Ajuntament d'Olot

JUNTA ACTA NÚM.32
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 13 D´AGOST DE 2026

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 13 d´agost de 2026 es reuneix en aquesta casa consistorial la Junta de Govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **ESTANIS VAYREDA I PUIGVERT**, en substitució de l'Alcalde Sr. Agustí Arbós i Torrent, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Josep Quintana i Caralt i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel.**

Hi assisteix **Albert Costa Marcé**, gerent de l'Ajuntament.

Hi assisteix com a interventora accidental de Fons municipal, Sra. Gemma Plana i Casacuberta.

Actua com a secretària, el Secretària Accidental, Sra. Sílvia Sunyer i Coromina.

1. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde accidental informe que no hi ha actes i reunions que s'hagin de donar compte.

2. - APROVAR CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I L'ESCOLA D'ART D'OLOT PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS CULTURALS I EDUCATIVES FORA DEL CENTRE I AMB IMPLICACIÓ DE LA CIUTADANIA ANY 2026

Núm. de referència：X2026057903

Antecedents

Vist que, l'Ajuntament d'Olot considera que és d'interès que els centres educatius de la ciutat puguin oferir activitats educatives que vagin més enllà del centre i en les quals hi pugui participar la ciutadania d'Olot, contribuint a l'educació dels estudiants a partir de projectes concrets, que a més poden passar a enriquir l'agenda cultural de la ciutat.

Vist que, els Institut d'ensenyament secundari de la ciutat proposen la realització de les activitats i assumeixen part del seu pressupost, a més de la coordinació i l'execució de les mateixes, i que la seva realització requereix la col·laboració i el suport de l'Ajuntament d'Olot.

Vist que, l'Ajuntament d'Olot valora molt positivament aquesta col·laboració administració-centre educatiu, que s'alinea amb els objectius de la Carta de Ciutats Educadores, elaborada per l'Associació Internacional de Ciutats Educadores, a la que es va adherir per aprovació del Ple Municipal el dia 18 de juny de 2009, i que són projectes que beneficien clarament les dues parts: els alumnes que poden fer un projecte que transcendeix fora del centre i la ciutadania que gaudeix d'una proposta cultural generada pels Instituts de la ciutat.

Vist que, l'Escola d'Art d'Olot ha presentat un projecte per l'any 2026 que inclou la realització d'activitats educatives amb un alt component cultural, protagonitzades pels seus alumnes i obertes al gaudi de tota la ciutadania d'Olot, fomentant el binomi Institut-Ciutat, per a l'any 2026. (Annex al conveni)

Vist que**,** el cost total de les actuacions previstes ascendeix a la quantitat de vint-i-set mil nou-cents trenta-cinc euros (27.935,00 €), dels quals l'Ajuntament d'Olot assumirà una aportació de divuit mil set-cents noranta euros (18.790,00 €), equivalent al 67,26 % del cost total, mentre que l'Escola d'Art d'Olot aportarà nou mil cent quaranta-cinc euros (9.145,00 €), equivalent al 32,74 %.

Fonaments jurídics

Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Articles 6 i 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Articles 31.2 i 107 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En relació amb l'expedient CON12026000057 d'educació, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Escola d'Art d'Olot per a la realització d'activitats educatives amb un alt component cultural, protagonitzades pels seus alumnes i obertes al gaudi de tota la ciutadania d'Olot, fomentant el binomi Institut-Ciutat.

Segon.- Assumir els compromisos que consta a la clàusula Quarta del Conveni.

Tercer.- Aprovar i disposar la quantitat de divuit mill set-cents noranta euros (18.790,00.-€) per a l'Escola d'Art d'Olot, amb NIF Q6755285A, en concepte de despeses del projecte, de material de les activitats i comunicació, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

- **11.805,00 euros** amb càrrec a l'**aplicació pressupostària "2026 50004 326 480039" Convenis IES"** del pressupost 2026 de l'Ajuntament d'Olot.
- **6.985,00 euros** amb càrrec a l'**aplicació pressupostària "2026 50004 326 480006 Convenis Educació"** del pressupost 2026 de l'Ajuntament d'Olot.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2650004326 480039	11805	CONVENIS IES	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2650004326 480006	6985	CONVENIS IES	100	001	001	001	000	000

Quart.- Facultar a l'alcalde accidental per signar tota la documentació necessària per tal de fer efectius els presents acords.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'Escola d'Art d'Olot i traslladar-lo a les àrees d'Educació, Intervenció, Comptabilitat i Secretaria de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

3. - APROVAR CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA PER AL FINANÇAMENT DEL SERVEI D'ACOLLIDA DELS ALUMNES AMB NECESSITATS EDUCATIVES ESPECÍFIQUES DESPLAÇATS FORA DE LA SEVA ZONA EDUCATIVA PER LA COMISSIÓ DE GARANTIA D'ADMISSIÓ.

Núm. de referència：X2026057906

Antecedents

Vist que, el Consell Comarcal de la Garrotxa assumeix des de fa anys la gestió organitzativa derivada del model de distribució equilibrada dels alumnes amb necessitats educatives específiques (a partir d'ara NESE) de la ciutat d'Olot.

Vist que, aquest model de distribució equilibrada de l'alumnat NESE porta implementat a Olot des de finals dels anys 90 i ha estat reconegut com una estratègia de qualitat i de bons resultats per garantir la lluita contra la segregació escolar a la ciutat d'Olot. Actualment hi ha vigent el Decret 11/2021, de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del Servei d'Educació de Catalunya, que regula i obliga a realitzar una distribució equilibrada de l'alumnat NESE tal i com ja es feia a Olot. Una de les coses importants a tenir en compte d'aquest decret i de la distribució equilibrada d'alumnat NESE que obliga a desenvolupar des dels municipis, és el fet de reservar un número determinat de places per alumnat NESE, igual a tots els centres educatius de la ciutat per garantir una distribució equilibrada i evitar tenir centres amb més alumnes NESE front d'altres. Així doncs, des de les Comissions de Garanties d'Admissió i en relació a l'assignació de places escolars en períodes

de preinscripció escolar o en la gestió de l'anomenada matrícula viva, hi ha alumnes que se'ls desplaça a un centre diferent del que pugui haver demanat la família o se'l desplaça a un centre allunyat de la seva zona escolar.

Vist que, aquesta mesura, obligatòria ara per complir amb el decret d'admissió, requereix d'una sèrie de recursos i serveis per garantir que aquests alumnes desplaçats tinguin possibilitats de transport escolar, menjador i serveis d'acollida. Aquests recursos tenen per objectiu prevenir l'absentisme escolar i compensar les famílies d'alumnes desplaçats lluny dels centres escolars propers i que estan en situacions de vulnerabilitat i/o risc d'exclusió social.

Vist que, un d'aquests serveis, és el de l'acollida matinal als centres educatius. El servei d'acollida matinal dels centres educatius és especialment important per aquells alumnes NESE desplaçats per complir la normativa de la distribució equilibrada, ja que els alumnes desplaçats arriben abans de l'hora d'obertura del centre educatiu. El servei d'acollida matinal és un servei gestionat per les Associacions de Famílies dels centres que te un cost econòmic per a les famílies que l'utilitzen.

Vist que, el Departament d'Educació de la Generalitat ha deixat d'assumir el cost d'aquest servei durant el curs 2025-2026.

Vist que, és voluntat de l'Ajuntament d'Olot continuar garantint el servei d'acollida matinal gratuït per l'alumnat NESE desplaçat per les Comissions de Garanties d'Admissió, i per aquest motiu està disposat a assumir el cost econòmic d'aquest servei que ofereixen les Associacions de Famílies i que gestiona el Consell Comarcal de la Garrotxa, fins a un màxim de 18.000,00 € per curs escolar, amb un import màxim de 36.000,00 €.

Vist que, el conveni té una vigència de **dos cursos escolars**, corresponents als cursos **2025-2026 i 2026-2027**, amb la finalitat de donar estabilitat al finançament d'aquest servei durant el període indicat.

Fonaments jurídics

Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Articles 6 i 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Articles 31.2 i 107 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En relació amb l'expedient CON12026000058 d'educació, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delgat d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Proposo

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal de la Garrotxa que té com a objecte el finançament del cost del servei d'acollida pels alumnes NESE desplaçats als centres docents d'Olot, durant tots els dies lectius del calendari escolar segons l'Ordre anual que publica el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. Aquest conveni tindrà una vigència de dos cursos escolars, el curs 2025-2026 i el curs 2026-2027.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa total de trenta-sis mil euros (36.000,00€), amb la següent consignació pressupostària:

- 18.000 euros, corresponent al curs 2025-2026, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 50004 326 465002 Convenis Consell Comarcal-Acollida.
- 18.000 euros amb càrrec a la mateixa aplicació del pressupost municipal de l'any 2027 (999 Convenis Consell Comarcal-Acollida), subjecte a disponibilitat pressupostària.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2650004326 465002	18000	CONVENIS CONSELL COMARCAL - A	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	2750004326 465002	18000	CONVENIS CONSELL COMARCAL - A	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Facultar l'alcalde accidental per signar tota la documentació necessària per tal de fer efectius els presents acords.

Quart.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal de la Garrotxa i traslladar-lo a les àrees d'Educació, Intervenció, Comptabilitat i Secretaria de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

4. - APROVAR CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA FACC I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A LA PARTICIPACIÓ EN LA GIRA DEL PREMI BBVA.

Núm. de referència：X2026059365

Vist que, la Fundació Antigues Caixes Catalanes (FACC) organitza el Premi BBVA de Teatre, que té per objectiu donar suport a les creacions teatrals, ajudar en la difusió i projecció de les obres finalistes i de l'obra guanyadora, i estendre la cultura arreu de Catalunya.

Vist que, l'Ajuntament d'Olot considera d'interès fomentar la difusió de les arts escèniques i facilitar l'accés de la ciutadania a propostes teatrals de qualitat, contribuint així a l'enriquiment de l'oferta cultural de la ciutat.

Vist que, la FACC ha proposat la participació de l'Ajuntament d'Olot en la gira de l'obra guanyadora del Premi BBVA de Teatre, mitjançant l'acollida d'una representació de l'espectacle **BOJA** al Teatre Principal d'Olot el dia **10 d'octubre de 2026 a les 19 h**.

Vist que, el conveni estableix les obligacions de les parts, assumint la FACC les despeses corresponents al premi i a la producció dels materials de comunicació, mentre que l'Ajuntament d'Olot assumeix les despeses derivades de la fitxa tècnica de l'espectacle, el personal necessari per a la seva realització i les actuacions de difusió corresponents.

Vist que, aquesta col·laboració permet reforçar l'activitat cultural de la ciutat i contribuir a la promoció de la creació teatral catalana.

Vist que, d'acord amb la clàusula tercera del conveni, la Fundació Antigues Caixes Catalanes cedeix a l'Ajuntament d'Olot la totalitat dels ingressos derivats de la venda d'entrades.

Fonaments jurídics

Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Articles 6 i 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Articles 31.2 i 107 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En relació amb l'expedient CON12026000059 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la Fundació Antigues Caixes Catalanes (FACC) i l'Ajuntament d'Olot per a la participació de l'Ajuntament d'Olot en la gira del Premi BBVA de Teatre, mitjançant l'acollida d'una representació de l'obra guanyadora del premi al Teatre Principal d'Olot.

Segon.- Assumir els compromisos que corresponen a l'Ajuntament d'Olot previstos a la clàusula tercera del conveni.

Tercer.- Acceptar la cessió a favor de l'Ajuntament d'Olot dels ingressos derivats de la taquilla de l'espectacle.

Quart.- Facultar l'alcalde accidental per signar el conveni i tota la documentació necessària per tal de fer efectius els presents acords.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la Fundació Antigues Caixes Catalanes i traslladar-lo a les àrees de Cultura, Intervenció, Comptabilitat i Secretaria de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

5. - DECLARAR DESERTA L'ADJUDICACIÓ DE LA BARRACA A LA PLAÇA CAMPDENMÀS PER A LES FESTES DEL TURA 2026

Núm. de referència：X2026011915

Antecedents

Atès que, en sessió de data 19 de febrer de 2026, la Junta de Govern Local va aprovar les Bases per a l'adjudicació de les barraques i de la gestió de gots reciclables per a les Festes del Tura de l'any 2026, i va convocar el procés per a la seva adjudicació.

Atès que, en sessió de data 28 de maig de 2026, la Junta de Govern Local va declarar deserta l'adjudicació del servei de gestió dels gots reciclables, i va aprovar l'adjudicació de les barraques en funció a les Bases reguladores de l'adjudicació de barraques i gestió de gots per les Festes del Tura 2026, aprovades en la sessió de la Junta de Govern Local de 19 de febrer de 2026, que establien que totes les entitats interessades optaven a una de vuit (8) les barraques que s'instal·laran al Firal (8) i a la barraca (1) que s'instal·larà a la Plaça Campdenmàs.

Considerant que, d'acord amb l'adjudicació efectuada, es van adjudicar les 8 barraques del Firal a les entitats següents, per l'odre que es relaciona:

1. CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT
2. CLUB VOLEIBOL OLOT
3. CLUB PATÍ HOQUEI OLOT
4. Agrupació de les entitats: ASSOCIACIÓ NÚRIA SOCIAL I ASSOCIACIÓ CARNAVALESCA D'OLOT I CASTELLFOLLIT DE LA ROCA
5. CLUB ESCACS OLOT
6. CLUB JOVENTUT SANT PERE MÀRTIR
7. CLUB XERRICS D'OLOT
8. CLUB FUTBOL SANT ROC

Considerant que la barraca prevista per a la Plaça Campdenmàs no va ser demanada per cap entitat i que, segons la base desena de les bases reguladores de l'adjudicació de les barraques:

> *"(···) En el supòsit que quedi la concessió d'alguna barraca deserta perquè no s'han presentat prou entitats, s'oferirà la concessió d'aquesta a l'entitat que hagi quedat en primer lloc de puntuació en aquest concurs. Si aquesta entitat renuncia a la concessió d'aquesta barraca, s'oferirà a l'entitat que hagi quedat segona en puntuació i així successivament.".*

Considerant que una vegada consultades les entitats presentades l'entitat CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT va mostrar-se interessada en la seva concessió, la barraca de la plaça Campdenmàs va ser-li adjudicada seguint de forma rigorosa l'odre de puntuació obtinguda en el concurs d'acord amb les bases, per haver estat aquesta l'entitat amb més puntuació obtinguda.

Atès que, amb data 6 d'agost de 2026, el Director de l'Àrea de Festes va emetre informe relatiu a l'adjudicació de la barraca de la Plaça Campdenmàs per les Festes del Tura 2026, en el qual fa constar que, de forma posterior a l'adjudicació, l'entitat CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT ha renunciat a la gestió de la barraca de la Plaça Campdenmàs, s'ha ofertat la seva gestió a la resta d'entitats que tenen barraca concedida per estricte ordre de puntuació tal i com estipulen les bases per a la concessió d'una barraca per les Festes del Tura 2026.

Considerant també que, segons l'informe emès pel Director de l'Àrea de Festes en relació a l'adjudicació de la barraca de la Plaça Capdenmàs, totes les entitats han expressat la seva renúncia a la gestió d'aquesta Barraca, no ha estat possible adjudicar aquesta barraca.

Fonaments de dret

Els articles 57 i següents del Reglament del Patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, estableixen que l'atorgament d'autoritzacions d'ús privatiu del domini públic s'ha de subjectar als principis de publicitat i concurrència quan els sol·licitants siguin més d'un.

Vist l'expedient administratiu FE012026000002 i antecedents i fonaments corresponents, que serveixen de motivació a la present el Regidor de Festes

PROPOSA

Primer.- DECLARAR deserta l'adjudicació de la barraca de la Plaça Campdenmàs per falta d'entitats interessades en la gestió d'aquesta barraca

S'aprova per unanimitat.

Ajuntament d'Olot

6. - APROVAR LA CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST I BESTRETA A L'ENTITAT ASSOCIACIÓ DE PLACERS DEL MERCAT D'OLOT

Núm. de referència：X2026057625

En relació a l'expedient SD012026000013 , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Empresa, comerç i turisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Subvenció nominativa del pressupost a favor de l'entitat ASSOCIACIO DE PLACERS DEL MERCAT D'OLOT, amb NIF:G1768059-6, inscrita en el Registre d'entitats de **l'Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12020000034**,** per un import de 14.510 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 14.510 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 26 20008 4312 480051 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	26200084312 480051	14510	SUBVENCIO ASSOCIACIO PLACERS	200	999	143	065	999	012

2n) Procedir a la bestreta de 5.804 euros a ASSOCIACIO DE PLACERS DEL MERCAT D'OLOT en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import de 14.510 euros, destinada a la dinamització comercial de productes de qualitat i proximitat: Celebració de l'11è Aniversari de la Plaça Mercat, Campanya La Castanyada, Campanya de Nadal "El Tió t'omple el sarró", Campanya Carnaval d'Olot, Campanya Botiga al carrer, Campanya Sant Jordi, Dinamització de l'Aula tast, Difusió de la Plaça Mercat als mitjans locals, Participació al Garrotxa Approp. Aquest avançament es correspon al 40% de l'import total atorgat en virtut del que estableix a l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022 i el Pla estratègic de subvencions, de l'any en curs.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400		Despeses	26200084312 480051	5804	SUBVENCIO ASSOCIACIO PLACERS	200	999	143	065	999	012

3r) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

4t) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

5è) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

6è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

7è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

8è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

7. - AUTORITZAR EL TRASPÀS DE LA PARADA DEL MERCAT SETMANAL, DESTINADA A LA VENDA DE JOIERIA I RELLOTGERIA.

Vista la instància de data 18 de maig de 2026 (Registre general de l'Ajuntament d'Olot núm. E2026012644/18-5-2026) presentada per la Sra. ****, adjudicatària de la parada del mercat setmanal núm. MS0028, de 9 metres, destinada a la venda de joieria i rellotgeria, en la que demana que s'autoritzi el traspàs de la parada a favor del Sr. ****, per cessament voluntari de l'activitat en tots els mercats.

Considerant que la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, a l'article 15.7.a, assenyala que les autoritzacions per a la venda i la prestació de serveis de manera no sedentària en mercats de marxants són transmissibles, entre d'altres, pel cessament voluntari de l'activitat professional de venda o prestació de serveis de manera no sedentària en tots els mercats, d'acord amb els terminis i les condicions establerts per reglament. En idèntic sentit, el Reglament del mercat municipal de venda no sedentària (RMVNS) assenyala, en l'article 17.1.a) que l'autorització municipal de venda no sedentària en el mercat setmanal és transmissible, entre d'altres, per cessament voluntari de l'activitat professional de venda en tots els mercats, sempre que hagi transcorregut un mínim de cinc anys des de la seva obtenció.

Considerant que la Sra. **** ha acreditat documentalment el cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària en tots els mercats i considerant que està al corrent de pagament de les taxes municipals i no té cap deute amb l'Ajuntament vinculat al mercat setmanal; així com la seva antiguitat de més de cinc anys al mercat setmanal d'Olot .

Considerant que el Sr. **** compleix els requisits assenyalats a l'article 10 RMVNS per obtenir una autorització per a la venda en el mercat setmanal, segons s'acredita en la documentació que s'acompanya a l'escrit de petició.

Considerant l'Ordenança fiscal 10 de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2026, relativa a les taxes d'expedició de documents administratius, en relació a l'Ordenança fiscal 20 de l'Ajuntament d'Olot per l'any 2026, relativa a les taxes de mercats, mercats extraordinaris, rengle i atraccions.

De conformitat amb els articles 4, 10 i 17 del Reglament del mercat municipal de venda no sedentària; la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires; el Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercat de marxants; les Ordenances fiscals 10 i 20 de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2026; i vist l'expedient administratiu IM022026000026 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **la regidora delegada d'Empresa, Comerç i Turisme**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- **AUTORITZAR el traspàs** de la parada del mercat setmanal núm. MS0028, de 9 metres, destinada a la venda de joieria i rellotgeria, a favor del Sr **** amb efectes a data 30-6-2026.

Segon.- **REQUERIR** al Sr. Sr **** el pagament a favor de l'Ajuntament de la taxa d'autorització de traspàs de la parada del mercat setmanal, prevista a l'Ordenança fiscal núm. 10, i la taxa d'aprofitament de la via pública prevista a l'Ordenança fiscal núm. 20 per a l'any 2026.

Tercer.- **Disposar** que aquesta autorització per a la venda al mercat setmanal, que té efectes a data de la seva aprovació, finalitza el dia 7 d'octubre de 2040.

Quart.- **Aprovar la liquidació núm. TAL-2026-500038** de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 10 per la transmissió de la titularitat de l'autorització de venda corresponent a la parada del mercat setmanal adjudicada mitjançant aquest acord, a nom del Sr. ****, per import de **4.014,90 €,** la qual s'adjunta a aquesta resolució. L'import de la liquidació s'haurà de satisfer en els terminis i formes de pagament que s'hi indiquen.

Cinquè.- **Aprovar la liquidació núm. MSL-2026-800005** de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 20 reguladora del mercat setmanal, a nom del Sr. **** , per import de **468 €,** corresponent al període comprès entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2026, calculada mitjançant el prorrateig trimestral aplicable en atenció a la data d'efectes de l'adjudicació de la parada i de l'inici de l'aprofitament especial del domini públic, la qual s'adjunta a aquesta resolució. L'import de la liquidació s'haurà de satisfer en els terminis i formes de pagament que s'hi indiquen.

Sisè.- **Notificar** el present acord juntament amb les liquidacions a l'interessat de l'expedient.

]
S'aprova per unanimitat.

8. – ACORDAR L'ADJUDICACIÓ D'UN LLOC DE VENDA NO SEDENTÀRIA AL MERCAT SETMANAL, DESTINAT A LA VENDA DE FORMATGES I PRODUCTES LÀCTICS D'ELABORACIÓ PRÒPIA.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de maig de 2026, va aprovar les bases i la convocatòria del procediment per a l'atorgament d'un lloc de venda no sedentària al mercat setmanal en règim de competència competitiva, destinat a la venda de formatges i productes làctics de producció pròpia.

L'anunci d'aquesta convocatòria va publicar-se al BOP, núm. 107, de 5 de juny de 2026 i al tauler d'anuncis (e-tauler) de l'Ajuntament.

En el termini de presentació de propostes es va presentar una única oferta: Sr. **** .

Vist l'informe dels serveis generals de secretaria, de data 10 d'agost de 2026 on es conclou que:

"Primer .-** La proposta i la documentació presentada pel **Sr.** * s'adeqüen amb el requerit a la base 4.2 de la convocatòria del procés per a l'adjudicació d'una parada del mercat setmanal del dilluns a Olot, destinada a la venda de formatges i productes làctics d'elaboració pròpia; sense perjudici del que pugui resultar en la posterior acreditació documental que, d'acord amb la base 7, caldrà fer de les manifestacions realitzades en la declaració jurada."*

Vist l'informe de data 5 d'agost de 2026, de valoració tècnica de la proposta presentada, emès pels serveis tècnics de l'Agència d'Innovació i Desenvolupament de La Garrotxa – DinàmiG, agència competent en matèria de fires i mercats adscrita a l'Ajuntament d'Olot.

De conformitat amb la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires; el Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercat de marxants que estableixen que l'atorgament de les autoritzacions per a la venda no sedentària en mercats de marxants ha de realitzar-se en règim de concurrència competitiva; el Reglament del mercat municipal de venda no sedentària (RMVNS), aprovat pel ple de l'ajuntament, en sessió de data 20 de juny de 2013 i modificat per acords del plenari de dates 19 de maig de 2016, 26 de juliol de 2018, 29 d'agost de 2019, 19 de novembre de 2020 i 29 d'agost de 2022 (BOP, núms. 200/17-10-2018 (text refós), 216/12-11-2019 i 39/26-02-2021 i 212/07-11-2022); i les bases que regeixen aquest procediment per a l'atorgament d'un lloc de venda no sedentària al mercat setmanal en règim de competència competitiva, destinat a la venda de formatges i productes làctics d'elaboració pròpia.

Vist l'expedient administratiu IM022026000024 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de l'Àrea de Promoció de la Ciutat** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- **Aprovar** els informes emesos pels serveis tècnics municipals.

Segon.- **ADJUDICAR** al Sr. **** una parada del mercat setmanal, de tres (3) metres, destinada a la venda de formatges i productes làctics d'elaboració pròpia, amb efectes de 1 de setembre de 2026.

Tercer.- **Disposar** que la vigència d'aquesta autorització de venda al mercat setmanal d'Olot és de quinze anys i finalitza el dia 1 de setembre de 2041.

Quart.- **Requerir** al Sr. **** per tal que, en el termini de quinze dies a comptar de la notificació d'aquesta acord iniciï l'explotació del lloc de venda i que, en el mateix termini, acreditin documentalment el compliment de les manifestacions realitzades en la declaració jurada, així com la contractació d'una assegurança de responsabilitat civil per la cobertura fixada a les bases de la convocatòria.

Cinquè.- **Aprovar la liquidació núm. MSL-2026-800006** de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 20 reguladora del mercat setmanal, a nom del Sr. ****, per import de **156 €,** corresponent al període comprès entre l'1 de setembre i el 31 de desembre de 2026, calculada mitjançant el prorrateig trimestral aplicable en atenció a la data d'efectes de l'adjudicació de la parada i de l'inici de l'aprofitament especial del domini públic, la qual s'adjunta a aquesta resolució. L'import de la liquidació s'haurà de satisfer en els terminis i formes de pagament que s'hi indiquen.

Sisè.- **Notificar** el present acord amb la liquidació adjunta a l'interessat de l'expedient.
.

S'aprova per unanimitat.

9. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE ADO.

Núm. de referència：X2026059591

Vist les factures i altres despeses FASE ADO/RC incloses en la relació núm. 60/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000074 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses en FASE ADO/RC de l'exercici 2026 contingudes en la relació comptable núm.60/2026 per import total de **37.059,91**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **37.059,91 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació 60/2026.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	37059.91	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

]
S'aprova per unanimitat.

10. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES – FASE O.

Núm. de referència：X2026059587

Assumpte: Aprovació de factures i altres despeses Fase O

Relació de fets

Vist les factures i altres despeses FASE O incloses en la relació annexada núm. 59/2026.

Vist que existeix la fiscalització de conformitat per part de l'òrgan interventor amb els criteris que aquest hagi establert, realitzant la funció interventora aleatòria d'un 2% de la relació abans esmentada.

Fonaments de dret

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient CPG22026000073 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les factures i altres despeses derivades dels contractes vigents de l'exercici 2026, contingudes en la relació comptable núm. 59/2026 per import total de **310.426,32 euros**.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import total de **310.426,32 euros** corresponents a la relació de factures i altres despeses incloses en la relació.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	310426.32	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11. - APROVAR EL PADRÓ DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES DE L'EXERCICI 2026.

Núm. de referència : X2026049669

Antecedents

Primer. L'Impost sobre Activitats Econòmiques és un tribut directe de caràcter real establert als articles 78 a 91 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i es gestiona a partir de la matrícula de l'impost formada per l'Administració tributària competent.

Segon. D'acord amb la matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques corresponent a l'exercici 2026 i amb les dades facilitades per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, s'han dut a terme els treballs de formació, comprovació i incorporació de les quotes municipals que integren el padró fiscal de l'impost de l'exercici 2026.

Tercer. Els serveis de Gestió Tributària han confeccionat el padró fiscal de l'Impost sobre Activitats Econòmiques corresponent a l'exercici 2026, integrat pels subjectes passius obligats al seu pagament, així com el recàrrec provincial legalment exigible, resultant els imports següents:

Concepte	**Import**
Padró IAE	1.447.173,05 €
Recàrrec Provincial de la Diputació	136.956,24 €
Total padró IAE 2026	**1.584.129,29 €**

Quart. Correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació dels padrons fiscals municipals de cobrament periòdic, de conformitat amb el règim de delegacions vigent.

Fonaments de dret

Primer. Els articles 78 a 91 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, regulen l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Segon. Els articles 90 i 91 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals regulen la formació de la matrícula de l'impost i la gestió censal atribuïda a l'Administració tributària de l'Estat, sense perjudici de les competències municipals en matèria de gestió tributària i recaptació.

Tercer. L'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, estableix que en els tributs de cobrament periòdic per rebut, una vegada notificada la liquidació corresponent a l'alta en la matrícula o padró, les successives liquidacions poden ser notificades col·lectivament mitjançant edictes.

Quart. L'article 62.3 de la Llei General Tributària estableix que, en el cas de deutes tributaris notificats col·lectivament i periòdics, el pagament en període voluntari s'haurà de realitzar dins el termini establert per la respectiva administració.

Cinquè. De conformitat amb l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació amb el calendari fiscal aprovat per l'Ajuntament per a l'exercici 2026 el termini de pagament d'aquest impost en període voluntari és del 1 de setembre al 31 d'octubre de 2026.

Vist l'expedient administratiu IG102025000007 relatiu a l'aprovació del padró de l'Impost d'Activitats Econòmiques de l'exercici 2026 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer. Aprovar el padró fiscal de l'**Impost sobre Activitats Econòmiques corresponent a l'exercici 2026**, pels imports següents:

Concepte	Import
Padró IAE	1.447.173,05 €
Recàrrec Provincial de la Diputació	136.956,24 €
Total padró IAE 2026	**1.584.129,29 €**

Segon. Exposar al públic el padró fiscal aprovat durant el termini d'un mes, comptat des de l'inici del període de cobrament en voluntària, a efectes d'examen pels interessats i de notificació col·lectiva de les liquidacions tributàries que conté, de conformitat amb l'article 102.3 de la Llei General Tributària.

Tercer. Establir que el període de cobrament en voluntària de les quotes tributàries incloses en aquest padró tindrà lloc entre els dies **1 de setembre i 31 d'octubre de 2026**, ambdós inclosos, de conformitat amb el calendari fiscal aprovat per l'Ajuntament.

Quart. Ordenar la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, així com als altres mitjans de publicitat que resultin procedents, fent constar tant l'aprovació del padró com el període de cobrament en voluntària i els recursos que es poden interposar.

S'aprova per unanimitat.
]

12. - APROVAR EL PADRÓ EL PADRÓ DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES I RESIDUS PARTICULARS DE L'EXERCICI 2026.

Núm. expedient: X2026057471
Expedient d'ingressos: IG102026000008

Antecedents

Primer. Mitjançant l'Ordenança fiscal núm. 15 reguladora de la taxa per la prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries, aprovada per l'Ajuntament i vigent durant l'exercici 2026, es regulen els elements essencials de les tarifes aplicables als habitatges.

Segon. D'acord amb les dades obrants en el cens municipal i la base de dades tributàries, s'han dut a terme els treballs de formació, revisió i actualització del padró fiscal corresponent a l'exercici 2026 respecte la taxa per la prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries particulars, excloses les derivades d'activitats econòmiques.

Tercer. En la confecció del padró s'han aplicat les reduccions de quota previstes a l'Ordenança fiscal núm. 15 als subjectes passius que compleixen els requisits exigits per gaudir-ne durant l'exercici 2026.

Quart. Els serveis de Gestió Tributària han confeccionat el padró fiscal de la taxa per la prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries particulars, integrat pels contribuents obligats al pagament de les quotes corresponents a l'exercici 2026, resultant els imports següents:

Concepte	**Import**
Escombraries domiciliàries	4.277.942,33 €
Escombraries domiciliàries tarifa reduïda	17.667,73 €
Total padró	**4.295.610,06 €**

Quart. Correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació dels padrons fiscals municipals de cobrament periòdic, de conformitat amb el règim de delegacions vigent.

Fonaments de dret

Primer. Els articles 15 a 19 i 20 a 27 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, reconeixen la potestat de les entitats locals per establir i exigir taxes per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que afectin o beneficiïn de manera particular els subjectes passius.

Segon. L'article 20.4.s) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals preveu expressament la possibilitat d'establir taxes per la recollida de residus sòlids urbans, tractament i eliminació d'aquests i altres serveis de naturalesa anàloga.

Tercer. L'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, estableix que en els tributs de cobrament periòdic per rebut, una vegada notificada la liquidació corresponent a l'alta en el padró o registre, les successives liquidacions poden ser notificades col·lectivament mitjançant edictes.

Quart. L'article 62.3 de la Llei General Tributària estableix que, en el cas de deutes tributaris notificats col·lectivament i periòdics, el pagament en període voluntari s'haurà de realitzar dins el termini establert per la respectiva administració.

Cinquè. De conformitat amb l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació amb el calendari fiscal aprovat per l'Ajuntament per a l'exercici 2026 el termini de pagament d'aquesta taxa en període voluntari és del 1 de setembre al 31 d'octubre de 2026.

Vist l'expedient **IG102026000008** d'aprovació del padró de la taxa per prestació de servei de recollida i tractament d'escombraries particulars, i antecedents corresponents,

el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer. Aprovar el padró fiscal de la taxa per la prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries particulars corresponent a l'exercici 2026, per un import total de 4.295.610,06€, segons el següent detall:

Concepte	Import
Escombraries domiciliàries	4.277.942,33€
Escombraries domiciliàries tarifa reduïda	17.667,73€

Segon. Exposar al públic el padró fiscal aprovat durant el termini d'un mes, comptat des de l'inici del període de cobrament en voluntària, a efectes d'examen pels interessats i de notificació col·lectiva de les liquidacions tributàries que conté, de conformitat amb l'article 102.3 de la Llei General Tributària.

Tercer. **Establir** el període de cobrament en voluntària de les quotes tributàries incloses en aquest padró entre l'1 de setembre i el 31 d'octubre de 2026, ambdós inclosos, d'acord amb el calendari fiscal municipal vigent.

Quart.- **Ordenar** la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, així com als altres mitjans de publicitat que resultin procedents, fent constar tant l'aprovació del padró com el període de cobrament en voluntària i els recursos que
]
S'aprova per unanimitat.

13. - APROVAR EL PADRÓ DE LA TAXA DE MANTENIMENT DEL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA DE L'EXERCICI 2026.

Núm. expedient: X2026057644
Expedient: IG102026000009

Antecedents

Primer. L'Ordenança fiscal núm. 21 reguladora de la taxa pel manteniment del cens d'animals de companyia, aprovada per aquest Ajuntament i vigent per a l'exercici 2026, regula els elements essencials del tribut.

Segon. D'acord amb les dades obrants en el cens municipal d'animals de companyia i una vegada efectuades les comprovacions i actualitzacions pertinents, s'ha confeccionat el padró fiscal corresponent a l'exercici 2026.

Tercer. Els serveis de Gestió Tributària han verificat les dades contingudes en el padró fiscal, resultant un import total de drets reconeguts 43.302,80 €.

Quart. Correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació dels padrons fiscals de cobrament periòdic per rebut, de conformitat amb el règim de delegacions i atribucions vigent a l'Ajuntament.

Fonaments de dret

Primer. Els articles 15 a 19 i 20 a 27 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), regulen la potestat tributària de les entitats locals així com l'establiment i exigència de taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats administratives de competència local.

Segon. L'Ordenança fiscal núm. 21 de l'exercici 2026 regula la taxa de manteniment del cens d'animals de companyia.

Tercer. L'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, estableix que, en els tributs de cobrament periòdic per rebut, una vegada notificada l'alta en el corresponent registre, padró o matrícula, les successives liquidacions es podran notificar col·lectivament mitjançant edictes.

Quart. L'article 62.3 de la Llei General Tributària estableix que, en el cas de deutes tributaris notificats col·lectivament i periòdics, el pagament en període voluntari s'haurà de realitzar dins el termini establert per la respectiva administració.

Cinquè. De conformitat amb l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació amb el calendari fiscal aprovat per l'Ajuntament per a l'exercici 2026 el termini de pagament d'aquesta taxa en període voluntari és del 1 de setembre al 31 d'octubre de 2026.

Vist l'expedient **IG102026000009** d'aprovació del padró de la **taxa pel manteniment dels cens d'animals de companyia de l'exercici 2026,** i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

ACORDS:

Primer.- **Aprovar** el padró fiscal de la taxa pel manteniment del cens d'animals de companyia corresponent a l'exercici 2026, per un import total de 43.302,80 €.

Segon.- **Disposar** l'exposició pública del padró fiscal durant el termini d'un mes, comptat a partir de l'inici del període de cobrament voluntari, a efectes d'examen i notificació col·lectiva de les liquidacions tributàries incloses, de conformitat amb l'article 102.3 de la Llei General Tributària.

Tercer.- **Establir** el període de cobrament en voluntària de les quotes tributàries incloses en aquest padró entre l'1 de setembre i el 31 d'octubre de 2026, ambdós inclosos, d'acord amb el calendari fiscal municipal vigent.

Quart.- **Ordenar** la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, així com als altres mitjans de publicitat que resultin procedents, fent constar tant l'aprovació del padró com el període de cobrament en voluntària i els recursos que es poden interposar.

S'aprova per unanimitat.

14. - RESERVAR CRÈDIT PER ADQUISICIÓ DE DRETS FUNERARIS

Núm. de referència：X2026059175

Atès que de conformitat amb l'article 35 del Reglament del cementiri, l'Ajuntament de la ciutat, a petició del titular d'un dret funerari a perpetuïtat podrà adquirir aquest dret mitjançant el pagament d'un preu prèviament establert per la pròpia Corporació, el qual anirà a càrrec d'una partida pressupostària especialment habilitada per a la compra de drets funeraris a perpetuïtat. Atès que diversos propietaris de drets funeraris a perpetuïtat han manifestat la seva voluntat de vendre aquests drets a l'Ajuntament de la ciutat. Atès que, per una part, l'Ajuntament d'Olot, en resolució de ple de data 19 de febrer de 2026, va establir quin havia de ser el preu màxim de compra d'aquest dret i que, d'altra banda ha previst en el seu pressupost municipal una partida específica per a la compra de drets funeraris a perpetuïtat.

En relació a l'expedient CM022026000005 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat Comissionat de Projectes estratègics, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1. Adquirir els drets funeraris a perpetuïtat del cementiri municipal a aquells titulars dels mateixos que han de manifestar la seva voluntat de vendre'ls. Aquesta adquisició es limitarà a la quantitat global de dotze mil vuit-cents onze euros amb noranta cèntims (12.811,90).

2. Autoritzar l'import de 12.811,90 euros a càrrec a l'aplicació pressupostària 26.170.11.6463207 "INVERSIONS CEMENTIRI MUNICIPAL" del pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	2617011164 63207	12811.90	INVERSIONS CEMENTIRI MUNICIPAL	170	007	999	060	999	999

S'aprova per unanimitat.
]

15.1.- RESPONABILITAT PATRIMONIAL.- RESOLUCIÓ DELS RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL SR. ** CONTRA ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PEL QUE ES DESESTIMA UNA RECLAMACIÓ PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE**

Núm. de referència : X2025000325

Vist l'escrit presentat pel Sr. **** pel que interposa recurs de reposició, contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 de juny de 2025 i atesos els següents

ANTECEDENTS

Primer.- El Sr. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que va patir un vehicle de la seva propietat, marca Toyota, model Yaris, matrícula ****, el dia 22 de desembre de 2024, quan estava circulant pel carrer Puig Roig en direcció al barri de Sant Roc i, a l'alçada del trencant amb el carrer Toledo, un dels contenidors de brossa que hi ha situats en aquest encreuament es va desfrenar, va envair el carrer i va xocar amb el seu vehicle (Registre General núm. E2025000163/03-01-2025). A l'escrit s'assenyala que no li va ser possible esquivar el contenidor perquè hauria suposat envair el carril contrari on també circulaven altres vehicles. A conseqüència de la col·lisió es van produir diversos desperfectes al vehicle: retrovisor dret trencat, enfonsament de la carrosseria de la zona propera al retrovisor i ratllades diverses al costat dret de la part davantera. S'acompanyen diverses fotografies (5) dels danys al vehicle i de dos contenidors bolcats i un pressupost de data 7 de gener de 2025 (ref. 131/2025), emès per "Planxa i Pintura Les Preses, SL", per un import de 1.134,97 euros.

A requeriment de l'Ajuntament d'Olot (Registre General núm. S2025001098/17-01-2025) el Sr. **** , en escrit de data 28 de gener de 2025 (Registre General núm. E2025002018/28-01-2025), va complementar la reclamació inicial aportant la documentació acreditativa de la titularitat del vehicle, alhora que tornava a presentar el pressupost de data 7 de gener de 2025 (ref. 131/2025), emès per "Planxa i Pintura Les Preses, SL". En escrit de data 3 de març de 2025 (Registre General núm. E2025004804/03-03-2025), va aportar la factura de data 26 de febrer de 2025 (ref. 25-114), emesa per "Planxa i Pintura Les Preses, SL", per un import de 1.095,64 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- En l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal, de data 15 de gener de 2025, s'assenyala que, consultats els arxius de la Policia Municipal d'Olot, no consta haver intervingut en cap accident ocorregut el dia 22 de desembre de 2024, en el que hi hagi implicat un vehicle amb matrícula **** amb un contenidor d'escombraries.

Tercer.- El servei municipal de recollida d'escombraries al municipi d'Olot es realitza mitjançant concessió administrativa atorgada a l'empresa IGFA, S.A.-URBASER, S.A. UTE. En relació a l'accident del carrer Puig Roig a l'alçada del carrer Toledo, ocorregut el dia 22 de desembre de 2024 i en el que estaven implicats un vehicle i un contenidor d'escombraries, l'informe de l'empresa adjudicatària del servei de recollida de deixalles i neteja viària d'Olot, assenyala que el dia de l'accident hi van haver ràfegues de vent que van arribar als 15,5 km/h. En aquest informe s'apunta que els danys que presenta

el vehicle podrien haver estat ocasionats per un contenidor i considera la possibilitat de pagar els danys reclamats.

Quart.- A la vista de l'expedient administratiu, la Junta de Govern Local, en sessió de data 26 de juny 2025, va denegar la indemnització reclamada pel Sr. **** pels danys ocasionats al vehicle de la seva propietat, matrícula ****, per una col·lisió amb un contenidor d'escombraries, en produir-se l'accident com a conseqüència de l'actuació del conductor del vehicle accidentat en no prestar la suficient atenció en la conducció ni en les circumstàncies de la via; la qual cosa trenca el nexe causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

Cinquè.- En escrit de data 31 de juliol de 2025 (Registre General, núm. E2025018518/31-07-2025) el Sr. **** va interposar recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 de juny de 2025, de denegació d'indemnització per danys a un vehicle. En aquest escrit manifesta la seva disconformitat amb la resolució i es reitera en què, quan estava circulant pel carrer Puig Roig a l'alçada del carrer Toledo, un dels contenidors d'escombraries que hi ha situats en aquest encreuament es va desfrenar i mogut pel vent va envair el carrer i va xocar amb el seu vehicle. El contenidor es va moure sobtadament de manera imprevista i inevitable; per la qual cosa no li va ser possible esquivar el contenidor perquè hauria suposat envair el carril contrari on també circulaven altres vehicles.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- El recurs potestatiu de reposició ha estat interposat en temps i forma, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa". Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

Tercer.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acrediti i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexe causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Quart.- La conducció de qualsevol vehicle per vies urbanes requereix una especial atenció. En aquest sentit, els article 10 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre i 3 del Reial decret 1428/2003, de 21 de novembre, assenyalen que el conductor ha d'utilitzar el vehicle amb la diligència, la precaució i l'atenció necessàries per evitar tot dany, propi o aliè, i s'ha de cuidar de no posar en perill la seva persona ni els altres ocupants del vehicle i la resta d'usuaris de la via. També l'article 13 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, quan estableix que el conductor ha d'estar en tot moment en condicions de controlar el seu vehicle.

D'acord amb el relat del Sr. **** , el dia 22 de desembre de 2024, mentre conduïa pel carrer Puig Roig a l'alçada del trencant amb el carrer Toledo, un contenidor d'escombraries es va desfrenar i mogut pel vent va envair el carrer i va topar amb el vehicle matrícula ****, que conduïa el reclamant. En la resolució de la Junta de Govern Local, ara recorreguda en reposició, es reconeixia expressament l'existència de vent i no es discutia la irrupció sobtada i imprevista del contenidor d'escombraries a la calçada de circulació de vehicles. La desestimació de la reclamació de responsabilitat patrimonial es fonamentava, per una part, en la intensitat del vent; i, d'altra banda, en l'obligació de la persona conductora d'un vehicle de conduir prestant la suficient atenció en la conducció i en les circumstàncies de la via.

A la vista de les al·legacions presentades en el recurs de reposició, algunes de les quals ja s'havien presentat en l'escrit de reclamació inicial, per bé que no s'havien valorat prou correctament, és pertinent replantejar la resolució impugnada; sobretot la relativa a la impossibilitat física d'esquivar el contenidor que per sorpresa havia irromput a la calçada, perquè hauria suposat envair el carril contrari on també circulaven altres vehicles. A l'expedient administratiu no queda demostrat que la persona conductora del vehicle conduís de manera irresponsable sense prestar la suficient atenció a les circumstàncies de la via; sinó tot el contrari, davant la irrupció sobtada d'un contenidor d'escombraries a la calçada, va tenir la serenor de no de realitzar cap maniobra brusca, per evitar envair el carril contrari de circulació per on circulaven altres vehicles i així evitar mals majors, com ara una col·lisió frontal.

També es pren en consideració l'informe de l'empresa IGFA, S.A.-URBASER, S.A. UTE, concessionària del servei municipal de recollida d'escombraries al municipi d'Olot, quan apunta que els danys que presenta el vehicle podrien haver estat ocasionats per un contenidor i considera raonable la possibilitat de pagar els danys reclamats.

Vist l'expedient administratiu SRP12025000006 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ESTIMAR el recurs de reposició interposat pel Sr. **** contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 de juny de 2025, de denegació d'indemnització per danys a un vehicle.

Segon.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada pel Sr. **** , pels danys ocasionats al vehicle de la seva propietat, matrícula **** a conseqüència de l'impacte d'un contenidor d'escombraries desplaçat a causa d'unes ràfegues de vent.

Tercer.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de MIL NORANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (1.095,64.- €) a favor del Sr. **** , en concepte d'indemnització pels danys ocasionats a un vehicle de la seva propietat.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	2613016920 224000	1095.64	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria; així mateix ha de passar per les esmentades oficines municipals per signar la conformitat amb la indemnització rebuda pels danys reclamants en aquest expedient administratiu.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'empresa "IGFA, S.A.-URBASER, S.A. UTE", concessionària del servei del servei municipal de recollida d'escombraries al municipi d'Olot, als efectes previstos en els plecs administratius i tècnics que regeixen la concessió, pel que fa a la responsabilitat de la concessionari en la prestació del servei.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA).

]
S'aprova per unanimitat.

15.2.- RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PEL SR. **, PER DANYS OCASIONATS AL MUR D'UNA FINCA PER LES ARRELS D'UN ARBRE SITUAT A LA VIA PÚBLICA**

Núm. de referència : X2025066287

Vist l'escrit presentat per l'advocat Sr. **** , en nom i representació del Sr. **** , en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a la seva propietat i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació dels Sr. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que va partir el mur de la finca propietat el Sr. **** , situada al núm. 6 del carrer Amolls, a conseqüència del creixement descontrolat de les arrels d'un arbre situat a la via pública, que és propietat de l'Ajuntament d'Olot (Registre General, núm. E2025020827/02-09-2025). A la petició s'hi acompanya la següent documentació: escrit de designa de representació; còpia correu electrònic a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, de petició de revisió de tanca mitgera (QS012024001343); informe pericial de data 29 de maig de 2025 (ref. sinistre 37867682), emès per "AVALON RISK MANAGEMENT, S.L.", que fixa els danys en 2.403,36 euros (IVA inclòs) i que és la indemnització que es demana.

En escrit de data 2 de juny de 2026, la representació del Sr. **** reitera la reclamació presentada; alhora que hi adjunta un pressupost de data 28 de maig de 2026 (ref. 5461), emès per "Construccions Pallàs, SL", per un import de 4.277,35 euros (IVA inclòs), que és la nova indemnització que ara reclama (Registre General, núm. E2026014299/02-06-2026)

Segon.- En informe del cap de la Policia Municipal de data 14 d'octubre de 2025 s'assenyala que, consultats els arxius de la Policia Municipal, no els consta realitzat cap intervenció en relació a als danys ocasionats al mur de la finca propietat del Sr. ****, situada al núm. 6 del carrer Amolls, a conseqüència de les arrels del arbres situats a la via pública.

Tercer.- Els serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de l'Ajuntament d'Olot, en data 11 d'agost de 2026, emeten un informe sobre la valoració de les actuacions necessàries per a la restauració de la tanca existent a la finca situada al carrer Amolls, núm. 6, afectada pel creixement de les arrels d'un arbre ubicat a la via publica i que han provocat fissures i deformacions en aquest element de tancament. En aquest informe s'apunta que l'Ajuntament té prevista l'execució dels treballs necessaris per a la retirada de les arrels que han afectat la vorera, així com la posterior reparació i reposició del paviment; i que, un cop executades aquestes actuacions, es considera tècnicament viable la reconstrucció o reparació de la tanca afectada. La valoració econòmica de la reparació del mur, efectuada pels serveis tècnics municipals, puja a la quantitat de 2.931,65 euros (IVA inclòs), segons pressupost realitzat en base al "Banc de Preus BEDEC" que s'adjunta a l'informe.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En el present cas, a la vista de l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme i Infraestructures de l'Ajuntament d'Olot de data 11 d'agost de 2026; i considerant que els arbres plantats a la via pública són propietat de l'Ajuntament d'Olot, és raonable apreciar la relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria de manteniment i conservació de parcs i jardins públics.

Tercer.- En relació a la indemnització reclamada cal assenyalar la discrepància entre l'informe pericial de data 29 de maig de 2025 (ref. sinistre 37867682), emès per "AVALON RISK MANAGEMENT, S.L.", que fixa els danys en 2.403,36 euros (IVA inclòs); i el pressupost (que no factura), emès per l'empresa "Construccions Pallàs, SL", on figura un import de 4.277,35 euros (IVA inclòs). D'altra banda, en informe de data 11 d'agost de 2026, els serveis tècnics municipals, prenent com a base de valoració el "Banc de Preus BEDEC", determinen que la valoració econòmica de la reparació del mur és de 2.931,65 euros (IVA inclòs).

La valoració dels danys fixada per l'empresa de peritatges "AVALON RISK MANAGEMENT, S.L." (2.403,36.- €, IVA inclòs) i la valoració fixada pels serveis tècnics municipals (2.931,65.- €, IVA inclòs) són relativament concordants, alhora que difereixen considerablement del pressupost de l'empresa "Construccions Pallàs, SL" (4.277,35 euros, IVA inclòs). D'aquí que sigui procedent admetre com a correcta la valoració realitzada pels serveis tècnics municipals: 2.931,65 euros més l'IVA (21%).

En relació a la quantitat reclamada cal assenyalar que la part reclamant no ha aportat a l'expedient cap factura de reparació des danys, sinó només un informe pericial i un pressupost que divergeixen considerablement del què costaria la reparació. En no quedar acreditada l'efectiva reparació del dany no és procedent el pagament de la quantitat corresponent a l'IVA, atès que en tractar-se d'un impost indirecte només merita en fer-se efectiu el pagament de la despesa a la qual es vincula. L'IVA del 21% corresponen a la quantitat de 2.422,85 euros fixada en l'informe dels serveis tècnics municipals, només pot pagar-se quan el Sr. **** acrediti l'efectiva reparació dels danys ocasionats a la seva finca pels serveis municipals.

Vist l'expedient administratiu SRP12025000036 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada pel Sr. **** , pels danys que va partir el mur de la finca de la seva propietat, situada al núm. 6 del carrer Amolls, a conseqüència del creixement descontrolat de les arrels d'un arbre situat a la via pública.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de DOS MIL QUATRE-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (2.422,85.- €) a favor del Sr. **** . Aquesta quantitat no inclou l'IVA (21%), atès que no s'ha acreditat l'efectiva reparació dels danys ocasionats pel funcionament dels serveis municipals.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	2613016920 224000	2422.85	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria; així mateix ha de passar per les esmentades oficines municipals per signar la conformitat amb la indemnització rebuda pels danys reclamants en aquest expedient administratiu.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

15.3.- RESPONSABILITAT PATRIMONIAL .- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PEL SR. ****, PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA

Núm. de referència：X2026033222

Vist l'escrit presentat pel Sr. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El Sr. **** va formular reclamació patrimonial de quantitat indeterminada pels danys que va patir a conseqüència d'una caiguda a la via pública, a la carretera de les Tries, el dia 10 d'abril de 2026, a les 17.15 hores, a conseqüència del mal estat de la vorera (Registre General, núm. E2026008560/12-04-2026). A l'escrit s'apunta que arran de la caiguda va patir una luxació aguda de ròtula. Així mateix manifesta que va ser atès per una patrulla de la Policia Municipal i que va ser traslladat a l'Hospital d'Olot pel Servei d'emergències mèdiques (SEM). A la reclamació s'adjunta: acta genèrica de la Policia Municipal, núm. 202600904 de data 10 d'abril de 2026; un informe clínic d'urgències de l'Hospital d'Olot de 10 d'abril de 2026 (núm. assistència 3362660-5846612); i un informe dels Serveis d'emergències mèdiques, de 10 d'abril de 2026 (G502-260538312-260592453-260501163)

Segon.- En l'informe de la Policia Municipal, de data 11 d'agost de 2026, s'adjunta l'acta genèrica A.10, núm. 202600904, que es correspon amb l'acta aportada per la part reclamant en el seu escrit de responsabilitat patrimonial. A l'informe policial s'assenyala que la patrulla policial, formada pels agents TIP núms. 488 i 494, el dia 10 d'abril de 2026 (no es concreta l'hora; però havia de ser amb posterioritat a les 17.15 hores), van trobar una persona al terra amb la ròtula desplaçada, a l'altura del núm. 46 de la carretera de les Tries. Aquesta persona va ser identificada com a Sr. **** , que va manifestar que a causa del mal estat de la vorera havia caigut a terra i s'havia fet mal al genoll dret. Els agents van activar la dotació del SEM (17.36 hores) que, en una primera valoració, van ressenyar una dislocació de ròtula del genoll dret; i seguidament van traslladar (18.17 hores) al Sr. **** a l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa. Finalment els agents van comunicar l'anomalia del vorera a la Brigada Municipal

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que

pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexe causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acrediti i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexe causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys patits pel Sr. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident ni en tingués coneixement de manera immediata, no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En aquest cas, no es posa en dubte que el Sr. **** pogués caure a la via pública; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la via pública i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que l'accident es va produir en una via pública de fàcil transitar pels vianants i en plena llum del dia. Aquí és rellevant recordar que els

agents policials van aparèixer al lloc dels fets una vegada l'accident ja s'havia produït, amb la qual cosa les seves observacions en cap cas constitueixen una prova objectiva i certa dels fets, sinó que són una mena de transcripció de les manifestacions de la part reclamant. L'activació del protocol previst per aquests casos, com ara avisar a la Brigada Municipal, no altera les anteriors consideracions.

Quart.- Les voreres de la carretera de les Tries compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants. Es tracta d'una vorera amplíssima, pavimentada amb rajola plana i que, atesa la seva amplitud, disposa d'una zona enjardinada amb arbres al cantó de la calçada.

L'estat de conservació de les voreres de la carretera de les Tries és bona i s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; no presenta ni grans desnivells ni desperfectes i no es percep cap risc pel pas normal dels vianants. En conseqüència es tracta d'un pas perfectament apte pel trànsit de vianants; d'aquí que pugui afirmar-se que, al moment de l'incident, encara amb llum diürna, es trobava en condicions per a la seva utilització com a pas de vianants i era fàcilment transitable amb un nivell d'atenció mínim segons els cànons socials imperants.

Cinquè.- La reclamació de responsabilitat patrimonial requereix l'existència d'un dany efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones. En el nostre cas no s'acredita l'existència de cap perjudici econòmic.

El Sr. **** , en la documentació aportada a l'expedient administratiu, no acredita l'existència de cap dany valorable econòmicament ni tampoc la concreció d'una indemnització econòmica objectivament avaluable en atenció a un dany efectiu. En l'informe clínic de 10 d'abril de 2026 (núm. assistència 3362660-5846612) s'assenyala una luxació rotuliana del genoll dret. Així s'apunta que en l'exploració osteomuscular, l'exploració del genoll esquerra és anodina; metre que l'exploració el genoll dret presenta "dolor a la palpació de cara i pols rotulià. Rebot rotulià positiu. Signe de raspall negatiu amb ròtula inestable. Dolor en interlínia articular mitja. No deformitat, hematoma ni crepitació. Amb edema i signes de vessament articular. Arc de moviment conservat (130º) actiu i passiu, amb dolor. Rotació interna i externa conservada dolorosa. Calaix anterior i posterior negatiu, sense badalls. Mc Murrary dolorós i Apley doloroses, Lachman negatiu. Inestabilitat a la bipedestació". En aquest informe s'assenyala com a diagnòstic principal una luxació aguda de ròtula i el tractament únicament és farmacològic i es limita a un paracetamol d'1 gram cada 6 hores.

La petició indemnitzatòria del Sr. **** és genèrica, indeterminada i no es fonamenta en cap dada objectiva; en conseqüència no es procedent, per injustificat, el pagament de cap indemnització, de conformitat amb les previsions de la Llei 35/2015, de 22 de setembre, de reforma del sistema per a la valoració dels danys i perjudicis causats a les persones en accidents de circulació, d'aplicació a les reclamacions de responsabilitat patrimonial a les administracions públiques.

Sisè.- La càrrega de provar la certesa dels fets dels que es desprèn la reclamació, correspon a la part reclamant i, en aquest cas, no queda provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis municipals. La pretensió de la reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12026000018 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DENEGAR la indemnització reclamada pel Sr. **** per una caiguda a la via pública, en no quedar provada l'existència de danys causats pel funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

16.a.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LES OBRES DE MILLORA DELS PASSEIGS, ZONES D'ESTAR I HORTS A L'ILLA DE LES MATES, FASE 2A I CONVOCAR LICITACIÓ.

Núm. de referència：X2026059113

Tipus contracte	OB	D'OBRES
Procediment	P1	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

L'objecte de la present contractació és l'execució les obres de millora dels passeigs, zones d'estar i horts a l'illa de les Mates, fase 2A, en concret les obres d'urbanització d'una unitat funcional constituïda per una part de l'espai interior de l'illa de les Mates

Les obres objecte del contracte es defineixen en el PROJECTE DE MILLORA DELS PASSEIGS, ZONES D'ESTAR I HORTS A L'ILLA DE LES MATES' fou aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot del dia 29 de maig de 202 i la licitació actual en la SEPARATA DEL PROJECTE DESGLOSSAT DE LA FASE 2A DE LES OBRES DE MILLORA DELS PASSEIGS, ZONES D'ESTAR I HORTS A L'ILLA DE LES MATES', redactada per Paula Navarro Mazón, Arquitecta col·legiada No.74106-1, en data 23 de juliol de 2026 i informe de necessitats NI022026001292 emès pel Cap a cap d'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.
.
La durada del contracte s'estableix en 4 mesos a comptar a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El pressupost base de licitació ascendeix a VUITANTA-TRES MIL DOS-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (**83.259,36** €)Iva inclòs.

Aquest import es desglossa en SEIXANTA-VUIT MIL VUIT-CENTS NOU EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (68.809,39 €) de pressupost net i CATORZE MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (14.449,97 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de SEIXANTA-VUIT MIL VUIT-CENTS NOU EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (68.809,39 €) import sense IVA.

Fonaments jurídics

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres, de conformitat amb el que disposa l'article 13 de la LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), la celebració de contractes per part de les administracions púbiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 LCSP.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Projecte Tècnic d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP).

Atès que d'acord amb l'informe de la Interventora de fons, que consta a l'expedient, hi ha crèdit suficient a la partida consignada. També consta l'informe emès per la Secretària Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions a la Junta de Govern aprovades pel Ple de la Corporació en data 20 de març de 2025.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12026000060 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. INICIAR l'expedient de contractació administrativa que ha de regir obres de millora dels passeigs, zones d'estar i horts a l'illa de les Mates, fase 2A.segons SEPARATA DEL PROJECTE DESGLOSSAT DE LA FASE 2A DE LES OBRES DE MILLORA DELS PASSEIGS, ZONES D'ESTAR I HORTS A L'ILLA DE LES MATES', APROVAT PER ACORD DE Junta de Govern Local de data redactada per Paula Navarro Mazón, Arquitecta col·legiada No.74106-1, en data 23 de juliol de 2026, incorporant-hi la documentació que fa a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon. Aprovar , de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació per les de millora dels passeigs, zones d'estar i horts a l'illa de les Mates, fase 2A., pel preu de VUITANTA-TRES MIL DOS-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (**83.259,36** €)Iva inclòs.

Aquest import es desglossa en seixanta-vuit mil vuit-cents nou euros amb trenta-nou cèntims (68.809,39 €) de pressupost net i catorze mil quatre-cents quaranta-nou euros amb noranta-set cèntims (14.449,97 €) en concepte d'iva calculat al tipus del 21%.

Tercer.- Establir la durada del contracte en 4 mesos a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Quart. Aprovar el Plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de les obres abans esmentades, tal i com determina l'article 122 de la LCSP.

Cinquè.- Autoritzar la despesa per un màxim de 83.259,36 €, amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

26 14011 1512 61908 PIAM BARRI DE SANT MIQUEL I LES TRIES

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	26140111512 61908	83259.36	PIAM BARRI SANT MIQUEL I LES TR	100	001	001	001	000	000

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.

Sisè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat, i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació; d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Setè. NOMENAR, com a responsable de supervisió del contracte al Sr. al Sr. Ramón Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi. La direcció facultativa i executiva de l'obra i la coordinació en matèria de seguretat i salut es durà a terme mitjançant la contractació del servei de manera externalitzada.

Vuitè. DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** *. Informació general: (Nom empresa,Persona de contacte,Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor,Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

]
S'aprova per unanimitat.

16.b.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL LOT 3 COBERTA DE LES D'OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA MILLORA DEL PAVIMENT I COBERTA DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU D'OLOT "PAVELLÓ DE LA POLLANCREDA"

Núm. de referència：X2026043181

Per Decret de data 22 d'abril de 2026 es va aprovar l'expedient de contractació administrativa i el plec de clàusules administratives particulars de la licitació per procediment obert simplificat del contracte de les obres contemplades en el Projecte Executiu per a la millora del paviment i coberta del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló la Pollancreda"
La licitació es defineix en tres lots:

LOT1: Paviment de la pista poliesportiva
LOT 2: Reixa d'aigües pluvials exterior i connexió a clavegueram
LOT 3: Coberta del pavelló

La Junta de Govern Local en sessió de 18 de juny de 2026 es va adjudicar el contracte de les d'obres del Projecte executiu per a la millora del paviment i coberta del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", **LOT 3:** Coberta del pavelló a favor de l'empresa CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR, SL NIF B17320268

Es va adjudicar pel preu de DOS-CENTS CINC MIL QUATRE-CENTS DEU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (205.410,79 €) IVA inclòs. Aquest preu es desglossa en cent seixanta-nou mil set-cents seixanta euros amb noranta-vuit cèntims (169.760,98 €) de base imposable i trenta-cinc mil sis-cents quaranta-nou euros amb vuitanta-un cèntims (35.649,81 €) d'IVA calculat al 21 %.

El termini d'execució de les obres és d'un total de 2 mesos, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, treballant de manera coordinada amb les empreses adjudicatàries de la resta de lots, amb una durada total global de 3 mesos.

Vist informe NI022026001414 de data 5 d'agost de 2026 , emès pel Sr. Oriol Brufau Torrents com a Arquitecte Municipal i responsable del seguiment de les obres, on s'informa favorable l'ampliació de termini per causes no imputables al contractista.

Fonaments Jurídics:

Clàusules del plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) relatives a la durada del contracte i a les modificacions previstes.

Art. 195.2 en relació a l'ampliació del termini d'execució per causes no imputables al contractista.

A l'expedient hi consta informe preceptiu d'acord amb la DA 2a LCSP, emès per la Secretària accidental de la Corporació. També hi consta informe de la Interventora de fons de l'Ajuntament d'Olot

D'acord amb la DA 2a i les delegacions a la Junta de Govern Local aprovades en sessió Plenària de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12026000042 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la 1ª modificació del contracte d'obres del Projecte executiu per a la millora del paviment i coberta del pavelló poliesportiu d'Olot "Pavelló de la Pollancreda", **LOT 3:** Coberta del pavelló adjudicat a l'empresa CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR, SL NIF B17320268, per ampliar el termini inicial d'execució corresponent al lot 1, per causes no imputables al contractista, passant a ser d'un total de 3 mesos i 6 dies (01/08/2026 a 06/11/2026) .

Segon.- Requerir a l'empresa CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR, SL per formalitzar l'ampliació del termini d'execució del contracte.

Tercer.- Notificar la modificació del contracte a l'empresa adjudicatària.

]

S'aprova per unanimitat.

16.c.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DELS SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT, LICITAT PER PROCEDIMENT OBERT.

Núm. de referència：X2026029122

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 23 d'abril de 2026 va aprovar l'expedient de contractació administrativa, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació, per procediment obert, dels serveis postals de l'Ajuntament d'Olot, i va convocar licitació.

El pressupost base de licitació és de 214.245,77 € IVA inclòs, desglossat en 199.679,74 € de pressupost net i 14.566,03 € d'IVA, tenint en compte que alguns serveis estan exempts d'IVA.

La durada del contracte és d'un any, a comptar des del dia 1 del mes següent a la data de la formalització del contracte, amb la possibilitat d'una pròrroga, de forma acordada, d'un any.

El termini de presentació de proposicions va finalitzar el dia 19 de maig de 2026 a les 14 h., havent presentat oferta les empreses següents:

- Saceca Gestión y Servicios SL
- Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A., S.M.E.

En data 28 de maig de 2026 es va reunir la Mesa de Contractació, en l'obertura del Sobre A, la Mesa va acordar rebutjar l'oferta presentada per l'empresa Saceca Gestión y Servicios SL atès que no havia acreditat l'habilitació professional requerida, i admetre a la licitació l'oferta presentada per Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A., S.M.E. per haver presentat la documentació d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars.

En la mateixa sessió es va obrir el Sobre B, corresponent als criteris avaluables automàticament i la Mesa va acordar demanar informe tècnic de valoració.

En data 18 de juny de 2026 es va reunir novament la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe de valoració dels criteris avaluables automàticament i fer proposta d'adjudicació. La Mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte dels serveis postals de l'Ajuntament d'Olot a favor de l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A., S.M.E., amb CIF A83052407.

Les característiques i avantatges de l'oferta queden acreditades a l'informe tècnic de valoració i a les actes de la Mesa de Contractació, que consten publicades al Perfil del Contractant.

En data 7 de juliol de 2026 es va requerir a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A., S.M.E. per tal que presentés tota la documentació necessària per procedir a l'adjudicació del contracte i constituís la garantia definitiva.

L'empresa ha presentat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva dins el termini establert.

Vist que Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A., S.M.E. ha tramès signat el contracte de tractament de dades personals preceptiu.

Fonaments jurídics

Articles 150, 151 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), relatius a la classificació de les ofertes, adjudicació del contracte, notificació de l'adjudicació i formalització dels contractes.

Disposició Addicional Segona de la LCSP i delegacions a la Junta de Govern Local aprovades en sessió plenària de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12026000026 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte dels serveis postals de l'Ajuntament d'Olot, a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A., S.M.E., amb NIF A83052407, per un import màxim de dos-cents catorze mil dos-cents quaranta-cinc euros amb setanta-set cèntims (214.245,77 €) IVA inclòs, i d'acord amb els preus unitaris oferts.

Aquest import es desglossa en 199.679,74 € de base imposable i 14.566,03 € d'IVA al 21%, tenint en compte que alguns serveis n'estan exempts.

La quantitat indicada com a pressupost total és l'import màxim a destinar per aquest concepte de despesa, s'ha calculat en base a les previsions del número d'unitats de cada servei que es necessitaran durant l'execució del contracte, i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament.

La durada del contracte s'estableix per un (1) any, a comptar des del dia 1 del mes següent a la data de la formalització del contracte, amb la possibilitat d'una pròrroga, de forma acordada, d'un any, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP, d'acord ambla clàusula 6 del PCAP.

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars, del plec de prescripcions tècniques i de l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Segon.- Donar de baixa de l'autorització de despesa prevista per l'any 2026, l'import de 35.707,63 €, corresponent a dues mensualitats, i incrementar pel mateix import l'autorització de despesa per a l'any 2027, atesa la data prevista d'inici d'execució del contracte.

Tercer.- Disposar la despesa prevista del contracte, d'acord amb el següent detall:

2026 (3 mesos, oct - des): 53.561,44 €
2027 (9 mesos, gen - set): 160.684,33 €

Import de la contractació: Base: 214245.77€ + IVA: 0€

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2602921	Despeses	2612116920 222010	-35707.63	SERVEIS POSTALS I MISSATGERIA	100	001	001	001	000	000
200200	2700127	Despeses	2712116920 222010	35707.63	SERVEIS POSTALS I MISSATGERIA	100	001	001	001	000	000
200300	2602921	Despeses	2612116920 222010	53561.44	SERVEIS POSTALS I MISSATGERIA	100	001	001	001	000	000
200300	2700127	Despeses	2712116920 222010	124976.70	SERVEIS POSTALS I MISSATGERIA	100	001	001	001	000	000

La previsió de despesa s'ha calculat tenint en compte que el PCAP estableix que el contracte començarà l'1 del mes següent a la seva formalització, així com els terminis necessaris per formalitzar-lo.

Quart.- Notificar l'adjudicació, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del Contractant.

Sisè.- En ser el contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació, i d'acord amb el que estableix l'article 153.3 de la LCSP, la formalització no es podrà efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Transcorregut aquest termini, es requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies.

Setè.- L'empresa adjudicatària haurà de comunicar les seves dades bancàries en cas que no estigui donada d'alta com a creditora de l'Ajuntament d'Olot, o que hagi modificat les seves dades.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** *. Informació general: (Nom empresa,Persona de contacte,Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor,Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*
]
S'aprova per unanimitat.

16.d.- MODIFICAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE PUBLICITAT A TRAVÉS DE LA VANGUARDIA, RAC1 I RAC105 PER PUBLICITAT INSTITUCIONAL PER LA PROMOCIÓ DE FESTES DEL TURA.

Núm. de referència：X2026018286

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 d'abril de 2026 es va adjudicar el contracte del servei de publicitat a través de La Vanguardia, RAC1 i RAC105 per promocionar les fires i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament d'Olot a l'empresa Godó Strategies SLU, amb NIF B08936643, per un import de 28.281,33 € IVA inclòs.

Els plecs de clàusules administratives particulars de la licitació (en endavant PCAP) estableixen una durada del contracte d'un any i no preveuen possibilitat de pròrroga. El contracte es va formalitzar en data 29 d'abril de 2026.

Vist l'informe NI022026001376 emès per Laia Martín Romano, responsable del contracte, i Albert Costa Marcé, gerent de l'Ajuntament d'Olot, en que proposen modificar el contracte per tal d'incorporar noves insercions publicitàries durant els mesos d'agost i setembre, per a la promoció de les Festes del Tura, que se celebraran del 4 al 8 de setembre de 2026. En l'informe es detallen les necessitats de publicitat, i el preu de la modificació, de 3.829,65 € IVA inclòs, desglossats en 3.165,00 € de base imposable i 664,65 € d'IVA al 21%.

Així mateix hi consta a l'informe que el PCAP de la licitació preveu a la clàusula 30 la possibilitat de modificar el contracte fins a un 20% del preu per canvis en la necessitat de publicitat de les fires previstes, i necessitat de publicitat en altres fires o esdeveniments no previstos en els plecs, i per tant la modificació proposada s'emmarca en els supòsits de modificació previstos. També es calcula el percentatge de la modificació, d'un 13,54% del preu d'adjudicació del contracte, i no havent-se aprovat cap altra modificació en aquest contracte, no se sobrepassa el percentatge màxim.

Fonaments jurídics

Clàusula 30 del PCAP, que preveu la possibilitat de modificar el contracte fins a un 20% del seu preu pels següents motius:

- Canvis en la necessitat de publicitat de les fires previstes.
- Necessitat de publicitat en altres fires o esdeveniments no previstos en els plecs.

L'import de la modificació és un 13,54% del preu d'adjudicació del contracte, i atès que no hi ha hagut modificacions anteriors, no se supera el 20% establert.

Articles 204 i 109.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP) relatius a les modificacions del contracte previstes en els plecs i l'ampliació de la garantia definitiva en cas de modificació del contracte.

En l'expedient consta informe preceptiu de la Secretària accidental.

Vist l'expedient administratiu CCS12026000013 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar el contracte del servei de publicitat a través de La Vanguardia, RAC1 i RAC105 per promocionar les fires i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament d'Olot, adjudicat a l'empresa Godó Strategies SLU, amb NIF B08936643, per tal d'incorporar noves insercions publicitàries destinades a la promoció de les Festes del Tura, durant els mesos d'agost i setembre, pel preu de tres mil vuit-cents vint-i-nou euros amb seixanta-cinc cèntims, 3.829,65 €, IVA inclòs, d'acord amb els preus unitaris màxims oferts.

Aquest preu es desglossa en 3.165,00 € de base imposable i 664,65 € d'IVA al 21%.

Els serveis a prestar són els següents:

Serveis	Núm.	Preu unitari	Preu
RAC1 - Falca 20 segons a cadena	22	122,00 €	2.684,00 €
RAC1 - Producció falca	1	30,00 €	30,00 €
RAC105 - Falca 20 segons a cadena	11	41,00 €	451,00 €

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa d'aquesta modificació per import de 3.829,65 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.100.491.227.063 Suport Comunicació Municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2610016491 227063	3829.65	SUPORT COMUNICACIO MUNICIPAL	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Requerir a l'empresa Godó Strategies SLU, amb NIF B08936643, perquè ampliï la garantia definitiva per un import de 158,25 €, corresponent al 5% del preu de la modificació sense IVA, en el termini de 15 dies naturals comptats a partir de la notificació de l'acord, d'acord amb l'article 109.3 LCSP.

L'ampliació de la garantia definitiva es podrà fer:

** Mitjançant transferència bancària al compte núm. ES31 2100 0008 2502 0050 0013 fent constar que correspon a "Ampliació garantia definitiva per modificació del contracte, exp. CCS12026000013".*

** Mitjançant aval. Per consultes podeu contactar amb tresoreria@olot.cat o per telèfon: 972 279126*

Caldrà fer arribar el justificant de la transferència o presentació de l'aval, mitjançant instància electrònica específica: "_IE_Aportació Garanties per Contractacions", enllaç:

https://tramits.olot.cat/OAC/TramitadorExt.jsp?texpcod=Q040&useValid=true&showSteps=true&idioma=ca

Quart.- Requerir a l'empresa Godó Strategies SLU un cop hagi fet efectiva l'ampliació de la garantia, per tal de formalitzar la modificació del contracte, d'acord amb els arts. 203.3 i 153 LCSP.

Cinquè.- Publicar la modificació del contracte al Perfil del Contractant, d'acord amb els arts. 207 i 63 LCSP.

S'aprova per unanimitat.

16.e.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE L'ACM DE SUBMINISTRAMENT D'UNIFORMITAT DE POLICIA LOCAL I VESTUARI DE LA BRIGADA MUNICIPAL I D'ALTRE PERSONAL AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP, 2023.08).

Núm. de referència：X2026057830

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament d'Olot, amb NIF P1712100E, data 11 d'octubre de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant, CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis i comarques (en endavant, ACM), promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2025/23, de data 26 de març de 2025 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva del CCDL, en la seva sessió ordinària, de data 2 de desembre de 2025, va acordar adjudicar els Lots 03 a 06 de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de la brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

Lot 03: Subministrament d'aparells electrònics per a la policia local

1- MASVIAL GLOBAL
2- TRADESEGUR, SA
3- INSTITUTO y CENTRO DE SERVICIOS INTEGRALES DE LA FEPOL, SL

Lot 04: Subministrament de vestuari per a la brigada municipal i altres serveis

1- CENTRE ESPECIAL MINUSVAL, SL

Lot 05: Subministrament de complements de vestuari per a la brigada municipal i altres serveis

1- PERES SPORT, SL
2- INSTITUTO y CENTRO DE SERVICIOS INTEGRALES DE LA FEPOL, SL

Lot 06: Subministrament de vestuari per als agents de protecció civil

1- SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, SL
2- CENTRE ESPECIAL MINUSVAL, SL
3- SOLTEC PRO UNIFORMIDAD, SL
4- SOLUCIONES TÉCNICAS 2000, SL
5- TOTTEX UNIFORMES, SL
6- INSIGNA UNIFORMES, SL

En aquest moment procedimental, els Lots 01 i 02 van quedar suspesos com a conseqüència de la interposició de tres recursos especials en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (expedients núm. N-2025-568, N-2025-0572 i N-2025-0576).

4.- En data 17 de març de 2026, la Comissió Executiva del CCDL va aprovar la cessió definitiva dels Lots 03 a 06 de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat policial i vestuari de brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.08). Es procedeix a la formalització.

5.- En la mateixa, i davant la resolució dels recursos especials en matèria de contractació i cop aixecada la suspensió dels Lots 01 i 02, prèvia tramitació a l'efecte, la Comissió Executiva del CCDL, en sessió ordinària, va adoptar l'acord d'adjudicació dels referenciats Lots de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que seguidament es relacionen, amb el següent ordre classificatori:

Lot 01: Subministrament d'uniformitat per a la policia local i serveis associats

1- CENTRE ESPECIAL MINUSVAL, SL
2- SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, SL
3- CREA UNIFORMES, SL
4- SOLUCIONES TÉCNICAS 2000, SL
5- INSIGNA UNIFORMES, SL
6- SOLTEC PRO UNIFORMIDAD, SL
7- SATARA SEGURIDAD, SL
8- TOTTEX UNIFORMES, SL

Lot 02: Subministrament de complements per a la policia local

1- CREA UNIFORMES, SL
2- SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, SL
3- ARMERIA RAVELL, SL
4- PERES SPORT, SL
5- TOTTEX UNIFORMES, SL
6- SATARA SEGURIDAD, SL
7- SOLUCIONES TÉCNICAS 2000, SL
8- SOLTEC PRO UNIFORMIDAD, SL

6.- En data 7 de juliol de 2026, la Comissió Executiva del CCDL va aprovar la cessió definitiva dels Lots 01 a 02 de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat policial i vestuari de brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.08). Es procedeix a la formalització.

7.- Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot, en data 18 de juny de 2026 , va aprovar l'adhesió a l'acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp.2023.08).

8.- De conformitat amb l'informe NI022026001367, emès pel Sr. Ignasi Lopez Clevillé sotsinspector en cap de la Policia municipal, i responsable del contracte i de l'aplicació pressupostària, de 30 de juliol de 2026, vista la necessitat del subministrament de diversos elements de material de treball per completar l'equipació necessària per a les noves incorporacions de policies municipals.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de la brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.08), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2025/23, de data 26 de març de 2025, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) / o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 20 de març de 2025.

Per tot això, d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, i vist l'expedient administratiu CC012026000160, el regidor delegat d'Hisenda, de l'Ajuntament d'Olot, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'adjudicació d'un contracte basat em l'acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de la brigada municipal i d'altre personal amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.08), a l'empresa adjudicatària CREA UNIFORMES SL, amb NIF B40530651, per import de 2.872,54 €, i per a l'adquisició dels bens següents:

Element	**Quantitat**	**Preu unitari sense IVA**	**Preu TOTAL amb IVA**
Sivella Cobra	7	40,00 €	338,80 €
Esprai Tactical Police Jet de 40 ml	6	24,00 €	174,24 €
Con de trànsit per a llanterna	3	16,00 €	58,08 €
Eina multiús Klarus MT07 amb funda	5	42,00 €	254,10 €
Panell antibales Safariland AP0267	1	800,00 €	968,00 €
Llanterna Klarus XT11GT	5	120,00 €	726,00 €
Ulleres de protecció balística	2	30,00 €	72,60 €
Cinturó operatiu	5	32,00 €	193,60 €
Cartera portaplaca	3	24,00 €	87,12 €

El contracte tindrà una durada de dos (2) mesos i i es perfeccionarà amb la notificació de l'adjudicació.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor de l'empresa CREA UNIFORMES SL, amb NIF B40530651, per import de dos mil tres-cents setanta-quatre euros (2.374,00) de base imposable, i quatre-cents noranta-vuit euros amb cinquanta-quatre cèntims (498,54€) en concepte d'IVA, i un total de dos mil vuit-cents setanta-dos euros amb cinquanta-quatre cèntims (2.872,54€) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026 , a càrrec de l'aplicació pressupostària: 26.18016.132.221040 Vestuari servei seguretat.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	2618016132 221040	2872.54	VESTUARI SERVEI SEGURETAT	100	001	001	001	000	000

Quart. Nomenar com a responsable del contracte basat a Sr. Ignasi Lopez Clevillé sotsinspector en cap de la Policia municipal de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària CREA UNIFORMES SL , i l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius

]

S'aprova per unanimitat.

16.f.- APROVAR EL NOU EXPEDIENT, EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRÀ LA CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER L'EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC DE PREMSA UBICAT A LA PLAÇA CLARÀ I CONVOCAR LICITACIÓ.

Núm. de referència：X2026058941

Tipus contracte	T4	PATRIMONIALS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Atès que és convenient aprovar la contractació de la concessió de domini públic per a per a l'explotació de i l'ús del quiosc d e premsa ubicat a la Plaça Clarà., mitjançant concessió administrativa, d'acord amb l'informe de necessitats NI022026000844 de data 20 de maig de 2026 emès per la Cap de la Secció d'Empresa i subscrit pel Cap de l'Àrea l'Àrea de Progrés Econòmic de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que és convenient aprovar els plecs de prescripcions tècniques i administratives que han de regir la concessió demanial per a la utilització privativa de l'espai de domini públic destinat al l'ús del quiosc de premsa ubicat a la Plaça Clarà i la convocatòria de la licitació.

Considerant el que preveuen els articles 217 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; els articles 59 i següents del Decret 336/1988, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals; i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vist l'expedient administratiu CCS1202600060 i antecedents corresponents , **el regidor delegat d'Hisenda**, , proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de concessió demanial per a la utilització privativa de l'espai de domini públic destinat a l'ús del quiosc de premsa ubicat a la Pl. Clarà.

Segon.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc de premsa ubicat a la Pl. Clarà.

Tercer.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de concessió de domini públic.

Quart.- PUBLICAR la present resolució, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè.- Facultar l'Alcalde, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del contracte entre les parts.

Per tal de donar compliment al RD 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció Riscos Laborals, en la coordinació d'activitats empresarials, l'adjudicatària ha d'enviar la següent informació i documentació, en el termini de 10 dies des de la formalització del contracte, a **cae@olot.cat** *. Informació general: (Nom empresa,Persona de contacte,Telèfon de contacte, Mail de contacte, Breu descripció de les feines a desenvolupar a l'ajuntament) Documentació d'empresa: (Avaluació de riscos dels seus treballs, Pla d'emergència d'actuacions concretes. En cas contrari queden adherits al de l'ajuntament, Rebut de la RC en vigor,Certificat de tenir un SPA concertat) Documentació treballadors/es que actuaran en les feines: (Formació i Informació dels treballadors/es en PRL, Formació específica sobre riscos específics si en té (altura, espais confinats, ús de PEMP, ...), Aptes mèdics o renúncia dels treballadors/es, Entrega EPI's dels treballadors/es, TC's o ITA*

]
S'aprova per unanimitat.

17.a.- CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 46 HABITATGES, I 34 PLACES DE COTXES 5 MOTOS, C DEL POU DEL GLAÇ N.15.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
SILDIN MARKETING 2, S. L.-C DEL POU DEL GLAÇ N.0015

Núm. de referència：X2026017712

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **SILDIN MARKETING 2, S. L.** per **CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 46 HABITATGES, I 34 PLACES DE COTXES 5 MOTOS**, al **C DEL POU DEL GLAÇ N.15**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32026000029
Situació: C DEL POU DEL GLAÇ N.0015

1.- En data 4/03/2026, SILDIN MARKETING 2, S. L. amb DNI: B1978319-0, representat per **** , presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 46 HABITATGES, I 34 PLACES DE COTXES 5 MOTOS**, amb situació al carrer C DEL POU DEL GLAÇ N.15, d'Olot.

2.- En data 31/07/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 31/07/2026 els serveis jurídics han emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **URBÀ NO CONSOLIDAT, Zona d'eixampla urbà d'intensitat 3 (10.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a SILDIN MARKETING 2, S. L. amb DNI: B1978319-0, representat per ****, llicència d'obres (OMA32026000029), per **CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 46 HABITATGES, I 34 PLACES DE COTXES 5 MOTOS**, amb situació al C DEL POU DEL GLAÇ N.15, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'autoliquidació de l'ICIO

Donar compte de l'ingrés realitzat pel subjecte passiu en concepte d'autoliquidació dedrets provisionals a compte de la liquidació definitiva dels tributs, sense perjudici de la comprovació administrativa, la qual es practicarà en el moment de la presentacióde la certificació final d'obra, als efectes de determinar el cost real i efectiu i procedir a la liquidació definitiva que correspongui.

Num liquidació	Import
CARA2026600040	211800.39

Liquidació provisional de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **5196954.28** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
5196954.28	**209874.47**	**0.00**	**209874.47**	**1325.92**	**211200.39**

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	**211200.39**
Per Garanties	**600.00**

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

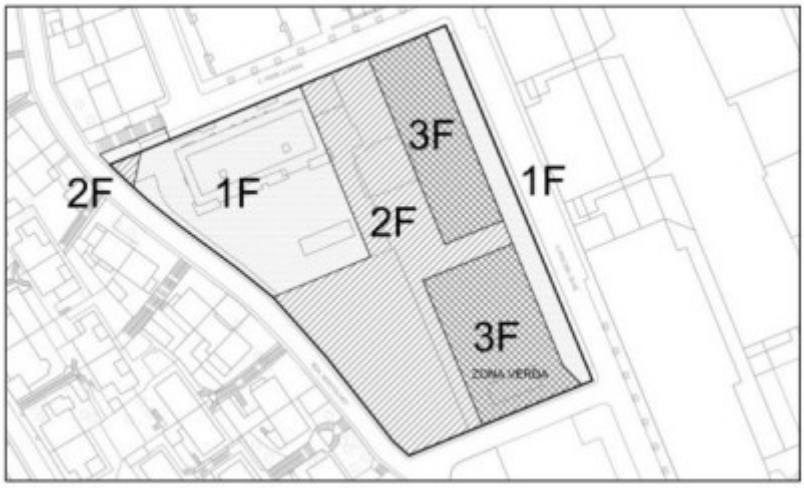
4. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual

es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats. També segons l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018: (https://www.olot.cat/files/doc6000/2018-ord-reguladora-guals.pdf)

5. Atesa la inclusió de la finca dins d'un polígon d'actuació, s'obliga a la propietat a participar en les obligacions i càrregues derivades del planejament i a l'execució de la urbanització simultània a l'edificació, amb el compromís de no utilitzar la construcció fins que no s'hagi conclòs la urbanització i a establir aquesta condició en les cessions del dret de propietat i d'ús que es portin a terme per a tot o part de l'edifici als efectes previstos a l'article 41 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).La primera utilització del l'edifici podria veure's limitada si la parcel·la no reuneix tots els elements d'urbanització previstos en el corresponent projecte d'urbanització d'acord amb l'art. 65 del Pla d'ordenació urbanística municipal i art. 41 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

6. En relació a les fases d'execució de l'edificació en l'àmbit del polígon 15.07, a la construcció de l'ascensor d'ús públic i a les obres d'urbanització del sector, d'acord amb l'establert al Projecte de reparcel·lació del polígon 15.07 (modificació aprovada definitivament i publicada al BOP número 65 del 02/04/2019) es condiciona aquesta llicència d'obres a:

6.1.- Condicions necessàries per a obtenir la primera utilització de l'edifici de fase 3:
− 6.1.1.- Completar la urbanització de l'espai lliure indicat al plànol adjunt com Zona verda.
− 6.1.2.- Reposició de la vorera i soterrament de línies de la Ronda Montolivet, en el tram perpendicular al carrer Pou del Glaç.



7. Caldrà justificar l'adopció de les mesures de seguretat contra incendis que consten en informe favorable emès en data 03/06/2019 per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments amb Codi Cove 0c1d058a-3b60-4948-874a396db7a2a6eb Amb accés des del web de l'Ajuntament http://www.olot.cat, a

l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

8. Amb la presentació del certificat final d'obra de la part habitatge de la finalització de la fase tercera, caldrà adjuntar el certificat de posada en funcionament de les mesures actives i passives de prevenció i seguretat contra incendis, definides al projecte presentat, respecte a l'article 20 de la Llei 3/2010 i l'article 20 del RD 513/20174.

9. Amb la presentació del certificat final d'obra, atès que, l'espai aparcament, ha estat informat per la DGPEIS, s'ha de realitzar l'acta d'inspecció i comprovació de les mesures de prevenció i seguretat contra incendis, mitjançant una Entitat Col·laboradora de l'Administració(ECA), en el vector incendis de l'espai aparcament definit, respecte a l'article 25 de la Llei 3/2010.

10. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats previstos en el projecte presentat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005). En data 30/07/2026 SIGMA emet informe on determina el número exacte de contenidors per la gestió dels residus haurà de comptar la totalitat de les 3 FASES en el moment de finalitzar la seva execució per un total de 15 contenidors Els contenidors soterrats s'instal·laran a la via pública, això significa que seran d'ús públic i no d'ús exclusiu pel conjunt residencial. D'altra banda, les àrees de recollida de deixalles properes, la del carrer Pou del Glaç, al costat de l'aparcament públic i la del carrer Pere Lloses, són àrees molt utilitzades i amb molts contenidors. Per tal de donar un millor servei als veïns i alliberar la pressió que pateixen les altres dues àrees esmentades es proposa que els contenidors soterrats s' agrupin de la següent manera:

Àrea 1 formada per :

1 equip soterrat per 1 contenidor de càrrega vertical per vidre (segons la tipologia de contenidors soterrats ja instal·lats a la ciutat). 1 equip soterrat per 1 contenidor de càrrega vertical per cartró (segons la tipologia de contenidors soterrats ja instal·lats a la ciutat). 1 equip soterrat de 3 bústies de càrrega posterior, 1 per envasos, 1 per resta i 1 per orgànica (segons la tipologia de contenidors soterrats ja instal·lats a la ciutat).

Àrea 2 formada per:

1 equip soterrat per 1 contenidor de càrrega vertical (segons la tipologia de contenidors soterrats ja instal·lats a la ciutat) per cartró. 1 equip soterrat de 4 bústies de càrrega posterior, 2 per envasos, 1 per resta i 1 per orgànica (segons la tipologia de contenidors soterrats ja instal·lats a la ciutat).

Àrea 3 formada per:

1 equip soterrat per 1 contenidor de càrrega vertical per cartró (segons la tipologia de contenidors soterrats ja instal·lats a la ciutat). 1 equip soterrat de 4 bústies de

càrrega posterior, 1 per envasos, 2 per resta i 1 per orgànica (segons la tipologia de contenidors soterrats ja instal·lats a la ciutat).

Podeu consultar l'informe complert que consta en l'expedient mitjançant el Codi cove del document: e8ec2e8f-d4b1-4b74-928b-195cc4cfac9f

Accés des del web de l'Ajuntament http://www.olot.cat, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència

11. La planta golfes (nivell 5è) es destinarà a espais complementaris dels habitatges de la planta 4a i no podrà constituir un habitatge independent, d'acord amb l'establert a l'article 151 del POUM d'Olot. La primera utilització de l'edifici requerirà la prèvia inscripció en document públic, que consti al Registre de la Propietat, d'aquesta condició. Les despeses de formalització del document i inscripció registral seran a càrrec de l'autoritzat.

12. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

13. Prèviament a la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació d'un butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons Orden CTE/1296/2003.

14. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

15. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

16. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra. Amb accés des del web de l'Ajuntament http://www.olot.cat, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

17. Aquesta llicència no autoritza el funcionament de grues-torre desmuntables a l'obra si no es presenta prèviament en aquest Ajuntament el document GR-1 expedit i segellat per entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya. (Segons ITC-MIE-AEM2).

18. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

19. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d' obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

Consideracions:

El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

]
S'aprova per unanimitat.

17.b.- CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, CTRA DE SANTA PAU N.177.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-CTRA DE SANTA PAU N.0177**

Núm. de referència：X2026009765

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **CONTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, a la **CTRA DE SANTA PAU N.177**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32026000009
Situació: CTRA DE SANTA PAU N.177

1.- En data 29/01/2026, **** amb DNI: ****, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, amb situació a la CTRA DE SANTA PAU N.177, d'Olot.

2.- En data 30/07/2026 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 30/07/2026 els serveis jurídics han emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT- ZONA EDIFICACIÓ AÏLLADA (POLIGON 3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , llicència d'obres (OMA32026000009), per **CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA**, amb situació a la CTRA DE SANTA PAU N. 177, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'autoliquidació de l'ICIO

Donar compte de l'ingrés realitzat pel subjecte passiu en concepte d'autoliquidació de drets provisionals a compte de la liquidació definitiva dels tributs, sense perjudici de la comprovació administrativa, la qual es practicarà en el moment de la presentació de la certificació final d'obra, als efectes de determinar el cost real i efectiu i procedir a la liquidació definitiva que correspongui.

Núm liquidació	Import
CRA2026600039	15448.41

Liquidació provisional de Drets i Garanties:

Drets:

Per: Un pressupost de: **358247.72** euros
1 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
358247.72	**14485.51**	**0.00**	**14485.51**	**662.90**	**15148.41**

Garanties:

Garantia reposició paviments **300** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	**15148.41**
Per Garanties	**300.00**

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.
1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De

no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. L'execució de la mateixa haurà de complir amb les condicions que el Servei Territorial de Carreteres inclou dins l'autorització emesa en data 24/07/2026 de les obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat a la carretera de Santa Pau, 177 per trobar-se en zona de protecció de la carretera GI-524 que es troba dins l'expedient.

   Podeu consultar l'informe complert que consta en l'expedient mitjançant el Codi cove del document: 3dd0d776-bbc3-4dbf-8556-8c8a455cd684

   Accés des del web de l'Ajuntament http://www.olot.cat, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència

5. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

6. Si per l'execució de l'obra es requereix reserva d'aparcament al carrer, caldrà complir les condicions de l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Circulació, relatiu a senyalitzacions provisionals.

7. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

8. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

9. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats. També segons l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018: (http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf).

10. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

11. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

12. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d' obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

Consideracions

El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.
]
S'aprova per unanimitat.

Ajuntament d'Olot

18. - HOMOLOGAR EL PLA D'AUTOPROTECCIÓ (PAU) DE L'ACTIVITAT II RACING PRIX ORGANITZAT PER L'ASSOCIACIÓ FARÀNDULA RACING TEAM EL 22 D'AGOST DE 2026 A LA PLAÇA DE BRAUS.

Núm. de referència：X2026058488

En relació a l'expedient PC022026000002 d'homologació del Pla d'autoprotecció presentat per l'associació Faràndula Racing Team a la plaça de braus per la celebració de l'activitat Racing Prix 2026,

Antecedents:
Atès que en data 06/08/2026 s'ha publicat a la plataforma HERMES el Pla d'autoprotecció referent a l'activitat Racing Prix a la Plaça de Braus i Plaça del Roser amb data 22 d'agost de 2026 amb número de document M/V0259/AED201006/129415 i número de registre E20260202451 que organitza l'associació Faràndula Ràcing Team.

Atès que l'activitat preveu un aforament de 1.500 persones a la plaça de braus.

Atès que l'activitat està efectivament afectada pel Decret 30/2025, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures, que considera que cal elaborar PAU en el cas de complir l'epígraf f)1 de l'Annex I B) Catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil local que diu el següent: Edificis amb capacitat o aforament superior a 1.000 persones i inferior a 2.000 persones.

Atès que el Pla d'autoprotecció està signat pel tècnic acreditat per a la redacció de plans d'autoprotecció de nivell local: Joaquim Reda Llambrich, enginyer industrial , col. 11280.

Vist l'expedient administratiu i l'informe favorable referent al document emès per la responsable de l'àrea de protecció civil de l'ajuntament d'Olot, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer: Homologar el document Pla d'autoprotecció de l'activitat Racing Prix 2026 organitzada per l'associació Faràndula Racing Team a la plaça de braus

Segon. Traslladar aquest acord als interessats de l'expedient

S'aprova per unanimitat.

19. - HOMOLOGAR EL PLA D'AUTOPROTECCIÓ (PAU) DE L'ACTIVITAT DEL CASTELL DE FOCS DE LES FESTES DEL TURA 2026.

Núm. de referència：X2026057021

En relació a l'expedient PC012026000008 d'homologació del Pla d'autoprotecció del Castell de focs de fi de Festes del Tura 2026:

Antecedents:
Atès que des de l'ajuntament d'Olot s'ha proposat la realització del Castell de focs de fi de festa per part de l'empresa Pirotècnia Estalella (Antiga Casa Manel Etalella, SL) en data 08/09/2026 a la Plaça de Braus d'Olot.

Atès el Decret 30/2025, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures, que considera que cal elaborar PAU en el cas de complir l'epígraf g) de l'Annex I B) Catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil local que diu el següent: Actes de foc amb més de 100 kg i menys de 200 kg de matèria reglamentada dels artificis de pirotècnia, d'acord amb el Reial decret 563/2010, de 7 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i de cartutxeria.

Atès que el Castell de focs de fi de festa d'enguany compta amb 85 kg de matèria reglamentada, i per tant no arriba als 100 kg i no es troba afectat pel Decret 30/2015, .es creu important, com a mesura preventiva, la redacció del Pla d'autoprotecció per l'activitat per garantir al màxim la seguretat i coordinació entre els agents actuants de la mateixa.

Atès que el Pla d'autoprotecció s'ha tramitat a HERMES amb número de document M/V0259/AED201006/129420 i d'expedient 118580.

Vist l'expedient administratiu i l'informe favorable referent al document emès per el responsable de la policia municipal d'Olot, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer: Homologar el document Pla d'autoprotecció del castell de focs de fi de Festes del Tura 2026

Segon. Traslladar aquest acord als interessats de l'expedient

]
S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL