECUTIU TRAM 1 PASSEIG VORA RIU AL BARRI DE SANT MIQUEL. Proposant aprovar inicialment

Núm. de referència : X2018021213

Vist l'avantprojecte executiu i projecte executiu tram 1 passeig vora riu al barri de Sant Miquel, redactat per unparell d'arquitectes, Eduard Callís i Guillem Moliner, en data juliol de 2018.

Vist l'informe favorable emès pel Director de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructura en data 4 de juliol de 2018, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual es proposa aprovar inicialment el projecte esmentat.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2018000025**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'avantprojecte executiu i projecte executiu tram 1 passeig vora riu al barri de Sant Miquel, redactat per unparell d'arquitectes, Eduard Callís i Guillem Moliner, en data juliol de 2018.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL·LICITAR.- informe a l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya .

S'aprova per unanimitat.

16.1. - PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES ACTUACIONS A REALITZAR EN ELS HORTS DEL VOLCÀ MONTSACOPA.- Proposant aprovar.

Núm. de referència : X2018021266

Vist el projecte bàsic i executiu de les actuacions a realitzar en els horts del volcà Montsacopa, redactat per Pas 14 arquitectures, Pere Llimargas i Casas i Mireia Torras i Codinach en data juny de 2018, conforme al qual té per objecte el condicionament general de les hortes del cantó sud del volcà Mont.sa.copa, conformades en feixes seguint la pendent d'aquest. La revitalització de les hortes, està inscrita en la recuperació i refeta del conjunt del volcà, amb la voluntat general d'arranjament dels sistemes i valors naturals així com la difusió i la informació d'aquests i alhora la restauració i ordenació de les xarxes públiques de camins, les hortes, i els serveis que

regulen l'activitat de rebuda de visitants.

Vist informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 4 de juliol de 2018, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2018000026, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el projecte bàsic i executiu de les actuacions a realitzar en els horts del volcà Montsacopa, redactat per Pas 14 arquitectures, Pere Llimargas i Casas i Mireia Torras i Codinach en data juny de 2018.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - ASSABENTATS.- Proposant donar compte de les comunicacions d'obres presentades el mes de maig de 2018 relatiu a l'àrea d'infraestructura i urbanisme.

Núm. de referència : X2018019989

En relació a l'expedient URG72018000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar compte de les comunicacions d'obres presentades el mes de maig de 2018 relatiu a l'àrea d'infraestructura i urbanisme **segons relació que consta a l'expedient.**

SEGON.- Que es traslladi aquest acord als interessats de l'expedient.

S'aprova per unanimitat.

18.1. - APROVAR LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENACIÓ DE VOLUMS DE LES ILLES A4 I A8 DEL PLA PARCIAL PLA DE DALT-REBAIXINC.

Núm. de referència : X2013016254

AFER: Modificació de l'ordenació de volums de les illes A4 i A8 del Pla parcial Pla de Dalt-Rebaixinch.

FETS

1.- En data 15.05.2018, es presenta la sol·licitud per a tramitar la modificació de l'ordenació de volums en el seu dia aprovada.

2.- La Junta de Govern Local de data 03.04.2014 va concedir llicència d'obres per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Tartana, núm 71, promogudes per Pla de Dalt, SL. La pròpia llicència va aprovar l'Ordenació de volums de les illes A4 i A8 del Pla parcial Pla de Dalt – Rebaixinc (aprovat aquest el 02/05/2001 i modificat el 29/09/2004).

3.- D'acord a l'informe de l'arquitecte municipal emès a l'efecte, la sol·licitud de modificació no és substancial i afecta només a un aspecte secundari de l'ordenació de volums aprovada en el seu dia. Es proposa la modificació de l'article 18.5.a de la normativa de l'Ordenació de volums del sector, quedant redactat de la forma següent:

a) Materials per tractament de les façanes:

Preferentment els murs exteriors de façana de les edificacions seran d'un sol material, d'obra vista, manual o mecànica de color vermell (natural).

S'admet la combinació de dos materials sempre que un sigui l'obra vista i l'altre un revestiment uniforme, sigui estucat, remolinat o d'altre. El color d'aquest revestiment serà el més proper possible al blanc o al gris. En tot cas el material dominant serà l'obra vista, que serà obligatori estigui present a totes les façanes i en el conjunt no serà inferior al 60% de la seva superfície.

Els tancaments de les obertures, seran preferentment de color fosc, qualsevol altre color s'haurà de justificar.

FONAMENTS DE DRET

I.- Els articles 75 i ss i 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

II.- En el cas que ens ocupa, de modificació parcial d'una ordenació de volums aprovada en el seu dia conjuntament amb la llicència d'obres presentada, hi és d'aplicació l'article 188. 5 de del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, que estableix:

5. L'ordenació de volums, d'acord amb els paràmetres fixats pel planejament, pot concretar-se amb la llicència urbanística, si no ha estat determinada pel planejament urbanístic. En aquest cas, cal la documentació específica que determini el reglament.

Derogat l'article 252 el Decret 305/2006 Reglament de la Llei d'Urbanisme i substituït pel 45 DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aquest estableix:

45.1 Quan el planejament urbanístic estableixi diverses alternatives d'ordenació volumètrica de les edificacions per a una zona o illa, la seva concreció es pot efectuar mitjançant les llicències urbanístiques que autoritzin l'edificació de cada parcel·la afectada, sempre que les alternatives siguin compatibles entre si i no comportin una distribució irregular dels aprofitaments urbanístics entre les parcel·les afectades. En aquests casos, s'han d'adjuntar a la sol·licitud de la llicència urbanística els documents següents:

a) Plànol de la parcel·la edificable sobre base topogràfica digital, a escala mínima 1:1.000, on s'expressin les alineacions i rasants que l'afectin establertes pel planejament urbanístic i els altres límits de la parcel·la constituïts pels llinars de les parcel·les veïnes o els sistemes urbanístics d'espais lliures i d'equipaments comunitaris confrontants.

b) Plànol de la parcel·la edificable sobre base topogràfica digital, a escala adequada,

on s'identifiquin tots els serveis urbanístics existents o previstos.

c) Plànol de la parcel·la edificable, a escala mínima 1:200, on s'assenyalin la superfície de sòl ocupada per l'edificació projectada i l'ordenació de volums per damunt i per sota de la rasant del sòl, planta per planta, amb la descripció de les ocupacions, distàncies entre edificis, paràmetres relatius a la separació de veïns i concreció dels accessos per a vianants i vehicles.

d) Plànol de seccions longitudinals i transversals de l'edificació projectada, a escala mínima 1:200, on s'expressin les alçades entre plantes i l'alçada màxima total prevista, inclosos els elements tècnics de l'edificació situats per sobre de la coberta.

e) Propostes de connexió de l'edificació projectada amb els serveis urbanístics existents.

45.2 Si les alternatives d'ordenació volumètrica de l'edificació que estableix el planejament urbanístic per a una zona o illa són incompatibles entre si i, en conseqüència, només una d'elles ha d'ordenar el conjunt de parcel·les compreses en la zona o illa, la seva concreció s'ha d'efectuar mitjançant la formulació i l'aprovació d'un pla de millora urbana.

Això no obstant, si el conjunt de parcel·les afectades són d'una única persona propietària, la concreció d'ordenació volumètrica es pot efectuar mitjançant la llicència urbanística que autoritzi l'edificació de totes les parcel·les, sense necessitat de formular i aprovar prèviament un pla de millora urbana, sempre que no comporti una distribució irregular dels aprofitaments urbanístics entre les parcel·les afectades. A la sol·licitud de llicència esmentada, s'han d'adjuntar els documents a què fa referència l'apartat 1.

III.- L'òrgan competent en matèria de llicències d'obres majors és la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret de l'alcaldia de data 30/06/2015, i alhora ho és per a adoptar els acords que més endavant es transcriuran.

Vist l'informe emès pel lletrat d'urbanisme de data 26 de juny de 2018 que figura a l'expedient.

En conseqüència és procedent l'aprovació de la modificació de l'ordenació de volums de les illes A4 i A8 del Pla parcial Pla de Dalt-Rebaixinch, en els termes sol·licitats i els de l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de data 19.06.2018 i per la qual cosa s'informa favorablement l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar els informes de l'arquitecte municipal i del lletrat d'urbanisme emesos en relació a l'expedient de modificació puntual de l'ordenació de volums de les illes A4 i A8 del Pla parcial Pla de Dalt-Rebaixinch, i en base a ells,

Segon.- Aprovar la modificació no substancial de l'article 18.5.a de la normativa de l'ordenació de volums de les illes A4 i A8 del Pla parcial Pla de Dalt-Rebaixinch, quedant redactat de la forma següent:

a) Materials per tractament de les façanes:

Preferentment els murs exteriors de façana de les edificacions seran d'un sol material, d'obra vista, manual o mecànica de color vermell (natural).

S'admet la combinació de dos materials sempre que un sigui l'obra vista i l'altre un revestiment uniforme, sigui estucat, remolinat o d'altre. El color d'aquest revestiment serà el més proper possible al blanc o al gris. En tot cas el material dominant serà l'obra vista, que serà obligatori estigui present a totes les façanes i en el conjunt no serà inferior al 60% de la seva superfície.

Els tancaments de les obertures, seran preferentment de color fosc, qualsevol altre color s'haurà de justificar.

Tercer.- Notificar els presents acords als propietaris de les finques incloses en l'àmbit de l'ordenació de volums.

S'aprova per unanimitat.

19.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA ENDERROC A C/ VERGE DEL PORTAL, 6.

Núm. de referència : X2018014982

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **IMMOBILIARIA CAMIANSI SL** per **ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES**, al **C VERGE DEL PORTAL N.6**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32018000052

Situació: **C VERGE DEL PORTAL N.0006**

UTM: 8105719DG5780N0001KB

1.- En data 17/05/2018, IMMOBILIARIA CAMIANSI SL amb DNI: B6153686-8, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES, amb situació al carrer VERGE DEL PORTAL N.6, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Projectes Arquitectura i Urbanisme Canosa-Diez SLP.

2.- En data 22/06/2018 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 26/06/2018 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **Urbà consolidat. Zona de rehabilitació de les estructures edificatòries lineals. (6.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a IMMOBILIARIA CAMIANSI SL amb DNI: B6153686-8, representat per representat per ****, llicència d'obres (OMA32018000052), per ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES, amb situació al C VERGE DEL PORTAL N.6, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Projectes Arquitectura i Urbanisme Canosa-Diez SLP.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART.- Donar compte de les autoliquidacions que es detalla/en següidament: CRA2018600024 FMA2018600089

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **19800** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
19800	633.60	0	633.60	64.10	697.70

Garanties:

mov runes + rep pav: 450.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	697.70
Per Garanties	450.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de

l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars:

L'efectivitat de la corresponent llicència restarà condicionada a:

- A l'aportació de la designació del coordinador de seguretat i salut, i la signatura del contractista assumint l'execució de les obres i el document acreditatiu de la seva condició com a contractista (DQE, alta IAE, model 36 d'alta tributària , etc) actualitzat o vigent, abans de l'inici de les obres.
- L'enderroc s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública; i a la sol·licitud d'ocupació de via pública corresponent quan sigui necessari en l'execució de les obres. En qualsevol cas caldrà tenir en compte les determinacions de l'informe de data 31/05/2018 i que a continuació es transcriuen:

“en relació al tancament del carrer 3 o 4 migdies tant a vehicles com a vianants:

“Ho hauran de fer de manera que els possibles veïns tinguin sempre accés a casa seva i s'haurà de fer amb tanques que impedeixin totalment l'accés a pes persones no autoritzades, a cada extrem de carrer. Aquestes tanques es senyalitzaran amb llums vermells encesos durant la nit. Caldrà comunicar amb antelació a la resta de veïns del carrer que resultaran afectats i molt especialment als garatges que hi ha més amunt de la comunitat dels Pares Carmelites, atès que hauran d'entrar per un lloc alternatiu, que serà baixant des del c/ Sant Bernat pel c/Verge de Portal en contra direcció”.

- A la presentació del certificat final d'obra, caldrà aportar document que acrediti la correcta gestió dels residus generats per l'obra segons l'establert a l'Ordenança general de gestió de residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005.
- S'imposa una fiança de 450,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de les obres, especialment pels treballs de transport de les runes. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generals per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
- A la posterior edificació de la finca que s'haurà de sol·licitar, tramitar i executar dintre dels terminis establerts en la normativa municipal.
- Caldrà garantir la estabilitat en matèria de seguretat estructural de les finques col·lindants, fins l'execució de les obres d'edificació, i en especial la relativa a la finca veïna declarada BCIL. .

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts menys cinc minuts de nou, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA