

JUNTA ACTA NÚM.7
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 19 DE FEBRER DE 2026

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 19 de febrer de 2026 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **AGUSTÍ ARBÓS I TORRENT**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Jordi Güell i Güell, Neus Domènech i Oller i Vanessa Catalan i Santos.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidor/a de l'oposició **Jordi Gasulla i Flavià i Marina Alegre i Martínez.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia i **Albert Costa Marcé**, gerent de l'Ajuntament.

Hi assisteix com a interventora de Fons municipal, Sra. Isabel Vilà i Centrich.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia el dia 12 de febrer de 2026:

- **Dijous 12 de febrer** va rebre la visita de Blai Ortiz, cap dels Mossos d'Esquadra a la Garrotxa. Després de vint anys en el càrrec, Ortiz ha deixat aquesta responsabilitat.
A la tarda va presidir la Junta de Portaveus per al Ple d'aquest mes de febrer.
- **Divendres 13 de febrer** va assistir al Patronat de la Caritat.

- **Dilluns 16 de febrer** va rebre la visita del Rei i la Reina del Carnaval. Acompanyats dels membres del Centre d'Iniciatives Turístiques van visitar l'Ajuntament d'Olot la setmana dels actes de Carnaval a la ciutat. Al vespre, va participar de la Gala en Valor, el reconeixement als esportistes i clubs de la ciutat. El Teatre Principal va acollir aquest esdeveniment que aquest any ha arribat a la tercera edició.
- **Dimarts 17 de febrer** va assistir al Patronat de la Fundació Antic Hospital Sant Jaume.
- **Dimecres 18 de febrer** va assistir a la Junta de Govern del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública (SIGMA).

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4. - APROVAR EL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOI I LA FUNDACIÓ PRIVADA VILA CASAS PER A LA CESSIÓ TEMPORAL EN RÈGIM DE COMODAT DE DUES OBRES AMB DESTÍ A DUES EXPOSICIONS QUE ORGANITZA LA FUNDACIÓ AQUEST 2026.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

5. - APROVAR LES BASES PER A L'ADJUDICACIÓ DE BARRAQUES I NETEJA DE GOTS, PER A LES FESTES DEL TURA 2026.

Núm. de referència : X2026011915

Vista la proposta de bases per adjudicar les barraques i la gestió de gots reciclables per a les Festes del Tura 2026, presentades per la Comissió de Festes.

Considerant que aquestes bases, en haver estat redactades per la Comissió de Festes, disposen del vistiplau de les diverses entitats ciutadanes que en formen part i, en conseqüència, responen a la voluntat d'una part important del teixit associatiu local.

Vist l'expedient administratiu FE012026000002 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat de l'Àrea de Festes**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR les bases per a l'adjudicació de les barraques i de la gestió de gots reciclables, per a les Festes del Tura de l'any 2026 i convocar el procés d'adjudicació.

Segon.- Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats aquests acords, mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, a la premsa local i al tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini de vint dies hàbils, per a la presentació d'al·legacions. En cas de no haver-hi al·legacions aquestes bases quedaran definitivament aprovades

S'aprova per unanimitat.

6. - APROVAR PROJECTE FIRA ORÍGENS 2026 I SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA.

Núm. de referència : X2026009712

En relació a l'expedient SPR12026000002 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist que la Diputació de Girona té prevista al seu pressupost de l'àrea de Presidència (Gabinet de Presidència) per a l'any 2026 una subvenció nominativa per a l'Ajuntament d'Olot per a l'organització de la Fira Orígens d'aquest any per import de 20.000€ (Org. 100 Prog. 43000 Econ. 4620100 ODS 08 16).

Vist que aquest ajut està previst als ingressos de l'Ajuntament d'Olot 2026 (aplicació 26 20008 46101 Subv. Diputació Fires) per al finançament de es despeses de la Fira Orígens, que tindrà lloc els dies 21 i 22 de novembre al recinte firal d'Olot.

Primer.- Aprovar i sol·licitar una subvenció per import de 20.000 euros a la Diputació de Girona, previstos en el seu pressupost de despeses 2026.

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte Fira Orígens 2026.

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

7. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.

Núm. de referència : X2026013169

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE ADO/RC incloses en la relació núm.10/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000012 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO/RC de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.10/2026 per import total de **66.052,11 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **66.052,11 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 10/2026.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	66052.11	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

8. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O.

Núm. de referència : X2026013164

En relació a l'expedient CPG22026000011 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Assumpte: Aprovació de factures i altres despeses fase O

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 9/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.9/2026 per import total de **86.200,81 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **86.200,81 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	86200.81	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

9. - RESERVA DE CRÈDIT PER ADQUISICIÓ DE DRETS FUNERARIS

Núm. de referència : X2026012664

Atès que de conformitat amb l'article 35 del Reglament del cementiri, l'Ajuntament de la ciutat, a petició del titular d'un dret funerari a perpetuïtat podrà adquirir aquest dret mitjançant el pagament d'un preu prèviament establert per la pròpia Corporació, el qual anirà a càrrec d'una partida pressupostària especialment habilitada per a la compra de drets funeraris a perpetuïtat. Atès que diversos propietaris de drets funeraris a perpetuïtat han manifestat la seva voluntat de vendre aquests drets a l'Ajuntament de la ciutat. Atès que, per una part, l'Ajuntament d'Olot, en resolució de ple de data 20 de febrer de 2025, va establir quin havia de ser el preu màxim de compra d'aquest dret i que, d'altra banda ha previst en el seu pressupost municipal una partida específica per a la compra de drets funeraris a perpetuïtat

En relació a l'expedient CM022026000001 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1. Adquirir els drets funeraris a perpetuïtat del cementiri municipal a aquells titulars dels mateixos que han de manifestar la seva voluntat de vendre'ls. Aquesta adquisició es limitarà a la quantitat global de cinc mil euros (5.000€)
2. Autoritzar l'import de 5.000 euros a càrrec a l'aplicació pressupostària 26.170.111.6463207 "INVERSIONS CEMENTIRI MUNICIPAL" del pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2617011164 63207	5000	INVERSIONS CEMENTIRI MUNICIPAL	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.A. - ADJUDICAR LES OBRES D'AMPLIACIÓ DEL CENTRE DE DIA DE LA RESIDÈNCIA MONTSACOPA LICITADES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Núm. de referència : X2025071337

La Junta de Govern Local en sessió de 27 de novembre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació administrativa i el plec de clàusules administratives particulars de la licitació per procediment obert simplificat del contracte de les obres d'ampliació del Centre de Dia de la Residència Montsacopa, segons el projecte d'adequació interior de les oficines redactat pels serveis tècnics municipals aprovat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot del dia 7 d'agost de 2025 i es va convocar la licitació.

El pressupost base de licitació ascendeix a TRES-CENTS VINT-I-NOU MIL TRES-CENTS ONZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (329.311,28 €) Iva inclòs.

Aquest import es desglossa en DOS-CENTS SETANTA-DOS MIL CENT CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (272.158,08 €) de pressupost net i CINQUANTA-SET MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS (57.153,20 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada del contracte s'estableix en 8 mesos a comptar a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 18 de desembre de 2025 , havent presentat oferta la següent empresa:

CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL B17046160

En data 15 de gener de 2026 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada per l'obertura del sobre únic , declarant admesa l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL amb NIF B17046160, procedint a demanar informe tècnic de valoració de l'oferta.

En data 29 de gener de 2026 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada per donar compte de l'informe tècnic de valoració de l'oferta i proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL amb NIF B17046160,obtenint l'empresa la següent puntuació:

Oferta econòmica	Titulació i experiència del Cap d'Obra	Garantia
50 punts	30 punts	20 punts

En data 2 de febrer de 2026 es va requerir a CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL per tal que presentés la documentació prèvia a l'adjudicació i constituís la garantia definitiva.

L'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL va donar compliment al requeriment esmentat dins el termini establert a l'efecte, ingressant la garantia definitiva i presentant la documentació requerida.

Fonaments jurídics

Art. 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a l'aplicació pressupostària consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament. D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12025000079 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte de les obres d'ampliació del centre de dia de la residència Montsacopa, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL, amb NIF B17046160, pel preu de DOS-CENTS NORANTA-SIS MIL CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (296.050,83 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en dos-cents quaranta-quatre mil sis-cents setanta euros amb onze cèntims (244.670,11 €) de base imposable i cinquanta-un mil tres-cents vuitanta euros amb setanta-dos cèntims (51.380,72 €) d'iva calculat al 21 %.

Ofereix un termini de garantia de 5 anys

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2025 així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Les característiques i avantatges de l'oferta, queden acreditades a l'Acta de la Mesa de Contractació de data 29 de gener de 2025.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Disposar la despesa de 296.050,83 € IVA inclòs, que es pagarà amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

2026 140 11 231 63234 R25 AMPLIACIÓ RESIDENCIA MONTSACOPA

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2601322	Despeses	2614011231 63234	296050.83	R25 AMPLIACIO RESIDENCIA MONTSACOPA	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 8 mesos, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Cinquè.- Responsable de supervisió del contracte al Sr. al Sr. Ramón Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi. La direcció facultativa i executiva de l'obra i la coordinació en matèria de seguretat i salut es durà a terme mitjançant la contractació del servei de manera externalitzada.

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea de Territori.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació , de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Setè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

10.b.- 1ª MODIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ INTERIOR DE LES OFICINES EXISTENTS A LA PLANTA PRIMERA DE L'ALA EST DE L'EDIFICI DE CAN JOANETES – AJUNTAMENT D'OLOT.

Núm. de referència : X2025076897

Antecedents:

La Junta de Govern Local en sessió de 13 de novembre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació administrativa i el plec de clàusules administratives particulars de la licitació per procediment obert simplificat del contracte obres d'adequació interior de les oficines existents a la planta primera de l'ala est de l'edifici de Can Joanetes – Ajuntament d'Olot. segons el projecte d'adequació interior de les oficines redactat pels serveis tècnics municipals aprovat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot del dia 2 d'octubre de 2025 i es va convocar la licitació.

El pressupost base de licitació ascendeix a CENT QUARANTA-DOS MIL DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (142.236,96 €) Iva inclòs.

Aquest import es desglossa en CENT DISSET MIL CINC-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (117.551,21) de pressupost net i VINT-I-QUATRE MIL SIS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (24.685,75 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada del contracte s'estableix en 6 mesos a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

La Junta de Govern Local en sessió de 29 de gener de 2026 va adoptar l'acord d'adjudicar del contracte obres d'adequació interior de les oficines existents a la planta primera de l'ala est de l'edifici de Can Joanetes – Ajuntament d'Olot a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL amb NIF: B67560029 per l'import de CENT TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (138.467,68 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en cent catorze mil quatre-cents trenta-sis euros amb deu cèntims (114.436,10 €) de base imposable i vint-i-quatre mil trenta-un euros amb cinquanta-vuit cèntims (24.031,58 €) d'IVA calculat al 21 %.

S'ofereix un termini de garantia de 5 anys.

En data 9 de febrer de 2026 es va formalitzar el contracte.

Vist informe NI022026000240 emès pel Sr. Ramon Prat Molas com a Cap d'Àrea de Territori , on es justifica la necessitat de modificar el contracte en relació a una necessitat sobrevinguda en relació a la implantació dels usos i previstos i els fluxos de treball per assolir de manera òptima els objectius funcionals i organitzatius, amb una redefinició puntual de la distribució interior dels espais.

Fonaments Jurídics:

Clàusules del plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) relatives a la durada del contracte i a les modificacions previstes.

Art. 242 de la LCSP en relació a la modificació del contracte d'obres.

Art. 205.2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic (en endavant LCSP), en relació a les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars per necessitat de serveis addicionals als inicialment contractats.

Art. 109.3 de la LCSP pel que fa al reajustament de la garantia definitiva com a conseqüència d'una modificació del contracte.

Art. 195 de la LCSP pel que fa a l'ampliació del termini d'execució dels contractes.

A l'expedient hi consta informe preceptiu d'acord amb la DA 2a LCSP, emès pel Secretari accidental de la Corporació. També hi consta informe de la Interventora de fons de l'Ajuntament d'Olot.

D'acord amb la DA 2a i les delegacions a la Junta de Govern Local aprovades en sessió Plenària de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12025000086 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la 1ª modificació del contracte obres d'adequació interior de les oficines existents a la planta primera de l'ala est de l'edifici de Can Joanetes – Ajuntament d'Olot adjudicat a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL amb NIF: B67560029 per un import total aplicada la baixa corresponent del 2,65% de ONZE MIL SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (11.064,72 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en nou mil cent quaranta-quatre euros amb quaranta-cèntims (9.144,40 €) de base imposable i mil nou-cents vint amb trenta-dos cèntims (1.920,32 €) d'IVA calculat al 21 %.

El preu total de la licitació passa a ser de CENT QUARANTA-NOU MIL CINQ-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (149.532,40 €) .

Aquest import es desglossa en cent vint-i-tres mil cinc-cents vuitanta euros amb cinquanta cèntims (123.580,50 €) de pressupost net i vint-i-cinc mil nou-cents cinquanta-un euros amb noranta cèntims (25.951,90 €) corresponents a l'Iva calculat al 21 %

Aquest import suposa una modificació global el 7,99 % del preu d'adjudicació.

Segon.- Requerir a OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL amb NIF: B67560029 per tal que amplii la garantia definitiva per un import de 457,22 € corresponent al 5% del preu de la modificació sense IVA, en el termini de 7 dies hàbils comptats a partir de la data de notificació d'aquest acord; d'acord amb l'art. 109.3 LCSP.

L'ampliació de la garantia definitiva es podrà fer:

* Mitjançant transferència bancària al compte núm. ES31 2100 0008 2502 0050 0013 fent constar que correspon a "Ampliació garantia definitiva per modificació del contracte, exp. CCS12025000086.

* Mitjançant aval. Per consultes podeu contactar amb tresoreria@olot.cat o per telèfon: 972 279126

Caldrà fer arribar el justificant de la transferència o presentació de l'aval, mitjançant instància electrònica específica: "IE_Aportació Garanties per Contractacions".

<https://tramits.olot.cat/OAC/TramitadorExt.jsp?texpcod=Q040&useValid=true&showSteps=true&idioma=ca>

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600552	Despeses	2614011933 63202	3769.28	R25 ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPALS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614011933 63201	7295.44	ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPALS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Disposar de la despesa prevista en la modificació del contracte per import de 3.769,28 € que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària:

2026 140 11 933 63202 (R25) ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPALS 3.769,28 €

Autoritzar i disposar de la despesa prevista en la modificació del contracte per import de 7.295,44 € que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària

2026 140 11 933 63201 ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPALS 7.295,44 €

Quart.- Prorrogar el termini d'execució del contracte d'obres d'adequació interior de les oficines existents a la planta primera de l'ala est de l'edifici de Can Joanetes – Ajuntament d'Olot, per una durada de 15 dies (1/2 mes) , passant de ser de 6 mesos a 6,5 mesos en total.

Cinquè.- Requerir a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL per formalitzar la modificació del contracte un cop s'hagi fet efectiva l'ampliació de la garantia.

Sisè.- Notificar la modificació del contracte a l'empresa adjudicatària.

S'aprova per unanimitat.

10.c.- PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES GESSES DELS CAMPS ESPORTIUS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT – LOT 1: SERVEI DE MANTENIMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL.

Núm. de referència : X2025021777

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern de data 3 d'abril del 2025 es va adjudicar el contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les gespes dels camps esportius de l'Ajuntament d'Olot – Lot 1: Servei de manteniment de la gespa artificial, adjudicat a l'empresa Royalverd Service SLU, amb NIF B17761594, per un import de 3.267,00 €, IVA inclòs.

Els plecs de clàusules administratives particulars de la licitació (en endavant PCAP) estableixen una durada del contracte de 1 any i la possibilitat de 2 pròrrogues d'1 any cadascuna.

El contracte es va licitar per procediment obert simplificat abreujat, i l'acceptació del contracte té signatura de 10 d'abril del 2025, per tant l'inici del contracte és a 11 d'abril de 2025 i finalitzarà el 10 d'abril de 2026.

El responsable del contracte ha emès l'informe NI022026000250 en què posa de manifest que l'adjudicatari ha dut a terme el servei de forma correcta i d'acord amb allò establert en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la licitació, i vist que és necessària la continuïtat en la prestació del per tal d'assegurar la continuïtat del contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les gespes dels camps esportius de l'Ajuntament d'Olot – Lot 1: Servei de manteniment de la gespa artificial, proposa la pròrroga del contracte per un any, amb efectes de 5 d'abril de 2026 i quantifica la despesa.

Fonaments jurídics

Art. 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Clàusula 6a del PCAP, relativa a la durada del contracte i possibles pròrrogues.

En l'expedient hi consta informe preceptiu del Secretari Accidental.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple ordinari de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12025000023 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les gespes dels camps esportius de l'Ajuntament d'Olot – Lot 1: Servei de manteniment de la gespa artificial, adjudicat a l'empresa Royalverd Service SLU, amb

NIF B17761594, pel termini d'un any amb efectes a 11 d'abril de 2026 i fins a 10 d'abril de 2027 pel preu de tres mil dos-cents seixanta-set euros (3.267,00 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 2.700,00 € de base imposable i 567,00 € d'IVA al 21%.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.267,00 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 33003 342 212000 Conservació instal·lacions IEMs per a l'any 2026 i equivalents per exercicis posteriors, amb la previsió de despesa següent:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2633003342 212000	3267.00	CONSERVACIO INSTAL.LACIONS IEM	100	001	001	001	000	000

Tota la despesa econòmica de la pròrroga s'ha d'imputar a l'any 2026 atès que d'acord amb allò establert en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la licitació, els treballs de manteniment estan previstos per aquest període, com també la facturació d'aquests, que està prevista després de cada actuació.

S'aprova per unanimitat.

10.d.- PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES GESPES DELS CAMPS ESPORTIUS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT – LOT 2. SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE MANTENIMENT DE LA GESPA NATURAL.

Núm. de referència : X2025021837

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern de data 3 d'abril del 2025 es va adjudicar el contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les gesses dels camps esportius de l'Ajuntament d'Olot – Lot 2. Subministrament i servei de manteniment de la gespa natural, adjudicat a l'empresa Servicentre Guitart SL, amb NIF B17391343, per un import de 6.669,09 € IVA inclòs.

Els plecs de clàusules administratives particulars de la licitació (en endavant PCAP) estableixen una durada del contracte de 1 any i la possibilitat de 2 pròrrogues d'1 any cadascuna.

El contracte es va licitar per procediment obert simplificat abreujat, i l'acceptació del contracte té signatura de data 10 d'abril del 2025, per tant l'inici del contracte és a 11 d'abril de 2025 i finalitzarà el 10 d'abril de 2026.

El responsable del contracte ha emès l'informe NI022026000249 en què posa de manifest que l'adjudicatari ha dut a terme el servei de forma correcta i d'acord amb allò establert en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la licitació, i vist que és necessària la continuïtat en la prestació del per tal d'assegurar la continuïtat del contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les gesses dels camps esportius de l'Ajuntament d'Olot – Lot 2. Subministrament i servei de manteniment de la gespa natural, proposa la pròrroga del contracte per un any i quantifica la despesa.

En el mateix informe també fa constar la necessitat de modificar la periodicitat de l'actuació de manteniment de ressebra i adobada, que en el plec de prescripcions tècniques es preveia realitzar entre els mesos de juny i juliol, i s'ha de fer entre els mesos de setembre i octubre. Aquest fet no modifica la despesa econòmica de les actuacions.

Fonaments jurídics

Art. 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Clàusula 6a del PCAP, relativa a la durada del contracte i possibles pròrrogues.

En l'expedient hi consta informe preceptiu del Secretari Accidental.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple ordinari de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12025000024 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les gespes dels camps esportius de l'Ajuntament d'Olot – Lot 2: Subministrament i servei de manteniment de la gespa natural, adjudicat a l'empresa Servicentre Guitart SL, amb NIF B17391343, pel termini d'un any amb efectes a 11 d'abril de 2026, i fins a 10 d'abril de 2027 pel preu de sis mil sis-cents seixanta-nou euros amb nou cèntims (6.669,09 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 5.630,50 € de base imposable i 1.038,59 € d'IVA (atès que el contracte inclou prestacions amb un IVA del 10% i d'altres amb un IVA del 21%).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.669,10 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 33003 342 212000 Conservació instal·lacions IEMs per a l'any 2026 i equivalents per exercicis posteriors, amb la previsió de despesa següent:

- any 2026 (d'abril a desembre): 6.290,58 €
- any 2027 (de gener a abril): 378,51 €

	Preu	IVA	Cost IVA	Total (IVA inclòs)	Partida
Any 2026 (d'abril a desembre)	963,30 € 4.323,10 €	10 % 21 %	96,33 € 907,85 €	6.290,58 €	26 33003 342 212000 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS IEM'S
Any 2027 (de gener a març)	344,10 €	10 %	34,41 €	378,51 €	CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS IEM'S
Total	5.630,50 €		1.038,59 €	6.669,09 €	

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2633003342 212000	6290.58	CONSERVACIO INSTAL.LACIONS IEM	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	378.51	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Tercer.- Establir que l'actuació de manteniment de ressebra i adobada, que en el plec de prescripcions tècniques es preveia realitzar entre els mesos de juny i juliol, es farà entre els mesos de setembre i octubre. Aquest fet no modifica la despesa econòmica de les actuacions.

S'aprova per unanimitat.

10.e.- PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI.

Núm. de referència : X2024071028

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern de data 20 de març de 2025 es va adjudicar el contracte administratiu del servei de prevenció i control de la legionel·losi a l'empresa Servicios Legionella Calidad Ambiental SL (SELECAM), amb NIF B65104812, per un import màxim de 53.620,55 € IVA inclòs.

Els plecs de clàusules administratives particulars de la licitació (en endavant PCAP) estableixen una durada del contracte d'un any i la possibilitat de 3 pròrrogues d'un any cadascuna.

El contracte es va formalitzar el 28 d'abril de 2025, i atès que té efectes des de 29 d'abril de 2025, finalitzarà el dia 28 d'abril de 2026.

El responsable del contracte ha emès l'informe NI022026000180 en què posa de manifest que l'adjudicatari ha dut a terme el servei de forma correcta i d'acord amb allò establert en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la licitació, i vist que es necessària la continuïtat en la prestació proposa prorrogar-lo per un any, amb efectes de 29 d'abril de 2026 i en quantifica la despesa.

Fonaments jurídics

Art. 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Clàusula 6a del PCAP, relativa a la durada del contracte i possibles pròrrogues.

En l'expedient hi consta informe preceptiu del Secretari Accidental.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple ordinari de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12024000096 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi, adjudicat a l'empresa Servicios Legionella Calidad Ambiental SL (SELECAM), amb NIF B65104812, pel termini d'un any, amb efectes de 29 d'abril de 2025 i fins a 28 d'abril de 2027, pel preu de cinquanta-tres mil sis-cents vint euros amb cinquanta-cinc cèntims (53.620,55 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 44.314,50 € de base imposable i 9.306,05 € d'IVA calculat al 21%.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 53.620,55 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 71003 311 227990 Actuacions de salut pública per a l'any 2026 i equivalents per exercicis posteriors, amb la previsió de despesa següent:

Any	Número partida	Nom partida	Import (IVA inclòs)
2026 de maig a desembre	26 71003 311 227990	Actuacions de salut pública	35.747,04
2027 de gener a abril	partida any 2027	Actuacions de salut pública	17.873,51

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	26 71003 311 227990	35747.04	ACTUACIONES SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	27 71003 311 227990	17873.51	ACTUACIONES SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

S'aprova per unanimitat.

10.f.- APROVACIÓ DESPESA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE VEHICLES, IMMOBLES, RESPONSABILITAT CIVIL I D'ALTRES D'AQUEST AJUNTAMENT PEL 2026.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

10.g.- ADJUDICAR UN CONTRACTE BASANT EN EL LOT 2 DE L'ACORD MARC DE SISTEMES DE LECTURA DE MATRÍCULES (OCR(ANPR): SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE SISTEMES DE LECTURA DE MATRÍCULES (OCR(ANPR) I EL SEU MANTENIMENT.

Núm. de referència : X2025078352

Antecedents

1. L'Ajuntament d'Olot està adherit al Consorci Localret i a la seva Central de Contractació. Des de la Central de Contractació de Consorci Localret es va tramitar el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/2022). De conformitat amb el que es disposa en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació del Consorci Localret, en la licitació es va incloure com a potencial beneficiari del mateix a l'Ajuntament d'Olot.

2. El lot 2 de l'acord marc —Subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) i/o el seu manteniment— s'ha adjudicat a les empreses UTE EYSA - UBERCROS (ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SAU i UBERCROS SEGURIDAD SL), COVERT INTELLIGENT SECURITY SYSTEMS SA, APLICACIONES ELÉCTRICAS ENE SA, ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL, UTE ACISA LOCALRET (AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA i ACISA SEGURIDAD SL), ADELL BOLDE SEGURIDAD I SL, UTE ALTECH SOLUTIONS AND CONSULTING SL i CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES SL, ELECNOR SEGURIDAD SL, COVERT SECURITY SL, UTE SICE - SICE SEGURIDAD (SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SICE) i SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS DE SEGURIDAD SL (SICE SEGURIDAD)), INETUM ELECTRONIC SECURITY SA i UTE ALUVISA - ALUVISA SEGURIDAD (ALUMBRADOS VIARIOS SA i ALUVISA SEGURIDAD SLU).

3. De conformitat amb l'assenyalat en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), el contracte és necessari per complir o dur a terme els fins institucionals de l'Ajuntament d'Olot, sent el lot 2 de l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/022) idoni per a la seva satisfacció. Per això, l'Ajuntament d'Olot va sol·licitar adherir-se al lot 2 del citat acord marc, segons el que estableix l'apartat 10 de la disposició addicional tercera de la LCSP, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 13 de novembre de 2025.

4. L'objecte del contracte és:

Categoria 1. Càmeres amb connexió a la Policia Local

1.1. Inclou la instal·lació de lectura de matrícules amb connexió directa a la Policia Local. Les característiques tècniques concretes es troben definides en el projecte d'instal·lació. En el marc d'aquest contracte s'integra la instal·lació de set càmeres Axis Q-1805 o equivalent, d'acord amb les necessitats establertes en l'esmentat projecte tècnic.

1.2. També inclou la instal·lació de 3 càmeres de videovigilància AXIS P5655-E PTZ o equivalent amb les següents característiques:

Ubicació	Suport	Alimentació	Connexió dades
Sant Ferriol (substitució)	No cal	No cal	No cal
Plaça Catalunya	Suport per fixar en un màstil ja existent.	Enllumenat (bateries 12hores)	Router 5G
Cantonada Alfons V	Suport de cantonada	No cal (220V equipat per la brigada municipal)	No cal (fibra companyia externa)

Per a la instal·lació caldrà el següent:

- 1 Suport per màstil
- 1 Suport per cantonada
- 2 PoE
- 1 Bateria per funcionar durant 14 hores sense alimentació
- 2 Armari per guardar el PoE, router i bateria
- 2 Instal·lació
- 2 llicències care pack fins al 30/09/2026

Categoria 2. Programari d'anàlisi d'imatges OCR

Comprèn el subministrament i suport del programari encarregat de processar les imatges capturades per les càmeres, extreure la informació rellevant i permetre la seva explotació. En l'àmbit de la seguretat ciutadana i el control del trànsit, l'Ajuntament d'Olot necessita disposar de sistemes d'informació capaços de registrar i gestionar les dades relatives als vehicles que entren, surten i circulen per la ciutat. A aquest efecte, es preveu el subministrament i suport del programa Vaxtor Helix, o bé un programari equivalent, amb funcionalitats de reconeixement de matrícules, generació de llistes blanques i negres, emissió d'alertes i notificacions, i explotació estadística de les dades obtingudes.

Categoria 3. Manteniment a la finalització de la garantia

Inclou el manteniment preventiu i correctiu dels equips i sistemes un cop finalitzat el període de garantia inicial. El contracte preveu un manteniment de dos anys per als equips instal·lats en el marc del present contracte, així com el manteniment de quatre anys per als 12 aparells ja existents a al municipi d'Olot, que formen part del sistema de

control de matrícules actual, i són de característiques equivalents a les anteriorment esmentades.

Els projectes corresponents al lot 2 respondran a la tipologia "claus en mà", incorporant tots els elements necessaris per a la instal·lació de cada càmera i la posterior explotació del sistema muntat.

5. De conformitat amb els termes previstos a l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR), s'ha procedit a realitzar una nova licitació entre les empreses adjudicatàries del lot 2 de l'acord marc, amb el següent objecte i característiques:

- a) L'objecte del contracte és el subministrament, instal·lació i manteniment de sistemes de lectura de matrícules i de videovigilància (OCR/ANPR), així com el programari necessari per a l'anàlisi i explotació de les dades generades, tot amb la finalitat de reforçar la seguretat ciutadana i el control del trànsit al municipi d'Olot.
- b) S'ha convidat a totes les empreses adjudicatàries de l'acord marc (lot 2).
- c) Dins del termini, les empreses han presentat la seva oferta.
- d) Aplicant els criteris d'adjudicació establerts a l'acord marc (clàusula 35.2 del PCAP), la millor oferta és la de l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL amb un total de 96,79 punts.

D'acord amb això,

RESOLC

Primer.- Adjudicar el contracte de subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR), programari i el manteniment de diverses càmeres amb sistemes de lectura de matrícules basat en el lot 2 de l'acord marc del Consorci Localret de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/2022), amb l'objecte descrit a l'apartat 4 dels antecedents, a l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL, amb NIF B65265415, per un import de seixanta-vuit mil nou-cents vuitanta-set euros amb deu cèntims (68.987,10 €) sense IVA, i un import de catorze mil quatre-cents vuitanta-set euros amb vint-i-nou cèntims (14.487,29€) d'IVA calculat al 21%, fent un total d'IVA inclòs de vuitanta-tres mil quatre-cents setanta-quatre euros amb trenta nou cèntims (83.474,39 €); amb les següents condicions econòmiques i temporals:

Concepte	Preu base	IVA	Total (IVA inclòs)
Instal·lació de set càmeres Axis Q-1805 o equivalent	36.846,03 €	7.737,67 €	44.583,69 €
Instal·lació de 3 càmeres de videovigilància AXIS P5655-E PTZ o equivalent	11.337,24 €	2.380,82 €	13.718,05 €
Software lectors de matricules	4.534,89 €	952,33 €	5.487,22 €
Manteniment lectors de matricules	16.268,95 €	3.416,48 €	19.685,42 €
TOTAL	68.987,10 €	14.487,29 €	83.474,39 €

Segon.- Autoritzar i Disposar (AD) de la despesa per import de vuitanta-tres mil quatre-cents setanta-quatre euros i trenta-nou cèntims (83.474,39€) IVA inclòs, que s'imputarà, dins el pressupost municipal, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

Any	Partida	Nom	Despesa inclosa	Preu base	IVA del 21 %	Despesa màxima anual (IVA inclòs)
2026	(PR) 202618016263904	SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA	Instal·lació de set càmeres Axis Q-1805 o equivalent. Instal·lació de 3 càmeres de videovigilància AXIS P5655-E PTZ o equivalent	48.177,89	1.090,55 €	58.301,75€
2026	2026120132213003	MANTENIMENT SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA	Software lectors de matricules. Manteniment lectors de matricules.	5.202,61	1.090,55 €	6.293,16 €
2027	2027120132213003	MANTENIMENT SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA	Software lectors de matricules. Manteniment lectors de matricules.	5.202,61	1.090,55 €	6.293,16 €
2028	2028120132213003	MANTENIMENT SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA	Software lectors de matricules. Manteniment lectors de matricules.	5.202,61	1.090,55 €	6.293,16 €
2029	2029120132213003	MANTENIMENT SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA	Software lectors de matricules. Manteniment lectors de matricules.	5.202,61	1.090,55 €	6.293,16 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2618016132 63904	58301.75	R25 SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILANCIA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2612009132 213003	6293.16	MANTENIMENT SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILANCI	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	6293.16	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	6293.16	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	6293.16	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Tercer.- El pagament del preu del contracte es farà anualment contra factura, expedida d'acord amb la normativa.

Les factures s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Als efectes de la factura electrònica, s'informa en relació amb els codis DIR3, tant per l'òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01171143

Quart.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, assenyalant-li que amb el mateix queda perfeccionat el contracte, sense necessitat de formalització posterior.

Cinquè.- Notificar el present acord al Consorci Localret (a través de l'EACAT), així com, si és el cas, a la resta d'empreses licitadores, mitjançant la publicació del present acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

10.h.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DE L'ADHESIÓ AL CONTRACTE 2023.04 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA D'AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP.2023.04)

Núm. de referència : X2026013028

Antecedents.-

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall d'empreses adjudicades:

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lots 4, 5 i 7
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 6

2.- En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a

formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses adjudicatàries, abans relacionades.

3.- En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

4.- Per Acord de Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2024 es va acordar l'adhesió al contracte 2023.04 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica d'autoconsum fotovoltaic (lot 5) amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2023.04) amb l'empresa ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA pel període 1 de setembre de 2024 fins 31 d'agost de 2026, modificat per acord de Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot de 20 de febrer de 2025 per incloure l'edifici Escola Bressol del Morrot,

Les instal·lacions incloses en el subministrament eren les següents:

- Local entitats (P1 antigues escoles)
- Llar infants de Sant Pere Màrtir
- AV Montolivet + Esbart
- Escola Bressol del Morrot.

5.- En data 9 de febrer de 2026, es va emetre pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, informe de modificació de l'adhesió al contracte 2023.04 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica d'autoconsum fotovoltaic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2023.04) en relació a la necessitat de modificar aquest acord **per incloure la instal·lació fotovoltaica del Pla de Dalt** al contracte 2023.04 amb l'empresa ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA, pel període comprès entre l'1 de març de 2026 i el 31 d'agost de 2026; això és, durant 6 mesos.

La instal·lació fotovoltaica del Pla de Dalt està formada pels 12 edificis o locals municipals següents:

Can Nyera -Coworking	Hospici
Biblioteca	OAC
Escola Pla de Dalt	Arxiu
Torre Castanys – Parc Nou	Can Trincheria
Museu Sants	Espai Cràter
Brigada	Ajuntament

Fonaments de Dret.-

- Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19, de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).
- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, en l'expedient CC012026000034 el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS

Primer.- Aprovar l'ampliació de l'adhesió de l'Ajuntament d'Olot, amb NIF P1712100E al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica d'autoconsum fotovoltaic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), a partir de l'1 de març de 2026 i fins el 31 d'agost de 2026.

Segon.- Aprovar l'ampliació del subministrament d'energia elèctrica d'autoconsum fotovoltaic dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament d'Olot, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 5. CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona, adjudicat a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA.

Núm.	Cups	Tarifa	Ubicació
5	ES0122000011010331TT0F	3.0TD	Coworking
6	ES0122000011090378FF0F	3.0TD	Biblioteca
7	ES0122000011340078FL0F	3.0TD	Escola Pla de Dalt
8	ES0031446431145001XG0F	3.0TD	Torre Castanys – Parc Nou
9	ES0122000011990840BL0F	3.0TD	Museu Sants
10	ES0031446443232001GK0F	3.0TD	Brigada
11	ES0031446430674001RK0F	3.0TD	Hospici
12	ES0031446431669001EH0F	3.0TD	OAC
13	ES0031448421119001TC0F	3.0TD	Arxiu
14	ES0031446430778001SS0F	3.0TD	Can Trincheria
15	ES0122010000002249XX0F	3.0TD	Espai Cràter
16	ES0031446431545001JB0F	3.0TD	Ajuntament

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció. (Annex I document en excel i pdf.)

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament. (Annex II)

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven dels preus resultants de l'adjudicació.

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- L'Ajuntament d'Olot s'acull a la possibilitat de rescindir la contractació en cas de realitzar una licitació pròpia pel subministrament d'energia elèctrica dins el termini de durada del contracte.

Quart.- Autoritzar i disposar la despesa a favor de l'empresa adjudicadora del contracte ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, amb CIF A62420815 per import de SETANTA-SET MIL EUROS (77.000,00 €), IVA inclòs, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, amb càrrec a les següents partides pressupostàries:

Partida 2026						Import AD (6 mesos)
144	11	920	221001	ENLLUMENAT	EDIFICIS	43.000
CORPORACIO						
144	11	333	221003	ENLLUMENAT	EDIFICIS CULTURALS	16.000
800	15	333	221006	ENLLUMENAT	ESAI CRATER	10.000
144	04	323	221002	ENLLUMENAT	EDIFICIS EDUCACIÓ	8.000
						77.000

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2614411920 221001	43000	ENLLUMENAT EDIFICIS CORPORACIO	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	26144 333 221003	16000	ENLLUMENAT EDIFICIS CULTURALS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2680015333 221006	10000	ENLLUMENAT ESPAI CRATER	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614404323 221002	8000	ENLLUMENAT EDIFICIS EDUCACIO	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Notificar aquest acord a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica per les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2023.04), Lot 5 corresponent a la província de Girona, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Setè.- Establir com a responsable del contracte i de la partida el Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat.

10.i.- PRORROGAR LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'EXPLOTACIÓ D'UNA GUINGUETA SITUADA A LA PISCINA MUNICIPAL D'OLOT I REVISIÓ DEL CÀNON ANUAL.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

10.j.- APROVAR LA RESERVA DE CRÈDIT CORRESPONENT A LA DESPESA DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA CONSTRUCCIÓ I SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS D'UNA XARXA DE CALOR AMB L'ÚS D'ENERGIES RENOVABLES I SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA , PREVISTA PER 2026.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

10.k.1.- ACTUALITZAR PREUS DE CÀNONS.

Núm. de referència : X2025058272

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 30 d'octubre de 2025 va adjudicar a la Unió Esportiva Olot, SAD amb NIF: A17314840 , la concessió administrativa d'ús del complex esportiu del camp municipal d'esports.

D'acord amb la clàusula 8a del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la concessió, s'estableix un termini de 10 anys, amb efectes 1 de novembre de 2025 . Transcorregut aquest termini es consideren amortitzades la totalitat de les inversions . Finalitzat el termini, si hi havia acord per les dues parts es podia prorrogar novament la concessió per un nou període màxim de 5 anys.

Atès el que s'estableix en la clàusula 10a del PCAP, el cànon mínim anual inicial de la concessió és de 650 € que es revisarà anualment amb un increment del 1% sobre el cànon de l'any anterior.

En relació a l'expedient SPT32025000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el cànon per la concessió d'ús del complex esportiu del camp municipal d'esports, adjudicat a favor de la UNIÓ ESPORTIVA OLOT, SAD amb NIF A17314840, per un import anual de SIS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (656,50) corresponent al període de 1 de novembre de 2026 a 31 d'octubre de 2027.

Segon.- El pagament del cànon corresponent s'haurà d'efectuar anualment abans de la finalització del primer trimestre de l'any natural (exceptuant la primera quota corresponent als dos primers mesos que es tramitarà conjuntament amb la quota anual del primer any complet). El pagament es realitzarà mitjançant domiciliació bancària al

compte acabat en ES97 2100 XXXX XXXX XXXX 4266. Transcorregut aquest termini sense haver-se efectuat el pagament, l'import pendent es considerarà en període executiu

Tercer .- Aprovar el dret reconegut corresponent a l'exercici 2026 a l'aplicació pressupostària 2026-33003-55006 Cànon Estadi Municipal, pels següents imports:

Anualitat	Període	Import	Total
1r. Any	01/11/2025 a 31/12/2025	108,33	650,00
	01/01/2026 a 31/10/2026	541,67	

2r. Any	01/11/2026 a 31/12/2026	109,42	109,42
---------	-------------------------	--------	--------

Quart.- Prendre coneixement i aprovar la previsió d'ingressos corresponent als exercicis futurs derivada del cànon de la concessió, fins a la seva finalització el 31 d'octubre de 2035 , amb el següent detall:

Anualitat	Període	Import	Total
2r. Any			547,08
	01/01/2027 a 31/10/2027	547,08	
3r. Any	01/11/2027 a 31/12/2027	110,52	663,07
	01/01/2028 a 31/10/2028	552,55	
4r. Any	01/11/2028 a 31/12/2028	111,62	669,70
	01/01/2029 a 31/10/2029	558,08	
5è. Any	01/11/2029 a 31/12/2029	112,73	676,40
	01/01/2030 a 31/10/2030	563,67	
6è. Any	01/11/2030 a 31/12/2030	113,86	683,16
	01/01/2031 a 31/10/2031	569,30	
7è. Any	01/11/2031 a 31/12/2031	115,00	689,99
	01/01/2032 a 31/10/2032	574,99	
8è. Any	01/11/2032 a 31/12/2032	116,15	696,89
	01/01/2033 a 31/10/2033	580,74	
9è. Any	01/11/2033 a 31/12/2033	117,31	703,86
	01/01/2034 a 31/10/2034	586,55	
10è. Any	01/11/2034 a 31/12/2034	118,48	710,90
	01/01/2035 a 31/10/2035	592,41	

S'aprova per unanimitat.

10.k.2.- ACTUALITZAR PREUS DE CÀNONS

Núm. de referència : X2015006706

La Junta de Govern Local del data 23 de juliol de 2015 va adjudicar a “Abacus Societat Cooperativa Catalana Limitada, SL” la concessió administrativa d’ús privatiu del domini públic per a la ubicació d’un establiment comercial al local situat al carrer Dr. Fàbregas - plaça Hospital- per un cànon mensual de 3.613,82 €/mes. L’esmentat establiment es va obrir al públic en data 2 de juny de 2016.

La Junta de Govern Local de data 12 de febrer de 2026 es va aprovar el cànon corresponent fins a la finalització de la concessió el 6 d’agost de 2030.

Detectat un error en el càlcul de la distribució dels cànon en les anualitats corresponents, sense modificació de l’import total.

I vist l’expedient administratiu núm. CCS12015000010 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

Primer.- Rectificar el punt “Tercer” de l’Acord de Junta de Govern Local de data 12 de Febrer de 2026 quedant redactat de la següent manera:

“Prendre coneixement del cànon de la concessió amb la següent distribució temporal fins a la seva finalització el 6 d’agost de 2030 o modificació de la mateixa.”

Anualitat	Període	Import	Total
Anualitat 11	ANY 2026 (01/06/2026) a (31/12/2026)	25.296,74 €	43,365,84 €
	ANY 2027 (01/01/2027) a (31/05/2027)	18.069,10 €	
Anualitat 12	ANY 2027 (01/06/2027) a (31/12/2027)	25.296,74 €	43,365,84 €
	ANY 2028 (01/01/2028) a (31/05/2028)	18.069,10 €	
Anualitat 13	ANY 2028 (01/06/2028) a (31/12/2028)	25.296,74 €	43,365,84 €
	ANY 2029 (01/01/2029) a (31/05/2029)	18.069,10 €	
Anualitat 14	ANY 2029 (01/06/2029) a (31/12/2029)	25.296,74 €	43,365,84 €
	ANY 2030 (01/01/2030) a (31/05/2030)	18.069,10 €	
Anualitat 15	ANY 2030 (01/06/2030) a (06/08/2030)	7.227,64 € (*)	7.227,64 €

(*) 2 mesos

S’aprova per unanimitat.

10.k.3.- ACTUALITZAR PREUS DE CÀNONS

Núm. de referència : X2019041140

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió ordinària de 18 de juny de 2020 va adjudicar el contracte dels serveis de neteja dels edificis i equipaments municipals a la UTE NETEJA OLOT II amb CIF U01611425 (exp. CCS12019000037).

El contracte es va formalitzar amb efectes a 1 de setembre de 2020 i el termini d'execució del contracte era de 2 anys, prorrogable per períodes anuals, fins a un total màxim de 4 anys.

La Junta de Govern Local, en data 21 d'octubre de 2021, va acordar modificar amb efectes del dia 1 d'octubre de 2021, el contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals de l'Ajuntament d'Olot.

La Junta de Govern Local, en data 3 de març de 2022, va acordar modificar amb efectes del dia 1 de febrer de 2022, el contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals de l'Ajuntament d'Olot.

La Junta de Govern Local, en data 17 de març de 2022, va acordar modificar amb efectes del dia 15 de març de 2022, el contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals de l'Ajuntament d'Olot.

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió ordinària celebrada el dia 29 d'agost de 2022, va aprovar prorrogar el contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals de l'Ajuntament d'Olot, pel període de l'1 de setembre de 2022 al 31 d'agost de 2023.

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió ordinària celebrada el dia 29 d'agost de 2023, va convalidar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 24 d'agost de 2023 relatiu a la pròrroga del contracte del servei de neteja dels edificis administratius, educatius, culturals, esportius i socials de l'Ajuntament d'Olot, a favor de l'empresa UTE NETEJA OLOT II amb NIF U01611425, pel termini d'un any, amb efectes a 1 de setembre de 2023 i fins a 31 d'agost de 2024.

La Junta de Govern Local va acordar en data 1 d'agost de 2024 la pròrroga forçosa dels serveis de neteja dels edificis i equipaments municipals fins a la formalització del contracte resultant de la nova licitació, acord que va convalidar el Ple en sessió de 29 d'agost de 2024 fins a la formalització del contracte resultant de la nova licitació. L'execució del nou contracte es va iniciar el dia 1 de juliol de 2025, finalitzant el contracte amb l'empresa UTE NETEJA OLOT II amb CIF U01611425 el 30 de juny de 2025.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa UTE NETEJA OLOT II amb CIF U01611425 va dipositar les següents fiances:

Garantia definitiva prèvia a l'adjudicació del contracte:

- 5 de juny de 2020: 21.732,57 € (INSTAL.LACIONS, GESTIO, FORMACIO I ASSESSORAMENT SA IGFA)
- 5 de juny de 2020: 50.709,31 € (OHL SERVICIOS INGESAN SA)

Ampliacions de la garantia definitiva per modificació del contracte:

- 23 de març de 2022: 551,84 € (UTE NETEJA OLOT II)
- 23 de març de 2022: 1.274,83 € (UTE NETEJA OLOT II)
- 25 de març de 2022: 182,56 € (UTE NETEJA OLOT II)
- 2 de juny de 2022: 118,63 € (UTE NETEJA OLOT II)
- 19 d'abril de 2024: 284,87 € (UTE NETEJA OLOT II)

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa UTE NETEJA OLOT II, de data 22 d'octubre de 2025, registre d'entrada E2025024831, en la qual sol·licita la devolució de les garanties definitives del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot i responsable del contracte proposa la devolució de les garanties definitives.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000037 i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- **PROCEDIR** al retorn de les ampliacions de la garantia definitiva dipositada per l'empresa UTE NETEJA OLOT II amb CIF U01611425, per un import total de dos mil quatre-cents dotze euros amb setanta-tres cèntims (2.412,73 €), per garantir la correcta execució de la modificació del contracte dels serveis de neteja dels edificis i equipaments municipals.

Segon.- **PROCEDIR** al retorn de la garantia definitiva dipositada per l'empresa INSTAL.LACIONS, GESTIO, FORMACIO I ASSESSORAMENT SA IGFA amb CIF A17442260, per un import de vint-i-un mil set-cents trenta-dos euros amb cinquanta-set cèntims (21.732,57 €), per garantir la correcta execució del contracte dels serveis de neteja dels edificis i equipaments municipals.

Tercer.- **PROCEDIR** al retorn de la garantia definitiva dipositada per l'empresa UTE NETEJA OLOT II amb CIF A27178789, per un import de cinquanta mil set-cents nou euros amb trenta-un cèntims (50.709,31 €), per garantir la correcta execució del contracte dels serveis de neteja dels edificis i equipaments municipals.

S'aprova per unanimitat.

11. - APROVAR L'OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A L'ANY 2026.

Núm. de referència: X2026012724

El Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió del dia 30 d'octubre de 2025 va aprovar la plantilla de personal de la Corporació per a l'exercici 2026 la qual es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 228 de 28 de novembre de 2025

exposant-la al públic durant el termini establert a la normativa vigent sense que es presentessin reclamacions i/o suggeriments.

El Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió ordinària celebrada el dia 22 de gener de 2026 va aprovar la primera modificació de la plantilla de personal per a l'any 2026 la qual es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 23 de 4 de febrer de 2026 i es va exposar al públic durant el termini establert a la normativa vigent sense que es presentessin reclamacions i/o suggeriments.

En la plantilla de personal per a l'any 2026 figuren diverses places vacants i dotades pressupostàriament que no consten en ofertes d'ocupació pública anteriors derivades de la jubilació, de l'excedència voluntària, de canvis d'adscripció de divers personal de l'Ajuntament d'Olot i de la creació de places noves per taxa de reposició.

Vist el informe emès per l'àrea de Recursos Humans d'aquesta Corporació de data 16 de febrer de 2026.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en l'article 18.4 de la Llei 30/1984, en l'article 10 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, i en l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Règim intern**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2026 que conté les places següents:

PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA

Classificació i denominació	Grup	Nivell	Nombre de vacants	Sistema de selecció
Escala d'administració especial Subescala tècnica Tècnic/a superior Arquitecte/a Àrea de Territori	A1	28	1	Concurs oposició Torn restringit
Escala d'administració general Subescala tècnica Tècnic/a mitjà/na Àrea de Territori	A2	24	1	Concurs oposició Torn lliure
Escala d'administració general Subescala tècnica Tècnic/a mitjà/na informàtic Àrea de Govern Obert i Administració Digital	A2	23	1	Disposició addicional trentena DL 1/1997
Escala d'administració especial	A2	24	1	Concurs oposició

Subescala tècnica Tècnic/a mitjà/na Àrea de Serveis Econòmics				Mobilitat interadministrativa
Escala d'administració general Subescala tècnica Tècnic/a mitjà/na Àrea de Serveis Generals	A2	24	1	Disposició adicional trentena DL 1/1997
Escala d'administració general Subescala administrativa Administratiu/iva Àrea d'Alcaldia (Temps parcial) Àrea d'Esports i Lleure Àrea de Territori	C1	21	3	Concurs oposició Torn lliure
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia Local Sotsinspector	C1	22	1	Concurs oposició Torn restringit
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia Local Caporal	C1	22	1	Concurs oposició Torn restringit
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia Local Agent	C1	19	2	Disposició adicional trentena DL 1/1997
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia Local Agent	C1	19	5	Concurs oposició Torn lliure
Escala d'administració especial Subescala de serveis especials Policia Local Agent	C1	19	1	Concurs oposició Mobilitat interadministrativa

PERSONAL LABORAL FIX

Classificació i denominació	Grup	Nombre de vacants	Sistema de selecció
Personal d'administració Tècnic/a auxiliar de biblioteca Àrea de Cultura i Educació	C1	1	Disposició adicional trentena DL 1/1997
Personal d'administració Educador/a d'escola bressol Àrea de Cultura i Educació	C1	1	Concurs oposició Torn restringit
Personal d'oficis Oficial 1a Àrea d'Esports i Lleure	C1	1	Concurs oposició Torn lliure
Personal d'administració			Concurs oposició

Conserge – Vigilant Àrea de Cultura i Educació	C2	1	Torn lliure
---	----	---	-------------

Segon.- Publicar aquest acord als diaris oficials

S'aprova per unanimitat.

12. - MEMÒRIA VALORADA PER A LA MILLORA DE L'ACTUAL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE L'ARXIU COMARCAL DE LA GARROTXA (PLANTA BAIXA).- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT.

Núm. de referència : X2026011387

Vista la memòria valorada per a la millora de l'actual sistema de climatització de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa (Planta baixa), redactada per l'enginyer industrial Ot Anglada Vink de Colomer Rifa Projectes i Gestió SL, en data gener de 2026, que té per objecte solucionar les diverses problemàtiques que té actualment el sistema de climatització de la planta baixa de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa, que fan que aquesta instal·lació estigui parada i no es donin les prestacions necessàries per al benestar dels usuaris de l'edifici.

Aquesta memòria es centra en les problemàtiques que es donen en el sistema de climatització, concretament en la zona d'entrada de la planta primera i en el magatzem d'entrada, recepció, tria i classificació, magatzem, grans formats i arxiu parroquial de la planta baixa.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000006**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la memòria valorada per a la millora de l'actual sistema de climatització de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa (Planta baixa), redactada per l'enginyer industrial Ot Anglada Vink de Colomer Rifa Projectes i Gestió SL, en data gener de 2026.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al e-tauler de la corporació.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

13. - PROJECTE DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DE VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE ST. PERE MÀRTIR, D'OLOI.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT.

Núm. de referència : X2026009811

Vist el projecte de reforma i ampliació de l'edifici de vestidors del camp de futbol municipal de Sant Pere Màrtir, d'Olot, redactat per Joan Plana i Turró i Jordi Hurtós i Rovira, Enginyers Industrials de Plana Hurtós Enginyers, SLP en data febrer de 2026, l'objecte del qual és la substitució del sistema de producció d'ACS i calefacció existent a base d'un sistema mixt amb caldera de gas instantània situada a una petita sala per aquest ús únicament, per un sistema mixt de producció d'ACS i climatització per aerotermia, compost per un compressor exterior i una unitat interior amb acumulació d'ACS, situat a la mateixa sala que la caldera actual.

Per altra banda, es preveu la construcció d'una ampliació amb la incorporació de quatre espais diferents tots amb accés des de l'exterior: un nou vestidor per a àrbitres i bany practicable, adjacent a l'edificació existent, un nou vestidor comunitari adaptat, una nova sala de reunions i un nou magatzem pel conjunt esportiu i espai per la nova maquinària d'aerotermia, situats a l'extrem de l'edificació.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 18 de febrer de 2026 que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte esmentat condicionat a:

1. L'aprovació definitiva a la publicació i vigència de la MPOUM59 – Modificació puntual del POUM. Infraestructura de servei urbanístic d'instal·lacions d'aigua potable, electricitat i equipament comunitari esportiu.
2. Completar el Projecte tècnic de reforma i ampliació de l'edifici de vestidors del camp de futbol municipal de St. Pere Màrtir d'Olot, amb els punts que s'indiquen a continuació:
 - Justificació del compliment normatiu relatiu a la seguretat estructural d'acord amb el DB SE i el codi estructural, i justificar l'aplicació de la NCSE-02.
 - El bany accessible haurà de disposar de sistema de trucada d'assistència perceptible en compliment del DB SUA 3 i l'apartat 15.2.k) de l'annex 3 del codi d'accessibilitat vigent. Caldrà incloure-ho de forma escrit, gràfica i en pressupost.
 - Cal que el paviment interior dels vestidors sigui tot ell de classe 2 i a l'espai de dutxes, classe 3. S'escau fer les correccions pertinents, de forma escrita, gràfica i de pressupost.
 - En relació al DB HS:
 - Cal completar les condicions per a la solució del paviment en contacte amb el terreny en coherència amb les condicions de l'estudi geotècnic, i segons fixa del DB HS1

- Cal incloure el càlcul justificatiu del coeficient de difusió necessari per la làmina de radó prevista.
- En relació al DB HE:
 - Cal justificar la contribució mínima d'energia renovable per ACS, atès que l'actuació s'inclou en el supòsit d'aplicació previst a l'apartat 1.b) del DB HE4, amb consum estimat, segons annex F, de 147 L/dia.
 - Cal incloure la certificació energètica de projecte per al conjunt edificat; per a l'ampliació, en tant que supera el 10% de la superfície o volum construït i és superior a 50 m², i per a l'edifici existent, en tant que es renoven les instal·lacions tèrmiques.
- Corregir les referències errònies de l'apartat 1.17. Ecoeficiència i esmenar, segons s'escaigui, la fitxa corresponent (per exemple es fa referència a estructura metàl·lica, que no es preveu)
- Malgrat que l'actuació no s'inclou d'entre els supòsits establerts al DB HR, caldrà adoptar la solució pertinent per tal que l'espai de sala polivalent/reunions i els vestidors tinguin les condicions d'aïllament acústic pròpies d'un recinte habitable respecte als locals amb que limiten i a l'exterior.
- Cal justificar el compliment normatiu contra legionel·la per a l'aigua de dutxes i banys.
- Cal la previsió d'un sistema descalcificador en l'entrada d'aigua de la xarxa de subministrament.
- Caldria incloure l'automatització de la climatització i ACS amb un sistema de control LOXONE. Cal fer descripció, plànols de zones de control i incloure'n el pressupost.
- Justificar de forma escrit i gràfica, el compliment normatiu exigible, segons s'escaigui d'acord amb el RITE, de la solució prevista per garantir l'aportació d'aire necessària per a la renovació a la qual es fa referència a l'apartat 1.13.6.3 de la memòria.
- Cal incloure els plànols de fonaments i estructura.
- Cal incloure els plànols de detall constructiu per a coberta, paviments, tancaments i fusteria interior/exterior, en coherència amb l'actuació prevista i segons DB HS i DB HE.
- Cal incloure un programa de desenvolupament dels treballs

3. El que pugui derivar dels informes sectorials que cal recaptar.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000004**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte de reforma i ampliació de l'edifici de vestidors del camp de futbol municipal de Sant Pere Màrtir, d'Olot, redactat per Joan Plana i Turró i Jordi Hurtós i Rovira, Enginyers Industrials de Plana Hurtós Enginyers, SLP en data febrer de 2026, **CONDICIONAT** als punts establerts en l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 18 de febrer de 2026 i que es transcriuen a la part expositiva del present acord.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al e-tauler de la corporació.

TERCER.- SOL·LICITAR INFORME a:

- L'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la idoneïtat de la proposta a les necessitats de l'equipament.
- SIGMA en:
 - Matèria de prevenció i seguretat contra incendis.
- Matèria d'activitats / medi ambient, en relació a la valoració dels vectors ambientals pertinents i les mesures correctores a adoptar, segons s'escaigui.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als redactors per tal que aportin un projecte bàsic i executiu, refós, responent als punts de l'informe emès per l'arquitecte municipal i allò que es pugui desprendre dels informes/autorització recaptats i del període d'exposició pública. El projecte refós haurà d'incloure la consideració de "bàsic i executiu" i s'haurà d'aportar corresponentment visat pel col·legi oficial i signat per tècnic/s competent/s.

S'aprova per unanimitat.

14. - PROJECTE D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE SANT ROC D'OLOI.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT.

Núm. de referència : X2026009808

Vist el projecte d'adequació i millora de les instal·lacions del camp de futbol municipal de Sant Roc d'Olot, redactat per Joan Plana i Turró i Jordi Hurtós i Rovira, Enginyers Industrials de Plana Hurtós Enginyers, SLP en data febrer de 2026, l'objecte del qual és una millora de la instal·lació de generació d'ACS i climatització de l'edifici de vestidors existent, així com fer una renovació dels seus acabats interiors i fusteries interiors i exteriors. També es vol fer una ampliació que ha de resoldre la manca d'espai d'emmagatzematge i d'un lavabo practicable.

També hi ha la necessitat de recuperar el vestidor d'àrbitre com a tal i retirar-ne les instal·lacions situades allà.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 18 de febrer de 2026 que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte esmentat, condicionant l'aprovació definitiva a:

- 1- Completar el Projecte d'adequació i millora de les instal·lacions del camp de futbol municipal de Sant Roc d'Olot, signat el 13/02/2026 per en Joan Plana i Turró, Enginyer Industrial, col·legiat 11496 del COEIC, i en Jordi Hurtós i Rovira, Enginyer Industrial, col·legiat 12186 del COEIC, amb la incorporació dels següents punts:
 - Justificar que l'actuació, d'acord amb l'abast previst, s'ajusta a les Normes tècniques pertinents del PIEC
 - Incloure la justificació del compliment normatiu relatiu a la seguretat estructural d'acord amb el DB SE i el codi estructural, per a les actuacions relatives al bany practicable i justificar l'aplicació de la NCSE-02, segons pertoqui.
 - El bany practicable haurà de justificar la disposició de sistema de trucada d'assistència perceptible en compliment del DB SUA 3 i l'apartat 15.2.k) de l'annex 3 del codi d'accessibilitat vigent, així com justificar la disposició dels espais de maniobra exigibles davant la pica de mans al bany o ressituar-la convenientment, segons s'escaigui.
 - Garantir i justificar de forma escrita i gràfica, les condicions d'accessos i itinerari practicable, d'acord amb l'abast de l'actuació i allò establert a l'annex 3d del Decret 209/2023, de 28 de novembre.
 - Cal que el paviment interior dels vestidors sigui tot ell de classe 2 i a l'espai de dutxes, classe 3. S'escau fer les correccions pertinents, de forma escrita, gràfica i de pressupost.
 - Justificar les característiques de la instal·lació d'il·luminació d'emergència d'acord amb el DB SUA4, així com afegir estudi lumínic per a l'interior dels vestidors justificant les condicions relatives al DB HE3.
 - En relació al DB HS:
 - S'haurà d'invertir el sentit de pendent de coberta previst als espais d'emmagatzematge i fer una sola pendent a l'espai del bany accessible per desaiugar cap a l'interior de parcel·la i desplaçar la canal fora, per tal que quedi vista. Els baixants també caldrà que quedin vistos, ja sigui a l'exterior o a l'interior del magatzem/bany, però evitar que quedin empotrats en paraments. Les aigües, de pluja i fecals, es canalitzaran separativament a l'interior de parcel·la i es connectaran cap al col·lector general a la via pública.
 - Per al bany, es recomana la disposició d'algun sistema de làmina impermeable en la conformació del paviment, amb solució que garanteixi un grau d'impermeabilitat 3, i que alhora permeti resoldre a protecció contra l'exposició al gas radó.
 - En relació al DB HE:
 - Cal justificar la contribució mínima d'energia renovable per ACS, atès que l'actuació s'inclou en el supòsit d'aplicació previst a l'apartat 1.b) del DB HE4, amb consum estimat, segons annex F, de 189 L/dia.
 - Cal incloure la certificació energètica de projecte per a l'edifici existent, en tant que es substitueix i renoven les instal·lacions tèrmiques.

- Justificar, d'acord amb el RITE i l'abast de l'actuació, la solució d'impulsió d'aire als vestidors per garantir-ne la renovació prevista.
 - Cal justificar el compliment normatiu contra legionel·la per a l'aigua de dutxes i banys.
 - Cal la previsió d'un sistema descalcificador prèvia entrada d'aigua a la xarxa de subministrament d'aigua.
 - Caldria incloure l'automatització de la climatització i ACS amb un sistema de control LOXONE. Cal fer descripció, plànols de zones de control i incloure'n el pressupost.
 - Cal incloure els plànols de detall constructiu i de fusteria (interior/exterior) que s'escaiguin necessaris.
 - Cal incloure un programa de desenvolupament dels treballs
 - Caldrà incloure la memòria constructiva del document d'acord amb l'abast de l'actuació i allò establert al CTE.
- 2- Recaptar i disposar de:
- Informe de l'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la idoneïtat de la proposta a les necessitats de l'equipament.
 - Informe de SIGMA en:
 - Matèria de prevenció i seguretat contra incendis.
 - Matèria d'activitats / medi ambient, en relació a la valoració dels vectors ambientals pertinents i les mesures correctores a adoptar, segons s'escaigui.

Caldrà aportar un projecte bàsic i executiu, refós, responent als punts d'aquest informe i allò que es pugui desprendre dels informes/autorització recaptats i del període d'exposició pública. El projecte refós haurà d'incloure la consideració de "bàsic i executiu" i s'haurà d'aportar corresponentment visat pel col·legi oficial i signat per tècnic/s competent/s.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000003**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT projecte d'adequació i millora de les instal·lacions del camp de futbol municipal de Sant Roc d'Olot, redactat per Joan Plana i Turró i Jordi Hurtós i Rovira, Enginyers Industrials de Plana Hurtós Enginyers, SLP en data febrer de 2026, condicionant l'aprovació definitiva del projecte als punts establerts en l'informe emès per l'arquitecte municipal, i que es transcriuen a la part expositiva del present acord:

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al e-tauler de la corporació.

TERCER.- SOL·LICITAR els següents informes:

- Informe de l'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la idoneïtat de la proposta a les necessitats de l'equipament.
- Informe de SIGMA en:
 - Matèria de prevenció i seguretat contra incendis.
 - Matèria d'activitats / medi ambient, en relació a la valoració dels vectors ambientals pertinents i les mesures correctores a adoptar, segons s'escaigui.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als redactors del projecte per tal que aportin un projecte bàsic i executiu, refós, responent als punts de l'informe emès per l'arquitecte municipal i allò que es pugui desprendre dels informes/autorització recaptats i del període d'exposició pública. El projecte refós haurà d'incloure la consideració de "bàsic i executiu" i s'haurà d'aportar corresponentment visat pel col·legi oficial i signat per tècnic/s competent/s.

S'aprova per unanimitat.

15. - PROJECTE DE MILLORA DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU D'OLOT "PAVELLÓ DE LA POLLANCREDA".- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT.

Núm. de referència : X2026012628

Vist el Projecte executiu per a la millora del paviment del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", redactat per Ot Anglada Vink, de Colomer Rifà, SLP en data febrer de 2026, l'objecte del qual és la substitució del paviment de parquet del pavelló poliesportiu i resoldre la recollida d'aigua exterior a la façana sud oest. D'acord amb el document aportat, es proposa "(...) El projecte contempla la definició i valoració dels apartats següents:

Lot 1: Paviment pista poliesportiva Es preveu la retirada del paviment de parquet existent i la col·locació d'un nou paviment de parquet, que inclourà el marcatge de pistes i la formació d'ancoratges. En els passadissos d'accés laterals el paviment previst és de gres porcellànic.

Lot 2: Reixa aigües pluvials exterior: La zona enjardina exterior de la façana sud té un lleuger pendent cap a la façana de l'edifici, per evitar l'entrada d'aigua de pluja provinent d'aquest jardí es preveu col·locar una reixa al llarg de tota la façana connectada a la xarxa de clavegueram municipal. (...)"

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 18 de febrer de 2026 que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte esmentat condicionant l'aprovació definitiva a:

1. Completar el Projecte executiu per a la millora del paviment del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", signat el 13/02/2026 per l'Enginyer Industrial, col·legiat núm. 17572, Sr. Ot Anglada i Vink,, amb els següents punts:

- Justificació que l'actuació, d'acord amb l'abast previst, s'ajusta a les Normes tècniques pertinents del PIEC.
 - Aclarir la materialitat de la solució per als trams de paviment lateral (gres porcel·lànic o amb felpa).
 - Plànol de planta situant els àmbits de paviment reforçat, amb detall gràfic del reforç.
 - Plànol de detall constructiu/secció del nou paviment interior i de la reixa exterior prevista, en relació a les preexistències i paviments.
2. Recaptar i disposar de:
- Informe de l'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la idoneïtat de la proposta a les necessitats de l'equipament.
 - Informe de SIGMA en matèria de prevenció i seguretat contra incendis

Caldrà aportar un projecte executiu, refós, responent als punts de l'informe de l'arquitecte municipal i allò que es pugui desprendre dels informes/autorització recaptats i del període d'exposició pública. El projecte refós s'haurà d'aportar corresponentment visat pel col·legi oficial i signat per tècnic/s competent/s.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000007**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte executiu per a la millora del paviment del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", redactat per Ot Anglada Vink, de Colomer Rifà, SLP en data febrer de 2026, **CONDICIONANT** l'aprovació definitiva als punts establerts en l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 18 de febrer de 2026 i que es transcriuen a la part expositiva del present acord.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al e-tauler de la corporació.

TERCER.- SOL·LICITAR INFORME a:

- Informe de l'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la idoneïtat de la proposta a les necessitats de l'equipament.
- Informe de SIGMA en matèria de prevenció i seguretat contra incendis

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als redactors del projecte per tal que aportin un projecte bàsic i executiu, refós, responent als punts establerts en l'informe de l'arquitecte municipal i allò que es pugui desprendre dels informes/autorització recaptats i del període d'exposició pública. El projecte refós haurà d'incloure la consideració de "bàsic i executiu" i s'haurà d'aportar corresponentment visat pel col·legi oficial i signat per tècnic/s competent/s.

S'aprova per unanimitat.

**16. - PROJECTE DE MILLORA DE LA COBERTA DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU
D'OLOT "PAVELLÓ DE LA POLLANCREDA".- PROPOSANT APROVAR
INICIALMENT.**

Núm. de referència : X2026012870

Vist el Projecte executiu per a la millora de la coberta del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", redactat per Ot Anglada Vink, de Colomer Rifà, SLP en data febrer de 2026, l'objecte del qual és resoldre els problemes de filtracions d'aigua a la coberta. D'acord amb el document aportat, es proposa "(...) El projecte contempla la definició i valoració dels apartats següents que es corresponen als tres tipus de coberta existents:

- CO3 Desmuntatge coberta existent de policarbonat i subministrament i muntatge de: xapa inferior de perfil 30, omegues de 40 mm, fibra IBR 80 mm, xapa superior perfil 30 mm.
- CO1 Subministrament i muntatge sobre coberta de panell metàl·lic existent de: rastells d'acer galvanitzat de 40 mm, fibra IBR 80 mm, xapa superior de perfil 30.
- CO2 Subministrament i muntatge sobre coberta amb tela asfàltica existent de: làmina geotèxtil, làmina impermeabilització TPO.
- CO201 Desmuntatge i muntatge de panells solars tèrmics, subministrament i muntatge sobre coberta amb tela asfàltica existent de: làmina geotèxtil, làmina impermeabilització TPO.
- Remats perimetrals, formació de mitja canya, amb planxa acer galvanitzat.
- Repàs, adequació i substitució de buneres del sisme de desaigua de la coberta per succió. (...)"

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 18 de febrer de 2026 que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte esmentat, condicionant l'aprovació definitiva a:

1. Completar el Projecte executiu per a la millora de la coberta del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", signat en data 13/02/2026 per en Ot Anglada i Vink, Enginyer Industrial, col·legiat 17572, amb els següents punts:
 - Justificació que l'actuació, d'acord amb l'abast previst, s'ajusta a les Normes tècniques pertinents del PIEC.
 - Justificació de les condicions exigibles per a les actuacions de millora de la coberta en relació a; components, formació de pendants, sistema de cobriment previst i solució de punts singulars, d'acord amb l'abast de l'actuació i segons les previsions de l'apartat 2.4 del DB HS 1.
 - Cal delimitar gràficament (plànol de planta), l'abast dels remats de xapa previstos i inclosos a l'obra per cadascun dels àmbits de coberta (CO1, CO2 i CO3) per garantir la solució correcta d'entregues amb tots els límits i aportar, segons s'escaigui, plànol/s de detall de la solució de remat prevista.
 - Cal incloure els plànols de detall per la coberta CO3 i CO2.1, inclosos els punts singulars.

2. Recaptar i disposar de:

- Informe de l'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la idoneïtat de la proposta a les necessitats de l'equipament.
- Informe de SIGMA en matèria de prevenció i seguretat contra incendis

Caldrà aportar un projecte executiu, refós, responent als punts de l'informe de l'arquitecte municipal i allò que es pugui desprendre dels informes/autorització recaptats i del període d'exposició pública. El projecte refós s'haurà d'aportar corresponentment visat pel col·legi oficial i signat per tècnic/s competent/s.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000008**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte executiu per a la millora de la coberta del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", redactat per Ot Anglada Vink, de Colomer Rifà, SLP en data febrer de 2026, **CONDICIONANT** l'aprovació definitiva als punts establerts en l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 18 de febrer de 2026 i que es transcriuen a la part expositiva del present acord.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al e-tauler de la corporació.

TERCER.- SOL·LICITAR INFORME a:

- Informe de l'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la idoneïtat de la proposta a les necessitats de l'equipament.
- Informe de SIGMA en matèria de prevenció i seguretat contra incendis

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als redactors del projecte per tal que aportin un projecte bàsic i executiu, refós, responent als punts establerts en l'informe de l'arquitecte municipal i allò que es pugui desprendre dels informes/autorització recaptats i del període d'exposició pública. El projecte refós haurà d'incloure la consideració de "bàsic i executiu" i s'haurà d'aportar corresponentment visat pel col·legi oficial i signat per tècnic/s competent/s.

S'aprova per unanimitat.

**17. - CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA,
CARRER DEL XALOC NÚM.28.**

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-C DEL XALOC N.0028**

Núm. de referència : X2025071246

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** i **** per **CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, al **C DEL XALOC N.28**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32025000070

Situació: C DEL XALOC N.0028

1.- En data 7/10/2025, **** i ****, representats per ****, presenten projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, amb situació al carrer **C DEL XALOC N.28**, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Gerard Sacrest Sala.

2.- En data 2/02/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 10/02/2026 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **SÒL URBÀ CONSOLIDAT PP SECTOR 3 DE BATET ZONA AÏLLADA (POLÍGON 1)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** i **** , representats per **** , llicència d'obres (OMA32025000070), per **CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, amb situació al C DEL XALOC N.28, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2026600007	21870.04

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **503291.03** euros
1 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
503291.03	20282.74	0.00	20282.74	1287.30	21570.04

Garanties:

Garantia reposició paviments **300** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	21570.04
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. L'autorització de la llicència d'obres es condiona a obtenir per part del Servei Territorial de Carreteres de l'autorització de les obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat al C/ Xaloc, 28 per trobar-se en zona de protecció de la carretera GI-524

2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

3. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

4. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

5. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

6. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats. També segons l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018: (http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf).

7. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

8. Aquesta llicència no autoritza el funcionament de grues-torre desmuntables a l'obra si no es presenta prèviament en aquest Ajuntament el document GR-1 expedit i segellat per entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya. (Segons ITC-MIE-AEM2).

9. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

10. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

11. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

18. - RESOLDRE LA LLICÈNCIA AMBIENTAL DE LA PLANTA DE TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS MUNICIPALS DEL C/FRANÇA 59.

Núm. de referència : X2021037322

El dia 3 d'agost de 2021, NRE 2021015101, es va presentar a l'Ajuntament d'Olot la sol·licitud de llicència ambiental, amb la documentació corresponent, per legalitzar, per un canvi substancial, la següent activitat:

Titular	UTE IGFA SA – URBASER
Activitat	Planta de transferència de residus municipals
Adreça	C/França 59 (45830)
Municipi	Olot

La tramitació d'aquesta llicència, segons consta en l'expedient, s'ha realitzat de conformitat amb el que determinen la *Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i control ambiental de les activitats i la normativa que la desenvolupa* per a aquelles activitats englobades en l'Annex II, i s'han sol·licitat els informes preceptius als Serveis Tècnics de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental (PCAA) i de la Generalitat de Catalunya, segons correspongui.

En el tràmit d'informació pública (BOP núm. 170, de 3 de setembre de 2021) i informació als veïns immediats no es va formular cap tipus d'al·legació.

La PCAA va integrar amb caràcter **desfavorable** els informes prèviament sol·licitats i els va aprovar en la sessió del dia 10 de novembre de 2022.

En data 14 de novembre de 2022 es va dictar **proposta de resolució denegatòria**, que es va notificar a tots els interessats, i respecte de la qual l'empresa va presentar al·legacions que es varen trametre als serveis tècnics (PCAA) que havien informat desfavorablement (Agència de Residus de Catalunya) per tal que emetessin un nou informe.

En data 20 de gener de 2026 la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental (PCAA) aprova l'informe favorable amb condicions emès pels tècnics competents (Agència de Residus de Catalunya) en resposta a les al·legacions de la proposta de resolució.

Vist els informes emesos, es desprèn que no existeix cap obstacle que impedeixi desenvolupar l'activitat a dalt esmentada.

Vist el *Capítol III de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i la Llei 3/2010, de 28 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.*

En relació a l'expedient AC012021000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, d'acord amb el decret d'alcaldia 2025LDEC000958, dictat en data 19 de març de 2025, del qual se'n va donar compte en el Ple Ordinari del dia 20 de març de 2025, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern Local, la regidora delegada de

Prevençió i control ambiental de les activitats, proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents acords:

RESOLUCIÓ:

Primer: Concedir a

Titular	UTE IGFA SA – URBASER
Activitat	Planta de transferència de residus municipals
Adreça	C/França 59 (45830)
Municipi	Olot

la llicència ambiental municipal d'acord amb l'informe favorable de la PCAA del dia 20 de gener de 2026.

Segon: Pel que fa als aspectes ambientals, condicionar l'efectivitat de la present llicència a complir els aspectes detallats en l'article 49 de la Llei 20/2009, que li siguin d'aplicació, així com les mesures que figuren en la documentació presentada i les mesures addicionals que figuren en l'informe favorable de la PCAA del dia 20 de gener de 2026.

Aquest informe es pot descarregar des de la web de l'Ajuntament d'Olot: [www.olot.cat/cal-entrar-a "tràmits", "tràmits online" i "validació de documents", introduir el codi COVE \(Codi de Verificació\) e870f407-3b25-4509-9c1c-e80f65f74516 i tot seguit clicar "verificar" i "veure el document"](http://www.olot.cat/cal-entrar-a-tramits)

Tercer: L'activitat s'ha de sotmetre a un **control ambiental inicial** previ a la posada en funcionament, per part d'una **Entitat Col·laboradora de l'Administració ambiental**. L'acta de control, que ha de ser presentada a l'ajuntament en el termini màxim d'un mes a comptar del finiment del control, habilita per a l'exercici de l'activitat. En el cas que l'activitat no se sotmeti a aquest control en el termini de quatre anys, la llicència ambiental caduca.

Quart: Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada **sis** anys, el primer comptat a partir del control inicial favorable. Aquest control periòdic l'haurà de dur a terme una entitat col·laboradora de l'administració ambiental.

Cinquè: La llicència ambiental de les activitats de l'annex II està subjecta a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus, sens perjudici dels supòsits de revisió anticipada.

Sisè: Aquesta llicència es concedeix sens perjudici i de tots els permisos, autoritzacions o llicències –inclosa la comunicació d'obres o la llicència municipal d'obres- que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.

S'aprova per unanimitat.



i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL