

**ACTA NÚM.59**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**EL DIA 5 DE MARÇ DE 2020.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 5 de març de 2020 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'Aquets Ajuntament sota la presidència del Sr.JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària , setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch i Aniol Sellabona i Aguilera.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs/es: **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets i Adriana Francés i Planellas.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culí

Actua com a secretària, la Secretària General , Sra. M. Glòria Gou Clavera

**1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

**2- DESPATX OFICIAL**

L'alcalde dona compte dels actes que ha mantingut, des de la darrera Junta de Govern, celebrada el dia 5 de març de 2020:

- El divendres dia 28 va assistir a l' Espectacle reial del Carnaval 2020 al Teatre Principal.
- El dissabte dia 29 va presenciar la rua del Carnestoltes
- El diumenge dia 1 de març va a anar al Recital de poesia eroticoamorosa que es va fer a la Sala del Torin

- El dimecres dia 4 es va reunir amb els veïns per explicar l'inici de les obres de l'Espai Crater.

### **3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, de de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

#### **4.1. - RCR BUNKA FUND.PRIVADA CONVENI CULTURA 2020**

Núm. de referència : X2020007708

En relació a l'expedient SIC22020000002 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció amb caràcter de **Subvenció nominativa del pressupost**, a l'entitat RCR BUNKA FUNDACIÓ PRIVADA amb NIF: G5517032-8 per un import de 20000 euros, amb càrrec a la partida 20.400.334.480035 "CONVENI FUNDACIÓ BUNKA".

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L'esmentada entitat haurà de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

**5è.)** Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	20400 334 480035	20000	CONVENI FUNDACIÓ BUNKA	400	030	070	065	053	008

S'aprova per unanimitat

### **5.1. - LLUÈRNIA ASSOC. CULTURAL - CONVENI CULTURA 2020**

Núm. de referència : X2020007700

En relació a l'expedient SIC22020000001 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció amb caràcter de **Subvenció nominativa del pressupost**, a l'entitat LLUERNIA ASSOCIACIO CULTURAL amb NIF: G5518087-1 per un import de 50000 euros, amb càrrec a la partida 20.400.334.480032 "CONVENI LLUÈRNIA" .

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L' esmentada entitat haurà de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l' import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l' import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

**5è.)** Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
	%conveni%	Despeses	20400 334 480032	50000	CONVENI LLUERNIA	400	030	070	065	007	008

S'aprova per unanimitat

## **6.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES**

Núm. de referència : X2020009021

En relació a l'expedient CPG22020000024 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 20/07 per un import de 220.333,03 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	220333.03	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECIFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

## **7.1. - DEVOLUCIÓ FIANCES**

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

## **8.1. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A OLOT TELEVISIÓ SL I ENDOSSAMENT PARCIAL A L'EMPRESA ANIOL SL**

Núm. de referència : X2020008970

En relació a l'expedient CPG22020000023 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1. Procedir a la bestreta de 31.600.- euros a OLOT TELEVISIÓ SL, en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 79.000.- euros, aprovada per la Junta de Govern Local de data 13/02/2020.

Una vegada finalitzada l'activitat s'hauran de presentar els justificants en un termini màxim de dos mesos per tal de poder procedir a la liquidació definitiva de la subvenció.

2. Autoritzar la cessió de crèdit, de part de la bestreta aprovada a OLOT TELEVISIÓ SL per un import de 9.600.-euros, segons petició de l'esmentada entitat de data 19/02/2020 amb número de registre E2020003047 a favor de

l'empresa ANIOL SL a través del compte del BANC SABADELL al c.c. ES15 0081 0111 040001467748.

Tal como preveu el conveni en el seu punt 11é aquest endossament queda supeditat a la conformitat prèvia de l'òrgan gestor, pel que fa a la justificació de la subvenció per part de l'entitat beneficiària de la subvenció es trobi al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries amb l'Estat i amb la recaptació municipal i de les seves obligacions envers la Tresoreria de la Seguretat Social.

Totes les despeses que generi aquesta cessió de crèdit aniran a càrrec d'OLOTELEVISIÓ SL.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	20006130010	Despeses	20100 491 480037	22000	CONVENI OLOT TV	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

### **9.1. - APROVACIÓ BASES PER A LA SOL·LICITUD DE REDUCCIÓ DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES I RESIDUS I TAXA DE SERVEIS DE CLAVEGUERAM EXERCICI 2020**

Núm. de referència : X2020007933

En relació a l'expedient d'ofici **ES022020000010** pel que es proposa la fixació de les bases per a la sol·licitud de reducció taxa d'escombraries domiciliàries i taxa de serveis de clavegueram exercici 2020.

De cares a afavorir a les famílies amb més escassos recursos econòmics pel que fa al pagament de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus i taxa clavegueram amb efectes per l'actual 2020. Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Aprovar les següents bases a regir per a la sol·licitud de reducció de la taxa de prestació de servei de recollida i tractament d'escombraries domiciliàries i taxa de serveis de clavegueram a regir per aquest exercici 2020:

- 1.- Aquestes bases van dirigides a unitats familiars amb tots els membres amb edat superior als 70 anys.
- 2.- Obrir un període de presentació per a acollir-se a la reducció del rebut de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus i taxa clavegueram exercici 2020, des del dia 1 d'abril fins el 31 de maig d'aquest any.
- 3.- Per poder gaudir de la reducció caldrà:

- El sol·licitant i la seva unitat familiar han de ser majors de 70 anys.
- Els ingressos de la unitat familiar de convivència no poden superar:

Famílies d'1 sol membre: 1,56 vegades el S.M.I ,es a dir, 20.748,00€ bruts anuals

Famílies de més d'1 membre: 1,95 vegades el S.M.I, és a dir, 25.935,00€ bruts anuals

Per unitats familiars amb algun membre amb un grau de discapacitat igual o major del 45% i/o tingui un grau de dependència II o III:

Famílies d'1 sol membre: 2,028 vegades el S.M.I ,es a dir, 26.972,40€ bruts anuals

Famílies de més d'1 membre: 2,535 vegades el S.M.I, és a dir, 33.715,50€ bruts anuals

- En cas de posseir propietats, només poden accedir a la reducció les persones que siguin titulars d'una sola propietat ubicada a la ciutat d'Olot (habitatge+garatge), i que aquesta no tingui un valor cadastral superior als 100.000€.

- Els diners estalviats o l'import de qualsevol altre producte financer de la unitat familiar de Convivència (part computable) no poden ser superior als següents imports:

- pel primer membre 20.000€
- pel segon membre 15.000€
- a partir del tercer membre 10.000€

- Estar als corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Olot.

4.- Les bases dels ingressos anuals per a l'exercici 2020 són:

La referència és el salari mínim interprofessional (SMI), que queda fixat per aquest exercici 2020 en la quantitat anual de 13.300,00€.

#### FAMILIES D'1 SOL MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....	7.980,00€
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....	13.300,00€
- Ingressos anuals superiors al SMI fins al 1,2 del SMI.....	15.960,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,2 del SMI fins 1,56 del SMI.....	20.748,00€

Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són:

- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al SMI fins el 1,2 del SMI .....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,2 del SMI fins el 1,56 del SMI .....	30%

FAMILIES DE MÉS D'1 MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....	7.980,00€
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....	13.300,00€
- Ingressos anuals superiors al SMI fins al 1,5 del SMI.....	19.950,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,5 del SMI fins 1,95 del SMI.....	25.935,00€

Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són:

- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al SMI fins el 1,5 del SMI .....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,5 del SMI fins el 1,95 del SMI .....	30%

5.- Aquestes bases seran molt més beneficioses per a les unitats familiars que compleixin algun dels casos següents:

- algun dels seus membres tingui un grau de discapacitat igual o major del 45%
- algun dels seus membre tingui un grau de dependència II o III

FAMILIES D'1 SOL MEMBRE

En aquests casos la base dels ingressos serà:

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....	10.374,00€
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 del SMI.....	17.290,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,56 del SMI.....	20.748,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,56 del SMI fins al 2,028 del SMI.....	26.972,40€

Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 del SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,56 del SMI.....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,56 del SMI fins al 2,028 del SMI.....	30%

FAMILIES DE MÉS D'1 MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....	10.374,00€
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 SMI.....	17.290,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,95 del SMI.....	25.935,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,95 del SMI fins 2,535 del SMI.....	33.715,50€

Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són:

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins el 1,95 del SMI .....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,95 del SMI fins el 2,535 del SMI .....	30%

6.- Per justificar la sol·licitud cal adjuntar els següents documents:

- Fotocòpia del NIF del/de la sol·licitant.
- En cas d'habitatge propi, fotocòpia del rebut de l'IBI 2019
- Fotocòpia rebut taxa d'escombraries de l'exercici 2019
- Fotocòpia del darrer rebut de l'aigua
- Justificants de cobrament (sou/pensió/viduïtat/d'atur)
- Justificants de no ingressos (no subsidi d'atur/no prestació ICASS O INNS)
- Certificats bancaris del saldo mitjà ponderat/saldo a 31/12/2019 de tots el productes financers
- Documentació acreditativa, si s'escau, del grau de discapacitat o dependència.

Només en cas que no s'hagi autoritzat a l'Ajuntament per a l'obtenció directe de les dades relacionades:

- Certificat de convivència de la unitat familiar, expedit per l'Ajuntament d'Olot.
- Còpia de la declaració de renda de tots els membres de la unitat familiar, o certificat negatiu en cas de no fer-la, expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Olot.

7.- Per sol·licitar la reducció cal adreçar-se a la l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) d'aquest Ajuntament de dilluns a dijous, en horari de 8 a 18 hores ininterrompudament, i el divendres en horari de 8 a 15 hores, on s'assessorarà adequadament i es facilitaran els impresos pertinents.

8.- Es posarà en coneixement del públic en general, l'obertura d'aquest període de presentació de noves sol·licituds a través de la premsa local i altres mitjans habituals.

9.- El present acord es ratificarà a la propera Junta de Govern Local.

S'aprova per unanimitat



## **10.1. - APROVACIÓ BASES PER A LA SOL·LICITUD DE REDUCCIÓ DE LA TAXA DE PRESTACIÓ DE SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES I RESIDUS PER A LES VIVENDES UBICADES EN SÒL RÚSTIC EXERCICI 2020**

Núm. de referència : X2020008000

En relació a l'expedient d'ofici **ES022020000011** pel que es proposa la fixació de les bases per a la sol·licitud de reducció d'escombraries domiciliàries vivendes ubicades en sòl rústic exercici 2020.

Atès el que contempla l'ordenança fiscal 3.9 reguladora de la taxa per prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries i residus, al seu article 6è. Bonificacions, en relació a les vivendes ubicades en sòl rústic: "les unitats tributàries corresponents a finques amb destí vivenda i ubicades en sòl rústic, podran ser objecte de bonificació de fins un 30%, motivada per la realització d'activitats agrícoles o ramaderes, per la naturalesa concreta de les instal·lacions ubicades a la vivenda rústica o per les característiques de la prestació del servei", **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Aprovar les següents bases a regir per a la sol·licitud de reducció de la taxa municipal de recollida d'escombraries domiciliàries per les vivendes ubicades en sòl rústic a regir per aquest exercici 2020:

- 1) Obrir un període de presentació de noves sol·licituds per a acollir-se a la reducció del rebut de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus vivendes ubicades en sòl rústic exercici 2020, des del dia 1 d'abril fins el 31 de maig d'aquest any.
- 2) Per sol·licitar la reducció cal adreçar-se a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) d'aquest Ajuntament de dilluns a dijous, en horari de 8 a 18 hores ininterrompudament, i el divendres en horari de 8 a 15 hores, amb la documentació acreditativa en cada supòsit.
- 3) Es posarà en coneixement del públic en general l'obertura d'aquest període de presentació de noves sol·licituds a través de la premsa local i altres mitjans habituals.

S'aprova per unanimitat

## **11.1. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS D'OLOT I L'EXECUCIÓ D'UN PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL**

Núm. de referència : X2016024751

Vistos els antecedents obrants a l'expedient núm. CCS12016000031, relatiu al contracte de prestació del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, adjudicat a favor de "LA FAGEDA FUNDACIÓ", amb NIF G17808247, pel preu anual de 333.610,64 €, IVA exclòs (384.546,28 €, IVA inclòs), dels quals:

- 173.841,67 €, IVA exclòs (191.225,83 €, 10% IVA inclòs), corresponen a la neteja de zones verdes.

- 159.768,97 €, IVA exclòs (193.320,45 €, 21% IVA inclòs), corresponen al manteniment específic de jardineria dels espais públics.

La durada del contracte és de quatre (4) anys, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2017.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de febrer de 2018, es va modificar el contracte com a conseqüència de l'ampliació del nombre d'espais objecte de manteniment. L'aprovació d'aquesta modificació comportà un increment de l'import d'adjudicació del 2,066%. El contracte de modificació es va formalitzar el dia 5 de març de 2018.

La Junta de Govern Local en sessió de data 13 de desembre de 2018, va acordar una segona modificació del contracte com a conseqüència de l'ampliació del nombre d'espais objecte de manteniment. El contracte de la modificació es va formalitzar el dia 7 de gener de 2019. L'import d'aquesta modificació va ser rectificat per acord de la Junta de Govern d'11 d'abril de 2019. L'aprovació d'aquesta segona modificació, amb els imports rectificats, va comportar un increment de l'import d'adjudicació del 3,26 %.

Vist l'informe tècnic, emès en data 5 de febrer de 2020, pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa SIGMA, relatiu a la motivació de la necessitat d'ampliar novament el nombre d'espais objecte de manteniment, així com d'incrementar les jornades de treball per desbrossar de vegetació noves voreres.

D'acord amb l'esmentat informe tècnic, els nous espais objecte de manteniment són els següents:

<b>Nous espais</b>	<b>Superfície (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Pla de manteniment</b>
Solar de l'avinguda les Feixes amb el carrer Garrinada	864	C
Zona verda carrer Nolasc de Molar	320	B
Franges perimetrals dels horts urbans municipals	1909	C
Marge del Vial Sud (zona cuineta)	180	C
Nova plaça urbanització Pla de Dalt	624	B
Nous talussos ronda de les Fonts	152,5	B
Nous parterres parc de Bonavista	87,5	F
Placeta amb bancs carretera de la Deu	330	B

<b>Incrementos manteniment</b>		
Parterre carretera Santa Coloma, cantonada Ctra. Deu	62	A

Atès que la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte (PCAP) estableix, com a causes de modificació del contracte, entre d'altres, la incorporació de nous sectors urbanitzats a mantenir i la modificació de les freqüències dels plans de manteniment, sempre que l'import de la modificació no superi el 10% del contracte.

Atès que l'informe tècnic referit determina que l'increment corresponent a modificació del contracte com a conseqüència de l'ampliació d'espais objecte de manteniment i de freqüències de plans de manteniment és de 5.230,50 € (base imposable) desglossats en:

- Neteja de les zones verdes: 2.723,40 € IVA exclòs (2.995,74 €, 10 % IVA inclòs)
- Manteniment específic de jardineria dels espais públics: 2.507,10 € IVA exclòs (3.033,59 €, 21 % IVA inclòs)

Vist que l'increment representa un augment de l'1,57 % del preu d'adjudicació, IVA inclòs, que sumat a l'anterior modificació representa un augment total del 6,89 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA inclòs.

Vista la sol·licitud d'ampliació del contracte presentada per "La Fageda Fundació" en data 2 d'octubre de 2019 (Registre d'Entrada núm. E2019018931).

D'acord amb l'article 106 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i la clàusula 18 del PCAP.

De conformitat amb la Disposició Transitòria 1a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i atès que el contracte del "Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral" fou adjudicat abans de la seva entrada en vigor, la normativa aplicable és el TRLCSP

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12016000031 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** MODIFICAR, amb efectes del dia 1 de gener de 2020, el contracte del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, subscrit amb "LA FAGEDA FUNDACIÓ", amb NIF G17808247, com a conseqüència de l'ampliació del nombre d'espais objecte de manteniment i la modificació de les freqüències dels plans de manteniment.

La modificació representa un increment de l'import d'adjudicació de 6.029,33 €, IVA inclòs, dels quals:

- 2.723,40 € IVA exclòs (2.995,74 €, 10 % IVA inclòs), corresponent a la neteja de les zones verdes:

- 2.507,10 € IVA exclòs (3.033,59 €, 21 % IVA inclòs) corresponent al manteniment específic de jardineria dels espais públics:

**Segon.-** APROVAR la despesa d'import 6.029,33 €, amb càrrec a la partida "jardineria" del Pressupost municipal de l'exercici 2020.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	20700 171 210000	2995.74	JARDINERIA I ESPAIS VERDS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	20700 171 210000	3033.59	JARDINERIA I ESPAIS VERDS	100	001	001	001	000	000

**Tercer.-** REQUERIR a l'adjudicatària per tal que en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, comparegui a l'Ajuntament per formalitzar la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 261,52 €, que corresponen al 5% de l'import de la modificació sense IVA, (5.230,50 €) a l'empara de l'article 99.3 del TRLCSP.

S'aprova per unanimitat

**11.2. - PRÒRROGA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DE LA VIA PÚBLICA AMB UNA INSTAL·LACIÓ DESMUNTABLE AMB DESTINACIÓ A RESTAURANT A LA PLACA MAJOR.**

Núm. de referència : X2013017072

La Junta de Govern Local de data 26 de juny de 2014 va adjudicar a l'empresa "Ca l'Amic, SL" la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública amb una instal·lació desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major d'Olot; per un termini de 4 anys amb efectes del dia 1 de juliol de 2014, prorrogables de forma expressa, any a any amb un màxim de 6 anys; de manera que la durada màxima prevista de la concessió és de 10 anys; d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 5 del plec.

La Junta de Govern Local en data 7 de juny de 2018 i 14 de març de 2019 va procedir a la pròrroga de l'esmentada licitació.

La Junta de Govern Local de data 30 de gener de 2020, de conformitat amb la clàusula 6ena del plec de clàusules administratives que regeix la concessió, aprovà la revisió de preus, tot fixant en 3.677,93 € l'import del cànon per a l'any 2020.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000019 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Prorrogar pel termini d'un any amb efectes del dia 1 de juliol de 2020, la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública amb una instal·lació

desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major, adjudicada a l'empresa "CA L'AMIC, SL" amb NIF B17557505.

SEGON.- Requerir l'empresa "CA L'AMIC, SL" que procedeixi al pagament de **MIL VUIT-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SET CPEBNTIMS (1.838,97 €)** corresponent a l'import del cànon des de l'1 de juliol a l 31 de desembre de 2020.

TERCER.- El pagament d'aquest cànon s'efectuarà per quotes trimestrals dins dels cinc primers dies de cada trimestre.

S'aprova per unanimitat

### **11.3. - ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE COL·LABORACIÓ AMB LA INTERVENCIÓ EN LES ACTUACIONS D'AUDITORIA PÚBLICA I CONTROL FINANCER DE SUBVENCIONS**

Núm. de referència : X2020008771

#### **Antecedents**

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 17 de juny de 2019 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva del CCDL, en la seva sessió de data 25 de novembre de 2019, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

1. Adade Auditores SA – Lot 4.1
2. Audicubic SL – Lots 1.3; 2.3; 4.3 i 5.3
3. Audria Auditoría y Consultoría SLP – Lots 1.1; 1.4; 2.1; 2.4; 4.1; 5.1; 5.2 i 5.4
4. Auren Auditores SP SLP – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 4.1;4.2;4.3; 4.4; 5.1; 5.2; 5.3 i 5.4
5. BNFIX Pich Auditories SLP – Lots 1.1; 1.4; 2.1; 2.4; 4.1; 4.2; 4.4 i 5.1
6. Boraudit SL – Lots 1.1; 1.2; 1.4; 2.1; 2.2; 2.4; 4.1; 4.2 i 4.4

7. Consultoria en Gestión Innovadora SL – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 2.1; 2.2; 2.3; 3.1; 3.2; 3.3; 5.2 i 5.3
8. Cortes y Asociados Auditores SL – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 2.3; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 5.1; 5.2; 5.3 i 5.4
9. Crowe Auditores España SLP – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 4.2; 4.3; 5.1; 5.2; 5.3 i 5.4
10. Deloitte SL – Lots 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 5.1; 5.2 i 5.4
11. Ernst & Young SL – Lots 1.1; 1.4; 2.1; 2.4; 4.1; 4.4 i 5.4
12. Faura-Casas Auditores Consultors SL – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 5.1; 5.2; 5.3 i 5.4
13. Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría SA – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 5.1; 5.2; 5.3 i 5.4
14. GPM Auditores Associats SL – Lots 1.1; 1.2; 1.4; 2.1; 2.2; 2.4; 3.2; 4.1; 4.2; 4.4; 5.1; 5.2 i 5.4
15. KPMG Auditores SL – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 4.1; 4.2; 4.3 i 4.4
16. Mazars Auditores SLP – Lots 1.1; 1.2; 1.4; 2.1; 2.2; 2.4; 4.1; 4.4; 5.1; 5.2 i 5.4
17. Morison ACPM Auditores SLP – Lots 1.1; 2.1; 3.1; 4.1 i 5.1
18. Oneseven Auditoria Consultoria SL – Lots 4.1
19. Pleta Auditores SLP – Lots 1.1; 1.3; 2.1; 2.3; 3.1; 3.3; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 5.1 i 5.3
20. Pricewaterhousecoopers Auditores SL – Lots 2.1 i 4.1
21. RSM Spain Auditores SLP – Lots 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 5.1; 5.2; 5.3 i 5.4
22. Uniaudit Oliver Camps SL – Lots 1.1; 1.2; 1.4; 2.1; 2.2; 2.4; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 5.1; 5.2; 5.3 i 5.4

**3.-** La formalització dels contractes de l'Acord marc amb les empreses seleccionades es va dur a terme en data 23 de desembre de 2019, un cop transcorregut el termini previst en l'article 153.3 de la LCSP.

**4.-** Atès l'informe de l'Interventor de l'Ajuntament d'Olot, relatiu a la contractació de treballs d'auditoria de l'Ajuntament d'Olot, en què exposa la necessitat de practicar treballs d'auditoria de comptes i de compliment en relació a la liquidació de l'any 2019, segons allò previst en el Pla anual de control financer aprovat per Junta de Govern Local en sessió de 16 de maig de 2019, als següents ens i temàtiques:

- Consorci Dinàmig (Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa).
- IMEJO (Institut Municipal d'Educació i Joventut d'Olot)
- IMCO (Institut Municipal de Cultura d'Olot)
- IMELO (Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot)
- Servei de col·laboració en les actuacions de control financer de subvencions previst a la Llei General de Subvencions.

I vist que en el mateix informe es proposa de fer aquesta contractació a través del servei de compres agregades de l'ACM, i es considera adient de contractar-ho tramitant invitació al procés de selecció a les empreses seleccionades per a realitzar els treballs d'auditoria a la demarcació de Girona ("Auren", "Gtac", "Uniaudit Oliver Camps"), per tal d'analitzar les possibles prestacions, tal com disposa el conveni marc establert amb l'ACM.

## Fonaments de Dret

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la nova LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té com a objecte els serveis de col·laboració d'operadors econòmics amb les intervencions locals per a la realització de les obligacions de control intern, i es qualifica com a contracte de serveis dividit en vint unitats de licitació, havent-se d'observar en l'adjudicació de cada unitat de licitació a un mínim de tres i a un màxim d'empreses determinat segons l'àmbit territorial provincial de cada unitat de licitació, segons consta a la clàusula dotzena del PCAP.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.4 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, **la regidora d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Disposar l'adhesió del municipi d'Olot a l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.06.)

**Segon.-** Tramitar invitació al procés de selecció a les empreses seleccionades per a realitzar els treballs d'auditoria a la demarcació de Girona, tal com disposa el conveni marc establert amb l'ACM, següents:

- AUREN
- GTAC
- UNIAUDIT OLIVER CAMPS

Per a l'adjudicació dels següents treballs d'auditoria:

- Ens destinatari: Consorci Dinàmic (Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa)

Identificació del lot a contractar: 1.2.1 i 1.2.2

- Ens destinatari: IMEJO (Institut Municipal d'Educació i Joventut d'Olot)  
Identificació del lot a contractar: 1.2.1 i 1.2.2
- Ens destinatari: IMCO (Institut Municipal de Cultura d'Olot)  
Identificació del lot a contractar: 1.2.1 i 1.2.2
- Ens destinatari: IMELO (Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot)  
Identificació del lot a contractar: 1.2.1 i 1.2.2
- Ens destinatari: Ajuntament d'Olot  
Identificació del lot a contractar: 4.2

En tots els treballs el període de vigència del contracte basat serà per 1 any.

Els condicionants dels treballs i el número d'hores previstos queden recollits en els corresponents formularis de dades per a la realització del contracte basat de l'acord marc de serveis de col·laboració amb l'òrgan interventor en les actuacions d'auditoria pública i de control financer amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Pel que fa a la selecció de l'empresa que haurà de realitzar els treballs especificats en el Pla de treball de control financer de l'exercici 2019, es considera adient aplicar els següents criteris:

- a) Preu: assignació de 80 punts. Es valorarà el cost total proposat (preu per hora pel número d'hores proposades per a cada treball a contractar).
- b) Qualitat: Assignació de 20 punts. Aquests punts s'assignaran en base a:
  - 10 punts per treballs realitzats en l'àmbit de l'administració local que facin referència a revisions limitades de comptes o a treballs d'auditoria de comptes.
  - 5 punts per tasques de formació prèvia realitzada en àmbit del coneixement del funcionament de l'administració local.
  - 5 punts en funció del termini proposat.

**Tercer.-** La despesa es pagarà amb càrrec a la partida "Defensa jurídica".

S'aprova per unanimitat

#### **11.4. - SUBMINISTRAMENT DE 113 LLICÈNCIES D'OFFICE365 I 3 LLICÈNCIES DE VISIÓ PLAN2**

<b>Tipus de Contracte</b>	SU	DE SUBMINISTRAMENT
<b>Procediment</b>	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
<b>Criteris</b>	NO	SENSE CRITERI



Núm. de referència : X2020006321

### **Antecedents**

Primer.- Atès que l'Ajuntament d'Olot requereix contractar el subministrament de 113 llicències Office365 Bussiness i 3 de Visió Plan 2, per tal d'actualitzar les aplicacions office de l'Ajuntament, Word, Excel, correu electrònic,... com es desprèn de l'informe de data 11 de febrer de 2020, emès pel Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar aquest subministrament:

- ESTANYS BLAUS SL
- ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS SL
- OUTENUVE SL

- Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS SL per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

- Sisè.- Atès que no consta que s'hagin adjudicat a l'empresa ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS SL, subministraments amb el mateix objecte per un import superior a 15.000 euros (IVA exclòs) durant l'annualitat en curs o que havent-los subscrit les prestacions són qualitativament diferents.

- Setè.- Vista la capacitat d'obrar de ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

### **Fonament jurídic**

Primer.- Atesa la definició que l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) formula del contracte de subministrament.

Segon.- Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP, referent a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

Tercer.- Ateses les competències que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012020000053 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, de data 11 de febrer de 2020, en el que es motiven les necessitats de contractar.

**Segon.-** Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor d'**ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS SL**, amb **NIF núm. B59104612**, el contracte menor de subministrament de 113 llicències Office365 Bussiness i 3 de Visió Plan 2, pel preu de **dotze mil dos-cents cinc euros amb vint-i-set cèntims (12.205,27 €)**, IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en deu mil vuitanta-set euros (10.087 €) de pressupost net i dos mil cent divuit euros amb vint-i-set cèntims (2.118,27 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

**Tercer.-** El termini de vigència serà d'1 any a partir del 18 de març del 2020, data en que s'acaba la subscripció prèvia.

**Quart.-** Aprovar i Disposar la despesa per import de **12.205,27 €**, IVA inclòs, amb càrrec a la partida del pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	20120 920 227994	12205.27	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

**Cinquè.-** Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i que aquesta haurà d'incloure una còpia d'aquest acord o fer-hi constar el número d'expedient CC012020000053.

S'aprova per unanimitat

### **12.1. - ACORD DE JUNTA D'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE RETRIBUCIONS DE PERSONAL I FASE D'OBLIGACIÓ DE COMPTABILITZACIÓ DE LA NÒMINA PRÈVIA AL DECRET D'ALCALDIA**

Núm. de referència : X2020008631

En relació a l'expedient RH132020000027 de data 2 de març de 2020, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització i atenció ciutadana, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

- 1- Aprovar la fase d'autorització i disposició pel que suposen les retribucions del personal al servei d'aquesta corporació per un import de 7.385.552,19€ (No inclou els costos de la Seguretat Social)
- 2- La fase d'obligació corresponent a cada nòmina mensual s'aprovarà per decret d'alcaldia prèvia comptabilització de la nòmina.

S'aprova per unanimitat

**13.1. - SUBVENCIÓ.- PROPOSANT SOL·LICITAR-NE UNA A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA DINS EL PROGRAMA FONS DE COOPERACIÓ ECONÒMICA I CULTURAL PER A L'ANY 2020**

Núm. de referència : X2020004660

La Diputació de Girona té aprovades les bases i convocatòria de subvencions del Fons de cooperació econòmica i cultural per a l'any 2020.

Vist que l'import total de la subvenció és de 556.736,00€, tenint en compte el fons de cooperació municipal (inversions i despeses corrents), el fons de cooperació cultural, el fons per les actuacions en camins i el fons per a facilitar l'accés a les noves tecnologies.

Vist que l'import de subvenció que li correspon al nostre Ajuntament, descomptant els imports distribuïts per camins i noves tecnologies, és de 545.656,00€, havent-se de destinar el 85% al finançament d'inversions municipals o despeses corrents en serveis de caràcter obligatori i el 15% pel finançament de despeses culturals.

Així mateix, s'inclouen dos fons complementaris, addicionals, un per finançar projectes que facilitin l'accés a les noves tecnologies per import de 10.080,00€, i l'altre que es destina al finançament d'actuacions en camins per import de 1.000,00€.

Vist que l'Ajuntament d'Olot vol concórrer a l'esmentada convocatòria en la **línia referida a despeses en inversions reals** amb el projecte d'obres bàsic i executiu del nou Espai Cràter, redactat per Baena Casamor arquitectes BCQ, SLP i Anna Codina i Associats, SLP

Vist que pel que fa als **dos fons addicionals**, l'Ajuntament d'Olot vol concórrer a l'esmentada convocatòria amb:

- Obres d'arranjament d'un tram del camí públic del Bac de la Pradella, **per actuacions en camins**.
- Actuacions de millora en el Centre de Procés de Dades: servidors i sistemes d'emmagatzematge, **per facilitar l'accés a les noves tecnologies**.

L'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, com a organisme autònom local, creat per l'Ajuntament d'Olot, vol concórrer a l'esmentada convocatòria en la **línia referida a despeses culturals** gestionant el 15% del Fons de Cooperació Econòmica i Cultural (81.848,40€), que es destinarà a l'activitat cultural de la ciutat d'Olot programada per l'Institut de Cultura, d'acord amb la memòria adjunta.

Vist l'expedient administratiu SUR12020000002 i antecedents corresponents, **el regidor d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- SOL·LICITAR** a la Diputació de Girona un ajut de 556.736,00€ dins el "Fons de Cooperació econòmica i cultural per a l'any 2020", que es destinaran a les actuacions esmentades en la part expositiva del present acord.

**SEGON.- FACULTAR** l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

**TERCER.- TRASLLADAR** aquest acord a la Diputació de Girona, amb tota la documentació necessària per a la seva sol·licitud.

S'aprova per unanimitat

**14.1. - PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VORERA NORD DE L'AV. PAÏSOS CATALANS. TRAM: CARRER BARÓ DE COUBERTIN - CARRER LLUÍS COMPANYS**

Núm. de referència : X2020008977

Vist el projecte d'urbanització de la vorera nord de l'Av. Països Catalans, tram: carrer Baró de Coubertin – carrer Lluís Companys, redactat pel Director de l'àrea d'Urbanisme, Ramon Prat Molas en data febrer de 2020, l'objecte del qual és definir les obres d'urbanització necessàries per la dotació de serveis de parcel·la i tractament de l'espai públic en la vorera del tram de l'avinguda Països Catalans delimitat pel carrer Baró de Coubertin i Lluís Companys.

Vistos els articles 89.6 i 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

En relació a l'expedient UPL12020000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** el projecte d'urbanització de la vorera nord de l'Av. Països Catalans, tram: carrer Baró de Coubertin – carrer Lluís Companys, redactat pel Director de l'àrea d'Urbanisme, Ramon Prat Molas en data febrer de 2020

**SEGON.- SOTMETRE'L** a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

**TERCER.- SOL·LICITAR** informe a les companyies de serveis afectades, si s'escau.

**QUART.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat

**15.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER A REHABILITACIÓ I REFORMA  
INTERIOR DEL MAS CAN GENÍS**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES  
\*\*\*\*- C DEL PUIG ROIG N.0039 OLOT**

Núm. de referència : X2019042512

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per al **PROJECTE DE REHABILITACIÓ I REFORMA INTERIOR DEL MAS CAN GENÍS**, Fitxa 78 del Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable, presentat per Xavier Cornejo Mata en rep. de Maria Vila Plana (exp. OMA3 2019-101) al municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32019000101

Situació: **LLOC MAS CAN GENÍS N.0001**

1.- En data 29/10/2019, \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **PROJECTE DE REHABILITACIÓ I REFORMA INTERIOR DEL MAS CAN GENÍS**, Fitxa 78 del

Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable, presentat per \*\*\*\* en rep. de \*\*\*\* (exp. OMA3 2019-101) al municipi d'Olot.

2.- En data 5/02/2020 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

**FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **NO URBANITZABLE Espai volcànic representatiu; Fitxa 78 del Catàleg de masies i cases rurals. Turó de la Pomareda, fitxa 192 Catàleg de béns protegits.**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI: 77916633-Q, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32019000101), per PROJECTE DE REHABILITACIÓ I REFORMA INTERIOR DEL MAS CAN GENÍS, Fitxa 78 del Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable, presentat per \*\*\*\* en rep. de \*\*\*\* (exp. OMA3 2019-101).

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. **Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en sequidament: CRA2020600015**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **107938** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>107938</b>	<b>3561.95</b>	<b>0</b>	<b>3561.95</b>	<b>317.85</b>	<b>3879.80</b>

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	<b>3879.80</b>
Per Garanties	<b>0</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. A l'aportació de document acreditatiu de l'estat d'alta del contractista (model 36) i comunicació d'aquest assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, de l'assumeix de l'arquitecte tècnic signat i visat, i la designació del coordinador de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres.

2. A l'aportació del projecte executiu signat i visat abans de l'inici de les obres. L'esmentat projecte executiu s'acompanyarà d'un certificat tècnic en relació a l'adequació del mateix al projecte bàsic autoritzat.

3. Al compliment dels condicionants de l'informe favorable Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, Demarcació Territorial de Girona, de data 06/08/2018, i que a continuació es transcriuen:



Per tot això, s'emet informe **FAVORABLE** amb les condicions següents:

1. El projecte constructiu haurà de ser objecte també d'un nou informe de l'equip de gestió del Parc i haurà considerar les indicacions següents:
  - a) Incloure informació detallada sobre els materials, les textures i els colors dels acabats exteriors incloent les fusteries de tots els tancaments, l'estructura i els recobriments. Caldrà utilitzar tonalitats fosques (RAL 8022 o similar) per a les fusteries mentre que els acabats finals de façana s'hauran de determinar in situ de forma conjunta amb l'equip de gestió del Parc i els serveis tècnics municipals.
  - b) Incloure informació detallada, si escau, de les instal·lacions d'energia solar o qualsevol altre sistema que requereixi elements exteriors (climatització, comunicacions, etc.)
  - c) La tipologia de les xemeneies ha de correspondre a les tipologies tradicionals d'aquest element. No s'admetran porticons exteriors ni persianes a les obertures.
2. Malgrat que el projecte bàsic no contempla cap intervenció en els espais exteriors lligats al conjunt edificat, cal advertir que es tracta d'una zona de protecció edafològica raó per la qual caldrà, en el projecte constructiu, incloure un annex on es descrigui la planificació d'execució de l'obra pel que fa als accessos, zones de circulació i possibles zones d'abassegament de materials. En tot cas, caldrà atendre en tot moment les indicacions de l'equip de gestió del Parc Natural i no s'admetran, en cap cas, moviments de terres.
3. Qualsevol possible intervenció en els espais exteriors lligats al conjunt hauran d'ajustar-se a la normativa del Pla especial (article 19) i hauran de ser objecte, en qualsevol cas, d'un informe de l'equip de gestió del Parc.

Amb caràcter general els espais exteriors lligats a l'edificació hauran de mantenir el caràcter rural de l'espai, minimitzant els enjardinaments, les pavimentacions, la il·luminació i tots aquells elements que impliquin un increment del grau d'urbanització.

Les condicions contingudes en el present informe s'han d'entendre sens perjudici que els posteriors informes sobre el projecte constructiu o una eventual proposta d'ordenació dels espais exteriors, les puguin concretar, ampliar i/o establir-ne d'addicionals.

4. Abans de l'inici de les obres, i atès el que disposa l'article 11.c del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), caldrà presentar davant l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. L'import del dipòsit és de 477,40€.

5. A la sol·licitud de la Primera utilització i ocupació, segons estableix l'article 75.1 del Decret 64/2014 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, un cop estiguin totalment finalitzades les obres. Simultàniament, s'iniciarà la tramitació d'alta de l'immoble rehabilitat i reformat a l'Àrea d'Urbana d'aquest Ajuntament.

6. Al compliment amb caràcter general de les disposicions generals del Pla Especial del Catàleg de Masies i Cases rurals d'Olot.

S'aprova per unanimitat

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart i cinc de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA