

**JUNTA ACTA NÚM.21
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 22 DE MAIG DE 2025.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 22 de maig de 2025 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **AGUSTÍ ARBÓS I TORRENT**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Neus Domènech i Oller, Jordi Güell i Güell, Vanessa Catalan i Santos i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Jordi Gasulla i Flavià i Marina Alegre i Martínez.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia.

Hi assisteix com a interventora de Fons municipal, Sra. Isabel Vilà i Centrich.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia el dia 15 de maig:

- **Dijous 15 de maig** va participar de la visita a INNOVAC que va realitzar la directora de l'Institut Català de l'Energia, Anna Camps. A continuació, va inaugurar l'exposició sobre oficis que ha realitzat l'alumnat de l'Escola d'Art a sala d'actes de l'Arxiu. A la tarda, acompanyat de la regidora d'empresa, Gemma Canalias, va saludar la família Morera que va celebrar els 70 anys de l'obertura del primer punt de venda de Can Morera.

- **Divendres 16 de maig** va assistir al Patronat de la Caritat.
- **Dissabte 17 de maig** va participar de la taula rodona amb motiu dels 50 anys de l'Institut la Garrotxa. A continuació, va prendre part dels actes organitzats per l'Associació d'Afectades de Síndrome de Fatiga Crònica i Fibromiàlgia de la Garrotxa. Al vespre, va assistir al Memorial Jordi Compte que organitza Almogàvers Garrotxins.
- **Dilluns 19 de maig**, junt amb la regidora Gemma Canalias, va saludar als organitzadors de la festa Sant Isidre, que va tenir lloc al Casino.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4. - APROVAR CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLOT RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL D'HABITATGES, DURANT ELS ANYS 2025, 2026 I 2027.

Núm. de referència : X2025033240

Vist que des del període 2005 es venen aprovant i formalitzant Convenis de col·laboració entre el Departament competent de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot relatiu al programa de mediació per al lloguer social.

Vist que la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, els decrets i reglaments que la despleguen i el Pla per al dret a l'habitatge, aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig, constitueixen el marc normatiu de col·laboració amb les oficines locals d'habitatge i les borses de mediació per al lloguer social, que tenen per finalitat principal assegurar la màxima cobertura territorial en la prestació dels serveis i gestió d'ajuts relacionats amb l'habitatge i facilitar la proximitat de les gestions a la ciutadania.

Vist que l'article 60.2 del Decret 75/2014, de 27 de maig, preveu que les borses de mediació per al lloguer social són serveis que es presten des de les administracions locals en el marc dels programes socials d'habitatge i tenen com a objectiu principal l'increment del lloguer social mitjançant la disposició d'habitatges desocupats per destinar-los a aquesta finalitat.

Atès que aquest conveni té per objecte la col·laboració entre les parts per impulsar els programes de mediació d'habitatges per al lloguer social, per mitjà de la borsa de mediació situada al municipi d'Olot per tal de facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el respecte territori durant els anys 2025, 2026 i 2027.

En relació a l'expedient HA012025000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges en aquest municipi, durant els anys 2025, 2026 i 2027, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori.

Segon. - Aprovar que els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquest conveni es tramitin a favor de Gestora Urbanística Olotina S.A. que gestiona l'Oficina local d'habitatge per encàrrec de l'Ajuntament

Tercer. - Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

**5. - APROVAR CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE
L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A
L'ADJUDICACIÓ, ADMINISTRACIÓ I GESTIÓ D'HABITATGES I PLACES
D'APARCAMENT PROPIETAT DE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE
CATALUNYA.**

Núm. de referència : X2025034950

Vist que l'AHC i l'Ajuntament van adquirir conjuntament l'immoble situat al c/ Abat Racimir, 46, escales A i B del municipi d'Olot (actualment c/ Josep Maria Capdevila Balançó, núm. 3 i c/ Abat Racimir, 50), integrat per 28 habitatges: 15 a l'escala A i 13 a l'escala B, i 28 places d'aparcament, essent l'AHC propietària dels 15 habitatges de l'escala A i de 15 places d'aparcament, acordant-se la seva voluntat de cedir-ne la gestió a l'Ajuntament d'Olot als efectes de no generar distorsions en l'administració de la propietat compartida.

Vist que en data 22 de juliol de 2016, l'AHC i l'Ajuntament van subscriure un conveni de col·laboració mitjançant el qual a l'Ajuntament s'encarregava de l'adjudicació, de la gestió i de l'administració dels habitatges i places d'aparcament propietat de l'AHC, conveni que s'ha anat prorrogant fins l'actualitat

Que essent voluntat de l'AHC i l'Ajuntament donar continuïtat a la col·laboració duta a terme entre les parts amb la finalitat d'efectuar una administració i gestió del parc públic més eficient i millorar els serveis que es donen als adjudicataris i als usuaris dels habitatges.

D'acord amb l'article 140.1, apartats c) i d) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic les administracions públiques actuen i es relacionen amb d'altres entitats de conformitat amb els principis de col·laboració - entesa com el deure d'actuar amb la resta d'Administracions Públiques per assolir fins comuns - i amb el principi de cooperació - quan dos o més Administracions de forma voluntària i en exercici de les seves competències, assumeixen compromisos específics per dur a terme una acció comú-.

D'acord amb l'article 144.1 de la mateixa Llei estableix que es podrà donar compliment al principi de cooperació d'acord amb les tècniques que les Administracions interessades considerin més adequades, entre les quals l'apartat d) estableix "la prestació de mitjans materials, econòmics o personals a altres Administracions Públiques".

D'acord amb l'apartat 2 de l'article 114 de la mateixa Llei disposa que "en els convenis i acords en què es formalitzi la cooperació es preveuran les condicions i compromisos que assumeixen les parts que els subscriguin".

En relació a l'expedient HA012025000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar el Conveni de Col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, per a l'adjudicació, administració i gestió d'habitatges i places d'aparcament propietat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb una vigència de 4 anys a partir de la data de l'última signatura del present

Segon. - Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

6. - APROVAR AJUTS A LES ASSOCIACIONS DE FAMÍLIES D'ALUMNES (AFAS) PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DURANT EL PERÍODE DE JORNADES CONTINUADES A LES ESCOLES PÚBLIQUES D'OLOT.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

7. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.

Núm. de referència : X2025035572

Vist les factures i altres despeses FASE ADO incloses en la relació núm.34/2025.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22025000036, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO de l'exercici 2025, contingudes en la relació comptable núm.34/2025 per import total de **28.322,47 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **28.322,47 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 34/2025.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	28322.47	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

8. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O.

Núm. de referència : X2025035571

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 33/2025.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22025000035 , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2025, contingudes en la relació comptable núm.33/2025 per import total de **536.428,91 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **536.428,91 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	536428.91	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

9. - APROVAR UNA BONIFICACIÓ DEL 85% DEL PREU PÚBLIC PER L'ÚS DE LA PLAÇA DE BRAUS A ENTITATS D'ARTS ESCÈNIQUES AMB CONVENI

Núm. de referència : X2025035213

Antecedents

Per la utilització de la plaça de braus d'Olot s'exigeix un preu públic, de conformitat amb l'Ordenança reguladora dels preus públics.

Amb l'objectiu de promoure l'accés a la cultura i donar suport a les entitats que desenvolupen activitats d'interès general dins l'àmbit de l'ensenyament de les arts escèniques, es considera oportú establir una bonificació del 85% del preu públic establert.

Aquesta bonificació s'atorgarà exclusivament a entitats d'ensenyament d'arts escèniques legalment constituïdes, que subscriuguin prèviament un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament d'Olot, on es determinin les condicions específiques de l'ús de l'equipament i el caràcter cultural i d'interès general de l'activitat.

Vist l'informe del departament de Cultura relatiu a la proposta d'aprovació de la referida bonificació, en els termes exposats.

Atès l'article 44.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que es poden fixar preus públics per sota del cost del servei quan concorrin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho justifiquin. En aquest sentit, la utilització de la instal·lació per part de determinades entitats pot constituir una actuació d'interès general, especialment quan contribueix a la promoció de l'ensenyament d'arts escèniques, que justifica l'establiment d'un preu públic bonificat.

ACORDS

Primer. Aprovar una bonificació del 85% de l'import del preu públic per la utilització de la plaça de braus d'Olot, prevista a l'ordenança fiscal reguladora corresponent, a favor de les entitats d'ensenyament d'arts escèniques que organitzin activitats culturals d'interès general, prèvia formalització d'un conveni específic amb l'Ajuntament d'Olot;

Segon.- Condicionar l'aplicació de la bonificació prevista en el punt anterior a la **signatura prèvia d'un conveni de col·laboració** entre l'Ajuntament d'Olot i l'entitat sol·licitant, en què s'estableixin les condicions específiques d'ús de l'espai, els compromisos de les parts, les garanties de compliment del caràcter cultural de l'activitat, així com les obligacions derivades de la bonificació concedida. A l'efecte, el beneficiari haurà d'assumir les despeses d'acomodació de l'espai, de personal tècnic i de neteja.

Tercer. Incorporar la següent **clàusula** a l'ordenança reguladora corresponent:

Bonificació per a entitats d'ensenyament d'arts escèniques:

1. Es podrà aplicar una bonificació del 85% de l'import del preu públic establert per a la utilització de la plaça de braus d'Olot a favor de les entitats dedicades a l'ensenyament d'arts escèniques, quan aquestes organitzin activitats culturals d'interès general, obertes al públic en general o amb preus d'entrada populars.
2. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a la formalització prèvia d'un conveni específic entre l'Ajuntament d'Olot i l'entitat organitzadora, en què es determinin les condicions d'accessibilitat i d'ús de l'espai, el caràcter i abast de l'activitat, així com els compromisos que assumeix l'entitat beneficiària. En tot cas, l'entitat beneficiària haurà d'assumir les despeses derivades de l'acomodació de l'espai, del personal tècnic necessari per a l'activitat i dels serveis de neteja corresponents.
3. La concessió de la bonificació haurà de ser aprovada expressament per acord de la Junta de Govern Local, prèvia valoració del grau d'interès cultural de l'activitat.

Quart. Publicar l'aprovació d'aquests preus públics al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació, d'acord al que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local (LRBRL), en relació amb l'article 45.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Que es traslladi aquest acord als interessats de l'expedient

S'aprova per unanimitat.

10a. - ADJUDICAR LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'EDIFICI MUNICIPAL DEL FORT DE SANT FRANCESC

Núm. de referència : X2025030952

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de conservació i manteniment a l'edifici municipal del Fort de Sant Francesc, com es desprèn de l'informe de data 30/4/2025, emès pel cap de l'Àrea de Territori.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra contractació d'obres de conservació i manteniment a l'edifici municipal del Fort de Sant Francesc.

CONSTRUCCIONS JPALLAS SL,
PUIG ALDER, SL
SERVEIS DE MANTENIMENT I OBRA CIVIL SL (SMOC)

NIF B17046160
NIFB17572959
NIF B17445339

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per PUIG ALDER SL per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PUIG ALDER SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012025000267 i antecedents corresponents, **el regidor-delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Ramon Prat Molas de data 15/5/2025 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa PUIG ALDER SL, amb NIF núm.B17572959 el contracte menor de les obres de conservació i manteniment a l'edifici municipal del Fort de Sant Francesc pel preu de quinze mil trenta-quatre euros amb vint-i-cinc cèntims, (15034,25 €) IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en dotze mil quatre-cents vint-i-cinc euros (12.425 €) de pressupost net i dos mil sis-cents nou euros amb vint-i-cinc cèntims (2609,25€) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà 1 mes a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa per import de 15034,25 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 151 61917 ACTUACIONS FORTÍ SANT FRANCESC del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 151 61917	15034.25	ACTUACIONS FORTI SANT FRANCESC	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012025000267**

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost

S'aprova per unanimitat.

10b.- ADJUDICAR EL CONTRACTE BASAT EN LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE L'ACM D'OBRES D'ASFALTATGE AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXPEDIENT 2019.06).LOT 20. COMARCA DE LA GARROTXA PER LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE VORERES.

Núm. de referència : X2025031436

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	UN	ÚNIC CRITERI

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament d'Olot, per acord de Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- L'Ajuntament d'Olot, per acord de Junta de Govern Local de data 20 de març de 2025, va aprovar l'adhesió a la primera pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació als ens locals de Catalunya (expedient 2019.06).Lot 20. Comarca de la Garrotxa

3.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de

subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

4.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries de l'Acord marc i que, en el Lot territorial núm 20 corresponent a la Comarca de la Garrotxa és la següent:

Nº	LOT	ADJUDICATARI
20	Treballs d'asfaltatge a la Garrotxa	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA

5.- L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

6.- En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 2 i 11, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), **a excepció del lot 37**, per un període addicional de dotze mesos més, des del 24 d'octubre de 2024 al 23 d'octubre de 2025. En data 24 de juliol es formalitzen el contractes de pròrroga.

8.- L'objecte del contracte és l'execució de les obres previstes al "Projecte de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat Any 2025 Fase 1", segons projecte redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori

de l'Ajuntament d'Olot, i aprovat mitjançant acord d'aprovació única a la Junta de Govern Local del dia 30 d'abril de 2025.

9.- De conformitat amb l'informe tècnic emès el Sr. Xevi Canal Molas, director tècnic de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot, de data 13 de maig de 2025 (NI022025000956), que proposa l'ampliació a l'adhesió de l'Ajuntament d'Olot a la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) Lot 20 i Aprovar la contractació a l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS SA per les obres de conservació i millora de voreres en diversos punts de la ciutat descrits en els següents expedients:

- QS012025000081- Trams de vorera de formigó de l'Avda Pla de Dalt on les arrels dels arbres han aixecat la vorera a tocar de la Carretera de Riudaura. (110m2)
- QS012023001853- Avinguda Castella i lleó cantonada amb Avda. Circumval·lació de les Corts Catalanes. Vorera formigó (6m2) – Rigola de formigó (130m.l)
- QS012023001495- Vorera formigó, Avinguda Sant Jordi a l'altre costat davant la Gasolinera BP (45m2) + (7m2) Davant el mirador de la pubilla
- QS012023000634- Carrer Batlló trams de vorera de formigó trencats a reparar (50m2)

El contracte inclou l'execució de les obres següents:

Obres de conservació als fermes de vorera, de formigó, per restituir la planor i la textura superficial. En funció del grau d'afectació de la patologia de la superfície viària, la reparació pot ser puntual o es pot generalitzar a un tram de vorera.

10.- S'estableix una superfície d'actuació de **351,00 m2** de vials, desglossat en:

- 130 m2 de rigola de formigó
- 221 m2 de paviment de formigó a les voreres.

11.- A l'actuació li correspon el CPV: 45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltatge

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, en l'expedient **CC012025000278** el **regidor delegat d'Hisenda proposa** a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

ACORDA

Primer.- Aprovar l'ampliació de l'adhesió de l'Ajuntament d'Olot a la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària realitzada en base al Banc de dades TCQ resultant de l'adjudicació realitzada del lot 20 corresponent a la comarca de La Garrotxa .

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS SAU - EPISA amb CIF: A17060898 les obres de conservació i millora de voreres per valor total de TRENTA MIL NORANTA EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (30.090,25 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en VINT-I-QUATRE MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (24.867,98 €) de pressupost net i CINQ-MIL DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS (5.222,27 €) corresponents a l'IVA calculat al 21%.

Amb els preus i millores següents:

Preu per cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	0%
Drenatges	4%
Enllumenats	6%
Paviments aglomerats	5%
Terres, paviments excavacions i reposicions	7,5%
Voreres i paviments prefabricats	7,5%
Mobiliari urbà i jardineria	6%
Comuns	7%

Millores	Valor
% de material fresat en la barreja	Increment entre un 10% i un 20%
Període de garantia	2 anys
Termini d'execució dels treballs	5 setmanes

*Incloure els preus i les condicions adjudicats. Aquests preus i condicions les podeu trobar a la pàgina web de l'ACM

Tercer.- El termini d'execució s'estableix en 2,5 mesos a comptar a partir de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 30.090,25 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec a les següent aplicació pressupostària:

2025 142 1532 210000 CONSERVACIÓ VIES PÚBLIQUES 30.090,25

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25142 1532 210000	30090.25	CONSERVACIO VIES PUBLICUES	100	001	001	001	000	000

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

10c.- APROVAR L'EXPEDIENT, EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT DELS TREBALLS DE MUNTATGE, DESMUNTATGE I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA, DESAIGÜES I LLUM DE LES BARRAQUES DE LES FESTES DEL TURA D'OLOT 2025 I AMB POSSIBILITAT DE PRÒRROGA PER AL 2026.

Núm. de referència : X2025033469

Tipus contracte	OB	D'OBRES
Procediment	P2	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

Vista que l'Ajuntament d'Olot té en propietat vuit estructures de barraques, compostes per elements metàl·lics, de fusta, i cobertes per un tendal, que per les Festes del Tura es cedeixen a entitats i associacions, mitjançant l'aprovació d'unes bases per garantir la lliure concurrència, amb l'objectiu que hi duguin a terme un servei de bar i de venda d'entrepans durant les Festes.

Vist que aquestes estructures han de disposar d'instal·lació elèctrica i d'aigua, per tal de poder dur a terme aquesta activitat. d'acord amb l'informe tècnic NI022025000886 emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, com a Director de les Festes del Tura de data 14 de març de 2025

La contractació té la durada d'un any (Festes del Tura 2025) amb possibilitat d'una pròrroga d'un any més.

El pressupost base de licitació de la contractació del es fixa en la quantitat de CINQ MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-CINC euros (5.445 €), IVA inclòs. Aquesta quantitat queda desglossada de la següent manera: 4.500 € de pressupost net i 945 €, en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

El termini d'execució dels treballs de muntatge és de 3 dies naturals del 1 de setembre al 3 de setembre de 2025, i el termini per al desmuntatge és del 10 al 14 de setembre de 2025.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, incloent la possible pròrroga i modificacions és de 10.800,00 €, IVA exclòs.

	2025	Pròrroga 2026	Modif. 20%	VEC
VEC	4.500 €	4.500 €	1.800 €	10.800,00 €

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 13 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, atenent a un únic criteri de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà la ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions Tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb l'informe de la Interventora de fons, que consta a l'expedient, hi ha crèdit suficient a la partida consignada. També consta l'informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions a la Junta de Govern aprovades pel Ple de la Corporació en data 20 de març de 2025.

I vist l'expedient administratiu núm. **CCS12025000035** i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels treballs de muntatge, desmuntatge i manteniment de les instal·lacions d'aigua, desaigües i llum de les barraques de les Festes del Tura, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa dels treballs de muntatge, desmuntatge i manteniment de les instal·lacions d'aigua, desaigües i llum de les barraques de les Festes del Tura amb un import màxim de licitació de CINC MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-CINC euros (5.445 €), IVA inclòs. Aquesta quantitat queda desglossada de la següent manera: 4.500 € de pressupost net i 945 €, en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini de 1 any, amb possibilitat d'una pròrroga.

El termini d'execució dels treballs de muntatge és de 3 dies naturals del 1 de setembre al 3 de setembre de 2025, i el termini per al desmuntatge és del 10 al 14 de setembre de 2025.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació dels treballs de muntatge, desmuntatge i manteniment de les instal·lacions d'aigua, desaigües i llum de les barraques de les Festes del Tura, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

2025 410 3381 227995 FESTES DEL TURA 5.445,00 €.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	25410 338 227995	5445.00	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Jordi Serrat, com a Director de Festes del Tura , amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució , adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Sisè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació del dels treballs de muntatge, desmuntatge i manteniment de les instal·lacions d'aigua, desaigües i llum de les barraques de les Festes del Tura, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i es durà a terme atenent a un criteri d'adjudicació de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA

. S'aprova per unanimitat.

10d.- ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DELS JOCS, D'UNA ESCULTURA, BANCS I JARDINERIA A LA PLAÇA SANT MIQUEL.

Núm. de referència : X2025030894

Vist l'expedient administratiu núm: CC012025000266 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el contracte d'obres de millora dels jocs, d'una escultura, bancs i jardineria a la plaça Sant Miquel, com es desprèn de l'informe de data 30/4/2025 emès pel cap de l'Àrea de Territori.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra Contracte d'obres de millora dels jocs, d'una escultura, bancs i jardineria a la plaça Sant Miquel:

PERE BOADA COMAS	NIF B17320268
OBRES MEROCA SLU	NIF B55268973
JOSEP CARRERAS VILA	NIF B17168824

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per PERE BOADA COMAS SL per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PERE BOADA COMAS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012025000266 i antecedents corresponents, **el regidor-delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Ramon Prat Molas de data 14/5/2025 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa PERE BOADA COMAS SL , amb NIF núm.B-17320268, el contracte menor d'obres de millora dels jocs, d'una escultura, bancs i jardineria a la plaça Sant Miquel pel preu de quaranta-quatre mil cinc-cents vuitanta-vuit euros amb cinquanta cèntims (44588,50 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en trenta-sis mil vuit-cents cinquanta euros (36.850 €) de pressupost net i set mil set-cents trenta-vuit euros amb cinquanta cèntims (7.738,50€) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà 6 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig.

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa per import de 44588,50€, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 151 61921 ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL JOCS MURALLA del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 151 61921	44588.50	ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL MURALLA (PR23)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012025000266**

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

10e.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE REDACCIÓ DE PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU INTERIOR A L'EDIFICI DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA DEL MONTSACOPA PER A AMPLIACIÓ DEL CENTRE DE DIA, BASAT EN LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA.

Núm. de referència : X2025031392

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

6.- L'Ajuntament d'Olot en sessió de la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2025 ha acordat l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Vist l'informe NI022025000865 emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot en què exposa la necessitat de contractar els serveis per a la redacció del projecte bàsic i executiu de rehabilitació interior a l'edifici de la Residència Geriàtrica del Montsacopa per a ampliació del centre de Dia.

En aquest informe justifica l'encaix de la necessitat referida dins el Lot 2 de l'Acord Marc de l'ACM de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, el qual té per objecte redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a l'àmbit de Girona, i proposa l'adjudicació directa del contracte a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP amb NIF B17930157.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP amb NIF B17930157, el contracte basat en la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) per als dels serveis de redacció del projecte bàsic i executiu de rehabilitació interior a l'edifici de la Residència Geriàtrica del Montsacopa per a ampliació del centre de dia, per un import de 10.399,54 € de base imposable, més 2.183,90 € d'IVA calculat al 21%, que fa un total de dotze mil cinc-cents vuitanta-tres euros amb quaranta-quatre cèntims (12.583,44 €) IVA inclòs.

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP pels serveis referits, per valor total de 10.399,54 € (IVA no inclòs), calculat en base a 107,6 hores de dedicació estimada d'un equip pluridisciplinar, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 2, redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a l'àmbit de Girona.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 12.583,44 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 151 227060 PROJECTES URBANÍSTICS.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 151 227060	12583.44	PROJECTES URBANÍSTICS	100	001	001	001	000	000

Quart.- Establir que el termini d'execució del contracte serà d'1 mes a partir de l'adjudicació del contracte.

A aquest termini se li sumarà el necessari pels informes de resolució d'al·legacions en el tràmit d'informació pública i la introducció, si s'escau, de modificacions en els documents, que s'estima en 1 mes des de la finalització del termini d'exposició pública.

Cinquè.- Determinar que el responsable del contracte serà el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, Plana Hurtós Enginyers, SLP, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats de l'expedient, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

10f.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE REDACCIÓ DE PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL DE L'AVINGUDA PIC DEL BAC, BASAT EN LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA.

Núm. de referència : X2025035236

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

6.- L'Ajuntament d'Olot en sessió de la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2025 ha acordat l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Vist l'informe NI022025000865 emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot en què exposa la necessitat de contractar els serveis de redacció del projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol de l'Av Pic del Bac (C.F. Sant Pere Màrtir).

En aquest informe justifica l'encaix de la necessitat referida dins el Lot 2 de l'Acord Marc de l'ACM de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, el qual té per objecte redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a l'àmbit de Girona, i proposa l'adjudicació directa del contracte a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP amb NIF B17930157.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP amb NIF B17930157, el contracte basat en la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) pels serveis de redacció del projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol de l'Av Pic del Bac (CF Sant Pere Màrtir), per un import d'11.423,06 € de base imposable, més 2.398,84 € d'IVA calculat al 21%, que fa un total de tretze mil vuit-cents vint-i-un euros amb noranta cèntims (13.821,90 €) IVA inclòs.

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP pels serveis a dalt referits, per valor total de 11.423,06 € (IVA no inclòs), calculat amb base a 118,19 hores de dedicació estimada d'un equip pluridisciplinar, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 2, redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a l'àmbit de Girona.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 13.821,90 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 151 64001 PLÀNOLS I PROJECTES.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 151 64001	13821.90	PLANOLS I PROJECTES (PR25-20) (R	100	001	001	001	000	000

Quart.- Establir que el termini d'execució del contracte serà de 2 mesos a partir de l'adjudicació del contracte.

A aquest termini se li sumarà el necessari pels informes de resolució d'al·legacions en el tràmit d'informació pública i la introducció, si s'escau, de modificacions en els documents, que s'estima en 1 mes des de la finalització del termini d'exposició pública.

Cinquè.- Determinar que el responsable del contracte serà el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, Plana Hurtós Enginyers, SLP, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats de l'expedient, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

**10q.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE REDACCIÓ DE MEMÒRIA VALORADA
PER L'ADEQUACIÓ INTERIOR DE LES OFICINES MUNICIPALS DEL FIRALET
PER EMPLAÇAR-HI LES MÀQUINES DE CLIMATITZACIÓ, BASAT EN LA
PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE
REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES
ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA.**

Núm. de referència : X2025035269

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

6.- L'Ajuntament d'Olot en sessió de la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2025 ha acordat l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Vist l'informe NI022025000865 emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot en què exposa la necessitat de contractar els serveis de redacció de la memòria valorada per l'adequació interior de les oficines municipals del Firalet per emplaçar-hi les màquines de climatització.

En aquest informe justifica l'encaix de la necessitat referida dins el Lot 2 de l'Acord Marc de l'ACM de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, el qual té per objecte redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a l'àmbit de Girona, i proposa l'adjudicació directa del contracte a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP amb NIF B17930157.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP amb NIF B17930157, el contracte basat en la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) pels serveis de redacció de la memòria valorada per l'adequació interior de les oficines municipals del Firalet per emplaçar-hi les màquines de climatització, per un import de 4.999,70 € de base imposable, més 1.049,94 € d'IVA calculat al 21%, que fa un total de sis mil quaranta-nou euros amb seixanta-quatre cèntims (6.049,64 €) IVA inclòs.

Segon. - Aprovar la contractació a l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP pels serveis referits, per valor total de 4.999,70 € (IVA no inclòs), calculat amb base a 51,73 hores de dedicació estimada d'un equip pluridisciplinar, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 2, redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a l'àmbit de Girona.

Tercer. - Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.049,64 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 140 933 63201 ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPALS

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 933 63201	6049.64	ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPAL 30)(PR23-96)	100	001	001	001	000	000

Quart. - Establir que el termini d'execució del contracte serà 4 mesos a partir de l'adjudicació del contracte.

A aquest termini se li sumarà el necessari pels informes de resolució d'al·legacions en el tràmit d'informació pública i la introducció, si s'escau, de modificacions en els documents, que s'estima en 1 mes des de la finalització del termini d'exposició pública.

Cinquè. - Determinar que el responsable del contracte serà el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè. - Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, Plana Hurtós Enginyers, SLP, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats de l'expedient, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

10h .- ADOPTAR ACORD EN RELACIÓ AL SERVEI DE TRANSPORT PÚBLIC URBÀ DE LA CIUTAT D'OLOT.

Núm. de referència : X2024022812

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió de data 22 de març de 2007, va acordar adjudicar el servei de transport públic urbà de la Ciutat d'Olot a l'empresa "UTE TEISA TPO, SL" amb NIF U1795398-5), per un termini de 12 anys. El servei prestat per la UTE Teisa i TPO, SL principalment dona cobertura als serveis de línia regular i als serveis escolars en hores lectives dins de nucli urbà.

Per acord de Ple, en sessió de data 10 de setembre de 2012, va aprovar una modificació del contracte tot ampliant el termini de la concessió fins a 31 de maig de 2025. El pressupost dels anys posteriors a 1 de gener de 2013 es van obtenir re calculant les anualitats d'amortització del parc mòbil per repartir el valor residual dels vehicles a 31 de desembre de 2012 entre aquests 6 anys més de prestació.

Per acord de Ple, en sessió de data 11 de maig de 2023 va aprovar la modificació de la concessió dels servei del transport públic urbà de viatgers de la ciutat d'Olot (TPO) en la que s'autoritza a accedir als vehicles del servei del TPO als portadors dels títols integrats del Consorci ATMG.

Vist l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, referent al càlcul del dèficit d'explotació de la concessió previst per aquest any 2025.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Autoritzar i disposar la despesa per import de 241.242,88 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 25141 4411 227998 "Transport públic urbà" del pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25141 4411 227998	241242.88	TRANSPORT PUBLIC URBA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

**10i.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REALITZACIÓ
DELS TALLERS DE SUPORT ESCOLAR D'ESTIU "LÚDICS."**

Núm. de referència : X2025032088

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei per a la realització de tallers educatius d'estiu per a alumnat d'entre 3r de primària i 1r d'ESO dels centres educatius d'Olot - Tallers Lúdics, com es desprèn de l'informe de data 19 de maig 2025, emès per la Directora Adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el per a la realització de tallers educatius d'estiu per a alumnat d'entre 3r de primària i 1r d'ESO dels centres educatius d'Olot -Tallers Lúdics:

1. **ARRIANT**; B55218432; info@arriant.org
2. **ASSOCIACIÓ NÚRIA SOCIAL**; G55250005; nuriasocialolot@gmail.com
3. **QUIRÀLIA (Puntuajocs SL)**; B64958838; dani@quiralia.cat

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per Arriant SCCL, oferta mes econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa Arriant SCCL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de servei regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012025000281 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PROPOSO

Primer.- Aprovar l'informe emès per Susanna Alsina de data 19 de maig de 2025 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa Arriant SCCL, amb NIF B55218432, el contracte menor de serveis per a la realització de tallers educatius d'estiu per a alumnat d'entre 3r de primària i 1r d'ESO dels centres educatius d'Olot -Tallers Lúdics-pel preu de pel preu de dotze mil nou-cents noranta-sis amb vuitanta-dos euros (12.996,82€), iva inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en 10.742,00 € de pressupost net i 2.255,82 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

Tercer.- El termini màxim per a l'execució dels serveis serà 1 de setembre de 2025

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa per import de 10.742,00 € de pressupost net i 2.255,82 € en concepte d'IVA calculat al 21%, amb càrrec a la partida 25 500 326 226999 PLA EDUCATIU ENTORN - 25 500 326 226999 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25500 326 226999	12996.82	PLA EDUCATIU ENTORN	500	012	025	107	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

Setè.- ARRIANT FORMACIO I LLEURE SLU adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012025000281.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

10j.- APROVAR L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS PER A LA GENERACIÓ D'ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA, (EXP. 2021.03) LOT 12. CORRESPONENT AL PERÍODE 2023/2025 I PER A LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS DE GENERACIÓ D'ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA A L'ESCOLA PLA DE DALT.

Núm. de referència : X2025034363

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	UN	ÚNIC CRITERI

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de d'Olot, 11 d'octubre de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny de 2022, i publicats al perfil de

contractant de l'entitat, la Comissió executiva en la seva sessió ordinària de data 12 de gener de 2023, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen les que corresponen al LOT 12: Comarques Gironines.

Lot 12: Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica – Comarques Gironines.

- 1- ELECTRICITAT BOQUET S.L.
- 2- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.
- 3- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A.
- 4- PROVEÏMENTS D'AIGUA S.A.
- 5- AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S.A.

4.- En data 24 de febrer de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica, licitat per part del CCDL.

5.- En data 23 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'Associació Catalana de Municipis, va aprovar inicialment l'acceptació de la cessió de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica (Exp. 2021.03), a favor de l'ACM, per tal que aquesta última, es subrogui en la posició del CCDL en relació a tots els drets i deures derivats de la relació contractual. Aprovada definitivament per la Comissió de Presidència de l'ACM, en data 12 de juny de 2023 i de la Comissió Executiva del CCDL el 15 de juny de 2023. El 30 de juny de 2023 es procedeix a la formalització.

6.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.03), per un període addicional de 12 mesos més, des del 24 de febrer de 2025 al 23 de febrer de 2026. No prorroga l'empresa UTE URBALUX-MIATEC.

7.- De conformitat amb l'informe tècnic emès pel Sr. **Aaron Del Pino, Enginyer tècnic d'Urbanisme** de l'Ajuntament d'Olot, NI022025000893 de data 5 de maig de 2025, es sol·licita l' adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.03). Lot 12. corresponent al període 2023/2025 i per a la contractació de subministrament i instal·lació d'equips de generació d'energia solar fotovoltaica a l'escola Pla de Dalt.

8.- Al subministrament i instal·lació d'elements a través de l'acord Marc li correspon els CPV:

09331200-0 Mòduls solars fotovoltaïques

45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té com a objecte la regulació de les condicions en què tindran lloc els subministraments i/o obres d'instal·lació d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica en els béns de domini públic i/o patrimonials de les entitats locals de Catalunya destinatàries d'aquest Acord marc.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.03).

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment en l'expedient **CC012025000306**, el **regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

ACORDA

Primer.- Disposar l'adhesió del l'Ajuntament d'Olot, amb NIF P1712100E, a la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.03). Lot 12

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa ELECTRICITAT BOQUET S.L, amb CIF: B62145503 pels subministraments detallats al quadre següent per valor total de cent trenta-dos mil dos-cents vuitanta-vuit amb cinquanta-sis (132.288,56€), més un import de vint-i-set mil set-cents vuitanta amb seixanta (27.780,60€) en concepte d'IVA calculat al 21% i un total de cent seixanta mil seixanta-nou amb setze (160.069,16 €) IVA inclòs, l'import màxim a destinar per aquest concepte de despesa, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària, al Lot 12.

Descripció	Unit.	P.Unit	% dte	Import
Kit 01.M, Subministrament d'equips trifàsics potència inversor d'entre 98 i 105 kWn	1,00	81 188,00	0,00	81 188,00
EA01.I, Sistema de subjecció Estructura sobre sostre de sandwich	249,00	135,00	0,00	33 615,00
(m) Subministrament i muntatge de línia de vida fixe > 30m, inclou ancoratges, cable galvanitzat manual per la seva correcta instal·lació. INCLOU: Ancoratges extrem alumini. Regulador d'energia inox amb testimoni de caiguda. Ancoratge/es intermedis a Desplaçament línia subterrània (Bassols)	50,00	98,18	0,00	4 909,00
(u) ELABORACIÓ DE PLA DE SEGURETAT I SALUT, OBRIR CENTRE DE TREBALL I HABILITAR LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ, ADHESIONS AL PSS O AVALUACIÓ DE RISCOS, COMUNICACIÓ A CSP I DESPLAÇAMENT A QUALEVOL PUNT A PROVÍNCIA PER PART DEL DEPARTAMENT DE PRL	1,00	5 858,00	0,00	5 858,00
(u) ELABORACIÓ DE PLA DE SEGURETAT I SALUT, OBRIR CENTRE DE TREBALL I HABILITAR LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ, ADHESIONS AL PSS O AVALUACIÓ DE RISCOS, COMUNICACIÓ A CSP I DESPLAÇAMENT A QUALEVOL PUNT A PROVÍNCIA PER PART DEL DEPARTAMENT DE PRL	1,00	1 059,58	0,00	1 059,58
(u) Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF 10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 139 i 277 kW, tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster	2,00	1 279,49	0,00	2 558,98
Armario monoblock	1,00	3 100,00	0,00	3 100,00

PRESSUPOST TOTAL	IMPORT
BASE IMPOSABLE	132.288,56 €
21 % IVA	27.780,60 €
TOTAL	160.069,16 €

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 160.069,16 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

2025 140 1721 63227 R24 COMUNITAT ENERGETICA PLA DE DALT

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25140 1721 63227	160069.16	R24 FOTOVOLTAICA ESCOLA PLA (PR24-60408)	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució serà d'un màxim de 2 mesos, i s'haurà de dur a terme entre el següent interval : **15/06/2025 fins al 15/09/2025** per tal de compatibilitzar la instal·lació amb el funcionament del centre escolar.

Cinquè .- Nomenar com a responsable del contracte al Sr. Aaron Del Pino, Enginyer tècnic d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ELECTRICITAT BOQUET S.L, i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

10k .- APROVAR L'AMPLIACIÓ A L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. NÚM. 2022.07) CORRESPONENT AL PERÍODE 2023/2025 I PER LA COMPRA DE LLUMENERES DE REPOSICIÓ PER LA BRIGADA.

Núm. de referència : X2025034477

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AM	ACORD MARC
Criteris	NO	SENSE CRITERI

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de d'Olot, 11 d'octubre de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/15, de data 20 de febrer de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 16 de gener de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Grup de subministrament de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic (ÀMBIT CATALUNYA)

Lot 01: Subministrament de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic

- 1- BENITO URBAN SLU
- 2- INDUSTRIAS DE ILUMINACION ROURA SA
- 3- ELECTRICITAT BOQUET SL
- 4- C Y G CARANDINI SAU
- 5- SALTOKI CORNELLA SA
- 6- SCHREDER
- 7- CM SALVI SL
- 8- SUEPRAT BARCELONA SL
- 9- URBALUX SA
- 10- SIMON LIGHTING SA

4.- En data 1 de març de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

5.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

6.- De conformitat amb l'informe tècnic emès pel Sr. Xavier Canal Molas, Director tècnic de la Brigada Municipal, NI022025000977 de data 15 de maig de 2025, es sol·licita l'adhesió a l'Acord marc de SERVEIS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. Núm. 2022.07) corresponent al període 2023/2025 i per la compra de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic, per la compra de 5 llumeneres i 10 columnes per a reposició.

7.- Al subministrament d'elements a través de l'acord Marc li correspon el CPV:

31500000-1 Material d'il·luminació i làmpades elèctriques.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/15 del CCDL, de data 20 de febrer de 2023, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment en l'expedient CC012025000307, el **regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

ACORDA

Primer.- Aprovar l'ampliació de l'adhesió de L'Ajuntament d'Olot a l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07), corresponent al període 2023/2025 i per la compra de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic.

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària SIMON LIGHTING, SA amb NIF: A08002743 del lot 1 del subministrament de 5 llumeneres i 10 columnes amb les següents característiques:

REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	CANT.	PRECIO	IMPORTE
	861SXFGTF0RJ_WDL_81W700IA23S2N-_C1GY9007 / 861-000869016 / SFVP100W. Llumenera prèmium Funcional Vial de 100W	2	361,38 €	722,76 €
	NATLXFGT0RJ_WDL130W700IA23S2N-_C1GY9007/ SFVP150W. Llumenera prèmium Funcional Vial de 150W	1	573,17 €	573,17 €
	854MPFATB0SA_WDL_36W530IA23S2N-_C1GYDECO /220-002064013 / SAUB50W. Llumenera bàsica Ambiental urbana de 50W	2	329,48 €	658,96 €
	CU 3 B d60 M14X350STF GV entreeix 190*190mm/ STB4m. Columnes troncocòniques de 4 metres bàsica	2	153,09 €	306,18 €
	CEU 7 B d60 M20X500STF GV entreeix 280*280mm / STB9m. Columnes troncocòniques de 9 metres bàsica	3	295,37 €	886,11 €
	CEU 9 B d60 M20X500STF GV entreeix 280*280mm / STB9m. Columnes troncocòniques de 9 metres bàsica	2	295,37 €	590,74 €
	CEU 9 B d60 M20X500STF GV entreeix 280*280mm / STB9m. Columnes troncocòniques de 9 metres bàsica	3	295,37 €	886,11 €
	TASES INCLOSES			0,00 €

TOTAL **4.624,03 €**

PRESSUPOST TOTAL	IMPORT
BASE IMPOSABLE	4.624,03 €
21 % IVA	971,05 €
TOTAL	5.595,08 €

Tercer.- Aprovar i disposar de la despesa per import de 5.595,08 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025 , a càrrec de l'aplicació pressupostària 2025 142 1532 210000 CONSERVACIÓ VIES PÚBLIQUES.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25142 1532 210000	5595.08	CONSERVACIO VIES PUBLICUES	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució serà d'un màxim de 1 mes, a comptar de la notificació de l'adjudicació.

Cinquè .- Nomenar com a responsable del contracte al Sr. Xevi Canal Molas, director tècnic de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Simon Lighting ,SA , i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)

S'aprova per unanimitat.

10I.1- RETORN DE GARANTIES.

Núm. de referència : X2022047544

Vist que la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2022 va acordar adjudicar el contracte del Lot 2, Servei d'apartaments de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot, a les empreses PERLOT, SL. HOTEL APARTAMENT PERLA D'OLOI, amb NIF B17155631 i CM RESTAURANTS I ALLOTJAMENTS, SLU, amb NIF B55188528, d'acord amb l'oferta presentada per cada licitador i acceptada per l'Ajuntament d'Olot, per un preu màxim de *vuitanta-sis mil vuit-cents quaranta-quatre euros amb setanta-vuit cèntims (86.844,78 €) IVA inclòs*, per als dos anys de totalitat del contracte.

Vist que en data 1 de setembre de 2022 l'empresa CM RESTAURANTS I ALLOTJAMENTS, SLU va dipositar una fiança de mil nou-cents setanta-tres euros amb setanta-quatre cèntims (1.973,74 €) per tal de garantir la correcta execució del contracte esmentat.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa CM RESTAURANTS I ALLOTJAMENTS, SLU, de data 21 d'abril de 2025, registre d'entrada E2025009892, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Teia Fàbrega Pairó, Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i responsable del contracte informa que ha finalitzat l'execució del contracte i que es comprova que s'ha complert correctament el servei contractat.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000059 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 1 de setembre de 2022 per l'empresa CM RESTAURANTS I ALLOTJAMENTS, SLU, amb NIF. Núm. B55188528, d'import mil nou-cents setanta-tres euros amb setanta-quatre cèntims (1.973,74 €), per garantir la correcta execució del contracte del Lot 2, Servei d'apartaments de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

10I.2- RETORN DE GARANTIES.

Núm. de referència : X2022047395

Vist que la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2022 va acordar adjudicar el contracte del Lot 1 Servei d'habitacions de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot, a les empreses NARCISO VILA SOMS, amb NIF ****, i COS RIBERA, SL, amb NIF B17928516, d'acord amb l'oferta presentada per cada licitador i acceptada per l'Ajuntament d'Olot, per un preu màxim de *quatre-cents noranta-nou mil dos-cents setanta-quatre euros amb vuitanta-dos cèntims (499.274,82 €) IVA inclòs*, per als dos anys de durada del contracte.

Vist que en data 31 d'agost de 2022 l'empresa NARCISO VILA SOMS va dipositar una fiança de set mil quatre-cents vuitanta-set euros amb setanta cèntims (7.487,70 €) per tal de garantir la correcta execució del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Teia Fàbrega Pairó, Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i responsable del contracte informa que ha finalitzat l'execució del contracte i que es comprova que s'ha complert correctament el servei contractat.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000058 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 31 d'agost de 2022 per l'empresa NARCISO VILA SOMS, amb NIF. Núm. 40246324G, d'import set mil quatre-cents vuitanta-set euros amb setanta cèntims (7.487,70 €), per garantir la correcta execució del contracte del Lot 1 Servei d'habitacions de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

11. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA DEFINITIVA D'UNA PLAÇA D'INSPECTOR/A DE PADRÓ.

Núm. de referència: X2025035399

La Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 27 de febrer de 2025 va aprovar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2025 que conté una plaça vacant de personal funcionari de carrera, categoria d'inspector/a de padró adscrita a la secció d'Estadística i Població, enquadrada en l'escala d'administració general, subescala administrativa, grup C, subgrup C1, pel sistema de selecció de concurs oposició per promoció o mobilitat interna.

L'anunci sobre l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2025 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 46 de 7 de març de 2025.

L'oferta d'ocupació pública s'ha d'executar en el termini de tres anys des de la seva publicació en els butlletins oficials.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Règim intern** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar les bases i la convocatòria que han de regir el procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça de personal funcionari de carrera, categoria d'inspector/a de padró, adscrita a la secció d'Estadística i Població, enquadrada en l'escala d'administració general, subescala administrativa, grup C, subgrup C1, pel sistema de selecció de concurs oposició per promoció o mobilitat interna, vacant a la plantilla de personal i inclosa en l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2025.

Segon. - Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

12. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA INTERINA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A MITJÀ/NA PER OCUPAR EL LLOC DE TREBALL DE CAP DE LA SECCIÓ D'INFORMACIÓ DEL TERRITORI.

Núm. de referència: X2025035408

El senyor Jordi Marguí Pons, personal funcionari de carrera, tècnic mitjà, cap de la secció d'informació del territori, ha presentat una sol·licitud informant que vol accedir a la jubilació anticipada i que el dia 8 de setembre serà l'últim dia de treball a l'Ajuntament d'Olot.

L'Àrea de Recursos Humans de l'Ajuntament d'Olot ha demanat a tot el personal que actualment està ocupant en propietat una plaça del subgrup A2 i del subgrup C1 si estava interessat en participar en un procés de selecció per mobilitat o promoció interna per cobrir el lloc de treball de cap de la secció d'informació del territori un cop quedés vacant, i cap persona s'ha mostrat interessada.

La cobertura del lloc de treball de cap de la secció d'informació del territori és urgent i inajornable pel bon funcionament del servei.

La plaça de tècnic/a mitjà/na cap de la secció d'informació del territori no es podrà incloure en l'oferta pública d'ocupació i no es podrà convocar de manera definitiva fins el 2026.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Règim intern** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria que han de regir el procés selectiu per a la cobertura interina d'una plaça de personal funcionari, tècnic/a mitjà/na, grup A, subgrup A2, per ocupar el lloc de treball de cap de la secció d'informació del territori, pel sistema de concurs oposició en torn lliure.

Segon.- Publicar les bases i la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en extracte al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

13. - MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA DE CLIMATITZACIÓ A UNA NOVA SALA TÈCNICA A L'OAC.- PROPOSANT APROVAR.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

14a. - CONSTRUCCIÓ DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA, C. DE ROCABRUNA NÚM.14.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

14b.- OBRA DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, C. MIQUEL SERVET NÚM.16.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
PROMITEC ENGINYERS SL-C DE MIQUEL SERVET N.0016

Núm. de referència : X2025001405

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **PROMITEC ENGINYERS SL** per **OBRA DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C/ MIQUEL SERVET 16**, al **C DE MIQUEL SERVET N.0016**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32025000003
Situació: **C DE MIQUEL SERVET N.0016**

1.- En data 8/01/2025, PROMITEC ENGINYERS SL amb DNI: B1753123-7, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per a **OBRA DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C/ MIQUEL SERVET 16**, d'Olot.

2.- En data 5/05/2025 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'eixampla urbà d'intensitat 2 (clau 10.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a PROMITEC ENGINYERS SL amb DNI: B1753123-7, representat per ****, llicència d'obres (OMA32025000003), **OBRA DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C/ MIQUEL SERVET 16**, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA 0000600018	3739.17

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **76451.67** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
76451.67	3058.07	0.00	3058.07	381.10	3439.17

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3439.17
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. L'ocupació de via pública s'autoritza mitjançant informe FAVORABLE emès per la Policia Municipal. Aquesta ocupació es realitzarà segons les condicions establertes en les Ordenances Municipals sobre ocupació de via pública i segons les determinacions de l'informe emès (CODI COVE 6b914be5-c2cc-4c98-a4be-9a0b500ba72f). Amb accés des del web de l'Ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

5. Si per l'execució de l'obra es requereix reserva d'aparcament al carrer, caldrà complir les condicions de l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Circulació, relatiu a senyalitzacions provisionals. Prèviament a la reserva d'aparcament, caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal.

6. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

7. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

8. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

9. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

14c.- CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA, UN D'ELLS EN TESTERA, C DEL VOLCÀ DEL PUIG ASTROL NÚM.74.

Núm. de referència : X2025006372

En data 04/02/2025 **** , en representació de JORDI'S ENGINYERIA I GESTIÓ SL segons instància amb número de registre d'entrada E2025002774 aporta documentació per la sol·licitud de la corresponent llicència d'obres per la construcció de dos habitatges unifamiliars en filera al c/ Puig Astrol, 74.

Vist l'informe emès per la tècnica d'urbanisme en data 9 de maig de 2025 segons el qual informa desfavorablement la concessió de la llicència d'obres d'edificació atès que incompleix paràmetres bàsics de la MODIFICACIÓ DEL POLÍGON B DEL PP LES FONTS.

1. La proposta d'implantació dels habitatges que es troba inclosa en la documentació tècnica presentada, no dona compliment al plànol 6-P SECCIONS PROPOSTA normatiu que ordena la implantació sobre el terrenys de les diferents edificacions incloses en la MODIFICACIÓ DEL POLÍGON B DEL PP LES FONTS ja que segons la secció corresponent, la planta baixa ha de quedar parcialment soterrada portant la zona lliure d'edificació a nivell de la planta primera.

2. No compleix amb la reserva mínima de places d'aparcament que queda definida en l'Art. 6 Aparcaments de les Ordenances Reguladores del Polígon B del PP Les Fonts. "L'edificació de nova planta ve obligada a disposar al seu interior una plaça i mitja d'aparcament per cada unitat d'habitatge, arrodonides per defecte, en edificació plurifamiliar i per cada 100 m2 de local, i de dues places per cada habitatge unifamiliar."

En relació a l'expedient OMA32025000010, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER .- DENEGAR a JORDI'S ENGINYERIA I GESTIÓ SL representats per ****, llicència d'obres per la construcció de dos habitatges unifamiliars en filera al c/ Puig Astrol, 74 d'acord amb l'informe emès per l'arquitecta municipal atès que incompleix paràmetres bàsics de la modificació del polígon B del PP LES FONTS.

SEGON.- NOTIFICAR als interessat en l'expedient.

TERCER.- APROVAR la liquidació: **2025 CRL 0000800012**

Es complementa aquesta resolució amb el codi cove que permet descarregar l'informe de l'arquitecte de data 9 de maig de 2025 que justifica la present resolució amb l'aplicació de la normativa aplicable:

Documents annexes, codi cove:

[f2fcf378-75ef-4f03-b861-99a8951ce9be](#)

Per tal d'accedir al document ho podeu fer a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

S'aprova per unanimitat.

15. - AUTORITZAR TRANSMISSIÓ D'UNA LLICÈNCIA MUNICIPAL DE TAXI.

Núm. de referència : X2025035063

Vist l'escrit de data 14 de maig de 2025 (Registre General núm. E2025012074/14-05-2025) i la documentació que s'hi acompanya, presentats conjuntament pel Sr. ****, en nom i representació de la mercantil "Adama Rent Figueres, S.L.", i pel Sr. ****, en el que demanen que s'autoritzi la transmissió de la llicència municipal de taxi, núm. 15, de la que és titular la mercantil "Adama Rent Figueres, S.L." per acord de la Junta de Govern Local de 10 de febrer de 2022, a favor del Sr. ****, que reuneix les condicions necessàries per ser titular d'una llicència municipal de taxi i a la que hi destinarà el vehicle marca Mercedes, model E 220 D, matrícula ****.

Considerant que el Sr. **** reuneix les condicions necessàries per ser titular d'una llicència municipal de taxi.

Considerant que l'article 10 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi estableix que les llicències per a prestar els serveis urbans de taxi es poden transmetre amb l'autorització prèvia de l'ens que les ha concedides, el qual només en pot denegar la transmissió si l'adquirent no compleix les condicions necessàries per a l'atorgament inicial de la llicència.

Considerant que el Reglament regulador del servei municipal del taxi d'Olot, aprovat pel ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 de gener de 2006 (BOP, núm. 74/18-04-2006), en el seu article 20, assenyalava que les llicències per a la prestació dels serveis urbans de taxi són transmissibles prèvia autorització de l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de Mobilitat**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la transmissió de la llicència municipal de taxi núm. 15 de la que era titular la mercantil "Adama Rent Figueres, S.L.", a favor del Sr. ****.

Segon.- Aquesta transmissió tindrà efectes a partir del dia 23 de maig de 2025.

Tercer.- Requerir al Sr. **** perquè en el termini de trenta dies procedeixi al pagament de la quantitat de VUIT-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (826,75.- €), que corresponen a la taxa prevista a l'Ordenança fiscal, núm. 3.6, sobre llicències de taxis, pels casos de transmissió.

Quart.- Requerir al Sr. **** perquè en el termini de deu dies naturals, a comptar de la data establerta en l'acord segon, comenci a prestar el servei amb el vehicle que s'apliqui a aquesta llicència municipal de taxi, tal i com s'estableix a l'article 15 del Reglament regulador del servei municipal del taxi d'Olot.

Cinquè.- Autoritzar al Sr. **** a destinar al servei de taxi, el vehicle marca Mercedes, model E 220 D, matrícula 2213LGD, amb l'obligació de pintar a les portes l'escut de la ciutat i el número 15, que és el que li correspon segons la llicència municipal concedida,

així com observar la resta de disposicions contingudes al Reglament regulador del servei de taxi del municipi d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

16. - ACORD DE CONFORMITAT PER A L'ELABORACIÓ DEL PLA INTEGRAL DE GESTIÓ DEL SISTEMA DE SANEJAMENT D'OLOT (PIGSS) A FAVOR DEL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA.

Núm. de referència : X2025035906

I.- El Reglament del domini públic hidràulic (Reial decret 849/1986, d'11 de abril) requereix la presentació de Plans integrals de gestió del sistema de sanejament (en endavant PIGSS) per incorporar-los a l'autorització d'abocament.

En relació a Olot, la obligació de disposar d'aquest Pla integral ha estat establerta per la resolució TER/4244/2024, de 23 de novembre (DOGC 9302, de 2 de desembre de 2024), del director de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual s'aprova l'inventari de sistemes de sanejament públics que han d'elaborar un pla integral de gestió del sistema de sanejament (PIGSS).

II.- El Consell Comarcal de la Garrotxa, com a Administració actuant del sistema de sanejament en alta d'Olot, preveu sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua una atribució de fons adreçada a la redacció del PIGSS.

Considerant les competències atorgades als municipis en matèria de medi ambient i evacuació i tractament d'aigües residuals, tant a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local com al Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i vist l'expedient administratiu SG102025000009, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de Medi ambient**, prèvia declaració d'urgència, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Manifestar la conformitat de l'Ajuntament d'Olot per tal que el Consell Comarcal redacti el Pla integral de gestió del sistema de sanejament d'Olot, en els següents termes:

"L'Ajuntament d'Olot, com a titular d'infraestructures de sanejament en baixa integrants del sistema de sanejament d'Olot, dona la conformitat per tal que l'Administració peticionària, el Consell Comarcal de la Garrotxa, elabori el Pla integral de gestió del sistema de sanejament d'Olot (PIGSS) i rebi l'atorgament de fons corresponent. Així mateix, consisteix per tal que l'Administració peticionària accedeixi físicament als elements que conformen la xarxa de sanejament a incloure al PIGSS, així com facilitar-li tota la informació tècnica necessària per a la redacció del mateix".

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del document de conformitat.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL