

**JUNT ACTA NÚM.36
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 31 D'AGOST DE 2023.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 31 d'agost de 2023 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, alcalde en funcions, per tal de celebrar la sessió extraordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Agustí Arbós i Torrent, Jordi Güell i Güell, Laila El Gamouchi i Darras i Neus Domènech i Oller**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumpes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz, Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteix com a regidor de l'oposició **Josep Guix i Feixas.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culi.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde accidental dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 24 d'agost:

- Dissabte 26 d'agost, acompanyat de diferents regidors, l'Alcalde va assistir al dinar que l'AV del Nucli Antic va organitzar amb motiu de la **Festa del Barri**. A continuació, va saludar als membres de la **Penya Madridista d'Olot** que aquest dissabte inauguraven el nou local social. I, tot seguit, es va desplaçar a l'església de Sant Roc per assistir a la **inauguració dels vitralls de vinils** amb les imatges de Sant Roc i la Mare de Deu del Remei.

Al vespre va assistir a la recepció del **Festival És Dansa.**

- Diumenge 27 d'agost, acompanyat del regidor del barri, l'Agustí Arbós, va participar de la tradicional arrossada dels veïns i veïnes de **Les Planotes**. A causa de la pluja, es va haver de traslladar a l'INS Garrotxa.
- Dilluns 28 d'agost, acompanyat del regidor d'esports, Aniol Sellabona, es va reunir amb diferents usuaris i usuàries de la piscina municipal per explicar-los el projecte de **construcció de la piscina coberta municipal**.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE TELEVIDA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS SLU, L'AJUNTAMENT D'OLOT I EL CONSORCI D'ACCIÓ SOCIAL DE LA GARROTXA PER LA CUSTÒDIA DE LES CLAUS D'USUARIS

Núm. de referència : X2023047837

Antecedents

El servei d'atenció domiciliària, conegut com a teleassistència, consisteix en la prestació del servei d'atenció telefònica dirigit a persones grans o en situació de dependència.

El Consorci d'Acció Social de la Garrotxa és l'ens encarregat de realitzar el servei d'assistència domiciliària i teleassistència a la comarca de la Garrotxa. Aquest servei consisteix en l'atenció domiciliària per a la gent gran o persones en situació de dependència.

Es tracta d'una prestació de titularitat pública amb una gestió privada, formalitzada entre el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i l'empresa TUNSTALL TELEVIDA, Per l'adequada prestació del servei és necessari l'ús de tecnologia: equips i dispositius de Teleassistència així com el manteniment dels mateixos.

La prestació del servei de teleassistència contempla, entre altres prestacions, la mobilització i intervenció, davant una emergència, al domicili de la persona usuària dels recursos disponibles, ja siguin persones de l'entorn de l'usuari/ària o es tracti de recursos públics, per tal de donar resposta a les incidències corresponents, per les quals es requereixi la utilització de claus amb la finalitat de procedir a accedir al domicili. El dipòsit d'aquestes claus haurà de ser realitzat en un lloc que compleixi tant amb l'accessibilitat com amb la seguretat necessàries.

El dipòsit de les claus dels domicilis de les persones usuàries requereix una acció conjunta i coordinada entre les parts que hi intervenen, amb la finalitat de donar resposta immediata a les incidències que, dins de la prestació del servei puguin sorgir.

Les parts estan interessades en establir un protocol d'actuació que reguli de forma conjunta, coordinada i immediata el dipòsit, custòdia i utilització de les claus dels domicilis de les persones usuàries del servei de teleassistència.

Fonaments de dret

- Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Capítol II del Títol IX de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya.
- Articles 8, 10.1, 14 i DA9a de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis.
- Article 14 de l'Estatut del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

En relació a l'expedient CON12023000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre Televida Servicios Sociosanitarios SLU, l'Ajuntament d'Olot i el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa per la custòdia de les claus d'usuaris del servei de teleassistència.

Segon.- Facultar a l'alcalde d'Olot per a la signatura del conveni

S'aprova per unanimitat.

5.1. - CONVENI SPONSORS FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023047867

En relació a l'expedient FE022023000034 de conveni de patrocinadors de Festes del Tura 2023, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- L'empresa **OLOT COLORS SL** serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura.

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2023 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Presència al programa de festes, a la pantalla digital i a les xarxes socials.

3.- L'empresa **OLOT COLORS SL**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 1.000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm. BFL-2023-800040 per l'esmentat import de: 1.000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **OLOT COLORS SL** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

5.2. - CONVENI SPONSORS FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023048744

En relació a l'expedient FE022023000035 de conveni de patrocinadors de Festes del Tura 2023, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- L'empresa **GERMANS SAGUES VILA SL**, serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2023 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Presència al programa de festes, a la pantalla digital i a les xarxes socials.

3.- L'empresa **GERMANS SAGUES VILA SL**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de 1.000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2023-800041 per l'esmentat import de 1.000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'actede liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'empresa **GERMANS SAGUES VILA SL** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES.

Núm. de referència : X2023048221

En relació a l'expedient CPG22023000056 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar relació d'ordenacions de despeses annexada número 23/30 per un import de 384.454,48 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	384454.48	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVACIO PADRO 2023 TAXA ANIMALS COMPANYIA

Núm. de referència : X2023047401

En relació a l'expedient administratiu **IG232023000002** i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el padró de la taxa pel manteniment del cens d'animals de companyia exercici 2023, que importa la quantitat de **33.792,80€**.

Segon.- El període de cobrament en voluntària és de l'1 de setembre fins el dia 31 d'octubre de 2023, ambdós inclosos, de conformitat amb l'acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2022 pel qual, entre d'altres, s'aprovà el calendari del contribuent per l'exercici 2023 (publicació al BOP núm. 247 de data 29 de desembre de 2022). Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que produeixin.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS ALTES AIAC (23ACL1)

Núm. de referència : X2023047398

En relació a l'expedient administratiu **IG232023000001** i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les **liquidacions** (relació 23ACL1) corresponents a animals d'alta de nova incorporació al padró:

Gossos	2.226,00€
Gats	1.091,80€
Porcs	10,60€
TOTAL	3.328,40€

Segon.- El termini d'ingrés per aquestes liquidacions és el següent:

A) Fins a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació a qualsevol oficina de La Caixa o als terminals ServiCaixa.

B) Des del dia següent a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació i fins a la fi voluntària (*) a les oficines de recaptació al Pg. Bisbe Guillemet, 10-1r pis (mitjançant diners de curs legal, xec conformat o targeta de crèdit o dèbit)

(*) *Terminis LGT:*

*** signatura de la notificació entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.*

*** signatura de la notificació entre els dies 16 i últim de cada mes, fins els dia 5 del segon mes següent o immediat hàbil posterior.*

C) S'hi s'ha facilitat la domiciliació bancària, es farà el càrrec a partir de la data límit de pagament.

Tercer.- Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVACIO PADRO IAE - EXERCICI 2023

Núm. de referència : X2023045664

Vist l'expedient administratiu AE0120230000041 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el padró de l' IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES de l'exercici 2023, que importa les següents quantitats:

Artículo I.	CONCEP TE PADRÓ	Sección 1.01 RT	IMPO
	Padró IAE	1.242.111,93.-€	
	Recàrrec Diputació	128.542,33.-€	
	TOTAL PADRO IAE 2023	1.370.654,26.-€	

Segon. El període de cobrament en voluntària és de l'1 de setembre fins el dia 31 d'octubre de 2023, ambdós inclosos, de conformitat amb l'acord de l'Ajuntament Ple de data 22 de desembre de 2022 pel qual, entre d'altres, s'aprovà el calendari del contribuent per l'exercici 2023. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que produeixin.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVACIO PADRO TAXA ESCOMBRARIES PARTICULARS EXERCICI 2023

Núm. de referència : X2023047404

En relació a l'expedient administratiu **ES022023000054** i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el padró de la **taxa d'escombraries domiciliàries**, de l'exercici 2023, que importa les següents quantitats:

Concepte padró	import
Escombraries domiciliàries	2.954.790,27€
Escombraries domiciliàries reduïdes	13.432,65€

Segon.- El període de cobrament en voluntària és de l'1 de setembre fins el dia 31 d'octubre de 2023, ambdós inclosos, de conformitat amb l'acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2022 pel qual, entre d'altres, s'aprovà el calendari del contribuent per l'exercici 2023 (publicació BOP núm. 247 de data 29 de desembre de 2022). Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que produeixin.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVACIO LIQUIDACIONS TAXA ESCOMBRARIES PARTICULARS ALTES DERIVADES IBI I INSPECCIO (23ESL1)

Núm. de referència : X2023047402

En relació a l'expedient administratiu **ES022023000053** i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les **liquidacions (relació 23ESL1)** corresponents a:

- a) liquidacions corresponents a finques d'alta de nova incorporació al padró.
- b) liquidacions corresponents a finques objecte de regularització.

<i>Exercici 2020</i>	<i>Exercici 2021</i>	<i>Exercici 2022</i>	<i>Exercici 2023</i>	TOTAL
7.758,00€	9.750,00€	18.295,20€	52.868,20€	88.671,40€

Segon.- Aprovar la proposta de **baixes/devolucions 23ESL1** que importa la quantitat **12.080,60€**.

Tercer.- El **termini d'ingrés** per aquestes liquidacions és el següent:

B) Fins a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació a qualsevol oficina de La Caixa o als terminals ServiCaixa.

B) Des del dia següent a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació i fins a la fi voluntària (*) a les oficines de recaptació al Pg. Bisbe Guillaumet, 10-1r pis (mitjançant diners de curs legal, xec conformat o targeta de crèdit o dèbit)

(*)**Terminis LGT:**

**** signatura de la notificació entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.**

**** signatura de la notificació entre els dies 16 i últim de cada mes, fins els dia 5 del segon mes següent o immediat hàbil posterior.**

C) S'hi s'ha facilitat la domiciliació bancària, es farà el càrrec a partir de la data límit de pagament.

Quart.- Les **devolucions** es practicaran segons es detalla:

- a) si el rebut a abonar s'ha satisfet mitjançant domiciliació bancària, l'abonament es farà efectiu en el mateix domicili bancari, abans de la data límit de pagament.
- b) Si el rebut s'ha satisfet a les oficines de recaptació municipal, o bé a través del tríptic, l'abonament es farà exclusivament mitjançant la domiciliació bancària que ens faciliteu.

Cinquè.- Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats.

S'aprova per unanimitat.



12.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA INDEMNITZACIÓ RECLAMADA PER LA SRA. **, PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE**

Núm. de referència : X2022055231

Vist l'escrit presentat pel Sr. ****, en nom i representació de la Sra. **** en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un vehicle i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la Sra. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot (Registre General, núm. E2022021042/20-10-2022), pels danys que va patir el vehicle de la seva propietat, marca Toyota, model Yaris, matrícula ****, el dia 13 d'agost de 2022, quan circulava per la carretera de Sant Joan de les Abadesses, a l'alçada del supermercat Mercadona, i en passar per sobre una tapa de claveguera aquesta es va aixecar i va colpejar els baixos del vehicle causant-li danys de diversa consideració. En l'escrit es demana que es tinguin per reproduïts els documents que s'acompanyen a l'escrit de reclamació i es proposa, com a prova testifical, la declaració de la persona que va ser testimoni dels fets i que s'identifica correctament. A la petició s'hi acompanya: documentació acreditativa de la representació atorgada; documentació acreditativa de la propietat del vehicle; informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal, de data 26 de setembre de 2022, que recull l'informe de constatació de fets del servei núm. 75458, de 13 d'agost de 2022; peritatge dels danys emès per la companyia asseguradora, per un import de 335,96 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- En l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal, de data 4 de novembre de 2022, s'adjunta l'informe d'accident de trànsit (servei, núm. 75458), de 13 d'agost de 2022, que es correspon amb l'informe de constatació de fets aportat per la part reclamant. A l'informe policial s'assenyala que, a les 18.26 hores del dia 13 d'agost de 2022, es va requerir a la Policia Municipal per atendre un accident que s'havia produït al davant del supermercat Mercadona, a la carretera de Sant Joan de les Abadesses, a conseqüència de la pluja que havia aixecat una tapa de claveguera que estava fora del seu lloc. A l'informe s'apunta que el conductor del vehicle no s'havia adonat dels danys i que va ser un altre conductor, que anava al seu darrere, qui va veure l'accident i qui el va fer parar a l'interior del supermercat Mercadona on van comprovar l'existència de danys. Els agents van comprovar que la tapa de claveguera era fora de lloc i el forat quedava lliure i que el vehicle afectat (Toyota Yaris, matrícula ****) tenia desperfectes al lateral dret. A l'informe policial s'hi adjunta un reportatge fotogràfic del llocs dels fets, de la tapa de claveguera, del vehicle accidentat i dels danys soferts pel vehicle.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de

procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En el present cas, a la vista de l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal, de data 4 de novembre de 2022, on s'adjunta l'informe d'accident de trànsit (servei, núm. 75458), de 13 d'agost de 2022, és raonable apreciar la relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria de manteniment de la via pública i de trànsit i mobilitat

Vist l'expedient administratiu SRP12022000017 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada per la Sra. ****, pels danys ocasionats al vehicle marca Toyota Yaris, matrícula ****, a conseqüència d'un accident amb una tapa de claveguera quan conduïa per la carretera de Sant Joan de les Abadesses.

Segon.- Efectuar un pagament de TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS (335,96.- €) a favor de la Sra. ****, en concepte d'indemnització pels danys ocasionats a un seu vehicle.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	23130 920 224000	335.96	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria; així mateix ha de passar per les esmentades oficines municipals per signar la conformitat amb la indemnització rebuda pels danys reclamants en aquest expedient administratiu.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - SERVEI DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA I CONTROL D'ACCÉS DE L'EDIFICI DE CAN JOANETES

Núm. de referència : X2023045815

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de seguretat i vigilància i control d'accés de l'edifici de Can Joanetes, seu principal de l'Ajuntament d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 4 d'agost de 2023, emès per la Sra. Silvia Fàbrega Soler, cap de l'Oficina d'Atenció Ciutadana,

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei de seguretat i vigilància i control d'accés de l'edifici de Can Joanetes, seu principal de l'Ajuntament d'Olot:

-Protecta Vigilància Integral, SL

-Wakeful Seguretat SL

-Phoenix Vigilancia y Seguridad SA.

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració emès per la Sra. Silvia Fàbrega Soler, cap de l'Oficina d'Atenció Ciutadana, en data 28 d'agost de 2023; s'han presentat les tres ofertes sol·licitades i la millor proposta és la presentada per l'empresa PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL, per haver obtingut la millor puntuació que ha estat de 100 punts.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012023000526 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe NI022023001672 emès per la Sra. Silvia Fàbrega Soler, cap de l'Oficina d'Atenció Ciutadana, de data 4 d'agost de 2023, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL, amb NIF núm. B6649931-0**, el contracte menor del *servei de seguretat i vigilància i control d'accés de l'edifici de Can Joanetes, seu principal de l'Ajuntament d'Olot*; pel preu de **tretze mil quatre-cents vuitanta-quatre euros (13.484 €) (IVA inclòs).**

L'esmentat preu es desglossa en onze mil cent quaranta-tres euros amb vuitanta cèntims (11.143,80 €) de pressupost net i dos mil tres-cents quaranta euros amb vint cèntims (2.340,20 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- Els serveis es portaran a terme durant el període des del 12 de setembre de 2023 al 20 de juny de 2024.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **13.484.€, IVA inclòs**, segons:

-Servei exercici 2023: 4.954,95 € (IVA inclòs) que es desglossa en 4.095 € de pressupost net i 859,95 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%; amb càrrec a la partida núm. 23.121.925.227010 "assistència OAC (matins i tardes).

-Servei exercici 2024: 8.529,05 € (IVA inclòs), amb càrrec al pressupost municipal 2024.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23121 925 227010	4654.95	ASSISTENCIA OAC (MATINS I TARDE	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	8529.05	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012023000526.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses: Protecta Vigilància Integral, SL;Wakeful Seguretat SL;Phoenix Vigilancia y Seguridad SA.

S'aprova per unanimitat.

13.2. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I SERVEI DE GESTIÓ D'UNA PISTA DE GEL AL MUNICIPI D'OTOT, PER TAL DE DINAMITZAR LA CAMPANYA DE NADAL

Núm. de referència : X2023048097

Tipus contracte	SE	MIXT SUBMINISTRAMENT I SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Atès que és necessari contractar el subministrament, instal·lació i servei de gestió d'una pista de gel al municipi d'Olot, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal.

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu, i es qualifica com a contracte mixt, atès que conté prestacions de subministraments i serveis. D'acord amb l'article 18 LCSP, quan un contracte mixt compregui prestacions de més d'un caràcter, cal atènr-se al caràcter de la prestació principal, definida com la que tingui més valor econòmic, cal tenir en consideració no només el valor estimat de les prestacions, sinó també altres elements qualitius afegits, determinant el règim jurídic aplicable a la licitació del contracte mixt. En base això, es considera que la prestació principal el contracte és el subministrament perquè el valor econòmic de la mateixa és superior al de serveis (36.743,80 € i 23.504,13 €) i per ser el lloguer pista de gel (maquinària, pista, i tanques), la prestació essencial del contracte.

Vist l'informe emès per la Sra. Ariadna Villegas, cap de l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament d'Olot, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

La durada del contracte és d'un any i podrà ser objecte de dues pròrrogues de forma acordada, d'una anualitat cadascuna, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

El pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 LCSP, comprèn l'import total per la durada del contracte, i és de 72.900,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 60.247,93 € de pressupost net sense IVA, i 12.652,07 € corresponent al 21% d'IVA.

Any	Import	IVA 21%	TOTAL
Any 1	60.247,93	12.652,07	72.900,00
Total	60.247,93	12.652,07	72.900,00

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de 192.793,39 €, IVA exclòs.

	Contracte	Pròrroga	Modificacions del contracte (fins 20%)	TOTAL VEC
Any 1	60.247,93		12.049,59	192.793,39
Any 2		60.247,93		
Any 3		60.247,93		
TOTAL	60.247,93	120.495,87	12.049,59	192.793,39

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada i és susceptible de presentació de recurs especial en matèria de contractació.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada LCSP.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert, d'acord amb l'article 156 i següents de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària, de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.

Vist que a l'expedient consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Vist el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per Decret del qual se'n va donar compte al Ple de 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000060 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. INICIAR l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació per al subministrament, instal·lació i el servei de gestió d'una pista de gel al municipi d'Olot, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal, incorporant-hi la documentació que fa a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon. APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació per al subministrament, instal·lació i el servei de gestió d'una pista de gel al municipi d'Olot, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal, pel preu màxim de setanta-dos mil nou-cents euros (72.900,00 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en 60.247,93 € de pressupost net sense IVA, i 12.652,07 € corresponent al 21% d'IVA.

La durada del contracte s'estableix en 1 any, amb la possibilitat de dues pròrrogues anuals.

Tercer. APROVAR el Plec de clàusules administratives i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del subministrament abans esmentat, tal i com determina l'article 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- Aprovar la despesa màxima prevista per a l'any 2023 per import de 60.247,93 €, (atès que es liquidarà l'IVA pel tipus d'activitat) amb càrrec a la partida 23 200 4311 226997 Pista de gel

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23200 4311 226997	60247.93	PISTA DE GEL	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert, i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació; d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè. NOMENAR, com a Responsable del contracte la Sra. Núria Valverde, tècnica de l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè. DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

**13.3.- APROVAR CONTRACTES PRIVATS DE SERVEIS ARTÍSTICS
D'ESPECTACLES PROGRAMATS PER A LES FESTES DEL TURA 2023.**

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

**13.4. - ADJUDICAR EL CONTRACTE DE “SUBMINISTRAMENT DE 120
LLICÈNCIES OFFICE365 PER A NEGOCIS I 3 DE VISIÓ PLAN 2”**

Núm. de referència : X2023041212

Tipus Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2023 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa del “*Subministrament de 120 llicències Office365 per a negocis i 3 de Visió Plan 2*” mitjançant procediment obert simplificat abreujat , amb un pressupost de trenta-sis tres-cents euros (36.300,00 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en trenta mil euros (30.000,00 €) de pressupost net i sis mil tres-cents euros (6.300,00 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 7 d'agost de 2023 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- DDUIM CONSULTORS, SL B64387244
- SEIDOR SOLUTIONS, SL B61172219
- MAKESOFT TECHNOLOGIES, SL B84852391
- ADV INFORMATICA, SL B41975608
- DISPROIN LEVANTE, SL B46589420

En data 9 d'agost de 2023 es procedeix a obrir el sobre únic per la licitació per la contractació del “*Subministrament de 120 llicències Office365 per a negocis i 3 de Visió Plan 2*” , declarant admeses totes les empreses participants i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració als serveis tècnics.

En data 22 d'agost de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada per tal de donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades i fer proposta d'adjudicació a la licitació per procediment obert simplificat abreujat. L'informe de valoració de les ofertes presentades ha estat emès pel Sr. Joan Prat Espunya, com a responsable de l'Àrea d'Informàtica i Noves Tecnologies.

Atès que l'empresa DISPROIN LEVANTE, SL amb NIF: B46589420. està inscrita en Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i que en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat no s'ha de constituir garantia definitiva, i de conformitat amb l'article 159.f.4t) de la LCSP i que la documentació justificativa d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social que disposa l'Ajuntament és vigent.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 13 de juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000035 i antecedents corresponents, **el regidor d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte de “*Subministrament de 120 llicències Office365 per a negocis i 3 de Visió Plan 2*” a favor de l'empresa **DISPROIN LEVANTE, SL amb NIF: B46589420** pel preu de **VINT-I-VUIT MIL TRES-CENTS CINQUANTA-CINS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (28.355,65 €) IVA inclòs**, que es desglossa en:

VINT-I-TRES MIL QUATRE-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (23.434,42 €) MÉS QUATRE MIL NOU-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (4.921,23 €) corresponents a l'IVA calculat al 21%.

Segon.- La durada del contracte de subministrament és de 2 anys, amb efectes de 19 d'agost de 2023 fins a 18 d'agost de 2025.

Tercer.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2023, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de l'altra oferta presentada, queden acreditades a l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 22 d'agost de 2023.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- Aprovar i disposar la despesa per import de 28.355,65 € amb la següent distribució:

2023 120 920 227994 - Manteniment i suport informàtic	14.177,82 €
2024 120 920 227994 - Manteniment i suport informàtic	14.177,83 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2304782	Despeses	23500 326 226992	14177.82	MANTENIMENT ACTIVITAT EDUCATI	100	001	001	001	000	000
200210	2304782	Despeses	23500 326 226992	-3972.18	MANTENIMENT ACTIVITAT EDUCATI	100	001	001	001	000	000
200300	2400074	Despeses	24120 920 227994	14177.83	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000
200210	2400074	Despeses	24120 920 227994	-3972.17	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Joan Prat Espuña, com a cap d'Àrea d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Setè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que, si ho considera, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació presenti l'acceptació de la resolució de l'adjudicació en els termes de la clàusula 21 del Plec de Clàusules administratives particulars, seguint el model de l'Annex V del Plec de Clàusules .

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

**13.5. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I PLEC DE CLÀUSULES
ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ MIXTE DEL
SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'EDIFICI MUNICIPAL I
PÚBLIC DE L'HOSPICI D'OLOT, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT
SIMPLIFICAT.**

Núm. de referència : X2023048114

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

En l'actualitat, ens trobem que a l'edifici Hospici hi ha un únic ascensor hidràulic amb una antiguitat de més de 25 anys, que ha patit sobrecàrregues tant de material pel museu de la tercera planta com d'usuaris, el qual resta obsolet i disfuncional amb l'increment actual d'usuaris i visitants que rep l'edifici.

Es considera prioritari la instal·lació d'un nou ascensor amb la finalitat d'assolir la supressió de barreres arquitectòniques i amb seguretat dels usuaris que facin ús en tot l'àmbit d'aquest edifici públic.

Per la present actuació s'ha rebut una subvenció del Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, en base a la Resolució DSO/2054/2022, de 28 de juny, de convocatòria de subvencions en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i

Resiliència (C22.I3), finançat per la Unió Europea mitjançant el programa Next Generation EU, i en concret, de la línia subvencionable 6 relativa a l'impuls i foment de l'accessibilitat en els espais d'atenció ciutadana dels ens locals de Catalunya.

Vist l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada i la Sra. Carme Yeste i Casado, arquitecta de la secció d'Urbanisme de l'Àrea de Territori en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

La durada del contracte s'estableix en un màxim de 1 mes.

El pressupost base de licitació és de cinquanta-set mil cent setanta-quatre euros amb quaranta-sis cèntims (57.174,46 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: 47.251,62 € de pressupost net sense IVA, i 9.922,84 € corresponent al 21% d'IVA.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat subjecte a la licitació, el valor estimat del contracte és de quaranta-set mil dos cents cinquanta-un euros amb seixanta-dos cèntims (47.251,62€) , IVA exclòs.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada LCSP.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat , d'acord amb l'article 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària, de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.

Vist que a l'expedient consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Vist el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000061 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. INICIAR l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació pel contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un ascensor a l'edifici municipal i públic de l'Hospici d'Olot, incorporant-hi la documentació que fa a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon. APROVAR, de conformitat amb l'article 116 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa mixta que ha de regir la licitació pel contracte de subministrament i instal·lació d'un ascensor a l'edifici municipal i públic de l'Hospici d'Olot, pel preu de cinquanta-set mil cent setanta-quatre euros amb quaranta-sis cèntims (57.174,46 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: 47.251,62 € de pressupost net sense IVA, i 9.922,84 € corresponent al 21% d'IVA.

La durada del contracte s'estableix en un màxim de 1 mes.

Tercer. APROVAR el Plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de subministrament i instal·lació d'un ascensor a l'edifici municipal i públic de l'Hospici d'Olot, tal i com determina l'article 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- La despesa màxima prevista és de 57.174,46 € amb càrrec a la partida:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost	% IVA	Import IVA	Import total
23	140	NG933	63210	47.251,62	21	9.922,84	57.174,46

Nom de la partida: 63210 LAVABO ADAPTAT ESTADI, PROA I HOSPICI

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23140NG933 63210	57174.46	LAVABO AD.ESTADI PROA I HOSPICI (PR23-35.050,18	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat, i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació; d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè. NOMENAR, com a Responsable del Contracte, pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada de l'Ajuntament d'Olot i el Sr. Oriol Brufau, arquitecte de la secció d'urbanisme de l'Àrea de Territori amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè. DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

13.6. - ADJUDICAR EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DELS GOTS ECOLÒGICS DE LES FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023042410

Tipus Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2023, es va iniciar l'expedient de contractació per procediment negociat sense publicitat del subministrament dels gots ecològics de les Festes del Tura 2023, es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques, es va aprovar la despesa i es va convidar a l'empresa Retolprom 2017, SL amb NIF B66896648 perquè presentés oferta.

Atès que el subministrament dels gots ecològics de les Festes del Tura 2023, únicament les pot realitzar l'empresa Retolprom 2017, SL, sent els creadors dels primers gots reutilitzables d'Europa fabricats amb aquest tipus de residu orgànic, va ser l'única empresa convidada.

El termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 10 d'agost de 2023.

En data 23 d'agost de 2023 a les 8:53 es va procedir a l'obertura del Sobre únic, que contenia la documentació administrativa i l'oferta econòmica.

Vist l'informe de valoració de l'oferta emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de Festes del Tura i responsable del contracte, proposant l'adjudicació a Retolprom 2017, SL amb NIF B66896648.

Atès que l'empresa no consta inscrita en el RELI ni en el ROLECE es requereix la documentació prèvia a l'adjudicació d'acord amb les clàusules 17 i 18 del PCAP. S'eximeix a l'adjudicatari de l'obligació de constituir una garantia definitiva, tal com recull l'Art. 107.1 de la LCSP.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local per delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia, del qual se'n va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot del 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000041 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte del subministrament dels gots ecològics de les Festes del Tura 2023, a favor de Retolprom 2017, SL amb NIF B66896648, per un import de DEU MIL NOU CENTS SETANTA-SET EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (10.977,12 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 9.072,00 € de base imposable i 1.905,12 €, que correspon als següents conceptes:

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovats en la Junta de Govern Local de 27 de juliol de 2023.

Segon.- La durada del contracte és d'1 any (Festes del Tura 2023) amb un període d'execució que va del 4 de setembre al 10 de setembre de 2023.

Tercer.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per a l'any 2023 per import de 10.977,12 € (IVA inclòs) amb càrrec a la següent partida pressupostària: 2023 410 3381 227995 "Festes del Tura".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2304938	Despeses	23410 338 227995	10977.12	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000
200210	2304938	Despeses	23410 338 227995	-4704.48	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Quart.- L'adjudicació definitiva queda condicionada a la presentació de la documentació requerida per part de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè.- Notificar l'adjudicació a Retolprom 2017, SL, empresa adjudicatària.

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Setè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 2 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

13.7 - ADJUDICAR EL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE LAVABOS QUÍMICS EN FORMAT CABINA PER LES FESTES DEL TURA 2023.

Núm. de referència : X2023043497

Tipus Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Per acord de Junta de Govern Local de data 3 d'agost de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per les Festes del Tura 2023.

Les cabines s'ubiquen en dues zones diferenciades:

- Zona del recinte firal (2 Cabines)
- Centre de la ciutat. (25 Cabines i 4 Urinaris)

El pressupost base de licitació ascendeix a sis mil nou-cents euros (6.900,00€) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinc mil set-cents dos euros i quaranta-vuit cèntims (5.702,48€) de pressupost net i mil cent noranta-set euros amb cinquanta-dos cèntims (1.197,52€) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 21 d'agost de 2023 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat una empresa.

En data 24 d'agost de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre únic , declarant admeses totes les empreses participants i es procedeix a sol·licitar informe tècnic de valoració de les ofertes.

En data 25 d'agost de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió per donar compte de l'informe emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, com a Director de Festes del Tura i Responsable del Contracte de valoració de criteris automàtics i proposta d'adjudicació corresponent a la contractació del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per les Festes del Tura 2023.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 13 de juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000046 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR la contractació del *subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per les Festes del Tura 2023* , a favor de l'empresa **OLOOT ELEVACIÓ, SL** , amb NIF. **B10988780** per l'import de **SIS MIL SET-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (6.757,85 €)** .

Aquest import es desglossa en CINC MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS (5.585,00 €) de base imposable i MIL CENT SETANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (1.172,85 €) d'IVA calculat al 21 %.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 3 d'agost de 2023, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària queden acreditades a l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió privada celebrada en data 25 d'agost de 2023.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- La durada del contracte és d'un any amb possibilitat d'un any de pròrroga i el període de lliurament és el següent:

- Un grup a la zona del recinte firal des del dia 1 de setembre fins al dia 12.
- El Segon grup al centre de la ciutat des del dia 6 al dia 11 de setembre.

Quart.- L'adjudicació definitiva queda condicionada a la presentació de la documentació requerida per part de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè.- Aprovar i disposar la despesa per import de **6.757,85 €** corresponents amb càrrec a la següent partida: 2023 410 3381 227995 FESTES DEL TURA

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2305144	Despeses	23410 338 227995	6757.85	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000
200210	2305144	Despeses	23410 338 227995	-142.15	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al Sr. Jordi Serrat Cruz, com a Director de les Festes del Tura.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Vuitè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Novè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

13.7. - AUTORITZACIÓ PER A L'US PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER INSTAL·LAR I EXPLOTAR UNA PARADA XURRERIA DURANT LES FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023043438

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 3 d'agost de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa per l'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023 mitjançant procediment obert simplificat, amb una proposta de cànon de sortida de MIL QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS (1.495,00 €).

En data 14 d'agost de 2023 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, dues empreses:

- MACARU PRODUCCIONES, SL
- JOAN JOFRE PARAROLS

En data 23 d'agost de 2023, es reuneix la Mesa de Contractació, en sessió privada, per l'obertura del Sobre A (documentació administrativa), on sol·licita informe de valoració del responsable del contracte.

En data 24 d'agost de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació, per l'obertura del Sobre B (proposta econòmica i criteris automàtics) i donar compte de l'informe sobre els criteris de judici de valor i sol·licita informe de valoració al responsable del contracte.

En data 25 d'agost de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació, per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades emès pel Sr. Miquel Torrent Compte i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de per l'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023 a l'empresa MACARU PRODUCCIONES, SL (B64831183)

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local per delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia, del qual se'n va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot del 13 de juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000045 i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte *d'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023 (del 6 al 10 de setembre)* a favor de l'empresa **MACARU PRODUCCIONES, SL** amb NIF. **B64831183** pel cànon ofert de **MIL SET-CENTS ONZE EUROS (1.711,00 €)**

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 3 d'agost de 2023, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de l'altra oferta presentada, queden acreditades a l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 24 d'agost de 2023.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer .- La durada de l'ús del domini públic s'estableix entre els dies 6 i 10 de setembre de 2023, ambdós inclosos.

Quart.- L'adjudicació definitiva queda condicionada a la presentació de la documentació requerida per part de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Miquel Torrent Compte, Tècnic d'Administració General, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Setè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que, si ho considera, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació presenti l'acceptació de la resolució de l'adjudicació en els termes de la clàusula 29 del Plec de Clàusules administratives particulars, seguint el model de l'Annex IV del Plec de Clàusules.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

13.8. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CLASSES DE NATACIÓ A UNA INSTAL·LACIÓ DE PISCINA COBERTA AMB MONITORATGE. CURS 2023-2024; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2023048162

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents:

Atesa la necessitat de contractar els “serveis de piscina coberta amb monitoratge per tal de realitzar les sessions de natació de les activitats organitzades per l'Ajuntament d'Olot que així ho requereixin” per al període de 18 de setembre de 2023 a 30 de juny de 2024 amb el “Club Natació Olot”, d'acord amb l'informe emès regidor de l'àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que el Club Natació Olot és l'entitat propietària de les piscines de les Tries, úniques instal·lacions de piscina coberta d'Olot i de tota la Garrotxa, on poder impartir les sessions de natació a contractar.

Vist que el procediment a seguir per a l'adjudicació és el negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 166 i 168.a)2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Vist l'informe tècnic de 29 d'agost de 2023 emès pel regidor d'esports de l'Ajuntament d'Olot que explicita la necessitat d'iniciar el servei tant a la gent gran com a les escoles el dia 18 de setembre de 2023..

Fonaments jurídics:

Atès que el contracte administratiu es tipifica com a contracte de serveis, d'acord amb els articles 25 i 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP)

D'acord amb allò que estableixen els articles 116 i 168.a) 2n de la LCSP.

Atès el que estableix l'article 119 de la LCSP pel que fa a la tramitació urgent dels expedients de contractació.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS1202300062 i antecedents corresponents, **el regidor-delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels serveis de piscina coberta amb monitoratge per tal de realitzar les sessions de natació de les activitats organitzades per l'Ajuntament d'Olot que així ho requereixin per al curs 2023-2024, amb "El Club Natació Olot", NIF G17067398.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa *serveis de piscina coberta amb monitoratge per tal de realitzar les sessions de natació de les activitats organitzades per l'Ajuntament d'Olot que així ho requereixin*, amb el "Club Natació Olot ", d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de VUITANTA-TRES MIL TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS I CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (83.396,56.-€), IVA EXEMPT.

El finançament de les obligacions econòmiques que per a l' Ajuntament d'Olot es derivin del compliment del present contracte, aniran a càrrec de les consignacions incloses en els pressupostos de 2023 i 2024 d'acord amb el següent desgloss:

- Exercici 2023 (18 de setembre-31 de desembre de 2023): 37.425,42-€ IVA exempt
- Modificació 2023: 4.000,00.-€ IVA exempt
- Exercici 2024 (1 de gener-30 juny de 2024): 45.971,14.-€ IVA exempt.
- Modificació 2024: 2.000,00.-€ IVA exempt

La despesa de 2023 (18 de setembre-31 de desembre) derivada d'aquesta contractació serà a càrrec de la partida pressupostària següent: 2023 399 341 227991 PRESTACIÓ SERVEIS CNO.

Donat que aquesta contractació comporta obligacions per a exercicis futurs, l' Ajuntament d'Olot es compromet a aprovar en els pressupost de 2023 i 2024 les consignacions necessàries per afrontar les despeses del present contracte i de les seves modificacions.

L'oferta de preu de l'empresa licitadora no pot superar el pressupost base de licitació. Si el preu ofert per l'empresa supera el pressupost base, l'oferta serà refusada.

La duració del contracte serà de 18 de setembre de 2023 a 30 de juny de 2024.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa amb càrrec a la partida 23 399 341 227991.- Prestació Serveis CNO del Pressupost de l'Ajuntament d'Olot

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23330 341 227991	41425.42	PRESTACIO SERVEIS CNO	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	47971.14	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Donat que aquesta contractació comporta obligacions per a exercicis futurs, l'Ajuntament d'Olot es compromet a aprovar en els pressupostos dels anys corresponents les consignacions necessàries per afrontar les despeses del contracte.

Cinquè.- CONVIDAR, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'entitat "Club Natació Olot", NIF G17067398, de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja, presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Sisè.- NOMENAR Responsable del Contracte al cap de l'àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Setè.- DELEGAR a l'Alcalde de l'Ajuntament d'Olot la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, donant-ne compte a la Junta de Govern Local.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT DE NOCTURNITAT AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS DEL 16 DE JULIOL AL 15 D'AGOST DE 2023

Núm. de referència : X2023047006

Atesos els informes del Sotsinspector de la Policia Municipal amb número d'expedient PS052023000010 de data 16 d'agost de 2023 sobre les nocturnitats realitzades entre el 16 de juliol i el 15 d'agost de 2023.

D'acord amb el que estableix l'annex 1, aprovat pel Ple d'aquesta Corporació en la sessió celebrada el dia 26 de març de 1992, sobre els serveis de nocturnitat de la Policia Municipal.

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal i atès la Llei 31/2022 de 23 de Desembre de 2022 de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023.

Vist l'expedient administratiu RH132023000146 i antecedents corresponents, l'alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'un complement de nocturnitat, a la nòmina de setembre, al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis realitzats des del dia 16 de juliol al 15 d'agost de 2023:

Nom i Cognoms	Dies	Serveis	Import (€)
<u>CAPORALS</u>			
****	1	Nocturnitat	28,38 €
****	11	Nocturnitat	312,18 €
****	7	Nocturnitat	198,66 €
****	5	Nocturnitat	141,90 €
<u>AGENTS</u>			
****	2	Nocturnitat	39,32 €
****	3	Nocturnitat	58,98 €
****	3	Nocturnitat	58,98 €
****	3	Nocturnitat	58,98 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	5	Nocturnitat	98,30 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	1	Nocturnitat	19,66 €
****	14	Nocturnitat	275,24 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
****	7	Nocturnitat	137,62 €
TOTAL	132		2.804,40 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	23180 132 121031	2804.40	ALTRES COMPLEMENTS NOCT SEGURETAT	180	008	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

**15.1. - PAGAMENT DE GRATIFICACIÓ AL PERSONAL DE LA POLICIA
MUNICIPAL PELS SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS DEL DIA 16 DE
JULIOL AL 15 D'AGOST 2023**

Núm. de referència : X2023047060

Atesos l'informe del sergent de la Policia Municipal amb número d'expedient PS032023000010 de data de 16 d'agost de 2023.

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les gratificacions extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal i atès la Llei 31/2022 de 23 de Desembre de 2022 de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023.

Vist l'expedient administratiu RH132023000148 i antecedents corresponents, l'alcalde proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Pagament de gratificació, a la nòmina de setembre, al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis extraordinaris realitzats des del 16 de juliol al 15 d'agost de 2023:

Nom i Cognoms / Data / Servei		Hores	Import (€)
**** - Sergent			
TASQUES FORA DE SERVEI	18/07/23	1	28,17€
TASQUES FORA DE SERVEI	20/07/23	1	28,17€
TASQUES FORA DE SERVEI	01/08/23	1	28,17€
TASQUES FORA DE SERVEI	05/08/23	1	32,85€
TASQUES FORA DE SERVEI	06/08/23	1	32,85€
**** - Sergent			
TASQUES FORA DE SERVEI	09/08/23	1	28,17€
ROCA SEGURA, PERE - Caporal			
REFORÇ TORN	22/07/23	12	351,44€
**** - Caporal			
REFORÇ TORN	21/07/23	8	234,22€
**** - Agent			
ASSISTÈNCIA CURS-FORMADOR	14/08/23	4	83,84€
ASSISTÈNCIA CURS-FORMADOR	15/08/23	4	98,28€
**** - Agent			
REFORÇ TORN	04/08/23	8	213,92€
REFORÇ TORN	05/08/23	12	320,92€

**** – Agent			
REFORÇ TORN	04/08/23	8	213,92€
**** – Agent			
REFORÇ TORN	21/07/23	8	213,92€
REFORÇ TORN	22/07/23	12	320,92€
REFORÇ TORN	05/08/23	12	320,92€
TOTAL		94	2.550,68€

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	23180 132 15100	2550.68	GRATIFICACIONS EXTRAORDINARIS SEGURETAT	180	008	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

**16.1. - PAGAMENT DE GRATIFICACIÓ A DIVERS PERSONAL DE L'AJUNTAMENT
PER ELS SERVEIS EXTRAORDINARIS PRESENTATS O REALITZATS DEL 16 DE
JULIOL AL 18 D'AGOST DE 2023**

Núm. de referència : X2023046871

Vist l'expedient administratiu RH132023000145, atès els informes del director tècnic de la Brigada Municipal amb números NI022023001675/1682 de data de 17 d'agost de 2023, l' informe del cap d'informàtica amb número NI022023001720 de data 18 d'agost de 2023, els informes de la secretària amb números NI022023001550/1628 de data 20 de juliol i 28 de juliol de 2023 respectivament i vistes les peticions, prèviament autoritzades, de serveis extraordinaris amb el vist i plau dels caps dels serveis corresponents, l'alcalde proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament de gratificació, a la nòmina de setembre, a divers personal de l'Ajuntament que es relaciona a continuació per els serveis extraordinaris realitzats o presentats des del 16 de Juliol al 17 d'agost 2023:

Nom i Cognoms	Subàrea	Data	Serveis	Núm/ hores	Tipus Servei	Import €
****	Notificador	27/07/23	Ple Municipal	3	Diürn	55,35 €
****	Educació	22/07/23	Casament	1		46,35 €
****	Secretaria	29/07/23	Casament	1		46,35 €
****	Secretaria	07/07/23	Ple Municipal	2	Diürn	46,08 €

****	Brigada	13-20/07/23	Suport Eleccions Generals	13	Diürn	272,48 €
****	Informàtica	17/08/23	Instal·lació commutadors xarxa	3,30	Diürn	97,61 €
****	Brigada Oficial 1 ^a	24/06/23	Preparació material per diversos actes	2,25	Diürn Festiu	55,28€
		08/07/23	Retirar material acte La Fageda – Portar material Parc Nou per Aplec	4,45	Diürn Festiu	109,34 €
****	Brigada			15,23		
		22/07/23	Eleccions Generals	5,55	Diürn Festiu	136,36 €
		23/07/23	Eleccions Generals	7,55	Diürn Festiu	185,50 €
		23/07/23	Eleccions Generals	2	Nocturn Festiu	55,66 €
		24/07/23	Eleccions Generals	0,13	Nocturn	3,06 €
****	Brigada Oficial 1 ^a			15,25		
		22/07/23	Eleccions Generals	5,5	Diürn Festiu	135,13 €
		23/07/23	Eleccions Generals	8,02	Diürn Festiu	197,05 €
		23/07/23	Eleccions Generals	1,73	Nocturn Festiu	48,16 €
****	Brigada Oficial 1 ^a			15,23		
		22/07/23	Eleccions Generals	5,55	Diürn Festiu	136,36 €
		23/07/23	Eleccions Generals	7,60	Diürn Festiu	186,73 €
		23/07/23	Eleccions Generals	1,98	Nocturn Festiu	55,10 €
		24/07/23	Eleccions Generals	0,10	Nocturn	2,36 €
****	Brigada Oficial 1 ^a			14,47		
		22/07/23	Eleccions Generals	5,37	Diürn Festiu	131,94 €
		23/07/23	Eleccions Generals	6,87	Diürn Festiu	168,80 €
		23/07/23	Eleccions Generals	1,98	Nocturn Festiu	55,10 €
		24/07/23	Eleccions Generals	0,25	Nocturn	5,87 €
****	Brigada			14,76		

	Oficial 1 ^a					
		22/07/23	Eleccions Generals	5,38	Diürn Festiu	132,18 €
		23/07/23	Eleccions Generals	7,03	Diürn Festiu	172,73 €
		23/07/23	Eleccions Generals	1,98	Nocturn Festiu	55,10 €
		24/07/23	Eleccions Generals	0,37	Nocturn	8,68 €
****	Brigada Oficial 1 ^a			15,05		
		22/07/23	Eleccions Generals	5,37	Diürn Festiu	131,94 €
		23/07/23	Eleccions Generals	7,33	Diürn Festiu	180,10 €
		23/07/23	Eleccions Generals	1,98	Nocturn Festiu	55,10 €
		24/07/23	Eleccions Generals	0,37	Nocturn	8,68 €
TOTAL				119,99		2.976,53 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	23142 150 13001	653.06	HORES EXTRAORDINARIES BRIGA GRAL.	142	002	001	001	000	000
0		Despeses	23130 920 13001	147.78	HORES EXTRAORDINARIES ADMINI GENERAL	130	001	001	001	000	000
0		Despeses	23500 326 13001	46.35	HORES EXTRAORDINARIES ENSEI SERV.COMPL.	520	010	001	001	000	000
0		Despeses	23120 920 13001	97.61	HORES EXTRAORDINARIES INFOR PROCESSOS	120	001	001	001	000	000
0		Despeses	23142 165 13001	544.96	HORES EXTRAORDINARIES ENLLUMENAT	142	002	001	001	000	000
0		Despeses	23142 1522 13001	1486.77	HORES EXTRAORDINARIES EDIFICIS	142	002	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

17.1. - PROPOSTA PAGAMENT DELS SERVEIS DE RETENS REALITZATS DEL 16 DE JULIOL DE 2023 AL 15 D'AGOST DE 2023

Núm. de referència : X2023046670

Vistos els antecedents corresponents, i atesos els informes: del director tècnic de la Brigada Municipal de data de 17 d'agost de 2023 amb número d'expedient NI022023001674, l'informe del cap de l'àrea d'Informàtica de data de 18 d'agost de 2023 amb número d'expedient NI022023001719 i l'informe del cap d'àrea d'Esports de data de 17 d'agost de 2023 amb número d'expedient NI022023001704.

D'acord amb el que estableix el punt 7 de l'acta de la Comissió de seguiment del conveni número 66, de data 14 de maig de 2018, i la seva ratificació per la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot en data 12 de juny de 2018 sobre els retens de Brigada Municipal, Informàtica i tècnics d'Urbanisme.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot de data 03/02/2023 amb número d'expedient RH132022000022 en la qual signava l'import unitari de les hores de serveis extraordinaris i altres conceptes de personal de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2023.

Vist l'expedient administratiu RH132023000144 i antecedents corresponents, l'alcalde proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'un complement, a la nòmina de setembre, en concepte de reten al personal de la Brigada Municipal, d'informàtica i dels serveis tècnics d'esports que es relaciona a continuació pels serveis de reten realitzats del 16 de juliol de 2023 al 15 d'agost de 2023:

Nom i Cognoms	Servei	Reten setmana	Sortida reten	Sortida reten	Sortida reten acte	Hores excedent	Import (€)
****	Brigada	-	1	-	-	-	60,04 €
****	Brigada	2	6	-	-	-	646,64 €
****	Brigada	2	3	-	-	-	466,52 €
****	Informàtica	2	-	-	-	-	294,80 €
****	Informàtica	1	1	-	-	2	261,36 €
****	Informàtica	2	-	-	-	-	294,80 €
****	Esports	1	1	-	-	-	207,44 €
****	Esports	1	2	-	-	-	267,48 €
****	Esports	1	-	-	-	-	147,40 €
TOTAL							2.646,48 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	23142 165 15300	1173.20	RETENS ENLLUMENAT BRIGADA	142	002	001	001	000	000
0		Despeses	23120 920 15300	850.96	RETENS INFORMATICA	120	001	001	001	000	000
0		Despeses	23330 342 15300	622.32	RETENS PERSONAL INSTAL.LACIONS	330	015	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

18.1. - AUTORITZAR LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES A L'ESCOLA BRESSOL LA GREDERA DEL MORROT A UNA ALUMNA DE LA UNIVERSITAT INTERNACIONAL DE LA RIOJA (UNIR)

Núm. de referència : X2023047191

Atès que a la Universitat Internacional de la Rioja (UNIR) es cursa el Grau en Mestre d'Educació Infantil en el programa educatiu del qual s'estableix l'obligació dels estudiants de realitzar pràctiques en les empreses o administracions públiques.

Atès que l'Ajuntament d'Olot col·labora amb diferents centres educatius per facilitar la realització de pràctiques als seus alumnes.

Atès que l'àrea de Cultura i Educació està disposada a col·laborar amb la Universitat Internacional de la Rioja (UNIR) per tal que els seus alumnes puguin adquirir coneixements relacionats amb tasques que se'n deriven del funcionament normal del departament.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'**alcalde**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- **AUTORITZAR** la realització de pràctiques a l'àrea de Cultura i Educació, Escola Bressol la Gredera del Morrot, a la Sra. **** (DNI ****), estudiant de Grau en Mestre d'Educació Infantil de la Universitat Internacional de la Rioja (UNIR), durant els període del 15 de setembre al 10 de novembre de 2023, amb l'horari de dilluns a dijous de 13 a 17 hores i divendres de 9 a 17 hores, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i UNIR, i sense percebre cap remuneració.

Segon.- **INCLOURE** a la Sra. **** a l'assegurança de responsabilitat civil de l'Ajuntament d'Olot el temps que estigui realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat.

19.1. - AUTORITZAR LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES A TRES ALUMNES DE L'INSTITUT ESCOLA GREDA, UN A LA BRIGADA MUNICIPAL I DOS A L'ÀREA D'ESPORTS

Núm. de referència : X2023047273

Atès que al Institut Escola Greda d'Olot es cursa el programa de diversificació curricular orientat a la consecució del graduat en Educació secundària obligatòria (ESO), en el programa educatiu del qual s'estableix l'obligació dels estudiants de realitzar pràctiques en les empreses o administracions públiques.

Atès que l'àrea d'Esports i lleure de l'Ajuntament d'Olot i la Brigada Municipal estan disposats a col·laborar amb l'Institut Escola Greda per tal que el seu alumnat pugui adquirir coneixements relacionats amb el món professional.

Vist l'expedient administratiu RH142023000033 i antecedents corresponents, **l'alcalde**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la realització de pràctiques a la Brigada Municipal al senyor **** (DNI ****D), alumne del programa de diversificació curricular de 4rt d'ESO de l'Institut Escola Greda d'Olot, durant el període comprès entre el 12/09/2023 i el 22/06/2024 i amb horari: dilluns, dimarts i dimecres de 9 a 13 hores, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Escola Greda d'Olot, per realitzar tasques derivades del normal funcionament del departament, i sense percebre cap tipus de remuneració.

Segon.- Autoritzar la realització de pràctiques a l'àrea d'Esports i lleure de l'Ajuntament d'Olot senyor **** (DNI ****), alumne del programa de diversificació curricular de 4rt d'ESO de l'Institut Escola Greda d'Olot, durant el període comprès entre el 12/09/2023 i el 22/06/2024 i amb horari: dilluns, dimarts i dimecres de 9 a 13 hores, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Escola Greda d'Olot, per realitzar tasques derivades del normal funcionament del departament, i sense percebre cap tipus de remuneració.

Tercer.- Autoritzar la realització de pràctiques a l'àrea d'Esports i lleure de l'Ajuntament d'Olot al senyor **** (DNI ****), alumne del programa de diversificació curricular de 4rt d'ESO de l'Institut Escola Greda d'Olot, durant el període comprès entre el 12/09/2023 i el 22/06/2024 i amb horari: dilluns, dimarts i dimecres de 9 a 13 hores, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Escola Greda d'Olot, per realitzar tasques derivades del normal funcionament del departament, i sense percebre cap tipus de remuneració.

Quart.- Incloure als senyors ****, **** i ****, estudiants de l'Institut Escola Greda d'Olot, a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estiguin realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat.

20.1. - ADEQUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL EN TESTERA PER DESTINAR-LA A TRASTERS DE LLOGUER

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
MUDANCES LA SELVA-AV D'EUROPA N.0019**

Núm. de referència : X2023038793

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de MUDANCES LA SELVA per ADEQUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL EN TESTERA PER DESTINAR-LA A TRASTERS DE LLOGUER, al : AV D'EUROPA N.0019 , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32023000060

Situació: **AV D'EUROPA N.0019**

1.- En data 21/3/2023, **MUDANCES LA SELVA** amb DNI: B1692650-3, representat per , **** presenta projecte d'obres majors per, ADEQUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL EN TESTERA PER DESTINAR-LA A TRASTERS DE LLOGUER amb situació al carrer AV D'EUROPA N.0019 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 13/7/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT, ZONA D'INDÚSTRIA SEGONS ALINEACIONS D'INTENSITAT 17.3**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a MUDANCES LA SELVA amb DNI: B1692650-3, representat per , Montserrat Gou Juvinyà llicència d'obres (OMA32023000060), per , ADEQUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL EN TESTERA PER DESTINAR-LA A TRASTERS DE LLOGUER amb situació al carrer AV D'EUROPA N.0019, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **18 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART.

Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2023-60048	654.1

Liquidació de Drets i Garanties:**Drets**

Per:

Un pressupost de: **14511.26** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
14511.26	580.45	0	580.45	73.65	654.10

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	654.10
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Aquesta llicència s'atorga a títol provisional i amb caràcter de a precari. Els usos hauran de cessar sense dret a indemnització, quan l'Administració ho acordi.

2. En matèria de prevenció d'incendis caldrà donar compliment a les condicions establertes a l'informe emès en data 11/07/23 i que es transcriu a continuació:

- a. Caldrà garantir que l'obertura de les portes dels trasters sigui 180 graus o totalment tancada, mantenint sempre l'ample del passadís d'evacuació mínim 1 m.
- b. El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.
- c. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.
- d. Totes les anteriors mesures es contemplaran, justificaran i certificaran en el certificat final d'obra, o en el certificat tècnic d'adequació de les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i en la documentació tècnica que els acompanyi. Aquest fet es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació.

- e. En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

S'aprova per unanimitat.

20.2. - SOL·LICITUD LLICENCIA OBRA MAJOR DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'EDIFICI EXISTENT AL PASSEIG BLAY 41 D'OLOT

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
BAHIA GUANTANAMO SL-PG DE BLAY N.0041**

Núm. de referència : X2022042400

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **BAHIA GUANTANAMO SL** per **REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER A 8 HABITATGES I LOCALS SENSE ÚS DETERMINAT**, al : **PG DE BLAY N.0041** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000090
Situació: **PG DE BLAY N.0041**

1.- En data 21/8/2022, **BAHIA GUANTANAMO SL** amb NIF: B6234310-8, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER A 8 HABITATGES I LOCALS SENSE ÚS DETERMINAT (AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES, DE 4 A 8)**, amb situació al carrer **PG DE BLAY N.0041** , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Joaquim Closas Compte

2.- En data 20/6/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT Zona de rehabilitació de l'estructura urbana (clau 6.2) Servitud de pas públic en PB (pas antic cinema Colón)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **BAHIA GUANTANAMO SL** amb DNI: B6234310-8, representat per ****, llicència d'obres (OMA32022000090), per REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER A 8 HABITATGES I LOCALS SENSE ÚS DETERMINAT (AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES, DE 4 A 8), amb situació al PG DE BLAY N.0041, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les prorroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació
CRA2023600038

Import
20492.21

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **472502.85** euros

4 LL_Connexió desguassos habitatges

1 Núm Tanques

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
472502.85	19333.21	0	19333.21	559.00	19892.21

Garanties:

Garantia reposició paviments **600.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	19892.21
Per Garanties	600.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
2. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".
3. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat amb el visat del col·legi d'arquitectes, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
4. Condicions sobre les obres del Pas Colón:
 - 4.1. El promotor assumirà l'execució i el cost de les obres d'adequació del Pas Colón afectat per la rehabilitació de l'edifici, per conferir-li un nivell de qualitat i funcionalitat no inferior al de l'estat actual renovat.
 - 4.2. Les obres esmentades a assumir pel promotor es concreten en l'apartat D5 de la memòria del projecte objecte d'aquesta llicència, a excepció de la partida 15.05 del paviment, limitant-se les obligacions del promotor a la restitució de l'actual paviment de formigó continu amb acabat de resines.
 - 4.3. L'Ajuntament d'Olot podrà promoure obres per dotar al Pas Colón d'un nivell de qualitat i dotacions major, atenent a l'interès públic i a la significació urbanística d'aquest espai d'ús públic del centre de la ciutat.
 - 4.4. En el cas que les obres de millora del Pas Colón a càrrec de l'Ajuntament comportin una reducció de les obres del Pas a càrrec del promotor, aquest haurà de compensar econòmicament l'Ajuntament amb una quantitat igual a la de l'estalvi.
 - 4.5. El promotor de les obres de l'edifici haurà de coordinar les seves obres d'adequació del Pas Colón amb l'actuació que en aquest espai pugi emprendre l'Ajuntament, tant a nivell de solucions constructives com pel que fa al calendari d'execució.

- 4.6. En el cas que el projecte d'obres municipal que es pugui aprovar determini un canvi del paviment, el promotor haurà d'ajustar els nivells de la seva base o recrescut al seu càrrec a les determinacions d'aquest projecte.
 - 4.7. Als efectes dels punts anteriors, es podrà subscriure un conveni en ordre a la regulació de la construcció, manteniment i conservació del pas, en el que es quantifiqui l'aportació econòmica de la Corporació al major cost que suposi la constitució de la servitud de pas.
 - 4.8. Els Serveis tècnics municipals faran un seguiment de les obres que afectin el Pas Colón amb l'objectiu d'ajustar-les al projecte o projectes aprovats per l'Ajuntament i per resoldre els aspectes tècnics i arquitectònics que puguin plantejar-se en la seva execució, preservant l'interès públic de l'actuació.
5. Aquesta llicència només empara les obres expressades en el projecte i caldrà sol·licitar llicència per les obres d'adequació que es puguin executar a l'interior del local, que segons el projecte presentat, no té un ús determinat. També caldrà sol·licitar autorització per l'obertura de l'activitat o activitats a que es destinaran els locals.
6. Condicions d'ocupació de la via pública:
 - 6.1. L'obra haurà d'estar protegida amb tanques, tant al passeig d'en Blay com per la banda de la plaça del Cinema Colón.
 - 6.2. L'ocupació s'haurà de senyalitzar amb llums vermells encesos durant la nit i, pel costat del passeig d'en Blay, amb els següents discos: perill per obres i perill per calçada estreta, visibles pels vehicles que vinguin de la plaça Rector Ferrer.
 - 6.3. Caldrà garantir el pas dels vianants. Si fos necessari ocupar la via pública puntualment amb algun camió, contenidor o algun altre element, s'haurà de sol·licitar amb una antelació mínima de 48 hores a través d'instància dirigida a l'Ajuntament.
 - 6.4. Pel que fa als horaris de treball, caldrà complir les condicions de l'article 24 de l'Ordenança de Soroll i Vibracions.
 - 6.5. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.
7. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
8. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

9. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
10. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, **és de 2 mesos** a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

20.3. - REFORMA DE LOCAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB CANVI D'ÚS PER A UN HABITATGE

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
****** -C DE PANYÓ N.0014 Pis.2**

Núm. de referència : X2023030636

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de ** per REFORMA DE LOCAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB CANVI D'ÚS PER A UN HABITATGE., al : C DE PANYÓ N.0014 Pis.2 , del municipi d'Olot.**

Identificació de l'expedient: OMA32023000047

Situació: **C DE PANYÓ N.0014 Pis.2**

1.- En data 18/5/2023, **** amb DNI: ****, representada per ****, presenta projecte d'obres majors per REFORMA DE LOCAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB CANVI D'ÚS PER A UN HABITATGE, amb situació al carrer C DE PANYÓ N.0014 Pis.2 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 10/8/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT, Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3)**
2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a, **** amb DNI: **** representada per ****, llicència d'obres (OMA32023000047), per REFORMA DE LOCAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB CANVI D'ÚS PER A UN HABITATGE, amb situació al C DE PANYÓ N.0014 Pis.2 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART.

L'Ajuntament girarà la corresponent liquidació de drets d'obres que s'us notificarà oportunament

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **46075.59** euros

1 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
46075.59					

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	
Per Garanties	

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència

assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat pel contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".
4. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
5. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
6. Els materials, textures i colors d'acabat de façana i tancaments d'obertures hauran de coincidir amb els característics del conjunt edificat d'acord amb el criteri determinat a l'article 128 del Pla d'ordenació urbanística municipal.
7. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
8. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat
9. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques,

personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

20.4. - CONSTRUCCIÓ D'ASCENSOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-AV DELS BATLLÓ N.0010**

Núm. de referència : X2023035020

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ D'ASCENSOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT**, al : **AV DELS BATLLÓ N.0010** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32023000053

Situació: **AV DELS BATLLÓ N.0010**

1.- En data 15/6/2023, **** amb DNI: ****, representada per ****, presenta projecte d'obres majors per a CONSTRUCCIÓ D'ASCENSOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT , amb situació al carrer AV DELS BATLLÓ N.0010 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

2.- En data 10/8/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'edificació aïllada unifamiliar d'intensitat 1 (clau 12.1)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representada per ****, llicència d'obres (OMA32023000053), per a CONSTRUCCIÓ D'ASCENSOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT, amb situació al AV DELS BATLLÓ N.0010 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. L'Ajuntament girarà la corresponent liquidació de drets d'obres que s'us notificarà oportunament.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **34298.35** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
34298.35					

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	
Per Garanties	

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes

al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
5. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat
7. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, **és de 2 mesos** a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

21.1. - PLA D'AUTOPROTECCIÓ DE LES FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023046271

En relació a l'expedient PC012023000009 del Pla d'autoprotecció de les Festes del Tura 2023 , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar el Pla d'autoprotecció de les Festes del Tura 2023

S'aprova per unanimitat.

21.2. - PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL CASTELL DE FOC DE FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023044967

En relació a l'expedient PC012023000008 del Pla d'autoprotecció del Castell de focs de Festes del Tura 2023, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovació el Pla d'autoprotecció del castell de focs de festes del Tura 2023

S'aprova per unanimitat.

21.3. - PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL CORREFOC I L'ESPECTACLE FINAL DEL CORREFOC A LA PLAÇA DE BRAUS DE FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023047315

En relació a l'expedient PC012023000010 del Pla d'autoprotecció del Correfoc i el seu espectacle final a la plaça de braus de les Festes del Tura 2023 , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar el Pla d'autoprotecció del Correfoc i l'espectacle final del correfoc a la plaça de Braus de Festes del Tura 2023

S'aprova per unanimitat.

22.1. - DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'INICI D'ACTIVITAT I DELS DECRETES DICTATS ENTRE ELS DIES 7 I EL 24 D'AGOST DE 2023 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2023047470

En relació a l'expedient AG012023000030, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'inici d'activitat i dels decrets dictats entre els dies 7 i 24 d'agost relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u> <u>Activitats</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Assabentat inici	Geroni Mercader Frigola	Fruiteria i verduleria	C/Pare Roca 10 B (trasllat des del Pg. Barcelona 2)	07/08/2023
Assabentat inici	Marc Sala Gou	Centre de ioga	Av. Sant Joan 27 B 2 (trasllat des del C/Bisbe Lorenzana 17 1 2)	07/08/2023
Assabentat inici	Ángela María Moldón Rincón	Centre de fisioteràpia	C/Pic del Bac 5 B 5	07/08/2023
Caducitat expedient	Xavier Sacrest López	Habitatge d'ús turístic	Pl. Mig 5, escala 4, pis 2, porta 2	07/08/2023
Assabentat inici	Jordi Berga Codina	Habitatge d'ús turístic	C/Salt de les Bigues 30	11/08/2023
Assabentat inici	Find Home SCP	Serveis immobiliaris	Av. Sant Jordi 156 B	14/08/2023
Assabentat inici	Xavier Vilamitjana Pujol	Habitatge d'ús turístic	C/Baix del Tura 9	14/08/2023
Assabentat inici	Om Lata	Venda de comestibles	C/Estires 21 b	14/08/2023
Assabentat inici	Paramvir Singh	Venda de mòbils	Av. Girona 37 (trasllat des del c/Jacint Verdaguer 12 B 13)	22/08/2023
Assabentat inici (canvi substancial)	Casa Ametller SL	Comerç d'alimentació amb fleca	Pg. de Barcelona 6 B 2	24/08/2023
Assabentat canvi no substancial	David Becerra Rigart	Llibreria (ampliació)	Pl. del Mig núms. 11 i 12	07/08/2023
Assabentat canvi no substancial	Maria Batlle Font	Bar amb restaurant	C/Sant Josep de Calassanç 2 B B 1	14/08/2023

Assabentat de canvi de titularitat	Ana Victoria Sanz Latuff	Comestibles amb carnisseria	Av. de Sant Joan 6 B 1	07/08/2023
Assabentat de canvi de raó social (de CB a persona física)	Judit Gabarre Ayats	Rocòdrom	Av. del Perú 14 B	07/08/2023
Assabentat de canvi titularitat	Carniceria Halal olot SC	Carnisseria	C/Rei Martí l'Humà 9 B 15	07/08/2023
Assabentat de baixa	Sònia Maria Moncada Moreira	Centre d'estètica	C/Pou del Glaç 21	14/08/2023

Horts municipals

Concessió de canvi de parcel·la	Pal Kaur	Ús hort municipal	Desemparats 19	01/08/2023
---------------------------------	----------	-------------------	----------------	------------

Llicències per a la tinença i conducció de gossos de raça potencialment perillosa

Concessió	****	Staffordshire	C/Puig Rog 20	07/08/2023
-----------	------	---------------	---------------	------------

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA