

**JUNTA ACTA NÚM.10**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**EL DIA 12 DE MARÇ DE 2026**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 12 de març de 2026 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **ESTANIS VAYREDA I PUIGVERT**, en substitució de l'Alcalde Sr. Agustí Arbós i Torrent, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Jordi Güell i Güell, Vanessa Catalan i Santos, Isaac Crivillés i García i Susanna Pagès i Jutglar.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalías i Rafel i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidor/a de l'oposició **Jordi Gasulla i Flavià i Marina Alegre i Martínez.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia i **Albert Costa Marcé**, gerent de l'Ajuntament.

Hi assisteix com a interventora de Fons municipal, Sra. Isabel Vilà i Centrich.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

### **1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- el Sr. Vayrreda declara obert l'acta i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

### **2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Vayreda dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 18 de desembre:

- **Divendres 6 de març** va presidir l'acte de reconeixement al Club Tennis Taula Olot. El CTT Olot – Capdevila Permar es va proclamar campió de la Copa del Rei de tennis de taula 2026 en la final disputada a Tarragona. Es tracta del primer cop que el club aixeca la Copa del Rei, en una gesta històrica que consolida el pes olotí en la Superdivisió Masculina.
-

Al vespre, a la Sala Gussinyé, va reunir el Comitè d'Emergències Municipal d'Olot per l'acumulació de pluja i la previsió de precipitacions intenses.

- **Dissabte 7 de març** va assistir al Campionat de Catalunya de patinatge artístic que va tenir lloc a Granollers. L'equip de xou gran del Club Patinatge Artístic Olot es va proclamar campió de la competició que el diumenge va continuar amb la resta de categories de les quals també va prendre part el club olotí.
- **Dilluns 9 de març** va participar de l'acte d'inauguració de les instal·lacions de la Fageda. Va comptar amb l'assistència del conseller d'Empresa, Miquel Sàmper, entre altres autoritats.
- **Dimarts 10 de març** va assistir, amb la regidora Gemma Canalias, a la primera sessió de les jornades d'orientació, que han tingut lloc a la Sala El Torín. Un total de 1.300 alumnes participen d'aquesta iniciativa que compta amb la implicació de 7 centres educatius, 24 empreses locals i l'Ajuntament d'Olot.

### **3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

### **4. - APROVAR LA CONVOCATÒRIA PÚBLICA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A LA ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LES ACTIVITATS VEÏNALS, PER A L'ANY 2026**

Núm. de referència : X2026006657

#### **Antecedents**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot, en la sessió celebrada el dia 29 de gener de 2026, va aprovar les bases específiques reguladores de la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva, per a la organització, participació i desenvolupament de les activitats veïnals, per a l'any 2026.

Publicades en el BOPG núm. 24/0 del 5 de febrer de 2026, van quedar definitivament aprovades en no haver-se presentat reclamacions durant el període d'exposició pública.

Segons l'article 23 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant LGS), el procediment per a l'atorgament de subvencions s'inicia sempre d'ofici, mitjançant convocatòria aprovada per l'òrgan competent.

## Fonaments jurídics

És d'aplicació la normativa següent:

Arts. 20, 22.1 i 23 i concordants de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara en endavant, LGS).

Arts. 58 i concordants del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara en endavant, RLGS).

Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de 29 d'abril de 2021.

Pla Estratègic de subvencions per a 2026, aprovat en sessió plenària de 30 d'octubre de 2025.

Bases específiques reguladores de l'atorgament destinades al foment de l'activitat veïnal de la ciutat d'Olot per a l'any 2026.

Arts. 8 i 15 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (d'ara en endavant LTC).

En relació a l'expedient CAS22026000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la convocatòria pública per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva, per a la organització, participació i desenvolupament de les activitats veïnals, per a l'any 2026.

Segon.- Establir que el termini de presentació de sol·licituds serà de 20 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el BOP Girona.

Resolució: El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució del procediment no podrà excedir de tres mesos, a comptar del termini de presentació de sol·licituds. El venciment d'aquest termini màxim sense haver-se notificat la resolució legítima els interessats per entendre desestimada per silenci administratiu la sol·licitud de concessió de la subvenció.

Les bases es podran consultar al Portal de la Transparència de l'Ajuntament d'Olot ([www.olot.cat](http://www.olot.cat)) al menú Contractes, convenis i subvencions; apartat Convenis i subvencions; Convocatòries de subvencions i ajuts així com a l'apartat Subvencions que es pot localitzar dins del menú Tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Autoritzar la despesa amb destí a la organització, participació i desenvolupament de les activitats veïnals, per un import de seixanta-set mil euros (67.000,00.-€), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026.16011.924.480003 "subvencions barris", del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2616011924 480003	67000	SUBVENCIONS BARRIS	100	001	001	001	000	000

Quart.- Ordenar la inscripció i publicació de la present resolució a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), conforme l'establert a l'art. 20 de la Llei 38/2003 general de subvencions.

S'aprova per unanimitat.

## **5. -DECLARAR DESERTA LA CONVOCATÒRIA DE LA BECA STALKERS-ARTS VIVES 26-27 I APROVAR NOVA CONVOCATÒRIA.**

Núm. de referència : X2026009225

### **Antecedents**

Vist que en data 5 de febrer de 2026, la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Olot va aprovar les bases reguladores de la convocatòria de la beca Stalkers-Arts Vives per a joves d'entre 18 i 25 anys d'Olot o de la comarca de la Garrotxa per als anys 26-27.

Vist que en aquest mateix acord, es va aprovar convocar la beca Stalkers-Arts Vives 26-27, dotada amb un import de 1.800 euros (900 per participant), i es va fixar el termini de presentació de sol·licituds pel dia 27 de febrer.

Vist que transcorregut aquest termini, no s'ha presentat cap sol·licitud per participar al projecte Stalkers-Arts Vives, dispositiu d'acompanyament i formació per a joves curadors/es d'arts escèniques i projectes culturals en general, amb l'objectiu d'activar el seu pensament crític al voltant de la programació cultural dels municipis implicats i del territori català en global.

Vist que per a portar a terme el projecte, cada ciutat participant ha de seleccionar dos joves d'entre 18 i 25 anys del seu territori interessats en processos curatorials sobre les arts vives (arts escèniques o altres disciplines artístiques), que hauran de garantir un compromís de participació de dos anys: un primer any de formació i assistència als diferents festivals i un segon any per a la ideació i execució d'una proposta d'arts vives al seu municipi.

Vist l'interès de l'Ajuntament d'Olot, a través del Festival Sismògraf, per poder impulsar aquest projecte, en el que participen també el Festival Eufònic, de les Terres de l'Ebre (16-19 de juliol), Festival TNT – Terrassa Noves Tendències (26-28 de setembre 26), Nilak, Terres de l'Ebre (9-11 d'octubre 26) i Festival SÀLMON< de Barcelona (29-31 d'octubre 26) i amb la complicitat d'una desena d'Ajuntaments catalans més.

Vist l'informe emès per la directora adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació, amb el vistiplau del director de l'Àrea de Cultura i Educació, de data 9 de març del 2026.

En relació a l'expedient CU022026000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

## PROPOSO

Primer.- Declarar deserta la convocatòria de la beca Stalkers-Arts Vives 26-27, dotada amb un import de 1.800 euros (900 per participant), el termini de presentació de sol·licituds de la qual va finalitzar el 27 de febrer.

Segon.- Donar de baixa l'Autorització de la despesa (fase A) per aquesta convocatòria, que es va realitzar en els següents termes:

- Sis-cents euros (600€), (300 per participant), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.50004.326.480001 "Beca Stalkers", amb referència núm. 2601124, del pressupost municipal de la corporació.
- Mil dos-cents euros (1.200€) (600 euros per participant), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 27 50004 326 480001 "Beca Stalkers", amb referència núm. 2700098, del pressupost municipal de la corporació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200210	2601124	Despeses	2650004326480001	-600.00	BECA STALKERS	100	001	001	001	000	000
200210	2700098	Despeses	2750004326480001	-1200.00	BECA STALKERS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Convocar novament la beca Stalkers-Arts Vives 26-27, dotada amb un import de 1.800 euros (900 per participant) i fixar el nou termini per a la presentació de sol·licituds pel proper dia 26 de març.

Quart.- Autoritzar la despesa (fase A) amb els següents imports:

- Sis-cents euros (600€), (300 per participant), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.50004.326.480001 "Beca Stalkers" del pressupost municipal de la corporació.
- Mil dos-cents euros (1.200€) (600 euros per participant), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 27 50004 326 480001 "Beca Stalkers" del pressupost municipal de la corporació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2650004326480001	600.00	BECA STALKERS	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	2750004326480001	1200.00	BECA STALKERS	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **6. - APROVAR SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST.**

Núm. de referència : X2026018165

En relació a l'expedient SP062026000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de subvenció nominativa del pressupost a favor de l'entitat UNIO ESPORTIVA OLOT SAD, amb NIF:A1731484-0, inscrita en el Registre d'entitats de l'**Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12013000013, per un import de 70000 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 70000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 3303 341 48004 SUBVENCIO UNIO ESPORTIVA OLOT (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2633003341 48004	70000	SUBVENCIO UNIO ESPORTIVA OLOT	100	001	001	001	000	000

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin el conveni subscrit, l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022, i el Pla Estratègic de subvencions, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de 20 de juny de 2024.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

## **7. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.**

Núm. de referència : X2026018738

### **Relació de fets**

Vist les factures i altres despeses FASE ADO/RC incloses en la relació núm.16/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

### **Fonaments de dret**

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000021 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO/RC de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.16/2026 per import total de **58.039,56 euros**.

**Segon.-** Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **58.039,56 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 16/2026.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
		Despeses	99999	58039.56	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **8. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O.**

Núm. de referència : X2026018735

**Assumpte:** Aprovació de factures i altres despeses fase O

### **Relació de fets**

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 15/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

### **Fonaments de dret**

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000020 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm. 15/2026 per import total de **773.442,88 euros**.

**Segon.-** Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **773.442,88 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	773442.96	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **9. - APROVAR ELS PREUS PÚBLICS PER L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I ACTIVITATS ESPORTIVES DEL 2026.**

Núm. de referència : X2026018385

### **Antecedents**

Vist que l'àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot ha preparat la proposta de preus públics per l'ús d'instal·lacions esportives i de l'oferta d'activitats esportives, aplicables a partir de l'1 d'abril de 2026.

D'acord amb el que estableix l'article 41 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les entitats locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència municipal que siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.

Vist la memòria econòmica justificativa dels preus proposats que consta a l'expedient, relativa a la previsió d'ingressos i despeses, del que se'n deriva que els preus públics proposats no cobreixen el cost del servei. No obstant això, atès que l'article 44.2 del TRLHL disposa que quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat pot fixar preus públics per sota del límit establert del cost del servei.

Vist que en el pressupost de l'entitat local s'ha fet la dotació econòmica oportuna per a la cobertura del diferencial resultant.

En relació a l'expedient IG112026000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar els preus públics per l'ús d'instal·lacions esportives i les activitats esportives, aplicables a partir de l'1 d'abril de 2026, que es detallen a continuació:

## **ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I ACTIVITATS ESPORTIVES**

- **GENERAL**

MATRÍCULA SOCI IEMS	<b>20,00€</b>
---------------------	---------------

Matrícula per la utilització de les instal·lacions o activitats esportives municipals.

Aquesta matrícula s'haurà de tramitar per a totes les noves altes d'abonats al gimnàs, rocòdrom, activitats dirigides i piscina. Inclou una targeta d'abonat del gimnàs i la piscina municipal.

Les renovacions de quota no s'haurà de pagar matrícula.

Si en algun moment un abonat es dona de baixa de totes les quotes haurà de tornar a fer front a la matrícula.

No caldrà que es facin matrícula els esportistes que formin part d'un club o entitat esportiva, que faci us de les instal·lacions esportives municipals.

\*L'Àrea d'Esports i Lleure es reserva el dret a fer descomptes del 100% del preu com a promoció en períodes d'inici d'activitats.

### **TARGETES ABONATS**

Copia targeta abonats	<b>5,00€</b>
-----------------------	--------------

### **PERSONAL DE SUPORT**

En horari laboral/obertura IEMS	<b>30,00 €/h</b>
En horari extraordinari/tancament IEMS	<b>45,00 €/h</b>

### **ALTRES**

Lloguer armariet anual	<b>16,00 €</b>
------------------------	----------------

\*En les instal·lacions on es disposi d'armariet

### **PENALITZACIONS 35,00€/h**

Les entitats esportives que no facin us de les hores demanades i concedides, el preu de l'espai esportiu passarà de tenir un cost de 2,14€/h al valor aproximat del cost real d'obertura de la instal·lació.

- **ABONAMENTS**

<b>ABONAMENT GIMNÀS ESTADI ATLETISME</b>	
Abonament trimestral de 14 a 60 anys	<b>49,00 €</b>
Abonament trimestral persones < 14 anys > 60 anys, esportistes federats i persones amb una discapacitat superior al 33%	<b>24,50 €</b>
Abonament anual de 14 a 60 anys	<b>149,00 €</b>
Abonament anual persones < 14 anys, > 60 anys, esportistes federats i persones amb una discapacitat superior al 33%	<b>74,50€</b>

<b>ABONAMENT PISTES/VESTIDORS ESTADI ATLETISME</b>	
Abonament anual de 14 a 60 anys	<b>74,50€</b>
Abonament anual persones < 14 anys, > 60 anys, esportistes federats i persones amb una discapacitat superior al 33%	<b>37,25€</b>

<b>ABONAMENT ROCÒDROM / BOULDER PLA DE LLACS</b>	
Abonament anual de 14 a 60 anys	<b>78,00€</b>
Abonament anual persones < 14 anys, > 60 anys, esportistes federats i persones amb una discapacitat superior al 33%	<b>39,00€</b>

<b>ABONAMENT PISCINA MUNICIPAL</b>	
Abonament temporada persones individuals i/o referents de la unitat familiar de 14 a 60 anys	<b>88,00€*</b>
Abonament temporada persones individual i/o referent de la unitat familiar > 60 anys	<b>44,00€</b>
Abonament temporada persones de < 14 anys	<b>44,00€</b>
Abonament temporada persona adscrita unitat familiar de 14 a 60 anys	<b>64,00€*</b>
Abonament temporada persona adscrita unitat familiar de > 60 anys	<b>32,00€</b>
Paquet de 10 entrades puntuals	<b>41,00€</b>
Paquet de 10 entrades puntuals persones < 14 anys i persones > 60 anys	<b>20,00€</b>
Paquet de 20 entrades puntuals	<b>54,00€</b>
Paquet de 20 entrades puntuals persones < 14 anys i persones > 60 anys	<b>29,00€</b>

**Condicions:**

\*Descomptes del 50%: als aturats, famílies nombroses o monoparentals, persones amb una discapacitat superior al 33% i persones amb prescripció mèdica per anar a la piscina sempre i quan es disposi d'un certificat de renda baixa expedit pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa. S'haurà de presentar la documentació que acrediti qualsevol d'aquestes condicions. Els descomptes no són acumulatius.

Es considera unitat familiar la persona referent, el cònjuge i fills de fins a 17 anys. S'haurà d'acreditar mitjançant documentació.

Els paquets de 10 i 20 entrades puntuals són nominals i intransferibles. No obstant, podran ser utilitzats per altres persones sempre i quan el titular de l'abonament estigui present. L'acompanyant ha de ser sempre de la mateixa categoria d'edat.

Per la resta de situacions no estipulades, el cap d'Àrea d'Esports realitzarà un estudi de costos.

- **ACCESOS PUNTUALS**

<b>ESTADI ATLETISME</b>	
Accés gimnàs, pista i vestidors	<b>4,40€</b>
Accés gimnàs, pista i vestidors a persones < 14 anys i persones > 60 anys i esportistes federats i persones amb una discapacitat superior al 33%	<b>2,20€</b>
Accés pista i vestidors	<b>2,20€</b>

<b>ROCÒDROM / BOULDER PLA DE LLACS</b>	
Accés rocòdrom / boulder	<b>4,40€</b>
Accés rocòdrom / boulder persones < 14 anys, persones > 60 anys i esportistes federats i persones amb una discapacitat superior al 33%	<b>2,20€</b>

<b>PISCINA MUNICIPAL</b>	
Entrada puntual	<b>4,90€*</b>
Entrada puntual persones < 4 anys	<b>0,00€</b>
Entrada puntual persones < 14 anys i persones > 60 anys	<b>2,50€</b>
Entrada puntual grups	<b>1,65€/persona</b>
Entrada puntual de 18:00 a 20:00	<b>3,00€*</b>
Entrada puntual de 18:00 a 20:00 persones < 14 anys i persones > 60 anys	<b>1,50€</b>

\*Descomptes del 50%: als aturats, famílies nombroses o monoparentals, persones amb una discapacitat superior al 33% i persones amb prescripció mèdica per anar a la piscina sempre i quan es disposi d'un certificat de renda baixa expedit pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa. S'haurà de presentar la documentació que acrediti qualsevol d'aquestes condicions.

- **RESERVES D'ESP AIS ESPORTIU**

<b>ACTIVITATS ESPORTIVES</b>	
Activitat de centres d'ensenyament locals, en horari d'obertura IEMS	<b>0,00€/h</b>
Activitats esportives extraordinàries organitzades per federacions esportives	<b>0,00€/h</b>
Esportistes d'Alt Nivell	<b>0,00€/h</b>
Competicions oficials entitats esportives locals sense entrada de pagament al públic	<b>0,00€/h</b>
Competicions oficials entitats esportives no locals	<b>22,00€/h</b>
Competicions oficials amb entrada de pagament al públic	<b>22,00€/h</b>
Entrenaments entitats esportives locals sense ànim de lucre	<b>2,14€/h</b>
Entrenaments bàdminton lleure locals sense ànim de lucre	<b>7,25€/h</b>
Entrenaments pista d'atletisme entitats esportives sense ànim de lucre o d'ensenyament, no locals en grups superiors a 7 atletes. *inferiors a 8 atletes, entrada puntual individualitzada	<b>22,00€/h</b>
Entrenaments grups de lleure	<b>22,00€/h</b>
Activitats esportives organitzades per entitats locals sense ànim de lucre: campus, casals, tornejos, matinals, clínics...	<b>2,14€/h</b>
Activitats esportives organitzades per entitats no locals o entitats amb ànim de lucre: campus, casals, tornejos, matinals, clínics,	<b>22,00€/h</b>
Activitats esportives organitzades per entitats sense ànim de lucre en motius benèfics	<b>0,00 €/h</b>
Activitats esportives amb públic organitzades per entitats esportives locals	<b>2,14€/h</b>

**Tarifa bonificada:** Les instal·lacions esportives municipals podran ser utilitzades sense contraprestació econòmica per entitats esportives, sense ànim de lucre, locals o no locals, quan desenvolupin una activitat extraordinària a la ciutat d'Olot que contribueixi a l'interès públic, especialment en els àmbits esportiu, social, educatiu o de promoció de la ciutat.

L'aplicació d'aquesta tarifa gratuïta correspon al departament gestor de les instal·lacions, amb informe previ del cap de l'àrea d'esports que acrediti el compliment d'aquest interès públic.

<b>ACTIVITATS NO ESPORTIVES</b>	
Activitats gratuïtes al públic organitzades per entitats locals	<b>60,00€/h</b>
*per activitats amb entrada de pagament al públic	<b>120,00€/h</b>
Activitats gratuïtes al públic organitzades per entitats no locals	<b>100,00€/h</b>
*per activitats amb entrada de pagament al públic	<b>200,00€/ h</b>

\* Al Pavelló Firal, les activitats no esportives que es realitzin al Pavelló Firal les gestionarà el departament de Via Pública de l'Ajuntament d'Olot.

<b>GRAVACIONS O SESSIONS FOTOGRÀFIQUES A LES IEM's</b>	
Gravacions o sessions fotogràfiques organitzades per entitats locals	<b>30,00€/h</b>
Gravacions o sessions fotogràfiques organitzades per entitats no locals	<b>100,00€/h</b>
Gravacions o sessions fotogràfiques realitzades amb motiu de treballs educatius	<b>0,00€/h</b>

### **Condicion:**

\*Els descomptes per esportistes federats només s'aplicaran a aquells esportistes federats residents a la ciutat d'Olot o inscrits en alguna entitat esportiva del municipi.

\*Els abonaments es podran abonar a través del banc o bé presencialment amb targeta.

\*Els preus dels abonaments anuals van de l'1 de gener al 31 de desembre. Aquests abonaments només es podran fer durant el primer mes de l'any.

\*Els abonaments trimestrals es cobraran de forma proporcional a la data d'inscripció. L'Àrea d'Esports cobrarà el rebut a l'inici de cada trimestre ( A principis de gener, abril, juliol (\* descomptar els dies del tancament de la instal·lació) i octubre.) Una vegada feta la inscripció, si no s'avisava que es volen donar de baixa (màxim 10 dies abans de començar el següent trimestre) bé per correu o bé presencialment, s'entén que hi ha una renovació automàtica i es girarà el rebut. En cas de retornar un rebut sense haver-se donat de baixa s'iniciaran els tràmits com a rebut impagat

\*Les persones de 14 a 17 anys necessitaran una autorització firmada pel seu pare, mare o tutor legal per poder accedir al gimnàs i al rocòdrom.

\*Les persones menors de 14 anys necessitaran anar acompanyades del seu pare, mare o tutor legal per poder accedir al gimnàs i al rocòdrom.

\*ACCÉS IEMs A ESPORTISTES D'ALT NIVELL Les persones que acreditin ser Esportistes d'Alt Nivell es beneficiaran de l'ús gratuït a les instal·lacions esportives municipals dels Pavellons Pla de Llacs, Estadi d'Atletisme, Camps de Futbol del Morrot i Piscina Municipal amb la única finalitat de fer entrenament. L'Àrea d'Esports comprovarà la condició d'esportista d'Alt Nivell revisant les llistes aprovades pel Consejo Superior de Deportes o del Consell Català de l'Esport. Per fer ús de les instal·lacions hauran de fer la petició a les oficines de l'Àrea d'Esports, qui haurà de determinar la disponibilitat dels espais sol·licitats i atorgar-ne el permís. La persona interessada haurà de comunicar anualment, durant la segona quinzena de desembre, a l'Àrea d'Esports si segueix amb la condició d'Esportista d'Alt Nivell.

\* Ús d'instal·lacions per treballs d'estudiants no tindrà cost. En cas que hi hagi gravacions o sessions fotogràfiques caldrà signar una declaració jurada conforme no s'utilitzen com a fi publicitari i comercial.

- **ACTIVITATS DIRIGIDES**

<b>ACTIVITATS DIRIGIDES DE BAIXA INTENSITAT (Quota salut anual)</b>		
	Una sessió/set.	Una sessió/set.
Ioga	<b>61,00</b>	<b>122,00€</b>
Gimnàstica de manteniment	<b>36,00€</b>	<b>72,00€</b>
Gimnàstica suau	<b>36,00€</b>	<b>72,00€</b>
Natació i Gimnàstica a l'aigua	<b>65,00€</b>	<b>130,00€</b>

**Condicions:**

\***Quota salut:** per persones nascudes abans del 1965 o amb alguna discapacitat superior al 33%

\*En el cas de no complir amb els requisits anteriors, la quota serà el doble.

\*La Quota salut és anual, només es fraccionarà i es cobrarà la part proporcional en el cas que s'inscriuï una persona durant el curs escolar a partir del 1 de gener de l'any posterior a l'inici de l'activitat.

<b>ACTIVITATS DIRIGIDES D'ALTA INTENSITAT</b>			
	Una sessió/set.	Dues sessions/set.	Tres sessions/set.
Quota trimestral	<b>49,00€</b>	<b>98,00€</b>	<b>147,00€</b>
Quota anual	<b>139,00€</b>	<b>219,00€</b>	<b>292,00€</b>

**Condicions:**

\* Descompte del 50% a persones que presentin alguna discapacitat superior al 33%.

\* La quota anual només es podrà fer efectiva durant el període d'inscripció.

\* Una vegada feta la inscripció, si no s'avisa de la baixa de l'activitat (màxim 10 dies abans de tramitar el següent rebut) bé per correu o bé presencialment, s'entén que hi ha una renovació automàtica i es cobrarà la següent quota. En cas de retornar un rebut sense haver-se donat de baixa s'iniciaran els tràmits com a rebut impagat. Els rebuts es giren a l'inici de cada trimestre (Octubre, Gener i Abril).

\* En cas de fer una inscripció trimestral es cobrarà sempre la part proporcional corresponent a la data d'inscripció.

\*Per la resta de situacions no estipulades, el Cap d'Àrea d'Esports realitzarà un estudi de costos.

- **ACTIVITATS PERÍODE VACANSES**

<b>NADAL ESPORTIU</b>	
Preu inscripció setmana de 5 dies	<b>47,50 €/persona</b>
Preu inscripció setmana de 4 dies	<b>38,00 €/persona</b>
Preu inscripció setmana de 3 dies	<b>28,50 €/persona</b>

**Descomptes:**

10% descompte família nombrosa o monoparental

5% descompte carnet abonat IEM's

\*No s'acumulen els descomptes. Aplicació del descompte més alt.

<b>SETMANA SANTA ESPORTIVA</b>	
Preu inscripció	<b>38€/persona</b>

**Descomptes:**

10% descompte família nombrosa o monoparental

5% descompte carnet abonat IEM's

\*No s'acumulen els descomptes. Aplicació del descompte més alt.

- **ESTIU RIU**

<b>CAMPUS ESPORTIUS</b>	
Preu inscripció - CAMPUS DE HOQUEI	<b>52€ per setmana</b>
Preu inscripció - CAMPUS DE PATINATGE	<b>52€ per setmana</b>
Preu inscripció - CAMPUS DE BÀSQUET	<b>52€ per setmana</b>
Preu inscripció - CAMPUS DE GIMNÀSTICA	<b>52€ per setmana</b>

<b>CASALS AQUÀTICS (PETXINES, NATACIÓ I JOVES)</b>	
1 setmana	<b>48€</b>
2 setmanes	<b>88€</b>
3 setmanes	<b>125€</b>
4 setmanes	<b>162€</b>
5 setmanes	<b>198€</b>
6 setmanes	<b>234€</b>
7 setmanes	<b>271€</b>
8 setmanes	<b>307€</b>
9 setmanes	<b>343€</b>
10 setmanes	<b>379€</b>

**Descomptes:**

- \*Aplicar els mateixos descomptes generals de l'Estiu Riu (germans, carnet abonat IEM's i família nombrosa o monoparental)

<b>CURSETS ESTIU</b>	
CURSETS NADONS	<b>39€ per persona</b>
CURSETS INFANTIL I i II	<b>39€ per persona (2 dies) / 54€ per persona (3 dies)</b>
CURSETS INFANTIL III i IV	<b>39€ per persona</b>

**Descomptes:**

- \*No hi ha descomptes
- **CURSA DE SANT LLUC**

Inscripcions online fins a 15 dies abans de l'inici de la cursa	5km:11€/persona 10km:13€/persona
Inscripcions online de 14 a 3 dies abans de l'inici de la cursa	5km: 13€/persona 10km:15€/persona
Inscripcions presencials el dia de la cursa	5km: 15€/persona 10km:17€/persona
Cursa inclusiva i curses infantils	5€/persona

**Segon.-** Determinar que els preus públics establerts entraran en vigor el dia 1 d'abril de 2026, i seran aplicables fins a la seva modificació o derogació expressa.

**Tercer.-** Publicar l'aprovació d'aquest preu públic al BOP i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, d'acord al que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local (LRBRL), en relació amb l'article 45.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

S'aprova per unanimitat.

## **10. - RESERVA DE CRÈDIT PER ADQUISICIÓ DE DRETS FUNERARIS.**

Núm. de referència : X2026015614

Atès que de conformitat amb l'article 35 del Reglament del cementiri, l'Ajuntament de la ciutat, a petició del titular d'un dret funerari a perpetuïtat podrà adquirir aquest dret mitjançant el pagament d'un preu prèviament establert per la pròpia Corporació, el qual anirà a càrrec d'una partida pressupostària especialment habilitada per a la compra de drets funeraris a perpetuïtat. Atès que diversos propietaris de drets funeraris a perpetuïtat han manifestat la seva voluntat de vendre aquests drets a l'Ajuntament de la ciutat. Atès que, per una part, l'Ajuntament d'Olot, en resolució de ple de data 19 de febrer de 2026, va establir quin havia de ser el preu màxim de compra d'aquest dret i que, d'altra banda ha previst en el seu pressupost municipal una partida específica per a la compra de drets funeraris a perpetuïtat

En relació a l'expedient CM022026000002 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1. Adquirir els drets funeraris a perpetuïtat del cementiri municipal a aquells titulars dels mateixos que han de manifestar la seva voluntat de vendre'ls. Aquesta adquisició es limitarà a la quantitat global de quatre mil tres-cents seixanta-set euros amb quaranta cèntims (4.367,40)
2. Autoritzar l'import de 4.367,40 euros a càrrec a l'aplicació pressupostària 26.170.111.6463207 "INVERSIONS CEMENTIRI MUNICIPAL" del pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2617011164 63207	4367.4	INVERSIONS CEMENTIRI MUNICIPAL	170	007	999	060	999	999

S'aprova per unanimitat.

**11. a. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL SERVEI DE PUBLICITAT A LA VANGUARDIA I RAC1 DE FIRES I ESDEVENIMENTS ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT D'OLOT PER L'ANY 2026.**

Núm. de referència : X2026018286

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

**Antecedents**

Atesa la necessitat de contractar el servei de publicitat a través de La Vanguardia, RAC1 i RAC105 comercialitzada per Godó Strategies SLU, per promocionar les fires i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'informe i memòria de necessitats emès per la cap de la secció de Promoció de la Ciutat.

Codi CPV: 79341000-6 Serveis de publicitat

El contracte es licita per procediment negociat sense publicitat per raons tècniques i la protecció de drets de propietat intel·lectual, d'acord amb l'art. 168.a.2 LCSP.

En la memòria de necessitats i informe emès es justifica el procediment d'adjudicació, per raons tècniques i de drets de propietat intel·lectual. Atès que el servei de publicitat a través La Vanguardia, RAC1 i RAC105 el comercialitza l'empresa Godó Strategies SLU amb NIF B08936643, aquesta serà l'única empresa convidada.

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu, i es qualifica com a contracte de serveis.

El contracte tindrà una durada d'un any a partir de la data de formalització del contracte. No es preveuen pròrrogues.

El pressupost base de licitació és de 28.281,33 € IVA inclòs, desglossat en 23.373,00 € de base imposable 4.908,33 € d'IVA calculat al 21%.

Atès que el pressupost base de licitació es calcula en base a preus unitaris, i a una previsió de necessitats, l'Ajuntament no queda obligat a esgotar-lo.

El valor estimat del contracte, d'acord amb l'art. 101 LCSP, incloent les possibles modificacions, és de vint-i-vuit mil quaranta-set euros amb seixanta cèntims (28.047,60€).

Contracte	Modificació (fins 20%)	VEC
23.373,00 €	4.674,60 €	28.047,60 €

### Fonaments jurídics

Articles 17, i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del sector públic (LCSP).

Arts. 168.a.2 i 170 LCSP en relació al procediment de licitació.

Disposició addicional 2a LCSP i acord de delegacions a la Junta de Govern Local segons acord del Ple de 20 de març de 2025, pel que fa a l'òrgan de contractació.

A l'expedient hi consten informes preceptius del Secretari i de la Interventora de la Corporació.

Vist l'expedient administratiu CCS12026000013 i antecedents corresponent, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Iniciar l'expedient de contractació del servei de publicitat a través de La Vanguardia, RAC1 i RAC105 per promocionar les fires i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament d'Olot, amb l'empresa Godó Strategies SLU amb NIF B08936643.

**Segon.**- Aprovar l'expedient de contractació administrativa del servei de publicitat a través de La Vanguardia, RAC1 i RAC105 per promocionar les fires i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP, amb un import màxim de licitació de vint-i-vuit mil dos-cents vuitanta-un euros amb trenta-tres cèntims (28.281,33 €) IVA inclòs, desglossat en 23.373,00 € de base imposable 4.908,33 € d'IVA calculat al 21%.

El contracte tindrà una durada d'un any a partir de la data de formalització del contracte. No es preveuen pròrrogues.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- Autoritzar la despesa per import de màxim de 28.281,33 € amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

Activitat	Base	IVA	Total	Aplicació
Fira de l'1 de maig	850,00 €	178,50 €	1.028,50 €	26200084311 226992 FIRA 1R. DE MAIG
Fira de Sant Lluç	5.227,00 €	1.097,67 €	6.324,67 €	26200084311 226993 FIRA DE SANT LLUC
Fira Orígens	12.479,00 €	2.620,59 €	15.099,59 €	26200084311 226990 FIRA D'ORIGENS
Fira del Pessebre	4.817,00 €	1.011,57 €	5.828,57 €	26200084311 226994 FIRA DEL PESSEBRE
TOTAL	23.373,00 €	4.908,33 €	28.281,33 €	

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	26200084311 226992	1028.50	FIRA 1R. DE MAIG	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26200084311 226993	6324.67	FIRA DE SANT LLUC	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26200084311 226990	15099.59	FIRA D'ORIGENS	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	26200084311 226994	5828.57	FIRA DEL PESSEBRE	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Convidar, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'empresa Godó Strategies SLU amb NIF B08936643, de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja, presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Sisè.- Nomenar com a responsable del contracte la cap de la secció de Promoció de la Ciutat, d'acord amb l'article 62 de la LCSP. La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà la secció de Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- Delegar a l'Alcalde la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a [cae@olot.cat](mailto:cae@olot.cat) . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

S'aprova per unanimitat.

**11.b.- PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT D'OLOT D'ADHESIÓ AL  
CONTRACTE 2023.04.A03 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT  
D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE  
CATALUNYA ( EXP. 2023.04).**

Núm. de referència : X2026018097

**Antecedents.-**

1.- L'Ajuntament d'Olot, amb NIF P1712100E, en data 11 d'octubre de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3  
FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3  
IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3  
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3  
ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA: Lot 3

3.- En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

4.- Posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 62/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes

electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SA pel lot 3.

**5.-** Igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SA va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

**6.-** En data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

**7.-** En data 12 de desembre de 2024, el Tribunal català de contractes del sector públic va comunicar a l'ACM la resolució per la qual desestimava el recurs presentat per IBERDROLA CLIENTES SA a l'adjudicació del lot 2 de l'Acord marc de subministrament elèctric (expedient 2023.04.A02).

**8.-** En data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025.

**9.-** En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

**10.-** En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02). Es procedeix a la formalització del lot 3 per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener al 31 de desembre del 2026 i del lot 2 per un període addicional de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 fins al 14 de febrer de 2027. Es procedeix a la formalització.

**11.-** En data 2 de desembre l'empresa Factor Energia SA no ha formalitzat el contracte de la primera pròrroga del lot 1 i s'inicia un nou procediment de contractació. Mentrestant Factor Energia SA, d'acord amb la Clàusula 22 del PPT està compromès a continuar, sense cap tipus de restricció, el subministrament energètic en tots els consums mentre no es resolgui la següent contractació.

**12.-** Per Resolució de Presidència núm. 2025/87, de data 24 de novembre de 2025, s'apravà l'inici d'expedient, amb denominació 2023.04.A03, per a l'adjudicació del Lot 1 (Baixa tensió: fins a 15 kW) del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, pel preu més baix en oferta en sobre tancat entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva (Exp. 2023.04).

**13.-** En sessió de data 2 de desembre de 2025, la Comissió Executiva del CCDL acordà aprovar l'expedient de contractació i els corresponents Plecs que regulen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en Lot 1 del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.04.A03), i convidar a les empreses seleccionades en el Lot 1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04), concretament, a ENDESA ENERGÍA SAU, a IBERDROLA CLIENTES SA, i a FACTOR ENERGIA SA, per a què presentin la proposició econòmica en sobre tancat en els termes i terminis que es descriuen en el PCAP del procediment d'adjudicació (exp. núm. 2021.04.A03).

**14.-** La Comissió executiva del CCDL, en la sessió CEXC2025/12-Extraordinària amb urgència celebrada el dia 18 de desembre de 2025, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació, efectuada en la sessió del dia 16 de desembre de 2025 acordà adjudicar el Lot 1 del Grup Tarifari a l'empresa "IBERDROLA CLIENTES SA".

**15.-** El 16 de gener de 2026 es procedeix a la formalització del lot 1 per un període de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 al 14 de febrer del 2027.

**16.-** De conformitat amb l'informe tècnic emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix de l'Àrea de Territori, NI022026000385 de data 5 de març de 2026, es sol·licita l'adhesió al contracte 2023.04.A03 de l'Acord Marc de Subministrament d'Energia Elèctrica amb destinació a

les entitats locals de Catalunya (exp. 2023.04), pel període del dia següent a la formalització del contracte i fins el 14 de febrer de 2027, lot 1, amb l'empresa IBERDROLA CLIENTES SA, amb NIF: A95758389.

17. Codi CPV corresponent a la contractació és el 65310000-9 Distribució de electricitat

#### **Fonaments de Dret.-**

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.  
Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 62/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment en l'expedient CC012026000054, el **regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

## ACORDS

**Primer.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Olot, amb NIF P1712100E al contracte 2023.04.A03 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

**Segon.-** Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament d'Olot del lots 1 (tarifa 2.0TD), per una durada de a partir de l'endemà de la formalització del contracte i fins el 14 de febrer de 2027, que s'inclouen al contracte: LOT 1. CUPS Baixa tensió de menys de 15 kW, adjudicat a IBERDROLA CLIENTES SA, amb NIF: A95758389, per un import màxim de: quatre-cents vint-i-cinc mil cent euros ( 425.100,00 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en tres-cents cinquanta-un mil tres-cents vint-i-dos amb trenta-un cèntims (351.322,31€) de pressupost net i setanta-tres mil set-cents setanta-set amb seixanta-nou cèntims (73.777,69€) corresponent al 21% d'IVA.

S'envia com a documentació annexa el "formulari CUPS lot 1" (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 1 a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el "formulari ens local" (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades pel lot 1 i tarifa són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de l'oferta adjudicada el 18 de desembre del 2025.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04-A03).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 425.100,00 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

La despesa prevista per a 2026

Partida 2026	IMPORT (€, IVA inclòs)
2026 14411 165 221000 ENLLUMENAT PUBLIC	290.000
2026 14411 920 221001 ENLLUMENAT EDIFICIS CORPORACIO	19.000
2026 14403 342 221004 ENLLUMENAT EDIFICIS ESPORTS I LLEURE	4.200
2026 14411 333 221003 ENLLUMENAT EDIFICIS CULTURALS	450
2026 14404 323 221002 ENLLUMENAT EDIFICIS EDUCACIO	4.500
	318.150

La despesa prevista per a 2027:

Partida 2027	IMPORT (€, IVA inclòs)
2027 14411 165 221000 ENLLUMENAT PUBLIC	95.000
2027 14411 920 221001 ENLLUMENAT EDIFICIS CORPORACIO	9.000
2027 14403 342 221004 ENLLUMENAT EDIFICIS ESPORTS I LLEURE	1.300
2027 14411 333 221003 ENLLUMENAT EDIFICIS CULTURALS	150
2027 14404 323 221002 ENLLUMENAT EDIFICIS EDUCACIO	1.500
	<b>106.950</b>

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2614411165 221000	290000	ENLLUMENAT PUBLIC	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614411920 221001	19000	ENLLUMENAT EDIFICIS CORPORAC	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614403342 221004	4200	ENLLUMENAT EDIFICIS ESPORTS I	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614411333 221003	450	ENLLUMENAT EDIFICIS CULTURALS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614404323 221002	4500	ENLLUMENAT EDIFICIS EDUCACIO	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	95000	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	9000	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	1300	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	150	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	1500	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

**Quart.-** Notificar aquest acord a IBERDROLA CLIENTES SA, ( correu electrònic: [acmadhesio@iberdrola.es](mailto:acmadhesio@iberdrola.es)) empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**Cinquè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**Sisè.-** Nomenar responsable del contracte a Sr.Xavier Viñolas Boix, Enginyer Tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**11.c.- PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT D'OLOT D'AMPLIACIÓ  
D'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE BASAT 2021.04-A03  
EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL AMB  
DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2021.04.A03).**

Núm. de referència : X2025009189

**Antecedents:**

En data 20 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local va acordar l'adhesió a la primera pròrroga del contracte 2021.04.A03 de l'acord marc de subministrament de gas amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.04). amb l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, amb NIF A81948077, pel període 1 de gener a 31 de desembre de 2025 (exp. CC012025000093)

Vist l'informe núm. NI022026000184 emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 6 de febrer de 2026, en el qual informa que el 21 de gener de 2026 l'empresa ENDESA ENERGIA SAU ha presentat la factura corresponent al consum de gas del mes de desembre de 2025, per la qual cosa és necessari fer una reserva de crèdit ( fase AD) per a fer front a les esmentades factures i altres consums no facturats durant l'any 2025.

En relació a l'expedient CC012025000093, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar l'informe núm. NI022026000184 emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 6 de febrer de 2026, en el que es motiven les necessitats d'ampliació d'adhesió a la primera pròrroga del contracte basat 2021.04-A03 en l'acord marc d'ACM de subministrament de gas amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04) per a fer front a les despeses del subministrament de gas del mes de desembre de 2025.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa a favor de l'empresa Endesa SAU, amb NIF A81948077, per import de vint-i-quatre mil cinc-cents euros (24.500,00€) amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries :

<b>APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA</b>	<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>IMPORT (IVA inclòs)</b>
26.14411.920.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS CORPORACIO	3.500,00
26.14403.342.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS ESPORTS I LLEURE	5.000,00
26.14411.333.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS CULTURALS	7.000,00
26.14404.323.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS EDUCACIÓ	9.000,00
	<b>TOTAL</b>	<b>24.500,00</b>

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2614411920 221020	3500	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS CORPORACIO	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614403342 221020	5000	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS ESPORTS I LLEURE	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614411333 221020	7000	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS CULTURALS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2614404323 221020	9000	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS EDUCACIO	100	001	001	001	000	000

**TERCER.-** Nomenar responsable del contracte a Sr.Xavier Viñolas Boix, Enginyer Tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**11.d.- ESMENA PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRÀ LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'EXPLOTACIÓ D'UNA GUINGUETA SITUADA A LA PISCINA MUNICIPAL D'OLOT.**

Núm. de referència : X2026016652

Vist que en data 5 de març de 2026 mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot es va acordar aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars que han de regir la concessió administrativa per a l'explotació d'una guingueta situada a la piscina municipal d'Olot.

Vist que s'ha detectat un error material a la clàusula sisena del PCAP i **on diu "S'estableix un cànon mensual de 295€, prorratant-se aquest import pels dies corresponents, sempre i quant el mes no sigui complet" ha de dir "S'estableix un cànon anual de 885,00.-€. El pagament es realitzarà en tres mensualitats (juny, juliol i agost) a raó de 295,00€ mensuals, dins els cinc primers dies de cada mes".**

Vist el que disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015 , d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques en relació a la correcció d'errors materials, de fet o aritmètics.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12026000011 i antecedents corresponents, la **regidora-delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Rectificar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que han de regir la concessió administrativa per a l'explotació d'una guingueta situada a la piscina municipal d'Olot, aprovats per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot el dia 5 de març de 2026, en el sentit de corregir els següents errors materials:

**On diu "S'estableix un cànon mensual de 295€, prorratant-se aquest import pels dies corresponents, sempre i quant el mes no sigui complet" ha de dir "S'estableix un cànon anual de 885,00.-€. El pagament es realitzarà en tres mensualitats (juny, juliol i agost) a raó de 295,00€ mensuals, dins els cinc primers dies de cada mes".**

Segon.- Continuar la tramitació i publicar la licitació al Perfil del contractant.

S'aprova per unanimitat.

## **12. - APROVAR EL CONTRACTE DE TRACTAMENT DE DADES ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I INFOSOFT SL.**

Núm. de referència : X2026018043

Atès que l'Ajuntament d'Olot i Infosoft Girona, SL es troben vinculats, per un contracte de serveis d'una aplicació de missatgeria instantània anomenada TokApp iEduca, amb destí a famílies d'infants de les Escoles Bressol Municipals.

Atès que la responsabilitat de les dades que utilitza l'app és de l'Ajuntament d'Olot.

Atès el que disposa l'article 26 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, en relació a la responsabilitat en el tractament de dades personals.

Atès que per a la prestació d'aquests serveis és necessari que el responsable de les dades personals que es recullin (Ajuntament d'Olot) les posi a disposició de l'encarregat del tractament (Infosoft Girona, SL) amb la finalitat de prestar el servei de missatgeria instantània anomenada TokApp iEduca, amb destí a famílies d'infants de les Escoles Bressol Municipals.

Atès que Infosoft Girona, SL ha manifestat expressament que subcontracta el servei de missatgeria instantània "iEduca TokApp" a la societat TOKAPP ONLINE SL de Vigo.

Atès el que disposen els articles 28 i 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals

En relació a l'expedient LPD22026000004 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat Comissionat de Projectes estratègics, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el contracte entre l'Ajuntament d'Olot (responsable de les dades) i Infosoft Girona, SL (encarregat del tractament) que regula el tractament de dades de caràcter personal condicionat a que reguli el tractament de dades amb l'empresa subcontractada TokApp Online, SL de manera que aquest quedi subjecte a les mateixes condicions (instruccions, obligacions, mesures de seguretat...) i amb els mateixos requisits formals que ell, pel que fa al tractament adequat de les dades personals i a la garantia dels drets de les persones afectades.

En cas que el subcontractat ho incompleixi, l'encarregat inicial continua sent plenament responsable pel que fa al compliment de les obligacions.

Segon.- Facultar a l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

### **13. - APROVAR EL CONTRACTE DE TRACTAMENT DE DADES ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I ESOLVO GLOBAL SL.**

Núm. de referència : X2026017990

Atès que l'Ajuntament d'Olot i Esolvo Global, SL es troben vinculats per un contracte de serveis de Servei de suport, manteniment i adaptació de l'aplicació informàtica ESCIO per a la gestió de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot, així com el subministrament de les llicències necessàries per al seu ús.

Atès que la responsabilitat de les dades que utilitza l'eina és de l'Ajuntament d'Olot.

Atès el que disposa l'article 26 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, en relació a la responsabilitat en el tractament de dades personals.

Atès que per a la prestació d'aquests serveis és necessari que el responsable de les dades personals que es recullin (Ajuntament d'Olot) les posi a disposició de l'encarregat del tractament (Esolvo Global, SL) amb la finalitat de dur a terme el servei de suport, manteniment i adaptació de l'aplicació informàtica ESCIO per a la gestió de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot, així com el subministrament de les llicències necessàries per al seu ús.

Atès el que disposen els articles 28 i 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

En relació a l'expedient LPD22026000003 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Innovació i tecnologia, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el contracte entre l'Ajuntament d'Olot (responsable de les dades) i l'empresa ESOLVO GLOBAL SL (encarregat del tractament) que regula el tractament de dades de caràcter personal en el servei de de suport, manteniment i adaptació de l'aplicació informàtica ESCIO per a la gestió de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot, així com el subministrament de les llicències necessàries per al seu ús.

Segon.- Facultar a l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

**14.a.- CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI D'ÚS INDUSTRIAL AÏLLAT SITUAT AL CARRER ROSSELLÓ, NÚM.33.**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES**  
**EMBALATGES CASTONBOX SL-C DEL ROSSELLÓ N.0033**

Núm. de referència : X2025082071

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **EMBALATGES CASTONBOX SL** per **CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DÚS INDUSTRIAL AÏLLAT**, al **C DEL ROSSELLÓ N.33**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32025000079

Situació: C DEL ROSSELLÓ N.0033

- 1.- En data 4 de novembre de 2025, EMBALATGES CASTONBOX SL amb DNI: B5521547-9, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DÚS INDUSTRIAL AÏLLAT**, amb situació al carrer C DEL ROSSELLÓ N.33, d'Olot.
- 2.- En data 6 de febrer de 2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.
- 3.- En data 6 de març de 2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe d'esmena de informe tècnic emès en data 06/02/2026
- 4.- En data 10 de febrer de 2026 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

**FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **SÒL URBÀ CONSOLIDAT Zona d'indústria aïllada d'intensitat 3 (lot 3) (clau 16.3)**
2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.
3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a EMBALATGES CASTONBOX SL amb DNI: B5521547-9, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32025000079), per **CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DÚS INDUSTRIAL AÏLLAT**, amb situació al C DEL ROSSELLÓ N.33 , del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2026600008	28591.32

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **667869.16** euros  
1 LL\_Connexio desguassos Indust/Comercial

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>667869.16</b>	<b>27004.02</b>	<b>0.00</b>	<b>27004.02</b>	<b>1287.30</b>	<b>28291.32</b>

**Garanties:**

Garantia reposició paviments **300** euros

<b>Total Liquidació</b>	Euros
Per Drets	<b>28291.32</b>
Per Garanties	<b>300.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per tècnic competent assumint la direcció de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al SarsCov-2".

4. En aplicació de la normativa tècnica de seguretat contra incendis:

- Amb la presentació del certificat final d'obra, cal adjuntar el certificat de posada en funcionament de les mesures actives i passives de prevenció i seguretat contra incendis, definides al documentació tècnica presentada, d'acord a l'article 20 del Llei 3/2010 i l'article 20 del RD 513/2017.

5. Els articles 7 i 22 del Pla parcial del sector 13 la Canya (Text refós aprovat definitivament el dia 26/04/2007), estableixen l'obligatorietat d'inscriure al Registre de la Propietat la servitud de pas per accés de bombers a tot el perímetre de l'edifici projectat (lot 17.2.1 del Pla parcial), així com la prohibició d'ocupar els espais lliures d'edificació de la parcel·la amb elements tècnics d'instal·lacions. Caldrà acreditar aquesta inscripció per obtenir la primera utilització de l'edifici.

6. En aquests espais lliures d'edificació a l'interior de les parcel·les, resta prohibit l'emmagatzematge de mercaderies així com les construccions auxiliars, inclús les corresponents a elements tècnics d'instal·lacions (art. 31.2 Pla parcial del sector 13 la Canya).

7. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats. També segons l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018: (<https://www.olot.cat/files/doc6000/2018-ord-reguladora-guals.pdf>)

8. Aquesta llicència no autoritza el funcionament de grues-torre desmuntables a l'obra si no es presenta prèviament en aquest Ajuntament el document GR-1 expedit i segellat per entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya. (Segons ITC-MIE-AEM2).

9. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

10. Si per l'execució de l'obra es requereix reserva d'aparcament al carrer, caldrà complir les condicions de l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Circulació, relatiu a senyalitzacions provisionals.

11. Aquesta llicència d'obres s'atorga sense perjudici de les condicions que puguin derivar-se de l'expedient de llicència per l'activitat a exercir a la parcel·la o de comunicació d'obertura de l'establiment quan correspongui

12. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats necessaris segons llicència d'activitat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per a obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005).

13. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

14. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

15. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

16. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

17. S'autoritza l'ocupació de la via pública només mentre s'executi l'obra i sigui necessari, sota les condicions de l'informe de la Policia municipal de data 24/04/2024.

Codi cove del document:

c7282822-95a9-4892-a7fc-9ff00b284f27

Amb accés des del web de l'Ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència. S'aprova per unanimitat.

**14.b.- CREACIÓ D'HABITATGE NOU PER DIVISIÓ D'HABITATGE EXISTENT EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C. JOAN MARAGALL, NÚM.4.**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES**

**\*\*\*\* -C DE JOAN MARAGALL N.0004 Pis.1**

Núm. de referència : X2025052511

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per **CREACIÓ D'HABITATGE NOU PER DIVISIÓ D'HABITATGE EXISTENT EN PLANTA PRIMERA I REMUNTA SENSE ÚS DEFINIT EN PLANTA SEGONA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al **C DE JOAN MARAGALL N.4 Pis.1**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32025000053

Situació: **C DE JOAN MARAGALL N.0004 Pis.1**

1.- En data 25/07/2025, \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **CREACIÓ D'HABITATGE NOU PER DIVISIÓ D'HABITATGE EXISTENT EN PLANTA PRIMERA I REMUNTA SENSE ÚS DEFINIT EN PLANTA SEGONA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al carrer C DE JOAN MARAGALL N.4 Pis.1, d'Olot.

2.- En data 2/03/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 5/03/2026 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

#### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **SÒL URBÀ CONSOLIDAT Zona d'eixampla urbà d'intensitat 2 (clau 10.2)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

#### **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32025000053), per **CREACIÓ D'HABITATGE NOU PER DIVISIÓ D'HABITATGE EXISTENT EN PLANTA PRIMERA I REMUNTA SENSE ÚS DEFINIT EN PLANTA SEGONA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al C DE JOAN MARAGALL N.4 Pis.1, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2026600012	11905.44

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **274045.96** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>274045.96</b>	<b>10961.84</b>	<b>0.00</b>	<b>10961.84</b>	<b>643.60</b>	<b>11905.44</b>

**Garanties:**

<b>Total Liquidació</b>	Euros
Per Drets	<b>11905.44</b>
Per Garanties	<b>0.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat pel tècnic competent assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. Tot i tractar-se d'una edificació en volum disconforme amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), s'autoritza l'obra considerada de reforma i ampliació, en aplicació dels articles 125 i 126 del POUM i 108.4 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

4. En el moment de sol·licitar la llicència d'adequació de la segona planta per a habitatges caldrà tenir en compte que aquesta actuació implicarà l'adequació de les zones comunes segons les determinacions del nou Decret 209/2023 tenint en compte que hi ha desnivell entre l'espai públic a l'accés a l'edifici.

5. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

6. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

7. Si per l'execució de l'obra es requereix reserva d'aparcament al carrer, caldrà complir les condicions de l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Circulació, relatiu a senyalitzacions provisionals.

8. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

9. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

10. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

11. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

12. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

## **15.- ACORD EN RELACIÓ AL LLOGUER DE PART DE L'EDIFICI "TORRE CASTANYS". REVISIÓ PREU ANY 2026.**

Núm. de referència : X2024021763

### **Antecedents**

L'Ajuntament d'Olot és propietari del bé patrimonial "Torre Castanys". En data 19 de desembre de 1992 es va signar un conveni entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, pel qual se cedeix al Departament de Medi Ambient, com a seu dels serveis administratius del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, una part de l'edifici "Torre Castanys", el qual es prorroga tàcitament d'any en any amb efectes del dia 1 de gener de 1993.

El preu d'aquest lloguer s'actualitza anualment d'acord amb l'IPC conjunt nacional a 31 de desembre.

El Servei de Contractació i Patrimoni del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya ha comunicat que d'acord amb el Decret 133/2024, d'11 d'agost de creació, denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el Govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el dret de cessió d'ús de l'edifici de la Torre Castanys ha passat a estar adscrit a aquest Departament.

La Junta de Govern Local de data 10 de gener de 2025 va revisar el preu de la cessió d'ús per a l'any 2025 en 17.883,81 € IVA inclòs (14.780,01 € més 3.103,80 € d'IVA).

D'acord amb el certificat emès per l'Institut Nacional de Estadística (INE), l'IPC conjunt nacional a 31 de desembre del 2025 ha estat del 2,9 %.

En relació a l'expedient SPT62024000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Revisar el preu per a l'any 2026 del conveni subscrit entre aquest Ajuntament i la Generalitat de Catalunya – Departament de Medi Ambient, per a la cessió d'una part de l'edifici "Torre Castanys" per a seu dels serveis administratius del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, i fixar-lo en divuit mil quatre-cents dos euros amb quaranta-quatre cèntims (18.402,44 €).

Aquest preu es desglossa en 15.208,63 € de base imposable i 3.193,81 € d'IVA calculat al 21%.

Segon.- Trametre la factura corresponent al Servei de Contractació i Patrimoni del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

## **16. - ACCEPTAR LA DONACIÓ D'UN GRONXADOR INCLUSIU PER A LA CIUTAT D'OLOI.**

Núm. de referència : X2026018913

### **Antecedents**

Vist que les empreses NASP COMPLEMENTS, SL i TAVIL IND, S.A.U. han manifestat la seva voluntat de col·laborar en el projecte de la Cursa de Sant Lluc que organitzen conjuntament la Fundació Hospital Comarcal d'Olot i l'àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot, amb la donació del recanvi d'un seient inclusiu amb arnès de protecció i tancament de seguretat per a un gronxador, amb la finalitat que la ciutat d'Olot compti amb espais i activitats més inclusives per a tothom.

Vist que l'àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot ha proposat la instal·lació d'aquest nou seient en el gronxador doble del parc dels Coloms, situat al carrer Mulleras i amb una gran afluència d'usuaris, desmuntant un dels dos seients actuals i substituint-lo pel seient inclusiu.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals el dia 2 de març de 2026.

Vist l'informe favorable de secretaria de l'Ajuntament d'Olot de 10 de març de 2026.

### **Fonaments Jurídics**

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL)  
Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, Reglament de Béns de les Entitats Locals (RBEL)

En relació a l'expedient SPT22026000001 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Acceptar la donació d'un recanvi d'un seient inclusiu amb arnès de protecció i tancament de seguretat per a un gronxador, per part de les empreses NASP COMPLEMENTS, SL i TAVIL IND, S.A.U.

**SEGON.-** Incorporar el gronxador a l'inventari de béns mobles municipals.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
ESTANIS VAYREDA PUIGVERT

EL SECRETARI ACCIDENTAL