

**DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA**

CONJUNT  
EDIFICACIONS

Edificació de nova planta construïda a finals del S.XX. Casa de planta rectangular, amb planta baixa i planta primera. Les façanes laterals estan revestides de pedra i remolinades amb acabat pintat les altres. Coberta a dues aigües, vessant cap a les façanes laterals, amb pissarra. Presenta grans obertures, on les de la planta superior formen part de la coberta. A la façana sud-oest hi ha un porxo de fusta i les escales d'accés a la vivenda. A migdia s'hi troba una piscina coberta.

ENTORN

Situada al mig de camps a tocar per la seva cara nord a la riera de Riudaura. Té vistes a migdia cap a la Serra de la Pinya i al nord a la Serra del Coll. Es troba arcerada per ponent per una arbreda de plantació.

PRESERVACIÓ

- RAONS ARQUITECTÒNIQUES     RAONS MEDIAMBIENTALS     RAONS SOCIALS  
 RAONS HISTÒRIQUES     RAONS PAISATGÍSTIQUES     NO CAL PRESERVAR

JUSTIFICACIÓ

Obra recent. No és arquitectura rural tradicional.



**CONDICIONS DE PROTECCIÓ**

NORMATIVA  
ESPECÍFICA

Seran preceptives les actuacions de conservació i consolidació. Es mantindrà el volum, la coberta i les façanes amb la seva formalització arquitectònica així com els materials i textures emprats. Les actuacions de restauració, reutilització i/o rehabilitació no significaran en cap cas modificació ni alteració dels valors arquitectònics protegits, ni significaran una modificació substancial de l'estructura tipològica inter-na ni dels elements més carecterístics de l'edifici, tant exteriors com interns.

