

JUNT ACTA NÚM.49
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 15 DE DESEMBRE DE 2022.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 15 de desembre de 2022 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Adriana Francés i Planellas i Lluc Charles Flaqué.**

Hi assisteixen com a regidor de l'oposició **Josep Guix i Feixas.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culí

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 7 de desembre:

- Dissabte 10 de desembre va assistir al **Missatge Nadalenc** organitzat per l'Agrupació de Pessebristes d'Olot i Garrotxa. La Clara Puigvert i la Fina Puigdevall de Les Cols van pronunciar el pregó que es va centrar en la cuina tradicional nadalenca. A continuació es va traslladar al **barri de Les Planotes**. L'Associació de Veïns va organitzar una xocolatada per posar a punt la decoració de Nadal presidida per una alsina surera que ha substituït al pi que hi havia hagut fins al moment en aquest espai de la ciutat. Tot seguit, va assistir al partit que el **Club Hoquei Olot** va disputar contra l'Oviedo i que va acabar amb victòria dels olotins per 6 gols a 4.

- Cines Olot va acollir la presentació de l'estrena del documental del **Club Bàsquet Olot** amb motiu dels 50 anys d'història.
- Diumenge 11 de desembre va participar de l'**acte de record a Tomàs Domínguez** que va morir de forma sobtada el passat mes d'octubre. Els participants van poder fer quilòmetres nedant, corrent, caminant, amb bicicleta o amb moto, en record del que havia estat entrenador del Club Natació Olot. A la tarda, va saludar als organitzadors de les activitats culturals que aquest cap de setmana han tingut lloc al **barri de Les Tries i Sant Miquel**. A continuació, va seguir una de les sessions dels **playbacks** organitzats per l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa per recollir fons per la Marató de TV3.
 - Dilluns 12 de desembre amb els responsables de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa i d'Espai Cràter, va presentar als mitjans del **veredictes Beques Ciutat d'Olot**.
 - Dimarts 13 de desembre va participar de la presentació de la **programació cultural de la ciutat** per al primer semestre de 2023. Al migdia va assistir al **dinar de germanor de la gent gran** dins dels actes de la Festa de Santa Llúcia. Al vespre va assistir a la **junta general de DinamiG**. A continuació, va assistir a l'Espai Cràter al II Fòrum **#CampusGarrotxa** sobre Indústria 4.0. Reptes i aplicacions.
 - Dimecres 14 de desembre va assistir a la **Junta General del SIGMA** i la **Junta General del CASG**.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS QUE PROMOUGIN LA INCLUSIÓ I LA COHESIÓ SOCIAL PER A L'ANY 2022

Núm. de referència : X2022024253

En relació a l'expedient SBS22022000037, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUPPORT ENTITATS**, a favor de l'ASSOCIACIÓ D'AFECTATS DE SINDROME DE FATIGA CRONICA, FIBROMIALGIA I MA, amb NIF:G17851833, per un import de **600** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22 600 231 480006** en fase "AD" **X202202425**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200842	Despeses	22600 231 480006	600	SUBVENCIONS ACCIO SOCIAL	150	999	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

**5.1. - EDUCACIÓ: SISENA ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE
L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA MITJANÇANT EL
DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A LES
ACTUACIONS DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN**

Núm. de referència : X2022062723

Atès que amb data 28 de maig de 2019 el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot van subscriure un conveni de col·laboració en matèria de llengua, interculturalitat i cohesió social, mitjançant el Pla Educatiu d'Entorn.

Atès que el conveni esmentat en el punt 1 preveu que els recursos econòmics que es destinaran al Pla Educatiu d'Entorn es concretaran mitjançant una addenda al conveni.

Atès que es preveu signar una addenda que té per objecte concretar la dotació econòmica per desplegar a través dels Plans Educatius d'Entorn diverses millores del Pla de millora d'oportunitats educatives per al curs 2022-2023.

Atès que l'aportació econòmica del Departament d'Educació per al curs 2022-2023 és de 139.910 euros, desglossats de la següent manera:

- Dotació ordinària: 5.000€
- Dotació específica addicional (Pla Català de l'Esport): 14.100€
- Dotació PMOE-PROA+: 75.000€
- Dotació activitats palanca del PMOE-PROA+, finançades amb fons NextGenerationEU: 45.810€

En relació a l'expedient ED012022000131 d' Educació , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la sisena addenda al conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació i l'Ajuntament d'Olot per al desplegament de les actuacions del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives en el marc del Pla Educatiu d'Entorn. Curs 2022-2023.

Segon.- Acceptar la dotació econòmica del Departament d'Educació destinats al Pla Educatiu d'Entorn de 139.910 euros.

Tercer.-Agrair a la Generalitat de Catalunya la concessió de l'esmentat ajut.

Quart.- Procedir al reconeixement comptable d'aquest ajut, de la manera següent:

19.100 euros a la partida 23.500 450802 Subvenció Generalitat Pla Educatiu d'Entorn (2022-2023).

75.000 euros a una partida d'ingressos de nova creació al pressupost de l'any 2023 amb el títol Subvenció Generalitat. PEE 22-23 6ena addenda.

45.810 euros a una partida d'ingressos de nova creació al pressupost de l'any 2023 amb el títol Subvenció Generalitat Pla Educatiu d'Entorn Fons MRRC21/02 (NG).

Cinquè.-Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb la Hisenda Estatal i de les prestacions de la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Sisè.- Nomenar la tècnica de l'àrea de Cultura i Educació, Estel Muntada i l'administrativa, Montserrat Bohigas com a responsables de gestió del programa Proa+, per a ser registrades a l'aplicatiu GENEXT de gestió dels Fons MRR a la Generalitat de Catalunya.

Sisè. Facultar el Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat a aquest expedient.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CEO - ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT ACTIVITAT EDUCACIÓ EN EL LLEURE

Núm. de referència : X2022020736

En relació a l'expedient SIM22022000007 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **si**, per un import de **3400** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22520 326 480022 SUBVENCIONS JOVENTUT** en fase "AD" **2200829002**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200829002	Despeses	22520 326 480022	3400	SUBVENCIONS JOVENTUT	500	012	035	099	056	017

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2022064376

En relació a l'expedient CPG22022000070 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar relació d'ordenacions de despeses annexada número 22/049 per un import de 843.537,72 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	843537.72	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.1. - CONVALIDACIÓ MODIFICACIÓ APROVACIÓ PREUS PÚBLICS PROGRAMACIÓ D'ARTS ESCÈNIQUES DE LA TEMPORADA D'HIVERN- PRIMAVERA 2022-2023

Núm. de referència : X2022061294

En relació a l'expedient IG112022000032 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Convalidar el Decret d'Alcaldia relatiu a la modificació de preus públics de la programació d'arts escèniques de la temporada d'hivern-primavera 2022-2023 segons detall:

“En relació a l'expedient IG112022000032 corresponent a la modificació de l'aprovació de preus públics de la programació d'arts escèniques de la temporada d'hivern-primavera 2022-2023.

Vist que l'àrea de Cultura de l'Ajuntament d'Olot programa les activitats d'arts escèniques temporada Hivern-Primavera 2022-2023.

Vist que en data 1 de desembre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot va aprovar els preus públics corresponents als espectacles d'arts escèniques de la temporada Hivern-Primavera 2022-2023.

Vist que entre la relació de preus, hi havia els corresponents a l'espectacle Immunitat de la companyia Focus, previst per al dia 27 de gener de 2023.

Vist que per circumstàncies alienes a l'Ajuntament, aquest espectacle finalment no es podrà portar a terme, s'acorda:

Primer.- Donar de baixa els preus públics de l'espectacle Immunitat de la Companyia Focus, previst per al dia 27 de gener de 2023.

Segon.- Modificar el preu públic de l'abonament Paquet Butaca per al cicle d'espectacles d'Hivern-Primavera 2023, que queda consignat de la següent manera:

PAQUET BUTACA	PREU
L'ORENETA	15,00 €
EL TEMPS DE LES TORTUGUES	6,00 €
EL MAR: VISIÓ D'UNS NENS QUE NO	15,00 €
HIT ME IF I'M PRETTY	6,00 €
INTERIOR NOCHE	6,00 €
YERMA	15,00 €
LA TRENA	15,00 €
META	6,00 €
AMÈRICA	15,00 €
SOLAR	6,00 €
RÈQUIEM NOCTURN	15,00 €
TERRA BAIXA	15,00 €
FULLA BLANCA	6,00 €
DONDE ACABA EL BOSQUE	6,00 €
TOTAL	147 €

Tercer.- Publicar aquests preus públics al BOP, d'acord a la normativa reguladora.

Quart.- Convalidar aquest acord a la propera Junta de Govern”.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVACIÓ PREUS ESCOLA DE MÚSICA CURS 2022-2023

Núm. de referència : X2022024401

Atès que a la Junta de Govern Local de 26 de maig de 2022 amb número d'expedient X2022024401 va aprovar els preu públic i normes de gestió de l'escola municipal de música pel curs 2022-2023.

Atès que a la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2022 amb número d'expedient X20222030014 va aprovar el Programa Accés Obert, programa de suport a les famílies per garantir l'equitat d'accés a activitats en períodes de vacances o en períodes lectius fora l'escola.

En relació a l'expedient IG112022000012 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la modificació de l'apartat 6 bonificacions del preu públic de l'escola municipal de música i incloure bonificacions del 50 %, 75%, 90% i 100% sobre l'import de la matrícula i la quota mensual per a famílies vulnerables previ informe tècnic del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa o dels Equips d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP)

En conseqüència, l'apartat 6 queda de la següent manera:

6. BONIFICACIONS

En cas de ser **família nombrosa o monoparental**, degudament acreditada i la unitat familiar no superi el límit de la renda de 50.000 €, s'aplicarà una bonificació del 30%.

En cas de tenir un **segon membre de la unitat familiar** (germans i/o pares o tutors legals) matriculat a l'escola, s'aplicarà una bonificació del 10%. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota més reduïda.

En cas de ser **família vulnerable**, previ informe tècnic del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa o dels Equips d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP) es podrà obtenir una bonificació del 50%, 75%, 90% o 100% sobre l'import de la matrícula o quota mensual.

Els descomptes no són acumulables.

Segon.- Publicar l'esmentada modificació al BOP d'acord a la normativa reguladora.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVACIÓ PREUS PÚBLICS ESCOLA MUNICIPAL D'EXPRESSIONI CURS 2022-2023

Núm. de referència : X2022024956

Atès que a la Junta de Govern Local de 26 de maig de 2022 amb número d'expedient X2022024956 va aprovar els preus públics i normes de gestió de l'escola municipal d'expressió pel curs 2022-2023.

Atès que a la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2022 amb número d'expedient X20222030014 va aprovar el Programa Accés Obert, programa de suport a les famílies per garantir l'equitat d'accés a activitats en períodes de vacances o en períodes lectius fora l'escola.

En relació a l'expedient IG112022000013 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la modificació de l'apartat 5 bonificacions del preu públic de l'escola municipal d'expressió i incloure bonificacions del 50 %, 75%, 90% i 100% sobre l'import de la matrícula i la quota mensual per a famílies vulnerables previ informe tècnic del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa o dels Equips d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP).

En conseqüència, l'apartat 5 queda de la següent manera:

5. BONIFICACIONS

En cas de ser **família nombrosa o monoparental**, degudament acreditada i la unitat familiar no superi el límit de la renda de 50.000 €, s'aplicarà una bonificació del 30%.

En cas de tenir un **segon membre de la unitat familiar** (germans i/o pares o tutors legals) matriculat a l'escola, i la unitat familiar no superi el límit de la renda de 50.000 €, s'aplicarà una bonificació del 20%. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota més reduïda.

En cas de ser **família vulnerable**, previ informe tècnic del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa o dels Equips d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP) es podrà obtenir una bonificació del 50%, 75%, 90% o 100% sobre l'import de la matrícula o quota mensual.

Els descomptes no s'aplicaran a les matrícules dels jubilats. Per gaudir del preu de jubilat cal acreditar la condició.

En cas que un nen/a o jove es matriculi a dos cursos anuals, només es cobrarà una sola matrícula.

En el cas que un adult es matriculi a dos cursos trimestrals a la vegada, es descomptarà la part proporcional de la matrícula en el segon (26 euros) sempre i quan no sigui jubilat.

En el cas que un jove es matriculi a un curs anual i a un curs trimestral, es descomptarà la part proporcional de la matrícula en el segon (26 euros).

Els descomptes no són acumulables.

Segon.- Publicar l'esmentada modificació al BOP d'acord a la normativa reguladora.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ PER ADQUISICIÓ I INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENTS MUSEU DE LA GARROTXA 2022-2023

Núm. de referència : X2022053960

En relació a l'expedient SCU12022000022 d'acceptació de subvenció per a l'adquisició i la instal·lació d'equipaments als museus de Catalunya, s'acorda:

Primer- Acceptar la subvenció atorgada per la GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació a l'adquisició i instal·lació d'equipaments al museu de la Garrotxa 2022-2023, per un import de 17.000 euros.

- 2022: 7.650 €.
- 2023: 9.350 €.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que Es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotarà a la partida del pressupost d'ingressos:

- 2022 - A la partida corresponent el 2023.
- 2023 - A la partida corresponent el 2023.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'ACTUACIONS DE MILLORA DE LA PLAÇA DE SANT MIQUEL

Núm. de referència : X2022050350

Tipus Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Críteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 6 d'octubre de 2022, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les "Obres del Projecte d'actuacions de millora de la Plaça de Sant Miquel." mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost de dos cents vint mil euros (220.000,00 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cent vuitanta-un mil vuit cents divuit euros amb divuit cèntims (181.818,18 €) de pressupost net i trenta-vuit mil cent vuitanta-un euros amb vuitanta-dos cèntims (38.181,82 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 31 d'octubre de 2022 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, dues empreses:

- JOSEP VILANOVA, SA (A17444092)
- PERE BOADA COMAS, SL (B17320268)

En data 8 de novembre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre A, documentació administrativa, declarant admeses totes les empreses participants .

En data 10 de novembre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre B amb criteris automàtics i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració als serveis tècnics.

En data 17 de novembre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació , per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades emès per el Sr. Ramon Prat Molas, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada, i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les "Obres d'actuació de millora de la plaça Sant Miquel" l'empresa JOSEP VILANOVA, SA

En data 9 de novembre de 2022 es requereix a l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, la presentació de la documentació justificativa relativa a la subcontractació i d'haver constituït la garantia definitiva d'import 9.049,59 €.

Atès que l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, presentà la documentació requerida dins del termini atorgat a l'efecte.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000068, com a **regidora delegada d'h Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte “*Obres del Projecte d'actuacions de millora de la Plaça de Sant Miquel*”, a favor de l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, amb NIF. A17444092 pel preu de DOS CENTS DINOU MIL EUROS (219.000,00 €) Iva Inclòs , que es desglossa en:

CENT VUITANTA MIL NOU CENTS NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (180.991,74 €) de pressupost net i TRENTA-VUIT MIL VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (38.008,26 €) d'IVA calculat al 21%

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 6 d'octubre de 2022 ,així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària queden acreditades a l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 17 de novembre de 2022.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 219.000,00 € amb càrrec a les següents partides:

Denominació	Any	Econòmic	Programa	Orgànic
Actuacions barri Sant Miquel PIAM	22	1512	151	61911

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2206222	Despeses	22140 1512 61911	219000	ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL (PR22-125000)	100	001	001	001	000	000
200210	2206222	Despeses	22140 1512 61911	-1000	ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL (PR22-125000)	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 3 mesos, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia serà de 1 any.

Cinquè.- La direcció facultativa anirà a càrrec del Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot. La coordinació de seguretat i salut i la direcció de l'execució de les obres anirà a càrrec d'una empresa externalitzada.

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Vuitè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Novè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

12.2. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNiques, PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DELS SERVEIS PER A LA INSERCIÓ D'ANUNCIS I LA PUBLICACIÓ DE PROGRAMACIÓ CULTURAL I D'INFORMACIÓ MUNICIPAL AL SETMANARI "LA COMARCA"

Núm. de referència : X2022051233

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Atesa la necessitat de contractar els serveis per a la inserció d'anuncis i la publicació de programació cultural i d'informació municipal al setmanari "La Comarca", amb l'empresa "Edicions El Bassegoda SLU", d'acord amb l'informe emès per la cap del Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que d'acord amb l'informe esmentat, les tasques del contracte únicament les pot fer l'empresa "Edicions El Bassegoda SLU", atès que "La Comarca" és l'única publicació d'informació local amb periodicitat setmanal a la ciutat d'Olot i per tant és un suport indispensable per divulgar informació d'interès per a la ciutadania, "Edicions El Bassegoda SLU" serà l'única empresa convidada.

Vist que el procediment a seguir per a l'adjudicació és el negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 166 i 168.a)2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP)

Vist l'informe tècnic emès per la cap del Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de la delegació de la qual es va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot, celebrada el dia 27 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponent, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels serveis per a la inserció d'anuncis i la publicació de programació cultural i d'informació municipal al setmanari "La Comarca", amb l'empresa "Edicions El Bassegoda SLU" amb NIF B17039116.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa dels serveis per a la inserció d'anuncis i la publicació de programació cultural i d'informació municipal al setmanari "La Comarca"*, d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de trenta-cinc mil euros (35.000 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en vint-i-vuit mil nou-cents vint-i-cinc euros amb seixanta-dos cèntims (28.925,62 €) de pressupost net, més sis mil setanta-quatre euros amb trenta-vuit cèntims (6.074,38 €) d'IVA calculat al 21%.

Atès que el preu del contracte es determina en funció de preus unitaris, els preus unitaris que ofereixi l'empresa no podran sobrepassar els preus unitaris màxims establerts en el plec de clàusules administratives.

La despesa global no es pot concretar anticipadament, ja que s'anirà determinant durant el període de vigència del contracte i segons les necessitats. Per aquest motiu, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost base de licitació.

Tercer.- La durada del contracte s'estableix pel termini de termini d'un (1) any, amb efectes des del dia 1 de gener de 2023.

Quart.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Cinquè.- APROVAR la despesa del primer any de contracte per import de 35.000 € amb càrrec a la partida 23.100.491.227.061 Insercions mitjans comunicació, supeditat a l'aprovació definitiva del Pressupost de la Corporació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	99999	35000	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Sisè.- CONVIDAR, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'empresa "Edicions El Bassegoda SLU" amb NIF B17039116, de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Setè.- NOMENAR responsable del contracte la Sra. Anna Diago José, cap del Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Vuitè.- DELEGAR a l'Alcalde la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a

la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

**12.3. - PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI PÚBLIC DE
DESENVOLUPAMENT DELS PROGRAMES DE SUPORT A LA GESTIÓ I
CONTROL DE LA SALUBRITAT DE LES INSTAL·LACIONS D'ALT I BAIX RISC
PER LA TRANSMISSIÓ DE LEGIONEL·LA EN INSTAL·LACIONS MUNICIPALS
D'OLOT**

Núm. de referència : X2020037752

Antecedents

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot en sessió ordinària de 4 de febrer de 2021, va adjudicar el contracte del servei públic de desenvolupament dels programes de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions d'alt i baix risc per la transmissió de legionel·la en instal·lacions municipals d'Olot a favor de l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM).

La durada del contracte era d'un any a partir de la data de formalització del contracte, amb la possibilitat de tres pròrroques, de forma acordada, d'un any cadascuna. El contracte es va formalitzar en data 18 de febrer de 2021.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot en sessió ordinària celebrada el dia 18 de novembre de 2021 va acordar prorrogar el contracte pel termini d'un any, amb efectes del 18 de febrer del 2022 i fins el 17 de febrer de 2023.

Vist l'informe NI022022002560 emès pels serveis tècnics del SIGMA, en què informen que el contracte del servei de desenvolupament dels programes de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions d'alt i baix risc per la transmissió de legionel·la en instal·lacions municipals d'Olot s'ha desenvolupat durant el darrer any sense incidències destacables i d'acord amb les exigències del plec de condicions i del contracte, i en què proposen la pròrroga per un any.

Vist l'expedient administratiu CCS12020000039 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar el contracte del servei de desenvolupament dels programes de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions d'alt i baix risc per la transmissió de legionel·la en instal·lacions municipals d'Olot, adjudicat a l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), amb NIF B65104812, pel termini d'un any, amb efectes del 18 de febrer de 2023 i fins al 17 de febrer de 2024.

Segon.- La despesa màxima prevista per a l'any 2023 és de vint-i-quatre mil quatre-cents quaranta-un euros amb sis cèntims (24.441,06 €), IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en vint mil cent noranta-nou euros amb vint-i-tres cèntims (20.199,23 €) de pressupost net sense IVA, i quatre mil dos-cents quaranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (4.241,83 €) corresponents al 21% d'IVA.

Es pagarà amb càrrec a la partida Actuacions salut pública 23 710 311 227990 del Pressupost municipal per l'any 2023, condicionat a l'aprovació definitiva del Pressupost.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23710 311 227990	24441.06	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

12.4. - PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I INSPECCIÓ DE LA XARXA MUNICIPAL DE CLAVEGUERAM DE LA CIUTAT I DE LES ESCOMESES DELS EDIFICIS PÚBLICS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Núm. de referència : X2019035483

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 28 de novembre de 2019, va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis de neteja i inspecció de la xarxa municipal de clavegueram de la ciutat i de les escomeses dels edificis públics municipals de l'Ajuntament d'Olot a l'empresa Serveis de neteges tècniques OLOT-NET SL, amb NIF B17667932, per un preu anual de setanta-set mil cinc-cents cinquanta euros (77.550 €) (IVA inclòs), desglossat en setanta mil cinc-cent euros (70.500 €) d'import net i set mil cinquanta euros (7.050 €) en concepte d'IVA calculat al 10%.

La durada del contracte era de 2 anys, amb possibilitat d'una pròrroga, i es va formalitzar en data 7 de gener de 2020, per tant finalitzarà el proper 7 de gener de 2023.

La Junta de Govern Local de data 24 de novembre va aprovar l'expedient, el plec de clàusules administratives i tècniques i la convocatòria de licitació d'aquest servei. Atès que es tracta d'un contracte harmonitzat i subjecte a recurs especial en matèria de contractació, no es preveu que quan finalitzi el contracte actual s'hagi pogut formalitzar el contracte resultant de la nova licitació.

Vist l'informe NI02202022002696 emès pels serveis tècnics municipals, en què exposen que l'empresa Serveis de Neteges Tècniques OLOT-NET SL presta correctament el servei de neteja i inspecció de la xarxa municipal de clavegueram de la ciutat i de les escomeses dels edificis públics municipals, i atesa la necessitat que es continuï prestant aquest servei es proposa prorrogar el contracte amb l'actual adjudicatari.

Fonament jurídic

Article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relatiu a la possibilitat de prorrogar un contracte al seu venciment quan no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació.

Per tot això vist l'expedient administratiu CCS12019000028 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar el contracte dels serveis de neteja i inspecció de la xarxa municipal de clavegueram de la ciutat i de les escomeses dels edificis públics municipals de l'Ajuntament d'Olot, adjudicat a l'empresa Serveis de neteges tècniques OLOT-NET SL, amb NIF B17667932, fins a la formalització del contracte resultant de la nova licitació.

Segon.- Aprovar i disposar la despesa per a aquesta pròrroga, per un preu de 23.796,16 €, amb càrrec a la partida del pressupost municipal: Clavegueram i sanejament 23 140 160 210002, supeditat a l'aprovació definitiva del pressupost.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23140 160 210002	23796.16	CLAVEGUERAM I SANEJAMENT	100	001	001	001	000	000

La despesa s'ha calculat fins a 30 d'abril de 2023, prenent com a base els mateixos preus que han regit el contracte actualment vigent:

- Import d'adjudicació (prorroga de 8-1-2023 a 30-4-2023 = 112 dies): 21.632,88 € (base) + 2.163,29 € (IVA) = 23.796,16 € IVA inclòs.

Aquest import es dedueix de la prorrata diària de 112 dies en relació a un import base anual de referència de 70.500,00 €/any (base) + 7.050,00 €/any (IVA) = 77.550,00 €/any de 365 dies IVA inclòs.

S'aprova per unanimitat.

12.5. - APROVAR LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL DE RECOLLIDA DE DEIXALLES I NETEJA VIÀRIA PER A L'ANY 2023

Núm. de referència : X2011003316

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió de 29 d'agost de 2011 va acordar adjudicar el contracte de gestió del servei públic municipal de recollida de deixalles i neteja viària adjudicat a la UTE IGFA SA – UBASER SA, per un període de 8 anys comptats a partir de l'1 de gener de 2012 fins a 31 de desembre de 2019,

amb possibilitat pròrroga per un termini màxim de 2 anys. El contracte i les pròrrogues finalitzaven el dia 31 de desembre de 2021.

Amb l'objectiu de licitar novament la concessió de serveis de recollida de deixalles i neteja viària de la ciutat d'Olot, el Ple de l'Ajuntament d'Olot va aprovar iniciar l'expedient administratiu en sessió ordinària del dia 22 de juliol de 2021. En la sessió de Ple de l'Ajuntament d'Olot de 23 de desembre de 2021, es va aprovar l'expedient, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, i es va convocar la licitació; i també es va acordar prorrogar la concessió adjudicada a la UTE IGFA SA – URBASER SA fins a la formalització del contracte resultant de la nova licitació.

Vist que en la nova licitació de la concessió del servei cap de les dues ofertes presentades va assolir la puntuació mínima necessària en els criteris avaluable per judici de valor per passar a la següent fase de la licitació, el Ple de l'Ajuntament d'Olot en sessió ordinària de 19 de maig de 2022 va acordar declarar deserta la licitació i elaborar uns nous plecs. Contra aquest acord de Ple es va interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP).

Vist que l'empresa UTE IGFA-URBASER amb CIF U55111645 ha sol·licitat a l'Ajuntament d'Olot la revisió de preus del contracte per l'any 2023 (Registre d'Entrada E2022021397 de 25 d'octubre de 2022).

Atès l'informe NI022022002726, emès pels serveis tècnics del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública, SIMGA, en relació al càlcul de la revisió de preus del servei públic de recollida de deixalles i neteja viària d'Olot per l'any 2023, en què que tenint en compte la variació del l'IPC de Catalunya d'agost de 2021 a agost de 2022 ha estat d'un 10,2%, proposen aprovar la modificació dels preus pel servei públic de recollida de deixalles i neteja viària per l'any 2023 amb un increment del 8,67%, corresponent al 85% de la variació de l'IPC (10,2%).

Fonaments jurídics

Articles 23 i 278 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, pel qual es regeix el contracte vigent.

Plec de clàusules administratives particulars de la licitació vigent, aprovats pel Ple de l'Ajuntament d'Olot en data 24 de març de 2011.

Vist l'expedient administratiu CCS12011000008 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local.

Primer.- Establir els imports corresponents per la **revisió de preus** segons es detallen en el següent quadre:

Concepte	Preus 2023 BI	Preus 2023 IVA inclòs
Recollida domèstica	1.237.863,22	1.361.649,54
Recollida envasos lleugers	385.510,89	424.061,98
Recollida activitats (€/tn)	190,72	209,79
Gestió planta de transferència	165.619,58	182.181,54
Neteja viària	848.590,78	933.449,86

Els imports de l'annualitat 2023 per aquests serveis i les partides corresponents són les següents:

Concepte	Preus 2023 BI	Import IVA	Preus 2023 IVA inclòs	Partida
Recollida domèstica	1.237.863,22	123.786,32	1.361.649,54	23 700 1621 227001 Recollida i transport de residus
Recollida envasos lleugers	385.510,89			23 700 1621 227001 Recollida i transport de residus
Recollida activitats	246.646,76	24.664,68	271.311,44	23 700 1621 227001 Recollida i transport de residus
Gestió planta de transferència	165.619,58	16.561,96	182.181,54	23 700 1621 227001 Recollida i transport de residus
Neteja viària	848.590,78	84.859,08	933.449,86	23 700 163 227003 Neteja viària

Pel servei de recollida domèstica d'envasos lleugers, l'AD no duu IVA, ja que per aquest servei l'Ajuntament d'Olot se'l desgrava.

Segon.- Autoritzar i disposar els imports corresponents a la revisió de preus per a l'any 2023, per un total de 2.200.653,41 € en la partida 23 700 1621 227001 Recollida i transport de residus, i de 933.449,86 € en la partida 23 700 163 227003 Neteja viària.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	1361649.54	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	385510.89	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	271311.44	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	182181.54	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	933449.86	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

12.6. - APROVAR L'EXPEDIENT, EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, DEL TALLER DE SUPORT LINGÜÍSTIC-CATAOLOT DE PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA. ANY 2023.

Núm. de referència : X2022063812

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Vista la necessitat de portar a terme el contracte del servei educatiu “Taller de Suport lingüístic-CATAOLOT” de primària i secundària 2023 que deriva del projecte Pla Educatiu d’Entorn d’Olot aprovat en el marc de la 6a addenda (15/12/2022) al conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d’Educació i l’Ajuntament d’Olot per a les activitats del Pla Educatiu d’Entorn. atès que l’ Ajuntament d’Olot no disposa de mitjans per a l’execució del mateix.

Aquesta contractació es realitza en el marc del Pla de millora d’oportunitats educatives (PMOE-PROA+), amb període d’execució de l’1 de setembre de 2022 fins al 31 d’agost de 2023, i finançades pel Ministeri d’ Educació i Formació Professional i el Mecanisme de Recuperació Transformació i Resiliència (PRTR) i per la Unió Europea NextGenerationEU (Component 21 MRR).

Vist que el pressupost base de licitació del servei s’estableix en VINT-I-NOU MIL CINCENTS EUROS ANUALS (29.500,00€) IVA exempt.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte (VEC) és de CINQUANTA-NOU MIL EUROS (59.000,00€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d’adjudicació i la publicitat.

La durada del contracte s’estableix en 1 any a partir de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroga per 1 any més.

A l’expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l’article 116 de la llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d’acord amb el previst a l’article 17 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per a l’adjudicació del contracte és l’obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000073 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte del servei educatiu "Taller de Suport lingüístic-CATAOLOT" de primària i secundària 2023 incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del servei educatiu "Taller de Suport lingüístic-CATAOLOT" de primària i secundària 2023, amb un import de licitació de VINT-I-NOU MIL CINQ-CENTS EUROS ANUALS (29.500,00€) IVA exempt amb una durada de 1 any a partir de la formalització del contracte, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

L'import total de la despesa ascendeix a VINT-I-NOU MIL CINQ-CENTS EUROS ANUALS (29.500,00.-€) IVA exempt.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal: "23.500NG.326.226999 "Pla Educatiu d'Entorn Next Generation"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	99999	29500	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació del contracte del servei educatiu "Taller de Suport lingüístic-CATAOLOT" de primària i secundària 2023, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- Delegar a l'alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - PROJECTE EXECUTIU MODIFICAT DE CARRIL BICI A L'AVINGUDA DE GIRONA I A LA CARRETERA LES TRIES, FASE 2.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT

Núm. de referència : X2022001332

Vist que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot, en la sessió celebrada el dia 20 d'octubre de 2022 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el projecte executiu modificat de carril bici a l'avinguda de Girona i a la carretera les Tries, fase 2, redactat en data octubre de 2022 per l'empresa SANENGI SL.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini de trenta dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 203 de data 24 d'octubre de 2022.

Vist que durant el termini en el qual ha estat exposat al públic no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2022000004**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte executiu modificat de carril bici a l'avinguda de Girona i a la carretera les Tries, fase 2, redactat en data octubre de 2022 per l'empresa SANENGI SL.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - ADEQUACIÓ PER A 2 HABITATGES DE LOCAL EN PLANTA BAIXA D'EDIFICI ENTRE MITGERES al C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.0003**

Núm. de referència : X2022041997

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per ADEQUACIÓ PER A 2 HABITATGES DE LOCAL EN PLANTA BAIXA D'EDIFICI ENTRE MITGERES al C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000089
Situació: C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3

1.- En data 5/10/2022, **** amb DNI: **** , representat per **** , presenta projecte d'obres majors per ADEQUACIÓ PER A 2 HABITATGES DE LOCAL EN PLANTA BAIXA D'EDIFICI ENTRE MITGERES, amb situació al carrer C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3, d'Olot.

2.- En data 23/11/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'eixample urbà d'intensitat 1 (10.1)

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32022000089), per ADEQUACIÓ PER A 2 HABITATGES DE LOCAL EN PLANTA BAIXA D'EDIFICI ENTRE MITGERES, amb situació al C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament.

Num liquidació Import
CRA2022600079 747.19

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **76895.28** euros
2 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
76895.28	3340.21	95	416.19	331.00	747.19

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	747.19
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De

no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Tot i tractar-se d'una edificació en volum disconforme amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), per superar la fondària màxima edificable de 13,00 m, s'autoritza l'obra considerada de modificació d'ús i rehabilitació, tipus admesos d'acord amb article 125 del POUM i article 108.4 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

2. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar: 1) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra. 3) Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent) 4) Projecte executiu visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori.

3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

4. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

5. Aquesta llicència només empara les obres expressades en el projecte, que afecten la planta baixa de l'edifici. Caldrà sol·licitar llicència per les obres d'adequació i d'ús de que es vulguin portar a terme a la planta pis.

6. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

7. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

8. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es

disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

14.2. - ADEQUACIÓ DE PLANTA PRIMERA D'EDIFICI ENTRE MITGERES PER 1 HABITATGE I MODIFICACIÓ DE FAÇANA EN PLANTA BAIXA C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.0003**

Núm. de referència : X2022058569

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per ADEQUACIÓ DE PLANTA PRIMERA D'EDIFICI ENTRE MITGERES PER 1 HABITATGE I MODIFICACIÓ DE FAÇANA EN PLANTA BAIXA, al C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000116
Situació: C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.0003

1.- En data 16/08/2022, **** amb DNI: **** , representat per ****, presenta projecte d'obres majors per ADEQUACIÓ DE PLANTA PRIMERA D'EDIFICI ENTRE MITGERES PER 1 HABITATGE I MODIFICACIÓ DE FAÇANA EN PLANTA BAIXA, amb situació al carrer C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3, d'Olot.

2.- En data 28/11/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'eixampla urbà d'intensitat 1 (10.1).

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per ****, llicència d'obres (OMA32022000116), per ADEQUACIÓ DE PLANTA PRIMERA D'EDIFICI ENTRE MITGERES PER 1 HABITATGE I MODIFICACIÓ DE FAÇANA EN PLANTA BAIXA, amb situació al C DEL MOSSEN JACINT VERDAGUER N.3, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2022600080	588.96

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **63380.35** euros
 1 LL_Connexió desguassos habitatges
 1 Núm Tanques

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
63380.35	2666.41	95	254.96	331.00	588.96

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	588.96
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Tot i tractar-se d'una edificació en volum disconforme amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), per superar la fondària màxima edificable de 13,00 m, s'autoritza l'obra considerada de modificació d'ús i rehabilitació, tipus admesos d'acord amb article 125 del POUM i article 108.4 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

2. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar: 1) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra. 3) Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent) 4) Projecte executiu visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori.

3. Els responsables de l'obra es faran càrrec de:

- Senyalitzar amb punts de llum de color vermell la tanca de protecció a col·locar al carrer. La tanca s'ajustarà a les condicions que determina l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995.
- Col·locar, en el sentit de la marxa, senyalització de discs de perill per obres.

- Garantir un pas per a vianants de 0,90 m d'amplada mínima. Si no fos possible, els interessats hauran de col·locar a cada extrem de l'ocupació un rètol visible amb la inscripció "VIANANTS PER L'ALTRA VORERA".

4. En cas de sol·licitar reserva d'aparcament, aquesta s'ajustarà a les determinacions establertes a l'Ordenança Municipal de Circulació, Capítol 4 – senyalitzacions provisionals, Article 7.

5. Pel que fa a horaris de treball, es donarà compliment al que s'estableix a l'Ordenança de Sorolls i Vibracions, article 24.

6. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

7. Aquesta llicència només empara les obres expressades en el projecte, que afecten la planta baixa de l'edifici. Caldrà sol·licitar llicència per les obres d'adequació i d'ús de que es vulguin portar a terme a la planta pis.

8. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

9. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

10. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

14.3. - PROJECTE D'ENDERROC DE NAU (VOLUM NO CATALOGAT) A CAN VILAJOAN

Núm.- LLICENCIA D'OBRES ******-LLOC CAN VILAJOAN N.0001**

Núm. de referència : X2022046255

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per PROJECTE D'ENDERROC DE NAU (VOLUM NO CATALOGAT) A CAN VILAJOAN, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000094

Situació: LLOC CAN VILAJOAN N.0001

1.- En data 12/09/2022, MARIA AUMATELL CASANOVA amb DNI: **** , representat per JOSEP MARIA CODINACH FRIGOLA, presenta projecte d'obres majors per PROJECTE D'ENDERROC DE NAU (VOLUM NO CATALOGAT), amb situació al carrer LLOC CAN VILAJOAN N.1, d'Olot.

2.- En data 7/12/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 7/12/2022 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl NO URBANITZABLE. POUM D'OLOTT PE del Catàleg de masies i cases rurals d'Olot (TR 04/03/2009) PE Zona Volcànica de la Garrotxa (AD 14/09/2010).

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32022000094), per PROJECTE D'ENDERROC DE NAU (VOLUM NO CATALOGAT) A CAN VILAJOAN, amb situació al LLOC CAN VILAJOAN N.001, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament:

Num liquidació	Import
2022 CRA 0000600081	930.40

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **21555** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
21555	862.20			68.20	930.40

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	862.20
Per Taxes	68.20

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. A l'aportació de document acreditatiu de l'estat d'alta del contractista (model 36) abans de l'inici de les obres.

2. Abans de l'inici de les obres, i atès el que disposa l'article 11.c del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), caldrà presentar davant l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. L'import del dipòsit és de 404,04€.

3. Al compliment dels condicionants de l'informe favorable Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, Demarcació Territorial de Girona, de data 28/09/2022 que segueix continuació:

- Tot els residus generats amb l'enderroc, hauran de ser retirats i gestionats per mitjà d'un gestor autoritzat.
- És recomanable que l'obertura de component horitzontal prevista al centre de la façana que és objecte d'adequació, es modifiqui i es canviï per una o dues obertures de component vertical, preferiblement de la mateixa alçada que les obertures adjacents.

4. Al compliment amb caràcter general de les disposicions generals del Pla Especial del Catàleg de Masies i Cases rurals d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - PROPOSANT APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I EL DEPARTAMENT D'ACCIÓ CLIMÀTICA, ALIMENTACIÓ I AGENDA RURAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER RECUPERAR I REPOBLAR EL CRANC DE RIU AUTÒCTON (AUSTROPOTAMOBIOUS PALLIPES) EN ELS CURSOS HÍDRICS DE LA CONCA DELS RIUS FLUVIÀ, TER I MUGA (2022-2026) (MOLÍ DE LES FONTS, PISCIFACTORIA)

Núm. de referència : X2022062862

El Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (a partir d'ara PNZVG) fou creat l'any 1982 amb la finalitat de protegir i conservar el patrimoni natural i el paisatge d'aquesta zona de forma compatible amb l'aprofitament ordenat dels seus recursos i l'activitat dels seus habitants.

El Pla especial de protecció de la Zona Volcànica de la Garrotxa, aprovat mitjançant l'Acord de govern GOV/161/2010, de 14 de setembre, pel qual s'aprova definitivament el Pla especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa (DOGC núm. 5735, de 15.10.2010) és l'instrument per al desenvolupament del règim de protecció establert a la Llei 2/1982, de 3 de març, de protecció de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

L'article 93.1 de l'Acord de Govern esmentat, relatiu al foment de la participació i de la gestió concertada, disposa que l'actuació dels òrgans del Parc s'adreçarà a assolir la màxima participació dels sectors públics i privats en la seva gestió, mitjançant la cooperació i la concertació. En aquest context, l'article 93.3 estableix que, amb aquesta finalitat, podran establir-se acords i convenis sempre que la Junta de Protecció o l'equip de gestió ho estimin necessari o convenient per assolir els objectius del Pla.

En virtut del Decret 184/2022, de 10 d'octubre, de denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el Govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i del Decret 253/2021, de 22 de juny, de reestructuració del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, el DACC ostenta les competències en matèria de sostenibilitat i les funcions de coordinar, supervisar i gestionar els espais naturals protegits, com és el cas del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (en endavant PNZVG).

El PNZVG des de l'any 2005 esta treballant en la recuperació i repoblació del cranc de riu autòcton (*Austropotamobius pallipes*). Aquesta espècie era habitual a la major part de cursos hídrics de la conca dels rius Fluvià, Ter i Muga fins als darrers anys de la dècada dels setanta, quan es va produir l'epizoòtia fúngica de l'afanomicosis *Aphanomyces astaci*, que va provocar la desaparició de quasi la totalitat de les poblacions en aquestes conques.

En aquest marc, el PNZVG, durant el 2013 va participar en la redacció del projecte LIFE12 NAT/ES/001091, amb el títol “Conservació de fauna fluvial d’interès europeu a la xarxa natura 2000 de les conques del riu Ter, Fluvià i Muga”, que finalment va estar seleccionat per la Comissió Europea i en el qual, el pla de recuperació del cranc de riu autòcton disposa de la principal aportació econòmica.

L’Ajuntament d’Olot és arrendatari de la finca rústica anomenada “El Molí de les Fonts” ubicada a la carretera vella de la Moixina, s/n de la ciutat d’Olot, propietat de la senyora Montserrat Mas Hostench, degudament inscrita en el Registre de la Propietat d’Olot en el tom 953, llibre 304, foli 160, finca 1584N, inscripcions 9^a i 10^a (veure plànol a l’annex 1).

L’esmentada finca, es troba situada dins la zona on administrativament exerceix les seves competències la Junta de Protecció de la Zona Volcànica de la Garrotxa, adscrita a la Generalitat de Catalunya.

Entre d’altres terrenys i edificacions, la finca disposa d’unes instal·lacions d’aproximadament 900 m², lliures de càrrega, preparades per a l’explotació d’activitat de piscifactoria, atès que li és inherent un aprofitament per a aigües industrials inscrit en el Registre d’Aigües de Girona amb el número 2888 (veure plànol a l’annex 2).

L’Ajuntament d’Olot, en data 6 de maig de 2004, va signar un contracte d’arrendament amb efectes del dia 1 de maig de 2004, de les instal·lacions de piscifactoria del Molí de les Fonts, propietat de la Sra. ****, per un termini de cinc anys que un cop vençuts es van ampliar fins el 30 d’abril de 2015.

El 8 de juny de 2015, la Junta de Govern Local va acordar prorrogar per un termini de 10 anys amb efectes del dia 1 de maig de 2015, el contracte d’arrendament de part de les instal·lacions de piscifactoria del Molí de les Fonts.

L’Ajuntament d’Olot, amb la aquiescència de la propietària de la finca, està interessat en permetre l’ús al PNZVG d’una part de les Instal·lacions per a l’explotació d’activitat de piscifactoria, per destinar-les a viver de cranc de riu autòcton (*Austropotamobius pallipes*) en el marc del projecte de recuperació i repoblació d’aquesta espècie en perill d’extinció.

Per poder complir amb aquestes necessitats, s’ha previst signar un conveni de col·laboració entre l’ajuntament d’Olot i el Departament d’Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, que permeti donar continuïtat al marc de col·laboració entre les parts en el projecte per a la recuperació i repoblació del cranc de riu autòcton (*Austropotamobius pallipes*) en els cursos hídrics de la conca dels rius Fluvià, Ter i Muga.

En relació amb l’expedient SICO2022000005, vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar els següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, per donar continuïtat al marc de col·laboració entre les parts en el projecte per recuperar i repoblar el cranc de riu autòcton (*Austropotamobius pallipes*) en els cursos hídrics de la conca dels rius Fluvià, Ter i Muga.

Segon.- Facultar el senyor alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - RECTIFICAR ACORD DEL PLE DE 28/07/22 D'ALINEACIÓ DELS BÉNS PATRIMONIALS CONSISTENTS EN TÍTOLS REPRESENTATIUS DE LA COMPANYIA MERCANTIL OLOT TELEVISIÓ SL

Núm. de referència : X2022034322

Vist l'acord del Ple, de 28 de juliol de 2022, on es modifica l'acord d'alineació dels béns patrimonials consistents en títols representatius de la companyia mercantil Olot Televisió SL, i que en el seu punt tercer diu:

“Tercer.- Repartiment del preu de venda

Segons conveni d'encàrrec de gestió entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i aquest Ajuntament per a la tramitació de l'expedient corresponent a la venda de les participacions d'OLOT TELEVISIÓ, S.L. titularitat del Consell Comarcal i essent el preu total d'aquesta venda de 4.261,66 euros es repartirà a raó de 2.500,18 euros a favor de l'Ajuntament i 1.761,48 euros a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Quantitat que l'Ajuntament es compromet a abonar al Consell, un cop s'hagi formalitzat la venda.”

En relació a l'expedient SPT52022000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització i atenció ciutadana, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Eliminar aquest punt tercer de repartiment del preu de venda, en tant que ja s'ha efectuat la liquidació total a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa.

S'aprova per unanimitat.

**16.2. - JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST ASS.
DE LA CERVESA ARTESANA DE LA GARROTXA**

Núm. de referència : X2022027801

En relació a l'expedient SAL32022000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **4a Fira de la Cervesa Artesana**, per un import de **11995.26** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22100430480031** en fase "AD" **2203473001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2203473001	Despeses	22100 430 480031	6395.26	SUBVENCIO ASSOCIACIO ARTESANA GARROTXA	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA