

**ACTA NÚM. 11  
JUNTA DE GOVERN LOCAL  
EL DIA 18 DE MARÇ DE 2021.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia el dia 18 de març de 2021 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert i Montserrat Torras i Surroca** presencialment al lloc on se celebra. **Maria Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch i Aniol Sellabona i Aguilera** de forma telemàtica.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets i Adriana Francés i Planella** de formà telemàtica.

Hi assisteix presencialment com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas**.

Hi assisteix telemàticament l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General , Sra. M. Glòria Gou Clavera.

La secretària fa constar que els regidors Sra. Muñoz, Sr. Güell, Sra. Camps, Sr. Sellabona, Sr. Arbós, Sra. Pujolar i Sra. Francès han estat autoritzats per l'alcalde a assistir telemàticament a la sessió.

**1.1. - AUTORITZANT LA CELEBRACIÓ D'AQUESTA SESSIÓ PER MITJANS  
TELEMÀTICS**

Núm. de referència : X2021010484

Atès el Decret Llei 7/2020 de 19 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió dels recursos sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica, que en la seva disposició addicional tercera habilita als ens locals quan concorrin situacions de força major o de greu risc col·lectiu, catàstrofe i calamitats públiques a celebrar les sessions dels seus òrgans col·legiats a distància, mitjançant la utilització de mitjans electrònics, si bé aquests mitjans han de garantir que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució, la llibertat en la participació en els debats i deliberacions i el secret d'aquestes deliberacions.

Atès l'article 8 bis) del Reglament Orgànic Municipal que regula el procediment de la celebració de les sessions telemàtiques.

Atès la persistència de la crisi sanitària provocada per la Covid-19

En relació a l'expedient SG012021000020 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Declarar justificada la concurrència i el manteniment de la situació que justifica excepcionalment que la sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament prevista pel dia 18 de març a les vuit del matí se celebri telemàticament pels membres que ho sol·licitin.

La normativa que regirà la sessió serà la prevista en el decret de l'alcaldia de data 5 de juny de 2020 i l'article 8 bis) del ROM

S'aprova per unanimitat.

## **2. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

## **3. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 11 de març:

- El dijous 11 de març, va mantenir una reunió amb representants de gestories de la ciutat. A la trobada, que va tenir lloc de forma telemàtica, també hi va assistir la regidora d'Hisenda, Montserrat Torras. Al vespre va presenciar l'obra "Llibràlegs" a la Biblioteca Marià Vayreda.
- El divendres 12 va presentar als mitjans de comunicació l'exposició "La Família Jaume d'Olot. És la guerra!" que l'endemà es va obrir a la Sala Oberta del Museu. A continuació va assistir al Patronat de la Fundació La Caritat. Al migdia va mantenir una reunió telemàtica de seguiment de les obres de construcció d'Espai Cràter.
- El dissabte 13 va assistir a la representació de l'espectacle "Projecte T" de Servand Solanilla al Teatre Principal.
- El dilluns 15, acompanyat del primer tinent d'alcalde, Estanis Vayreda, va visitar l'establiment, Quina Barra Taverna, que acaba d'obrir a la plaça del Cinema Colon.

- El dimarts 16 va mantenir una reunió telemàtica amb representants de les arts escèniques i musicals de la ciutat. A continuació va participar a la reunió del Gabinet Territorial de Coordinació d'Emergències per la Covid-19 a les comarques gironines, organitzada per la Generalitat de Catalunya. Al vespre va presidir el Patronat de la Fundació de l'Antic Hospital i el de l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa, totes dues convocatòries de forma telemàtica.

#### **4. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

#### **5.1. - CULTURA: SUBVENCIÓ ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS DESTINATS A LA BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA 2021**

Núm. de referència : X2021009966

En relació a l'expedient SCU12021000011 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme:	GENERALITAT DE CATALUNYA. DEPARTAMENT DE CULTURA
Programa:	SUBVENCIIONS PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DE DIARIS DESTINATS A BIBLIOTEQUES CATALUNYA
Referència:	DOGC NÚM. 8359 DE 08/03/2021
Núm disposició:	CLT/575/2021
Import:	10.500,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: SUBVENCIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS PER LA BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA 2021

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

## **6.1. - CULTURA: SUBVENCIÓ ARTS VISUALS CONTEMPORÀNIES 2021**

Núm. de referència : X2021009958

En relació a l'expedient SCU12021000010 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme:	GENERALITAT DE CATALUNYA. DEPARTAMENT DE CULTURA
Programa:	SUBVENCIONS PER A LA PROGRAMACIÓ ESTABLE D'ACTIVITATS DE CARÀCTER PROFESSIONAL EN L'ÀMBIT DE LES ARTS VISUALS
Referència:	DOGC NÚM. 8359 DE 08/03/2021
Núm disposició:	CLT/578/2021
Import:	17.500,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: SUBVENCIÓ ARTS VISUALS CONTEMPORANI 2021

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

## **7.1. - CULTURA: SUBVENCIÓ PROGRAMACIÓ EQUIPAMENTS ESCÈNICS I MULTIFUNCIONALS 2021**

Núm. de referència : X2021009987

En relació a l'expedient SCU12021000012 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme:	DIPUTACIO DE GIRONA
Programa:	SUBVENCIONS PROGRAMACIÓ ESTABLE PROFESSIONAL EQUIPAMENTS ESCÈNICS I MUSICALS MULTIFUNCIONALS
Referència:	BOP NÚM. 37 DE 24/02/2021
Núm disposició:	EDICTE 1454
Import:	9,000,00

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: PROGRAMACIÓ EQUIPAMENTS ESCÈNICS I MUSICALS MULTIFUNCIONALS OLOT

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

## **8.1. - CULTURA: CONVENI DE CESSIÓ DRETS REPRODUCCIÓ I COMUNICACIÓ PÚBLICA DE LA REVISTA "A 440 M SOBRE EL NIVELL DEL MAR"**

Núm. de referència : X2021010084

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de contribuir a donar a conèixer la riquesa cultural del municipi i un dels instruments per fer-ho és fer accessible la informació local a través d'internet i els mitjans de comunicació que es considerin més adients per a aquest fi.

Xavier Rusalleda Nadal, amb NIF \*\*\*\*, ostenta els drets d'autor i d'explotació de la publicació periòdica *A 440 m sobre el nivell del mar*.

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de difondre de forma pública els continguts de la publicació, amb les següents característiques: accés per part de tercers de forma gratuïta; autorització a qualsevol tercer a la utilització total o parcial de l'obra amb la obligació de cita de l'autoria i font d'origen per a finalitats no comercials; prohibició de la utilització de l'obra per a finalitats comercials sense l'autorització expressa del Propietari dels Drets, prohibició de transformació de l'obra.

A tal efecte, l'Ajuntament d'Olot ha sol·licitat a Xavier Rusalleda Nadal la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *A 440 m sobre el nivell del mar*.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012021000006 de Cultura , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Xavier Rusalleda Nadal per a la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *A 440 m sobre el nivell del mar* a l'Ajuntament.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

## **8.2. - CULTURA: CONVENI DE CESSIÓ DELS DRETS DE REPRODUCCIÓ I COMUNICACIÓ PÚBLICA REVISTA “DOBLE SET”**

Núm. de referència : X2021010094

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de contribuir a donar a conèixer la riquesa cultural del municipi i un dels instruments per fer-ho és fer accessible la informació local a través d'internet i els mitjans de comunicació que es considerin més adients per a aquest fi.

Ramon Estéban Pagès, amb NIF \*\*\*\*, ostenta els drets d'autor i d'explotació de la publicació periòdica *Doble set*.

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de difondre de forma pública els continguts de la publicació, amb les següents característiques: Accés per part de tercers de forma gratuïta; autorització a qualsevol tercer a la utilització total o parcial de l'obra amb la obligació de cita de l'autoria i font d'origen per a finalitats no comercials; prohibició de la utilització de l'obra per a finalitats comercials sense l'autorització expressa del Propietari dels Drets, prohibició de transformació de l'obra.

A tal efecte, l'Ajuntament d'Olot ha sol·licitat a Ramon Estéban Pagès la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *Doble Set*.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012021000007 de Cultura , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Ramon Estéban Pagès per a la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *Doble Set* a l'Ajuntament.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

## **8.3. - CULTURA: CONVENI DE CESSIÓ DELS DRETS DE REPRODUCCIÓ I COMUNICACIÓ PÚBLICA REVISTA “GRA DE FAJOL”**

Núm. de referència : X2021010097

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de contribuir a donar a conèixer la riquesa cultural del municipi i un dels instruments per fer-ho és fer accessible la informació local a través d'internet i els mitjans de comunicació que es considerin més adients per a aquest fi.

Joan Capdevila Bassols, amb NIF \*\*\*\*, ostenta els drets d'autor i d'explotació de la publicació periòdica *Gra de fajol*.

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de difondre de forma pública els continguts de la publicació, amb les següents característiques: Accés per part de tercers de forma gratuïta; autorització a qualsevol tercer a la utilització total o parcial de l'obra amb la obligació de cita de l'autoria i font d'origen per a finalitats no comercials; prohibició de la utilització de l'obra per a finalitats comercials sense l'autorització expressa del Propietari dels Drets, prohibició de transformació de l'obra.

A tal efecte, l'Ajuntament d'Olot ha sol·licitat a Joan Capdevila Bassols la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *Gra de Fajol*.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012021000008 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Joan Capdevila Bassols per a la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *Gra de Fajol* a l'Ajuntament.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

#### **8.4. - CULTURA: CONVENI DE CESSIÓ DELS DRETS DE REPRODUCCIÓ I COMUNICACIÓ PÚBLICA REVISTA "L'OLOTI"**

Núm. de referència : X2021010106

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de contribuir a donar a conèixer la riquesa cultural del municipi i un dels instruments per fer-ho és fer accessible la informació local a través d'internet i els mitjans de comunicació que es considerin més adients per a aquest fi.

Angel Parada Campos, amb NIF \*\*\*\*, ostenta els drets d'autor i d'explotació de la publicació periòdica *L'Olotí*.

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de difondre de forma pública els continguts de la publicació, amb les següents característiques: Accés per part de tercers de forma gratuïta; autorització a qualsevol tercer a la utilització total o parcial de l'obra amb la obligació de cita de l'autoria i font d'origen per a finalitats no comercials; prohibició de la utilització de l'obra per a finalitats comercials sense l'autorització expressa del Propietari dels Drets, prohibició de transformació de l'obra.

A tal efecte, l'Ajuntament d'Olot ha sol·licitat a Angel Parada Campos la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *L'Olotí*.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012021000009 de Cultura , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Angel Parada Campos per a la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *L'Olotí* a l'Ajuntament.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

#### **8.5. - CULTURA: CONVENI DE CESSIÓ DELS DRETS DE REPRODUCCIÓ I COMUNICACIÓ PÚBLICA REVISTA "PYRENE"**

Núm. de referència : X2021010108

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de contribuir a donar a conèixer la riquesa cultural del municipi i un dels instruments per fer-ho és fer accessible la informació local a través d'internet i els mitjans de comunicació que es considerin més adients per a aquest fi.

El Patronat d'Estudis Històrics d'Olot i Comarca, representat pel Sr. Miquel Angel Fumanal Pagès, amb NIF \*\*\*\*, ostenta els drets d'autor i d'explotació de la publicació periòdica *Pyrene*.

L'Ajuntament d'Olot té voluntat de difondre de forma pública els continguts de la publicació, amb les següents característiques: Accés per part de tercers de forma gratuïta; autorització a qualsevol tercer a la utilització total o parcial de l'obra amb la obligació de cita de l'autoria i font d'origen per a finalitats no comercials; prohibició de la utilització de l'obra per a finalitats comercials sense l'autorització expressa del Propietari dels Drets, prohibició de transformació de l'obra.

A tal efecte, l'Ajuntament d'Olot ha sol·licitat al Patronat d'Estudis Històrics d'Olot i Comarca la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *Pyrene*.



Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012021000010 de Cultura , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i el Patronat d'Estudis Històrics d'Olot i comarca per a la cessió dels drets de reproducció i comunicació pública de la publicació periòdica *Pyrene* a l'Ajuntament.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

### **9.1. - APROVAR LA RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES ANNEX NÚM. 21/008**

Núm. de referència : X2021010639

En relació a l'expedient CPG22021000025 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 21/008 per un import de 432.318,73 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	432318.73	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **10.1. - APROVAR CERTIFICACIONS D'OBRA**

Núm. de referència : X2021010605

En relació a l'expedient CPG22021000024 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.4 de INDISSOLUBLE SL corresponent a les obres de IMPEMENTACIÓ DEL PROJECTE MUSEOGRÀFIC DE L'ESPAI CRATER amb càrrec a la partida 21.140.333.63209 "ESPAI CRÀTER ESPAI MUSEOGRÀFIC" per un import de 112.152,9 euros (FEOSL).

Ratificar el decret N° CPG22021000021 de data 03/03/2021 en el que es v aprovar la certificació n° 11 de CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA corresponent a

les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'ESPAI CRÀTER D'OLOT UBICAT AL CARRER MARCARNAU N° 55 D'OLOT amb càrrec a la partida 21 140 333 63212 "R20 ACTUACIONS ESPAI CRÀTER (OBRA) per un import de 35.443,11 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
210220		Despeses	21140 333 63209	112152,9	ESPAI CRATER ESPAI MUSEOGRAF	100	001	001	001	000	000
210220		Despeses	21140 333 63212	35443,11	R20 ACTUACIONS ESPAI CRATER	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

**11.1. - APROVAR ACTUALITZACIONS DE LES VARIABLES I COMPENSACIONS EN RELACIÓ A LA CONCESSIÓ DE LA ZONA BLAVA I L'APARCAMENT DEL FIRALET (EX. 2021)**

Núm. de referència : X2021010618

Vist l'escrit presentat per la UTE Aparcament Olot el dia 10 de març de 2021 amb número de registre d'entrada E2021003602 i vist el que disposa el contracte de concessió de zones blaves i aparcament soterrat del Firalet amb l'esmentada UTE.

Vis que l'IPC català interanual d'agost de 2020 ha estat de -1,60%.

En relació a l'expedient CPG6202100001 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: fixar el llindar pel que fa al cànon fix, de la zona blava de l'aparcament del Firalet en 109,00€ plaça i any per l'exercici 2021.

SEGON: Fixar el llindar del cànon variable de la zona blava en 445.695€ per a l'exercici 2021.

TERCER: Fixar el llindar del cànon variable de l'aparcament soterrat del Firal en 484.745€ per a l'exercici 2021.

QUART: Acceptar les compensacions que tenen a veure amb les places reservades per obres, el conveni signat per les places utilitzades pels alumnes i professors de l'Escola de Belles Arts, els vals de descompte de l'aparcament de Firalet i l'acord de servitud del dret de pas de l'Illa del teatre.

S'aprova per unanimitat.

## **12.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL SERVEI D'AIGUA I CLAVEGUERAM DEL QUART TRIMESTRE 2020**

Núm. de referència : X2021009358

En relació a l'expedient IG192021000005 a nom de SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU. SGAB amb NIF A08000234 corresponent a la liquidació del servei d'aigua i clavegueram del 4rt trimestre de 2020 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de cànon a ingressar pel subministrament d'aigua potable 4rt trimestre 2020: **67.348,69 €.**

Segon: Aprovar l'excedent de tarifes d'aigua 4rt trimestre 2020 (a favor d'SGAB): **678,07€.**

Tercer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de taxa clavegueram 4rt trimestre 2020: **60.157,00 €.**

Quart.- Aprovar l'import liquidat en concepte de drets de connexió període 2020/04: **3.553,20 €.**

Cinquè.- Aprovar el cost de les taxes de la Generalitat " CIH " i " C. A. " en concepte d'edificis municipals, corresponents al període 2020/04: **11.059,74 €.**

Sisè.- Aprovar l'import de **0,00 €** corresponent al cost a suportar pel període 4rt trimestre 2020 per l'Ajuntament d'Olot, amb càrrec al Fons Social de Solidaritat creat entre SOREA SA (50%) i el mateix Ajuntament (50%).

L'esmentat Fons, així com el Protocol regulador de mesures contra la pobresa energètica i la vulnerabilitat econòmica entre l'Ajuntament d'Olot i SOREA, SA va ser aprovat per Decret d'Alcaldia de data 27/11/2015 i ratificat per acord de Junta de Govern de data 03/12/2015.

S'aprova per unanimitat.

## **13.1. - APROVACIÓ BASES REDUCCIÓ TAXA ESCOMBRARIES I CLAVEGUERAM MAJORS 70 ANYS EXERCICI 2021**

Núm. de referència : X2021009846

En relació a l'expedient d'ofici **ES022021000007** pel que es proposa la fixació de les bases per a la sol·licitud de reducció taxa d'escombraries domiciliàries i taxa de serveis de clavegueram exercici 2021.

De cares a afavorir a les famílies amb més escassos recursos econòmics pel que fa al pagament de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus i taxa clavegueram amb efectes per l'actual 2021. Vist l'expedient administratiu i

antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Aprovar les següents bases a regir per a la sol·licitud de reducció de la taxa de prestació de servei de recollida i tractament d'escombraries domiciliàries i taxa de serveis de clavegueram a regir per aquest **exercici 2021**:

1.- Aquestes bases van dirigides a unitats familiars amb tots els membres **amb edat superior als 70 anys**.

2.- Obrir un període de presentació per a acollir-se a la reducció del rebut de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus i taxa clavegueram exercici 2021, des del **dia 1 fins el 31 de maig** d'aquest any.

3.- Per poder gaudir de la reducció caldrà:

- El sol·licitant i la seva unitat familiar han de ser majors de 70 anys.
- Els ingressos de la unitat familiar de convivència no poden superar:

Famílies d'1 sol membre: 1,56 vegades el S.M.I ,es a dir, 20.748,00€ bruts anuals

Famílies de més d'1 membre: 1,95 vegades el S.M.I, és a dir, 25.935,00€ bruts anuals

Per unitats familiars amb algun membre amb un grau de discapacitat igual o major del 45% i/o tingui un grau de dependència II o III:

Famílies d'1 sol membre: 2,028 vegades el S.M.I ,es a dir, 26.972,40€ bruts anuals

Famílies de més d'1 membre: 2,535 vegades el S.M.I, és a dir, 33.715,50€ bruts anuals

- En cas de posseir propietats, només poden accedir a la reducció les persones que siguin titulars d'una sola propietat ubicada a la ciutat d'Olot (habitatge+garatge), i que aquesta no tingui un valor cadastral superior als 100.000€.
- Els diners estalviats o l'import de qualsevol altre producte financer de la unitat familiar de Convivència (part computable) no poden ser superior als següents imports:
  - pel primer membre 20.000€
  - pel segon membre 15.000€
  - a partir del tercer membre 10.000€
- Estar als corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Olot.

4.- Les bases dels ingressos anuals per a l'exercici 2021 són:

La referència és el salari mínim interprofessional (SMI), que queda fixat per aquest exercici 2021 en la quantitat anual de 13.300,00€.

<u>FAMILIES D'1 SOL MEMBRE</u>	
7.980,00€	- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....
13.300,00€	- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....
15.960,00€	- Ingressos anuals superiors al SMI fins al 1,2 del SMI....
20.748,00€	- Ingressos anuals superiors al 1,2 del SMI fins 1,56 del SMI.....
Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són:	
- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al SMI fins el 1,2 del SMI .....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,2 del SMI fins el 1,56 del SMI .....	30%
<u>FAMILIES DE MÉS D'1 MEMBRE</u>	
7.980,00€	- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....
13.300,00€	- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....
19.950,00€	- Ingressos anuals superiors al SMI fins al 1,5 del SMI....
25.935,00€	- Ingressos anuals superiors al 1,5 del SMI fins 1,95 del SMI.....
Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són:	
- Ingressos anuals fins al 60% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al SMI fins el 1,5 del SMI .....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,5 del SMI fins el 1,95 del SMI .....	30%

5.- Aquestes bases seran molt més beneficioses per a les unitats familiars que compleixin algun dels casos següents:

- algun dels seus membres tingui un grau de discapacitat igual o major del 45%
- algun dels seus membre tingui un grau de dependència II o III

<u>FAMILIES D'1 SOL MEMBRE</u>	
En aquests casos la base dels ingressos serà:	
10.374,00€	- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....
17.290,00€	- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 del SMI.....

- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,56 del SMI.....	20.748,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,56 del SMI fins al 2,028 del SMI.....	26.972,40€

Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 del SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,56 del SMI.....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,56 del SMI fins al 2,028 del SMI.....	30%

#### FAMILIES DE MÉS D'1 MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....	10.374,00€
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 SMI.....	17.290,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,95 del SMI....	25.935,00€
- Ingressos anuals superiors al 1,95 del SMI fins 2,535 del SMI.....	33.715,50€

Les bonificacions a aplicar, sempre i quan les sol·licituds reuneixin els mínims exigits són:

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI .....	95%
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 SMI.....	75%
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins el 1,95 del SMI .....	50%
- Ingressos anuals superiors al 1,95 del SMI fins el 2,535 del SMI .....	30%

6.- Per justificar la sol·licitud cal adjuntar els següents documents:

- Fotocòpia del NIF del/de la sol·licitant.
- Fotocòpia del darrer rebut de l'aigua
- Justificants de cobrament (sou/pensió/viduïtat...)
- Justificants de no ingressos (no subsidi d'atur/no prestació ICASS O INNS)
- Certificats bancaris del saldo mitjà ponderat/saldo a 31/12/2020 de tots el productes financers
- Documentació acreditativa, si s'escau, del grau de discapacitat o dependència.

Només en cas que no s'hagi autoritzat a l'Ajuntament per a l'obtenció directe de les dades relacionades:

- En cas d'habitatge propi, rebut de l'IBI 2020
- Rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici 2020
- Certificat de convivència de la unitat familiar, expedit per l'Ajuntament d'Olot.
- Còpia de la declaració de renda de tots els membres de la unitat familiar, o certificat negatiu en cas de no fer-la, expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Olot.

7.- Per sol·licitar la reducció cal adreçar-se a la l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) d'aquest Ajuntament de dilluns a dijous, en horari de 8 a 17:30 hores ininterrompudament, i el divendres en horari de 8 a 15 hores, on s'assessorarà adequadament i es facilitaran els impresos pertinents.

8.- Es posarà en coneixement del públic en general, l'obertura d'aquest període de presentació de noves sol·licituds a través de la premsa local i altres mitjans habituals.

S'aprova per unanimitat.

#### **14.1. - APROVACIO BASES REDUCCIO TAXA ESCOMBRARIES FINQUES UBICADES EN SÒL RÚSTIC EXERCICI 2021**

Núm. de referència : X2021009847

En relació a l'expedient d'ofici **ES022021000008** pel que es proposa la fixació de les bases per a la sol·licitud de reducció d'escombraries domiciliàries vivendes ubicades en sòl rústic exercici 2021.

Atès el que contempla l'ordenança fiscal 3.9 reguladora de la taxa per prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries i residus, al seu article 6è. Bonificacions, en relació a les vivendes ubicades en sòl rústic: "les unitats tributàries corresponents a finques amb destí vivenda i ubicades en sòl rústic, podran ser objecte de bonificació de fins un 30%, motivada per la realització d'activitats agrícoles o ramaderes, per la naturalesa concreta de les instal·lacions ubicades a la vivenda rústica o per les característiques de la prestació del servei", **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Aprovar les següents bases a regir per a la sol·licitud de reducció de la taxa municipal de recollida d'escombraries domiciliàries per les vivendes ubicades en sòl rústic a regir per aquest exercici 2021:

1) Obrir un període de presentació de noves sol·licituds per a acollir-se a la reducció del rebut de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus vivendes ubicades en sòl rústic exercici 2021, des del **dia 1 fins el 31 de maig d'aquest any**.

2) Per sol·licitar la reducció cal adreçar-se a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) d'aquest Ajuntament de dilluns a dijous, en horari de 8 a 18 hores ininterrompudament, i el divendres en horari de 8 a 15 hores, amb la documentació acreditativa en cada supòsit.

3) Es posarà en coneixement del públic en general l'obertura d'aquest període de presentació de noves sol·licituds a través de la premsa local i altres mitjans habituals.

S'aprova per unanimitat.

## **15.1. - APROVACIO BASES REDUCCIO TAXA ESCOMBRARIES I CLAVEGUERAM FAMILIES AMB SITUACIO ECONOMICA DESVAFORIDA EXERCICI 2021**

Núm. de referència : X2021009848

En relació a l'expedient d'ofici **ES022021000009** pel que es proposa la fixació de les bases per a la sol·licitud de reducció taxa d'escombraries domiciliàries i taxa de serveis de clavegueram exercici 2021 per a **famílies amb situació vulnerable**.

L'Ordenança fiscal núm. 3.9 Taxa per prestació de recollida d'escombraries al seu article 6.2 bonificacions, així com l' OOFF núm. 3.10 Taxa per serveis de clavegueram al seu article 7 exempcions i bonificacions estableixen:

*“En supòsits de famílies que pateixen una situació econòmica més desfavorida, la Junta de Govern Local aprovarà durant el primer semestre de 2021 les bases per a la reducció de la taxa.*

*Aquesta reducció serà com a màxim del 95% de l' import de la taxa de recollida d' escombraries 2020 i només està destinada a llogaters amb situació econòmica desfavorida degut al baix nivell d'ingressos i altres indicadors de vulnerabilitat econòmica.”*

Aprovar les següents bases a regir per a la sol·licitud de reducció de la taxa de prestació de servei de recollida i tractament d'escombraries domiciliàries i taxa de serveis de clavegueram a regir per aquest **exercici 2021**, per a famílies amb situació vulnerable.

1.- Obrir un període de presentació per a acollir-se a la reducció del rebut de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus i taxa clavegueram exercici 2021, des del **dia 1 fins el 31 de maig** d'aquest any.

2.- Aquestes bases van dirigides a unitats familiars, en **règim d'arrendament**, que pateixen una **situació econòmica més desfavorida**. Les bases contemplen un conjunt d' indicadors per avaluar la situació econòmica familiar i estableixen reduccions que poden arribar a un màxim del 95% de la taxa d'escombraries i del 95% de la taxa de clavegueram.

**3.- Podran ser beneficiaris** d'aquesta reducció els ciutadans que satisfacin la Taxa de recollida i tractament de les escombraries del **seu habitatge habitual, en règim d'arrendament** i que compleixin els següents requisits:

- Estar empadronats a l'habitatge que genera el pagament de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries del qual és objecte de l'ajut.
- Que l'habitatge no superi valor cadastral de 55.000,00€, segons dades cadastrals.
- Els ingressos de la unitat de convivència no podran superar el salari mínim interprofessional (SMI) establert per al període 2021 en 13.300€ anuals.
- El sol·licitant i els membres de la unitat de convivència han de ser arrendataris de l'únic habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la unitat de convivència pel qual es pretén obtenir la present subvenció.



- En el contracte d'arrendament haurà de constar expressament la repercussió de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries per part del propietari/a.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries i no tenir deutes amb l'Ajuntament d'Olot.

#### 4.- No podran ser perceptores de la reducció les persones següents:

- Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament, si fos el cas, o qualsevol altre membre de la unitat de convivència tingui parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb les persones arrendadores. Aquest mateix criteri s'aplicarà a la relació entre la persona arrendadora i la persona arrendatària, quan la primera sigui una persona jurídica respecte de qualsevol dels seus socis, sòcies o partícips.
- Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte o qualsevol altre membre de la unitat familiar siguin titulars d'algun altre habitatge, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi.
- Que l'habitatge superi la quantitat de 55.000,00€ de valor cadastral, segons dades cadastrals
- Les unitats de convivència, quan l'import de la base de l'estalvi que consta a la declaració de l'IRPF 2019 (casella 460) sigui superior a 100 euros.

Als efectes de les presents bases, s'estableixen les definicions següents:

- S'entén per unitat de convivència la persona o el conjunt de persones empadronades en un domicili tant si tenen parentiu entre elles com si no en tenen.
- Per a la determinació dels ingressos anuals de la unitat de convivència es prendrà com a base la suma de les quantitats que constin a les caselles 435 i 460 de la Declaració de l'Impost de la Renda de les Persones Físiques 2019; en el cas de no haver presentat la declaració d'IRPF, es prendrà com a base els ingressos bruts menys les despeses fiscalment deduïbles.
- S'entén per família monoparental la formada, com a mínim, per un fill o una filla menor de 21 anys, o de 26 anys si estudia, que conviu i depèn econòmicament d'una sola persona i tingui vigent el títol de família monoparental.
- S'entén per família nombrosa aquella que estigui en possessió del títol de família nombrosa vigent.

#### 5.- Acreditació dels requisits i **documentació necessària**:

- Sol·licitud degudament formalitzada.
- Original i còpia del NIF o NIE vigent de tots els membres de la unitat de convivència.
- Original i còpia carnet de família monoparental, en el seu cas.
- Original i còpia carnet família nombrosa, en el seu cas.
- Certificat de discapacitat, en el seu cas.

- Original i còpia del contracte de lloguer, a nom de la persona sol·licitant i en el qual haurà de constar expressament la repercussió de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries de l'habitatge habitual a l'arrendatari.
- Autorització de l'interessat i de tots els membres majors d'edat de la unitat de convivència perquè l'Administració pública o els òrgans que gestionen la tramitació de les sol·licituds puguin demanar les dades corresponents a l'Agència Tributària, a la TGSS o al Padró d'Habitants (Model normalitzat), així com a altres administracions si es creu convenient.

En el cas de no formalitzar la mencionada autorització o que no sigui possible l'obtenció de les dades corresponents, el justificant dels ingressos de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen la unitat de convivència:

- Declaració IRPF any 2019
- En el cas de no estar obligats a presentar declaració IRPF els ingressos s'han d'acreditar amb algun dels documents següents: certificat d'imputacions AEAT, certificat de pensions, certificat d'ingressos i retencions de l'empresa, certificat OTG, RMI, ... i l'informe de la vida laboral. Les persones de més de 65 anys no han d'aportar l'informe de la vida laboral.

#### 6.- **Quantia** de la reducció:

La quantia de la reducció s'aplicarà segons un barem de puntuació que atorga més punts a situacions més desfavorables:

- 45 punts, fins a un 95% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 40 a 44 punts, fins a un 80% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 30 a 39 punts, fins a un 70% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 20 a 29 punts, fins a un 60% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 10 a 19 punts, fins a un 50% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries

La valoració dels punts es farà segons els següents criteris:

- a) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals fins el 50% SMI: 6.650€.- **30 punts**
- b) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 6.650,01€ fins el 65% SMI: 8.645,00€.- **25 punts**
- c) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 8.645,01€ fins el 70% SMI: 9.310,00€.- **20 punts**
- d) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 9.310,01€ fins el 80% SMI: 10.640,00€.- **15 punts**
- e) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 10.640,01€ fins el 100% SMI: 13.300,00€.- **10 punts**

- f) Persones amb discapacitat o amb membres de la unitat de convivència amb discapacitat, i que acreditin un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%, declara així per l'ICASS.- **5 punts**
- g) Família monoparental.- **5 punts**
- h) Família nombrosa.- **5 punts**

7.- Per sol·licitar la reducció cal adreçar-se a la l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) d'aquest Ajuntament de dilluns a dijous, en horari de 8 a 18 hores ininterrompudament, i el divendres en horari de 8 a 15 hores, on s'assessorarà adequadament i es facilitaran els impresos pertinents.

8.- Es posarà en coneixement del públic en general, l'obertura d'aquest període de presentació de noves sol·licituds a través de la premsa local i altres mitjans habituals.

S'aprova per unanimitat.

**16.1. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DE LA CASA I LA CABANYA 1 DEL MAS LA CANOVA PETITA. BATET DE LA SERRA; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ**

Núm. de referència : X2021010415

Tipus contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

### **Antecedents**

Vista la necessitat de contractar les obres d'enderroc de la Casa i la Cabanya 1 del Mas La Canova Petita de Batet de la Serra, d'acord amb l'informe tècnic emès pel Sr. Josep Coromina Vilarrasa, Lletrat d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot en data 3 de març de 2021.

El projecte tècnic de les obres d'enderroc redactat pels serveis municipals , va ser aprovar per Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2021, incloent les edificacions que fa referència la sentència número 791 de data 23 de novembre de 2017 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recaiguda en el recurs d'apel·lació 261/2015, en relació a l'execució de títols judicials 52/2018, i en compliment de la interlocutòria 1/2021 de 14 de gener.

El pressupost base de licitació ascendeix a 100.960,34 € IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 83.438,30 € de pressupost net i 17.522,04 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini màxim de 3 mesos, a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del mateix ascendeix a 83.438,30 €, IVA exclòs.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada i al seu expedient (CCS12021000022) hi consta el plec de clàusules administratives particulars, el projecte tècnic 'obres aprovat per Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2021, i demés documentació prevista a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP)

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 25 i 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ( en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, atenent a un únic criteri de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà la ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Projecte tècnic , d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 26 de juny de 2019.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000022, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres d'enderroc de la casa i la cabanya 1 del Mas La Canova Petita de Batet de la Serra incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa de les obres d'enderroc de la casa i la cabanya 1 del Mas La Canova Petita de Batet de la Serra , amb un import màxim de licitació de vuitanta-tres mil quatre-cents trenta-vuit euros amb trenta cèntims ( 83.438,30 €), IVA exclòs.

L'import total de la despesa ascendeix a 100.960,34 €, IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 83.438,30 € de pressupost net, més 17.522,04 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada màxima del contracte és de 3 mesos , a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de obres d'enderroc de la casa i la cabanya 1 del Mas La Canova Petita de Batet de la Serra

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal:

21.140.151.227990 ACTUACIONS URBANÍSTIQUES (Sentències Judicials)

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	21140 151 227991	100960.39	ACTUACIONS URBANISTIQUES (SENTÈNCIES JUDICIALS)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Josep Coromina Vilarrasa, Lletat d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució , adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi

Sisè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació de obres d'enderroc de la casa i la cabanya 1 del Mas La Canova Petita de Batet de la Serra, que es tramitarà pel procediment obert simplificat i procedir a la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

**16.2. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PLA DE COMUNICACIÓ, EL DISSENY DE LA PÀGINA WEB I LA CREACIÓ DE CONTINGUTS DIGITALS I DE DIFUSIÓ PER AL PROJECTE ESPAI CRÀTER**

Núm. de referència : X2021010503

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

**Antecedents**

Atès que és necessari contractar els serveis de redacció del pla de comunicació, el disseny de la pàgina web i la creació de continguts digitals i de difusió per al projecte Espai Cràter, finançat pels Fons Europeus de Desenvolupament Regional.

Vist l'informe emès pel Sr. Xevi Collell Colomer, director de l'Espai Cràter.

El pressupost base de licitació és de 29.040 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 24.000 € de pressupost net i 5.040 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21 %.

La durada del contracte s'estableix en 7 mesos, i no es preveuen pròrrogues.

No es preveuen modificacions del contracte.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de 24.000 €, IVA exclòs.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Es tipifica com a contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert, i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP. La tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 26 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm.CCS12021000024 i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels serveis de redacció del pla de comunicació, el disseny de la pàgina web i la creació de continguts digitals i de difusió

per al projecte Espai Cràter, finançat pels Fons Europeus de Desenvolupament Regional, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa dels serveis de redacció del pla de comunicació, el disseny de la pàgina web i la creació de continguts digitals i de difusió per al projecte Espai Cràter, finançats pels Fons Europeus de Desenvolupament Regional, amb un pressupost màxim de licitació de 29.040€, IVA inclòs, desglossament en 24.000 € de pressupost net i 5.040 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21 %.

La durada del contracte és de 7 mesos. No es preveuen pròrrogues del contracte.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa per un import de 29.040 €, IVA inclòs, que es pagarà amb càrrec a la partida següent: 21400333226020 Espai Cràter: identitat i comunicació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	21400 333 226020	29040	ESPAI CRATER (IDENTITAT I COMUN	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- CONVOCAR la licitació que es tramitarà de forma ordinària, per procediment obert i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació; de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Xevi Collell Colomer, director de l'Espai Cràter, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

### **16.3. - DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE LA LLICÈNCIA DE L'APLICACIÓ "ATLAS SBI"**

Núm. de referència : X2020005355

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2020LDEC0008712 de 15 d'abril de 2020 es va adjudicar el contracte pel *subministrament de la llicència de l'aplicació ATLAS SBI*, a favor de l'empresa "Proyectos en Gestión del Conocimiento,SL", amb NIF B62374822, per un import de quatre mil nou-cents euros amb cinquanta cèntims (4.900,50 €) IVA inclòs; i per una durada d'un any amb efectes del dia 4 de gener de 2020.

Per tal de garantir la correcta execució del contracte, l'empresa "Proyectos en Gestión del Conocimiento, SL" en data 14 d'abril de 2020 va dipositar una fiança definitiva d'import 202,50 €.

Vist l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, responsable de l'Àrea d'Informàtica i Noves Tecnologies i responsable del contracte, en data 15 de març de 2021, favorable a la devolució de la fiança dipositada atès que s'ha executat correctament el contracte.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS1202000009 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Que els Serveis Econòmics procedeixin a la devolució de la fiança d'import **dos-cents dos euros amb cinquanta cèntims (202,50 €)** dipositada en data 14 d'abril de 2020 per l'empresa "Proyectos en Gestión del Conocimiento,SL", amb NIF B62374822 per garantir el contracte pel *subministrament de la llicència de l'aplicació ATLAS SBI*.

S'aprova per unanimitat.

#### **16.4. - DEVOLUCIÓ FIANÇA DEFINITIVA CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE LA LLICÈNCIA DE L'APLICACIÓ DRAG PER A LA POLICIA MUNICIPAL.**

Núm. de referència : X2020006493

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2020LDEC0010471 de data 5 de maig de 2020, es va ADJUDICAR el contracte pel *subministrament de les llicències de l'aplicació DRAG per la policia*, a favor de l'empresa "Dragclíc, SL", amb NIF B65001893, per un import de quatre mil trenta-set euros amb disset cèntims. (4.037,17 €) IVA inclòs; pel termini d'un any amb efectes del dia 1 de gener de 2020.

En data 29 d'abril de 2020, l'empresa DRAGCLIC, SL va dipositar una fiança definitiva per import de 166,83 € per tal de garantir la correcta execució del contracte.

Vist l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies i responsable del contracte, en data 15 de març de 2021 favorable a la devolució de la fiança, atès la correcta execució del contracte.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12020000011 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Que els Serveis Econòmics procedeixin a la devolució de la fiança d'import **cent seixanta-sis euros amb vuitanta-tres cèntims (166,83 €)** dipositada en data 29 d'abril de 2020 per l'empresa "Dragclíc, SL", amb NIF B65001893, per tal de garantir el contracte pel *subministrament de les llicències de l'aplicació DRAG per la policia*

S'aprova per unanimitat.



## **16.5. - DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA CONTRACTE SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES DE L'APLICACIÓ EUROMUS PER GESTIÓ DE RESERVES DE MUSEUS**

Núm. de referència : X2020007514

Per Decret de l'Aldia núm. 2020LDEC00878 de data 16 d'abril de 2020 es va el contracte pel *subministrament de llicències de l'aplicació EUROMUS per la gestió de reserves als Museus*, a favor de l'empresa "**CCALGIR, SL**", amb NIF **B17845116**, per un import de **mil sis-cents vuitanta-quatre euros amb seixanta-vuit cèntims (1.684,68 €) IVA inclòs**. i per un durada d'1 any, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2020.

Per tal de garantir la correcta execució del contracte "CCalgir, SL" en data 16 d'abril de 2020 va dipositar una fiança definitiva per import de 69,62euros.

Vist l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, Responsable de l'Àrea d'Informàtica i Noves, Tecnologies d'aquest Ajuntament i responsable del contracte, en data 15 de març de 2021, favorable a la devolució de la garantia definitiva.

I vist l'expedient administratiu núm.CCS12020000015 i i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Que els Serveis Econòmics procedeixin a la devolució de la garantia definitiva d'import **seixanta-nou euros amb seixanta-dos cèntims (69,62 )**, dipositada en data 16 d'abril de 2020 per l'empresa "CCalgir,SL" amb NIF **B17845116** per tal garantir el contracte de *subministrament de llicències de l'aplicació EUROMUS per la gestió de reserves als Museus*.

S'aprova per unanimitat.

## **17.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE SELECCIÓ PER A LA COBERTURA DEFINITIVA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A MITJÀ/NA, CATEGORIA CAP DE LA BRIGADA MUNICIPAL**

Núm. de referència: X2021010099

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de 30 de gener de 2020 va acordar l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2020, que conté una plaça vacant de tècnic/a mitjà/na, personal laboral fix, categoria cap de la secció de la Brigada Municipal, grup A2, pel sistema de selecció de concurs oposició en torn lliure i pel procés d'estabilització de l'ocupació temporal.

Atès que l'acord esmentat es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 31 de 14 de febrer de 2020 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8086 de 16 de març de 2020.

Atès que l'oferta d'ocupació pública s'ha d'executar en el termini de tres anys des de la seva publicació en els butlletins oficials.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça de tècnic/a mitjà/na, personal laboral fix, categoria cap de la secció de la Brigada Municipal, grup A2, pel sistema de selecció de concurs oposició en torn lliure i pel procés d'estabilització de l'ocupació temporal, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot i inclosa a l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2020.

Segon.- Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

### **18.1. - MODIFICAR L'OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT PER ALS ANYS 2019 I 2020**

Núm. de referència: X2021010411

La Junta de Govern Local en data 17 de gener de 2019 va aprovar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2019 en la qual es van incloure:

1. Una plaça de personal funcionari de carrera, tècnic/a d'administració general grup A1, adscrita a l'àrea de Serveis Generals.
2. Sis places de personal laboral fix, oficial 1a, grup C2, adscrites a la Brigada Municipal.

Aquestes places han estat modificades per l'aprovació de la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2021 en el Ple del dia 29 d'octubre de 2020 en el sentit següent:

1. La reconversió de la plaça de personal funcionari de carrera, tècnic/a d'administració general, grup A1, adscrita a l'àrea de Serveis Generals, en una plaça de tècnic/a mitjà/na, grup A2, adscrita a l'àrea de Serveis Generals.
2. La reconversió d'una plaça d'oficial 1a, grup C2, adscrita a l'àrea de Territori, secció Brigada Municipal, en una plaça d'enginyer tècnic, grup A2, adscrita a l'àrea de Territori.

La reconversió d'aquestes places comporta la modificació de l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2019.

La Junta de Govern Local en data 30 de gener de 2020 va aprovar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2020 en la qual es van incloure quatre places d'auxiliar administratiu/iva, personal laboral fix, grup C2, adscrites a les àrees d'Alcaldia, de Serveis Econòmics, de Progrés Econòmic i d'Esports i Lleure.

El Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió celebrada el 18 de febrer de 2021 va modificar la plantilla de personal per a l'any 2021 i va canviar el règim de les quatre places esmentades passant de places de personal laboral fix a places de personal funcionari de carrera. També va modificar l'adscripció de la plaça de Serveis Econòmics que s'ha adscrit a l'àrea de Progrés Econòmic, secció d'Administració.

La modificació d'aquestes places comporta la modificació de l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2020.

Vist el informe emès per la cap de Recursos Humans d'aquesta Corporació de data 15 de març de 2021.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en l'article 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, i en l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció ciutadana**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Modificar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2019 en el sentit següent:

1. Suprimir la plaça de personal funcionari de carrera, tècnic/a d'administració general grup A1, adscrita a l'àrea de Serveis Generals atès que s'ha reconvertit en una plaça de tècnic/a mitjà/na, grup A2, adscrita a l'àrea de Serveis Generals.
2. Modificar el nombre de places ofertades de personal laboral fix, oficial 1a, adscrites a l'àrea de Territori passant de 6 a 5 places, atès que una plaça s'ha reconvertit en una plaça d'enginyer tècnic, grup A2, adscrita a l'àrea de Territori.

**Segon.** Modificar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2020 en el sentit següent:

1. Modificar el règim de quatre places d'auxiliar administratiu/iva, grup C2, adscrites a les àrees d'Alcaldia, de Serveis Econòmics, de Progrés Econòmic i d'Esports i Lleure passant de personal laboral fix a personal funcionari de carrera.
2. Modificar l'adscripció d'una de les places esmentades passant de l'àrea de Serveis Econòmics a l'àrea de Progrés Econòmic, secció d'Administració.

**Tercer.** Publicar les modificacions al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'edictes de la Corporació.

S'aprova per unanimitat.

## **19.1. - APROVAR L'OFERTA D'Ocupació PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A L'ANY 2021**

Núm. de referència : X2021010404

El Ple d'aquesta Corporació va acordar, en sessió ordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 2020, l'aprovació de la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2021, juntament amb el Pressupost Municipal, la qual es va publicar íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província de Girona número 216 de 10 de novembre de 2020.

En la plantilla de personal per a l'any 2021 figuren diverses places vacants i dotades pressupostàriament derivades de la jubilació i de l'excedència voluntària de divers personal de l'Ajuntament d'Olot.

Durant el 2021 es preveu la jubilació definitiva de divers personal funcionari de la Policia Municipal d'acord amb el Reial Decret 1449/2018, de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació en favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració local.

Vist el informe emès per la cap de Recursos Humans d'aquesta Corporació de data 15 de març de 2021.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en l'article 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, i en l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

APROVAR l'Oferta d'Ocupació Pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2021, que conté les places següents:

### PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA

<b>Classificació i denominació</b>	<b>Grup</b>	<b>Nivell</b>	<b>Nombre de vacants</b>	<b>Sistema de selecció</b>
Escala d'administració especial Subescala tècnica Tècnic/a mitjà/na – Enginyer/a tècnic/a Àrea de Territori	A2	20	1	Concurs oposició Torn lliure Procés ordinari
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia local	C1	20	1	Concurs oposició Torn restringit Procés ordinari

Sergent				
Escales d'administració general Subescala administrativa Administratiu/iva Àrea d'Alcaldia	C1	20	1	Concurs oposició Torn restringit Procés ordinari
Escales d'administració especial Subescala de serveis especials Policia local Caporal	C2	17	1	Concurs oposició Torn restringit Procés ordinari
Escales d'administració especial Subescala de serveis especials Policia local Agent	C2	13	3	Concurs oposició mobilitat interadministrativa
Escales d'administració especial Subescala de serveis especials Policia local Agent	C2	13	2	Concurs oposició Torn lliure Procés ordinari

**PERSONAL LABORAL FIX**

<b>Classificació i denominació</b>	<b>Grup</b>	<b>Nombre de vacants</b>	<b>Sistema de selecció</b>
Personal qualificat d'oficis Oficial 1a (operativa i electricista) Àrea de Territori Secció Brigada	C2	2	Concurs oposició Torn lliure Procés ordinari
Personal d'administració Vigilants Àrea de Cultura Secció museus	AP	1	Concurs oposició Torn lliure Procés ordinari

Que es traslladi aquest acord als interessats de l'expedient.

**20.1. - PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'APARTADORS AL CAMÍ DE LA FONT DEL BUC I EL CAMÍ DE BATET, A BATET DE LA SERRA.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT**

Núm. de referència : X2021010045

Vista la memòria valorada per la construcció d'apartadors als camí de la Font del Buc i el camí de Batet, a Batet de la Serra, redactada pel cap de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data març de 2021, que té per objecte definir i valorar la construcció d'apartadors aïllats al costat de la plataforma pavimentada, que facilitin l'encreuament de vehicles, en l'itinerari consolidat de 1400 metres lineals dins del veïnat de Batet de la Serra i el terme municipal d'Olot, constituït pels primers 450 metres del camí de la Font de Buc, entre la cota 723 i la cota 709, i els 950 metres del camí de Batet que li segueixen, entre la cota 709 i la cota 646Km.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000010**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** la memòria valorada per la construcció d'apartadors als camí de la Font del Buc i el camí de Batet, a Batet de la Serra, redactat pel cap de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data març de 2021.

**SEGON.- SOTMETRE** el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

### **21.1. - PLA DIRECTOR DE MILLORA DEL PARC DE LES MÓRES.- Proposant aprovar inicialment**

Núm. de referència : X2021010809

Vist el projecte executiu del Pla Director de millora del Parc de les Mores d'Olot, redactat per un parell d'arquitectes, Eduard Callís i Guillem Moliner en data febrer de 2021, que té per objecte oferir una mirada global dels aspectes més importants del parc i detalla les actuacions a desenvolupar per a la seva millora. És un document marc que permet un desenvolupament per fases. Els principals objectius contemplats al pla director són els següents:

- Potenciar el caràcter de parc-bosc, amb baix nivell d'urbanització, com a lloc públic de transició entre la ciutat i l'entorn natural.
- Equipar el parc amb elements de joc a escala de ciutat i un espai de cal·listènia.
- Enllaçar la via ciclable del Triai – Santa Pau amb la via de la riba dreta del Fluvià i millorar el creuament de l'avinguda Sant Jordi.
- Resoldre la problemàtica d'erosió superficial i acumulació d'aigua entre la pista i el parc.
- Millorar la connexió per a vianants del parc amb la trama urbana, especialment a través del pont de les Mores.
- Configurar un espai d'entrada i trobada amb banc i font.
- Millorar la relació de les guinguetes amb el parc.
- Millorar la protecció visual i sonora del parc respecte l'avinguda Sant Jordi.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000011**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** el projecte executiu del Pla Director de millora del Parc de les Mores d'Olot, redactat per unparelld'arquitectes, Eduard Callís i Guillem Moliner en data febrer de 2021.

**SEGON.- SOTMETRE** el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

### **22.1. - MEMÒRIA VALORADA D'OBRES DE MILLORA DE L'ESPAI NATURAL AL PEU DEL VOLCÀ MONTSACOPA.- PROPOSANT APROVAR**

Núm. de referència : X2021010844

Vista la memòria valorada de les obres de millora de l'espai natural al peu del volcà Montsacopa, redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data març de 2021, que té per objecte millorar l'espai de l'àmbit d'actuació tant en el seu aspecte paisatgístic com funcional, realitzant obres de manteniment, restauració i seguretat, de varis punts i zones del circuit existent, obres realitzades durant l'any 2015.

Les actuacions que es pretenen dur a terme representaran un alt grau de protecció i millora de la zona.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000012**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** la memòria valorada de les obres de millora de l'espai natural al peu del volcà Montsacopa, redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data març de 2021.

**SEGON.- PUBLICAR** el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

### **23.1. - PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER COMTES DE BESALÚ.-** **PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT**

Núm. de referència : X2020031208

Vist que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de setembre de 2020 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el projecte d'urbanització del carrer comtes de Besalú redactat pel Director de l'àrea de Territori, Ramon Prat Molas en data setembre de 2020.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 196 de data 9 d'octubre de 2020, al Diari de Girona de data 14 d'octubre de 2020, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

Vist que durant el període d'exposició al públic no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

Vist l'article 89 i 119, ss i cc del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i vist el que disposa l'art. 125, ss i cc, del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

En relació a l'expedient **UPL12020000010**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** definitivament el projecte d'urbanització del carrer comtes de Besalú redactat pel Director de l'àrea de Territori, Ramon Prat Molas en data setembre de 2020.

**SEGON.- PUBLICAR** el present acord mitjançant la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.



## **24.1. - ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER INSTAL·LACIONS DE MAGATZEM D'ÀRIDS**

### **Núm.- LLICENCIA D'OBRES \*\*\*\*- C D'IGNASI RUBIÓ N.0032 OLOT**

Núm. de referència : X2020035659

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per **INSTAL·LACIONS DE MAGATZEM D'ÀRIDS**, a la **CTRA DE LA CANYA N.161**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32020000073

Situació: **CTRA DE LA CANYA N.0161**

UTM: : 8621303

1.- En data 15/10/2020, \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **INSTAL·LACIONS DE MAGATZEM D'ÀRIDS**, amb situació al carrer CTRA DE LA CANYA N.161.

2.- En data 22/02/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ CONSOLIDAT, Zona industrial segons alineacions d'intensitat 3 (clau 17.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

### **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32020000073), per **INSTAL·LACIONS DE MAGATZEM D'ÀRIDS**, amb situació al CTRA DE LA CANYA N.161, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme

d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **4 mesos** i el termini per acabar-les és de **6 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrès de les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRA202160009**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **5460.00** euros  
1 Connexions desguassos industrial o comercial

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>5460.00</b>	<b>462.10</b>	<b>0</b>	<b>462.10</b>	<b>66.15</b>	<b>528.25</b>

**Garanties:**

Garantia per reposició de paviments **300.00** euros

<b>Total Liquidació</b>	<b>Euros</b>
Per Drets	<b>528.25</b>
Per Garanties	<b>300.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. Un cop executada l'obra caldrà comunicar a l'Ajuntament la posada en funcionament de l'activitat, subjecte a Declaració Responsable estableix la Llei 16/2015.

3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

4. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

5. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs d'obertura de rases per a connexions de serveis. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents:

a) Data de finiment de les obres.

b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat

7. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**24.2. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI SENSE ÚS DETERMINAT AV DE FRANCESC MACIÀ N.0023 C DE JOSEP TARRADELLAS N.0018**

**Núm.- LLICÈNCIA D'OBRES**  
**ESCAPA LOGISTICA SL- CTRA D'OLOT Km.2 SANT JOAN LES FONTS**

Núm. de referència : X2020038170

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **ESCAPA LOGISTICA SL** per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT**, al **AV DE FRANCESC MACIÀ N.0023C DE JOSEP TARRADELLAS N.18**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32020000078

Situació: **AV DE FRANCESC MACIÀ N.0023**  
**C DE JOSEP TARRADELLAS N.0018**

UTM: 6411103 - 6411104

1.- En data 4/11/2020, ESCAPA LOGISTICA SL amb DNI B5525446-0, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al carrer AV DE FRANCESC MACIÀ N.0023C DE JOSEP TARRADELLAS N.18.

2.- En data 15/02/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

#### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBANITZABLE DELIMITAT Zona d'indústria aïllada d'intensitat 2 la Guardiola (clau 16.2.G)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a ESCAPA LOGISTICA SL amb DNI: B55254460, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA3202000078), per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT**, amb situació al AV DE FRANCESC MACIÀ N.0023C DE JOSEP TARRADELLAS N.18, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2021600010**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **766059.15** euros  
1 Connexions desguassos industrial o comercial  
2 Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>766059.15</b>	<b>30886.07</b>	<b>0</b>	<b>30886.07</b>	<b>1084.45</b>	<b>31970.52</b>

**Garanties:**

Garantia per reposició de paviments **600.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	<b>31970.52</b>
Per Garanties	<b>600.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.
- 12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les

bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. Aquesta llicència només empara les obres descrites en el projecte presentat de construcció d'edifici sense ús determinat. En conseqüència, caldrà sol·licitar llicència urbanística d'ús i d'obres d'adequació de l'edifici. Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de les condicions derivades de la resolució de la corresponent autorització o comunicació de l'activitat i sense perjudici, també, de les limitacions per a l'establiment de l'activitat que pugui suposar l'aplicació de normativa de prevenció d'incendis en funció de les característiques de l'edifici.

3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

4. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat de la via pública. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

5. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

6. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

7. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.



S'aprova per unanimitat.

**24.3. - CONCEDIR LLICÈNCIA PER A CONSTRUCCIÓ DE GARATGE EN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, AMB SITUACIÓ AL C DE LES DÀLIES N.0032**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES**  
**\*\*\*\* - C DE SANT CRISTÓFOR N.0037 OLOT**

Núm. de referència : X2019043011

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per **CONSTRUCCIÓ DE GARATGE EN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al : **C DE LES DÀLIES N.0032** , del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32019000106  
Situació: **C DE LES DÀLIES N.0032**  
UTM: 6904224

1.- En data 7/11/2019, \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per CONSTRUCCIONS J PALLAS SL, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ DE GARATGE EN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al carrer C DE LES DÀLIES N.0032 , d'Olot.

2.- En data 8/03/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

**FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT Edificació aïllada unifamiliar d'intensitat 6 (12.6).

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per CONSTRUCCIONS J PALLAS SL, llicència d'obres (OMA32019000106), per **CONSTRUCCIÓ DE GARATGE EN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al C DE LES DÀLIES N.0032, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **4 mesos** i el termini per acabar-les és de **9 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrès de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2021600012**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **15576.23** euros

1 Guals

1 Tanca provisional

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>15576.23</b>	<b>514.02</b>	<b>0</b>	<b>514.02</b>	<b>65.50</b>	<b>579.52</b>

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **300.00** euros

<b>Total Liquidació</b>	Euros
Per Drets	<b>579.52</b>
Per Garanties	<b>300.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en**

**sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. En matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi caldrà disposar d'un extintor de característiques 21A-113B, (ABC) a la zona de l'aparcament, segons la taula 1.1 de la secció 4 del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).

2. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95. Els responsables de l'obra es faran càrrec de senyalitzar la bastida amb a) discs de perill per obres, b) discs de perill per calçada estreta, c) discs de limitació de la velocitat a 20 km/h, d) cartell indicant als vianants que canviïn de vorera. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària. Al finalitzar les obres que afectin la façana de carrer de l'edifici, o part davantera de la coberta, caldrà retirar l'ocupació de la via pública. Amb antelació, es comunicarà la data a l'Ajuntament d'Olot, que procedirà a establir la taxa per ocupació que correspongui segons superfície i dies de l'ocupació d'acord amb el previst a les Ordenances fiscals.

3. Els materials, textures i colors d'acabat de façana hauran de coincidir amb els característics del conjunt edificat d'acord amb el criteri determinat a l'article 128 del Pla d'ordenació urbanística municipal.

4. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018.

([http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018\\_ORD\\_REGULADORA\\_GUALS.pdf](http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf))

5. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

6. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

7. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**24.4. - ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES (OMA32020000068), PER CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, AMB SITUACIÓ AL C DE LA TARTANA N.61**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES**

**\*\*\*\*\_**

**AV DEL PLA DE DALT N.0008 Pis.B Pta.2 OLOT**

Núm. de referència : X2020032612

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**, al **C DE LA TARTANA N.61**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32020000068

Situació: **C DE LA TARTANA N.0061**

UTM: 6203103

1.- En data 24/02/2021, \*\*\*\* amb DNI \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**, amb situació al carrer **C DE LA TARTANA N.61**.

2.- En data 8/03/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

**FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de

data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBANITZABLE DELIMITAT Zona Suburbana A intensitat II**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

#### **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32020000068), per **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**, amb situació al C DE LA TARTANA N.61 , del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrès de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA202160013**

#### **Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **255528.41** euros

**1** Connexions desguassos habitatges

**1** Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>255528.41</b>	<b>10348.39</b>	<b>0</b>	<b>10348.39</b>	<b>542.20</b>	<b>10890.59</b>

#### **Garanties:**

<b>Total Liquidació</b>	<b>Euros</b>
Per Drets	<b>10890.59</b>
Per Garanties	<b>0</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar:

- 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
- 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat.

3. D'acord amb l'Estudi de gestió de residus del projecte, es preveu la reutilització de 255 m<sup>3</sup> de terres en altra obra autoritzada. Abans de l'inici de l'obra caldrà comunicar a l'Ajuntament el destí d'aquestes terres atès que els Serveis tècnics municipals n'hauran d'acreditar la gestió mitjançant visita de comprovació, d'acord amb l'establert a l'article 15.3 del Decret 89/2010 (PROGROC) (modificat pel Reial Decret 210/2018). També caldrà aportar una fotografia de l'estat actual del terreny on es dipositaran les terres.

4. El projecte de les obres que s'autoritzen amb aquesta llicència s'ajusta a la Concreció de l'ordenació volumètrica de l'illa aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 03/04/2014, d'acord amb el procediment previst a l'article 252 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006). Les condicions d'edificació de l'expedient de concreció de l'ordenació volumètrica (art. 18.5) són les següents:



Les noves edificacions hauran de formar un conjunt harmònic amb les edificacions existents, per això s'han arbitrat una sèrie de mesures referents a diversos aspectes de l'edificació en aquestes parcel·les.

a) Materials per tractament de les façanes: Preferentment els murs exteriors de façana de les edificacions seran d'un sol material, d'obra vista, manual o mecànica de color vermell (natural). S'admet la combinació de dos materials sempre que un sigui l'obra vista i l'altre un revestiment uniforme, sigui estucat, remolinat o d'altre. El color d'aquest revestiment serà el més proper possible al blanc o al gris. En tot cas el material dominant serà l'obra vista, que serà obligatori estigui present a totes les façanes i en el conjunt no serà inferior al 60% de la seva superfície. Els tancaments de les obertures, seran preferentment de color blanc, qualsevol altre color s'haurà de justificar.

b) Cobertes: Les edificacions en dues plantes resoldran la coberta amb una teulada inclinada de teula, idèntica o més semblant possible a la utilitzada per la resta de la zona de Rebaixinc. La teula utilitzada a les edificacions de la zona és la "Teja mixta Cazorla, marrón, URL". El pendent dels teulats, serà entre el 30% i el 35%, la volada de 50 cm i el cantell dels ràfecs entre 10 i 12 cm. L'acabat dels ràfecs de coberta serà de formigó vist. S'admet la coberta plana a les plantes baixes i l'acabat serà amb grava tipus palet de riera o amb un paviment. No s'admetrà l'acabat amb làmines impermeables autoprotegides.

c) Les parets de tancament tindran una cota mínima de 0,60 m d'alçada i una màxima de 1,00 m. A les tanques que donen a carrer, aquestes alçades es mesuraran respecte a la rasant del mateix. Seran de totxo manual o mecànic, de mida catalana color vermell (natural) i el seu coronament serà horitzontal i acabat amb una peça ceràmica del mateix color. Per sobre de la paret massissa, fins a 1,80 m, la tanca serà vegetal. S'admetrà una tanca de reixat prefabricat plastificat en color verd que quedarà amagada per la vegetació. Aquest reixat servirà com a suport del bruc provisionalment mentre el verd no arribi a l'alçada correcte.

5. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

6. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

7. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents:

a) Data de finiment de les obres.

b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

8. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

9. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**25.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DE LES DECLARACIONS RESPONSABLES I COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBERTURA PRESENTADES I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 17 DE FEBRER I 8 DE MARÇ RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT**

Núm. de referència : X2021009941

En relació a l'expedient AG012021000010, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les declaracions responsables i comunicacions prèvies d'obertura presentades i dels decrets dictats entre els dies 17 de febrer i 8 de març relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<b>Tràmit Activitats</b>	<b>Nom / comercial</b>	<b>Concepte</b>	<b>Adreça</b>	<b>Decret</b>
Comunicació inici activitat	Judit Casas Hortalà	Centre de ioga	Pg. Bisbe Guillaumet 20 B 1	17/02/2021
Comunicació inici activitat	Ramon Pujol Pujolar	Habitatge d'ús turístic	Mas Pujou	18/02/2021
Comunicació inici activitat	Dosmildos Soms SL	Elaboració de vi	Mas Can Cardenal	24/02/2021
Comunicació inici activitat	Pedro Pablo Ramos Abat	Oficines empresa de neteja	C/Verge de Núria 7 B	28/02/2021
Comunicació inici activitat	Paula Coderch Morera	Venda de cosmètics	C/Bisbe Vilanova 2B B	04/03/2021
Comunicació prèvia ambiental	Mas Vigatà SL	Explotació ramadera de boví de reposició	Mas Sobiràs	06/03/2021



Assabentat d'inici	Ivan Cros Medina	Explotació ramadera d'autoconsum	Mas Bufador Nou	02/03/2021
Assabentat d'inici	Ferran Sacrest Sala	Gimnàs	C/Berga i Boada 2	02/03/2021
Assabentat adaptació centre de culte	Bisbat de Girona	Centre de culte	C/Puig Roig 60	08/03/2021
Comunicació canvi no substancial	Caixabank SA	Oficina bancària	Pl. Major 14	17/02/2021
Comunicació canvi de titularitat	Meenakshi Meenakshi	Venda de comestibles	C/Remences núm. 32 B 1	02/03/2021
Comunicació canvi de titularitat	Food and Beverage Management SL	Bar	Pl. del Carme 3	08/03/2021
Baixa	Artesans de la Bona Cuina SL	Elaboració i venda de plats preparats	C/Antoni Llopis 10 B 1	02/03/2021

**Horts municipals**

Alta	****	Ús hort municipal	Zona Pou del glaç 17	09/03/2021
Baixa	****	Ús hort municipal	Zona Parc Nou, 3 i 4	08/03/2021
Baixa	****	Ús hort municipal	Zona Parc Nou, 10 i 4802	08/03/2021
Baixa	****	Ús hort municipal	Zona Parc Nou, 1102	08/03/2021
Baixa	****	Ús hort municipal	Zona del Puig Roig, 4	08/03/2021
Baixa	****	Ús hort municipal	Mas les Mates, 5	08/03/2021
Baixa	****	Ús hort municipal	Zona dels Desemparats, 24	09/03/2021
Desistiment sol·licitud	****	Ús hort municipal	Pou del Glaç	08/03/2021

**Llicències per a la tinença i conducció de gossos de raça potencialment perillosa**

Caducitat expedient	****	Pitbull	Trasllat a St. Joan les Fonts	08/03/2021
Caducitat expedient	****	American Stanforshire Terrier	Ctra. de les Feixes 9, 1r	09/03/2021

**Concessió de permisos per a abocaments d'aigües residuals a la xarxa general de clavegueres**

Renovació llicència	Autopintat Olot SL	Taller de planxa i pintura	C/França 128	08/03/2021
---------------------	--------------------	----------------------------	--------------	------------

S'aprova per unanimitat.

## **26.1. – PROPOSANT APROVAR CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS PROTECCIÓ CIVIL OLOT 2021**

Núm. de referència : X2021009462

En relació a l'expedient SBCO2021000001 de Conveni amb l'Associació de voluntaris de protecció civil municipal d'Olot, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada de Salut, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció amb caràcter de **Subvenció nominativa del pressupost**, a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL D'OLOT amb NIF: G 1775109-0 per un import de 22000 euros, amb càrrec a la partida 21.180.135.480030.

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L' esmentada entitat haurà de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l' import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

**5è.)** Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21180 135 480030	22000	CONVENI PROTECCIO CIVIL	180	999	999	065	999	999

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA