



ACTA NÚM. 7

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 29 DE JUNY DE 2006 1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el 29 de juny de 2006, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Joaquim Monturiol Sanés, Roser Ortigosa Fernández, Albert Rubirola Sirvent, Juli Clavijo Ledesma, Maria Costa Pau, Anna Torrent Rafart, Juli Pérez Rodríguez, Eudald Morera Salis, Josep Berga Vayreda, Josefina Puig Codinach, Miquel Serrat Brugués, Anton Obrador Lagares, Joan Torres Nalda, Jordi Estarlich Corominas, Margarida Verdaguer Ordeig, Joaquim de Trincheria Polo.**

Excusa la seva presència el Sr. **Antoni Agustí Martí**

Hi assisteixen l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí**, i el cap d'àrea de Secretaria, **Miquel Torrent Compte**.

Actua com a secretària la de la corporació la Sra. **Marta Felip Torres**.

NÚM. 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada – dos quarts de vuit del vespre -, l'alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde en primer lloc dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des de la celebració del darrer Ple:

- de particulars: 23
- d'entitats: 40

A continuació informa de les **ENTREVISTES** que ha mantingut durant el mateix període amb càrrecs de l'administració:

- El dia 1 de juny va rebre la visita del Sr. JOSEP VALLCORBA, subdirector general de Llengua i Cohesió Social i JORDI COLLET, professor de Sociologia de la UAB, que van assistir a l'acte de presentació del Pla d'Entorn.
- El dia 2 de juny, va efectuar una visita a les obres dels nous Jutjats, acompanyat de la Sra. CARME SITGES, directora dels Serveis Territorials de Justícia.
- El dia 16 de juny va rebre la visita de l'Hble. Sra. MARINA GELI, consellera de Salut del Govern de la Generalitat que va ser a Olot per obrir la *Jornada sobre Paisatge i Salut* i visitar el futur dispensari mèdic i la del Sr. ORIOL NEL·LO, secretari general de Planificació Territorial del departament de PTOP, que va venir a Olot per cloure l'esmentada *Jornada* i mantenir una reunió de treball.



- El dia 20 de juny el Sr. Alcalde es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb el Sr. ESTEVE TOMÀS, director general de Ports i Transports del departament de PTOp.
- El dia 25 de juny va rebre la visita de l'Hble. Sr. FERRAN MASCARELL, conseller de Cultura del Govern de la Generalitat i de la Sra. M. JESÚS BONO, coordinadora del Memorial Democràtic del departament de Relacions Institucionals, que van ser a Olot per assistir a l'acte d'inauguració del monument als vençuts, situat al Camí de la Teuleria.
- El dia 26 de juny va rebre la visita dels Srs. NARCÍS SERRA i MAITE OCAÑA, president i directora respectivament del MNAC, que van venir a Olot per visitar el Museu Comarcal, que és una secció del MNAC.
- El dia 27 de juny va rebre la visita de la Sra. PEPA CELAYA, directora dels Serveis Territorials de Benestar Social amb qui van mantenir una reunió de treball.
- El dia 28 de juny va rebre la visita de l'Hble. Sr. FRANCESC BALTASAR, conseller de Medi Ambient i Habitatge del Govern de la Generalitat i del Sr. ORIOL BALAGUER, secretari de Comerç i Turisme de la Generalitat, que van ser a Olot per obrir l'acte de *Presentació del programa d'actuació 2006-2010 per a la renovació de la carta europea de turisme sostenible*.
D'altra banda també va rebre la visita de la Sra. MIREIA MATA, delegada territorial de Joventut i el Sr. OLIVIÉ BAYÓN, secretari general de Joventut, que feien una visita a les dependències juvenils de la ciutat.

A continuació el Sr. Alcalde informa dels **ACTES I REUNIONS** a les quals ha assistit durant el mateix període:

- El dia 27 de maig va assistir a la inauguració de l'auditori de Girona.
- El dia 28 de maig va assistir a la festa de la residència geriàtrica Montsacopa i va participar de la festa de primavera del barri de Sant Miquel.
- El dia 29 de maig va assistir a la reunió de la Junta de la Fundació Líder.
- El dia 30 de maig va assistir al plenari del Consell Municipal Escolar, que va tenir lloc a la sala Gussinyé.
- El dia 1 de juny va assistir a la presentació del Pla d'educació d'entorn que va anar a càrrec del Sr. JOSEP VALLCORBA, subdirector general de Llengua i Cohesió Social i JORDI COLLET, professor de Sociologia de la UAB, que va tenir lloc al Casal Marià.
- El dia 2 de juny al matí, va assistir al sopar de proclamació del garrotxí de l'any.
- El dia 4 de juny va assistir a la mostra de diferents modalitats esportives que es porten a terme al gimnàs Verd de la nostra ciutat, que va tenir lloc a la pista poliesportiva de les Preses.
- El dia 6 de juny va assistir a la reunió de la Junta de Protecció de la Zona Volcànica de la Garrotxa, que va tenir lloc a can Jordà.
- El dia 8 de juny va assistir al sopar de cloenda del PTT, que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat.



- El dia 9 de juny va assistir a la cloenda del curs de les activitats de les Aules de Difusió Cultural de la Garrotxa, que va tenir lloc al Casal Marià i a la inauguració de l'exposició de pintura i dibuix de gent gran que va tenir lloc a la capella de Sant Ferriol.
- El dia 10 de juny va assistir a la festa de Bonavista i a la festa de Batet i va presenciar el Festival de Patinatge Artístic que va tenir lloc al Pavelló.
- El dia 11 de juny va assistir a la festa d'homenatge a la vellesa del barri de Montolivet.
- El dia 12 de juny va assistir a la reunió de la Junta de la Fundació privada de l'Hospital St. Jaume d'Olot.
- El dia 13 de juny, juntament amb el regidor Toni Bach, es va desplaçar a Barcelona, per participar de la festa dels garrotxins, residents a la ciutat Comtal.
- El dia 16 de juny va assistir a la inauguració i a la cloenda de la *Jornada sobre Paisatge i Salut*, que va tenir lloc al Casal Marià. I al vespre, va assistir al sopar commemoratiu del 222è aniversari de l'Escola d'Art.
- El dia 17 de juny va visitar la Fira d'entitats, ubicada al Passeig d'en Blay.
- El dia 18 de juny, va encapçalar la tradicional sardana de Corpus a la plaça Major i seguidament va participar de la festa d'homenatge que el poble de Batet va retre a Ramon Canalias, pels seus 22 anys de dedicació, exercint d'alcalde de Batet.
- El dia 19 de juny va assistir a la reunió de la Taula de Barris que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament.
- El dia 20 de juny, juntament amb el regidor Toni Agustí, va assistir al dinar de trobada de les residències de la gent gran.
- El dia 21 de juny va visitar la nova residència per a disminuïts de la Cooperativa La Fageda, situada al núm. 9 del carrer Hospici.
- El dia 22 de juny va assistir a la festa de final de curs de l'IES Garrotxa, que va tenir lloc als claustres de l'Hospici.
- El dia 23 de juny va presidir la reunió del Consell d'Administració de Guosa.
- El dia 24 de juny va participar del dinar de germanor que es va celebrar al Pla de Solls (prop M. de Déu del Mont) per commemorar el cinquantè aniversari de l'estada dels frares caputxins de la Mare de Déu del Mont.
- El dia 25 de juny va assistir a la inauguració del *monument als Vençuts* situat al Camí de la Teuleria.
- El dia 26 de juny va assistir a la festa de final de curs de l'IES Bosc de la Coma, que va tenir lloc als claustres de l'Hospici.
- I finalment avui ha ofert una recepció als Amics de la Unesco, que han estat a Olot, en el marc de la celebració de la III Conferència Internacional Patrimoni i Cultura de la Pau, i posteriorment ha assistit a la reunió del Consell d'Alcaldes a la seu del Consell Comarcal.



NÚM. 3.- DECRETS DE L'ALCALDIA

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ASSABENTAR DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM. 5.A) DONAR COMPTE DE PREUS PÚBLICS

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics aprovats pel Consell Rector de l'Institut Municipal d'Educació, en sessió de 10 de maig de 2006, corresponents a les quotes de l'Escola Municipal d'Expressió, de les llars d'infants municipals, de les llars d'estiu 2006, de les activitats de la gent gran, i els de l'Escola Municipal de Música, per al curs 2006-07.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 5.B) DONAR COMPTE DE PREUS PÚBLICS

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics aprovats pel Consell Rector de l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat, en sessió de 31 de maig de 2006, corresponents als preus oficials de la Fira de Sant Lluç 2006 i als preus oficials de les visites guiades de l'oficina de turisme "Estiuejades a Olot".

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 6.- CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTA DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE L'ARXIU COMARCAL AL PUIG DEL ROSER

Ateses les actes del Jurat del contracte de consultoria i assistència tècnica per a la redacció del projecte de l'Arxiu Comarcal al Puig del Roser, dels dies 24 i 41 de maig de 2006 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la presidenta de la Comissió Informativa de Servis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte de **consultoria i assistència tècnica per a la redacció del projecte de l'Arxiu Comarcal al Puig del Roser** a l'equip "JOAN RODON , Arquitectes Associats,SA" (A60902160) per un import total de **DOS-CENTS CINC MIL QUATRE-CENTS VINT-I-TRES EUROS (205.423 €) (IVA inclòs)**. (Que inclou la totalitat dels treballs tant pel que fa als projectes com pel que fa a la direcció i liquidació de les obres).

Segon.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives i tècniques particulars que fou aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 23 de febrer de 2006 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.582 del dia 28 de febrer de



2006 i en el Butlletí Oficial de la Província núm. 42 del dia 1 de març de 2006.

Tercer.- L'import del contracte, 205.423 € (IVA inclòs), d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vint-i-tresena del plec de condicions es pagarà de la següent manera:

-120.000 € que corresponen als honoraris de redacció de projecte, es pagarà amb càrrec a la partida núm. 06.J20.451.62214 "Nou arxiu comarcal"

-85.423 € que corresponen als honoraris de direcció i liquidació de les obres aniran a càrrec del pressupost de l'exercici 2006

Aquests honoraris s'abonaran segons els % establerts en la clàusula vint-i-vuitena de plec de condicions.

Quart.- El termini d'execució dels treballs, pel que fa a la redacció dels estudis i projectes, és de **4 mesos** a comptar des de la data de formalització del contracte, segons els terminis màxims establerts en la clàusula vint-i-setena del plec de condicions.

Cinquè.- "Joan Rodon Arquitectes Associats,SA" dipositaran una fiança definitiva del 4% del preu de l'adjudicació, en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva.

Sisè.- Requerir l'equip "Joan Rodon Arquitectes Associats,SA" perquè en el termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data de recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació es personi a signar el contracte a les oficines de Secretaria d'aquest Ajuntament. Així mateix exhibirà el document acreditatiu d'haver constituït la fiança esmentada.

Setè.- "Joan Rodon Arquitectes Associats,SA" procedirà al pagament de SIS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (645,75 €) corresponents als anuncis publicats al BOP i al DOG, segons s'estableix en la clàusula trenta-uena del plec de condicions.

Vuitè.- Requerir l'adjudicatari perquè amb una periodicitat trimestral presenti als Serveis de Tresoreria d'aquesta Corporació, certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social imposades per les disposicions vigents, tant pel que fa a la Hisenda Estatal, a la Recaptació Municipal, i a la Tresoreria de la Seguretat Social, en el benentès que de no fer-ho no es procedirà per part de l'Ajuntament al pagament de les certificacions o factures corresponents.

Novè.- Que els serveis econòmics, d'acord amb la clàusula cinquena del plec, procedeixin al pagament de TRES MIL EUROS (3.000 €) (IVA exclòs), a cadascun dels dos equips que han estat convidats a la fase d'adjudicació i que no han estat seleccionats com a guanyadors:

- "Josep Fuses –Joan M. Viader Arquitectes, SC" (NIF G17205006)

- Meritxell Inaraja Genís.(NIF. 33940088-T)

Les quantitats esmentades es pagaran amb càrrec a la partida núm. 06.J20.451.62215 "nou arxiu comarcal", prèvia aprovació de les factures presentades, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 5.4 del plec de condicions.

Desè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Explica la proposta la Sra. Fina Soler, dient que dels tres equips que s'havien seleccionat



perquè fessin un avantprojecte, reunida la Comissió de selecció, se'n va escollir el projecte "Arcs 28" de Joan Redon Arquitectes. Es va escollir aquest projecte per la idea que entronca molt amb tot l'entorn i amb el que acabarà essent el Firal, d'acord amb el projecte que tenim tots conegut, i un altre dels aspectes positius que té aquest projecte és el programa d'organització de l'espai destinat a arxius, que es valorava molt positivament pels tècnics d'arxius i per la Subdelegació General d'Arxius. Tot i això hi ha algunes matisacions a fer que l'avantprojecte que s'ha presentat, a mi em consta que ja s'han començat a reunir amb tècnics de la casa i amb el regidor responsable, i hi faran algun retoc per acabar-lo d'adequar a tot l'entorn. Això significa que amb l'aprovació, si hi ha acord, tindran quatre mesos per presentar ja el projecte executiu, i els dos equips que havien arribat a la final se'ls pagarà els tres mil euros més IVA, per haver fet l'esbòs primer. Per tant la proposta és adjudicar aquest projecte de l'arxiu a l'equip "Joan Rodon Arquitectes" per l'import de 205.423 euros.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria dient que ell no votarà a favor, perquè saben la meua discrepància amb l'ús que es dona amb aquest espai, però espero i desitjo que el projecte estigui bé i que a última hora sigui una cosa interessant per Olot; però per la ubicació els ho votaré en contra.

A continuació intervé la Sra. Margarida Verdaguer dient que ApG també hi votarà en contra, tot i creient que dels tres potser sí que és el millor projecte, i potser sí també que és el més funcional dels tres; però per la ubicació nosaltres i votarem en contra.

Tot seguit el Sr. Eudald Morera, manifesta que reitera el mateix, i per dir alguna cosa més, la proposta de les tres que es van presentar, ens semblava que valia la pena fer-hi algunes esmenes, em penso que la Sra. Soler ja ha dit que hi hauria alguns retocs, malgrat que potser s'avançava massa. Teníem el dubte de si aquella façana tan important de ferro es podria complementar amb algun material més autòcton, ens sembla que nosaltres em de fer notar els orígens i els materials de què disposem com a comarca com a buc insígnia, i el ferro possiblement no és l'element més significatiu. En tot cas contemplar la possibilitat de si almenys es pot fer alguna millora en aquest sentit.

A continuació el Sr. Joan Torres manifesta que el seu grup hi votarà a favor perquè des del principi estem d'acord tant amb el projecte com amb la ubicació, i en tot cas ja sé que no faré l'opinió del Sr. Trincheria, però només subratllar que a part de l'Arxiu hi ha una sala polivalent per a xerrades i exposicions de gairebé 1.000 m², per tant a nivell de crítica dir que això és un equipament que només serveix per a lletraferits, això no és així.

En el torn de rèplica intervé el Sr. Joan Albesa per aclarir algun aspecte sobre el que ha comentat el Sr. Morera: el jurat es plantejava simplificar alguns aspectes del projecte pel que fa a la seva millor integració urbana; d'altra part, també li puc dir que en la reunió recent amb l'equip per començar a posar fil a l'agulla en els treballs, i amb la voluntat molt clara de llegir, entendre i reinterpretar i aplicar solucions constructives al mateix estil del Firal, pel que fa als paviments i una petita discrepància respecte al ferro, que és un material confeccionat amb el foc i que podem entroncar-ho amb moltes coses, perquè si no només faríem les parets de pedra tosca, i tampoc em sembla que sigui això ni el que vostè ni jo pretendríem.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 13 vots a favor (PSC, ERC) i 7 en contra (CiU, ApG, PP).

NÚM. 7.- CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ OBRA NÚM. 2006/489 "CONDICIONAMENT I MILLORA DELS CAMINS I INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS AL SECTOR DE PUJOU. 1A FASE: PAVIMENTACIÓ, XARXA D'AIGUA I XARXA D'ELECTRICITAT"



Atesa l'acta de valoració de les pliques presentades al concurs per adjudicar les obres del projecte de "condicionament i millora dels camins i infraestructures de serveis al sector de Pujou. 1a fase: pavimentació, xarxa d'aigua i xarxa d'electricitat"; per les empreses: "Rubau-Tarrés,SA"; "Construccions Meroça,SI"; "Pere Boada Comas,SL": "Floret,SL" i "Josep Vilanova,SA" i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el concurs de **l'obra núm. 2006/489 "condicionament i millora dels camins i les infraestructures de serveis al sector de Pujou.1a fase: pavimentació, xarxa d'aigua i xarxa d'electricitat"**, inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya any 2006, programa específic de municipis petits i nuclis de població; a l'empresa "**JOSEP VILANOVA,SA**" (**A17444092**) per un import de **NORANTA-SET MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS (97.687 €) (IVA inclòs)**, d'acord amb el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 21 de setembre 2005.

Segon.- El contracte es regirà pel plec de condicions economicoadministratives que fou aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 27 d'abril de 2006 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm.94 del dia 17 de maig de 2006 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.636 del dia 18 de maig de 2006.

Tercer.- L'import del contracte 97.687 € es pagarà amb càrrec a la partida núm. 06.J41.511.60102 "condicionament i millora camins del sector de Pujou".

Quart.- El termini d'execució de les obres és de **dos mesos** a comptar des de l'aixecament de l'acta de replanteig.

Cinquè.- La direcció tècnica de les obres de referència anirà a càrrec de l'enginyer municipal Sr. Ramon Prat Molas, de l'enginyer tècnic municipal Sr. Joan M. Riera Blanch; i de l'arquitecte tècnic municipal Sr. Antoni Mota i Susany.

Sisè.- Designar l'empresa "Tècnica i Gestió Girona,SL" per als treballs de coordinació de seguretat i salut de les obres esmentades.

Setè.- L'empresa "JOSEP VILANOVA,SA" dipositarà una fiança del 4% de l'import de l'adjudicació, en el termini de quinze dies naturals a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Vuitè.- Requerir l'empresa "JOSEP VILANOVA,SA" per tal que en el termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació, es personi a signar el contracte a les oficines de Secretaria d'aquest Ajuntament. Així mateix, exhibirà el document acreditatiu d'haver constituït la fiança esmentada.

Novè.- L'empresa "JOSEP VILANOVA,SA" procedirà al pagament de SIS-CENTS NOU EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (609,63 €), corresponents a la publicació dels edictes al BOP i al DOGC, segons s'estableix en la clàusula divuitena del plec de condicions.

Desè.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació dels presents acords, pressenti el pla de seguretat i salut en el treball, en els termes establerts en el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, regulador de les



disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (BOE 256, de 25 d'octubre de 1997).

Onzè.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació dels presents acords, presenti les garanties previstes en l'article 19 de la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació.

Dotzè.- Requerir l'adjudicatari perquè amb una periodicitat trimestral es presenti als Serveis de Tresoreria d'aquesta Corporació, certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, tant pel que fa a la Hisenda Estatal, a la Recaptació Municipal i a la Tresoreria de la Seguretat Social en el benentès que de no fer-ho no es procedirà per part de l'Ajuntament al pagament de les certificacions o factures corresponents.

Tretzè.- Retornar les fiances provisionals dipositades per les empreses: "Floret,SL"; "Construccions Meroca,SL"; "Rubau-Tarrés,SA"; "Pere Boada Comas,SL" i "Josep Vilanova,SA".

Catorzè.- Acceptar les millores proposades consistents en : -termini de garantia de conservació i manteniment: 24 mesos.

Quinzè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que aquesta obra consisteix en la pavimentació, la xarxa d'aigua i la xarxa d'electricitat. L'obra partia de 114.832 euros i un termini de realització de tres mesos. Es van presentar cinc empreses, de les quals qui ha tret millor puntuació en funció del que proposa és l'empresa Josep Vilanova SA, per tant es proposa adjudicar-ho a aquesta empresa, que fa una proposta per un import de 97.687 euros, que significa una baixa de l'entorn del 15% i que dóna un termini de realització de dos mesos, per tant millora la proposta inicial, i unes garanties de fins a 24 mesos.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria per dir que els hi votarà a favor, però vol fer un comentari, que aquestes zones que estan una mica allunyades i que tenen una mena de privilegi, perquè tenen una situació de tranquil·litat i qualitat de vida molt bona, també han de tenir a vegades algun inconvenient, i jo asfaltar massa en aquestes zones tampoc m'agrada. Ho dic només com a comentari, que consti això perquè m'agradaria que ho tinguessin present.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 8.- CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ CONCESSIÓ PER A L'ORGANITZACIÓ DE CORREBOUS A LA PLAÇA DE TOROS D'OLOT

Atesa l'acta del dia 26 de juny de 2006, de valoració de les pliques presentades al concurs per adjudicar la concessió per a l'organització de correbous a la plaça de Toros d'Olot, per : Jaume Tané Cufí; Manuel Leira Martin; Penya Taurina de la Garrotxa i Eduardo Real Granero i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament la **concessió per a l'organització de correbous a la plaça de Toros d'Olot**, al Sr. **MANUEL LEIRA MARTIN (38547265R)** segons:



-un cànon d'exploració de **CINC MIL CINC-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS (5.555 €)** per cada any de la concessió.

-preu d'entrada del correbou pels dos primers anys: 10 €

-50 entrades gratuïtes per les necessitats de l'Ajuntament.

Segon.- La concessió es regirà ple plec de condicions economicoadministratives que fou aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 27 d'abril de 2006 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 94 del dia 17 de maig de 2006 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.636 del dia 18 de maig de 2006.

Tercer.- El termini de la concessió es fixa en dos anys, a comptar des de la data de l'acord d'adjudicació, podent-se prorrogar de mutu acord ambdues parts, anualment, fins a un màxim de sis anys.

Quart.- L'import de la concessió es pagarà abans del 30 de setembre de cada any.

Cinquè.- El Sr. Manuel Leira Martin dipositarà una garantia definitiva de **NOU CENTS EUROS (900 €)**.

Sisè.- Requerir el Sr. Manuel Leira Martin per tal que en el termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació, es personi a signar el contracte a les oficines de Secretaria d'aquest Ajuntament. Així mateix exhibirà el document acreditatiu d'haver constituït la fiança esmentada.

Setè.- Requerir l'adjudicatari perquè amb una periodicitat trimestral presenti als Serveis de Tresoreria d'aquesta Corporació, certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social imposades per les disposicions vigents, tant pel que fa a la Hisenda Estatal, a la Recaptació Municipal, i a la Tresoreria de la Seguretat Social.

Vuitè.- Acceptar les millores proposades pel Sr. Manuel Leira Martin consistents en:

-desplegament publicitari al seu càrrec, per tal de donar publicitat al correbou

-les entrades es posaran a la venda quinze dies abans de la celebració del correbou.

Novè.- El Sr. Manuel Leira Martin procedirà al pagament de **QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (413,25 €)** corresponents a l'import dels anuncis publicat als DOG i al BOP, segons s'estableix en la clàusula onzena del plec de condicions.

Desè.- Retornar les fiances provisionals dipositades per: Jaume Tané, Cuffí, Penya Taurina de la Garrotxa, Eduardo Real Granero i Manuel Leira Martin.

Onzè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que com recordaran en el Ple el que es proposava era sortir a concessió pública la realització del correbou, per les Festes del Tura per a dos anys, i les condicions que s'hi posaven tenien a veure sobretot amb qüestions de seguretat, i no hi havia cap requeriment econòmic, d'entrada, sinó que es posava per davant la qüestió de la seguretat.

S'han presentat quatre propostes, que són del Sr. Jaume Tané Cuffí, del Sr. Manuel Leria Martín, la Penya Taurina de la Garrotxa i l'altra del Sr. Eduardo Real Granero.

Les quatre propostes són amb coneixement tècnic. En principi tenint en compte els antecedents i experiència d'organització en aquest tipus d'espectacle, el projecte i els aspectes organitzatius i de seguretat que es proposaven, els aspectes econòmics i altres



milliores que es poguessin proposar. Un cop valorat tot plegat, la proposta que es valora com a millor és la de Manuel Leria Martín. El Sr. Manuel Leria Martín, a part de presentar un pla de seguretat i tenir una història en organització de correbous, pel que té a veure amb la qüestió econòmica, la seva proposta és de pagar un cànon a l'Ajuntament de 5.555 euros a l'any, i com a altres milliores el que oferien és fer-se càrrec de tot el desplegament publicitari i que les entrades es posarien a la venda amb anticipació. Per tant la proposta que faríem seria adjudicar per dos anys l'organització del correbou a l'empresa representada pel Sr. Manuel Leria Martín.

Obert el debat intervé el Sr. Joaquim de Trincheria dient que els ho votarà en contra, perquè com vostès saben aquesta no és la licitació que a mi m'hauria agradat, ara estic parlant del fet que ja no es facin curses de braus. Em sap greu a més perquè ha de quedar clar que aquí sempre que s'havia fet alguna cosa, quasi que es guanyava per un o es perdia per un, o sigui la voluntat del poble estava almenys, si nosaltres la representem, dividida. I és un espectacle que el que no vulgui que no hi vagi però, tampoc vaig a tornar a fer aquí un discurs a favor dels toros, però sí que em sembla que allò que els van dir últimament en una reunió que hi va haver que deixin a la societat civil que faci el que cregui que ha de fer, aquest era un bon moment.

Per aquest tema també tenim posat un recurs perquè vostès tenien una certa obligació moral de fer això i no tenien cap raó per negar a la gent que li agrada que hi anessin. Això és un altre recurs que es trobaran, no pateixin que no passa res.

Bé, a part d'això, per totes aquestes raons, que en no haver-hi toros fa que jo voti en contra, a més els correbous són especialment delicats. Els correbous en aquells llocs que tenen molta tradició de fer-ne té una organització bastant complexa, que aquí els correbous que s'han fet fins ara no la tenen. Fa falta una sèrie de requisits importants, i jo dic això perquè me n'alegro molt d'haver de votar que no per no responsabilitzar-me'n, perquè com vostès saben, si tenim un problema som subsidiàriament responsables, i això ens pot costar diners i algun disgust. Els correbous, així com la cursa de braus està super ben regulada, agradarà o no agradarà però la legislació és meticulosa, amb els correbous em sembla que hi ha una mica de desgavell pel que jo he vist fins ara, i si un dia tenim un disgust ho pagarem. Jo estic molt content de poder votar en contra de tot això.

A continuació intervé la Sra. Margarida Verdaguer, dient que el seu grup vota gratament a favor, justament perquè s'acaben les curses de braus a la nostra ciutat i sentir-nos orgullosos de formar part d'aquestes ciutats de Catalunya que s'adhereixen a ser ciutats antitaurines.

Tot seguit el Sr. Eudald Morera manifesta, que al marge de si hi ha toros o no, que hem fet intervencions sempre en aquest sentit, ens sembla que això no és el tema que es portava al Ple, al marge d'això insisteixo, nosaltres sí que ho votarem a favor perquè ens sembla que el plec de condicions responia a uns criteris absolutament seriosos i que pretenien una voluntat clara que es fessin correbous amb la màxima seguretat i amb la màxima complicitat per part de tothom. Bé, ser a l'oposició també ens permet, d'alguna manera, de poder lliberar una mica el desig del que ens agradaria malgrat que avui aprovem una altra cosa. A nosaltres ens agradaria que aquest concurs l'hagués guanyat gent del territori, que l'hagués guanyat la Penya Taurina o alguna persona vinculada a la ciutat, que tingui coneixement del tema. Malauradament això no ha estat possible. Ens sembla que seria recomanable, com a mínim, que ja que farem correbous en les properes Festes del Tura, que hi hagués la complicitat màxima entre l'empresa a qui adjudiquem la concessió i la gent del territori, la societat civil, que li agrada aquest tipus d'activitat. Penso que anar de la mà tots plegats pot fer que aquesta festa sigui lluïda, estigui garantida la seguretat i que alhora no hi hagi entrebancs. Penso que és una de les festes que n'hem de deixar de parlar per poder-la celebrar, i prou.



A continuació intervé el Sr. Joan Torres, que manifesta que hi votaran a favor, perquè de tots els licitants que s'hi presenten sembla que és la que ofereix unes garanties més sòlides, encara que no sigui de la ciutat. I d'altra banda reiterar-nos en el que vam dir: nosaltres acceptem que hi hagi correbous precisament a canvi que es deixin de fer les curses de braus, i crec que amb això fem un bon negoci. I no tant per ERC, que també, i com a equip de govern, que també, sino que parlo com a ciutat. Ens sembla que aquest espectacle, respectant l'opinió del Sr. Trincheria i el contenciós que ha anunciat que presentarà o que ja ha presentat, aquest espectacle per a nosaltres –sempre ho hem dit– no ajuda a prestigiar la ciutat, més aviat tot el contrari, per tant hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Alcalde per fer dos aclariments:

- Sr. Trincheria té raó, la societat olotina i els ciutadans d'Olot i de la comarca i d'altres llocs, uns opinen a favor i d'altres opinen en contra, penso que és clar admetre que hi ha aquesta diversitat i que no estem parlant d'unanimitat ni molt menys, el que passa és que per això serveixen les decisions i per això serveixen els vots, per votar i decidir, no el que vol tothom sinó el que pensa la majoria en aquest moment. També he de dir-li que ara ens explica el perillós que són els correbous, però fins ara quan es feien els correbous no en parlava. Ara en parla potser perquè es deixen de fer les curses de braus normals, però correbous en aquesta ciutat no recordo quan van començar, però fa molts anys que se'n fan, i per tant els mateixos perills que hi ha aquest any o aquests dos anys que fem la concessió hi eren fa dos anys i una colla d'anys endarrera.
- En quant al que deia el Sr. Morera, nosaltres encantats que les penyes locals i els aficionats locals puguin col·laborar amb l'organització del correbou. Sí que en tot cas voldria que el Ple sapigués que jo com a Alcalde previ a la convocatòria d'aquest concurs d'adjudicació que vam fer fa un parell o tres de plens, prèviament vaig reunir-me amb el President de la Penya Taurina perquè com a president manifestés l'interès que com a penya podien tenir per organitzar directament, com a gent d'aquí, aquest correbou a fi i efecte de facilitar al màxim que fos gent d'aquí que ho poguessin fer. En aquell moment se'm va dir que com a Penya Taurina no tenien cap interès en fer ells ni que es fes el correbou i per això es va fer la convocatòria. Això no treu que jo celebraria com a Alcalde, que com ha passat en ocasions anteriors que la persona o l'empresa a qui li fem la concessió, que era la que anteriorment tenia la concessió de la plaça de braus, col·labori o busqui al màxim la col·laboració de l'afecció local perquè el correbou funcioni bé i sigui un èxit. Per tant totalment d'acord en què això sigui possible, nosaltres no hi posarem cap impediment, al contrari, en tot cas són ells que s'han d'entendre.

Demana la paraula el Sr. Trincheria, per dir que aquesta interpretació que ha fet no s'ajusta a la realitat. Jo he defensat sempre els toros i aquí a Olot, no he defensat mai els correbous. He de dir que jo personalment he corregut a Pamplona, en els Samfermins, i a més a més amb documents gràfics i a prop dels toros, i precisament per això sé que el que s'ha fet aquí era horrorós. Un toro es va escapar i va acabar a Can Xena, tirant una senyora a terra, no sé si ho recorden això. Les tanques de protecció d'aquests animals eren les de la cursa ciclista, això també ho he vist jo aquí a Olot... per tant jo no he parlat mai a favor dels correbous aquí a Olot, perquè sempre he pensat que això era un autèntic "descalabro". I a la plaça de toros hi ha d'haver algú que en un moment determinat pugui posar ordre i aquesta espècie de subaltern o persona responsable, no li havíem vist mai. Per tot això, jo, que he corregut a Pamplona i que sé de què va i que m'agrada, aquí a Olot sempre m'ha fet força por i és un motiu més per votar en contra.

Respon el Sr. Sacrest que sempre ens hem negat com a Ajuntament que es fes el correbou pels carrers, i es fa en tot cas a l'interior de la plaça. Però en tot cas queda fet el seu



aclariment.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 19 vots a favor (PSC, ERC, CiU, ApG) i 1 en contra (PP).

NÚM. 9.– ORDENANÇA MUNICIPAL: APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DEL TRÀNSIT, CIRCULACIÓ DE VEHICLES A MOTOR I SEGURETAT VIÀRIA.

El Sr. Alcalde demana que aquesta proposta quedi sobre la taula. Era una proposta per encaixar l'Ordenança municipal de trànsit a les noves lleis que regulen el carnet de conduir per punts i s'ha estat treballant a nivell tècnic amb la Policia i la Direcció General de Trànsit, i en aquests moments hi ha alguns punts que no queden gaire clars, i no corre pressa i per tant ho deixarem sobre la taula; esperant que en un proper Ple, aclarits aquests punts, purament tècnics i de coordinació entre tècnics, poguessin quedar clars.

S'acorda deixar aquest punt de l'ordre del dia sobre la taula.

NÚM. 10.– ORDENANÇA MUNICIPAL: APROVAR DEFINITIVAMENT L'ORDENANÇA REGULADORA DELS ESTABLIMENTS DE SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS PER A ÚS PÚBLIC D'OLOT.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió de data 27 d'abril de 2006, pel que es va aprovar inicialment l'Ordenança reguladora dels establiments de serveis de telecomunicacions per a ús públic d'Olot, exposant-les a informació pública a l'efecte de poder-hi presentar reclamacions i suggeriments.

Atès l'informe del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa, de data 27 de juny de 2006, en relació a la introducció d'ofici de modificacions a l'Ordenança reguladora dels establiments de serveis de telecomunicacions per a ús públic d'Olot aprovada inicialment.

Considerant el que disposen els articles 4.1.a), 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 8.1.a), 52.2.d) i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar les modificacions introduïdes a l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora dels establiments de serveis de telecomunicacions per a ús públic d'Olot, en el següent sentit:

1r.- Modificar el primer paràgraf de l'article 5, que quedarà redactat de la següent manera:

Article 5. Horari de funcionament

D'acord amb l'article 2 de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, d'horaris comercials l'horari de funcionament d'obertura al públic dels establiments de serveis de telecomunicacions s'estableix entre les 10 hores i les 24hores de dilluns a diumenge. Es podrà limitar l'horari de funcionament, per causes justificades, molèsties a tercers i els supòsits establerts per llei.



2n.- Modificar la disposició addicional, que quedarà redactat de la següent manera:

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Qualsevol modificació de la normativa a què fa referència o pugui afectar o derogar implícitament aspectes regulats per la present ordenança, s'entendrà d'aplicació directa i amb prevalença respecte la normativa inclosa en la mateixa.

3r.- Suprimir la disposició transitòria tercera.

Segon.- Aprovar definitivament l'Ordenança reguladora dels establiments de serveis de telecomunicacions per a ús públic d'Olot.

Tercer.- Publicar íntegrament el text de l'Ordenança reguladora dels establiments de serveis de telecomunicacions per a ús públic d'Olot al BOP de Girona, a efectes de la seva entrada en vigor i anunciar, posteriorment, al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat el text de l'ordenança.

Presenta la proposta el Sr. Bach, dient que tal com ha dit el Sr. Alcalde, aquesta ordenança es va aprovar inicialment el 27 d'abril de 2006 i durant el període d'exposició no hi ha hagut cap al·legació. Sí que es va fer el compromís que vaig adoptar aquí al Ple, i que ja havia comentat en Junta de Govern, de parlar amb els locutoris. Personalment vam fer una reunió amb tots els responsables i empresaris de locutoris d'Olot, i els vam estar explicant detalladament tot el tema de l'Ordenança. Allà es va manifestar que el tema dels horaris era un punt discrepant, sobretot pels diferents horaris d'altres persones i d'altres països, que podien limitar el seu ús i vam acordar modificar la franja horària. Aquesta franja horària l'establím des de les deu del matí fins a les vint-i-quatre hores, o sigui fins a les dotze de la nit. Aquesta és la modificació que hi ha després de l'aprovació inicial. Les altres dues modificacions són modificacions tècniques que no canvien substancialment l'ordenança.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 11.- MODIFICACIÓ PRESSUPOST 2006.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1r.) Modificar el Pressupost Municipal vigent en funció dels següents orígens i aplicacions de fons:

APLICACIONS DE FONDS:	
Despesa corrent:	
Lloguers	6.090,00
Renting vehicles policia	6.750,00
Conservació vies públiques	9.000,00
Mecanització	30.000,00
Jardineria	5.000,00
Consorci Benestar Social Garrotxa	3.420,00
Convenis Barris	2.500,00
Conveni Creu Roja	12.000,00



Despesa inversió:	
Noves expropiacions	91.421,55
Convenis POUM	89.212,40
Senyalització urbana	60.000,00
Adequació Parc Malatosquer	30.000,00
Millores espais lliures i mobiliari urbà	35.000,00
Adequació parcs urbans	15.000,00
Actuacions edificis municipals	30.319,05
Adequació espais policia municipal	7.090,66
Claraboia Can Trincheria i mat.inv.	31.622,00
Maquinària, mob. I mat. Inventariable	10.000,00
Equipament brigada	72.000,00
Ad. Equipament i mobiliaria Telecentre	3.500,00
Obres complementàries piscina	60.000,00
Actuacions edifici Hospici	5.000,00
Implementació Pla Verd	15.000,00
Plànols i projectes	15.000,00
Actuacions edificis municipals (llic.act.)	15.000,00
Adequació parc dels Closells	30.000,00
Obres jardineria sector la Canya	25.000,00
Urbanització Firalet	238.000,00
Calefacció casa cons. De Batet	37.665,20
Equipament policia municipal	83.000,00
Enllumenat barri del Xiprer	80.000,00
Actuacions Casal Sant Miquel	10.000,00
Obres Teatre	37.702,33
Casetes horts Parc Nou	30.000,00
TOTAL APLICACIONS DE FONTS	1.231.293,19

ORÍGENS DE FONTS:	
Baixes de despeses:	
Renting equipament policia	19.000,00
Majors ingressos:	
Participació impostos estat	46.497,36
Compensació IAE 2003	192.801,38
Part. Fons cooperació local	48.040,34
Subv. Generalitat dipòsit detinguts	8.671,72
Interessos financers 2005	115.089,35
Cànon pàrquing firalet	238.000,00
C.E. enllumenat barri Xiprer	56.000,00
Subv. Generalitat llar infants	102.590,12
Romanent tresoreria 2005	309.403,92



Sobrant préstec disponible 2005	95.199,00
TOTAL ORIGENS DE FONDS	1.231.293,19

2n.) Exposar al públic la modificació proposada pel termini que fixa la normativa vigent, cas que en aquest termini no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment s'entendrà definitivament aprovada.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que com cada any en aquesta època, portem la modificació de crèdits, que entre altres coses, el que fa és aplicar el romanent lliure de l'exercici anterior. En aquest cas l'import total dels orígens que podem aplicar és 1.231.000 euros, i pel que fa a la procedència, 56.000 euros venen d'unes contribucions que aplicarem ara, 296.000 euros venen de transferències –una part de transferències de l'Estat, una part important d'aquest import és la compensació definitiva de l'IAE per última vegada–. També hi ha una major aportació del Fons de Cooperació Local de la Generalitat, que ho teníem pressupostat en 212.000 euros i n'acaben venint 260.000, per tant significa un increment d'ingressos de 48.000 euros. Hi ha ingressos patrimonials per 353.000 euros, que la part important aquí és el cànon inicial de la concessió del pàrquing del Firalet, que aquí consta per 238.000 euros i que en realitat són 298.000 euros, dels quals 60.000 s'han aplicat a l'adequació del Casal Marià als efectes de pàrquing. Hi ha una transferència per inversions de la Generalitat d'unes obres que ja s'havien fet per ampliar la llar d'infants de Sant Pere Màrtir i ara arriba la subvenció per 102.000 euros, i llavors tenim recursos alliberats de l'exercici anterior, que és romanent de tresoreria i sobrants de préstecs, per un total de 404.000 euros. I hi ha una modificació de l'ordinari que és un renting que tenim previst per a la Policia, que en comptes de comprar-lo amb renting ho comprem tot de cop, per tant alliberem aquests recursos.

Tot això són aquest 1.231.000 que apliquem en un 95% a inversions; destinem a inversions 1.156.533 euros, i a ordinari els 56.000 euros entre arrendaments, un increment de partida a jardineria, un renting de la Policia perquè dos vehicles de renting han acabat la seva vida útil i en comprem dos de nous mitjançant renting; conservació de vies públiques i mecanització. Aquesta darrera potser és la partida més important d'ordinari, que són 30.000 euros, val la pena dir que en aquest Ajuntament s'està fent la implantació d'una aplicació informàtica que permetrà treballar d'una manera més còmoda i treure més eficiència, que significa passar d'un Genesys3 a un Genesys5. Això ho estan fent els serveis de cadascuna de les àrees, estan fent tota la feina de migració de dades, però feia falta també que hi hagués una destinació de més temps per part de la gent de l'Àrea d'Informàtica i s'ha contractat una part de manteniment. Hi ha unes transferències al Consorci de Benestar Social, que vostès recordaran que ja fa dos anys que el que estem fent és aportar 30.000 euros dels Fons de Cooperació Local per a entitats supramunicipals, que les destinem sempre al Consorci de Benestar Social, que sempre ho complementem fins a 30.000 euros. Com que aquest any falten 3.420 euros és el que en aquest moment hi destinem.

Un increment de convenis barris també per fer-nos càrrec de manteniment de jardins al barri del Xiprer i les Planotes, i un conveni amb Creu Roja que té a veure amb un acord que s'han pres en els Consells de barri, per generar unes figures de dinamització en els barris, i també alhora –són dos paquets de dinamització– de la gent jove en els barris per acostar-los a les associacions i a les activitats que es programen, i d'altra banda per posar a l'abast els equipaments de les escoles, en el temps que no hi ha escola. De moment es comença pel barri de Sant Roc obrint les instal·lacions de l'IES Bosc de la Coma; això són aquests 12.000 euros. Fins aquí el que va d'ordinari.

A les inversions hi ha un reguitzell d'inversions, algunes són noves i d'altres és complementar inversions que ja eren previstes. Hi ha una partida important que hi ha l'entrada d'ingressos de la urbanització del Firalet, aquí hi ha el cànon del pàrquing del Firalet i veuran l'aplicació en la urbanització del Firalet. Aquesta és la primera destinació de



recursos per fer tot l'arranjament i tota la urbanització de la zona de dalt del Firalet, que com saben l'empresa concessionària farà tota la part del soterrani, i evidentment des de l'Ajuntament ens haurem de fer càrrec de tota la part de dalt.

Hi ha un increment d'inversió, es complementen diferents partides com poden ser la de senyalització, per poder fer una embranzida i aquest any poder treure a concurs la primera fase del Pla Director de Senyalització de la ciutat. Es complementa l'espai de l'entorn de la piscina que ara s'ha ampliat, acabar el parc dels Closells, i després hi ha una partida d'equipament de la Brigada que aquí hi ha un import que s'inverteix en la compra d'una grua que va quedar cremada el dia de l'incendi, que segur que una part ho recuperarem per l'assegurança, però serà pel valor banal. I a més a més des de la Brigada hi ha la voluntat d'anar fent adquisició de cadires i de dàvides per poder tenir les cadires que deixaven als diferents llocs i no haver de fer tants trasllats i guardar-les de manera més segura i alhora faciliten la càrrega i descàrrega.

Hi ha unes altres partides que formen part de noves expropiacions, com per exemple la compra d'uns terrenys al Campdedeu, inversió per ajustar convenis del POUM, per exemple una finca del costat dels Jutjats, 30.000 euros que es destinen a casetes dels horts a l'entorn del Parc Nou, un increment en el Pla Verd... En definitiva de l'increment dels orígens en aquest cas un 95% van per inversions.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria dient que en principi li sembla bé. L'equipament de la Brigada 72.000 euros, em pensava que la cremada havia estat més petita, se'm va dir que s'havien avariat dos o tres vehicles i 72.000 euros déu n'hi do, però suposo que fan falta.

Hi ha la piscina, que ja veig que fan esforços, però tinc una mica la sensació d'allò que diuen que "aunque la mona se vista de seda, mona se queda", ja van gastant-hi diners i van fent coses, però a mi em fa l'efecte que és un dels temes que no els hi ha acabat de sortir bé.

El Sr. Alcalde replica que potser el Sr. Trincheria no hi va gaire a la piscina.

El Sr. Trincheria respon que hi ha anat alguna vegada, acompanyat d'algun membre de l'Ajuntament. No passa res, en tot cas jo també ho faria d'intentar-ho arreglar.

Hi ha alguna cosa que té a olor de pròxima campanya electoral, això de Batet i del barri de Sant Miquel, però en tot cas això és per voler fer el dolent i dir alguna cosa, perquè els ho aprovaré igualment.

A continuació la Sra. Verdguer manifesta que el seu grup, per coherència amb els pressupostos d'aquest any votaran en contra d'aquesta modificació de crèdits. Ha sigut una mica massa generosa la regidora quan deia que un 90,5% es destinava a despeses a les persones, nosaltres ens quedaríem en què seria un 1,5% que aniria a despeses a les persones, perquè gairebé les altres són dissimulades el que hi ha de despesa corrent. Nosaltres veiem que el que va cap a les persones, el que hi va més directe són aquests 18.000 euros de convenis de barris, convenis amb la Creu Roja i de Benestar Social; d'1.250.000 euros només 18.000 van directament en benefici de les persones. Les cotxes de la Policia, la mecanització, gairebé tot això podríem dir que són inversions dissimulades.

Bé, nosaltres en aquest gran paquet d'inversions hi trobem a faltar inversions cap a la sostenibilitat, altres vegades ApG ho ha dit en aquest Ple. Sí que és veritat que hi ha una mica Pla Verd, una mica Cultura i una mica medi ambient amb això de les casetes als horts; però bé, una mica de misèria tot plegat. Les partides grosses són els POUMS, les expropiacions, la Policia sempre s'emporta un bon tros de pastís, i una mica l'aspecte general de la ciutat, que tampoc no ens sembla malament, però que directament cap a les persones tampoc no hi va això.

ApG sempre pensa que en èpoques de bonança econòmica, i a més a més quan es fa una modificació de crèdit, perquè no hi hagi una diferència tan grossa entre les àrees més febles



d'aquest Ajuntament, s'hauria d'invertir més en Cultura, Benestar Social i Medi Ambient; bé, són les aportacions que nosaltres fariem amb una modificació de crèdits d'aquestes característiques. Els ho votarem en contra per tot el que he dit i en coherència amb els pressupostos d'aquest any.

A continuació el Sr. Morera manifesta que per fer una mica de reflexió, és una modificació important, la Sra. Verdaguer acaba de comentar que per una bonança econòmica s'han produït aquests majors ingressos, però ens sembla que aquests majors ingressos no són tan per una bonança econòmica sinó per una situació puntual, la participació dels impostos de l'Estat, la compensació de l'IAE que són quasi 200.000 euros que ens arriben, encara ens en deuen molts, però en tot cas és un ingrès major però que no és fruit de l'activitat econòmica de la nostra ciutat. I bàsicament la quantitat important és el cànon del pàrquing, que ja teníem previst. D'alguna manera, en aquests moments en els ingressos hi ha la part dels interessos que és degut a una bona gestió dels recursos que hi ha actualment, però no hi ha uns majors ingressos provinents d'una major activitat; no sé si això correspon a una tendència a la baixa, en tot cas és una observació de la que voldríem deixar-ne constància. Per una banda l'aplicació d'aquests fons celebrem que a despesa corrent sigui una mínima part i que una major part sigui a inversions. Coincidiríem amb la Sra. Verdaguer que aquestes inversions valdria la pena que anessin més directament a les àrees de les persones; tots plegats penso que hi coincidiríem. En tot cas en el global, fent aquests punts nosaltres no les aprovarem per coherència amb el pressupost, però insisteixo que celebrem que es destini un mínim a la despesa corrent, i aquest toc d'atenció en l'evolució econòmica de la ciutat.

A continuació el Sr. Torres anuncia que el seu grup hi votarà a favor, i simplement coincidir amb el Sr. Morera quan indica que la major part va a inversions i només una petita part va a despesa corrent. D'altra banda és una operació, com ha dit la regidora Sra. Soler, que és habitual en aquesta època de l'any i és necessari fer-la, per tant hi votarem a favor.

Intervé de nou la Sra. Soler per replicar les intervencions dels diferents portaveus:

- Normalment fem dues modificacions de crèdit, aquesta del mes de juny-juliol sempre té un component important d'aplicació del romanent de l'any anterior, però en principi tot allò que tingui a veure amb ingressos per majors activitats, això ho fem normalment a l'octubre, perquè el que fem és un pre-tancament al mes de juliol, mirem com estan les coses i l'expectativa i llavors ho fem a l'octubre. Per tant la que fem en aquest moment sol venir de majors aportacions provinents de l'Estat o de la Generalitat, per tant no significa que hi ha hagi una menor activitat, sinó que això sempre ho ajustem a l'octubre.
- La Sra. Verdaguer deia de despeses per a les persones, de fet jo quan he parlat ho he fet d'inversió, no he diferenciat dintre de les despeses d'inversió i corrents quines anaven per a les persones i quines no. En tot cas m'ha donat l'oportunitat de fer-ho. Dintre de la inversió, quan parlem de l'espai a l'entorn de la piscina, és una inversió que el profit serà per a les persones, quan parlem d'equipament al telecentre segur que també, quan parlem de la casa consistorial de Batet que la calefaccionarem, és justament perquè la fa servir l'associació de veïns i tot un barri; quan parlem del parc de Malatosquer estem parlant d'un parc que s'està arreglant per ús de tota una població i un col·lectiu de joves que té un origen que no necessàriament provenen d'Olot, d'un entorn molt concret.

No estic sumant-ho per veure si aquell 1,5% que vostè deia acaba sumant un 50% que podria ser-ho.

L'altre apartat que vostè deia de Cultura, segur que quan parlem de claraboia de Can Trincheria, aire condicionat de Can Trincheria, obres complementàries del Teatre, portes d'emergència de l'Hospici, tot això són edificis de Cultura. No és despesa



corrent de Cultura, però sí que són edificis de Cultura que és el que deu ser necessari per després poder fer la despesa corrent.

- En tot cas era una mica aclarir els termes.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 14 vots a favor (PSC, ERC, PP) i 6 vots en contra (CiU, ApG).

NÚM. 12.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ACORD D'IMPOSICIÓ/ORDENACIÓ DE CEM PER LES OBRES D' "ENLLUMENAT PÚBLIC DEL BARRI DEL XIPRER "

L'Ajuntament Ple ha previst la realització de les obres d' "ENLLUMENAT PÚBLIC DEL BARRI DEL XIPRER" a finançar parcialment mitjançant contribucions especials de millores. El pressupost assignat segons projecte, té caràcter merament preventiu i si el cost efectiu fos major o més petit que el previst es rectificaria l' import de les quotes corresponents, tal com disposa l'article 31.3 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

El projecte d' "ENLLUMENAT PÚBLIC DEL BARRI DEL XIPRER" va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern en data 07/06/2006 i publicat al BOPG núm. 119 de data 22/06/2006.*

Atesa la competència municipal de les obres, l'Ajuntament té la potestat d'exigir contribucions especials de millores fins el 90% del cost suportat de l'obra.

Atesos els informes tècnics i/o jurídics que consten a l'expedient i atenent al que disposen els articles 15 a 17 i del 28 al 37, del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** , proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Imposar contribucions especials de millores per les obres d' "ENLLUMENAT PÚBLIC DEL BARRI DEL XIPRER ".

Aquest acord s' aprova amb condició suspensiva condicionat a l' aprovació definitiva del projecte d' urbanització. Per tant aquesta serà requisit indispensable abans de l' aprovació definitiva de l'expedient de CEM.

Segon. Ordenar contribucions especials per a aquestes obres d' acord a les dades següents:

COST DE L'OBRA	% CEM (*)	QUANTITAT
78.139,34€	70%	54.697,54€

(*) Atenent a la naturalesa específica de l'obra i a la ponderació de l'interès públic i privat.

Tercer. En relació al mòdul de repartiment cal fer constar:

Atès que el fonament de les contribucions especials de millores és l' obtenció pel subjecte passiu d' un benefici o d' un augment de valor dels seus béns a conseqüència de la realització d' obres públiques o de l' establiment o ampliació de serveis públics.



Donat que la jurisprudència és clara en el sentit de permetre gravar amb una quantitat menor a finques amb benefici per sota del normal (benefici indirecte, finques afectades..).

Atès l' Ordenança general de contribucions especials núm.1.4 estableix al seu article 11-3: " Quan sigui presumible per una finca o conjunt de finques, afectades per una contribució especial, un benefici inferior o superior al de la resta de les parcel·les beneficiades per l'obra o servei, l'Ajuntament en l'acord d'ordenació podrà quantificar aquest benefici, assenyalant el corresponent coeficient reductor o multiplicador. Caldrà en tot cas que s'adjunti a l'expedient l'informe tècnic justificatiu"

Vist l' informe emès per l' Arquitecte municipal relatiu a l' obtenció de benefici de les finques afectades per aquesta obra, que consta a l' expedient.

És per això, que per aquest expedient de contribucions especials, s' estableixen uns factors correctors del benefici. Aquests són:

Corrector C1 → (0,5) → afecta a la façana lateral de finques amb benefici directe (és a dir, incloses dins l'àmbit del projecte d' enllumenat). Aquestes finques tenen la qualificació urbanística Suburbana d' Intensitat 1 i 2 , són cantoneres, l' accés a la vivenda és per la façana principal, i en canvi la façana lateral és substancialment més gran que la primera.

Les façanes afectades per aquest **corrector C1** estan degudament grafiades en plànol que consta a l' expedient amb color blau.

Corrector C2 → (0,25) → afecta a finques amb benefici indirecte (és a dir, no incloses dins l'àmbit del projecte d' enllumenat). Únicament es tracta de 4 finques amb façana principal pel passatge sembrador. En aquest passatge no s' instal·len nous punts de llum, però les finques esmentades participen d' un benefici indirecte dels punts del carrer Sembrador, ja que l' utilitzen per accedir a la seva finca.

Les façanes afectades per aquest **corrector C2** estan també degudament marcades en plànol que consta a l' expedient amb color rosa.

Quan no hi ha **corrector C1** o **C2** sobre una finca o façana d' una finca s' aplicarà el factor **corrector C0** →(1). Al plànol s' ha marcat amb el color groc.

Per tant el mòdul de repartiment per aquestes CEM serà: metres lineals x c (ml *c)

Essent c = C0, C1 i C2

La quantitat a repartir assignada de contribucions especials, es repartirà entre totes les finques beneficiades per les obres, (públiques i privades), d'acord al plànol que consta a l'expedient.

Serà d'aplicació l'ordenança fiscal general de contribucions especials de millores vigent.

Quart. D'acord al que disposen els articles 36 i 37 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, els propietaris o titulars afectats per les obres en qüestió, podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la seva realització, comproment-se a sufragar la part que correspon aportar a l'entitat local, quan la seva situació no li permeti, a part de l'aportació que els correspon a ells.



Aquesta constitució haurà de fer-se en el període d'exposició al públic del present document d'ordenació de contribucions especials i caldrà que l'acord sigui pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin almenys dos terços de les quotes que hagin de satisfer-se.

Cinquè. Es delega a la Junta de Govern Local per a què aprovi la determinació individualitzada de les quotes a satisfer i assenyali les bestretes en un o més terminis a pagar abans o durant l'execució de les obres, procedint-se a la seva notificació individualitzada.

Sisè. D'acord amb l'article 17.2 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, el present acord s'exposarà en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament d'Olot i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona durant trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i la documentació i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, també es procedirà a la publicació de l'anunci d'exposició en un dels diaris de major difusió de la província.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que aprofitant que s'obre la Faja, que comunica amb el barri del Xiprer, el que s'ha fet és amb un conveni amb el constructor d'allà, s'arreglaran i s'urbanitzaran els carrers d'allà, i es faran zones d'aparcament, sense que els veïns hagin de pagar res; això ve en funció del conveni amb el constructor de l'altra banda. El que ara repercutirem és, aprofitant que hi ha tota aquesta remodelació, refer tot el que té a veure amb l'enllumenat del barri. L'import de l'obra són 78.000 euros, com ve essent costum en aquestes obres, es repercuteix un 30% a l'Ajuntament i un 70% als veïns. El mòdul de repartiment és el metre lineal llindant, havent-hi dos coeficients diferents de l'1, pel que té a veure amb cases que tenen una façana lateral cega, que aquí es considera que l'aprofitament directe és inferior del que hi té l'entrada i s'aplica un coeficient reductor del 0,5. I després hi ha una franja concreta de cases que simplement hi ha l'entrada per allà que hi ha un passatge, i com que el seu accés és per força el que ara es millora la il·luminació però tot i així tenen un aprofitament indirecte, els aplicarem un coeficient reductor del 0,75. Tot plegat acaba sortint que aquesta obra pot sortir a l'entorn d'uns 75 euros per metre, el que pot significar uns 400 euros per casa, en funció de les mides de les cases. Això es cobrarà en dos terminis: un en el moment de començar l'obra i l'altre en el moment d'acabar l'obra.

Intervé el Sr. Alcalde per comentar que hi ha hagut una trobada amb tot el conjunt dels veïns aquesta setmana, amb la regidora i amb el regidor d'Urbanisme, per comentar als veïns com ho veien, i hem de dir que de manera absolutament majoritària tothom celebra i està d'acord amb aquesta opció.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat.

NÚM. 13.- PERSONAL.- MODIFICAR PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

El Sr. Alcalde manifesta que aquesta modificació venia pel tema de la contractació de la nova Directora del Museu Comarcal, a partir del concurs que es va fer. Aquest és un tema que deixarem sobre la taula per problemes d'última hora que han sortit i que voldríem aclarir abans d'aprovar la proposta que avui portàvem a votació. I per tant ho deixaríem per al mes de juliol, per tant quedaria sobre la taula.

NÚM. 14.- PERSONAL.- ATRIBUCIÓ NIVELL 18 DE COMPLEMENT DE DESTÍ ALS LLOCS DE TREBALL D'ADMINISTRATIU DE L'ADMINISTRACIÓ GENERAL I



COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT EL MES D'AGOST 2006.

Vist l'informe de la Cap de recursos humans de data 8 de juny de 2006 en el qual explica que davant la manifesta voluntat de l'Alcalde a donar resposta a la petició formulada en el seu moment per el col·lectiu d'administratius amb un nivell 17 de complement de destí, treballadors/es de la Corporació, en el sentit d'atribuir el nivell 18 als llocs de treball que ocupen, l'Alcalde, sent que l'equip de govern d'aquest Ajuntament havia vinculat el compromís al resultat del procés de valoració de llocs de treball endegat el mes de juny 2004, i que en aquest moment, l'esmentat procés no s'ha resolt de manera positiva.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis a la Ciutat** proposa al Ple l'adopció dels següents acords :

Primer.- Atribuir amb efectes de l'1 de setembre de 2006 un nivell 18 de complement de destinació als llocs de treball d'Administratiu de l'Administració General d'aquest Ajuntament.

Segon.- Efectuar un pagament únic dins el concepte de productivitat a la nòmina del mes d'agost de 2006 de **204,67 EUROS** (o part proporcional en cas que el període treballat durant el 2006 fos inferior als mesos transcorreguts de l'any en curs). El col·lectiu de treballadors, personal laboral i funcionaris de carrera, afectats per aquest canvi de nivell de complement de destí en la paga única del mes d'agost són els següents:

Sra. Alberta Aulinas Garriga
Sra. M.Àngels Batlle Masdeu
Sr. Enric Codina Juvanteny
Sr. Manel Ciendones Quintana
Sra. Montse Costa Marcè
Sra. Alícia Culebras Valera
Sra. Carme Compta Nuñez
Sra. Isabel Cruañas Rigall
Sra. Sílvia Mir Bosch
Sra. Montserrat Farré Serradell
Sra. Montse Plana Bassols
Sr. Elies Palol Casaponsa
Sra. Pilar Pla Vilanova

El Sr. Alcalde explica que es farà la presentació dels punts 14 i 15 conjuntament.

Presenta les propostes la Sra. Fina Soler dient que totes dues qüestions venen a remolc del fet que en el 2002 es va prendre l'acord que als delineaents se'ls reconeixeria un complement de destí del nivell 18. En aquell moment es va comprometre als administratius que no tenien aquest nivell de passar-los al nivell 17 i en el llarg del temps se'ls passaria al nivell 18. Com que en el canvi de mandat vam entrar de nou en el procés de valoració dels llocs de treball, es va remetre a aquest procés. Com que ara està aturat el procés en un punt que no hem avançat més, ens semblava que era de justícia reconèixer-los el compromís que teniem abans.

De fet el passar d'un complement de destinació 17 a un nivell de destinació 18 no és que sigui del tot simbòlic, però tampoc no és que tingui una transcendència econòmica massa important. Representa per cadascuna de les persones un import de 20 euros bruts al mes. Això afectaria fins a tretze persones que tenen el nivell C dins de la casa i que fan funcions de l'administració general, que tenien un nivell 17 i passen a un nivell 18. I això també ha significat que uns quants delineaents, els cinc últims que havien anat entrant tenien un nivell 17 mentre que els altres quatre delineaents que tenien més antiguitat, des del primer moment



del 2002 tenien un nivell 18, per tant també els equiparem. Tot plegat serà amb efectes d'1 de setembre que és el temps prudencial, perquè tot això s'ha d'aprovar per Ple i s'ha de publicar en els butlletins corresponents.

Obert el debat intervé el Sr. Morera per dir que el seu grup els hi votarà a favor, però em sembla que val la pena anar al fons de la qüestió, podem quedar d'acord a posar aquests 20 euros per a aquestes tretze persones, però ens sembla que hauríem d'anar al fons. Justament en data 22 d'abril de 2004, per tant fa dos anys, van posar i van tenir la nostra aprovació per nomenar una persona eventual de confiança per poder gestionar i fer la valoració dels llocs de treball. Nosaltres en aquella intervenció vam dir que era un encert posar criteris empresarials a l'administració pública per fer-la més eficaç i més eficient, hi estàvem d'acord però la decepció, si ens ho permeten, és que al cap de dos anys no han avançat en aquests termes. És un toc d'atenció per posar-hi fil a l'agulla, sabem que han estat treballant en aquest sentit però no hi ha hagut resultats; ens sembla que és important, la persona que es va contractar era amb aquest criteri i tenien el nostre recolzament, i el continuen tenint però ens sembla que valdria la pena buscar respostes i solucions que ens sembla que no hi són.

Respon la Sra. Fina Soler que pel que fa a la valoració de llocs de treball, vostè diu que posem fil a l'agulla, jo diria que no tenim el fil l'agulla sinó una manta feta, gairebé. El que passa és que aquests processos de valoració de llocs de treball són processos que o bé s'externalitzen absolutament, o bé es fan participatius, perquè significa que es compara llocs de treball de l'organització amb llocs de treball de la pròpia organització; llavors és bo que aquí també hi participin a part dels tècnics de la casa, sap vostè que en el seu moment el que vam fer va ser externalitzar, buscar una empresa externa que ens servís per fer un pas mixt: que hi hagués algú de fora que tingués experiència en aquest tipus de processos i algú de la casa, justament perquè tota aquella informació que et pot venir de fora aplicada al context real de l'organització a vegades requereix uns certs matisos. Per fer això enteníem que havíem de fer un procés participatiu, i que formessin part d'aquesta Comissió els treballadors. Hem anat avançant, és veritat, portem dos anys, i jo no diria que no tinguem resultats, tenim un estudi acabat amb possibilitats d'aplicació, el que passa és que el 5 de maig els representants dels treballadors van decidir que no signaven tot el que significa dintre d'una negociació en la qual entrés a valorar; per tant es retiraven sense que hi hagués cap altra proposta. En aquest moment nosaltres hem anat explicant als treballadors la situació en la qual estava i esperem poder trobar un punt de llum que i acabem veient que un procés d'aquests ens hauria de permetre arribar a tenir una categorització de llocs ben feta, i aquí avançarem i esperem que abans d'acabar l'any pugem portar algun tipus d'acord.

El Sr. Alcalde demana si els diferents grups estan d'acord a votar conjuntament les propostes n.ºs. 14 i 15.

Sotmeses a votació les propostes n.ºs. 14 i 15, s'aproven per unanimitat dels assistents.

NÚM PERSONAL. 15.- ATRIBUCIÓ NIVELL 18 DE COMPLEMENT DE DESTÍ ALS LLOCS DE TREBALL D'ADMINISTRATIU DE L'ADMINISTRACIÓ GENERAL I COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT EL MES D'AGOST 2006.

Vist l'informe de la Cap de recursos humans de data 20 de juny de 2006 en el qual explica que davant la manifesta voluntat de l'Alcalde a donar resposta a la petició formulada per el col·lectiu de delineants amb un nivell 17 de complement de destí, treballadors/es de la Corporació, en el sentit d'atribuir el nivell 18 als llocs de treball que ocupen per assimilació a la resta de delineantse es proposa, amb el benentès de l'acceptació per les parts i aprovació per l'organ competent de l'acord següent.



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis a la Ciutat** proposa al Ple l'adopció dels següent acord :

Primer.- Atribuir amb efectes de l'1 de setembre de 2006 un nivell 18 de complement de destinació als llocs de treball de Delineants d'Administració Especial, d'aquest Ajuntament. El col·lectiu de treballadors, personal laboral i funcionaris de carrera, afectats per aquest canvi de nivell de complement de destí són els següents:

Sra. Marta Asperó Padrosa
Sra. Glòria Campos Barnés
Sr. Salvador Casalprim Comerma
Sr. Daniel Olivas Mir
Sr. Joan Rigall Reixach

S'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 16.- TELEFONIA MÒBIL (proposant aprovar el Text Refòs del Pla especial d'implantació d'infraestructures de telefonia mòbil).

La Comissió territorial d'urbanisme va aprovar definitivament el data 15 de desembre de 2005 el Pla especial d'implantació d'infraestructures de telefonia mòbil, supeditant la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a la presentació d'un text refòs que incorporés a l'expedient tècnic les prescripcions del Departament de Medi Ambient i Habitatge contingudes a l'informe emès en data 16 de març de 2005 i les de l'informe emès per la Junta de Protecció de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 25 d'abril de 2005.

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha elaborat el dit text refòs amb la incorporació del contingut en els informes citats. I ara es presenta a l'aprovació del Ple de la Corporació abans de ser tramès a la Comissió territorial.

L'expedient s'ha subdividit en dos apartats, el tècnic i l'administratiu, tal com demanava la Comissió territorial. I també s'hi ha incorporat l'informe emès per la "Secretaria de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información" òrgan depenent del "Ministerio de Industria, Turismo y Comercio", que ocupa les planes 568 a 578 de l'expedient administratiu. En darrer lloc, hi figuren els informes emesos pels serveis tècnics municipals en relació al present tràmit administratiu.

Per la qual cosa, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el text refòs del Text refòs del Pla especial d'implantació d'infraestructures de telefonia mòbil que incorpora les prescripcions del Departament de Medi Ambient i Habitatge contingudes a l'informe emès en data 16 de març de 2005 i les de l'informe emès per la Junta de Protecció de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 25 d'abril de 2005.

Segon.- Trametre'n els exemplars corresponents, degudament diligenciats, a la Comissió territorial d'urbanisme de Girona per tal que procedeixi, si s'escau, a la publicació del corresponent edicte de publicació definitiva del citat Pla en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, segons acord de data 15 de desembre de 2005.

Presenta la proposta el Sr. Toni Bach dient que continuant amb el tema del Ple passat, que



va sortir el tema de l'antena de Nònet Escubós i el seu desmantellament, es va explicar amb detall que havia estat aprovat el Pla Especial d'implantació d'antenes de telefonia mòbil, que estava aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, però que aquesta Comissió ens havia sol·licitat que féssim un text refós amb els informes de Medi Ambient i del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa; això és el que portem aquí a aprovació, aquest text refós.

I un altre dels requisits que ens demanava la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per poder publicar definitivament al DOGC i per tant que quedés aprovat aquest text refós, era sol·licitar dos informes: al Ministeri d'Indústria, a la Direcció General de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació i demanar un altre informe al DURSI, a la Secretaria de les Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació. D'aquests dos informes, un no ha arribat, han passat els terminis pels quals legalment se'n pot prescindir, que és l'informe del DURSI, i l'altre que ha arribat de Madrid també s'adjunta a la sol·licitud del text refós, i per tant això s'enviarà a Girona, a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè pugui passar aquest últim tràmit. I esperem que ben aviat es pugui publicar al DOGC i per tant pugem tenir vigent el Pla Especial d'Implantació de telefonia mòbil.

Obert el debat intervé la Sra. Margarida Verdaguer, per agrair que hagi pogut complir que en la moció d'ApG vostè ja havia dit que en aquest Ple ja s'aprovaria el text refós. Només dir quan pot esperar aquesta ciutat per veure fora l'antena de Nònet Escubós?

Respon el Sr. Bach que ja li va dir a l'últim Ple que no li podia assegurar quan sortiria això publicat al DOGC, no està a les nostres mans. A les mans nostres estava fer el text refós i enviar-ho a Girona. Una vegada s'hagi publicat i sigui vigent, entrarem a parlar amb l'empresa de Telefònica, tindrem l'eina legal que com ja vaig dir al Ple passat és el Pla especial. Per tant no sé quan sortirà publicat al DOGC ni puc dir ara d'entrada quan acabarà el procés. Però sí que puc dir que no hi havia problemes de salut pública sinó que era un problema estètic, i per tant, de la mateixa manera que hem tingut la diligència de dur a aquest Ple el text refós, vostè no es preocupi que quan tinguem el text aprovat, nosaltres anirem ràpidament a parlar amb Telefònica i a resoldre-ho. Ja vam dir que nosaltres vam ser els primers interessats en què aquesta antena es desplaqués a Montolivet, per això vam fer el Pla Especial, perquè des del principi ho teníem clar. Per tant, tant interès tenim nosaltres com vostè, Sra. Verdaguer.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 17.- TERRENYS NOU HOSPITAL (proposant aprovar definitivament l'expedient de desafectació).

A l'acord de la Junta de Govern local de data 26 d'abril de 2006, es va aprovar inicialment i exposar al públic durant el termini de vint dies, l'expedient de desafectació com a bé de servei públic, dels terrenys de superfície 329.089 m², situats en el sector de sòl urbanitzable no delimitat de Mas Subiràs, amb la qualificació d'equipament sanitari-assistencial, per poder possibilitar la seva cessió gratuïta al Servei Català de la Salut i construcció del nou hospital comarcal.

Havent transcorregut el termini d'exposició al públic del citat expedient, el qual anunci sortí publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona del dia 17 de maig de 2006, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar definitivament l'expedient de desafectació expressa dels terrenys que, amb la qualificació d'equipament sanitari-assistencial es troben situats a l'àmbit del sector de sòl



urbanitzable no delimitat Mas Subiràs, amb destí a la construcció d'un centre hospitalari.

Segon: Notificar el present acord a les persones naturals o jurídiques titulars de drets o interessos legítims, personals i directes, que puguin resultar afectades.

Tercer: Publicar els edictes corresponents.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa dient que és un tema administratiu, per fer la cessió a la Generalitat dels terrenys per construir el nou hospital s'havia de fer aquest expedient de desafectació d'equipament, dels terrenys que s'havien reservat des del planejament per a aquesta funció; es va fer l'aprovació inicial i ara s'hauria de fer l'aprovació definitiva, per acabar de culminar aquest tràmit.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 18.- CONVENI (proposant aprovar definitivament el conveni urbanístic sobre l'execució dels Polígons d'actuació número 01.11: Plaça Balmes; número 15.01: ctra. Riudaura i número 15.02: Pou del Glaç).

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 27 d'abril de 2006, va aprovar inicialment el conveni urbanístic signat amb l'entitat mercantil Bartrina Travesas SL per tal de desenvolupar els polígons d'actuació números 01.11 Plaça Balmes, 15.01 ctra. Riudaura i 15.02 Pou del Glaç.

Havent transcorregut el termini d'exposició al públic de l'expedient, edicte en el Butlletí Oficial de la província de 22 de maig de 2006), correspon la seva aprovació definitiva.

Vist l'expedient i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar definitivament el conveni urbanístic per a l'adquisició de la finca situada amb front a la plaça Balmes, per a la construcció de pisos assistits destinats a la gent gran en la forma i condicions establertes en el citat conveni i que són:

Primera: Per part de Travesas SL, s'ofereix a l'Ajuntament d'Olot l'adquisició de la finca situada al carrer Berga i Boix, de 755 m2 de superfície i 2.485 m2 de sostre, per un import de 3.788.704,25 €.

Segona: Per part de l'Ajuntament d'Olot, a la vista dels informes corresponents, s'accepta l'adquisició de la finca de Bartrina-Travesas SL, amb la valoració esmentada anteriorment per tal de destinar-la a la construcció d'habitatges assistits per a gent gran, i es proposa fer-la efectiva d'acord amb el que es detalla en els punts següents.

Tercera.- L'Ajuntament d'Olot adquirirà el 43,83 % de la parcel·la propietat de la societat Travesas SL, situada al c/ Berga i Boix, mitjançant permuta amb els terrenys de titularitat municipal situats a l'àmbit del Pla parcial La Faja, provinents de la cessió a l'Ajuntament del 10% de l'aprofitament mig del sector.

Quarta.- D'acord amb la voluntat de millorar la política d'habitatge, i segons es preveu a l'article 43 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, es substituiran les obligacions de cessió de sòl corresponent al 10% d'aprofitament urbanístic dels polígons d'actuació PA-15.01 i PA 15.02, pel seu equivalent en terrenys fora d'aquests; concretament amb la part equivalent de la finca de Travesas SL al c/ Berga i Boix del mateix valor.



En conseqüència, Travesas SL cedirà a l'Ajuntament d'Olot en concepte de les obligacions urbanístiques de cessió d'aprofitament mig dels polígons PA 15.01 i PA 15.02. el 31.14% de la parcel·la de la seva propietat situada al c/ Berga i Boix.

Cinquena.- Amb la mateixa voluntat de millorar la política d'habitatge, es traslladaran les obligacions del promotor, de reserva del sostre per habitatges de Protecció Oficial dels polígons PA 15.01 i PA 15.02 a la finca del c/ Berga i Boix que no tenia aquesta obligació, quedant deslliurats els esmentats polígons d'efectuar aquesta reserva.

En conseqüència, Bartrina Travesas SL cedirà a l'Ajuntament d'Olot el 28,85 % restant de la parcel·la del c/ Berga i Boix en concepte de trasllat a aquesta de les obligacions urbanístiques de reserva del sostre dels polígons PA 15.01 i PA 15.02 per habitatges de Protecció Oficial, en aquella part que correspondria al promotor.

Sisena.- Per tal de compensar el diferencial de valors que resulta del trasllat de les obligacions del promotor de reserva del sostre per habitatges de Protecció Oficial dels polígons PA 15.01 i PA 15.02 a la finca del c/ Berga i Boix que no tenia aquesta obligació, respecte al percentatge de la finca cedida a l'Ajuntament esmentat al punt anterior, i tenint en compte la deducció dels costos d'urbanització que correspondrà assumir a l'Ajuntament d'Olot al Sector La Faja; Travesas SL lliurarà a l'Ajuntament la quantitat de 728.544,51 € que s'incorporarà al saldo del compte de Patrimoni de Sòl i Habitatge als efectes que correspongui.

Segon.. Notificar aquests acords a: Travesas SL. Passeig de Blay, 21. 17800-Olot.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa dient que l'objectiu fonamental és la construcció d'un nou conjunt de pisos assistits semblant al que ja hi ha a l'edifici Parc Nou, en unes condicions de centralitat i accessibilitat úniques, que és l'illa de la Plaça Balmes, acumulant per una banda tant la reserva d'equipament que ja teníem de titularitat municipal en aquest moment, com la peça edificable que hi havia tant al Pla General del 1982 com al Pla General posterior.

S'ha portat un procés de negociació intens –tal com vam explicar a l'aprovació inicial–, per poder adquirir aquests 2.485 m2 de sostre edificable, i això s'ha fet amb una operació complexa, que suma tant una permuta amb terrenys de titularitat municipal com un trasllat d'obligacions urbanístiques de dos polígons, un situat a la carretera de Riudaura, al costat del carrer Serrill, a l'antiga fàbrica Heros, i un altre que està situat a la cantonada entre els carrers Eiximenis i Pou del Glaç, i una illa del carrer Reis Catòlics. El trasllat és de les obligacions de cessió del 10% de l'aprofitament mig i també el trasllat de les obligacions de vivenda de protecció oficial. I tot això es posa en aquesta illa de la plaça Balmes, amb la qual cosa serà tota l'illa –si s'aprova aquest conveni i quan es materialitzi, perquè tindrà uns processos– serà tota de titularitat municipal i destinant-se a aquesta tipologia que queda en un terme mig entre el que seria política de vivenda destinada a una franja concreta que és la de la gent gran, per tant clarament política de vivenda, però també amb una voluntat d'equipament i servei a aquestes persones.

Estem parlant de política de vivenda de lloguer destinada a una franja que en la nostra ciutat té un pes significatiu i té unes necessitats molt específiques, i al mateix temps també com s'ha pogut comprovar amb els pisos del Parc Nou hi ha una acceptació notable per part de la gent que requereix aquest servei.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, dient que primer de tot els felicita perquè realment l'èxit del Parc Nou demanava que això es pogués ampliar. És una cosa que donat l'envelliment de la nostra ciutat serà important i amb el temps encara més, i per tant



felicitar-los.

Vull recordar que aquest terreny vostès el van comprar relativament barat, la Guàrdia Civil ens va tractar francament bé, va demanar el preu normal del terreny i si s'ho quedava l'Ajuntament era un 25% més barat, amb la qual cosa va ser una bona compra. Llavors el que no sé és com queda al final aquella casa singular que hi ha a la cantonada de la plaça Balmes, però en tot cas espero que facin una bona feina.

A continuació intervé la Sra. Verdaguer dient que la seva postura està en la mateixa línia del Sr. Trincheria, també pensem que és un bon lloc per posar-hi els pisos tutelats, i també demanar si seria possible salvar aquesta casa que queda a l'illa de la plaça Balmes, perquè de mica en mica ens anem quedant sense patrimoni i ens semblaria que amb un bon projecte aquesta casa la podríem salvar.

Tot seguit el Sr. Morera manifesta que els agradaria moltíssim poder passar aquest punt com hem fet en l'anterior –els terrenys de l'hospital ha estat absolutament unànime des del principi fins al final–, i aquest punt voldríem que fos així també, perquè la finalitat ens sembla absolutament encertada, lloable i necessària. Per tant qualsevol cosa de les que pugui apuntar, vagi per davant que voldria estar precedit d'una clara voluntat de tirar endavant un projecte com aquest perquè els pisos tutelats com els del Parc Nou han estat un èxit, i per tant no els ho podem pas retreure, al contrari.

Però la situació és que estem fent un canvi de cromos que fins a cert punt podríem entrar en discussió si està ben fet o no, en tot cas nosaltres mai hem intercedit, nosaltres els tenim la confiança, suposem que els tècnics ho hauran dut a terme de la millor manera possible, per tant fins aquí cap problema.

Allà on comencem a tenir dubtes importants, és en el valor del terreny. El Sr. Trincheria deia que l'Ajuntament d'Olot va comprar al Ministeri una caserna de la Guàrdia Civil per uns 504.000 euros, més o menys, i això tenia una superfície total d'uns 1.500 m². Ara actualment estem comprant una superfície d'uns 700m² amb un sostre edificable de 2.500, –penso recordar-ho, en números rodons– a un preu de 3.700.000 euros, és a dir, un increment molt i molt considerable, a un preu molt i molt car. Això ens fa replantejar si aquesta operació es encertada, i es convenient o si és la millor. Ens sembla, possiblement perquè ho hem tingut a correu i no hem pogut estar en aquests tràmits de negociació, com vostès han tingut l'obligació de viure'ls, que ens hem perdut moltes coses. En tot cas tenim clar que el preu és molt car, també tenim clar que perdem vivenda social, pisos per als joves en els barris. I tenim clar que d'alguna manera haurem de fer una rectificació del POUM, perquè aquest espai està classificat com un 4.4 que és un equipament cultural o religiós. Ens sembla que per tot plegat hi hauria d'haver hagut alguna valoració complementària, i sobretot ens sembla que hauríem d'haver negociat –i no sé si vostès ho han tingut en compte– alguns altres espais perquè realment el preu que ens costa aquest espai el poguéssim trobar en un altre indret amb uns preus més moderats.

Malgrat tot això, pel que he dit que estem absolutament a favor de l'objectiu, no els ho votarem en contra, ens abstindrem i els deixem confiança, però ens agradaria que ens justifiquessin d'alguna manera i ens diguessin si han estudiat altres possibilitats d'equipaments que té la ciutat a uns costos més econòmics.

Tot seguit intervé el Sr. Torres dient que el seu grup, tot i entendre alguns dels dubtes que manifesta el Sr. Eudald Morera, incondicionalment a favor d'aquest projecte, perquè és una demanda social evident, hi ha una llista d'espera molt gran pel que fa als pisos del Parc Nou, i per tant és un equipament molt i molt necessari per a la ciutat i cada vegada ho serà més.

Entenem els dubtes pel que fa al preu, però en tot cas ens hem de felicitar que la Guàrdia Civil ens poses un preu d'amic i que no ens hagi costat tot el solar tan car.

Intervé de nou el Sr. Joan Albesa per respondre algunes de les qüestions plantejades:

- Com vostès saben, quan comparem preus hem de homogeneïtzar situacions, i no es



pot barrejar la compra d'un terreny d'equipament amb una compra de terreny edificable. No es pot barrejar una compra d'un terreny del Pla General del 82 amb un terreny edificable amb un nou POUM; no es pot barrejar el preu quan han passat tres anys i escaig de valoracions en un moment del mercat boig i de fixació de preus absolutament disparatada, com poden comprovar en qualsevol revista especialitzada. Per tant és difícil aquesta feina que hauríem de fer d'homogeneïtzar aquestes coses, per tant aquests dubtes que s'expressen es podrien matisar.

- Segona qüestió: aquí hi ha una cosa inqüestionable, que és que aquest Ajuntament – si s'aprova–, destinarà a fer pisos per a la gent gran un dels millors terrenys de la ciutat. Hi ha altres polítiques que es poden fer destinades a la protecció oficial, o a sectors determinats, posant terrenys en punts més perifèrics de la ciutat, perquè els preus són més barats. En aquest moment hi ha hagut una decisió política de buscar per a la gent gran, pel que representa per a la ciutat i pel respecte que ens han de merèixer, el millor dels terrenys de la ciutat, i al costat d'un terreny que era nostre, que havia estat un equipament que havíem adquirit. Això no hi ha cap altre terreny a la ciutat que tingui aquestes condicions, sinó els accepto el repte que busquin un terreny cèntric, ben situat, a peu pla, en aquesta àrea de la ciutat, que tingui una capacitat d'edificar entre 50 i 55 pisos assistits, que és el que estem parlant.
- Per tant aquests dos aspectes em sembla que era molt important tenir-los en compte. Per la valoració del mercat no podem comparar peres amb pomes i homogeneïtzar. I després que hi ha una opció política, és veritat, que és destinar el millor espai a un servei a la gent gran.
- Voldria aclarir també un aspecte, que s'ha dit i no és veritat, que és que del total de la reserva que teníem avui de vivenda de protecció oficial, respecte de la que hi haurà una vegada aprovat –si s'aprova– i traduït amb els canvis urbanístics, que té raó el Sr. Morera que hi haurà, hi ha un increment de 631 m2 de sostre protegit. És a dir, del total de sostre que es mou, 14.000 m2 hi haurà respecte del que hi havia abans d'aquesta operació hi ha 631 m2 més. Això em sembla que és important tenir-ho en compte, sobretot quan estem fent una política determinada d'habitatge i d'aplicació del que ha de ser una política progressista en matèria de sòl i habitatge.
- Per tant aquests dos aspectes em semblava que eren molt importants. De totes maneres jo si que recullo, malgrat l'abstenció de CiU, la valoro en positiu. Lamento que no hi hagi hagut la possibilitat que en aquest temps –perquè hi ha hagut temps, però és igual, crec que ho hem de valorar positivament– i en tot cas el que farem, ja varem dir-ho a l'aprovació inicial és moure els instruments urbanístics. Té raó el Sr. Morera, que segurament hi haurà d'haver alguna modificació en el POUM per traduir tota aquesta documentació. I per altra banda començarem a iniciar el procés del concurs de projectes, que és el que haurà de resoldre aquesta qüestió que plantejaven vostès, de si la casa existent en aquest moment pot integrar-se en aquest conjunt més ampli, o si quan ho discutim tots plegats valorem que potser aquesta no té les condicions o que aquesta integració s'ha de plantejar d'una altra manera. Avui no ens podem posicionar per una opció o l'altra, però sí que segurament hauria de ser una condició que l'equip que ho treballi els ho poséssim sobre la taula perquè ho estudiessin.

Intervé el Sr. Alcalde per remarcar la importància, com ha fet el Sr. Morera, que realment l'opció que fem com a Corporació és molt important. És a dir agrupem patrimoni municipal repartit en diversos punts, de vivenda, que només es pot destinar a vivenda, i ho estem agrupant, i per un valor, com ell ha dit, de 3.800.000 euros, decidim fer-hi vivendes de protecció per a gent gran. És una decisió molt forta però com a Alcalde em sento extraordinàriament orgullós de saber que aquesta gent gran estem decidint destinar a pisos per a gent gran més de sis-cents milions de les antigues pessetes en valor de terrenys. Jo entenc perfectament que és un tema complicat i agraeixo sincerament la seva abstenció, no



el seu vot en contra. M'hauria agradat que pogués votar a favor, perquè ara recordo que precisament també en aquest Ple, cinc o sis anys enrera, quan vam prendre la decisió de comprar els pisos del Parc Nou, també en aquell moment el grup de CiU no ho va recolzar i es va abstenir. Perquè realment, també ho admito, que era una operació molt forta en aquell moment; i ens vam quedar sols. M'hauria agradat que aquesta vegada CiU ens hagués recolzat, agraeixo sincerament que no votin en contra perquè penso que estem prenent una decisió molt seria i molt important a favor del col·lectiu més necessitat, i que gràcies al seu esforç al llarg dels anys ha fet possible que avui la nostra societat tingui la quota de benestar que té. Per tant m'alegro que no hi hagi vots en contra però penso que n'hem d'estar tots orgullosos i més endavant ho estarem tots plegats, inclús els que ara us absteniu, que ho entenc perquè parlem d'unes xifres realment molt importants.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 15 vots a favor (PSC, ERC, ApG, PP) i 5 abstencions (CiU).

NÚM. 19.- PLA DE MILLORA URBANA (proposant aprovar definitivament el Pla de millora urbana de composició de volums a l'avinguda Jaume II i carretera de les Feixes).

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 15 de març de 2006 va acordar aprovar inicialment i exposar al públic pel termini d'un mes a comptar de l'endemà de la sortida del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província el Pla de millora urbana de composició de volums a l'avinguda Jaume II i carretera de les Feixes redactat per l'arquitecte Daniel Mallarach Macias, i d'acord amb l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per al corresponent informe.

Atès que durant al seva exposició al públic (de l'1 d'abril al 2 de maig del 2006) no es va presentar cap escrit d'al·legació.

Atès que en sessió celebrada el dia 20 d'abril de 2006 la Comissió Territorial d'Urbanisme va emetre informe en el sentit que, prèviament a la concessió de la llicència municipal d'obres es garantiran documentalment les cessions corresponents a sistema viari i d'una altra banda es clarifiqui documentalment la contradicció observada entre el POUM i el PMU, de manera que els terrenys corresponents a l'extrem oest de l'àmbit, a la part de la cantonada entre els dos vials consti com a sistema viari.

Donat que en data de 27-06-06 l'arquitecte municipal ha emès informe en el sentit que això s'ha reflectit en el nou Projecte presentat, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.-Aprovar definitivament el Pla de millora urbana de composició de volums a l'avinguda Jaume II i carretera de les Feixes, redactat per l'arquitecte Daniel Mallarach Macias.

Segon.- Publicar el corresponent edicte d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Trametre el Pla de millora urbana als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona.

Quart.-Traslladar aquests acords a: Josep Company Agustí DNI: 40.462.074-Z, en representació de BELL FONTS SL c/ Castellar 50. 17490-Llançà.



Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa, dient que és una reordenació de volums sense pressuposar usos determinats d'aquesta cantonada complicada que hi ha entre l'avinguda Jaume II i la carretera de les Feixes, que allà si ho recorden, puja de cop. Allà s'ha plantejat per part de la propietat d'aquesta cantonada una reordenació de volums que encaixa molt millor amb les condicions topogràfiques del terreny, reordenant la que preveia antigament el Pla General. Ha fet el seu tràmit d'informació pública i ara correspon a aquest Ajuntament, si s'escau, fer l'aprovació definitiva.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria dient que li sembla molt bé, només voldria fer la proposta que allà on era la fàbrica de Ca l'Artigues hi ha una estàtua d'en Fita il·luminada, que com que allò es va reordenar després ha quedat sense perspectiva per veure-la, ha quedat una mica descolocada, i com que té aquella forma, si mai poden jo la posaria en aquell sector.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 20.- CAMPDEDEU (proposant resoldre per avinença, expropiació de terreny amb destí a equipament i carrer).

El Pla d'ordenació urbanística municipal, (POUM), aprovat definitivament per la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 18 de juny de 2003, qualifica la finca que és objecte del present expedient com a vial i equipaments (clau 4.4a), havent-se d'expropiar.

En converses mantingudes amb les propietàries del bé, s'ha arribat a un acord quan a l'import a satisfer en concepte de justpreuament.

Atès que l'aprovació dels plans porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i edificis que s'hi citen a efectes de la seva expropiació forçosa, d'acord a l'establert a l'article 103 de la Llei d'urbanisme.

Atès que les propietàries del bé immoble afectat accepten com a preu just, per tots els conceptes, la següent quantitat total: TRES-CENTS SEIXANTA-SET MIL CENT-SET EUROS AMB SETANTA CINC CÈNTIMS (367.107'75 €). L'acord s'ha reflectit en el conveni adjunt, on es fixen les condicions i terminis de pagament de l'expressat import, que es fa de forma plurianual i amb els interessos que consten.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida J70 432 60112 "Noves expropiacions".

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Constatar el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns per l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal, (POUM), aprovat definitivament per la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 18 de juny de 2003, en relació a la finca objecte del present expedient:



DESCRIPCIÓ DE LA FINCA: La finca en qüestió és:

“RUSTICA: Pieza de tierra cultivada de segunda calidad procedente de la heredad Campdedeu situada en término de esta ciudad, de cabida setecientos veintitrés metros, setenta y cinco decímetros cuadrados, linda: por Norte y Sur, con tierras del Campdedeu que quedan en poder de Mariano Jolis, mediante mojones que se colocarán: por Este, con tierras del manso Matas, mediante un pequeño margen; y por Oeste, parte don tierras del manso Campdedeu propia de José Coll y Plana y parte con tierras de dicho Manso Campdedeu, propietat de Mariano Jolis, mediante en todo el linde carretera que conduce desde la provincial de Olot a Gerona al manso Campdedeu; cual carretera podrá utilizar perpetuamente el comprador Juan Teixidó y Padrosa y sus sucesores con carreta y en la forma que estime, para ir y volver de la pieza de tierra finca de este número.”

Aquesta finca constitueix la parcel·la cadastral número 8913228DG5781S0001DX, de 723'75 m2 de superfície o la real que hi ha entre els seus termes.

Es correspon amb la finca registral núm. 2.353, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot al tom 566, llibre 110, foli 76 inscripció 2ª., figurant-hi lliure de càrregues i de gravamens.

TITOL:

Pertany a les senyores Teixidor Bartrina en una meitat indivisa cadascuna, a títol d'herència en escriptura autoritzada pel notari d'Olot senyor Francisco de P. Llach Puig el 27 de setembre de 1956

AFECTACIÓ URBANÍSTICA:

Està qualificada com a Equipaments (Clau 4.4.a), i com a vial en el vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 18 de juny de 2003; text refós aprovat en la sessió de 25 de setembre de 2003 (DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004).

PAGAMENT:

L'import del justpreuament és de TRES-CENTS SEIXANTA-SET MIL CENT SET EUROS AMB SETANTA CINC CÈNTIMS (és inclòs el premi d'afecció) i es farà efectiu en cinc terminis iguals, per un import de 73.421'55 euros cadascun, a liquidar abans del dia trenta de novembre dels anys 2006, 2007, 2008, 2009 i 2010. Amb respecte als interessos, les quantitats equivalents als pagaments ajornats, en meritaran, en favor dels propietaris actuals, pactant-se un tipus del 4%.

D'acord amb la següent previsió:

ANY	IMPORT AJORNAT	INTERESSOS	TOTAL A PAGAR
2006	73.421,55		73.421,55
2007	73.421,55	2.936,86	76.358,41
2008	73.421,55	5.873,72	79.295,27
2009	73.421,55	8.810,59	82.232,14
2010	73.421,55	11.747,45	85.169,00

Segon.- Declarar la necessitat d'ocupació de la finca descrita, afectada per l'execució del Pla d'ordenació urbanística municipal, (POUM), aprovat definitivament per la Comissió territorial



d'Urbanisme de Girona en sessió de 18 de juny de 2003.

Tercer.- Resoldre per avinença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de la finca segregada de la registral 2.353, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot al tom 566, llibre 110, foli 76 inscripció 2ª, fixant com a justpreuament l'import de 367.107'75 euros, incloent-se el premi d'afecció.

Cinquè.- Satisfer l'import de 73.421,55 euros amb càrrec a la partida 06 J70 432 60112 "Noves expropiacions". .

Sisè.- Donar per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de les finques esmentades, amb les condicions que es reflexen en el document adjunt.

Setè.- Facultar l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa, dient que es tracta d'un terreny situat al costat del polígon d'actuació de Campdedeu, a la zona entre la carretera de les Tries i la carretera de la Canya, es tracta d'una peça d'equipament i una part de carrer que no estava inclosa dintre d'aquest polígon. La qualificació ja venia del Pla General del 1982, hem fet un procés de negociació amb la propietària i s'ha arribat a una expropiació permutadora amb un conveni d'expropiació, que per un import de 367.000 euros i escaig, a pagar en cinc terminis, que aquest any amb la modificació de crèdits ja pagaríem el primer termini.

Es una peça important, perquè si recorden l'ordenació d'aquesta zona amb uns parcs urbans, que quan estigui urbanitzat seran importants, queda molt ben situada amb aquests espais lliures al voltant. Aquest equipament en principi dóna possibilitats que aquesta zona quan es vagi consolidant per a edificació, que passarà en els propers anys, hi hagi una reserva que serà estratègica en un futur per a l'equipament que s'hi destini.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 21.- JUTJATS (proposant oferir plantes primera i segona edifici carrer Bisbe Lorenzana al Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya).

L'Ajuntament d'Olot és propietari del departament número 1 de l'edifici situat al número 2 del carrer del Bisbe Lorenzana anomenat dels "Jutjats". Aquest edifici fou dividit en propietat horitzontal en escriptura atorgada davant el notari de Girona senyor Luis Pagés Costart el dia 20 de juny de 1978. En aquesta escriptura, consta la cessió que l'Ajuntament d'Olot va fer en favor del Ministeri de Treball, dels baixos de l'edifici, per a la construcció d'una Llar d'avis (departament número 2, amb una quota de participació del 51%). Avui en dia, la titularitat d'aquesta part de l'immoble és de la Generalitat de Catalunya que la té assignada al Departament de Benestar i Família.

El Departament número 1, constituït per planta baixa i dos pisos, i amb una quota de participació del 49% en relació al total immoble, fou objecte de cessió d'ús pel termini de trenta anys a favor de la Generalitat de Catalunya, amb destí a seu dels Jutjats d'Olot. En l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de data 22 de gener de 1998, hi consta una clàusula de reversió pel cas que el bé no es destinés a l'ús previst o deixés de ser-hi destinat.

En l'actualitat s'està construint l'edifici nou dels Jutjats d'Olot en els terrenys que l'Ajuntament va cedir a aquesta finalitat situats en el carrer Mirador. El nou edifici vindrà a substituir les dependències dels Jutjats situades en el carrer Bisbe Lorenzana.



Preveient l'ús de futur com a equipament social de les actuals dependències dels Jutjats d'Olot, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer: Oferir al Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya la cessió en propietat del departament senyalat de número 1 de l'edifici situat al carrer Bisbe Lorenzana número 2, que en l'actualitat serveix com a dependències dels Jutjats d'Olot, quan aquestes es traslladin al nou edifici en construcció, en el carrer Mirador.

Segon: L'objecte de la cessió serà el destí de la finca com a equipament i per a les finalitats relacionades amb el Departament de Benestar i Família. S'establirà el dret de reversió pel cas que la finca no es destinés a la finalitat prevista o deixés de ser-hi.

Intervé el Sr. Alcalde per explicar que es tracta dels antics Jutjats, tots sabem que fa molts anys, la part baixa es va cedir en aquell temps al Ministerio de Trabajo, per fer-hi l'actual Casal de la Gent gran, això va ser traspassat amb la vinguda de la Generalitat al Departament de Família i Benestar, que és qui en té la titularitat i el manteniment. Aquest Casal té una forta activitat, fa una funció de casal de ciutat però també de comarca, i sense cap mena de dubte els espais que tenen són absolutament insuficients, però sense possibilitat d'ampliar-se; excepte en el moment en què els vells Jutjats passin al nou edifici; això es preveu que sigui al mes de juliol de l'any vinent. Per guanyar temps hem parlat i negociat amb el Departament de Família i Benestar la cessió d'aquestes dues plantes del Jutjat, perquè si és possible comencin ja ara a fer el projecte d'encaixar aquesta planta baixa amb les dues plantes i poder significar una ampliació, l'única possible, del Casal de la Gent gran de la ciutat.

No podem dir que els traspassem la propietat, perquè encara tenim el seu ús cedit al Departament de Justícia, però per avançar temps sí ens és possible oferir-ho perquè puguin començar a treballar en el projecte, que quan a l'estiu de l'any que ve els jutjats ja no hi siguin, poguéssim encarar l'obra i al cap d'un any pogués ser efectiva la seva utilització per a la gent gran.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, per felicitar-los per la seva iniciativa. La Llar de gent gran, a part d'estar molt activa està molt ben situada, la gent està molt contenta i si els podem oferir més espai jo crec que és una decisió molt encertada i els felicito.

A continuació la Sra. Verdaguer manifesta que ApG també considera que la iniciativa és molt bona, el que els volíem demanar, potser encara és una mica aviat, és que un cop això estigui ja per a la gent gran, que ho poguéssim gestionar des del Consorci de Benestar Social, així com també ara estem fent amb el Casal Sant Jordi, perquè aquests espais no fossin exclusivament per a ús d'aquestes persones, sinó que també fossin oberts a la ciutat. Ens semblaria que aquesta seria una cosa que hauríem de començar a treballar, ja que el Consorci treballa bé en això.

A continuació el Sr. Morera manifesta l'absolut suport, incondicional, en aquest cas també, en les polítiques per a la gent gran i penso que aquesta és una de les coses que en campanya electoral tots vam manifestar i fins i tot, tots vam escriure. Ens sembla que és un bon camí començar-lo com més aviat millor, perquè és una necessitat i evidència que la pròpia Llar d'avis demana, i la ubicació és perfecta.

Tot seguit el Sr. Joan Torres manifesta que hi votaran a favor, i en tot cas donar suport a la petició de la Sra. Verdaguer, que estaria molt bé, tan de bo, destinar aquest equipament des



del territori, perquè aniríem més bé.

Respon el Sr. Alcalde que la voluntat d'aquest Ajuntament s'ha posat de manifest en què som de les primeres entitats locals –i dic entitats perquè no som només l'Ajuntament, sinó el Consorci, com molt bé han dit– que estem cogestionant el Casal Sant Jordi a l'antic Cinema Ideal, i per tant sense cap mena de dubte estem amb disponibilitat i voluntat que en el moment que el Departament de Família i Benestar tingui a bé traspassar la gestió i els recursos pertinents, ho farem. Ho hem demanat i és una petició reiterada de les entitats municipalistes, per tant en el moment que ens ho traspassin, i em sembla que hi ha la voluntat de traspassar la gestió, és més complicat el tema de la propietat, però a nosaltres ens preocupa més la gestió en el sentit que la gent que ho utilitza tinguin millor servei del que tenen ara.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 22.- BARRI VELL (proposant adquirir una finca).

PERMUTA.

L'Ajuntament d'Olot està portant a terme el desplegament del Projecte d'Intervenció Integral en el nucli històric, dins el programa de la Llei de Barris. L'esmentat projecte preveu diverses operacions, i entre elles, la de l'Illa del Carme, operació D, que contempla l'adquisició de les finques situades a la cantonada dels carrers Verge del Portal i Sant Bernat, davant la plaça Campdenmàs, per a formació posterior d'un edifici d'habitatges i aparcaments.

També convé la dita adquisició per tal d'executar les noves alineacions del carrer Sant Bernat, que afecten com a vialitat part de les finques números 32, 30 i 26 del citat carrer.

Durant el procés negociador que a dut a terme l'Ajuntament amb la senyora Dolors Tané Suñer, propietària de la finca situada al carrer Verge del Portal 28, fent zamfrà amb el carrer Sant Bernat, s'ha arribat a un acord de permuta de la descrita finca amb altres de propietat municipal, adquirides tal vegada per cessions urbanístiques.

L'adquisició per permuta de la finca descrita permetrà que la Corporació ostenti la majoria de la propietat inclosa en el Pla de millora urbana del sector, donat que l'Ajuntament ja és propietari de la finca situada al número 24 del carrer Verge del Portal.

Cal instruir un expedient que acrediti l'equivalència de valor de tots dos béns i la conveniència d'efectuar-la, tal com disposa l'article 210 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per la qual cosa, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'informe dels serveis tècnics municipals, favorables a la permuta descrita i vista l'equivalència de valors dels béns,, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR el contracte de permuta entre els béns immobles patrimonials d'aquest Ajuntament situats al núm. 21 del carrer Verge de Núria, inscrit al tom 1602, llibre 670 d'Olot, foli 26, número de finca 28.331, inscripció 1^a (cadastral número 6906403DG5760N0001AS), valorada als efectes de la present permuta, segons informe tècnic adjunt, en 280.917 euros, i al carrer Garbí 36, inscrit al tom 1571, llibre 652 d'Olot, foli 62, número de finca 24.487, inscripció 1^a (cadastral número 8890302DG5689S0001KG), valorada als efectes de la present permuta, segons informe tècnic adjunt, en 229.761 euros, amb el bé immoble situat



al núm. 28 del carrer Verge del Portal, inscrit al tom 979, llibre 321 d'Olot, foli 43, número de finca 8768, inscripció 4ª (cadastral número 8105727DG5780N0001JB), Valorada als efectes de la present permuta, segons informe tècnic adjunt, en 612.158'27 Euros.

Segon.- Les finques cedides es valoren en: la de la senyora Tané en 612.158'27 Euros i les de l'Ajuntament en 510.678 Euros, per la qual cosa, la Corporació satisfarà a la senyora Tané la quantitat de 101.480'27euros amb càrrec a la partida.

Tercer: FACULTAR l'alcalde a signar en representació de l'Ajuntament tots els documents públics i privats que calguin per executar l'acord anterior.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa, dient que cal fer un matís: les diverses finques es transformen en una finca, però és una finca absolutament transcendental, que està situada a la plaça Campdenmàs, a la cantonada entre el carrer Verge del Portal i el carrer Sant Bernat. És una finca de la família Tané, on hi havia hagut la fàbrica. Aquesta finca juntament amb la del costat, que és municipal, i dues petites finques més, constitueixen tot un polígon d'actuació, que és d'aquells claus per a tot el projecte de desenvolupament del barri vell.

És clau perquè representa no sols que és edificable, són 2.500 m², i és un sostre d'aquest estil que estarà al centre de la ciutat, nou a construir, i a més unes dues plantes i mitja, que podríem estar a l'entorn d'unes 70 o més places d'aparcament, que poden sortir en aquestes dues plantes i mitja de desnivell que hi ha entre el carrer de Sant Bernat fins a la cota dels terrenys de l'horta del Carme.

L'adquisició d'aquesta finca estava contemplada com una de les actuacions del programa de barris, i en aquest moment s'ha materialitzat l'acord. També és un acord amb permuta de terrenys municipals i jo crec que li estem fent fer la gestió del patrimoni municipal de sòl i habitatge, concretament el terreny que ens ve de cessions de plans parcials, li estem fent jugar el paper que li toca; abans ho hem vist amb el tema de la plaça Balmes, ara fem el mateix, són terrenys que ens venen de cessió del Pla Parcial de la Creu, i del Pla Parcial de Batet, per tant dos sectors de creixement de la ciutat cap enfora, revertint les plusvàlues al centre de la ciutat. Abans ho revertíem cap a un servei a la gent gran, aquí ho estem revertint a revitalitzar el centre de la ciutat. Jo crec que és el que toca fer amb polítiques de sòl i d'habitatge, que són les que venen darrera, i les que poden materialitzar l'atenció a al gent.

Des del nostre punt de vista és una operació molt clau per a tot l'èxit de la remodelació del centre de la ciutat, i encara que sigui una de moment, perquè les altres que han de venir encara no estaven tancades del tot, penso que ja valien la pena.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria dient que coneix la finca i li sembla molt bé, i demana si hi ha una interconnexió entre les plantes de dalt.

Respon el Sr. Albesa que hi hauria de ser, la voluntat és que com que agafarem des del final de la finca del Sr. Tané, fins on hi havia el Sr. Figueres al carrer Verge del Portal, estem parlant d'una cantonada molt grossa, per tant segur que hi haurà accessibilitat. S'ha de fer un projecte, segur que serà complex, però aquesta era la peça important.

A continuació intervé la Sra. Verdaguer, dient que hi estan absolutament important, a més a més com el Sr. Albesa ha dit és una peça clau, i clau també el que s'hi farà, aparcaments, altres vegades demanats en el barri. Jo el que li volia demanar és que s'estan fent tantes gestions i hi ha tant moviment en el barri vell, que ens falten dos anys de Llei de barris, vostè creu que es podrà fer tot en aquests dos anys?

Respon el Sr. Alcalde que són dos anys i mig.



Tot seguit el Sr. Morera, manifesta, que lligat amb el que ha dit el Sr. Alcalde, que ens ha fet el retret d'alguna manera de deixar-los sols; no els deixem sols en els objectius, que és la base. Penso que el més important és que en política, en l'objectiu, tenen CiU al seu costat. És a dir, si vostès fan pisos tutelats per a gent gran a la plaça Balmes, tenen el recolzament absolutament incondicional de CiU, si vostès plantegen fer a un pàrquing al casc antic, que és evidentment clau, vostès tenen també la complicitat del grup de CiU. Per tant en els objectius hi estem absolutament d'acord i això ho voldria deixar molt clar, perquè de vegades sembla que no juguem a la mateixa banda però el que passa és que estem en posicions diferents: vostès governen i nosaltres estem a l'oposició. I nosaltres no tenim la informació que vostès tenen, per tant permeti'ns que amb precaució i prudència, alhora amb confiança, ens abstinguem en alguns d'aquests temes.

I ens sembla que aquest juga el mateix rol que l'anterior, abans parlàvem de 3.800.000 euros, ara estem parlant de 100 milions de pessetes amb les mateixes proporcions, bé, no sé si són les claus del joc, però els objectius són els mateixos, estem al seu costat, de vegades per falta de coneixement permeti'ns que ens abstinguem de tant en tant.

Respon el Sr. Alcalde que li sembla molt bé, ja he dit abans que respectava i inclús agraiïa, perquè una abstenció no és un vot negatiu.

A continuació el Sr. Albesa respon a algunes de les qüestions plantejades:

- No ens equivoquéssim Sr. Morera, els 2.500 m² que he dit de sòl edificable, però és edificable de tot aquest polígon, no per la finca del Sr. Tané, que té un 50% d'un polígon que té el 10% d'aprofitament mig més el 20% de vivenda de protecció oficial. Per tant no estem comparant el mateix, ho dic perquè quedi molt clar. En tot cas aquí estaríem comparant un sostre aproximadament de la meitat amb unes obligacions i unes càrregues urbanístiques que allà no hi són, amb unes indemnitzacions per edificacions que aquí hi són i allà no hi eren; per tant són matisos molt importants.

- L'altra qüestió seria que la Sra. Verdguer demana si tenim temps en dos anys, i té raó el Sr. Alcalde, ens queden dos anys i mig, i estem fent en aquests moments una part molt complicada, que és de compra d'edificacions, algunes amb residents, acords amb els propietaris, això vol dir que hi ha un procés de gestió, que es podria fer expropiació sense mutu acord però aquest era el criteri oficial. Jo diria que Déu n'hi do en aquests moments les operacions que tenim tancades i d'altres ben enfocades, però deixi'm ser optimista i crec que en el període de la Llei de barris, haurem complert els objectius inicials. El que passa és que a mesura que complim els objectius inicials se'ns en van obrint de nous, que crec que és la gràcia d'aquesta història: amb la Llei de barris no hi havia construcció de nou habitatges, i ara en aquests moments el regidor d'Habitatge ja té sobre la taula quatre actuacions d'habitatge que han de resoldre problemes de recol·locació de la gent, però també noves ofertes, per tant a partir d'avui podrà tenir 2.500 m² de més perquè puguem fer política d'habitatge en el centre de la ciutat, que és un dels elements complementaris, que quan vam presentar el projecte de la Llei de barris, recordi que vam dir que era un projecte de cent milions d'euros, però que això ho doblaríem amb gestió pròpia municipal o amb gestió a nivell de particulars. No hem fet números però a finals d'aquest any els hauríem de fer, a veure on anem a parar i estic segur que aquest repte l'assumirem.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 23.- APROVAR EL PROTOCOL DE LA FARÀNDULA

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones** proposa al Ple l'adopció del següent acord:



Primer.- Aprovar el protocol de la farándula, que s'adjunta a l'expedient, i sotmetre'l a exposició pública per termini de 30 dies a les dependències de l'ICCO.

Presenta la proposta la Sra. Anna Torrent, dient que es proposa l'aprovació inicial d'aquest protocol de la farándula, que com saben vostès fa un cert temps es va nomenar una Comissió que han tingut aquest projecte de fer aquest esborrany de protocol, i a partir del seu treball s'ha comentat i s'ha parlat amb tots els grups municipals d'aquest Ajuntament i ha sortit aquesta proposta.

L'objectiu d'aquest protocol és la regulació dels elements de la farándula que formen part de l'Ajuntament, i per tant dels quals l'Ajuntament jurídicament n'és el propietari, i que són: els gegants, el cap de lligamosques, els cavallets i els cabeçuts.

El protocol vol regular des de les cercaviles, recorreguts, participants, dies i hores; tots els balls que fan totes aquestes peces de la farándula, les sortides extraordinàries que tan són fora de la ciutat –cosa que ja estava regulada per Ple de fa ja uns quants anys–, sortides a la ciutat, vestuari, etc. Per tant aquí el que pretén és regular tots aquests punts, per donar cohesió a tota la farándula i per evitar possibles incidències, s'ha redactat aquest protocol.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria per demanar que es confirmi que els gegants a part de les visites protocolàries queden amagats de la vista del públic.

Respon el Sr. Alcalde que forma part del reglament, el tema està obert, s'ho ha mirat una comissió, em penso que s'ho han mirat els diferents grups municipals, però en tot as ho deixem obert perquè altres persones o entitats de la ciutat s'ho puguin mirar de manera que puguem recollir opinions, d'un tema que toca tant de prop els olotins, que tothom hi pugui dir la seva, durant el període que faci falta, per finalment aprovar-la de forma definitiva per part d'aquest Ple.

A continuació la Sra. Verdaguer manifesta que el protocol els sembla molt bé, i que unànimement tots els grups vam estar d'acord amb alguns punts que potser hi havia algunes discrepàncies, finalment ens vam posar d'acord. I demanar-li al Sr. Alcalde que aquest text que quedarà en exposició pública, perquè ApG va dir a la Junta de l'ICCO, que aquest tema que toca tant a la gent, que la gent són persones que no tenen rellevància social i política però que sí que tenen moltes coses a dir, doncs que aquí també hi puguin dir la seva. I ens sembla molt bé que s'aprovi inicialment i quedi a exposició pública, però que fem-ne difusió de veritat, no només posar un paperet, que la gent ho pugui llegir.

Tot seguit el Sr. Morera manifesta que ens hem trepitjat totes les paraules, i en aquest cas no cal afegir-hi res més, coincidim amb tot el que s'ha dit.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 24.- ASSUMPTE URGENTS

La Sra. Secretària manifesta que no hi ha assumptes urgents.

NÚM. 25.- PRECS I PREGUNTES

Intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, que planteja el següent tema:

SEQUERA A OLOT.- El més important que està passat en aquests moments a Olot és que no plou. Quan érem una societat catòlica, apostòlica i olotina, de vegades me'n recordo que fèiem timbes per la pluja, alguns pobles treien el Sant Crist gros, en fi, hi havia una espècie de ritus en el tema. Ara, com que som laics, i tenim altres religions i altres cultures, jo



proposo al regidor Dr. Clavijo, i em sap greu que no hi hagi el regidor Sr. Agustí perquè també està en el tema, que si alguna d'aquestes cultures sabés algun tipus de tractament, doncs sobretot, si us plau que ho facin.

Respon el Sr. Alcalde que recull el prec, i si se'ls acut algun tipus d'oració per a la pluja, del tipus que sigui, per veure si aconseguim que ploqui.

A continuació la Sra. Verdguer planteja les següents preguntes:

PLA D'ENTORN.- Em vaig assabentar que a la ciutat ens acollíem al Pla d'entorn, i en paraules del Sr. Alcalde vaig sentir que hi participaven tres regidories: la de Benestar Social, la d'Ensenyament i la de Joventut; la meva sorpresa va ser que no hi hagués cultura, quan en el Pla de Cultura hi ha un apartat que diu "servei pedagògic per a la ciutat". Voldria demanar si ens ho poguessin aclarir, perquè cultura nosaltres pensem que hauria de formar part, juntament amb aquestes altres regidories, del Pla d'entorn. No sé si amb la modificació de crèdit, potser amb el conveni amb Creu Roja, amb aquests 12.000 euros, formaria part del Pla d'entorn, no sé què es pot fer amb 12.000 euros cap a aquest Pla.

Respon el Sr. Torres dient que és veritat que potser en el plenari del Consell Escolar Municipal no es va entrar en detall, només es va parlar d'aquestes tres àrees. Bàsicament són aquestes les que participen en el Pla Educatiu d'Entorn, però val a dir que l'Àrea de Cultura hi té una participació, encara que modesta, a través del Consorci de Normalització Lingüística, perquè suposo que vostè sap que el Pla Educatiu d'Entorn s'adreça de manera molt prioritària, almenys aquí a Olot vam decidir que gairebé exclusiva, a la gent de 6 a 18 anys, i els que poden fer cursos de català en aquesta etapa és el Consorci de Normalització Lingüística, per tant comptem amb aquest servei en el Pla Educatiu d'Entorn. Dit això, no sé si vaig explicar que en el Consell Escolar la intenció era explicar que el que s'ha fet en el cas d'Olot és prioritzar una sèrie d'activitats, que ja es venien portant a terme, amb l'objectiu que arribin a més mainada i que les puguem reforçar i posar-hi més monitors o educadors si convé. I en aquestes activitats n'hi havia que depenien de Benestar Social, com les classes de reforç de determinats estudiants; el Garbuix i l'Espai Jove que depenen de Joventut; o el casal Xivarri que depenen de l'IME. Per tant quan a Olot decidim si ens presentem a la convocatòria de Plans d'Entorn, en parlem a nivell d'equip de govern i prioritzem el següent: primer consolidar el que ja estem fent, i després les àrees que s'hi ha implicat més a fons són aquestes tres, cosa que no exclou que en un futur hi puguem implicar més la participació de Cultura, perquè el Pla d'Entorn també és una cosa experimental.

TRANSPORT PÚBLIC VIC-OLOL.- Hem sabut últimament que l'Alcalde de Sant Pere de Tortelló, d'Osona, ha fet una carta al Conseller Sr. Joaquim Nadal, demanant que malauradament s'obrirà el túnel de Bracons, si hi hauria la possibilitat que passés un transport amb autobus que aproximés les ciutats de Vic i Olot, i que parés a les estacions de Torelló i Vic i a tots els pobles de les dues valls. Jo faré entrega d'aquesta nota a la Secretària, i em semblaria molt bé que vostès se la miressin i també poguessin fer aquesta petició, perquè ens sembla que això seria un pas cap a la mobilitat d'aquestes dues comarques.

Respon el Sr. Alcalde que en tenia coneixement, va estar dimarts fa vuit dies amb el Director General de Transports de la Generalitat per parlar de temes de transport públic, i entre altres coses també vam parlar de la necessitat que quan entri en funcionament aquesta connexió més directa entre Vic i Olot hi hagi un transport públic, cosa que des del Departament ja havien previst. Per tant està bé que deixi la carta, però sàpiga que ja n'havíem parlat, però sobretot vam parlar d'altres temes de transports més imminents, com és la implantació del transport ràpid Olot - Girona, tots sabem que la millora de l'autovia està fent que el transport públic empitjori en relació amb el transport privat, perquè el transport públic ha de fer totes les sortides dels pobles i això fa que s'alenteixi molt. Per tant hem reclamat la instauració de viatges directes a Girona, i per tant el Departament que és qui té la negociació amb les



concessionàries faci el que sigui perquè els ciutadans d'Olot tinguem un transport públic més ràpid; evidentment això no vol dir en cap moment desatendre els pobles. Vam estar parlant també d'intentar millorar un bon èxit que ha tingut la comarca, i del qual ens hem de felicitar tots i de manera molt especial el Consell Comarcal, a qui li hem d'agrair; que és el Bus Transversal, de manera que es pugui ampliar i millorar per a la comarca i per a Olot.

CAP SANT MIQUEL.- A vegades hi ha coses que sap greu que ens n'hàgim d'assabentar per la premsa, parlo del CAP que es vol posar al barri de Sant Miquel. És un tema bastant important, com per poder-ne discutir fins i tot la ubicació, que aquestes coses sembla que són sempre punts negres en aquest equip de govern, almenys nosaltres a vegades no hi estem del tot d'acord. Però sí que és una cosa que ens sap greu que ens n'hàgim d'assabentar per la premsa.

PILONES BARRI VELL.- I també, jo mateixa que vaig estar tantes vegades parlant de les pilones del barri vell, que també ho hagi hagut de saber per la premsa, dos dies després que jo ho demanes en una Junta de Portaveus, que hi hagués un canvi d'horari; que penso que no és pas satisfactori per a tothom, però em va saber greu saber-ho per la premsa. És una cosa que em sembla que és una mica de respecte, gairebé.

Tot seguit intervé el Sr. Anton Obrador:

VAM.- És un tema que potser el Sr. Alcalde em dirà que avui no toca, però jo crec que és un tema important, que pot afectar a qualsevol olotí, i per tant crec que s'ha de dir. Ja fa tres anys, quan tots vam entrar aquí, vam considerar que era molt important per a la ciutat i per a l'Hospital poder tenir un VAM, un vehicle que estigui ben dotat per dur malalts crítics, i una infermera adequadament formada perquè el nostre hospital té el nivell que té i no té una unitat d'intensius, i per tant per dur els malalts és molt necessari aquest vehicle. Han passat tres anys i no en sabem res i volia demanar si em poden informar com està perquè és un tema d'interès, molt important per a tots els olotins.

Respon el Sr. Bach dient que el Sr. Obrador té l'oportunitat que quan demana una cosa ja està a punt de fer-se; el proper mes de juliol començarà a funcionar el VAM. Per tant el que vostè demanava, que sí que era una demanda que tots els grups municipals volíem que la nostra comarca pogués comptar amb un servei Vital Avançat, que consisteix en una ambulància, com ha explicat vostè, amb un metge preparat i una infermera més els conductors. Aquest servei començarà el juliol, si bé és veritat que com vostè sap hi ha mancances de metges, i per tant en una primera fase segurament encara no sortirà el metge, però sí una infermera que estarà en contacte permanent amb els metges de l'Hospital Sant Jaume. Per tant en principi això no sé si el dia 1 podrà sortir, perquè han d'arribar l'ambulància i els conductors, però de seguida que arribi es posarà en marxa.

El Sr. Obrador manifesta que el fet que el vehicle vagi sense metge és una responsabilitat molt gran per a la infermera.

PAISATGE.- Crec que hem d'estar contents que Olot sigui seu de l'Observatori del Paisatge. Però això també hauria de dur millores per a la ciutat, igual com aquelles ciutats que se'ls dóna algun element esportiu, o els Jocs Olímpics, etc. doncs també alguna millora en el paisatge en la nostra ciutat, i jo crec que tenim els elements de millora en quant al paisatge, i no vull dir en quant a la flora, que no plou i no té un color agradable, però sí quelcom més per millorar els nostres parcs, jardins i zones verdes. Només per posar un exemple, hi ha una entrada a Olot per les Tries que avui fa pena com està. No em volia centrar en aquest tema, sinó en el tema del paisatge del nostre estimat riu Fluvià, que en el seu tram urbà fa pena, crec que no es fa res amb el riu, i només cal donar una volta i invito al Sr. Alcalde que doni una volta pel seu tram urbà, només per observar tots els elements que hi ha dins el riu: bicicletes, rodes, pots, draps, etc. Alguna cosa hauríem de fer perquè es millori la imatge,



tant l'aspecte aquàtic, com les voreres, com a nivell dels arbres que està francament en mal estat i és insaludable, i crec que seria bo fer quelcom per millorar el seu aspecte.

En quant a aquest tram de riu, amb el canvi de circulació que es va fer amb el pont de Sant Roc que és d'un sol sentit, possiblement els senyals que hi ha instal·lats són obsolets i s'hauria de mirar.

Respon el Sr. Bach que evidentment, tal i com ha dit el Sr. Trincheria, aquest any estem patint una situació de sequera molt important, cada any ho és més. Fins ara, no sé si vostè sap que a Olot ha plogut només uns 300 litres, que són unes quantitats molt petites i estem en una situació pitjor que l'any passat; vam tenir la sort que va ploure el mes de gener amb molta abundància i va nevar i per tant tenim reserves d'aigua, però el que és la terra, tant per la collita com per als jardins, passem una època molt i molt dura, i per tant si és veritat que dóna aquesta imatge d'aquest color groguenc; esperem que ben aviat canviï el signe o bé intentarem de convertir una mica més verd el que tenim. De totes maneres cal dir que hem posat en funcionament un servei de reg per als arbres; durant aquests dos anys hem plantat uns vuit-cents arbres i per tant segur que si no els reguem de manera periòdica molts se'ns moririen, com ja se n'han mort alguns.

Sobre el riu Fluvià, em sembla que ja m'havia fet alguna pregunta vostè o algú del seu grup; evidentment anem fent neteges periòdiques i ara també està preparat per fer una neteja. Vostè sap que l'incivisme passa, a més a més de per embrutar els carrers, per tirar objectes al riu, que aquest any donada la poca quantitat d'aigua que transporta el riu Fluvià, es fa més palès i dóna aquesta sensació de lloc i brutícia que, acompanyat d'aquests objectes que algú hi tira, dóna mala imatge. També el volia informar que en aquests moments estem acabant un conveni amb l'ACA, el Parc Natural de la Zona Volcànica i l'Ajuntament d'Olot per poder fer una acció en el riu Fluvià, dintre tot el que és la zona urbana. D'alguna manera vostè sap que l'ACA transmet una partida al Consell Comarcal destinada a un pla de millora a les lleres a nivell comarcal; doncs bé, en aquests moments estem parlant d'un conveni més reduït amb el Parc Natural, l'ACA i l'Ajuntament per poder fer front ben bé a la zona urbana, per arreglar les lleres. Per tant hi ha previstes dues accions: neteja immediata, i una vegada hi hagi aquest conveni –que fins i tot ahir en vam parlar amb gent del Departament de Medi Ambient–, per tant penso que ben aviat en podrem disposar.

SEGURETAT CIUTADANA.- Crec que últimament la inseguretat ciutadana ha augmentat, això genera una certa alarma i per tant volia demanar si es pensa prendre alguna acció per intentar millorar la seguretat dels ciutadans.

Respon la Sra. Maria Costa dient que suposa que es referia a l'increment de robatoris que hi ha hagut darrerament, com que és un tema de titularitat de Mossos d'Esquadra i per tant la iniciativa en aquest tema el porten ells, en parlem a cada Junta de Seguretat que fem, amb Policia Municipal i Mossos d'Esquadra. En aquestes juntes que tenen lloc cada dos mesos se'ns presenten unes estadístiques de les incidències que hi ha hagut i unes comparatives respecte de l'any anterior i els dos mesos anteriors. I en aquestes estadístiques se'ns diu que no tenim dades objectives per estar preocupats per aquest tema. Sí que és veritat que a través dels mitjans s'ha donat molt ressó a onades de robatoris silenciosos i temes d'aquest tipus que hi ha hagut en altres punts de Catalunya i això vol dir que també hem d'estar alerta perquè aquí també ens hi podem trobar, però de moment estem en una zona tranquil·la. I el que sí que es fa tant des de Mossos com de Policia són patrulles coordinades tant a les zones residencials com a les zones industrials, especialment els caps de setmana, més que res per prevenir o dissuadir dels robatoris.

Afegeix el Sr. Alcalde que per les dades que ens donen a la Junta de Seguretat estem en una zona de bon nivell de seguretat. I no es pensin que ens ho atribuïm a nosaltres, no ens l'atribuïm a nosaltres el mèrit, perquè el mèrit que podem tenir des de l'Ajuntament i la regidoria és que la Policia Municipal sigui el màxim d'eficaç, per això hem intentat posar en marxa, penso que amb bon resultat, la policia de proximitat, perquè hi hagi més seguretat. Però el bon resultat que els Mossos ens donen no ho diem com a mèrit nostre, una de les



coses que sembla que juga a favor del territori és la nostra situació geogràfica, que fa que a determinats grups sembli que no els és un terreny prou propici. En tot cas el que m'agradaria és que no transmetem a la ciutadania una percepció de seguretat, quan penso, sincerament i no per mèrit nostre, que avui per avui estem en una zona que dins el conjunt del país podem considerar més tranquil·les i més segures.

El Sr. Morera presenta les següents qüestions:

BENZINERA PARC NOU.- La benzinera del Parc està en un estat deixat des de fa molt temps. Com està el projecte, s'avança? Tornem a arribar a l'Aplec de la sardana i tornem a tenir aquella entrada que no dignifica la ciutat.

Respon el Sr. Albesa que a l'ordre del dia de la Junta de Govern de la setmana que ve hi anirà la llicència d'obres i la llicència d'activitats de la benzinera del Parc Nou, i un conveni urbanístic de cessió de terrenys; aquest últim és vital per fer els altres dos. Hi ha una cessió de terrenys prevista en el Pla General, en principi està tot lligat i hem d'esperar que s'aprovin. Estarà a l'ordre del dia i esperem que arribi la seva aprovació. No s'ha acordat fins ara perquè hi havia aquesta cessió de terrenys pendent, amb un procés de gestió urbanística complexa, i la benzinera que es posarà aquí no és estàndard i s'haurà resolt bé aquesta qüestió.

CATÀLEG DE MASIES.- Fa temps que vam treure el tema del catàleg de masies i ens van dir que estava a punt. No arriba, suposem que haurem de passar l'estiu. O no? Tan de bo que no, llàstima no haver-ho preguntat abans.

Respon el Sr. Albesa que aquest tema anirà al Ple del mes de juliol.

ORDENANÇA DE CONVIVÈNCIA.- Avui hem deixat d'aprovar l'ordenança de trànsit perquè entra en vigor el carnet per punts, i ens sembla bé que s'hagi deixat sobre la taula, perquè d'alguna manera nosaltres havíem pensat quins ajuntament hi havia que ho haguéssim aprovat i ens sembla que érem els primers; en això ens sembla que no cal que siguem els primers, però hi ha altres ordenances que calen. En aquest cas, l'Ordenança de Convivència, que se n'ha parlat diverses vegades i hem dit que volíem esser-hi, no sabem com està en aquests moments.

Respon la Sra. Costa que és veritat que fa molt de temps que en parlem i que la tindríem aprovada almenys fa sis mesos, però el procés ha estat més lent del que jo esperava. Saben que al mes de novembre vam acabar el procés participatiu sobre aquesta ordenança i per tant s'hi van incorporar totes les observacions que en van sortir; i a partir d'aquell moment el que havíem de fer és passar-ho als serveis jurídics per fer-ne l'ordenança. L'equip tècnic que tenim per treballar aquest tema és molt reduït i a més a més d'aquest tema treballa en molts altres, que passen davant perquè tenen una data de caducitat, i per tant aquest tema es treballa paral·lelament quan podem. A nivell de recursos es va aprovar definitivament l'Ordenança de Convivència de Barcelona, i quan la vam tenir, ens va semblar que havíem de copiar-ne coses, bàsicament l'estructura, per tant vam agafar el text i el vam reestructurar tot. Ara estem en el moment de tipificar les infraccions més freqüents, perquè quan es denunciï una persona hi pugui haver un tràmit àgil. El que volem nosaltres és que mirarem de portar-la al ple de juliol, però això no ho asseguro perquè jo ja la volia aprovar per Setmana Santa i no va poder ser; per tant no diré que serà al juliol, però m'agradaria que fos així. Deixeu-me dir que de totes maneres, la majoria dels temes que es treballen a l'Ordenança de Convivència ara ja els estem tractant a través de l'Ordenança General de Via Pública, o de la d'Animals domèstics o l'ordenança de residus. Per tant no és un tema que ara l'hàgim descobert sinó que ara el tramitem d'una manera més ferragosa perquè ens basem en una ordenança que és més antiga, però no és que siguin temes que ara no treballem.



INCENDI CAN JOMBI.- El Sr. Trincheria parlava de Can Jombi que ens havia costat relativament molt i parlàvem només d'una grua, penso que és bastant més el que ha afectat l'accident. Ens sembla que val la pena posar sobre la taula i debatre-ho d'una forma oberta, i després de set anys d'experiència de tenir una Brigada Municipal i un Arxiu en un lloc poc adequat, com s'ha pogut justificar i comprovar en aquests moments, i demanaríem que en una recepció serena i compartida entre tots plegats, poguéssim veure si hi ha una altra ubicació més pertinent i més escaient per als serveis de la Brigada Municipal. En tot cas el que queda molt manifest és el risc evidentment i el patiment que vam tenir tots plegats que s'hauria pogut vist afectat l'Arxiu Municipal, per un accident que no havia d'haver passat, perquè segons se'ns explicava va ser una cosa casuística i amb un percentatge de probabilitat mínim, però el risc quan s'estan barrejant coses com són materials de Brigada amb un Arxiu, pot passar i en aquest cas va passar.

Respon el Sr. Alcalde que sempre hem pensat que l'adquisició de Can Jombi per l'Ajuntament d'Olot va ser una gran adquisició; segon sempre vam dir que hi instal·làvem la Brigada però no tenia perquè anar-hi definitivament, ho compartim, ho vam dir des del primer dia. El fet de posar-hi la Brigada va ser perquè ens permetés un estalvi de lloguer molt important, que en aquest moment amb els estalvis dels lloguers de la Brigada hem pagat aproximadament entre el 25% i el 30% del cost de Can Jombi. També hem de celebrar que les obres que hi vam fer, d'ignifugació de portes i de fusteria i maneria han funcionat bé; és trist haver-ho hagut de comprovar amb un foc, que com molt bé ha dit el Sr. Morera ha estat petit pel que podia ser, però prou important. Hem parlat avui aquí del tema del cotxe grua, nosaltres comptem –potser el Sr. Pérez em pot corregir– que tindrà un cost aproximat de 250.000 euros, que evidentment comptem que la companyia d'assegurances en pagarà la totalitat o pràcticament. En tot cas ha estat un ensurt molt gros perquè podia haver estat pitjor, sort que va ser a l'hora que va ser, si hagués estat en plena nit podia haver estat pitjor. En tot cas ens hem de felicitar que les mesures que els tècnics de la casa van dissenyar en el seu moment han funcionat bé. Estem d'acord Sr. Morera que no és el lloc definitiu de la Brigada, i a més està previst ja per aquest equip de govern que la Brigada s'instal·li en el polígon, en les cessions de terreny previstes en l'ampliació de la zona industrial de la Canya. Allà hi ha terreny disponible però haurem de fer disponibles els diners per a fer l'obra. I per tant l'edifici de Can Jombi ens servirà per altres activitats, segurament més idònies que la Brigada. De totes maneres també hem de recordar que ens ha permès de tenir l'Arxiu més ordenat, perquè els llocs on hi havia l'Arxiu també tenien una situació molt dolenta.

PILONES BARRI VELL.- En els dos precis que ha fet la Sra. Verdguer, els faríem en el mateix sentit, primer dir que nosaltres sempre estem oberts amb una absoluta voluntat de diàleg i de complicitat amb vostès, els objectius en molts casos els compartim; el que no compartim tant són els mitjans, les formes i l'execució. Però també ens sap greu que temes com el de les pilones que ha aixecat un cert aldarull, malgrat que s'hagi dit alguna vegada des d'aquesta tribuna que era per quatre veïns, ens sembla que realment havia aixecat prou polseguera. Nosaltres aquí, malgrat ser en l'apartat de precis i preguntes, vam incidir en una suggerència que no va ser ni escoltada o discutida. Ens sembla que una de les maneres de fer créixer globalment aquesta democràcia que tenim a la ciutat és fent participar els grups municipals. I en el cas de les pilones nosaltres teníem un projecte clar i no se'ns ha ni tan sols comentat ni deixat aportar-hi alguna idea. I evidentment, com passa en moltes altres coses, ens n'hem assabentat per la premsa, que no és el millor mitjà per buscar o mantenir la complicitat que tots voldríem.

Respon el Sr. Alcalde que en cap moment pretenem amagar cap tipus d'informació, al contrari, mirem donar-la, el que passa és que fem tantes coses que potser ens hauríem de trobar cada setmana per poder-los anar informant perquè portem una activitat molt forta. Les pilones va ser un debat públic, que no sé si volia el Sr. Morera que se'l truqués, però és conscient que hem tingut moltes reunions amb molta gent i associacions, s'han fet reunions



públiques i actes privats i el que hem intentat és recollir les opinions de tothom. A la Junta de Portaveus no teníem res decidit i per altra banda ens va semblar, de comú acord entre els que ho portàvem, que era bo dir-ho ràpid, perquè hi havia malestar i la voluntat que decidíssim el que fos, però ràpid. Per tant en cap moment hi ha hagut una voluntat d'amagar res, sinó que hem volgut facilitar les coses. Un dels suggeriments que hem tingut en compte són els que en el darrer Ple el grup de CiU va fer sobre les possibilitats d'horari; jo no era en aquell Ple però segurament encaixen amb la resolució final.

CAP SANT MIQUEL.- És un tema molt important i quan el Sr. Alcalde em va dir per telèfon que hi havia això, em va semblar molt bé perquè realment l'ambulatori està col·lapsat, hi ha una necessitat, segurament hi ha una oportunitat però no hem tingut la possibilitat de discutir-ne la ubicació, ni si era el lloc més adequat, de seguida veiem que no té aparcament i això ens sembla un motiu prou important. Com a prec, nosaltres suggeriríem que de la mateixa manera que vostè ha fet un avanç en el tema dels Jutjats per plantejar al Departament de Benestar i Família que faci un estudi de l'ampliació de la llar d'avis, doncs que nosaltres puguem preveure que la ubicació i les consultes externes de l'actual Hospital es poguessin mantenir com un segon CAP per a la ciutat i la comarca. Ens sembla que d'alguna manera podria tenir sentit, ja que tenim la inversió i les obres, tenir una possibilitat de mantenir aquest espai per tenir un CAP com déu mana amb un espai important. Com a prec penso que valdria la pena estudiar-ho, i que d'alguna manera puguem compartir aquesta idea que els llancem.

Respon el Sr. Alcalde que aquesta és una responsabilitat del Departament de Salut, i són ells els que han triat els espais, nosaltres hem ajudat en el que hem pogut. No compartim en aquest cas l'opinió del Sr. Morera que no hi ha aparcament, perquè sí que hi haurà aparcament a davant per poder baixar la persona que vol anar al CAP; no hi haurà lloc per aparcar allà. Va semblar al Departament de Salut que els interessava molt més la centralitat que no pas la possibilitat de fer-ho en un descampat on hi pogués haver aparcament, i aquesta és la voluntat. Vostè mateix acaba de proposar una cosa que estudiarem –tenim temps per estudiar-la–, i és que al carrer de Sant Rafel, on es fan les consultes, s'hi faci un CAP; evidentment allà també hi ha dificultats d'aparcament, però sí hi ha l'espai suficient per parar el cotxe i baixar. Però en aquest cas, en un consultori no hi van ambulàncies sinó que hi va la persona, el Departament de Salut prima la centralitat, per aproximar-ho per anar-hi a peu, no per anar amb cotxe. En tot cas aquesta és una decisió que va prendre el Departament de Salut, sota la seva responsabilitat econòmica.

A mi m'hauria agradat que ho celebressin, el fet que es construeixi aquest CAP, igual que el Pla d'Entorn, perquè l'important és que el Departament d'Educació ha concedit un Pla d'Entorn, que molts ajuntaments no el tenen.

A continuació demana la paraula el Sr. Serrat per plantejar els següents temes:

TANCAMENT FIRAL.- Pel matí Ràdio Olot connecta amb la Policia Municipal, dona els bons dies i llavors comença a dir que en un lloc hi ha un senyal de prohibit estacionar, en l'altre lloc es faran obres... Hi hauria un prec de dir, que la Policia Municipal, aprofitant el mitjà, informés més els ciutadans i potser també els automobilistes sobre el que es pot trobar a la ciutat. Està molt bé el que s'està fent però s'hauria de complementar. Això ve a compte que avui mateix, aquest matí, s'ha dit, diversos carrers tancats al trànsit, eren dos quarts de nou del matí i no s'ha dit que el Firal estava tancat al trànsit. La gent pujava per Sant Rafel, es trobaven davant Sant Esteve amb un cacau absolut, i altre cop tots per avall, cap a la plaça Major i a sortir-nos-en per allà on hem pogut. Hi havia força gent empipada perquè dos quarts de nou és una hora intempestiva. Hi ha molta gent que escolta la ràdio, però potser hauríem de posar senyals en algun lloc perquè des de pertot s'arriba molt bé fins al Firal, i llavors fins que no ets allà que no trobis aquell senyal que sí que et desvia, i que a més la Policia no havia dit.



Respon la Sra. Maria Costa que l'objectiu del programa de Ràdio Olot és precisament poder informar de totes les incidències del trànsit que hi ha al llarg del dia, si no és així és perquè hi ha algun error. En prendrem nota i mirarem que és el que ha passat perquè avui no es comentés aquest tema, però l'objectiu és informar de tot el que passa en trànsit a Olot.

QUADRE ELÈCTRIC.- En el Firal, al capdamunt, hi ha un quadre elèctric en un arbre, que suposo que deu haver estat per la fira o alguna cosa. I hi ha aixafat el plàstic que ho tapa. Aquest quadre elèctric tenia uns interruptors amb un corrent elèctric important. Aquest últim cap de setmana hi havia mainada que disfrutava tirant-hi aigua. O sigui amb uns gots, tiraven aigua dins el quadre elèctric, imagineu-vos que podia haver passat. Caldria tapar aquell quadre o arreglar-lo.

Respon el Sr. Juli Pérez dient que aquest quadre elèctric segur que es va instal·lar en condicions, però suposo que algun brètol deuria trencar la tapa. Són quadres estancs i vol dir que en principi no hi hauria d'haver problema. En prenc nota i ho vigilem.

Demana el Sr. Serrat que no es digui només que el Firal està tancat sinó que es proposin recorreguts alternatius.

La Sra. Costa respon que en pren nota.

ACTES FESTIUS.- Estem entrant a l'estiu, s'acaba de convocar el tema festiu a la ciutat olotina. Altres anys ha passat, i no sé si aquest any passarà o no, que els llums s'apaguen a les dotze. No podem pensar si el dia del Cornamusam, quan estiguin cantant s'apagaran els llums i quedaran allà dalt a les fosques. Al Firal o quan hi ha actes, no sé si es podria endarrerir l'hora de tancament dels llums; no dic pas que s'hagi d'apagar a les sis del matí.

També hi ha els brolladors d'aigua, que no sé si podrien funcionar que tinguem aquesta imatge de ciutat, almenys pels que ens visitin, que els rebem bé.

Respon el Sr. Juli Pérez que s'endarreriran els rellotges per tancar els llums fins a la una de la matinada o quarts de dues.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les 21:46 h., i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA