

**ACTA NÚM. 49
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 16 DE DESEMBRE DE 2021.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 16 de desembre de 2021 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets i Adriana Francés i Planellas.**

Hi assisteix com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culí.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 9 de desembre:

- Dijous 9 de desembre, acompanyat del regidor d'Esports, Aniol Sellabona, va mantenir una reunió amb la directora dels Serveis Territorials d'Esports de la Generalitat a Girona, Anna Julià, que va visitar l'Ajuntament.
- Divendres 10 de desembre es va reunir amb el cap de la Policia Municipal i el responsable dels Mossos d'Esquadra a la Garrotxa per fer un seguiment de temes de seguretat a la ciutat. A la reunió també hi va assistir la Regidora de Seguretat, la Mariona Camps. Al vespre al Teatre Principal va assistir a la representació de l'espectacle, *Spiritual boyfriends*, una rèplica del Festival Sismògraf. A continuació va

participar del programa "8 al Dia" de 8TV en el qual feien una entrevista a l'Anna Navarro, ambaixadora d'Olot.

-

- Dissabte 11 de desembre al Pavelló Firal va assistir a la tarda solidària organitzada per l'Esbart d'Olot i que va comptar amb la participació de diferents entitats per recaptar diners per la Marató de TV3. A continuació es va desplaçar al pavelló d'esports per assistir al partit entre el Club Hoquei Olot i el CP Raspeig que els olotins varen guanyar per 3-1.

- Dimarts 14 de desembre amb el president dels Catòlics Marià Clavell va presentar els actes de l'arribada dels Reis a Olot (el campament i la cavalcada).

- Dimecres 15 de desembre va participar a la Junta extraordinària de Ràdio Olot, que es va fer telemàticament. A la tarda va participar de la inauguració dels Pessebres d'Olot i de la Garrotxa al municipi del Soler.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - SUBVENCIÓ NOMINATIVA CÀRITAS

Núm. de referència : X2021057961

En relació a l'expedient SAL32021000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **Impacte COVID**, per un import de **15.000** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21 600 231 480049** en fase "AD" **2107145001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2107145001	Despeses	21600 231 480049	15000	SUBVENCIO CARITAS	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.2. - SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST

Núm. de referència : X2021058078

En relació a l'expedient SAL32021000009, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **AOAPIX**, per un import de **1.850** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21 400 334 480046** en fase "AD" **2107233001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2107233001	Despeses	21400 334 480046	1850	SUBVENCIÓ AOAPIX	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.3. - SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST

Núm. de referència : X2021058257

En relació a l'expedient SAL32021000010 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **Campus Garrotxa**, per un import de **5000** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21 100 433 480017** en fase "AD" **2107294001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2107294001	Despeses	21100 433 480017	5000	SUBVENCIO CAMPUS GARROTXA	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S’aprova per unanimitat.

5.1. - (DIN1) ACTIVITATS DE FOMENT DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE LA CIUTAT

Núm. de referència : X2021016774

En relació a l’expedient SD012021000005 i vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l’obligació de la despesa (fase “O”) corresponent a la subvenció **Mercat de la joguina i ball del porc i el xai** atorgada a l’**AOAPIX**, per un import de **1300** euros, comptabilitzada a l’aplicació pressupostària **21 200 430 480001** en fase “AD” **2101251005**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l’activitat/actuació i l’informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2101251005	Despeses	21200 430 480001	1300.00	SUBVENCIONS ESDEVENIMENTS CI	200	999	006	065	015	011

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S’aprova per unanimitat.

5.2. - (DIN1) ACTIVITATS DE FOMENT DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE LA CIUTAT

Núm. de referència : X2021018386

En relació a l'expedient SD012021000006 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **Organització de trobades del sector agrícola durant el mercat del dilluns a Olot**, per un import de **500** euros atorgada a la **Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Girona**, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21200 430 480001** en fase "AD" **2101251004**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2101251	Despeses	21200 430 480001	500	SUBVENCIONS ESDEVENIMENTS CI	200	999	150	065	022	012

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

5.3. - (DIN1) ACTIVITATS DE FOMENT DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE LA CIUTAT

Núm. de referència : X2021020177

En relació a l'expedient SD012021000008 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **26a Mostra de Bonsais** atorgada a l'**Associació Garrotxina d'Amics del Bonsai**, per un import de **345.38** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21200 430 480001** en fase "AD" **2101251009**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2101251009	Despeses	21200 430 480001	345.38	SUBVENCIONS ESDEVENIMENTS CI	200	999	006	065	015	011

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

5.4. - (DIN1) ACTIVITATS DE FOMENT DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE LA CIUTAT

Núm. de referència : X2021020794

En relació a l'expedient SD012021000010 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **66a Fira del Dibuix**, per un import de **2800** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21200 430 480001** en fase "AD" **2101251008**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2101251008	Despeses	21200 430 480001	2800.00	SUBVENCIONS ESDEVENIMENTS CI	200	999	006	065	015	011

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - (DIN1) ACTIVITATS DE FOMENT DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE LA CIUTAT

Núm. de referència : X2021034920

Vista la instància presentada per l'Associació de Placers del Mercat en data 03/12/2021 amb núm. de registre E2021023688 per la qual sol·liciten la reformulació i acceptació de les noves activitats 2021 de la subvenció aprovada amb el núm. d'expedient SD012021000014 i que contemplava cinc activitats: Campanya participació Aplicació

Garrotxa Approp, Campanya promoció Plaça Mercat Olot, Díptic promocional Plaça mercat, Campanya Sant Jordi i Campanya 12 càpsules cuiners i gastrònoms garrotxins.

Vist que l'entitat proposa reformular una de les activitats a causa de la impossibilitat de dur-la a terme; l'activitat en qüestió era la de 12 càpsules a càrrec de cuiners i gastrònoms garrotxins que s'havia de fer a l'Aula de Tast del Mercat d'Olot, però a causa del retard en la seva construcció no serà possible fer-ho.

Vist l'informe de valoració de la reformulació, de data 3 de desembre i signat per la tècnica d'empresa, la Sra. Montse Fina Planas.

I en relació a l'expedient SD012021000014 i antecedents corresponents, el regidor delegat de promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la reformulació de la memòria de sol·licitud de subvenció per part de l'Associació de Placers del Mercat d'Olot pel 2021 modificant la següent activitat:

- Campanya 12 càpsules cuiners i gastrònoms garrotxins per una campanya de radio per incentivar les compres al desembre. Amb una despesa prevista de 1.000 € i la sol·licitud d'un ajut per 1.000 €. Es proposa concedir 950 €.

Segon.- Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017.

L'esmentada entitat haurà de signar i justificar el corresponent conveni segons la reformulació aprovada.

Tercer.- El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

Quart.- Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

Cinquè.- Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ SUPORT ENTITATS ACTIVITATS DE FOMENT DE LA COOPERACIÓ, L'EDUCACIÓ PEL DESENVOLUPAMENT, L'ENFORTIMENT DE LES ENTITATS SOCIALS

Núm. de referència : X2021026808

En relació a l'expedient SBS22021000022 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUPORT ENTITATS**, a favor de l'ASSOCIACIÓ SOMARA (G55309264), per un import de **1700** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21 600 231 480043** en fase "AD" **2021026808**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2101297	Despeses	21600 231 480043	1700	SUBVENCIONS COOPERACIO	150	999	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ ACTIVITATS QUE PROMOGUIN LA INCLUSIÓ I COHESIÓ SOCIAL

Núm. de referència : X2021026894

En relació a l'expedient SBS22021000027 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUPORT ENTITATS**, a favor de INTEGRA ASSOCIACIÓ DE DISCAPACITATS INTEL·LECTUALS (G17035445), per un import de **3000** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21 600 231 480006** en fase "AD" **2021026894**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2101298	Despeses	21600 231 480006	3000	SUBVENCIONS ACCIO SOCIAL	150	999	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

**9.1. - ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ
D'IMMOBLES I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EL NUCLI ANTIC D'OLOT
(AJUTS REHABILITACIÓ EDIFICIS NUCLI ANTIC).**

Núm. de referència : X2021061867

Vistes les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021), en les quals hi figurava, en les quals es preveia una quantitat de 25.000,00 €, inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vista l'ampliació de l'import màxim inicial de la dotació pressupostària de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot, aprovada per Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot en data de 2 de desembre de 2021 (BOP núm. 234 de 9 de desembre de 2021) fins la quantitat de 61.670,00€ inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vist que en període de convocatòria es van presentar 6 sol·licituds que reunien els requisits i condicions establertes en les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021)

Vist que la Base 11a en relació a la 6a estableix que l'atorgament de subvencions estarà limitat per la dotació econòmica establerta en el pressupost per aquesta finalitat, pel que les subvencions, en el cas d'empat en les valoracions, seran atorgades per rigorós ordre de presentació de les sol·licituds.

Vist que el criteris de valoració establerts són els següents:

- 1.- L'estat en què es troba la finca, segons Informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE) i informe dels tècnics d'habitatge fins un màxim de 20 punts.
- 2.- Supressió de barreres arquitectòniques, fins a 20 punts.
- 3.- Grau de millora en quant a l'eficiència energètica, fins a 20 punts
- 4.- Grau de millora de l'edifici. Importància de la reforma, fins a 15 punts
- 5.- Us de l'habitatge: si es destina a habitatge propi 3 punts; a lloguer a través de la Borsa d'habitatge Social d'Olot, integrada en la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social 3 punts; resta de lloguer 1 punt.

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen les puntuacions següents:

	Exp.01		Exp.02		Exp.03		Exp.04		Exp.05		Exp.06	
ITE	2		1		6		1		7		3	
IMPORTANT							1				1	
GREU							1					
MOLT GREU		20		10		10		20		20		20
SUPRESSIÓ BARRERES ARQUITECTONIQVES		20		0		0		0		10		20
MILLORA E.E.		5		5		1		5		5		10
IMPORT. DE LA REFORMA		10		7		5		7		10		15
US												
ÚS PROPI					X							
LLOGUER HPO			X									
LLOGUER	X	1		3		3	X	1		1	x	1
		56		25		18		33		46		66

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen els pressupostos protegibles següents:

		pressupost presentat	pressupost protegit	pressupost màxim subvencionable			pressupost subvencionat	pagament subvenció	
				% pressupost	plantes	3000 €/planta		2021	2022
Exp 01	Adequació funcional	60.959,66	50.555,66	30%	15.166,70	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	0,00	0,00	40%	0,00		0,00		12.000,00
Exp 02	Adequació funcional	19.980,70	9.506,84	30%	2.852,05		2.852,05		
	Adequació estructural	23.843,70	23.843,70	40%	9.537,48		9.537,48		
Exp 03	Adequació funcional	7.321,00	7.321,00	30%	2.196,30		2.196,30		
	Adequació estructural	11.353,39	11.353,39	40%	4.541,36		4.541,36		
Exp 04	Adequació funcional	17.671,52	17.671,52	30%	5.301,46	5	15.000,00	5.301,46	
	Adequació estructural	46.106,51	46.106,51	40%	18.442,60	5	15.000,00	15.000,00	7.670,00
Exp 05	Adequació funcional	110.840,00	110.840,00	30%	33.252,00	3	9.000,00	9.000,00	
	Adequació estructural	52.160,00	52.160,00	40%	20.864,00	3	9.000,00	9.000,00	18.000,00
Exp 06	Adequació funcional	115.033,40	115.033,40	30%	34.510,02	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	66.161,06	66.161,06	40%	26.464,42	4	12.000,00	12.000,00	24.000,00
Total subv		61.670,00					93.428,64	0,00	61.670,00

Vist l'informe elaborat per la Directora de la Oficina Local d'Habitatge en data de 15 de desembre de 2021.

Que en data 10/11/2021 i amb Registre d'Entrada E2021021850, **** presenta la documentació requerida per optar a les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic.

La sol·licitud presentada fa referència a les obres de reforma d'un edifici plurifamiliar al C/ Baix del Tura,9. L'edifici està format per Planta Baixa, 2 planta pis i una tercera planta pis tipus dúplex amb terrassa superior.

Segons memòria tècnica presentada, les actuacions a considerar son les següents:

- Obres d'adequació funcional: Instal·lació d'un ascensor, reparació de goteres en coberta, actualització i modernització d'instal·lacions, connexió de clavegueram, substitució de finestres
 - Actuacions per l'adequació funcional 60.959,66 €

Que un cop revisada la documentació aportada es determina que no totes les actuacions presentades s'adeqüen a les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot. Es consideren protegibles:

- Actuacions protegibles per l'adequació funcional 50.555,66 €

Que segons les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions, les actuacions protegibles podran rebre els següents ajuts:

- Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....12.000,00 €

I donat que les sol·licituds presentades en la convocatòria superen l'import màxim de la dotació pressupostària establerta en la Base 6a per l'atorgament de les subvencions per

a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot s'ha procedit i, en tractar-se d'una convocatòria competitiva, s'han valorat les diferents sol·licituds. En aquest cas, la present obté amb una puntuació de 56 punts, situant-se en segona posició en la valoració global.

En relació a l'expedient HA042021000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir a favor del Sr. ****, proveït de NIF núm. ****, la quantitat màxima de 12.000,00€, segons sol·licitud presentada per a obres de reforma d'un edifici plurifamiliar al C/ Baix del Tura,9, edifici format per Planta Baixa, 2 planta pis i una tercera planta pis tipus dúplex amb terrassa superior, per les actuacions:

Obres d'adequació funcional: Instal·lació d'un ascensor, reparació de goteres en coberta, actualització i modernització d'instal·lacions, connexió de clavegueram, substitució de finestres. Amb un pressupost protegible de 50.555,66€,

Essent la quantitat màxima subvencionable de 12.000,00€ (Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta)

Aquesta subvenció és per al finançament de les actuacions de rehabilitació que consta i, condicionada a la finalització i acreditació del pagament de les mateixes, segons l'establert a la base 15a

Segon.- Que s'imputi aquest ajut a càrrec de: 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Tercer.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Quart.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 15è de les bases específiques.

Cinquè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de setembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

Sisè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar tota la documentació necessària.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2107387	Despeses	21143 1521 78002	12000	AJUTS REHABILITACIO IMMOBLE ANTIC (PR21)	143	999	999	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

**9.2. - ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ
D'IMMOBLES I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EL NUCLI ANTIC D'OLOT
(AJUTS REHABILITACIÓ EDIFICIS NUCLI ANTIC)**

Núm. de referència : X2021061871

Vistes les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021), en les quals hi figurava, en les quals es preveia una quantitat de 25.000,00 €, inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vista l'ampliació de l'import màxim inicial de la dotació pressupostària de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot, aprovada per Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot en data de 2 de desembre de 2021 (BOP núm. 234 de 9 de desembre de 2021) fins la quantitat de 61.670,00€ inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vist que en període de convocatòria es van presentar 6 sol·licituds que reunien els requisits i condicions establertes en les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021)

Vist que la Base 11a en relació a la 6a estableix que l'atorgament de subvencions estarà limitat per la dotació econòmica establerta en el pressupost per aquesta finalitat, pel que les subvencions, en el cas d'empat en les valoracions, seran atorgades per rigorós ordre de presentació de les sol·licituds.

Vist que el criteris de valoració establerts són els següents:

- 1.- L'estat en què es troba la finca, segons Informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE) i informe dels tècnics d'habitatge fins un màxim de 20 punts.
- 2.- Supressió de barreres arquitectòniques, fins a 20 punts.
- 3.- Grau de millora en quant a l'eficiència energètica, fins a 20 punts
- 4.- Grau de millora de l'edifici. Importància de la reforma, fins a 15 punts
- 5.- Us de l'habitatge: si es destina a habitatge propi 3 punts; a lloguer a través de la Borsa d'habitatge Social d'Olot, integrada en la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social 3 punts; resta de lloguer 1 punt.

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen les puntuacions següents:

		Exp.01		Exp.02		Exp.03		Exp.04		Exp.05		Exp.06	
ITE	IMPORTANT	2		1		6		1		7		3	
	GREU							1				1	
	MOLT GREU		20		10		10		20		20		20
SUPRESSIÓ BARRERES ARQUITECTONIQVES			20		0		0		0		10		20
MILLORA E.E.			5		5		1		5		5		10
IMPORT. DE LA REFORMA			10		7		5		7		10		15
US	ÚS PROPI			X		X							
	LLOGUER HPO												
	LLOGUER	X	1		3		3	X	1		1	x	1
			56		25		18		33		46		66

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen els pressupostos protegibles següents:

		pressupost presentat	pressupost protegible	pressupost màxim subvencionable			pressupost subvencionat	pagament subvenció	
				% pressupost	plantes	3000 €/planta		2021	2022
Exp 01	Adequació funcional	60.959,66	50.555,66	30%	15.166,70	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	0,00	0,00	40%	0,00		0,00		12.000,00
Exp 02	Adequació funcional	19.980,70	9.506,84	30%	2.852,05		2.852,05		
	Adequació estructural	23.843,70	23.843,70	40%	9.537,48		9.537,48		
Exp 03	Adequació funcional	7.321,00	7.321,00	30%	2.196,30		2.196,30		
	Adequació estructural	11.353,39	11.353,39	40%	4.541,36		4.541,36		
Exp 04	Adequació funcional	17.671,52	17.671,52	30%	5.301,46	5	15.000,00	5.301,46	
	Adequació estructural	46.106,51	46.106,51	40%	18.442,60	5	15.000,00	15.000,00	7.670,00
Exp 05	Adequació funcional	110.840,00	110.840,00	30%	33.252,00	3	9.000,00	9.000,00	
	Adequació estructural	52.160,00	52.160,00	40%	20.864,00	3	9.000,00	9.000,00	18.000,00
Exp 06	Adequació funcional	115.033,40	115.033,40	30%	34.510,02	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	66.161,06	66.161,06	40%	26.464,42	4	12.000,00	12.000,00	24.000,00
Total subv		61.670,00					93.428,64	0,00	61.670,00

Vist l'informe elaborat per la Directora de la Oficina Local d'Habitatge en data de 15 de desembre de 2021.

Que en data 18/11/2021 i amb Registre d'Entrada E2021022535 i E2021022536, **** en representació de **** presenta la documentació requerida per optar a les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic.

La sol·licitud presentada fa referència a les obres de reforma de la planta quarta i reforç estructural d'un edifici plurifamiliar a la Plaça Major,17. L'edifici està format per Planta Baixa i 4 plantes pis.

Segons memòria tècnica presentada, les actuacions a considerar son les següents:

- Obres d'adequació funcional: proporcionen condicions suficients respecte d'accessos, estanqueïtat a la pluja, aïllament tèrmic i acústic.
 - Actuacions per l'adequació funcional 17.671,52 €
- Obres d'adequació estructural: Obres que garanteixen la seguretat constructives, estabilitat, resistència, fermesa i solidesa de l'edifici.
 - Actuacions per l'adequació estructural 46.106,51 €

Que un cop revisada la documentació aportada es determina que les actuacions presentades s'adeqüen a les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot i per tant considerable com a protegibles.

Que segons les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions, les actuacions protegibles podran rebre els següents ajuts:

- Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....5.301,46 €

- Obres d'adequació estructural: 40% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....15.000,00 €

I donat que les sol·licituds presentades en la convocatòria superen l'import màxim de la dotació pressupostària establerta en la Base 6a per l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot s'ha procedit i, en tractar-se d'una convocatòria competitiva, s'han valorat les diferents sol·licituds. En aquest cas, la present obté amb una puntuació de 33 punts, situant-se en quarta posició en la valoració global

Donat que la dotació pressupostària establerta en la Base 6a. per l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot i a la puntuació obtinguda a la valoració global del total de les sol·licituds presentades, havent-hi una disponibilitat de 7.670,00 €.

En relació a l'expedient HA042021000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir a favor del Sr. **** , proveït de NIF núm. **** , la quantitat màxima de 7.670,00€, segons sol·licitud presentada per a obres de reforma d'un edifici plurifamiliar situat a la Plaça Major, 17, d'Olot, edifici format per Planta Baixa i 4 plantes pis, essent les següents:

Obres d'adequació funcional: proporcionen condicions suficients respecte d'accessos, estanqueïtat a la pluja, aïllament tèrmic i acústic. Amb un pressupost protegible de 17.671,52 €

Obres d'adequació estructural: Obres que garanteixen la seguretat constructives, estabilitat, resistència, fermesa i solidesa de l'edifici. Amb un pressupost protegible de 46.106,51 €

Aquesta subvenció és per al finançament de les actuacions de rehabilitació que consta i, condicionada a la finalització i acreditació del pagament de les mateixes, segons l'establert a la base 15a

Segon.- Que s'imputi aquest ajut a càrrec de: 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Tercer.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Quart.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 15è de les bases específiques.

Cinquè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de setembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

Sisè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar tota la documentació necessària.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2107387	Despeses	21143 1521 78002	7670	AJUTS REHABILITACIO IMMOBLE ANTIC (PR21)	143	999	999	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

9.3. - ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'IMMOBLES I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EL NUCLI ANTIC D'OLOT (AJUTS REHABILITACIÓ EDIFICIS NUCLI ANTIC).

Núm. de referència : X2021061875

Vistes les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021), en les quals hi figurava, en les quals es preveia una quantitat de 25.000,00 €, inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vista l'ampliació de l'import màxim inicial de la dotació pressupostària de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de

l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot, aprovada per Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot en data de 2 de desembre de 2021 (BOP núm. 234 de 9 de desembre de 2021) fins la quantitat de 61.670,00€ inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vist que en període de convocatòria es van presentar 6 sol·licituds que reunien els requisits i condicions establertes en les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021)

Vist que la Base 11a en relació a la 6a estableix que l'atorgament de subvencions estarà limitat per la dotació econòmica establerta en el pressupost per aquesta finalitat, pel que les subvencions, en el cas d'empat en les valoracions, seran atorgades per rigorós ordre de presentació de les sol·licituds.

Vist que el criteri de valoració establerts són els següents:

- 1.- L'estat en què es troba la finca, segons Informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE) i informe dels tècnics d'habitatge fins un màxim de 20 punts.
- 2.- Supressió de barreres arquitectòniques, fins a 20 punts.
- 3.- Grau de millora en quant a l'eficiència energètica, fins a 20 punts
- 4.- Grau de millora de l'edifici. Importància de la reforma, fins a 15 punts
- 5.- Us de l'habitatge: si es destina a habitatge propi 3 punts; a lloguer a través de la Borsa d'habitatge Social d'Olot, integrada en la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social 3 punts; resta de lloguer 1 punt.

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen les puntuacions següents:

	Exp.01		Exp.02		Exp.03		Exp.04		Exp.05		Exp.06	
ITE	2		1		6		1		7		3	
IMPORTANT							1				1	
GREU							1					
MOLT GREU		20		10		10		20		20		20
SUPRESSIÓ BARRERES ARQUITECTONQUES		20		0		0		0		10		20
MILLORA E.E.		5		5		1		5		5		10
IMPORT. DE LA REFORMA		10		7		5		7		10		15
US												
ÚS PROPI					X							
LLOGUER HPO		1	X	3		3		1		1		1

LLOGUER	X				X			x	
		56	25	18	33	46	66		

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen els pressupostos protegibles següents:

		pressupost presentat	pressupost protegible	pressupost màxim subvencionable			pressupost subvencionat	pagament subvenció	
				% pressupost	plantes	3000 €/planta		2021	2022
Exp 01	Adequació funcional	60.959,66	50.555,66	30%	15.166,70	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	0,00	0,00	40%	0,00		0,00		12.000,00
Exp 02	Adequació funcional	19.980,70	9.506,84	30%	2.852,05		2.852,05		
	Adequació estructural	23.843,70	23.843,70	40%	9.537,48		9.537,48		
Exp 03	Adequació funcional	7.321,00	7.321,00	30%	2.196,30		2.196,30		
	Adequació estructural	11.353,39	11.353,39	40%	4.541,36		4.541,36		
Exp 04	Adequació funcional	17.671,52	17.671,52	30%	5.301,46	5	15.000,00	5.301,46	
	Adequació estructural	46.106,51	46.106,51	40%	18.442,60	5	15.000,00	15.000,00	7.670,00
Exp 05	Adequació funcional	110.840,00	110.840,00	30%	33.252,00	3	9.000,00	9.000,00	
	Adequació estructural	52.160,00	52.160,00	40%	20.864,00	3	9.000,00	9.000,00	18.000,00
Exp 06	Adequació funcional	115.033,40	115.033,40	30%	34.510,02	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	66.161,06	66.161,06	40%	26.464,42	4	12.000,00	12.000,00	24.000,00
Total subv		61.670,00					93.428,64	0,00	61.670,00

Vist l'informe elaborat per la Directora de la Oficina Local d'Habitatge en data de 15 de desembre de 2021.

Que en data 19/11/2021 i amb Registre d'Entrada E2021022634, **** en representació de ****. presenta la documentació requerida per optar a les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic.

La sol·licitud presentada fa referència a les obres de reforma d'un edifici plurifamiliar a la Plaça Mòra, 1. L'edifici està format per Planta Baixa i 2 plantes pis.

Segons memòria tècnica presentada, les actuacions a considerar son les següents:

- Obres d'adequació funcional: Renovació de façanes i coberta. Renovació d'instal·lacions generals.
 - Actuacions per l'adequació funcional 110.840,00 €
- Obres d'adequació estructural: Reforç estructural i modificació estructura per la previsió d'instal·lació d'un ascensor
 - Actuacions per l'adequació estructural 52.160,00 €

Que un cop revisada la documentació aportada es determina que les actuacions presentades s'adeqüen a les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot i per tant considerable com a protegibles.

Que segons les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions, les actuacions protegibles podran rebre els següents ajuts:

- Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....9.000,00 €
- Obres d'adequació estructural: 40% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....9.000,00 €

I donat que les sol·licituds presentades en la convocatòria superen l'import màxim de la dotació pressupostària establerta en la Base 6a per l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot s'ha procedit i, en tractar-se d'una convocatòria competitiva, s'han valorat les diferents sol·licituds. En aquest cas, la present obté amb una puntuació de 46 punts, situant-se en tercera posició en la valoració global

En relació a l'expedient HA042021000007, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir a favor de **** proveïda de CIF núm. ****, la quantitat màxima de 18.000,00€, segons sol·licitud presentada per a la reforma d'un edifici plurifamiliar a la Plaça Mòra, 1, d'Olot, format per Planta Baixa i 2 plantes pis, per les actuacions:

Obres d'adequació funcional: Renovació de façanes i coberta. Renovació d'instal·lacions generals. Amb un pressupost protegible de 110.840,00 €

Obres d'adequació estructural: Reforç estructural i modificació estructura per la previsió d'instal·lació d'un ascensor. Amb un pressupost protegible de 52.160,00 €

Essent la quantitat màxima subvencionable de 18.000,00€ (Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta [9.000,00 €] i per Obres d'adequació estructural: 40% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta [9.000,00 €])

Aquesta subvenció és per al finançament de les actuacions de rehabilitació que consta i, condicionada a la finalització i acreditació del pagament de les mateixes, segons l'establert a la base 15a

Segon.- Que s'imputi aquest ajut a càrrec de: 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Tercer.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Quart.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 15è de les bases específiques.

Cinquè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de setembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

Sisè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar tota la documentació necessària.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2107387	Despeses	21143 1521 78002	18000	AJUTS REHABILITACIO IMMOBLE ANTIC (PR21)	143	999	999	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

**9.4. - ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ
D'IMMOBLES I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EL NUCLI ANTIC D'OLOT
(AJUTS REHABILITACIÓ EDIFICIS NUCLI ANTIC).**

Núm. de referència : X2021061880

Vistes les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021), en les quals hi figurava, en les quals es preveia una quantitat de 25.000,00 €, inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vista l'ampliació de l'import màxim inicial de la dotació pressupostària de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot, aprovada per Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot en data de 2 de desembre de 2021 (BOP núm. 234 de 9 de desembre de 2021) fins la quantitat de 61.670,00€ inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vist que en període de convocatòria es van presentar 6 sol·licituds que reunien els requisits i condicions establertes en les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021)

Vist que la Base 11a en relació a la 6a estableix que l'atorgament de subvencions estarà limitat per la dotació econòmica establerta en el pressupost per aquesta finalitat, pel que les subvencions, en el cas d'empat en les valoracions, seran atorgades per rigorós ordre de presentació de les sol·licituds.

Vist que el criteri de valoració establerts són els següents:

- 1.- L'estat en què es troba la finca, segons Informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE) i informe dels tècnics d'habitatge fins un màxim de 20 punts.
- 2.- Supressió de barreres arquitectòniques, fins a 20 punts.
- 3.- Grau de millora en quant a l'eficiència energètica, fins a 20 punts
- 4.- Grau de millora de l'edifici. Importància de la reforma, fins a 15 punts
- 5.- Us de l'habitatge: si es destina a habitatge propi 3 punts; a lloguer a través de la Borsa d'habitatge Social d'Olot, integrada en la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social 3 punts; resta de lloguer 1 punt.

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen les puntuacions següents:

	Exp.01		Exp.02	Exp.03	Exp.04	Exp.05	Exp.06
ITE	2		1	6	1	7	3
IMPORTANT					1		1
GREU							
MOLT GREU		20	10	10	20	20	20
SUPRESSIÓ BARRERES							
ARQUITECTONQUES		20	0	0	0	10	20
MILLORA E.E.		5	5	1	5	5	10

IMPORT. DE LA REFORMA		10		7		5		7		10		15	
US	ÚS PROPI					X							
	LLOGUER HPO			X									
	LLOGUER	X	1		3		3	X	1		1	x	1
			56		25		18		33		46		66

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen els pressupostos protegibles següents:

		pressupost presentat	pressupost protegible	pressupost màxim subvencionable			pressupost subvencionat	pagament subvenció	
				% pressupost	plantes	3000 €/planta		2021	2022
Exp 01	Adequació funcional	60.959,66	50.555,66	30%	15.166,70	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	0,00	0,00	40%	0,00		0,00		12.000,00
Exp 02	Adequació funcional	19.980,70	9.506,84	30%	2.852,05		2.852,05		
	Adequació estructural	23.843,70	23.843,70	40%	9.537,48		9.537,48		
Exp 03	Adequació funcional	7.321,00	7.321,00	30%	2.196,30		2.196,30		
	Adequació estructural	11.353,39	11.353,39	40%	4.541,36		4.541,36		
Exp 04	Adequació funcional	17.671,52	17.671,52	30%	5.301,46	5	15.000,00	5.301,46	
	Adequació estructural	46.106,51	46.106,51	40%	18.442,60	5	15.000,00	15.000,00	7.670,00
Exp 05	Adequació funcional	110.840,00	110.840,00	30%	33.252,00	3	9.000,00	9.000,00	
	Adequació estructural	52.160,00	52.160,00	40%	20.864,00	3	9.000,00	9.000,00	18.000,00
Exp 06	Adequació funcional	115.033,40	115.033,40	30%	34.510,02	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	66.161,06	66.161,06	40%	26.464,42	4	12.000,00	12.000,00	24.000,00
Total subv		61.670,00					93.428,64	0,00	61.670,00

Vist l'informe elaborat per la Directora de la Oficina Local d'Habitatge en data de 15 de desembre de 2021.

Que en data 19/11/2021 i amb Registre d'Entrada E2021022631, **** en representació de **** presenta la documentació requerida per optar a les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic.

La sol·licitud presentada fa referència a les obres de reforma d'un edifici plurifamiliar al C/ del Tura 14- Bonaire 19 , edifici està format per Planta Baixa i 3 plantes pis.

Segons memòria tècnica presentada, les actuacions a considerar son les següents:

- Obres d'adequació funcional: proporcionen condicions suficients respecte d'accessos, estanqueïtat a la pluja, aïllament tèrmic i acústic, renovació i dotació d'instal·lacions generals d'aigua, gas, electricitat i telefonia; instal·lacions i millora de la xarxa de sanejament, accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques amb la instal·lació de l'ascensor.
 - Actuacions per l'adequació funcional 115.033,41 €
- Obres d'adequació estructural: Obres que garanteixen la seguretat constructives, estabilitat, resistència, fermesa i solidesa de l'edifici.

- Actuacions per l'adequació estructural 66.161,05 €

Que un cop revisada la documentació aportada es determina que les actuacions presentades s'adeqüen a les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot i per tant considerable com a protegibles.

Que segons les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions, les actuacions protegibles podran rebre els següents ajuts:

- Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....12.000,00 €
- Obres d'adequació estructural: 40% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....12.000,00 €

I donat que les sol·licituds presentades en la convocatòria superen l'import màxim de la dotació pressupostària establerta en la Base 6a per l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot s'ha procedit i, en tractar-se d'una convocatòria competitiva, s'han valorat les diferents sol·licituds. En aquest cas, la present obté amb una puntuació de 66 punts, situant-se en primera posició en la valoració global

En relació a l'expedient HA042021000008, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir a favor de la Sra. ****, proveïda de NIF núm. ****, la quantitat màxima de 24.000,00€, segons sol·licitud presentada per a la reforma d'un edifici plurifamiliar al C/ del Tura 14- Bonaire 19, d'Olot, edifici està format per Planta Baixa i 3 plantes pis, per les actuacions:

Obres d'adequació funcional: proporcionen condicions suficients respecte d'accessos, estanqueïtat a la pluja, aïllament tèrmic i acústic, renovació i dotació d'instal·lacions generals d'aigua, gas, electricitat i telefonia; instal·lacions i millora de la xarxa de sanejament, accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques amb la instal·lació de l'ascensor. Amb un pressupost protegible de 115.033,41 €

Obres d'adequació estructural: Obres que garanteixen la seguretat constructives, estabilitat, resistència, fermesa i solidesa de l'edifici. Amb un pressupost protegible de 66.161,05 €

Essent la quantitat màxima subvencionable de 24.000,00€ (Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta [12.000,00 €] i per Obres d'adequació estructural: 40% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per

planta [12.000,00 €])

Aquesta subvenció és per al finançament de les actuacions de rehabilitació que consta i, condicionada a la finalització i acreditació del pagament de les mateixes, segons l'establert a la base 15a

Segon.- Que s'imputi aquest ajut a càrrec de: 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Tercer.- El pagament de la subvenció resta condicionat a la comprovació de la documentació presentada i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals. En cas que la despesa efectiva justificada sigui inferior a la fixada, l'import de la subvenció es reajustarà proporcionalment a la baixa.

Quart.- Si es detecta alguna deficiència o mancança en l'execució de l'obra o en la documentació presentada, es comunicarà al beneficiari en temps i forma indicades en el punt 15è de les bases específiques.

Cinquè.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de setembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

Sisè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar tota la documentació necessària.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2104691	Despeses	21143 1521 78002	24000	AJUTS REHABILITACIO IMMOBLE ANTIC (PR21)	143	999	999	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

**9.5. - DENEGACIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'IMMOBLES I
MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EL NUCLI ANTIC D'OLOT (AJUTS
REHABILITACIÓ EDIFICIS NUCLI ANTIC)**

Núm. de referència : X2021061890

Vistes les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021), en les quals hi figurava, en les quals es preveia una quantitat de 25.000,00 €, inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vista l'ampliació de l'import màxim inicial de la dotació pressupostària de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot, aprovada per Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot en data de 2 de desembre de 2021 (BOP núm. 234 de 9 de desembre de 2021) fins la quantitat de 61.670,00€ inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vist que en període de convocatòria es van presentar 6 sol·licituds que reunien els requisits i condicions establertes en les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021)

Vist que la Base 11a en relació a la 6a estableix que l'atorgament de subvencions estarà limitat per la dotació econòmica establerta en el pressupost per aquesta finalitat, pel que les subvencions, en el cas d'empat en les valoracions, seran atorgades per rigorós ordre de presentació de les sol·licituds.

Vist que el criteris de valoració establerts són els següents:

- 1.- L'estat en què es troba la finca, segons Informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE) i informe dels tècnics d'habitatge fins un màxim de 20 punts.
- 2.- Supressió de barreres arquitectòniques, fins a 20 punts.

3.- Grau de millora en quant a l'eficiència energètica, fins a 20 punts

4.- Grau de millora de l'edifici. Importància de la reforma, fins a 15 punts

5.- Us de l'habitatge: si es destina a habitatge propi 3 punts; a lloguer a través de la Borsa d'habitatge Social d'Olot, integrada en la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social 3 punts; resta de lloguer 1 punt.

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen les puntuacions següents:

	Exp.01		Exp.02		Exp.03		Exp.04		Exp.05		Exp.06	
ITE	2		1		6		1		7		3	
IMPORTANT							1				1	
GREU												
MOLT GREU		20		10		10		20		20		20
SUPRESSIÓ BARRERES ARQUITECTONIQUES		20		0		0		0		10		20
MILLORA E.E.		5		5		1		5		5		10
IMPORT. DE LA REFORMA		10		7		5		7		10		15
US												
ÚS PROPI					X							
LLOGUER HPO	X	1	X								x	
LLOGUER				3		3	X	1		1		1
		56		25		18		33		46		66

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen els pressupostos protegibles següents:

		pressupost presentat	pressupost protegible	pressupost màxim subvencionable			pressupost subvencionat	pagament subvenció	
				% pressupost	plantes	3000 €/planta		2021	2022
Exp 01	Adequació funcional	60.959,66	50.555,66	30%	15.166,70	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	0,00	0,00	40%	0,00		0,00		12.000,00
Exp 02	Adequació funcional	19.980,70	9.506,84	30%	2.852,05		2.852,05		
	Adequació estructural	23.843,70	23.843,70	40%	9.537,48		9.537,48		
Exp 03	Adequació funcional	7.321,00	7.321,00	30%	2.196,30		2.196,30		
	Adequació estructural	11.353,39	11.353,39	40%	4.541,36		4.541,36		
Exp 04	Adequació funcional	17.671,52	17.671,52	30%	5.301,46	5	15.000,00	5.301,46	
	Adequació estructural	46.106,51	46.106,51	40%	18.442,60	5	15.000,00	15.000,00	7.670,00
Exp 05	Adequació funcional	110.840,00	110.840,00	30%	33.252,00	3	9.000,00	9.000,00	
	Adequació estructural	52.160,00	52.160,00	40%	20.864,00	3	9.000,00	9.000,00	18.000,00
Exp 06	Adequació funcional	115.033,40	115.033,40	30%	34.510,02	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	66.161,06	66.161,06	40%	26.464,42	4	12.000,00	12.000,00	24.000,00
Total subv		61.670,00					93.428,64	0,00	61.670,00

Vist l'informe elaborat per la Directora de la Oficina Local d'Habitatge en data de 15 de desembre de 2021.

Que en data 10/11/2021 i amb Registre d'Entrada E2021021851 i E2021021883, Josep **** en representació de **** presenta la documentació requerida per optar a les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic.

La sol·licitud presentada fa referència a les obres de reforma de la planta quarta d'un edifici plurifamiliar al C/ Alt de la Madoixa, 17. L'edifici està format per Planta Baixa, i 4 planta pis.

Segons memòria tècnica presentada, les actuacions a considerar són les següents:

- Obres d'adequació funcional: Aïllament d'una part de la coberta i de les parets exteriors. Rehabilitació de la planta tercera. Canvis de paviment. Millora i canvi de tancaments practicables. Renovació d'instal·lacions elèctriques, de sanejament i fontaneria de la planta tercera. Millores a la caixa d'escala
 - Actuacions per l'adequació funcional 19.980,70 €
- Obres d'adequació estructural: Renovació total d'una part de la coberta. Arranjament i consolidació dels forjats de la planta tercera, quarta i terrat cobert. Rehabilitació de la planta tercera. Millores de parts i tancaments de planta quarta i terrat cobert. Millora i consolidació de caixa d'escala i escala
 - Actuacions per l'adequació estructural 23.843,70 €

Que un cop revisada la documentació aportada es determina que no totes les actuacions presentades s'adeqüen a les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot. Es consideren protegibles:

- Actuacions protegibles per l'adequació funcional 9.506,84 €
- Actuacions protegibles per l'adequació estructural 23.843,70 €

Que segons les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions, les actuacions protegibles podran rebre els següents ajuts:

- Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....2.852,05 €
- Obres d'adequació estructural: 40% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....9.537,48 €

I, donat que les sol·licituds presentades en la convocatòria superen l'import màxim de la dotació pressupostària establerta en la Base 6a per l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot s'ha procedit i, en tractar-se d'una convocatòria competitiva, s'han valorat les diferents

sol·licituds. En aquest cas, la present obté amb una puntuació de 25 punts, situant-se en cinquena posició en la valoració global

En relació a l'expedient HA042021000009, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Denegar a la Sra. **** , proveïda de NIF núm. **** , per manca de dotació pressupostària establerta en la Base 6a. la sol·licitud presentada per a les obres de reforma de la planta quarta d'un edifici plurifamiliar al C/ Alt de la Madoixa,17, d'Olot.

Segon.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de setembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

**9.6. - DENEGACIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'IMMOBLES I
MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EL NUCLI ANTIC D'OLOT (Ajuts
Rehabilitació Edificis Nucli Antic)**

Núm. de referència : X2021061891

Vistes les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021), en les quals hi figurava, en les quals es preveia una quantitat de 25.000,00 €, inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vista l'ampliació de l'import màxim inicial de la dotació pressupostària de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot, aprovada per Junta de Govern Local de

l'Ajuntament d'Olot en data de 2 de desembre de 2021 (BOP núm. 234 de 9 de desembre de 2021) fins la quantitat de 61.670,00€ inclosa en l'aplicació pressupostària municipal 21-143-1521-78002 "AJUTS REHABILITACIÓ IMMOBLES NUCLI ANTIC".

Vist que en període de convocatòria es van presentar 6 sol·licituds que reunien els requisits i condicions establertes en les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot per a l'any 2021, en règim de concurrència competitiva, aprovades en data de 22 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot (BOP núm. 149 de 5 d'agost de 2021)

Vist que la Base 11a en relació a la 6a estableix que l'atorgament de subvencions estarà limitat per la dotació econòmica establerta en el pressupost per aquesta finalitat, pel que les subvencions, en el cas d'empat en les valoracions, seran atorgades per rigorós ordre de presentació de les sol·licituds.

Vist que el criteris de valoració establerts són els següents:

- 1.- L'estat en què es troba la finca, segons Informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE) i informe dels tècnics d'habitatge fins un màxim de 20 punts.
- 2.- Supressió de barreres arquitectòniques, fins a 20 punts.
- 3.- Grau de millora en quant a l'eficiència energètica, fins a 20 punts
- 4.- Grau de millora de l'edifici. Importància de la reforma, fins a 15 punts
- 5.- Us de l'habitatge: si es destina a habitatge propi 3 punts; a lloguer a través de la Borsa d'habitatge Social d'Olot, integrada en la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social 3 punts; resta de lloguer 1 punt.

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen les puntuacions següents:

	Exp.01		Exp.02		Exp.03		Exp.04		Exp.05		Exp.06	
ITE	2		1		6		1		7		3	
IMPORTANT							1				1	
GREU							1					
MOLT GREU		20		10		10		20		20		20
SUPRESSIÓ BARRERES												
ARQUITECTONQUES		20		0		0		0		10		20
MILLORA E.E.		5		5		1		5		5		10
IMPORT. DE LA REFORMA		10		7		5		7		10		15
US												
ÚS PROPI					X							
LLOGUER HPO			X									
LLOGUER	X			3		3	X		1		x	1

	56	25	18	33	46	66
--	----	----	----	----	----	----

Vist els informes tècnics emesos per la Sra. Marta Nonell Rocha, Tècnica de l'Oficina Local d'Habitatge en els quals s'estableixen els pressupostos protegibles següents:

		pressupost presentat	pressupost protegible	pressupost màxim subvencionable			pressupost subvencionat	pagament subvenció	
				% pressupost	plantes	3000 €/planta		2021	2022
Exp 01	Adequació funcional	60.959,66	50.555,66	30%	15.166,70	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	0,00	0,00	40%	0,00		0,00		12.000,00
Exp 02	Adequació funcional	19.980,70	9.506,84	30%	2.852,05		2.852,05		
	Adequació estructural	23.843,70	23.843,70	40%	9.537,48		9.537,48		
Exp 03	Adequació funcional	7.321,00	7.321,00	30%	2.196,30		2.196,30		
	Adequació estructural	11.353,39	11.353,39	40%	4.541,36		4.541,36		
Exp 04	Adequació funcional	17.671,52	17.671,52	30%	5.301,46	5	15.000,00	5.301,46	
	Adequació estructural	46.106,51	46.106,51	40%	18.442,60	5	15.000,00	15.000,00	7.670,00
Exp 05	Adequació funcional	110.840,00	110.840,00	30%	33.252,00	3	9.000,00	9.000,00	
	Adequació estructural	52.160,00	52.160,00	40%	20.864,00	3	9.000,00	9.000,00	18.000,00
Exp 06	Adequació funcional	115.033,40	115.033,40	30%	34.510,02	4	12.000,00	12.000,00	
	Adequació estructural	66.161,06	66.161,06	40%	26.464,42	4	12.000,00	12.000,00	24.000,00
Total subv		61.670,00					93.428,64	0,00	61.670,00

Vist l'informe elaborat per la Directora de la Oficina Local d'Habitatge en data de 15 de desembre de 2021.

Que en data 12/11/2021 i amb Registre d'Entrada E2021022064, **** en representació de **** presenta la documentació requerida per optar a les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic.

La sol·licitud presentada fa referència a les actuacions en els balcons de la planta primera de la casa situada a la Plaça Major, núm. 20, d'Olot. L'edifici està format per Planta Baixa, i 3 planta pis.

Segons memòria tècnica presentada, les actuacions a considerar son les següents:

- Obres d'adequació funcional: Substitució de les baranes dels balcons i de les fusteries exteriors de la planta primera
 - Actuacions per l'adequació funcional 7.321,00 €
- Obres d'adequació estructural: Reparació de les lloses dels balcons de la planta primera
 - Actuacions per l'adequació estructural 11.353,39 €

Un cop revisada la documentació aportada es determina que totes les actuacions presentades s'adeqüen a les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot.

Que segons les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions, les actuacions protegibles podran rebre els següents ajuts:

- Obres d'adequació funcional: 30% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....2.196,30 €
- Obres d'adequació estructural: 40% del pressupost amb un màxim de 3.000,00 €/per planta.....4.541,36 €

I, donat que les sol·licituds presentades en la convocatòria superen l'import màxim de la dotació pressupostària establerta en la Base 6a per l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora de l'accessibilitat en el nucli antic d'Olot s'ha procedit i, en tractar-se d'una convocatòria competitiva, s'han valorat les diferents sol·licituds. En aquest cas, la present obté amb una puntuació de 18 punts, situant-se en sisena posició en la valoració global

En relació a l'expedient HA042021000010, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Denegar a ****, proveïda de CIF núm. ****, per manca de dotació pressupostària establerta en la Base 6a. la sol·licitud presentada per a les actuacions en els balcons de la planta primera de l'edifici situat a la Plaça Major, núm. 20, d'Olot.

Segon.- En el supòsit de donar-se els requisits que es recullen en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de setembre, de transparència, el beneficiari n'haurà de donar compliment.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - ALLIBERACIÓ DE CRÈDIT PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A PROPIETARIS D'HABITATGES DESOCUPATS QUE ELS POSIN A LLOGUER.

Núm. de referència : X2021060810

Atès que la Partida 2021-143-1521-480034 "Subvencions Habitatge" a data d'avui hi ha un crèdit pressupostari en fase d'autorització (210005128) de 36.000,00 €, aprovat per Junta de Govern Local de data 27 de maig de 2021 (Aprovació bases específiques per a l'atorgament de subvencions destinades a propietaris d'habitatges desocupats que els posin en lloguer).

Atès a les sol·licituds de subvencions destinades a propietaris d'habitatges desocupats que els posin en lloguer presentades en el termini de convocatòria oberta a l'efecte i, que la obligació de pagament de l'Ajuntament d'Olot derivada de les mateixes és de 6.000,00 €.

En relació a l'expedient HA212021000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer: Alliberar la quantitat de 30.000,00€ del crèdit pressupostari corresponent a la fase d'autorització 210005128, aprovat per Junta de Govern Local de data 27 de maig de 2021 (Aprovació bases específiques per a l'atorgament de subvencions destinades a propietaris d'habitatges desocupats que els posin en lloguer).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2103199	Despeses	21143 1521 480034	-30000	SUBVENCIONS HABITATGE	140	999	999	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

11.1. - (IC01) ACTIVITATS CULTURALS

Núm. de referència : X2021014747

En relació a l'expedient SIC22021000002 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció concedida a **LLUÈRNIA ASSOCIACIÓ CULTURAL**, per un import de **36000** euros, atès que prèviament s'ha procedit a fer un avançament del 40% de la totalitat de la subvenció, d'acord amb l'aprovació de la Junta de Govern comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21400.334.480045** en fase "AD" **2106582001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2106582001	Despeses	21400 334 480045	36000	SUBVENCIO LLUERNIA	400	030	070	065	007	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

11.2. - (IC01) ACTIVITATS CULTURALS

Núm. de referència : X2021018411

En relació a l'expedient SIC22021000021 , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase “O”) corresponent a la subvenció concedida a: **ASSOCIACIÓ UNA CÀPSULA DE TEATRE**, per un import de **4800** euros, atès que prèviament s'ha procedit a fer un avançament del 40% de la totalitat de la subvenció, d'acord amb l'aprovació de la Junta de Govern comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21400.334.480020** en fase “AD” **21/1249**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	21/1249	Despeses	21400 334 480020	4800	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	030	070	065	001	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

11.3. - (IC01) ACTIVITATS CULTURALS

Núm. de referència : X2021020008

En relació a l'expedient SIC22021000032, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **ALTRART ASSOC. D'ARTERÀPIA OLOT**, per un import de **1246.14** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21400.334.480020** en fase "AD" **21/1249**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	21/1249	Despeses	21400 334 480020	1246.14	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	030	070	065	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

11.4. - (IC01) ACTIVITATS CULTURALS

Núm. de referència : X2021021409

En relació a l'expedient SIC22021000051 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **AGRUPACIÓ PESSEBRISTES OLOT I GARROTXA**, per un import de **3600** euros, atès que prèviament s'ha procedit a fer un avançament del 40% de la totalitat de la subvenció, d'acord amb l'aprovació de la Junta de Govern comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **21.400.334.480020** en fase "AD" **21/1249**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	21/1249	Despeses	21400 334 480020	3600	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	030	053	065	013	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - CULTURA: APROVAR CALENDARI OBERTURA MUSEUS D'OTOT 2022

Núm. de referència : X2021061309

Els Museus d'Olot són uns equipaments culturals eminentment enfocats al servei de la societat, en els quals s'adquireix, conserva, exposa i comunica els béns representatius de les col·leccions i del fons municipal d'Olot, a fi de salvaguardar-los, d'augmentar els coneixements i d'afavorir el desenvolupament del patrimoni, de l'educació i de la cultura.

Vist el gran nombre d'activitats obertes a tota la ciutadania, més enllà de les exposicions temporals i permanents.

Vista la voluntat de màxim servei divulgatiu i pedagògic dels Museus d'Olot -Museu de la Garrotxa, Museu dels Sants i Casa Museu Can Trincheria -.

Vist el serveis al visitants i la seva component d'atracció turística.

I vista la proposta de calendari i horaris d'obertura per a l'any 2022 presentada per la directora dels Museus d'Olot, Montserrat Mallol, amb el vistiplau de l'Àrea de Turisme de l'Ajuntament d'Olot

En relació a l'expedient CU062021000003 de cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Proposar l'aprovació del calendari i horaris d'obertura dels Museus d'Olot per l'any 2022.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - CULTURA: APROVAR APROVAR CALENDARI I HORARIS OBERTURA BIBLIOTECA MARIA VAYREDA 2022

Núm. de referència : X2021061317

Vista la voluntat de servei al públic de la Biblioteca Marià Vayreda d'Olot.

Vista la proposta, que s'adjunta, de calendari i horaris d'obertura de la Biblioteca Marià Vayreda per a l'any 2022 presentada per la directora de l'equipament, Judit Badia.

En relació a l'expedient CU062021000004 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Proposar l'aprovació del calendari i horaris d'obertura de la Biblioteca Marià Vayreda d'Olot per l'any 2022.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - SUBVENCIÓ CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PER L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS D'EDUCACIÓ DURANT LA JORNADA CONTINUADA

Núm. de referència : X2021059751

En relació a l'expedient SIM22021000014 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Concurrència competitiva a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ DE MARES I PARES D'ALUMNES DEL MORROT, amb NIF:G1796391-I, inscrita en el Registre d'entitats de l'**Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12020000000, per un import de 1750 euros. Disposar la despesa de 1750 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 21 599 326 480024 Subv.Educació AMIPA per jornades continuades (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2104628	Despeses	21599 326 480024	1750	SUBV. EDUCACIO AMIPES PER Jd CONTINUADES	500	040	035	099	054	018

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 20 de maig de 2021.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva. Aquests documents caldrà posar-los de manifest en el formulari de justificació, sempre que la supervisió del control financer no s'hagi fet per mostreig. El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

La subvenció no tindrà efectes si no ha estat degudament justificada abans de 31 de desembre de l'any de la concessió, llevat que tingui caràcter plurianual o així ho estableixin les bases de la convocatòria per concurrència competitiva o el conveni subscrit.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIÓ DE DESPESES

Núm. de referència : X2021061509

En relació a l'expedient CPG22021000080 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació de despeses annexada núm. 21/047 per un import total de 740.210,02 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	740210.02	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

16.1. - APROVACIÓ CERTIFICACIONS NÚM. 9 DE L'EMPRESA INDISSOLUBLE SL

Núm. de referència : X2021061740

En relació a l'expedient CPG22021000081 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 9 d'INDISSOLUBLE SL corresponent a les obres d'EINES TIC ESPAI EXPOGRÀFIC amb càrrec a les partides 21.140.333.63209 "ESPAI CRÀTER ESPAI MUSEOGRÀFIC (PR21-48.127,10) per un import de 68.703,77 euros i 21.140.333.63213 "R20 ACTUACIONS ESPAI CRÀTER (ESPAI MUSEOGRÀFIC) per un import de 11.396,43 euros, import total de la certificació 80.100,20 euros.

Segon.- Aprovar la certificació núm.9 d'INDISSOLUBLE SL corresponent a les obres de DISSENY I PRODUCCIÓ EXPOGRÀFICA amb càrrec a la partida 21.140.333.63209 "ESPAI CRÀTER ESPAI MUSEOGRÀFIC (PR21-48-127.10) per un import total de 48.841,89 euros,

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	128942.09	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	400	999	999	060	999	999

16.2. - APROVACIÓ CERTIFICACIONS NÚM. 21 DE L'EMPRESA CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA

Núm. de referència : X2021061754

En relació a l'expedient CPG22021000082 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 21 de la CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA corresponent a les obres d'EXECUCIÓ DEL NOU ESPAI CRÀTER amb càrrec a la partida 21.140.333.63208 "ESPAI CRÀTER OBRA (PR21-444-439,42) per un import total de 62.150,38 euros.

Segon.- Aprovar la certificació núm. 21 de la CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA corresponent a les obres d'EXECUCIÓ DEL NOU ESPAI CRÀTER amb càrrec a la partida 21.140.333.63208 "ESPAI CRÀTER OBRA (PR21-444-439,42) per un import total de 86.950,47 euros

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	149100.85	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	400	133	999	060	999	999

S'aprova per unanimitat.

**17.1. - ESTAT D'EXECUCIÓ I PROPOSTES D'INCLUSIÓ D'OBRES EN EL
PROGRAMA D'INVERSIONS DEL SERVEI D'AIGUA 2009-2029. ANY 13.
PROPOSTA 30 DE NOVEMBRE DE 2021**

Núm. de referència : X2021061063

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Ateses les sol·licituds presentades per la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU. SGAB, Registres d'Entrada núm. E2021020551, E2021020581 i E2021020578 de data 25 d'octubre de 2021 en relació a les obres d'inversió del servei d'aigua 2009-2029. Any 13.

Vist l'informe núm. NI022021002843 emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament, en data 1 de desembre de 2021, en relació a l'estat d'execució i propostes d'inclusió d'obres en el programa d'inversions del servei d'aigua 2009-2029. Any 13. Proposta 30 de novembre de 2021.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000841 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'informe núm. NI022021002843 emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament, en data 1 de desembre de 2021, en el qual es motiven les necessitats a contractar.

SEGON.- Aprovar un nou programa d'obres d'inversió en la xarxa d'aigua i ordenar la seva execució a SGAB consistent en:

- Obres amb càrrec al **fons de reposició de la tarifa**:

Obra:	Pressupost
Sondeig d'investigació del nou pou 5 d'Olot, a 200 metres de fondària, segons requisits i procediments informe Isabel Tubau Fernandez, Departament de Concessions de l'Agència Catalana de l'Aigua, data 11 de novembre de 2021	54.114,21 €

Obres a **fons perdut**:

Obra:	Pressupost
Reparació i millora dels desaigües dels pous 1 i 2 del Parc Nou, motivat pel moviment de terres que han ocasionat un xafament de la canonada, obstruint la sortida i provocant inundacions a les pistes del Club de Tennis Olot	5.208,20 €
Redacció del Pla director d'Olot, per tenir una visió actualitzada de les necessitats de l'abastament, orientar les futures inversions i definir les zones de subministrament una vegada entri en servei el nou dipòsit de Benavent	23.205,00 €
Reposició de la bomba núm 2 de l'estació d'elevació de Montolivet i un variador de freqüència per la bomba d'elevació núm 1 del Parc Nou, motivat per	13.646,87 €

l'obsolescència de la bomba actual i per les fallades de l'actual variador i degut a la seva obsolescència, no és viable la seva reparació	
--	--

TERCER.- Es dona compte de l'estat d'execució per part de SGAB del pla d'inversions de la xarxa d'aigua 2009-2029 a data informe:

- Obres executades a l'origen amb càrrec al **fons de reposició de la tarifa a data informe**:

No hi ha noves certificacions

	Exigible a origen amb càrrec a tarifa a data informe	Ordenat a origen amb càrrec a tarifa a data informe	Executat a origen amb càrrec a tarifa a data informe
Fons de reposició tarifari	6.063.177,00 €	4.891.331,44 €	4.691.342,98 €
Excedents d'explotació	234.836,10 €	247.768,01 €	259.567,30 €
Total	6.298.013,10 €	5.139.099,45 €	4.950.910,28 €

- Obres executades a **fons perdut a data informe**

- Certificacions noves:

Obra:	certificació
Millora de la xarxa d'un tram del carrer Verge de Montserrat	4.903,49€

Exigible al final de la concessió a fons perdut a data informe	Ordenat a origen a fons perdut a data informe	Executat a origen a fons perdut a data informe
1.105.420,00 €	735.778,24 €	655.491,73 €

QUART.- Traslladar còpia de l'informe tècnic a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU. SGAB.

S'aprova per unanimitat.

17.2. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DEL SERVEI DE COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS A L'AJUNTAMENT D'OLOT; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2021061142

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITERI

Antecedents

Atès que és necessari contractar el servei de coordinació d'activitats empresarials a l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'informe emès per la Sra. Margarida Miró Padrós, tècnica de recursos humans de l'Ajuntament d'Olot, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

No es preveu la divisió en lots del present contracte, atès que la naturalesa del servei es circumscriu a un únic àmbit d'actuació sense que sigui divisible en lots.

El pressupost base de licitació per als dos anys de contracte ascendeix a 8.470,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.000,00 € de base imposable, i 1.470,00 € d'IVA calculat al 21%

	Any 1	Any 2	Total
Pressupost net	3.500,00 €	3.500,00 €	7.000,00 €
IVA 21 %	735,00 €	735,00 €	1.470,00 €
Total	4.235,00 €	4.235,00 €	8.470,00 €

La durada del contracte s'estableix per dos (2) anys, a comptar des de la data de la formalització del contracte, amb la possibilitat de dues pròrrogues, de forma acordada, d'un any cadascuna.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat és de catorze mil euros (14.000,00 €), IVA exclòs.

Any 1 contracte	Any 2 contracte	Any 1 Pròrroga	Any 2 Pròrroga	TOTAL
3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	14.000,00 €

Aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP, i no està subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP.

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és obert simplificat, i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 26 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000077 i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei de coordinació d'activitats empresarials a l'Ajuntament d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del servei de coordinació d'activitats empresarials a l'Ajuntament d'Olot, amb un import màxim de licitació de 8.470,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.000,00 € de base imposable, i 1.170,00 € d'IVA calculat al 21%.

La durada del contracte s'estableix per dos (2) anys, a comptar des de la data de la formalització del contracte, amb la possibilitat de dues pròrrogues, de forma acordada, d'un any cadascuna.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- La despesa prevista per a l'any 2022 es pagarà amb càrrec a la partida: PREVENCIÓ RISCOS 2022.110.920.227999

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	99999	4235	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació; de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, la Sra. Margarida Miró Padrós, tècnica de recursos humans de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

17.3. - SERVEI D'ALLLOTJAMENT PER NECESSITATS SOCIALS DERIVADES DEL COVID-19 DEL MES DE NOVEMBRE DE 2021

Núm. de referència : X2021061239

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

El Consorci d'Acció Social de la Garrotxa presta els serveis socials a tota la comarca de la Garrotxa, inclosa la ciutat d'Olot.

L'Ajuntament d'Olot té delegades les polítiques de benestar social al Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

El Consorci d'Acció Social de la Garrotxa es considera mitjà propi personificat de l'Ajuntament d'Olot i del Consell Comarcal de la Garrotxa, als efectes del què s'estableix a l'art. 32.2 de la Llei, 9/2017 de 8 de novembre (LCSP).

Degut a la situació provocada arrel del COVID19, ha estat necessari realitzar serveis d'allotjament a usuaris en risc d'exclusió social.

-

Atès que es valora favorablement la capacitat de l'empresa NARCIS VILA SOMS i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació del servei.

I vist l'informe de la Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, de data 10 de desembre de 2021.

Fonaments jurídics

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu, i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès el Decret 63/2020, de 18 de juny, de la nova governança de l'emergència sanitària provocada per la COVID-19 i d'inici de l'etapa de la represa al territori de Catalunya

Atesa la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Per tot això, i vistos els antecedents corresponents, i vist l'expedient administratiu núm: CC012021000843 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR l'informe tècnic emès per la Sra. Teia Fàbrega Pairó, com a directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, de data 10 de desembre de 2021 en què es motiven les necessitats de contactar.

Segon.- ADJUDICAR a favor de l'empresa **NARCIS VILA SOMS**, amb NIF núm. ****, el contracte pel *servei d'allotjament per necessitats socials, amb motiu del COVID-19, durant el mes de novembre de 2021*, per import de **setze mil cent cinquanta-sis euros (16.156 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil sis-cents vuitanta-set euros amb vint-i-set cèntims (14.687,27 €) de base imposable i mil quatre-cents seixanta-vuit euros amb setanta-tres cèntims (1.468,73 €) d'IVA calculat al 10%.

Tercer.- Aprovar, Disposar i Ordenar la despesa per import de **16.156€, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida 21.600.231.227999 "prestació serveis i altres COVID 19" del pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	21410 338 227990	16156	PRESTACIO SERVEIS COVID19 (FES	600	003	288	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

17.4. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DELS SERVEIS DE DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ DEL PROJECTE EDUCATIU "JOVES AL MEDI OBERT, SUPORT EDUCACIONAL A JOVES ALS BARRIS"; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ.

Núm. de referència : X2021061492

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Vista la necessitat de portar a terme el contracte de serveis de desenvolupament i gestió del projecte educatiu "Joves al medi obert, suport educacional a joves als barris", atès que l' Ajuntament d'Olot no disposa de serveis interns per a l'execució del mateix.

Vist que el pressupost base de licitació del servei s'estableix en SEIXANTA-MIL EUROS (60.000,00.-€) IVA Inclòs.

El valor estimat del contracte (VEC) és de SEIXANTA-VUIT MIL NOU-CENTS DISSET EUROS I SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (68.917,68.-€) IVA exempt als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

La durada del contracte s'estableix des 1 de febrer de 2022 o des de la data de formalització del contracte fins a 31 de juliol de 2023, data màxima de finalització del servei, sense possibilitat de pròrroga.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb allò previst a l'article 17 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'**obert simplificat** en virtut dels articles 131 i 159 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000080 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte de serveis de desenvolupament i gestió del projecte educatiu "Joves al medi obert, suport educacional a joves als barris", incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa de serveis de desenvolupament i gestió del projecte educatiu "Joves al medi obert, suport educacional a joves als barris", amb un import de licitació de SEIXANTA MIL EUROS (60.000,00.-€) IVA inclòs, és a dir, cinquanta-set mil quatre-cents trenta-un euros i quaranta cèntims (57.431,40.-€) de base i dos mil cinc-cents seixanta-vuit euros i seixanta cèntims (2.568,60) en concepte d'IVA al 21% (tenint en compte que només a les activitats i materials se'ls aplica IVA).

El termini d'execució del contracte és des de 1 de febrer de 2022 o des de la data de formalització del contracte fins a 31 de juliol de 2023, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

L'import total de la despesa per a l'any 2022 ascendeix a QUARANTA MIL EUROS (40.000,00.-€) IVA Inclòs.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la partida "Despeses projecte medi obert" del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per al 2022. del pressupost de l'Ajuntament d'Olot 2022.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	99999	40000	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació dels serveis de desenvolupament i gestió del projecte educatiu "Joves al medi obert, suport educacional a joves als barris", que es tramitarà pel procediment obert simplificat i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- Delegar a l'alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

17.5. - SUBROGAR EL CONTRACTE DE DINÀMIG DEL SERVEI DE DIRECCIÓ I COORDINACIÓ TÈCNICA, LA COMERCIALITZACIÓ DE LA FIRA, L'ORGANITZACIÓ, LA DIRECCIÓ DE LA COMUNICACIÓ I DIFUSIÓ, AIXÍ COM L'EXECUCIÓ, CONTROL I AVALUACIÓ DE LA FIRA ORÍGENS

Núm. de referència : X2021061273

Antecedents

Dinàmig, Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa va adjudicar el servei de direcció i coordinació tècnica, la comercialització de la fira, l'organització, la direcció de la comunicació i difusió, així com l'execució, control i avaluació de la fira Orígens, a favor de la societat mercantil PEP PALAU, VON AREND I ASSOCIATS SCP, amb NIF J63394779, mitjançant Decret de Presidència número 2021LDIG000109 de data 6 d'agost de 2021.

El contracte tenia una durada de dos anys, amb efectes a 1 de setembre de 2021, amb la possibilitat d'una pròrroga d'un any.

Vist que el Consorci Dinàmig és un ens adscrit a l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Subrogar a l'Ajuntament d'Olot el contracte del Servei de direcció i coordinació tècnica, la comercialització de la fira, l'organització, la direcció de la comunicació i difusió, així com l'execució, control i avaluació de la fira Orígens, amb efectes a 1 de gener de 2022.

Segon.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària, PEP PALAU, VON AREND I ASSOCIATS SCP

S'aprova per unanimitat.

17.6. - SUBROGAR EL CONTRACTE SUBSCRIT PER DINÀMIC DEL SERVEI D'INFORMACIÓ I ATENCIÓ AL VISITANT I GESTIÓ DE LA BOTIGA DE L'OFICINA DE TURISME D'OLOT

Núm. de referència : X2021061274

Antecedents

Dinàmig, Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa va adjudicar el Servei d'informació i atenció al visitant i gestió de la botiga de l'Oficina de Turisme d'Olot, a favor de la societat mercantil EDUC'ART, SERVEIS EDUCATIUS I CULTURALS SL, amb NIF B17525841, mitjançant Decret de Presidència número 2021LDIG000057 de data 10 de maig de 2021.

El contracte tenia una durada d'1 any, a partir de la data de formalització del contracte, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna. El contracte es va formalitzar amb efectes a 1 de juny de 2021.

Vist que el Consorci Dinàmig és un ens adscrit a l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. - Subrogar a l'Ajuntament d'Olot el contracte del Servei d'informació i atenció al visitant i gestió de la botiga de l'Oficina de Turisme d'Olot, amb efectes a 1 de gener de 2022.

Segon. - Notificar aquest acord a l'adjudicatària, EDUC'ART, SERVEIS EDUCATIUS I CULTURALS SL.

S'aprova per unanimitat.

18.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA DEFINITIVA D'UNA PLAÇA DE DIRECTOR ESPORTIU PEL SISTEMA DE CONCURS OPOSICIÓ PER PROMOCIÓ INTERNA

Núm. de referència : X2021060989

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 17 de gener de 2019 va acordar l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2019 que conté una plaça vacant de personal laboral fix, categoria director esportiu, grup C1, pel sistema de selecció de concurs oposició per promoció interna.

Atès que l'acord esmentat es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 19 de 28 de gener de 2019 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 7797 de 28 de gener de 2019.

Atès que l'oferta d'ocupació pública s'ha d'executar en el termini de tres anys des de la seva publicació en els butlletins oficials.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça vacant de personal laboral fix, categoria director esportiu, grup C1, pel sistema de selecció de concurs oposició per promoció interna, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot i inclosa a l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2019.

Segon. - Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

**19.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU
PER A LA COBERTURA DEFINITIVA DE DUES PLACES D'AUXILIAR
ADMINISTRATIU/IVA PEL SISTEMA DE CONCURS OPOSICIÓ EN TORN LLIURE**

Núm. de referència : X2021061000

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 17 de gener de 2019 va acordar l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2019 que conté una plaça vacant de personal laboral fix, categoria auxiliar administratiu/iva, grup C2, adscrita a l'àrea d'Educació i Joventut, pel sistema de selecció de concurs oposició en torn lliure.

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 28 de gener de 2020 va acordar l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2020 que conté una plaça vacant de personal funcionari de carrera, categoria auxiliar administratiu/iva, grup C2, adscrita a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, pel sistema de selecció de concurs oposició en torn lliure.

Atès que l'acord d'aprovació de l'oferta pública d'ocupació per a l'any 2019 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 19 de 28 de gener de 2019 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 7797 de 28 de gener de 2019.

Atès que l'acord d'aprovació de l'oferta pública d'ocupació per a l'any 2020 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 31 de 14 de febrer de 2020 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8086 de 16 de març de 2020.

Atès que l'oferta d'ocupació pública s'ha d'executar en el termini de tres anys des de la seva publicació en els butlletins oficials.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu per a la cobertura definitiva de dues places vacants, una de personal laboral fix i una de personal funcionari de carrera, categoria auxiliar administratiu/iva, grup C2, pel sistema de selecció de concurs oposició en torn lliure, vacants a la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot i incloses a l'oferta d'ocupació pública per als anys 2019 i 2020.

Segon.- Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

**20.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES A NOM DE MARTA MASDEU BOSCH
PER CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, AL C DEL XALOC
N.19**

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
****** - AV DE SANT JORDI N.0102 Pis.1 Pta.3 OLOT**

Núm. de referència : X2021032785

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**, al **C DEL XALOC N.19**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32021000053
Situació: **C DEL XALOC N.0019**
UTM: 8791909

1.- En data 9/07/2021, **** amb DNI ****, representada per ****, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, amb situació al carrer C DEL XALOC N.19, d'Olot.

2.- En data 30/11/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBANITZABLE DELIMITAT. Zona edificació aïllada (polígon 1).

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32021000053), per CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, amb situació al C DEL XALOC N.0019 , del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2021600058

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **275778.31** euros

1 Connexions desguassos habitatges

1 Guals

1 Tanca provisional

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
275778.31	11158.38	0	11158.38	542.20	11700.58

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **300.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	11700.58
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al

que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra. 2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

4. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018. (http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf).

5. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

6. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos i formació de gual. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

7. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

8. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

.

S'aprova per unanimitat.

21.1. - PROPOSANT SOL·LICITAR ELS PROGRAMES DE PROTECCIÓ DE SALUT DE PÚBLICA DEL DIPSALUT 2022

Núm. de referència : X2021060504

Dipsalut ofereix als ajuntaments el Catàleg de Serveis amb els diferents programes de protecció de la salut i el dia 16 de desembre d'enguany finalitza el termini per a sol·licitar els corresponents a les actuacions de l'any 2022. Aquest programes s'ofereixen amb un finançament parcial o total, en el marc del conveni entre l'Ajuntament d'Olot i el Dipsalut, signat aquest any 2021.

En relació a l'expedient SICO2021000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar la sol·licitud dels programes següents de protecció de la salut pública, del Catàleg de Serveis del Dipsalut, per l'any 2022:

Programa		Nre. d'instal·lacions
Pt01	Programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions d'alt risc de transmissió de legionel·losi	12
Pt02	Programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc de transmissió de legionel·losi	37
Pt04	Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor	18
Pt05	Pt05. Programa d'avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic	9
Pt06	Programa de suport a la gestió de la salubritat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal	1
Pt09	Programa de suport a la gestió de la salubritat de les sorres infantils	24

S'aprova per unanimitat.

**22.1. - AS: HERMES: LLIURAR PAU D'UNA ACTIVITAT FESTA DE NADAL I CAP
D'ANY PAVELLÓ FIRAL 2021 AFECTADA PEL DECRET**

Núm. de referència : X2021061258

En relació a l'expedient PC022021000001 d'aprovació del PAU de la festa de nadal i cap d'any 2021 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada de Seguretat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar el PAU de l'activitat de Festa de nadal i cap d'any 2021 al pavelló firal d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA