

**JUNTA ACTA NÚM.14
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 9 D'ABRIL DE 2026**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 9 d'abril de 2026 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **AGUSTÍ ARBÓS I TORRENT**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Güell i Güell, Neus Domènech i Oller, Vanessa Catalan i Santos i Susanna Pagès i Jutglar.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidora de l'oposició **Marina Alegre i Martínez.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia i **Albert Costa Marcé**, gerent de l'Ajuntament.

Hi assisteix com a interventora de Fons municipal, Sra. Isabel Vilà i Centrich.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acta i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia el dia 2 d'abril de 2026:

- **Dilluns 6 d'abril**, va participar dels actes organitzats amb motiu de la Festa del Roser del Barri de Les Fonts.
- **Dimecres 8 d'abril**, va assistir al Patronat de la Fundació NOIMA. A continuació, va assistir al Patronat de la Fundació Hospital d'Olot i Comarcal.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1.- APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.

Núm. de referència : X2026009682

En relació a l'expedient SIC22026000011, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ UNITS PEL CAVALL DE LA GARROTXA, amb NIF:G17979196, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000010, per un import de 2.400,00 euros.

Disposar la despesa de 2.400,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	2400.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

**4.2.- APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA
COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT
D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.**

Núm. de referència : X2026011136

En relació a l'expedient SIC22026000014, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat ESPLAIS DE LA GARROTXA, amb NIF G17283979, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000113, per un import de 2.500,00 euros.

Disposar la despesa de 2.500,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	2500.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.3.- APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.

Núm. de referència : X2026011591

En relació a l'expedient SIC22026000022, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat RCR BUNKA FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G55170328, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12021000021, per un import de 20.000,00 euros.

Disposar la despesa de 20.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	20000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.



4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

**4.4.- APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA
COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT
D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.**

Núm. de referència : X2026012506

En relació a l'expedient SIC22026000028, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ OLOT FOTOGRAFIA, amb NIF G17560517, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000172, per un import de 18.000,00 euros.

Disposar la despesa de 18.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	18000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).



El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.5.- APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.

Núm. de referència : X2026012798

En relació a l'expedient SIC22026000029, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat CLUB MOTOR ANTIC GARROTXA, amb NIF G17701483, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000026, per un import de 4.105,00 euros.

Disposar la despesa de 4.105,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	4105.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.6. - APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.

Núm. de referència : X2026012917

En relació a l'expedient SIC22026000033, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat AMICS DE LES LLETRES GARROTXINES, amb NIF G17462169, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000110, per un import de 3.000,00 euros.

Disposar la despesa de 3.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	3000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius



previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

**4.7. - APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA
COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT
D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.**

Núm. de referència : X2026013280

En relació a l'expedient SIC22026000037, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat LITTERAE ASSOCIACIÓ CULTURAL, amb NIF G55205199, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12021000035, per un import de 3.500,00 euros.

Disposar la despesa de 3.500,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	3500.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.



3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.8.- APROVAR DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026.

Núm. de referència : X2026013985

En relació a l'expedient SIC22026000046, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de concurrència competitiva a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ PENYA BLAUGRANA ALMOGÀVERS GARROTXINS, amb NIF:G17632076, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000004, per un import de 3.000,00 euros.

Disposar la despesa de 3.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2600359	Despeses	2640011334 480020	3000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

5. - APROVAR EL CONTRACTE PER A LA DONACIÓ I CESSIÓ DELS DRETS D'EXPLOTACIÓ DEL FONS FAMÍLIA SACREST DANÉS.

Núm. de referència : X2026025307

La família Sacrest Danés és una de les branques descendents de Lluís Sacrest, que a finals del segle XVII va instal·lar uns quants telers per fer roba per a llençols, camises i tovalloles a Sant Esteve d'en Bas. Més endavant, Joan Sacrest Gurt es va establir al passeig de Sant Roc, a Olot. L'any 1864, Ramon Sacrest Illa va fundar amb Antoni Sacrest Escubós la societat Ramon Sacrest e Hijo, que es va ampliar l'any 1875 amb la incorporació dels dos altres fills per convertir-se en la societat Sacrest e Hijos. El 1901 es va modificar la composició dels seus membres i va prendre el nom definitiu de Hijos de Sacrest. El 1906, Joan Sacrest Güytó, fill del difunt Antoni, va sortir de la societat per desavinences amb els cosins.

L'Ajuntament d'Olot és coneixedor del valor cultural del 'Fons Família Sacrest Danés', alhora que reconeix l'interès públic col·lectiu que té i la conveniència de garantir-ne la conservació i la divulgació entre els investigadors i la societat en general a través de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa.

Vist l'expedient AX032026000004 i els antecedents corresponents, que serveixen de motivació per a la proposta presentada, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la donació i cessió dels drets d'explotació del 'Fons Família Sacrest Danés' amb destí a l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per fer les gestions per al compliment i desenvolupament d'aquests acords i per a la signatura del contracte de donació i cessió dels drets d'explotació del 'Fons Família Sacrest Danés'.

S'aprova per unanimitat.

6. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.

Núm. de referència : X2026025642

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE ADO/RC incloses en la relació núm.24/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000032 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO/RC de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.24/2026 per import total de **34.463,44 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **34.463,44 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 24/2026.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	34463.44	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

7. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O

Núm. de referència : X2026025636

Assumpte: Aprovació de factures i altres despeses fase O

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 23/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000031 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.23/2026 per import total de **141.880,23 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **141.880,23 euros**. corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	141880.23	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

8. - APROVAR EL DESENVOLUPAMENT DELS CRITERIS PER A L'APLICACIÓ DE TARIFES REDUÏDES DEL 2026 DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS I LA TAXA DE CLAVEGUERAM PER A PERSONES MAJORS DE 70 ANYS.

Núm. de referència : X2026022713

Antecedents

1. L'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 15 relativa a la taxa del servei de recollida i tractament de residus preveu l'aplicació d'una tarifa reduïda per a les persones majors de 70 anys amb baix nivell d'ingressos de la unitat familiar.

Tanmateix, l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 16 relativa a la taxa de clavegueram disposa també una reducció de la taxa per a persones majors de 70 anys que siguin beneficiaries de la tarifa reduïda de la taxa del servei de recollida i tractament de residus.

2. Vista la necessitat de desenvolupar l'aplicació de les tarifes reduïdes previstes a l'ordenança fiscal per tal d'assegurar una aplicació homogènia, transparent i conforme al principi de capacitat econòmica.

3.- Les determinacions contingudes en aquest acord tenen caràcter de desenvolupament i execució de les previsions contingudes en l'ordenança fiscal.

Vist l'expedient administratiu **ES022026000007** i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent,

Acords

Primer.- Aprovar els criteris d'aplicació de les tarifes reduïdes previstes a l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de recollida i tractament de residus i de la taxa de serveis de clavegueram, per a l'exercici 2026, en relació amb els habitatges ocupats per persones majors de 70 anys.

Segon.- Criteris personals, econòmics i patrimonials:

- El/La sol·licitant i la seva unitat familiar han de ser **majors de 70 anys** i estar empadronats al domicili.
- Els ingressos de la unitat familiar de convivència no poden superar:

(la referència és el salari mínim interprofessional (SMI), que queda fixat per aquest exercici 2026 en la quantitat anual de 17.094,00€)

- Famílies d'1 sol membre: 1,56 vegades el S.M.I ,es a dir, 26.666,64€ bruts anuals
- Famílies de més d'1 membre: 1,95 vegades el S.M.I, és a dir, 33.333,30€ bruts anuals



FAMILIES D'1 SOL MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 60% del SMI 10.256,40€ - 95%
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI..... 17.094,00€ - 75%
- Ingressos anuals superiors al SMI fins al 1,2 del SMI..... 20.518,80€ - 50%
- Ingressos anuals superiors al 1,2 del SMI fins 1,56 del SMI..... 26.666,64€ - 30%

FAMILIES DE MÉS D'1 MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 60% del SMI 10.256,40€ - 95%
- Ingressos anuals superiors al 60% del SMI fins el SMI..... 17.094,00€ - 75%
- Ingressos anuals superiors al SMI fins al 1,5 del SMI..... 25.636,50€ - 50%
- Ingressos anuals superiors al 1,5 del SMI fins 1,95 del SMI..... 33.333,30€ - 30%

Per unitats familiars amb algun membre amb un grau de discapacitat igual o major del 45% i/o tingui un grau de dependència II o III:

- Famílies d'1 sol membre: 2,028 vegades el S.M.I ,es a dir, 34.666,63€ bruts anuals
- Famílies de més d'1 membre: 2,535 vegades el S.M.I, és a dir, 43.333,29€ bruts anuals

FAMILIES D'1 SOL MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI 13.333,20€ - 95%
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 del SMI..... 22.222,20€ - 75%
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,56 del SMI..... 26.666,64€ - 50%
- Ingressos anuals superiors al 1,56 del SMI fins al 2,028 del SMI.....34.666,63€ - 30%

FAMILIES DE MÉS D'1 MEMBRE

- Ingressos anuals fins al 78% del SMI 13.333,20€ - 95%
- Ingressos anuals superiors al 78% del SMI fins al 1,3 del SMI..... 22.222,20€ - 75%
- Ingressos anuals superiors al 1,3 del SMI fins al 1,95 del SMI..... 33.333,30e - 50%
- Ingressos anuals superiors al 1,95 del SMI fins 2,535 del SMI..... 43.333,29€ - 30%

- En cas de posseir propietats, només poden accedir a la reducció les persones que siguin titulars d'una sola propietat ubicada a la ciutat d'Olot (habitatge més garatge), i que aquesta no tingui un valor cadastral superior als 100.000€.

- Els diners estalviats o l'import de qualsevol altre producte financer de la unitat familiar de convivència (part computable) no poden ser superior als següents imports:

- pel primer membre 20.000€



- pel segon membre 15.000€
- a partir del tercer membre 10.000€

- Estar als corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Olot

Tercer.- Termini de sol·licitud

S'acorda obrir un període de presentació de sol·licitud de la tarifa reduïda de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus i taxa clavegueram exercici 2026, des del **dia 15 de maig fins el 16 de juny** d'aquest any.

Les sol·licituds es podran efectuar:

- Presencialment: cal adreçar-se a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) d'aquest Ajuntament de dilluns a dijous, en horari de 8:00 a 17:30 hores ininterrompudament, i el divendres en horari de 8:00 a 14:00 hores, amb la documentació acreditativa en cada supòsit.
- Telemàticament: accedint amb certificació digital a <https://tramits.olot.cat/OAC/> aportant la documentació acreditava en cada supòsit.

Es posarà en coneixement del públic en general, l'obertura d'aquest període de presentació de noves sol·licituds a través de la premsa local i altres mitjans habituals.

Quart.- Documentació requerida

Per a la valoració de les sol·licituds, caldrà presentar:

- Fotocòpia del NIF del/de la sol·licitant.
- Fotocòpia del darrer rebut de l'aigua
- Justificants de cobrament (sou/pensió/viduïtat...)
- Justificants de no ingressos (no subsidi d'atur/no prestació ICASS O INNS)
 - Certificats bancaris del saldo mitjà ponderat/saldo a 31/12/2025 de tots el productes financers
- Documentació acreditativa, si s'escau, del grau de discapacitat o dependència.

Només en cas que no s'hagi autoritzat a l'Ajuntament per a l'obtenció directe de les dades relacionades:

- En cas d'habitatge propi, rebut de l'IBI 2025
- Rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici 2025
- Certificat de convivència de la unitat familiar, expedit per l'Ajuntament d'Olot.
 - Còpia de la declaració de renda de tots els membres de la unitat familiar, o certificat negatiu en cas de no fer-la, expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
 - Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

9. - APROVAR EL DESENVOLUPAMENT DELS CRITERIS PER A L'APLICACIÓ DE TARIFES REDUÏDES DEL 2026 DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA PER A FAMÍLIES VULNERABLES.

Núm. de referència : X2026025301

Antecedents

1. L'article 6.2 de l'ordenança fiscal núm. 15 relativa a la taxa del servei de recollida i tractament de residus preveu l'aplicació d'una tarifa reduïda en supòsits de famílies que pateixen una situació econòmica més desfavorida.

Tanmateix, l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 16 relativa a la taxa de clavegueram disposa també una reducció de la taxa per a famílies que pateixen una situació econòmica més desfavorida que siguin beneficiaries de la tarifa reduïda de la taxa del servei de recollida i tractament de residus.

2. Vista la necessitat de desenvolupar l'aplicació de les tarifes reduïdes previstes a l'ordenança fiscal per tal d'assegurar una aplicació homogènia, transparent i conforme al principi de capacitat econòmica.

3.- Les determinacions contingudes en aquest acord tenen caràcter de desenvolupament i execució de les previsions contingudes en l'ordenança fiscal.

Vist l'expedient administratiu **ES022026000009** i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent,

Acords

Primer.- Aprovar els criteris d'aplicació de les tarifes reduïdes previstes a l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de recollida i tractament de residus i de la taxa de serveis de clavegueram, per a l'exercici 2026, en relació amb els habitatges ocupats per famílies que pateixen una situació econòmica més desfavorida.

Segon.- Criteris personals, econòmics i patrimonials:

Aquests criteris van dirigits a unitats familiars, en **règim d'arrendament**, que pateixen una **situació econòmica més desfavorida**. Es contemplen un conjunt d'indicadors per avaluar la situació econòmica familiar i estableixen reduccions que poden arribar a un màxim del 95% de la taxa d'escombraries i del 95% de la taxa de clavegueram.

Podran ser beneficiaris d'aquesta reducció els ciutadans que satisfacin la Taxa de recollida i tractament de les escombraries del **seu habitatge habitual, en règim d'arrendament** i que compleixin els següents requisits:

- Estar empadronats a l'habitatge que genera el pagament de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries del qual és objecte de l'ajut.
- Que l'habitatge no superi valor cadastral de 55.000,00€, segons dades cadastrals.



- Els ingressos de la unitat de convivència no podran superar el salari mínim interprofessional (SMI) establert per al període 2026 en 17.094€ anuals.
- El/La sol·licitant i els membres de la unitat de convivència han de ser arrendataris de l'únic habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la unitat de convivència pel qual es pretén obtenir la present subvenció.
- En el contracte d'arrendament haurà de constar expressament la repercussió de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries per part del propietari/a.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries i no tenir deutes amb l'Ajuntament d'Olot.

No podran ser perceptores de la reducció les persones següents:

- Les unitat de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament, si fos el cas, o qualsevol altre membre de la unitat de convivència tingui parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb les persones arrendadores. Aquest mateix criteri s'aplicarà a la relació entre la persona arrendadora i la persona arrendatària, quan la primera sigui una persona jurídica respecte de qualsevol dels seus socis, sòcies o partícips.
- Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte o qualsevol altre membre de la unitat familiar siguin titulars d'algun altre habitatge, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi.
- Que l'habitatge superi la quantitat de 55.000,00€ de valor cadastral, segons dades cadastrals
- Les unitats de convivència, quan l'import de la base de l'estalvi que consta a la declaració de l'IRPF 2024 (casella 460) sigui superior a 100 euros.

Als efectes dels presents criteris, s'estableixen les definicions següents:

- S'entén per unitat de convivència la persona o el conjunt de persones empadronades en un domicili tant si tenen parentiu entre elles com si no en tenen.
- Per a la determinació dels ingressos anuals de la unitat de convivència es prendrà com a base la suma de les quantitats que constin a les caselles 435 i 460 de la Declaració de l'Impost de la Renda de les Persones Físiques 2024; en el cas de no haver presentat la declaració d'IRPF, es prendrà com a base els ingressos bruts menys les despeses fiscalment deduïbles.
- S'entén per família monoparental la formada, com a mínim, per un fill o una filla menor de 21 anys, o de 26 anys si estudia, que conviu i depèn econòmicament d'una sola persona i tingui vigent el títol de família monoparental.
- S'entén per família nombrosa aquella que estigui en possessió del títol de família nombrosa vigent.

La quantia de la reducció s'aplicarà segons un barem de puntuació que atorga més punts a situacions mes desfavorables:

- 45 punts, fins a un 95% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 40 a 44 punts, fins a un 80% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 30 a 39 punts, fins a un 70% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 20 a 29 punts, fins a un 60% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries
- De 10 a 19 punts, fins a un 50% de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries

La valoració dels punts es farà segons els següents criteris:

- a) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals fins el 50% SMI: 8.547,00€.- **30 punts**
- b) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 8.547,01€ fins el 65% SMI: 11.111,11€.- **25 punts**
- c) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 11.111,12€ fins el 70% SMI: 11.965,80€.- **20 punts**
- d) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 11.965,81€ fins el 80% SMI: 13.675,20€.- **15 punts**
- e) Unitats de convivència que acreditin ingressos anuals de 13.675,21€ fins el 100% SMI: 17.094,00€.- **10 punts**
- f) Persones amb discapacitat o amb membres de la unitat de convivència amb discapacitat, i que acreditin un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%, declara així per l'ICASS.- **5 punts**
- g) Família monoparental.- **5 punts**
- h) Família nombrosa.- **5 punts**

Tercer.- Termini de sol·licitud

S'acorda obrir un període de presentació de sol·licitud de la tarifa reduïda de la taxa per recollida i tractament d'escombraries i residus i taxa clavegueram exercici 2026, des del **dia 17 de juny fins el 15 de juliol** d'aquest any.

Les sol·licituds es podran efectuar:

- Presencialment: cal adreçar-se a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) d'aquest Ajuntament de dilluns a dijous, en horari de 8:00 a 17:30 hores ininterrompudament, i el divendres en horari de 8:00 a 14:00 hores, amb la documentació acreditativa en cada supòsit.
- Telemàticament: accedint amb certificació digital a <https://tramits.olot.cat/OAC/> aportant la documentació acreditativa en cada supòsit.

Es posarà en coneixement del públic en general, l'obertura d'aquest període de presentació de noves sol·licituds a través de la premsa local i altres mitjans habituals.

Quart.- Documentació requerida

Per a la valoració de les sol·licituds, caldrà presentar:

- Sol·licitud degudament formalitzada.
- Original i còpia del NIF o NIE vigent de tots els membres de la unitat de convivència.
- Original i còpia carnet de família monoparental, en el seu cas.
- Original i còpia carnet família nombrosa, en el seu cas.
- Certificat de discapacitat, en el seu cas.
- Original i còpia del contracte de lloguer, a nom de la persona sol·licitant i en el qual haurà de constar expressament la repercussió de l'import de la Taxa de recollida i tractament de les escombraries de l'habitatge habitual a l'arrendatari.
- Autorització de l'interessat i de tots els membres majors d'edat de la unitat de convivència perquè l'Administració pública o els òrgans que gestionen la tramitació de les sol·licituds puguin demanar les dades corresponents a l'Agència Tributària, a la TGSS o al Padró d'Habitants (Model normalitzat), així com a altres administracions si es creu convenient. En el cas de no formalitzar la mencionada autorització o que no sigui possible l'obtenció de les dades corresponents, el justificant dels ingressos de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen la unitat de convivència:
 - Declaració IRPF any 2024
 - En el cas de no estar obligats a presentar declaració IRPF els ingressos s'han d'acreditar amb algun dels documents següents: certificat d'imputacions AEAT, certificat de pensions, certificat d'ingressos i retencions de l'empresa, certificat OTG, RMI, ... i l'informe de la vida laboral. Les persones de més de 65 anys no han d'aportar l'informe de la vida laboral.

'aprova per unanimitat.

10.a.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ QUOTES EX. 2025 I EX. 2026 REFORMA/AMPLIACIÓ SALA CERIMONIES DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

Núm. de referència : X2023006488

Antecedents

Vist l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió celebrada el 23 de febrer de 2023, pel qual s'aprovava el projecte d'ampliació de la sala de cerimònies del cementiri d'Olot i s'autoritzava a BESORA SL, concessionària dels serveis funeraris de la corporació per executar-lo.

Vist que el mateix acord estableia que l'Ajuntament d'Olot faria efectiu el retorn de l'import de 180.398,02€ a l'empresa BESORA, SL, en 40 quotes trimestrals (10 anys) amb els corresponents costos financers i que aquesta obligació pressupostària s'havia de preveure a la partida pressupostària 170.164.77001 "cementiri i serveis funeraris" dels exercicis corresponents.

Vist que el Ple va acordar delegar en la Junta de Govern Local, la concreció de l'import de l'esmentada obligació pressupostària una vegada concretat amb l'empresa concessionària el cost financer de la operació.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de 28 de febrer de 2023, pel qual s'aprovava la proposta de retorn de capital i de cost financer consensuats entre l'Ajuntament d'Olot i BESORA SL en els següents termes:

- Capital: 180.398,02€
- Termini: 10 anys, a comptar a partir de 1.04.2023 a 31.03.2033)
- Liquidacions: Trimestrals
- Tipus de cost financer: 4,5% fix amb capitalitzacions mensuals
- Quota anual: 22.385,88€
- Quota mensual: 1.865,49€
- Pagament trimestral: 5.596,47€

Atès que és necessari liquidar els exercicis 2025 i 2026, i que en l'exercici 2026 s'avança el pagament corresponent al 2n, 3r i 4t trimestre.

Vist l'expedient administratiu CCS12023000010 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- RECONÈIXER l'obligació i ORDENAR el pagament de vint-i-dos mil tres-cents vuitanta-cinc euros i vuitanta-vuit cèntims (22.385,88€) a favor de l'empresa BESORA SL, amb NIF: B17060377, corresponent a l'import de la quota anual de l'exercici 2025 (1 de gener de 2025 a 31 de desembre de 2025) de reforma i ampliació de la sala de cerimònies del cementiri municipal d'Olot, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.17011.164.77002 R25 Transf. Serveis funeraris (Sala cerimònies).

Segon.- RECONÈIXER la obligació i ORDENAR el pagament de vint-i-dos mil tres-cents vuitanta-cinc euros i vuitanta-vuit cèntims (22.385,88€), a favor de l'empresa BESORA SL, amb NIF: B17060377, corresponent a l'import de la quota anual de l'exercici 2026 (1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026) de reforma i ampliació de la sala de cerimònies del cementiri municipal d'Olot, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.17011.164.77001 Transf. Serveis funeraris (Sala cerimònies).

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa BESORA, SL.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2601394001	Despeses	2617011164 77002	22385.88	R25 TRANSF. SERVEIS FUNERARIS (SALA CERIMONIES)	170	007	999	060	999	999
200400	2600007001	Despeses	2617011164 77001	22385.88	TRANSF. SERVEIS FUNERARIS (SALA CERIMONIES)	170	007	999	060	999	999

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa BESORA, SL.

S'aprova per unanimitat.

11. - PROJECTE DE REHABILITACIÓ DEL PAS DE L'ANTIC CINEMA COLON.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT.

Núm. de referència : X2025062857

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot, en la sessió celebrada el dia 22 de gener de 2026 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el projecte de rehabilitació del Pas de l'antic cinema Colon, redactat en data desembre de 2025, per l'arquitecte Xevi Bayona Camó.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini de trenta dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 34 de data 19 de febrer de 2026.

Durant el termini en el qual ha estat exposat al públic no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

En relació a l'expedient **UPOM2025000031**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte de rehabilitació del Pas de l'antic cinema Colon, redactat en data desembre de 2025, per l'arquitecte Xevi Bayona Camó.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats

S'aprova per unanimitat.

12.a.- MODIFICACIÓ DE PROJECTE PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL PASSATGE RASCLET, NÚM.6.

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
****-PTGE DEL RASCLET N.0006**

Núm. de referència : X2024059603

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **MODIFICACIÓ DE PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**, al **PTGE DEL RASCLET N.0006**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32024000068

Situació: PTGE DEL RASCLET N.0006

1.- En data 14/10/2024, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **MODIFICACIÓ DE PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**, amb situació al carrer **PTGE DEL RASCLET N.6**, d'Olot.

2.- En data 27 de febrer de 2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

- La resta de modificacions es consideren no substancials ja que afecten les distribucions interiors de l'edifici sense reduir-ne el número d'habitatges ni els mínims d'habitabilitat establerts per normativa.
- L'augment de superfícies (26,12 m²) suposa una modificació substancial del projecte que requereix la tramitació d'una nova llicència de modificacions de projecte que alhora suposa un nou termini d'execució de les obres.

3.- En data 27 de febrer de 2026 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBANITZABLE DELIMITAT, Zona Suburbana A intensitat II (illa A7)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32024000068), per MODIFICACIÓ DE PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, amb situació al PTGE DEL RASCLET N.6, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació Import
COA2026600015 1486.88

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **35265.66** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
35265.66	1410.63	0.00	1410.63	76.25	1486.88

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1486.88
Per Garanties	0.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. El projecte modificat de l'obra que s'autoritza amb aquesta llicència s'ajusta a la Concreció de l'ordenació volumètrica de l'illa A7 del sector Pla de Dalt – Rebaixinc, aprovat per acord de Junta de Govern Local el dia 20/02/2020 (expedient OMA32019000084), segons el procediment previst a l'article 252 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006).

Les condicions de composició dels volums edificables de l'expedient de concreció de l'ordenació volumètrica (art. 18.5) són les següents:

Les noves edificacions hauran de formar un conjunt harmònic amb les edificacions existents, per això s'han arbitrat una sèrie de mesures referents a diversos aspectes de l'edificació en aquestes parcel·les.

a) Materials per tractament de les façanes:

Preferentment els murs exteriors de façana de les edificacions seran d'un sol material, d'obra vista, manual o mecànica de color vermell (natural).

S'admet la combinació de dos materials sempre que un sigui l'obra vista i l'altre un revestiment uniforme, sigui estucat, remolinat o d'altre. El color d'aquest revestiment serà el més proper possible al blanc o al gris. En tot cas el material dominant serà l'obra vista, que serà obligatori estigui present a totes les façanes i en el conjunt no serà inferior al 60% de la seva superfície.

Els tancaments de les obertures, seran preferentment de color blanc, qualsevol altre color s'haurà de justificar.

b) Cobertes:

Les edificacions en dues plantes resoldran la coberta amb una teulada inclinada de teula, idèntica o més semblant possible a la utilitzada per la resta de la zona de Rebaixinc. La teula utilitzada a les edificacions de la zona és la "Teja mixta Cazorla, marrón, URL". El pendent dels teulats, serà entre el 30% i el 35%. Les cornises i ràfecs de teulada comptaran a efectes de separació mínima a partir d'una volada de 50 cm. El cantell dels ràfecs entre 10 i 12 cm. L'acabat dels ràfecs de coberta serà d'un material que es pugui deixar vist, sense pintar.

S'admet la coberta plana a les plantes baixes i l'acabat serà amb grava tipus palet de riera o amb un paviment. No s'admetrà l'acabat amb làmines impermeables autoprotegides.

c) Les parets de tancament tindran una cota mínima de 0,60 m d'alçada i una màxima de 1,00 m. A les tanques que donen a carrer, aquestes alçades es mesuraran respecte a la rasant del mateix. Seran de totxo manual o mecànic, de mida catalana color vermell (natural) i el seu coronament serà horitzontal i acabat amb una peça ceràmica del mateix color.

Per sobre de la paret massissa, fins a 1,80 m, la tanca serà vegetal. S'admetrà una tanca de reixat prefabricat plastificat en color verd que quedarà amagada per la vegetació. Aquest reixat servirà com a suport del bruc provisionalment mentre el verd no arribi a l'alçada correcte.

2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

3. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.



4. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

12.b.- HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, CTRA. VELLA DE BATET, NÚM.4.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
****** -CTRA VELLA DE BATET N.0004**

Núm. de referència : X2025036747

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, a la **CTRA VELLA DE BATET N.4**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32025000039

Situació: **CTRA VELLA DE BATET N.0004**

1.- En data 22/05/2025, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, amb situació a la CTRA VELLA DE BATET N.4, d'Olot.

2.- En data 28/08/2025 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **SÒL URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'edificació aïllada unifamiliar d'intensitat 2 (clau 12.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA3202500039), per **HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, amb situació a la CTRA VELLA DE BATET N.4, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2025600042	22043.64

Liquidació de Drets i Garanties:**Drets**

Per: Un pressupost de: **511408.42** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
511408.42	20456.34	0	20456.34	1287.30	21743.64

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	21743.64
Per Garanties	300

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.



3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

Qualsevol afectació de la via pública, especialment pel que fa al trànsit i les reserves d'estacionament, necessita de la corresponent autorització explícita per part de la Policia Municipal, per tal de poder estar actualitzada.

Això vol dir que cada afectació viària haurà d'ésser sol·licitada mitjançant instància electrònica específica a través de la pàgina de l'ajuntament d'Olot: [olot.cat/ tramits](http://www.olot.cat/tramits).

5. Si, per necessitat de l'obra cal tallar momentàniament el trànsit, s'haurà de sol·licitar l'autorització a la Policia Municipal amb una antelació mínima de 48 hores.

6. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats. També segons l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018:

(http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf).

7. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

8. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

9. En aplicació de l'article 36 de les Ordenances de l'edificació, sobre característiques estètiques de les edificacions i amb l'objectiu d'integrar l'edifici projectat en el conjunt edificat del sector, no s'admet el tractament de les façanes amb color blanc ni amb acabats brillants.

10. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs



de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

11. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament.

La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

12. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

*Es complementa aquesta resolució amb el codi cove que permet descarregar l'informe complementari de Policia Municipal per tal de que es doni compliment a les condicions que hi figuren.

Documents annexes, codi cove:

22f28488-e48e-480b-8ffc-eac813ed6e58

Per tal d'accedir al document ho podeu fer a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

S'aprova per unanimitat.

13. - DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'INICI D'ACTIVITAT I DELS DECRETES DICTATS ENTRE ELS DIES 5 I 31 DE MARÇ DE 2026, RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT.

Núm. de referència : X2026024531

En relació a l'expedient AG012026000022, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'inici d'activitat i dels decretes dictats entre els dies 5 i 31 de març de 2026, relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u> Activitats	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Assabentat inici	Sportsmen 07 SL	Supermercat	Av. Girona 47 B	05/03/2026
Assabentat inici	Neteges Pere Pau SL	Serveis de neteja	C/França 114	09/03/2026
Assabentat inici (trasllat)	Surmeet Kaur	Agència de viatges	C/Aigua 4 B	09/03/2026
Assabentat inici (trasllat)	Isop Cooperativa Cultural SCCL	Llibreria	C/Sant Rafel 18 B	10/03/2026
Assabentat inici	Claudia Milena Salgado Marín	Oficina serveis de neteja	C/Dolors 12 B	10/03/2026
Assabentat inici	Andrea Navas Soler	Venda de roba i complements	C/Dolors 7 B	10/03/2026
Assabentat inici	Transports Elèctrics Interurbans SA	Oficines empresa de transport	C/Bisbe Lorenzana 20 B 1	18/03/2026
Assabentat inici (trasllat)	Naoite Olot SL	Comerç de vestits de núvia i festa	C/Macedònia 1 B 1	18/03/2026
Assabentat inici	Sociedad General de Aguas de Barcelona S.A.U.	Oficines, garatge i magatzem empresa aigües	Av. Alba Rosa 55	19/03/2026
Assabentat inici	Origin4ls SL	Venda de roba	C/Sant Rafel 16 bxs	31/03/2026
Assabentat canvi titularitat	Luis Carlos Carreño Mejía	Benzinera	C/Dr. Zamenhof, 2	05/03/2026
Assabentat canvi titularitat	Artiga Restauració JCP SL	Bar restaurant	Av. Santa Coloma 168 B	05/03/2026
Assabentat canvi titularitat	Jie Jiao	Bar	Ctra. Vella de les Preses 35	05/03/2026
Assabentat canvi titularitat	Hasanpreet Singh	Supermercat	C/Antoni Molins 33 B 1	09/03/2026
Assabentat canvi titularitat	M. Coral Tresserras Collboni	Centre de reforç escolar	C/de Bolòs 8 2n 2a	18/03/2026
Assabentat canvi titularitat	AIA 1959 S.L.U.	Fusteria i ebenisteria	Pg. de Sant Roc 34	19/03/2026
Assabentat canvi titularitat	Satou Trawally	Comestibles	C/Rei Martí l'Humà 9 B 9	19/03/2026
Assabentat canvi titularitat	Productes mas Masplet	Explotació ramadera ovina	Mas Masplet	31/03/2026

Assabentat canvi titularitat	Restaurant les Pedretes SL	Restaurant	C/Pare Roca 12 B 2	31/03/2026
Baixa (trasllat)	Coordinació Global Projecttes SL	Oficina tècnica d'enginyeria	C/Hospici 9 1r 1a	05/03/2026
Baixa	M.A.Sánchez García	Vena de matalassos	C/Sant Esteve 9, B, 1	18/03/2026
Baixa d'ofici	Francisco Luque Ramos	Bar	C/Sant Feliu 38 B 1	19/03/2026
Baixa d'ofici	Laura Badosa Donoso	Bar i restaurant	Ctra. de Santa Pau 37	30/03/2026
Baixa d'ofici	Navita Rani	Supermercat	C/Bonaire 8, B, 1	31/03/2026
Caducitat RMEA	Inmaculada Jofre Pararols	Xurreria ambulat		30/03/2026
Caducitat canvi no substancial	Ana Maria Zamora Molina	Micropigmentació	C/del Bisbe Lorenzana 18 1 3	30/03/2026
Caducitat canvi no substancial	Materials i Transports Coll SL	Incorporació trituradora per a valoració residus	C/Mestre Falla 57-59	30/03/2026

Horts municipals

Baixa ús hort	Larbi Zobair Zoubir	Ús hort municipal	Les Mates 7	10/03/2026
Baixa ús hort	Miguel de la Cruz Astasio	Ús hort municipal	Les Mates 6	10/03/2026

Llicències per a la tinença i conducció de gossos de raça potencialment perillosa

Concessió llicència gos perillós	****	American Staffordshire Terrier	C/ Til·ler , 23	06/03/2026
Concessió llicència gos perillós	****	Rottweiler	C/ Salt de les Bigues s/número	06/03/2026
Concessió llicència gos perillós	****	raça creuada	C/ Alt del Tura 14, pis 2, porta 2	09/03/2026

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL