

ACTA NÚM. 39
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 7 D'OCTUBRE DE 2021.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 7 d'octubre de 2021 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch i Aniol Sellabona i Aguilera** presencialment al lloc on se celebra.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets i Adriana Francés i Planellas** de forma presencial.

Hi assisteix presencialment com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas**.

Hi assisteix telemàticament l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera

1.1. - AUTORITZAR LA CELEBRACIÓ D'AQUESTA SESSIÓ PER MITJANS
TELEMÀTICS

Núm. de referència : X2021048152

En data 9 de maig de 2021 ha finalitzat l'estat d'alarma que es va implantar a Espanya mitjançant el Real decret 926/2020 de 25 d'octubre per regular les restriccions en el marc de la pandèmia de la Covid-19 i a partir d'aquesta data totes les mesures compreses en aquesta normativa quedaven sense vigència.

La darrera disposició publicada vigent és la Resolució SLT/2921/2021, de 29 de setembre, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya que en el seu article 5è disposa:

Reunions i/o trobades familiars i de caràcter social

Les reunions i/o trobades familiars i de caràcter social, tant en l'àmbit públic com privat, es recomana que no se superin el nombre màxim de deu persones, llevat que es tracti de convivents.

De conformitat amb l'article 46.3 de la LRBRL 7/1985 que permet les sessions telemàtiques i regula el procediment de la celebració d'aquestes sessions.

En tant que persisteix un greu risc sanitari per la col·lectivitat i no disposant d'un espai idoni per realitzar la Junta presencialment

En relació a l'expedient SG012021000067 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Declarar justificada la concurrència i el manteniment de la situació que justifica excepcionalment que la sessió de la Junta de Govern prevista pel dia 7 d'octubre a les vuit del matí, se celebri telemàticament pels membres que ho sol·licitin

S'aprova per unanimitat.

2. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat

3. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 30 de setembre

- Dijous 30 de setembre va presidir el Ple Municipal del mes de setembre que es va fer de manera telemàtica.
- Divendres 1 d'octubre, acompanyat del regidor de barri Estanis Vayreda, va participar a l'acte de presentació del nou local de l'AV de Pequin. A causa de les mesures de contenció de la COVID, les noves instal·lacions no s'han pogut obrir a la ciutadania fins a aquest mes d'octubre.
- Dissabte 2 d'octubre va assistir al Torín al concert de jazz organitzat dins la programació d'Olot Cultura.
- Diumenge 3 d'octubre, i amb motiu de la Festa del Barri de Sant Francesc, va assistir al concert d'havaneres i el posterior homenatge a l'artista Rosa Serra en un acte celebrat al Torín que va comptar també amb la presència d'altres regidors de la Corporació.
- Dimarts 5 d'octubre a Cines Olot va inaugurar la Mostra Olot.DOC dins la sessió dedicada a les escoles. Al vespre, acompanyat de la regidora de barri, Imma Muñoz, i el regidor de Serveis Urbans, Aniol Sellabona, es va reunir amb representants de l'AV de Sant Roc en una passejada per diferents espais del barri.
- Dimecres 6 d'octubre va participar a la roda de premsa de presentació de la programació del curs 2020-21. 11h de la residència FaberLull. Al vespre va assistir a la presentació del "Una geografia emocional de Miquel Macias" que va tenir lloc a La Moixina.

4. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

5.1. – APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT ACTIVITATS VEÏNALS

Núm. de referència : X2021026984

En relació a l'expedient SBS22021000042 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **FESTA DEL BARRI**, per un import de **1000** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2021160924480003** en fase "AD" **0**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2101296016	Despeses	21160 924 480003	1000	SUBVENCIONS BARRIS	160	999	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CULTURA: CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'INSTITUT CATALÀ DE LES EMPRESES CULTURALS (ICEC) PEL PROGRAMA "ESCENA 25"

Núm. de referència : X2021047294

Vist que L'AJUNTAMENT D'OLOTT té com a finalitat el foment de la creació i la difusió artística i per això gestiona i programa les activitats artístiques que es duen a terme al Teatre Principal d'Olot i la Sala El Torín, entre altres.

Vist que l'Institut Català de les Empreses Culturals (ICEC) ha desenvolupat una programa social que vol afavorir l'accés dels joves de 18 a 25 anys als espectacles de teatre, dansa, circ i concerts, amb la col·laboració dels teatres i sales de Catalunya, anomenat "Escena 25".

“Escena 25” vol crear millors condicions que possibilitin l'accés dels joves a la cultura, en aquest cas, a les arts en viu, i la possibilitat de descobrir els equipaments culturals, així com donar a conèixer la seva programació i les polítiques de públics adreçades a aquest col·lectiu. L'objectiu final és crear i consolidar l'hàbit de gaudir de les arts escèniques i la música en viu.

Vist que l'AJUNTAMENT vol col·laborar en la realització del programa “Escena 25” per afavorir l'assistència i participació dels joves en l'activitat cultural de la ciutat, oferint descomptes a aquesta franja d'edat.

Vist que els termes d'aquesta col·laboració s'han regulat a través d'un conveni, adjunt a aquesta proposta.

En relació a l'expedient CU012021000032 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Català de les Empreses Culturals, en els termes descrits al mateix i que acompanyen aquesta proposta.

SEGON.-Incorporar el descompte “Escena 25” en l'aprovació dels preus públics de les activitats d'Arts Escèniques i Música de la temporada Gener-Juny 2021, d'acord amb els termes establerts en el mateix conveni.

TERCER.- Facultar el regidor de cultura i alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - SOL·LICITAR A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA LA CONCURRÈNCIA AL PROGRAMA DE SUBVENCIONS A LES ESCOLES MUNICIPALS DE MÚSICA, ESCOLES MUNICIPALS DE DANSA I CONSERVATORIS DE MÚSICA, CURS ESCOLAR 2020-2021.

Núm. de referència : X2021047351

Vista la convocatòria de la Diputació de Girona en que destina subvencions a les corporacions locals per al sosteniment del funcionament de les escoles de música.

Vist l'edecte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 188 – edecte 8193 de data 29-09-2021 on s'obre convocatòria en règim de concurrència competitiva, de subvencions a les escoles municipals de música, escoles municipals de dansa i conservatoris de música, curs escolar 2020-2021.

RESOLC

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona la concurrència al programa de subvencions per a l'Escola Municipal de Música Xavier Montsalvatge d'Olot pel curs 2020-2021.

Segon.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària

S'aprova per unanimitat.

8.1. - ESPORTS. JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ESPORTISTES D'ELIT D'EN

Núm. de referència : X2021020567

En relació a l'expedient SP062021000047, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **Esportistes d'elit**, a favor d'en ****, per un import de **229.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2021 330 341 480014** en fase "AD" **2103118004**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2103118004	Despeses	21330 341 480014	229.00	SUBVENCIONS ESPORTISTES ELIT	330	015	167	099	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.2. - ESPORTS. JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ESPORTISTES D'ELIT D'EN

Núm. de referència : X2021021269

En relació a l'expedient SP062021000069, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **Esportistes d'elit**, a favor d'en ****, per un import de **236.00** euros,

comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2021 330 341 480014** en fase "AD" **2103118002**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2103118002	Despeses	21330 341 480014	236.00	SUBVENCIONS ESPORTISTES ELIT	330	015	167	099	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST

Núm. de referència : X2021029948

En relació a l'expedient SD012021000013 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'ocupació i formació professionalitzadora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Subvenció nominativa del pressupost a favor de l'entitat CONSORCI UNIVERSITARI "CENTRE ASSOCIAT DE LA UNED A GIRONA", amb NIF:Q1718001-I, inscrita en el Registre d'entitats de l'**Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12021000139, per un import de 8075 euros. Autoritzar i Disposar la despesa de 8075 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: CONVENI UNED (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21510 326 480036	8075	CONVENI UNED	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 20 de maig de 2021.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva. Aquests documents caldrà posar-los de manifest en el formulari de justificació, sempre que la supervisió del control financer no s'hagi fet per mostreig. El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

La subvenció no tindrà efectes si no ha estat degudament justificada abans de 31 de desembre de l'any de la concessió, llevat que tingui caràcter plurianual o així ho estableixin les bases de la convocatòria per concurrència competitiva o el conveni subscrit.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIÓ DE DESPESES

Núm. de referència : X2021047872

En relació a l'expedient CPG22021000064 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació de despeses annexada núm. 21/036 per un import total de 264.845,84 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	264845.84	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - ACCEPTACIÓ SUBVENCió FESTIVAL SISMÒGRAF 2021

Núm. de referència : X2021022007

Vist l'expedient núm: **SCU12021000017** d'acceptació de subvenció per les ajudes a la dansa, la lírica i la música, s'acorda:

Primer.- **Acceptar** la subvenció atorgada pel MINISTERIO DE CULTURA , amb destinació al festival Sismògraf 2021, per un import de 12.000 euros.

Segon.- Agrair al Ministerio de Cultura , la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que el departament de comptabilitat i pressupostos anoti el dret reconegut d'aquesta subvenció al pressupost d'ingressos de l'Ajuntament a la partida 2021 400 420001 SUBV. MINISTERI CULTURA (SISMOGRAF).

S'aprova per unanimitat.

11.2. - ACCEPТАACIÓ SUBVENCIÓ ADQUISICIÓ LLIBRES I DIARIS BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA (2A. CONVOCATÒRIA)

Núm. de referència : X2021043831

En relació a l'expedient **SCU12021000022** d'acceptació de subvenció d'ajuts per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a la biblioteca , s'acorda:

Primer- Acceptar la subvenció atorgada per la GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació a l'adquisició de llibres per a la biblioteca, per un import de 5.330,00 euros.

Segon.- Agrair a la GENERALITAT DE CATALUNYA, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que el departament de comptabilitat i pressupostos anoti el dret reconegut d'aquesta subvenció al pressupost d'Ingressos de l'Ajuntament a la partida 2021 499 450805 SUB. GENERALITAT BIBLIOTECA.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ALA OEST, DE LA PLANTA 2A DE L'EDIFICI DE L'HOSPICI, PER A OFICINES DE L'ÀREA D'EDUCACIÓ I CULTURA D'OLOT.

Núm. de referència : X2021033893

Tipus Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 8 de juliol de 2021 , es va aprovar el projecte tècnic de les obres d'adequació de l'ala oest de la 2ª planta de l'edifici Hospici, per a oficina de l'Àrea d'Educació i Cultura d'Olot

Per Acord de Junta de Govern Local de data 29 de juliol de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les “ Obres d'adequació de l'ala oest de la 2ª planta de l'edifici Hospici, per a oficina de l'Àrea d'Educació i Cultura d'Olot “ mitjançant procediment obert simplificat, amb un import de cent vuitanta-nou mil quatre-cents cinquanta-un euros amb trenta-sis cèntims. (189.451,36 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cent cinquanta-sis mil cinc-cents setanta-un euros amb trenta-set cèntims (156.571,37 €) de pressupost net i trenta-dos mil vuit-cents setanta-nou euros amb noranta-nou cèntims (32.879,99 €) en concepte d'IVA calculat al 21%.

En data 31 d'agost de 2021 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- CONSTRUCCIONS J.PALLÀS, SL (B17046160)
- MONTCRUMA, SLU (B65922726)
- GES TORELLÓ, SL (B60938479)
- EXPERT LINE, SL (B17036476)

En data 1 de setembre de 2021 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre A, documentació administrativa, declarant admeses totes les empreses participants .

En data 16 de setembre de 2021 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre amb criteris automàtics i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració als serveis tècnics.

En data 23 de setembre de 2021 es reuneix la Mesa de Contractació , per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades emès per la Sra. Carme Yeste Casado i la Sra. Gemma Planagumà Calm com a Arquitecte i Arquitecte tècnic respectivament de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les “ Obres

d'adequació de l'ala oest de la 2^a planta de l'edifici Hospici, per a oficina de l'Àrea d'Educació i Cultura d'Olot " a l'empresa EXPERT LINE, SL.

En data 30 de setembre de 2021 es requereix a l'empresa EXPERT LINE, SL, la presentació de la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva d'import 7.200,00 €.

Atès que l'empresa EXPERT LINE, SL, presentà la documentació requerida dins del termini atorgat a l'efecte.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000054, com la **regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el *contracte " Obres d'adequació de l'ala oest de la 2^a planta de l'edifici Hospici, per a oficina de l'Àrea d'Educació i Cultura d'Olot "*, a favor de l'empresa EXPERT LINE, SL , amb NIF. B17036476 pel preu de CENT SETANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS QUARANTA EUROS (174.240,00 €) IVA inclòs, que es desglossa en:

CENT QUARANTA-QUATRE MIL EUROS (144.000,00 €) MÉS TRENTA MIL DOS-CENTS QUARANTA EUROS (30.240,00 €) corresponents a l'IVA calculat al 21%.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 29 de juliol de 2021, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de les altres ofertes presentades, queden acreditades e l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 23 de setembre de 2021.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 174.240.00 € amb càrrec a la partida núm. 21.140.320.63202 " actuacions edificis culturals (PR21-20000):

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import total
2021	140	320	63202	174.240 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2104541	Despeses	21140 333 63203	174240	ACTUACIONS EDIFICIS CULTURALS 20000)	100	001	001	001	000	000
200210	2104541	Despeses	21140 333 63203	-15211.36	ACTUACIONS EDIFICIS CULTURALS 20000)	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 2 mesos i 25 dies, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia serà de 5 anys.

Cinquè.- L'empresa es compromet a una reducció del termini de 20 dies .

Sisè.- La direcció facultativa anirà a càrrec de la Sra. Carme Yeste Casado, arquitecta municipal. La coordinació de seguretat i salut i la direcció de l'execució de les obres anirà a càrrec del Josep Colomer Oferil, arquitecte contractat per part de l'Ajuntament d'Olot i redactor del projecte

Sete.- Nomenar responsable del contracte a la Sra. Carme Yeste Casado, arquitecta municipal.

Vuitè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Novè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Desè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

**12.2. - TREBALLS DE PINTAT DE FAÇANES DE L'EMBOCADURA
PLAÇA/CARRER DEL CARME, PER A LA MILLORA DE LA PLAÇA DE CARME
D'OLOT. FASE 3.3**

Núm. de referència : X2021045228

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000600 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Críteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els treballs de pintat façanes de l'embocadura plaça/carrer del Carme per a la millora de la plaça del Carme d'Olot. Fase 3.3, com es desprèn de l'informe de data 20 de setembre de 2021, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori, de data 20 de setembre de 2021.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn del projecte redactat pels arquitectes Eduard Callís Freixas i Guillem Moliner Milhau i aprovat per la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2021.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar els treballs de pintat façanes de l'embocadura plaça/carrer del Carme per a la millora de la plaça del Carme d'Olot. Fase 3.3:

-“Soy & Soy Lacats i Pintats, SL”

- “ Jordi Joaquim Portas Freixas”

-“Marc Puigdemont Planella”

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, de data 4 d'octubre de 2021, no es valora l'oferta presentada per l'empresa Marc Puigdemont Planella atès que ha estat presentada en data 1 d'octubre (fora de termini); i s'informa favorablement la proposta presentada per l'empresa SOY & SOY LACATS I PINTAS, SL” per ésser l'oferta presentada amb un import inferior al de la licitació.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa SOY & SOY PINTATS I LACATS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000600 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori, de data 20 de setembre de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **SOY & SOY PINTATS I LACATS SL, amb NIF núm. B17552860**, el contracte menor dels *treballs de pintat façanes de l'embocadura plaça/carrer del Carme per a la millora de la plaça del Carme d'Olot. Fase 3.3*; d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Eduard Callís Freixas i Guillem Moliner Milhau i aprovat per la Junta de Govern Local del dia 26 d'agost de 2021; pel preu de **deu mil dos-cents cinc euros amb cinquanta-nou cèntims (10.205,59 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en vuit mil quatre-cents trenta-quatre euros amb trenta-set cèntims (8.434,37 €) de pressupost net i mil set-cents setanta-un euros amb vint-i-dos cèntims (1.771,22 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà de dos mesos, a comptar de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **10.205,69 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 21.140.1512.61909 "actuacions Nucli Antic PIAM" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21140 1512 61909	10205.59	ACT NUCLI ANTIC (PR21-125 PR19-1 PR20-29449)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000600.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses "Soy & Soy Pintats i Lacats, SL"; "Jordi Joaquim Portas Freixas" i " Marc Puigdemont Planella".

S'aprova per unanimitat.

12.3. - TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ (MUNTATGE I DESMUNTATGE)
ENLLUMENAT NADALENC DE LA CIUTAT D'OLOT

Núm. de referència : X2021046217

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els treballs d'instal·lació (muntatge i desmuntatge) de l'enllumenat nadalenc a la Ciutat d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 23 de setembre de 2021, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar els treballs d'instal·lació (muntatge i desmuntatge) de l'enllumenat nadalenc a la Ciutat d'Olot:

- “Electric Jomi, SL”
- “Instal·lacions Raiger, SL”
- “Electricitat Lluís Riera,SLU”

Quart.- Han estat presentades dues ofertes subscrietes per l'empreses “Electric Jomi, SL” i “Instal·lacions Raiger,SL”. D'acord amb l'informe de valoració, de data 4 d'octubre de 2021, la millor proposta és la presentada per ELECTRIC JOMI, SL, per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ELECTRIC JOMI SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000612 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 23 de setembre de 2021 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ELECTRIC JOMI SL**, amb NIF núm. **B17280264**, el contracte menor dels *treballs d'instal·lació (muntatge i desmuntatge) de l'enllumenat nadalenc a la Ciutat d'Olot*; pel preu de **quinze mil vuitanta-dos euros amb seixanta-cinc cèntims (15.082,65 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en dotze mil quatre-cents seixanta-cinc euros (12.465 €) de pressupost net i dos mil sis-cents disset euros amb seixanta-cinc cèntims (2.617,65 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- Els treballs es portaran a terme durant el període de l'1 d'octubre al 31 de desembre de 2021.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **15.082,65 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 21.142.1511.227990 "serveis i obres brigada" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21142 1511 227990	15082.65	SERVEIS I OBRES BRIGADA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000612.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses : "Electric Jomi, SL" i " Instal·lacions Raiger, SL".

S'aprova per unanimitat.

12.4. - ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS DE CONTROL DE LA QUALITAT DE LA NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS.

Núm. de referència : X2021037017

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITER

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 5 d'agost de 2021 es va aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte del servei de control de qualitat de la neteja dels edificis municipals, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació i la despesa i es convocà la corresponent licitació.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, en base als articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

En data 25 d'agost de 2021 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes, havent participat en la licitació per haver presentat l'oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- CIAS COM 2001
- CONSULTORIA INTEGRAL DE NETEJA SL

En data 1 de setembre de 2021 es procedí a l'obertura del sobre únic, i es comprovà la documentació administrativa. Vist l'informe emès pel Sr. Xavier Viñolas, de valoració dels criteris automàtics de les ofertes presentades en què s'informava que l'oferta presentada per "CIAS COM 2001 SL" incorria en presumpció d'anormalitat, d'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP i la clàusula 22 del PCAP, se la va requerir per tal que justificués el baix nivell del preu de la seva oferta, atorgant-li un termini de cinc dies hàbils a partir de l'enviament de la comunicació. L'empresa va respondre al requeriment dins el termini assenyalat.

Vistos els informes NI022021002296 i NI022021002297 emesos pel Sr. Xavier Viñolas, en què valorava la justificació de l'oferta presentada per CIAS COM 2001 SL i conclouïa que la justificació del baix nivell del preu ofert és correcta; i de valoració de les ofertes i proposta d'adjudicació.

En data 4 d'octubre de 2021 es reuní la Mesa de Contractació en sessió privada, per donar compte dels esmentats informes.

La puntuació obtinguda per les empreses és la següent:

1. ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA, SL	12.350,00 €	80,84 punts
2. CIAS COM 2001, SL	9.984,00 €	100,00 punts
3. CONSULTORIA INTEGRAL DE NETEJA, SL	12.000,00 €	83,20 punts

En la mateixa sessió, la Mesa acordà elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte del servei de control de qualitat de la neteja dels edificis municipals, a l'empresa CIAS COM 2001 SL.

Vist l'informe NI022021002329 emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot i responsable del contracte, en què quantifica l'import de la despesa per la totalitat de durada del contracte.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de dates 25 i 26 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000058 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte del servei de control de qualitat de la neteja dels edificis municipals, a favor de l'empresa CIAS COM 2001 SL, amb NIF B62658521, pel preu de dotze mil vuitanta euros amb seixanta-quatre cèntims (12.080,64 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en nou mil nou-cents vuitanta-quatre euros (9.984 €) de base imposable i dos mil noranta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims (2.096,64 €) d'IVA calculat al 21 %.

Segon.- La durada del contracte s'estableix en un (1) any, a partir la data de formalització del contracte, amb la possibilitat d'una pròrroga, de forma acordada, d'un any.

Tercer.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors de la contractació, aprovats per acord de Junta de Govern Local de data 5 d'agost de 2021, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària queden acreditades a l'acta de la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 4 d'octubre de 2021.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- Aprovar i disposar la despesa per l'any 2021, amb càrrec a les següents partides:

Partida 2021		Import (4 mesos)
2021 144 920 227010	CONTROL DE QUALITAT NETEJA EDIFICIS	4.026,88 €

Partida 2022		Import (8 mesos)
2021 144 920 227010	CONTROL DE QUALITAT NETEJA EDIFICIS	8.053,76 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2104703	Despeses	21144 920 227010	4026.88	CONTROL DE QUALITAT NETEJA ED	100	001	001	001	000	000
200210	2104703	Despeses	21144 920 227010	-1797.25	CONTROL DE QUALITAT NETEJA ED	100	001	001	001	000	000
200300	2200094	Despeses	99999	8053.76	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200210	2200094	Despeses	99999	-3594.51	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- La persona responsable del contracte és el Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, i la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- La formalització del contracte es produirà amb l'acceptació de l'adjudicació, mitjançant la presentació de l'annex 4 (Acceptació de l'adjudicació) del PCAP, signat electrònicament per part de l'adjudicatari, que haurà de remetre en el termini màxim dels 3 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i als licitadors i publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

12.5. - SERVEI DE CONTROL D'ACCÉS EXTRAORDINARI A L'AJUNTAMENT D'OLOT DURANT EL PERÍODE D'OCTUBRE A DESEMBRE DE 2021

Núm. de referència : X2021047547

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteria	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de control d'accés extraordinari de l'Ajuntament d'Olot durant el període octubre-desembre 2021, com es desprèn de l'informe de data 30 de setembre de 2021, emès per la Sra. Silvia Fàbrega Soler, Responsable de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- Atès l'informe núm. NI022021002277 favorable al pressupost núm. 2021092705/2 presentat per l'empresa "Wakeful Seguretat, SL

Quart.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Cinquè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa WAKEFUL SEGURETAT SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000625 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per la Sra. Sílvia Fàbrega Soler, Responsable de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament d'Olot de data 30 de setembre de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa WAKEFUL SEGURETAT SL, amb NIF núm. B67293985, el contracte menor del *servei de control d'accés extraordinari a l'Ajuntament d'Olot durant el període octubre-desembre 2021*; pel preu de **vuit mil dos-cents setanta-tres euros amb cinquanta cèntims (8.273,50 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en sis mil vuit-cents trenta-set euros amb seixanta cèntims (6.837,60 €) de pressupost net i mil quatre-cents trenta-cinc euros amb noranta cèntims (1.435,90 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- Els serveis es portaran a terme durant el període des de l'1 d'octubre al 31 de desembre de 2021; en horari de dilluns a divendres de 8 a 15 hores, excepte els dies festius, d'acord amb el calendari següent:

OCTUBRE							NOVEMBRE							DESEMBRE								
DI	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg	DI	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg	DI	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg		
				1	2	3	1	2	3	4	5	6	7					1	2	3	4	5
4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14	6	7	8	9	10	11	12		
11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19		
18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26		
25	26	27	28	29	30	31	29	30						27	28	29	30	31				

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **8.273,50 €**, **IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm.21.121.925.227010 "Assistència OAC (matins i tardes)" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21121 925 227010	8273.50	ASSISTENCIA OAC (MATINS I TARDE COVID	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000625.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l' empresa "Wakeful Seguretat, SL"

S'aprova per unanimitat.

12.6. - SERVEI PER L'ESTUDI DE L'ESTAT FISIOLÒGIC, MECÀNIC I RISC DE L'ARBRAT DEL PARC NOU

Núm. de referència : X2021046314

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei per l'estudi de l'estat fisiològic, mecànic i risc de l'arbrat del Parc Nou, com es desprèn de l'informe de data 20 de setembre de 2021, emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic d'espais verds i Francesc Canalias Farrés, director del SIGMA.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei per l'estudi de l'estat fisiològic, mecànic i risc de l'arbrat del Parc Nou:

-Àrbol, Investigación y Gestión SL
-Francesc Xavier Pujolar Agustí
-Massoni,SL

Quart.- En el termini assenyalat per a la presentació d'ofertes s'ha presentat una sola oferta subscrita per l'empresa ARBOL INVESTIGACION Y GESTIONS, SL; i d'acord amb l'informe de valoració de data 5 d'octubre de 2021, s'informa favorablement la proposta presentada.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ARBOL INVESTIGACION Y GESTION SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000614 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic d'espais verds i Francesc Canalias Farrés, director del SIGMA de data 20 de setembre de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ARBOL INVESTIGACION Y GESTION SL**, amb NIF núm. **B62185293**, el contracte menor del *servei per l'estudi de l'estat fisiològic, mecànic i risc de l'arbrat del Parc Nou de les Zones A, C i D*; pel preu de **nou mil vuit-cents un euros (9.801 €)**, IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en vuit mil cent euros (8.100 €) de pressupost net i mil set-cents un euros (1.701 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Les tasques a realitzar són :

Zona A: 73 arbres (4 Acer, 2 Fagus 4 Fraxinus, 36 Platanus, 7 Populus, 15 Quercus i 5 Salix).

Zona C: 37 arbres (12 Acer, 1 Celtis, 3 Fagus, 8 Fraxinus, 1 Populus, 1 Prunus 8 Quercus i 3 Tilia).

Zona D: 41 arbres (13 Fraxinus i 28 Quercus).

- Avaluació visual de cada exemplar mitjançant metodologia VTA o similar.
- Anàlisi instrumental basal i en alçada dels arbres que ho requereixin.
- Inspecció radicular amb llança d'aire a pressió dels arbres que ho requereixin.
- Redacció d'un informe que desenvolupa la metodologia d'avaluació i els criteris de valoració, els resultats de l'observació visual, la interpretació de l'anàlisi instrumental, la proposta de treballs de millora i conservació necessaris per a la conservació de l'arbre, els treballs de poda, imillors necessàries pel manteniment i criteris de seguiment de l'arbre a futur.

Tercer.- El termini màxim per a l'execució dels serveis serà fins el 31 de desembre de 2021.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **9.801 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 21.700.1721.61914 "actuacions medi ambient" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21700 1721 61914	9801	ACTUACIONS MEDI AMBIENT (PR21)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000614.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost. ARBOL INVESTIGACION Y GESTION SL

S'aprova per unanimitat.

12.7. - SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'INSTAL·LACIONS VÀRIES PER A LA MILLORA DE LA PLAÇA DEL CARME D'OLOT – FASE 3.3

Núm. de referència : X2021045331

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el subministrament i muntatge d'instal·lacions vàries, entre les quals les de millora i actuació en les instal·lacions d'enllumenat existent de la plaça del Carme d'Olot – Fase 3.3, com es desprèn de l'informe de data 20 de setembre de 2021, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per tal de contractar els treballs per a la realització d'instal·lacions vàries per a la millora de la plaça del Carme d'Olot – Fase 3.3:

- Josep Picart Magret
- Electric Jomi SL
- Instal·lacions Raiger SL

Quart.- D'acord amb l'informe emès en data 1 d'octubre de 2021, han estat presentades dins del termini establert a l'efecte, dues ofertes, subscrietes per Elèctric Jomi SL i Instal·lacions Raiger SL; vist l'informe de valoració s'informa favorablement l'oferta presentada per l'empresa ELECTRIC JOMI SL, per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ELECTRIC JOMI SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de subministrament regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012021000603 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 20 de setembre de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ELECTRIC JOMI SL**, amb NIF núm. B17280264, el contracte menor per a la realització d'instal·lacions varies per a la millora de la plaça del Carme d'Olot – Fase 3.3, pel preu de deu mil tres-cents noranta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (10.399,95 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en vuit mil cinc-cents noranta-cinc euros (8.595,00 €) de pressupost net i mil vuit-cents quatre euros amb noranta-cinc cèntims (1.804,95 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- El termini de subministrament i muntatge dels equips serà de 2 mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **10.399,95 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida 2021 140 1512 61909 "Actuacions nucli antic - PIAM" del Pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21140 1512 61909	10399.95	ACT NUCLI ANTIC (PR21-125 PR19-1 PR20-29449)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012021000603**.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa: ELECTRIC JOMI SL.

S'aprova per unanimitat.

**12.8. - RESOLUCIÓ PETICIÓ DE PRÒRROGA DE LA SIGNATURA DEL
CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'EXPLOTACIÓ D'UN
SERVEI DE BAR-CAFETERIA AL PAVELLÓ DE BANY DE L'ÀREA RECREATIVA
DELS TOSSOLS D'OLOT**

Núm. de referència : X2021024111

Per acord de la Junta de Govern Local de 29 de juliol de 2021, es va adjudicar la concessió del servei de bar-cafeteria del pavelló de bany de l'àrea recreativa dels Tossols d'Olot a favor de la Sra. Anna Aranda Mayans.

Atès que el contracte no ha estat formalitzat per part de l'adjudicatària i, per tant, tampoc s'ha iniciat la seva execució.

Atès que el dia 13 de setembre de 2021, la Sra. Anna Aranda Mayans presentà instància a l'Ajuntament d'Olot sol·licitant que es pugui prorrogar la signatura del contracte fins la primavera de 2022.

Vist que l'article 153.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) estableix que la formalització del contracte s'haurà de fer no més tard dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats i no permet prorrogar la signatura del contracte.

En relació a l'expedient CCS12021000042 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Desestimar la petició de la Sra. Anna Aranda Mayans de prorrogar la signatura del contracte fins a la primavera de 2022.

SEGON.- Notificar de nou l'adjudicació a la Sra. Anna Aranda Mayans i requerir-la per tal que, en l'improrrogable termini de quinze dies hàbils des d'aquesta notificació es personi a la seu de l'Ajuntament d'Olot, per tal de signar el contracte, amb l'avertiment exprés que en cas de no complir-ho es procedirà, d'acord amb el que disposa l'article 153.4 de la LCSP, a declarar deserta la licitació.

TERCER.- Acceptar que l'execució del contracte s'iniciï a la primavera de 2022.

QUART.- Condonar el cànon de 2021 atès que durant aquest any no s'iniciarà l'execució del contracte.

CINQUÈ.- Incorporar els presents acords al text del contracte que s'ha de formalitzar.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS DE MOBILITAT INTERNA PER PROVEIR UN LLOC DE TREBALL D'AUXILIAR ADMINISTRATIU/VA VACANT EN L'AJUNTAMENT D'OLOT.

Núm. de referència: X2021048155

Vist l'expedient administratiu, antecedents corresponents i atès que l'empleada que ocupa un lloc de treball d'auxiliar administrativa adscrit a la secció de Recaptació, ha presentat una instància sol·licitant una excedència voluntària per incompatibilitat amb efectes del dia 18 d'octubre de 2021.

Atès que l'Ajuntament d'Olot té la voluntat de fomentar la mobilitat del personal laboral fix i del personal funcionari de carrera i té la necessitat de proveir el lloc de treball d'auxiliar administratiu/va adscrit a la secció de Recaptació.

En relació a l'expedient RH122021000082, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del concurs de mobilitat interna del personal laboral fix o del personal funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Olot per proveir un lloc de treball d'auxiliar administratiu/va, grup C2, adscrit a l'àrea de Serveis Econòmics, secció de Recaptació que quedarà vacant el 18 d'octubre de 2021.

Segon.- Publicar un anunci sobre l'aprovació les bases i la convocatòria en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - CONVOCATÒRIA ANTICIPADA PER A L'ANY 2022 DE SUBVENCIONS ALS ESPAIS NATURALS DE CATALUNYA, ALS HÀBITATS I ESPÈCIES, EN EL MARC DEL PROGRAMA DE DESENVOLUPAMENT RURAL DE CATALUNYA 2014-2020..- PROPOSANT RATIFICAR DECRET.

Núm. de referència : X2021046657

Que en data 30 de setembre de 2021, el Regidor-delegat (Decret de delegació núm.2019LDEC001853 de 25/06/2019) d'Urbanisme d'aquest Ajuntament ha dictat el Decret 2021LDEC003780 que es transcriu a continuació:

"Vista la memòria valorada d'adequació de camí dels horts de pujada al volcà Montsacopa, redactada per l'arquitecta Mireia Torras i Codinach en data setembre de 2021, que té per objecte l'adequació del camí de pujada al Volcà Montsacopa adjacent a les hortes de la vessant sud del volcà.

Vist que el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya mitjançant resolució ACC/2603/2021, de 4 d'agost, va obrir convocatòria anticipada per

a l'any 2022 de subvencions als espais naturals de Catalunya, als hàbitats i espècies, en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020.

Vist que l'Ajuntament d'Olot vol concórrer a l'esmentada convocatòria amb la memòria valorada referenciada en l'apartat primer.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

PRIMER.- SOL·LICITAR al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per finançar les despeses generades per la memòria valorada d'adequació de camí dels horts de pujada al volcà Montsacopa, d'acord amb la convocatòria anticipada per a l'any 2022 de subvencions als espais naturals de Catalunya, als hàbitats i espècies, en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020.

SEGON.- ASSUMIR el compromís d'executar l'actuació esmentada en l'apartat anterior i per a la qual es demana la subvenció en cas d'obtenir-la.

TERCER.- DECLARAR que hi ha crèdit suficient en el pressupost de l'Ajuntament per fer front a la despesa no coberta per la subvenció.

QUART.- RATIFICAR el present acord per Junta de Govern Local.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.”

En relació a l'expedient **SUR12021000009**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- RATIFICAR el decret número 2021LDEC003780 de data 30 de setembre de 2021 i que es transcriu a la part expositiva del present acord.

SEGON.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - MEMÒRIA VALORADA D'ADEQUACIÓ DE CAMÍ DELS HORTS DE PUJADA AL VOLCÀ MONTSACOPA.-PROPOSANT APROVAR

Núm. de referència : X2021048156

Vista la memòria valorada d'adequació de camí dels horts de pujada al volcà Montsacopa, redactada per l'arquitecta Mireia Torras i Codinach en data setembre de 2021, que té per objecte l'adequació del camí de pujada al Volcà Montsacopa adjacent a les hortes de la vessant sud del volcà. És un camí històric, únicament peatonal, que arranca al final (extrem est) del recorregut paisatgístic d'afloraments geològics de les

grederes oest, punt d'intersecció amb el final oest del Carrer Gredera, límit de la trama urbana. L'altre extrem del carrer Gredera, l'extrem est, dona inici al camí principal d'accés al volcà, el camí del Via Crucis, l'únic per permet l'ascens amb vehicle.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000032**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada d'adequació de camí dels horts de pujada al volcà Montsacopa, redactada per l'arquitecta Mireia Torras i Codinach en data setembre de 2021.

SEGON- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**16.1. - DESESTIMAR EN LA SEVA TOTALITAT EL RECURS DE REPOSICIÓ
PRESENTAT CONTRA LA RESOLUCIÓ ADOPTADA PER ACORD DE LA JUNTA
DE GOVERN LOCAL, EN SESSIÓ DE DATA DEL 13/08/2020, DE CONCESSIÓ DE
LLICÈNCIA D'OBRES A NOM DE OMAT SL PER CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI
PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 20 HABITATGES I 21 PLACES
D'APARCAMENT, AL C/ DE MARIÀ VAYREDA NÚM.16**

Núm. de referència : X2019026987

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data del 13/08/2020, es va concedir llicència d'obres a nom de OMAT SL per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 20 HABITATGES I 21 PLACES D'APARCAMENT, al C/ DE MARIÀ VAYREDA NÚM.16, del municipi d'Olot.

Vista la instància de data d'entrada del 29/04/2021 (núm. de registre E2021006940), presentada per la Sra. **** per la qual interposa recurs de reposició contra la resolució adoptada per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data del 13/08/2020, de concessió de llicència d'obres a nom de OMAT SL per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 20 HABITATGES I 21 PLACES D'APARCAMENT, al C/ DE MARIÀ VAYREDA NÚM.16, del municipi d'Olot.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 16 de setembre de 2021 segons el qual es proposa desestimar en la seva totalitat el recurs de reposició presentat contra la resolució adoptada per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data del 13/08/2020, de concessió de llicència d'obres a nom de OMAT SL per CONSTRUCCIÓ

D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 20 HABITATGES I 21 PLACES D'APARCAMENT, al C/ DE MARIÀ VAYREDA NÚM.16, del municipi d'Olot.

En relació a l'expedient OMA32019000079 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- DESESTIMAR en la seva totalitat el recurs de reposició presentat contra la resolució adoptada per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data del 13/08/2020, de concessió de llicència d'obres a nom de OMAT SL per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 20 HABITATGES I 21 PLACES D'APARCAMENT, al C/ DE MARIÀ VAYREDA NÚM.16, del municipi d'Olot en base a l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 16 de setembre de 2021 que complementa aquesta resolució del qual es transcriu el codi cove al final d'aquesta resolució.

SEGON.- NOTIFICAR la present als interessats.

A aquesta resolució la complementa l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 16 de setembre de 2021.

El codi cove dels documents que complementen aquesta resolució és el següent:

Cove: f5cacf3d-07d1-4d86-aa5c-f4cda0adb74c

Documents annexes: INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL

Per tal d'accedir al document ho podeu fer a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

S'aprova per unanimitat.

**16.2. - MODIFICACIÓ DE PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI
PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 20 HABITATGES I 21 PLACES
D'APARCAMENT.**

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

OMAT SL- C CRISTOFOL GROBER N.0004 Pis.2 Pta.9 GIRONA

Núm. de referència : X2020031503

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **OMAT SL** per , al : **C DE JOAQUIM VAYREDA N.0016** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32020000062

Situació: **C DE JOAQUIM VAYREDA N.0016**

UTM: : 7900101

1.- En data 17/9/202, **OMAT SL** amb DNI: B1739686-2, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per , amb situació al carrer C DE JOAQUIM VAYREDA N.0016 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

2.- En data 26/7/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ NO CONSOLIDAT. Zona d'eixampla urbà d'intensitat 3 (clau 10.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a OMAT SL amb DNI: B1739686-2, representat per ****, llicència d'obres (OMA32020000062), per , amb situació al C DE JOAQUIM VAYREDA N.0016 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos** La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següent: COA2021600060

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets:

Per:
Un pressupost de: **0** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
0	0	0	0	66.15	66.15

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	66.15
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De

no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Es mantenen les condicions particulars de la llicència d'obres d'edificació concedida.
2. Quan a conseqüència de diferents alçades, alineacions, fondàries edificables o altres raons quedin parets mitgeres a la vista, aquestes s'acabaran amb materials de façana (art 155 POUM).

S'aprova per unanimitat.

16.3. - CONCEDIR REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'UNA ENTITAT URBANA AMB CREACIÓ DE NOU HABITATGE

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
**** - C DEL RAMPÍ N.0003 OLOT

Núm. de referència : X2021023191

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **REFORMA I CANVI D'ÚS (HABITATGE) EN LOCAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al : **PG DE BLAY N.0012** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32021000039
Situació: **PG DE BLAY N.0012**

UTM: : 760320

1.- En data 17/5/2021, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **REFORMA I CANVI D'ÚS (HABITATGE) EN LOCAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al carrer **PG DE BLAY N.0012** , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

2.- En data 31/8/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT Zona de rehabilitació de l'estructura urbana (6.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya,

estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32021000039), per REFORMA I CANVI D'ÚS (HABITATGE) EN LOCAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al PG DE BLAY N.0012, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA-2021-60045

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:
Un pressupost de: **43666.56** euros
1 Connexions desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
43666.56	214.58	95%	214.58	66.15	280.73

Garanties:

Total Liquidació	Euros
-------------------------	-------

Per Drets	280.73
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

Termini de vigència de la llicència: mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 3 mesos

1. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar:

- Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra.
- Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
- Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).
- D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les

obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

- Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra, que haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat que s'estableixen al document anomenat "PROCEDIMIENTO DE ACTUACIÓN PARA LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES FRENTE A LA EXPOSICIÓN AL SARSCoV-2".

2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

3. Els materials, textures i colors d'acabat de façana hauran de coincidir amb els característics del conjunt edificat d'acord amb el criteri determinat a l'article 128 del Pla d'ordenació urbanística municipal.

4. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

5. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**16.4. - CONCEDIR LLICÈNCIA REFORMA DE LA CABANYA DEL MAS CODINACH
DE BATET DE LA SERRA**

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

**** - AV DE CASTELLA-LA MANXA N.0011 OLOT

Núm. de referència : X2020046524

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per , al : **LLOC LA CABANYA DEL MAS CODINAC N.0001** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32020000089

Situació: **LLOC LA CABANYA DEL MAS CODINAC N.0001**

UTM: :

1.- En data 17/12/2020 **** amb DNI: **** , representat per **** , presenta projecte d'obres majors per , amb situació al carrer LLOC LA CABANYA DEL MAS CODINAC N.0001 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 13/9/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 22/9/2021 el Lletat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **NO URBANITZABLE. Espai altiplà basàltic de Batet.**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per **** , llicència d'obres (OMA32020000089), per , amb situació al LLOC LA CABANYA DEL MAS CODINAC N.0001 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament:

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **85664** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
85664	3426.58	0	3426.58	321.05	3747.63

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3747.63
Per Garanties	366.40

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al

que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les

bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. A l'aportació de document acreditatiu de l'estat d'alta del contractista (model 36) i comunicació d'aquest assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, de l'assumeix de l'arquitecte i de l'arquitecte tècnic signat i visats, i la designació del coordinador de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres.

2. A l'aportació del projecte executiu signat i visat abans de l'inici de les obres. El projecte executiu haurà d'incorporar la informació complementaria requerida en l'informe del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. Així mateix, projecte executiu s'acompanyarà d'un certificat tècnic en relació a l'adequació i concordança del mateix al projecte bàsic autoritzat.

3. Abans de l'inici de les obres, i atès el que disposa l'article 11.c del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), caldrà presentar davant l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. L'import del dipòsit és de 366,40€.

4. A la sol·licitud de la Primera utilització i ocupació, si s'escau, segons estableix l'article 75.1 del Decret 64/2014 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, un cop estiguin totalment finalitzades les obres. Simultàniament, s'iniciarà la tramitació de modificació de l'immoble reformat a l'Àrea d'Urbana d'aquest Ajuntament.

5. Al compliment amb caràcter general de les disposicions generals del Pla Especial del Catàleg de Masies i Cases rurals d'Olot. 6. Al compliment dels condicionants de l'informe favorable Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, Demarcació Territorial de Girona,

de data 20/04/2021.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'INICI D'ACTIVITAT I DELS DECRETES DICTATS ENTRE ELS DIES 26 D'AGOST I 16 DE SETEMBRE DE 2021 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2021046528

En relació a l'expedient AG012021000026, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Prevenció i control ambiental de les activitats, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'inici d'activitat i dels decrets dictats entre els dies 26 d'agost i 16 de setembre de 2021 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

Tràmit Activitats	Nom / comercial	Concepte	Adreça	Decret
Assabentat inici	Trang Nails SL	Centre d'estètica	C/Sant Esteve 14	26/08/2021
Assabentat inici	Asociación cultural recreativa y Deportiva peña bètica Girona-Olot	Local associatiu	C/Berga i Boada 8 B	09/09/2021
Assabentat inici	Beltre Matos Yohamy Claribel	Supermercat	C/Bonaire 8 B 1	15/09/2021
Assabentat inici	Guissolot SL	Venda d'alimentació	C/Sant Rafel 10 baixos	15/09/2021
Assabentat de canvi de raó social	Saint Gobain Idaplac SLU	Venda de materials de construcció	Ctra. de la Canya 183	14/09/2021
Assabentat de canvi de raó social	Julis Bar CB	Bar	C/del Volcà del Croscat 12 B 1	15/09/2021
Assabentat de canvi de titularitat	Josep Santaella Trujillo	Habitatge turístic	Mas els Plans 1	14/09/2021
Assabentat de canvi de titularitat	Ricard Vegas Serarols	Habitatge turístic	C/Sant Ferriol 12 3r 1a	15/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Activitats) Cens	Joan Negreira Negreira	Bar	C/Ginebre 25	06/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Activitats) Cens	Jonathan Valencia Salazar	Bar	C/Sant Ferriol 41 B	06/09/2021

Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats)	Lina Yaneth Castro	Restaurant bar	C/Nou de Sant Antoni 5	09/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats)	Rafel Casado Fernández	Centre de neteja de vehicles, en sec	Av. dels Reis Catòlics 25	09/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats)	Jaume Planagumà SC	Elaboració d'embotits i prod. Alimentació	C/França 41	09/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats)	Galeria d'Art 4 Cantons SL	Galeria d'art	C/Sant Ferriol 23	09/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats) Anul·lació decret per obertura vigent	Maria Peirola Cros	Impressió digital	C/Pou del Glaç 35 B 3	09/09/2021 16/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats)	Tubert Forn de Pa SLU	Fleca amb obrador	C/de l'Aigua núm. 7	09/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats)	Salvador Passolas Badosa	Taller mecànic	Av. del Morrot 80	09/09/2021
Baixa d'ofici (Revisió Cens Activitats)	Maria Lluïsa Osuna Arroyo	Carnisseria	Ronda de Montolivet 7 B 2	09/09/2021
Baixa	Isabel José i Casas	Venda de productes naturals	C/Sant Ferriol 13	14/09/2021
Baixa -renúncia a la baixa presentada-	Neteges Garrotxa SL	Rentador de vehicles	Ctra. de la Canya 155	16/09/2021

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a tres quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA