



## ACTA NÚM. 5

### SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 22 DE MAIG DE 2008 1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el 22 de maig de 2008, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Marta Fontaniol Passolas, Anna Torrent Rafart, Veva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Josep Maria Corominas Barnadas, Josep Berga Vayreda, Joan Pladeveya Puigdemont, Llum Adell Barreda, Anna Maria Linares Bravo, Josep Gelis Guix, Josep Maria Fabregó Serra, Jordi Coma Pujol, Pere Gómez Inglada, Margarida Verdaguer Ordeig, Moisés Font Casademont, Joaquim de Trincheria Polo.**

El Sr. Alcalde excusa la presència del Sr. **Joaquim Monturiol Sanés.**

Hi assisteixen l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí.**

Actua com secretaria, la Secretària de la Corporació, Sra. **Alícia Vila Torrents.** Hi assisteix també el TAG de Secretaria, Sr. **Miquel Torrent Compte.**

#### NÚM. 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

#### NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde en primer lloc dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la darrera sessió, celebrada concretament el dia 23 d'abril:

- de particulars : 30
- i d'entitats : 37

A continuació dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

- el dia 30 d'abril, juntament amb el regidor Toni Bach, van rebre la visita de l'Hble. Sr. ERNEST MARAGALL, conseller d'Educació de la Generalitat de Catalunya, amb el qual van fer el següent programa :

Visita CEIP Pla de Dalt

Visita Escola Morrot

Dinar amb directors dels diferents centres educatius i presidents de les Amipes.

Visita Escola d'Art

Visita antic edifici de la Granja

Trobada amb empresaris per parlar del Centre Integral

Berenar-sopar amb diversos ensenyants.

- el dia 12 de maig al matí va anar a visitar diferents obres amb el Sr. XAVIER CASAS, president de GISA, que justament aquell dilluns es trobava a Olot. I a la tarda, va acompanyar



el Sr. ANDREU OTERO, director dels Serveis Territorials d'Educació en la visita que va efectuar a les obres d'ampliació de l'IES Garrotxa.

- i el dia 15 de maig, al migdia, juntament amb la regidora de Cultura, Anna Torrent, va rebre la visita de la Sra. ANNA FALGUERA, directora general de Cooperació Cultural, acompanyada del Sr. ORIOL PICAS, subdirector general de Difusió Artística de la Generalitat de Catalunya i de MIQUEL SITJAR, director dels Serveis Territorials de Cultura a Girona. Van visitar : el Teatre Principal, la seu de l'Institut de Cultura "can Trincheria", la Biblioteca i l'Espai Zer01.

Tot seguit, el Sr. Alcalde dóna compte als membres de la Corporació de la relació d'**ACTES i REUNIONS**, a les quals ha assistit :

- el dia 24 d'abril, juntament amb el regidor de Benestar Social, Albert Rubirola, van participar dels actes de la festa de Sant Jordi del Casal de la gent gran.

- el dia 25 d'abril va assistir a les reunions dels Consells d'Administració de Ràdio Olot i Olot Televisió, va dinar amb els adolescents participants a la jornada que va tenir lloc en un Restaurant de la ciutat, sota el títol " Quines mirades tenim els professionals dels adolescents que atenem?" i va ser present al recital de cançons d'arreu "escoltem les llengües del món" que va tenir lloc als Catòlics.

- el dia 26 d'abril va assistir a l'acte de cloenda i signatura del Pacte per a la mobilitat, que va tenir lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament; va visitar l'Escola Pla de Dalt i va assistir a l'Assemblea del barri de Sant Roc.

- el dia 27 d'abril, juntament amb el regidor d'Educació Toni Bach, va assistir a l'acte d'inauguració de les obres d'ampliació del CEIP Pla de Dalt i a la celebració del 50è.aniversari de l'Escola Maria Reina.

- el dia 28 d'abril, va assistir a la reunió de Junta de la Fundació Líder.

- el dia 29 d'abril, es va desplaçar a Monells, juntament amb la regidora de Promoció Econòmica, Fina Soler, per entrevistar-se amb el Sr. Montfort de l'IRTA; i seguidament va assistir a la Junta del Consorci Sigma.

- el dia 1 de maig, juntament amb la regidora Fina Soler, van visitar els diferents sectors de la Fira del primer de maig, localitzats a la Plaça Clarà, al Firal, a l'Hospici, al carrer Francesc Fàbregas, al pati de l'Hospital i a la Plaça Major.

- el dia 3 de maig va assistir a la presentació de la nova temporada de l'Esbart Olot, que va tenir lloc al Teatre principal.

- el dia 5 de maig va assistir a la reunió del Consell Rector de la Fundació privada de l'Hospital Sant Jaume

- el dia 6 de maig, juntament amb el regidor Toni Bach, van assistir a la inauguració d'una exposició sobre els 150 anys de l'Escola Pia, que va tenir lloc a la mateixa escola.

- el dia 8 de maig va mantenir una reunió d'Innovac, en la qual hi va ser present la nova gerent, Montse Turró.

- el dia 11 de maig, al matí va assistir a la festa del barri del Desemparats i a la tarda, al



Concert *Cantània* que va tenir lloc al Pavelló d'Esports.

- el dia 13 de maig va fer una passejada pel barri de Montolivet, acompanyat de la regidora de barris, per conèixer de prop les seves inquietuds i els seus problemes.

- el dia 15 de maig al vespre, va assistir a la reunió del Consell d'alcaldes que aquesta vegada va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament.

- el dia 16 de maig, al migdia, juntament amb el regidor d'Educació, Toni Bach, va assistir a la celebració del 25è aniversari del Camp d'Aprenentatge, que va tenir lloc a la Torre Malagrida. Aquest acte va ser presidit per l'Hble. Sr. Ernest Maragall, conseller d'Educació de la Generalitat de Catalunya. I al capvespre, va assistir a la presentació del llibre *La Fageda. Història d'una bogeria* que va tenir lloc al Club Sant Jordi i a continuació va participar de la celebració del Dia Mundial de la Fibromialgia, juntament amb el regidor Albert Rubirola.

- el dia 17 de maig va assistir a la inauguració del pati de la Caritat, va participar de la festa organitzada per Òmnium Cultural *La Garrotxa, una festa major*, que va tenir lloc a la Plaça Major, a la presentació de la revista *Les Garrotxes* que va tenir lloc a can Trincheria i a la Festa de Batet.

- el dia 18 de maig va participar de l'esmorzar popular que va celebrar l'Associació de Veïns de Sant Francesc al volcà Montsacopa, i de la festa del 13è. Aniversari del geriàtric Montsacopa.

- el dia 19 de maig va ser present a l'acte informatiu sobre immigració, adreçat a les diferents associacions de veïns de la ciutat, que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament.

- i finalment el dimarts, 20 de maig, juntament amb la regidora de Barris, Veva Ruiz, va fer una passejada pel barri del Morrot.

Intervé el Sr. Alcalde per felicitar una sèrie d'aniversaris de diferents entitats, que mereixen un recordatori d'aquest Ple:

- Els 150 anys de l'Escola Pia, que varen instal·lar-se en la nostra ciutat per a la formació i per a l'ensenyament dels joves.
- Els 50 anys de l'Escola Maria Reina, que a més, ha permès mantenir una torre simbòlica d'Estorch i Xiqués.
- Els 25 anys del Camp d'Aprenentatge de la Garrotxa. En aquells moments, fa vint-i-cinc anys el país havia recuperat la llibertat i l'Estatut d'Autonomia, per tant ara tenim molts 25è aniversaris d'activitats que varen florir quan el nostre país va recuperar la democràcia.
- Finalment, també 25 anys de la Cooperativa la Fageda, que fa un excel·lent servei a les persones amb disminució de la nostra comarca. A la Garrotxa hem tingut la sort que va venir el Sr. Cristóbal Colon, que va crear aquesta Cooperativa de la qual avui tots ens en sentim molt satisfets.

Per tant, si els hi sembla bé, a cadascuna d'aquestes entitats els hi farem arribar la felicitació del Ple per aquests aniversaris. Que consti en acta aquest reconeixement.

Voldria fer una referència molt puntual a la visita del Sr. Ernest Maragall, amb motiu del 25è

aniversari del Camp d'Aprenentatge de la Garrotxa. Vàrem poder fer una sèrie de visites a la nostra ciutat, com l'Escola Pla de Dalt o del Morrot, però l'objectiu de la visita era que conegués de prop la nostra Escola d'Art, perquè hem de procurar aconseguir una inversió important, des del Departament, en la remodelació d'aquest espai junt amb Can Sacrest. I també venia per signar un conveni per posar en marxa el projecte d'adequació de la nau la Granja com a espai de formació continuada de gent gran, i traslladar l'Escola d'Adults que està al vell edifici de l'Estació, que és insuficient per la demanda que tenim, i aconseguiríem doblar o triplicar l'espai que tenim. Vàrem signar un conveni en el qual ens donen una subvenció de 400.000 euros per poder fer el projecte constructiu per veure si de cara al proper any o més endavant poguéssim realitzar l'obra. Des del punt de vista de l'Ajuntament, va ser una visita positiva, i esperem que en el futur vagi donant els fruits esperats.

També vàrem rebre la visita de la Sra. Anna Falguera, Directora General de Cooperació Cultural, que acompanyada pel Sr. Daniel Picas, Subdirector General de Difusió Artística, i junt amb la regidora i els tècnics de Cultura, vàrem visitar les instal·lacions culturals, tant l'Hospici com Can Trincheria com el Teatre Principal, per poder tenir un intercanvi de cara als recursos que per tots els temes de Cultura rebem del Departament, els puguem anar mantenint.

Aquestes són les visites del despatx oficial que val més la pena comentar.

### **NÚM. 3.- DECRETS**

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

### **NÚM. 4.- ASSABENTAR DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

### **NÚM. 5.A) DONAR COMPTE DELS PREUS PÚBLICS PME**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics, segons relació adjunta, del patronat municipal d'esports en relació a les entrades i abonaments de la piscina municipal per l'exercici 2008.

El Ple es dóna per assabentat.

### **NÚM. 5.B) DONAR COMPTE DELS PREUS PÚBLICS ICCO**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics, segons relació adjunta, de l'institut de cultura de la ciutat d'Olot en relació als preus dels abonaments de la temporada del Teatre Principal d'Olot 2008-2009.

El Ple es dóna per assabentat.

### **NÚM. 6.- CONTRACTACIÓ. DONAR COMPTE ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN**



**LOCAL 30/04/2008**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

DONAR COMPTE de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 30 d'abril de 2008 d'adjudicació de la concessió per a la gestió i explotació del bar del Casal dels Volcans, a l'empresa "ROCANEGRA,SC".

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler. En la Mesa de Contractació, que estava participada també per regidors de l'oposició, vàrem veure els diferents projectes que hi havia i es va adjudicar a una de les propostes que significava una aportació en inversió, de l'entorn de 70.000 euros, s'ajustava molt, i presentava un programa d'actuacions que es va trobar el més adient.

El Ple es dóna per assabentat.

**NÚM. 7.- DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DEL TANCAMENT COMPTABLE DE L'EMPRESA GUOSA (EXERCICI 2007)**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte de l'aprovació del tancament comptable de l'empresa GUOSA per part del Consell d'Administració de l'empresa en data 31 de març de 2008 i per part de la Junta General d'Accionistes en data 22 de maig de 2008.

El Sr. Rubirola explica que el que es va aprovar en Consell d'Administració és el que acabem d'aprovar en la Junta General que hem fet abans del Ple, ara donem compte del tancament comptable.

El Ple es dóna per assabentat.

**NÚM. 8.- JUTJATS VELLS CARRER BISBE LORENZANA 2: proposant aprovar expedient de cessió gratuïta del departament número 1 a la Generalitat de Catalunya.**

L'Ajuntament d'Olot és propietari del departament número 1 de l'immoble situat al número 2 del carrer Lorenzana. El departament número 2 pertany en propietat a la Generalitat de Catalunya i el té destinat a Casal d'avis.

El bé de propietat municipal era el destí de les dependències dels Jutjats de la ciutat, fins que aquestes han estat traslladades al nou edifici, situat al carrer Mirador.

Aquest departament número 1, és inscrit al tom 857, llibre 250, foli 24, finca número 11.120 del Registre de la propietat d'Olot, figurant en l'Inventari de Béns Municipal com a bé de servei públic (fitxa 10101050001).

En diverses ocasions, l'ajuntament Alcaldia ha sostingut converses amb la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya en ordre a possibilitar l'ampliació del Casal de la Gent Gran, que tal com s'ha dit en l'antecedent, ocupa el departament número 2 de l'immoble.

Es va oferir segons acord del Ple de 26 de juny de 2006 el bé descrit a la Generalitat de Catalunya i aquesta ha respost en què era necessari d'efectuar el corresponent expedient patrimonial.

La cessió del bé es fa amb caràcter de gratuït, donat que el benefici de l'ampliació del Casal

de la Gent Gran d'Olot és un interès evidentment públic i que redundarà a favor dels ciutadans d'Olot i de la comarca, millorant i garantint l'accés de tots ells a un servei d'atenció social àmpliament volgut pels ciutadans.

El citat bé, té naturalesa bé de servei públic, que s'ha de desafectar, per a tenir un règim de bé patrimonial per així possibilitar la seva cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya amb la finalitat de promoure l'ampliació del Casal de la Gent Gran.

D'acord amb els articles 211 i 212 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles 49 i 50 del Decret 336/1988, del Reglament de patrimoni dels Ens Locals

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Incoar expedient en ordre a la cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya del següent bé:

URBANA: Departament número u de l'edifici denominat: Presó i Jutjats, situat al carrer Lorenzana número dos de la ciutat d'Olot, que es descriu així:

*“Edifici Jutjats , amb front al carrer Lorenzana número dos , que consta de planta baixa i dos pisos; en la primera estan ubicats el portal d'entrada i l'escala d'accés als pisos superiors; i que ocupa una superfície de vint metres, cinquanta decímetres quadrats , i llinda: al front, galeria o porxos; annex a aquest departament, amb una superfície de cent deu metres quadrats; dreta entrant, departament número dos que es de la finca registral 11.121 , i esquerra i fons, amb l'esmentada finca registral 11.121. Les plantes primera i segona, destinades a Jutjats i magatzem municipal, respectivament ocupen una superfície construïda cadascuna de tres.-cents trenta-cinc metres, noranta-quatre decímetres quadrats ; i llinden: front, projecció vertical del carrer Lorenzana dreta, mirant de front a l'edifici, projecció vertical del carrer Marià Vayreda; esquerra ; finca de Francesc Masllopart Obrador, i fons, part projecció vertical del departament número dos o finca registral 11.121, i part amb la projecció vertical del pati de la planta baixa. Li correspon una quota de participació en relació amb el valor total de l'immoble del quaranta-nou per cent = 49%”.*

Finca 11.120, obrant al foli 24 del tom 857, llibre 250 d'aquesta ciutat.

**Segon.-** Sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies l'expedient de cessió, d'acord a l'establert en l'article 49 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals. Pel cas que transcorregut l'indicat termini no es produeixin reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'expedient de cessió gratuïta, sense necessitat d'ulterior tràmit.

**Tercer.-** La finalitat de la cessió, en benefici de la població és l'ampliació del Casal de la Gent Gran d'Olot en el termini de cinc anys, a comptar des de la formalització en escriptura pública de la cessió de domini, i es mantingui la seva destinació en els 30 anys següents.

Si el bé cedit no es destina a l'ús previst en el termini fixat o deixen d'ésser-hi destinats, el bé revertirà automàticament de ple dret al patrimoni de l'Ajuntament, d'acord amb les condicions de l'article 50 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, Reglament de patrimoni dels ens locals.

**Quart.-** El bé estarà qualificat com a bé patrimonial en l'inventari de l'ens local, atès que s'està tramitant el corresponent expedient de desafectació.

**Cinquè.-** Tots els impostos i taxes derivats de les obres necessàries per a l'ampliació de



Casal per a Gent Gran gaudiran de les exempcions i bonificacions previstes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, per qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les Ordenances Fiscals Municipals.

**Sisè.-** Donar compte al Departament de Governació dels presents acords.

**Setè.-** Facultar el senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per al desenvolupament i execució dels presents acords i especialment de l'escriptura pública corresponent així com de les seves rectificacions si fossin necessàries.

El Sr. Albesa presenta conjuntament les propostes números 8 i 9.

Es tracta del desplegament de l'acord que vàrem fer al Ple del juny de 2006, en què vàrem fer l'oferiment a la Generalitat d'aquest edifici. Dels dos acords, un és la incoació de l'expedient de cessió gratuïta a favor de la Generalitat, amb totes les seves conseqüències, i el segon és una desafectació del bé de domini públic per passar-lo a bé patrimonial per poder fer aquesta cessió; són dos expedients administratius paral·lels. L'objectiu final, que és el tema important, com dèiem en el Ple de juny de 2006, és cedir aquest edifici a la Generalitat perquè pogués fer l'ampliació del Casal de la Gent Gran, i el que fem ara és donar contingut administratiu a aquesta voluntat política.

Intervé el Sr. Alcalde. Tots hi estem d'acord i el que volem és que el departament corresponent tiri endavant el projecte.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

#### **NÚM. 9.- JUTJATS VELLS CARRER BISBE LORENZANA 2: proposant aprovar expedient de desafectació de l'edifici.**

En acord del Ple de 29 de juny de 2006, l'ajuntament d'Olot va oferir al Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya la cessió en propietat del departament senyalat de número 1 de l'edifici situat al carrer Bisbe Lorenzana número 2. L'objecte de la cessió és el destí de la finca com a equipament i per a necessitats relacionades amb el Departament, atès que el Casal d'avis ocupa el departament número 2 de l'expressat edifici.

Per part de la Direcció de Serveis del Departament de Governació i Administracions Públiques, ha estat sol·licitada, a fi i efecte de l'ampliació del Casal per a la Gent Gran d'Olot, i iniciar la tramitació del corresponent expedient patrimonial, l'aportació d'una sèrie de certificacions i documents que només es poden expedir prèvia l'adopció i tramitació dels corresponents expedients d'alteració de la qualificació jurídica del bé que es vol cedir gratuïtament.

Els bé que es vol cedir es troba inventariat com a bé de servei públic en el Llibre inventari de Béns municipals (fitxa 10101050001). Amb aquesta qualificació jurídica no pot ser objecte de transmissió. Cal procedir a la seva desafectació com a bé de servei públic i considerar-lo com a bé patrimonial per procedir a continuació a la seva cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya, per tal de poder ampliar el Casal per a Gent Gran.

Atès que el bé es troba inscrit en l'Inventari de Béns municipal amb un règim de domini públic (servei públic), règim que no compleix donada la seva utilització actual (desocupat sense ús específic), és necessària la seva desafectació i el passí al règim de patrimonial, a partir del qual es complirà la finalitat de destinació per tal de poder ampliar el Casal per a Gent Gran.

Vist l'informe de Secretaria de 12 de maig de 2008 en el que es manifesta que és necessari procedir a la desafectació expressa del bé d'acord amb el procediment previst a l'article 20 del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels Ens Locals.



Per tot l'anterior, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Iniciar expedient de desafectació expressa del departament senyalat de número 1 de l'edifici situat al carrer Bisbe Lorenzana número 2, ara demanial i destinat a Jutjats, per considerar-lo patrimonial i poder-lo cedir a la Generalitat de Catalunya, amb destí a l'ampliació del Casal per a Gent Gran.

**Segon.-** Sotmetre'l a un tràmit d'informació al públic per un termini de 20 dies hàbils, mitjançant inserció d'anunci al Butlletí oficial de la província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**Tercer.-** Pel cas que transcorri el termini d'informació pública sense que es produeixin al·legacions, s'entendrà definitivament aprovat l'expedient de desafectació sense ulterior tràmit.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

#### **NÚM. 10.- TRASPAS TITULARITAT TRAM CARRETERA DE RIUDAURA A LA DIPUTACIÓ GIRONA**

L'Ajuntament és propietari del vial que permet l'accés a Olot des de la carretera GI-P-5223, d'accés a Riudaura (en la cruïlla amb la carretera de la Pinya, GI-V-5224), i està qualificat en l'inventari de béns municipal com a bé de domini públic, afecte al servei públic.

Aquest tram de vial però suporta un trànsit de caràcter supramunicipal ja que permet la connexió entre les poblacions d'Olot i Riudaura, essent-ne l'accés principal, així com també al nucli de la Pinya i altres veïnats de poblacions veïnes.

Atès que en aquests moments la Generalitat de Catalunya està tramitant el tram de la nova carretera C-63, de Vic a Olot, que ha de constituir la variant d'Olot i que creua el vial esmentat anteriorment sobre el qual s'hi preveu la formació d'un enllaç que se situarà a partir d'uns 540 metres, a comptar des de la cruïlla amb la carretera de la Pinya o inici de la carretera GI-P-5223.

Atès que l'ajuntament d'Olot i la Diputació de Girona consideren que per l'ús de la via, bàsicament supramunicipal, aquesta ha de passar a ser de titularitat de la Diputació, la qual cosa implica un canvi de subjecte titular de la mateixa que s'ha de tramitar a través d'un expedient de modificació de la qualificació jurídica de la via per mutació demanial subjectiva. Atès que el bé mantindrà la seva naturalesa jurídica, és a dir, bé de domini públic però amb canvi de titular, que serà la Diputació de Girona.

Vist el conveni a signar amb la Diputació de Girona pel traspàs de titularitat del vial.

Atès l'informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per portar a terme la mutació demanial del bé immoble i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist el certificat de l'inventari de Béns en el qual consta com a bé de domini públic afecte a vial de data 16 de maig de 2008

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:





**Primer.-** Aprovar el conveni amb la Diputació de Girona per la cessió i traspàs a través d'una mutació demanial subjectiva de la titularitat del tram de vial que permet l'accés a Olot des de la carretera GI-P-5223, d'accés a Riudaura (en la cruïlla amb la carretera de la Pinya, GI-V-5224), tal com es grafia en el plànol adjunt.

**Segon.-** Aprovar inicialment l'alteració de la qualificació jurídica per canvi de titular del tram de vial que permet l'accés a Olot des de la carretera GI-P-5223, d'accés a Riudaura (en la cruïlla amb la carretera de la Pinya, GI-V-5224), com a mutació demanial subjectiva, a favor de la Diputació de Girona, sense canviar la seva naturalesa de bé de domini públic, afecte a un servei públic.

**Tercer.-** Anunciar en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el taulell d'Edictes de l'Ajuntament, durant el termini de vint dies, l'acord adoptat i l'expedient tramitat, perquè els interessats presentin al·legacions o reclamacions.

**Quart.-** En cas que no es presentin al·legacions, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap altra tràmit.

**Cinquè.-** Esdevingut ferm en via administrativa, rectificar en l'Inventari de Béns i en el Registre de la Propietat el canvi de titularitat sobre l'esmentat bé immoble municipal i, si s'escau notificar al Registre de la Propietat perquè realitzi les anotacions corresponents.

**Sisè.-** L'Ajuntament d'Olot es compromet a modificar el Pla d'ordenació urbanística Municipal per tal d'ajustar-lo a les afeccions de vial que determina la Llei Llei 7/1993, de 30 de setembre, de carreteres i el seu reglament aprovat pel Decret 293/2003, de 18 de novembre.

**Setè.-** Facultar al Sr. Alcalde-President per la signatura de tots els documents que siguin necessaris per la formalització d'aquest acord.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Fa referència al tram que va des de l'Hostal de la Corda, al final del terme municipal, fins a l'alçada més o menys dels pisos Garrotxa –en el conveni s'especifica de forma clara– és el punt on enllaçarà la futura variant d'Olot. Des d'aquest punt d'enllaç cap a la ciutat –pisos Garrotxa i les Planotes– continuarà essent de titularitat municipal perquè és un carrer més. I a partir d'aquest punt, en direcció a l'Hostal de la Corda i a les carreteres de la Pinya i de Riudaura, es fa un traspàs a favor de la Diputació de Girona, i d'aquesta manera té la coherència que un tram de via que té unes funcions supramunicipals, sigui també de titularitat d'una entitat supramunicipal. El conveni reconeix aquesta situació i recull les actuacions corresponents de manteniment i conservació d'aquesta infraestructura.

Obert el debat, intervé el Sr. Corominas. Només un comentari, ja ha avançat el Sr. Albesa que s'hi faran actuacions; nosaltres al mes d'octubre ja varem presentar una instància parlant de la perillositat d'aquest tram de carretera, on s'hi acumula molta aigua quan plou, i ara sembla que tornem a tenir pluges. Per tant instar que un cop fet el canvi de titularitat, es posi fil a l'agulla per arreglar-ho.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

#### **NÚM. 11.- CONVENI DE COOPERACIÓ PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DE LA GRANJA**

L'Ajuntament d'Olot i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya estan interessats a destina l'edifici de la Granja, ubicat al Passeig Sant Roc de la ciutat, com a



Centre de Formació Professional Integrat i Escola d'Adults.

A tal fi, han previst la signatura d'un conveni en el que determina la col·laboració d'ambdues administracions.

Per tot això, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local d'aprovació del Conveni a subscriure amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a la redacció d'un projecte bàsic i executiu, estudi de seguretat i salut i llicència ambiental per a les obres d'adequació i ampliació de l'edifici de la Granja com a Centre de Formació Professional Integrat i Escola d'Adults.

Segon.- Fer front a les despeses i obligacions que s'originin amb motiu d'aquest Conveni.

Tercer.- Facultar a l'Alcaldia a subscriure el present Conveni de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1. del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Ja ho ha comentat el Sr. Alcalde en el despatx oficial, els termes del conveni són: tirar endavant la redacció d'aquest projecte d'adequació de l'edifici de la Granja per aquestes dues finalitats, del centre de formació professional integrat i escola d'adults. El Departament i l'Ajuntament es comprometen a tirar endavant aquest projecte: el Departament hi posa els recursos i l'Ajuntament gestionarà el concurs, el procediment administratiu perquè es pugui fer la selecció de l'equip tècnic i la redacció d'aquest projecte el més aviat possible.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que els farem partíceps de la proposta arquitectònica que hi hagi.

A continuació s'obre un torn de debat.

Intervé la Sra. Verdaguer. Com saben ApG és una gran lluitadora per a la rehabilitació de les naus industrials i els edificis i ens agrada molt que es rehabiliti un edifici industrial com a escola. El que passa és que hem anat veient que entre Escola Taller, Escola d'oficis, Escola d'adults, Formació professional i ara Centre integral, gairebé podríem fer un campus cap a les escoles de formació professional, que és molt interessant i penso que estaria bé com a concepte, un altre dia, d'ajuntar tot el que va de cara a la formació professional. També dir que això fa que alliberem l'Edifici de l'Estació, i nosaltres pensem que com a les Preses, que té aquest edifici com un parc de BTT i d'enllaç cap a les Vies Verdes i altres enllaços cap al Ripollès de carril bici, hauríem de començar a pensar en tot això, i no ens oblidem que també seria interessant que continués el local social de l'Associació de Veïns; hauríem de tenir en compte d'anar-hi pensant.

Respon el Sr. Albesa. El futur de l'edifici de l'Estació nosaltres sempre hem tingut clar que ha d'anar lligat amb la història de l'estació, amb les Vies Verdes i una sèrie de funcions que tindrem ocasió de comentar-les. Me n'alegro que per part del seu grup hi hagi hagut un canvi d'opinió en aquest sentit, que sempre ha estat el nostre, creiem que aquesta és una possibilitat que se'ns obre, que l'hauem d'estudiar conjuntament però en altres moments s'han estudiat possibilitats lligades amb el tren, ja que aquest edifici ha jugat un paper determinat. No hem d'oblidar tampoc que durant aquests anys ha fet, i encara li toca fer un paper important que és acollir l'Escola d'Adults, però amb el temps els usos han d'anar més

en la línia de promoció, turisme i relançament d'aquests itineraris de la ciutat.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que es tindrà en compte l'opinió dels veïns. Ara hem fet un conveni per fer un concurs i fer un projecte, per tant quan parlem de la Granja estem parlant de tres o quatre anys vista. El projecte d'arranjament i adequació de la Granja està valorat en dos milions d'euros aproximadament; el projecte el tindrem d'aquí a un any aproximadament. Després caldrà veure els recursos que aconseguim que hi apliqui la Generalitat, i per tant la Granja estarà acabada per anar-hi l'Escola d'Adults d'aquí a uns tres o quatre anys.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **NÚM. 12.- PACTE PER A LA MOBILITAT.- APROVAR LA REVISIÓ I ACTUALITZACIÓ DEL PACTE PER A LA MOBILITAT D'OLOT.**

El Ple de l'Ajuntament d'Olot de data 30 de gener de 2003 va aprovar per àmplia majoria el Pacte per a la Mobilitat que es configurava com l'eina bàsica per definir el model de mobilitat per Olot, en el moment de la seva aprovació i per les generacions futures, a partir de l'establiment d'uns principis i objectius bàsics, tot definint un seguit d'actuacions, acceptades per tots els signants del Pacte, grups i entitats que havien participat en al seva elaboració.

El seu plantejament apuntava cap un canvi en les pautes de mobilitat a la ciutat i la seva signatura plantejava el compromís i la implicació de les diferents entitats, persones i grups que el van subscriure en l'acceptació d'uns principis, objectius i actuacions concretes.

Els criteris fonamentals del Pacte per a la Mobilitat provenien del Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat (PALS) d'abril de 2002, que establia el compromís de la ciutat cap a la sostenibilitat i, en referència a la mobilitat, plantejava l'objectiu estratègic de la disminució de la incidència del vehicle privat i l'impuls de la mobilitat per mitjans alternatius.

La posterior aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (P.O.U.M.), al setembre de 2003, va significar la concreció, en un document urbanístic i d'ordenació territorial, de l'estratègia territorial del PALS.

Durant els cinc anys transcorreguts des de l'aprovació del Pacte, tot mantenint i refermant els criteris i objectius que emmarcaven l'estratègia municipal de mobilitat, s'han anat desplegat, amb intensitats diverses, moltes de les accions i propostes que s'hi contemplaven.

El desenvolupament de les previsions del POUM, pel que fa als aspectes relatius a l'accessibilitat i la mobilitat, i l'execució de les seves determinacions, en els diferents nivells, així com les actuacions més puntuals d'urbanització i reurbanització, al costat de les actuacions més específiques vinculades a la gestió de la mobilitat, al transport públic, al tractament de les infraestructures generals,...., han tingut com a referència els objectius i les actuacions havien conformat el Pacte per a la Mobilitat d'Olot .

El juliol de l'any 2007 el Ple de l'Ajuntament d'Olot va decidir revisar i actualitzar els continguts del Pacte per a la Mobilitat per tal d'adaptar-se a la realitat actual. Per això s'ha promogut un procés participatiu que, des de finals de gener i durant el mes de febrer d'enguany, ha permès treballar col·lectivament amb aquest objectiu tot mantenint els principis bàsics que havien informat el Pacte de l'any 2003, que determinen el model de mobilitat de la ciutat i que es consideren plenament vigents en el moment actual.

- a) Sostenibilitat, partint del criteri que la mobilitat sostenible és aquella capaç de satisfer les necessitats actuals sense comprometre per al futur els recursos existents.



- b) Accessibilitat, per tal de garantir a tots els ciutadans l'accés a tot l'espai públic, especialment a les persones amb mobilitat reduïda.
- c) Seguretat, de manera que les necessitats de desplaçament es realitzin de forma segura amb especial interès sobre els modes de transport més vulnerables.
- d) Eficiència, tot racionalitzant l'ús de cada mode de transport i facilitant la seva utilització en aquells desplaçaments en els quals sigui més adient.
- e) Garantia de qualitat de vida, recuperant l'espai públic per a usos socials, tot afavorint la cohesió social i augmentant els espais per a la convivència.
- f) Garantia del dinamisme econòmic, amb un model de mobilitat que permeti el desenvolupament de l'activitat econòmica de manera compatible amb l'increment de la qualitat de vida i amb la millora de la qualitat ambiental.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord :

**Únic.**- Aprovar la revisió i actualització del Pacte per a la mobilitat d'Olot.

Presenta la proposta el Sr. Toni Bach. El juliol de 2007 el Ple de l'Ajuntament d'Olot va decidir revisar i actualitzar el contingut del Pla de Mobilitat per tal d'adaptar-lo a la realitat actual. Per complir aquest objectiu vàrem promoure un procés participatiu, vàrem iniciar-ne la revisió el mes de gener d'enguany, i va durar des de finals del mes de gener, tot el mes de febrer, i el mes d'abril es va fer un acte de cloenda per exposar tot el treball que havien fet conjuntament els grups polítics que hi varen participar i les entitats, tant associacions de veïns com entitats ciutadanes.

La revisió i l'actualització es fa per revisar les accions del Pla de Mobilitat del 2003, pensàvem que els objectius i els principis bàsics que varen inspirar aquest Pla continuaven essent vigents. Recordo que els sis grans puntals eren: la sostenibilitat, l'accessibilitat, la seguretat, eficiència, garantia de qualitat de vida i garantia del dinamisme econòmic. Aquests principis varen determinar el 2003 i encara avui en dia, el model de mobilitat de la nostra ciutat. Vull recordar que aquest pacte del 2003 es va iniciar el 2002 amb un procés en què hi van participar les mateixes entitats que abans he comentat, va concloure amb una aprovació en el Ple del 2003, el 30 de gener, per àmplia majoria.

Després de cinc anys vàrem iniciar la revisió, pensàvem nosaltres que era el moment ideal per aturar-se i fer una reflexió sobre l'estat actual de les accions que estaven previstes en el Pacte de 2003, quin era l'estat de compliment i veure'n la vigència. I intentar després d'aquests cinc anys, incorporar noves situacions en el sentit que en aquest temps en aquest camp de la mobilitat també hi ha hagut coses que s'han fet; no totes amb la velocitat que volíem, però sí que havíem de fer una actualització del pacte.

El Pacte va néixer l'any 2003, basat en uns criteris que prèviament s'havien aprovat en el Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat, el PALS, que s'havia aprovat l'any 2002. Una de les línies estratègiques del PALS era la disminució de la incidència del vehicle privat i l'impuls de la mobilitat per mitjans alternatius; aquest era un principi que s'havia aprovat en el PALS i el Pacte per a la Mobilitat el recollia. Posteriorment al Pacte de la Mobilitat aprovat en el 2003, es va aprovar el POUM a la tardor del mateix any, que va significar la concreció en un document urbanístic de l'ordenació territorial i l'estratègia territorial dels PALS.



No entraré en detall en el Pacte, perquè m'estendria molt, però sí que en vull explicar l'estructura, que vostès ja coneixen perquè tenen el document del Pacte redactat i consensuat amb els grups. Té una estructura d'uns objectius generals, i de cadascun d'aquests objectius en pengen una sèrie d'accions o actuacions. El pacte del 2008 ha estat la revisió del 2003 i manté l'estructura dels objectius generals. Aquests quatre objectius generals que són molt genèrics i estan escrits en un llenguatge molt compactant, són: la mobilitat del vehicle privat; potenciar la mobilitat amb el transport públic, amb una sèrie d'accions que volen potenciar el transport públic; impulsar la mobilitat per mitjans alternatius al vehicle privat i de motor, com són els desplaçaments a peu i amb bicicleta; i finalment, fomentar els bons hàbits en mobilitat, per millorar la seguretat viària i disminuir l'impacte ambiental que provoquen els vehicles. D'aquests quatre grans apartats, tenim desenvolupades les accions, i en el Pacte de 2008, s'hi ha afegit sis accions més de les que estaven previstes el 2003.

Les accions de cada objectiu, són:

- Mobilitat del vehicle privat: hi tenim accions destinades a les infraestructures, variants, connexions internes als barris, la jerarquització de les vies i circulació cel·lular de la ciutat que s'ha anat impulsant mica en mica. Faig un parèntesi per recordar que les accions del Pacte de Mobilitat, moltes són generals, que no es poden fer en un període curt de temps perquè moltes vegades són voluntats o principis, que vol dir que la seva validesa no serà de cinc anys o de deu, sinó que serà de molt de temps.

També hi tindriem una sèrie d'accions per ordenar el trànsit: posant sentits únics, com és el cas de l'Onze de Setembre o l'avinguda Santa Coloma.

Hi ha un gran apartat dels aparcaments soterrats i també en superfície; aquí hi ha accions que ja estan previstes des del 2003, i en les valoracions vàrem veure que estem a punt d'assolir molts dels objectius que ja s'havien plantejat. També hi havia un altre apartat sobre els aparcaments per a minusvàlids, tot i que no hem fet un pla, sí que tenim la distribució a la ciutat eficient, estem en contacte amb entitats com MIFAS per tal de donar solucions quan degut a l'obertura de nous equipaments o activitats fa falta incorporar més aparcaments. I finalment hi havia una acció que parlava de l'aparcament de camions de mercaderies, que és un tema que des del punt de vista que tindrem noves infraestructures com l'A-26 o els futurs, el túnel de Bracons o l'Eix Pirenaic, potser sobrepasa el nostre territori, potser seria una acció que s'hauria de plantejar des d'un punt de vista més supramunicipal.

- Potenciar la mobilitat en el transport públic: en aquest apartat hi ha hagut millores, perquè moltes de les accions previstes en el Pacte de Mobilitat que consistien en què l'Estació d'Autobusos es mantingués en el centre de la ciutat, s'ha mantingut, i falta pocs dies per poder fer la inauguració de la nova estació d'autobusos; és una millora poder mantenir aquesta estació en el centre, que representarà un centre intermodal important de tot tipus de transport –regular, urbà, taxis, discrecional– tindrem en un sol nucli tot el transport i l'intercanviador de la gent.

Pensem que les connexions han canviat, nosaltres hem millorat les infraestructures, i per tant el transport públic hauria de millorar aquestes noves infraestructures per donar un millor servei a la gent. Aquest apartat, com va coincidir que en el moment en què nosaltres estàvem fent la revisió del Pacte de Mobilitat coincidia amb què s'havia presentat el Pla de Transport de passatgers de Catalunya vàrem fer unes al·legacions; moltes d'aquestes les hem pogut incorporar en aquest Pacte de Mobilitat. Moltes d'aquestes propostes van per millorar que hi hagi transport públic des de la nostra



capital a punts importants del nostre país, com són Girona, Barcelona, Vic o Figueres. Per tant aprofitar les noves vies que tenim per poder fer un transport molt més eficient, molt més ràpid i molt més adequat al moment actual. També pensem que cal millorar el transport comarcal: tenim el Bus Transversal però s'hauria d'ampliar fins a finals de comarques, com Besalú o les Planes. També apuntar que tot i que hem millorat el transport urbà amb la nova posada en marxa del TPO, aviat farà un any.

Hi ha opcions que estan previstes perquè en un moment determinat que hi pugui haver noves necessitats del transport urbà, es puguin posar en funcionament.

I també un últim punt, una de les accions era treballar per l'acció ferroviària.

- Implantar la mobilitat alternativa, a peu o amb bicicleta. Aquí continuem les accions, la majoria són les mateixes de 2003, continuem insistint en què caldria redactar i aprovar un Pla director d'itineraris de bicicletes, tenim un estudi fet que no l'hem portat a presentació ni a aprovació; per tant tenim dos compromisos que podem adoptar a curt termini, de redactar i aprovar d'una manera definitiva el Pla director d'itineraris de bicicletes. També hi ha accions que continuaran per afavorir el desplaçament a peu per la ciutat, amb la millora de les voreres, ampliant-les, fent els rebaixos necessaris, i continuar portant a terme tot aquest procés de supressió de barreres arquitectòniques.
- Fomentar els bons hàbits en mobilitat i millora de la seguretat i disminuir els impactes ambientals. Aquí hi havia previst fer un pla de seguretat viària, que s'ha redactat però no presentat ni aprovat, i també és un compromís que adoptem perquè abans del setembre puguem fer l'aprovació i l'exposició i poder-lo presentar en el grup de treball.

Una vegada repassats de manera molt ràpida tots aquests objectius, voldria agrair la participació a tothom: als grups polítics amb les seves esmenes, a CiU, ERC i ApG, a entitats com el RACC, els taxistes, els transportistes, els casals d'avis, les associacions de veïns i la Federació d'Associacions d'Olot, perquè durant aquest procés participatiu hi ha hagut un bon clima, hi ha hagut ganes de treballar i d'arribar a un consens i faria una valoració positiva de tot aquest procés i també dels resultats.

Penso que el Pacte de la Mobilitat que es va aprovar en aquest Ajuntament ha estat un referent per tots els temes de mobilitat durant aquests cinc anys, i el Pacte que avui portem a aprovació també serà un referent per els temes de mobilitat, transport públic i infraestructures pels propers anys, i que realment contribuirà a un millor servei i una millor qualitat de vida per als ciutadans d'Olot.

Tot seguit s'obre un torn de debat.

Intervé el Sr. Trincheria.

- És evident que els hi aprovaré, però llegint això, jo que he estat una mica més al marge que altres grups polítics, aquí hi ha coses que m'estranya que no les hagin fet. Qui ho ha de fer sinó vostès? Per exemple aquí parla que s'estudiarà què s'ha de fer quan s'obri Bracons i no tinguem el Vial Nord; això ens ho venen a dir ara i ja haurien de tenir-ho fet, perquè això sí que crema! A mi, que n'hagin parlat i ho hagin consensuat tant m'és, el que m'importa és que això ens passarà d'aquí a dos dies i això no m'ho solucionen aquí.
- Llavors hi ha coses que són a llarg termini, per exemple, la muntanya pelada; quan hi hagi el Vial Nord fet potser ens adonarem que no és tan necessari i si ho és, ho farem. Però en canvi, l'Intervolcànic, jo quan vaig arribar a l'Ajuntament fa més de vint anys, d'això ja se n'havia parlat i ha de passar per allà, perquè no pot passar per enlloc més, i en aquest

tema no s'hi ha fet ni una puntada... Doncs escolti, menys consensuar i més fer coses. M'ha donat aquesta sensació, que hi ha moltes coses que dius: això per què no ho fan?

- Hi ha coses que em fan gràcia, diu “per reduir la presència dels vehicles als espais públics i als carrers, cal incrementar l'estàndard urbanístic de reserva de places en edificis públics i privats, així com preveure la construcció d'aparcaments en edificis institucionals? “. Per exemple el que han fet vostès en els Jutjats: un edifici nou i resulta que hi ha tres pàrquings; parlo de pàrquings a sota dels Jutjats, no els dels carrers. Doncs escolti, si fan un edifici nou d'aquesta envergadura....

Respon el Sr. Alcalde que ja n'hi ha d'aparcaments a sota dels Jutjats.

Respon el Sr. Trincheria que només n'hi ha tres.

El Sr. Alcalde respon que a tot l'edifici, a sota hi ha pàrquings.

El Sr. Trincheria respon que deien “així els dos dels jutges i el tercer que es fumi”. Continua la seva intervenció:

- Una altra cosa, aquí parlen de la connexió ferroviària i ja els vaig dir que la meva opinió és que només ens faltaria un tren aquí a Olot. En canvi el que m'agrada és que vostès diuen que hem de fomentar el transport públic amb les ciutats de Vic, Figueres, Girona... allà on sigui, però del tren aquí a Olot, ja els vaig dir el que en pensava.
- Una altra cosa, diu: “cal aprovar i aplicar el Pla de millora de seguretat vial ja redactat, amb un procés previ d'exposició pública de consulta ciutadana; s'ha de posar una especial cura en la seguretat als espais de lleure, a l'aire lliure, als parcs infantils, amb una dedicació de protecció clara al voltant, per exemple la piscina”. O sigui, vostès posen la piscina al costat del Vial Sant Jordi, i aquí em diuen que els espais públics han d'estar envoltats d'una seguretat; doncs quan varen fer la piscina ho podien haver pensat.
- Són coses que he anat veient, però en línies generals hi ha coses que estan molt bé, l'únic que la sensació aquesta sí que l'he tinguda: menys plans, menys consensuar i més fer coses perquè n'hi ha que es podien haver tirat endavant, perquè ja fa molt de temps que vàrem aprovar el POUM, i veus que les coses importants no acaben de tirar.

Intervé a continuació el Sr. Moisès Font. Més que en els objectius plens una mica de floritures i una mica de contingut, el que si estem d'acord és amb les actuacions i accions concretes que pegen d'aquests objectius, pensem que algunes són molt necessàries i urgents, i que han recollit en aquest Pla, per tant hi votarem favorablement. Però la nostra inquietud és que no es quedi en un document de bones intencions, que no hi hagi una altra revisió en què s'hagin d'heretar moltes actuacions d'aquest Pla; una mica en la línia del que havia dit el Sr. Trincheria, que d'aquest document es porti tot el que sigui possible a la pràctica, i no demorar temes d'infraestructures dels quals se n'ha parlat a bastament en tots els àmbits. Així doncs, el nostre vot serà favorable.

Tot seguit intervé la Sra. Verdaguer.

- Nosaltres també aprovarem aquest Pacte, així ho vàrem signar, perquè ens sembla fonamental per moure'ns millor i per viure millor a Olot. Som una mica escèptics, perquè fa cinc anys molts d'aquests punts, com ha dit el regidor Sr. Bach, ja estaven en el Pacte de 2003 i molts els hauriem pogut fer i no els hem tirat endavant. Però bé, amb la voluntat que a partir d'ara puguem tenir uns objectius i unes fites més fiables i poder ser avaluades i tornades a repensar, i crear la Comissió per poder-ho anar seguint, tornem a tenir esperances que aquí a Olot ens hi puguem moure millor.



- A part de les infraestructures, el que voldríem ressaltar són aquelles coses que es poden fer fàcilment i sense gaire cost econòmic. Una seria la pacificació del trànsit; a nosaltres ens sembla importantíssim i fa temps que ho venim dient, que en aquesta ciutat hi ha molts llocs on es pot anar a 30 km/h, i això voldria dir bona convivència amb les bicicletes, i que es faria molt més favorable l'anar a peu, que a vegades fins i tot ens fa angoixa passar per segons quins llocs perquè els cotxes van massa ràpid. Això es pot fer només pensant-hi una mica i és zero cost econòmic.
- L'altra cosa que faríem és que ara que hi haurà més aparcaments soterrats, gravariem les llargues estades d'aparcaments en superfície, que així els vehicles que volen estar molta estona aparcats en zona blava, que aparquin en zona soterrada, que com menys cotxes hi hagi a dalt, millor. O sigui que aparcar el cotxe a les vies fos més car que anar a aparcar en pàrquing soterranis. També el que faríem seria posar aquelles plaquetes que fa molt de temps s'havien utilitzat –ja ho comencen a fer en altres ciutats– perquè en el centre d'Olot que a vegades s'ha d'anar a fer encàrrecs curts, si s'hi està menys de deu minuts fos gratuït; això seria una forma d'anar afavorint aquest trànsit més ràpid en superfície, i que tots els aparcaments de llarga durada fossin soterrats.
- Una altra cosa que hi hauríem de començar a treballar, és incentivar el transport públic. Ja fa quasi un any que hi ha els vehicles nous i continuem veient poca gent que utilitza aquest transport i no veiem gaires campanyes, i ens sembla que hauríem d'incidir una mica en el transport públic.
- També ens semblaria, i tampoc costaria gaire diners, que s'hauria de parlar amb les empreses de serveis, perquè moltes vegades al centre de la ciutat costa molt que vingui a casa algú a reparar qualsevol cosa, perquè no té on deixar el cotxe i quan pagues la factura li has de pagar la multa que li han posat. Aleshores ens sembla, que no són aparcaments de càrrega i descàrrega, són per aquelles persones que et venen a arreglar la televisió i s'hi pot estar un parell d'hores i mai troba on deixar un vehicle, que és un vehicle de treball. Nosaltres hem parlat amb empreses de serveis, i fins i tot estaria bé que haguessin de pagar un cànon, però que tinguessin un espai on poder deixar tranquil·lament el cotxe. Tot això són coses que es poden parlar.
- Si volem afavorir les bicicletes al centre de la ciutat no podem parlar d'itineraris; el que hem de fer és utilitzar la bicicleta per als nostres desplaçaments a la ciutat. Aleshores possiblement haurem de treure algunes coses de les Ordenances en què castiguen durament algunes accions, no pas incíviques, de l'ús de la bicicleta.
- I evidentment, l'objectiu 4, que parla de les campanyes de sensibilització, aquí ens hi haurem de posar de totes, totes.
- I una mica com deia al principi: s'han de posar fites i fer una comissió seguidora, perquè si no, no ens en sortirem i el 2008 passarà com amb el Pacte del 2003, que no l'haurem tirat endavant.

Tot seguit intervé el Sr. Coma. El regidor Sr. Bach ens ha fet una exhaustiva explicació del Pacte de la Mobilitat, ens ha explicat que es va aprovar l'any 2003, i és a partir d'aquest moment que hem d'analitzar quines actuacions concretes, i quin grau de desenvolupament i d'eficiència ha tingut. També ens adjunta un diagnòstic de desenvolupament, i és ben curt i bàsicament es limita novament a declarar les intencions, quins són els criteris els objectius del Pacte de la Mobilitat, però en cap cas és una diagnosi de l'estat de desenvolupament, perquè





ho hem de reconèixer tots plegats, de desenvolupament i desplegament d'aquest Pacte de la Mobilitat ha estat ben escàs; no ha estat tant reeixit com tots nosaltres hauríem volgut. En aquest sentit no hi ha més que copsar una mica la situació que tots els ciutadans que vivim a Olot tenim: si realment hem millorat la situació del trànsit, si estem contents de la fluïdesa de la circulació, d'aquests eixos de la circulació, de les rotondes, dels sentits únics que s'havien d'imposar, aquest sistema de circulació rodona, etc. I realment la sensació per als ciutadans que Olot no ha millorat, perquè si els preguntes: a Olot ha millorat la circulació? La majoria diria que no, jo m'hi incloc, no ha millorat; ull, moltes vegades per l'augment en el parc automobilístic que hi ha hagut en els últims anys, que és un fet important a tenir en compte, i són circumstàncies que ens sobrepassen a tots, però sí que tenim la sensació que des del govern de la ciutat es podia haver fet quelcom més.

Amb els criteris fonamentals que el Sr. Bach ha exposat hi estem absolutament d'acord i els aprovarem, vagi per endavant; hi hem participat i en els criteris i objectius fonamentals hi estem plenament d'acord. Ara, els projectes sobre paper tenen el que han dit el Sr. Trincheria i la Sra. Verdguer: que s'han de desenvolupar, no només han de ser aptes, no només ha d'existir aquesta aptitud material i formal d'aquest Pacte que està ben elaborat, redactat i consensuat; sinó que perquè aquesta aptitud realment funcioni, hi ha d'haver l'actitud de fer-lo funcionar. I l'actitud vol dir aplicar-lo. És un Pacte per a la mobilitat, que els que estem aquí de regidors i el govern de la ciutat, fan amb els ciutadans. I aquest Pacte no es pot deixar amb un lliure criteri, sinó que els criteris de racionalitat i unilateralitat de l'Ajuntament, de dir, ara sí que l'apliquem però no apliquem res més, és una mica aquesta aplicació parcial el que creiem que ha frenat la seva eficàcia. Aquest pacte aplicat íntegrament, amb totes les mesures, amb racionalitat, estic segur que hauria solucionat alguns problemes del trànsit de la ciutat, però en aquests moments la gent no te la sensació que aquesta circulació amb bucles i sentits únics, hagi solucionat absolutament res.

Això per una banda, per l'altra parlem d'aquests criteris amb els quals hi estem d'acord:

- Sostenibilitat: ha disminuït l'ús del vehicle privat? Hi ha més usuaris de transport públic que estiguin contents amb el transport públic? Crec que no ho hem aconseguit.
- Accessibilitat: hi ha hagut un pla eficient de supressió de barreres arquitectòniques? Ens sembla que no. En el darrer Ple nosaltres vàrem demanar que es desenvolupés, no només a nivell de circulació de xarxa viària i de vehicles a motor, sinó també dels ciutadans.
- Hi ha hagut una racionalització en l'ús del transport públic? S'ha intentat consensuar un horari perquè la gent pugui anar a treballar, no només als polígons de la ciutat, sinó també a l'extraradi, als polígons de Begudà, de la Vall de Bianya, de les Preses? S'han aplicat mesures d'aquest tipus perquè puguem parlar d'una eficient racionalització del transport públic? No. S'hauran d'aplicar evidentment, estic molt d'acord que s'ha de fer un seguiment molt exhaustiu d'aquest Pacte per a la Mobilitat.

Per altra banda és el que hem vingut dient: els pactes, els plans, els projectes, han de tenir el complement de la voluntat de tirar-los endavant i d'actuacions decidides, i també amb un cert consens entre els ciutadans i el govern de la ciutat, perquè coses com varen passar al carrer Sant Narcís o als Desemparats, amb l'oposició de la majoria dels veïns i de l'Associació de Veïns, que molt pocs d'ells sabien que s'aplicava això, són coses que saben greu, són coses que s'han de parlar. Els veïns del carrer Madrid estan ben esverats pel sentit únic de circulació de sortida de la ciutat, els de l'avinguda Santa Coloma ho estan pel sentit únic d'entrada; aquestes coses, segurament s'ha de prendre una decisió, si no hi ha consens, però sí que se n'ha de parlar bastant més.

I s'ha passat de puntetes sobre un tema com la variant o el túnel de Bracons, que sobrepassa



una mica les capacitats del govern municipal i a aquest Ajuntament l'afecta moltíssim, hi ha vies que estan col·lapsades, com el vial Sant Jordi. S'han de prendre mesures de caràcter urgent, que no podem demorar més perquè ens trobarem amb un col·lapse més que monumental amb l'obertura de Bracons, n'estem tots segurs, i hem de tenir una gestió molt eficient i ràpida dels criteris objectius d'aquests pactes de mobilitat. Nosaltres hi donarem ple suport amb aquest document, que com a criteris objectius són plenament vàlids i acceptables, però intentarem controlar de manera exhaustiva i radical que es compleixi tot el que està escrit en aquest pacte. Perquè tenir un pacte escrit –al qual donem ple suport– i després no desenvolupar-lo és paper mullat i crec que els ciutadans no ens agrairien gens que passéssim per alt temes tan importants com és el de la circulació.

Intervé el Sr. Josep M. Corominas. Veig que l'anàlisi que fem tots els grups polítics de l'oposició és molt igual, pràcticament tot el que volíem dir ja ho han dit, només repetir algunes coses. La primera és dir que nosaltres hi donarem suport perquè estem molt d'acord amb la manera com s'ha desenvolupat el procés per fer aquest Pacte, i felicitar el regidor Sr. Bach per la manera que ha estat treballant i la manera com ho ha estat portant, nosaltres pensem que és una bona manera de treballar, com vàrem fer en el Pacte per a la ciutadania i la immigració.

- Dit això, tots estem d'acord que la mobilitat és un problema i un repte important per a la ciutat. Que en general tots els ciutadans pensen que la mobilitat, i especialment el trànsit en cotxe està molt malament en aquests moments a Olot, i que a més a més empitjorarà; és difícil trobar algú que no hi estigui d'acord amb aquesta frase. I aprovar-ho vol dir entre línies que hem de passar a executar-ho ràpidament. Ja sé que han començat a fer algunes gestions en quant a millorar la circulació per l'obertura de Bracons, però jo penso que han de ser eficients i que d'una manera urgent hem de preparar la circulació i decidir els sentits de circulació i avançar-nos al que passarà el dia que comencin a venir cotxes des de Vic.
- Per poder tirar endavant les propostes d'aquest Pacte, penso que hi ha d'haver dotacions pressupostàries i en els pressupostos ja els vàrem dir que hi havia un epígraf que deia "mobilitat" i només hi destinàvem 6.000 euros, i amb una quantitat així és difícil. Ja sé que cada projecte probablement portarà la seva dotació econòmica, però és important que hi destinem diners si realment estem convençuts que la mobilitat és un problema.
- També hi ha el tema de la mobilitat dels discapacitats, jo penso que és molt important, i aquí també hi va haver una partida en els pressupostos; és més important anar eliminant les barreres arquitectòniques, i això, quines han de fer i com han de fer-ho, han de parlar amb la Coordinadora de discapacitats, que probablement ens sabran dir molt bé què hem de fer aquí. I hi hauria molts més temes puntuals a tocar.
- Sí que voldria fer una referència puntual a la variant perquè ens preocupa. Tots vàrem estar molt contents el dia que va venir el Conseller Sr. Nadal aquí i ens va dir que pel novembre tindriem el projecte constructiu d'una variant desdoblada amb el condicionant del tema del projecte d'impacte ambiental. Després s'ha anat consolidant que es farà per fases, sense que haguem acabat d'aclarir ben bé si això vol dir per trams, o si vol dir que serà de dos carrils i ja la desdoblarem un altre dia; cosa que ens ha començat a preocupar. Però ara ens han arribat informacions que probablement l'estudi d'impacte ambiental farà canviar el traçat i això encara ho endarrerirà més, i penso que no ho podem permetre, que hem de fer el que faci falta perquè la necessitem com el pa que mengem, i això lliga molt amb la urgència dels temes que hem de posar en marxa amb el Pacte de la mobilitat.



Intervé el Sr. Bach, per agrair totes les intervencions. Hi ha elements en les intervencions que cal que hi reflexionem. També he de dir que la valoració que es va fer durant els dies del procés tampoc hi havia la sensació que molts de vostès han presentat ara: que del Pacte de la Mobilitat del 2003 no s'hagi fet res. Jo penso que sí que hi ha coses que s'han fet des del 2003. Evidentment el grau d'assoliment de molts objectius, ja els ho he explicat abans, no és una cosa que es pugui determinar, i per tant és molt susceptible de percebre aquest grau en funció de diferents criteris, i és una cosa molt difícil de jutjar: del que s'ha fet, o s'hi ha hauria pogut fer més i del que no s'ha pogut fer. El que sí que hi ha hagut durant aquest temps és una voluntat de poder anar fent les coses, a vegades no es pot fer tot i s'ha de prioritzar.

Un dels temes que vostès han manifestat, com també es va fer durant el procés participatiu, és el fet que obrirà Bracons abans que hi hagi la nostra variant. Vostès saben que ja s'ha encarregat un estudi a l'empresa *Intra* i que també hi està treballant l'empresa *Bonal*, de manteniment de semàfors, que fan els aforaments, compten els vehicles que passen. El nostre planning de treball és que abans de l'estiu tinguem un estudi amb propostes per solucionar o bé minimitzar els problemes de l'obertura de Bracons abans que tinguem nosaltres la variant. També em vaig comprometre que una vegada tinguem aquesta proposta ens ho mirem amb la gent del pacte de mobilitat, per tal d'analitzar la proposta que ens han fet i poder decidir entre tots les actuacions més idònies i que s'hagin d'aplicar.

Han sortit moltes coses, jo n'he pres nota i tindrè en compte aquests suggeriments. També m'he compromès varies vegades, que així com el Pacte anterior entre 2003 i 2008 no es va revisar; doncs ara el revisarem periòdicament. També ho farem per qüestions concretes: per minimitzar els problemes de l'obertura de Bracons; quan portem a Ple l'aprovació del Pla de seguretat viària farem una presentació amb la gent que hagi participat en el Pacte i hi haurà un temps de debat i per presentar al·legacions; o quan presentem el Pla director dels carrils bici. Per tant a més a més que periòdicament fem una revisió per veure com va l'aplicació del pacte i les accions, en qüestions que tinguin una entitat prou important farem una reunió per presentar-ho a tots els grups, a les associacions de veïns i a la gent que ha participat en el Pacte.

Res més, només agrair les aportacions que han fet vostès aquí i també el treball durant tot aquest procés participatiu.

Intervé el Sr. Alcalde. Primer, agrair com ha dit el Sr. Bach, la col·laboració de tots els grups municipals i també de les entitats que hi han volgut participar, que han volgut donar la seva opinió i els seus suggeriments, que s'han intentat recollir tots. El Pacte és una mica la voluntat de coses molt concretes que es poden fer, altres voluntats que sobrepassen l'àmbit fins i tot d'una legislatura. I una mica la gràcia del Pacte està en dir posem-nos tots d'acord per anar cap aquí; durí un any, quatre o sis.

L'altra cosa és el tema que ens preocupa com a vostès, l'obertura de Bracons, i l'augment de trànsit que això pot significar per a la nostra ciutat. A part de l'estudi, que ja està encarregat i s'està fent, sàpiguen que hi ha coses que no han sortit per casualitat: si hem aconseguit que des de la Direcció General de Carreteres ens facin tot l'asfalt nou de la carretera de la Canya, o des de la Rodona, tot el vial Sant Jordi fins a la carretera de Santa Pau; i ara esperem que surti a licitació d'aquí a poques setmanes tot el reasfalt des de la carretera de Santa Pau, tot el Vial Sant Jordi fins la Solfa; tot això és en previsió que tinguem tots aquests vials arreglats, perquè quan tinguem més trànsit no s'hagin de fer operacions d'aquestes, que causen moltíssimes molèsties als veïns. Ara en tornarem a causar quan fem aquest reasfalt del Vial Sant Jordi, el tram de la carretera de Santa Pau fins a la Solfa, però estarem preparats per quan vingui més trànsit tenir això arreglat i almenys estarà uns anys, fins que tinguem la variant, sense que s'hagi de tocar. Evidentment hi haurà d'haver altres mesures, les que

aquest estudi ens indicarà. L'estudi el compartirem amb vostès i procurarem entre tots trobar aquelles solucions que causin menys molèsties; en tot cas estem oberts a tot per trobar-les.

Agrair l'esforç a tots plegats, de persones dels diferents grups que hi van dedicar hores i temps, no només a les reunions, sinó a mirar-s'ho a casa i trobar suggeriments.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

**NÚM.13.A) ASSABENTAT: aprovació suspensió de llicències al Polígon d'Actuació 09.01 "Sant Cristòfor".**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació de la suspensió de llicències al Polígon d'Actuació 09.01 "Sant Cristòfor" per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 d'abril de 2008.

Explica el Sr. Albesa que fa referència a la suspensió de llicències de l'entorn del Polígon d'Actuació "Sant Cristòfor", que és on hi ha l'illa de l'IAMP, i després a un sector més ampli fins als jardins de Martí Pol. És una suspensió de llicències amb àmbit preventiu, perquè aquest àmbit ha estat objecte d'un concurs d'idees i se'n poden derivar replantejaments de l'ordenació del Pla, que les haurem de discutir, i el que hauríem d'impedir és que hi haguessin actuacions que dificultessin, condicionessin, o no fessin possible l'ordenació d'aquest àmbit –estic parlant de les illes al voltant del carrers Font de la Salut, Pardal, i de l'avinguda Sant Jordi-. Per això es va fer aquesta suspensió de llicències preventiva, que té un termini màxim d'un any, i en aquest temps hem de tenir clar com ho ordenem i si hem d'ajustar el planejament en aquest àmbit.

El Ple es dona per assabentat.

**NÚM. 13.B) ASSABENTAT: aprovació suspensió de llicències dins l'àmbit del Pla especial del Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl No Urbanitzable.**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació de la suspensió de llicències dins l'àmbit del Pla especial del Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl No urbanitzable, per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 d'abril de 2008.

Explica el Sr. Albesa que és una suspensió de llicències vinculada a l'aprovació inicial del Pla especial del Catàleg de Masies, i que afecta només a les ampliacions i als canvis d'ús, que es puguin plantejar, una mica amb la voluntat que no ens trobéssim amb situacions conflictives, que ara es poguessin donar determinades autoritzacions i que després una vegada aprovat el Catàleg de Masies amb el redactat que té ara, poguessin quedar com a volums disconformes o situacions no clares des del punt de vista de l'ordenació final.

Intervé el Sr. Trincheria per demanar un aclariment. La suspensió de llicències en l'àmbit del Pla especial del Catàleg de Masies, ja hi era, perquè fins ara ja no es donaven llicències.

Respon el Sr. Albesa que hi podia haver temes de canvi d'ús que no requerissin una obra, i en canvi hauríem de mirar que els nous que es produïssin ja estiguessin ajustats a aquestes determinacions. Ampliacions n'hi podia haver en algun cas, la mateixa Llei d'Urbanisme



preveu que quan hi hagi un procediment diferent que és la redacció d'un Pla Especial pot ser, i anem a ajustar aquests aspectes. La casuística era escassa però s'hauria pogut donar.

El Ple es dona per assabentat.

**NÚM. 13.C) ASSABENTAT: aprovació acceptació de la delimitació del sector Mas Bosser coma ARE (Àrea Residencial Estratègica”.**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació de l'acceptació de la delimitació del sector Mas Bosser com a ARE (Àrea Residencial Estratègica) per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 30 d'abril de 2008.

Explica el Sr. Albesa que fa referència a l'acceptació de l'àrea de residencial estratègic del Mas Bosser, en resposta a la previsió al Pla Director que ha aprovat el Govern de la Generalitat, de rehabilitació d'aquestes àrees residencials estratègiques, i és donar la conformitat de l'Ajuntament d'Olot a la inclusió del sector Mas Bosser com una d'aquestes àrees.

Intervé el Sr. Trincheria. Això de l'àrea de residència estratègica, suposa un perjudici per al propietari? Si fos així, i suposés una merma de les seves expectatives, llavors el propietari pot dir per què jo i no un altre? Vull dir: per què s'ha escollit aquest lloc, perquè era el més indicat?

Respon el Sr. Albesa que s'ha escollit aquest lloc, perquè de tots els sectors de sòl urbanitzable del Pla General, és el que té una edificabilitat més alta, té una edificabilitat de 0,7 que li dona un sostre important; segona qüestió, perquè està en una cruïlla important de sectors de creixement, quan es comenci a construir l'hospital, tota aquella avinguda d'acord amb les previsions del Pla, la ciutat s'estira cap a la banda del Pla de Dalt. Avui tenim sobre la taula per estudi, el Pla Parcial del sector del Mas de Xexàs, per tant aquest del Bosser és un buit històric que una mica ens fa de tap d'aquest creixement de ciutat. Pensem només en temes d'infraestructura tova: de carril bici, de vorera ampla, tota aquella secció de l'avinguda de Sant Joan, la secció de vorera és la que hi ha allà a l'*Aldi*, i aquella és la vorera que ha d'entrar pràcticament fins a la casella dels burots. O al revés, el carrer de davant del camp de futbol, el carrer Doctor Bartrina és una secció petita quan ha de ser una rambla semblant a l'avinguda Europa. Per tant des d'un punt de vista de connectivitat és important, té un potencial de sostre important.

Respecte del que em comentava li diré dos possibles anàlisis: els sectors de reserves estratègiques han de tenir un 50% de protecció oficial, en sentit ampli: règim general o concertat. Avui per a avui en les cessions de les altres àrees són un 30%, que quan entri en vigor l'aspecte concret del concertat català serà un 40%. Hi ha un diferencial de protecció pública, però per altra banda s'incrementa la densitat, i avui aquell sector que té una densitat de 32-34 vivendes per hectàrea passarà a ser d'un 50, per tant podrà haver-hi moltes més vivendes però moltes d'aquestes seran de protecció oficial. Per tant depèn de qui faci els números, jo penso que és una posició favorable, hi ha altra gent que pensa el contrari. En tot cas allà el que s'ha fet és per interès de la ciutat.

Intervé la Sra. Verdager. Jo també voldria fer referència a aquest àmbit, això ha sortit publicat al diari, la gent en parla, i costa d'entendre que havent-hi més de 3.000 vivendes per vendre, encara l'administració en vulgui fer més, tot i que seran de protecció oficial. Nosaltres voldríem dir que tenim una empresa municipal que es diu GUOSA, i entre l'Oficina d'Habitatge

i aquesta empresa, voldríem demanar a veure si tenen una mica més d'imaginació, i mirem de quina manera podríem muntar algunes cooperatives o incentivar-ne, per comprar pisos que ja estan construïts a un preu molt més baix que el de mercat. En altres llocs s'ha fet, a la Comunitat de Madrid, una comunitat de propietaris va comprar quaranta vivendes molt més barates que el preu del mercat posava; o fins i tot es fan masoveries urbanes. Hauríem de començar a pensar en aquestes mesures, potser sí arriscades, potser sí que ens costarien més feina; però costa d'entendre com anem embrutant altres àrees de la ciutat si tenim pisos per vendre al mig de la ciutat. Només és una reflexió.

Intervé el Sr. Coma. Manifestar l'encert d'aquesta àrea com una àrea residencial estratègica, i el Sr. Albesa en la seva frase final ho ha dit, que és exactament el que nosaltres volem manifestar, que és fet "en interès de la ciutat", i ens sembla tot un encert. De tant en tant que es trepitgi algun ull de poll a algun propietari amb aquestes extensions de terra, si és en interès de la ciutat ho trobem una política encertadíssima des del punt de vista d'una política d'esquerra i social.

Intervé el Sr. Albesa per respondre a la Sra. Verdaguer. Deixi'm ser una mica contundent: a mi em costa entendre com des d'ApG es poden posar en qüestió aspectes que no fan més que desenvolupar el Pacte Nacional de l'Habitatge, aprovat per una quantitat de grups polítics i entitats socials, que entre les mesures hi posa la creació de sòl per a vivenda de protecció pública, que avui aquesta ciutat accepta l'aprofitament mig de sòl destinat a vivenda de protecció pública; amb independència que ho executi no n'hi ha, pràcticament, excepte les peces concretes de terreny d'aprofitament mig. També em costa entendre que a vegades quan actua l'administració es diu que és "embrutar" i si ho fes un propietari que tirés endavant un Pla Parcial no li diria embrutar, l'aprovaríem. Això a mi em costa molt d'entendre perquè és un discurs que l'hauríem de posar en qüestió.

Ha parlat de mesures d'habitatge, a mi em sembla que les mesures d'habitatge s'han engegat i s'estan posant a terme. Fa temps que s'havia començat el lloguer social i estem dinamitzant tots els aspectes de la política d'habitatge, però no ens enganyem, qualsevol manual de política d'habitatge diu que si no comences a produir seriosament sòl a preus acceptables de vivenda de protecció oficial, no hi ha política que s'aguanti, i el que estem fent és això. I en això vull ser absolutament contundent, em donava peu el Sr. Jordi Coma: hem de produir sòl. Són processos molt lents, encara que les àrees residencials estratègiques siguin molt accelerades, però aquesta és una obligació i és una línia que el planejament i la legislació específica de la Generalitat ens la dona i l'hem d'acceptar. Jo crec que hauríem fet un error importantíssim de la ciutat, tot i que hauria estat una posició més còmoda, que haguéssim dit "que ho facin en un altre lloc i nosaltres ens en desentnem".

Intervé la Sra. Verdaguer per dir que quan s'embruta, tant ho fa el públic com el privat, i quan s'ha de dir, es diu i prou. I quan estaran fets aquests habitatges? Posi'm un temps: tres, quatre, cinc anys? L'habitatge el necessitem ara. Jo no dic que això s'hagi de fer però el que deia, molt carinyosament sense ser contundent, és que des de l'Oficina d'Habitatge i des de GUOSA es pensin altres mesures, copiem-les fins i tot, perquè a Madrid han fet aquesta cooperativa que els deia, a Mataró inventen les masoveries urbanes, i això vol dir habitatge quasi immediatament. Pensem-hi.

Respon el Sr. Albesa que fa temps que estem parlant amb promotors i veurem tot aquest estil d'habitatge construït, com acaba derivant. Hem de ser conscients que no som una illa perduda en el món, i que en aquests moments en tot el país hi ha discussions entre els promotors i la Generalitat per establir el preu de l'habitatge concertat. No ens enganyem, és un tema d'interessos, que acabin trobant un preu determinat, que hi hagi acords d'aquest tipus i que acabi havent-hi finançament, que és el gran problema de fons del mercat de



l'habitatge públic. Quan això hi sigui, no dubti que estarem aplicant totes les mesures com s'ha fet fins ara, s'ha fet si vol d'una manera modesta, però amb unes àrees de templeig i de retracte que pocs ajuntaments de Catalunya s'han atrevit a aplicar, i nosaltres de mica en mica ho anem fent.

Intervé el Sr. Trincheria. Jo vull fer un comentari perquè no m'ha agradat una cosa que he sentit: que les coses es facin per interès públic és el que ha de ser, però que es digui que si es fan per trepitjar un ull de poll els hi sembla molt bé, la veritat em sembla malament que algú ho pensi, però que a sobre ho digui, ho trobo horrible.

Respon el Sr. Albesa que en tot cas queda clar que ell no ho ha dit.

Respon el Sr. Trincheria que efectivament, no ho ha dit el Sr. Albesa, ho ha dit un col·lega.

El Sr. Coma intervé dient que el que volen els nostres electors és que intentem complir el màxim d'expectatives de les necessitats socials que hi hagi a Olot, no d'intentar maximitzar les expectatives dels propietaris privats, en tot cas, per això vostè pertany a un partit de dretes, molt de dretes, i nosaltres a un partit d'esquerres.

El Sr. Trincheria respon que li sembla malament que es digui això.

El Sr. Alcalde diu que es referia al bé de la ciutat, malgrat es pugui trepitjar algun ull de poll.

El Ple es dona per assabentat.

**NÚM. 13.D) ASSABENTAT: aprovació definitiva del projecte d'edifici de vestidors i serveis a Can Frontana de Batet de la Serra.**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació definitiva del Projecte d'edifici de vestidors i serveis a Can Frontana de Batet de la Serra per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2008.

Explica el Sr. Albesa que és l'aprovació definitiva d'un projecte, que ja vàrem tenir ocasió de parlar-ne en la seva aprovació inicial en aquest Ple, que fa referència a l'edifici de serveis de Can Frontana de Batet.

El Sr. Josep M. Fabregó pregunta si s'ha contemplat que pugui anar amb energia solar, perquè que semblaria lògic que dins l'entorn d'un parc natural es pogués escalfar l'aigua d'aquesta manera.

Respon el Sr. Albesa que vàrem fer l'aprovació definitiva, però entre l'aprovació inicial i la definitiva va canviar el projecte sobretot per d'interès i la posició del parc, condicionant molt la coberta i la teulada i en aquests moments seria difícil en el mateix edifici que hi haguessin plaques solars.

El Ple es dona per assabentat.

**NÚM. 13.E) ASSABENTAT: aprovació conveni per al finançament parcial de les obres d'urbanització de la Ronda de les Fonts, tram entre l'avinguda Verge de Montserrat i l'avinguda Pirineus.**



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació de conveni per al finançament parcial de les obres d'urbanització de la Ronda de les Fonts,, tram entre l'avinguda Verge de Montserrat i l'avinguda Pirineus. per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2008.

Explica el Sr. Albesa que és un punt petit però important perquè és el que ens faltava per lligar totes les peces de les obres d'urbanització de la Ronda de les Fonts, saben que és aquesta obra que ja hem licitat. Hem pogut pactar amb els propietaris tant la cessió i utilització dels terrenys com el finançament; i aquesta és una peça petita, però és la que ens faltava al voltant de la Ronda de les Fonts, entre l'avinguda Verge de Montserrat i l'avinguda Pirineus.

El Ple es dona per assabentat.

#### **NÚM. 13.F) ASSABENTAT: aprovació inicial del Projecte de construcció de tancament del solar de la Residència Santa Maria del Tura.**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial del Projecte de construcció de tancament del solar de la Residència Santa Maria del Tura per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2008.

Explica el Sr. Albesa que fa referència a l'aprovació inicial del Projecte de construcció de la tanca la Residència Santa Maria del Tura, al carrer Bolòs, que es construirà reculada amb la mateixa alineació que ja té la tanca amb el pati de l'edifici del casal, donant compliment al conveni que a l'any 1999 o 2000 es va signar amb la propietat d'aquesta finca.

Intervé el Sr. Alcalde dient que fa referència al pàrquing que hem utilitzat fins ara, al costat del Casal Marià, i que per tant, un cop entri en funcionament el nou pàrquing soterrat, aquest solar deixarà de ser pàrquing públic i per tant farem la tanca d'acord amb el conveni.

El Ple es dona per assabentat.

#### **NÚM. 14.- MOCIÓ ApG. A FAVOR DE L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ VORA RIU QUE HI HA DES DEL PONT DEL PALAU FINS AL MOLÍ D'EN CLIMENT**

### **MOCIÓ**

Que presenta el grup d'**Alternativa per a la Garrotxa** (ApG) al ple d'aquesta corporació.

La ciutat d'Olot està travessada pel riu Fluvià, conformant un espai que, històricament, ha estat utilitzat per la indústria de la nostra ciutat. Amb la seva desaparició o trasllat a altres punts del municipi o de la comarca, el riu ha passat a tenir una relativa importància per als nostres ciutadans, fins al punt que en els darrers anys s'ha viscut massa d'esquenes al riu.

Durant molt de temps, les vores del riu ha estat un camí d'anada i vinguda als diferents barris de la ciutat, zones de trobada i fins i tot de celebracions en aquells espais més amplis que així



ho permetien. També al seu entorn s'hi troben fonts i espais d'interès dignes de ser coneguts i reconeguts.

Els diferents equips de govern de la ciutat han realitzat actuacions puntuals a l'entorn del riu, tals com recuperació d'algun espai industrial, neteja i manteniment de les lleres i del bosc de ribera, etc.

Per últim, el Mapa d'Instal·lacions Esportives de l'Ajuntament preveu la utilització dels camins i itineraris urbans per engegar programes de salut.

És per tot això que es proposa a aquest Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

Primer: Elaborar un projecte des dels equips tècnics de l'Ajuntament per adequar el camí que va des del pont del Palau fins al molí d'en Climent (sota el supermercat Consum) i que enllaci amb el camí cap a les Tries.

Segon: Que aquestes actuacions fossin l'adequació del camí, la neteja de la vegetació vora riu, atenent a la conservació de les plantes pròpies del bosc de ribera i eliminant les plantes forànnees, la senyalització adequada dels espais d'interès (fonts, abeuradors, instal·lacions industrials), etc.

La Sra. Verdguer explica conjuntament els punts números 14 i 15.

### **NÚM. 15.- MOCIÓ ApG. A FAVOR D'UN PROJECTE DE RESTAURACIÓ I USOS DEL MOLÍ D'EN CLIMENT**

#### **MOCIÓ**

Que presenta el grup d'**Alternativa per a la Garrotxa** (ApG) al ple d'aquesta corporació.

Cada dia més, la nostra ciutat rep més visitants disposats a conèixer-la d'una altra manera, ja sigui a peu o amb bicicleta. A més, la nostra ciutat disposa ja de nombrosos camins, itineraris pedestres i altres serveis per aquestes persones que desitgen conèixer les ciutats i els municipis d'una altra manera. I, en canvi, encara no disposem d'una infraestructura que doni informació i servei a aquests visitants en un entorn natural agradable i acollidor, que no sigui l'urbà.

Altres ciutats i pobles del nostre entorn ha destinat ja un espai d'aquestes característiques per atendre el turisme de peu o bicicleta, amb serveis de reparació, lloguer, emmagatzematge i reserva de bicicletes, amb indicacions d'itineraris a peu i altres informacions com albergs, càmpings, etc. Fins i tot, en alguns llocs, existeixen al seu entorn zones d'acampada municipals de curta durada.

La nostra ciutat ha de començar a pensar en aquest tipus de visitant i crear infraestructures per a ells que els facin quedar, recórrer el nostre municipi i participar de la nostra activitat cultural, però també en els nostres propis ciutadans, com un punt de repós i descans, durant els recorreguts pels camins del riu Fluvià.

A més, el MIEM preveu la instal·lació d'un punt d'informació en algun lloc de la ciutat per oferir informació turística, cultural i esportiva als visitants de la ciutat.

És per tot això que es proposa a aquest Ajuntament l'adopció dels següents



## ACORDS

Primer: Elaborar un projecte de restauració i d'usos des dels serveis tècnics de l'Ajuntament d'Olot que integri la casa i el molí d'en Climent amb l'entorn, per tal que pugui esdevenir un punt de rebuda i atenció dels ciutadans i els visitants a la ciutat.

Explica la Sra. Verdaguer que els punts núms. 14 i 15 són dues mocions que una mica van encarades allà mateix. Per ser breus: tothom ha fet camins de ronda vora mar, i han fet aquests itineraris per poder comunicar-se d'un lloc a un altre; nosaltres tenim el riu, que històricament ha tingut un valor molt important perquè s'hi ha creat moltes indústries al voltant, tenim llocs com el passeig de Sant Roc o el Tussols Basil, que són llocs de trobada, llocs importants per a la nostra ciutat. I d'un temps ençà, sigui perquè la vida ens porta a uns altres llocs i a unes altres coses, el riu de mica en mica ha donat l'esquena a la ciutat d'Olot, per més que algunes vegades volguem fer algunes coses com ara comprar algunes fàbriques des de l'Ajuntament. A nosaltres ens agradaria que des de Codella fins a les Tries poguessim anar vora riu per dintre de la nostra ciutat.

La primera moció que portem fa referència a un tros bastant senzill d'arranjar, des del pont del Palau fins al Molí d'en Climent, que un cop seriem al Molí d'en Climent ja podríem arribar fins a les Tries perquè el camí no té interrupció. Seria de molt fàcil arranjar, amb una palanca que passés per sobre el riu i tota aquella gent que baixa a peu per la carretera de Sant Miquel, ens ha dit que els agradaria poder baixar a peu fins a les Tries per aquest camí de vora riu. Ens sembla que és una proposta fàcil d'executar, i esperem que la votin a favor.

I l'altra moció va molt lligada. Quan fas tot aquest tros des del pont del Palau fins a les Tries, et trobes amb el molí d'en Climent, que ara només l'hi saben els escoltes que l'utilitzen o el semiutilitzen, perquè han estat moltes temporades sense ser-hi. Jo dic que és d'aquelles petites meravelles que tenim a la nostra ciutat i que poca gent les coneix. La única cosa que demano aquí és fer un projecte d'usos del molí i arranjar-lo, i que sigui una cosa absolutament oberta perquè puguem estudiar-la i pensar-la, i més tenint en compte que és patrimoni municipal i no el podem deixar en l'estat actual gaire més temps, perquè cauria a terra.

Doncs bé, són aquestes dues mocions, que les he volgut explicar conjuntament perquè trobo que tenen molta relació l'una amb l'altra.

Intervé el Sr. Trincheria. La veritat és que ja em sembla bé, això no és pas nou, ja s'havia intentat fer, jo recordo que a les èpoques del Sr. Macias aquell carrer que va paral·lel a l'avinguda Sant Miquel, les cases del costat dret baixant ja se n'havia expropiat alguna o s'havien afectat, perquè aquest projecte de camí de ronda ja hi era. I també estic d'acord amb què el molí s'arregli, perquè sempre és millor tenir les coses arreglades. Això és una qüestió de prioritats de l'equip de govern, però el que demana vostè és perfectament lògic i li donaré suport.

Intervé el Sr. Font. Pel que respecta al nostre grup i separaríem una mica el que és el camí i el que és l'arranjament del molí. Ens sembla bé l'arranjament del camí, de tota aquesta zona, tot el que sigui recuperar una mica o posar una mica de cara a la ciutat tota la zona del riu. I pel que fa al molí d'en Climent, no és que ho veiem malament ni molt menys, però parla també que sigui d'un punt d'informació turística i no sé si seria el lloc addient; seria un tema a estudiar més profundament que no pas amb els acords que vostè ens planteja. En aquest segon cas ens decantaríem cap a l'abstenció.

Intervé el Sr. Coma. També separarem els dos temes en quant a la moció. En el camí vora



riu, s'ha mantingut, a Olot hem portat sempre com a bandera aquest entorn natural privilegiat que hem tingut i el riu ha estat un dels espais que menys atenció ha rebut, i que hauria de ser un espai absolutament recuperable per a la ciutat, millorable i a més és un encert, i nosaltres també ho havíem comentat, que es tracta de fer-hi alguna actuació concreta per convidar la gent a conèixer aquest entorn del riu i passejar-hi. L'arranjament del camí és una qüestió que hi votarem a favor.

I tal com s'ha plantejat la moció del molí d'en Climent, que també hi votarem a favor, però que s'estudiï, que s'arrangi, que es faci un estudi d'usos jo crec que és una obligació perquè és una peça que està bastant malmesa i que ens caldria. Ara, com a punt d'informació, coincideixo amb el regidor Sr. Font, en el sentit que ho trobem allunyat; no sabem si serà un punt idoni per a informació i rebuda de visitants, costa accedir-hi, és poc conegut fins i tot per als ciutadans de la ciutat d'Olot, i com a punt d'informació no sabem si s'hi podrà treure tot el suc necessari, en aquest sentit nosaltres no veiem que acabi d'encaixar bé. Ara d'arranjar-ho i estudiar-ne els usos, evidentment que sí.

Intervé el Sr. Corominas. Nosaltres també veiem dos temes diferents: un que és el camí vora riu, a tots els programes electorals surt la dignificació del riu, és un espai magnífic i per tant hi estem absolutament d'acord. El que passa és que si es fa, s'ha de fer bé, i fa un temps que els vàrem fer una pregunta que en aquesta zona hi ha un edifici que s'ha de tirar a terra, ens sembla que és necessari una passera per poder canviar de costat de riu. I que si ho fem, i nosaltres hi estem a favor, i hi votarem a favor, s'ha de fer un bon projecte i fer-ho ben fet.

Sobre el molí d'en Climent repetir una mica el que han dit: nosaltres no tenim clar l'ús que se li ha de donar al molí d'en Climent, i la rehabilitació probablement anirà una mica condicionada a l'ús que se li vulgui donar. Llavors sobre aquest tema nosaltres no hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Albesa. També una mica com a criteri general els hi formularé una proposta, sobretot a la Sra. Verdagner com a autora de les mocions. En principi completament d'acord amb la necessitat i la voluntat de completar o continuar les actuacions que s'han fet en aquest camí, que s'han anat duent a terme en diferents períodes, i comparteixo les paraules del Sr. Josep M. Corominas, cal una actuació amb un altre abast: un catàleg de la casa que s'ha de tirar a terra, hi ha altres elements constructius que caldria veure si s'han de posar en valor o no, la palanca és un tema no fàcil... però bé, en tot cas en això hi estaríem d'acord. Tot i que repeteixo, els formularé una proposta que ens agradaria veure-la més global.

Sobre el tema del molí d'en Climent m'agradaria dir dues coses: primer, en aquest moment fins a l'any 2019 està cedit a l'Agrupació Escolta de la nostra ciutat, que fa les funcions educacionals allà, i com tota entitat de la ciutat pot haver tingut els seus moments més importants o menys, però fa una funció i voldríem que l'anés complint. I també tots hem estat d'acord que no és el punt convenient ni per a la informació de la ciutat, ni per a l'inici ni el final d'itineraris en bicicletes. Per tant en aquest punt nosaltres no hi estaríem d'acord.

De tota manera, aquesta és una mica la proposta que jo he apuntat a la ponent i li torno a formalitzar, el nostre grup el que li proposaríem seria deixar aquestes dues mocions sobre la taula, amb el compromís que nosaltres assumim i ens agradaria poder compartir, que en un temps curt –potser en el proper Ple– tinguéssim més perfilat quins aspectes creiem que hauria de tractar aquest arranjament del camí de vora riu, perquè no és només un camí: hem parlat del camí, de la palanca, dels edificis, al costat del molí d'en Climent hi ha unes instal·lacions d'aprofitament hidràulic que les podríem posar en interès. I ens sembla que això dóna per fer un paquet més complet, que valdria la pena que en poguéssim parlar conjuntament tots els grups i que el poguéssim plantejar com un projecte conjunt de



tractament d'aquest espai de la ciutat. Aquesta és la nostra proposta.

Jo crec que els objectius per part de tots els que hem parlat aquí són absolutament coincidents, i crec que amb això hi estariem guanyant. No ho estic ajornant *sine die*, tenim una trobada la setmana que ve i podríem posar una mica els criteris, i si en el Ple que ve som capaços de trobar aquest redactat amb visió conjunta, em sembla que avançarem sabent una mica que anem a encarregar després. Perquè jo més que encarregar un projecte concret, que és un projecte d'obra i execució, crec que hem de tenir molts clars tots aquells aspectes que hem anat dient, sumant-los, tenint una visió global d'aquella part de riu.

La meva proposta, Sra. Verdaguer, és deixar aquestes mocions sobre la taula amb el compromís, que m'agradaria que el poguéssim compartir, de dur en el proper Ple, si fos possible, un redactat comprensiu de tots aquests aspectes que s'han anat dient.

Intervé el Sr. Alcalde. Vull fer una puntualització, que potser no tenim present que el proper Ple és d'aquí a tres setmanes, perquè com que hi ha el pont de Sant Joan no fem canvis i en la Junta de Portaveus vàrem decidir fer el Ple el dia 19 de juny. Ho dic perquè entenc que les paraules del Sr. Albesa són pensant en el Ple de juliol perquè el de juny és a molt a prop.

Respon la Sra. Verdaguer. Ja li tinc confiança que això ja pot tirar endavant. Com ja ha vist, tothom té ganes de fer-ho i jo penso que pactar quatre punts tampoc no ens portarà massa feina, per si portem aquesta moció consensuada en el ple del mes vinent, són tres setmanes, jo penso que el riu ara és una prioritat.

Intervé el Sr. Alcalde dient que el compromís és el de tots els portaveus. Jo si he dit que el Ple és del dia 19 de juny és per estar-hi a sobre, no és que vulgui endarrerir-ho, però hem de ser realistes. Entenc, Sra. Verdaguer que les mocions núms. 14 i 15 les deixem sobre la taula amb la voluntat i el compromís dels portaveus d'intentar treballar conjuntament una proposta suficientment detallada perquè pugui venir al Ple del mes de juny. En tot cas, si no hi és, serà perquè els portaveus haureu decidit deixar-la per al mes de juliol; jo com a Alcalde em comprometo a posar-la a l'ordre del dia si la Junta de Portaveus així ho decideix.

## **NÚM. 16.- MOCIÓ ApG. A FAVOR DEL RECONeixEMENT DELS DRETS DE GAIS, LESBIANES, TRANSSEXUALS I BISEXUALS (GLBT)**

### **MOCIÓ**

Que presenta el grup d'**Alternativa per a la Garrotxa** (ApG) al ple d'aquesta corporació.

Els ciutadans i ciutadanes homosexuals han estat tradicionalment vexats i marginats a la nostra societat, malgrat constituir un actiu imprescindible per a la vida social, cultural i política del nostre país. Això els ha impedit gaudir del respecte del seu entorn i expressar-se amb normalitat.

La normalització social de l'homosexualitat en diversos camps, així com la visibilitat de gais i lesbianes en un marc de normalitat i quotidianitat són algunes de les mesures que més eficientment poden generar una situació de normalitat i d'igualtat.

A més, en els darrers mesos, hem viscut la reparació legítima de milers de catalans i catalanes, amb l'eliminació de pràcticament totes les discriminacions fonamentades en el propi dret positiu, que impedié als gais i les lesbianes de Catalunya adoptar conjuntament i constituir-se en matrimoni, amb els mateixos drets i deures que qualsevol altra parella heterosexual.



Encara ens falta molt per tal que la igualtat, normalitat i visibilitat del col·lectiu homosexual i transsexual sigui real i efectiva. També ens cal incidir especialment en l'educació de valors a tota la societat, especialment als més joves; educació en coneixement, comprensió i respecte absolut envers el fet homosexual i transsexual.

I en aquest sentit, l'administració municipal, com a més propera als ciutadans, ha de ser sobretot un agent que faciliti l'adaptació als vertiginosos canvis que es produeixen dia a dia en la nostra societat. Per aquest motiu, els nostres ajuntaments han d'incorporar de forma decidida la promoció de la plena igualtat de gais i lesbianes.

És per tot això que es proposa a aquest Ajuntament l'adopció dels següents

### ACORDS

**Primer.- Donar** suport a les iniciatives ciutadanes que s'organitzin en motiu de la celebració del dia de l'orgull gay i lèsbic.

**Segon.- Penjar** la bandera de l'Arc de Sant Martí al balcó principal de l'Ajuntament d'Olot el proper 28 de juny.

**Tercer.- Fer** públics aquests acords als mitjans de comunicació locals i comarcals, així com a tota la població en general.

La Sra. Verdaguer explica que llegirà la moció, atès que la moció la presenta ApG però ve pel col·lectiu de persones homosexuals que hi ha a la nostra ciutat, i per no traïr-ne l'esperit, la llegiré.

La Sra. Verdaguer llegeix el text de la moció. Tot seguit s'obre un torn de debat.

Intervé el Sr. Trinchera. Jo crec que la Sra. Verdaguer no ens hauria d'haver portat això aquí, vostè és massa bona persona però ha d'aprendre a dir que no. Me'n recordo que quan era jove hi havia una noia a Olot, que per dir-ho de manera suau era "de moral distreta" i un seu familiar deia "no si pobreta, el que li passa és que no té un no per ningú". I de vegades s'ha de saber dir que no, perquè si no, les coses no van bé.

Ja sabem que hi ha homosexuals i lesbianes a la nostra ciutat, és com les *meigas* de Galícia això, que "de habèrlas, haílás", però tampoc no és Sitges això, tampoc hi ha una quantitat enorme. Escolti, al balcó de l'Ajuntament no hi tenim cap bandera, no l'hi tenim perquè l'Ajuntament no vol posar la bandera espanyola i per tant, no n'hi ha cap. I ara hi posarem la de l'orgull gai? Francament em sembla que vostè havia de valorar que això no és adient. Pel demés, aquesta gent, com ells mateixos diuen en l'escrit que ens ha llegit vostè, tenen tots els drets reconeguts com no havien tingut mai; perfecte, no? La sexualitat de cadascú, jo crec que cadascú és molt lliure de fer el que vulgui i un respecte total; ara tampoc no cal que ens obliguin a aplaudir, que no cal. Total que hi votaré que no, està claríssim.

Intervé el Sr. Font. Nosaltres entenem que aquí una mica també es barregen els termes: parlen de l'eliminació de pràcticament totes les discriminacions però hi ha un reconeixement que està molt normalitzat o faltaria molt poc per normalitzar-ho, i més avall parlen que encara els falta molt. Però amb el que no estem d'acord és amb la bandera de l'arc de Sant Martí, independentment de la resta; la bandera de l'arc de Sant Martí a l'Ajuntament és deixar penjar una bandera a un únic col·lectiu i l'Ajuntament ha de ser representació una mica de tots. Per tant, bàsicament per aquest punt, no considerem que sigui positiva aquesta moció i nosaltres hi votarem en contra.



Intervé el Sr. Coma. Nosaltres en la línia del que s'ha dit fins ara, evidentment estem d'acord en el fons de la qüestió i en el reconeixement dels drets de qualsevol col·lectiu o entitat, sigui quin sigui, sempre i quant comporti criteris d'igualtat i no discriminació, va en el sentit dels valors republicans que dèiem abans. Però amb aquest fons de la qüestió de reconeixement dels mateixos drets i aquesta normalitat, sí que la mesura que es doni suport igualment a altres col·lectius i entitats de la ciutat, i creiem que a aquest col·lectiu en concret no se'ls ha d'aplicar mesures de discriminació inversa, com podria passar als col·lectius de dones que amb la legislació més recent coneixem. Entenem que el fons de la moció i el que proposa la Sra. Verdaguer és absolutament votable però votarem que no, en el sentit que se'ns demana un plus, d'aquest intent de normalitzar un col·lectiu amb un acte totalment anormal com és penjar la bandera de l'orgull gai a l'Ajuntament d'Olot. Creiem que la façana de l'Ajuntament d'Olot ha d'estar reservada per actes purs i exclusivament institucionals, és per aquest punt que nosaltres hi votarem en contra; en el reconeixement evidentment sí que hi estem absolutament a favor.

Intervé el Sr. Josep M. Corominas. Nosaltres pel criteri de recolzar sempre les iniciatives que surten de la societat civil, hi votarem a favor. Sí que tenim el dubte de la bandera, però la bandera no és més que un signe, i penso que com a símbol sí que ens hauríem de posar d'acord si pensem deixar-la posar a la façana de l'Ajuntament o no, però això deslligat d'aquest cas concret, perquè sembla que això sigui un greuge només per a determinades persones. Si decidim que no, hauríem de decidir que no per tothom, no només per a banderes o senyeres sinó per qualsevol símbol que hi pugui haver. En principi nosaltres els hi donarem suport, perquè ens demanen un suport que penso que els hi podem donar, i votarem que sí.

Intervé el Sr. Albesa. Jo crec que aquí també demanaré la saviesa i flexibilitat de la ponent, que sàpiga escoltar tot el que s'ha dit aquí i separar una cosa de l'altra: reconeguem l'encapçalament, a favor del reconeixement dels drets de gais, lesbianes, transsexuals i bisexuals, que ja s'ha dit i estem en una situació de normalitat sortosament, al nostre país s'han fet avenços importants però la societat encara cal fer-los, però està clar. També per un altre cantó recollir que un col·lectiu ciutadà té tot el dret a rebre tot el suport de l'Ajuntament. Em sembla que si fóssim capaços de treure aquests aspectes de la bandera, que adoptat un criteri que l'hem anat solidificant en aquest Ajuntament, no tindríem cap problema a votar-hi a favor. El que li demanaria és que deixem el primer punt, que em sembla que és l'important i traiem els altres punts, i si fos així nosaltres no hi tindríem cap problema per votar-hi a favor.

Respon la Sra. Verdaguer. No puc fer-ho això, la moció es vota sencera o no es vota. El col·lectiu no s'ha inventat res. Tan de bo arribés un dia que aquesta bandera no s'hagués de penjar, perquè ells no se sentirien discriminats i així no l'hauríem de posar a cap balcó de cap façana. Aquesta moció es treu de l'octubre del 2002, de la comissió de llibertat ciutadana del PSC de Catalunya. Jo els he posat en vermell perquè sàpiguen que no és res estrany. A la Generalitat de Catalunya el 28 de juny va onejar aquesta bandera, a l'Ajuntament de Tortosa, a tot Cantàbria i el País Basc; vull dir que no ens hem inventat res i és un reconeixement a aquestes persones que tant de temps han estat marginades. Tan de bo arribi un dia que això no ho haguem de fer.

Intervé de nou el Sr. Albesa. A veure Sra. Verdaguer, jo crec que no m'ha entès o que no em vol entendre. Com que nosaltres tenim molt clar que tot aquest procés de transformació s'ha degut, entre altres coses, a les polítiques que el nostre grup ha impulsat aquí i en els diversos llocs que ens ha tocat governar. Tenim la consciència absolutament tranquil·la i a més ens hem sentit orgullosos i ens en sentim protagonistes. Crec que vostè no ho ha volgut saber entendre, perquè en voler barrejar les dues coses fa un flac favor a aquest col·lectiu que diu representar i defensar. I com que nosaltres tenim la consciència molt tranquil·la de la feina



feta en aquest sentit, entenem que vostè no els ha fet un favor; al contrari. No votarem a favor de la seva moció perquè vostè ha mostrat una absoluta falta de flexibilitat per entendre el que és important i passar per alt el que és accessori, i en aquest sentit a nosaltres ens obliga a votar en contra; deixant molt clar el ple suport i el reconeixement, que l'hem manifestat públicament assistint a actes i donant-hi via de normalitat i amb tot el procés de normalització d'aquesta situació. Jo crec que a vegades la política s'ha de saber exercir amb flexibilitat.

Sotmesa la moció a votació, es desestima amb 12 vots en contra (PSC, ERC, PP, PxC) i 8 vots a favor (CiU, ApG).

**URGÈNCIA. CONTRACTACIO. DELEGACIO A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDS RELATIUS AL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE NOU PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS I PISTA DE PATINATGE**

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en la sessió de 27 de març de 2008, va aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de les obres de construcció de nou pavelló municipal d'esports i pista de patinatge.

Dins el termini d'exposició al públic del mateix, la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, ha presentat al·legacions al Plec (registre d'entrada E2008003498, de 21 de maig de 2008).

Donat que la resolució de les al·legacions correspon el ple municipal com a òrgan competent per aprovar el plecs i resoldre'n l'adjudicació.

Vist que es tracta d'un expedient en el que cal no demorar la seva execució ja que hi ha vinculada una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya.

Atès que, pel poc marge de temps que hi ha hagut entre la data de tramesa de l'al·legació i la data de celebració del ple, els serveis jurídics i tècnics de l'Ajuntament no han pogut examinar ni avaluar detingudament l'abast de la mateixa.

Vist el que disposa l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local i l'article 13 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Delegar a la Junta de Govern Local, la resolució de les al·legacions, així com també, i si s'escau, la modificació del plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de les obres de construcció de nou pavelló municipal d'esports i pista de patinatge, la suspensió del termini de presentació d'ofertes, l'aixecament d'aquesta suspensió, i tots aquells altres tràmits que siguin necessaris per continuar la tramitació de l'expedient.

De tots aquests acords se'n donarà compte prèviament als portaveus dels grups municipals.

**Segon.**- Publicar l'acord de delegació en el Butlletí oficial de la Província de Girona.

**Tercer.**- Aquesta delegació no inclou la resolució de l'adjudicació definitiva del contracte que és competència del ple municipal.



La Secretària explica que en el Ple del mes de maig vàrem aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havien de regir la contractació per les obres de construcció del nou pavelló municipal i la pista de patinatge. El plec de clàusules tenia un termini d'exposició pública, i ahir mateix a última hora, la Cambra Oficial de Constructors d'Obres de Catalunya ens va presentar una al·legació. Donades les característiques de les al·legacions, i la importància d'aquest plec, i donat que no hem tingut temps suficients els serveis jurídics per mirar-nos-els i valorar l'abast i fer-ne l'informe, hem proposat a l'Alcalde la possibilitat –que és viable per la llei la delegació de competències de contractació a la Junta de Govern Local– i també per no demorar més la contractació, perquè la resolució de les al·legacions les hauria de resoldre al Ple; hem proposat de delegar a la Junta de Govern Local la resolució de les al·legacions i si s'escau en l'informe, la modificació del plec de clàusules. Amb el benentès sempre que la contractació s'escauria en el Ple, que és l'òrgan competent per aprovar-la per l'import del contracte.

Afegeix el Sr. Alcalde que a més, dels acords de la Junta de Govern se'n donarà compte als portaveus, en Junta, amb consulta prèvia.

En primer lloc es vota la urgència de la proposta, que s'aprova per unanimitat dels assistents.

Intervé el Sr. Corominas. Els plens cada vegada són més buits de contingut; el proper Ple és d'aquí a tres setmanes, i jo no sé els dies que avançarem per fer-ho passar per Junta de Govern Local, però si no podríem esperar. No hi posarem pals a les rodes, perquè ens sembla que és molt important que el procés vagi endavant, però sí dir que com ha recordat l'Alcalde fa un moment, el proper Ple serà aviat, d'aquí a tres setmanes.

Respon el Sr. Alcalde. No dubteu que si la tasca dels serveis jurídics s'endarrerís, esperaríem a portar-ho al Ple, però si no, la Sra. Secretària em deia que no seria gaire problemàtic i que li que espera resoldre-ho en un parell de dies. Es tracta de guanyar aquest temps perquè després puguem fer l'adjudicació abans que s'acabi aquest estiu.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **NÚM. 18.- PRECS I PREGUNTES**

Intervé en primer lloc el Sr. Trinchera.

**ESCORXADOR.-** És un tema més aviat de Consell Comarcal, però com que jo no hi sóc i vostès sí, els ho dic perquè se'n preocupin. Hi ha el problema que l'Escorxador d'aquí a Olot, que es va subhastar en el seu moment, és un escorxador monogràfic en el sacrifici només d'un tipus d'animals, concretament de porcs. Ara els carnissers i la gent del ram, tenen uns incentius per millores en el tractament de la carn, i un d'ells és que els animals siguin sacrificats amb proximitat. Llavors es troben que la resta d'animals que van al sacrifici –com poden ser xais, vedelles, etc.– han de venir de lluny perquè a Olot no hi ha escorxador. Com que és un tema comarcal crec que valdria la pena mirar si això es pogués arreglar d'alguna manera; sé que hi ha inquietud en aquest aspecte i els ho dic perquè hi treballin. He parlat amb el Sr. Josep Guix i sembla que és receptiu i que hi ha algun tipus de solució.

Respon el Sr. Alcalde. En prenc pren nota. Sé que ja fa temps, deu fer tres o quatre anys que l'escorxador va deixar de fer aquest servei per una sèrie de normatives de tipus sanitari, a part d'interessos industrials lícits i legítims. Em pensava que s'havia resolt amb l'escorxador de xais a Tortellà i el de vedells a les Preses. Però en tot cas en parlarem amb el Consell Comarcal i mirarem quina és la solució. Sí que us puc dir que fa un temps s'havia resolt el sacrifici dels xais amb una empresa privada a Tortellà, que em sembla que fins i tot va ser objecte d'algunes ajudes del programa *Leader*. Ara procurarem veure si el Delegat del DARP



ens pot ajudar, ho passarem al Consell Comarcal i ho estudiarem tots plegats.

Tot seguint intervé la Sra. Verdaguer.

ACCÉS AL PONT DE COLON.- Al pont de Colon costa molt entrar-hi amb la bicicleta, perquè hi ha dos pals i a més a més hi ha una barana i has de fer moltes maniobres per poder travessar-lo amb la bicicleta. No sé si tindrien alguna manera d'arreglar-ho perquè venint de la República Argentina poguéssim passar més fàcilment per aquest pont.

Respon el Sr. Bach. Ho estudiarem però hem d'evitar que hi passin motos i altres tipus de vehicles; intentarem fer-ho més fàcil per a les bicicletes, però que no sigui després lloc de pas per a altres tipus de vehicles.

Afegeix el Sr. Alcalde que s'estudiarà, perquè allà el vianant és prioritari i el que es vol evitar és que les bicicletes entrin massa de pressa, i sobretot que hi passin motos, i si facilitem gaire el pas massa les motos també hi entraran, sense que tinguem policies municipals que puguin vigilar que no hi passin, però ho estudiarem.

Intervé el Sr. Fabregó.

SENYALITZACIÓ TRENCANTS BATET.- En el tram de la carretera de Santa Pau on hi ha el trencant de Batet, quan surts del canvi de rasant de seguida et trobes el trencant i els cotxes van molt de pressa i els veïns sempre tenim dificultats. De la mateixa manera hi ha el trencant de l'Avellaneda i també el trencant de l'altra banda, que allà també van molt de pressa. Hi ha un tram de pràcticament tres-cents metres que hauríem de considerar de pintar-hi una contínua, deixant els trencants, per evitar que hi hagin accidents. Sabem que hi havia un projecte per fer-hi un tercer carril, però veiem que això es va endarrerint i els veïns continuen preocupats per aquest tema, per tant si mentrestant es pogués fer això, ho agrairíem.

Respon el Sr. Albesa que l'última informació que teníem, que la contrastaré, era que la construcció del tercer carril ja formava de l'engranatge previ de contractació. Ho contrastaré i si no fos així i anés molt per llarg, sí que hauríem de mirar de pintar la contínua, perquè el canvi de rasant allà és important; de totes maneres està clar que la solució definitiva és la del tercer carril.

MERCAT SETMANAL.- A finals del mes de passat ens va arribar la notícia que hi havia una altra senyora que li havien robat la bossa tallant-lo, sabem que és una pràctica habitual que es produeixin robatoris al mercat setmanal, voldríem saber quines mesures s'han pres a l'Ajuntament en aquest tema.

Respon el Sr. Rubirola que és veritat que hi ha hagut set o vuit denúncies i des de fa unes tres setmanes estem aplicant mesures conjuntes Mossos d'Esquadra i Policia Municipal.

A continuació intervé el Sr. Corominas.

AVINGUDA SANTA COLOMA.- A l'avinguda Santa Coloma durant moltes hores del dia hi ha molt de trànsit i està molt col·lapsada i les hores que no ho està, es veu que els cotxes circulen a gran velocitat. A veure si es pogués prendre alguna mesura, encara que fos provisionalment, per evitar la velocitat excessiva i les queixes dels veïns.

Respon el Sr. Bach que el problema de velocitat en moments que no hi ha trànsit, el trobem en totes les carreteres que hi ha rectes i la gent agafa velocitat. Es fan controls de velocitat de la policia amb el radar i ho estudiarem. El que passa és que és una carretera molt transitada,



hi passa transport públic, i els sistemes alentidors tenen unes altres conseqüències; hi ha estudis que demostren que posar alentidors en llocs on hi ha transport públic perjudica sobretot la gent gran pel moviment que hi ha, i per tant és difícil. I després també que en una zona com aquesta, que en moments determinats hi ha un flux molt alt de cotxes, aquests elements encara fan alentir més la circulació. Ho estudiarem, però és un tema difícil.

Respon el Sr. Alcalde que quasi segur que quan obrin Bracons hi haurà prou cua com perquè la gent vagi a una velocitat raonable, perquè estem en una societat una mica esquizofrènica: ens gastem bastant diners en asfaltar, arreglar carrers, etc., els veïns demanen que arreglem clots, i després el veí del costat et demana d'espalllar el carrer perquè la gent no vagi tan de pressa. Vol dir que realment, en els temes de mobilitat, la societat en general, no només Olot, quan millora per un costat, empitjora per un altre.

CARRETERA DE GIRONA.- A la carretera de Girona també hi cal una actuació més àmplia, és un cas semblant. Vàrem parlar amb una persona de la sortida del carrer Almogàvers, que hi ha un mirall molt petit i si poguéssim posar-hi un mirall una mica més gros, solucionaríem en part el problema perquè probablement la solució definitiva és molt més llarg termini.

Respon el Sr. Bach que es mirarà i si el mirall és petit el canviarem per un de més gros, però el que comentàvem és que els aparcaments de l'avinguda de Girona dificulten la visió i fa que s'hagi de sortir més endavant amb el cotxe, per tant, potser sí que el mirall pot facilitar una mica la visió, però que és un lloc que és difícil de sortir amb cotxe.

Tot seguit intervé la Sra. Adell.

CARRER ESCON.- Al barri Pla de Dalt, al carrer Escon, els veïns quan volen accedir a l'aparcament que els porta a la plaça, hi ha un desnivell molt alt, més d'un pam, la mida de dos graons, i la gent que viu allà, que és gent gran que va amb bastó, tenen dificultat per pujar. Un veí hi ha posat una pedra petita i ben bé pel mig encara hi poden accedir, però els és problemàtic. Era per si podien trobar una solució, fer-ho lineal per arranjar-ho.

Respon el Sr. Bach que estudiarem si aquest desnivell el podem evitar.

SEMÀFOR CARRETERA DE RIUDAURA.- El semàfor que dona pas als veïns del carrer Rampí i de la Pinya perquè puguin accedir a la carretera de Riudaura dura molt poc, de vegades només pot passar un sol vehicle i en hores punta tenen dificultat per accedir-hi, si es pogués mirar un sistema, tot i entenent que la via principal és la carretera de Riudaura, però si es pogués estudiar.

Respon el Sr. Bach que s'estudiarà, però el carrer Arquet, que és al costat i s'hi pot accedir des del carrer Rampí, té més fàcil sortida que aquest.

Afegeix el Sr. Alcalde dient que la carretera de Riudaura en hores de sortida d'escola hi ha molt de trànsit, és el col·lector principal. Des del carrer Rampí hi surt poca gent i sobretot hi ha l'alternativa del carrer del costat, el carrer Arquet, que com que hi ha la rotonda és de molt bon sortir. Ho mirarem, però crec que no ho tocarem.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart i mig de deu del vespre, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU  
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,