

ACTA NÚM. 15
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 15 D'ABRIL DE 2021.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 15 d'abril de 2021 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca i Maria Assumpció Camps i Bosch** presencialment al lloc on se celebra. **Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel** de forma telemàtica.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent i Gemma Pujolar i Busquets** de formà telemàtica. **Adriana Francés i Planella** presencialment.

Hi assisteix presencialment com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas**.

Hi assisteix telemàticament l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

La secretària fa constar que els regidors Sra. Muñoz, Sr. Güell, Sr. Sellabona, Sra. Canalias, Sr. Arbós i Sra. Pujolar han estat autoritzats per l'alcalde a assistir telemàticament a la sessió.

1.1. - AUTORITZANT LA CELEBRACIÓ D'AQUESTA SESSIÓ PER MITJANS
TELEMÀTICS

Núm. de referència : X2021014839

Atès el Decret Llei 7/2020 de 19 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió dels recursos sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica, que en la seva disposició addicional tercera habilita als ens locals quan concorrin situacions de força major o de greu risc col·lectiu, catàstrofe i calamitats públiques a celebrar les sessions dels seus òrgans col·legiats a distància, mitjançant la utilització de mitjans electrònics, si bé aquests mitjans han de garantir que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució, la llibertat en la participació en els debats i deliberacions i el secret d'aquestes deliberacions.

Atès l'article 8 bis) del Reglament Orgànic Municipal que regula el procediment de la celebració de les sessions telemàtiques.

Atès la persistència de la crisi sanitària provocada per la Covid-19

En relació a l'expedient SG012021000026 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Declarar justificada la concurrència i el manteniment de la situació que justifica excepcionalment que la sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament prevista pel dia 15 de juny a les vuit del matí se celebri telemàticament pels membres que ho sol·licitin.

La normativa que regirà la sessió serà la prevista en el decret de l'alcaldia de data 5 de juny de 2020 i l'article 8 bis) del ROM

S'aprova per unanimitat.

2. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

3. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 8 d'abril:

- El dijous 8 d'abril va participar a la inauguració de la jornada professional del Festival Sismògraf, l'Espai Pro Sismògraf. Al vespre, va assistir al primer acte de la programació que va acollir l'Espai Barberí.
- El divendres 9 d'abril, acompanyat dels regidors Estanis Vayreda i Gemma Canalias, es va reunir amb la directora general de Comerç de la Generalitat de Catalunya, Muntsa Vilalta. Posteriorment es va desplaçar al Consorci d'Acció Social on va rebre la visita de la presidenta de DIPSALUT, Maria Puig. A la tarda va presentar el llibre "Inoblidables anys 60", de Pilar Riera a l'Arxiu.
El mateix divendres al vespre a La Carbonera va presenciar l'espectacle del Sismògraf, Crisálida.
- El dissabte 10 d'abril va seguir diferents espectacles del Sismògraf que es duien a terme en diversos espais de la ciutat.
- El dilluns 12 va participar a l'atenció als mitjans realitzada al Torín durant la primera de les tres jornades de cribatge per detectar casos de COVID a la ciutat.
Dimarts 13 la tarda al pavelló firal i dissabte 17 al matí al casal de Sant Miquel

són els altres tres dies d'aquesta convocatòria que impulsa el Departament de Salut per detectar casos positius asimptomàtics i aturar les cadenes de transmissió del virus.

- El dimarts 13 d'abril va participar a la reunió del Gabinet Territorial de Coordinació d'Emergències per la Covid-19 a les comarques gironines. A la tarda, va assistir a la presentació a càrrecs electes de la memòria d'activitat del CASG durant el 2020.
- El dimecres 14 d'abril, junt amb la regidora Imma Muñoz, va participar de la convocatòria de premsa de presentació de la memòria d'activitat del CASG durant el 2020 que va tenir lloc al Consell Comarcal.

4. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

5.1. - PROPOSTA DONAR COMPTE DECRET ESPORTS

Núm. de referència : X2021014196

En relació a l'expedient SP052021000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Únic.- Donar compte del decret núm 2021LDEC001216 de data 9 d'abril, referent a la sol·licitud de la subvenció A1, inclosa a la convocatòria de subvencions de la Diputació de Girona pel finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines per l'any 2021, publicada al BOP de Girona número 47 en data 10 de març de 2021, per l'import de quinze mil vint-i-quatre euros (15.024,00€).

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2021014859

En relació a l'expedient CPG22021000032 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 21/012 per un import de 617.661,37 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	617661.37	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ PROFESSIONAL D'EMPRESARIS D'HOTALERIA DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2021014835

En relació a l'expedient CPG22021000031 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Procedir a la bestreta de 6.080 euros a l'Associació Professional d'empresaris d'Hostaleria de la Garrotxa en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 15.200 euros, destinada a la gestió d'activitats de l'entitat, aprovada per la Junta de Govern Local de data 01/04/2021.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21200 432 480041	6080	SUBV. ASSOCIACIÓ HOS GARROTXA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.1. - DONAR COMPTE DE LA FISCALITZACIÓ DELS AJUTS ATORGATS EN LA CAMPANYA DELS "AJUTS 3000" PORTADA A TERMEN EL DESEMBRE DEL 2020

Núm. de referència : X2021014842

En relació a l'expedient CPG12021000003 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels informes validats sobre la justificació dels ajuts atorgats per valor de 3.000.- euros corresponents a ala campanya "Ajuts 1.000 i 3.000" portada a terme el mes desembre del 2020.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA INDEMNITZACIÓ RECLAMADA PER "MAPFRE ESPAÑA, S.A." I **, PER DANYS OCACIONATS A UN VEHICLE.**

Núm. de referència : X2020037966

Vistos els escrits presentats per l'advocat Sr. ****, en nom i representació de la mercantil "Mapfre España, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A." i del Sr. ****, en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot pels danys ocasionats a un vehicle i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la mercantil "Mapfre España, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A." i del Sr. ****, en escrits de dates 5 d'octubre de 2020 (Registre General núm. E2020014184/05-10-2020) i 6 d'octubre de 2020 (Registre General núm. E2020014254/06-10-2020), va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que va patir el vehicle propietat del Sr. ****, marca Dacia, model Duster, matrícula ****, el dia 27 de juliol de 2020, quan estava correctament estacionat a la carretera de les Tries, a conseqüència de la caiguda d'una farola de l'enllumenat públic. A la petició s'hi acompanya documentació acreditativa de la representació "Mapfre España, S.A." i del Sr. ****; informe pericial de valoració, data 29 de juliol de 2020 (NR 20V4J113RT), emès per "Fajardo Peritatges, S.L."; i diversos rebuts i factures de "Tallers auto-color planxa i pintura, SLU". La quantitat total que es reclama presentava dubtes, d'aquí que se'ls demanés un aclariment sobre les quantitats efectivament reclamades (Registre General, núm. S2021003679/22-02-2021)

A requeriment de l'Ajuntament d'Olot, en escrit de data 25 de febrer de 2021 (Registre General núm. E2021002839/25-02-2021), la representació de la part reclamant va concretar la indemnització en la quantitat de 866,03 euros, corresponent 600 euros al

Sr. **** i 266,03 euros a “Mapfre España, S.A.”.

Segon.- En informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal de data 12 de novembre de 2020, de remissió de l'informe policial de constatació de fets, número de servei 59235, de 27 de juliol de 2020, on s'assenyala que el vehicle turisme marca Dacia, model Duster, matrícula ****, estava estacionat a l'alçada del núm. 99 de la carretera de les Tries, des del 21 al 27 de juliol del 2020, amb motiu de les vacances del seu propietari i que, en tornar de les vacances, el dia 27 de juliol de 2020, es va trobar amb una farola tombada al costat de l'esmentat vehicle amb el vidre posterior trencat i un bony a la planxa. A criteri de la patrulla actuant els desperfectes poden coincidir perfectament amb la caiguda de la farola. També s'assenyala que es va passar avís immediat a la Brigada Municipal per reparar la farola de l'enllumenat públic.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que “els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei”. En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que “els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa”

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En el present cas, a la vista de l'informe policial de constatació de fets, número de servei 59235, de 27 de juliol de 2020, on es reconeixen expressament els desperfectes causats al vehicle matrícula **** a conseqüència de la caiguda d'una farola de l'enllumenat públic, És procedent apreciar la relació causal entre els danys reclamats i el

funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria de trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat i enllumenat públic.

Vist l'expedient administratiu SRP12020000019 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada per la representació de la mercantil "MAPFRE ESPAÑA, COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A." i del Sr. ****, pels danys ocasionats al vehicle matricula ****, propietat del Sr. ****, per la caiguda d'una farola de l'enllumenat públic.

Segon.- Efectuar un pagament de VUIT-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS (866,03.- €) a favor de la mercantil "MAPFRE ESPAÑA, COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A." i del Sr. ****. Aquest pagament s'abonarà de la següent manera:

a.- Efectuar un pagament de DOS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS (266,03.- €) a favor de la mercantil "MAPFRE ESPAÑA, COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A."

b.- Efectuar un pagament de SIS-CENTS EUROS (600.- €), a favor del Sr. ****.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	21130 920 224000	866.03	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquests imports s'ingressaran en el número de compte bancari que les persones interessades han de facilitar a les Oficines de Tresoreria.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**10.1. - OBRES DE REPOSICIÓ DE LA SENYALITZACIÓ VIÀRIA URBANA SEGONS
EL PROJECTE D'ADEQUACIÓ A LES MESURES URBANES FIXADES PEL RD
970/2020, DE 10 DE NOVEMBRE. FASE 1**

Núm. de referència : X2021012138

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de obres de reposició de la senyalització viària urbana segons el projecte d'adequació a les mesures de trànsit fixades pel RD 970/2020 de 10 de novembre. (FASE 1), com es desprèn de l'informe de data 17 de març de 2021, emès pel Sr. Xevi Canal Molas, tècnic de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn del projecte aprovat per la Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2021.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra a les empreses:

CONSTRUCCIONS FUSTÉ S.A; A17034505 ;
AGLOMERATS GIRONA S.A; A17207168
RUBAU TARRES S.A.U; A17018813

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000196 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Xevi Canal Molas, tècnic de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 17 de març de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **RUBAU TARRES SAU, amb NIF núm. A17018813**, el contracte menor de les *obres de reposició de la senyalització viària urbana segons el projecte d'adequació a les mesures de trànsit fixades pel RD 970/2020 de 10 de novembre. (FASE 1) i d'acord amb el projecte aprovat per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2021; pel preu de vint-i-un mil dos-cents quaranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (21.241,83 €), IVA inclòs.*

L'esmentat preu es desglossa en disset mil cinc-cents cinquanta-cinc euros amb vint-i-tres cèntims (17.555,23 €) de pressupost net i tres mil sis-cents vuitanta-sis euros amb seixanta cèntims (3.686,60 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà de 25 dies a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **21.241,83 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 21.140.134.61916 "actuacions senyalització vies públiques" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21140 134 61916	21241.83	ACTUACIONS SENYALITZACIO VIES PUBLIQUES	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000196.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses: "Rubau Tarrés, SAU"; "Aglomerats Girona, SA" i "Construccions Fusté, SA"

S'aprova per unanimitat.

**10.2. - ESTAT D'EXECUCIÓ I PROPOSTES D'INCLUSIÓ D'OBRES EN EL
PROGRAMA D'INVERSIONS DEL SERVEI D'AIGUA 2009-2009. ANY 12. MARÇ
2021**

Núm. de referència : X2021008596

Atès l'informe del Cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament de data 8 de març de 2021, en relació a les obres del programa d'inversions del servei d'aigua 2009-2029. Any 12, març 2021; i vist l'expedient administratiu núm: CC012021000137 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar un nou programa d'obres d'inversió en la xarxa d'aigua i ordenar la seva execució a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU AGBAR" consistent en:

- Obres amb càrrec al **fons de reposició de la tarifa**:

Obra:	Pressupost
No hi ha noves ordenacions	----

- Obres a **fons perdut**:

Obra:	Pressupost
REALITZACIO ESTUDI HIDROGEOLOGIC NOVA CAPTACIÓ ADAPTAT A LES PRESCRIPCIONS ACA	30.000,00

SEGON.- Donar compte de l'estat d'execució del pla d'inversions de la xarxa d'aigua 2009-2029:

- Obres executades a l'origen amb càrrec al **fons de reposició de la tarifa**:

	Exigible a origen	Ordenat a origen	Executat a origen
Fons de reposició tarifari	5.970.862,00 €	4.716.182,82 €	4.691.342,98 €
Excedents d'exploració	248.210,31 €	247.768,01 €	259.567,30 €
Total	6.219.072,31 €	4.963.950,83 €	4.950.910,28 €

-

- Obres executades a **fons perdut**:

Exigible al final de la concessió	Ordenat a origen	Executat a origen
1.105.420,00 €	658.631,68 €	635.384,62 €

TERCER.- Traslladar còpia de l'informe tècnic a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU AGBAR"

QUART.- Donar compte d'aquest acord al Ple de l'Ajuntament

S'aprova per unanimitat.

**10.3. - CANVI DE TITULAR DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE
GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'AIGUA POTABLE SUBSCRIT AMB
L'AJUNTAMENT D'OLOT**

Núm. de referència : X2021014706

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

L'Ajuntament Ple de 29 de gener de 2009 va adjudicar provisionalment la Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2009, va adjudicar definitivament el contracte del subministrament de gestió del servei públic d'aigua potable de l'Ajuntament d'Olot, a favor de la Societat Regional d'Abastaments d'Aigües, S.A.U (d'ara endavant SOREA), amb CIF A08146367.

Vist la instància que tingué entrada al registre de l'Ajuntament d'Olot a 17 de desembre de 2020 per part de SOREA en què posa de coneixement, que el grup de societats al qual pertany SOREA i AGBAR, dominat per la mercantil SUEZ SPAIN, S.L (en endavant Grup Suez), ha iniciat un procés de reorganització de l'activitat del denominat "cicle integral de l'aigua" en l'àmbit territorial de Catalunya, que obeeix a criteris d'integració i ordenació de recursos i mitjans.

L'objectiu de la reorganització és destacar a la mercantil AGBAR com la filial del Grup Suez de referència en la prestació dels serveis relacionats amb el Cicle Integral de l'Aigua de Catalunya, que actualment es gestionen de forma disgregada per SOREA i AGBAR. Aquest canvi de nom es deu a motius empresarials, dins les dues empreses del mateix grup. Aquest fet no suposa cap canvi en el funcionament que hi havia fins ara, però les factures que els abonats rebin a casa, així com la identificació empresarial de la companyia aniran a nom de SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU, (AGBAR) amb NIF A08000234.

Així doncs, atès la transmissió de la Branca d'Activitat és produeix la successió del contractista recollit a l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic i, AGBAR quedarà subrogada en els drets i obligacions d'aquest contracte administratiu, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2021.

Vist l'expedient administratiu núm. CC0102021000238 i antecedent corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR el canvi de successió del contractista del contracte de subministrament de gestió del servei públic d'aigua potable subscrit per l'Ajuntament d'Olot que passarà a ser gestionat per l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU, (AGBAR) amb NIF A08000234, amb efectes des de l'1 de gener de 2021.

Segon.- Requerir a l'empresa concessionària la renovació de la garantia definitiva amb la nova empresa contractista, tal com estableix l'article 98 de la LCSP i, en tot cas, l'antiga garantia definitiva conservarà la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades

S'aprova per unanimitat.

10.4. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGIRA L'ADJUDICACIÓ, MIJTANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL SUBMINISTRAMENT DE LES LLICÈNCIDES I SERVEIS DE LES APLICACIONS GIS; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2021014266

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents:

Atesa la necessitat de contractar el "subministrament de la llicència i serveis de les aplicacions GIS", a "Consultoria Tècnica Nexus Geografics, SL", d'acord amb l'informe emès pel Responsable d' Informàtica i Noves Teconologies de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que Consultoria Tècnica Nexus Geografics, SL ha desenvolupat les aplicacions objecte de manteniment i n'és la propietària, és l'únic proveïdor que pot realitzar-ne el manteniment.

Vist que el procediment a seguir per a l'adjudicació és el negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 166 i 168.a)2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP)

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de la delegació de la qual es va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot, celebrada el dia 27 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000029 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del subministrament de la llicència i serveis de les aplicacions GIS, amb "Consultoria Tècnica Nexus Geografics, SL "

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del subministrament de la llicència i serveis de les aplicacions GIS, amb "Consultoria Tècnica Nexus Geografics, SL", d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost màxim de licitació, per l'any de durada de contracte, s'estableix en la quantitat de 10.472,55 €, IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 8.655,00 € de pressupost net i 1.817,55 € d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

L'oferta de preu de l'empresa licitadora no pot superar el pressupost base de licitació.

Si el preu ofertat per l'empresa supera el pressupost base, l'oferta serà refusada.

El contracte tindrà una durada de 3 anys, de 01 de gener de 2021 a 31 de desembre de 2023.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa amb càrrec a la partida 2021 120 920 227994 (Manteniment i Suport Informàtic) del Pressupost Municipal.

Anualitat	Proporció	Import màxim. IVA inclòs
2021	33,33% de l'import d'adjudicació	3.490,85
2022	33,33% de l'import d'adjudicació	3.490,85
2023	33,33% de l'import d'adjudicació	3.490,85

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	21120 920 227994	3490.85	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	3490.85	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	3490.85	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- CONVIDAR, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'empresa "Consultoria Tècnica Nexus Geografics, SL", de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja, presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Sisè.- NOMENAR Responsable del Contracte al Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Setè.- DELEGAR a l'Alcalde la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei

26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

10.5. - ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL SUBMINISTRAMENT DE LA L·LICÈNCIA DE L'APLICACIÓ EUROMUS PER LA GESTIÓ DE RESERVES ALS MUSEUS.

Núm. de referència : X2021007603

Tipus Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de 4 de març de 2021, es va iniciar l'expedient del subministrament de llicències de l'aplicació Euromus per la gestió de reserves als Museus mitjançant procediment negociat sense publicitat, es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques (PPT), es va aprovar la despesa i es va convidar a l'empresa "CCalgir SL" perquè presentés oferta.

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la contractació i per les raons que s'hi exposen, es van seguir els tràmits de l'article 168.a) 2n de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) per ser "Calgir SL" l'empresa que ha desenvolupat les aplicacions, per tant és la únic proveïdor que pot fer el subministrament de les llicències i és per aquest motiu que va ser l'única empresa convidada.

El termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 25 de març de 2021. Vist que l'empresa "CCalgir SL" no va acudir a la negociació, d'acord amb la clàusula 15 del PCAP, s'entenia que mantenia la proposició inicial.

En data 8 d'abril de 2021 es va requerir a l'empresa "CCalgir SL" per tal que si era del seu interès continuar el procediment negociat sense publicitat per al subministrament de llicències de l'aplicació Euromus per la gestió de reserves als Museus, presentés la documentació prèvia a l'adjudicació i constituís la garantia definitiva, d'acord amb les clàusules 17 i 18 del PCAP.

Vist que la documentació requerida es va presentar dins el termini establert a l'efecte.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, per delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia, del qual es va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot, celebrada el dia 27 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000017 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte pel subministrament de llicències de l'aplicació Euomus per la gestió de reserves als Museus, a favor de l'empresa **"CCalgir SL" amb NIF B17845116**, per un import de **cinc mil dos-cents seixanta-tres euros amb cinquanta cèntims (5.263,50 €) IVA inclòs**.

Aquest import es desglossa en quatre mil tres-cents cinquanta euros (4.350,00 €) més nou-cents tretze euros amb cinquanta cèntims (913,50 €) d'IVA calculat al 21%, per tres anys de durada del contracte.

L'import de cadascuna de les anualitats serà de mil set-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta cèntims (1.754,50 €) desglossat en 1.450 € de base imposable més 304,50 € d'IVA calculat al 21 %.

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 4 de març de 2021.

Segon.- El contracte tindrà una durada de 3 anys, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2021.

Tercer .- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per a l'any 2021 per import de 1.754,50 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida núm. 2021 120 920 227994 – Manteniment i suport informàtic.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2101429	Despeses	21120 920 227994	1754.50	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Anualitat	Proporció	Import IVA inclòs
2022	33,33% de l'import d'adjudicació	1.754,50€ iva inclòs
2023	33,33% de l'import d'adjudicació	1.754,50€ iva inclòs

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	1754.50	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	1754.50	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Quart.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Sisè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació es formalitzi el contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Setè.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

10.6. - ESPORTS. SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES PEL MANTENIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL

Núm. de referència : X2021010774

Atès que és necessari contractar el subministrament de productes pel manteniment de la Piscina Municipal.

Codi CPV: 24962000-5 Productes Químics pel tractament de l'aigua

Atès que la necessitat a satisfer s'integra dins les competències de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que s'ha demanat pressupost a les següents empreses pel subministrament de productes pel manteniment de la Piscina Municipal.

1. Papelquimia S.A.;
2. Industrias Linadmer S.L.;
3. Comercial Ramser S.A.;

Atès que segons l'informe de valoració, de les 3 empreses sol·licitades, s'ha presentat únicament 1 empresa.

La valoració tècnica de la oferta presentada, en base als criteris establerts en la sol·licitud, és la següent:

- Industrias Lindamer S.L
Preu: 10.521,70 € + 2.209,56 € en concepte d'IVA

Analitzades les ofertes, s'informa favorablement a la contractació de l'oferta presentada per l'empresa Industrias Lindamer S.L, *per haver presentat la única oferta.*

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Atès que l'empresa Industrias Linadmer S.L no ha subscrit amb l'Ajuntament d'Olot, durant el present exercici pressupostari, més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin el límit establert per als contractes menors de serveis a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTE
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Fonament Jurídic

Primer.- Atesa la definició que l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) formula del contracte de subministres.

Segon.- Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP, referent a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

Tercer.- Ateses les competències que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000167 d'esports i antecedents corresponents, la regidora d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Clàudia Planas Grabalosa, Coordinadora de les Instal·lacions Esportives Municipals de data 16 de març de 2021 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- S'adjudiqui el contracte menor de subministrament de productes pel manteniment de la Piscina Municipal, a favor de l'empresa Industrias Lindamer S.L, amb NIF B17016718, pel preu de dotze mil set-cents trenta-un euros amb vint-i-sis cèntims, (12.731,26 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en 10.521,70 € de pressupost net i 2.209,56 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

Tercer.- El termini de lliurament serà de l'1 de gener al 31 de desembre del 2021

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 12.731,26 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2021 399 342 212000 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS IEMS del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

10.7. - DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DEFINITIVA DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DE LA VIA PÚBLICA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN QUIOSC DE PREMSA I VARIS A LA PLAÇA CLARÀ

Núm. de referència : X2020025233

La Comissió de Govern de data 16 de febrer de 1995 va autoritzar el traspàs de la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de premsa i varis a favor del Sr. Jordi Coma Coma, amb NIF ****.

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió de 28 de juliol de 2005, va acordar modificar i prorrogar fins el 9 de novembre de 2020, el contracte de la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de "premsa i varis" a la plaça Clarà, adjudicat al Sr. Jordi Coma Coma, amb NIF ****.

La Junta de Govern Local del dia 23 de juliol de 2020 va acordar PRORROGAR el termini de la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de "premsa i varis" a la plaça Clarà, adjudicat al Sr. Jordi Coma Coma, amb NIF ****, per un període igual al de la vigència de l'estat d'alarma, és a dir, fins el dia 16 de febrer de 2021 inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució d'aquesta concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de premsa i varis, el Sr. Jordi Coma Coma en data 3 de març de 1995 va dipositar una fiança per import de vuitanta-tres mil tres-cents vint-i-sis pessetes (83.326, equivalent a cinc-cents euros amb vuitanta-un cèntims (500,81 €).

Per acord de Junta de Govern Local de 30 de desembre de 2020, es va iniciar l'expedient de contractació administrativa de la "Concessió de domini públic del quiosc de premsa ubicat a la plaça Clarà", es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars.

Atès que per la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2021, s'adjudicà la *concessió de domini públic del quiosc de premsa ubicat a la plaça Clarà*, a favor del Sr. JORDI COMACOMA, amb DNI ****.

Atès que amb efectes del dia 17 de gener de 2021 es formalitza el nou contracte de "Concessió de domini públic del quiosc de premsa ubicat a la plaça Clarà" a favor del Sr. Jordi Coma Coma amb DNI ****.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012020000249 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR, a la devolució, a favor del **Sr. JORDI COMA COMA amb DNI ******; de la fiança dipositada en data 3 de març de 1995 d'import vuitanta-tres mil tres-cents vint-i-sis pessetes (83.326), equivalent a **cinc-cents euros amb vuitanta-un cèntims (500,81 €)**, per garantir la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació d'un quiosc de premsa i varis a la plaça Clarà, la qual finalitzà en data 16 de febrer de 2021.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL, CATEGORIA COORDINADOR/A I MONITOR/A, PER ACTIVITATS D'ESTIU RIU, NADAL I SETMANA SANTA

Núm. de referència: X2021014171

Atesa la necessitat i la urgència inajornable de contractar personal de coordinació i monitoratge en motiu de les campanyes d'Estiu Riu 2021, de Nadal Diver 2021 i de Setmana Santa Esportiva 2022 consistents en activitats d'educació en el lleure, esportives, aquàtiques, culturals, mediambientals, entre d'altres dirigides a infants i joves.

Atès que aquestes campanyes són prioritàries ja que compleixen amb la demanda de la ciutadania i dona l'opció d'un lloc de treball temporal a joves que, en bona part, fan una tasca de voluntariat al llarg de tot l'any al si de les associacions i clubs de la ciutat i de la comarca.

Atès que actualment no hi ha vigor una borsa de treball de personal laboral temporal, categoria coordinador/a i monitor/a, per a les activitats d'Estiu Riu, Nadal i Setmana Santa.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball de personal laboral temporal, categoria coordinador/a i monitor/a, per a les activitats de l'Estiu Riu, Nadal i Setmana Santa.

Segon.- Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - MEMÒRIA VALORADA DE RESTAURACIÓ DEL CAMÍ EMPEDRAT DEL BAC DE LA PRADELLA DE LA DEU A BONAVISTA

Núm. de referència : X2021014627

Vista la memòria valorada de restauració del camí empedrat del Bac de la Pradella de la Deu a Bonavista, redactada per **** de l'empresa Sanengi, en data març de 2021, que té per objecte la desbrossada i neteja del terreny amb mitjans mecànics o manuals de la part central del camí, a les zones on ha crescut vegetació, la restauració de la pavimentació, així com la millora del drenatge de les aigües i formació de trencaigües, entre d'altres.

Vist l'informe emès pel tècnic de l'Àrea de Territori, Xevi Canal Molas, en data 7 d'abril de 2021, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual informa favorablement l'aprovació inicial del projecte, amb el benentès que caldrà sol·licitar informe al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000013**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la memòria valorada de restauració del camí empedrat del Bac de la Pradella de la Deu a Bonavista, redactada per **** de l'empresa Sanengi, en data març de 2021.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL·LICITAR informe al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - ENDERROC D'EDIFICI AÏLLAT I COBERT, SITUAT A LA CARRETERA DE LA CANYA 148-152

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

FONT DE NOC SL- LLOC MAS LES COLS N.0001 OLOT

Núm. de referència : X2020041383

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **FONT DE NOC SL** per **ENDERROC D'EDIFICI AÏLLAT**, al : **CTRA DE LA CANYA N.0148** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32020000082

Situació: **CTRA DE LA CANYA N.0148**

UTM: : 8819202-8819201

1.- En data 9/11/2020 FONT DE NOC SL amb DNI: B1751160-1, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per ENDERROC D'EDIFICI AÏLLAT, amb situació al carrer CTRA DE LA CANYA N.0148 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 9/4/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT. Zona per activitats econòmiques terciàries en edificació aïllada – intensitat 2 (18.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a FONT DE NOC SL amb DNI: B1751160-1, representat per ****, llicència d'obres (OMA3202000082), per ENDERROC D'EDIFICI AÏLLAT, amb situació al CTRA DE LA CANYA N.0148, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Jaume Bahí Alsina.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **4 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2021600015

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **8205.22** euros

no Veles, marquesines o tendals

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
8205.22	328.21	0	328.21	66.15	394.36

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	394.36
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De

no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar:

- Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).
- El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra, que haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat que s'estableixen al document anomenat "PROCEDIMIENTO DE ACTUACIÓN PARA LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES FRENTE A LA EXPOSICIÓN AL SARSCoV-2".

2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

3. L'enderroc s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

4. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

5. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

13.2. - CONCEDIR L·LICÈNCIA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Núm.- L·LICENCIA D'OBRES

****** - C DE FRANCESC MONSALVATJE N.0004 Pis.1 Pta.1 OLOT**

Núm. de referència : X2020041637

AFER: Concessió de l·licència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al **CAMI DE L'HOSTAL DE LA CORDA N.0027**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32020000083

Situació: **CAMI DE L'HOSTAL DE LA CORDA N.0027**

UTM: : 6708923

1.- En data 24/11/2020 **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per /CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al carrer CAMI DE L'HOSTAL DE LA CORDA N.0027, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

2.- En data 31/3/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ CONSOLIDAT. Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les l·licències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA3202000083), per CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al CAMI DE L'HOSTAL DE LA CORDA N.0027, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següent:

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **64401.00** euros

1 Connexions desguassos habitatges

1 Guals

1 Tanca provisional

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
64401.00	2703.29	0	2703.29	321.05	3024.34

Garanties:

Garantia per urbanització del sector: **750.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3024.34
Per Garanties	750

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures

adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars:

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. S'imposa una fiança de 750,00 en concepte d'urbanització simultània de les voreres que delimiten la parcel·la. El paviment serà d'un gruix de 15 cm de formigó H-175 amb juntes cada 10 m². Si la vorada està en mal estat també es reposarà. (Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995). La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

3. Els responsables de l'obra es faran càrrec de senyalitzar amb punts de llum de color vermell la tanca de protecció a col·locar al carrer. La tanca s'ajustarà a les condicions que determina l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995.
4. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
5. Per la concessió de la llicència de primera utilització serà necessari presentar fotografia que acrediti el la reutilització de les terres no contaminades a reutilitzar (37,20 m3), d'acord amb les previsions de l'Estudi de gestió de residus del projecte d'edificació, segons estableix l'article 15.3 del Decret 89/2010 (PROGROC) (modificat pel Reial Decret 210/2018). Els Serveis tècnics municipals n'hauran d'acreditar la gestió mitjançant visita de comprovació.
6. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

13.3. - INSTAL·LACIÓ D'UN CENTRE DE SECCIONAMENT I MESURA A 25 KV

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

NOEL ALIMENTARIA SAU- PL DE BEGUDA_SANT JOAN LES FONTS

Núm. de referència : X2021010724

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **NOEL ALIMENTARIA SAU** per **INSTAL·LACIÓ DE CENTRE ELÈCTRIC DE SECCIONAMENT I MESURA EN PARCEL·LA D'ÚS INDUSTRIAL DE SALA D'ESPECEJAMENT I ENVASAT DE PORCÍ AMB MAGATZEM FRIGORÍFIC**, al : **AV D'EUROPA N.0014** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32021000021

Situació: **AV D'EUROPA N.0014**

UTM: : 7213913

1.- En data 11/1/2021 NOEL ALIMENTARIA SAU amb DNI: A1701471-3, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **INSTAL·LACIÓ DE CENTRE ELÈCTRIC DE SECCIONAMENT I MESURA EN PARCEL·LA D'ÚS INDUSTRIAL DE SALA D'ESPECEJAMENT I ENVASAT DE PORCÍ AMB MAGATZEM FRIGORÍFIC**, amb situació al carrer **AV D'EUROPA N.0014** , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 31/3/2021, l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a NOEL ALIMENTARIA SAU amb DNI: A1701471-3, representat per ****, llicència d'obres (OMA32021000021), per INSTAL·LACIÓ DE CENTRE ELÈCTRIC DE SECCIONAMENT I MESURA EN PARCEL·LA D'ÚS INDUSTRIAL DE SALA D'ESPECEJAMENT I ENVASAT DE PORCÍ AMB MAGATZEM FRIGORÍFIC, amb situació al AV D'EUROPA N.0014 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de 4 mesos i el termini per acabar-les és de 6 mesos. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2021600020

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: 12802.80 euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
12802.80	512.11	0	512.11	66.15	578.26

Garanties:

Total Liquidació	Euros
------------------	-------

Per Drets	578.26
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 3 mesos

1-Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

2-D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la

llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

3-El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics.

S'aprova per unanimitat.

13.4. - INSTAL·LACIÓ D'APARELLS ELEVADORS.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

**** - C DEL VOLCÀ MONTCAL N.0012 OLOT

Núm. de referència : X2021004002

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ D'ASCENSOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR EN TESTER**, al : **C DEL VOLCÀ MONTCAL N.0012** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32021000009

Situació: **C DEL VOLCÀ MONTCAL N.0012**

UTM: : 8398506

1.- En data 28/1/2021, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'ASCENSOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR EN TESTER**, amb situació al carrer **C DEL VOLCÀ MONTCAL N.0012** , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 24/3/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT Zona suburbana d'intensitat 2 (11.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya,

estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per ****, llicència d'obres (OMA32021000009), per CONSTRUCCIÓ D'ASCENSOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR EN TESTER, amb situació al C DEL VOLCÀ MONTCAL N.0012 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **8 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA-2021-60017

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **16374.96** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
16374.96	721.15	NO	655.00	66.15	721.15

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **300** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	721.15
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures

adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars:

Abans de l'inici de les obres caldrà presentar:

1. Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).
2. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra, que haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat que s'estableixen al document anomenat "PROCEDIMIENTO DE ACTUACIÓN PARA LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES FRENTE A LA EXPOSICIÓN AL SARS-CoV2".

Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra

Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

S'aprova per unanimitat.

13.5. - PROJECTE DE REFORMA DE COBERTA

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

**** - C DEL REI MARTÍ L'HUMÀ N.0011 Pis.4 Pta.3 OLOT

Núm. de referència : X2021005534

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **SUBSTITUCIÓ PARCIAL DE COBERTA EN HABITATGE PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al : **AV DE SANT JORDI N.0068 Pis.1 Pta.2** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32021000011

Situació: **AV DE SANT JORDI N.0068 Pis.1 Pta.2**

UTM: : 8401803

1.- En data 10/2/2021 **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per SUBSTITUCIÓ PARCIAL DE COBERTA EN HABITATGE PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al carrer AV DE SANT JORDI N.0068 Pis.1 Pta.2 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

2.- En data 30/3/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de

2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT . Zona suburbana d'intensitat 3 (11.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32021000011), per SUBSTITUCIÓ PARCIAL DE COBERTA EN HABITATGE PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al AV DE SANT JORDI N.0068 Pis.1 Pta.2 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **8 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2021600019

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **13914.39** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
13914.39	556.58	0	556.58	66.15	622.73

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	622.73
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar:

1. Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).

2. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra, que haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat que s'estableixen al document anomenat "PROCEDIMIENTO DE ACTUACIÓN PARA LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES FRENTE A LA EXPOSICIÓN AL SARS-CoV2".

- Tot i tractar-se d'una edificació en volum disconforme amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), s'autoritza l'obra considerada de consolidació i rehabilitació, cas admès segons article 125 del POUM i article 108.4 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

- L'estructura portant de la coberta ha de garantir una resistència al foc de 60 minuts (R60) (Taula 3 Secció 6 CTE DB-SI)

- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

- Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

- El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana (art. 153 POUM).

.S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA