

**JUNTA ACTA NÚM.19  
JUNTA DE GOVERN LOCAL  
EL DIA 14 DE MAIG DE 2026**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 14 de maig de 2026 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **AGUSTÍ ARBÓS I TORRENT**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Jordi Güell i Güell, Neus Domènech i Oller, Vanessa Catalan i Santos, Susanna Pagès i Jutglar i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidor/a de l'oposició **Jordi Gasulla i Flavià i Marina Alegre i Martínez.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia i **Albert Costa Marcé**, gerent de l'Ajuntament.

Hi assisteix com a interventora de Fons municipal, Sra. Isabel Vilà i Centrich.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

### **1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acta i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

### **2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 7 de maig de 2026:

- **Dijous 7 de maig** va assistir al Dia de les Esquadres ABP Garrotxa que es va dur a la sala polivalent de Les Planes Hostoles.

- **Divendres 8 de maig** va participar a l'acte que es va dur a terme amb motiu del 50 aniversari de la UNED Girona amb una visita a la Casa Solà Morales. A continuació va assistir a la inauguració de la 'Bibliuniu', en el marc de les festes del barri dels Desemparats. És un nou punt d'intercanvi de llibres que busca promoure la cultura de proximitat i l'aprenentatge servei entre els joves. A continuació, acompanyat de diferents regidors, va presentar el projecte de millora dels Jardins de la Muralla.
- **Dissabte 9 de maig** va saludar als organitzadors del Memorial Jordi Compte.
- **Diumenge 10 de maig** va participar de la celebració del centenari del Sr. Antonio Azorín a Can Xel.
- **Dilluns 11 de maig** a la Sala El Torín va pronunciar la conferència "l'Olot que vull".

### **3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

#### **4.1.- APROVAR SUBVENCIONS NOMINATIVES DEL PRESSUPOST.**

Núm. de referència : X2026025631

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2026, d'aprovació de la subvenció nominativa del pressupost a favor de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DEL NUCLI ANTIC D'OLOT (G17157454), per un import de 3.000€.

Vist que en la sol·licitud de subvenció nominativa de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DEL NUCLI ANTIC D'OLOT (G17157454), amb registre d'entrada E2026007428 de data 27 de març de 2026, s'ha detectat un error en l'import del pressupost, concretament en el punt B relatiu a la quantitat sol·licitada al programa suport entitats.

Vist que en data 6 de maig de 2026, amb registre d'entrada E2026011254, l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DEL NUCLI ANTIC D'OLOT (G17157454) ha presentat novament la sol·licitud de subvenció nominativa amb l'import correcte, fent constar una sol·licitud de subvenció per import de 7.000€.

En relació a l'expedient SBS22026000035, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- DONAR** per esmenada la sol·licitud de subvenció nominativa presentada per l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DEL NUCLI ANTIC D'OLOT, incorporant la documentació presentada amb registre d'entrada E2026011254 de data 6 de maig de 2026, en la qual consta un pressupost i una sol·licitud de subvenció per un import de 7.000€.

**SEGON.- MODIFICAR** l'import de la subvenció nominativa aprovada, en l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2026, quedant redactat l'acord en els termes següents:

*“En relació a l'expedient SBS22026000035, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:*

*1R) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Subvenció nominativa del pressupost a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ VEÏNS I PROPIETARIS DEL NUCLI ANTIC D'OLOT, amb NIF: G17157454, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb número FEN12013000142, per un import de 7.000€.*

*Autoritzar i disposar la despesa de 7000€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 2616011924480004 (segons el conveni de referència adjunt).*

Operac	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	Cd	Cd	Cd	Cd	Cd	Cd
200220		Despes	2616011924 480004	7000	SUBVENCIO BARRI VELL ( BA CARME )	16	99	99	06	99	99

**2n)** *Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposi l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.*

**3r)** *Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).*

*El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.*

**4t)** *Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.*

**5è)** *Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.*

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.”

**TERCER.-** DONAR de baixa l'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ de la despesa de 3000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2616011924480004, aprovada en l'acord de data 30 d'abril de 2026, referència 2603064.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	2603064	Despeses	2616011924 480004	-3000	SUBVENCIO BARRI VELL ( BA CARME )	160	999	999	065	999	999

S'aprova per unanimitat.

#### **4.2.- APROVAR SUBVENCIONS NOMINATIVES DEL PRESSUPOST.**

Núm. de referència : X2026032669

En relació a l'expedient SBS22026000057, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Subvenció nominativa del pressupost a favor de l'entitat ASSOCIACIO DE DISCAPACITATS COMARQUES GIRONINES, amb NIF:G1763566-5, inscrita en el Registre d'entitats de l'**Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12021000028, per un import de 1500 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 1500 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 261001623148000 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2610016231 48000	1500	SUBV. ACTIVITATS CIVIQUES	160	999	999	065	999	999

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposi l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

## **5. - APROVAR LES BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A PROPIETARIS D'HABITATGES DESOCUPATS QUE ELS POSIN EN LLOGUER. NÚM. DE REFERÈNCIA : X2026035100**

L'objecte de les presents bases és definir el procediment de concessió per l'Ajuntament d'Olot, en règim de competència competitiva, de subvencions per a propietaris d'habitatges que els posin en lloguer, amb la finalitat d'incrementar el parc de lloguer social, i que compleixin els requisits establerts en la Secció 3a del Capítol 2 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.

En relació a l'expedient HA212026000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions destinades a propietaris d'habitatges desocupats que els posin en lloguer per al període 2026.

**SEGON.-** Procedir a la publicació íntegra de les BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A PROPIETARIS D'HABITATGES DESOCUPATS QUE ELS POSIN EN LLOGUER al BOP de Girona

**TERCER.-** Donar per aprovades definitivament aquestes Bases transcorregut el termini de 20 dies hàbils, a partir de la seva publicació íntegra al BOP de Girona, en el cas que no s'hagin presentat al·legacions i essent efectives mentre no es modifiquin o deroguin expressament.

**QUART.-** Obrir la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de subvencions per a propietaris d'habitatges que els posin en lloguer, al dia següent de la publicació de l'aprovació definitiva de les presents Bases.

**CINQUÈ.-** Comunicar la convocatòria d'aquesta subvenció, un cop les bases hagin quedat aprovades definitivament, a la base nacional de subvencions. D'acord amb l'article 20.8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, aquesta comunicació de l'obertura de la convocatòria de les subvencions a la Base Nacional de Subvencions serà prèvia a qualsevol altra publicació que es pugui fer d'aquesta convocatòria.

**SISÈ.-** Autoritzar la despesa per import de 36.000,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	26143101521 480001	36000	SUBVENCIONS HABITATGE	143	999	999	099	999	999

**SETÈ.-** Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

### **6.1.- APROVAR BESTRETES SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026**

Núm. de referència : X2026011502

#### **Antecedents**

Vist que en data 2 d'abril del 2026 la Junta de Govern Local va aprovar la concessió d'una subvenció, amb caràcter de concurrència competitiva, a favor de la Coral Croscat d'Olot, per un import de 9.332€.

Vist que en data 14 d'abril del 2026 la Coral Croscat d'Olot va entrar una instància sol·licitant un primer avançament del 40% de la subvenció, corresponent a 3.732,80€.

En relació a l'expedient SIC22026000019, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

## ACORDS

Primer.- Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa fase ("O") corresponent a l'avançament del 40% de la subvenció per concurrència a favor de la Coral Crosat d'Olot, amb NIF G17297151, per un import de tres mil set-cents trenta-dos euros amb vuitanta cèntims (3.732,80€), comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes en fase "AD" 2600359024, segons l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2600359024	Despeses	2640011334 480020	3732.8	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

Segon.- Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16).

S'aprova per unanimitat.

### **6.2.- APROVAR BESTRETES SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026**

Núm. de referència : X2026014184

#### **Antecedents**

Vist que en data 23 d'abril del 2026 la Junta de Govern Local va aprovar la concessió d'una subvenció, amb caràcter de concurrència competitiva, a favor de l'Associació El Til·ler, per un import de 18.000€.

Vist que en data 28 d'abril del 2026 l'Associació El Til·ler va entrar una instància sol·licitant un primer avançament del 40% de la subvenció, corresponent a 7.200€.

En relació a l'expedient SIC22026000055, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

## ACORDS

Primer.- Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a l'avançament del 40% de la subvenció per concurrència a favor de l'Associació El Til·ler, amb NIF G17304957, per un import de set mil dos-cents euros (7.200€), comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 2026 40011 334 480020 Subvencions activitats ciutadanes en fase "AD" 2600359045, segons l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2600359045	Despeses	2640011334 480020	7200.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

Segon.- Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16).

S'aprova per unanimitat.

## **7. - APROVAR JUSTIFICACIONS SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER A L'ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS CULTURALS, PER A L'ANY 2026**

Núm. de referència : X2026011509

En relació a l'expedient SIC22026000020, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció cultural per concurrència, a favor de l'Associació del Gremi Teatral i de l'Humor, amb NIF G56274095, per un import de 3.000,00 euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 2026 40011 334 48002 en fase "AD" 2600359023, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2600359023	Despeses	2640011334 480020	3000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

**2n)** Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

**3r)** Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

**8. - APROVAR UN CONTRACTE DE COMODAT AMB EL CENTRE D'ART LA PANERA DE LLEIDA PER A LA CESSIÓ DE PECES DEL MUSEU DE LA GARROTXA.**

Núm. de referència : X2026035985

Vist que el Centre d'Art la Panera de Lleida realitzarà entre els dies 13 de juny i el 4 d'octubre l'exposició:

**“Mariona Moncunill. En els dies tempestuosos [un mètode]”**

Vist que l'Ajuntament d'Olot té la voluntat de col·laborar amb el Centre d'Art la Panera per a la realització de l'esmentada exposició amb la cessió temporal de les peces de la seva propietat que es detallen a continuació:

- 33 pedres de llamp amb les seves capsetes  
Nº inventari: 1510 / 1511 / 1512 / 1516 (28 exemplars) / 2862 / 2863  
Valoració de cadascuna: 100 €  
Valor total: 3300 €

- 3 dels quadres que hi ha al passadís de Can Trincheria:  
Nº Inventari 2262  
Gelabert Rincon, Josep, (1859-1936)  
Sense títol  
Entre 1875-1925  
30 x 45 cm  
Oli sobre cartró, protegit amb vidre.  
Valoració: 300 €

Nº Inventari 2263  
Gelabert Rincon, Josep, (1859-1936)  
Sense títol  
Entre 1875-1925  
34 x 42 cm  
Oli sobre cartró, protegit amb vidre.  
Valoració: 300 €

Nº Inventari 2264  
Casabó Llongarriu, Ramon  
Sense títol  
1942  
34 x 64 cm  
Oli sobre fusta, protegit amb vidre.  
Valoració: 300 €

En relació a l'expedient SG102026000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el contracte de comodat amb el Centre d'Art la Panera de Lleida per a la cessió temporal en règim de comodat de 33 pedres de llamp i tres quadres per a l'exposició "Mariona Moncunill. En els dies tempestuosos (un mètode)"

El contracte tindrà vigència de dos mesos des de la seva signatura.

Segon.- Facultar l'alcalde d'Olot Sr. Agustí Arbós Torrent, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del contracte entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

**9. - APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE GESTIÓ ESPORTIVA PROFESSIONAL I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER L'ORGANITZACIÓ CONJUNTA DEL IV CONGRÉS DE GESTIÓ ESPORTIVA A OLOT.**

Núm. de referència : X2026035219

**Antecedents**

Atès que l'Àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot té com a eixos principals d'actuació l'esport en edat escolar, l'esport com a eina de cohesió social i l'esport de competició. D'aquesta manera treballa per a fomentar la pràctica d'activitat física a través de l'esport de competició.

Atès que l'ACGEP és una entitat sense ànim de lucre que treballa per a la representació i defensa dels interessos professionals del sector de la gestió esportiva, així com per a la seva professionalització, mitjançant la promoció de la formació, la innovació i la qualitat en la gestió.

En aquest sentit, impulsa la col·laboració amb administracions públiques i altres agents del sector, i promou iniciatives orientades al desenvolupament de l'activitat física i l'esport com a eina de salut, cohesió social i desenvolupament territorial.

Atès que, dins d'aquests objectius, l'ACGEP vol organitzar la IV edició del Congrés de Gestió Esportiva a Olot. Aquest congrés és d'àmbit català i, és on es reuneixen totes les persones vinculades a la gestió esportiva de Catalunya per parlar, debatre i exposar les seves experiències a través de la gestió esportiva.

Aquesta 4a edició es vol realitzar a Olot el dia 4 de juny a l'Espai Cràter per parlar de "la promoció de la pràctica esportiva des de la gestió esportiva".

Atès que, les dos parts han arribat a un acord per dur a terme el IV Congrés Català de Gestió esportiva.

Atès que aquest any 2026, amb motiu de la designació per part d'ACES Europa de la distinció de Olot com a ciutat europea de l'esport 2026, l'Ajuntament d'Olot té la voluntat que es desenvolupin a la ciutat múltiples esdeveniments esportius de tot tipus i, és l'únic esdeveniment d'aquest any que tracta específicament la gestió esportiva.

Atès que la organització d'aquest acte a la ciutat d'Olot respon a un clar interès públic, atès que contribueix de manera significativa a la promoció de l'activitat física, la salut, la cohesió social, el desenvolupament econòmic local i la projecció exterior del municipi, en coherència amb les polítiques públiques esportives, turístiques i de benestar de la ciutadania impulsades per l'ajuntament.

### Fonaments jurídics

Article 47 i ss de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En relació a l'expedient CON12026000030 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'ASSOCIACIÓ CATALANA DE GESTIÓ ESPORTIVA PROFESSIONAL – ACGEP –(G60386273), per dur a terme l'organització conjunta del IV Congrés de Gestió Esportiva a Olot, el dia 4 de juny de 2026.

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per un import de quatre mil cinc-cents (4.500,00€), IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 2026 33003 341 227994 CANDIDATURA CIUTAT EUROPEA DE L'ESPORT.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2633003341 227994	4500	CANDIDATURA CIUTAT EUROPEA DE L'ESPORT	330	999	999	065	999	999

**Tercer.-** Facultar a l'alcalde per signar tota la documentació necessària per tal de fer efectius els presents acords.

Traslladar aquest acord a les àrees d'Esports, i Comptabilitat de l'Ajuntament d'Olot i a l'Associació Catalana De Gestió Esportiva Professional.

S'aprova per unanimitat.

## **10. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.**

Núm. de referència : X2026036003

### **Relació de fets**

Vist les factures i altres despeses FASE ADO/RC incloses en la relació núm.34/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

### **Fonaments de dret**

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000044 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO/RC de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.34/2026 per import total de **115.519,73 euros**.

**Segon.-** Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **115.519,73 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 34/2026.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	115519.73	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **11. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O.**

Núm. de referència : X2026035990

**Assumpte:** Aprovació de factures i altres despeses Fase O

### **Relació de fets**

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 33/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

### **Fonaments de dret**

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000043 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm. 33/2026 per import total de **790.018,48 euros**.

**Segon.-** Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **790.018,48 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	790018.48	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

**12.a.- APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU-NORMATIU I CORRECTIU DELS APARELLS ELEVADORS INSTAL·LATS EN EDIFICIS MUNICIPALS, I CONVOCAR LICITACIÓ.**

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

**12.b.-ADJUDICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I INSTAL·LACIÓ I DESMUNTATGE DELS ESTANDS, MOQUETES, MOBILIARI I ALTRES ELEMENTS COMPLEMENTARIS PER A LA FIRA ORÍGENS.**

Núm. de referència : X2026015603

<b>Tipus Contracte</b>	SU	DE SUBMINISTRAMENT
<b>Procediment</b>	P1	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
<b>Criteris</b>	MU	MULTIPlicitAT DE CRITERI

### **Antecedents**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de març de 2026 s'inicià i aprovà l'expedient de contractació administrativa del subministrament en règim de lloguer i instal·lació i desmuntatge dels estands, moquetes, mobiliari i altres elements complementaris per a la Fira Orígens, es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, la despesa i es va convocar la licitació.

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'article 100 LCSP de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant LCSP), del subministrament s'estableix en quaranta-quatre mil tres-cents trenta amb trenta-cinc cèntims (44.330,35€) , IVA inclòs, amb el desglossament següent: 36.636,65 € de pressupost net sense IVA, i 7.693,70 € corresponent al 21% d'IVA.

El termini de presentació de proposicions va finalitzar el dia 26 de març de 2026, havent presentat oferta les següents empreses:

- INCATIS SL
- GESTIÓ DE PROMOCIÓ I LLEURE SL

D'acord amb els antecedents obrats a l'expedient, en data 1 d'abril de 2026 es va reunir la Mesa de Contractació per obrir el sobre A, corresponent a la documentació administrativa i als criteris de judici de valor; va acordar admetre a la licitació les empreses presentades i sol·licitar informe als serveis tècnics. En data 16 d'abril de 2026 es va reunir novament la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe sobre criteris de judici de valor i per obrir el sobre B, corresponent als criteris d'adjudicació avaluable automàticament, i va acordar sol·licitar informe als serveis tècnics.

En data 22 d'abril de 2026 es reuní novament la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe de valoració dels criteris avaluables automàticament i proposta d'adjudicació, emès per la Sra. Laia Martin Romano, tècnica de la secció de Promoció de la ciutat de l'Ajuntament d'Olot. La Mesa va acordar subscriure l'informe i fer proposta d'adjudicació.

El resum de les puntuacions obtingudes és el següent:

<b>EMPRESA</b>	<b>Punts criteris judici de valor</b>	<b>Punts criteris automàtics</b>	<b>Punts totals</b>
INCATIS SL	14	72,76	86,76
GESTIÓ DE PROMOCIÓ I LLEURE SL	20	75	95

La Mesa va acordar subscriure l'informe i proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del subministrament en règim de lloguer i instal·lació i desmuntatge dels estands, moquetes, mobiliari i altres elements complementaris per a la Fira Orígens, a favor de l'empresa GESTIÓ DE PROMOCIÓ I LLEURE SL, previ compliment del requeriment de presentació de documentació prèvia i constitució de la garantia definitiva.

L'informe de valoració així com les actes de les Meses de Contractació, figuren a l'expedient i estan publicats al Perfil del Contractant.

En data 24 d'abril de 2026 es va requerir a l'empresa "GESTIÓ DE PROMOCIÓ I LLEURE SL", per tal que presentés tota la documentació necessària per procedir a l'adjudicació del contracte i constituís la garantia definitiva, en els termes de l'article 150 de la LCSP.

Atès que l'empresa "GESTIÓ DE PROMOCIÓ I LLEURE SL", va donar compliment al requeriment esmentat dins el termini establert a l'efecte, ingressant la garantia definitiva i presentant la documentació requerida.

### **Fonaments jurídics**

Articles 159.1 i 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (procediment obert simplificat amb criteris avaluables mitjançant judici de valor), i concordants de la mateixa norma.

D'acord amb l'article 44 de la LCSP i atenent a la naturalesa i import del contracte, aquest no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Vist que a l'expedient hi consten informes preceptius del Secretari i de la Interventora de la Corporació.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 20 de març de 2025.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12026000010 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** ADJUDICAR el contracte del subministrament en règim de lloguer i instal·lació i desmuntatge dels estands, moquetes, mobiliari i altres elements complementaris per a la Fira Orígens, a favor de l'empresa GESTIÓ DE PROMOCIÓ I LLEURE SL, amb NIF B17486853, pel preu de quaranta-un mil quatre-cents quaranta-dos euros amb cinquanta cèntims (41.442,50 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: 34.250,00 € de pressupost net sense IVA, i 7.192,50 € corresponent al 21% d'IVA.

**Segon.-** L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 5 de març de 2026, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

**Tercer.-** Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària queden acreditades a l'informe tècnic de valoració i a l'acta de la Mesa de Contractació abans referenciada. Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

**Quart.-** Disposar la despesa per import de 41.442,50€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 26.20008.4311.226990 Fira Orígens del pressupost municipal per a l'exercici 2026.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2602090	Despeses	26200084311 226990	41442.50	FIRA D'ORIGENS	100	001	001	001	000	000
200200	2602090	Despeses	26200084311 226990	-2887.85	FIRA D'ORIGENS	100	001	001	001	000	000

**Cinquè.-** Alliberar parcialment l'autorització de la despesa (fase A) per un import de dos mil vuit-cents vuitanta-set euros amb vuitanta-cinc cèntims (2.887,85 €), corresponent a la diferència entre l'import autoritzat d'acord amb el pressupost base de licitació, comptabilitzat amb la referència 26000698, i l'import finalment adjudicat (fase D), com a resultat de la valoració de les ofertes presentades.

En aquesta licitació no es preveu cap modificació de contracte.

**Sisè.-** La durada del contracte s'estableix en un (1) any a partir de l'endemà de la formalització del contracte, amb la possibilitat de pròrroga d'un (1) any més.

**Setè.-** Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors/candidats, per mitjans electrònics, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

**Vuitè.-** Publicar la resolució d'adjudicació en el Perfil del Contractant en el termini màxim de quinze (15) dies, d'acord amb l'article 151.1 de la LCSP.

**Novè.-** Requerir a l'empresa GESTIÓ DE PROMOCIÓ I LLEURE SL, amb NIF B17486853, perquè formalitzi el contracte en el termini i condicions establerts a l'article 153.3 de la LCSP.

**Desè.-** Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a [cae@olot.cat](mailto:cae@olot.cat) . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

S'aprova per unanimitat.

**12.c.- APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE TRANSFORMACIÓ COM A VEHICLE POLICIAL D'UNA FURGONETA D'INTERVENCIÓ POLICIAL DESTINADA A LA UNITAT OPERATIVA DE LA POLICIA MUNICIPAL I CONVOCAR LICITACIÓ.**

Núm. de referència : X2026035722

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	P1	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
Críteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

**Antecedents**

Atès la necessitat de contractar el subministrament d'una furgoneta i la seva transformació policial per a un vehicle d'intervenció i suport a l'ordre públic, destinada a la Unitat Operativa d'Intervenció de la Policia Municipal d'Olot.

Vist l'informe emès pel Sr. Ferran Arcas Santaella, Sergent de l'oficina tècnica i administració de la Policia Municipal, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

És objecte de l'Ajuntament dotar la unitat operativa d'intervenció policial d'un vehicle amb capacitat tècnica i operativa per dur a terme les seves funcions amb garanties de seguretat.

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'article 100 LCSP de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant LCSP), s'estableix en cent-quatre mil tres-cents cinquanta-dos euros (104.352,00 €) , IVA inclòs, amb el desglossament següent: 86.242,00 € de pressupost net sense IVA, i 18.110,82 € corresponent al 21% d'IVA.

La durada del contracte s'estableix en un màxim de 120 dies, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen els articles 101 i concordants de la LCSP, incloent les possibles pròrrogues i modificacions, és de vuitanta-sis mil dos-cents quaranta-dos euros (86.242,00 €), IVA exclòs.

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària, de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.

El contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP, i no està subjecte a regulació harmonitzada.

### **Fonaments jurídics**

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i de serveis. De conformitat amb el que disposa l'article 18.a), quan un contracte mixt comprèn prestacions pròpies de dues o més tipologies, seguirà la normativa del contracte que representi la prestació principal; en aquest cas, l'article 16 de la LCSP, relatiu al contracte de subministraments.

A l'expedient s'hi han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

A l'expedient hi consta informe emès per la Interventora municipal.

També hi consta informe facultatiu emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple extraordinari de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12026000033 i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del subministrament d'una furgoneta i la seva transformació policial per a un vehicle d'intervenció i suport a l'ordre públic, destinada a la Unitat Operativa d'Intervenció de la Policia Municipal d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon.- Aprovar, de conformitat amb l'article 116 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del subministrament d'una furgoneta i la seva transformació policial per a un vehicle d'intervenció i suport a l'ordre públic, destinada a la Unitat Operativa d'Intervenció de la Policia Municipal d'Olot, per import de cent-quatre mil tres-cents cinquanta-dos euros (104.352,00€) , IVA inclòs, amb el desglossament següent: 86.242,00 € de pressupost net sense IVA, i 18.110,82 € corresponent al 21% d'IVA.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2618016132 62401	104352	ADQUISICIO ELEMENT TR SEGURETAT	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Establir que la durada del contracte es fixa en un màxim de 120 dies, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del subministrament abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Cinquè.- Autoritzar la despesa de la present contractació per un import de 104.352,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.18016.132.62401 "Adquisició elements transport de seguretat", del pressupost municipal per a l'exercici 2026.

Sisè.- Convocar la licitació, que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- Nomenar com a responsable del contracte, el Sr. Ferran Arcas Santaella, Sergent de l'oficina tècnica i administració de la Policia Municipal d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, qui haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Vuitè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

*Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a [cae@olot.cat](mailto:cae@olot.cat) . Informació general: (Nom empresa, Persona de contacte, Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor, Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

S'aprova per unanimitat.

## **12.d.- DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'EXPLOTACIÓ D'UNA GUINGUETA SITUADA A LA PISCINA MUNICIPAL**

Núm. de referència : X2026029075

### **Antecedents**

La Junta de Govern Local de 23 d'abril de 2026 va aprovar l'expedient de la concessió de l'ús privatiu del domini públic mitjançant l'adjudicació del dret d'utilització i explotació en la modalitat de concessió de la guingueta de la piscina municipal d'Olot, situada a l'avinguda Sant Jordi, núm. 209 d'Olot.

Vist que a la fi del termini de presentació d'ofertes, del dia 09.05.2026 a les 14.00 hores, no s'havia presentat cap oferta .

### **Fonaments jurídics**

Es tracta d'un contracte de naturalesa patrimonial. La utilització i aprofitament dels béns de domini públic es troba regulada a les següents normes:

-Capítol I del Títol III del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (en endavant RPEL).

La normativa patrimonial remet, pel que fa al procediment d'adjudicació, a la normativa aplicable en matèria de contractació pública:

-Art.150.3 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) -Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.

Vistos els antecedents i fonaments jurídics relacionats, i vist l'expedient administratiu CCS12026000025, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Declarar deserta la licitació de l'ús privatiu del domini públic mitjançant l'adjudicació del dret d'utilització i explotació en la modalitat de concessió del servei d'explotació de la guingueta de la piscina municipal.

**Segon.-** Publicar aquest acord al Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

**13. - APROVAR INICI D'EXPEDIENT PER A L'ADQUISICIÓ A TÍTOL ONERÓS, MITJANÇANT COMPRAVENDA, DEL BÉ IMMOBLE ANOMENAT "CAMP MONART", EN EL MARC DEL PROGRAMA DE MESURES DE CONSERVACIÓ I RESTAURACIÓ DE FINQUES AL PARATGE NATURAL DE LA MOIXINA 2025-2055.**

Núm. de referència : X2026032155

#### **Antecedents**

Vista la necessitat d'adquirir el bé immoble anomenat "Les Deus" situat al paratge de La Moixina d'Olot amb la finalitat de dur-hi a terme el programa de mesures de conservació i restauració de finques al paratge natural de la Moixina 2025-2055.

Ates que l'Ajuntament d'Olot va obtenir un ajut del Departament de Territori, habitatge i transició ecològica de la Generalitat de Catalunya per a la compra de finques que continguin hàbitats d'interès comunitari amb la finalitat de conservar-ne la biodiversitat durant un període de 30 anys d'acord amb un programa de mesures de conservació i restauració (ORDRE TER/218/2024, de 24 d'octubre).

#### **DESCRIPCIÓ DEL BÉ A ADQUIRIR**

Finca: Registral 1283 Volum 1921 Llibre 852 Foli 47 Inscripció 7a.

Propietat: \*\*\*\*

Superfície: 2.000 M2 (20 àrees)

Rústica. Sòl no urbanitzable

Referència cadastral: 17121A024001010000MU

## Fonaments jurídics

-Article 9 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

-Article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

-Article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

-Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

-La competència per l'adquisició de béns immobles correspon a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia (2025LDEC000958) de 19 de març de 2025.

En relació a l'expedient **SPT42026000001**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- INICIAR** l'expedient per a l'adquisició a títol oneros, mitjançant compravenda, el bé immoble anomenat "Les Deus" situat al paratge de la Moixina d'Olot, per un import de tretze mil cinc-cents trenta-cinc euros i divuit cèntims (13.535,18€) amb el següent desgloss:

-Preu d'adquisició de la finca: dotze mil vuitanta-nou euros i seixanta-dos cèntims (12.089,62€)

-Despeses de formalització: mil quatre cents quaranta-cinc euros i cinquanta-sis cèntims (1.445,56€).

## DESCRIPCIÓ DEL BÉ A ADQUIRIR

Finca: Registral 1283 Volum 1921 Llibre 852 Foli 47 Inscripció 7a.

Propietat: \*\*\*\*

Superfície: 2.000 M2 (20 àrees)

Rústica. Sòl no urbanitzable

Referència cadastral: 17121A024001010000MU

**SEGON.- INCORPORAR** a l'expedient la següent documentació:

- Memòria justificativa de la necessitat i oportunitat de l'adquisició.
- Taxació Pericial.
- Informe de l'arquitecta municipal justificatiu de l'adquisició directa i de la valoració de l'immoble.
- Informe jurídic sobre el procediment
- Informació cadastral
- Nota simple informativa del Registre de la Propietat d'Olot
- Informe de l'interventor sobre disponibilitat pressupostària.

**TERCER.- AUTORITZAR** la despesa per un import total de tretze mil cinc-cents trenta-cinc euros i divuit cèntims (13.535,18€), amb càrrec a la partida pressupostària "2026 14011 1721 60019 Compra patrimoni habitats biodiversitat".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despesa	26140111721 60019	13535.18	COMPRA PATRIMONI HA BIODIVERSITAT	140	999	999	060	999	999

**QUART.- SOL·LICITAR** informe previ al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposa l'article 30.1a) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** el present acord a la propietat.

S'aprova per unanimitat.

**14. - APROVAR INICI D'EXPEDIENT PER A L'ADQUISICIÓ A TÍTOL ONERÓS, MITJANÇANT COMPRAVENDA, DEL BÉ IMMOBLE ANOMENAT "LES DEUS", EN EL MARC DEL PROGRAMA DE MESURES DE CONSERVACIÓ I RESTAURACIÓ DE FINQUES AL PARATGE NATURAL DE LA MOIXINA 2025-2055NÚM. DE REFERÈNCIA**

X2026032156

### **Antecedents**

Vista la necessitat d'adquirir el bé immoble anomenat "Camp Monart" situat al paratge de La Moixina d'Olot amb la finalitat de dur-hi a terme el programa de mesures de conservació i restauració de finques al paratge natural de la Moixina 2025-2055.

Ates que l'Ajuntament d'Olot va obtenir un ajut del Departament de Territori, habitatge i transició ecològica de la Generalitat de Catalunya per a la compra de finques que continguin hàbitats d'interès comunitari amb la finalitat de conservar-ne la biodiversitat durant un període de 30 anys d'acord amb un programa de mesures de conservació i restauració (ORDRE TER/218/2024, de 24 d'octubre).

## DESCRIPCIÓ DEL BÉ A ADQUIRIR

Finca: Registral 1763 Volum 901 Llibre 217 Foli 17 Inscripció 11a.

Propietat: \*\*\*\*

Superfície: 16.781 m2 (1 hectàrea, 67 àrees i 81 centiàrees)

Rústica. Sòl no urbanitzable

Referència cadastral: 17121A024000800000MG

## Fonaments jurídics

-Article 9 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

-Article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

-Article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

-Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

-La competència per l'adquisició de béns immobles correspon a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia (2025LDEC000958) de 19 de març de 2025.

En relació a l'expedient **SPT42026000002**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- INICIAR** l'expedient per a l'adquisició a títol onerós, mitjançant compravenda, el bé immoble anomenat "Camp Monart" situat al paratge de la Moixina d'Olot, per un import de seixanta-un mil sis-cents trenta-tres euros i setanta-dos cèntims (61.633,72€) amb el següent desgloss:

-Preu d'adquisició de la finca: seixanta mil cent-vuitanta-vuit euros i setze cèntims (60.188,16€)

-Despeses de formalització: mil quatre cents quaranta-cinc euros i cinquanta-sis cèntims (1.445,56€).

#### DESCRIPCIÓ DEL BÉ A ADQUIRIR

Finca: Registral 1763 Volum 901 Llibre 217 Foli 17 Inscripció 11a.

Propietat: \*\*\*\*

Superfície: 16.781 m2 (1 hectàrea, 67 àrees i 81 centiàrees)

Rústica. Sòl no urbanitzable

Referència cadastral: 17121A024000800000MG

**SEGON.- INCORPORAR** a l'expedient la següent documentació:

-Memòria justificativa de la necessitat i oportunitat de l'adquisició.

-Taxació Pericial.

-Informe de l'arquitecta municipal justificatiu de l'adquisició directa i de la valoració de l'immoble.

-Informe jurídic sobre el procediment

-Informació cadastral

-Nota simple informativa del Registre de la Propietat d'Olot

-Informe de l'interventor sobre disponibilitat pressupostària.

**TERCER.- AUTORITZAR** la despesa per un import total de seixanta-un mil sis-cents trenta-tres euros i setanta-dos cèntims (61.633,72€), amb càrrec a la partida pressupostària "2026 14011 1721 60019 Compra patrimoni habitats biodiversitat".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despesa	26140111721 60019	61633.72	COMPRA PATRIMONI HABITATS BIODIVERSITAT	140	999	999	060	999	999

**QUART.- SOL·LICITAR** informe previ al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposa l'article 30.1a) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** el present acord a la propietat.

S'aprova per unanimitat.

**15. - PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN TESTERA (5 HABITATGES), CTRA. DE SANTA PAU, NÚM.119**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES RESIDENCIAL EL PISSET SL-CTRA DE SANTA PAU N.0119**

Núm. de referència : X2025035285

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **RESIDENCIAL EL PISSET SL** per **PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN TESTERA (5 HABITATGES)**, a la **CTRA DE SANTA PAU N.119**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32025000036

Situació: CTRA DE SANTA PAU N.0119

1.- En data 20/05/2025, RESIDENCIAL EL PISSET SL amb DNI: B6427667-8, representat per JESUS PEREZ GARCIA, presenta projecte d'obres majors per **PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN TESTERA (5 HABITATGES)**, amb situació al carrer CTRA DE SANTA PAU N.119, d'Olot.

2.- En data 23/04/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 8/05/2026 el Lletrat ha emès informe favorable al respecte.

**FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **SÒL URBÀ CONSOLIDAT Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a RESIDENCIAL EL PISSET SL amb DNI: B6427667-8, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32025000036), per **PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN TESTERA (5 HABITATGES)**, amb situació al CTRA DE SANTA PAU N.119, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2026800022	18750.35

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **417621.29** euros  
**5 LL\_Connexió desguassos habitatges**

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>417621.29</b>	<b>17265.45</b>	<b>0.00</b>	<b>17265.45</b>	<b>662.9</b>	<b>17928.35</b>

**Garanties:**

Garantia reposició paviments **822** euros  
 LL\_Garantia Urb\_sector euros  
 Altres garanties\_ Import euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	<b>17928.35</b>
Per Garanties	<b>822.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. L'autorització de la llicència d'obres es condiona a obtenir per part del Servei Territorial de Carreteres de l'autorització de les obres de construcció de l'edifici plurifamiliar en testera per a 5 habitatges a la carretera de Santa Pau 119-119B per trobar-se en zona de protecció de la carretera GI-524.

2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

3. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

4. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

5. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra. 6. En relació a la prevenció i extinció d'incendis i segons informe emès per SIGMA en data 07/07/2025 caldrà:

– Amb la presentació del certificat final d'obra, cal adjuntar el certificat de posada en funcionament de les mesures actives i passives de prevenció i seguretat contra incendis, definides a la documentació tècnica presentada, respecte a l'article 20 de la Llei 3/2010 i l'article 20 del RD 513/2017, respectivament.

Podeu consultar l'informe complert de SIGMA de data 07/07/2025 que consta en l'expedient mitjançant el Codi cove del document: 100d267f-874c-42d7-8a36-2f9d55408dfc.

Accés des del web de l'Ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

7. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública. (<https://www.olot.cat/files/doc6000/2018-ord-reguladora-guals.pdf>)

8. Aquesta llicència no autoritza el funcionament de grues-torre desmuntables a l'obra si no es presenta prèviament en aquest Ajuntament el document GR-1 expedit i segellat per entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya. (Segons ITC-MIE-AEM2).

9. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats. També segons l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018:

10. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats previstos en el projecte presentat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005).

– Els contenidors hauran de ser de 1.100 litres, de plàstic de color verd, tapa corba amb sobre portella i de càrrega posterior i el contenidors d'orgànica haurà de ser de 240 litres, de plàstic de color marró i de càrrega posterior.

- Tot i que l'espai pels contenidors és suficient, es recomana, si hi ha la possibilitat, ampliar aquest espai per a poder afegir més contenidors. El model de recollida actual de la ciutat aposta per agrupar, com a mínim, els contenidors per les fraccions resta, envasos i orgànica per acostar-los a la població i fomentar la recollida selectiva. En cas que es pugui ampliar l'espai destinat als contenidors d'aquest edifici, l'ajuntament instal·laria un contenidor pels envasos, sense cap cost pel promotor.
- També serà necessari fer un rebaix en la vorera i prohibir l'estacionament de vehicles davant els contenidors per facilitar el seu buidatge.
- En cas que es vulgui instal·lar una porta per tancar l'encaix dels contenidors, haurà de ser de doble batent i no podrà estar tancada amb clau o cademat, per tal que sigui accessible pels veïns i els serveis de recollida de deixalles, en tot moment.

Podeu consultar l'informe complet de SIGMA de data 23/04/2026 que consta en l'expedient mitjançant el Codi cove del document: 437e2f60-b0b7-4209-9b4a-9eb5ce5cbf85.

Accés des del web de l'Ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

11. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

12. S'imposa una fiança de 822,00 € en concepte de pavimentació de l'eixamplament de la vorera que delimita la parcel·la, seguint l'alineació consolidada. El paviment serà d'un gruix de 15 cm de formigó H-175 amb juntes cada 10 m<sup>2</sup>. Si la vorada està en mal estat també es reposarà. (Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995). La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

13. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat

14. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

## **16. - APROVR LA PRIMERA REVISIÓ DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ (PAU) DE LA ZONA ESPORTIVA PLA DE LLACS D'OLOT.**

Núm. de referència : X2026016959

En relació a l'expedient PC012026000002 de redacció de la 1a Revisió del Pla d'autoprotecció (PAU) de la Zona esportiva municipal PLA DE LLACS d'Olot ,vist l'informe favorable relatiu al document emès per la policia municipal i l'expedient administratiu i els antecedents corresponents, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

- 1. Aprovació de la revisió del Pla d'autoprotecció (PAU) de la Zona esportiva municipal PLA DE LLACS d'Olot**
- 2. Aprovació de la memòria adjunta al pla d'autoprotecció de l'activitat esportiva extraordinària "Jocs Emporion" que es celebren a les instal·lacions esportives els dies 15, 16 i 17 de maig.**

S'aprova per unanimitat.

## **17. – APROVAR PRÒRROGA DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT D'OLOT EN MATÈRIA DE SEGURETAT VIÀRIA.**

Núm. de referència : X2026036800

L'Ajuntament d'Olot i el Servei Català de Trànsit van subscriure el 5 de juny de 2022 un **conveni marc de col·laboració en matèria de seguretat viària**, conveni que, juntament amb els **annexos relatius a la redacció del Pla local de seguretat viària – 2025 (annex 1), a la cessió temporal d'un etilòmetre (annex 4), als controls d'estupefaents amb aportació de drogotest (annex 5) i a l'educació per a la mobilitat segura pràctica amb bicicletes (annex 6)**, continua vigent en l'actualitat.

D'acord amb la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els convenis han de tenir una durada determinada, que no pot ser superior a quatre anys, llevat que normativament es prevegi un termini superior, però en qualsevol moment abans de la finalització d'aquest termini previst, els signants del conveni en poden acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals o la seva extinció.

Per tant, en compliment d'aquesta normativa el conveni esmentat al paràgraf primer, així com els seus annexos, restarà automàticament **extingit a partir del 5 de juny de 2026.**

En relació a l'expedient CON12026000031, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Mobilitat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar la pròrroga del conveni marc de col·laboració subscrit entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament d'Olot en matèria de seguretat viària, per un període addicional de quatre anys a partir del dia 5 de juny de 2026 i fins al dia 4 de juny de 2030.

L'acord de pròrroga d'aquest conveni suposarà automàticament la dels convenis específics signats i vigents:

- Annex 1, relatiu a l'elaboració d'un Pla local de seguretat viària, seguiment i avaluació/actualització
- Annex 4, relatiu als controls d'alcoholèmia amb cessió temporal d'un etilòmetre
- Annex 5, relatiu als controls d'estupefaents amb aportació de drogotest
- Annex 6, relatiu a l'educació per a la mobilitat segura pràctica amb bicicletes

**Segon.-** Facultar al Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent conveni

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL