

JUNT ACTA NÚM.12
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 23 DE MARÇ DE 2023.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 23 de març de 2023 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'Aquets es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Adriana Francés i Planellas i Lluc Charles Flaqué.**

Hi assisteixen com a regidor de l'oposició **Jaume Mir i Bagó.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde accidental dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 16 de març:

- El dijous 16 de març va presidir la **Junta Local de Seguretat** que va tenir lloc al Saló de Sessions amb l'assistència del Conseller d'Interior, Joan Ignasi Elena i representants de diferents cossos policials. A la tarda va assistir al **Consell d'Alcaldies**, que va tenir lloc al Consell Comarcal de la Garrotxa. A continuació va prendre part de la inauguració de les obres de la seu de la Creu Roja a Olot.

- Divendres 17 de març, acompanyat de la regidora Mariona Camps, va assistir a l'**assemblea** ordinària de socis del **barri de Sant Cristòfor - Mas Bernat**.
- Dissabte 18 va assistir a la presentació de la gegantessa VBella a l'Hospici, la figura creada per la **Carnavalesca** amb motiu del seu 30è aniversari. A continuació, va compartir amb els representats de la colla el sopar de celebració d'aquesta efermèride.
- Diumenge 19 de març, va assistir al partit que la **Unió Esportiva Olot** va disputar contra el Lleida Esportiu (J26). A la tarda al Torín va assistir a l'estrena del **Xou d'humor i improvisació** realitzat per la companyia teatral creada com a resultat del curs de l'Escola Municipal d'Expressió impartit per l'Anna Aumatell.
- Dimarts 21 de març, acompanyat del president del CASG, Santi Reixach, va donar la benvinguda als assistents a la **jornada ètica** que varen organitzar amb motiu dels 25 anys del Consorci d'Acció Social. A la tarda, va presenciar el pas de la Volta Catalunya en el seu pas per la ciutat en la segona etapa de la cursa.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - SUBVENCIÓ PER A PROJECTES CULTURALS QUE FACIN SERVIR TECNOLOGIA IMMERSIVA PER A L'ANY 2023.

Núm. de referència : X2023013559

En relació a l'expedient SPF12023000001 de sol·licitud de subvenció per a projectes culturals que facin servir tecnologia immersiva per a l'any 2023, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme:	GENERALITAT DE CATALUNYA – DEPARTAMENT DE CULTURA
Programa:	Subvenció per a projectes culturals que facin servir tecnologia immersiva CLT/0770/2023
Referència:	CVE-DOGC-A-23066048-2023
Núm disposició:	8871
Import:	98.810,80 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte;

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - APROVAR ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIONS ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLOT RELATIU A L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE.

Núm. de referència : X2023016213

Vist que des del període 2005 es venen aprovant i formalitzant Convenis de col·laboració i encàrrec de gestió entre el Departament competent de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot relatiu a l'Oficina d'Habitatge ubicada en aquest municipi.

Vist que l'any 2019 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.

Vist que el pacte onzè de l'esmentat conveni preveu que: *“El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.”*

Vist que el conveni es va prorrogar l'any 2020, 2021 i l'any 2022 mitjançant la formalització de les corresponents addendes de pròrroga.

Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge és vigent fins que no s'aprovi i entri en vigor un nou pla de l'habitatge que el substitueixi, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració establert, amb la finalitat de mantenir l'any 2022 el funcionament dels serveis i activitats pactats,

En relació a l'expedient HA012023000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2023, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.

Segon.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVAR ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLOI RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL D'HABITATGE.

Núm. de referència : X2023016226

Vist que des del període 2005 es venen aprovant i formalitzant Convenis de col·laboració entre el Departament competent de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot relatiu al programa de mediació per al lloguer social.

Vist que l'any 2019 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges d'aquest municipi, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.

Vist el pacte onzè de l'esmentat conveni preveu que: *“El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.”*

Vist que el conveni s'ha prorrogat l'any 2020, 2021 i 2022 mitjançant la formalització de les corresponents addendes de pròrroga.

Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge és vigent fins que no s'aprovi i entri en vigor un nou pla de l'habitatge que el substitueixi, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració establert, amb la finalitat de mantenir l'any 2022 el funcionament dels serveis i activitats pactats,

En relació a l'expedient HA012023000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges en aquest municipi, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2023, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori.

Segon. - Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - CULTURA: SUBVENCIÓ EN ESPÈCIES PER L'ADQUISICIÓ DE NOVETATS EDITORIALS BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA 2023

Núm. de referència : X2023015488

En relació a l'expedient SCU12023000011 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: GENERALITAT DE CATALUNYA- DEPARTAMENT CULTURA
Programa: SUBVENCIONS **EN ESPÈCIES** PER L'ADQUISICIÓ DE NOVETATS EDITORIALS DESTINADES A BIBLIOTEQUES 2023
Referència: DOGC NÚM. 8873 DE 13/03/2023
Núm disposició: CLT/817/2023
Import: 16.000,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: SUBVENCIÓ EN ESPÈCIES PER L'ADQUISICIÓ DE NOVETATS EDITORIALS BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA 2023

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - CULTURA: SUBVENCIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2023

Núm. de referència : X2023015474

En relació a l'expedient SCU12023000010 de Cultura vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: MINISTERIO DE CULTURA
Programa: A3. PROGRAMAS DE APOYO A FESTIVALES, MUESTRAS, CERTÁMENES Y CONGRESOS DE DANZA
Referència: BOE NÚM. 52 DE 02/03/2023
Núm disposició: 6155
Import: 30.000,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: FESTIVAL SISMÒGRAF 2023

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - PROPOSANT APROVAR L'OBERTURA DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS D'OLOT PER EL PROPER DIA 17 DE JUNY DE 2023 FINS A LES 24:00H

Núm. de referència : X2023015460

El 18 de juny del 2022 va tenir lloc la onzena edició de l'*Olot Shopping Nit*, acte organitzat per l'Associació de Comerciants d'Olot (ACO), que aplegà una cinquantena de comerços oberts fins a les 24h i que va suposar una gran afluència de gent als carrers d'Olot, consolidant-se com un esdeveniment de promoció comercial de nit de referència a la província.

La Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de mesures en matèria d'horaris comercials i determinades activitats de promoció estableix en l'article 36 apartat 2.a) que els mesos de juny a setembre, els establiments comercials no poden romandre oberts, ni realitzar cap activitat de venda entre les 22h i les 7 hores.

La Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de mesures en matèria d'horaris comercials i determinades activitats de promoció estableix en l'article 36 apartat 5 que el departament competent en matèria de comerç pot autoritzar la modificació de la franja horària establerta per la lletra a) de l'apartat 2 per als establiments situats en una zona determinada, per als establiments i àrees d'establiments d'un sector d'activitat comercial concret amb motiu d'un esdeveniment promocional o d'impacte especial en el sector, o per a tot un terme municipal, amb la sol·licitud motivada prèvia de l'ajuntament corresponent, que ha d'aportar la delimitació de la zona afectada o concretar el sector d'activitat comercial afectat per un esdeveniment promocional o d'impacte especial, si s'escau, sempre que la modificació no comporti l'increment del temps setmanal autoritzat d'obertura en dies feiners.

Des de DinàmiG (Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa) es considera necessari facilitar al comerç les eines necessàries per tal que pugui desenvolupar noves estratègies de captació i fidelització de clients, especialment en el context de crisi actual.

En relació a l'expedient IM082023000005 de, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Empresa, comerç i turisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar la tramitació de l'expedient per sol·licitar a la Direcció General de Comerç que autoritzi l'obertura dels establiments comercials del municipi d'Olot el proper dia 17 de juny de 2023, en horari perllongat, fins a les 24h.

Segon.- Sol·licitar a la Direcció General de comerç que autoritzi l'obertura dels establiments comercials del municipi d'Olot el proper dia 17 de juny de 2023, en horari perllongat, fins a les 24h.

Tercer.- Facultar a la regidora delegada de Comerç, Empresa i Turisme per a la realització dels tràmits necessaris que l'execució del present acord requereixi. Que es traslladi aquest acord a: DinàmiG, Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya, Consell Comarcal de la Garrotxa, Associació de Comerciants d'Olot (ACO), Policia Municipal, Oficina d'Atenció al ciutadà d'Olot (OAC).

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2023016658

En relació a l'expedient CPG22023000021 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 23/011 per un import de 353.822,80 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	353822.80	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - 1ª MODIFICACIÓ CONTRACTE DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ 03.04 EN L'ENTORN DEL CARRER CARLES I

Núm. de referència : X2021038858

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 19 d'agost de 2021 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les "Obres d'urbanització del polígon d'actuació 03.04 en l'entorn del carrer Carles I a Olot." mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost net de cinc-cents cinquanta mil nou-cents vuitanta-un euros amb trenta-dos cèntims (550.981,32 €)

La Junta de Govern Local de data 28 d'octubre de 2021 va acordar adjudicar el contracte de les *Obres d'urbanització del Polígon d'actuació 03.04 en l'entorn del Carrer Carles I* a l'empresa AGUSTÍ I MASOLIVER, SA, amb NIF A17000993.

Vist que l'obra es va adjudicar per un import de QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT MIL SIS-CENTS NORANTA EUROS (448.690,00 €) de pressupost net. (correspon a un 18,565297 % de baixa)

Per Acord de Junta de Govern Local de data 2 de març de 2023, s'aprova la revisió de preus excepcionals per un import de 27.572,51 € (IVA exclòs)

Donat que es tracta d'un projecte d'urbanització pel sistema de cooperació, l'Ajuntament passa a exercir com a promotor i aquest fet comporta que en aquesta obra, segons lo establert a l' article 84.U.2.f) de la Llei 37/1992 de l' Impost sobre el Valor Afegit, es produeixi la Inversió del Subjecte Passiu i, per tant, la facturació que suposi l'execució de l'obra haurà de ser per l'import de Base Imposable (amb IVA al 0%).

Vist l'informe NI022023000576 , emès pel Sr. Ramon Prat Ramon Prat Molas, com a Cap de l'Àrea Territori, Espai Públic i Medi ambient i responsable del contracte, es valora que procedeix la modificació del contracte en base a l'Art. 205.C de la LCSP que fa referència a les modificacions no substancials.

Vista la necessitat de modificar el contracte i segons la clàusula 43 del plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveu que les causes de modificació no previstes segueixin l'article 205 de la LCSP.

Fonaments legals:

De conformitat amb l'article 205.c de la LCSP.

c) Quan les modificacions no siguin substancials. En aquest cas se n'ha de justificar especialment la necessitat, i s'han d'indicar les raons per les quals aquestes prestacions no es van incloure en el contracte inicial.

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000060 i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- APROVAR la 1ª modificació del contracte les *Obres d'urbanització del Polígon d'actuació 03.04 en l'entorn del Carrer Carles I* adjudicat a l'empresa AGUSTÍ I MASOLIVER, SA, amb NIF A17000993.

Segon.- El cost d'aquesta modificació serà de quaranta-sis mil tres-cents setanta-dos euros amb vuitanta cèntims (46.372,80 €) IVA exclòs que una vegada aplicat el % de baixa ofertat per l'empresa en el moment de l'adjudicació (18,5652972772 %) queda un import final de trenta-set mil set-cents seixanta-tres euros amb cinquanta-cinc cèntims (37.763,55 €). IVA exclòs.

Donat que es tracta d'un projecte d'urbanització pel sistema de cooperació, l'Ajuntament passa a exercir com a promotor i aquest fet comporta que en aquesta obra, segons lo establert a l' article 84.U.2.f) de la Llei 37/1992 de l' Impost sobre el Valor Afegit, es produeixi la Inversió del Subjecte Passiu i, per tant, la facturació que suposi l'execució de l'obra haurà de ser per l'import de Base Imposable (amb IVA al 0%).

Tercer.- L'increment suposa un 8,419 % del pressupost d'adjudicació .

Quart.- disposar la despesa per import de 37.763,55 € amb càrrec a la següent partida:
2023 140 151 60908 R21. URBANITZACIÓ POLÍGON ACT. CARLES I

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23140 151 60908	37763.55	R21 URBANITZACIO POLIGON ACT.	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- REQUERIR a l'adjudicatària del contracte de les *Obres d'urbanització del Polígon d'actuació 03.04 en l'entorn del Carrer Carles I*, l'empresa AGUSTÍ I MASOLIVER, SA, amb NIF A17000993 , per tal que en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, formalitzi la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 1.888,18 €, corresponent al 5% de l'import de la modificació sense IVA.

L'ingrés de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant transferència bancària al compte corrent núm. ES31 2100 0008 2502 0050 0013, fent constar que correspon a la "Garantia definitiva modif. de contracte *Obres d'urbanització del Polígon d'actuació 03.04 en l'entorn del Carrer Carles I*, ", Expedient CCS12021000060". El justificant de l'ingrés es farà arribar mitjançant instància electrònica

Sisè.- Notificar la modificació del contracte a l'empresa adjudicatària.

S'aprova per unanimitat.

11.2. - ADJUDICAR EL CONTRACTE MIXT DELS SERVEIS DE SUPORT, MANTENIMENT I ADAPTACIÓ DE L'APLICACIÓ INFORMÀTICA ESCIO PER GESTIONAR LA BRIGADA MUNICIPAL, I SUBMINISTRAMENT DE LES LLICÈNCIES.

Núm. de referència : X2023004888

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de febrer de 2023, es va iniciar l'expedient de contractació dels serveis de suport, manteniment i adaptació de l'aplicació informàtica "Escio" per gestionar la Brigada municipal i el subministrament de les llicències, es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques, es va aprovar la despesa i es va convidar a l'empresa "Esolve Global, SL", amb NIF B55075758 perquè presentés oferta.

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la contractació i per les raons que s'hi exposen, s'han de seguir els tràmits de l'article 168.a)2n de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), atès que els serveis de suport, manteniment i adaptació del programari, així com el subministrament de les llicències, únicament les pot realitzar l'empresa Esolve Global SL, que és la propietària d'aquestes aplicacions.

L'empresa Esolve Global SL va presentar la seva oferta el dia 8 de febrer de 2023. El termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 13 de febrer de 2023.

En data 20 de febrer es va obrir el Sobre únic, que contenia la documentació administrativa i l'oferta econòmica.

En data 1 de març de 2023 el Sr. Joan Prat, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies, va emetre informe de valoració de l'oferta proposant l'adjudicació a l'empresa "Esolve Global SL".

En data 9 de març de 2023 es va requerir a l'empresa "Esolve Global SL" per tal que constituís la garantia definitiva, d'acord amb les clàusules 17 i 18 del PCAP, atorgant un termini de 7 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment.

Vist que la garantia ha estat constituïda dins el termini establert a l'efecte.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, per delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia, del qual es va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot, celebrada el dia 27 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000006 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte dels serveis de suport, manteniment i adaptació de l'aplicació informàtica "Escio" per gestionar la Brigada municipal i el subministrament de les llicències, a favor d'Esolve Global, SL", amb NIF B55075758, per un preu de quaranta mil sis-cents setze euros amb vint-i-vuit cèntims (40.616,28 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en trenta-tres mil cinc-cents seixanta-set euros amb disset cèntims (33.567,17 €) de pressupost net, més set mil quaranta-nou euros amb onze cèntims (7.049,11 €) d'IVA calculat al 21%.

El preu per a cadascuna de les anualitats del contracte és el següent:

Exercici	Preu sense IVA	IVA	Preu total
2023	10.860,00 €	2.280,60 €	13.140,60 €
2024	11.185,80 €	2.349,02 €	13.534,82 €
2025	11.521,37 €	2.419,49 €	13.940,86 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2300773	Despeses	23120 920 227994	13140.60	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000
200300	24000035	Despeses	24120 920 227994	13534.82	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000
200300	25000016	Despeses	25120 920 227994	13940.86	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 2 de febrer de 2023.

Segon.- El contracte tindrà una durada de tres anys amb efectes del dia 1 de gener de 2023.

Tercer.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa de l'any 2023 per import de 13.140,60 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 2023.120.920.227994 – Manteniment i suport informàtic.

Les anualitats de l'any 2024 (per import de 13.534,82 €) i de l'any 2025 (per import de 13.940,86 €) es pagaran amb càrrec a la partida Manteniment i suport informàtic.

Quart.- Notificar l'adjudicació a "Esolvo Global, SL", empresa adjudicatària.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Sisè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Setè.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

11.3. - SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER D'UNA CARPA PER A LA FIRA DE LA CERVESA 2023

Núm. de referència : X2023015183

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el subministrament en règim de lloguer d'una carpa per a la Fira de la Cervesa que tindrà lloc el dissabte 1 d'abril de 2023, com es desprèn de l'informe de data 14 de març de 2023, emès per la Sra. Judit Reixach Ferrés, tècnica de promoció de la ciutat, i amb el vistiplau de la Sra. Ariadna Villegas Torras, gestora de la partida pressupostària.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el subministrament en règim de lloguer d'una carpa per a la Fira de la Cervesa:

- ESTRUCTURAS CASAMAYOR SL
- EVENTOP CARPAS SL
- PENTACARPA SL

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, s'han presentat quatre ofertes dins del termini establert a l'efecte. Les ofertes són de les tres empreses anteriors i una quarta subscripta per CASAMAYOR INMUEBLES SL. La millor proposta és la presentada per PENTACARPA SL per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PENTACARPA SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de subministrament regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012023000204 i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe NI022023000581, emès per la Sra. Judit Reixach Ferrés, tècnica de promoció de la ciutat, i amb el vistiplau de la Sra. Ariadna Villegas Torras, gestora de la partida pressupostària, de data 14 de març de 2023 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **PENTACARPA SL**, amb NIF núm. B17479288, el contracte menor de *subministrament en règim de lloguer d'una carpa per a la Fira de la Cervesa 2023*, pel preu de set mil sis-cents vint-i-tres euros (7.623 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en sis mil tres-cents euros (6.300 €) de pressupost net i mil tres-cents vint-i-tres euros (1.323 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- El termini de lliurament serà el dia 30 de març de 2023.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **7.623 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 23200 4311 226999 "Fira de la Cervesa" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23200 4311 226999	7623.00	FIRA DE LA CERVESA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

11.4. - SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ESCOLES MUNICIPALS - MARÇ 2023

Núm. de referència : X2023015777

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- La Junta de govern local, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de novembre 2022, va aprovar l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del subministrament combustible gasoil tipus C per calefacció dels equipaments i aigua calenta sanitària pels edificis municipals, a l'empresa Carburants Taravaus, SL (B17292426).

La durada del contracte era d'un any amb possibilitat d'una pròrroga per un any o fins a esgotar pressupost. El mes de desembre el crèdit del contracte va quedar esgotat i el contracte extingit, i es van iniciar els treballs de la nova licitació del subministrament de gasoil.

Atès que en aquest impàs és necessari executar el subministrament de gasoil tipus C de calefacció per a les escoles municipals, com es desprèn de l'informe de data 15 de març de 2023, emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual.

Tercer.- Atès que es valora favorablement l'oferta presentada per l'empresa CARBURANTS TARAVAUS SL.

Quart.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Cinquè.- Atès que la finalitat del contracte és cobrir una necessitat puntual i no recurrent o periòdica, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa CARBURANTS TARAUAUS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de subministrament regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012023000214 i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROPOSO

Primer.- Aprovar l'informe NI022023000214, emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 15 de març de 2023 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **CARBURANTS TARAUAUS SL**, amb NIF núm. B17292426, el contracte menor del *subministrament de gasoil de calefacció a escoles municipals*, pel preu de divuit mil dos-cents trenta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims (18.236,64 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en quinze mil setanta-un euros amb seixanta cèntims (15.071,60 €) de pressupost net i tres mil cent seixanta-cinc euros amb quatre cèntims (3.165,04 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- El termini màxim per al subministrament serà de fins a adjudicació de la nova licitació o l'esgotament de l'import.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **18.236,64 €**, IVA inclòs, amb càrrec a la partida núm. 23144 323 221031 “Gasoil edificis educació” del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23144 323 221031	18236.64	GASOIL EDIFICIS EDUCACIO	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa CARBURANTS TARAUAUS SL

S'aprova per unanimitat.

11.5. - PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE PLANTA ARBUSTIVA, VIVAÇ I DE TEMPORADA PER ALS CONJUNTS FLORALS, PARTERRES I JARDINERES A PEU DE CARRER DE LA CIUTAT D'OLOT

Núm. de referència : X2021004568

Atès que per acord de Junta de Govern Local de data 11 de febrer de 2021, s'aprova l'expedient de contractació administrativa per adjudicar el subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot, aprovant-se el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació, la despesa i convocant-se la corresponent licitació. Exp. CCS12021000009 per un import anual màxim de 18.000€ de pressupost net sense IVA, i 1.800 € corresponent al 10% d'IVA i un total màxim de 19.800,00 IVA inclòs.

La licitació es va preveure per 2 anys de durada i dues possibilitats de pròrroga d'un any cada una d'elles.

La Junta de Govern Local, en data 6 de maig de 2021, acorda adjudicar el contracte del subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot, a favor de l'empresa CORMA SCCL amb NIF F08668824 per un període de 2 anys

La durada del contracte s'estableix en 2 anys a partir de la data de signatura del contracte, amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any de durada cada una, per un import anual màxim de 18.000€ de pressupost net sense IVA, i 1.800 € corresponent al 10% d'IVA i un total màxim de 19.800,00 IVA inclòs.

Vist l'informe NI022022002713 emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, com a Tècnic del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública (SIGMA), responsable del projecte, que durant els 2 anys d'execució del contracte l'empresa CORMA SCCL, amb NIF F08668824 ha dut a terme la prestació del subministrament de forma correcta, i d'acord amb els termes establerts en el contracte i els plecs de la licitació i planteja la 1ª pròrroga del contracte.

Fonaments jurídics

Article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), relatiu a les pròrrogues dels contractes, que estableix que la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Clàusula 7 del plec de clàusules administratives de la licitació sobre la "Durada del contracte i possibles pròrrogues" en la que s'estableix que la durada del contracte serà de 2 anys, amb la possibilitat de dues pròrrogues de 1 any cada una.

Vist que a l'expedient consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Vist el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 26 de juny de 2019, i vist el decret de delegació de competències de data 25 de juny de 2019.

Per tot això, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents de l'expedient CCS12021000009, **la regidora d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la primera pròrroga per un any el contracte del subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot. amb l'empresa CORMA SCCL, amb NIF F08668824 , amb efectes de 1 de juny de 2023.

Segon.- El preu d'aquesta pròrroga serà de la quantitat de divuit mil euros (18.000 €) de pressupost net més mil vuit-cents euros (1.800,00 €) corresponents a l'IVA calculat al 10% i un total de dinou mil vuit-cents euros (19.800 €) IVA inclòs.

Tercer.- Els terminis d'execució establerts per la 1ª pròrroga és de 1 de juny de 2023 fins a 31 de maig de 2024. Quedant pendent la opció d'una segona pròrroga.

Quart.- La despesa corresponent a cada un dels exercicis es distribuirà de la següent manera:

(2023)	2023.700.171.210000	Jardineria i Espais Verds	11.550 €
(2024)		Jardineria i espais verds	8.250 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23700 171 210000	11550.00	JARDINERIA I ESPAIS VERDS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	24700 171 210000	8250.00	JARDINERIA I ESPAIS VERDS	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, aquesta despesa queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- Notificar la pròrroga a l'empresa adjudicatària.

S'aprova per unanimitat.

11.6. - PRORROGA DE LA CONCESSIÓ PER A LA UTILITZACIÓ I EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC-BAR, AMB LAVABOS COMPLEMENTARIS, UBICAT A LA ZONA DEL PONT DE LES MORES.

Núm. de referència : X2019016787

Per acord de Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2019 es va aprovar els Plec de condicions i la convocatòria mitjançant procediment obert simplificat de la concessió per a la utilització i explotació del quiosc-bar amb lavabos complementaris, ubicat a la zona del Pont de les Mores.

Per acord de Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2019, es va aprovar l'adjudicació a favor del Sr. Sergi Picart Galindo amb NIF: ****.

El període de concessió serà de l'1 d'abril al 30 de setembre, ambdós inclosos.

La durada de la concessió s'estableix en quatre (4) anys i es podrà prorrogar per dues anualitats més, any a any.

L'inici de la concessió va ser l'any 2019.

Vista la instància presentada pel Sr. Sergi Picart en data 3 de desembre de 2022 (NI022022014830) amb núm. Reg. Entrada E2022027028, en què es demana la pròrroga de la concessió.

Fonaments jurídics

Article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), relatiu a les pròrroques dels contractes, que estableix que la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació.

Clàusula 3 del plec de clàusules administratives de la licitació sobre la "Durada de la concessió"

Per tot això, vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000010 i antecedents corresponents, **la regidora d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar per un any, amb efectes del dia 1 d'abril de 2023, la concessió per a la utilització i explotació del quiosc-bar, amb lavabos complementaris, ubicat a la zona del pont de les mores; adjudicada a favor del Sr. SERGI PICART GALINDO amb NIF: ****.

Segon.- El preu del cànon és de 225 € mensuals.

Tercer.- El període d'obertura és des de 1d'abril a 30 de setembre.

Quart.- L'horari d'obertura per aquest any de pròrroga es el que s'estableix en els Plecs de la licitació:

- De diumenge a dijous: com a màxim de 9:00 a 21:00 hores.
- Els divendres, dissabtes i vigílies de festius: com a màxim, de 9:00 a 00:00 hores

Cinquè.- Notificar la pròrroga a l'empresa adjudicatària .

S'aprova per unanimitat.

**11.7. - CÀNON CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI
PÚBLIC D'UN ESTABLIMENT COMERCIAL AL CARRER SANT RAFAEL 23. ANY
2023**

Núm. de referència : X2015006704

La Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2015 va adjudicar la concessió d'ús privatiu de domini públic per la ubicació d'un establiment comercial al local situat al carrer Sant Rafael núm. 23 a favor de l'empresa "OLOT COLORS, SL" amb NIF B17955337; per un import de 3.625 €/ mes amb efectes del dia 18 de març de 2016.

La durada de la concessió demanial és de quinze anys, amb una possible pròrroga per mutu acord de 5 anys més. El preu del cànon anual es fixa d'acord amb el quadre d'amortització de la clàusula 4 del PCAP que regeix la concessió.

La Junta de Govern Local del dia 4 d'abril de 2019 va autoritzar l'ampliació del sostre comercial de l'esmentada concessió administrativa en 49 m2 pel que fa a la planta i 51 m2 pel quan al soterrani, essent el sostre total d'ús de 1.192 m2 equivalent al 9,57 % de l'àmbit, i va fixa el preu de l'ampliació en 7% m2/mes pel que fa a la planta i 5€ m2/mes pel que fa a la planta soterrani. El preu mensual d'aquesta ampliació es fixa en 628 euros amb efectes del dia 1 de setembre de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12015000009 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Fixar el cànon, per a l'any 2023 (any 8), de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a la ubicació d'un establiment comercial situat al carrer Sant Rafael, núm. 23, el titular del qual és l'empresa "OLOT COLORS, SL" amb NIF. B17955337, segons:

-el cànon mensual és de 3.625 €/mes, que descomptat el cost de l'amortització de la construcció de les obres de reforma (sense considerar l'IVA) d'acord amb el quadre d'amortització de la clàusula 4 del PCAP que regeix la concessió, el cànon mensual a ingressar per l'any 2023 (18/03/2023 a 17/03/2024) és de **2.970,76 €/mes**.

El cobrament es realitzarà amb efectes del dia 18 de març de 2023 i d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 13.2.4.3 del plec de clàusules administratives, dins dels 7 primers dies de cada mes.

SEGON.- Fixar en **628 €/mes** el cànon, per a l'any 2023, de l'ampliació del sostre comercial de la concessió administrativa d'ús de domini públic per a la ubicació d'un establiment comercial al carrer Sant Rafael, núm. 23, adjudicat a favor de l'empresa "OLOT COLORS, SL" amb NIF. B17955337.

Aquest cobrament es realitzarà amb efectes del dia 1 de setembre de 2023 (01/09/2023 a 31/08/2024) i d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 13.2.4.3 del plec de clàusules administratives, dins dels 7 primers dies de cada mes.

S'aprova per unanimitat.

11.8. - REVISIÓ PREU DEL CONTRACTE DE SUBARRENDAMENT DEL LOCAL DEL CARRER DELS SASTRES NÚM. 14 EN EL MARC DEL "TALLER DELS SASTRES". ANY 2023

Núm. de referència : X2021002149

La Junta de Govern Local de data 21 de gener de 2021 va contractar en règim de subarrendament a la **Sra. TERESA SANCHEZ PALOMERAS, amb DNI núm. ****** responsable del projecte "**La costura comença per la puntada**", el local situat als baixos del núm. 14 del carrer Dels Sastres (referència cadastral 9004101DG5770S0001AQ), amb una superfície de 40 m2, en el marc del projecte "El taller dels Sastres"; per un termini de quatre anys amb efectes del dia 1 de febrer de 2021.

El preu mensual del contracte es fixa en **cent cinquanta euros (150 €) (IVA inclòs)**.

La Junta de Govern Local del dia 11 de març de 2021 va modificar el contracte esmentat en el sentit que:

-La superfície del local es de 40,55 m2.

-El termini del contracte es fixa en quatre anys amb efectes del dia 15 de març de 2021

Per Decret de l'Alcaldia núm.2021DLECO01166 de data 6 d'abril de 2021 es va corregir en els acords de la Junta de Govern Local de dates 21 de gener de 2021 i d'11 de març de 2021, l'error relatiu a que el local està situat local situat als baixos del núm. 14 (bis) del carrer dels Sastres cantonada amb el núm. 6 del carrer Sant Roc (referència cadastral 7900410DG5770S0001AQ)"

D'acord amb el contracte el preu es revisarà anualment d'acord amb l'IPC, conjunt nacional; i atès que aquest en data 28/02/2023 es fixa en 6%.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000005 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.-Fixar en **cent setanta-un euros amb vuit cèntims (171,08 €) IVA inclòs**, i *amb efectes del dia 15 de març de 2023*, el preu mensual, del subarrendament del local situat als baixos del núm. 14 (bis) del carrer dels Sastres cantonada amb el núm. 6 del carrer Sant Roc, en el marc del projecte "El Taller dels Sastres". PROJECTE :*"La costura comença amb la puntada"*; adjudicat a la **Sra. TERESA SANCHEZ PALOMERAS, amb DNI núm. ******.

SEGON.- Aquest pagament es farà per mesos anticipats, dins dels cinc primers dies de cada mes, mitjançant domiciliació bancària.

S'aprova per unanimitat.

11.9. - CANVI DENOMINACIÓ SOCIAL I REVISIÓ PREU CONCESSIÓ D'ÚS D'UN TERRENY MUNICIPAL SITUAT AL CARRER ZAMENHOFF PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI I EDIFICI ANNEX. ANY 2023

Núm. de referència : X2023016617

Antecedents

La Comissió de Govern de l'Ajuntament d'Olot va acordar en data 29 de gener de 2003 traspasar a favor de l'empresa "Cepsa Estaciones de Servicio, SA" amb NIF A80298896 la concessió d'ús d'un terreny municipal situat al carrer Zamenhoff per a la instal·lació d'una estació de servei i edifici annex. L'acord va ser convalidat pel Ple en sessió de 30 de gener de 2003.

El contracte, formalitzat en data 9 d'abril de 2003, estableix el termini de la concessió amb efectes del dia 1 de febrer de 2003 i fins el 30 de desembre de 2046.

La concessió es va traspasar a favor de l'empresa "CEPSA ESTACIONES DE SERVICIO SA" amb NIF A80298896, per acord de la Comissió de Govern de data 29 de gener de 2003, acord convalidat pel Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió de 30 de gener de 2003.

Per a respondre del compliment d'aquest contracte l'empresa "CEPSA ESTACIONES DE SERVICIO SA" va constituir una garantia definitiva per import de 13.522,77 €, en data 16 de desembre de 2002.

Atès que s'ha tingut coneixement que la societat adjudicatària de la concessió ha canviat la seva denominació social, s'ha requerit la documentació necessària per tramitar la cessió del contracte.

Vist que l'empresa ha presentat la documentació requerida, en concret les escriptures de canvi de nom de la societat i el NIF de la societat "CEPSA COMERCIAL PETROLEO SAU".

Atès que el contracte estableix que el cànon addicional s'actualitzarà anualment amb efectes de dia 1 de gener d'acord amb l'IPC, conjunt nacional i que aquest a 31/12/2022 es fixa en 5,7%.

Fonaments jurídics

Article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), pel que fa a la cessió dels contractes.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000015 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la cessió de la concessió d'ús a favor de l'empresa "CEPSA COMERCIAL PETROLEO SA" amb NIF A80298896, amb les mateixes condicions fixades a l'acord de Comissió de Govern de 29 de gener de 2003.

Segon.- Vist que la cessió no implica un canvi de NIF, i es tracta simplement d'un canvi de denominació social, no és necessari substituir la garantia definitiva dipositada.

Tercer.- Fixar en **MIL CINC-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIM (1.594,80€) €/mensuals**, el preu per a l'any 2023 del cànon addicional per a la concessió d'ús d'un terreny municipal per a la instal·lació d'una estació de servei i edifici annex al carrer Zamenhoff, adjudicada a favor de l'empresa **CEPSA COMERCIAL PETROLEO SAU amb NIF A80298896**.

Quart.- El pagament d'aquest cànon s'efectuarà trimestralment i dins dels primers quinze dies.

S'aprova per unanimitat.

11.10. - DEVOLUCIÓ GARANTIA MODIFICACIÓ CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS D'OLOT I L'EXECUCIÓ D'UN PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL.

Núm. de referència : X2016024751

Per Decret núm. 2016LDEC003319 de data 30 de desembre de 2016 es va adjudicar a "La Fageda Fundació" amb NIF G17808247 el servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral, per un import de 384.546,28 € IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució del contracte, "La Fageda Fundació" en data 5 de gener de 2017 va dipositar una fiança d'import **16.680,53 €**.

La Junta de Govern Local de data 8 de febrer de 2018 acorda modificar el contracte esmentat amb efecte del dia 1 de gener de 2018, per ampliació del nombre d'espais a mantenir, tot incrementat l'import l'adjudicació en 7.945,25 € (IVA inclòs).

"La Fageda Fundació" en data 23 de febrer de 2018 ingressa una fiança de 343,95 € per tal de garantir la modificació del contracte.

I vist l'informe emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic d'espais verds del SIGMA, de data 2 de març de 2023, favorable al retorn de les fiances dipositades per garantir el contracte el servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral, el qual va finalitzar el dia 31 de desembre de 2022.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12016000031 i antecedents corresponents **la regidora-delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

PROCEDIR a la devolució de la fiança d'import **tres-cents quaranta-tres euros amb noranta-cinc cèntims (343,95 €)** dipositada en data 23 de febrer de 2018 per *LA FAGEDA FUNDACIÓ amb NIF G17808247*, per tal de garantir la *modificació del contracte del servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, aprovada per la Junta de Govern Local del dia 8 de febrer de 2018. El contracte finalitzà el dia 31 de desembre de 2022.

S'aprova per unanimitat.

11.11. - DENEGAR DEVOLUCIÓ FIANÇA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE DOS PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS A LA CIUTAT D'OLOT.

Núm. de referència : X2017019669

La Junta de Govern Local de data 19 d'octubre de 2017 va ADJUDICAR la contractació del *subministrament i instal·lació de dos punts de recàrrega per a vehicles elèctrics a la ciutat d'Olot,*, a favor de l'empresa ETRA BONAL,SA, amb CIF. A08522955, pel preu seixanta-nou mil tres-cents vint-i-un euros amb un cèntim (69.321,01€.), IVA inclòs.

L'empresa ETRA BONAL,SA en data 17 d'octubre de 2017 va dipositar una fiança de 5.729,01 € per tal de garantir la correcte execució del contracte.

Atès que l'empresa "Etra Bonal,SA" en data 2 de març de 2023, Registre d'Entrada E2023004863 va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada

Vist que en data 21 de març de 2023 el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori informa que les obres van finalitzar en data 15 de maig de 2018 i que **NO** ha transcorregut el termini de garantia de 5 anys, a comptar des de la data de recepció de les obres; emet informe desfavorable al retorn de la fiança

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12017000020 i antecedents i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

DENEGAR la devolució de la fiança d'import cinc mil set-cents vint-i-nou euros amb un cèntim (5.729,01 €) dipositada en data 17 d'octubre de 2017 per l'empresa *ETRA BONAL, SA, amb CIF. A08522955*, per tal de garantir el contracte *subministrament i instal·lació de dos punts de recàrrega per a vehicles elèctrics a la ciutat d'Olot*; atès no ha transcorregut el termini de garantia.

S'aprova per unanimitat.

11.12. - DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA I REDACCIÓ D'UN PLA DIRECTOR PER AL FOMENT DE LA MOBILITAT AMB BICICLETA I VMP A LA CIUTAT D'OLOT.

Núm. de referència : X2020029670

La Junta de Govern Local de data 26 de novembre de 2020 va adjudicar el contracte del servei d'assistència tècnica i la redacció del Pla director per al foment de la mobilitat amb bicicleta i VMP a la ciutat d'Olot, a favor de l'empresa RAONS PÚBLIQUES SCCL, amb NIF F66462888, pel preu de trenta mil nou-cents quinze euros amb vuitanta cèntims (30.915,80 €).

Per tal de garantir a la correcte execució del contracte l'empresa "Raons Públiques SCCL" en data 24 de novembre de 2020 va dipositar una fiança d'import 1.277,51 €.

L'empresa "Raons Públiques, SCCL" en data 5 d'octubre de 2022, Registre d'Entrada núm. E2022019841 va sol·licitar el retorn de la garantia dipositada.

Vist que el Sr. Joan Rigall Reixach, inspector de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot i responsable del contracte, en data 21 de març de 2023, informa que l'empresa "Raons Públiques SCCL" ha presentat els treballs en data 16 de juliol de 2021 i que s'informa favorablement el retorn de la fiança dipositada.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12020000030 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la fiança d'import **mil dos-cents setanta-set euros amb cinquanta-un cèntims (1.277,51 €)** dipositada en data 24 de novembre de 2020 per l'empresa **RAONS PÚBLIQUES SCCL, amb NIF F66462888**, per tal de garantir el contracte *del servei d'assistència tècnica i la redacció del Pla director per al foment de la mobilitat amb bicicleta i VMP a la ciutat d'Olot*.

S'aprova per unanimitat.

**11.13. - DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEL CONTRACTE DE
SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE I INSTAL·LACIÓ DE TOTS ELS ELEMENTS DE
LA INSTAL·LACIÓ SEMAFÒRICA DE CONTROL DE TRÀNSIT DE DOS
ENCREUAMENTS DE LA CIUTAT D'OLOT**

Núm. de referència : X2021026475

La Junta de Govern Local de data 29 de juliol de 2021 va adjudicar el contracte pel subministrament, muntatge i instal·lació de tots els elements de la instal·lació semafòrica de control de trànsit de dos encreuaments de la ciutat d'Olot, a favor de l'empresa ETRA BONAL, SA, amb NIF A-08522955, per un import de quaranta-set mil quatre-cents trenta-un euros amb quaranta-nou cèntims vint-i-quatre mil dos-cents vint-i-quatre euros amb vint cèntims . (47.431,49 €) IVA inclòs.

L'empresa ETRA BONAL,SA en data 19 de juliol de 2021 va dipositar una fiança de 1.959,98 euros per tal de garantir la correcte execució del contracte.

Atès que l'empresa "Etra Bonal, SA" en data 2 de març de 2023, Registre d'Entrada E2023004865 va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada.

Vist que el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament, en data 21 de març de 2023, informa que les obres van finalitzar en data 1 de març de 2022, que ha transcorregut el termini de garantia i emet informe favorable al retorn de la fiança de 1.959,98.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000046 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR a la devolució de la fiança d'import **mil nou-cents cinquanta-nou euros amb noranta-vuit cèntims (1.959,98 €)** dipositada en data 19 de juliol de 2021 per l'empresa *ETRA BONAL, SA amb NIF A-08522955*; per tal de garantir el *contracte de subministrament, muntatge i instal·lació de tots els elements de la instal·lació semafòrica de control de trànsit de dos encreuaments de la ciutat d'Olot*.

S'aprova per unanimitat.

11.14. - CULTURA - CONTRACTAR LA REDACCIÓ DEL TEXT COMPLET DEL LLIBRE D'EDICIONS MUNICIPALS DINS LA COL·LECCIÓ DELS QUADERNS D'HISTÒRIA D'OLOT EN REFERÈNCIA ALS PRIMERS ANYS DE LA DEMOCRÀCIA A OLOT, AMB EL TÍTOL PROVISIONAL DE TRANSICIÓ I DEMOCRÀCIA (1976-2011) A L'HISTORIADOR LOCAL JOSEP MURLÀ, ESPECIALISTA EN AQUEST PERÍODE HISTÒRIC A LA CIUTAT

Núm. de referència : X2023015700

Antecedents

Primer.-Atès que és necessària la prestació del servei de redacció del text complet del llibre d'edicions municipals dins la col·lecció dels Quaderns d'Història d'Olot en referència als primers anys de la democràcia a Olot, amb el títol provisional de *Transició i democràcia (1976-2011)* a l'historiador local Josep Murlà, especialista en aquest període històric a la Ciutat, com es desprèn de l'informe de data 16 de març del 2023, emès per Susanna Alsina Coll, directora adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació.

Codi CPV: 92312210-6 Serveis prestats per autors

Segon.-Atès que la necessitat a satisfer s'integra dins les competències de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Vista la capacitat d'obrar de Josep Murlà i Giralt, i atès que compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Quart.-Atès que hi ha crèdit suficient a la partida 23 400 334 226024 Edicions municipals de l'Ajuntament d'Olot i pot ordenar-se la despesa

Cinquè.- Atès que ens trobem davant d'un contracte de serveis artístics, aquesta contractació ha de considerar-se de caràcter privat de conformitat amb allò que disposa l'article 25.1.a).1º de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Fonament Jurídic:

Article 25.1 a) 1er de la LCSP pel que fa als contractes privats.

Article 26.2 i 168.2 169 i 170 pel que fa a la tramitació del procediment.

Article 28 LCSP pel que fa a la motivació de la necessitat.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Atès el Reial Decret Llei 3/2020 de 4 de febrer.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics.

PROPOSA

Primer.- Aprovar l'informe emès per Susanna Alsina Coll, directora adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació, de data 16 de març del 2023, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar a favor de l'empresa Josep Murlà i Giralt, amb NIF****, el contracte de redacció del text complet del llibre *Transició i democràcia (1976-2011)* pel preu de sis mil euros (6.000€), IVA exempt.

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis finalitzarà el 30 de juny del 2023.

Quart.- Aprovar i disposar la despesa per import de 6.000€, IVA exempt, amb càrrec a la partida 23 400 334 226024 Edicions municipals de l'Ajuntament d'Olot.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23400 334 226024	6000	EDICIONS MUNICIPALS	400	012	070	099	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa Josep Murlà i Giralt.

Setè.- JOSEP MURLA GIRALT adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012023000212.

S'aprova per unanimitat.

11.15. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CURA D'INFANTS "EL CAU DE LA GUILLA" A LA BIBLIOTECA MARIÀ VAYREDA D'OLOI

Núm. de referència : X2023005115

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITER

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 2 de febrer de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa del "Servei de cura d'infants "El cau de la guilla" a la biblioteca Marià Vayreda d'Olot" mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb un pressupost base de licitació de trenta vuit-mil euros (38.000,00 €) més set mil nou-cents vuitanta euros (7.980,00.-€) d'IVA calculats al 21%.

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, han participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE, SLU
- ACTIESCOLA, SLU
- DIVERSPORT, SL
- E2 PROMOCIÓ DEL LLEURE I L'ESPORT, SL
- IVAN MONDÉJAR OLIVERAS
- PUNTUAJOCS, SL

En data 28 de febrer de 2023 es procedeix a l'obertura del sobre únic, s'analitza la documentació administrativa i es declaren admeses totes les empreses participants.

En data 5 de març de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació, per tal que se li doni compte de l'informe tècnic de valoració subscrit per Susanna Alsina Coll de 2 de març de 2023 acordant proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa PUNTUAJOCS, SL per haver estat la licitadora amb millor puntuació amb un total de 100 punts.

Comprovada la inscripció de l'empresa PUNTUAJOCS, SL al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) resulta que sí està inscrita.

D'acord amb el que està previst a l'article 159.6 LCSP i a les clàusules 11 i 19 dels PCAP, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional i de prestar garantia definitiva, per tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de dates 25 i 26 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000007, com a **regidora delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte *del servei de cura d'infants "El cau de la guilla" a la biblioteca Marià Vayreda d'Olot*, a favor de l'empresa PUNTUAJOCS, SL, **amb NIF. B64958838** pel preu de TRENTA DOS MIL NOU-CENTS NORANTA-NOU EUROS I TRETZE CÈNTIMS (32.999,13€) I SIS MIL NOU-CENTS VINT-I-NOU EUROS I VUITANTA-DOS CÈNTIMS (6.929,82€) d'IVA calculats al tipus del 21%.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 2 de febrer de 2023, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Inclou

-Nombre de professionals assignats al contracte: 4

-2 professionals o més requerits pel servei en possessió d'un o més dels següents graus: Pedagogia, Educació Social, Mestre d'Educació Primària o Mestre d'Educació Infantil + Educació Primària.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de les altres ofertes presentades, queden acreditades a l'informe de valoració subscrit per Susanna Alsina Coll el dia 2 de març de 2023.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 39.928,95€ € amb càrrec a la següent partida pressupostària:

23.500.326.227999 "Temps de cures 0-16 anys"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2300772	Despeses	23500 326 227999	-39928.95	TEMPS DE CURES 0-16 ANYS	100	001	001	001	000	000
200210	2300772	Despeses	23500 326 227999	-6051.05	TEMPS DE CURES 0-16 ANYS	100	001	001	001	000	000

Quart.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Ricard Sargatal i Pont, cap de l'àrea de Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Sisè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Setè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVAR L'OFERTA D'OCCUPACIÓ PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A L'ANY 2023

Número de referència: X2023016053

El Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió del dia 27 d'octubre de 2022 va aprovar la plantilla de personal de la Corporació per a l'any 2023 la qual es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 210 de 3 de novembre de 2022 exposant-la al públic durant el termini establert a la normativa vigent sense que es presentessin reclamacions i/o suggeriments.

El Ple d'aquesta Corporació va acordar, en la sessió ordinària celebrada el dia 23 de febrer de 2023, la creació dues places d'agent de policia, una plaça d'auxiliar administratiu al 50% de jornada i acumular 0,55% a la plaça d'agent de policia que ja està creada al 30% de jornada; així com la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2023 tenint en compte la creació de noves places, les baixes de personal i el canvis produïts per diversos processos de selecció.

En la plantilla de personal per a l'any 2023 figuren diverses places vacants i dotades pressupostàriament derivades de la jubilació, de l'excedència voluntària, de canvis d'adscripció de divers personal de l'Ajuntament d'Olot i de la creació de places noves per taxa de reposició.

Vist el informe emès per la cap de Recursos Humans d'aquesta Corporació de data 20 de març de 2023.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en l'article 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, i en l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2023 que conté les places següents:

PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA

Classificació i denominació	Grup	Nivell	Nombre de vacants	Sistema de selecció
Escala d'administració general Subescala tècnica Tècnic/a superior Àrea de Recursos Humans	A1	25	1	Concurs oposició Torn restringit
Escala d'administració general Subescala administrativa Administratiu/va Àrea de Serveis Generals	C1	18	1	Concurs oposició Torn restringit
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia Local Caporal/a	C1	17	1	Concurs oposició Torn restringit
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia Local	C1	13	6	Oposició Torn lliure

Agent				
Escala d'administració general Subescala subalterna Notificador/a Àrea de Serveis Generals	AP	11	1	Concurs oposició Torn lliure

PERSONAL LABORAL FIX

Classificació i denominació	Grup	Nombre de vacants	Sistema de selecció
Personal d'administració Tècnic/a superior Àrea de Cultura i Educació	A1	1	Concurs oposició Torn lliure
Personal docent Educador/a escola bressol Àrea de Cultura i Educació Temps parcial	C1	1	Concurs oposició Torn lliure
Personal d'administració Tècnic/a auxiliar Àrea d'Esports	C1	1	Concurs oposició Torn lliure
Personal d'administració Auxiliar administratiu/va Àrea de Festes Temps parcial	C2	1	Concurs oposició Torn lliure
Personal d'oficis Conserge/Vigilant Àrea de Cultura i Educació Àrea d'Esports Una plaça a temps parcial	AP	3	Concurs oposició Torn lliure

Segon.- Publicar aquest acord als diaris oficials.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - SOL·LICITAR ALTA DEL SERVEI BÚSTIA ÈTICA MÒDUL d'e-TRAM

Núm. de referència : X2023016332

L'Ajuntament d'Olot en sessió plenària del dia 16 de juny de 2022 va aprovar el SII, sistema d'integritat institucional, com a document necessari per a col·laborar de manera preventiva en la lluita contra el frau i la corrupció, establint una sèrie de mesures, per tal de tenir un codi de valors, no solament per a la gestió dels fons europeus per a la recuperació, sinó per encaminar-nos cap a una nova gestió pública.

La finalitat és evolucionar fins a la total intolerància davant la corrupció.

La integritat institucional no és només un seguit de principis programàtics que orientin l'actuació de les persones servidores públiques sinó que és un conjunt d'obligacions, que ja contempla el nostre ordenament jurídic i que, per tant, cal complir. La finalitat és reforçar els mecanismes de prevenció, detecció, correcció i persecució del frau, la corrupció i els conflictes d'interès.

Un dels mecanismes creats dins el SII, a més del Pla de mesures Antifrau., es la posada en funcionament de la bústia ètica.

La bústia ètica i les seves normes de funcionament es van aprovar en la Junta de Govern del dia 9 de juny del 2022 i ha estat activa fins a dia d'avui.

L'AOC, administració oberta de Catalunya, ha aprovat un tràmit per efectuar les denúncies que va més enllà i que no solament garanteix l'anonimat de la persona que tramita la denúncia. si no que també, mitjançant un codi, permet al denunciant fer el seguiment de la seva denúncia, garantint durant tota la tramitació i resolució el seu anonimat.

Davant aquesta major eficàcia de la bústia de l'AOC i en tant que l'Ajuntament no disposa de mitjans propis, personals i materials per aquest tràmit, la regidora delegada de Transparència i participació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar al Consorci AOC l'alta del servei de bústia ètica- mòdul d'e-TRAM i acceptar-ne les condicions generals i específiques que regulen la prestació d'aquest servei

Segon.- Autoritzar al responsable d'aquest tràmit del departament d'informàtica a realitzar la sol·licitud d'alta en nom de l'Ajuntament d'Olot

S'aprova per unanimitat.

14.1.- PROJECTE PARC NOU.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT.

La junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

**15.1. - PROJECTE ACTUALITZACIÓ TÈCNICA URBANITZACIÓ DEL P.A.U 13.02
CARRER FRANÇA I CONNEXIONS VIÀRIES AMB EL SÒL URBÀ CONSOLIDAT.-
PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT**

Núm. de referència : X2021033261

Vist que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 1 de desembre de 2022 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el projecte d'actualització tècnica de la urbanització del PAU 13.02 carrer França i connexions viàries amb el sòl urbà consolidat, redactat pel Director de l'Àrea de Territori en data novembre de 2022.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 238 de data 15 de desembre de 2022, al Diari de Girona de data 14 de desembre de 2022 i al e-tauler.

Vist que durant el període d'informació pública s'ha presentat un escrit d'al·legació per part del Sr. **** en data 19 de desembre de 2022 amb número de registre general d'entrada E2022026051.

Vist l'informe emès pel cap de l'Àrea de Territori en data gener de 2023, que s'adjunta a l'expedient i conforme al qual informa l'al·legació presentada durant el termini d'informació pública.

Vist l'article 89 i 119, ss i cc del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i vist el que disposa l'art. 125, ss i cc, del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

En relació a l'expedient **UPL12021000010**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ESTIMAR PARCIALMENT l'al·legació presentada per part del Sr. **** en data 19 de desembre de 2022 amb número de registre general d'entrada E2022026051, en base a l'informe emès pel cap de l'Àrea de Territori en data gener de 2023 i que s'aprova a efectes de motivació.

SEGON.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'actualització tècnica de la urbanització del PAU 13.02 carrer França i connexions viàries amb el sòl urbà consolidat.

TERCER.- PUBLICAR el present acord mitjançant la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al e-tauler.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES PER LA CLIMATITZACIÓ DE LA RESIDÈNCIA MONTSACOPA D'OLOI.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT

Núm. de referència : X2023016875

Vist que l'Ajuntament d'Olot va subscriure amb el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa un Conveni regulador de les condicions de col·laboració i finançament per l'execució del projecte de climatització de la residència Montsacopa d'Olot.

Vist que per Decret núm. 2023LDEC000236 de 25 de gener de 2023 es va adjudicar a Plana Hurtós Enginyers SLP el contracte de serveis de redacció de projecte executiu de les obres per la climatització de la residència Montsacopa d'Olot.

Vist el projecte executiu de les obres per la climatització de la residència Montsacopa d'Olot, redactat per Plana Hurtós Enginyers, SLP en data març de 2023.

Vist l'informe favorable emès pel director de l'Àrea de Territori en data 22 de març de 2023, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2023000010**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte executiu de les obres per la climatització de la Residència Montsacopa d'Olot redactat per Plana Hurtós Enginyers, SLP en data març de 2023.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**17.1. - MEMORIA VALORADA OBRES DE MILLORA DEL LOCAL DE
L'ASSOCIACIO DE VEÏNS DEL BARRI DEL XIPRER.- PROPOSANT APROVAR**

Núm. de referència : X2023016896

Vista la memòria valorada de les obres de millora del local de l'associació de veïns del barri del Xiprer, redactada pels serveis tècnics de l'Àrea de Territori en data febrer de 2023, que té per objecte la millora del local social del barri del Xiprer, preservant el sistema de murs de carrega, i sense cap intervenció a les parets de façana, a coberta, ni paviments, tret de les tasques de millora i manteniment que es proposen en execució de la resta d'obres de millora.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2023000011**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada de les obres de millora del local de l'associació de veïns del barri del Xiprer, redactada pels serveis tècnics de l'Àrea de Territori en data febrer de 2023.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**18.1. - MODIFICACIÓ DE PROJECTE D'ENDERROCAMENT, REFORMA I
AMPLIACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
CLUB NATACIO OLOT-AV DE PERE BADOSA N.0012**

Núm. de referència : X2023001802

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **CLUB NATACIO OLOT** per **MODIFICACIÓ DE PROJECTE D'ENDERROCAMENT, REFORMA I AMPLIACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES**, a l'**AV DE PERE BADOSA N.12**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32023000003
Situació: AV DE PERE BADOSA N.0012

1.- En data 30/12/2022, CLUB NATACIO OLOT amb DNI: G1706739-8, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per MODIFICACIÓ DE PROJECTE D'ENDERROCAMENT, REFORMA I AMPLIACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES, amb situació al carrer AV DE PERE BADOSA N.12, d'Olot.

2.- En data 15/03/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl urbà consolidat amb la qualificació de zona d'equipament esportiu de titularitat privada (clau 4.2.b).

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a CLUB NATACIO OLOT amb DNI: G1706739-8, representat per ****, llicència d'obres (OMA32023000003), per MODIFICACIÓ DE PROJECTE D'ENDERROCAMENT, REFORMA I AMPLIACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES, amb situació al AV DE PERE BADOSA N.12, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. En relació a l' Autoliquidació de drets d' obres relativa a la present llicència d' obres, un cop aquesta aprovada, es procedirà per part de la Secció d' Ingressos a la seva regularització en base al nou pressupost de l' obra (Devolució parcial sobre l' ingrés efectuat el dia 7/9/2021- autoliquidació 2021-CRA-600.039 d' import: 5.508,17-).

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Aquesta llicència d'obres s'atorga sense perjudici de les condicions que puguin derivar-se de l'expedient corresponent d'autorització o comunicació per modificació de l'activitat.

2. L'ocupació de la via pública necessària per l'execució de l'obra s'autoritza amb les condicions de l'informe de la Policia Municipal de data 10/02/2023.

Codi cove del document: 0881cf85-ac87-4b6e-b919-6ad0222e9f37

Cal d'accedir al document a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat

“PROCEDIMIENTO DE ACTUACIÓN PARA LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES FRENTE A LA EXPOSICIÓN AL SARS-CoV-2”.

4. D'acord amb les condicions de l'informe de data 23/02/2023, emès per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments:

- El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

- Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

- En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

5. D'acord amb l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 02/03/2022:

- Així mateix i d'acord amb les determinacions de l'apartat 3 i 4 de l'article 14bis, “Limitacions als usos a la zona inundable, caldrà que promotor subscrigui una declaració de responsable

(http://aca.gencat.cat/web/shared/OVT/Departaments/TES/A_Agencia_catalana_de_l_aigua__TES/Documents/Formularis/Obres_i_activitats_UDPH/Declaracio_responsable_per_risc_inundacio_ca.pdf)

en la qual expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aquesta informació als possibles afectats, independentment de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció. Aquesta declaració responsable ha d'estar integrada, si s'escau, a la documentació de l'expedient d'autorització. En els casos en què no hagi estat inclosa en un expedient d'autorització de l'administració hidràulica, s'ha de presentar davant aquesta amb una antelació mínima d'un mes abans de l'inici de l'activitat.

Per altre banda, abans de l'inici de les obres, haurà de disposar del certificat de registre de la propietat en el qual s'acrediti que existeix una anotació registral que indica que la construcció està en zona inundable.

- L'atorgament de l'autorització i/o concessió administrativa per l'ús de l'aigua, l'autorització i/o l'informe i la imposició dels límits dels abocaments d'aigües residuals al medi i l'autorització d'ocupació, modificació del relleu o la construcció d'obres en la franja de terreny de 100,00m confrontant amb les lleres públiques, que correspon a la zona de policia del domini públic hidràulic, si procedeixen, es resoldran en expedients independents, d'acord amb els procediments administratius establerts al Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat per reial decret 849/1986, d'11 d'abril i a la Llei 20/2009 de 4 de desembre de Prevenció i Control Ambiental d'activitats de Catalunya

6. Es manté la fiança de 600,00 € imposada en la llicència atorgada el dia 19/08/2021 per les obres previstes al primer projecte presentat que es modifica. La fiança ha de garantir la reposició de paviments i la neteja de la via pública que puguin afectar-se per

l'execució de l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

7. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació del conjunt d'edificis reformat i ampliat, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

8. Per la concessió de la llicència de primera utilització serà necessari presentar: 1) Documentació que acrediti el compliment de les condicions que pugui establir l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments. 2) Documentació que acrediti el compliment de les condicions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua 3) Certificat emès per empresa acreditada legalment que certifiqui la correcta gestió de residus d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

9. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

18.2. - CONCEDIR ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES, C DE BOLÒS N.14

Núm.- LLICENCIA D'OBRES CALAIAIA CB-C DE BOLÒS N.0014

Núm. de referència: X2022036413

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **CALAIAIA CB** per **ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES**, al **C DE BOLÒS N.14**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000078

Situació: C DE BOLÒS N.0014

1.- En data 18/07/2022, CALAIAIA CB amb DNI: E6783885-4, representat per **** , presenta projecte d'obres majors per ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES, amb situació al carrer C DE BOLÒS N.14, d'Olot.

2.- En data 9/03/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'eixampla urbà d'intensitat 1 (10.1)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a CALAIAIA CB amb DNI: E6783885-4, representat per **** , llicència d'obres (OMA32022000078), per ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES, amb situació al C DE BOLÒS N.14, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **4 mesos** i el termini per acabar-les és de **8 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2023600015	1645.4

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **31930** euros

1 Núm Tanques

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
31930	1277.20	0	1277.20	68.20	1345.40

Garanties:

Garantia reposició paviments **300** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1345.40
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència

assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de les obres es presentarà un document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).
2. L'enderroc s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.
3. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.
4. Els responsables de l'obra es faran càrrec de senyalitzar amb punts de llum de color vermell la tanca de protecció a col·locar al carrer. La tanca s'ajustarà a les condicions que determina l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995
5. Els responsables de l'obra es faran càrrec de col·locar, en el sentit de la marxa, la següent senyalització: a) discs de perill per obres, b) discs de perill per calçada estreta i c) discs de limitació de la velocitat a 20 km/h. Als dos extrems de la vorera afectada per l'obra, es col·locaran cartells informatius indicant "Vianants per l'altra vorera"
6. En cas de necessitat de reserva d'aparcament es donarà compliment a l'Ordenança Municipal de Circulació, capítol 4, Senyalitzacions provisionals:

Article 7.- 1. Els titulars d'una llicència de reserva d'espai temporal que hagin de prohibir l'estacionament o tancar algun carrer, han d'utilitzar els seus propis senyals d'acord amb les següents característiques: a. Els senyals han d'esser normalitzats, de 60 centímetres de diàmetre les circulars, de 70 centímetres de costat les triangulars i de 60 x 60 centímetres les quadrades. b. L'alçada mínima total serà de 1'20 metres i no podrà passar de 1'50 metres. c. Sota els discs de prohibit estacionar, ha d'haver-hi una placa complementària de 25 x 35 centímetres on caldrà posar un full DIN A4 amb el nom de l'empresa, dia o dies d'ocupació, horari i motiu. d. Es col·locaran de forma perfectament visible pels altres usuaris de la via pública. e. Es demanaran per escrit amb 48 hores d'antelació a l'inici de l'obra o afectació i es farà a les oficines de la Policia Municipal o pels canals comunicatius que es puguin establir en cada moment. f. La senyalització es posarà sempre amb almenys 24 hores d'antelació a l'obra o afectació i en el moment de posar-la caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal g. Els tancaments de carrers es demanaran per escrit amb 48 hores d'antelació davant les oficines de la Policia Municipal o pels canals comunicatius que es puguin establir en cada moment. Si la via és de primer ordre, és itinerari del transport públic urbà o via d'accés o sortida a un centre escolar en període i horari lectiu, la sol·licitud es farà amb 10 dies d'antelació i l'interessat ho haurà de comunicar a la premsa local per coneixement de tots els ciutadans. h. Cal abonar les taxes corresponent d'acord amb allò previst a les Ordenances Fiscals per ocupació de la via pública, estacionament o qualsevol altra

afectació viària. 2. S'entén per senyalització provisional aquella que s'ha de posar per una obra o afectació amb una durada màxima d'una setmana. Passat aquest termini o bé per aquelles obres de llarga durada, l'interessat haurà de posar la senyalització provisional d'acord amb allò establert en els articles 5 i 6 del capítol 3 d'aquesta Ordenança.

7 Mentre s'executin obres que afectin les façanes de carrer o la coberta de l'edifici caldrà disposar d'una tanca de protecció a la via pública que permeti un pas de vianants de 0,90 m d'amplada mínima.

8 Al finalitzar les obres que afectin la façana de carrer de l'edifici, o part davantera de la coberta, caldrà retirar l'ocupació de la via pública.

9 Una vegada finalitzades les obres d'enderroc i abans no s'iniciïn les obres de nova edificació, la parcel·la haurà de romandre tancada d'acord amb les condicions de l'Ordenança municipal reguladora de la conservació, neteja i tancament de solars i terrenys, aprovada el dia 17/06/2010.

10 Pel que fa als horaris de treball, caldrà tenir en compte el compliment de l'Ordenança de Soroll i Vibracions, article 24.

11 Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb una antelació mínima de 2 dies l'inici de l'enderroc a l'àrea de gestió de residus (SIGMA- 972 27 48 71), per tal de procedir al desplaçament provisional dels contenidors de residus.

12 S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

S'aprova per unanimitat.

18.3. – CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES , PG. BLAY, NÚM. 50.

La junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

19.1. - CONTRACTE DE TRACTAMENT DE DADES ENTRE L'AJUNTAMENT D'OTOT I GWIDO RAILWAY, SL

Núm. de referència : X2023016409

Atès que l'Ajuntament d'Olot i Gwido Railway, SL es troben vinculades per una relació contractual de subministrament d'un programari informàtic per a la gestió de preinscripcions i matriculacions a les Escoles Bressol Municipals d'Olot.

Atès que la responsabilitat de les dades que recull l'aplicació és de l'Ajuntament d'Olot.

Atès el que disposa l'article 26 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, en relació a la responsabilitat en el tractament de les dades personals.

Atès que per a la prestació d'aquests serveis és necessari que el responsable de les dades personals que es recullin (Ajuntament d'Olot) les posi a disposició de l'encarregat del tractament (Gwido Railway, SL) amb la finalitat de gestió de les preinscripcions i matriculacions de les Escoles Bressol Municipals d'Olot.

Atès el que disposen els articles 28 i 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals.

En relació a l'expedient LPD22023000001 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Innovació i tecnologia, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar el contracte entre l'Ajuntament d'Olot (responsable de les dades) i Gwido Railway, SL (encarregat del tractament) que regula el tractament amb accés a dades de caràcter personal.

Segon.- Facultar a l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA