Ajuntament d'Olot

JUNTA ACTA NÚM.31
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 6 D´AGOST DE 2026

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 6 d´agost de 2026 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **AGUSTÍ ARBÓS I TORRENT**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Josep Quintana i Caralt, Neus Domènech i Oller i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel.**

Hi assisteixen com a regidora de l'oposició **Bruna Cañada i Roca.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia.

Hi assisteix com a interventora accidental de Fons municipal, Sra. Gemma Plana i Casacuberta.

Actua com a secretària, el Secretària Accidental, Sra. Sílvia Sunyer i Coromina.

1. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 30 de juliol:

- **Dijous 30 de juliol** va mantenir una reunió amb el conseller de la Presidència de la Generalitat, Albert Dalmau, en la seva visita a la Garrotxa.

- **Divendres 31 de juliol** va poder saludar als monitors i participants de les activitats d'estiu que tenen lloc a la ciutat. Es va dirigir als casals de l'Escola Bisaroques, Malagrida i Pla de Dalt. A continuació, es va dirigir a Aula Format.

A la tarda a l'Hospici, va participar de l'acte d'inauguració de l'Olot Fotografia. La Biennal arriba a la 16a edició oferint propostes a diferents espais de la ciutat durant tot aquest estiu.

2. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OLOT (CARRER ESGLEIERS 9, BAIXOS)

Núm. de referència：X2026057392

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari del local del carrer Esgleiers 9, baixos d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Gerardo Delgado Garcia en data 24 de juliol de 1997 amb número de Protocol 2348.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris carrer Esgleiers, 9.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 11 de juny de 2024, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 638,52 € a satisfer a raó de 53,21 € mensuals.

En relació a l'expedient HA022026000019, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat Comissionat de Projectes estratègics, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la quota comunitària per a l'any 2026 de la comunitat del carrer Esgleiers 9, baixos, per un import de 638,52 € (sis-cents trenta-vuit euros amb cinquanta-dos cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon: Autoritzar i disposar la despesa a favor de COMUNITAT PROPIETARIS DEL C/ ESGLEIERS, 9 (H17463423), per un import de 638,52 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	26143101521 227991	638.52	DESPESES PISOS PROTECCIO C COMUNITATS	143	064	999	068	052	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

3. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.

Núm. de referència：X2026057765

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE ADO/RC incloses en la relació núm.58/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000071 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO/RC de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.58/2026 per import total de **78.252,74 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **78.252,74 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 58/2026.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	78252.74	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

4. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O

Núm. de referència：X2026057764

Assumpte: Aprovació de factures i altres despeses Fase O

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 57/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000070 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm.57/2026 per import total de **332.810,94 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **332.810,94 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	332810.94	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

5.1.- RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA INDEMNITZACIÓ RECLAMADA PER "SEGURCAIXA ADESLAS, SA" I PEL SR. ****, PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE

Núm. de referència：X2023049911

Vist l'escrit presentat per l'advocada Sra. ****, en nom i representació de la mercantil "SEGURCAIXA ADESLAS, S.A." i del Sr. ****, en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un vehicle i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la mercantil "SEGURCAIXA ADESLAS, S.A." i del Sr. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que va patir el vehicle propietat del Sr. ****, marca Mazda, model 5, matrícula ****, el dia 28 d'abril de 2023, quan estava correctament estacionat a l'avinguda Pere Badosa, a conseqüència de la caiguda de la branca d'un arbre que va impactar contra el vehicle (Registre General, núm. E2023019132/29-08-2023). A la petició s'hi acompanya: autorització del perjudicat i DNI; còpia del permís del circulació i fitxa tècnica del vehicle perjudicat; còpia de l'assegurança del vehicle; informe pericial de valoració de data 25 de maig de 2023 (Núm. sinistre 0123040824T2), emès per "Comalada Peritacions, SL", que acredita els danys per un import de 1.243,37 euros, que és la quantitat que reclama; i factura de reparació.

Segon.- En l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal de data 20 de setembre de 2023, s'adjunta l'acta genèrica A.10 202300540, de 28 d'abril de 2023 i l'acta de constatació de fets A.33.PL 202300541, de 28 d'abril de 2023.

A l'acta genèrica núm. A.10 202300540 s'assenyala que, a les 12.08 hores del dia 28 d'abril de 2023, els agents TIP 453 i 513, van ser requerits per anar a l'avinguda Pere Badosa degut a que la branca d'un arbre havia caigut sobre un vehicle estacionat i li havia causat danys. En els llocs dels fets els agents van comprovar que una branca d'arbre d'aproximadament tres metres de llargada havia caigut sobre el vehicle marca Mazda, model 5, matrícula ****, propietat del Sr. ****, que estava correctament estacionat. L'arbre que es trobava a escassos centímetres del vehicle afectat presentava una osca concordant amb el trencament de la branca, que per les dimensions i la distància és presumiblement la causant dels danys.

Els agents policials van comprovar que el vehicle presentava els danys que es recullen a l'acta de constatació de fets A.33.PL 202300541: "lluna davantera trencada pel cop d'una branca d'arbre i dos cops a la planxa del nervi que envolta la mateixa lluna; una a la part superior i l'altra a la part lateral esquerra mirant de front". A l'acta genèrica núm. A.10 202300540 s'adjunta un reportatge fotogràfic (6 fotos) del lloc dels fets i del vehicle accidentat.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis

públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En el present cas, a la vista de l'acta genèrica de la Policia Municipal A.10 202300540 i de l'acta de constatació de fets A.33.PL 202300541, ambdues de data de 28 d'abril de 2023; i considerant que els arbres plantats a la via pública són propietat de l'Ajuntament d'Olot, és raonable apreciar la relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria de trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat; així com en el manteniment i conservació de parcs i jardins públics.

Vist l'expedient administratiu SRP12023000027 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada per la representació de la mercantil "SEGURCAIXA ADESLAS, S.A." i del Sr. **** , pels danys que va patir el vehicle matrícula **** , propietat del Sr. **** , quan estava estacionat a l'avinguda Pere Badosa, a conseqüència de la caiguda d'una branca d'un arbre situat a la via pública.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de MIL DOS-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (1.243,37.- €) a favor de la mercantil "SEGURCAIXA ADESLAS, S.A." i del Sr. **** , en concepte d'indemnització pels danys ocasionats a un vehicle propietat del Sr. ****. Aquest pagament s'abonarà de la següent manera:

a.- Un pagament de MIL QUARANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (1.043,37.- €), a favor de "SEGURCAIXA ADESLAS, S.A."

b.- Un pagament de DOS-CENTS EUROS (200,00.- €), a favor del Sr. ****.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	2613016920 224000	1243.37	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

5.2.- RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER LA SRA. **** CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PEL QUE ES DESETIMA UNA RECLAMACIÓ PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA

Núm. de referència：X2024058584

Vist l'escrit presentat per la Sra. **** pel que interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2024, per la que es desestima una reclamació de responsabilitat patrimonial pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la Sra. **** va formular reclamació patrimonial de quantitat indeterminada, pels danys que va patir la Sra. **** a conseqüència d'una caiguda a la carreta de Riudaura, el dia 19 de setembre de 2024, entre les 10 i les 11 del matí, per culpa del mal estat de la vorera (Registre General, núm. E20240023327/02-10-2024). A l'escrit s'assenyala que la Sra. **** anava caminant per la vorera, des del centre de la ciutat fins a casa seva a la carretera de Riudaura i, poc després de passar per l'establiment "Copiolot", va ensopegar caient de cap a la vorada. A l'escrit es diu que l'accident es va produir en un lloc on s'hi feien obres des de fa dies, que estava en mal estat i sense senyalitzar. Així mateix es diu que va ser traslladada per particulars a l'Hospital d'Olot on va estar en observació i li van diagnosticar un trauma cranial sense pèrdua del coneixement, un trauma al genoll dret i hematoma a les parts toves fronto-orbital; donant-la posteriorment d'alta amb indicacions de repòs absolut, calmants i antibiòtics. A la petició s'hi acompanya un informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 19 de setembre de 2024 (assistència núm. 2594189) i diverses fotografies del lloc on es va produir l'accident (3) i dels danys patits per la reclamant (4).

Segon.- En informe del cap de la Policia Municipal, de data 15 d'octubre de 2024, s'assenyala que consultats els arxius de la Policia Municipal no els consta haver intervingut en la caiguda que manifesta haver patit la Sra. **** , el dia 19 de setembre de 2024, a la carretera de Riudaura.

Tercer.- A la vista de l'expedient administratiu, la Junta de Govern Local, en sessió de data 5 de desembre de 2024, va acordar desestimar la reclamació patrimonial formulada per la Sra. **** pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública, en no apreciar nexe causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

Quart.- En escrit de data 16 de gener de 2025 (Registre General, núm. E2025001614/22-01-2025), la Sra. **** interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 5 de desembre de 2024. En aquest escrit manifesta la seva disconformitat amb la resolució i es reitera en el mal estat de la vorera i en la relació directa entre l'estat defectuós de la vorera i a la caiguda patida. En l'escrit s'adjunta un informe mèdic de data 16 de gener de 2025, de la doctora **** i fotografies (2) del lloc de l'accident reparat.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- El recurs potestatiu de reposició ha estat interposat en temps i forma, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Tercer.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acrediti i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexe causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament

avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Quart.- En la resolució ara recorreguda en reposició s'assenyalava literalment, en el fonament jurídic tercer que: *"La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident ni en tingués coneixement de manera immediata, no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.*

*En aquest cas, no es posa en dubte que la Sra. **** pogués caure a la via pública; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la via pública i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que l'accident es va produir al matí, a plena llum del dia, en una via pública de fàcil transitar pels vianants".*

Així mateix, en el fonament jurídic quart de la resolució de la Junta de Govern recorreguda, en relació a les voreres de la carretera de Riudaura, s'assenyalava que: "*Les voreres de l'avinguda de la carreta de Riudaura compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants.*

Les fotografies aportades per la part reclamant, tant les de visió general com les de detall, permeten veure quin és l'estat general de la vorera.

D'antuvi cal assenyalar que aquestes fotografies no són de la vorera del davant de la l'establiment anomenat "Copiolot", situat a la carretera de Riudaura cantonada carrer del pare Xiberta, sinó que són de la vorera contrària, concretament del tram corresponen a la cantonada entre la carretera de Riudaura i el carrer de Josep García Robles i estan enfocades en direcció al Pla de Dalt. En tot cas -i desconeixent si aquest és o no el punt on es va produir l'accident-, es tracta d'una vorera ampla, que permet transitar amb comoditat i que no mostra cap desnivell ni cap irregularitat que tingui l'entitat suficient per a constituir un risc per a les persones quan caminen per aquella vorera, sobretot durant les hores del matí i a plena llum del dia.

La manca de paviment en un tram de la vorera i la seva substitució temporal per sorra no implica "per se" un risc per als vianants i així es pot veure en les fotografies aportades en l'escrit de reclamació patrimonial. Aquestes fotografies acrediten un pas per a vianants en un estat de conservació raonable que s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i que no presenta ni grans desnivells ni desperfectes i en el que no es percep cap risc pel pas normal dels vianants.

En conseqüència es tracta d'un pas perfectament apte pel trànsit de vianants; d'aquí que pugui afirmar-se que, al moment de l'incident, es trobava en condicions per a la seva utilització com a pas de vianants i era fàcilment transitable amb un nivell d'atenció mínim segons els cànons socials imperants".

En l'escrit de reposició no s'aporten noves dades que permetin qüestionar la resolució recorreguda, ja que es limiten a expressar el seu desacord amb l'esmentada resolució desestimatòria; alhora que es reiteren les manifestacions apuntades en l'escrit de 2 d'octubre de 2024 (Registre General, núm. E20240023327/02-10-2024). Tampoc s'aporten proves que qüestionin les argumentacions emprades per la Junta de Govern Local per resoldre, en sentit negatiu, la reclamació indemnitzatòria; i, en conseqüència, que puguin servir com a fonament per modificar la resolució adoptada en data 5 de desembre de 2024.

Cinquè.- La reclamació de responsabilitat patrimonial requereix l'existència d'un dany efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones. En el nostre cas no es concreten ni s'acrediten els perjudicis econòmics indemnitzables.

Sisè: La càrrega de provar la certesa dels fets dels que es desprèn la reclamació, correspon a la part reclamant i, en aquest cas, no queda provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis municipals. La pretensió de la reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12024000025 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DESESTIMAR el recurs de reposició interposat per la Sra. **** contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de desembre de 2024, de denegació d'indemnització pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública, en no quedar provat el nexe causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

5.3.- RESPONSABILITAT PATRIMONIAL .- DESESTIMAR RECURS REPOSICIÓ EN LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA SRA. ****, PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA

Núm. de referència : X2025000323

Vist l'escrit presentat per l'advocat Sr. ****, en nom i representació de la Sra. ****, en el que es formula recurs de reposició en la reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la Sra. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot pels danys que va patir la Sra. ****, a conseqüència d'una caiguda a la via pública, al carrer Proa en el tram comprès entre el carrer Cendrada i el carrer de l'Aigua, el dia 9 de desembre de 2023, quan realitzava una visita guiada pel centre d'Olot, a conseqüència de la deficient il·luminació i per l'existència d'un desnivell no indicat entre la calçada i la vorera del carrer (Registre General, núm. E2024029196/03-12-2024). A l'escrit s'apunta que després de la caiguda la Sra. **** va seguir amb la visita guiada pel centre d'Olot, sense anar al servei mèdic d'urgència com proposaven els responsables de la visita guiada, atès que no pensava que les lesions tinguessin la transcendència que varen tenir. També s'assenyala que donada la persistència dels dolors va anar al servei d'urgències de la Clínica Teknon, el dia 11 de desembre de 2023. A la reclamació s'adjunta: informe mèdic d'11 de desembre de 2023, del doctor **** (Centro Médico Teknon); informe de la intervenció quirúrgica de 12 de gener de 2024 del doctor **** ; targeta d'implantació (Recurs 527/11-01-2024) del Centro Médico Teknon; factures emeses per l'Institut de traumatologia "J. Tuneu i Associats, SLP" de dates 16 i 30 de gener i 13 de febre de 2024; document de prescripció de sessions de rehabilitació funcional; factures emeses pel servei de rehabilitació de "Fisiotorelló, SCP"; informe de 12 de setembre de 2024 del doctor **** , sobre les conseqüències de la caiguda i el període d'immobilització. La indemnització reclamada en concepte de danys i perjudicis es fixa en 16.107,59 euros.

Aquesta reclamació de responsabilitat patrimonial va ser reproduïda en escrit de data 21 de febrer de 2025 (Registre General, núm. E2025004129/21-02-2025), en el que s'acompanyava un informe de 13 de gener de 2025, del doctor **** (Centro Médico Teknon).

Segon.- En informe del cap de la Policia Municipal de data 8 de gener de 2025 s'assenyala que, consultats els arxius de la Policia Municipal, no els consta haver intervingut en la caiguda que manifesta haver patit la Sra. ****, el dia 9 de desembre de 2023, al carrer Proa.

Tercer.- En escrit de data 1 de juliol de 2025, la representació de la Sra. **** va interposar recurs de reposició contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació formulada per la Sra. **** , pels danys que va patir a conseqüència d'una caiguda a la via pública, al carrer Proa, el dia 9 de desembre de 2023, quan realitzava una visita guiada pel centre d'Olot (Registre General, núm. E2025016113/01-07-2025).

FONAMENTS DE DRET

Primer.- El recurs potestatiu de reposició ha estat interposat en temps i forma, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que

pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Tercer.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acrediti i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexe causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Quart.- La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara.

En aquest cas, no es posa en dubte que la Sra. **** caigués al carrer Proa en una visita guiada pel centre de la ciutat d'Olot, organitzada per l'Oficina municipal de Turisme; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la via pública i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que l'accident es va produir, en una via pública de fàcil transitar pels vianants en el nucli antic d'Olot. El fet que l'accident es produís durant una visita guiada pel centre d'Olot, pot ser un element a tenir en compte als efectes de valorar el grau d'atenció de la Sra. **** en el seu deambular per la via publica.

Cinquè.- El carrer Proa compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants.

El carrer Proa és un carrer estret i antic situat al barri vell d'Olot al costat de l'església de Nostra Senyora del Tura. És un carrer de plataforma única i d'un únic sentit de circulació situat a l'interior d'una zona de prioritat invertida. Aquest carrer ha estat remodelat en diferents etapes conservant, en part, elements propis del seu antic origen medieval, com ara les llambordes; però també adaptant-lo a les noves realitats constructives, com ara, la introducció de nous tipus de paviment, la remodelació de l'espai de pas de vianants amb bancs i arbres a la part del carrer que dona a l'església del Tura o, més recentment, el projecte de Can Sau. En aquest carrer no hi ha elements d'urbanització que requereixin una especial senyalització; en aquest sentit, i a diferència del què apunta la Sra. **** , el desnivell entre la calçada i la vorada del carrer no requereix senyalització, perquè no és rellevant i és apreciable a simple vista, tant de dia com de nit atesa la il·luminació artificial existent a la zona.

El carrer Proa disposa del mateix tipus d'enllumenat púbic que la resta de carrers del nucli antic. Aquest enllumenat s'adequa a les normatives sectorials específicament aplicables i quan s'encén, en fer-se de nit, permet que els vianants puguin transitar-hi sense problemes. L'enllumenat públic del nucli antic dona una il·luminació suficient per garantir el pas segur dels vianants en hores nocturnes.

L'estat de conservació del carrer Proa és bona i s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; no presenta ni grans desnivells ni desperfectes i no es percep cap risc pel pas normal dels vianants. En conseqüència es tracta d'un pas perfectament apte pel trànsit de vianants; d'aquí que pugui afirmar-se que, al moment de l'incident, es trobava en condicions per a la seva utilització com a pas de vianants i era fàcilment transitable amb un nivell d'atenció mínim segons els cànons socials imperants. Aquesta situació no queda alterada al fer-se fosc, atès que l'enllumenat públic de la zona garanteix la visibilitat necessària per tal que els vianants puguin transitar-hi tranquil·lament.

Sisè: La càrrega de provar la certesa dels fets dels que es desprèn la reclamació, correspon a la part reclamant i, en aquest cas, no queda provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis municipals. La pretensió de la reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12025000004 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DESESTIMAR el recurs de reposició interposat per la Sra. **** contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial pels danys que va patir, a conseqüència d'una caiguda a la via pública, al carrer Proa, el dia 9 de desembre de 2023, quan realitzava una visita guiada pel centre d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

5.4.- RESPONSABILTAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR PARCIALMENT LA RECLAMACIÓ PATRIMONIAL FORMULADA PER "HELLO INSURANCE GROUP, COMPAÑIA DE SEGUROS SA", PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE

Núm. de referència：X2025016948

Vist l'escrit presentat per la representació d la mercantil "HELLO INSURANCE GROUP, COMPAÑIA DE SEGUROS, S.A." en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un vehicle i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la mercantil "HELLO INSURANCE GROUP, COMPAÑIA DE SEGUROS, S.A." va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que va patir el vehicle propietat d'un seu assegurat, el Sr. **** , marca Toyota, model C-HR, matrícula ****, el dia 17 d'octubre de 2023, quan circulava pel carrer Sant Ferriol i va colpejar amb una claveguera que estava oberta per treballs de neteja (Registre General, núm. E2025003455/13-02-2025). Aquesta petició s'havia formulat per escrit de data 13 de febrer de 2024 (Registre General, núm. E2024003141/13-02-2024), en expedient SRP12024000007. En aquesta primera petició s'hi adjuntava la següent documentació: designa de representació del titular del vehicle; pòlissa d'assegurança; i factura de reparació de danys de data 11 de desembre de 2023 (rep. 302586), emesa per "Planxisteria Martín", per un valor de 703,13 euros, que és la quantitat que reclama.

Segon.- En l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal de data 29 d'abril de 2024, s'adjunta l'informe tècnic d'accident de trànsit núm. 202300188, de 17 d'octubre de 2023. En aquest informe s'assenyala que, a les 13.40 hores del dia 17 d'octubre de 2023, els agents TIP 516 i 520, comissionats al carrer Sant Ferriol, núm. 44, van comprovar que el vehicle marca Toyota, model C-HR, matrícula **** , conduït per la Sra. **** , sortia del garatge comunitari del núm. 44 del carrer Sant Ferriol, i s'incorporava a la circulació del carrer Sant Ferriol en sentit al carrer pintor Enric Galwey, quan va col·lidir amb la seva part angular dreta de vehicle contra una tapa d'embornal que estava oberta, ja que operaris del servei del Pla ocupacional de l'Ajuntament d'Olot l'estaven netejant. Els agents policials en aquest informe consideren que l'accident va tenir lloc perquè el operaris havien obert la tapa de l'embornal per netejar-lo i no l'havien senyalitzat correctament. A l'informe s'assenyala que el vehicle presentava danys a la part angular dreta del para-xocs. També s'apunta que l'accident va tenir lloc en una via de velocitat limitada a 30 km/h, amb trànsit fluid i en una via seca i neta, de dia i amb bon temps

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

Tercer.- La conducció de qualsevol vehicle per vies urbanes requereix una especial atenció. En aquest sentit, els articles 10 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària (TRLT) i el Reial decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de circulació (RGC), assenyalen que el conductor ha d'utilitzar el vehicle amb la diligència, la precaució i l'atenció necessàries per evitar tot dany, propi o aliè, i s'ha de cuidar de no posar en perill la seva persona ni els altres ocupants del vehicle i la resta d'usuaris de la via. També l'article 13 TRLT quan estableix que el conductor ha d'estar en tot moment en condicions de controlar el seu vehicle.

Així mateix els articles 45 i 46 TRLT assenyalen que els conductors estan obligats a respectar el límits de velocitat establerts i a tenir en compte, a més, les pròpies condicions físiques i psíquiques, les característiques i l'estat de la via, del vehicle i de la seva càrrega, les condicions meteorològiques, ambientals i de circulació, i, en general, totes aquelles circumstàncies que concorrin en cada moment, a fi d'adequar la velocitat del seu vehicle a elles. En el nostre cas no consta que les condicions meteorològiques, ambientals o de circulació fossin excepcionals.

D'altra banda, la diligència i la precaució normal exigible a qualsevol conductor havia d'accentuar-se atès que es circulava pel centre de la ciutat, en una via urbana estreta -com ho són tots els carres del nucli antic- i on la velocitat està limitada a 30 km/h. En el cas del carrer Sant Ferriol cal recordar que es tracta d'un carrer de plataforma única i d'un únic sentit de circulació situat a l'interior d'una zona de prioritat invertida. A més la conductora estava fent una maniobra especialment arriscada com és incorporar-se a la circulació provinent d'un garatge privat.

En aquestes circumstàncies l'accident denunciat només pot ser atribuïble a la manca d'atenció de la conductora del vehicle a la circulació i a les circumstàncies de la via; la qual cosa trenca la relació causal entre els danys ocasionats al vehicle i el funcionament dels serveis municipals.

Quart.- En el present cas, a la vista de l'informe tècnic d'accident de trànsit núm. 202300188, de 17 d'octubre de 2023, és raonable apreciar parcialment una relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria de trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat; així com en el manteniment de les clavegueres i del tractament d'aigües residuals.

L'opinió dels agents en la valoració de l'accident és rellevant ("l'accident va tenir lloc perquè els operaris havien obert la tapa de l'embornal per netejar-lo i no l'havien senyalitzat correctament) i cal tenir-la en compte al moment de valorar la responsabilitat municipal en l'accident. De totes maneres no es pot obviar que els agents de la Policia Municipal no van presenciar l'accident ja que quan es van personar al lloc dels fets ja feia temps que havia succeït l'incident; per la qual cosa les seves manifestacions en cap cas constitueixen una prova objectiva i certa dels fets, ja que només són una mena de transcripció de les manifestacions de la part reclamant.

Cinquè.- En aquest accident és apreciable la responsabilitat de la conductora del vehicle, la Sra. **** , que havia d'extremar la diligència i precaució normals exigibles a qualsevol conductor, atès que es conduïa pel centre de la ciutat, en una via urbana estreta de plataforma única i d'un únic sentit de circulació, a l'interior d'una zona de prioritat invertida on la velocitat està limitada a 30 km/h. A més a més la Sra. **** estava realitzant una maniobra arriscada com és incorporar-se a la circulació provinent d'un garatge privat. Tot i això, a la vista de l'informe policial, és innegable l'existència de responsabilitat de l'Ajuntament d'Olot per l'actuació dels treballadors del Pla ocupacional integrats en el servei de neteja d'embornals

Ens trobem per tant, davant d'un cas de concurrència de culpes i de responsabilitats entre la conductora del vehicle, que conduïa sense prestar la suficient atenció en la conducció ni en les circumstàncies de la via, i l'Ajuntament d'Olot, responsable dels treballadors del servei de neteja d'embornals integrats en el Pla d'ocupació municipal.

És per això que, atesa la concurrència de culpes entre l'Ajuntament d'Olot i la conductora del vehicle i ateses les circumstàncies del cas, es fixa en un 90% la culpa de l'Ajuntament i un 10% la culpa de la conductora del vehicle. La responsabilitat de l'Ajuntament ha d'entendre's superior, en tant que responsable dels treballadors del Pla ocupacional que no van senyalitzar correctament les obres; però també es evident l'existència d'una part de culpa de la conductora el vehicle, que forçosament havia de veure els treballadors municipals realitzant la neteja dels d'embornals del carrers, ja que el carrer Sant Ferriol és un carrer estret de plataforma única i d'un únic sentit de circulació en una zona de prioritat invertida. Aquesta concurrència de culpes i responsabilitats determina la procedència d'abonar la quantitat de 632,81 euros, en concepte d'indemnització.

Vist l'expedient administratiu SRP12025000012 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar parcialment la reclamació patrimonial formulada per la representació de la mercantil "HELLO INSURANCE GROUP, COMPAÑIA DE SEGUROS, S.A.", pels danys que va patir el vehicle propietat d'un seu assegurat, el Sr. **** , matrícula ****, el dia 17 d'octubre de 2023, quan circulava pel carrer Sant Ferriol i va colpejar amb una claveguera estava oberta per treballs de neteja.

En aquest accident és apreciable una concurrència de culpes entre la conductora del vehicle, que conduïa sense prestar la suficient atenció en la conducció ni en les circumstàncies de la via, i l'Ajuntament d'Olot, responsable dels treballador del servei de neteja d'embornals integrats en el Pla d'ocupació municipal.

Segon.- Aquesta concurrència de culpes determina la procedència d'abonar el 90% de la quantitat demanada en la reclamació de responsabilitat patrimonial; és a dir 632,81 euros.

Tercer.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de SIS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS (632,81.- €) a favor de la mercantil "HELLO INSURANCE GROUP, COMPAÑIA DE SEGUROS, S.A.", en concepte d'indemnització pels danys ocasionats al vehicle propietat d'un seu assegurat.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	2613016920 224000	632.81	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

5.5.- RESPONSABILITAT PATRIMONIAL- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA SRA. ** , PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA**

Núm. de referència：X2025081830

Vist l'escrit presentat per la Sra. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Sra. **** va formular reclamació patrimonial de quantitat indeterminada pels danys que va patir a conseqüència d'una caiguda a la via pública, a l'avinguda de Girona, el dia 3 d'octubre de 2025 (data que no es correspon amb la data que apareix a l'acta policial 202502299), a conseqüència del mal estat de la vorera per l'existència d'una rajola del terra trencada (Registre General, núm. E2025023328/06-10-2025). A l'escrit s'apunta que va patir lesions per la caiguda, per la qual cosa demana una indemnització econòmica. També manifesta que la Policia Municipal va personar-se per fer fotografies del lloc. A la reclamació s'adjunta un informe clínic de 3 d'octubre de 2023, del doctor **** , on s'assenyala, per un part, que el dia anterior (2 d'octubre de 2025) la Sra. **** , va ser atesa a l'ABS per una infermera per "ferida corrosiva, amb lleu edema, sense eritema"; i, d'altra banda, que a la visita actual (3 d'octubre de 2025) la Sra. **** presenta "una ferida superficial per sota la ròtula, sense signes de sinovitis i amb dolor a la flexió del genoll"

Segon.- En l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal de data 1de desembre de 2025, s'adjunta l'acta genèrica A.10, núm. 202502299, en la que s'assenyala que la patrulla policial formada pels agents TIP 504 i TIP 520, a les 19.20 hores del dia 1 d'octubre de 2025, van ser comissionats per la Sala de Coordinació (SCPM), a l'altura del núm. 35 de l'avinguda de Girona, on una persona havia caigut a causa de l'estat del vorera. A l'acta s'assenyala que la Sra. **** va informar als agents que havia caigut a terra per la manca d'un panot a la vorera, que deixava un espai buit d'uns 15 x 15 cms. d'amplada i uns 3 o 4 cms. de fondària. La Sra. **** presentava marques al genoll esquerre amb rascades compatibles amb una caiguda. Finalment s'apunta que la Sra.**** va anar al CAP, que estava a uns 100 metres, pels seus propis mitjans. A L'acta s'hi acompanya un reportatge fotogràfic (6 fotos) dels danys patits per la Sra. **** i de la vorera on es va produir l'accident.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força

major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acrediti i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexe causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident ni en tingués coneixement de manera immediata, no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En aquest cas, no es posa en dubte que la Sra. **** pogués caure a la via pública; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la via pública i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que l'accident es va produir en una via pública de fàcil transitar pels vianants i en plena llum del dia.

Quart.- Les voreres de l'avinguda de Girona compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants.

Les fotografies incorporades a l'acta policial A.10, núm. 202502299, tant les de visió general com les de detall, permeten veure quin és l'estat general de la vorera. Les fotografies de visió general mostren una zona de pas ampla, que permet transitar amb comoditat i que no mostra irregularitats rellevants.

És innegable que a les fotografies s'observa la manca d'un panot de 15 x 15 cms. amb un desnivell de 3 o 4 cms.; però també és innegable que es tracta d'un desnivell de pocs centímetres que, per la seva poca rellevància, no altera la zona de pas de vianants ni té l'entitat suficient per a constituir un risc per a les persones quan caminen per aquella vorera.

L'estat de conservació d'aquesta vorera de l'avinguda de Girona és bona i s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; no presenta ni grans desnivells ni desperfectes i no es percep cap risc pel pas normal dels vianants. En conseqüència es tracta d'un pas perfectament apte pel trànsit de vianants; d'aquí que pugui afirmar-se que, al moment de l'incident, encara amb llum diürna, es trobava en condicions per a la seva utilització com a pas de vianants i era fàcilment transitable amb un nivell d'atenció mínim segons els cànons socials imperants.

Cinquè.- La reclamació de responsabilitat patrimonial requereix l'existència d'un dany efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones. En el nostre cas no s'acredita l'existència de cap dany.

Efectivament la Sra. **** en la documentació aportada a l'expedient administratiu no acredita l'existència de cap dany ni la seva avaluació econòmica. Així, en l'informe clínic de 3 d'octubre de 2023, del doctor **** , s'assenyala, per un part, que el dia anterior (2 d'octubre de 2025) la Sra. **** , va ser atesa a l'ABS per una infermera per "ferida corrosiva, amb lleu edema, sense eritema"; i, d'altra banda, que a la visita actual (3 d'octubre de 2025) la Sra. **** presenta "una ferida superficial per sota la ròtula, sense signes de sinovitis i amb dolor a la flexió del genoll". Tampoc de l'acta policial es desprèn l'existència de danys, ja que es limita a assenyalar que "la Sra. **** presentava marques al genoll esquerre amb rascades compatibles amb una caiguda". La fotografia de la cama de la Sra. **** que acompanya l'acta policial no mostra l'existència de danys i està en sintonia amb l'informe mèdic aportat per la part reclamant.

Sisè: La càrrega de provar la certesa dels fets dels que es desprèn la reclamació, correspon a la part reclamant i, en aquest cas, no queda provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis municipals. La pretensió de la reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12025000040 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. **** per una caiguda a la via pública, en no quedar provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

5.6.- RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PEL SR. ****, PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA AL RECINTE FIRAL

Núm. de referència：X2026004941

Vist l'escrit presentat pel Sr. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda al recinte firal d'Olot i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El Sr. **** va formular reclamació patrimonial de quantitat indeterminada pels danys que va patir per una caiguda al recinte firal d'Olot, el dia 11 de gener de 2026, a conseqüència del mal estat d'una tapa de clavegueram (Registre General, núm. E2026000864/14-01-2026). A l'escrit s'apunta que mentre caminava pel recinte firal d'Olot va trepitjar una tapa de registre/claveguera en mal estat, que va cedir i va provocar que la cama quedés atrapada, ocasionant una caiguda violenta. A conseqüència de l'accident va patir un hematoma i inflor important a la cama dreta i va ser traslladat en ambulància a l'Hospital d'Olot, on va rebre atenció mèdica a urgències. També apunta que va informar telefònicament a la Policia Municipal sobre l'estat de la tapa per evitar nous accidents. A la reclamació s'adjunta un informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 11 de gener de 2026 (núm. assistència 685584361-685584361) i fotografies (2) dels danys la cama i de la tapa de claveguera on es va produir l'accident.

A requeriment de l'Ajuntament d'Olot (Registre General, núm. S2026005177/05-03-2026, el Sr. ****, en escrit de data 9 de març de 2026 (Registre General, núm. E2026005615/09-03-2026), va aportar el mateix informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 11 de gener de 2026 (núm. assistència 685584361-685584361), que s'havia aportat anteriorment i que ja figurava a l'expedient administratiu.

Segon.- En informe del cap de la Policia Municipal de data 25 de març de 2026 s'assenyala que, consultats els arxius de la Policia Municipal, no els consta haver intervingut en la caiguda que manifesta haver patit el Sr. ****, el dia 11 de gener de 2026, al recinte firal.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acrediti i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexe causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys patits pel Sr. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident ni en tingués coneixement de manera immediata, no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En aquest cas, no es posa en dubte que la Sr. **** pogués caure al recinte firal; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la tapa de clavegueram i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que la tapa de clavegueram no està situada en una zona de pas de vianants, sinó en una de les zones enjardinades del conjunt del recinte firal. La fotografia de detall de la tapa de claveguera no permet saber quina va ser la mecànica real de l'accident.

Quart.- Les tapes de clavegueram que l'Ajuntament d'Olot col·loca a tota la ciutat compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables a aquest tipus d'elements, amb independència d'on estiguin col·locats: voreres, calçades, aparcaments de vehicles o parcs i jardins. També les col·locades en el recinte firal compleixen amb la normativa sectorial aplicable: la normativa UNE-EN 124. En aquest sentit, l'Ajuntament d'Olot s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment i conservació de la via pública i dels espais públics, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Cinquè.- La reclamació de responsabilitat patrimonial requereix l'existència d'un dany efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones. En el nostre cas no s'acredita l'existència de cap dany.

El Sr. **** en la documentació aportada a l'expedient administratiu no acredita l'existència de cap dany ni la seva avaluació econòmica. Així, en l'informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 11 de gener de 2026 (núm. assistència), emès per la doctora **** es diu que el Sr. **** presenta "pierna derecha con edema en región anterior superior, moderado, no equimosis, con herida superficial tipo escoriación no susceptible de sotura, refiere dolor leve, solo a la palpació, niega otras alteraciones". També s'assenyala com a criteri d'evolució "paciente con trauma leve en pierna derecha, en el momento sin otros síntomas ni alteracions en el examen físico, sin signos de alarma, por lo que indico manejo ambulatorio [...]". La fotografia de detall de la cama ferida es correspon amb les descripcions dels danys que apareixen en l'informe mèdic de l'Hospital d'Olot aportat per la part reclamant.

La valoració dels danys formulada per la part reclamant (600 euros) no queda justificada i no s'adequa a les previsions de la Llei 35/2015, de 22 de setembre, de reforma del sistema per a la valoració dels danys i perjudicis causats a les persones en accidents de circulació, d'aplicació a les reclamacions de responsabilitat patrimonial a les administracions públiques.

Sisè: La càrrega de provar la certesa dels fets dels que es desprèn la reclamació, correspon a la part reclamant i, en aquest cas, no queda provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis municipals. La pretensió de la reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12026000002 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. **** per una caiguda Al recinte firal, en no quedar provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

6.a.- APROVAR LA CINQUENA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES 'OBRES D'ENDERROC D'EDIFICACIONS I DE LA FASE 1 D'URBANITZACIÓ AL SECTOR P.A. 09.05 CARRER SANT CRISTÒFOR - PONT DE SANTA MAGDALENA.

Núm. de referència：X2025056451

La Junta de Govern Local en sessió de 13 novembre de 2025 va adoptar l'acord d'adjudicar del contracte obres d'enderroc d'edificacions i de la Fase 1 PA 09.05 c/ Sant Cristòfor–Pont de Santa Magdalena a l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU amb NIF: A17018813 per l'import de la seva oferta integradora, pel preu total de set-cents quatre mil tres-cents vint-i-set euros amb vuitanta cèntims (704.327,80 €) IVA inclòs, que es desglossa en cinc-cents vuitanta-dos mil vuitanta-nou euros amb nou cèntims (582.089,09 €) de base imposable i cent vint-i-dos mil dos-cents trenta-vuit euros amb setanta-un cèntims (122.238,71 €) IVA calculat al 21 %.

L'objecte del contracte es divideix en dos lots en concordança amb els dos projectes aprovats.

Lot 1: Obra complerta definida al PROJECTE ENDERROC EDIFICACIONS A LA URBANITZACIÓ – PA 09.05 (ENDERROC)
Lot 2: Fase 1 (urbanització de la zona perimetral) del PROJECTE URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT 1 – PA 09.05 C/SANT CRISTÒFOR–PONT DE SANTA MAGDALENA (URBANITZACIÓ)

El termini d'execució és pel Lot 1: 3,5 mesos i pel Lot 2: 4,5 mesos a partir de l'acabament del Lot 1. Termini execució obra complerta: 8 mesos

En data 9 de desembre de 2025 es va formalitzar el contracte.

La Junta de Govern Local en sessió de data 18 de desembre de 2025 va aprovar la primera modificació del contracte amb inclusió d'una pròrroga de termini i una variació del cost de l'obra condicionada a les circumstàncies motivades a la modificació, segons informe tècnic NI022025002706 emès pel Cap de l'Àrea de territori de l'Ajuntament d'Olot.

La Junta de Govern Local en sessió de data 16 d'abril de 2026 va aprovar la segona modificació del contracte amb inclusió d'una pròrroga de termini del Lot 1,segons informe tècnic emès pel Cap de l'Àrea de territori de l'Ajuntament d'Olot de data 13 d'abril de 2026.

La Junta de Govern Local en sessió de data 28 de maig de 2026 va aprovar la tercera modificació del contracte que inclou deixant sense efecte la 1ª modificació i valorar una modificació no prevista del cost del Lot 1,segons informe tècnic emès pel Cap de l'Àrea de territori de l'Ajuntament d'Olot de data 25 de maig de 2026.

La Junta de Govern Local en sessió de data 30 de juliol de 2026 va aprovar la quarta modificació del contracte la pròrroga del termini d'execució del Lot 1 ,segons informe tècnic emès pel Cap de l'Àrea de territori de l'Ajuntament d'Olot de data 22 de juliol de 2026 sense afectació de la durada total de l'obra.

Vist informe NI022026001395 de data 4 d'agost de 2026, emès pel Sr. Ramon Prat Molas com a Cap d'Àrea de Territori , on es proposa la modificació del contracte per lla incorporació de noves unitats d'obra valorades mitjançant preus contradictoris que queden compensades amb la minoració i/o substitució d'altres unitats previstes en el projecte inicial, sense que es produeixi increment de l'import d'adjudicació del contracte ni alteració del seu termini d'execució.

Fonaments Jurídics:

Clàusules del plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) relatives a la durada del contracte i a les modificacions previstes.

Art. 242.4.ii de la LCSP en relació a la modificació del contracte d'obres en relació a la introducció de preus contradictoris per un valor per un import superior al 3% del pressuposts de licitació.

Art. 205.2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic (en endavant LCSP), en relació a les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars per necessitat de serveis addicionals als inicialment contractats.

Art. 109.3 de la LCSP pel que fa al reajustament de la garantia definitiva com a conseqüència d'una modificació del contracte.

A l'expedient hi consta informe preceptiu d'acord amb la DA 2a LCSP, emès per la Secretària accidental de la Corporació. També hi consta informe de la Interventora de fons de l'Ajuntament d'Olot

D'acord amb la DA 2a i les delegacions a la Junta de Govern Local aprovades en sessió Plenària de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12025000068 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- .- Aprovar la 5ª modificació del contracte d'obres d'enderroc d'edificacions i de la Fase 1 PA 09.05 c/ Sant Cristòfor–Pont de Santa Magdalena adjudicat a l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU amb NIF: A17018813, consistent en la incorporació de noves unitats d'obra i preus contradictoris per un import del PMEN de 101.261,80 € (exclosos despeses generals, benefici industrial, IVA i baixa d'adjudicació), que queden compensades amb la reducció i/o substitució d'altres unitats inicialment previstes i no comporta modificació del import d'adjudicació i les modificacions anteriors aprovades.

Segon.- Notificar la modificació del contracte a l'empresa adjudicatària.

S'aprova per unanimitat.

6.B.- DISPOSAR LA DESPESA DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'INFORMACIÓ I ATENCIÓ AL VISITANT I GESTIÓ DE LA BOTIGA DE L'OFICINA DE TURISME D'OLOT.

Núm. de referència：X2024017432

Antecedents

La Junta de Govern Local del dia 4 de juliol de 2024 va adjudicar el contracte del servei d'informació i atenció al visitant i de la gestió de la botiga de l'Oficina de Turisme d'Olot a l'empresa Educ'art, Serveis Educatius i Culturals SL, amb NIF B17525841, pel preu de 82.280,00 € IVA inclòs, desglossat en 68.000,00 € de base imposable i 14.280,00 € d'IVA calculat al 21%.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 7 d'agost de 2025 es va aprovar la primera pròrroga del contracte per un any.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juliol de 2026 es va aprovar la segona pròrroga del contracte per al període comprès entre l'1 de setembre de 2026 i el 31 d'agost de 2027, per import de 82.280,00 € IVA inclòs, desglossat en 68.000,00 € de base imposable i 14.280,00 € d'IVA calculat al 21%.

Així mateix, en l'acord es va aprovar l'autorització de despesa vinculada a la pròrroga, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 200 432 227997 Oficina de Turisme o equivalent, però no es va acordar expressament la disposició de la despesa. Per tal de completar correctament la tramitació pressupostària de la pròrroga, procedeix adoptar l'acord corresponent.

Vist l'expedient administratiu CCS12024000028 i antecedents corresponents, **el regidor d'Hisenda** proposa l'adopció del següent acord:

Disposar la despesa corresponent a la pròrroga del contracte del servei d'informació i atenció al visitant i gestió de la botiga de l'Oficina de Turisme d'Olot, adjudicat a l'empresa Educ'art, Serveis Educatius i Culturals SL, amb NIF B17525841, per un import total de 82.280,00 € IVA inclòs, amb la previsió següent:

- Any 2026: 27.426,67 € IVA inclòs (22.666,67 € més 4.760,00 € d'IVA).
- Any 2027: 54.853,33 € IVA inclòs (45.333,33 € més 9.520,00 € d'IVA).´

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2604288	Despeses	2620008432 227997	27426.67	OFICINA DE TURISME	100	001	001	001	000	000
200300	2700149	Despeses	2720008432 227997	54853.33	OFICINA DE TURISME	100	001	001	001	000	000

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització queda subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

S'aprova per unanimitat.

6.c.- ALLIBERAR CRÈDIT DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE DIRECCIÓ, COMERCIALITZACIÓ, ORGANITZACIÓ, COMUNICACIÓ I EXECUCIÓ DE LA FIRA ORÍGENS.

Núm. de referència：X2026020040

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió de 19 de març de 2026, va aprovar l'expedient de contractació del servei de direcció, comercialització, organització, comunicació i execució de la Fira Orígens, amb un pressupost base de licitació de 58.243,96 € IVA inclòs, desglossat en 48.135,50 € de base imposable i 10.108,46 € d'IVA calculat al 21%. Així mateix, es va acordar autoritzar la despesa per l'import total esmentat amb IVA amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 20008 4311 226990 Fira Orígens.

Atès que l'Ajuntament d'Olot pot deduir-se l'IVA corresponent a les activitats de fires, els apunts comptables d'aquesta contractació s'han de realitzar per l'import de la base imposable.

Posteriorment, la Junta de Govern Local, en sessió de 21 de maig de 2026, va adjudicar el contracte a l'empresa PG Produccions Gastronòmiques, SCP per un import de 55.055,00 € IVA inclòs, desglossat en 45.500,00 € de base imposable i 9.555,00 € d'IVA. Es va fer el document comptable per disposar la despesa per import de 45.500,00 €.

Amb posterioritat a l'adopció d'aquests acords s'ha detectat que l'autorització de despesa havia d'haver-se comptabilitzat per l'import de la base imposable del pressupost base de licitació, és a dir, 48.135,50 €, i no per l'import IVA inclòs. La diferència entre l'import autoritzat en comptabilitat i l'import correcte de l'autorització correspon a 10.108,46 €, import coincident amb la quota de l'IVA del pressupost base de licitació.

Així mateix, una vegada adjudicat el contracte per un import de 45.500,00 € de base imposable, procedeix alliberar el crèdit corresponent a la diferència entre l'import de l'autorització correcta (48.135,50 €) i l'import efectivament disposat (45.500,00 €), que ascendeix a 2.635,50 €.

Fonaments jurídics

Article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, relatiu a la rectificació d'errors materials, de fet o aritmètics.

Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i acord de delegació de competències vigent a favor de la Junta de Govern Local.

Vist l'expedient administratiu CCS12026000015 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Rectificar l'error material existent en l'autorització de la despesa del contracte del servei de direcció, comercialització, organització, comunicació i execució de la Fira Orígens (expedient X2026020040), en el sentit que l'import correcte de l'autorització havia de ser el de la base imposable del pressupost base de licitació i en conseqüència, alliberar crèdit a l'aplicació pressupostària 2026 20008 4311 226990 Fira Orígens per import de 10.108,46 €, corresponent a la diferència entre l'import autoritzat en comptabilitat i l'import correcte de l'autorització.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2602356	Despeses	26200084311 226990	-10108,46	FIRA D'ORIGENS	100	001	001	001	000	000

Segon.- Alliberar crèdit per import de 2.635,50 € a l'aplicació pressupostària 2026 20008 4311 226990 Fira Orígens, corresponent a la diferència entre l'import de l'autorització de despesa correcte (48.135,50 €) i l'import de la despesa disposada com a resultat de l'adjudicació del contracte (45.500,00 €).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2602356	Despeses	26200084311 226990	-2635,50	FIRA D'ORIGENS	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

6.d.- AUTORITZAR I DISPOSAR LA DESPESA CORRESPONENT A LES ANUALITATS DE LA PRÒRROGA DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT PÚBLIC URBÀ DE VIATGERS D'OLOT (TPO).

Núm. de referència：X2024022812

Antecedents

El servei de transport públic urbà de viatgers a la ciutat d'Olot (TPO) es presta en règim de contracte de gestió de servei públic, en la modalitat de concessió. La concessió del servei és va adjudica a l'empresa UTE TEISA-TPO SL, per acord del Ple de l'Ajuntament de 22 de març de 2007.

El contracte tenia inicialment una durada de 12 anys, entre l'1 de juny de 2007 i el 31 de maig de 2019. Per acord de Ple de 10 de setembre de 2012, es va modificar el contracte ampliant el termini de la concessió fins al 31 de maig de 2025.

Mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament d'Olot de data 22 de maig de 2025, es va aprovar la pròrroga de la concessió de la gestió del servei de transport públic urbà de viatgers d'Olot amb l'actual concessionari, UTE Transports Elèctrics Interurbans SA (TEISA) i Transports Públics Olivet, amb NIF U1753985, amb efectes de l'1 de juny de 2025 fins al 31 de desembre de 2027.

El mateix acord plenari va establir el preu de la pròrroga per al període comprès entre l'1 de juny i el 31 de desembre de 2025 en l'import de 250.580,84 € IVA inclòs. Igualment, va establir el preu de la pròrroga per a les anualitats 2026 i 2027 en els imports següents:

- Any 2026: 465.268,06 € IVA inclòs, més la regularització de l'IPC a 31-12-2025.
- Any 2027: 465.268,06 € IVA inclòs, més la regularització de l'IPC a 31-12-2026.

En el punt quart de l'acord plenari de 22 de maig de 2025 es va autoritzar i disposar la despesa corresponent al període de l'1 de juny al 31 de desembre de 2025 per import de 250.580,84 €, fent-se constar expressament que la despesa prevista pels anys 2026 i 2027 es carregaria a la partida ordinària successiva que es generés del transport públic per cadascun dels anys i que, pel seu caràcter plurianual, la seva autorització o realització restava subordinada al crèdit que autoritzessin els respectius pressupostos municipals.

Atès que no s'ha adoptat posteriorment l'acord d'autorització i disposició de la despesa corresponent a les anualitats 2026 i 2027, és necessari completar l'execució de l'acord plenari de 22 de maig de 2025 mitjançant l'adopció dels corresponents acords comptables.

Fonaments de dret

Disposició transitòria primera, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que estableix que els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la llei es regeixen, quant als seus efectes, compliment, extinció, modificació, durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Acord del Ple de l'Ajuntament d'Olot de data 22 de maig de 2025 pel qual es va aprovar la pròrroga de la concessió i es van fixar els imports corresponents a les anualitats 2026 i 2027.

Vist l'expedient administratiu CCS12024000034 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar i disposar la despesa corresponent al preu de la pròrroga de la concessió del servei de transport públic urbà de viatgers d'Olot per als exercicis 2026 i 2027, amb càrrec a les partides pressupostàries i d'acord amb el detall següent:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	26141114411 227998	465268.06	TRANSPORT PUBLIC URBA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	27141114411 227998	465268.06	TRANSPORT PUBLIC URBA	100	001	001	001	000	000

Restarà pendent d'aprovar la despesa corresponent a la regularització de l'IPC en les dues anualitats.

Atès que és una despesa plurianual, quedarà supedita a l'existència de crèdit adequat i suficient en els respectius pressupostos municipals, d'acord amb el que ja preveia l'acord plenari de 22 de maig de 2025.

Segon.- Reconèixer l'obligació i ordenament el pagament de 247.013,38 € a UTE Transports Elèctrics Interurbans SA (TEISA) i Transports Públics Olivet, amb NIF U1753985, en concepte del pagament del primer trimestre corresponent a la factura A5 per un import de 113.866,98 € i del segon trimestre corresponent a la factura A9 per un import de 133.146,40 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26141114411 227998 Transport públic urbà.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400		Despeses	26141114411 227998	247013.38	TRANSPORT PUBLIC URBA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

6.e.-APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CREACIÓ ARTÍSTICA I EXHIBICIÓ DE LES ACTUACIONS MUSICALS DE LA "COBLA PRINCIPAL D'OLOT", DINS LA PROGRAMACIÓ DE FESTES DEL TURA, I CONVOCAR LICITACIÓ.

Núm. de referència：X2026057833

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Atesa la necessitat de contractar el creació artística i exhibició de les actuacions musicals de la "Cobla Principal d'Olot" dins la programació de les Festes del Tura 2026, d'acord amb l'informe i memòria de necessitats emès pel Director de l'Àrea de Festes, i amb les condicions que s'estableixen al plec de prescripcions tècniques.

El procediment escollit per a licitar el present contracte és el del negociat sense publicitat i sense consulta previst a l'article 168.a.2. L'òrgan de contractació invitarà a presentar oferta a l'Associació Cultural Principal d'Olot, amb CIF G55069769, atès que ostenta els drets de representació en exclusiva de l'espectacle, com consta a l'expedient, i ha estat proposada pel Director de l'Àrea de Festes com a idònia per a la realització de l'objecte del contracte.

El pressupost base de licitació és de quinze mil cinc-cents euros (15.500 €) exempts d'IVA.

La vigència del present contracte serà des de la seva formalització fins el dia 8 de setembre de 2026. El contracte s'executarà del 4 al 8 de setembre de 2026. No es preveuen pròrrogues.

El valor estimat del contracte, d'acord amb l'art. 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions, és de quinze mil cinc-cents euros (15.500 €).

Fonaments jurídics

Es tracta d'un contracte de serveis artístics, per tant aquesta contractació ha de ser considerada de caràcter privat, de conformitat amb els articles 25.1.a)1r. i 26.2 LCSP.

En l'informe i memòria de necessitats es justifica la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, previst a l'article 168.a.2, atès que l'objecte del contracte és una representació artística única no integrant del Patrimoni Històric Espanyol.

D'acord amb els articles 28, 116 i 131 LCSP en relació a la motivació de necessitat, preparació del contracte i procediment d'adjudicació.

Vist que a l'expedient s'hi han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 LCSP.

A l'expedient hi consta informe emès per la Secretària Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP. També hi consta informe emès per la Interventora municipal.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponent, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del contracte del servei de creació artística i exhibició de les actuacions musicals de la "Cobla Principal d'Olot", amb l'Associació Cultural Principal d'Olot, amb CIF G55069769.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa del contracte del servei de creació artística i exhibició de les actuacions musicals de la "Cobla Principal d'Olot", d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de quinze mil cinc-cents euros (15.500 €) exempts d'IVA.

Tercer.- La durada del contracte s'estableix des de la seva formalització fins el dia 8 de setembre de 2026. El contracte s'executarà del 4 al 8 de setembre de 2026. No es preveuen pròrrogues.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i el plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Cinquè.- Autoritzar la despesa del contracte per a l'exercici 2026 per import de 15.500,- € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 41011 3381 227995.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2641011338 227995	15500	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Sisè.- Convidar, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'Associació Cultural Principal d'Olot, amb CIF G55069769, de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Setè.- Nomenar el Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de l'Àrea de Festes, com a persona responsable del contracte, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** *. Informació general: (Nom empresa,Persona de contacte,Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor,Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*.

S'aprova per unanimitat.

6.f.- APROVAR L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PROGRAMARI D'EDICIÓ I DISSENY GRÀFIC I INICIAR L'EXPEDIENT PER A L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE BASAT DE L'ACORD MARC (EXP.1431-0015/2023)

Núm. de referència：X2026057523

ANTECEDENTS

Tenint coneixement que la Central de Contractació de Consorci Localret, a la qual l'Ajuntament d'Olot es troba adherit, ha adjudicat l'acord marc de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic (exp. 1431-0015/2023), i, en atenció a l'interès que per a l'entitat té aquest subministrament.

De conformitat amb el procediment d'adhesió als acords marc previst en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació de Localret.

Vist l'informe de necessitats NI022026001369, de data 30 de juliol de 2026, emès per Sr, Jordi Vilanova Roca, Cap de la Secció de Tecnologia i Dades de l'Ajuntament d'Olot, relatiu a la necessitat de dur a terme un contracte basat en l'acord marc 1431-0015/2023 de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic, programari següent:

- 4 unitats d'Adobe Creative Cloud Pro
- 2 unitats d'Adobe Photoshop (App unica de Creative Studio)

Vist que les empreses adjudicatàries que proveeixen el producte objecte del contracte son:

- INETUM ESPAÑA SA (A28855260)
- OPENTRENDS SOLUCIONS I SISTEMES SL (B63446470)
- SEMIC – ECONOCOM SAU (A25027145)

De conformitat amb els termes que s'estableixen en l'acord marc, el contracte s'adjudica amb nova licitació, convidant a les empreses adjudicatàries perquè millorin la seva oferta

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

La necessitat i idoneïtat del contracte queda justificada d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), atès que el de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic, és imprescindible per a les funcions dels serveis municipals vinculats a la comunicació institucional, la producció de continguts digitals i l'elaboració de documentació gràfica .

El contracte es qualifica de subministrament, d'acord amb l'article 16 de la LCSP, atès que té per objecte l'adquisició de llicències de programari.

El codi CPV aplicable és:
CPV: CPV: 48900000-7 Paquets de software i sistemes informàtics diversos.

El procediment d'adjudicació és el de contracte basat en acord marc amb nova licitació, d'acord amb els articles 219, 221.4.b) i 221.5 de la LCSP.

Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord Marc de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic (exp. 1431-0015/2023), de LOCALRET

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en mitjançant acord de Ple de data 20 de març de 2025.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a l'aplicació pressupostària consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

L'expedient s'ha tramitat de conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP, relatius a la iniciació i aprovació de l'expedient de contractació.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar, segons el que s'estableix en el procediment d'adhesió als contractes centralitzats previst en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació de Localret, l'adhesió al acord marc de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic (exp. 1431-0015/2023), amb les següents condicions:

a) L'adhesió es notifica respecte de la totalitat de l'acord marc.
b) L'adjudicació dels contractes basats en l'acord marc, així com el pagament de les obligacions derivades, correspondrà a l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Per tal de facilitar la tramitació del procediment i la posterior execució del contracte, una vegada adjudicat, l'Ajuntament d'Olot es compromet a:

a) Facilitar al Consorci Localret la informació que li sigui requerida, dins del termini que el Consorci estableixi per a això.
b) Comunicar al Consorci Localret qualsevol incidència que sorgeixi en relació amb l'execució del contracte basat en l'acord marc, perquè, si és el cas, procedeixi a exigir les responsabilitats que correspongui.
c) Realitzar la recepció dels serveis contractats i efectuar el seu pagament.

Tercer.- Designar com a persona de contacte per a mantenir les comunicacions que procedeixi amb el Consorci Localret, en relació amb l'acord marc al Sr. Jordi Vilanova Roca,Cap de la Secció de Tecnologia i Dades de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- Iniciar l'expedient de contractació per a l'adjudicació d'un contracte basat en l'acord marc de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic (exp. 1431-0015/2023), gestionat per Localret, per una durada d'un (1) any a partir de la data d'activació de les llicències, per un import màxim de 4.958,16 euros (IVA exclòs) i 5.999,37 euros (IVA del 21% inclòs) amb un IVA corresponent al 21% per import de 1.041,21 euros.

Cinquè.- Autoritzar la despesa derivada del contracte basat per import de cinc mil nou-cents noranta-nou euros amb trenta-set cèntims (5.999,37€) (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb el següent detall:

26 12009 920 227994 MANTENIMENT, SUPORT INFORMÀTIC I MATERIAL 5.999,37 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2612009920 227994	5999.37	MANTENIMENT, SUPORT INFOR MATERIAL	100	001	001	001	000	000

Sisè.- Publicar la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) i convidar les empreses adjudicatàries de l'Acord Marc que proveeixen el producte objecte del contracte a presentar la seva oferta.

Setè.-. Atorgar un termini a les empreses de 10 dies hàbils, - comptadors des de la publicació de l'anunci d'aquest acord a la plataforma PSCP -, per tal de que puguin presentar la seva oferta a través de l'expressada plataforma PSCP.

Vuitè.- Notificar aquests acords al Consorci Localret (a través de l'EACAT).

S'aprova per unanimitat.

6.g.- ADJUDICAR EL SUBMISTRAMENT, INSTAL.LACIÓ I ELS SERVEIS DE GESTIÓ D'UNA PISTA DE GEL AL MUNICIPI D'OLOT.

Núm. de referència：X2026040016

Antecedents

La Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2026 va aprovar l'expedient, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques de la licitació del subministrament, instal·lació i el servei de gestió d'una pista de gel al municipi d'Olot, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal, i la convocatòria de la licitació.

El procediment d'adjudicació del contracte és l'obert en base als articles 156, 145, 146 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), no sotmesa a regulació harmonitzada d'acord amb l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre.

El pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 LCSP, comprèn l'import total per la durada del contracte, i és de 107.690,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 89.000,00 € de pressupost net sense IVA, i 18.690,00€ corresponent al 21% d'IVA.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 19 de juny de 2026 a les 14 h., havent participat en la licitació dues empreses:

- CORRIOL SERVEIS EDUCATIUS SL
- N-ICE SKATING SLU

D'acord amb els antecedents obrants a l'expedient CCS12026000038, en data 2 de juliol de 2026 es va reunir la Mesa de Contractació en sessió privada per obrir el sobre A, corresponents a la documentació administrativa.

En data 9 de juliol de 2026 es reuní novament la Mesa de Contractació per obrir el sobre B corresponent als criteris avaluables per judici de valor.

En data 16 de juliol de 2026 es reuní la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe sobre criteris de judici de valor emès per les Sres. Núria Valverde i Ariadna Villegas, tècnica i cap de l'Àrea de Promoció de la ciutat respectivament, i obrir el sobre C, corresponent als criteris de valoració automàtics. Les puntuacions dels criteris avaluables per judici de valor són:

- CORRIOL SERVEIS EDUCATIUS SL	48 punts
- N-ICE SKATING SLU	33 punts

El dia 23 de juliol de 2026 es reuní de nou la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe de valoració dels criteris avaluables automàticament, emès per la Sra. Núria Valverde i fer proposta d'adjudicació. La puntuació obtinguda en aquesta fase va ser la següent:

- CORRIOL SERVEIS EDUCATIUS SL	49,25 punts
- N-ICE SKATING SLU	50,00 punts

El resum de puntuacions obtingudes per les dues ofertes en les dues fases de la licitació és el següent:

- CORRIOL SERVEIS EDUCATIUS SL	97,25 punts
- N-ICE SKATING SLU	83,00 punts

En la mateixa sessió, la Mesa va acordar subscriure l'informe tècnic i va proposar l'adjudicació a l'empresa Corriol Serveis Educatius SL, previ compliment del requeriment.

En data 27 de juliol de 2026 es va requerir a l'empresa Corriol Serveis Educatius SL amb NIF B1691498-8, per tal que presentés tota la documentació necessària per procedir a l'adjudicació del contracte i constituís la garantia definitiva, per import de 4.425,00 €, en els termes de l'article 150.2 de la LCSP.

Atès que l'empresa Corriol Serveis Educatius SL va donar compliment al requeriment esmentat dins el termini establert a l'efecte, ingressant la garantia definitiva i presentant la documentació requerida.

Fonament jurídics

Arts. 150.2, 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) pel que fa a la resolució i notificació de l'adjudicació i a la formalització del contracte.

A l'expedient hi consten informes de la Secretària accidental i de la Interventora de fons de la Corporació.

DA.2a de la LCSP i delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple de 20 de març de 2025, pel que fa a l'òrgan de contractació.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12026000038 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el subministrament, instal·lació i el servei de gestió d'una pista de gel al municipi d'Olot, a favor de l'empresa Corriol Serveis Educatius SL amb NIF B1691498-8, pel preu total de cent set mil vuitanta-cinc s euros (107.085,00 €) IVA inclòs. Aquest preu es desglossa en 88.500,00 € de pressupost net sense IVA, i 18.585,00 € corresponent al 21% d'IVA.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2026, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Tercer.- Disposar la despesa prevista per a l'any 2026, per import de 88.500,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 26.20008.4311.226997 Pista de gel del pressupost municipal per a l'exercici 2026.

Quart.- Alliberar parcialment l'autorització de la despesa (fase A) per un import de cinc-cents euros (500,00 €), corresponent a la diferència entre l'import autoritzat d'acord amb el pressupost base de licitació, comptabilitzat amb la referència 2603609, i l'import finalment adjudicat (fase D), com a resultat de la valoració de les ofertes presentades.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2603609	Despeses	26200084311 226997	-500	PISTA DE GEL	100	001	001	001	000	000
200300	2603609	Despeses	26200084311 226997	88500	PISTA DE GEL	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- La durada del contracte s'estableix en 1 any, amb la possibilitat d'una pròrroga d'un (1) any, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i als candidats, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Setè.- L'empresa adjudicatària haurà de comunicar les seves dades bancàries en cas que no estigui donada d'alta com a creditor de l'Ajuntament d'Olot, o que hagi modificat les seves dades.

Ho haurà de comunicar telemàticament, mitjançant instància específica que trobarà a l'enllaç:
https://www.olot.cat/ca/seu-tramits/pln221/comunicacio-de-dades-bancaries-de-creditors

Vuitè.- La persona responsable del contracte és la Sra. Núria Valverde, tècnica de l'Àrea de Promoció econòmica.

Novè.-En ser el contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació, i d'acord amb el que estableix l'article 153.3 de la LCSP, la formalització no es podrà efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Transcorregut aquest termini, es requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies, comptats des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Desè.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP:

Onzè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte

S'aprova per unanimitat.

6.h.- APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'UNA FURGONETA D'INTERVENCIÓ POLICIAL DESTINADA A LA UNITAT OPERATIVA DE LA POLICIA MUNICIPAL I CONVOCAR LICITACIÓ.

Núm. de referència：X2026058396

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	P1	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

L'Ajuntament d'Olot requereix de contractar el subministrament d'una furgoneta d'intervenció policial destinada a la Unitat Operativa d'Intervenció de la Policia Municipal d'Olot d'acord amb l'informe i memòria de necessitats NI022026001396, emès pel Sr. Ferran Arcas Santaella, Sergent de l'oficina tècnica i administració de la Policia Municipal, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

És objecte de l'Ajuntament dotar la unitat operativa d'intervenció policial d'un vehicle amb capacitat tècnica i operativa per dur a terme les seves funcions amb garanties de seguretat.

El codi CPV del contracte és: 34114200-1 Automòbils de policia

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'article 100 LCSP de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant LCSP), s'estableix en noranta mil set-cents cinquanta euros (90.750,00 €) , IVA inclòs, amb el desglossament següent: 75.000,00 € de pressupost net sense IVA, i 15.750,00 € corresponent al 21% d'IVA.

La durada del contracte s'estableix en un màxim de 150 dies, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen els articles 101 i concordants de la LCSP, incloent les possibles pròrrogues i modificacions, és de setanta-cinc mil euros (75.000,00 €), IVA exclòs.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària, de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.

El contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

No està subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026

Fonaments jurídics

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministrament. De conformitat amb el que disposa l'article 16 de la LCSP.

A l'expedient s'hi han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

A l'expedient hi consta informe emès per la Interventora municipal.

També hi consta informe facultatiu emès per la Secretària Accidental de l'Ajuntament.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple extraordinari de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12026000059 i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del subministrament d'una furgoneta d'intervenció policial destinada a la Unitat Operativa d'Intervenció de la Policia Municipal d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon.- Aprovar, de conformitat amb l'article 116 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del subministrament d'una furgoneta d'intervenció policial destinada a la Unitat Operativa d'Intervenció de la Policia Municipal d'Olot, per import de noranta mil set-cents cinquanta euros (90.750,00 €) , IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en: 75.000,00 € de pressupost net sense IVA, i 15.750,00 € corresponent al 21% d'IVA.

Tercer.- Establir que la durada del contracte es fixa en un màxim de 150 dies, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del subministrament abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2618016132 62401	90750	ADQUISICIO ELEMENT TRA SEGURETAT	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Autoritzar la despesa de la present contractació per un import de 90.750,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.18016.132.62401 "Adquisició elements transport de seguretat", del pressupost municipal per a l'exercici 2026.

Sisè.- Convocar la licitació, que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

Setè.- Nomenar com a responsable del contracte, el Sr. Ferran Arcas Santaella, Sergent de l'oficina tècnica i administració de la Policia Municipal d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, qui haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** *. Informació general: (Nom empresa,Persona de contacte,Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor,Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

S'aprova per unanimitat.

6.i.- DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'EXPLOTACIÓ DEL BAR RESTAURANT SITUAT EN ELS CAMPS DE FUTBOL DEL MORROT I CONVOCAR LICITACIÓ.

Núm. de referència：X2026039035

Antecedents
La Junta de Govern Local de 28 de maig de 2026 es va aprovar l'expedient de la concessió de l'ús privatiu del domini públic mitjançant l'adjudicació del dret d'utilització i explotació en la modalitat de concessió de la per a la gestió i explotació del bar restaurant situat els camps de futbol del Morrot .
Vist que a la fi del termini de presentació d'ofertes, del dia 28 de juliol de 2026 a les 14.00 hores, no s'havia presentat cap oferta .

Fonaments jurídics
Es tracta d'un contracte de naturalesa patrimonial. La utilització i aprofitament dels béns de domini públic es troba regulada a les següents normes:

-Capítol I del Títol III del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (en endavant RPEL).

La normativa patrimonial remet, pel que fa al procediment d'adjudicació, a la normativa aplicable en matèria de contractació pública:

-Art.150.3 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) -Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.

Vistos els antecedents i fonaments jurídics relacionats, i vist l'expedient administratiu CCS12026000036, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar deserta la licitació de l'ús privatiu del domini públic mitjançant l'adjudicació del dret d'utilització i explotació en la modalitat de concessió de la per a la gestió i explotació del bar restaurant situat els camps de futbol del Morrot.

Segon.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

7. - PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ACTUACIONS A L'ENVOLUPANT I LES INSTAL·LACIONS DE LES ESCOLES D'OLOT.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT.

Núm. de referència：X2026055750

Vist el projecte bàsic i executiu d'actuacions a l'envolupant i les instal·lacions de les escoles de titularitat pública d'Olot per la millora de la seva eficiència energètica, redactat pels enginyers Joan Plana Turró i Jordi Hurtós Rovira de Plana Hurtós Enginyers, SLP en data juliol de 2026, que té per objecte plantejar la intervenció als edificis escolars (Escola Volca Bisaroques, Escola Malagrida i Escola Pla de Dalt) mitjançant la millora dels elements de l'envolupant i dels tancaments, així com la substitució i/o integració de sistemes de control de la climatització.

Aquestes actuacions tenen com a objectiu principal incrementar l'eficiència energètica dels edificis, reduir la demanda energètica, millorar el confort dels usuaris i adequar les instal·lacions als requisits normatius vigents, atès que els elements que conformen l'envolupant tèrmica i tancaments dels edificis escolars referenciats presenten una antiguitat considerable i un estat de conservació deficient, derivat tant del pas del temps com de la manca d'actuacions de rehabilitació especifiques. Aquesta situació comporta una disminució significativa de les prestacions d'aïllament tèrmic i d'estanquitat, afavorint les pèrdues energètiques.

Aquesta manca d'eficiència en l'envolupant repercuteix directament en les condicions de confort a l'interior i en un increment del consum energètic necessari per garantir unes condicions ambientals adequades, tant pels períodes d'hivern com d'estiu.

Així mateix, consta la Resolució EDF/1425/2026, de 5 de maig, per la qual s'aprova la convocatòria derivada del Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics, d'acord amb la qual, l'Ajuntament d'Olot ha resultat beneficiari d'uns subvenció econòmica per intervenir als centres públics d'educació primària del municipi

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 28 de juliol de 2026 que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte esmentat condicionada a que caldrà comprovar i corregir, en fase d'aprovació definitiva, si s'escau, d'acord amb els informes recaptats i el període d'exposició pública:

- L'alçada de protecció a les finestres, d'acord amb les consideracions del Document tècnic del Departament d'Ensenyament per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics, que s'indica, a nivell de memòria que serà a 1,10 m. i que figura grafiada, a 0,90 m. a l'escola Volcà Bisaroques
- Que es garantiran les condicions de neteja de les finestres que es substitueixen, allí on h>6 m.
- Per a l'actuació a l'escola Malagrida, caldrà incloure plànols de situació dels porticons, situant-los en planta/secció la posició respecte les finestres existents i ajustar a nivell de pressupost/justificació de preus, la inclusió de tasques per fixació dels porticons en obra, segons s'escaigui.
- Que les actuacions en matèria d'instal·lacions tèrmiques al GREDA compliran amb allò establert al RITE, segons s'escaigui.

Les actuacions previstes, sens perjudici de les consideracions del Departament d'Ensenyament a qui es reclamarà emissió d'informe, s'inclourien d'entre les establertes a les despeses subvencionables fixades a la base 9 de la resolució EDF/1425/2026, de 5 de maig, per la qual s'aprova la convocatòria derivada del Programa de cooperació financera específica per a realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics.

Atès que l'Ajuntament preveu adherir-se als ajuts del programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics per al finançament de l'actuació, i que l'aprovació del projecte constitueix un requisit exigible per a la seva tramitació.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000025**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte bàsic i executiu d'actuacions a l'envolupant i les instal·lacions de les escoles de titularitat pública d'Olot per la millora de la seva eficiència energètica, redactat pels enginyers Joan Plana Turró i Jordi Hurtós Rovira de Plana Hurtós Enginyers, SLP en data juliol de 2026, **CONDICIONANT** l'aprovació definitiva als punts establerts en l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents en data 28 de juliol de 2026 i que consta a l'expedient.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al e-tauler de la corporació.

TERCER.- SOL·LICITAR informe al Informe al Departament d'Educació i Formació Professional, en relació a les consideracions tècniques de l'actuació prevista i la seva condició subvencionable, en el marc de la resolució EDF/1425/2026, de 5 de maig,

QUART.- Fer constar que l'execució de les obres previstes en el projecte restarà condicionada a l'obtenció del finançament necessari i, si escau, a la concessió dels ajuts sol·licitats o que es puguin sol·licitar per al seu finançament.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

8. - PROGRAMA DE COOPERACIÓ FINANCERA ESPECÍFICA PER A LA REALITZACIO D'OBRES DE REFORMA, ADEQUACIÓ I MILLORA (RAM) DE CENTRES EDUCATIUS PÚBLICS.- PROPOSANT ADHERIR-SE A L'AJUT.

Núm. de referència：X2026049596

Vist que el Departament d'Educació i formació Professional de la Generalitat de Catalunya per Decret 60/2026, de 14 d'abril, va aprovar les bases reguladores del "Pla Actualitza Escoles", establint un model de concessió de subvencions mitjançant concurrència no competitiva, amb adhesió dels ens locals, i preveu el pagament anticipat del 100% dels imports atorgats.

Vista la resolució EDP/1425/2026, de 5 de maig, que aprova la convocatòria derivada del Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics i conforme a la qual l'import atorgat provisionalment al municipi d'Olot és de 463.900,00€.

Vist que és voluntat de l'Ajuntament adherir-se al programa esmentat i sol·licitar la subvenció amb el projecte bàsic i executiu d'actuacions a l'envolupant i les instal·lacions de les escoles de titularitat pública d'Olot per la millora de la seva eficiència energètica, redactat pels enginyers Joan Plana Turró i Jordi Hurtós Rovira de Plana Hurtós Enginyers, SLP en data juliol de 2026.

En relació a l'expedient **SUR12026000001**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- SOL·LICITAR al Departament d'Educació i formació Professional de la Generalitat de Catalunya la subvenció atorgada en el marc de la convocatòria derivada del Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics.

SEGON.- ADHERIR-SE al Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics amb el projecte bàsic i executiu d'actuacions a l'envolupant i les instal·lacions de les escoles de titularitat pública d'Olot per la millora de la seva eficiència energètica, redactat pels enginyers Joan Plana Turró i Jordi Hurtós Rovira de Plana Hurtós Enginyers, SLP.

TERCER.- FACULTAR l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

QUART.- TRASLLADAR aquest acord al Departament d'Educació i formació Professional de la Generalitat de Catalunya, amb tota la documentació necessària per a la seva sol·licitud.

S'aprova per unanimitat.

9. - PROJECTE DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA VIÀRIA A DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT. ANY 2026.- PROPOSANT APROVAR.

Núm. de referència : X2026055663

Vist el projecte de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat, any 2026, redactat per l'arquitecte tècnic Xavier Marty Matas en data juliol de 2026 que té per objecte definir un conjunt d'obres de conservació i millora a diferents trams de la infraestructura viària urbana, que composa la única fase de l'execució d'obres programada per l'Ajuntament en aquest any 2026.

Vist l'informe favorable emès pel cap de l'àrea de Territori, Ramon Prat Molas en data juliol de 2026 que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000024**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el projecte de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat, any 2026, redactat per l'arquitecte tècnic Xavier Marty Matas en data juliol de 2026.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

10. - PROJECTE DE DESCONSTRUCCIÓ AMPLIACIÓ EDIFICACIÓ EN SÒL NO EDIFICABLE PASSATGE TORRES QUEVEDO.- PROPOSANT APROVAR

Vist que l'Ajuntament d'Olot requereix contractar el servei per la redacció del projecte tècnic i de la direcció d'obres i la direcció d'execució de les obres l'enderroc del volum construït en zona lliure d'edificació de la finca situada al passatge Torres Quevedo,1 per donar compliment al Decret 2025LDEC005090 que acordava EXECUTAR l'enderroc de

les obres il·legals per part de l'Ajuntament de forma subsidiària a càrrec íntegre de l'obligat a executar-la.

Vist el projecte de deconstrucció d'ampliació d'edificació en sòl no edificable, redactat en data juny de 2026, per Ramón Soler i Plana, arquitecte tècnic d'AATT-D109 SL.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, Marta Nonell Rocha, en data 29 de juliol de 2026 que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació única del projecte esmentat.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000023**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el projecte de deconstrucció d'ampliació d'edificació en sòl no edificable, redactat en data juny de 2026, per Ramón Soler i Plana, arquitecte tècnic d'AATT-D109 SL.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

]11. - PROJECTE DE RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC EN DIVEROS ÀMBITS DEL NUCLI D'OLOT.- PROPOSANT APROVAR

Núm. de referència：X2026049589

Vist el projecte de renovació de l'enllumenat públic en diversos àmbits del nucli d'Olot, redactat per Joan Macarro Ortega de l'empresa ABM SERVEIS D´ENGINYERIA I CONSULTING SLU en data juliol de 2026, que té per objecte la renovació de l'enllumenat inclouen la substitució de làmpades de vapor de sodi (VSAP) i làmpades d'halogenurs metàl·lics (HM) per làmpades tipus LED, reforç de zones d'enllumenat, així com l'implantació de nous punts de llum per tal de reforçar la xarxa d'enllumenat existent a diferents carrers del nucli urbà d'Olot.

Vist l'informe emès pel tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot en data 30 de juliol de 2026 conforme al qual informa favorablement la proposta presentada.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2026000022**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el projecte de renovació de l'enllumenat públic en diversos àmbits del nucli d'Olot, redactat per Joan Macarro Ortega de l'empresa ABM Serveis d´Enginyeria i Consulting SLU en data juliol de 2026.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

12. - DONAR COMPTE DEL DECRET D'APROVACIÓ DEL MODEL DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I LA PERSONA PROPIETÀRIA / COMUNITAT DE PROPIETARIS PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ EDIFICATÒRIA AL NUCLI HISTÒRIC D'OLOT.

Núm. de referència：X2025087498

Antecedents

Vist que, mitjançant decret d'alcaldia número 2026LDEC003070, de data 30 de juliol de 2026, s'ha aprovat el model de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i la persona propietària o la comunitat de propietaris per al desenvolupament de les actuacions de rehabilitació edificatòria al nucli històric d'Olot.

Fonaments jurídics

Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

En relació amb l'expedient **UPL12025000012**, vist l'expedient administratiu i els antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar compte de l'aprovació, mitjançant decret d'alcaldia número 2026LDE003070 de data 30 de juliol de 2026, del model de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i la persona propietària o la comunitat de propietaris per al desenvolupament de les actuacions de rehabilitació edificatòria al nucli històric d'Olot.

SEGON.- Facultar a l'alcalde per signar tota la documentació necessària per tal de fer efectius els presents acords.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'àrea d'Urbanisme i a Secretaria, als efectes oportuns.

] S'aprova per unanimitat.

13.a.- REFORMA D'UN EDIFICI ENTRE MITGERES PER A HABITATGE AL CARRER DEL ROSER, 32.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
SERGI OLLER PIFERRER**-C DEL ROSER N.0032**

Núm. de referència：X2026042785

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **REFORMA D'UN EDIFICI ENTRE MITGERES PER A HABITATGE**, al **C DEL ROSER N.32**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32026000052
Situació: **C DEL ROSER N.0032**

1.- En data 21/05/2026, **** amb DNI: **** , representat per **** , presenta projecte d'obres majors per **REFORMA D'UN EDIFICI ENTRE MITGERES PER A HABITATGE**, amb situació al C DEL ROSER N.32, d'Olot.

2.- En data 23/07/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 23/07/2026 els serveis jurídics han emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **SÒL URBÀ CONSOLIDAT Zona de rehabilitació de l'estructura urbana (clau 6.2).**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** P, representat per **** , llicència d'obres (OMA32026000052), per **REFORMA D'UN EDIFICI ENTRE MITGERES PER A HABITATGE**, amb situació al C DEL ROSER N.32, del municipi d'Olot.

SEGON.- Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER.- El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART.- Donar compte de l'autoliquidació de l'ICIO

Donar compte de l'ingrés realitzat pel subjecte passiu en concepte d'autoliquidació de drets provisionals a compte de la liquidació definitiva dels tributs, sense perjudici de la comprovació administrativa, la qual es practicarà en el moment de la presentació de la certificació final d'obra, als efectes de determinar el cost real i efectiu i procedir a la liquidació definitiva que correspongui.

Num liquidació	Import
CRA2026600035	7227.06

<u>Liquidació provisional de Drets i Garanties</u>:

Drets

Per:
Un pressupost de: **160214.01** euros
1 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
160214.01	**6564.16**	**0.00**	**6564.16**	**662.90**	**7227.06**

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	**7227.06**

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat

“Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2”.

4. Aquesta llicència no autoritza l’ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l’obra.

5. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

6. Els responsables de l’obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l’inici de l’obra a la Policia Municipal i s’observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l’ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l’obra. Es compliran les normes de l’Ordenança Municipal d’Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

7. D’acord amb les condicions de l’informe de SIGMA referent a la prevenció i extinció d’incendis:
− Els elements estructurals reformats, tindran un resistència al foc R-60, puntualització(2), per immobles adossats o aparellats, respecte a la taula 3.1 del SI 6 del CTE.
− L’element elevador, dibuixat en previsió de futur, aquest es legalitzarà en un expedient diferenciat, per la seva realització.

Podeu consultar l’informe complert que consta en l’expedient mitjançant el Codi cove del document: 0dc3d268-037b-4896-a5d0-a4447503369e

Accés des del web de l’Ajuntament http://www.olot.cat, a l’apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

8. No s’admet el tractament de les façanes amb color blanc ni amb acabats brillants.

9. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
10. D’acord amb l’article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s’aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l’edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l’ajuntament. La comunicació ha d’anar acompanyada del certificat final d’ obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s’escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l’edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l’ús autoritzat.

Consideracions:

El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l’acabament que consta en el Certificat Final d’Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també

l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

13.b.- PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER A 11 HABITATGES I 11 PLACES D'APARCAMENT, CARRER MACEDÒNIA N.8.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
JORDI'S ENGINYERIA I GESTIO SL-**C DE MACEDÒNIA N.0008**

Núm. de referència：X2026015471

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **JORDI'S ENGINYERIA I GESTIO SL** per **PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER A 11 HABITATGES I 11 PLACES D'APARCAMENT**, al **C DE MACEDÒNIA N.8**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32026000025
Situació: **C DE MACEDÒNIA N.0008**

1.- En data 24/02/2026, JORDI'S ENGINYERIA I GESTIO SL amb DNI: B5639044-6, presenta projecte d'obres majors per **PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER A 11 HABITATGES I 11 PLACES D'APARCAMENT**, amb situació al carrer C DE MACEDÒNIA N.8, d'Olot.

2.- En data 16/07/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 17/07/2026 els serveis jurídics han emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **SÒL URBÀ CONSOLIDAT CLAU 10.1**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres.

És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a JORDI'S ENGINYERIA I GESTIO SL amb DNI: B5639044-6, l llicència d'obres (OMA32026000025), per **PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PER A 11 HABITATGES I 11 PLACES D'APARCAMENT**, amb situació al C DE MACEDÒNIA N.0008 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per:

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'autoliquidació de l'ICIO

Donar compte de l'ingrés realitzat pel subjecte passiu en concepte d'autoliquidació dedrets provisionals a compte de la liquidació definitiva dels tributs, sense perjudici de la comprovació administrativa, la qual es practicarà en el moment de la presentacióde la certificació final d'obra, als efectes de determinar el cost real i efectiu i procedir a la liquidació definitiva que correspongui.

Num liquidació	Import
CRA2026600034	60855.4

<u>Liquidació provisional de Drets i Garanties</u>:

Drets

Per:Un pressupost de: **1452384.48** euros
1 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
1452384.48	**58929.48**	**0.00**	**59929.48**	**1325.92**	**60255.40**

Garanties:

Garantia reposició paviments **600** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	**60255.40**
Per Garanties	**600.00**

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars:

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat pel tècnic competent assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel

col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. Prèviament a la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació d'un butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons Orden CTE/1296/2003.

5. S'autoritza l'ocupació de la via pública només mentre s'executi l'obra i sigui necessari, sota les condicions de l'informe de la Policia municipal de data 28/04/2026. Codi cove del document: 016f0669-fa28-417f-8398-740c091f524d Amb accés des del web de l'Ajuntament http://www.olot.cat, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

6. Si per l'execució de l'obra es requereix reserva d'aparcament al carrer, caldrà complir les condicions de l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Circulació, relatiu a senyalitzacions provisionals.

7. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'accés de vehicles a l'obra, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

8. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

9. En referència a la prevenció i control d'incendis i segons informe amb data 26/06/2026.

− Amb la presentació del certificat final d'obra, s'ha d'adjuntar el certificat de posada en funcionament de les mesures actives i passives de prevenció i seguretat contra incendis, definides a la documentació tècnica presentada, segons l'article 20 de la Llei 3/2010 i l'article 20 del RD 513/2017, respectivament.

Podeu consultar l'informe complert emès per SIGMA i que consta en l'expedient mitjançant el Codi cove del document Codi cove del document: c5a2ae7f-8c4c-4e59-b7bf537c8fcc6c5a

Accés des del web de l'Ajuntament http://www.olot.cat, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

10. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats previstos en el projecte presentat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005).

Segons informe emès per SIGMA en data 22/04/2026 el nombre de contenidors necessaris són 2 contenidors per la fracció resta de 1.100 litres de plàstic de color verd, tapa corba amb sobre portella i de càrrega posterior i 1 contenidor per la fracció orgànica de 240 litres de plàstic de color marró i de càrrega posterior.

L'espai pels contenidors ha de ser accessible des de la via pública, tant pels usuaris com pel servei de recollida i no podrà tenir forts pendents o esglaons. Es recomana que l'espai pels contenidors no es construeixi proper a obertures o estances dels habitatges particulars del mateix edifici per tal d'evitar molèsties

11. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

12. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana (art. 153 POUM)

13. Aquesta llicència no autoritza el funcionament de grues-torre desmuntables a l'obra si no es presenta prèviament en aquest Ajuntament el document GR-1 expedit i segellat per entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya. (Segons ITC-MIE-AEM2).

14. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

15. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d' obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

Consideracions:

El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també

l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

13.c.- CONSTRUCCIÓ D'UNA PLATAFORMA ELEVADORA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR, CARRER PORTBOU,7.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
**** **-C DE PORTBOU N.0007**

Núm. de referència：X2026046983

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ D'UNA PLATAFORMA ELEVADORA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al **C DE PORTBOU N.7**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32026000059
Situació: C DE PORTBOU N.7

1.- En data 10/06/2026, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ D'UNA PLATAFORMA ELEVADORA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR, amb situació al carrer C DE PORTBOU N.7, d'Olot.

2.- En data 29/07/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 30/07/2026 els serveis jurídics han emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **SÒL URBÀ CONSOLIDAT Zona d'eixampla urbà d'intensitat 1 (clau 10.1)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per **** , llicència d'obres (OMA32026000059), per **CONSTRUCCIÓ D'UNA PLATAFORMA ELEVADORA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR**, amb situació al C DE PORTBOU N.7, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'autoliquidació de l'ICIO

Donar compte de l'ingrés realitzat pel subjecte passiu en concepte d'autoliquidació dedrets provisionals a compte de la liquidació definitiva dels tributs, sense perjudici de la comprovació administrativa, la qual es practicarà en el moment de la presentacióde la certificació final d'obra, als efectes de determinar el cost real i efectiu i procedir a la liquidació definitiva que correspongui.

Num liquidació	Import
CRA2026600038	212.78

<u>Liquidació provisional de Drets i Garanties</u>:

Drets

Per:Un pressupost de: **32970.11** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
32970.11	**1318.80**	**1186.92**	**131.88**	**80.90**	**212.78**

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	**212.78**

Per Garanties	**0.00**

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar el document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. La caixa d'ascensor del projecte presentat incompleix els paràmetres urbanístics del POUM de separacions mínimes, edificabilitat i ocupació màximes. Amb tot s'autoritzarà

l'obra en aplicació de l'article 9 bis de la Llei d'urbanisme (TRLUC, Decret legislatiu 1/2010 i modificacions posteriors), si concorren els següents motius: 1) és inviable tècnicament o econòmicament qualsevol altra solució. 2) No es perjudiquen sensiblement les condicions de ventilació, assolellament i vistes de les edificacions veïnes.

5. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

6. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

7. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d' obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

Consideracions:

El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

14. - HOMOLOGAR EL PLA D'AUTOPROTECCIÓ (PAU) DE L'ACTIVITAT DE "FESTES DEL TURA D'OLOT" D'ENGUANY.

Núm. de referència：X2026056675

En relació a l'expedient PC012026000006 d'homologació del Pla d'autoprotecció de les Festes del Tura 2026:

Antecedents:

Atès que l'Ajuntament d'Olot organitza les Festes del Tura de la ciutat amb la realització d'activitats culturals i musicals al centre d'Olot i el muntatge de la fira d'atraccions al recinte firal que comencen el dia 4/09/2026 i duren fins el 8/09/2026.

Atès que les activitats musicals i culturals són gratuïtes, en espais no delimitats al centre de la ciutat (places i activitats itinerants) i sense control d'aforament.

Atès que el Decret 30/2015* contempla com a activitat que requereix de la redacció de Pla d'autoprotecció (PAU) la que es realitza en espais no delimitats, amb un nombre d'assistents i participants previstos igual o superior a 10.000 i inferior a 20.000.

Atès que els actes musicals que tenen lloc a l'espai de l'escenari principal del Firal i depenent del grup musical que actua es podria arribar a superar l'aforament de 10.000 persones (tot i la dificultat real de comptabilitzar-ho) es realitza un pla d'autoprotecció per les Festes com a mesura preventiva.

Vist que el document s'ha tramitat a la plataforma HERMES de la Generalitat de Catalunya amb número d'expedient M/V0259/AED201006/129403 i registre d'entrada E2026020014.
I Vist l'expedient administratiu i l'informe favorable referent al document emès per el responsable de la policia municipal d'Olot, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer: homologar el document Pla d'autoprotecció de les Festes del Tura 2026

S'aprova per unanimitat.

15. - DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'INICI D'ACTIVITAT I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS 2 I 22 DE JULIOL DE 2026, RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT.

Núm. de referència：X2026057541

En relació a l'expedient AG012026000042, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'inici d'activitat i dels decrets dictats entre els dies 2 i 22 de juliol de 2026, relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

Tràmit **Activitats**	Nom / comercial	Concepte	Adreça	Decret
Assabentat inici	Institut d'Oftalmologia S.L.P.	Consultori d'oftalmologia	Pg. de Barcelona 6, 1r, 15	16/07/2026

Assabentat inici	Iulian Cimpureanu	Carnisseria amb obrador	C/Mont Carmel 7 B	16/07/2026
Assabentat inici	Luis Gelis Coronellas	Elaboració i envasat de llegums	Ctra. de Santa Coloma 168 Bis C B 2	16/07/2026
Assabentat inici	Consultors Agraris Garrotxa SL	Consultoria empresarial	Plaça Pius XII 1 B	16/07/2026
Assabentat inici	Beatriz Muro Jaimez	Gestoria i serveis jurídics	C/Bolòs 15 B 1	16/07/2026
Assabentat canvi no substancial	Markoil S.A.	Gasolinera amb punt de càrrega vehicles elèctrics	Ctra. de Santa Pau 45	02/07/2026
Baixa voluntària	Antonio Mondéjar Galobardes	Fusteria	C/Lope de Vega 10	14/07/2026
Baixa d'ofici	Francisco Puigvert S.L.	Indústria d'embotits	C/Joan Maragall 1-3	14/07/2026
Baixa d'ofici	Orlando Da Mata Valverde	Bar	C/Lleida 18	14/07/2026
Baixa d'ofici	Falah El Kandoussi	Bar	C/Rei Martí l'Humà 8, B, 2	14/07/2026
Baixa d'ofici	Dardsport Girona S.L.	Bar	C/Pare Antoni Soler 18	14/07/2026
Baixa d'ofici	Corbaton i Fills S.L.	Bar	Av. Sant Jordi 178 B 1	14/07/2026
Baixa d'ofici	José Manuel Lort Valera	Bar	C/Sant Ignasi 6	14/07/2026
Baixa d'ofici	Pere Simón Fernández	Rostisseria	C/Port Bou 11 B 1	14/07/2026
Caducitat expedient	Ionut Daniel Minciuña	Taller reparació de vehicles	Av. Antoni Gaudí 7 B 2	21/07/2026
Correcció error aforament (de 160 a 100 persones)	CIP CENTIUS S.L.	Gimnàs	Pl., Piux XII 3	16/07/2026

Llicències de gossos de raça potencialment perillosa

Concessió llicència gos perillós	****	raça creuada de races potencialment perilloses	C/ Santa Magdalena número 18	22/07/2026

]
S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL