



**ACTA NÚM.1
EL DIA 22 DE GENER DE 2026
1A CONVOCATÒRIA**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 22 de gener de 2026 a les 6 de la tarda es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. **AGUSTÍ ARBÓS i TORRENT**, amb objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs./es : **Estanis Vayreda i Puigvert (JUNTS-CM)**, **Gemma Canalias i Rafel (JUNTS-CM)**, **Immaculada Muñoz i Díaz (JUNTS-CM)**, **Aniol Sellabona i Aguilera (JUNTS-CM)**, **Neus Domènech i Oller (JUNTS-CM)**, **Jordi Güell i Güell (JUNTS-CM)**, **Vanessa Catalan i Santos (JUNTS-CM)**, **Jordi Gasulla i Flavià (CUP-AMUNT)**, **Sílvia Pagès i Serarols (CUP-AMUNT)**, **Daniel Dorca i Clarà (CUP-AMUNT)**, **Bruna Cañada i Roca (CUP-AMUNT)**, **Josep Guix i Feixas (PSC-CP)**, **Marina Alegre i Martínez (PSC-CP)**, **Jaume Mir i Bagó (PSC-CP)**, **Ermel Solà i Puigvert (PSC-CP)**, **Isaac Crivillés i García (ERC-AM)**, **Susanna Pagès i Jutglar (ERC-AM)**, **Jordi Rubio i Estartús (ACTIVEM)** i **Josep Planella i Estartus (VOX)**.

El Sr. Alcalde excusa l'assistència del regidor Sr. **Josep Quntana i Caralt (ERC – AM)**.

Hi assisteix la interventora, Sra. Isabel Vilà Centrich i el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr. Albert Costa Marcé.

Actua com a secretari, el Secretari accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió plenària ordinària de 18 de desembre de 2025.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde obre el Ple de l'Ajuntament d'Olot d'aquest mes de gener. Dona la benvinguda a les regidores i regidors al Saló de Sessions i inicia el Despatx Oficial de l'últim ple de l'any.

El Sr. Alcalde comença el Despatx Oficial recordant que s'acosten les **Festes de Nadal**. Posa de relleu les nombroses activitats que es portaran a terme aquests dies: des de cantades de nadales, representacions de pastorets, el Cant de la Sibila... i molts altres actes que acollirà aquests propers dies la ciutat i agraeix la iniciativa de les institucions i entitats que les organitzen. En aquest sentit, destaca la feina feta per en **David López** que, un any més, s'ha encarregat de fer el Pessebre. El Sr. Alcalde proposa fer-li arribar l'agraïment de la Corporació també a la resta d'autors dels pessebres que aquests dies omplen la ciutat.



També subratlla el suport a les iniciatives solidàries com les que aquests últims dies s'han celebrat a la ciutat per recollir **fons per la Marató de TV3** dedicada a la divulgació i l'impuls de la recerca en càncer.

El Sr. Alcalde recorda que la **campanya de Nadal** és un moment molt important de l'any per molts sectors, especialment per al comerç. Felicita a la regidora Gemma Canalias, a l'equip de DinamiG, els responsables de l'ACO, del Mercat, Hostalatge, la lera i a tots els comerços de la Plaça Major per la bona resposta que va tenir l'acte d'encesa dels llums de Nadal i totes les activitats programades per aquests propers dies.

Aquest any diferents comerços estan d'aniversari, entre ells **Can Batet**, que celebren 10 anys. Des de principi del 2015, la Gemma i en Ramon Las Heras estan al capdavant de la botiga situada al carrer Sant Rafel.

En el Despatx Oficial, l'Alcalde també recorda que els restaurants Les Cols i Ca l'Enric han revalidat **les estrelles Michelin**. Els felicita per l'excel·lència de la cuina que ofereixen, juntament amb la resta de restaurants d'Olot i la Garrotxa, converteixen la gastronomia local en un dels atractius més de la ciutat i la Garrotxa.

El Sr. Alcalde fa referència als **Premis Fidem 2025**. La Fundació Internacional de la Dona Emprenedora ha celebrat a principis d'aquest mes la 28a edició dels Premis de reconeixement al talent femení empresarial. De les 8 dones referents premiades, 2 són d'Olot: Anna Alzamora com a premi per a l'Empresa Familiar i Sara Arbós va recollir el premi a la internacionalització. Un reconeixement més que merescut a les dues olotines en una gala que va fer un homenatge al lideratge i la innovació de les dones directives i emprenedores i que va presentar la periodista garrotxina Clara Sánchez-Castro.

El Sr. Alcalde trasllada la felicitació del Ple als responsables del **festival Basalt**. Aquest any s'ha celebrat la primera edició del festival de novel·la negra de la Garrotxa, que ha comptat amb una molt bona resposta per part del públic a les diferents activitats que s'han organitzat.

En l'àmbit esportiu, el Sr. Alcalde subratlla els èxits obtinguts per veïnes i veïns d'Olot aquestes últimes setmanes:

- La **Júlia Coll** s'ha proclamat campiona júnior i subcampiona absoluta al Campionat de Catalunya de fons indoor de natació.
- La també nedadora **Berta Santos** ha obtingut uns grans resultats al Campionats de Catalunya Junior (una medalla d'or, 3 plata i 1 bronze amb papallona lliure i esquena i relleus 4x100 estils).
- I en hoquei, la **Martina Chacon i Abril Sau** han estat convocades amb la Selecció Espanyola Sub-17. Un mèrit enorme de les jugadores i pel Club Hoquei Olot.
- L'Alcalde exposa que totes aquestes distincions confirmen la importància de l'esport i de la feina que realitzen els clubs esportius per la ciutat. Recorda que l'any que ve **Olot serà ciutat europea de l'esport** -un títol que el regidor Aniol Sellabona va anar a recollir fa pocs dies a Brussel·les- i que ajudarà a posar més de relleu el compromís de la ciutat amb una vida activa, saludable i inclusiva.

Per últim, el Sr. Alcalde trasllada el condol de la Corporació per la mort d'en Ritxi — **Ricard Fageda Rocarols**-, que va ser Rei del Carnaval 2012 i que ens va deixar fa uns dies.



També aquestes últimes setmanes ha mort el pintor **Miquel Marcillo Batlle**.

Com saben, també ens ha deixat de forma sobtada l'Alcalde de la Vall de Bianya i president del Consell Comarcal de la Garrotxa, **Santi Reixach Garriga**. Ens ha deixat un gran president i alcalde, però sobretot una gran persona que ha dedicat tota una vida al servei de Bianya i de la comarca i que trobarem molt a faltar. Descansin en pau.

El Sr. Alcalde informa del nombre de **VISITES** que ha mantingut des del darrer Ple, del dia 20 de novembre:

- Particulars: 9
- Entitats i altres organismes: 7

Seguidament, el Sr. Alcalde dona compte de les **ENTREVISTES** amb diferents càrrecs de l'Administració que ha mantingut:

- **Dilluns 24 de novembre** va assistir a la Taula Planificació Local convocada pel Departament d'Educació a Girona.

A continuació, dona compte dels **ACTES I REUNIONS** a les quals ha assistit a les últimes setmanes:

- **Divendres 21 de novembre** va saludar als organitzadors del recital de poesia completa de Ventura Ametller que va acollir Can Trincheria. A continuació, es va dirigir a l'Orfeó Popular Olot per acompanyar a la junta de l'entitat que donava inici de les activitats organitzades amb motiu de Santa Cecília. Tot seguit al Torín, va agrair a les agrupacions sardanistes d'Olot, Garrotxa i Flor de Fajol la celebració de la trobada de músics de cobla.
- **Dissabte 22 de novembre**, junt amb la regidora Gemma Canalias, va saludar als productors i cuiners que van participar de la Fira Orígens. També va poder acompanyar els responsables de Beiboo que celebraven el 5è aniversari de l'obertura de la botiga del centre de la ciutat.
- **Diumenge 23 de novembre**, junt amb bona part de la Corporació, va assistir a l'enterrament del president del Consell Comarcal de la Garrotxa i alcalde de la Vall de Bianya, Santi Reixach, que va morir de forma sobtada el passat divendres 21 de novembre als 69 anys.
- **Dilluns 24 de novembre** va mantenir una sessió informativa dirigida als veïns i veïnes del barri del Morrot i l'Hostal del Sol a l'Espai Cràter.
- **Dimarts 25 de novembre** va assistir al Patronat de la Fundació Antic Hospital Sant Jaume. A continuació, va prendre part del Consell Rector de l'Antic Hospital Sant Jaume.
- **Dimecres 26 de novembre** presidir la Junta del SIGMA i del CASG, que van tenir lloc al Consell Comarcal.
- **Dijous 27 de novembre**, acompanyat de la regidora Gemma Canalias, va saludar la família Ventolà que s'han jubilat després de 47 anys al capdavant de l'establiment.
- **Divendres 28 de novembre** va inaugurar la Mostra de Pessebres. A continuació, i amb diferents representants del Consistori, va assistir a la lectura del manifest amb motiu del 25N organitzat per Dones Alba davant de Sant Esteve. Tot seguit, acompanyat de la regidora Gemma Canalias, va



donar el tret de sortida de les Festes de Nadal amb l'encesa de llums a la Plaça Major.

- **Dissabte 29 de novembre**, amb els regidors Josep Quintana i Susanna Pagès, va assistir a la presentació del Júgut, el joc del parlar de la Garrotxa a l'Orfeó Popular Olotí. A continuació, amb el regidor Aniol Sellabona, es va desplaçar al Club Tennis Olot per assistir a l'homenatge als fundadors del club amb motiu del 75è aniversari. Al migdia, acompanyat de la regidora Gemma Canalias, va celebrar l'onzè aniversari de la Plaça Mercat.

A la tarda, va saludar als organitzadors del festival Basalt de novel·la negra. Seguidament, amb el regidor Josep Quintana, va assistir al campionat de sardanes de punts lliures que es va dur a terme al Pavelló Pla de Llacs.

- **Diumenge 30 de novembre** va assistir a la representació de l'obra "La brama del cérvol", al Teatre Principal.
- **Dimarts 2 de desembre** va presidir el Patronat de la FES.
- **Dijous 4 de desembre**, acompanyat del regidor Aniol Sellabona, va rebre la visita d'en Josep Roura, que es jubila després de 41 anys treballant a l'Àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot.
- **Divendres 5 de desembre**, amb el regidor Isaac Crivillés, va assistir a la presentació del llibre "Guia viscuda d'Olot. 33 espais esdevinguts 'locus amoenus'" que va organitzar l'Arxiu Comarcal.
- **Dissabte 6 de desembre** va visitar la Fira del Pessebre. Acompanyat de la regidora Gemma Canalias van saludar els responsables de les diferents parades que van participar de la Fira, que es va iniciar el dissabte 6 de desembre i va durar fins al dilluns 8 de desembre al centre de la ciutat.
- **Dijous 11 de desembre** va prendre part de la Junta de Portaveus de l'Ajuntament d'Olot.
- **Divendres 12 de desembre** va assistir a la presentació del llibre "Pell", la cinquena novel·la de l'escriptora olotina Rosa Torrent. A continuació, va saludar als treballadors municipals que van participar del Sopar de Nadal.
- **Dissabte 13 de desembre**, amb la regidora Imma Muñoz, va participar del dinar de germanor amb motiu de la festivitat de Santa Llúcia, organitzat per l'Associació de Gent Gran d'Olot. A continuació, va saludar a l'AV del Nucli Antic d'Olot que va organitzar una xocolatada popular per recollir fons per la Marató de TV3. L'acte va tenir lloc a la Plaça Major on des d'aquest cap de setmana s'hi ha instal·lat la pista de gel. Abans de la xocolatada, va tenir lloc la cercavila de "La faràndula balla per La Marató" convocada pels Marrinxos amb motiu de la Marató.
- **Diumenge 14 de desembre**, dia central de la Marató, va participar de diferents actes organitzats a la ciutat per recollir fons per a la divulgació i l'impuls de la recerca en càncer. L'escola Cor de Maria va impulsar la 10a edició de la cursa solidària que va sortir del Firal petit. l'Associació Esportiva Gimnàstica Olot va portar a terme una exhibició de gimnàstica al Firal, a més de la venda de xocolata i brou per recaptar diners per La Marató.
A continuació, va saludar als responsables de la Fundació Oncolliga va organitzar activitats dedicades a la Marató al recinte firal. I al pavelló d'esports, va assistir al partit entre el Club Tennis Taula Olot i el Cajasur Priego.
- **Dilluns 15 de desembre** va mantenir una trobada amb les veïnes i veïns del Nucli Antic i Sant Francesc dins de les sessions informatives realitzades per l'Alcalde als diferents barris de la ciutat.
- **Dimarts 16 de desembre** va presidir la Junta General de DinamiG.



Intervencions:

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1054.0>

Intervé el Sr. Planella.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1530.0>

Transcripció: “Ens sumem a totes les felicitacions i condols.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1536.0>

Transcripció: “Ens sumem a totes les felicitacions i als agraïments tant esportius, culturals, associacions de veïns, plaça Mercat i tota la llarga llista que ha esmentat. Però també m'agradaria recordar que d'aquí uns dies, el 30 de gener, se celebrarà el Dia Mundial de la Pau, així com també el Dia Mundial contra el Càncer, el 4 de febrer. Per tant, m'agradaria deixar en acte aquestes dues dates.”

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1585.0>

Transcripció: “També ens afegim a les notes de condol i les felicitacions. També volíem afegir que l'any 2025, s'ha aconseguit un record de participants a l'Espai Cràter en 45.000 persones. Pensem que és un equipament molt important per la ciutat i això demostra que la ciutadania el té en bona consideració.”

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1639.0>

Transcripció: “Sumar-nos a totes les mostres de condol i felicitacions. Una menció en la part esportiva en Pau Martí, guanyador del màster català de pàdel adaptat. Així mateix considerem important destacar que mentre avui aquí parlarem de plans i d'inversions, segueix havent-hi problemes estructurals i desigualtats que afecten el nostre poble, tant en termes de serveis, com d'atenció i oportunitats per a tothom. I en aquest sentit volem fer una crida perquè la ciutat se sumi als valors de respecte i convivència. Volíem recordar que el dissabte 24 de gener tindrà lloc a Olot una trobada per la convivència que serà la resposta antifeixista a la manifestació convocada per grupuscles d'extrema dreta. Aquesta està convocada per entitats i col·lectius del territori davant de les creixents amenaces de replegament de drets i llibertats i per la defensa de la diversitat, la democràcia i el respecte mutu. Davant la intolerància i l'odi és imprescindible que la societat civil i les institucions puguem alçar la veu junts, per protegir els drets de totes les persones i combatre qualsevol forma d'extremisme i discriminació. I aprofitem per tornar a demanar que dediquin esforços aquest dia a fer complir l'ordenança de convivència que, en el seu article 7, prohibeix tota conducta de menyspreu a la dignitat de les persones, així com qualsevol comportament que fomenti l'odi racial o religiós, atempti a la convivència i a la cohesió social o de caire discriminatori, sigui de contingut xenòfob, racista, sexista, homòfob o de qualsevol altra condició o circumstància personal, econòmica o social, realitzada de fet, per escrit o de paraula mitjançant insults, burles, molèsties intencionades, difusió de rumors infundats que puguin afectar un col·lectiu concret, coacció psíquica o física, agressions o altres conductes vexatòries.”



Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1760.0>

Transcripció: “Incorporarem, el tema d'en Pau Martí en el despatx oficial, així com també recollirem en l'acta totes les aportacions que han fet en aquest despatx.”

3. – DECRETS

Tot seguit es dona compte dels decrets de l'Alcaldia dictats des de l'últim Ple, del 2025LDEC004913 al 2026LDEC000167.

Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1003.0>

Transcripció: “ En l'anterior ple no ens van donar resposta del decret 4469, en podrien donar resposta?”

- *Desestimar sol·licitud d'incorporació d'una exempció potestativa en l'impost sobre béns immobles (IBI) a favor dels béns immobles de titularitat pública destinats a centres sanitaris.*

Respon el Sr. Vayreda.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2073.0>

Transcripció: “Es tracte d'una demanda que fa cada any l'Institut Català de la Salut demanant l'exempció de l'IBI dels ambulatoris de la ciutat, però els hi deneguem i es manté el criteri de cobrar-los l'IBI.”

Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1788.0>

Transcripció: “Ens el poden explicar on els posaran o per el contrari, ja estant posats.”

- *Adjudicar subministrament d'equips eficients per la regulació del voltatge i intensitat per a làmpades Leds, destinats a la millora de l'eficiència energètica de 42 pàmpols de l'enllumenat públic viari.*

Respon el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2126.0>

Transcripció: “En desconec el detall, m'ho anoto per poder-ho consultar i donar una resposta”.



Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1815.0>

Transcripció: “Tenim substituïda per aquesta agent que ha marxat?”

- *Declarar la situació d'excedència per incompatibilitat d'una policia municipal.*

Respon la Sra. Muñoz.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2386.0>

Transcripció: “Bàsicament és una policia municipal que se'n va a Girona a fer de policia municipal i que per tant és incompatible que estigui en els dos llocs.”

Intervé el Sr. Alcalde

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2406.0>

Transcripció: “La plaça és de l'Ajuntament d'Olot i quan aquestes persones marxen, sigui per comissió de servei, per excedència o perquè opositen una altra plaça i la guanyen, aquesta plaça passa a la borsa de vacants i nosaltres ara, amb la convocatòria que farem aquest principi d'any, aquesta plaça ja es convocarà per poder-se tornar ocupar.”

Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1836.0>

Transcripció: “Ens poden dir quin problema hi ha hagut?”

- *Iniciar un tràmit d'actuacions prèvies per tal d'aclarir els fets detectats a la reforma de “la caseta dels Pescadors”.*

Respon el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2427.0>

Transcripció: “Es tracta d'una construcció en sol no urbanitzable del sector entre el Tossols i Can Basil que no està inclosa en el catàleg de masies de la ciutat. Des d'un punt urbanístic el destí d'aquesta edificació és desaparèixer, perquè segons la normativa vigent d'Olot i la Llei General d'Urbanisme, no es poden fer cap tipus de reformes o actuacions que puguin anar encaminades a la seva utilització com a vivenda, perquè precisament anem en la direcció contrària. S'han hagut d'obrir aquestes diligències precisament per valorar i quantificar aquestes possibles intervencions que s'hi hagin fet.”



Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1866.0>

Transcripció: “ Ens poden explicar la modificació del repartiment que han fet?”

- Modificar el repartiment de la despesa de l'acord de la Junta de Govern Local de 4 desembre de 2025 del contracte de les obres de millora del passeig , zones d'estar i horts de la illa de les Mates. Fase 1.

Respon el Sr. Vayreda.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2488.0>

Transcripció: “Hi havia tres despeses que s'executaven en dos anys de forma plurianuals, els anys 2025 i 2026. El que fa el decret és ajustar la despesa als anys, incrementant la despesa l'any 2025 i reduint-l'any 2026, perquè va haver-hi més despesa l'any 2025. Per tant, és una modificació tècnica que ens han demanat els serveis tècnics.”

Intervé la Sr. Pagès Serarols.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1936.0>

Transcripció: “Aquest bucs d'assaig seran oberts als joves que no estiguin cursant res a l'Escola de Música?”

- Adjudicar servei de realització del projecte bàsic i executiu per la reforma parcial de la segona planta de l'Escola Municipal de Música d'Olot, per construir-hi bucs d'assaig.

Respon el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2149.0>

Transcripció: “És un tema del Sr. Quintana, prefereixo anotar-m'ho i que us doni resposta ell per escrit.”

Intervé la Sr. Pagès Serarols.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1963.0>

Transcripció: “ Ens agradaria saber de què es tracte aquest procés participatiu? Quan es farà i quins espais es treballarà?”

- Adjudicar servei de suport tècnic a l'elaboració participada d'un Pla de Millora de l'espai públic al barri de les Tries.



Respon el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2181.0>

Transcripció: “És una petició de fa molt de temps de l'Associació de Veïns de les Tries per millorar la utilització de l'espai públic, a partir dels espais verds en èpoques d'estiu que generen una certa competència en el seu ús en determinades franges horàries. Però també és veritat que hi ha hagut nous usos i també futurs usos en el sector les Mates, com és, per exemple: l'entrada en funcionament del servei d'ocupació de Catalunya a les antigues casernes dels bombers. També entrarem en les obres d'urbanització o de reurbanització de l'illa de les Mates. Tot això ens fa pensar que cal millorar la utilització de l'espai públic, que més enllà dels parcs i jardins pot tenir a veure amb temes d'aparcament, bancs, zones d'estada, etc. En definitiva, millorar una zona de la ciutat on hi ha una mixtura d'usos entre el residencial, el comercial i l'industrial, més equipaments de serveis públics que conviden a fer aquesta reflexió.”

Intervé la Sr. Pagès Serarols.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=1983.0>

Transcripció: “Com és que es contracten aquest serveis d'assessoria?”

- Adjudicar serveis d'assessoria jurídica vinculats a la modificació puntual del POUM a l'àmbit dels sectors de sol urbanitzable delimitat de Xexàs i del Bosser a Olot.

Respon el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2337.0>

Transcripció: “En aquest cas és perquè és una matèria jurídica i d'urbanisme molt complexa. Hem impulsat una modificació de planejament que hem de fer molt bé i de manera molt curosa, i el que fem és assessorar-nos d'un expert, en aquest cas extern, especialista en temes jurídics i urbanístics, amb experiència en casos d'aquest estil, per tenir un bon assessorament tècnic a l'hora de tirar endavant tota la documentació i tots els procediments que hem de seguir. Aquesta seria l'adjudicació d'aquest contracte amb un jurista extern.”

Intervé la Sr. Pagès Serarols.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2002.0>

Transcripció: “En poden explicar aquest decret?”

- Incoar expedient responsabilitat patrimonial pels danys i perjudicis ocasionats pel tancament de la perruqueria del carrer Proa, núm. 11.

Respon el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2272.0>



Transcripció: “En aquest cas era una situació que es va fer a partir d'una inspecció d'un establiment que en aquell moment no complia els requisits mínims perquè no tenia llicència. Es va iniciar un expedient però no sabia dir-li exactament a aquest punt a què es refereix.”

Intervé el Secretari Accidental.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2298.0>

Transcripció: “A partir d'un expedient sancionador que vam obrir per incompliment de les condicions del local i perquè no tenia llicència, vam fer tancar el local, en tant no va resoldre les deficiències. Això ha obert un expedient sancionador que s'està tramitant. En contrapartida, l'altra part ens demana una indemnització perquè el vam fer tancar i aquest decret en concret és això, és la reclamació que ens fa d'una indemnització per haver-lo fet tancar.”

4. - JUNTA DE GOVERN

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

5. - DONAR COMPTE DE PERSONAL EVENTUAL.

Núm. de referència : X2026004879
Núm. expedient: SG052026000001

Atès que la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, va modificar la Llei 7/1985 de 2 d'abril, exigint que trimestralment l'Alcalde informi al Ple del compliment de la limitació de personal eventual del que poden disposar els ajuntaments en funció del seu número d'habitants.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **l'Alcaldia**, dona compte que:

A gener de 2026, l'Ajuntament d'Olot compleix amb el que estableix l'article 104 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, tal com recull el següent quadre:

Personal eventual màxim segons art. 104 bis	7
Personal eventual contractat a gener de 2026	4
Adscripció	Alcaldia

La qual cosa es fa publica per a coneixement general.



Intervencions:

Presenta la proposta el Sr. Alcalde i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2549.0>

Votació:

El Ple se'n dona per assabentat.

11. - MOCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER A GIRONA DAVANT DELS NOUS PRODUCTES DEL TABAC: "NI FUMAR NI VAPEJAR. LA SALUT ÉS EL PRIMER".

Núm. de referència : X2026006152

Núm. expedient: SG022026000006

Exposició de motius

L'Associació Contra el Càncer a Girona fa una crida clara i contundent davant dels riscos derivats dels nous productes com cigarrets electrònics (vapers), tabac escalfat, bossetes de nicotina i pipes d'aigua (shisha), especialment dirigits a joves i adolescents.

El consum de tabac té conseqüències devastadores. No només constitueix la causa principal de malalties i morts evitables a Europa i a tot el món, sinó que també provoca danys mediambientals a partir dels residus que genera.

Totes les variants del tabac i els productes afins són perjudicials, i no hi ha un llinar d'exposició segur. Això vol dir que tota exposició és perjudicial.

La infància i l'adolescència són etapes vulnerables en què és més fàcil adquirir conductes perjudicials per a la salut. Concretament, **el 80% dels casos de tabaquisme s'inicien abans dels 18 anys** i es mantenen per la dependència a la nicotina. 1 de cada 2 joves d'entre 14 i 18 anys ha provat les cigarretes electròniques alguna vegada (54,6%). L'edat mitjana d'inici de consum és als 14 anys, i són menors d'edat. Per aquest motiu, ens hem proposat aconseguir **la primera generació de joves sense tabac a l'any 2030**. Sabem que és possible reduir l'amenaça i l'impacte de l'addicció al tabac i els productes si s'adopten les mesures adequades.

PUNTS CLAU

1. Falsa percepció de seguretat

- Els nous productes del tabac no són innocus, ja que contenen substàncies cancerígenes (formaldehid, nitrosamines o metalls pesants), partícules ultrafines i nicotina altament addictiva .
- Aquests dispositius augmenten el risc cardiovascular, respiratori, i incrementen el risc d'addicció primerenca a la nicotina.



- S'han documentat perjudicis mediambientals pels plàstics i productes químics de les cigarretes electròniques, tant en la seva producció com en els residus que generen.

2. Porta d'entrada al tabaquisme de combustió

- Nombrosos estudis confirmen que els joves que s'inicien amb cigarretes electròniques o tabac escalfat tenen un risc més elevat de convertir-se en consumidors de tabac convencional en el futur.

3. Necessitat urgent de regulació més protectora

- Sol·licitem a totes les forces polítiques un consens per a una regulació que protegeixi els joves i promogui la salut de la població equiparant plenament les cigarretes electròniques, el tabac escalfat, les bossetes de nicotina i les pipes d'aigua al tabac tradicional quant a publicitat, promoció, patrocini i prohibició d'ús en llocs públics tancats.
- Demanem al Govern un etiquetatge clar sobre els efectes nocius d'aquests productes.
- Inclusió d'avertiments sanitaris a les produccions audiovisuals (cinema, TV, plataformes...) amb escenes de tabac i nicotina. I transparència sobre finançament de la indústria tabaquera i els seus aliats en qualsevol aspecte quan apareguin aquestes escenes (guió, producció, adreça, etc.).

4. No comercialització de sabors i aromes atractius per a joves

- Exigim la no comercialització immediata de sabors i aromes dolços o afruitats que clarament van dirigits a captar població jove i adolescent, afavorint diferències per gènere i facilitant així la seva iniciació i addicció.

5. Campanyes educatives específiques

- Reclamem campanyes públiques i escolars específiques que informin clarament a la població general, especialment joves i adolescents, sobre els veritables riscos associats a l'ús d'aquests productes. I destaquem la importància d'impulsar programes de prevenció eficaços en entorns escolars i universitaris.

6. Suport decidit per abandonar l'ús d'aquests productes

- Es proposa que el personal sanitari preguntí sobre el tabac i els seus productes relacionats, i ho registri a la història clínica electrònica: «¿Consumeix actualment algun tipus de tabac, inclosos cigarrets electrònics, dispositius de vapeig, o tabac escalfat o altres formes de consum?»
- El personal sanitari ha de disposar de Guies per parlar amb els pacients sobre cigarret electrònic a la consulta.



- Sol·licitem que els programes de deshabituació contemplin explícitament intervencions per a usuaris de cigarrets electrònics, i tabac escalfat, facilitant accés universal i gratuït a recursos i tractaments eficaços per deixar qualsevol forma de nicotina.

7. La reducció de danys (RD) en tabac fent servir vapejadors i productes de tabac escalfat és una estratègia comercial, NO és una solució real.

- La reducció de danys per tabac a l'àmbit poblacional només es pot assolir per cessació completa i definitiva del consum, per la prevenció de l'inici i per la protecció dels no fumadors del fum ambiental del tabac.
- La indústria del tabac utilitza la RD com una estratègia de màrqueting.
- No hi ha evidència concloent que la substitució de la cigarreta per Dispositius Electrònics d'Alliberament de Nicotina redueixi el dany poblacional per quatre motius principals: 1.- Promouen el consum dual en adults consumidors (60-80%). 2.- Incrementen la vulnerabilitat a la recaiguda i retarden o impedeixen el cessament de l'addicció a la nicotina. 3.- Faciliten la transició al consum de tabac en menors multiplicant per tres el risc d'inici, i 4.- Comprometen la desnormalització del consum de tabac a la societat.
- Les polítiques de control del tabac s'han de centrar en augmentar els impostos, intensificar les regulacions i millorar l'accés a tractaments amb evidència.

8. Investigació i seguiment rigorós

- Demanem a les autoritats sanitàries i científiques que promoguin i financin investigacions independents que monitoritzin el consum, la composició química i l'impacte en la salut pública d'aquests productes a mig i llarg termini.

9. Espais 100% lliures de fum i aerosols

- Defensem l'ampliació d'espais públics i privats totalment lliures de fum i aerosols procedents del tabac i d'aquests productes, protegint especialment nens, adolescents i població vulnerable.

10. Participació social activa

- Convidem a organitzacions socials, associacions juvenils i famílies a sumar-se activament a la sensibilització sobre el risc d'aquests productes, creant una xarxa social sòlida que n'impedeixi la normalització.

Crida final:

Instem a tots els actors implicats: Govern central, partits polítics, governs autonòmics i locals, autoritats sanitàries, educatives, associacions ciutadanes i professionals de la salut a assumir un compromís decidit i coordinat davant aquesta nova amenaça, recordant que qualsevol producte que promogui el consum de nicotina perjudica la salut individual, col·lectiva i mediambiental.

NI FUMAR NI VAPEJAR: LA SALUT ÉS EL PRIMER. Junts, apostem clarament per una generació lliure de tabac i nicotina en totes les formes.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords



Davant d'aquesta realitat, es demana al Ple de l'Ajuntament:

1. El reconeixement de la falsa percepció d'innocuitat dels nous productes com cigarrets electrònics (vapors), tabac escalfat, bossetes de nicotina i pipes d'aigua (shisha), que contribueix a l'inici del seu consum, especialment a la infància, així com el seu paper per perpetuar l'addicció a la nicotina i dificultar-ne l'abandonament.
2. El compromís a **impulsar i reclamar una regulació** estricta que equipara aquests productes al tabac tradicional, especialment en publicitat, etiquetatge, espais lliures de fum i aromes i saboritzants.
3. **La promoció de campanyes educatives i preventives** a escoles i comunitats per informar i sensibilitzar sobre els riscos reals d'aquests productes. Programació de formacions a mestres, educadors i monitors, entre d'altres.
4. **Garantir la formació del personal sanitari i l'accés gratuït a tractaments** eficaços per deixar de fumar i consumir productes nous.
5. **L'impuls a l'ampliació d'espais 100% lliures de fum i aerosols**, protegint especialment la infància i l'adolescència. Son exemple d'aquests espais places, zones verdes i perímetres d'espais de joc infantil, espais culturals i esportius, entre d'altres.
6. **Seguir treballant per un oci segur i saludable**, avançant en mesures que protegeixin especialment a la infància i adolescència.
7. **Sumar-se a la crida de totes les administracions i la societat civil a un compromís coordinat** i decidit per aconseguir una generació lliure de tabac i nicotina abans del 2030.
8. **Creació d'una taula de treball** de seguiment dels compromisos acordats per a treballar en propostes concretes i garantir el compliment d'aquestes.

Intervencions:

Presenta la proposta les representants de l'Associació contra el càncer a Girona i tot seguit llegeixen els acords de la moció.

Representants de l'Associació contra el càncer a Girona.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=2599.0>

Transcripció: “Un dels pilars principals de l'Associació contra el Càncer és la lluita contra el tabaquisme en general. Des de fa un temps també sobre les alternatives al tabac convencional, que és tot el món dels vapors, el tabac escalfat, les pipes d'aigua i ja sense ni fum ni aerosol, les bossetes de nicotina. Ho tenim molt present, tota aquesta temàtica, perquè en general és l'enemic número 1 de la salut. I si anem a concretar amb els diferents tipus de càncer que pot ocasionar és el causant del 30% de tots els càncers, derivats dels productes cancerígens que aporta tant el tabac convencional com, segons els estudis que hi ha, el tabac escalfat i els vapejadors. Seguint amb aquesta línia, des de l'entitat es va idear un projecte que es diu: “Espais sense fum”.



Aquest "Espai sense fum" és simplement espais que són a l'exterior, fer-los espais sense fum ni aerosol. I això està en vista, o tenim l'objectiu, de la gent jove, dels nens i nenes, perquè ja sabem que, a nivell general, el 75% de la població és no fumadora. Per tant, només seria un 25% que podrien ser potencialment fumadors passius, tant del fum del tabac com dels aerosols. I si concretem amb la gent jove, se sap que al voltant d'un 40% de menors de 12 anys són fumadors passius de manera involuntària, ja que es fuma a dintre de casa seva, al vehicle on van amb els adults responsables, entrades i sortides a les escoles o instituts, tot i que està prohibit. També està prohibit en parcs infantils però de vegades no se segueix la normativa. Nosaltres posem l'objectiu en aquests espais exteriors on la mainada i la gent jove fa bona part de les activitats, com serien zones poliesportives, places, els voltants dels parcs infantils, etc. Llavors, degut a això, demanem suport a entitats del territori, administracions públiques, per ajudar-nos a elevar aquest projecte i arribar a més gent. D'aquesta manera, aconseguir l'objectiu a nivell europeu que el 2030 hi hagi la primera generació de nois i noies que no hagin fumats mai. Amb aquesta línia i amb aquest objectiu, agraim que puguem estar aquí per presentar aquesta moció, perquè aniria encaminat a ajudar que gent jove nois, nens i nenes i també, per conseqüència, adults, puguin gaudir d'espais a l'aire lliure sense absorbir el fum del tabac, ni els aerosols dels vapejadors. Amb aquesta unió, presentem ara aquests punts de la moció que la Julieta, la nostra presidenta, us presentarà."

Tot seguit la Presidenta de l'Associació contra el càncer a Girona llegeix els acords de la moció.

Intervé el Sr. Planella.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=3044.0>

Transcripció: "Considerem que tot allò que s'hi demana ja està perfectament regulat per la legislació autonòmica vigent. Per tant, entenem que no és necessari afegir noves normes ni regulacions municipals en aquest sentit. En cas que hi hagi algun organisme, establiment o espai concret a la ciutat d'Olot on la normativa no s'estigui complint, els demanem que ens ho facin saber per poder actuar dins del marc legal corresponent. Creiem que no cal generar més burocràcia, ni limitar drets que ja existeixen. A més, des d'un punt de vista de llibertat individual, considerem que qualsevol persona que vulgui fumar en un espai privat sempre que no vulneri la llei, ni el dret de tercers ha de poder fumar o vapejar o fer el que consideri oportú. Vivim en un país lliure i aquesta llibertat implica també la responsabilitat personal i el respecte a les normes existents. No podem caure en una regulació excessiva que acabi restringint conductes que ja estaven emparades per la llei. Només faltaria que acabéssim limitant llibertats individuals de manera innecessària. Tot i que estem totalment d'acord en que fumar no és bo per la salut. Per tot això, des del grup municipal de Vox, considerem que aquesta moció ja està reflectida en el marc legal actual i ja dona resposta a la problemàtica plantejada."

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=3141.0>

Transcripció: "El nostre grup municipal votarà a favor d'aquesta proposta d'acord i ho farem amb la convicció que avui no estem simplement aprovant un text administratiu, sinó que estem assumint un compromís vital amb la salut dels nostres veïns i molt especialment amb el futur dels nostres joves. Per què és urgent que l'Ajuntament d'Olot faci aquest pas avui?"



Nosaltres creiem que, primer, perquè hem de trencar un miratge. Vivim davant d'una falsa percepció de seguretat. Se'ns ha volgut vendre que els vapejadors, el tabac d'escalfament o les xixes són innocus. Però l'evidència que ens porta l'Associació és demolidora. Aquests productes contenen substàncies cancerígenes, metalls pesants i sobretot nicotina altament addictius. No estem parlant d'un vapor d'aigua, estem parlant de riscos cardiovasculars i respiratoris reals. En segon lloc, perquè les dades dels nostres adolescents són alarmants. La realitat ens diu que la mitjana d'inici en el consum és dels 14 anys. I el que és més preocupant, un de cada 10 joves, d'entre els 14 i els 18, ja ha provat les cigarretes electròniques. Aquests dispositius s'han convertit en la porta d'entrada al tabaquisme convencional, utilitzant estratègies de màrqueting infames com els sabors dolços i afruitats per captar nous addictes. Com a Administració no podem mirar cap a una altra banda mentre es comercialitza amb la salut dels nostres menors. Per això, el nostre vot serà favorable a les mesures concretes que recull aquest acord. Diem sí a l'educació, a comprometre aportar campanyes preventives a les escoles i a formar els nostres mestres i monitors. La informació veraç és la millor vacuna contra el màrqueting. Diem sí a uns espais més nets, impulsar l'ampliació d'espais 100% lliures de fum i aerosols. Volem que les places, les zones verdes, els espais de jocs infantils i els recintes esportius d'Olot siguin pulmons d'aire net, on la infància estigui protegida. També hem de dir sí al suport sanitari, garantir que qui vulgui deixar-ho tingui ajuda, demanant que els programes de deshabitació incloguin específicament els usuaris de nous dispositius. Avui ens alineem amb l'evidència científica que afirma que la reducció de danys a través d'aquests dispositius és una estratègia comercial i no una solució de salut pública. Per acabar vull desacatar el punt 8 d'aquest acord, la creació d'una taula de treball de seguiment. El vot d'avui no és el final del camí, sinó l'inici d'una feina constant. Ens sumem amb decisió a l'objectiu d'aconseguir una generació lliure de tabac i nicotina per l'any 2030. Per responsabilitat, per salut pública i pel futur del jovent d'Olot, votarem a favor.”

Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=3341.0>

Transcripció: “Avui no només parlem de tabac o de vapejadors. Parlem de vides i de sobretot de la salut dels infants i adolescents d'Olot. Sabem que el tabac i la nicotina són una de les principals causes de malaltia i morts evitables i que el 80% dels casos de tabaquisme comencen abans dels 18 anys, amb una edat mitjana, d'inici dels 14. Un de cada dos joves, entre 14 i 18, ha aprovat les cigarretes electròniques. Això no és una moda, és una porta d'entrada a l'addicció. Els nous productes, vapejadors, tabac, escalfat, bossetes de nicotina, xixes, no són innocus, contenen substàncies cancerígenes, nicotina, altament addictius i afecten el cor i els pulmons. La moció que presenta l'Associació Contra el Càncer de Girona ens demana coses clares i assumibles per a l'Ajuntament. Reconèixer la falsa percepció d'innocuitat d'aquests productes. Reclamar una regulació estricta equiparant-los al tabac amb publicitat, etiquetatge i espais lliures de fum. Impulsar campanyes educatives i preventives a escoles i comunitats. I ampliar espais 100% lliures de fum i aerosols, especialment on hi ha infants i adolescents. També demana sumar-nos l'objectiu d'una generació lliure de tabac i nicotina abans de l'any 2030 i crear una taula de treball local perquè els compromisos es converteixin en accions reals. Aquesta moció encaixa amb el que sempre hem defensat des del grup municipal del PSC: Sanitat pública i forta, prevenció i protecció dels més vulnerables. Per tant, hi votarem a favor. Encara que siguem a l'oposició, assumim el compromís de treballar perquè aquests acords es facin visibles als carrers, a les escoles i a l'espai d'oci de la ciutat. Volem agrair sincerament la feina de l'Associació contra el Càncer de Girona i totes les entitats de la Garrotxa que lluiten per una comarca sense fum.



Una ciutat que protegeix els seus infants de fum i de vapeig és una ciutat que es respecta. Per això avui diem amb claredat ni fumar ni vapejar. La salut és el primer i ens comprometem a caminar cap a una generació sense tabac ni nicotina a Olot.”

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=3470.0>

Transcripció: “Volem començar agraint a l'Associació Contra del Càncer a Girona l'impuls d'aquesta moció, així com tota la feina que fan cada dia. Una moció que posa sobre la taula una problemàtica real i creixent. Nosaltres compartim plenament la preocupació pel que fa a la salut comunitària, especialment davant la normalització de nous productes de nicotina que tenen un impacte directe en la salut col·lectiva. També compartim l'alerta sobre la salut dels infants i joves, un col·lectiu especialment vulnerable a aquestes estratègies de captació. Així com la necessitat de reforçar la promoció de la salut i els bons hàbits entre el conjunt de la població. Aquesta moció, des del punt de vista de la CUP, va en molt bona direcció, perquè entén la salut no només com una qüestió individual, sinó com una responsabilitat pública i comunitària. Però els volem posar en antecedents i és que el govern actual, aquí a Olot, tendeix a comprometre's a crear espais de seguiment que després no es convoquen, no tenen calendari, no tenen retorn públic, ni indicadors. Per això, per avançar cap a una generació sense fum ni aerosols com es demana la moció, pensem que és important que hi hagi una governança efectiva, i, per tant, demanem que hi pugui haver el compromís a una data de constitució de la taula, a una composició clara, a un calendari mínim anual i a un compromís de retorn públic, sigui amb un informe anual al ple o a la comissió corresponent. També constatem que avui dia no s'ha erradicat el consum de tabac a espais on ja està prohibit, com instal·lacions municipals obertes o entorns d'activitats esportives infantils i juvenils. I això posa en evidència una manca de control, senyalització i voluntat sancionadora. Per tant, també seria bo acordar algun tipus d'auditoria que assegurí que la senyalització està col·locada correctament, que els espais i les distàncies siguin correctes i que es facin controls rutinaris per comprovar que les coses que aprovem aquí es facin correctament. Novament, agrair la moció a l'Associació Contra el Càncer i votarem a favor.”

Intervé la Sra. Muñoz.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=3599.0>

Transcripció: “En primer lloc agrair l'assistència de l'Associació contra el càncer a Girona, concretament avui a la Julieta, la Pepi i la Montse que hagin portat aquesta moció al ple i sobretot també agrair la gran feina que l'associació cada dia fa a nivell de prevenció i de la lluita contra el càncer, molt especialment també amb l'acompanyament amb les persones que estan desafortunadament malaltes i també a totes les seves famílies. Com a regidora de Salut, expressar el suport del govern municipal a aquesta moció, perquè tracta d'un problema de salut molt important, especialment entre infants i adolescents. Aquests nous productes, ho hem anat dient al llarg de totes les intervencions, no són innocus, porten nicotina, crea addicció i altres substàncies tòxiques. A més, donen una falsa sensació de seguretat que fa que molts joves comencin a consumir molt aviat perquè tenen gustos, olors, i diverses causes. El vapeig és la porta d'entrada al tabaquisme i els inicis solen ser de manera molt precoç. Per això creiem que cal una regulació molt més estricta de la que hi ha, que s'hagin d'equiparar aquests productes amb el tabac tradicional i també reforçar, òbviament, la prevenció. En aquest sentit, destacar que des de l'Ajuntament ja fa temps que s'està treballant per crear espais sense fum.



De fet, hi ha molts espais que ja són sense fum, sobretot en entorns on hi ha infants i joves i avançant així cap a un municipi més saludable. Aquesta moció va en aquesta mateixa línia, aposta per la prevenció, per l'educació i per acompanyar les persones que volen deixar de fumar. I per poder-ho dur a terme, compta també amb el suport de professionals del sistema sanitari del territori, als quals també aprofito per fer un agraïment. Així és que, per responsabilitat, i per la salut de la nostra ciutadania votarem, com no pot ser d'una altra manera, a favor de tots els acords de la moció. Ens sumem al compromís d'avançar cap a una comunitat més saludable i estarem en contacte per generar aquesta comissió de la que parlàvem i tot el que sigui necessari.”

Representant de l'Associació contra el càncer a Girona.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=3765.0>

Transcripció: “Per la meua part, donar-vos les gràcies. Hem agafat nota de totes les aportacions i destacar que el tabac és un problema públic, de salut pública i que va més enllà del consum individual, sinó que també és un hàbit que està afectant a les persones de l'entorn i aquests espais públics que tant destacàvem.”

Votació:

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.

6. - CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ DEL NUCLI ANTIC D'OLOT.- PROPOSANT APROVAR DOCUMENT URBANÍSTIC DE DELIMITACIÓ I EXECUCIÓ.

Núm. de referència : X2025087498

Núm. expedient: UPL12025000012

L'objecte del present expedient es la delimitació de l'Àrea de Conservació i Rehabilitació en el nucli antic de la ciutat d'Olot i el seu desenvolupament integral previst, mitjançant actuacions de rehabilitació edificatòria, d'acord amb el planejament, Pla de Barris i el programa memòria d'intervenció integral, previstos per a la regeneració del centre històric, i en el marc de la legislació vigent aplicable en matèria de millora ambiental i social dels barris, habitatge i urbanisme.

Aquest desenvolupament integral, més enllà d'una operació de rehabilitació i millora dels edificis d'habitatges existents, pretén conciliar i concertar diverses realitats i circumstàncies d'una relació complexa, i a vegades confrontada, en el nucli antic d'Olot, per a que es complementin i es possibiliti d'aquesta manera la regeneració del centre històric de la ciutat evitant la factura de costos socials per a la col·lectivitat.

L'actuació de transformació urbanística que es proposa ha de considerar, doncs, una actuació acurada, a petita escala i transversal que abasti, en el marc legislatiu vigent, les realitats de:

- a) una estructura edificatòria d'habitatges existent amb diferents graus de conservació, considerant l'estat de les deficiències (arquitectòniques, de serveis, d'habitabilitat, ambientals, d'accessibilitat i solidesa),
- b) l'existència d'una estructura diversa de la propietat amb interessos diferents (propietat horitzontal i vertical, titular persona física o jurídica),
- c) les condicions existents d'ocupació dels immobles i la situació i necessitats de la població ocupant,



- d) els usos desenvolupats i les determinacions del planejament quant a l'ordenació edificatòria i la distribució d'usos,
- e) l'avaluació econòmica de les operacions de rehabilitació i la capacitat d'assumpció dels costos per part dels propietaris,
- f) la gestió del repartiment dels costos i la distribució de les plusvàlues urbanístiques.

Totes aquestes problemàtiques a considerar s'han de tenir en compte, a més, en un context socioeconòmic complex condicionat per l'existència de veïns i veïnes amb diferents graus de vulnerabilitat i l'embat d'un mercat immobiliari tendent a externalitzar costos i càrregues i rendibilitzar al màxim inversions i propietats.

La delimitació de l'ACR per a un desenvolupament integral respon, doncs, a un manifest interès general que conjumina amb els drets i interessos dels particulars, el foment de la regeneració urbana, la funció social de la propietat, la cohesió social i la dinamització econòmica del nucli antic.

En una operació de transformació urbana de la naturalesa de l'ACR en un centre històric com el d'Olot s'ha de considerar com un factor determinant, als efectes d'evitar conseqüències adverses als objectius d'interès general esmentats, l'existència de supòsits de vulnerabilitat habitacional o residencial i que aquesta operació en cap cas ha de contribuir. Això implica que el projecte ha de considerar les mesures socials, ambientals i econòmiques necessàries per a una recuperació de l'àmbit amb actuacions permanents en aquest sentit.

Per tant, l'Ajuntament, amb el present instrument vetlla per a l'acompliment de l'esmentat interès públic materialitzat en la rehabilitació, conservació, regeneració i millora dels edificis d'habitatges i locals del nucli antic de la ciutat, amb criteris d'ecoeficiència, solidesa front a moviments sísmics i accessibilitat, afavorint alhora les condicions per a una reactivació comercial, cultural i de cohesió del teixit veïnal, tot evitant pràctiques especulatives del mercat immobiliari que comporten degradació dels immobles, gentrificació i destrucció del patrimoni.

El desenvolupament de l'ACR i les ARE ha de tenir en compte així mateix que les operacions de rehabilitació tinguin en compte els objectius de reducció dels gasos d'efecte hivernacle d'acord amb la Llei 7/2021, de 7 de maig, de canvi climàtic i transició energètica (articles 8 i 21), i els criteris d'accessibilitat universal en la mesura del arquitectònicament i econòmicament viable.

Amb el present document es pretén justificar així mateix la conveniència i idoneïtat de la declaració de l'ACR i les ARE per a poder desenvolupar en la referida àrea projectes de regeneració urbana integral que, atesa la complexitat, diversitat i dimensió, requereixen d'actuacions a petita escala amb els instruments legals i econòmics (ajuts públics, fons de finançament) disponibles.

Aquesta *actuació pública*, compta amb la coresponsabilitat dels propietaris i la participació de tots els agents implicats. D'acord amb la llei, en les actuacions de rehabilitació i regeneració urbanes la participació de les propietats és obligatòria i tota propietat queda afecta registralment al compliment dels deures urbanístics legalment determinats.



Tanmateix, el present document formula un programa d'actuació en el desenvolupament de l'ACR i ARE que més enllà dels drets i deures legalment determinats proposa un model d'actuació cooperatiu entre els diversos agents implicats, conseqüent amb la idea de intervenció a petita escala.

La iniciativa pública de l'actuació assumeix les despeses d'organització, planificació, estudis i anàlisis i gestió, a banda de l'impuls en l'obtenció dels ajuts econòmics disponibles per al finançament de les despeses pròpies de l'execució de les actuacions de rehabilitació.

Es tracta no només d'una actuació requerida legalment sinó imprescindible per a avortar la dinàmica d'estancament i abandó del nucli antic i acompanyar a les persones propietàries a la rehabilitació dels seus edificis i habitatges, als quals resten legalment obligats, incorporant als seus immobles, d'acord amb la normativa vigent, un valor afegit en matèria d'accessibilitat i eficiència energètica, tot millorant les condicions de solidesa dels edificis i d'habitabilitat dels habitatges.

L'impuls públic en la regeneració del centre històric ha de comportar conseqüentment una plusvàlua en les propietats privades que caldrà compensar igualment en les polítiques d'habitatge i en els límits legalment emparats front els processos especulatius per tal de respectar l'objectiu de la cohesió social i reactivació del teixit comercial del barri.

Els instruments de l'ACR i les AREs s'elaboren a partir de les dades sobre els edificis, l'estat dels edificis i habitatges, els usos, les propietats i els ocupants. Per a facilitar els estudis previs imprescindibles es necessita el consens i la col·laboració entre persones propietàries i Administració. A aquests efectes la delimitació de les ARE tenen també per objecte, als efectes del desenvolupament dels projectes d'intervenció i la gestió, la delimitació d' «unitats bàsiques de cooperació», on el diàleg i informació entre propietat i Administració ha de ser oberta i constant, així com la cooperació per a la inspecció i diagnòstic dels edificis, imprescindibles per a l'elaboració dels projectes d'obra i la gestió del repartiment de beneficis i càrregues.

Mentre no es disposin de les conclusions d'aquests estudis de diagnòstic previ, i per poder avaluar els objectius establerts en el present document, s'han seleccionat 8 illes de cases, corresponent a una primera fase d'execució, que permetran centrar l'abast de les actuacions objecte de regeneració urbana de l'ACR, i establir les millors estratègies a seguir en els diferents processos d'execució per cada una de les diferents intervencions futures en altres illes.

Així doncs, l'àmbit de la present declaració d'Àrea de Conservació i Rehabilitació té per objecte incloure aquelles illes de cases i immobles independents del nucli antic afectats per algun punt dels seus objectius, tractant específicament aquelles illes corresponents a la fase 1 per a actuacions de rehabilitació edificatòria.

La incorporació de noves actuacions de rehabilitació edificatòria en el si de l'ACR, en les fases posteriors, es podrà tramitar amb l'aprovació de l'instrument urbanístic adient, sigui mitjançant figures de planejament, de gestió o la tramitació directe de les ARE d'acord amb el procediment de tramitació dels instruments de gestió urbanística a què fa referència l'article 119 de la Llei d'urbanisme (divisió poligonal, projectes de parcel·lació).



Vist l'informe favorable emès en data 20 de gener de 2026 pel secretari accidental, Miquel Torrent Compte, l'arquitecte municipal, Carme Yeste Casado i l'arquitecta Directora del Comissionat per la Regeneració del Nucli Antic, Itziar González Virós, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'article 36 i ss de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, referit a la Declaració d'àrees de conservació i rehabilitació i l'article 37 referit a l'abast de l'esmentada declaració.

La Delimitació descrita en l'àmbit del Nucli Antic d'Olot, exigeix la concreció de l'abast de les mesures executives per tal d'implementar els objectius i a aquests efectes, es contempla en la Disposició Addicional Cinquena de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme) en la seva redacció efectuada pel Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

Vist l'article 119.1 de la Llei d'urbanisme en relació al procediment de tramitació, en tant són instruments de gestió urbanística que es pretenen aprovar sense estar inclosos en la creació o modificació d'instrument de planejament.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la declaració de l'Àrea de Conservació i Rehabilitació del Nucli Antic d'Olot (ACR), a l'àmbit geogràfic delimitat als efectes.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT la declaració de les Àrees d'Actuació de Rehabilitació Edificatòria (ARE) del Nucli antic d'Olot, en els àmbits geogràfics que contempla l'expedient.

TERCER.- SOTMETRE els presents acords a informació pública, pel termini d'UN MES amb la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, en un diari de major difusió, al tauler d'anuncis de la Corporació i al web de l'Ajuntament.

QUART.- NOTIFICAR els presents acords a tots els propietaris inclosos dins l'àmbit d'actuació i titulars de drets afectats mitjançant notificació personal i individualitzada.

CINQUÈ.- COMUNICAR al Registre de la Propietat d'Olot, la subjecció al dret de tanteig i retracte de les finques incloses a l'àmbit geogràfic de la delimitació de l'Àrea de Conservació i Rehabilitació del Nucli Antic d'Olot (ACR), en compliment del que es disposa a l'article 83 del Real Decreto 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, i en relació als articles 37 i 15 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Intervencions:

Presenta la proposta el Sr. Güell i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=3847.0>

Votació:

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.



7. - PLA DE BARRIS.- PROPOSANT MODIFICAR EL PROGRAMA MUNICIPAL PLA DE BARRIS

Núm. de referència : X2026004890

Núm. expedient: RH122026000004

El Ple Municipal de l'Ajuntament d'Olot en la sessió celebrada el 19 de juny de 2025 va acordar:

1. Aprovar la creació del Programa Municipal Pla de Barris i la creació de tres llocs de treball adscrits a aquest programa dels perfils geògraf, arquitecte tècnic i auxiliar administratiu.
2. Comptabilitzar la retenció de crèdit per l'import de 44.504,12€ amb càrrec a les següent aplicacions pressupostàries retribucions bàsiques A2 nucli antic, retribucions bàsiques C2 nucli antic, complement destí nucli antic i complement específic nucli antic.

Vist l'informe emès pel gerent de l'Ajuntament d'Olot de data 15 de gener de 2026 amb número d'expedient NI022026000058 en el qual proposa:

1. La modificació i ampliació del programa del Pla de Barris del Nucli Antic d'Olot aprovat pel Ple de l'Ajuntament d'Olot de data 19 de juny de 2025, d'acord amb l'edicta de resolució emès per la Generalitat en relació amb el projecte aprovat.
2. Una nova estructura de direcció i gestió:
 - 2.1 Que la plaça actualment configurada com a eventual d'alcaldia de la plantilla municipal es transformi en una plaça estructural de Direcció Pública Professionals adscrita al règim d'Alta Direcció.
 - 2.2 La creació de la figura de Director/a de l'Oficina del Pla de Barris com a funcionari/ària interí/na grup A1.
3. Reforç de l'àmbit arquitectònic i tècnic:
 - 3.1 La incorporació d'un/a arquitecte/a com a funcionari/ària interí/na categoria A1.
 - 3.2 La modificació i ampliació de les funcions actuals del lloc d'arquitecte tècnic del Programa de Pla de Barris.
 - 3.3 Una contractació externa per disposar d'un servei especialitzat de mediació.
4. Reforç de l'àmbit social amb la creació d'un lloc de treball de tècnic/a de perfil social, com a funcionari/ària interí/na, categoria A2.
5. Suport administratiu a l'Oficina del Pla de Barris:
 - 5.1 La creació d'un lloc de treball d'administratiu/iva, funcionari/ària interí/na, categoria C1.
 - 5.2 La modificació i ampliació de les funcions actuals del lloc de treball d'auxiliar administratiu/iva.
6. Cobertura a les àrees tècniques transversals:
 - 6.1 La incorporació d'un/a tècnic/a de serveis econòmics com a funcionari/ària interí/na adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics.
 - 6.2 La incorporació d'una/a tècnic/a jurídic/a com a funcionari/ària interí/na adscrita a l'àrea de Serveis Generals.

Vist l'informe tècnic del secretari accidental i de la cap de Recursos Humans de l'Ajuntament d'Olot de 16/01/2026 en el qual exposen que al pressupost de capítol 1 hi ha previstos per aquest concepte uns 96.000€. La quantitat restant que surti de la valoració definitiva d'aquests llocs de treball per part de la comissió de valoració de la RLT no està pressupostada.



Aquestes contractacions només es podran portar a terme si poden ser assumides per la subvenció del Projecte de Pla de Barris o bé a través d'una modificació de crèdit d'altres partides de l'Ajuntament cap a capítol 1.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Aprovar l'ampliació i modificació del Programa Municipal Pla de Barris en el sentit següent:

1. Que la plaça actualment configurada com a eventual d'alcaldia de la plantilla municipal es transformi en una plaça estructural de Direcció Pública Professionals adscrita al règim d'Alta Direcció.
2. La creació de la figura de Director/a de l'Oficina del Pla de Barris com a funcionari/ària interí/na grup A1.
3. La incorporació d'un/a arquitecte/a com a funcionari/ària interí/na categoria A1.
4. La modificació i ampliació de les funcions actuals del lloc d'arquitecte tècnic del Programa de Pla de Barris.
5. Una contractació externa per disposar d'un servei especialitzat de mediació.
6. La creació d'un lloc de treball de tècnic/a de perfil social, com a funcionari/ària interí/na, categoria A2.
7. La creació d'un lloc de treball d'administratiu/iva, funcionari/ària interí/na, categoria C1.
8. La modificació i ampliació de les funcions actuals del lloc de treball d'auxiliar administratiu/iva.
9. La incorporació d'un/a tècnic/a de serveis econòmics com a funcionari/ària interí/na adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics.
10. La incorporació d'una/a tècnic/a jurídic/a com a funcionari/ària interí/na adscrita a l'àrea de Serveis Generals.

Intervencions:

Presenta la proposta el Sr. Güell i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=4386.0>

Transcripció: "Avui és un dia molt especial perquè la ciutat d'Olot ha obtingut la millor puntuació de tots els municipis que s'han presentat al concurs per obtenir les ajudes de la Llei de Pla de Barris. Cal agrair a tota la gent que hi ha participat i molt especialment a la Sra. Itziar Gonzalez que és qui ha dirigit tots aquests treballs. Podríem dir que tenim el millor projecte, tenim un bon finançament, tenim una bona estratègia i ara ens cal desenvolupar les diferents accions que planteja el projecte. Avui portem a la consideració d'aquest plenari un acord que és estratègic i vertebral per impulsar la regeneració del nucli antic. Es tracta d'una eina de caràcter jurídic, normatiu que beu bàsicament de dues normes: el text reforç de la Llei d'urbanisme i de la Llei pel dret a l'habitatge. A partir d'aquí i parlant en termes futbolístics, s'ha establert quin és el camp de joc, és a dir, quin és el perímetre on haurem de jugar i també les normes del joc. Quins són els drets i quins són els deures, tant per nosaltres com pels propietaris, els inversors, els llogater, els comerciants, és a dir per tothom. Es tracte d'un document molt extens, però té una importància capdal que ha requerit molt d'esforç i per tant també agrair al Sr. Daniel Jimenez que és el lletrat que ens ha ajudat a impulsar i redactar aquest ACR (Àrea de Conservació i Rehabilitació). Dins d'aquest document hi ha les àrees de rehabilitació edificatòria que fa referència a les Illes de cases que és el nucli vertebral i central sobre el qual hem d'actuar per poder regenerar l'habitatge, però també les plantes baixes.



Aquestes plantes baixes tenen una importància capdal perquè són un espai de transició, d'allà on transitem tots i fem vida comunitària, cap a l'espai privat. Per tant, aquesta ACR ens ajudarà a definir com s'ha de fer aquesta transició entre el públic i el privat. Aquesta reformulació de les illes passa per reparcel·lar les finques. Sabem que en el barri vell, per la tipologia de com s'ha estructurat la propietat, tenim finques de moltes dimensions. En una mateixa illa podem tenir finques de 40 metres quadrats i en podem tenir de 170. Tenim moltes finques que només tenen una façana i que pràcticament no ventilen a l'interior. Tenim moltes peces interiors, siguin habitacions, lavabos, cuines, etc. que ventilen d'una manera molt i molt deficient. Per tant, la única manera de corregir aquestes deficiències estructurals i històriques passa primerament per conservar la tipologia exterior de les illes. Hem de conservar el caràcter històric i patrimonial que tenen actualment totes les finques, però hem d'actuar en el seu interior i hem de reformular-les ajuntant les diferents finques. El que preveu aquest document que portarem a la consideració del ple és que amb l'ajuda pública que ens atorga la Llei de barris, l'Ajuntament assumeixi el cost de valoració de com han de ser aquestes illes, per després també responsabilitzar-nos del cost de la redacció dels projectes, però també de les direccions de les obres i també assumir una part de la despesa de tot allò que és importantíssim pel barri i que no té resolt, que és, d'una banda, l'accessibilitat, per tant, els ascensors, com també que el barri ha de ser un exemple d'eficiència energètica i per tant, tots els temes d'aïllament. Però no només això. Crec que tan important és el que mirem de fer de com ho farem. I una peça cabdal de la intervenció és la cooperació. De fet, el nom aquestes d'àrees, en el propi document les bategem com a "illes de cooperació"; perquè el que és important a l'hora de tirar el barri endavant, és que primer no es produeixi especulació. Segon, especulació que comportaria gentrificació. I tercer, gentrificació que comportaria expulsió. El nucli antic ha de ser el barri d'Olot on tothom hi ha de tenir cabuda. Evidentment no serà el barri per la gent que vulgui tenir un jardí, que vulgui tenir piscina i que vulgui tenir tres cotxes guardats a la planta baixa. Aquí no ens hi cabrà. Però tota aquella gent que valori el fet de viure en un nucli antic, rehabilitat, amb uns habitatges que tindran una qualitat que ara no tenen, on hi haurà una vida comunitària, on els veïns es coneixeran, on hi haurà una interrelació entre el veïnatge i els diferents comerços i els serveis que puguin ocupar les plantes baixes. Això sumat a tots els equipaments que haurem de desenvolupar al barri. Per tant, és aquesta visió integral que potser ja l'hem heretat de quan vam impulsar el pla integral d'accions de millora de la mà de Paisaje Transversal. Crec que aquest ADN és el que ha anat prosperant i el que hem sabut impregnar amb el document que avui portem a la consideració del plenari. El document l'aprovaríem inicialment, declarant aquest perímetre. Aprovaríem també inicialment i definiríem aquestes àrees d'actuació de rehabilitació edificatòria, Se n'han triat vuit, perquè són les que durant aquest procés hem vist que tenien més possibilitat de prosperar. Tot i que hi ha una gradació en el temps, en el sentit que n'hi ha unes de més prioritàries que d'altres, fruit d'aquest procés participatiu, de parlar amb propietaris, inversors i amb la gent que té ganes de viure-hi i s'ha fet aquesta classificació. El document també preveu que més enllà d'aquestes vuit, deixar la porta per incloure a dins l'àrea de conservació i rehabilitació moltes més illes que no pas aquestes 8. El barri no estarà rehabilitat d'aquí 5 anys, és evident. El que hem d'intentar és que aquestes àrees siguin el motor perquè després n'hi hagi d'altres, perquè aquestes han de tenir un caràcter motor de futures inversions al barri. Per altra banda, tenim la millor entrenadora, la millor estratègia i ara també necessitem reforçar l'equip tècnic i d'això es tracta la proposta del punt següent i que portaríem a la consideració del plenari. Aquest equip ha d'ajudar a impulsar l'ACR, com totes les altres actuacions que s'esdevenen del projecte de regeneració nucli antic, es proposa d'entrada fer-hi una modificació. La plaça que actualment està ocupant la directora del projecte que passi a una inscripció en règim d'alta direcció i que ocupi una posició molt més estratègica de govern i de direcció del projecte. I que les funcions més inherents al funcionament de l'oficina sigui un director/a de l'Oficina del Pla de Barris, que haurà



de ser un funcionari interí del grup A1. Després també hem de recordar que el projecte té diverses potes. Totes elles conflueixen en qualsevol de les actuacions que fem. Hi ha actuacions de caràcter social, de caràcter mediambiental i també hi ha actuacions de caràcter purament urbanístic. Per tant, cal d'alguna manera, reforçar l'equip amb la incorporació d'un arquitecte o enginyer tècnic. I, després, també, una contractació externa per disposar d'un servei especialitzat de mediació. És important que, més enllà del que és estrictament tècnic, i per reforçar tot el caràcter cooperatiu i de creació de comunitat, no entrem només en eines tècniques, sinó que tinguem la possibilitat de diàleg amb tots els actors del barri. Per això en aquest cas, i també per un tema de flexibilitat i pressupostari, no es contracta amb personal, sinó que és millor contractar un equip extern. Disposem no només d'una persona, sinó que podem disposar de tot un equip que pugui fer aquestes funcions de mediació quan entrem a treballar en una illa, amb els propietaris, els veïns, els comerciants, amb qui vulgui invertir, amb qui vulgui venir a viure. Després, hem de reforçar també l'àmbit social, amb la creació d'un lloc de treball amb un perfil social. En aquest cas, de categoria A2. I després, lògicament, també haurem de reforçar tot l'apartat administratiu. I finalment, com que l'oficina de barris haurà de treballar en cooperació amb el propi Ajuntament, es proposa reforçar les àrees de secretaria i d'intervenció, perquè això suposarà també una càrrega de feina en tots els temes pressupostaris, de control pressupostari, de contractes i d'adjudicacions. Això no té sentit que s'assumeixi directament des de la pròpia oficina de barri que el que ha de fer és treballar més de cara amb la gent. Tot allò que és feina internalitzable i de la que tenim l'experiència aquí, a l'Ajuntament, es farà reforçant aquests equips perquè puguin donar suport a l'oficina de barri. Són els dos punts que avui portem a la consideració i resto a les seves preguntes i aclariments que vulguin fer.”

Intervé el Sr. Planella.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=4632.0>

Transcripció: “El Sr. Güell ho ha explicat molt bé, hi estem d’acord.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=4639.0>

Transcripció: “Tal com ha dit, avui és un dia important, per Olot. Sovint la política municipal es perd en el debat del dia a dia, però hi ha moments com aquest en què som capaços d’aixecar la mirada i posar-nos d’acord en allò que realment transforma la ciutat. L’aprovació d’aquesta àrea de conservació i rehabilitació no és només un tràmit urbanístic, és un pacte de ciutat per reconstruir, reconnectar i dignificar el cor del nostre municipi. Des d’ACTIVEM OLOT el nostre vot serà un sí convençut i entusiasta. Ho fem des de la satisfacció de veure que quan es tracta del nucli antic, tots els grups municipals remem en la mateixa direcció. Volem començar la nostra intervenció fent un agraïment sincer i explícit a l’equip que ha fet possible aquest document. En especial, volem reconèixer la tasca de la Sra. Itziar González, com a arquitecte, directora del comissionat i a tot l’equip tècnic i jurídic d’aquest consistori. Han elaborat un document que no és només una llista d’obres sinó una proposta sensible que entén la complexitat social del barri i que, com diu la memòria, busca evitar la fractura de costos socials per la col·lectivitat. Gràcies per posar la tècnica al servei de les persones. Ens sumem a aquest projecte perquè compartim plenament els tres pilars que sostenen. El primer és la mirada social. Celebrem que el consens d’aquest pla sigui que la rehabilitació no pot deixar ningú enrere.



Aquest pla garanteix que la millora dels edificis vagi acompanyada de mecanismes per evitar l'expulsió dels veïns, protegint la cohesió social i evitant processos de gentrificació. Estem d'acord que l'objectiu final és millorar la vida de la gent que ja viu al barri. En segon lloc, la col·laboració. Aquest document planteja una nova manera de relacionar-se amb els propietaris. Em sembla un encert parlar d'unitats bàsiques de cooperació. L'Ajuntament no està aquí només per exigir, sinó per acompanyar, gestionar ajuts i facilitar que els propietaris puguin complir amb el seu deure de conservació. Aquesta corresponsabilitat és la clau de l'èxit. En tercer lloc és la valentia contra l'abandó. Tots coincidim que calia actuar. Eines com el dret de tanteig i retracte o la capacitat d'intervenció en finques deteriorades, ens permetran, per fi, aturar l'especulació i la degradació que tant mal ha fet el nostre patrimoni. Per tant, avui aprovem inicialment un full de ruta que s'estendrà durant uns anys, més enllà d'aquest mandat, i això és una bona notícia. Demuestra que la regeneració del nucli antic és una prioritat compartida per tots els grups, un projecte de ciutat que està per sobre de les sigles. Per tot això, per la feina feta des de l'equip de l'ltziar González i pel futur del nostre centre històric, ACTIVEM OLOT hi votarà a favor. Per tant, per fer possible aquesta ACR, sabem que hem de ser valents i que el paper no ho aguanta tot, ja que la realitat necessita mans, caps i recursos que el puguin transformar. Per això ACTIVEM; OLOT també votarà a favor d'aquesta ampliació del programa del Pla de Barris i ho fem per coherència i responsabilitat. Dotar d'una estructura al projecte, per nosaltres és important. De res ens servirà aprovar ordenances contra l'especulació o plans de rehabilitació si no tinguéssim un equip capaç de gestionar-los. Aquesta proposta converteix el que era un petit equip inicial en una veritable oficina de pla de barris. Volem destacar que aquesta ampliació no és límita a arquitectes o administratius. La inclusió d'un tècnic de perfil social, especialment d'un servei especialitzat en mediació, demostra que s'ha entès el missatge. Rehabilitar el nucli antic és gestionar persones, conflictes i comunitats de veïns, no només les obres. Aquestes figures seran clau per la realitat, les unitats de cooperació de les quals parlàvem abans. Per últim, veiem amb bons ulls que es consolidi una direcció pública professional per liderar l'oficina, un projecte a tants anys necessita un lideratge tècnic sòlid que tingui la capacitat de coordinar les àrees jurídica, econòmica i social amb rigor. Avui donem les eines a aquest Ajuntament perquè faci la feina. Ara l'exigència serà que aquest equip es posi a treballar immediatament, que surti al carrer i que els veïns i veïnes notin que darrere d'aquests papers hi ha persones disposades a ajudar-los a rehabilitar casa seva. Teniu el nostre vot a favor per posar en marxa aquesta maquinària. Per últim, sí que m'havien sorgit uns dubtes. Avui es porta aquesta aprovació de l'ACR. Per un costat, quants mesos estarà en exposició pública, per tant, quan portareu aprovació definitiva a l'ACR? En aquests mesos que pot estar-hi, es pot començar a treballar o s'ha d'esperar que s'hagi aprovat definitivament? Aquesta ampliació del programa de consolidació del pla de barris garanteix que l'ltziar González estarà aquests cinc anys liderant aquesta oficina? Després d'aquests cinc anys, aquesta plaça quedarà a l'Ajuntament o desapareixerà, quin és la voluntat? Durant el procés de la creació de tot aquest personal tècnic, qui farà la tria d'aquest personal? Si és la mateixa Itziar Gonzalez, on seran els serveis de recursos humans? Molts promotors, gremis electricistes, fusters, etc. ens han preguntat com s'adjudicaran les feines de rehabilitació de les tres illes?"

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=5085.0>

Transcripció: "Avui portem a aprovació inicial el que serà el primer pas imprescindible per començar aquest pla de barris, la declaració de l'àrea de conservació i rehabilitació del nucli antic i de les àrees de rehabilitació edificatòria.



Són els instruments legals que ens permetran desplegar un procés de regeneració urbana integral, ordenat i progressiu, amb garanties socials, econòmiques i jurídiques, posant al centre la rehabilitació dels edificis, la protecció del veïnat i la lluita contra la degradació, l'especulació i la gentrificació. Volem començar destacant de manera molt clara la feina feta per la Sra. Itziar González i el seu equip. No només per la qualitat tècnica del projecte, que és indiscutible, sinó per la manera com s'ha treballat, des del diàleg, des de l'escolta i des d'una visió integral que posa al centre les persones, el veïnat i la cohesió social. També volem agrair explícitament el document que se'ns ha fet arribar, un document rigorós i molt ben treballat, que ajuda a entendre la complexitat del nucli antic i la necessitat d'abordar la rehabilitació des d'una perspectiva global, urbana, social, econòmica i ambiental. Aquest document deixa molt clar que la regeneració no pot tenir com a conseqüència costos socials per a la col·lectivitat i que cal actuar en mesures permanents per protegir les situacions de vulnerabilitat habitacional. Avui, a més, definim una primera fase d'actuació centrada en les vuit illes de cases que servirà per testar metodologies, aprofundir en els diagnòstics dels edificis i establir les millors estratègies d'intervenció, abans d'estendre el model a la resta del nucli antic. Pensem que és un plantejament prudent, progressiu i intel·ligent. L'acord que prenem avui també obre formalment el període d'informació pública i de notificació individualitzada a les propietats afectades. Això no és un detall menor. Vol dir transparència, drets, garanties i participació. Vol dir que aquest procés no s'imposa, sinó que es construeix amb corresponsabilitat i diàleg. Volem aprofitar aquest moment per fer una reivindicació política necessària. El pla de barris no és una idea nova ni improvisada. L'últim gran pla de barris que va viure aquest país es va impulsar també amb un govern socialista a la Generalitat, en el marc del govern tripartit i també amb un govern socialista a l'Ajuntament d'Olot. Aquell pla va demostrar que quan hi ha voluntat política i compromís amb els barris, les coses passen i funcionen. Des de llavors, i cal dir-ho amb contundència, s'ha fet molt poc. El nucli antic ha patit anys d'estancament i les poques actuacions que s'han anat fent han estat massa sovint insuficients i fragmentades. Volem deixar clar que en aquests darrers anys, quan Junts per Catalunya ha governat l'Ajuntament, amb un nom o un altre, les inversions al nucli antic han arribat sovint gràcies a la insistència del PSC en les negociacions pressupostàries. Inversions modestes però imprescindibles i sempre condicionades pel PSC com a mostra del nostre compromís ferm amb aquest barri. Per això avui valorem amb orgull que de nou sigui un govern socialista a la Generalitat qui torni a apostar de manera decidida pels plans de barris i per la regeneració urbana, posant recursos, instruments legals i capacitat d'intervenció al servei dels municipis i dels barris que fa massa temps que esperen. Ara tenim una oportunitat real, però aquesta oportunitat només tindrà sentit si la sabem desplegar bé, si som capaços de coordinar polítiques urbanes, socials i d'habitatge. Si protegim el veïnat més vulnerable, si evitem dinàmiques especulatives i si garantim que la millora del nucli antic sigui també una millora real en la qualitat de la vida de la gent que hi viu. Per fer això necessitem una organització sòlida amb direcció, equips tècnics i suport administratiu suficient. Sense aquesta estructura, el risc és que el pla quedi diluït i no es pugui desplegar correctament o que recaigui sobre serveis municipals que ja estan molt tensionats. Hem d'involucrar però, als tècnics municipals, ja que aquest equip que ara muntem desapareixerà i necessitarem tècnics preparats per continuar avançant amb el mateix ADN. Som davant d'un projecte complex que combina actuacions urbanístiques, socials i comunitàries i que requereix treball transversal i presència constant al territori. Per això és tan important disposar de perfils professionals especialitzats que assegurin una bona planificació, una execució rigorosa i un seguiment acurat de les actuacions. Avui fem el primer pas, no és el més vistós, però és un pas imprescindible. Des del PSC hi serem, com sempre hem estat, exigents, responsables i compromesos amb el nucli antic i amb la ciutat d'Olot. Com no pot ser d'una altra manera, votarem a favor dels dos punts del document urbanístic de delimitació i execució i de la modificació del programa amb el seu nou organigrama.”



Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=5390.0>

Transcripció: “Nosaltres votarem a favor dels dos punts, però abans de res volem començar agraint a la Sra. Itziar González, però absolutament a tot l'equip que hi ha treballat, per la mirada, per la perseverança i per haver posat al centre allò que massa vegades queda a la perifèria, la vida quotidiana de la gent que viu als barris. Fem un agrament també als professionals de l'Ajuntament que hi han dedicat hores, compromís i coneixement. I sobretot a les veïnes i veïns que fa anys que aguanten, que fa anys que reclamen i que ara, finalment, estan sent escoltats i formen part activa d'aquest procés. Avui portem a votació dos documents que no són menors. Un defineix què farem al nucli antic, la delimitació de l'àrea de conservació i rehabilitació i les primeres illes de cooperació, les àrees de rehabilitació edificatòria. I l'altre defineix com ho farem, amb quina estructura, amb quin personal i amb quin múscul polític. I això és clau, perquè sense eines, sense persones i sense pressupost, les bones paraules ja hem vist que no canvien res. Permetin-nos un exercici de memòria. Hem recordat moltes vegades aquella xerrada que la CUP Olot va organitzar l'any 2017, on la Sra. Itziar González i en Pablo Feu van explicar la seva recepta per millorar barris vells. Des d'aleshores no hem parat de demanar personal i recursos per fer-ho possible. D'això fa nou anys. I avui preparant aquesta intervenció em preguntava què ens haurien dit vostès si la CUP hagués dit que per solucionar el problema necessitàvem un equip amb direcció estratègica, direcció d'oficina, un arquitecte, una tècnica jurídica, una tècnica econòmica, una tècnica social, una arquitecta tècnica i una administrativa. Ens haurien dit, com tantes vegades, que això era impossible, que a l'Ajuntament no li tocava fer-ho, que el mercat ja s'hi acabaria posant. I quina ironia que allò que ens haurien dit que era impossible, avui ho estem aprovant per unanimitat. Dècades de deixadesa han demostrat, justament, que el mercat no es regula sol, que l'especulació no arregla els barris i que quan l'administració no intervé, el que passa és que els edificis cauen a trossos, el preu de l'habitatge es torna inaccessible i la majoria de la gent n'acaba patint les conseqüències. Les dades són clares i ja avui ningú les discuteix. Pràcticament la meitat dels habitatges buits, 82% d'edificis sense ascensor, 83% d'edificis construïts abans del 1940, una renda per càpita de 3.000 euros menor que la mitjana olotina i un 85% de propietaris que no viuen al barri. Davant d'això avui fem un pas important, un pas que demostra que quan l'administració pública decideix liderar, la ciutat millora per tothom. Pels veïns i veïnes, que veuran millorar la seguretat, l'accessibilitat i l'habitabilitat dels seus habitatges i també pels propietaris que tindran suport tècnic, diagnosi gratuïta, ajuts públics i una revalorització dels immobles feta amb criteris d'interès general. Però si avui votem a favor, especialment convençudes, és pel model que han escollit. Un model clarament social i ambiental. Social perquè posa límits a l'especulació i perquè incorpora condicions sobre el manteniment de lloguers assequibles. I perquè entén que rehabilitar no pot voler dir expulsar les persones del barri. I ambiental, perquè prioritza la rehabilitació i la reutilització. Perquè posa mesures d'eficiència energètica, de reducció d'emissions, de responsabilitat climàtica aplicada a l'habitatge existent. Aquest enfocament és el que ha fet possible que Olot hagi obtingut la millor puntuació del Pla de Barris de Catalunya. No ha estat casualitat, ha estat perquè s'ha treballat amb aquests criteris clars, compartits i exigents. Per això, avui també volem fer una crida a totes les parts implicades, a donar el millor de cadascú perquè aquest projecte sigui un èxit i a renovar el compromís polític perquè no ens desviem d'aquest camí. Ho hem vist mil vegades, el més difícil no és aprovar els documents, el més difícil és convertir-los en realitats, mantenir el rumb, mantenir aquesta forma cooperativa de fer, no rebaixar les condicions socials i ambientals.



No cedir davant de les pressions especulatives i donar suport real a les treballadores i treballadors que hauran de tirar endavant dia a dia. Des de la CUP hi serem, com hi érem el 2017, quan semblava impossible hi som avui, quan per fi ho estem fent possible. Treballarem perquè sigui un èxit i perquè aquest èxit impregni i s'escampi arreu de la ciutat.”

Intervé el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=5689.0>

Transcripció: “En primer lloc, agrair totes les intervencions perquè d'alguna manera, a part de la positivitat de les intervencions i d'alguna medalleta, és bonic veure que compartim el mateix projecte al 100%. Estic d'acord amb totes les intervencions que han fet vostès, propositives de cara al futur. Contestant al Sr. Rubio l'exposició pública és d'un mes. Aquesta exposició pública es concreta però, notificant-la personalment a cadascun dels 770 i escaig de propietaris. Per tant, aquest mes s'allargarà una mica, perquè tindrà certa complexitat. Finalment, en aquelles situacions en què hagi estat impossible notificar s'haurà de fer la publicació en el diari oficial i passats els 30 dies, es considerarà aprovat. Lògicament, també haurem de resoldre les al·legacions que s'hi puguin presentar al document. Per tant, veurem si aquestes al·legacions, diguem-ne, venen amb poca o molta càrrega de profunditat, esperant que vinguin amb poca càrrega de profunditat, en el sentit que les puguem resoldre i que no calgui tornar a fer, un cop resoltes, una altra exposició pública. En relació a la pregunta si podem començar, sí ja podem començar. De fet, ja hem començat. Perquè encara no tenim la notificació oficial que se'ns ha concedit l'ajuda. No hem pogut, posar a la nostra comptabilitat que tenim aquest ajut concedit per aquests 5 anys. Però ja hem començat a treballar, perquè confiem en el projecte i fa molt de temps que s'està treballant, amb molts de veïns, propietaris, botiguers, etc. Pel que fa als paletes, electricistes, fusters, etc. dir-li que en la part inicial, que és la part més arquitectònica i de disseny, hi haurà un procés d'homologació d'equips. En el sentit que també hi ha la idea que per cada illa o per cada àmbit d'actuació no haguem de fer un concurs, sinó que es faria un concurs únic que homologaríem a diferents equips d'arquitectes que puguin treballar simultàniament i en paral·lel, que puguin treballar en diversos àmbits del barri i no haver de fer adjudicacions separades, sinó que tinguem aquesta possibilitat d'adjudicar directament. Tota la part que després ja és d'intervenció, la nostra intenció és que siguin industrials locals, però també aprofitar aquesta oportunitat per generar noves capacitats a gent que actualment, per exemple, està en situació d'aprenentatge, gent que s'està formant en el PTT, que poden estar a l'escola NOIMA, és a dir, intentar també utilitzar aquest procés de rehabilitació per crear carreres professionals amb els joves que s'estan formant. Per tant, aquest ADN que sempre estem explicitant, el que volem és que impregni qualsevol de les actuacions que tinguin a veure amb la regeneració del nucli antic. Pel que fa a la tria de personal, es farà pels mecanismes habituals que lògicament regeixen a l'administració pública. En quant a la intervenció del Sr. Gasulla, no sé que li hauria contestat a la seva pregunta fa 9 anys. Jo en aquell moment era gerent d'aquest ajuntament i si recordo que va impactar molt el pla integral d'accions de millora, perquè amb la gent de Paisaje Transversal ens va aportar una visió que era completament diferent de la visió que en algun moment ens van aportar els previs plans de barri. I amb això no vull dir que els anteriors plans de barri no estiguessin ben estructurats. Abans hi havia una visió completament diferent. La nova Llei de barris ha incorporat aquesta visió més transversal en el sentit que la regeneració d'un barri o d'un nucli antic no és una feina només dels arquitectes o dels urbanistes. És una feina de tots, de la gent de dins de l'Ajuntament i de fora de l'Ajuntament. Dels veïns, dels propietaris, dels botiguers, de la gent que s'hi passeja, encara que no hi visquin. Interiorment, fer aquesta feina, que vol dir que les àrees que estan habituades i que per tradició treballen d'una manera



segmentada, separada, s'acostumin a debatre de manera conjunta és bo per la ciutat i per un barri. Fa nou anys li hauria dit això. Com a gerent, com a regidor, no ho sé. És veritat que ja un cop situats a l'anterior mandat, sabíem que s'havia d'aprovar la llei de barris i vàrem començar d'alguna manera a estendre les antenes. I també és veritat que havíem fet alguna prova pilot amb algun altre equip d'arquitectes perquè teníem una visió molt clara de com s'havia d'abordar el tema de la regeneració nucli antic. Però les proves que vam fer, la gent amb la qual vam interactuar, tenien clar que no era allò. Fins que en algun moment vam poder contactar amb la Sra. Itziar. De fet, no va ser proposar-li a ella i que ho acceptés directament, sinó que va haver-hi un procés d'acostament, un temps de diàleg entre l'Ajuntament i ella. Recordo que es va fer un primer assaig de com podia anar aquesta relació que va ser tot el treball que es va fer al voltant de l'illa del Carme que ja va ser una primera acció fora de Pla de Barris, però que podia ser una acció de Pla de Barris. Es va involucrar veïns, totes les diferents àrees de l'Ajuntament, a l'escola d'art, als residents de la residència de les Pares Carmelites, estudiants de l'escola, etc. Quan va veure que ens ho creiem i que realment havíem d'incorporar aquesta visió, aquesta manera de fer, va ser quan ella va acceptar l'encàrrec. També recordo el dia, en què es va presentar el PIAM del nucli antic, que es va fer a l'Orfeó, ens vam comprometre tots i crec que tots hem d'estar contents, que el que ens vam comprometre aquell dia allà, ho hem mantingut fins al dia d'avui. Per tant, és veritat que hem d'agrair a tot l'equip tècnic, a l'Itziar González i a tothom que ha col·laborat en tot això, però jo crec que també, com a representants públics escollits democràticament, jo crec que també ens hem de felicitar perquè hem mantingut aquest esperit d'unitat i evidentment que l'hem de mantenir, no només durant el temps que duri el Pla de Barris, perquè al cap de cinc anys el Pla de Barris ha de continuar, sigui amb el suport de l'Ajuntament, amb el suport d'altres ajudes, vinguin de la Generalitat, de l'Estat o d'Europa. Perquè evidentment, el barri no estarà acabat d'aquí cinc o vuit anys.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6314.0>

Transcripció: “Vostè ha dit que s'han de notificar els 700 veïns. A part dels veïns, també podran fer al·legacions un ciutadà d'un altre barri, per exemple? Per tant, un cop es desestimin aquestes al·legacions, s'haurà de tornar a notificar a tots els veïns?”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6356.0>

Transcripció: “Té a veure amb si hi ha canvis substancials, si fos així segurament s'hauria de tornar a passar a aprovació. Si són canvis no substancials, no.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6372.0>

Transcripció: “Quan li he fet referència a la pregunta amb el tema de l'Itziar, si es quedaria aquests cinc anys aquí, si té la voluntat de quedar-se aquí. Ho dic perquè és una fórmula nova que no teníem fins ara, un projecte amb uns diners que no teníem fins ara, però el que em preocupa és l'equip, perquè crec que ha demostrat que l'Itziar és una de les millors professionals que pot tirar endavant aquest projecte i hauria de tenir el seu equip de confiança.”



Intervé el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6425.0>

Transcripció: “Estem a l'administració, hi ha unes normes i no podem contractar la gent a dit. Però és veritat que un bon disseny de les proves i fet a consciència, crec que això garantirà que tinguem un bon equip. A més, jo penso que el sol fet de tenir la millor entrenadora, la millor estratègia, el millor projecte, crec que això atraurà talent. Crec que hi haurà gent que es barallarà per venir a treballar i per formar part de l'equip. Pel que fa a la permanència de l'ltziar, estarà més en el seu camp personal que en la decisió de l'Ajuntament.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6496.0>

Transcripció: “Primer de tot, gràcies pel suport de tots. És una bona imatge que en aquest cas puguem sumar tots els esforços des del Consistori per fer això que no sigui un projecte d'un partit, d'un equip de govern o d'un grup d'equips del Consistori, sinó un projecte de ciutat. Tot i així, això els ho dic perquè hi ha hagut un seguit de retrets, jo quan veig que l'únic que em critiquen en un projecte és que ho havíem d'haver fet abans, vol dir que ho estem fent bé i que hi estan d'acord. En aquest sentit ho veig com una validació claríssima. Ara aprofiten, evidentment, pel tema dels mèrits, de les medalles i només els demano que deixem els retrets de banda en aquest projecte. Jo ara podria fer un llistat de tot el que s'ha fet, tant a l'era del Sr. Berga, amb el Sr. Corominas que fa fer la Plaça Mercat, el Firal nou, va iniciar el PIAM, els processos participatius, etc. Però és que podia recular fins i tot amb el Sr. Sacrest que va viure el primer Pla de Barris. O fins i tot amb la Sra. Brussosa, que és qui va peatonalitzar el nucli antic. Des que jo he estat regidor el barri on s'ha invertit més és en el nucli antic, tant amb serveis, urbanisme, via pública, etc. Tot això, ha fet que no partíssim de zero, amb més o menys encert, evidentment, però el que estem fent aquí a Olot no s'ha fet enlloc. Per tant, ara poden dir que anem tard, que això s'havia d'haver fet abans, però si això no existia. Hem tingut la gran sort i hem apostat per un perfil que el Sr. Gasulla diu que és gràcies a que la van portar a una xerrada. D'acord, doncs, si vostè ho considera d'aquesta manera endavant. Jo li seré molt franc, va ser gràcies al Sr. Güell que se li va acudir i qui va parlar amb ella i junt amb el Sr. Berga van aconseguir convèncer-la perquè formés part d'aquest equip abans que sortís la Llei de barris. Quan ni tan sols hi havia aquest govern. Però no vull entrar més en això. Només els hi volia demanar que abandonem això. De què serveixen ara aquests retrets? Mirem endavant. Tenim la gran sort que tenim un tema clau, estratègic, que compartim tots. Que ho hem encarat d'una manera on tots els grups se senten còmodes. Que tenim un lideratge que funciona, en la qual hi confiem tots. Que hi muntem un equip i tots estem d'acord que és un equip que pot funcionar bé. L'estratègia és bona, tenim els recursos d'una Generalitat que efectivament, Sra. Alegre, estem molt contents que hi hagi Pla de Barris. Anem a sumar tots els esforços perquè això vagi bé i no que sembla que rampinyem a veure qui s'emporta el mèrit de tot això. Anem a fer que aquest mèrit sigui de tots, que sigui de la ciutat. Anem a fer un èxit de ciutat i no d'un color polític. I això és només el prec que els faria avui, després d'alguns comentaris que s'han dit que trobo que rebaixen l'alçada del que estem aprovant avui aquí i amb les condicions que ho aprovem. Només volia fer aquest prec i si els sembla bé fem una votació i aixequem tots els braços perquè també serà un moment històric per la ciutat.”



Votació:

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.

8. -REGLAMENT.- PRENDRE ACORD RELATIU AL REGLAMENT PER A L'ÚS DE LA LLENGUA CATALANA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT (RULC).

Núm. de referència : X2026005795
Núm. expedient: SG032026000001

I.- L'Ajuntament d'Olot, en sessió plenària de data 24 d'octubre de 1991, va aprovar el Reglament d'ús de la llengua catalana.

Aquest reglament, a l'article 24, preveu per garantir el seu compliment i seguiment la creació d'una Comissió Interdepartamental de seguiment que, entre d'altres, li corresponen les competències d'actualització, ampliació o revisió del Reglament; la qual farà l'estudi i la proposta corresponent al ple de l'Ajuntament perquè, si escau, n'aprova la modificació.

Els canvis experimentats, tant en la societat com en l'administració, justifiquen la modificació del vigent Reglament d'ús de la llengua catalana, per adaptar-lo a les noves realitats.

Considerant el que disposen els articles 4.1.a), 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 8.1.a), 52.2.d) i 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu SG032026000001 i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Ple**, proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar el procés per a l'aprovació d'un nou Reglament d'ús de la llengua catalana.

Segon.- Encarregar al Consorci per a la Normalització Lingüística de la Garrotxa la redacció d'una proposta de Reglament d'ús de la llengua catalana.

Tercer.- La proposta presentada per Consorci per a la Normalització Lingüística de la Garrotxa es passarà a la Comissió Interdepartamental de seguiment, per a la seva valoració i estudi als efectes d'eleva-lo al ple municipal per a la seva aprovació, si s'escau.

Intervencions:

Presenta la proposta la Sra. Pagès Jutglar i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6732.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6811.0>



Transcripció: “Tal com ha dit la Sra. Pagès avui no és la modificació d'aquest reglament, només és un tema formal i jurídic per poder encetar aquesta revisió. Estem d'acord amb vostè que s'havia de renovar aquest reglament de l'any 1991. Per tant, estenem la mà per poder treballar aquest reglament abans que vostès el portin a aprovació.”

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6842.0>

Transcripció: “En el mateix sentit que ha exposat el Sr. Rubio, també donarem suport i esperem que comenci tot el procés per poder participar-hi.”

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6864.0>

Transcripció: “Davant dels esforços per esborrar la memòria, cal que recordem que el català és i ha estat una llengua històricament minoritzada. Alguns exemples, al maig del 1896, la Direcció General de Correus i Telegrafos va prohibir parlar en qualsevol llengua que no fos el castellà per telèfon. El 15 de març del 1939, Carles Rahola Llorens va ser afusellat. En l'informe policial que es va fer amb motiu de la seva detenció se l'acusava de :”Ha sentido siempre devoción por la literatura catalana”. I les àvies sovint ens recorden que les seves mares els cantaven a dins de casa seva i de baix en baix, la Santa Espina, prohibida durant les dictadures de Primo de Rivera i de Franco. Avui, si observem l'evolució de les dades de les enquestes d'ús lingüístic de la població des del 2003 fins al 2023, veiem com l'ús habitual del català ha minvat. El 2003, el 50,7% de la població deia que era parlant habitual del català, fos de manera exclusiva o bilingüe. I el 2023 només un 42% de la població encastada feia la mateixa afirmació. Tal com recordava Jordi Cuixart en moments d'aplicació de la Llei Wert, el fet migratori ha estat estructural als Països catalans i la defensa de la llengua ha estat també un gran consens de país. Així doncs, considerem positiu que es vulgui treballar per actualitzar el reglament per l'ús de la llengua catalana de l'Ajuntament, vigent des del 1991, i també que sigui el Consorci per la Normalització Lingüística l'encarregat d'actualitzar el reglament. Perquè el català pugui ser una eina de cohesió social i perquè cuidar la llengua és responsabilitat de tots i totes i votarem a favor.”

Intervé la Sra. Pagès Jutglar.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=6981.0>

Transcripció: “Gràcies a tothom per la predisposició a treballar-hi i ens emplacem a fer-ho.”

Votació:

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.



9. - APROVAR MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA DE PERSONAL PER A L'ANY 2026.

Núm. de referència : X2026005976

Núm. expedient: RH122026000005

El Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió del dia 30 d'octubre de 2025 va aprovar la plantilla de personal de la Corporació per a l'exercici 2025 la qual es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 228 de 28 de novembre de 2025 exposant-la al públic durant el termini establert a la normativa vigent sense que es presentessin reclamacions i/o suggeriments.

El Consell de Ministres ha aprovat un acord pel que s'estableixen els criteris d'aplicació de la pròrroga per al 2026 dels Pressupostos Generals de l'Estat vigents en l'any 2025. La mesura compleix amb l'article 134 de la Constitució Espanyola, en el que es recull que, si a l'arribar l'1 de gener no hi ha una nova Llei de Pressupostos, es consideraran automàticament prorrogats els comptes públics de l'any anterior.

L'article 20.Dos de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, prorrogat per a l'any 2026, estableix que l'Oferta d'Ocupació Pública s'articularà a través de les següents taxes de reposició d'efectius:

- a) En els sectors prioritaris la taxa serà del 120 per cent i en els altres sectors del 110 per cent.
- b) Les entitats locals que tinguin amortitzat el seu deute financer a 31 de desembre de l'exercici anterior tindran un 120 per cent de taxa en tots els sectors.
- c) La taxa serà del 125 per cent per a les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat, cossos de Policia Autònoma i Polícies Locals, que es consideraran també sectors prioritaris.

L'Ajuntament d'Olot disposa d'una taxa del 125 per cent en la policia local. Durant el 2025 hi ha hagut una baixa de personal per excedència que ocupava una plaça d'agent.

L'Ajuntament d'Olot disposa d'una taxa de reposició d'efectius del 120 per cent en els sectors prioritaris. Durant el 2025 hi ha hagut catorze baixes de personal entre jubilacions i excedències totes en sectors considerats prioritaris.

Des de l'aprovació de la plantilla de personal per a l'any 2026 fins a data d'avui hi ha hagut diverses baixes de personal que afecten a la taxa de reposició d'efectius i s'han dut a terme diversos processos selectius per cobrir definitivament places vacants que han provocat canvis en la plantilla de personal vigent.

Cal adaptar totes les places que han quedat vacants al grup i nivell que marca la Relació de Llocs de Treball aprovada i publicada.

Atès que l'article 27 del Decret 214/1990, de 30 juliol, disposa que la plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost si es tracta d'establir nous serveis, ampliar, suprimir o millorar els existents, quan aquestes actuacions no puguin esperar l'exercici següent, com també si la modificació respon a criteris d'organització administrativa interna.



Vist l'informe emès pel cap de l'àrea de Govern obert i administració digital de data 13 de gener de 2026 i número d'expedient NI022026000045 en el qual proposa la modificació de la plaça de tècnic/a superior, subgrup A1, adscrita a l'àrea de Govern obert i administració digital, secció Dades i Processos, per una plaça de tècnic/a mitjà/na d'informàtica subgrup A2.

Vist l'informe emès pel cap de la secció de la Brigada Municipal de data 31 d'octubre de 2025 i número d'expedient NI022025002354, en el qual proposa la reordenació de la plaça d'oficial paleta vacant per jubilació del Sr. **** i poder fer el canvi de plaça al Sr. ****, que deixaria vacant la seva plaça a la Brigada d'Operativa.

Vist l'informe emès pel gerent de data 15 de gener de 2026 i número d'expedient NI022026000058 en el qual proposa que la plaça actualment configurada com a eventual d'alcaldia de la plantilla municipal es transformi en una plaça estructural de Direcció Pública Professional, adscrita al règim d'Alta Direcció, d'acord amb els principis de professionalització, estabilitat i responsabilitat estratègica que requereix el Pla de Barris del Nucli Antic.

Vist l'informe emès pel cap de l'àrea d'Esports de data 17 de novembre de 2025 i amb número d'expedient NI022025002527 proposa que la plaça de conserge que quedarà vacant en motiu de la jubilació del Sr. **** s'ha de reconvertir a oficial 1a de manteniment el més aviat possible.

Vist l'informe tècnic emès per la cap de l'àrea de Recursos Humans de l'Ajuntament d'Olot de data 20 de gener de 2026 en el qual proposa les modificacions que cal aplicar a la plantilla de personal aprovada de l'exercici 2026.

Atès que l'article 22.2.i de la Llei 7/19/85, de 2 d'abril, disposa que el Ple és l'òrgan competent per aprovar la plantilla de personal.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Convertir una plaça de personal eventual, subgrup A1, en una plaça de personal directiu professional gerent/a Pla de Barris, grup A, subgrup A1, nivell 30.

Segon.- Aplicar la taxa de reposició d'efectius del 125 per cent en la policia local que es distribuirà de la manera següent:

- a) Mantenir 1 plaça vacant d'agent de policia al 100%.
- b) Crear 1 plaça d'agent de policia a temps parcial del 25%.

Tercer.- Aplicar la taxa de reposició d'efectius del 120 per cent en la resta de sectors prioritaris. Distribuir la taxa de reposició d'efectius de la manera següent:

- a) Mantenir 12 de les 14 places que han quedat vacants al 100%.
- b) Les 2 places restants es van reconvertir en 2 places d'agent de policia en l'aprovació de la plantilla de personal per a l'exercici 2026.
- c) Aplicar el 0,20% sobre les 14 places obtenint 2,80 places noves que es distribuiran de la manera següent:
 - Crear 1 plaça de sotsinspector de policia al 100%.
 - Crear 1 plaça d'agent de policia al 100%.
 - Crear una plaça d'administratiu a temps parcial del 50% adscrita a l'àrea d'Alcaldia.
 - Acumular el 30% restant a la plaça nova d'agent a temps parcial del 25% que es crea en aplicació de la taxa de reposició de la policia local. La plaça passa a ser a temps parcial del 55%.

Quart.- Convertir una plaça vacant de personal funcionari, categoria TAG Llettrat, en una plaça vacant de personal funcionari, categoria arquitecte/a, grup A, subgrup A1, nivell 28.

Cinquè.- Convertir una plaça de personal funcionari, categoria tècnic superior cap de la secció de Dades i Processos, en una plaça de personal funcionari, categoria tècnic/a mitjà/na informàtic, grup A, subgrup A2, nivell 23, adscrita a la secció de Dades i Processos.

Sisè.- Amortitzar una plaça de personal laboral, categoria conserge, grup AP, que ha quedat vacant per jubilació i per poder mantenir una plaça d'oficial 1a manteniment que s'havia creat pendent d'amortitzar una de conserge.

Setè.- Adaptar la plaça de personal laboral, categoria supervisor pavelló, grup AP, a la Relació de Llocs de Treball aprovada. Aquesta plaça passa a la categoria d'oficial 1a manteniment, grup C, subgrup C1.

Vuitè.- Adaptar totes les places que han quedat vacants a la categoria, al grup i al nivell que marca la Relació de Llocs de Treball aprovada i publicada

Novè.- Modificar la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2026 tenint en compte la creació de noves places, les baixes de personal i el canvis produïts per diversos processos de selecció.

La plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2026 queda configurada de la manera següent:

PLANTILLA DE PERSONAL 2026	GRUP	PLACES	VACANTS	Observacions
FUNCIONARIS				
Funcionaris d'habilitació estatal				
SECRETARIA	A1	1	1	
INTERVENTOR	A1	1	-	
TRESORER/A	A1	1	1	
Escala d'administració general				
SUBESCALA TÈCNICA SUPERIOR	A1	9	6	
SUBESCALA TÈCNICA MITJANS	A2	12	5	1 amortitzar
SUBESCALA ADMINISTRATIVA	C1	11	1	
SUBESCALA ADMINISTRATIVA temps parcial	C1	1	1	
SUBESCALA AUXILIAR	C2	18	4	
SUBESCALA AUXILIAR temps parcial	C2	1	-	
SUBESCALA SUBALTERNA	AP	1	1	
Escala d'administració especial				
Subescala Tècnica				
TÈCNICS SUPERIORS	A1	5	1	
TÈCNICS MITJANS	A2	8	2	
TÈCNICS AUXILIARS	C1	1	-	
Subescala de serveis especials				
Policia Local				

SOTSINSPECTOR	C1	2	1	
SERGEANT	C1	3	-	
CAPORAL	C1	3	2	
CAPORAL	C2	4	-	
AGENT	C1	20	12	
AGENT temps parcial	C1	1	1	
AGENT	C2	26	-	
LABORALS				
TÈCNICS SUPERIORS	A1	8	1	
TÈCNICS MITJANS/PROFESSORS	A2	40	4	
TÈCNICS MITJANS/ PROFESSORS temps parcial	A2	11	2	
ADMINISTRATIUS	C1	17	-	
TÈCNICS AUXILIARS DELINEANTS	C1	6	1	
EDUCADORES ESCOLA BRESSOL	C1	21	5	
EDUCADORES ESCOLA BRESSOL temps parcial	C1	9	1	
TÈCNICS AUXILIARS BIBLIOTECA	C1	6	5	
TÈCNICS AUXILIARS INFORMÀTICS	C1	2	-	
DIRECTOR ESPORTIU	C1	1	-	
PERSONAL QUALIFICAT D'OFICIS	C1	2	2	
AUXILIARS ADMINISTRATIUS	C2	15	-	
ENCARREGAT	C2	1	-	
PERSONAL QUALIFICAT D'OFICIS	C2	30	1	
ALTRE PERSONAL D'OFICIS	C2	1	-	
SUBALTERNES/VIGILANTS/CONSERGES	AP	14	1	
SUBALTERNES/VIGILANTS/CONSERGES temps parcial	AP	5	2	
SUBALTERNES/VIGILANTS/ CONSERGES MUSEU DEL SANTS	AP	1	-	
SUBALTERNES/VIGILANTS/CONSERGES MUSEU DEL SANTS temps parcial	AP	1	-	
DIRECTIU PÚBLIC PROFESSIONAL				
GERENT	A1	1	-	
GERENT PLA DE BARRIS	A1	1	1	
EVENTUALS: CÀRRECS DE CONFIANÇA				
TÈCNICS SUPERIORS	A1	1	-	
TÈCNICS MITJANS	A2	3	-	

Desè.- Publicar aquest acord de conformitat amb la legislació vigent i comunicar la modificació als òrgans competents de les diferents administracions.

Intervencions:

Presenta la proposta la Sra. Muñoz i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=7013.0>



Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=7287.0>

Transcripció: “Hem analitzat aquest informe tècnic que motiva aquests canvis i d'entrada volem deixar clar que entenem la necessitat administrativa de fer aquest pas. Estem parlant d'un document que reflecteix la realitat demogràfica del nostre Ajuntament. Personal que es jubila després d'anys de servei, els quals agraïm la seva dedicació, com els casos esmentats a l'informe a l'àrea de territori, cultura, esports, etc. I la necessitat imperiosa de cobrir aquestes vacants per no aturar la maquinària administrativa. Veiem com s'aplica la taxa de reposició per reforçar, per exemple, la Policia Municipal, com es reordena la Brigada Municipal per mantenir la capacitat operativa. Evidentment, no votarem en contra que l'Ajuntament tingui aquests efectius necessaris per patrullar els carrers o mantenir els equipaments. Seria irresponsable per la nostra part. Ara bé, el nostre vot tampoc pot ser afirmatiu perquè hi trobem a faltar una visió estratègica global de futur, de cap on ha d'anar l'organització d'aquest consistori. Per exemple: pel que fa a l'Àrea de Govern Obert i Digital, veiem que amortitzen una plaça de tècnic superior A1, per convertir-la en un tècnic mitjà A2 i no entenem el per què? En un moment en què aquesta transformació digital i l'ús de les dades haurien de ser la punta de llança per fer un ajuntament més eficient. Ens sembla un pas enrere o com a mínim una manca d'ambició.

Per nosaltres l'eficiència no és només cobrir aquesta taxa de reposició que marca la llei, és repensar si les places que tenim són les que necessitem per l'Olot del futur. Nosaltres apostaríem per una estructura més àgil, menys burocratitzada i amb perfils més enfocats a la gestió de projectes transversals que no pas a la compartimentació clàssica. En resum, no bloquejarem que es cobreixin les jubilacions i les necessitats urgents de policia ni de la brigada, entre altres àrees, però no podem avalar amb un sí un model organitzatiu que no compartim i que creiem que no treu tot el potencial que podria tenir aquest Ajuntament. Però abans d'acabar m'agradaria fer-li dues preguntes. Actualment, quantes baixes de llarga duració hi ha al Consistori? I la segona, quanta gent està a punt de jubilar-se amb un màxim de dos anys?”

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=7508.0>

Transcripció: “Nosaltres també ens abstindrem perquè l'estructura de funcionament intern que han triat correspon al govern municipal del qual no formem part i nosaltres ho fariem d'una altra manera. El que sí que volem deixar clar i que quedi constància de la nostra preocupació per la situació del lloc de lletrat de territori. Es tracta d'una figura clau per al bon funcionament d'aquesta àrea i per garantir seguretat jurídica en la tramitació urbanística. Ens preocupa molt que aquesta plaça no estigui coberta, tot i que era una necessitat prevista amb temps i coneguda per l'Ajuntament.”

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=7559.0>

Transcripció: “Aquesta modificació de plantilla majoritàriament incorpora ajustos tècnics, adaptacions a la relació de llocs de treball, reconversions de places, amortitzacions formals i regularització de situacions que ja existien de fet. També constatem una dada que no es pot obviar i és que avui més de 20 places estructurals estan vacants, algunes pendents de convocar i altres en processos convocatòries que s'allarguen mesos. Això vol dir serveis funcionant amb menys personal del que els tocaria. Però no és aquí on volem centrar el debat. Ordenar la plantilla és necessari, però no és cap projecte polític.



Fa temps que el govern municipal ens diu que Olot creix, que la ciutat és més complexa, que els serveis estan tensionats i per tant seria lògic adaptar l'Ajuntament a aquesta nova realitat. Però quan mirem aquesta modificació de plantilla i les polítiques de l'equip de govern, la resposta és des de fa temps la mateixa. L'únic àmbit que creix de manera clara és la Policia Local. Ni habitatge, ni Educació, ni Mobilitat, ni Serveis Socials, ni Urbanisme. No estem dient que no calgui Policia. El que diem és que si el creixement de població només es tradueix en més policia i no en més serveis públics, el model de la ciutat queda molt clar. Si no reforces àrees com Habitatge, Educació, Polítiques de cures, etc. el que estàs fent no és prevenir conflictes, és gestionar-los quan ja han esclatat. I després, quan els serveis no donen l'abast, quan el personal està cremat, quan la ciutadania percep un empitjorament de l'atenció, després venen els laments. Aquesta modificació de plantilla no respon a les polítiques que fariem nosaltres, però el més greu és que no respon al relat que fa el mateix govern sobre la ciutat que creix. És una proposta tècnicament correcta, però políticament curta i desequilibrada. Si realment volem una ciutat cohesionada, segura i justa, la resposta al creixement no pot ser només més policia. Cal reforçar les àrees que realment ajudin a la cohesió. Cal reforçar allò que ataca l'arrel del problema. Per tot això, i perquè no és una plantilla que s'hagi negociat amb l'oposició, hi votarem en contra.”

Intervé la Sra. Muñoz.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=7698.0>

Transcripció: “Òbviament hem de fer aquestes modificacions de plantilla no perquè en tinguem ganes, sinó perquè són necessàries, perquè la gent es jubila. Justament ha fet la pregunta de les jubilacions. No sé les que queden per fer d'aquí a final del mandat, però sí que sé durant els 4 anys s'hauran jubilat més de 50 persones. Per tant, és obvi que les modificacions de plantilla i tal com podem fer per normativa vigent, s'han d'anar fent. Els organigrames els treballen els caps d'àrea, juntament amb les regidories que pertoquen, analitzen com estan les àrees i, òbviament, determinen quins nivells, categories i perfils necessiten. Són ells mateixos els que diuen al Departament de Recursos Humans què necessiten. També ha preguntat les baixes de llarga duració. Ara no li sé dir, però li buscaré i li passaré. En quant la plaça de lletrat d'urbanisme, les proves són la setmana vinent. Sr. Dorca ja sabem que no són les mateixes polítiques, però és estratègia, posar més policia al carrer és posar més seguretat. Òbviament ens agradaria posar més personal a totes les àrees, però el compromís era posar 60 policies municipals al carrer i és on hem d'arribar. A partir d'aquí valorarem on fa més falta i on no.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=7814.0>

Transcripció: “En quant el tema informàtic, realment aquesta àrea ha crescut. Fa dos anys es va implementar la taxa de reposició d'una manera important i es va prioritzar aquesta àrea, ja que hi havia reptes molt importants per davant. Es va crear un nou cap d'àrea més estratègic que englobés sistemes, administració electrònica i informació territorial. En el moment que hi ha hagut la jubilació del cap de secció, ara ja amb el nou organigrama que té aquesta direcció implementada amb un cap que unia les dues àrees, ja no feia falta el cap de secció i per tant passa a ser un tècnic. És una àrea que haurà crescut amb dues places en aquests dos anys. Per tant s'hi aposta més, però s'ha reorganitzat diferent i en aquest procés de reorganització és on ara vostè veu aquest punt en què es baixa la categoria d'un tècnic.



Però no és que hagi baixat, sinó que es va crear una plaça d'aquesta categoria superior fa un any. I pel que fa al que deia el Sr. Dorca, evidentment, són prioritats. Estic d'acord amb el que deia la Sra. Muñoz, hi ha moltes àrees que ens agradaria poder dotar amb més recursos, tenim les limitacions que tenim, però les coses s'han d'anar fent amb l'estratègia que seguim que n'hi ha molta. Justament hi hem posat molta estratègia pel que fa als recursos humans i tenim tota una planificació política de com ens agradaria fer créixer les àrees en el futur i què anem prioritzant. En el seu moment vam fer l'àrea de noves tecnologies, informàtiques, sistemes, etc. que la Sra. Domènech ha anat treballant amb gerència per tal d'anar-la estructurant. I la segona prioritat, era ampliar la policia i arribar a 60 agents. A més ja els avanço que no només creixerà en tres agents sinó en cinc, perquè hi ha haurà dues places més, ja que vam passar una plaça de consum pròpia de l'Ajuntament al Consell Comarca de la Garrotxa i ara aquesta l'hem passat a agent de la Policia Municipal. I a més vam fer un canvi organitzatiu a l'àrea d'esports quan es va jubilar una persona i l'hem passat també a la Policia. Per tant, aquest any la Policia Municipal d'Olot haurà crescut en 5 agents més i això ens permet arribar als 60 agents, els quals ens vam comprometre arribar l'any 2027, però ho haurem fet l'any 2026. Així doncs, haurem incrementat més policia per tenir més patrullatge perquè en una situació de creixement com la que tenim actualment, creiem que era important garantir un millor patrullatge i més intensiu a la ciutat. Veient les dades els darrers anys hem centrat els esforços en incrementar la policia per tal de fer un cop d'efecte positiu per la ciutat. Que després surten altres reptes que també haurem d'abordar, és evident. És un tema de prioritats.”

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8021.0>

Transcripció: “Deixi'm dir només una cosa perquè van deixant anar comentaris i llavors queden visions una mica alterades del que hem dit. No creiem que no sigui necessari ampliar la policia. És necessari ampliar la policia. La ciutat creix i s'han d'ampliar tots els serveis. La policia n'és un, els altres també. Si absolutament totes les places que creixen es destinen a la policia, llavors el discurs que els serveis estan tensionats no se sosté per enlloc, almenys que el vagi fent el que només va ampliant un tipus de servei. Perquè tot aquest discurs es basa en una percepció de la seguretat, unes estadístiques i unes enquestes que fan sobre la percepció de la seguretat. La percepció de la seguretat canvia des del moment que no hi ha proximitat amb la policia, al nostre entendre, des que desapareix el policia de barri, el policia de proximitat. Allò sí que donava percepció de seguretat a la gent i aquest model ha desaparegut davant d'un model que nosaltres creiem més reactiu i poc anticipatiu i que potser caldria valorar-ho. Hi ha moltes formes de seguretat, la seguretat no és només la policia, la seguretat són camins i entorns escolars segurs. La seguretat és urbanisme tàctic que fa que puguin haver-hi menys accidents i que la policia no hagi d'estar pendent d'accidents i pugui destinar els recursos a altres tipus de feines. La prevenció de la salut és seguretat, avui n'hem parlat amb l'Associació contra el Càncer. La cohesió social i comunitària és seguretat. I aquí és anar a l'arrel del problema i llavors no cal ser tan reactius. Un habitatge digne i un servei socials coberts és seguretat. Urbanisme feminista, els carrers il·luminats, negocis oberts, espais segurs, això és seguretat. Tot això també és seguretat i en tot això no s'hi està invertint prou personal, almenys en els últims temps, ja que tot el personal que pot créixer només creix dins de la Policia Municipal.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8135.0>



Transcripció: “Totes les àrees que depenen directament de l’Ajuntament, com poden ser Serveis Socials i Educatius, han crescut molt durant les darreres dècades. Altres com el tensionament del servei sanitari o els serveis educatius de primària o secundària no depenen de l’Ajuntament. Evidentment que haurien de créixer més perquè el tensionament és real. Evidentment la ciutat va creixent i això va generant necessitats però és que la policia municipal no havia crescut gens. Durant 30 anys a Olot hi havia 46 municipals. Hem passat de 27.000 a 39.000 i escaig habitants i seguim tenint 46 municipals. Estratègicament vam considerar que era estratègic i clau fer l’aposta immediata per ficar com a mínim en el ràtio que ens tocaria per habitants de policies, que és entre 60 i 70 policies, com a mínim arribar al rang inferior. Com a mínim arribar als 60. I això és el que hem fet.”

Votació:

Sotmesa la proposta a votació s’aprova amb 11 vots a favor (8 JUNTS, 2 ERC i 1 VOX), 4 vots en contra (4 CUP) i 5 abstencions (4 PSC i 1 ACTIVEM).

10. - AUTORITZAR LA COMPATIBILITAT AMB L’EXERCICI D’UNA ACTIVITAT PRIVADA D’UN TREBALLADOR ADSCRIT A L’ÀREA DE CULTURA I EDUCACIÓ.

Núm. de referència : X2026004859

Núm. expedient: RH172026000003

Vista la sol·licitud presentada pel senyor ****, en data 19 de setembre 2025, amb número de registre d’entrada E2025021977, en la qual demana que s’accepti la sol·licitud de compatibilitat de la feina de l’Ajuntament amb l’exercici d’una activitat privada.

El senyor **** presta els seus serveis en aquest Ajuntament en règim de personal laboral fix, categoria cap de tramoia, subgrup C2, adscrit a l’àrea de Cultura i Educació, secció Teatre i Arts escèniques, té assignada una tipologia de jornada completa i la dedicació per treballar en una activitat privada de músic i suport tècnic en una companyia de teatre es realitzarà fora de la jornada assignada a l’Ajuntament.

Actualment el lloc de treball que ocupa el senyor **** en aquest Ajuntament no té assignat el factor d’incompatibilitat ni el de dedicació exclusiva o similar.

La tipologia de la segona activitat no impedeix o menyscaba l’estricta compliment dels seus deures ni compromet la seva imparcialitat o independència ni supera els límits de remuneració establerts per la normativa vigent.

Vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Ple de l’Ajuntament d’Olot**, proposa al Ple l’adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la compatibilitat de l’activitat que desenvolupa el senyor **** a l’Ajuntament d’Olot com cap de tramoia a jornada completa amb l’exercici de l’activitat privada de músic i suport tècnic en una companyia de teatre amb una dedicació en hores setmanals distribuïda fora de la jornada de treball assignada en aquest Ajuntament.



Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte en els supòsits següents:

1. Si la segona activitat impedisís o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència.
2. Si la segona activitat tingués alguna relació amb els assumptes que la persona conegui per raó de càrrec.
3. Si la dedicació horària de la segona activitat coincidís amb la jornada laboral.
4. Si en el complement específic de la plaça que ocupa el senyor Sadurní Costa Municoy se li assignés una retribució en concepte de dedicació exclusiva i/o incompatibilitat.

Tercer.- El senyor **** està obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada, així com quant al règim de cotitzacions.

Intervencions:

Presenta la proposta la Sra. Muñoz i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8228.0>

Intervé el Sr. Planella.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8288.0>

Transcripció: "És compatible per tant no hi ha cap problema."

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8294.0>

Transcripció: "Nosaltres hi estem d'acord. Hi hauria alguna manera de delegar a les Junts de Govern aquests tipus d'autoritzacions de compatibilitat, per tal d'agilitzar els tràmits?"

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8329.0>

Transcripció: "Mirarem si és possible legalment."

Votació:

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.

13. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ACTIVEM OLOT PER A LA DEFENSA DEL COMERÇ DE PROXIMITAT I LA REGULACIÓ URGENT DEL MERCAT DIGITAL I LES GRANS SUPERFÍCIES.

El grup ACTIVEM OLOT retira aquest punt de l'ordre del dia.



Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8368.0>

Transcripció: “Així ho vam parlar amb el secretari i tots els portaveus de tots els grups que retirem el punt número 13 per l'emplaçar al ple del mes següent.”

12. - PREGUNTES PER ESCRIT GRUP MUNICIPAL ACTIVEM OLOT.-

Núm. de referència : X2026006109

Núm. expedient: SG022026000001

Assumpte: Pregunta al Ple sobre el control, sancions i campanyes relacionades amb els VMP (Patinets Elèctrics).

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Des del grup municipal **Activem Olot**, hem mostrat reiteradament la nostra preocupació per la convivència entre els vianants i els Vehicles de Mobilitat Personal (VMP) a la nostra ciutat. En aquest sentit, es va establir la prohibició de circulació d'aquests vehicles pel **Barri Vell**, amb l'objectiu de protegir els vianants en una zona de trama urbana sensible.

D'altra banda, des de l'**1 de gener de 2026**, ha entrat en vigor la normativa que obliga a tots els usuaris de patinets elèctrics a disposar d'una **assegurança obligatòria**. Aquesta mesura és cabdal per garantir la seguretat jurídica i la responsabilitat civil en cas d'accident.

Finalment, volem recordar que el nostre grup municipal va arribar a un **acord amb l'equip de govern** per tal de realitzar **4 campanyes específiques** i controls policials intensius durant aquest any per garantir el compliment de la normativa d'aquests vehicles.

Per tot l'exposat anteriorment, formulem les següents,

PREGUNTES

1. Des que es va fer efectiva la prohibició de circulació de patinets elèctrics pel **Barri Vell**, quina és la xifra total de **multes i sancions** que s'han interposat per l'incompliment d'aquesta restricció específica?
2. Atès que l'obligatorietat de tenir assegurança és vigent des de l'1 de gener de 2026, s'ha començat a exigir aquesta documentació en els controls rutinaris? Quantes sancions s'han posat per manca d'assegurança en aquests primers dies de l'any?



3. En relació amb l'acord assolit amb Activem Olot per a la realització de **4 campanyes i controls policials** específics: **quin és el calendari previst** per a l'execució d'aquestes campanyes i en quines dates es durà a terme la primera d'elles?

Intervencions:

El Sr. Rubio llegeix les preguntes del grup municipal ACTIVEM OLOT.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8392.0>

Transcripció: “Li hem fet una pregunta per escrit per tot el tema de patinets. Com bé sap el Sr. alcalde, hem retirat la segona pregunta sobre l'assegurança obligatòria perquè l'Estat finalment n'ha ajornat l'exigibilitat. Però que quedi clar que no sigui obligatori tenir una assegurança, no exigeix a aquest govern de fer complir la resta de les normes que sí són vigents i que s'han d'anar complint diàriament. La realitat és que passejar actualment pel barri vell o d'altres zones de la ciutat, per als vianants d'Olot, continua sent un esport de risc. Vostès van prohibir els patinets al nucli antic, fa un any i mig, però una prohibició sense control és paper mullat, per falta d'efectius o per la qüestió que sigui. Tenim la sensació i molts veïns ens ho transmeten que hi ha una permissivitat alarmant per part d'aquesta àrea. Veiem patinets a gran velocitat esquivant avis i nens i sembla que aquí no passi res. La pedagogia té un límit i ara toca ser una mica més contundents. Vam arribar a un acord amb vostès amb quatre campanyes de control policial durant el 2026. No volem que això quedi en una promesa i volem saber quan començaran. Si al gener ja no hi som a temps, esperem que al febrer la policia sigui al carrer controlant aquests temes. Per tant els demanen les dades del 2025 pel que fa a multes al barri vell o a altres llocs de la ciutat per saber si la prohibició és real o només cosmètica. I també el calendari d'aquestes campanyes. Per la seguretat dels nostres ciutadans, s'ha acabat el temps de mirar cap a un altre costat.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8519.0>

Transcripció: “No estic d'acord amb el que ha dit vostè de la permissivitat. Justament el control de trànsit que s'ha fet més des que he entrat d'alcalde ha estat el de patinets. Li diré els controls que vam fer l'any passat, cada un d'una durada d'una setmana. En vam fer un al gener, un al maig, un al juliol, dos a l'agost, dos a l'octubre i un al desembre. Vam fer específicament de VMP nou controls. Ara del Servei Català de Trànsit en tenim quatre de previstos per aquest 2026 que seran al principi de febrer, maig, juliol i octubre. Aquí sumarem els quatre que vam arribar a l'acord, per tant, com a mínim farem els mateixos que l'any anterior. És veritat que vam quedar que aquests es farien sempre al nucli antic i és majoritàriament on s'han fet. Aquest any trimestralment en farem com a mínim un control al nucli antic. I perquè vegi que no és cosmètica, hem posat en aquest darrer any 2025, 248 sancions. El dipòsit tenim 52 patinets requisats. No compari la situació actual en fa dos o tres anys, hem millorat. L'any anterior, el 2024, vam posar 173 sancions. Es fan més controls per tant és evident que es posen més sancions. Però, veiem que la tipologia de sancions de circular per les zones de vianants cada vegada és menor. Cada vegada es va responsabilitzar més la gent de passar per les zones on pertoca. Que n'hi ha que no ho fan bé, és evident. Evidentment, hi ha gent que encara va sense casc, hi ha gent que encara circula més d'un conductor al VMP, cosa que no podem permetre. Aquesta preocupació la compartim absolutament, Sr. Rubio. La rebo contínuament dels ciutadans, la veig i la visc jo mateix.



Per això vam fer campanyes contínuament, ja l'any anterior, el 2025 i aquest any seguirem, com vam acordar per fer més campanyes al nucli antic i a la zona comercial que és on hi ha més risc. Per tant, seguirem fent controls aquesta és la via. El que vull dir és que això no neix avui, sinó que li volia transmetre que s'ha fet moltíssima feina en aquest sentit i la prova és aquestes 248 sancions en un any, més de vuit controls i 53 patinets requisats. Espero i desitjo que d'aquí un any puguem arribar a aconseguir encara més ordre en aquest sentit al nucli antic. Hem anat millorant, però encara hem d'aconseguir molt més i la via és aquesta, ser pesats i anar fent controls. No ho canviarem d'un dia per l'altre, però a base d'anar-ho fent ho anirem canviant. Crec que en dos anys ha millorat i no ha anat a pitjor. Venim d'un moment que allò era un nou element que apareixia a la nostra ciutat i de mica en mica, a base d'anar fent tots aquests esforços, cada vegada més conductors de VMP circulen més bé. També ens calen normatives com la que s'ha suspès, que permeti tenir assegurança, fins i tot un mínim de coneixement sobre vialitat, Per tant, Sr. Rubio li mantinc absolutament el compromís.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8813.0>

Transcripció: “Gràcies pel compromís per mantenir els controls. És evident que des que és alcalde i regidor de Seguretat han augmentat els controls. Agraïm aquestes 254 sancions perquè entenem que estan fent una infracció, però la sensació no ha canviat. Potser sí que no ha empitjorat, però diàriament hi ha patinets en direcció prohibida, sense cas, velocitats, etc. En aquest sentit, poder cal intensificar-ho més. Entenem que també és un tema educacional, que també s'ha de treballar a les escoles. Per això creiem que també és important poder reprendre el tema de l'educació vial a l'escola perquè seria molt educatiu. Ja sé que no és comparable, però vostè sempre diu que Olot té molts més quilòmetres de carrers que un altre, però per exemple, avui han sortit les dades de Girona i s'han posat 1.500 multes amb patinets. Només amb patinets. És evident que és tres vegades més gran, però a Olot no arriben ni a la meitat de multes. Però sí que és cert que això seria un tema a treballar, bàsicament, perquè és un tema que podem evitar accidents, sobretot amb nens petits i gent gran. Li estenc la mà per continuar treballant en aquest tema.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=8958.0>

Transcripció: “En tot cas, dir-li que el compromís és total per treballar en aquesta via. Girona és molt més gran, té molts més patinets circulant i també té molta més policia. En tot cas, seguim en aquesta direcció i fer tants controls com puguem fer. Vostè diu, no sé quina és la recepta. L'única que hi ha és que la normativa acompanyi i anar sent pesats. És evident que a vegades hi ha la sensació frustrant de no acabar de veure que això millora per més controls que es facin. Però els agents que treballen fent controls ens diuen que cada vegada veuen més conductors conduint més bé.”



14. - MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS JUNTS I ERC SOBRE LA GESTIÓ DEL CONTRACTE PROGRAMA DE SERVEIS SOCIALS I L'EXIGÈNCIA D'UN FINANÇAMENT ADEQUAT PER PART DE LA GENERALITAT.

Núm. de referència : X2026006118

Núm. expedient: SG022026000003

El Contracte Programa és l'instrument de planificació i finançament mitjançant el qual el Departament de Drets Socials i Inclusió i els ens locals col·laboren per garantir la prestació dels serveis socials bàsics i especialitzats. És doncs, una eina essencial per assegurar l'equitat territorial, la continuïtat dels serveis i la sostenibilitat dels equips professionals.

Pel 2026, el Govern ha optat per prorrogar el Contracte Programa vigent. Aquesta decisió manté unes condicions econòmiques que no responen a l'increment real dels costos ni a les necessitats actuals del sistema. Tant les entitats municipalistes com els ajuntaments i consells comarcals han advertit que aquesta pròrroga compromet greument serveis tan sensibles com Equips Bàsics d'Atenció Social (EBAS), el Servei de Transport Adaptat, els Serveis destinats als Joves, els Equips d'Atenció a la Infància i l'Adolescència (EAIA) i altres recursos comunitaris.

La manca d'un finançament suficient té conseqüències directes: dificultats per establir plantilles, menor capacitat de retenció de professionals qualificats, inestabilitat contractual, i limitacions en el desplegament de projectes comunitaris. Tot plegat afecta la qualitat del servei i, en última instància, l'atenció a les persones més vulnerables.

Mentre el Govern de la Generalitat ha aprovat ampliacions pressupostàries per valor de 4.000 milions d'euros durant aquest exercici, no ha estat capaç de destinar esforços econòmics per garantir la sostenibilitat dels serveis socials bàsics durant la pròrroga. L'addenda anunciada, d'aproximadament uns 20 milions d'euros, continua sent clarament insuficient i no respon a les demandes dels ens locals.

Cal recordar que la Generalitat té l'obligació legal i competencial de garantir un finançament suficient del sistema de serveis socials. Els ajuntaments i consells comarcals ja fa anys que alerten d'un infrafinançament estructural, agreujat per les limitacions financeres derivades de la normativa estatal que els impedeix assumir més càrregues que les que els corresponen.

És per tots aquests motius que els grups municipals de Junts per Catalunya i ERC proposem a l'ajuntament els següents

ACORDS

Primer.- Manifestar el rebuig a la pròrroga del Contracte Programa 2026 en les condicions econòmiques actuals, atès que, tot i preveure una addenda amb millores en el SAD, l'EAIA i el SIS, resulta insuficient per garantir uns serveis socials de qualitat i amb continuïtat.

Segon.- Exigir al Departament de Drets Socials i Inclusió que revisi de manera immediata i substancial el finançament del Contracte Programa i hi incorpori l'increment pressupostari necessari perquè els ens locals puguin atendre de manera adequada les necessitats socials de la població.



Tercer.- Instar la Generalitat a avançar cap a un model de finançament estable basat en transferències directes, que superi la lògica de subvencions anuals i proporcioni als ens locals la seguretat jurídica i pressupostària imprescindible per planificar i gestionar els serveis amb eficiència.

Quart.- Denunciar la manca de planificació, de rigor tècnic i de coordinació en el procés de treball del Contracte Programa, i reclamar un sistema de governança compartida amb calendari, documentació tècnica i processos de participació clars i establerts.

Cinquè.- Manifestar que els ajuntaments no poden continuar assumint dèficits estructurals en serveis que són competència i obligació de finançament de la Generalitat de Catalunya, i que aquesta situació genera desigualtats i afecta l'atenció a les persones.

Sisè.- Traslladar aquests acords al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, al president de la Generalitat, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya.

Intervencions:

Presenta la moció la Sra. Muñoz i en llegeix els acords.

Enllaç videoactes

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=9044.0>

Intervé el Sr. Planella.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=9388.0>

Transcripció: “Des del grup municipal de VOX veiem aquesta moció amb bons ulls, ja que tot allò que sigui demanar més recursos o més finançament pels olotins sempre és benvingut. Considerem fonamental que els ciutadans puguin disposar de serveis públics de qualitat, eficients i que responguin realment a les necessitats del dia a dia. Disposar de més recursos econòmics permet millorar els serveis bàsics com la neteja, la seguretat, el manteniment de l'espai públic, l'atenció social o l'accés a infraestructures adequades. Al final, qui se'n beneficia directament és el veí d'Olot que és qui paga impostos i qui mereix que aquests diners reverteixin en el seu benestar. Per aquest motiu, tota iniciativa que vagi encaminada a reforçar el pressupost municipal o exigir a altres administracions els recursos que corresponen al nostre municipi comptarà d'entrada amb la nostra predisposició favorable. Creiem que els ajuntaments han de tenir les eines necessàries per oferir els serveis dignes i a l'alçada que els ciutadans esperen.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=9463.0>

Transcripció: “El no nostre grup votarà a favor d'aquesta moció perquè posa sobre la taula una realitat insostenible que vivim diàriament en aquest Ajuntament. És l'administració més propera al ciutadà, però se'ns nega el finançament necessari per atendre'l amb dignitat. El contracte programa és l'eina fonamental que garanteix, i ha de garantir, els serveis socials bàsics, aquells que protegeixen els nostres veïns més vulnerables. Però tal com explica la moció, la decisió és de la Generalitat de Catalunya. Prorrogar aquest contracte per al 2026 sense una actualització econòmica i real, crec que és una irresponsabilitat.



No estem parlant només de números en un Excel, estem parlant de la capacitat de mantenir els nostres equips bàsics d'atenció social o els serveis d'atenció a la infància i a l'adolescència. Si no tenim un finançament just, ens trobem amb dificultats reals per retenir els nostres treballadors socials i educadors, la qual cosa provoca inestabilitat i, finalment, un pitjor servei per la ciutadania. És inacceptable que, mentre s'anuncien ampliacions pressupostàries de milers de milions d'euros a nivell de país, es pretengui tapar les necessitats dels serveis socials municipals amb una addenda de 20 milions que el món local ja ha qualificat d'insuficient. Això ens aboca a un infrafinançament estructural on tots els ajuntaments han de posar recursos propis per cobrir obligacions que són, per llei, competència de la Generalitat. Per tant, votem a favor per exigir tres coses bàsiques: La primera, que no es carregui sobre les esquenes dels ajuntaments el cost de la inflació i l'augment de necessitats socials. Que es revisi immediatament el finançament del contracte programa. I per últim, que avancem cap a un model estable que ens permeti planificar i no viure pendents de subvencions anuals que arriben tard i malament. Per dignitat institucional i sobretot per responsabilitat amb els nostres ciutadans i ciutadanes, donem suport en aquesta moció.”

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=9615.0>

Transcripció: “El contracte programa és una eina essencial. És el marc que permet la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Inclusió i els ens locals per a garantir els serveis locals bàsics i especialitzats, l'equitat territorial, la continuïtat dels serveis i l'estabilitat dels equips professionals. Amb això hi estem plenament d'acord. També volem reconèixer una realitat que arrosseguem des de fa anys. El finançament municipal dels serveis socials ha estat insuficient, mentre que la demanda no ha deixat de créixer i de fer-se més complexa. Entenem, per tant, la preocupació que expressa la moció. Cal reforçar recursos, estabilitzar plantilles, retenir professionals i donar seguretat pressupostària als ajuntaments i als consells comarcals. Però també hem de ser rigorosos amb el moment en què ens trobem. La pròrroga del contracte programa per al 2026 té un element clau que no podem obviar. Evitar que a 1 de gener, els serveis socials quedin sense cobertura legal, ni econòmica. Garantir la continuïtat de serveis tan sensibles com els equips bàsics d'atenció social, el servei d'atenció a domicili, els serveis d'atenció a l'adolescència i a la infància o d'altres és imprescindible, mentre es treballa en el nou marc. És legítim dir que els recursos són ajustats i que cal millorar-los, però rebutjar frontalment la pròrroga podria posar en risc la continuïtat d'allò que tots volem protegir. També cal reconèixer que, sota la responsabilitat del departament encapçalat pel PSC, el contracte a programa 2022-2025 ha incorporat reforços als serveis socials bàsics, millores en la teleassistència, actuacions contra el sensellarisme i programes com els d'envelliment a quilòmetre zero. A més, s'ha iniciat una revisió del model d'atenció a l'adolescència i a la infància amb una orientació més preventiva. En aquest període s'han treballat diverses addendes, inclosa una prevista ja per al 2026 amb millores en el sistema d'atenció domiciliària, l'atenció a la infància i l'adolescència i amb nous àmbits d'atenció. Per tot això volem ser clars. Compartim la necessitat d'un major finançament i de més seguretat pressupostària, però no compartim el relat que parla de manca de rigor tècnic, manca de planificació o manca de coordinació. Ni tampoc el rebuig total a la pròrroga, perquè no reflecteix la realitat del treball que s'està fent. En conseqüència, i des de la responsabilitat institucional, votarem en contra de la moció. Creiem que cal continuar reclamant més recursos i avançar cap a un model estable de finançament, però no podem donar suport a una moció que posa en risc la continuïtat dels serveis socials bàsics i transmet una imatge injusta de la gestió actual.”



Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=9783.0>

Transcripció: “Nosaltres votarem a favor de la moció. I ho farem perquè compartim el diagnòstic que s’hi descriu i perquè la situació dels serveis socials és insostenible. Ara bé, creiem que cal dir les coses clares i s’agraeix que el govern municipal ho hagi reconegut a la seva intervenció perquè aquest tema no ha aparegut de cop, ni és responsabilitat d’un sol govern. Un contracte programa és l’eina bàsica que ha de garantir un servei social estable, ben finançat i amb continuïtat. El contracte vigent, del 2022 al 2025, ja va començar malament. Va imposar un canvi que no s’havia produït mai; passar fitxes que sempre havien estat transferències al sistema de subvencions. Això no formava part de l’acord marc, va arribar per sorpresa i va generar un desgavell enorme en la gestió. I aquí cal reconèixer responsabilitats, perquè la primera consellera que ho va fer era de Junts i el govern que hi havia era de Junts i d’Esquerra, els dos partits que avui presenten la moció. Al cap d’un temps, ja ho sabem, Junts va abandonar el govern i Esquerra es va quedar sola governant la Generalitat. En aquell moment haurien pogut canviar-ho, però tampoc ho van fer. Van mantenir un sistema injust, burocràtic i ineficient, tot i les queixes reiterades dels ajuntaments i dels Consells Comarcals. I, finalment, avui tenim un govern del PSC. I el problema no només no s’ha resolt, sinó que es cronifica. S’opta per una pròrroga del contracte programa amb diners insuficients, amb una addenda que millora algunes coses, però que no resol el fons del problema. I sense afrontar d’una vegada el nou contracte programa 2026-2029. El resultat és nefast. Els serveis del 2022 prestats amb costos del 2026, plantilles tensionades i els ajuntaments que han d’avançar diners i assumir dèficits estructurals que per llei corresponen a la Generalitat. A tot això s’hi suma un altre element clau, la cartera de serveis socials continua ancorada al 2010-2011. Fa més d’una dècada que no s’actualitza, tot i que la llei diu que s’hauria de fer cada any. Els governs de Junts, Esquerra i el PSC s’han saltat reiteradament l’obligació de posar-la al dia amb tots els inconvenients que això genera. També hi ha una desigualtat territorial evident dins del nostre país. No tots els territoris reben el mateix suport. A la demarcació de Barcelona, la Diputació finança molts serveis socials, i a Girona això és testimonial. I la Generalitat tampoc compensa aquesta diferència generant un sistema profundament desigual segons on vius. Responsabilitats polítiques compartides, desigualtat territorial, però encara hi ha un element que cal denunciar. El sistema de finançament que l’Estat espanyol imposa al nostre país és injust i escanya a les administracions públiques, des de la Generalitat fins als municipis. Patim un sistema que limita la capacitat de donar resposta a les necessitats socials i ja sabem que, quan totes les peces superiors fallen, sovint el pes acaba recaient sobre el món local. I una cosa no treu l’altra. Les decisions polítiques errònies de Junts, Esquerra i PSC existeixen, sí, però també hi ha un marc de finançament que no permet garantir els drets amb normalitat. Votarem a favor de la moció, no per qui la presenta, que creiem que en part n’és responsable, sinó perquè reflecteix el que demana el sector social des de fa molts anys. Perquè exigim un finançament suficient dels serveis socials, perquè cal reduir la burocràcia i perquè exigim un nou contracte Programa 2026-2029, que com a mínim compleixi les línies pactades el 2025 amb efectes retroactius a 1 de gener. Els serveis socials no poden continuar sent el germà pobre del sistema, ni és sostenible que els ajuntaments hagin de posar pedaços indefinidament a les mancances d’altres administracions. Calen solucions i calen ara.”

Intervé la Sra. Muñoz.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=10022.0>



Transcripció: "Bàsicament no estem rebutjant la pròrroga. De fet, les addendes que ens han anat enviant les hem signat. Òbviament no la rebutjarem perquè posem en perill tots els serveis socials, però sí que reivindicuem que estem descontents amb aquest menyspreu i menysteniment que tenen cap al món local, perquè hem d'utilitzar els recursos d'una altra manera i no pas perquè ells deixin de complir amb la llei. Ho he dit en el cos de la meva intervenció, això no va de partits. De fet, vaig interpel·lar directament a la consellera del meu propi partit quan no hi estava d'acord. Per tant, hem de vetllar perquè el món local pugui oferir uns serveis socials amb rigor i que siguin bons i que no deixem a ningú enrere."

Votació:

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 16 vots a favor (8 JUNTS, 2 ERC, 4 CUP, 1 ACTIVEM i 1 VOX) i 4 vots en contra (4 PSC).

15. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CUP DE CONDEMNA DE LA INGERÈNCIA IMPERIALISTA DELS EUA A VENEÇUELA I EN DEFENSA DE LA SOBIRANIA DEL SEU POBLE.

Núm. de referència : X2026006125
Núm. expedient: SG022026000004

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Després de mesos d'escalada política, militar i econòmica, amb segrest d'embarcacions, bloquejos econòmics i operacions de desestabilització orientades a imposar governs afins als interessos dels Estats Units d'Amèrica a la regió del Carib, el segrest del president de la República Bolivariana de Veneçuela, Nicolás Maduro, i de Cília Flores, així com les morts provocades pels atacs en territori veneçolà del dia 3 de gener, constitueixen una greu vulneració del dret internacional, un acte d'ingerència militar i un cop d'estat de facto contra un estat sobirà.

Aquesta ingerència nord-americana s'ha construït sobre una campanya sistemàtica de desinformació basada en acusacions mai demostrades de col·laboració del govern veneçolà amb el narcotràfic. Lluny de voler garantir suposats marcs de democràcia, pau o llibertat, aquestes actuacions tenen com a objectiu explícit, tal com ha reconegut la mateixa administració nord-americana, provocar un canvi de govern que faciliti el control, l'extracció i el comerç de les reserves petrolíferes veneçolanes i d'altres recursos naturals estratègics abundants al país. Unes reserves que, igual que les institucions, el futur i la llibertat de Veneçuela, són propietat única i exclusiva del seu poble sobirà.

Els atacs dels darrers mesos, amb centenars de víctimes mortals, i especialment els del dia 3 de gener, s'emmarquen en una dinàmica reaccionària global que no dubta a recórrer a la força per imposar interessos geopolítics i econòmics, erosionant encara més uns mecanismes de governança internacional ja de per si febles, sorgits després de la Segona Guerra Mundial i basats en el respecte a la sobirania dels pobles, la no ingerència i la resolució pacífica dels conflictes.



Institucions com la Unió Europea, l'OTAN i el govern de l'Estat espanyol, que històricament no han impedit —i sovint han tolerat o legitimat— cops d'estat i ingerències contra governs de l'Amèrica Llatina quan aquests responien als interessos dels seus pobles i no als dels Estats Units, avui actuen de manera directament còmplice, contribuint a justificar aquestes agressions i a erosionar les mínimes garanties de pau, dret internacional i convivència entre pobles.

Els ajuntaments, com a institucions de proximitat, democràtiques i expressió directa de la voluntat popular, i en coherència amb la tradició municipalista de defensa de la pau, la cooperació internacional i la solidaritat entre pobles, no poden restar impassibles davant d'agressions que vulneren els drets humans, el dret internacional i la sobirania dels pobles.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament d'Olot acorda:

ACORDS

1. Condemnar fermament la ingerència militar i política dels Estats Units d'Amèrica a Veneçuela i expressar la solidaritat amb el poble veneçolà davant d'aquesta agressió.
2. Exigir l'alliberament immediat del president Nicolás Maduro i de Cília Flores, així com la retirada dels falsos càrrecs de narcoterrorisme formulats contra ells.
3. Denunciar les ingerències dels Estats Units al conjunt dels pobles del Carib i defensar el dret dels pobles a la sobirania i a l'autodeterminació.
4. Rebutjar el paper còmplice de la Unió Europea, de l'OTAN i de l'Estat espanyol, i exigir que no es faciliti cap mena de suport polític, logístic o militar a aquestes agressions.
5. Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a posicionar-se públicament en condemna d'aquesta ingerència i a traslladar aquesta posició a les instàncies estatals i internacionals corresponents.
6. Donar suport a les mobilitzacions populars i a les iniciatives solidàries que es convoquin en defensa de la pau, d'una sortida democràtica i sobirana per al poble veneçolà, i contra l'imperialisme.
7. Trasladar aquest acord al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat, al Govern de l'Estat espanyol, als grups parlamentaris corresponents, així com als consolats de la República Bolivariana de Veneçuela i dels Estats Units d'Amèrica.

Intervencions:

Presenta la moció la Sra. Pagès Serarols.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=10119.0>



Transcripció: “Presentem aquesta moció després de l'agressió que va patir Veneçuela el passat 3 de gener i volem començar dient que l'agressió imperialista que va patir Veneçuela no és ni extraordinària, ni exclusiva per aquest territori. Forma part d'un engranatge imperialista i capitalista dels Estats Units. El 1823 neix la doctrina Monroe. Aquesta doctrina és el que coneixem com: “Amèrica pels americans”, que pretén convertir l'Amèrica llatina en el pati del darrere dels Estats Units. Implica que qualsevol ingerència europea o d'altres potències es consideri una agressió als Estats Units. La doctrina Monroe, però, no és res sense els diferents corol·laris que s'han anat aprovant després. El primer que s'aprova és el 1904, que és el corol·lari Roosevelt. Aquest corol·lari és important perquè és el que dona dret a intervenir militarment a l'Amèrica Llatina i al Carib en defensa dels interessos nord-americans. I és a partir d'aquí quan comencen les ingerències, intervencions militars, intervencions en canvis de governs, cops d'estat, etc. per tal de garantir el control de tot el territori llatinoamericà. El novembre del 1903, per exemple, hi ha la separació de Panamà de Colòmbia. Del 1906 al 1909 hi ha la intervenció a Cuba. Del 1915 al 1934, invasió d'Haití. Del 1916 al 1924, ocupació de la República Dominicana. Del 1927 al 1933, intervenció militar a Nicaragua contra Sandino. El 1954, cop d'estat contra Jacobo Árbenz a Guatemala. El 1961 intent d'invasió a Cuba, la coneguda invasió de la Bahía Cochinos. El 1964, cop d'estat militar, a João Goulart, a Brasil. El 1965, a la República Dominicana es finança i s'ajuda al moviment insurrecte contra el seu govern d'esquerres. El 1973, a Xile, hi ha el cop d'estat contra Allende, per part de Pinochet. Pinochet va formar-se a l'Escola de les Amèriques, als Estats Units. I aquí comença una dictadura cruenta a Xile que moltes coneixem. El 1976, un altre cop d'estat, aquest cop a l'Argentina, un cop d'estat a Isabel Perón per part de Videla. Aquest també format als Estats Units a l'Escola de les Amèriques El 1983, a Granada, intervenció contra el govern d'esquerres. De 1981 a 1990, a Nicaragua, els Estats Units dona suport a la “Contra”. El 1980 al 1992, a El Salvador també es dona suport al govern criminal d'Escuadrones de la Muerte. I avui, ha tornat la doctrina Monroe. El 2023 Argentina guanya les eleccions Milei amb el suport dels Estats Units. El 2025 a la mateixa Argentina condemnen a l'expresidenta Cristina Fernández a arrest domiciliari i avui segueix arrestada. El 2025 a l'Equador es parla de frau electoral. Guanya el president Daniel Novoa, i a partir d'aquí hi ha una persecució de militants d'esquerres i del moviment popular. El 2025, també a Bolívia, guanya les eleccions Rodrigo Paz, de la mà dels Estats Units, i així es reactiven les relacions que s'havien trencat amb aquest país. El 2025, també a Cuba, els Estats Units accentua el bloqueig econòmic i comercial. El 2026 a Honduras es torna a parlar de frau electoral a les eleccions presidencials. Aquesta vegada guanya Xiomara Castro i els partits de l'esquerra i de centre diuen que hi ha hagut frau. El 2026 també a Xile guanya les eleccions amb el suport dels Estats Units la dreta xilena, amb José Antonio Kas, fill d'un senyor que va formar part del moviment nazi. També recordar altres guerres que segurament també hi tenen relació. Iraq, el 2003, amb l'excusa de les armes de destrucció massiva, però aquestes armes mai van aparèixer. El 2011, a Síria, aquí l'excusa va ser la intervenció militar per acabar amb el règim autoritari dictatorial. El 2011 també a Líbia, una altra vegada per acabar amb el president Gadafi. I avui, el 2026, Veneçuela. I aquí l'excusa i el pretext ha estat acabar amb el narcotràfic. És a dir, acabar amb el que acusen com un país de narcoestat. Totes aquestes guerres que acabo de nombrar tenen un punt en comú, el petroli. Intervencions militars dels Estats Units que només tenen com a objectiu apoderar-se del petroli d'aquests països. I ara m'agradaria parlar-vos de la realitat veneçolana. La que m'he trobat en les visites que he fet a la República Bolivariana de Veneçuela. La realitat que he conegut no és la que totes estem sentint avui, sinó que és molt diferent. Quan camines pels carrers de qualsevol poble o ciutat, asseguda en una plaça, passejant per uns camps, al bus, al metro, en un bar, en qualsevol lloc, et trobes un poble polititzat. Són persones grans, poden ser joves, treballadores, funcionàries, polítics, pageses, ramaderes, fins i tot infants de diferents



classes socials, més riques, més pobres, etc. I mai en aquest lloc he tingut tantes converses de geopolítica, d'història, d'organització popular, de governança, d'eleccions... A Veneçuela tens converses interessants en qualsevol lloc i també la persona que menys t'esperes et fa una classe magistral, per exemple d'història d'Amèrica Llatina. A Veneçuela s'està intentant desenvolupar i portar a terme el que s'anomena el socialisme del segle XXI, que es construeix i té com a objectiu la "Comuna". Què són les Comunes? Les comunes són agrupacions territorials que porten la governança del territori a les bases, és a dir, a tota la població que hi viu. A més, tenen la seva pròpia legislació, les lleis del poder popular. Les comunes tenen el seu Parlament Comunal, tenen les seves "voceries" que serien com les regidories d'Habitatge, d'Esports, de Sanitat, d'Educació, etc. Tenen el seu banc comunal i tenen les empreses de propietat social. Són empreses que només reten comptes a la comuna i que són les persones que viuen en aquell territori que decideixen en què es fan coses, on intervé aquesta empresa i amb què no. Allà on van els beneficis i en quines parts de la comuna s'inverteixen. A més, des del 2024, existeixen les consultes populars nacionals. Són quatre consultes anuals, una cada tres mesos, on cada comuna porta a votació set projectes. Són set projectes que donen resposta a problemàtiques i necessitats que tenen en aquell territori. Els dos projectes guanyadors reben una dotació de 10.000 dòlars cadascun perquè sigui la comuna qui l'executi. És a dir, la població analitza, debat i proposa solucions en forma de projectes. La població escull allò prioritari i executa allò que ha plantejat i ha votat. Tot això enmig d'un bloqueig, de sancions, de mesures coercitives que dificulten la seva vida en molts aspectes, però elles allà segueixen. Des del 28 de juliol del 2024 fins al 28 de juliol del 2025, el poble veneçolà va anar a les urnes vuit vegades. Unes eleccions presidencials, quatre consultes populars nacionals, eleccions a l'Assemblea Nacional, eleccions a governacions i eleccions municipals. D'això no se'n parla i és la gran virtut, la seva fortalesa com a poble, la democràcia portada a l'extrem. Moltes de nosaltres hem comprat la realitat imperialista que a Veneçuela hi ha una dictadura. I jo em pregunto, en quantes de les nostres democràcies votem vuit vegades en un any? La resposta és fàcil, ràpida i clara, en molt poques. Veneçuela porta des del 2013 patint el que es coneix com la guerra híbrida, és a dir, sent atacada des de molts fronts però sense intervenció militar. Això ha durat fins al 3 de gener del 2026, quan va ser bombardejada i es va segrestar el president Nicolás Maduro i la diputada Cilia Flores. Una agressió militar que és una vulneració flagrant del dret internacional i de la Carta de les Nacions Unides. Una agressió que amenaça la pau regional i que pot tenir conseqüències al continent americà però també mundials. El govern de Trump ha executat la intervenció militar sota un fals argument de combatre el narcotràfic. Tot i això, la Casa Blanca no ha portat cap prova concreta que recolzi les acusacions i de fet els mateixos tribunals nord-americans ja han descartat l'existència del famós Càrtel de los Soles. Aquest presumpte grup criminal fictici inventat pels propis Estats Units per justificar les acusacions de narcotràfic contra Maduro. Després de la terrible agressió imperialista, el poble Veneçolà ha sortit al carrer a mobilitzar-se massivament. Seran chavistas o no, però tenen molt clar que no volen tornar a ser colònia de ningú. Volen la seva sobirania nacional i gestionar els seus recursos, perquè saben que passa quan els gestiona l'imperi, que no és una gestió, sinó un robatori. Veneçuela ha estat atacada per tres grans motius. Perquè és el país que té més petroli de tot el món. El mateix Trump ha dit que el principal objectiu és apoderar-se dels recursos estratègics com ara el petroli i els minerals veneçolans. El segon motiu és pel seu model polític, social i econòmic. El socialisme bolivarià posa en qüestió el sistema capitalista en tots els seus àmbits i aquestes dissidències el capital no se les pot permetre. I per tercer, perquè la posició de lideratge mundial dels Estats Units avui trontolla per les seves múltiples crisis i el declivi de la seva economia, afavorint el sorgiment de nous pols de poder, com poden ser els BRICS que estan encapçalats per la Xina.



Per tant, aquests atacs busquen resistir al sorgiment d'un nou ordre global, blindar els interessos econòmics i geoestratègics de Washington sobre Veneçuela, l'Amèrica Llatina i el món. Per tant, defensar la sobirania de Veneçuela és defensar la sobirania d'Amèrica Llatina i de tots els pobles del món. Defensar Veneçuela és combatre l'imperialisme feixista i dèspota que només mira pels seus interessos. Avui ha estat Veneçuela, demà pot ser Groenlàndia i demà passat ves a saber qui.”

Intervé el Sr. Planella.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=10912.0>

Transcripció: “Primer de tot, voldria dir que pe presentar aquesta moció s'ha de tenir molta barra. Però sincerament, venint de la CUP, ja no ens sorprèn res. Estem acostumats que presentin iniciatives carregades de bestieses i ideologia intentant defensar allò que és indefensable. El Sr. Nicolás Maduro és un dictador comunista que ha sotmès el poble veneçolà a una situació d'esclavatge, de repressió i de silenci forçat. Un poble emmordassat, passant gana, vivint en la misèria i en la por. Estem parlant de desenes de milers de víctimes del règim, amb milers d'assassinats documentats amb noms i cognoms, de mig país obligat a marxar a l'exili i de molts altres ciutadans empresonats simplement per pensar diferent. Afortunadament, gràcies a la pressió internacional i en gran part a l'acció decidida de Donald Trump, fa poc va començar a alliberar presos polítics del règim veneçolà. Això és un fet que alguns voldrien ignorar, però és innegable. Resulta realment curiós que la CUP parli de llibertats i drets humans mentre defensa i justifica un règim dictatorial com és el de Maduro. Donald Trump és un heroi, malgrat que a molts no els agradi. Ha estat clau en la lluita contra aquesta tirania. De fet, l'opositora veneçolana María Corina Machado ha compartit públicament la medalla que se li va atorgar amb motiu del Premi Nobel de la Pau amb Donald Trump, reconeixent la seva tasca en favor de la llibertat del poble veneçolà. I malgrat tot això, el grup de la CUP pretén que condemnem Donald Trump. Francament, això fa riure. Ho dic clarament, fa riure. Permeti'm recordar una lliçó bàsica d'història. Després de la Segona Guerra Mundial es va construir un mur a Berlín. I saben per què es va fer? No pas per dividir un territori, perquè per això no calia aixecar el mur d'aquelles dimensions. Es va fer per evitar que la gent que vivia a l'Europa de l'est, sota règims comunistes, fugís cap a l'Europa occidental, on hi havia llibertat, prosperitat i democràcia. Això diu molt del comunisme i el seu fracàs sistemàtic. El comunisme no ha estat mai bo, ni ho serà. Allà on s'ha aplicat ha portat misèria, repressió i manca de llibertats. I per tot això, i per sentit comú, per coherència, pels nostres principis, votarem aquesta moció en contra.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=11068.0>

Transcripció: “Des d'ACTIVEM OLOT, avui ens abstindrem en aquesta moció perquè la nostra posició es basa en la coherència amb els nostres valors, el municipalisme, la pau i, per damunt de tot, la defensa insubornable dels drets humans. Aquesta moció ens planteja un escenari de blancs o negres, que al nostre parer no reflecteix la complexitat de la realitat. El text ens demana condemnar fermament la ingerència dels Estats Units i, alhora, exigir l'alliberament i la retirada de càrrecs contra Nicolás Maduro, assumint una defensa tancada del seu govern. Nosaltres diem ni ingerències militars, ni governs que vulneren drets fonamentals. No a la intervenció de Trump. Estem totalment en contra de la política exterior agressiva i unilateral. Creiem que cap país té dret a decidir el futur d'un altre mitjançant la força o operacions militars. La sobirania del poble s'ha de respectar sempre. No al blanqueig de Maduro. No podem votar a favor d'un text que ignora, al nostre entendre, la greu crisi democràtica i humanitària que pateix Veneçuela sota el govern actual.



El nostre compromís amb els drets humans ens impedeix donar suport incondicional a un règim que ha estat qüestionat internacionalment per la seva gestió de les llibertats civils. I sí a una Europa forta i pròpia. La moció qualifica la Unió Europea de còmplice. Nosaltres discrepem d'aquest llenguatge, creiem en una Europa cohesionada, lliure i amb veu pròpia. Evidentment que no entenem el silenci d'Europa d'aquests dies. El problema no és una complicitat malèvola, sinó la manca d'una posició comuna a nivell mundial, prou forta per fer de medidora efectiva sense supeditar-se els interessos nord-americans. Tal com entenem la moció, ens obliga a triar en un conflicte on cap dels dos bàndols representa plenament els valors de democràcia i pau que defensem. Per tant, per què no validem l'intervencionisme de Trump, però tampoc avalem el govern de Maduro, el nostre vot serà l'abstenció.”

Intervé el Sr. Mir.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=11224.0>

Transcripció: “Des del PSC, en primer lloc, compartim la preocupació que expressa aquesta moció sobre la sobirania dels pobles i el dret internacional. Compartim la defensa de la pau i el rebuig de les intervencions militars unilaterals, fossin quines fossin i vinguin d'on vinguin. Tanmateix, però crec que aquesta moció ofereix una visió parcial i simplificada d'una realitat molt més complexa. La moció parla d'ingerència imperialista als Estats Units i de defensa de la sobirania del poble Veneçolà, però silencia completament les violacions sistemàtiques dels drets humans documentades, tant per Amnistia Internacional, com per les Nacions Unides sota el govern de Nicolás Maduro. Per tant, crec que quan s'expliquen les coses s'han d'explicar totes. La moció parla dels segrest de Maduro i de Cilia Flores, com fet consumat, però ignora les investigacions internacionals sobre vincles amb narcotràfic i les acusacions de crim contra la humanitat que l'acord penal internacional està examinant. La sobirania no pot ser un escut per la repressió interna contra el propi poble. Com a socialistes, nosaltres posem les persones al centre. Els vuit milions de veneçolans desplaçats, les milers de detencions arbitràries, les tortures i les execucions extrajudicials no poden ser ignorades per una narrativa geopolítica esquemàtica d'imperialisme vers el poble sobirà. El PSC, per tant, condemna les intervencions militars unilaterals dels Estats Units, com també condemna la repressió brutal del règim de Maduro. Però rebutgem la falsa dicotomia que s'ofereix en la moció de Maduro o Trump, sinó el que defensem és la dicotomia de drets humans universals i democràcia real pels veneçolans. Proposem la següent alternativa més constructiva en aquesta moció. Punt 1. Condemnem les violacions dels drets humans per tots els actors i exigim investigacions independents. Segon, expressem solidaritat amb la societat civil veneçolana, no amb els governs repressors. Tercer, instruïm a la Unió Europea i l'Estat Espanyol a defensar el dret internacional de manera coherent. I quart, donar suport a processos democràtics autòctons a Veneçuela, no a solucions imposades. Per tant, això reflectiria una mica la nostra argumentació anterior. Com a municipi de la Pau, Olot ha de parlar amb la veritat completa, no amb consignes ideològiques. Per això el PSC votarem en contra aquesta moció i defensarem els drets humans per damunt de qualsevol bandera geopolítica.”

Intervé la Sra. Pagès Jutglar.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=11406.0>

Transcripció: “Des del grup d'Esquerra Republicana, considerem que l'agressió dels Estats Units contra Veneçuela constitueix una vulneració flagrant de la Carta de Nacions Unides, del dret internacional i del sistema multilateral.



Cap país que es proclamí democràtic pot bombardejar o intervenir altres pobles segons la seva conveniència i els seus interessos, posant en risc vides civils i agreujant encara més la situació. Per això des d'Esquerra denunciem aquesta agressió, l'abducció il·legal de Nicolás Maduro i també l'escalada bel·licista impulsada per l'administració Trump que representa una greu amenaça per la pau i la seguretat, tant regionals com internacionals. Rebutgem qualsevol acció militar unilateral i exigim el ple respecte al dret internacional, especialment els principis de sobirania, autodeterminació dels pobles, integritat territorial dels estats, prohibició de l'ús de la força i resolució pacífica dels conflictes. És per això que cal una desescalada immediata, mantenir oberts tots els canals diplomàtics i apostar clarament per el diàleg entre les parts que és imprescindible per evitar una escalada major i garantir una solució política al conflicte. Cal garantir que només el poble veneçolà decideixi el futur de Veneçuela. També és necessària la implicació de la Unió Europea, que realment té l'oportunitat i la responsabilitat de liderar aquesta via diplomàtica i assumir un paper actiu com a defensora d'un ordre internacional basat en normes, en diplomàcia i en la pau. Expressem, per tant, la nostra solidaritat cap al poble veneçolà i reafirmem que el diàleg i la diplomàcia són l'únic camí possible. Dit això, pel que fa a la moció que se'ns presenta avui, hi ha molts punts que coincidim plenament, però també n'hi ha d'altres, com per exemple el paper de la Unió Europea, que també és clar que tenim matisos molt diferents. Per aquest motiu, i malgrat compartir el fons de la denúncia i considerar que la situació és profundament injusta i per això volem que consti, el grup municipal d'Esquerra Republicana avui s'abstindrà.”

Intervé el Sr. Sellabona.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=11528.0>

Transcripció: “El nostre posicionament en aquesta moció, en cap cas és un posicionament acrític, sinó una mirada coherent amb els principis democràtics i del dret internacional. En primer lloc, considerem, com ja s'ha dit que la intervenció armada i militar unilateral dels Estats Units el passat 3 de gener a Veneçuela i la captura del seu president constitueixen una vulneració greu del dret internacional. Accions d'aquest tipus generen una gran incertesa, evidentment, pel present i el futur del país i estableixen també precedents perillosos en les futures relacions entre els estats d'arreu del món. Ara bé, dir això no significa, en cap cas, avalar el règim del Sr. Nicolás Maduro. Parlem d'un règim autoritari, sense garanties democràtiques, amb greus episodis de corrupció i repressió política, i que governa sense una legitimitat clara a les urnes. Aquesta realitat ha provocat una crisi social, institucional, econòmica, humanitària, a tot el país. Però aquesta situació interna, insisteixo, no pot servir de justificació per a una intervenció militar exterior, en cap cas. A més, fora de qualsevol mecanisme legal establert. Per tant, és important denunciar alhora aquestes dues realitats. Per una banda, l'autoritarisme intern i per altra, la ingerència externa. Simplificar aquests conflictes tan complexos pensem que no ajuda ni a resoldre el conflicte i encara menys ajuda al futur del poble veneçolà. També ens preocupa, evidentment, aquestes actuacions unilaterals que debilitin espais com el de les Nacions Unides, espais legítims per poder resoldre conflictes internacionals i que erosionen els principis bàsics de sobirania, no ingerència i de resolució pacífica dels conflictes. Des de Junts volem expressar el nostre suport al poble veneçolà i molt especialment a totes aquelles persones que lluiten democràticament per un país lliure i sobirà, moltes de les quals també, han patit repressió, empresonament i exili. Per tot això, hi votarem en contra.”

Intervé la Sra. Pagès Serarols.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=11677.0>



Transcripció: “La intervenció del Sr. Planella és la que s'esperava i no ens ha sorprès. Només qui defensa el feixisme pot considerar Trump un heroi. Només dir-li que si a Veneçuela hi ha fam i pobresa i tota aquesta misèria que vostè parla i que coneix tant de primera mà, és culpa del bloqueig, de les sancions i de les ingerències imperialistes. Ja que ens ha parlat d'història, miri les dades d'analfabetisme, pobresa infantil i qualsevol altra abans de l'arribada al govern d'Hugo Chávez. Van passar del 80% d'alfabetisme al 0% pràcticament en molt pocs anys. El Sr. Mir li volia dir que no hi ha cap prova contundent que permeti acusar el president Maduro com a narcotraficant. Només hi ha el que han dit el Sr. Trump i Genesis, per això els mateixos tribunals han descartat l'existència del Càrtel de los Soles. A més a més, hi ha set informes de les Nacions Unides que argumenten amb dades i estudis que a Veneçuela no es produeix droga, ni és país de trànsit d'aquesta. Només un 4%, passa per Veneçuela, l'altre passa per el Pacífic. Sobre els canvis que ens ha proposat el grup municipal del PSC, potser hauríem agraït que ens els fessin arribar abans, perquè potser ens ho haguéssim pogut plantejar per arribar a un acord. Però aquí ara no ens veiem en cor de canviar aquest redactat i fer que sigui un redactat de consens. I ja per acabar, perquè han parlat molt d'escoltar el poble veneçolà i que l'hem de tenir en compte, dir-los que l'únic poble veneçolà que hem escoltat des d'aquí és l'opositor que és el que està fora. No hi ha cap televisió, ni diari d'aquí que hagi entrat a Veneçuela a cobrir aquesta notícia i hagi parlat amb el poble que està sortint cada dia als carrers a demanar el retorn i exigir el retorn del seu president i de la diputada Cília Flores, i que està, a més, defensant la seva sobirania, parlant de no-ingerències i de no-colonialisme. Per tant, hi ha dos pobles, sí. Hi ha un poble opositor, que és el que defensa Maria Corina Machado que aquesta senyora té un Nobel de la Pau, havent dit que vol que intervinguin militarment i bombardegin el seu país. A més, dient-li al Sr. Trump que li regalava el petroli. Quin bé és per Veneçuela regalar el petroli a un exterior. Jo els diria que també intentin escoltar, informar-se des d'altres llocs, perquè hi ha tot un poble que no han escoltat.”

Votació:

Sotmesa la proposta a votació es desestima amb 4 vots a favor (4 CUP), 13 vots en contra (8 JUNTS, 4 PSC i 1 VOX) i 3 abstencions (2 ERC i 1 ACTIVEM),

16. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CUP PER A LA REGULACIÓ URGENT DELS LLOGUERS DE TEMPORADA I D'HABITACIONS.

Núm. de referència : X2026006134

Núm. expedient: SG022026000005

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'accés a l'habitatge és un dret reconegut per la Constitució espanyola, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i la Llei 18/2007, que estableixen que tota persona ha de poder accedir a un habitatge digne. Malgrat aquesta garantia legal, el dret a l'habitatge s'ha convertit en una de les principals preocupacions de la ciutadania. Segons el Centre d'Estudis d'Opinió, en poc més d'un any la preocupació per l'habitatge ha passat del 7% al 31%, i actualment 1 de cada 3 catalans la identifica com el problema més greu del país.



Aquest problema estructural es reflecteix especialment en el lloguer, que és la principal despesa de moltes llars. El 25% de la població que viu de lloguer destina més del 40% dels seus ingressos al pagament de l'habitatge (situació de sobrecàrrega). Aquesta tensió contribueix també als més de 7.000 desnonaments anuals que es produeixen a Catalunya (una vintena al dia), que se sumen una gran quantitat d'expulsions silencioses i mudances forçoses. En aquest context d'emergència habitacional, les institucions han impulsat mesures per limitar els preus del lloguer en els municipis declarats zona de mercat residencial tensat. Tot i això, fins molt recentment, aquesta regulació no s'aplica als lloguers de temporada i d'habitacions, que han esdevingut una via per esquivar la normativa i seguir apujant els preus. La proporció de contractes de temporada sobre el total a Catalunya han passat del 0,8% el 2021 al 10,08% el 2024 segons l'INCASÒL. Aquest fenomen ha estat assenyalat per diverses administracions, experts i entitats socials, que coincideixen a advertir que aquestes fórmules, actualment desregulades, permeten incrementar preus sense límit i generen un incentiu per substituir llogaters amb contractes habituals per lloguers temporals o d'habitacions (sovint sota la fórmula de colivings).

Amb l'entrada en vigor de la Llei 11/2025, de 29 de desembre, de mesures en matèria d'habitatge i urbanisme, s'activa la regulació dels lloguers de temporada i d'habitacions: tots els habitatges amb ús residencial han de complir el topall de preus, i en el cas dels lloguers de temporada cal fer constar la finalitat del contracte i acreditar-la.

Aquest fenomen també s'està estenent al nostre municipi. Cada vegada més llogaters veuen com els seus arrendadors no els renoven els contractes, per tal de fer-los fora i substituir les seves llars per pisos de lloguer temporal. Aquestes figures s'han convertit en una via per esquivar els mecanismes de contenció del preu del lloguer, les garanties bàsiques dels llogaters i permeten incrementar els imports sense cap límit. Un incentiu pervers per expulsar llogaters de casa seva, especialment amenaçador si tenim en compte que l'any 2026 finalitzaran milers de contractes de lloguer a Catalunya.

Des de l'entrada en vigor de la Llei estatal 12/2023, s'han impulsat iniciatives legislatives, tant al Parlament de Catalunya com al Congrés dels Diputats, per acabar amb aquesta situació i sotmetre els lloguers de temporada i d'habitacions a limitació de preus i un sistema de garanties bàsiques com té ara mateix el lloguer d'habitatge habitual.

Per aquests motius, es proposa l'adopció dels següents acords:

ACORDS

1. Instar el Congrés dels Diputats i els seus grups parlamentaris a aprovar una regulació clara dels contractes de lloguer de temporada i d'habitacions que els sotmeti al límit de preus del lloguer, i així blindar la Llei 11/2025, de 29 de desembre, de mesures en matèria d'habitatge i urbanisme del Parlament de Catalunya.
2. Instar la Generalitat de Catalunya a desplegar efectivament la Llei 11/2025 i la Llei 18/2007, informant-ne la ciutadania, especialment la que viu de lloguer, i controlant i sancionant els incompliments que es produeixen.



3. Traslladar aquesta moció als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats, a la Generalitat de Catalunya i al Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana.

Intervencions:

Presenta la moció el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=11910.0>

Transcripció: “Avui portem al ple una moció que parla d'una de les principals angoixes de la gent d'Olot, l'habitatge. No estem parlant d'un problema abstracte, parlem de veïnes que destinen més de la meitat del sou al lloguer. Parlem de famílies que viuen amb por que no els renovin el contracte. Parlem de gent que ha de marxar del seu barri o canviar de poble perquè no es pot permetre l'oferta que hi ha. L'habitatge s'ha convertit en el principal problema social del país. I no perquè falti habitatge, sinó perquè s'ha convertit en un negoci especulatiu, sense límits i sense escrúpols. En aquest context cal dir-ho clar, els lloguers de temporada i d'habitacions s'han convertit en una estafa de cap a peus. Una esclatxa legal utilitzada per rendistes i fons voltors per esquivar els topalls de preu, expulsar llogateres i apujar lloguers sense cap límit. No és una excepció, s'està convertint en norma. Qui es pensi que això només passa a Barcelona, s'equivoca. Com s'equivocaven els que deien que els desnonaments només passaven a Barcelona. És un problema de país. Assessorats per obtenir el màxim benefici econòmic, cada vegada més propietaris deixen de renovar contractes per convertir el seu pis en un lloguer temporal. Expulsions silencioses, mudances forçades, precarietat habitacional normalitzada. I aquí és on volem fer un reconeixement explícit i necessari. Si avui estem parlant de regular el preu de lloguers, de temporada i d'habitacions, no és perquè algú s'hagi despertat, il·luminat en un despatx, és perquè el sindicat de llogateres, juntament amb el moviment pel dret a l'habitatge, fa anys que s'hi deixa la pell. Organitzant llogateres, denunciant abusos, posant noms i cognoms als responsables i forçant canvis legislatius amb mobilització i pressió al carrer. La llei aprovada recentment al Parlament, que regula aquests lloguers i tapa una de les principals esclatxes del sistema, és fruit directe d'aquesta lluita. Sense les mobilitzacions massives del 5 d'abril, sense casos com la Casa Orsola, sense la perseverança del sindicat, aquesta llei no existiria. Ara bé, també ho diem clar, aquesta llei arriba tard per moltes persones i no servirà de res si no s'aplica. Les lleis només són útils si es fan complir. Cal inspecció, cal sanció i cal voluntat política. I ara a més cal blindar-la al Congrés, modificant la llei d'arrendaments urbans perquè ningú la pugui tombar, ni buidar de contingut, com ja hi estem acostumats. Per això aquesta moció és important, perquè cal el suport del màxim de municipis possibles. Perquè cal exigir al Congrés que actuï. Perquè cal que la Generalitat desplegui la llei, informi la ciutadania i persegueixi el frau. I perquè és responsabilitat de les institucions posar-se del costat de qui viu de lloguer, no de qui especula amb un dret bàsic. Aprovar aquesta moció és dir clarament que a Olot no mirem cap a una altra banda, que reconeixem la feina del moviment pel dret a l'habitatge i que defensem, sense ambigüitats, el dret a viure a Olot sense por de ser expulsades de casa.”

Intervé el Sr. Planella.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=12134.0>

Transcripció: “Després d'analitzar amb deteniment aquesta moció, queda clar que va impulsada, com tantes altres, per grups com la CUP, en definitiva, per l'esquerra en general. Al final tot acaba sent el mateix, i és precisament per aquest conjunt de polítiques ideològiques que hem arribat al punt en què ens trobem avui.



Cada vegada que modifiquen la llei de lloguers, el que fan és expulsar una part important dels pisos del mercat de lloguer. El seu ideologisme acaba premiant qui no paga i castigant a qui sí compleix. Això provoca un efecte immediat, la pujada dels preus dels arrendaments i la reducció de l'oferta. Avui, ser arrendador és gairebé ser com un delinqüent. Els propietaris no tenen pràcticament cap garantia de cobrament, ni de recuperació del seu habitatge en un termini raonable en cas d'impagament. Davant d'aquesta situació, molta gent opta per vendre o directament per deixar-los tancats. I després es pregunten per què hi ha manca d'habitatge de lloguer. Doncs aquí tenen la resposta. També es diu en aquesta moció que alguns arrendadors, quan s'acaba el contracte, no el renoven. I jo em pregunto si, com a propietari, faig un contracte de lloguer per cinc anys i les parts hi estan d'acord, no és precisament perquè, un cop finalitzat, pugui decidir jo si vull renovar-lo, vendre el pis o hi vull anar a viure? Per això existeixen els contractes i per això tenen una data de caducitat. Si no fos així, es farien contractes vitalicis, cosa que no té cap sentit. El problema no és dels propietaris, sinó la manca de lleis clares i justes. Si existís una normativa que permetés que una persona que no paga un cop denunciada fos desnonada en un termini molt breu, per exemple, 24 o 48 hores, com passa en països com els Estats Units, això faria que molts propietaris tornessin a posar els seus habitatges al mercat de lloguer. Això augmentaria l'oferta, faria baixar els preus i beneficiaria tothom. No hi ha res més que la simple i coneguda llei de l'oferta i la demanda. Tothom té dret a un habitatge digne. Això és evident, però cal dir les coses clares. Aquest dret l'ha de garantir l'Estat, no els particulars. No es pot carregar tota la responsabilitat sobre els propietaris privats, ni criminalitzar-los constantment. Fins i tot, sembla surrealista que es critiqui tant el règim franquista quan va ser pràcticament l'únic que en un període de 15 anys va construir 4.200.000 habitatges públics a baix cost. Avui, en canvi, molts governs suposadament progressistes no han estat capaços d'oferir una alternativa real i efectiva. Nosaltres creiem fermament que aquest problema l'han creat el socialisme i les polítiques d'esquerres, amb regulacions excessives i allunyades de la realitat. Per tot això, i és de sentit comú i no pot ser d'una altra manera, votarem en contra d'aquesta moció.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=12311.0>

Transcripció: “Des del nostre grup municipal volem començar aquesta intervenció deixant una cosa molt clara. Compartim plenament la preocupació per la greu crisi d'habitatge que pateix el nostre país i en concret la nostra ciutat. No som aliens a les dades que s'exposen en aquesta moció. Som perfectament conscients que hi ha famílies destinant percentatges inassumibles dels seus ingressos al lloguer i que l'accés a un sostre s'ha convertit en una de les principals angoixes dels veïns. Volem ser contundents, no volem que s'especuli amb els preus de lloguer. Estem d'acord que l'ús fraudulent dels lloguers de temporada per esquivar la normativa és una pràctica que cal combatre. No defensem, ni defensarem mai l'ús d'esclertes legals per expulsar veïns o per apujar preus de manera abusiva. Fins aquí compartim l'esperit de la denúncia que fan vostès en aquesta moció. Ara bé, el nostre grup no pot votar a favor d'aquesta moció per un motiu fonamental que es troba en els acords que es proposen. Tant el primer com el segon punt de la part dispositiva ens demanen explícitament blindar i desplegar efectivament la Llei 11/2025 aprovada pel Parlament de Catalunya. I és aquí on nosaltres discrepem. Nosaltres no estem d'acord amb aquesta llei. Considerem que la Llei 11/2025, tot i tenir bones intencions, no és l'eina adequada. Entre d'altres coses, creiem que genera inseguretat jurídica, és contraproduent i reduirà l'oferta, envaeix competències, no ataca l'arrel del problema. No podem donar el nostre sí a una moció que ens obliga a adherir-nos incondicionalment a un marc legislatiu que qüestionem i que creiem que no resoldrà el problema a llarg termini.



Regular malament pot acabar perjudicant precisament aquells que volen protegir. Tanmateix, votar no voldria interpretar-se com que neguem l'existència del problema o que emparem l'especulació i això tampoc seria cert. Reconeixem el problema dels lloguers de temporada, però rebutgem la recepta de la Llei 11/2025 que vostès proposen com a única solució. Per tant, per responsabilitat, perquè volem solucions, però no compartim la seva via legislativa, el nostre vot serà l'abstenció.”

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=12480.0>

Transcripció: “Nosaltres també compartim la preocupació per l'accés a l'habitatge i la necessitat de protegir el dret a un habitatge digne. També compartim el diagnòstic que els lloguers de temporada s'han estès i en molts casos s'han utilitzat per esquivar la regulació i tensionar encara més el mercat. El problema d'aquesta moció és que no aporta cap novetat real i és, en bona part, redundant. Des de l'1 de gener de 2026, amb l'entrada en vigor de la Llei 11/2025, els lloguers de temporada i d'habitacions queden sotmesos a contenció de rendes en zones tensionades i als de temporada se'ls exigeix fer constar i acreditar la finalitat temporal. Per tant, instar a regular urgentment allò que ja està regulat pot quedar bé com a gest polític, però no ens dona una eina nova immediata per Olot i fins i tot pot generar més confusió i inseguretat. El que toca ara és fer complir la norma, reforçar el seguiment i garantir que no s'utilitzin contractes de temporada quan en realitat són lloguers d'habitatge habitual. I això requereix coordinació, informació i control, no només declaracions. Aquí vull posar l'accent en una eina local que tenim i que sovint no es posa prou en valor, l'Oficina d'Habitatge de l'Ajuntament d'Olot. És un servei que es va impulsar des de l'Ajuntament en etapa socialista amb l'alcalde Lluís Sacrest i pot ser clau per passar del debat a l'acció. Però perquè sigui útil de veritat, cal que sigui més conegut i més utilitzat. Per això proposem a l'Ajuntament que faci una campanya de comunicació clara i directa sobre què ofereix aquesta oficina, assessorament, orientació i acompanyament. I sobretot una campanya enfocada als propietaris de pisos buits perquè sàpiguen que hi ha un servei municipal que els pot informar, donar garanties, orientar sobre fórmules i incentius i ajudar a mobilitzar habitatge cap a lloguer assequible. Si volem incrementar oferta, cal interpel·lar també aquesta part, reduir pors i donar seguretat jurídica. En resum, compartim l'objectiu de frenar abusos i protegir l'accés a l'habitatge, però no compartim el camí d'una moció que ja queda coberta pel marc legal vigent. El PSC defensa mesures útils, aplicar la llei, informar bé, reforçar les eines locals com l'Oficina d'Habitatge i mobilitzar habitatges buits, a més d'impulsar habitatge assequible. Per tot això votarem en contra.”

Intervé la Sra. Pagès Jutglar.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=12635.0>

Transcripció: “Des del grup d'Esquerra Republicana votarem a favor d'aquesta moció sobre la regulació dels lloguers de temporada i d'habitacions. Ho fem perquè creiem que és imprescindible posar fi a les trampes dels lloguers de temporada. En els darrers temps, alguns propietaris han utilitzat aquesta fórmula per esquivar la limitació de preus, apujar els lloguers i acabar generant pobles i ciutats amb lloguers inassumibles, que cada dia són més. Fa temps que defensem que si un habitatge és per viure ha d'estar regulat, independentment de la durada del contracte. Per això, després de setmanes de feina i negociació, s'ha avançat perquè els lloguers de temporada i d'habitacions tinguin els mateixos límits de preu que els lloguers permanents. Això permet tancar una escletxa que s'estava utilitzant de manera abusiva i reforça la idea que l'habitatge és un dret i no una eina d'especulació.



Pel que fa als lloguers per habitacions, també és important recordar que la suma del preu de totes les habitacions d'un mateix habitatge no pot superar el límit establert per al conjunt de l'habitatge. En definitiva, creiem que cal continuar treballant per garantir un habitatge accessible per a tothom i considerem que precisament aquesta moció va en la bona direcció de demanar combatre els preus abusius i és per aquest motiu que des d'Esquerra Republicana votarem a favor.”

Intervé el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=12706.0>

Transcripció: “La moció la presenta la CUP, però la Sra. Alergre aprofita la moció per rebotar-la cap a l'equip de govern. Sàpiga que l'oficina d'habitatge d'Olot funciona molt bé i és molt coneguda pràcticament per tothom. Crec que els esforços no s'han de centrar en divulgar més la funció de l'oficina, perquè aquesta ja té un recorregut i no cal. Cal prestar més servei, però no esforços en divulgar la feina que fan perquè és molt coneguda per tota la ciutat. Entrant al fons de la qüestió de la moció, un arriba a la conclusió mirant el preàmbul de la llei, permetin-me l'expressió, que ningú té idea de com solucionar aquest problema. En el propi preàmbul hi ha tot un reguitzell de decret que pitjor. No només a Olot i Catalunya, sinó a tota Europa. Els preus de l'habitatge han pujat més d'un 20% des del 2015. Però, curiosament, les llicències d'obra han disminuït més d'un 20% en cinc anys. Això és més que una crisi immobiliària, és una crisi social. Una llar no són només quatre parets i un sostre, és seguretat, un lloc per a la família i els amics, és pertinença. “Per a massa europeus, l'habitatge s'ha convertit en una font d'ansietat avui dia”. Això, ho va dir la presidenta de la Comissió Europea, la Sra. Ursula von der Leyen en un discurs sobre l'estat de la Unió Europea, en el ple de l'Eurocambra. La mateixa presidenta va anunciar que proposaria una iniciativa legislativa per regular els lloguers temporals a la Unió. I es va comprometre que l'executiu comunitari presentaria, abans que acabés l'any, un pla europeu d'habitatge assequible. A més es convocaria una cimera sobre l'habitatge a la Unió Europea, prevista fer-la per aquest any. Aquest Pla Europeu d'Habitatge Assequible es va presentar el 16 de desembre com a primer marc europeu per abordar l'accessibilitat a l'habitatge i certament anuncia una iniciativa legislativa específica sobre lloguers de curt termini per reduir-ne l'impacte en l'accessibilitat a l'habitatge en mercats tensats, com és el nostre cas. Si a Europa estan malament, nosaltres estem pitjor. Això és evident. I això és el que d'alguna manera expressen vostès a la seva moció. Entrant en el contingut de la Llei 11/2025, de 29 de desembre de mesures en matèria d'habitatge i urbanisme, pensem que sí que és un esforç, encara que el podríem qualificar de pedaç, perquè això no arreglarà el problema. Pot solucionar determinades situacions, això és veritat; tot i que penso que és una llei millorable en determinats aspectes. Malgrat que pensem que és una norma perfeccionable va atacar un aspecte essencial com la limitació del preu de lloguer a les àrees tensades. Després de pensar-hi molt, i pensant que això és una bona mesura, i pensant que Europa també està abordant aquesta problemàtica, el nostre vot serà a favor de la moció.”

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=12969.0>

Transcripció: “Gràcies especialment als dos grups que hi votaran a favor. M'agradaria contestar un parell de coses. El Sr. Planella comentava que hi havia unes polítiques ideològiques que ens han portat on som ara, no sé en quin planeta viu.



Justament la política ideològica que ha imperat és el mercat lliure en l'habitatge i aquest ha estat el gran problema d'aquest país. S'ha deixat al mercat un dret fonamental que és l'habitatge, i això ha portat als fons voltor que volen invertir en coses que puguen molt de diners, però no en volen fer ús. Senzillament ho volen vendre més car d'aquí a un temps i no el posen a lloguer, aquest és el paradigma que vostè defensa, que és el del mercat lliure i el de la no intervenció en el mercat de l'habitatge. Deia que els contractes vitalicis no tenen cap sentit. Bé, vostè està poc informat perquè els països i les ciutats que més bé ho tenen, això de l'habitatge, contempen els contractes indefinits i de fet, per sistema, hi ha llocs que tenen el contracte indefinit i si tu ets un bon llogater i compleixes i el teu propietari no el necessita per ell, aquell habitatge el pots fer servir tota la teva vida. El convido a que busqui casos, que segur que tots els llogaters que viuen a Olot estariem molt més tranquils i podrien fer plans de vida molt més a llarg termini que els que podem fer a dia d'avui amb el seu paradigma ideològic. Activem s'absté. Comentava que no és l'eina adequada. M'ha semblat entendre que deia que envaïa competències. No sé a què es refereix, si es refereix que la Generalitat envaeix competències de l'Estat o no ho he entès. Si pogués explicar-m'ho perquè aquí m'he perdut. Després, el PSC, deia que era una legislació redundant la que demanàvem perquè ja hi ha una llei catalana. Tant de bo aquest país funcionés així. Tant de bo les lleis d'habitatge que s'aproven al Parlament de Catalunya anessin a missa, però la realitat no és així. Sabem que qualsevol llei que fa el Parlament de Catalunya en matèria d'habitatge especialment, vam començar amb la 24/2015, la tomben. Era una de les lleis més ambicioses que hi havia a Europa en defensa del dret a l'habitatge i ens la van tombar al Tribunal Constitucional. Entenc que és en aquest sentit que el moviment de l'habitatge demana, si vostè vol, redundància, un reforç legal perquè no hi hagi un tribunal de torn que pugui tombar aquests drets que costen tant d'aconseguir a través de la mobilització popular. El Sr. Güell li deia que no, però nosaltres estem d'acord en potencial l'Oficina d'Habitatge i creiem que encara hi ha molta gent que no sap tota la utilitat que pot tenir en molts eixos. A Junts a part d'agrair el vot a favor, hi ha hagut una frase que deia: "ningú té ni punyetera idea de com solucionar el problema", crec que vostè sap que hi ha llocs d'Europa que sí saben com fer-ho. De fet crec que coneix el cas de Viena, i segurament podríem parlar d'altres, el que passa és que requereix de voluntat política i d'una prioritat també de polítiques públiques. Significa abandonar el paradigma del mercat lliure en l'habitatge, significa regular, significa intervenir, significa invertir."

Votació:

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 14 vots a favor (8 JUNTS, 2 ERC i 4 CUP), 5 vots en contra (4 PSC i 1 VOX) i 1 abstenció (1 ACTIVEM).

18.- PRECS I PREGUNTES

AVARIES ENLLUMENAT C.FAIG i ZONA PG. DE LA MURALLA I VALLS VELLS

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13222.0>

Transcripció: "Al carrer Faig, núm. 5 porten un parell de mesos amb la llum d'una farola que parpelleja. També al passeig de la Muralla i al carrer Valls vells fa uns dies que a quarts de set de la tarda salta el fusible de l'enllumenat. Han detectat quin és el problema."



Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14089.0>

Transcripció: “Pel que fa a l’avaría del carrer Faig, el Sr. Sellabona en prendrà nota per mirar de trobar-hi alguna solució. Del passeig de la Muralla n’estem absolutament al corrent i la Brigada hi està treballant intensament. És una averia que no es trobava en el lloc on es produïa perquè al ser una tirada molt llarga no trobàvem per on ens saltava. Es va arreglar i semblava que tot anava bé, però al cap de tres hores va tornar a saltar per una altra averia que no teníem identificada. Pel que tenim present aquesta nit passada ja va funcionar, però ho tornarem a mirar perquè es tractava d’un punt molt crític.”

PARQUÍMETRES VALLS VELLS

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13283.0>

Transcripció: “El parquímetre dels carrer Valls vells no s’acaba de solucionar i no es pot utilitzar el pagament amb targeta. Portem molts mesos donant un servei nefast.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14154.0>

Transcripció: “Estic d’acord amb vostè, això ho hem d’arreglar. Sr. Crivillés ho pot mirar perquè es pugui pagar amb targeta com pertoca.”

Intervé el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14174.0>

Transcripció: “Evidentment, me n’ocuparé.”

MOTIUS TALA ARBRES AV SANT JORDI (ZONA BISAROQUES)

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13330.0>

Transcripció: “Quins són els motius de la tala dels arbres de l’av. Sant Jordi a la zona del Bisaroques?”

Intervé el Sr. Sellabona.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14178.0>

Transcripció: “Aquesta és una actuació recollida en el Pla de paviments del 2025. Va quedar pendent d’executar la reforma de tota aquesta vorera perquè tenia moltes afectacions, tant als habitatges per filtracions, també dels subministraments que passen per la vorera. Després de valorar-ho els tècnics van veure incompatible el fet de poder arranjar totes aquestes deficiències sense tocar l’arbrat. Per tant, el projecte contempla renovar la vorera i implementar un nou arbrat. Per tant, es tornarà a plantar aquest arbrat.”



CASA OCUPADA AL C. BELLAIRE, 13

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13342.0>

Transcripció: “Com està la casa ocupa del carrer Bellaire. Ens havien dit que estava solucionat però ahir alguns veïns van veure com s’instal·laven wifi a la casa. Volem saber com està aquest tema perquè ja no és un tema d’ocupació, sinó de venda de drogues diàries i això degrada una mica el barri.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14226.0>

Transcripció: “Hi ha una sentència per desocupació, però s’ha presentat un recurs. Fins que no es resolgui aquest recurs per part dels jutjats, no es podrà procedir a la desocupació. Per tant, això és un procés que està en mans judicials.”

Intervé el Sr. Sellabona.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14258.0>

Transcripció: “La propietat va fer la denúncia corresponent i es va celebrar el judici a finals d’any. La sentència va ser favorable a la propietat i per tant es va decretar el desallotjament de tot aquest immoble. Sol ser habitual però que els advocats que representen a aquestes persones, presentin automàticament un recurs. Això ho dilatarà uns mesos fins que hi hagi una resolució definitiva.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14296.0>

Transcripció: “Pel que fa al que deia de possible tràfic de drogues, ho parlaré amb la Policia Municipal i els Mossos d’Esquadra perquè ho tinguin present.”

ASFALTATGE CARRERS D’OLOT

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13377.0>

Transcripció: “S’han fet molts pedaços a l’asfalt de diversos carrers de la ciutat, però les pluges dels últims dies els han arrencat i ha quedat la grava solta a diverses zones.”

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13668.0>

Transcripció: “Fruit d’aquestes llevantades s’hauran d’arranjar molts carres perquè crec que són importants per la ciutat.”



Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14318.0>

Transcripció: “En som conscients, ara amb el nou Pla d'asfaltatges aquesta situació es preveurà i es mirarà d'actuar a les zones que tenim més deteriorades. El Sr. Sellabona en pren nota.”

SENSELLARISME

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13410.0>

Transcripció: “Sigui per voluntat de la persona o per un tema de salut mental, hi ha una persona dormint al lateral de la basílica de Sant Esteve. Com està aquest tema?”

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14063.0>

Transcripció: “Demana que no responguin aquí a la pregunta que ha fet sobre si una persona escull dormir al carrer per voluntat pròpia o per problemes de salut mental. Seria una greu vulneració del dret a la confidencialitat i podria fer públiques dades de la història clínica.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14334.0>

Transcripció: “Coincideixo plenament, en tot cas en privat la regidora de serveis socials li pot explicar el cas, però aquí normalment sempre procurem vetllar perquè no hi hagi filtració de dades de persones vulnerables o en situació de vulnerabilitat.”

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=15070.0>

Transcripció: “ M’ha sabut greu la intervenció del Sr. Dorca perquè saben de la sensibilitat que tinc amb aquest tema. No estava demanat el nom de la persona, simplement saber si el problema estava detectat perquè no tornés a dormir al carrer. Res més.”

CONTENDIORS RESIDUS PIA ALMOINA

Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13449.0>

Transcripció: “Hem rebut diverses queixes veïnals i especialment d'establiments comercials situats a la plaça Pia Almoina que manifesten que no disposen de cap contenidor de vidre proper i que, per tant, no saben on dipositar correctament aquest tipus de residu.”



Atès la necessitat de fomentar el reciclatge i facilitar una correcta gestió dels residus, demanem que es posi un contenidor de vidre a la plaça Pia Almoina o al seu entorn més immediat.”

Intervé el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14357.0>

Transcripció: “No només no hi ha vidre, tampoc hi ha cartró. Es tracte d'una zona sensible del nucli antic. En prenc nota, però a vegades no és fàcil ampliar segons quines zones, esperem que aquesta sigui possible. El model antic no ho contempla, però pensant en un futur tocaria que totes les zones estiguin completes.”

CONTENIDORS DE VIDRE ESCOLA PLA DE DALT

Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13482.0>

Transcripció: “Davant de l'escola del Pla de Dalt, hi ha un contenidor de vidre amb molts vidres trencats al terra. És un contenidor molt proper a l'escola i és perillós per la mainada. Demanem si es pot canviar de lloc.”

Intervé el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14415.0>

Transcripció: “Els últims dos mesos he rebut tres propostes diferents per moure contenidors del carrer Pic del Bac i del carrer Alforja. És previsible que no sigui gens recomanable moure'ls perquè és un lloc central. La lògica que seguim és que no podem fer ordenances que limiten les distàncies a les que han d'estar els contenidors i després intentar disgregar-los, perquè llavors es converteixen en un problema, com el Cassés on la majoria de gent que va a tirar les escombraries allà hi va en cotxe. Per tant per ser coherents, no només tenint en compte el problema puntual quan rebem una petició d'aquest tipus, sinó també tenint en compte l'entorn, des de SIGMA, fa un mes aproximadament, es va emetre un informe al respecte d'una petició per moure contenidors molt a prop d'allà, i va anar en aquest sentit de no moure'ls d'aquella zona, a més de tractar-se d'una zona completa. En tot cas, serem curosos perquè la zona s'utilitzi correctament.”

REUNIÓ AMB L'INSPECTOR DE DEIXALLES

Intervé el Sr. Solà.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13500.0>

Transcripció: “Hem demanat reiteradament una reunió amb l'inspector. Quan serà possible fer-ho?”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14524.0>

Transcripció: “Li agafo el prec i insto al Sr. Crivillés a mirar de trobar un dia junt amb els tècnics de SIGMA per parlar del tema de la inspecció.”



Intervé el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14542.0>

Transcripció: “Molt breument, els aclareixo que hi ha hagut moviments de personal amb la persona que realitzava aquesta feina d’inspecció i això ha dificultat la trobada. Per altra banda ja tenim un informe de SIGMA que podem compartir. Els avanço que s’han fet unes 150 inspeccions en l’últim any i podem entrar-hi amb més detall quan ens reunim.”

CAMÍ BAC DE LA PRADELLA

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13529.0>

Transcripció: “Es va arreglar el camí del Bac de la Pradella, però amb aquestes llevantades s’ha fet malbé altra vegada. Demanaríem fer-ne una revisió.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14726.0>

Transcripció: “Els trencaaigües han permès que no es deteriorés tant com abans passava, però amb el ritme intents de pluja que hi ha hagut, hi ha parts que s’han tornat a deteriorar. Ho mirarem amb els tècnics per veure si trobem alguna solució per millorar-ho.”

VOLCA MONTSACOPA: RESTAURANT EL FORTÍ, CAMÍ DE L’AIGUA I NETEJA PART NORD.

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13569.0>

Transcripció: “S’ha arreglat l’accés al volcà Montscopa pel costat del cementiri, però faltaria acabar de definir el camí de l’aigua que arriba fins a dalt. També aprofitem per preguntar pel restaurant el Fortí que encara no s’ha tret a concurs i es tracte d’un servei molt interessant. La part nord que dona a l’Institut Monstacopa està molt brut de sota bosc, a més d’haver-hi molts horts amb bindons abandonats.”

Intervé el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14606.0>

Transcripció: “Al Montscopa hi ha dues zones diferenciades. A la zona sud s’hi ha pogut treballar conjuntament amb el regidor d’Urbanisme per intentar ordenar-la. Però la zona nord s’han demanat informes i valoracions però no s’ha avançat. Els reconec que continuem tenint una situació que no és la desitjable, entre altres coses, perquè l’accés a segons quins espais on s’acumulen bidons, materials i residus, no és gens fàcil i per tant la recollida és altament difícil i costosa.”



Intervé la Sra. Canalias.

Enllaç videoactes

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14762.0>

Transcripció: “En aquest cas, tota la millora que s’ha fet a l’entorn del Montsacopa, des de l’accés al costat del cementiri, al camí de les escales i el camí dels horts, s’ha fet amb una subvenció de Next Generation. Són uns paviments que han tingut molt bona resposta perquè estan respectant molt el terreny. És veritat que ens falta aquesta segona part dels horts. Hi ha un projecte preparat, però falten els recursos econòmics. Estem molt pendents de pròximes subvencions que hi puguin encaixar perquè tenim moltes ganes de poder fer aquesta segona part. A l’igual que també compartim la necessitat de poder disposar d’una bona oferta al restaurant El Fortí. Hi estem treballant amb el sector de la restauració i amb productors per poder oferir una oferta variada, en què molts de restauradors en puguin formar part amb l’objectiu de garantir-ne la continuïtat i la qualitat, per poder visibilitat molt el producte de proximitat. Per tant, ara ho estem treballant, però encara no puc dir la proposta final. Espero que en pocs mesos ja puguem tenir una bona oferta que garanteixi la continuïtat, l’oferta de qualitat i promocionar el producte del territori. A veure si ho podem tenir tancat d’aquí a poc.”

PODA ARBRES FIRALET

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13640.0>

Transcripció: “Estem en època de poda i demanaria si els roures i alzines de Firalet es poguéssin podar per tenir més enlaire la copa d’aquests arbres. D’aquesta manera tindríem més llum a la nit i un millor accés per les parades del mercat.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14867.0>

Transcripció: “Sr. Sellabona si poden mirar de fer-hi una poda pot ser positiu.”

HORTS URBANS PG. SANT ROC

Intervé la Sra. Alegre

Enllaç videoactes

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13688.0>

Transcripció:” Els horts urbans del passeig Sant Roc estant molt desendreçats. Es podria fer una inspecció?”

Intervé el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14664.0>

Transcripció: “Hi ha hagut dues fases. A la primera es va decidir moure una zona de residus que hi havia i que s’estava utilitzant molt malament. La gent que passava amb cotxe hi llençava coses de qualsevol manera.



S'ha treballat en una segona fase amb la gent dels horts perquè no aboquessin les restes orgàniques al mateix lloc on hi havia aquesta zona de contenidors que s'han acabat retirant. En principi la situació havia millorat i no se m'ha reportat que hagués canviat. Però evidentment hi tornarem actuar, si cal.”

ESPAI PER CERIMONIES DE COMIAT AMB MOLTA ASSISTÈNCIA

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13720.0>

Transcripció: “Des de fa temps, a Olot, es repeteix una mateixa situació quan es fan cerimònies de comiat de persones difuntes amb una assistència nombrosa. La nova sala de cerimònies del cementiri municipal que es va ampliar, no té capacitat suficient per absorbir aquests actes i deixa gent fora, no disposa de megafonia exterior, ni de cap sistema que permeti seguir la cerimònia a les persones que no poden accedir a dintre. En els darrers mesos hi ha hagut diversos episodis d'aquest tipus i aquesta mateixa setmana s'ha produït un nou cas on, a més de la gran afluència de gent, la pluja feia necessari disposar d'un espai ampli i cobert. Tot plegat ha generat situacions poc dignes, tant per la família com per les persones que volien acompanyar el comiat. Entenem que es tracta de moments especialment sensibles que formen part de la vida comunitària de la ciutat i que l'Ajuntament hauria de donar una resposta adequada quan es preveuen cerimònies de comiat amb molta assistència. Per tot això, volem preguntar a l'equip de govern si té previst establir algun protocol o habilitar, quan calgui, algun espai municipal cobert, accessible i amb les condicions tècniques adequades per poder acollir cerimònies de comiat amb molta assistència i garantir que es puguin fer amb la dignitat que es mereixen.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14891.0>

Transcripció: “Soc conscient d'aquesta situació perquè es van posar en contacte amb un regidor de l'Ajuntament. En aquests casos que es preveu una cerimònia amb molta gent es mira de buscar les solucions que tenim. Normalment són coses que apareixen de cop, a pocs dies de la cerimònia. Tenim alguns equipaments però poden estar ocupats o no tenim temps per preparar-los, com va passar aquest cap de setmana. Tot i així es van buscar alternatives viables que ens permetessin donar aquesta solució, que és el que anem fent. No hi ha cap protocol respecte, en tot cas ho parlarem amb l'equip de govern, a veure si podem pensar una via per tenir clar quines opcions tenim sobre la taula quan ens trobem casos així i podem compartir-ho amb vostès. D'aquesta manera potser evitariem aquestes situacions d'estrès d'última hora per veure què trobem. Encara que no siguin llocs municipals.”

DADES RECÀRREC IBI A VILAFRANCA DEL PENEDEÈS

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13803.0>

Transcripció: “Al llarg del ple d'avui hem parlat molta estona de l'habitatge, el principal problema de la nostra ciutat. Incomprensiblement, a les ordenances fiscals de 2026



s'ha suprimit el recàrrec de l'IBI als pisos buits que havien de pagar els grans tenidors que tenen habitatges buits per especular. Un pacte que Junts i Esquerra havien signat per escrit fins a dues vegades amb el nostre grup municipal. I un dels arguments que van esgrimir a l'últim ple va ser que tenien dubtes sobre l'eficàcia d'aquest recàrrec per mobilitzar habitatge buit. Doncs bé, just fa tres dies la CUP de Vilafranca ha fet públiques les dades que han aconseguit al seu municipi gràcies a l'aplicació d'aquest recàrrec. S'han obert 160 expedients a grans empreses, fons voltor i bancs i 70 a persones físiques amb múltiples habitatges desocupats, i amb això han aconseguit 34 habitatges, 20 dels quals s'ha destinat a lloguer, 11 s'han venut i 3 es troben en procés de rehabilitació. I la mesura ha generat fins ara una recaptació d'uns 60.000 euros i preveuen un augment per aquest any d'entre un 10%-15%. Vilafranca del Penedès, un municipi de la mida d'Olot. Els vam demanar que s'hi reunissin per aprendre com s'ho feien i no van voler. En comptes d'això, van preferir eliminar el recàrrec. Els demanem que aquest 2026 es posin les piles contra els pisos buits perquè el que han fet des del govern d'Olot considerem que és una vergonya.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=14988.0>

Transcripció: “ Em pot facilitar aquestes dades, m'agradaria que me les fes arribar. Sap en quin punt estem i estem treballant, primer de tot per tenir tots aquells elements tècnics de suport que no teníem prou preparats. Tenim intenció de tenir-los preparats aquest any, per després poder decidir si això s'aplica o no en el futur. Per tant, m'interessen aquestes dades fins i tot per saber fins on podríem arribar aquí a Olot.”

MOCIÓ REPROFITAMENT ALIMENTARI ALS MENJADORS ESCOLARS I CASAL D'ESTIU D'OLOT

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=13899.0>

Transcripció: “L'any 2023 aquest ple va aprovar per unanimitat una moció presentada per la CUP per impulsar el reaprofitament alimentari als menjadors escolars i als casals d'estiu de la ciutat, amb l'objectiu de reduir el malbaratament alimentari, avançar cap a models més sostenibles i donar resposta a necessitats socials existents. Des d'aleshores, però, no s'ha desplegat la moció i quan els hem fet el recordatori ens han respost que la normativa sanitària no permetia aplicar mesures d'aquest tipus. Aquest argument avui no se sosté. Arreu del país hi ha iniciatives que demostren que el reaprofitament dels excedents dels menjadors escolars és possible amb totes les garanties sanitàries. Sense anar més lluny, aquest mateix mes, l'Ajuntament de Girona ha anunciat la posada en marxa, a partir del setembre, d'un projecte “neveres de profit” a escoles públiques amb aliments correctament envasats, refrigerats i gestionats, amb col·laboració amb la Universitat de Girona i el Banc dels Aliments. Aquest sistema de neveres també s'ha posat en marxa durant el 2025 a Bellver de Cerdanya i a Lloret de Mar. Projectes similars fa temps que funcionen amb èxit en altres municipis i territoris. Santa Coloma de Gramenet, en dos mesos escolars de reaprofitament, es van recollir 211 quilos de menjar, que van equivaldre a unes 650 racions reaprofitades. El projecte “Recuperem” al Vallès Occidental funciona des del 2014 i ha alimentat fins a 3.000 famílies amb excedents dels menjadors escolars. Sant Esteve Ses Rovires, Baix Llobregat, han repartit més de 17.500 racions a persones en situació de vulnerabilitat gràcies al projecte “Mentali”. Vilanova i la Geltrú, des de “l'Espai Sopem”, reparteixen



menús setmanals provinents dels excedents dels menjadors escolars. Barcelona, amb la iniciativa “Cap plat malbaratat a les escoles”, s’ha fet una prova pilot amb 10 escoles que ha permès reaprofitar més de 4.500 racions de menjar destinades a famílies dels centres i entitats socials, evitant emissions de CO2 i reduint residus. Sant Just Desvern ha posat en marxa el projecte “A Sant Just, l’escola cuina, menja, aprofita”, per donar sortida als accidents alimentaris amb seguretat sanitària, recollint i lliurant aliments a persones amb dificultat. Per tot plegat, ens agradaria demanar, perquè després de més de dos anys no s’ha desplegat la moció aprovada i si tenen la voluntat d’impulsar algun projecte de reaprofitament alimentari als menjadors escolars i casals d’estiu d’acord amb el mandat d’aquest ple.”

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180879bd41245019be53f67760001?startAt=15029.0>

Transcripció: “Em disculparan, perquè no hi ha el regidor d’Educació i és la persona que coneix més el tema. Parlaré amb ell i li diré que es posi en contacte amb vostès sobre aquest tema.”

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart d’onze del vespre i per constància del que s’hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L’ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL