

LÍMIT PARC NATURAL DE LA ZONA VOLCÁNICA LÍMIT TERME MUNICIPAL D'OTOT

SISTEMES URBANÍSTICS

- 1 - XARXA HÍDRICA
- 2 - SISTEMA DE COMUNICACIONS VIÀRIES
- 3 - ESPAIS LLIBRES, ZONES VERDES
- 4 - EQUIPAMENTS
- 5 - INFRAESTRUCTURES DELS SERVEIS URBANÍSTICS

ZONES DE SÒL URBÀ

- 6 - ZONES DE REHABILITACIÓ DE L'ESTRUCTURA URBANA I EDIFICATÒRIA DEL CENTRE HISTÒRIC
- 7 - ZONES DE CONSERVACIÓ I D'IMPLEMENTACIÓ DE L'ESTRUCTURA URBANA EDIFICATÒRIA
- 8 - ZONES DE RENOVACIÓ DE L'ESTRUCTURA URBANA
- 9 - ZONA DE REFORMA URBANA
- 10 - ZONA D'EXAMPLA URBÀ
- 11 - ZONA SUBURBANA
- 12 - ZONA D'EDIFICACIÓ AÏLLADA UNIFAMILIAR
- 13 - ZONA D'EDIFICACIÓ AÏLLADA PLURIFAMILIAR
- 14 - VOLUMETRIA CONSOLIDADA
- 15 - VERD PRIVAT



NORMATIVA URBANÍSTICA - SÒL URBÀ - POUM 2006 Text Refós

Sòl urbà (Industrial -16.4)



NORMATIVA URBANÍSTICA - SÒL NO URBANITZABLE - POUM 2006 Text Refós

ESPAIS DEL SÒL NO URBANITZABLE

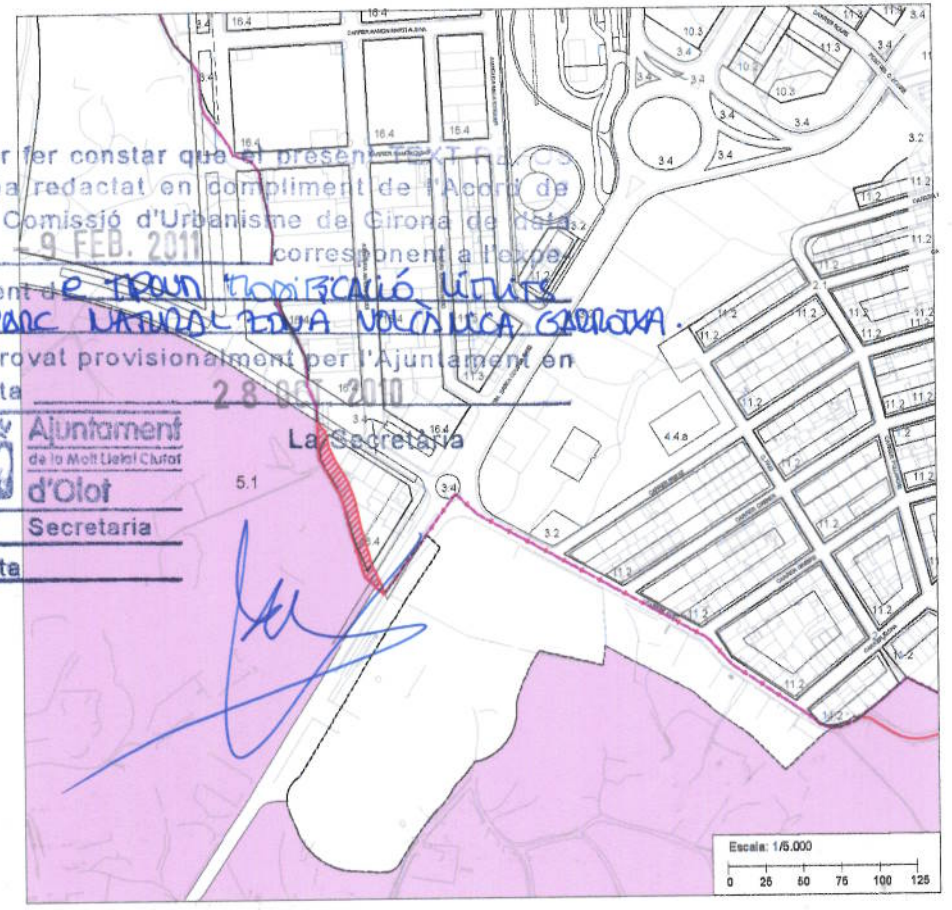
- ESPAI AGRÍCOLA
- ESPAI ALTIPLÀ BASÀLTIC BATET
- ESPAI DE BOSC I RIBERA
- ESPAI DE MUNTANYA I BOSC
- ESPAI VOLCÀNIC REPRESENTATIU

- LÍMIT P.E.Z.V.G.
- LÍMIT URBÀ + URBANITZABLE (POUM)
- Sòl urbà (POUM)
- Zona industrial aïllada (16.4)



PROPOSTA D'ORDENACIÓ SÒL URBÀ

- Indústria aïllada 16.4
- Sistema de comunicació



NORMATIVA URBANÍSTICA - PLA ESPECIAL DE LA ZONA VOLCÁNICA DE LA GARROTXA

PLA ESPECIAL DE LA ZONA VOLCÁNICA DE LA GARROTXA

- 1 ESPAIS D'INTERÉS NATURAL PREFERENT
- 2 ESPAIS DE PROTECCIÓ DE RIBERA
- 3 ESPAIS FORESTALS
- 4 ESPAIS AGRÍCOLES
- 5 ESPAIS SINGULARS AMB TRACTAMENT ESPECIAL
- 6 ESPAIS PERIURBANS AMB QUALIFICACIÓ ESPECIAL
- LÍMIT P.E.Z.V.G.
- LÍMIT URBÀ + URBANITZABLE (POUM)

Per fer constar que el present Pla Especial s'ha redactat en compliment de l'Acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 9 FEB. 2011 corresponent a l'expedient de PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ URBANA DE LA ZONA VOLCÁNICA DE LA GARROTXA aprovat provisionalment per l'Ajuntament en data 28 FEB. 2010

Ajuntament de l'Alt Llobregat d'Olot Secretaria

La Secretària

La Corporació Municipal d'aquest Excm. Ajuntament, acorda la seva aprovació en sessió de data

24 MARÇ 2011

ÀMBIT NÚM. 11

S'ajusta el límit de la reserva natural en la zona situada al límit entre els municipis d'Olot i Les Preses, en la zona sud de Sant Roc. Afecta un sector de sòl urbà consolidat industrial, que el Decret 41/2008 exclou del sòl urbà delimitat al POUM

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

POUM 2003 D 41/2008	Sòl urbà
MPOUM-15	Sòl no urbanitzable
QUALIFICACIÓ POUM	Sòl urbà
	Zona Indústria Aïllada (Clau 16.4)
	Superfície afectada: 691,38 m2
	Sistema de comunicacions viàries (Clau 2.1)
	Superfície afectada: 172,02 m2

PROPOSTA

Tramitar una Modificació puntual del POUM, que justifica la necessitat d'integrar els nous límits en els documents del POUM, en els àmbits descrits en el present informe.

Ajuntament d'Olot

TEXT REFÓS MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM LÍMITS DEL PNZVG FEBRER 2011

ÀMBIT 11