

**ACTA NÚM.33
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 14 D'AGOST DE 2025**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 14 d'agost de 2025 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **Estanis Vayreda i Puigvert**, en substitució de l'Alcalde titular Sr. Agustí Arbós i Torrent, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Josep Quintana i Caralt i Isaac Crivillés i García**.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel i Aniol Sellabona i Aguilera**.

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Daniel Dorca i Clarà i Jaume Mir i Bagó**.

Hi assisteix com a interventora accidental de Fons municipal, Sra. Gemma Plana i Casacuberta.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

2.1. - APROVAR CONVENIS DE PATROCINI DE LES FESTES DEL TURA 2025.

Núm. de referència : X2025055836

En relació a l'expedient FE022025000039, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

- 1.- L'Empresa **BEVELAND SA**, serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura
- 2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2025 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Presència a la Plaça Major, banderoles, programa de festes, pantalla digital, app de festes i xarxes socials de les Festes del Tura.

- 3.- L'Empresa **BEVELAND SA**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 3000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2025-800052 per l'esmentat import de: 3000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **BEVELAND SA** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

2.2.- APROVAR CONVENIS DE PATROCINI DE LES FESTES DEL TURA 2025.

Núm. de referència : X2025055848

En relació a l'expedient FE022025000040, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **PRODUCTOS AUTOMATRICES SA**, serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2025 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Presència al programa de Festes, a la pantalla digital i a les xarxes socials de Festes del Tura.

3.- L'Empresa **PRODUCTOS AUTOMATRICES SA**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 1000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2025-800051 per l'esmentat import de: 1000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **PRODUCTOS AUTOMATRICES SA** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

2.3. - APROVAR CONVENIS DE PATROCINI DE LES FESTES DEL TURA 2025.

Núm. de referència : X2025055876

En relació a l'expedient FE022025000041, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **SOLFA FOOD SLU**, serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2025 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Presència al programa de Festes, a la pantalla digital i a les xarxes socials de Festes del Tura.

3.- L'Empresa **SOLFA FOOD SLU**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 1000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2025-800050 per l'esmentat import de: 1000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **SOLFA FOOD SLU** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

2.4. - APROVAR CONVENIS DE PATROCINI DE LES FESTES DEL TURA 2025.

Núm. de referència : X2025055900

En relació a l'expedient FE022025000042, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **SA DAMM**, serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2025 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

- Impressió del Logotip d'Estrella Damm als gots reciclables de Festes del Tura.
- Presència al programa de festes.
- Presència a l'escenari del Firal. (Pantalla Leed)
- Presència a les xarxes socials de Festes.

3.- L'Empresa **SA DAMM**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 9000 € i abonarà un *rappel* per la venda de la cervesa, tal com figura al conveni.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2025-800049 per l'esmentat import de: 9000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **SA DAMM** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

2.5. - APROVAR CONVENIS DE PATROCINI DE LES FESTES DEL TURA 2025.

Núm. de referència : X2025055984

En relació a l'expedient FE022025000043, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **MUTUA GENERAL DE CATALUNYA DE PREVISIO SOCIAL**, serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2025 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Presència a la Plaça Major, banderoles, programa de festes, pantalla digital, app de festes i xarxes socials de les Festes del Tura.

3.- L'Empresa **MUTUA GENERAL DE CATALUNYA DE PREVISIO SOCIAL**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 3000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2025-800053 per l'esmentat import de: 3000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **MUTUA GENERAL DE CATALUNYA DE PREVISIO SOCIAL** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

2.6. - APROVAR CONVENIS DE PATROCINI DE LES FESTES DEL TURA 2025.

Núm. de referència : X2025056034

En relació a l'expedient FE022025000044, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **CONSUM S. COOP. LTDA.**, serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2025 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Presència a l'escenari del Firal, banderoles, programa de festes, pantalla digital, app de festes i xarxes socials de les Festes del Tura.

3.- L'Empresa **CONSUM S. COOP. LTDA.**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 4500 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2025-800054 per l'esmentat import de: 4500 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **CONSUM S. COOP. LTDA.** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

3. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.

Núm. de referència : X2025056054

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE ADO incloses en la relació núm.56/2025.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22025000065 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO de l'exercici 2025, contingudes en la relació comptable núm.56/2025 per import total de **29.965,28 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **29.965,28 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 56/2025.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	29965,28	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

4. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O.

Núm. de referència : X2025056053

Assumpte: Aprovació de factures i altres despeses fase O

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 55/2025.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22025000064 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2025, contingudes en la relació comptable núm.55/2025 per import total de **422.906,82 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **422.906,82 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	422906.82	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

**5.a.- DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT LA
CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN BAR-
RESTAURANT SITUAT AL FORT DEL VOLCÀ MONTSACOPA**

Núm. de referència : X2025030608

Tipus Contracte	GS	DE GESTIÓ DE SERVEIS PÚBLICS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

La Junta de Govern Local de 8 de maig de 2025 va aprovar l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la licitació per procediment obert la concessió de domini públic per a la gestió i explotació d'un bar-restaurant situat al fort del volcà Montsacopa, i convocar licitació.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 4 de juny de 2025 a les 14 h., havent-se presentat a la licitació una oferta:

- ROCIO TORREJON SALA (RUTH SALA)

La Mesa de Contractació es va reunir el dia 12 de juny de 2025 per obrir el Sobre A corresponent a la documentació administrativa i dels criteris avaluable per judici de valor. Va acordar admetre l'oferta presentada i continuar la tramitació de l'expedient sol·licitant informe de valoració al Comitè d'experts, supeditat al compliment de requeriment d'esmena de la documentació.

La Mesa es va reunir de nou el dia 10 de juliol de 2025 per donar compte de l'informe emès pel Comitè d'experts dels criteris avaluable per judici de valor de l'oferta presentada a la licitació. L'informe conclou que no es pot valorar l'oferta presentada per la Sra. Torrejón Sala, donat que els horaris proposats a la seva oferta difereixen dels establerts als plecs de prescripcions tècniques i proposa a l'òrgan de contractació que s'acordi declarar deserta la licitació.

L'informe esmentat, així com l'acta de la Mesa de Contractació, consten publicats al Perfil del Contractant.

Fonaments jurídic

Art. 139.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) que estableix que les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar als plecs i documentació que regeix la licitació i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva, precepte legal que incompleixen les ofertes presentades.

Disposició addicional 2a LCSP i delegacions a la Junta de Govern Local aprovades en sessió Plenària de 20 de març de 2025.

Vistos els antecedents i fonaments jurídics relacionats, i vist l'expedient administratiu CCS12025000032, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar deserta la licitació per procediment obert la concessió de domini públic per a la gestió i explotació d'un bar-restaurant situat al fort del volcà Montsacopa.

Segon.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant.

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

S'aprova per unanimitat.

**5.b.- APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES
PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, PER A LA
CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE LA CONCESSIÓ DE
DOMINI PÚBLIC PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN BAR-RESTAURANT
SITUAT AL FORT DEL VOLCÀ MONTSACOPA.**

Núm. de referència : X2025055699

Tipus contracte	PA	PATRIMONIALS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

Vist l'informe i memòria de necessitats emès per la Sra. Núria Valverde Llorach, tècnica de l'àrea de Turisme de l'Ajuntament d'Olot, en què exposa la necessitat de licitar la concessió de domini públic per a la gestió i explotació d'un bar-restaurant situat al fort del volcà Montsacopa.

Els dies d'obertura seran caps de setmana i festius, un mínim de 4 hores diàries i no es valorarà que sigui més ampli del mínim indicat. Es podrà tancar els següents dies 1 i 6 de gener, 25, 26 i 31 de desembre.

Les vacances del personal es podran dur a terme dins el període de gener i febrer, podent tancar el servei.

El concessionari també s'haurà de fer càrrec de la neteja dels espais inclosos en la concessió, del manteniment de la zona verda interior del fort i de la neteja del lavabo exterior els dies d'obertura del bar-restaurant.

La durada del contracte es preveu per 2 anys amb possibilitat de dues pròrrogues d'una anualitat cada una.

S'estableix un cànon mínim anual de 3.000 € millorable a l'alça.

Fonaments jurídics

Es tracta d'un contracte de naturalesa patrimonial. La utilització i aprofitament dels béns de domini public, regulada a les següents normes:

- Llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret 336/1988 de 17 d'octubre de 1988, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per.
- Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i normativa complementaria

Es tramitarà mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP.

Atès que en aquesta licitació els criteris avaluable per judici de valor tenen una ponderació superior als criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmula, es constituirà un comitè d'experts, d'acord amb l'art. 146.2.a) LCSP.

A l'expedient hi consta informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Tercera de la LCSP. També hi consta informe emès per la Interventora municipal.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a la Junta de Govern Local, segons acord del Ple de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12025000067 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següents acords:

Primer.- Iniciar i aprovar l'expedient de contractació de la licitació de la concessió de domini públic per a la gestió i explotació d'un bar-restaurant situat al fort del volcà Montsacopa, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 LCSP, i d'acord amb l'art. 117.

Segon.- Establir la durada del contracte en 2 anys, amb possibilitat de dues pròrrogues anuals fins a un màxim total de quatre anys.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació de la concessió de domini públic esmentada, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- Establir un cànon mínim anual de 3.000 € que els licitadors podran millorar a l'alça.

Cinquè.- Convocar la licitació de la concessió de domini públic per a la gestió i explotació d'un bar-restaurant situat al fort del volcà Montsacopa que es tramitarà de forma ordinària, per procediment obert i amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Nomenar com a responsable del contracte, la Sra. Núria Valverde Llorach, tècnica de l'àrea de Turisme de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi

Setè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA.

S'aprova per unanimitat.

5.c.- DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS MEDICOSANITARIS DE LES FESTES DEL TURA.

Núm. de referència : X2025043617

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	P1	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

La Junta de Govern Local de 26 de juny de 2025 va aprovar l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la licitació per procediment obert simplificat del contracte dels serveis medicosanitaris de les Festes del Tura, i convocar la licitació.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 24 de juliol de 2025 de 2025 a les 14 h., havent-se presentat a la licitació:

- TRESZERO.CAT

La Mesa de Contractació es va reunir el dia 31 de juliol de 2025 per obrir el Sobre A corresponent a la documentació administrativa.

La Mesa va examinar la documentació presentada per l'únic licitador i va constatar que no s'havia presentat documentació acreditativa de l'habilitació professional ni tampoc de la solvència econòmica i en relació a la solvència tècnica, la documentació presentada no era suficient per acreditar-la. Per aquest motiu la Mesa de Contractació va acordar proposar a l'òrgan de contractació que s'adoptés l'acord de declarar deserta la licitació dels serveis medicosanitaris de les Festes del Tura i que es donés de baixa l'autorització de la despesa corresponent.

L'acta de la Mesa de Contractació consta publicada al Perfil del Contractant.

Fonaments jurídic

Articles 65.2, 74.1 i 74.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) relatius als requisits de compliment de l'habilitació empresarial o professional exigible i d'acreditació de solvència econòmica i financera i professional i tècnica necessària per a l'execució del contracte.

A l'expedient hi consta informe favorable del Secretari accidental.

Disposició addicional 2a LCSP i delegacions a la Junta de Govern Local aprovades en sessió Plenària de 20 de març de 2025.

Vistos els antecedents i fonaments jurídics relacionats, i vist l'expedient administratiu CCS12025000049, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar deserta la licitació per procediment obert simplificat del contracte dels serveis medicosanitaris de les Festes del Tura.

Segon.- Donar de baixa l'autoritzar de la despesa per import de 13.420,00 € de l'aplicació pressupostària 2025 410 3381 227995 Festes del Tura.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2504376	Despeses	25410 338 227995	-13420.00	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant.

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

S'aprova per unanimitat.

5.d.- ADJUDICAR UN CONTRACTE DE SERVEI DE CREACIÓ ARTÍSTICA I EXHIBICIÓ D'UN ESPECTACLE MUSICAL DE FESTES DEL TURA.

Núm. de referència : X2025044014

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de juliol de 2025 es va iniciar l'expedient de contractació per procediment negociat sense publicitat del servei de creació artística i exhibició de l'espectacle musical de "La Fúmiga", es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques, es va aprovar la despesa, es va convocar la licitació i es va convidar a l'empresa "Èxits Espectacles SL" amb CIF B66894619 perquè presentés oferta.

D'acord amb l'informe tècnic i memòria de necessitats que consta a l'expedient i al Perfil del Contractant, s'han de seguir els tràmits de l'article 168.a)2n de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), atès que l'objecte del contracte és una representació artística única i atès que "Èxits Espectacles SL" té la propietat exclusiva dels drets de representació del grup "La Fúmiga".

El pressupost base de licitació és de divuit mil cent cinquanta euros (18.150,00 €), desglossat en 15.000,00 € de base imposable i 3.150 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

En data 23 de juliol de 2025 l'empresa "Èxits Espectacles SL" va presentar la seva oferta. El termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 30 de juliol de 2025.

En data 31 de juliol de 2025 es va obrir el sobre únic. El Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de Festes i responsable del contracte, va emetre informe de valoració de l'oferta en data 5 d'agost de 2025, proposant l'adjudicació del contracte del servei de creació artística i exhibició de l'espectacle musical de "La Fúmiga" a Èxits Espectacles SL" amb CIF B66894619.

Es va requerir a l'empresa per tal que presentés la documentació prèvia necessària, d'acord la clàusula 17 del PCAP. L'empresa ha respost al requeriment dins el termini establert a l'efecte.

Fonaments jurídics

Art. 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

A l'expedient hi consten informes del Secretari accidental i de la Tresorera de fons de la Corporació.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12025000050 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte del servei de creació artística i exhibició de l'espectacle musical de "La Fúmiga", a favor de l'empresa Èxits Espectacles SL amb CIF B66894619, per un preu de divuit mil cent cinquanta euros (18.150,00 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en 15.000,00 € de base imposable i 3.150 € d'IVA calculat al 21%.

El contracte tindrà una durada des de la seva formalització fins el dia 7 de setembre de 2025. El contracte s'executarà la nit del 6 al 7 de setembre de 2025. No es preveuen pròrrogues.

Tercer.- Disposar la despesa per import de 18.150,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 410 3381 227995 Festes del Tura.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2504753	Despeses	25410 338 227995	18150.00	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Quart.- Notificar l'adjudicació a Èxits Espectacles SL, empresa adjudicatària.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Sisè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Setè.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA

S'aprova per unanimitat.

5.e.- PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I SERVEI DE GESTIÓ D'UNA PISTA DE GEL DE SUPERFÍCIE ÚTIL PER PATINAR AL MUNICIPI D'OLOT, PER TAL DE DINAMITZAR LA CAMPANYA DE NADAL.

Núm. de referència : X2023048097

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de 25 d'octubre de 2023, es va adjudicar el contracte del subministrament, instal·lació i servei de gestió d'una pista de gel al municipi d'Olot, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal, a favor de l'empresa Corriol Serveis Educatius SL amb NIF B1691498-8, pel preu total de setanta-dos mil nou-cents euros (72.900,00 €) IVA inclòs.

La durada del contracte s'estableix en 1 any, amb la possibilitat de dues pròrrogues anuals, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

La Sra. Núria Valverde Llorach, tècnica de Turisme i responsable del contracte, ha emès l'informe

NI022025001675 en què exposa que l'empresa Corriol Serveis Educatius SL, amb NIF B1691498-8 ha dut a terme la prestació del servei de forma correcta, i d'acord amb els termes establerts en el contracte i els plecs de la licitació, i l'Ajuntament d'Olot té la voluntat que s'instal·li novament la pista de gel.

Així mateix informa que per a aquest any 2025 l'Ajuntament d'Olot ha fixat el calendari d'obertura al públic de la pista de gel del 14 de desembre de 2025 al 7 de gener de 2026.

Fonaments jurídics

Article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en relació a la pròrroga del contracte.

A l'expedient consta informe preceptiu del Secretari Accidental, en relació a la pròrroga.

Així mateix consta informe de la Interventora de fons de l'Ajuntament conforme hi ha disponibilitat de crèdit.

Disposició addicional segona de la LCSP i delegacions a la Junta de Govern Local segons acord del Ple de 20 de març de 2025 en relació a l'òrgan de contractació.

Vist l'expedient CCS12023000060 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar per una anualitat el contracte del subministrament, instal·lació i servei de gestió d'una pista de gel de superfície útil per patinar al municipi d'Olot, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal, adjudicat a l'empresa Corriol Serveis Educatius SL, amb NIF B1691498-8, amb calendari d'obertura al públic de la pista de gel, del 14 de desembre de 2025 al 7 de gener de 2026, per un preu de de setanta-dos mil nou-cents euros (72.900,00 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 60.247,94 € de base imposable i 12.652,06 € d'IVA calculat al 21%.

Segon.- Autoritzar i disposar l'import de 72.900.00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària PISTA GEL 25 200 4311 226997.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25200 4311 226997	72900.00	PISTA GEL	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

5.f.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LES UNITATS D'ESCOLARITZACIÓ COMPARTIDA (UEC) CURS 2025-2026.

Núm. de referència : X2025035952

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITERI

Per resolució de la Junta de Govern Local d'Olot de 27 de maig de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació dels serveis per a la gestió i desenvolupament de les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC), Curs 2025-2026, el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (PPT).

El procediment de contractació ha estat l'obert simplificat, amb un pressupost de licitació d'un màxim de vuitanta mil cinc-cents quaranta euros (80.540,00.-€) IVA exempt.

El valor estimat del contracte (VEC) és de vuitanta mil cinc-cents quaranta euros (80.540,00.-€) IVA exempt.

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, van participar en la licitació les següents empreses:

-AULA FORMAT, SL

La mesa de contractació, en sessió privada celebrada en data 26 de juny de 2025 procedí a l'obertura del sobre electrònic "A", una vegada comprovada la documentació es declararen admesa a licitació l'empresa esmentada anteriorment. Així mateix s'acordà sol·licitar informe al comitè d'experts per tal de valorar la memòria tècnica.

La mesa de contractació, en sessió pública celebrada en data 10 de juliol de 2024, procedí a donar compte del resultat de l'informe de valoració del comitè d'experts i a l'obertura del sobre electrònic "B" amb la proposició econòmica.

Seguidament la mesa acordà proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació dels serveis per a la gestió i desenvolupament de les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) Curs 2025-2026, a favor de l'empresa AULA FORMAT, SL, per un preu de vuitanta mil cinc-cents quaranta euros (80.540,00.-€) IVA exempt, per haver presentat l'oferta més avantatjosa, amb un total de 96,00 punts.

Atès que, una vegada requerida, l'empresa AULA FORMAT, SL ha presentat dins termini la documentació sol·licitada per la mesa de contractació així com la garantia definitiva del 5% del preu ofert de quatre mil vint-i-set euros (4.027,00.-€).

En relació a l'expedient CCS12025000038, i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords

Primer.- ADJUDICAR el contracte de serveis per a la gestió i desenvolupament de les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) Curs 2025-2026, a favor de l'empresa AULA FORMAT, SL amb CIF B55077754, que es durà a terme des de la data de formalització del contracte fins a 30 de juny de 2026, per l'import de vuitanta mil cinc-cents quaranta euros (80.540,00.-€) IVA exempt, sense possibilitat de pròrroga.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació i el plec de prescripcions tècniques, aprovats per resolució de la Junta de Govern de l'Ajuntament

d'Olot el 27 de maig de 2025 de així com l'oferta presentada per l'adjudicatari. Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada al perfil del contractant de l' Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de vuitanta mil cinc-cents quaranta euros (80.540,00.-€) IVA exempt, per al curs 2025-2026, amb el següent desgloss:

Any	IMPORT BASE	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÓS)	PARTIDA
2025	32.216	Exempt	32.216	2025 500 326 226996 DESPESES UEC
2026	48.324	Exempt	48.324	2026 500 326 226996 DESPESES UEC

El preu del contracte pel que fa a les prestacions a executar l'any 2025, es pagarà amb càrrec a la partida pressupostària de l'Ajuntament d'Olot 2025 500 326 226996 Despeses UEC o equivalents per exercicis futurs.

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2503723	Despeses	25500 326 226996	32216.00	DESPESES UEC	500	012	027	107	000	000
200300	2600141	Despeses	26500 326 226996	48324.00	DESPESES UEC	500	012	027	107	000	000

Quart.-El termini d'execució del servei serà des de la data de formalització del contracte fins a 30 de juny de 2026, sense possibilitat de pròrroga.

Cinquè .- Nomenar responsable del contracte al Sr. Ricard Sargatal Pont cap de l'àrea Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Notificar l'adjudicació als licitadors i publicar-la al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, una vegada presentada i acceptada tota la documentació i la garantia definitiva.

Setè.- La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu dins dels 15 dies hàbils següents al dia en que s'efectuï la notificació de l'adjudicació.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 LCSP.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a cae@olot.cat . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA

S'aprova per unanimitat.

5.g.- APROVAR EXPEDIENT, PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE GESTIÓ DE XARXES SOCIALS I CREACIÓ DE CONTINGUTS DE LES ÀREES DE CULTURA I EDUCACIÓ, I CONVOCATÒRIA.

Núm. de referència : X2025054853

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITERI

Antecedents

Vista la necessitat de portar a terme el contracte del servei de gestió de xarxes socials i creació de continguts de les àrees de cultura i educació, atès que l' Ajuntament d'Olot no disposa de serveis interns per a l'execució del mateix.

Vist que el pressupost base de licitació del servei per dos anys s'estableix en setanta-nou mil vuit-cents seixanta euros (79.860,00.-€) IVA inclòs, amb el desglossament següent: seixanta-sis mil euros (66.000,00.-€), de pressupost net sense IVA, i tretze mil vuit-cents seixanta euros (13.860,00.-€) corresponent al 21% d'IVA.

PREU BASE DE LICITACIÓ (2 PRIMERS ANYS)		
BASE	IVA	TOTAL
66.000,00	13.860,00	79.860,00

En aquest sentit, el valor estimat del contracte (VEC) és de cent quaranta-cinc mil dos-cents euros (145.200,00.-€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

La durada del contracte s'estableix en dos anys a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte, amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst a l'article 17 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert en virtut dels articles 131 i 156 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

En relació a l'expedient CCS12025000065 vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PROPOSO

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte del servei de gestió de xarxes socials i creació de continguts de les àrees de cultura i educació, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del servei de gestió de xarxes socials i creació de continguts de les àrees de cultura i educació, amb un import de licitació per DOS ANYS de setanta-nou mil vuit-cents seixanta euros (79.860,00.-€) IVA inclòs, amb el desglossament següent: seixanta-sis mil euros (66.000,00.-€), de pressupost net, i tretze mil vuit-cents seixanta euros (13.860,00.-€) corresponent al 21% d'IVA.

El termini d'execució del contracte serà de dos anys a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte, amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin per a l' Ajuntament d'Olot del compliment del contracte aniran a càrrec de les consignacions incloses en els pressupostos de 2025, 2026 i 2027 amb la següent distribució:

	BASE	IVA	TOTAL INCLÒS IVA	PARTIDA
2025	9.625,00	2021	11.646,25	8.100 euros a: 25 400 334 227992 PRESTACIO SERVEIS XXSS CULTURA 3.547 euros a: 25 500 326 226994 Festival infanteria
2026	33.000,00	6930	39.930,00	28.072 euros a: 999 PRESTACIO SERVEIS XXSS CULTURA 5.000,00 euros a: 999 ACTUACIONS SISMOGRAF

				6.858 euros a : 26 500 326 226994 Festival infanteria
2027	23.375,00	4909	28.283,75	19.884,33 euros a: 999 PRESTACIO SERVEIS XXSS CULTURA 3.541,67 euros a: 999 ACTUACIONS SISMOGRAF 4.857,75 euros a : 999 Festival Infanteria

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	25400 334 227992	8100.00	PRESTACIO SERVEIS XXSS CULTURA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	25500 326 226994	3547.00	FESTIVAL INFANTERIA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	28072.00	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	5000.00	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	6858.00	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	19884.33	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	3541.67	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	4857.75	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació.

Quart.- AUTORITZAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les següents partides del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per al 2025:

25 400 334 227992 Prestació serveis xxss cultura

25 500 326 226994 Festival infanteria

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació del servei de gestió de xarxes socials i creació de continguts de les àrees de cultura i educació, que es tramitarà pel procediment obert i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- Delegar a l'alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA

S'aprova per unanimitat.

5.h.- APROVAR EXPEDIENT, PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈNIQUES, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE DOCUMENTACIÓ DE LA COL·LECCIÓ CIENTÍFICA DE CAN BOLÓS.

Núm. de referència : X2025055184

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Vista la necessitat de portar a terme el contracte de serveis de documentació de la col·lecció científica de "Can Bolós" d'Olot, atès que l'Ajuntament d'Olot no disposa de mitjans per a l'execució del mateix.

Vist que el pressupost base de licitació del servei s'estableix en QUARANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS EUROS (48.400,00.-€) IVA inclòs, és a dir QUARANTA MIL (40.000,00-€) de pressupost base, més VUIT MIL QUATRE-CENTS EUROS (8.400,00€) d'IVA calculats al tipus del 21%.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte (VEC) és de QUARANTA-MIL EUROS (40.000,00€) IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

La durada del contracte serà d' 1 any a comptar des de l'endemà de la data de formalització del contracte, sense possibilitat de pròrroga.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst a l'article 17 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és **l'obert simplificat abreujat** en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

En relació a l'expedient CCS12025000066, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PROPOSO

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte de serveis de documentació de la col·lecció científica de «Can Bolós», incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del servei de documentació de la col·lecció científica de «Can Bolós», per un import de en QUARANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS EUROS (48.400,00.-€) IVA inclòs, és a dir QUARANTA MIL (40.000,00-€) de pressupost base, més VUIT MIL QUATRE-CENTS EUROS (8.400,00€) d'IVA calculats al tipus del 21% amb una durada d'1 any a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació.

Quart.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de la present contractació per a l'any 2025, amb càrrec a la següent partida pressupostària i la següent distribució:

2025 400 333 226998 Conservació i restauració col·lecció Bolós

ANY	BASE	IVA	TOTAL	PARTIDA
2025	20.000	4.200	24.200	2025 400 333 226998 Conservació i Restauració col·lecció Bolós
2026	20.000	4.200	24.200	999 Conservació i Restauració col·lecció Bolós
TOTAL	40.000,00	8.400,00	48.400,00	

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	25400 333 226998	24200.00	CONSERVACIO I RESTAURACIO CO BOLOS	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	24200.00	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació del servei de documentació de la col·lecció científica de "Can Bolós" d'Olot, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- Nomenar responsables del contracte al Sr. Ricard Sargatal Pont, cap de l'àrea de Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- Delegar a l'alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

. S'aprova per unanimitat.

5.i.- DESISTIR DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL D'ACCÉS DELS ESPAIS FIRALS I ESDEVENIMENTS DE L'ÀREA DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT.

Núm. de referència : X2025039821

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	P2	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local del dia 12 de juny de 2025 s'acordà iniciar el procediment de licitació del servei de vigilància i control d'accés dels espais firals i esdeveniments de l'àrea de promoció de la ciutat.

El dia 24 de juliol de 2025 s'obrí el sobre únic i es declararen admeses a licitació dues empreses: Gonber Events, SL i Wakeful Seguretat, SL i es procedí a sol·licitar informe de valoració als serveis tècnics, segons consta a l'acta de la mesa del mateix dia.

Reunida la mesa de contractació el dia 7 d'agost de 2025, emet acta on es fa constar que *prèviament a l'emissió de l'informe per part dels serveis tècnics, s'ha detectat un error als Plecs de clàusules administratives particulars, en concret a l'Annex III, corresponent al model d'oferta i criteris automàtics. Aquest model és també el que s'havia posat com a plantilla a la plataforma de contractació per tal que les empreses licitadores la utilitzessin per presentar les seves ofertes, que l'error detectat consisteix en que els punts dos i tres de la oferta que s'han de valorar d'acord amb criteris automàtics, no coincideixen amb els criteris d'adjudicació descrits a la clàusula quinzena, i proposa a l'òrgan de contractació el desistiment del procediment.*

Atès que hi ha dues empreses presentades i que el sobre amb l'oferta de cadascuna ja s'ha obert.

Atès que es tracta d'un error no subsanable a aquestes alçades de la licitació.

Vist el que disposa l'article 152.4 de la LCSP pel que fa al desistiment en casos d'infraccions no subsanables de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12025000043 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Acordar el desistiment del procediment de contractació del servei de vigilància i control d'accés dels espais firals i esdeveniments de l'àrea de promoció de la ciutat.

SEGON.- Deixar sense efecte l'autorització de la despesa de la present contractació i alliberar-ne el crèdit retintut, per acord de la Junta de Govern Local de 12 de juny de 2025.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2504008	Despeses	25200 4311 226993	-4075.00	FIRA DE SANT LLUC	100	001	001	001	000	000
200200	2504009	Despeses	25200 4311 226990	-2700.00	FIRA D'ORIGENS	100	001	001	001	000	000
200200	2504010	Despeses	25200 4311 226990	-1184.00	FIRA D'ORIGENS	100	001	001	001	000	000
200200	2504011	Despeses	25200 4311 226994	-4400.00	FIRA DEL PESSEBRE	100	001	001	001	000	000
200200	2600147	Despeses	26200 4311 226996	-302.50	TRAILWALKER	100	001	001	001	000	000
200200	2600148	Despeses	26200 4311 226995	-1542.75	PROMOCIO DE LA CIUTAT	100	001	001	001	000	000

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

S'aprova per unanimitat.

5.j.- ACCEPTAR DE LA RENÚNCIA A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA FOTOVOLTAIC D'AUTOCONSUM SOBRE COBERTA SENSE VENDA D'EXCEDENTS DE 44,82 KWP I 50 KWN CONNECTAT A TRAVÉS DE XARXA INTERIOR A LA RESIDÈNCIA MONTACOPA I CONTINUAR AMB EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Núm. de referència : X2024073753

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2024, va aprovar l'expedient, plec de clàusules administratives particular (en endavant PCAP) de la licitació per procediment obert simplificat del contracte mixt pel subministrament i obres d'instal·lació d'un sistema fotovoltaic d'autoconsum sobre coberta sense venda d'excedents de 44,82 kWp i 50 kWn connectat a través de xarxa interior a la Residència Montsacopa d'Olot, segons projecte aprovat per Junta de Govern Local de data 1 d'agost de 2024.

El pressupost base de licitació s'estableix en setanta-quatre mil vuit-cents vint-i-vuit euros amb disset cèntims (74.828,17€) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 61.841,46 € de pressupost net i 12.986,71 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 21 de gener de 2025, havent-se presentat un total de 17 empreses, que segons informe tècnic de valoració de les ofertes queden classificades amb la següent puntuació:

	NIF	PUNTS
INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	B40657728	100,0000
LED'SGOPROJECT SL	B65649667	99,9482
RENEWABLE ENERGY FORWARD SL	B25849753	93,0878
IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES SL	B72958523	92,4925
VISIO SOLAR SL	B64431422	91,5588
SOLIT ENERGIA S.L	B67231278	86,4377
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS SA. SECE	A08001182	85,8053
VOLTAIC RENOVABLES SL	B67878579	83,7356
AZIMUT 360 SCCL	F65202624	82,4207
4 ELEMENTS RENOVABLES S.L	B67504399	78,9476
SOLARCASA ENERGY SL	B55280051	76,5165
FOTOVOL SOLAR SOCIEDAD LIMITADA	B01862689	72,8454
QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.	B44532356	71,6103
EITTAGE ENERGIA , SLU	B02272490	70,5613
ACQUAENER S.L	B44522332	69,1403
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	B67574715	68,9456
GENERAL FACILITIES, S.L.U	B65657124	47,1830

Es requereix la justificació de les ofertes incurses amb baixa temerària de les empreses:

INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L	NIF: B40657728
LED'S GO PROJECT SL	NIF: B65649667

La Mesa de Contractació en data 6 de març de 2025 es reuneix per donar compte de l'informe de valoració de les baixes temeràries emès pel Sr. Ramon Prat Molas com a Cap d'Àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada, acceptant la proposta presentada per part de l'empresa INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L (NIF: B40657728)

En data 21 de març de 2025 es va requerir a l'empresa INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L (NIF: B40657728) la documentació prèvia a l'adjudicació i la constitució de la garantia definitiva per import de 1.495,00 € i la garantia complementària per import de 1.495,00 € sumant un import total de 2.990,00 € que es va presentar en termini corresponent.

Per Acord de Junta de govern Local de data 10 d'abril de 2025 es va adjudicar el contracte mixt pel subministrament i obres d'instal·lació d'un sistema fotovoltaic d'autoconsum sobre coberta sense venda d'excedents de 44,82 kWp i 50 kWn connectat a través de xarxa interior a la Residència Montsacopa, a l'empresa INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L. amb NIF B40657728 per un import total de TRENTA-SIS MIL CENT SETANTA-NOU EUROS (36.179,00) IVA inclòs. Aquest preu es desglossa en VINT-I-NOU MIL NOU-CENTS EUROS (29.900,00 €) de base imposable i SIS MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS (6.279,00 €) d'IVA calculat al 21 %.

La durada del contracte s'estableix en 1,5 mesos a comptar del dia següent de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig que es va signar en data 3 de juny de 2025, havent-se formalitzat el contracte en data 2 de maig de 2025.

Vista la instància presentada en data 18 de juliol de 2025 (Registre d'Entrada E2025017629) per part de l'empresa INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL, amb NIF B40657728 presenta la renúncia a l'adjudicació per impossibilitat de compliment dels terminis establerts a la licitació.

Vist informe tècnic emès pel Sr. Ramon Prat Molas com a Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 24 de juliol de 2025 i núm NI022025001646, on es proposa la resolució del contracte, i incautació de la garantia dipositada i continuar el procediment amb la següent oferta millor valorada.

Fonaments jurídics

Article 211 Llei 9/2017, de 8 de novembre LCSP

1.f) Incompliment de la obligació principal del contracte.

Article 213 Llei 9/2017, de 8 de novembre LCSP

3. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i, a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en allò que excedeixin l'import de la garantia confiscada.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant acord de Ple de data 20 de març de 2025

I vist l'expedient administratiu CCS12024000098 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la renúncia presentada per part de l'empresa INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL amb NIF: B40657728 a l'adjudicació del contracte mixt de subministrament i obres d'instal·lació d'un sistema fotovoltaic d'autoconsum sobre coberta sense venda d'excedents de 44,82 kWp i 50 kWn connectat a través de xarxa interior a la Residència Montsacopa, d'acord amb la seva sol·licitud amb Registre d'Entrada E2025017629 de data 18 de juliol de 2025.

Segon.- Aprovar la resolució del contracte per causa imputable al contractista i acordar la incautació de la garantia definitiva per import de 1.495,00 € i la garantia complementària per import de 1.495,00 € sumant un import total de 2.990,00 € , com a conseqüència del desistiment imputable a l'empresa.

Tercer.- Alliberar la disposició de crèdit per import de 36.179,00 € amb càrrec a la següent aplicació pressupostària, tornar l'import de 38.649,17 € i continuar el procés de licitació per import de 74.828,17 € a la següent aplicació pressupostària:

2025 140 1721 63231 R23 FOTOVOLTAICA RESIDÈNCIA MONTSACOPA

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2501173001	Despeses	25140 1721 63231	-36179	R23 FOTOVOLTAICA RESIDENCIA MONTSACOPA(PR23 100	001	001	001	000	000	
200200	2501173	Despeses	25140 1721 63231	38649.17	R23 FOTOVOLTAICA RESIDENCIA MONTSACOPA(PR23 100	001	001	001	000	000	

Quart.- Acordar la continuació del procediment d'adjudicació, sol·licitant als serveis tècnics informe de valoració de la baixa temerària de la segona empresa classificada.

Cinquè.- Notificar a l'adjudicatari i candidats i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

**5.k.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'UNA
PANTALLA/MARCADOR LED PEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS**

Núm. de referència : X2025051104

Tipus de Contracte		SU	SUBMINISTRAMENT
Procediment		AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris		NO	SENSE CRITERIS

Codi CPV: 31711200-5

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el subministrament d'una pantalla pantalla/marcador LED pel Pavelló Municipal d'Esports, com es desprèn de l'informe de data 24 de juliol de 2025, emès pel Sr. Marià Clavell Plana, cap de l'àrea d'Esports i Lleure de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el subministrament d'una pantalla pantalla/marcador LED pel Pavelló Municipal d'Esports:

- MEDULIO SERVICIOS Y OBRAS S.L.
- MANEL MADRID LORES, (M&M electronics)
- MONDO IBERICA, S.A.U.

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració NI022025001744 emès en data 5 d'agost de 2025, han estat presentades dins del termini establert a l'efecte, dues empreses subscrites per MODULO SERVICIOS Y OBRAS S.L. i MONDO IBERICA S.A.U, i vistes les dues ofertes presentades s'informa favorablement l'empresa MONDO IBERICA S.A.U per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa MONDO IBERICA S.A.U i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de subministrament regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012025000535 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROPOSO

Primer.- Aprovar l'informe NI022025001649, emès pel Sr. Marià Clavell Plana, cap de l'àrea d'Esports i Lleure de l'Ajuntament d'Olot, de data 24 de juliol de 2025 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa MONDO IBERICA S.A.U, amb NIF núm A50308139, el contracte menor del subministrament d'una pantalla pantalla/marcador LED pel Pavelló Municipal d'Esports, pel preu de disset mil nou-cents noranta-dos euros amb catorze cèntims (17.992,14 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil vuit-cents seixanta-nou euros amb cinquanta-quatre cèntims (14.869,54 €) de pressupost net i tres mil cent vint-i-dos euros amb seixanta cèntims (3.122,60 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- La durada del contracte és de 4 setmanes des de la formalització d'aquest. Pel que fa al termini d'execució pel subministrament d'una pantalla/marcador led és també de 4 setmanes des de la formalització d'aquest.

Quart.- Autoritzar i Disposar la despesa per import de 17.992,14 €, IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del Pressupost municipal:

2025 330 342 63206 R24 INVERSIONS ESPORTIVES (PR24): 4.836,09 €
2025 330 342 63205 INVERSIONS ESPORTIVES (PR25) : 13.156,05 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	25330 342 63206	4836.09	R24 INVERSIONS ESPORTIVES (PR24)	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	25330 342 63205	13156.05	INVERSIONS ESPORTIVES (PR25)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA)*

S'aprova per unanimitat.

6.- PROJECTE D'OBRES DE CONSERVACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE PRINCIPAL D'OLOT (REFÓS).- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT.

PROJECTE OBRES DE CONSERVACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE PRINCIPAL D'OLOT.- Proposant aprovar definitivament.

Vist que per Junta de Govern Local de data 24 d'abril de de 2025 es va aprovar inicialment el projecte d'obres de conservació de la coberta del Teatre Principal d'Olot, redactat pels serveis tècnics municipals en data d'agost de 2024.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini de trenta dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 99 de data 26 de maig de 2025.

Vist que durant el termini en el qual ha estat exposat al públic no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

Vist que es va sol·licitar informe al Departament de Cultura, Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya, del qual hem rebut resposta i consta a l'expedient.

Vist que en data agost de 2025, els serveis tècnics municipals han presentat el projecte refós el qual inclou les correccions efectuades d'acord amb el contingut de l'informe de Cultura, Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya.

En relació a l'expedient **UPOM2025000017**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'obres de conservació de la coberta del Teatre Principal d'Olot – REFÓS-, redactat pels serveis tècnics municipals, en data agost de 2025.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

7.- PROJECTE MODIFICAT DEL BANY ACCESSIBLE A L'EOI.- PROPOSANT APROVAR.

Núm. de referència : X2021016677

Vista la memòria valorada per a la reforma del bany accessible a l'Escola Oficial d'Idiomes d'Olot - Modificat, redactada pels serveis tècnics municipals, en data abril de 2025, que té per objecte la reforma per formació de bany i millora de les condicions actuals, en la sala de l'edifici a nivell de P2.

Vist l'informe favorable en relació a la prevenció i seguretat en cas d'incendi per la intervenció del desplaçament d'una paret reduint una sala de l'edifici i que la mateixa es considera un canvi no significatiu, atès que, no es redueixen les prestacions inicialment acceptades per a l'immoble amb ús docent, no es modifiquen els recorreguts d'evacuació ni els elements de pas per la mateixa, d'acord a l'article 4 del llei 3/2010.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000014**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada per a la reforma del bany accessible a l'Escola Oficial d'Idiomes d'Olot – Modificat, redactada pels serveis tècnics municipals, en data abril de 2025.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al e-tauler.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**8.- MEMÒRIA VALORADA: REFORMA DE LES OFICINES EXISTENTS
D'HABITATGE I OAC DE L'AJUNTAMENT D'OLOT PER ADEQUACIÓ DE
SORTIDA D'EVACUACIÓ.- PROPOSANT APROVAR.**

Núm. de referència : X2025055360

Vista la memòria valorada per a la reforma de les oficines existents d'habitatge i OAC de l'ajuntament d'Olot per adequació de sortida d'evacuació, redactada pels serveis tècnics municipals, en data juny de 2025, i amb l'objecte d'adequar la sortida d'evacuació en l'àmbit d'actuació previst a la fase 2B, pendent d'execució.

Vist l'informe en relació a la **prevenció i seguretat en cas d'incendi**, aquesta es considera **suficient** i s'emet informe **favorable**, i resta subjecte al control preventiu, segons estableix l'article 20 de la Llei 3/2010 i al que estableix el DB SI del CTE en els elements modificats per la reforma.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2025000028**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada per a la reforma de les oficines existents d'habitatge i OAC de l'ajuntament d'Olot per adequació de sortida d'evacuació, redactada pels serveis tècnics municipals, en data juny 2025.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al e-tauler.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**9. - ENDERROC TOTAL D'UNA NAU INDUSTRIAL AÏLLADA, C DEL COMPOSITOR
PEP VENTURA N.64.**

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
SOLE RECUPERACIONS SL-C DEL COMPOSITOR PEP VENTURA N.0064

Núm. de referència : X2025021483

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **SOLE RECUPERACIONS SL** per **ENDERROC TOTAL D'UNA NAU INDUSTRIAL AÏLLADA**, al **C DEL COMPOSITOR PEP VENTURA N.0064**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32025000019

Situació: C DEL COMPOSITOR PEP VENTURA N.0064

1.- En data 26/03/2025, SOLE RECUPERACIONS SL amb DNI B17978313, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **ENDERROC TOTAL D'UNA NAU INDUSTRIAL AÏLLADA**, amb situació al carrer C DEL COMPOSITOR PEP VENTURA N.0064 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per:

2.- En data 15/07/2025 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **SÒL URBÀ CONSOLIDAT Zona d'indústria aïllada d'intensitat 4 (16.4M) MPOUM 6 ZONA INDUSTRIAL LES MATES**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a SOLE RECUPERACIONS SL amb DNI: B1797831-3, representat per **** , llicència d'obres (OMA32025000019), per **ENDERROC TOTAL D'UNA NAU INDUSTRIAL AÏLLADA**, amb situació al C DEL COMPOSITOR PEP VENTURA N.0064 , del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **0** mesos i el termini per acabar-les és de **6 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament.

Num liquidació	Import
CRA2025600029	6843.82

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **146567.94** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
146567.94	5862.72	0.00	5862.72	381.10	6243.82

Garanties:

Garantia reposició paviments euros
LL_Garantia Urb_sector euros
Altres garanties_ Import euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	6243.82
Per Garanties	600.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

2. L'enderroc s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

3. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

4. Aquesta llicència autoritza l'ocupació de la via pública per a l'execució de l'obra segons les previsions del projecte presentat subjecte a les condicions de l'informe de la Policia Municipal de data 08/07/2025 que es pot consultar mitjançant el Codi Cove 16b1bb50-1adc4c25-ad53-adba3f9ed20a

5. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

6. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**10.- REHABILITACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR
ENTRE MITGERES PER L'AUGMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES DE 1 A 2 - C
DE SANT RAFEL N.13 PIS.1 PTA.1.**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
CONSENTIA HOUSE SL-C DE SANT RAFEL N.0013 Pis.1 Pta.1**

Núm. de referència : X2024067706

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **CONSENTIA HOUSE SL** per **REHABILITACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER L'AUGMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES DE 1 A 2**, al **C DE SANT RAFEL N.13 Pis.1 Pta.1**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32024000073
Situació: **C DE SANT RAFEL N.0013 Pis.1 Pta.1**

1.- En data 12/11/2024, CONSENTIA HOUSE SL amb DNI: **** , representat per **** , presenta projecte d'obres majors per **REHABILITACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER L'AUGMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES DE 1 A 2**, al **C DE SANT RAFEL N.13 Pis.1 Pta.1**, amb situació al carrer C DE SANT RAFEL N.13 Pis.1 Pta.1 , d'Olot.

2.- En data 29/05/2025 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **SÒL URBÀ CONSOLIDAT Zona de rehabilitació de l'estructura urbana (clau 6.2).**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a CONSENTIA HOUSE SL amb DNI: B56973670, representat per ****, llicència d'obres (OMA32024000073), per **REHABILITACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER L'AUGMENT DEL NÚMERO D'HABITATGES DE 1 A 2**, amb situació al C DE SANT RAFEL N.13 Pis.1 Pta.1, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament.

Num liquidació	Import
CRA2025600020	3070.71

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **67517.80** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
67517.80	2700.71	0.00	2700.71	370.00	3070.71

Garanties:

Garantia reposició paviments	euros
LL_Garantia Urb_sector	euros

Altres garanties_ Import euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3070.71
Per Garanties	0.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra

5. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

6. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

7. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

8. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**10.- LA D'AUTOPROTECCIÓ.- APROVACIÓ DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ (PAU)
DE L'ACTIVITAT "RACING PRIX" A LA PLAÇA DE BRAUS I PLAÇA PUIG DEL
ROSER EL PROPER DIA 23 D'AGOST DE 2025.**

Núm. de referència : X2025055362

En relació a l'expedient PC022025000004 d'informe tècnic i aprovació del Pla d'autoprotecció de l'activitat de Racing Prix a la plaça de braus d'Olot i a la plaça Puig del Roser el proper dia 23 d'agost de 2025 presentat per l'Associació Faràndula Ràcing team.

Vist l'informe tècnic emès per l'àrea de protecció civil, l'expedient administratiu i els antecedents corresponents, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1-Aprovació del pla d'autoprotecció de l'activitat de Racing Prix 2025

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE ACCIDENTAL

EL SECRETARI ACCIDENTAL