

**JUNTA ACTA NÚM.20
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 15 DE MAIG DE 2025.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 15 de maig de 2025 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **AGUSTÍ ARBÓS I TORRENT**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Jordi Güell i Güell, Vanessa Catalan i Santos i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Jordi Gasulla i Flavià, Marina Alegre i Martínez, Jordi Rubio i Estartús i Daniel Plana i Farjas.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia.

Hi assisteix com a interventora de Fons municipal, Sra. Isabel Vilà i Centrich.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia el dia 8 de maig:

- **Divendres 9 de maig**, acompanyat de la regidora Neus Domenech va assistir al pregó que donava inici a les Festes del barri dels Desemparats.
- **Dissabte 10 de maig**, acompanyat del regidor Josep Quintana, va rebre la visita del conseller de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat, Ramon Espadaler, que va inaugurar la instal·lació de les 6 llambordes

Stolpersteine en record dels deportats pel nazisme. L'Acte es va dur a terme davant l'Ajuntament.

- **Dimarts 13 de maig**, va rebre la visita dels alumnes de 4rt de primària de l'Escola Petit Plançó.
- **Dimecres 14 de maig**, acompanyat de la regidora Imma Muñoz, va rebre, la visita de la consellera de Salut, Olga Pané. A continuació, es va dirigir al Centre d'Atenció Primària (CAP) Garrotxa situat al Passeig de Barcelona, 42 on es va reunir amb l'equip del centre sanitari. A la tarda, va visitar l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4. - APROVAR 2ª ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ RELATIU A L'ASSUMPCIÓ DE LES DESPESES QUE DERIVEN DEL FUNCIONAMENT DE L'INSTITUT ESCOLA GREDA. CURS 24-25

Núm. de referència : X2022058427

Antecedents

Vist que en data 25/5/2023 es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament d'Olot relatiu a l'assumpció de les despeses que deriven del funcionament de l'Institut Escola Greda, codi 17010827.

Vist que d'acord amb el pacte segon del conveni de col·laboració esmentat, per a cada curs escolar el Departament d'Educació actualitza, si escau, el quadre de distribució de superfícies i espais.

Vist que segons el Departament d'Educació, per al curs 2024-2025 s'han produït canvis numèrics que afecten al percentatge de les despeses

En aplicació de les clàusules del Conveni de col·laboració.

En relació a l'expedient ED012022000126, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PROPOSO

Primer.- Aprovar i formalitzar una addenda per al curs 2024-2025, actualitzant el Conveni de col·laboració, que es mantindrà si no hi ha canvis, per els cursos successius, d'acord amb la vigència del conveni de 25/5/2023.

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura de l'addenda, que s'adjunta a l'expedient.

S'aprova per unanimitat.

5. - APROVAR CONVENI D'ADHESIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2025 A CIRCUITO ACIELOABIERTO.

Núm. de referència : X2025032886

Vist que el Festival Sismògraf, és un festival organitzat per l'Ajuntament d'Olot.

Vist que l'Ajuntament d'Olot és membre associat de l'Asociación Cultural Festivales en Red i el Festival Sismògraf està adherit al Circuito AcieLoabierto.

Vist que cal renovar anualment l'adhesió del Festival Sismògraf al Circuito AcieLoabierto i donar cabuda en la programació del Festival a diverses companyies del catàleg del Circuito AcieLoabierto.

En relació a l'expedient CU012025000006 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar CONVENI D'ADHESIÓ DEL FESTIVAL SISMÒGRAF 2025 AL CIRCUITO ACIELOABIERTO.

Segon.- Facultar l'alcalde d'Olot, Agustí Arbós Torrent, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

6. - PROVAR JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST.

Núm. de referència : X2025023457

En relació a l'expedient SP062025000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIÓ NOMINATIVA**, a favor de la Unió Esportiva Olot SAD, per un import de **70000** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2025 330 341 480003** en fase "AD" **2502990001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	200220	25029900		Despeses	Despeses	2533 4800	2533 4800	7000	7000	SUB UNIC ESP OLO	SUB UNIC ESP OLO

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

7. - APROVAR L'OBERTURA DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS D'OLOT PER EL PROPER DIA 14 DE JUNY DE 2025 FINS A LES 24.00H EN MOTIU DE LA FESTA DEL COMERÇ.

Núm. de referència : X2025032470

El 15 de juny del 2024 va tenir lloc la dotzena edició de l'*Olot Shopping Nit*, acte organitzat per l'Associació de Comerciants d'Olot (ACO), que aplegà una cinquantena de comerços oberts fins a les 24h i que va suposar una gran afluència de gent als carrers d'Olot, consolidant-se com un esdeveniment de promoció comercial de nit de referència a la província.

La Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de mesures en matèria d'horaris comercials i determinades activitats de promoció estableix en l'article 36 apartat 2.a) que els mesos de juny a setembre, els establiments comercials no poden romandre oberts, ni realitzar cap activitat de venda entre les 22h i les 7 hores.

La Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de mesures en matèria d'horaris comercials i determinades activitats de promoció estableix en l'article 36 apartat 5 que el departament competent en matèria de comerç pot autoritzar la modificació de la franja horària establerta per la lletra a) de l'apartat 2 per als establiments situats en una zona determinada, per als establiments i àrees d'establiments d'un sector d'activitat comercial concret amb motiu d'un esdeveniment promocional o d'impacte especial en el sector, o per a tot un terme municipal, amb la sol·licitud motivada prèvia de l'ajuntament corresponent, que ha d'aportar la delimitació de la zona afectada o concretar el sector d'activitat comercial afectat per un esdeveniment promocional o d'impacte especial, si s'escau, sempre que la modificació no comporti l'increment del temps setmanal autoritzat d'obertura en dies feiners.

Des de DinàmiG (Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa) es considera necessari facilitar al comerç les eines necessàries per tal que pugui desenvolupar noves estratègies de captació i fidelització de clients, especialment en el context de crisi actual.

En relació a l'expedient IM082025000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Empresa, comerç i turisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar la tramitació de l'expedient per sol·licitar a la Direcció General de Comerç que autoritzi l'obertura dels establiments comercials del municipi d'Olot el proper dia 14 de juny de 2025, en horari perllongat, fins a les 24h.

Segon.- Sol·licitar a la Direcció General de comerç que autoritzi l'obertura dels establiments comercials del municipi d'Olot el proper dia 14 de juny de 2025, en horari perllongat, fins a les 24h.

Tercer.- Facultar a la regidora delegada de Comerç, Empresa i Turisme per a la realització dels tràmits necessaris que l'execució del present acord requereixi.

S'aprova per unanimitat.

8. - APROVAR L'ENCÀRREC DE GESTIÓ A DINÀMIG PER A LA REALITZACIÓ DEL PLA D'EXECUCIÓ DEL 2025.

Núm. de referència : X2025030599

Al llarg del 2024 es va preparar de manera consensuada amb les alcaldies de la Garrotxa el pla d'execució de Dinàmig del 2025. Aquest pla inclou els objectius a assolir en l'àmbit del desenvolupament local i els projectes i serveis que DinàmiG ha de realitzar per tal de donar resposta als reptes identificats i prioritzats. Aquest document va acompanyat d'un pressupost que dota d'efectivitat a totes les accions del Pla.

Tant el pla d'execució com el pressupost es va aprovar per Junta General del 22 d'octubre de 2024.

El detall de les accions és el següent:

REPTE	AMBIT	NUM.	SERVEI/PROJECTE
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Orientació laboral	1.1	Acol·lida inicial
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Orientació laboral	1.2	Orientació laboral bàsica
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Orientació laboral	1.3	Orientació per competències
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Orientació laboral	1.4	Aula de recerca de feina
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Orientació laboral	1.5	Programes integrals d'orientació i inserció laboral per a col·lectius específics
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Experienciació laboral	1.6	Programes d'experienciació laboral a l'administració local
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Prospecció i intermediació laboral	1.7	Prospecció empresarial
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Prospecció i intermediació laboral	1.8	Borsa de treball i processos bàsics de preselecció
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Prospecció i intermediació laboral	1.9	Seleccions per competències
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Prospecció i intermediació laboral	1.10	Disseny d'accions d'inserció específiques per empreses
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Prospecció i intermediació laboral	1.11	Reconeixement i valoració de la diversitat en els processos de selecció
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Prospecció i intermediació laboral	1.11	Promoció de precontractes laborals
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Formació professionalitzadora	1.12.	Capacitació i inclusió digital
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Formació professionalitzadora	1.13.	Difusió i sensibilització de la formació professionalitzadora
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Formació professionalitzadora	1.14	Planificació oferta i demanda de la formació professionalitzadora
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Formació professionalitzadora	1.15	Projectes específics formatius per a empreses/sectorials
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	innovació i competitivitat industrial	1.16.	Fòrums de polígons industrials i promoció dels APEU
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	innovació i competitivitat empresarial	1.17.	Pla de talent
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Diversificació de l'activitat productiva	1.18	Sectors emergents
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Suport a autònoms i petites empreses	1.19	Elaboració de plans d'empresa
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Suport a autònoms i petites empreses	1.20	Consolidació del negoci
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Suport a autònoms i petites empreses	1.21	Assessoraments especialitzats i tallers de sensibilització
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Suport a autònoms i petites empreses	1.23	Garrotxa Empren
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	Diversificació de l'activitat productiva	1.24	Accions de suport sectorials específiques
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	RSE i ESS	1.25	Difusió de pràctiques responsables amb el territori (Garrotxa Territori Responsable)
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	RSE i ESS	1.26	Memòries de sostenibilitat
INDÚSTRIA I OCUPACIÓ	RSE i ESS	1.27	Cooperativa de treball
ECONOMIA DE PROXIMITAT	Establiments de proximitat	2.2	Millora de la gestió i competitivitat del comerç (professionalització i digitalització)
ECONOMIA DE PROXIMITAT	Establiments de proximitat	2.3	Dinamització establiments de proximitat - Municipis de la comarca

FOMENT DEL CONSUM LOCAL	Foment del consum local	2.4	Ecosistema de Fires de la Garrotxa
FOMENT DEL CONSUM LOCAL	Foment del consum local	2.7	Foment del producte, productors i elaboradors artesanals locals agroalimentaris
FOMENT DEL CONSUM LOCAL	Desenvolupament del turisme sostenible	2.8	Carta Europea de Turisme Sostenible (CETS)
GOVERNANÇA	Nova governança	3.1	Consolidació del Model de governança de DinàmiG
GOVERNANÇA	Nova governança	3.2	Pla de visites a les alcaldies
GOVERNANÇA	Sistemes informació	3.3	Implementació del sistema d'informació, seguiment i avaluació de la nova governança de DinàmiG
GOVERNANÇA	Sistemes informació	3.4	Sistema d'informació territorial
GOVERNANÇA	Comunicació impresa verificable	3.5	Comunicació de Dinàmig

El pressupost inicial de despeses del 2025 per realitzar el pla d'execució està previst per un import total de 341.017,25€ amb el següent detall:

	DESPESES		
	Cap 1	Cap 2	TOTAL
Despeses generals Cap 1	85.663,00		85.663,00
Despeses generals Cap 2		107.624,00	107.624,00
Indústria i ocupació	14.000,00	102.730,26	116.730,26
Economia de proximitat	7.000,00		7.000,00
Foment consum local	7.000,00	5.000,00	12.000,00
Governança	7.000,00	5.000,00	12.000,00
TOTAL	120.663,00	220.354,26	341.017,25

L'aportació de l'ajuntament d'Olot és de 238.062,03€, essent un 70% del cost total del pla d'execució. La resta de finançament l'aporta el consell comarcal, la resta d'ajuntaments membres de DinàmiG i la Diputació de Girona. A continuació es detalla la distribució de l'aportació de l'ajuntament.

	APORTACIÓ AJUNTAMENT D'OLOT
Despeses generals Cap 1	53.185,39
Despeses generals Cap 2	75.146,39
Indústria i ocupació	96.730,26
Economia de proximitat	3.500,00
Foment consum local	3.500,00
Governança	6.000,00
TOTAL	238.062,03

En relació a l'expedient CON12025000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'encomana de gestió a DinàmiG d'acord amb les serveis i projectes del pla d'execució 2025, detallades a la part expositiva.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa per un import de 238.062,03€ corresponent a l'aportació de l'Ajuntament d'Olot al pla d'execució amb càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla a continuació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25200 430 467006	238062.03	CONSORCI DINAMIG	100	001	001	001	000	000

TERCER.- Convalidar el present acord a la sessió plenària de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

9. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO

Núm. de referència : X2025033373

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE ADO incloses en la relació núm.32/2025.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22025000033, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO de l'exercici 2025, contingudes en la relació comptable núm.32/2025 per import total de **154.877,97 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **154.877,97 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 32/2025.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	154877.97	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O.

Núm. de referència : X2025033404

Assumpte: Aprovació de factures i altres despeses fase O

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 31/2025.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22025000034 , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2025, contingudes en la relació comptable núm.31/2025 per import total de **598.259,62 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **598.259,62 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	598259.62	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11a. - ACORD DE L'AJUNTAMENT D'OLOT D'AMPLIACIÓ D'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC D'OBRES D'ASFALTATGE AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXPEDIENT 2019.06).LOT 20. COMARCA DE LA GARROTXA PEL "PROJECTE DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA VIÀRIA A DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT ANY 2025 FASE 1"

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	UN	ÚNIC CRITERI

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament d'Olot, per acord de Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- L'Ajuntament d'Olot, per acord de Junta de Govern Local de data 20 de març de 2025, va aprovar l'adhesió a la primera pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge

amb destinació als ens locals de Catalunya (expedient 2019.06).Lot 20. Comarca de la Garrotxa

3.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

4.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries de l'Acord marc i que, en el Lot territorial núm 20 corresponent a la Comarca de la Garrotxa és la següent:

Nº	LOT	ADJUDICATARI
20	Treballs d'asfaltatge a la Garrotxa	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA

5.- L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

6.- En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 2 i 11, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), **a excepció del lot 37**, per un període addicional de dotze mesos més, des del 24 d'octubre de 2024 al 23 d'octubre de 2025. En data 24 de juliol es formalitzen el contractes de pròrroga.

8.- L'objecte del contracte és l'execució de les obres previstes al "Projecte de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat Any 2025 Fase 1", segons projecte redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, i aprovat mitjançant acord d'aprovació única a la Junta de Govern Local del dia 30 d'abril de 2025.

9.- De conformitat amb l'informe tècnic emès el Sr. Ramon Prat Molas, Cap d'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 30 d'abril de 2025 (NI022025000878), que proposa l'ampliació a l'adhesió de l'Ajuntament d'Olot a la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) Lot 20 i Aprovar la contractació a l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS SA dels treballs de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat. Any 2025. Fase 1, per l'execució de les obres següents:

- Obres de conservació als fermes de calçades, de paviment bituminós flexible, per la correcció de les patologies corrents (pèrdua de lligant, despreniments de mescla bituminosa, deformacions, roderes...) conforme els fermes s'acosten al final de la seva útil, afectats per l'envelliment dels materials i l'acció agressiva dels agents externs, bàsicament l'aigua, el gel i el trànsit. En funció del grau d'afectació de la superfície viària, la reparació es preveu puntual o es pot generalitzar a un tram de calçada.
- Obres de conservació als fermes de vorera, de formigó o de panot sobre base rígida, per restituir la planor i la textura superficial. En funció del grau d'afectació de la patologia de la superfície viària, la reparació pot ser puntual o es pot generalitzar a un tram de vorera.
- Obres de supressió de barreres arquitectòniques, de formació de rebaixos en els passos de vianants, eixamplament de trams complets de voreres o de conversió de trams complets de carrers estrets en plataforma única.
- Obres sobre altres elements d'urbanització i/o xarxes de serveis amb l'objecte de mantenir-hi les condicions funcionals pels quals han estat planificats i executats (embornals, tapes, fanals, semàfors, mobiliari....).

10.- S'estableix una superfície d'actuació de **4.090,00 m2** de vials, desglossat en:

- 3.786 m2 de paviment de calçada
- 304 m2 de paviment de voreres

11.- A l'actuació li correspon el CPV: 45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltatge

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, en l'expedient **CC012025000275**, el **regidor delegat d'Hisenda proposa** a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

ACORDA

Primer.- Aprovar l'ampliació de l'adhesió de l'Ajuntament d'Olot a la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària realitzada en base al Banc de dades TCQ resultant de l'adjudicació realitzada del lot 20 corresponent a la comarca de La Garrotxa .

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS SAU - EPSA amb CIF: A17060898 dels treballs d'asfaltatge, pavimentació i obres complementàries següents per valor total de DOS-CENTS VUITANTA-MIL CINQ-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (280.553,14 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en DOS-CENTS TRENTA-UN MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS (231.862,10 €) de pressupost net i QUARANTA-VUIT MIL SIS-CENTS NORANTA UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (48.691,04 €) calculat al 21%.

Amb els preus i millores següents:

Preu per cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	0%
Drenatges	4%
Enllumenats	6%
Paviments aglomerats	5%
Terres, paviments excavacions i reposicions	7,5%
Voreres i paviments prefabricats	7,5%
Mobiliari urbà i jardineria	6%
Comuns	7%

Millores	Valor
% de material fresat en la barreja	Increment entre un 10% i un 20%
Període de garantia	2 anys
Termini d'execució dels treballs	5 setmanes

*Incloure els preus i les condicions adjudicats. Aquests preus i condicions les podeu trobar a la pàgina web de l'ACM

Tercer.- El termini d'execució s'estableix en 2,5 mesos a comptar a partir de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 280.553,14 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

2025	140	1532	61902	PAVIMENTS VIES PUBLICUES BARRIS	125.000,00
2025	140	1532	61903	RENOVACIO VORERES BARRIS	100.000,00
2025	140	1532	61904	SUPRESSIO BARRERES ARQUITECT.	20.000,00
2025	140	1512	61907	ACTUACIONS BARRIS	25.000,00
2025	140	160	61905	ACTUACIONS CLAVEGUERAM	7.000,00
2025	140	134	6109	SENYALITZACIO VIES PUBLICUES	3.553,14
TOTAL:					280.553,14

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 1532 61902	125000	PAVIMENTS VIES PÚBLIQUES BARRIS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	25140 1532 61903	100000	RENOVACIÓ VORERES BARRIS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	25140 1532 61904	20000	SUPRESSIÓ D'ARQUITECTONIQUES	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	25140 1512 61907	25000	ACTUACIONS BARRIS (PR25-7750)	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	25140 160 61905	7000	ACTUACIONS CLAVEGUERAM (PR25-7750)	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	25140 134 61909	3553.14	SENYALITZACIÓ VIES PÚBLIQUES (PR25-7750)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Nomenar responsable del contracte a Sr.Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària EXCAVACIONES Y PINTURAS SAU - EPSA , i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

11b.- ADJUDICAR ELS TREBALLS D'ADEQUACIÓ DE LA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO DEL CARRER SANT MIQUEL

Núm. de referència : X2025032694

Vist l'expedient administratiu núm: CC012025000285 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Primer.- El projecte de reforma de la instal·lació elèctrica de baixa tensió del carrer Sant Miquel, té per objecte modificar la instal·lació existent de baixa tensió per la millora de l'accessibilitat i la seguretat. En l'actualitat la línia elèctrica està instal·lada per les façanes dels edificis número 14 el qual serà enderrocat i l'edifici número 18 on

actualment es troba ocupat il·legalment i punxant la línia elèctrica existent. El projecte preveu desmuntar aquesta línia elèctrica situada a les façanes dels edificis mencionats, i desplaçar-la a l'altre vorera amb la seva adequació, millora i soterrament per augmentar la seguretat seguint normativa.

La solució per donar continuïtat a la xarxa elèctrica és la instal·lació de la nova línia aèria per creuar el carrer Sant Miquel continuant per la façana de l'edifici numero 33 del carrer Sant Miquel replicant la posició de les línies actuals instal·lades en aquesta façana fins al carrer Josep Soler on es farà el soterrament de la línia elèctrica creuant el carrer Josep Soler per tornar al carrer Sant Miquel on es farà la connexió amb la xarxa existent. Aquesta actuació de derivació i soterrament de la línia de BT, comprèn:

- Els treballs amb afectació a instal·lació de la xarxa existent en servei i treballs necessaris per a les noves instal·lacions de la xarxa de distribució, incloent l'execució i tramitació per a la seva legalització i posada en servei els quals només poden ser executats per la companyia titular de la instal·lació.
- Els treballs necessaris per a la nova extensió des del punt de connexió amb la xarxa de distribució fins al punt inicial amb la instal·lació existent, els quals només poden ser executats per una empresa homologada per la companyia titular de la línia i tècnicament capacitada. Aquests darrers treballs son objecte de contractació pel present informe.

Segon.- Atès que és necessari executar les obres de la variant de la línia elèctrica de baixa tensió del carrer Sant Miquel, com es desprèn de l'informe de data 12/5/2025 emès per l'Enginyer tècnic d'urbanisme.

Tercer.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Quart.- Atès que es valora favorablement l'oferta presentada per l'empresa COMSA Corporación de Infraestructuras SL amb NIF núm B08937724.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa COMSA Corporación de Infraestructuras SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat obres regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012025000285 i antecedents corresponents, **el regidor-delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Aaron Del Pino Castillo de data 12/05//2025 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa COMSA Corporación de Infraestructuras S.L. amb NIF núm.B08937724 el contracte menor de les obres de la variant de la línia elèctrica de baixa tensió del carrer Sant Miquel pel preu de vint mil set-cents seixanta-sis euros amb dinou cèntims (20.766,19€) IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en disset mil cent seixanta-dos euros amb catorze cèntims (17.162,14 €) de pressupost net i tres mil sis-cents quatre euros amb cinc (3.604,05 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà d'un mes a comptar del dia de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa per import de 20.766,19 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 151 61901 ENDERROCS del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 151 61901	20766.19	ENDERROCS (PR25)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012025000285**

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

11c.- APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CONSULTORIA PER L'EXECUCIÓ D'ESTUDIS D'ACÚSTICA ARQUITECTÒNICA, LUMINOTÈCNIA I IL·LUMINACIÓ NATURAL, I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I LA SEVA INTEGRACIÓ EN EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'UNA PISCINA COBERTA CLIMATITZADA D'ÚS PÚBLIC I DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUADA A L'AVINGUDA SANT JORDI D'OLOI, I CONVOCAR LICITACIÓ

Núm. de referència : X2025031574

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Atesa la necessitat de contractar els serveis de consultoria per l'execució d'estudis d'acústica arquitectònica, luminotècnica artificial i il·luminació natural i de consum energètic, i la seva integració en el projecte bàsic i executiu d'una piscina coberta climatitzada d'ús públic i de titularitat municipal situada a l'avinguda Sant Jordi d'Olot, amb l'empresa UTE Grau Casais Callís i Moliner, d'acord amb l'informe i memòria de necessitats emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, Cap d'Àrea - Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

El contracte es licita per procediment negociat sense publicitat per raons tècniques i la protecció de drets de propietat intel·lectual, d'acord amb l'art. 168.a.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP). La justificació del procediment de licitació consta en l'informe esmentat.

El contracte tindrà una durada de 2,5 mesos. No es preveuen pròrrogues.

El pressupost base de licitació, calculat a partir de l'exposició anterior relativa a la dedicació d'un equip pluridisciplinar, i d'acord amb l'art. 100 LCSP, és de setze mil cinc-cents quaranta-cinc euros amb cinquanta-quatre cèntims (16.545,54 €) IVA inclòs, desglossat en 13.674,00 € de base imposable i 2.871,54 d'IVA al 21%.

El valor estimat del contracte d'acord amb l'art. 101 LCSP, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte, és de tretze mil sis-cents setanta-quatre euros (13.674,00 €) sense IVA.

Fonaments jurídics

Articles 17, i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del sector públic (LCSP).

Arts. 168.a.2 i 170 LCSP en relació al procediment de licitació.

Disposició addicional 2a LCSP i acord de delegacions a la Junta de Govern Local segons acord Plenari de 20 de març de 2025, pel que fa a l'òrgan de contractació.

A l'expedient hi consten informes preceptius del Secretari i de la Interventora de la Corporació.

Vist l'expedient administratiu CCS12025000033 i antecedents corresponent, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. - Iniciar l'expedient de contractació del serveis de consultoria per l'execució d'estudis d'acústica arquitectònica, luminotècnica artificial i il·luminació natura i de consum energètic, i la seva integració en el projecte bàsic i executiu d'una piscina coberta climatitzada d'ús públic i de titularitat municipal situada a l'avinguda Sant Jordi d'Olot, amb l'empresa UTE Grau Casais Callís i Moliner, amb NIF U13973458.

Segon. - Aprovar l'expedient de contractació administrativa del serveis de consultoria per l'execució d'estudis d'acústica arquitectònica, luminotècnica artificial i il·luminació natura i de consum energètic, i la seva integració en el projecte bàsic i executiu d'una piscina coberta climatitzada d'ús públic i de titularitat municipal situada a l'avinguda Sant Jordi d'Olot, d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de setze mil cinc-cents quaranta-cinc euros amb cinquanta-quatre cèntims (16.545,54 €) IVA inclòs, desglossat en 13.674,00 € de base imposable i 2.871,54 d'IVA al 21%.

Tercer. - Establir que el contracte tindrà una durada de 2,5 mesos. No es preveuen pròrrogues.

Quart. - Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Cinquè. - Aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 342 63208 PISCINA MUNICIPAL

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	25140 342 63208	16545.54	PISCINA MUNICIPAL (PR25-1065000)	100	001	001	001	000	000

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.

Sisè.- Convidar, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'empresa UTE Grau Casais Callís i Moliner, NIF U13973458, de conformitat amb l'informe i memòria de necessitats que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Setè.- Nomenar com a responsable del contracte el Sr. Ramon Prat Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, Cap d'Àrea - Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'article 62 LCSP.

Vuitè.- Delegar a l'Alcalde la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA.

S'aprova per unanimitat.

11d.- APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU-NORMATIU I CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DELS EDIFICIS I LOCALS MUNICIPALS D'OLOI, I CONVOCAR LICITACIÓ

Núm. de referència : X2025032566

Tipus contracte	T2	MIXTE - SERVEIS
Procediment	P2	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Atès que és necessari contractar el contracte mixt de serveis de manteniment preventiu-normatiu i correctiu i subministrament d'elements de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis i locals municipals d'Olot, d'acord amb l'informe i memòria de necessitats emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic municipal, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'article 100 LCSP és de 28.274,43 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 23.367,30 € de pressupost net sense IVA, i 4.907,13 € corresponent al 21% d'IVA.

Any	Import	IVA 21%	TOTAL
1r	11.683,65 €	2.453,57 €	14.137,22 €
2n	11.683,65 €	2.453,57 €	14.137,22 €
Total	23.367,30 €	4.907,13 €	28.274,43 €

Atès que el preu es determina per preus unitaris, la despesa global no es pot concretar anticipadament, ja que s'anirà determinant durant el període de vigència del contracte i segons les necessitats. Per aquest motiu, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost base de licitació.

La durada del contracte s'estableix en dos (2) anys, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte. Es preveu una possible pròrroga d'un any.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, incloent la possible pròrroga i modificacions és de trenta-nou mil set-cents vint-i-quatre euros amb quaranta-un cèntims (39.724,41 €), IVA exclòs.

Any contracte 1	Any contracte 2	Any Pròrroga 1	Modificació 20%	TOTAL
11.683,65 €	11.683,65 €	11.683,65 €	4.673,46 €	39.724,41 €

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP.

La contractació es tramitarà de forma ordinària, d'acord amb el que disposa l'article 116 de la LCSP.

Fonaments jurídics

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP i la tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'hi han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb l'informe de la Interventora de fons, que consta a l'expedient, hi ha crèdit suficient a la partida consignada. També consta l'informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions a la Junta de Govern aprovades pel Ple de la Corporació en data 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12025000034 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del contracte mixt de serveis de manteniment preventiu-normatiu i correctiu i subministrament d'elements de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis i locals municipals d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del contracte mixt de serveis de manteniment preventiu-normatiu i correctiu i subministrament d'elements de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis i locals municipals d'Olot, amb un import màxim de licitació de 28.274,43 €, IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 23.367,30 € de pressupost net sense IVA, i 4.907,13 € corresponent al 21% d'IVA.

Any	Import	IVA 21%	TOTAL
1r	11.683,65 €	2.453,57 €	14.137,22 €
2n	11.683,65 €	2.453,57 €	14.137,22 €
Total	23.367,30 €	4.907,13 €	28.274,43 €

Atès que el preu es determina per preus unitaris, la despesa global no es pot concretar anticipadament, ja que s'anirà determinant durant el període de vigència del contracte i segons les necessitats. Per aquest motiu, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost base de licitació.

Tercer.- La durada del contracte s'estableix en dos (2) anys, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte. Es preveu una possible pròrroga d'un any.

Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- Es consignarà la despesa amb càrrec a les següents partides, per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa:

Manteniment edificis educació (altres), Manteniment edificis culturals (altres), Manteniment edificis esport i lleure (altres) i Manteniment edificis corporació (altres), Manteniment Espai Cràter (altres)

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

La previsió de despesa és la següent:

Partides 2025	Import (7 mesos)
2025 144 920 212001 MANTENIMENT EDIFICIS CORPORACIO (ALTRES)	3.286,40 €
2025144 342 212001 MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS I LLEURE (ALTRES)	1.666,30 €
2025 144 333 212001 MANTENIMENT EDIFICIS CULTURALS (ALTRES)	1.543,34 €
2025 800 333 212001 MANTENIMENT ESPAI CRATER (ALTRES)	1.632,17 €
2025 144 323 212001 MANTENIMENT EDIFICIS EDUCACIO (ALTRES)	118,51 €
Total	8.246,71 €

Partides 2026	Import (12 mesos)
2026 144 920 212001 MANTENIMENT EDIFICIS CORPORACIO (ALTRES)	5.633,82 €
2026 144 342 212001 MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS I LLEURE (ALTRES)	2.856,51 €
2026 144 333 212001 MANTENIMENT EDIFICIS CULTURALS (ALTRES)	2.645,73 €
2026 800 333 212001 MANTENIMENT ESPAI CRATER (ALTRES)	2.798,00 €
2026 144 323 212001 MANTENIMENT EDIFICIS EDUCACIO (ALTRES)	203,16 €
Total	14.137,22 €

Partides 2027	Import (5 mesos)
2027 144 920 212001 MANTENIMENT EDIFICIS CORPORACIO (ALTRES)	2.347,43 €
2027 144 342 212001 MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS I LLEURE (ALTRES)	1.190,21 €
2027 144 333 212001 MANTENIMENT EDIFICIS CULTURALS (ALTRES)	1.102,39 €
2027 800 333 212001 MANTENIMENT ESPAI CRATER (ALTRES)	1.165,84 €
2027 144 323 212001 MANTENIMENT EDIFICIS EDUCACIO (ALTRES)	84,65 €
Total	5.890,51 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	25144 920 212001	3286.40	MANTENIMENT EDIFICIS COR (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	25144 342 212001	1666.30	MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	25144 333 212001	1543.34	MANTENIMENT EDIFICIS CU (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	25800 333 212001	1632.17	MANTENIMENT ESPAI CRATER (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	25144 323 212001	118.51	MANTENIMENT EDIFICIS E (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26144 920 212001	5633.82	MANTENIMENT EDIFICIS COR (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26144 342 212001	2856.51	MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26144 333 212001	2645.73	MANTENIMENT EDIFICIS CU (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26800 333 212001	2798.00	MANTENIMENT ESPAI CRATER (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26144 323 212001	203.16	MANTENIMENT EDIFICIS E (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	27144 920 212001	2347.43	MANTENIMENT EDIFICIS COR (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	27144 342 212001	1190.21	MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	27144 333 212001	1102.39	MANTENIMENT EDIFICIS CU (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	27800 333 212001	1165.84	MANTENIMENT ESPAI CRATER (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	27144 323 212001	84.65	MANTENIMENT EDIFICIS E (ALTRES)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Nomenar com a responsable del contracte, el Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic municipal, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA.

S'aprova per unanimitat.

11e.- ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI D'ENGINYERIA PER LA REDACCIÓ D'UNA AUDITORIA ENERGÈTICA ALS PAVELLONS D'OLOT.

Núm. de referència : X2025028864

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari la contractació dels serveis d'enginyeria per la redacció d'una auditoria energètica als Pavellons d'Esports d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 9/5/2025, emès pel Enginyer de Camins, Canals i Ports, i Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual i que en cas que es valori que es repetirà aquesta necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per la contractació dels serveis d'enginyeria per la redacció d'una auditoria energètica als Pavellons d'Esports.

- COLOMER-RIFÀ PROJECTES I GESTIÓ, SL NIF B65966715
- IGNASI FARRAS VILADRICH, NIF ****
- JOSEP ORTUÑO MARTÍN NIF ****.

Quart.- Atès que s'ha presentat una única oferta dins el termini establert, subscripta per COLOMER-RIFÀ PROJECTES I GESTIÓ SL, i aquesta compleix els criteris establerts segons informe de valoració favorable.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa COLOMER-RIFÀ PROJECTES I GESTIÓ SL, i atès que aquesta compleix amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012025000252 i antecedents corresponents, **el regidor-delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Ramon Prat Molas de data 9/5/2025 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa COLOMER-RIFÀ PROJECTES I GESTIÓ, amb NIF núm B65966715, el contracte menor dels serveis d'enginyeria per la redacció d'una auditoria energètica als Pavellons d'Esports pel preu de nou mil quatre-cents trenta-vuit euros 9438 euros, IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en set mil vuit-cents euros (7800 €) de pressupost net i mil sis-cents trenta-vuit euros (1638 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini per a la redacció dels serveis serà de 4 mesos a comptar del dia de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa per import de 9438 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 151 227060 PROJECTES URBANÍSTICS del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 151 227060	9438	PROJECTES URBANÍSTICS	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012025000252

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

**11f.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE SERVEI DE CONSULTORIA EN
ENGINYERIA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE
PROTECCIÓ HIDRÀULICA DEL RIU FLUVIÀ EN L'ÀMBIT DE LES RONDES
FLUVIÀ I PARAIRES AL NUCLI URBÀ D'OLOT, BASAT EN LA PRIMERA
PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE
PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS
DE CATALUNYA (EXP. 2021.05).**

Núm. de referència : X2025031487

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2

de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

6.- L'Ajuntament d'Olot en sessió de la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2025 ha acordat l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Vist l'informe NI022025000796 emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot en què exposa la necessitat de contractar el servei de consultoria en enginyeria per a la redacció del projecte constructiu de protecció hidràulica del riu Fluvià en l'àmbit de les Rondes Fluvià i Paraires al nucli urbà d'Olot.

En aquest informe justifica l'encaix de la necessitat referida dins el Lot 10 de l'Acord Marc de l'ACM de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, el qual té per objecte la redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de construccions a l'àmbit de Girona, i proposa l'adjudicació directa del contracte a l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL amb NIF B17646563.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL amb NIF B17646563, el contracte del servei de consultoria en enginyeria per a la redacció del projecte constructiu de protecció hidràulica del riu Fluvià en l'àmbit de les Rondes Fluvià i Paraires al nucli urbà d'Olot, per un import de 19.536,93 € de base imposable, més 4.102,76 € d'IVA calculat al 21%, que fa un total de vint-i-tres mil sis-cents trenta-nou euros amb seixanta-nou cèntims (23.639,69 €) IVA inclòs.

El desgloss del preu, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL, adjudicatària del Lot 10 - Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de construccions a l'àmbit de Girona, és el següent:

Honoraris treballs	Cost	Hores	Import
LLICENCIATS I TITULATS 2n i 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	58.50 €/h	81.00 h	4,738.50 €
DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	45.39 €/h	107.00 h	4,856.73 €
TÈCNIC DE CàLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent	43.95 €/h	65.00 h	2,856.75 €
DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2a I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	40.74 €/h	95.00 h	3,870.30 €
DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent	36.95 €/h	87.00 h	3,214.65 €
TOTAL			19,536.93 €

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL pels serveis a dalt referits, per valor total de 19.536,93 € (IVA no inclòs), calculat amb base a l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 10.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 23.639,69 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec l'aplicació pressupostària 2025 140 151 227060 PROJECTES URBANÍSTICS.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 151 227060	23639.69	PROJECTES URBANÍSTICS	100	001	001	001	000	000

Quart.- Establir que el termini d'execució del contracte serà de 4 mesos a partir de la data de la notificació de l'adjudicació.

Cinquè.- Determinar que el responsable del contracte serà el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats de l'expedient, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

11G.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ I EIXAMPLAMENT DE LA VORERA EST (ADJACENT AL SOL URBÀ CONSOLIDAT) DE LA TRAVESSERA DE LA GI-524 (CARRETERA DE SANTA PAU), ENTRE LA ROTONDA DE L'AVINGUDA SANT JORDI I LA INTERSECCIÓ DE LA CARRETERA DE BATET, BASAT EN LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA.

Núm. de referència : X2025031174

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

6.- L'Ajuntament d'Olot en sessió de la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2025 ha acordat l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Vist l'informe NI022025000664 emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot en què exposa la necessitat de contractar el servei de redacció del projecte executiu de reurbanització i eixamplament de la vorera est (adjacent al sol urbà consolidat), de la travessera de la Gi-524 (carretera de Santa Pau), entre la rotonda de l'Av Sant Jordi i la intersecció de la Carretera de Batet.

En aquest informe justifica l'encaix de la necessitat referida dins el Lot 10 de l'Acord Marc de l'ACM de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, el qual té per objecte la redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de construccions a l'àmbit de Girona, i proposa l'adjudicació directa del contracte a l'empresa Piñol San Jaume SL amb NIF B59961722.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. - Adjudicar a l'empresa Piñol San Jaume SL amb NIF B59961722, el contracte del servei de redacció del projecte executiu de reurbanització i eixamplament de la vorera est (adjacent al sol urbà consolidat), de la travessera de la Gi-524 (carretera de Santa Pau), entre la rotonda de l'Av Sant Jordi i la intersecció de la Carretera de Batet, per un import de 11.000 € de base imposable, més 2.310 € d'IVA calculat al 21%, que fa un total de tretze mil tres-cents deu euros (13.310 €) IVA inclòs.

Segon. - Aprovar la contractació a l'empresa Piñol San Jaume SL pels serveis abans referits, per valor total de 11.000,00 € (IVA no inclòs), d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot número 10.

Tercer. - Autoritzar i disposar la despesa per import de 13.310,00 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec a l'aplicació pressupostària ACTUACIONS BARRIS.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 1512 61907	13310.00	ACTUACIONS BARRIS (PR25-7750)	100	001	001	001	000	000

Quart. - Establir que el termini d'execució del contracte serà de 6 mesos a partir de l'adjudicació del contracte.

Cinquè. - Determinar que el responsable del contracte serà el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè. - Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, Piñol San Jaume SL, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats de l'expedient, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

11h.- ADJUDICAR EL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE LAVABOS QUÍMICS EN FORMAT CABINA PER LES FESTES DEL TURA 2025-2026 LAVABOS FDT.

Núm. de referència : X2025017167

Tipus Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	P2	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de març de 2025 es va aprovar l'expedient, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques del contracte del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per les Festes del Tura 2025-2026 i possibilitat d'una pròrroga, per procediment simplificat abreujat.

La contractació és de 2 cabines per la zona del recinte firal i 26 per la zona del centre de la ciutat.

S'estableix un pressupost base de licitació màxim de setze mil nou-cents quaranta euros (19.940,00 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en catorze mil euros (14.000,00 €) de pressupost net i dos mil nou-cents quaranta euros (2.940,00 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

	Import	IVA 21%	TOTAL
Any 1	7.000,00 €	1.470,00 €	8.470,00 €
Any 2	7.000,00 €	1.470,00 €	8.470,00 €
TOTAL	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini de 2 anys amb possibilitat de pròrroga d'una anualitat.

Període de lliurament del subministrament corresponent a 2025 és:

- Un grup a la zona del recinte firal des del dia 29 d'agost fins al dia 14 de setembre.
- El segon grup al centre de la ciutat des del dia 5 al dia 9 de setembre.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, incloent la possible pròrroga i modificacions és de 25.200,00 €, IVA exclòs.

	1r. Any	2n. Any	Pròrroga	Modif. 20 %	TOTAL
VEC	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €	4.200,00 €	25.200,00 €

En data 14 d'abril de 2025, finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, una única empresa:

OLOT ELEVACIO SOCIEDAD LIMITADA

NIF: B10988780

En data 22 d'abril s'obre el Sobre únic per la contractació del s'obre el Sobre únic per la contractació del del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per les Festes del Tura 2025-2026 i possibilitat d'una pròrroga, declarant admesa l'empresa participant i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració als serveis tècnics.

En data 22 d'abril de 2025 es rep l'informe de valoració de l'oferta presentada per part del Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de les Festes del Tura i Responsable del Contracte.

En data 7 de maig de 2025, es requereix a l'empresa la presentació de documentació prèvia a l'adjudicació que es respon de forma correcte i en el termini establert.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 20 de març de 2025.

I vist l'expedient administratiu núm. **CCS12025000018** i antecedents corresponents, **el regidor delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR l'expedient de contractació del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per les Festes del Tura 2025-2026 i possibilitat d'una pròrroga, a l'empresa OLOT ELEVACIO SOCIEDAD LIMITADA amb NIF núm: B1098878 pel preu total de catorze mil nou-cents quaranta-vuit euros amb trenta-quatre cèntims (14.948,34€) Iva inclòs .

Aquest import es desglossa en dotze mil tres-cents cinquanta-quatre euros (12.354,00 €) de pressupost net i dos mil cinc-cents noranta-quatre euros amb trenta-quatre cèntims (2.594,34 €) corresponents a l'IVA calculat al 21%, amb la següent distribució temporal:

	2025	2026	Total
B.Imposable	6.177,00 €	6.177,00 €	12.354,00 €
21% IVA	1.297,17 €	1.297,17 €	2.594,34 €
Total:	7.474,17 €	7.474,17 €	14.948,34 €

Segon.- La durada del contracte és de dos anys (2025-2026) i possibilitat d'una pròrroga d'un any, i té efectes a partir de dia següent a la formalització .

S'estableix per l'anualitat de 2025 el següent període d'execució:

- Un grup a la zona del recinte firal des del dia 29 d'agost fins al dia 14 de setembre.
- El segon grup al centre de la ciutat des del dia 5 al dia 9 de setembre.

Tercer.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 20 de març de 2025, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària queda acreditada a l'informe tècnic de valoració de les ofertes de data 22 d'abril de 2025.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

Nom Partida	Despesa Màx. Anual (IVA inclòs)
25 410 338 227995 FESTES DEL TURA	7.474,17 €
26 410 338 227995 FESTES DEL TURA	7.474,17 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2502136	Despeses	25410 338 227995	7474.17	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000
200300	2600110	Despeses	26410 338 227995	7474.17	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000
200220	2502136	Despeses	25410 338 227995	-995.83	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000
200220	2600110	Despeses	26410 338 227995	-995.83	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Al tractar-se d'una despesa plurianual queda supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Jordi Serrat Cruz, com a Director de Festes del Tura , amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució , adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària que ha participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP

Setè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que, si ho considera, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació presenti l'acceptació de la resolució de l'adjudicació en els termes de la clàusula 28 del Plec de Clàusules administratives particulars.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA

S'aprova per unanimitat.

11I.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE MUNICIÓ DE FORMACIÓ, DOTACIÓ I PROTECCIÓ PER LA POLICIA MUNICIPAL D'OTOT

Núm. de referència : X2025007079

Tipus Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	P2	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2025 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa del Subministrament de municipió de formació, per a la Policia Municipal, per preus unitaris, mitjançant procediment obert simplificat abreujat .

S'estableix un pressupost màxim de dos mil cinc-cents euros (2.500,00 €) de base, més cinc-cents vint-i-cinc euros (525,00 €) en concepte d'IVA al tipus del 21%. L'import total amb IVA inclòs serà de tres mil vint-i-cinc euros (3.025,00 €).

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini màxim de 1 any , a comptar del dia següent a la signatura de l'acceptació de l'adjudicació.

En data 18 de març de 2025 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- | | |
|---------------------------|-----------|
| - ARMERIA ALBERDI SL | B59978072 |
| - GABILONDO SPORT SL | B56377336 |
| - BAYSAN QUALITY PRO, S.L | B98355977 |

En data 20 de març de 2024 s'obre el Sobre únic per la contractació del subministrament de munició de formació, per la Policia Municipal d'Olot. Any 2025 declarant admeses les empreses participants i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració als serveis tècnics.

En data 9 d'abril de 2025 es rep l'informe de valoració de les ofertes presentades ha estat emès pel Sr. Ignasi López Clevillé com a sotsinspector en cap de la Policia Municipal d'Olot de la Policia Municipal de l'Ajuntament d'Olot. I en data 16 d'abril de 2025 es reuneix la mesa de contractació en sessió privada per donar compte de l'informe tècnic, de valoració de les ofertes i proposta d'adjudicació, classificant les empreses per ordre de puntuació:

- | | | |
|---------------------------|-----------|--------------|
| - GABILONDO SPORT SL | B56377336 | 100,00 punts |
| - ARMERIA ALBERDI SL | B59978072 | 98,12 punts |
| - BAYSAN QUALITY PRO, S.L | B98355977 | 80,51 punts |

En data 30 d'abril de 2025 l'empresa ARMERIA ALBERDI, SL , presenta instància a l'Ajuntament d'Olot, núm. E2025010751 manifestant una discrepància en la valoració de l'oferta presentada per part de GABILONDO SPORT, SL pel fet d'haver presentat l'oferta indicant el preu amb tres decimals enlloc de dos decimals com indicava el Ple de Clàusules Administratives Particulars.

En data 8 de maig de 2025 es reuneix la mesa de contractació en sessió privada per valorar el recurs presentat i acorda sol·licitar un nou informe de valoració, tenint en compte les ofertes presentades amb dos decimals.

En data 9 de maig de 2025 es reuneix la mesa de contractació en sessió privada per donar compte de l'informe de valoració emès pels Sr. Ignasi López Clevillé, com sotsinspector en cap de la Policia Municipal d'Olot amb la següent puntuació de les ofertes:

- GABILONDO SPORT SL	B56377336	100,00 punts
- ARMERIA ALBERDI SL	B59978072	96,88 punts
- BAYSAN QUALITY PRO, S.L	B98355977	79,49 punts

Atès que l'empresa GABILONDO SPORT SL amb NIF: B56377336 està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), es requereix aquella documentació que no hi consta, i en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat no s'ha de constituir garantia definitiva.

En data 25 d'abril de 2025, es requereix a l'empresa la presentació de documentació prèvia a l'adjudicació que es respon de forma correcta i en el termini establert.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 20 de març de 2025.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12025000006 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR la contractació subministrament de munició de formació per a la Policia Municipal per l'any 2025, a l'empresa GABILONDO SPORT SL, amb NIF núm: B56377336 pel preu màxim de mil nou-cents trenta-set amb cinquanta cèntims (1.937,50 €) de base, més quatre-cents sis euros amb vuitanta-vuit cèntims (406,88 €) en concepte d'IVA al tipus del 21%. L'import total amb IVA inclòs serà de dos mil tres-cents quaranta-quatre euros amb trenta-vuit cèntims (2.344,38 €)

Segon.- La durada del contracte és d'un any, a comptar del dia següent de la formalització.

Tercer.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 27 de febrer del 2025, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de les altres ofertes presentades, queden acreditades a l'informe tècnic de valoració de les ofertes de data 9 d'abril de 2025.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- Aprovar i disposar la despesa màxima per import de 2.344,38 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària : 2025 180 132 22991 MATERIAL SEGURETAT CIUTADANA

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2501617	Despeses	25180 132 221991	2344.38	MATERIAL SEGURETAT CIUTADANA	100	001	001	001	000	000
200220	2501617	Despeses	25180 132 221991	-680.62	MATERIAL SEGURETAT CIUTADANA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Ignasi López Clevillé , com a sotsinspector en cap de la Policia Municipal d'Olot de la Policia Municipal de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Setè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que, si ho considera, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació presenti l'acceptació de la resolució de l'adjudicació en els termes de la clàusula 18 del Plec de Clàusules administratives particulars.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA

S'aprova per unanimitat.

11j.1.- RETORN DE GARANTIES.

Núm. de referència : X2019036749

Vist que la Junta de Govern Local de data 7 de novembre de 2019 va acordar adjudicar el contracte del servei d'implementació del mòdul de gestió del temps del programa Epsilon RH a favor de l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA, amb CIF núm. A43066299, per un import de dinou mil dos-cents tres euros amb seixanta-set cèntims (19.203,67 €).

El contracte ha tingut una durada des de la data de formalització del contracte fins a 31 de desembre de 2020.

Vist que en data 5 de novembre de 2019 l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA, va dipositar una fiança de set-cents noranta-tres euros amb cinquanta-quatre cèntims (793,54 €) per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA, de data 13 de març de 2025, registre d'entrada E2025006069, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Vist que en data 31 de març de 2025 l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA notifica a l'Ajuntament que en data 24 de febrer de 2025 va formalitzar davant el registre mercantil el canvi de denominació social passant a GRUPO CASTILLA PEOPLE SA, mantenint el mateix nom comercial i CIF.

Atès que la Sra. Lúdia Fernández Brugués, cap de l'àrea de Recursos Humans de l'Ajuntament d'Olot informa que el mòdul de gestió del temps del programa Epsilon RH s'ha implementat de forma satisfactòria.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000031 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 5 de novembre de 2019 per l'empresa GRUPO CASTILLA PEOPLE SA, amb CIF núm. A43066299, d'import set-cents noranta-tres euros amb cinquanta-quatre cèntims (793,54 €), per garantir la correcta execució del contracte del servei d'implementació del mòdul de gestió del temps del programa Epsilon RH.

11j.2.- RETORN DE GARANTIES.

Núm. de referència : X2020007504

Vist que per decret d'alcaldia de data 27 d'abril de 2020 es va adjudicar el contracte pel subministrament de les llicències de l'aplicació EPSILON per Recursos Humans, a favor de l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA, amb NIF núm. A43066299, per un import de quatre mil setanta-cinc euros amb nou cèntims (4.075,09 €) IVA inclòs.

Vist que en data 28 d'abril de 2020 l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA va dipositar una garantia definitiva per un import de cent seixanta-vuit euros amb trenta-nou cèntims (168,39 €) per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA, de data 26 de març de 2025, registre d'entrada E2025007410, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Vist que en data 31 de març de 2025 l'empresa CARLOS CASTILLA INGENIEROS SA notifica a l'Ajuntament que en data 24 de febrer de 2025 va formalitzar davant el registre

mercantil el canvi de denominació social passant a GRUPO CASTILLA PEOPLE SA mantenint el mateix nom comercial i núm. de CIF.

Atès que la Sra. Lúdia Fernández Brugués, cap de l'àrea de Recursos Humans de l'Ajuntament d'Olot informa que el subministrament de les llicències de l'aplicació Epsilon per a l'àrea de Recursos Humans s'han portat a terme de manera satisfactòria.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12020000014 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 28 d'abril de 2020 per l'empresa GRUPO CASTILLA PEOPLE SA, amb CIF núm. A43066299, d'import cent seixanta-vuit euros amb trenta-nou cèntims (168,39 €), per garantir la correcta execució del contracte del subministrament de les llicències de l'aplicació EPSILON per Recursos Humans.

S'aprova per unanimitat.

11J.3.- RETORN DE GARANTIES.

Núm. de referència : X2022047395

Vist que la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2022 va acordar adjudicar el contracte del Lot 1 Servei d'habitacions de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot, a les empreses NARCISO VILA SOMS, amb NIF ****, i COS RIBERA, SL, amb NIF B17928516, d'acord amb l'oferta presentada per cada licitador i acceptada per l'Ajuntament d'Olot, per un preu màxim de *quatre-cents noranta-nou mil dos-cents setanta-quatre euros amb vuitanta-dos cèntims (499.274,82 €) IVA inclòs*, per als dos anys de durada del contracte.

Vist que en data 6 de setembre de 2022 l'empresa COS RIBERA SL va dipositar una fiança de set mil quatre-cents vuitanta-set euros amb setanta cèntims (7.487,70 €) per tal de garantir la correcta execució del contracte esmentat.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa COS RIBERA SL, de data 10 d'abril de 2025, registre d'entrada E2025009134, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Teia Fàbrega Pairó, Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i responsable del contracte informa que ha finalitzat l'execució del contracte i que es comprova que s'ha complert correctament el servei contractat.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000058 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 6 de setembre de 2022 per l'empresa COS RIBERA SL, amb NIF. Núm. B17928516, d'import set mil quatre-cents vuitanta-set euros amb setanta cèntims (7.487,70 €), per garantir la correcta execució del contracte del Lot 1 Servei d'habitacions de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

11j.4.- RETORN DE GARANTIES.

Núm. de referència : X2022047544

Vist que la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2022 va acordar adjudicar el contracte del Lot 2, Servei d'apartaments de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot, a les empreses PERLOT, SL. HOTEL APARTAMENT PERLA D'OTOT, amb NIF B17155631 i CM RESTAURANTS I ALLOTJAMENTS, SLU, amb NIF B55188528, d'acord amb l'oferta presentada per cada licitador i acceptada per l'Ajuntament d'Olot, per un preu màxim de *vuitanta-sis mil vuit-cents quaranta-quatre euros amb setanta-vuit cèntims (86.844,78 €) IVA inclòs*, per als dos anys de totalitat del contracte.

Vist que en data 30 d'agost de 2022 l'empresa PERLOT SL va dipositar una fiança de mil nou-cents setanta-tres euros amb setanta-quatre cèntims (1.973,74 €) per tal de garantir la correcta execució del contracte esmentat.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa PERLOT SL, de data 15 d'abril de 2025, registre d'entrada E2025009562, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Teia Fàbrega Pairó, Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i responsable del contracte informa que ha finalitzat l'execució del contracte i que es comprova que s'ha complert correctament el servei contractat.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000059 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 30 d'agost de 2022 per l'empresa PERLOT SL, amb NIF. Núm. B17155631, d'import mil nou-cents setanta-tres euros amb setanta-quatre cèntims (1.973,74 €), per garantir la correcta execució del contracte del Lot 2, Servei d'apartaments de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**12. - APROVAR ADHESIÓ AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL
CONSORCI LOCALTRET I EL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA
GENERALITAT DE CATALUNYA PEL DESENVOLUPAMENT DEL PLA DE XOC
CONTRA LA BRETXA DIGITAL MÉS DIGITALS A CATALUNYA.**

Núm. de referència : X2025033361

I.- El Consorci Localret i el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya van subscriure un conveni en data 19 de desembre de 2024 per al desenvolupament del pla de xoc contra la bretxa digital Més digitals a Catalunya (DOGC núm. 9330/16.01.2025), que preveu la formació de 90.295 persones en risc d'exclusió digital durant els anys 2024/2025, en el conjunt dels municipis de Catalunya, perquè assolixin competències bàsiques digitals.

La clàusula segona del Conveni de col·laboració esmentat recull que els ens locals que s'hi vulguin adherir han de cedir els espais necessaris per tal que la Generalitat hi faci sessions formatives en el marc del pla; que han d'informar sobre l'activitat que és objecte del Conveni; que han de promoure'n la participació entre el seu públic habitual que compleixi els requisits marcats per fer-la, i que han de designar una persona encarregada de fer-ne el seguiment.

II.- L'Ajuntament d'Olot és conscient de la necessitat de potenciar l'accés digital de la ciutadania a les tecnologies de la informació i comunicació (TIC), per tal de garantir-ne els seus drets digitals, la igualtat d'oportunitats i la inclusió social; i ateses les competències atorgades com a pròpies als municipis, a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, en matèria de promoció de la participació dels ciutadans en l'ús eficient i sostenible de les tecnologies de la informació i de les comunicacions.

De conformitat amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; i vist l'expedient administratiu SG102025000007 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **la regidora d'Innovació i tecnologia** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADHERIR-SE al conveni de col·laboració entre el Consorci Localret i el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya pel desenvolupament del Pla de xoc contra la bretxa digital Més digitals a Catalunya.

Segon.- Designar a la Sra. Neus Domènech Oller, regidora d'Innovació i tecnologia, com a persona responsable del seguiment del conveni de col·laboració.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del corresponent conveni.

S'aprova per unanimitat.

13. - ACCEPTAR LA HABILITACIÓ DE L'ENCÀRREC DE TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL EN EL MARC DEL PLA DE XOC CONTRA LA BRETXA DIGITAL MÉS DIGITALS A CATALUNYA.

Núm. de referència : X2025033376

I.- El Consorci Localret i el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya van subscriure un conveni en data 19 de desembre de 2024 per al desenvolupament del pla de xoc contra la bretxa digital Més digitals a Catalunya (DOGC núm. 9330/16.01.2025).

II.- L'Ajuntament d'Olot, conscient de la necessitat de potenciar l'accés digital de la ciutadania a les tecnologies de la informació i comunicació (TIC), està adherit al conveni subscrit entre el Consorci Localret i el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per al desenvolupament del pla de xoc contra la bretxa digital Més digitals a Catalunya.

De conformitat amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia de drets digitals; i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; i vist l'expedient administratiu SG102025000008 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **la regidora d'Innovació i tecnologia** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ACCEPTAR l'encàrrec d'habilitació, per part del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament d'Olot, del tractament de dades de caràcter personal, necessàries per portar a terme la prestació dels serveis de formació del Pla de xoc contra la bretxa digital a Catalunya.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del corresponent acord d'encàrrec d'habilitació.

S'aprova per unanimitat.

14. - PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT 1 – PA 09.05 C/SANT CRISTÒFOR–PONT DE SANTA MAGDALENA.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT.

Núm. de referència : X2024013549

Vist el Projecte d'urbanització de l'àmbit 1 – PA 09.05 c/Sant Cristòfor–Pont de Santa Magdalena, redactat per Simó Roca i Asperó en data juny de 2024, que té per objecte de les obres d'urbanització bàsiques i complementàries que emanen de les determinacions del planejament general vigent en l'àmbit d'actuació del projecte.

Vist que en data 26 de setembre de 2024 es va aprovar inicialment per Junta de Govern Local el Projecte d'urbanització de l'àmbit 1 – PA 09.05 c/Sant Cristòfor–Pont de Santa Magdalena, redactat per Simó Roca i Asperó en data juny de 2024, d'acord amb l'informe emès pel cap de l'àrea de Territori.

Vist que es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació i al e-tauler i no s'han presentat al·legacions dins del termini d'informació pública.

Vist que es va sol·licitar informe al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública, a l'Agència Catalana de l'Aigua i a les companyies de serveis afectades.

Vist que al Ple de data 26/09/2024 es va donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2024.

Vist l'informe emès pel cap de l'àrea de Territori, Ramon Prat Molas, en data 14 de maig de 2025, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement:

- L'aprovació definitiva del projecte.
- El pagament a l'Agència Catalana de l'Aigua de la taxa de connexió al sanejament en alta per import de 32.227,00 euros.

Vistos els articles 89.6 i 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

En relació a l'expedient **UPL12024000004**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització de l'àmbit 1 – PA 09.05 c/Sant Cristòfor–Pont de Santa Magdalena, redactat per Simó Roca i Asperó.

SEGON.- PUBLICAR el present acord mitjançant la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- APROVAR el pagament a l'Agència Catalana de l'Aigua de la taxa de connexió al sanejament en alta per import de 32.227,00 euros.

QUART.- DONAR COMPTE al Ple de la Corporació del present acord.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

15. - PROJECTE D'ENDERROC D'EDIFICACIONS A LA URBANITZACIÓ DEL PA 09.05.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT.

Núm. de referència : X2024013550

Vist que en data 26 de setembre de 2024 es va aprovar inicialment per Junta de Govern Local el projecte d'enderroc d'edificacions a la urbanització del PA 09.05, redactat per l'arquitecte Simó Roca Asperó, en data juny de 2024, que té per objecte la realització d'un projecte d'enderroc de dues edificacions, situades al carrer de Sant Cristòfor 16 i 18, una entre mitges i l'altra en testera, l'enderroc de dues edificacions en testera situades al camí de la Creu 8 i 10 i l'edifici del centre de transformació adossat a l'edificació del camí de la Creu 10, d'acord amb l'informe emès pel cap de l'Àrea de Territori en data 18 de setembre de 2024.

Vist que es va sotmetre l'acord a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al e-tauler de la corporació i atès que no s'han presentat al·legacions en el termini d'informació pública.

Vist que al Ple de data 26/09/2024 es va donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2024.

Vist l'informe emès pel cap de l'àrea de Territori, Ramon Prat Molas, en data 14 de maig de 2025, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació definitiva del projecte.

En relació a l'expedient **UPOM2024000009**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'enderroc d'edificacions a la urbanització del PA 09.05, redactat per l'arquitecte Simó Roca Asperó, en data juny de 2024.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.



**17. - PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE
MITGERES AMB INCREMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES PASSANT DE 5 A 8.
PG. DE BLAY, 59.**

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-PG DE BLAY N.0059**

Núm. de referència : X2024076196

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB INCREMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES PASSANT DE 5 A 8**, al **PG DE BLAY N.0059**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32024000078

Situació: PG DE BLAY N.0059

1.- En data 11/12/2024, **** amb DNI: **** , representat per **** , presenta projecte d'obres majors per **PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB INCREMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES PASSANT DE 5 A 8**, amb situació al carrer PG DE BLAY N.59, d'Olot.

2.- En data 25/04/2025 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT. Zona de rehabilitació de l'estructura urbana (clau 6.2)

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per **** , llicència d'obres (OMA32024000078), per **PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB INCREMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES PASSANT DE 5 A 8**, amb situació al PG DE BLAY N.59, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2025600016	16351.26

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **376632.77** euros
8 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
376632.77	15726.41	0.00	15726.41	624.85	16351.26

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	16351.26
Per Garanties	0.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Per a obtenir llicència d'obres cal presentar prèviament a l'Ajuntament el corresponent Projecte Tècnic d'Infraestructures Comuns de Telecomunicacions (ICT) subscrit per enginyer o enginyer tècnic de telecomunicacions. El projecte d'obres ha de justificar, mitjançant documentació gràfica i escrita, de les previsions necessàries per donar compliment a les condicions del Real Decret 346/2011.

La normativa estableix que cal presentar el projecte d'ICT per a obtenir llicència d'obres només quan es tracta de construcció d'edificis que hagin d'acollir-se al règim de propietat horitzontal, és a dir, que disposin d'algun element comú (aparcament, jardí, piscina, etc.). També n'han de disposar els edificis que, totalment o en part, hagin estat o siguin objecte d'arrendament per un termini superior a un any, llevat dels que tinguin un sol habitatge.

2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

3. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
4. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".
5. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
7. Tot i tractar-se d'una edificació en volum disconforme amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), s'autoritza l'obra considerada de consolidació i rehabilitació, en aplicació dels articles 125 del POUM i 108.4 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).
8. Amb la presentació del certificat final d'obra, cal adjuntar el certificat de les mesures actives i passives de prevenció i seguretat contra incendis, definides a la documentació tècnica presentada, específicament la col·locació dels elements extintors i la justificació de la resistència dels elements estructurals com a solució de l'estructura metàl·lica amb R-60, d'acord a l'article 20 de la Llei 3/2010 i l'article 20 del RD 513/2017.

9. Per la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació del butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons Orden CTE/1296/2003.
10. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
11. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL