ORDENANCES FISCALS
I
PRESTACIONS PATRIMONIALS

ANY 2025

AJUNTAMENT D'OLOT

ORDENANCES FISCALS 2025

1.1 GESTIÓ 9
1.2 INSPECCIÓ 29
1.3 RECAPTACIÓ 33
1.4 CEM. CONTRIBUCIONS ESPECIALS 51
2.1- IMPOSTOS OBLIGATORIS 63
2.1.1 IBI. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES 63
2.1.2 IAE. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES 73
2.1.3 IVTM. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA 81
2.2.1 ICIO. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES 87
2.2.2 IVTNU. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA 101
2.2.3 IMPOST SOBRE DESPESES SUMPTUÀRIES 113
3.1 - TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL 117
3.2 TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL (LLEVAT DE LA TELEFONIA MÒBIL) 123
3.3 TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES I RESERVES 129
3.4 TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS ADMINISTRATIUS 135
3.5 TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME 141
3.6 TAXA LLICÈNCIES D'AUTOTAXIS 145
3.7 TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LES ACTIVITATS SUBJECTES A AUTORITZACIÓ, LLICÈNCIA I COMUNICACIÓ PRÈVIA PREVISTES A LA LLEI 20/2009, DE 4 DE DESEMBRE DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS I DE LES ACTIVITATS INNÒCUES I A LA LLEI 11/2009, DE 6 DE JULIOL, DE REGULACIÓ ADMINISTRATIVA DELS ESPECTACLES I LES ACTIVITATS RECREATIVES. 149
3.8 TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LES INSPECCIONS ADMINISTRATIVES EN MATÈRIA DE SALUT PÚBLICA ALS ESTABLIMENTS OBERTS AL PÚBLIC 155
3.9 TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES I RESIDUS 159
3.10 TAXA PER SERVEIS DE CLAVEGUERAM 179
3.11 TAXA PER CONNEXIONS DE CLAVEGUERES PER ESCOMESA 184
3.12 TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ I RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA 186
3.13 TAXA PER SERVEI CEMENTIRI MUNICIPAL I PER MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS 190
3.14 TAXA DE MERCATS, MERCATS EXTRAORDINARIS, RENGLE I ATRACCIONS 196
3.15 TAXA PEL MANTENIMENT DEL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA 202
4. PLÀNOL 205

ORDENANÇA REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI 2025

ORDENANÇA REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI 2025 217

ANNEXOS 223

1. **EXPLOTACIÓ SERVEI D'APARCAMENT SOTERRANI PLAÇA DOCTOR FÀBREGAS 225**
2. **EXPLOTACIÓ SERVEI D'APARCAMENT SOTERRANI ESTACIÓ D'AUTOBUSOS 227**
3. **EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'APARCAMENT DE LES ZONES BLAVES DEL MUNICIPI 229**
4. **EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'APARCAMENT SOTERRANI AL FIRALET 231**
5. **SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE 233**
6. **SERVEI DE TRANSPORT PÚBLIC URBÀ DE LA CIUTAT D'OLOT 235**
7. **CONCESSIÓ DEL SERVEI SUBMINISTRAMENT DE CALOR I FRED AMB L'ÚS D'ENERGIES RENOVABLES AL CENTRE DE LA CIUTAT 237**

ORDENANCES FISCALS
2025

AJUNTAMENT D'OLOT

1 – ORDENANCES GENERALS

Ordenança Fiscal 1.1

1.1 GESTIÓ

SECCIÓ 1a. DISPOSICIONS GENERALS

Fonament i naturalesa

Article 1

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

a) Desplegar allò que es preveu a la Llei general tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.

b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.

c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.

d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.

e) Informar als ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Àmbit d'aplicació

Article 2

1. La present Ordenança i les Ordenances específiques s'aplicaran a la gestió dels ingressos de Dret Públic llur titularitat correspon a l'ajuntament o als seus Organismes Autònoms.

2. Les Ordenances s'aplicaran en el terme municipal, conforme als principis de residència efectiva i de territorialitat.

3. Excepte que l'Ordenança específica prevegi una altra data, les Ordenances Fiscals entraran en vigor a partir de la publicació del text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província.

4. Per Decret d'Alcaldia es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances Reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ 2a. PROCEDIMENT

Aspectes generals

Article 3

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. S'impulsarà l'aplicació de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la tramitació d'expedients administratius, per tal de millorar l'eficiència de les comunicacions dels ciutadans amb l'Ajuntament.

4. Es poden fer actuacions automatitzades per a constatar la concurrència dels requisits que estableix l'ordenament jurídic, declarar les conseqüències previstes, adoptar les resolucions i comunicar o certificar les dades, els actes, les resolucions o els acords que constin en els sistemes d'informació de l' Ajuntament, mitjançant la utilització dels sistema de signatura amb certificat d'aplicació corporativa.

Comunicacions informatives i consultes tributàries

Article 4

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li susciti la normativa tributària aplicable.

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació.

4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació susdita.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitadament de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.

6. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant el certificat digital que acrediti la seva identitat.

7. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei general tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

Accés a la informació pública, arxius i documents

Article 5

1. Els ciutadans tenen dret a accedir a la informació pública, arxius i registres en els termes establerts a la Constitució, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a la Llei del Parlament de Catalunya 10/2001, de 13 de juliol d'arxius i documents i a la normativa sobre transparència.

2. Perquè sigui autoritzada la consulta caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar.

La consulta haurà de ser sol·licitada per l'interessat i no podrà afectar la intimitat de terceres persones. Quan el compliment d'aquests requisits resulti dubtós per als responsables dels Serveis, caldrà que la Secretaria informi (per escrit o verbalment) sobre la procedència de la consulta i valori que aquests documents no contenen dades referents a la intimitat de persones diferents del consultant.

3. Per la utilització de documents de propietat municipal per tercers es podrà exigir la corresponent taxa, de conformitat amb el que preveu la llei del Parlament de Catalunya, 10/2001 de 13 de juliol, d'arxius i gestió de documents, i en els termes que, si escau, prevegi l'Ordenança fiscal.

Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

Article 6

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.
   El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments

Article 7

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

Article 8

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindran en compte uns i altres en redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquesta.

2. En els procediments d'inspecció es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la Llei general tributària i en el Reglament general de la inspecció dels tributs.
   En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei general tributària.
   En les resolucions dictades en aquells procediments en què no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.
   Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

Registres

Article 9

1. Podran presentar-se pels interessats escrits adreçats a l'Ajuntament per qualsevol dels mitjans següents:

   a) En el Registre General Municipal.

   b) En qualsevol registre de l'Administració estatal o autonòmica, de les Diputacions, Cabildos i Consells Insulars, o dels Ajuntaments de Municipis a què es refereix l'article 121 de la Llei 7/1985.
   c) En les oficines de Correus.

   d) En les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya en l'estranger.

2. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva en les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

3. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.
   Registrat un document, se li anotarà la data en què s'inscriu i el número d'ordre que li hagi correspost.
   L'encarregat del registre, una vegada efectuada la inscripció, procedirà a distribuir els documents entre els departaments o òrgans competents per a la seva oportuna tramitació.
   Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel Secretari.

4. Els interessats podran presentar escrits dirigits a Ajuntament en qualsevol registre de les administracions estatal o autonòmica. Així mateix, en els registres de les Diputacions, Cabildos i Consell Insulars, Ajuntaments de Municipis subjectes al règim de l'article 121 de la Llei 7/1985, o en els registres d'altres entitats locals amb les que s'hagués subscrit el conveni oportú.

5. Quan l'Ajuntament creï el Registre Informàtic, els documents rebuts per via telemàtica s'hi registraran sempre que compleixin els requisits establerts en la corresponent resolució administrativa.

Còmput de terminis

Article 10

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

   Els terminis expressats per hores es computaran d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en que tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de que es tracti i no podrà tenir una duració superior a vint-i-quatre hores, ja que aleshores es comptaran per dies.

   Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

   Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

3. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

4. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Tramitació d'expedients

Article 11

1. Dels escrits que es presentin a les oficines municipals, els interessats podran exigir el corresponent rebut; s'admetrà com a tal una còpia en què figuri la data de presentació.

2. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.

3. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

4. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

5. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

6. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

Obligació de resoldre

Article 12

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

    a) En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.

b) Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. S'assenyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimat la sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

4. Els terminis a què fan referència els apartats anteriors, tindran únicament els efectes expressats en aquest article, i pel que fa a les previsions establertes a l'article 26.4 de la Llei general tributària, s'estarà al que es disposa a l'article 21 d'aquesta ordenança.

SECCIÓ 3a- NORMES DE GESTIÓ.

Subsecció 1a. ELS OBLIGATS TRIBUTARIS

Obligats al pagament

Article 13

Són obligats tributaris els previstos l'article 35 de la Llei General Tributària.
Són subjectes passius el contribuent i el substitut del contribuent que hauran de complir l'obligació tributària principal i les obligacions formals inherents a la mateixa.
Són responsables tributaris els tipificats als articles 41 a 43 de la Llei General Tributària.

Obligacions tributàries

Article 14

L'obligat tributari ha de complir les obligacions tributàries previstes als articles 19 a 29 de la Llei General Tributària: l'obligació tributària principal que té per objecte el pagament de la quota tributària, l'obligació de realitzar pagaments a compte, les obligacions entre particulars resultants del tribut, les obligacions tributàries accessòries i les obligacions tributàries formals.

Responsables subsidiaris

Article 15

Són responsables subsidiaris els regulats a l'article 43 de la Llei General Tributària i el procediment als articles 174 i 176 de la mateixa.

Responsables solidaris

Article 16

Són responsables solidaris els regulats a l'article 42 de la Llei General Tributària i el procediment als articles 174 i 175 de la mateixa.

Responsables per adquisició d'explotacions o activitats econòmiques

Article 17

Els deutes tributaris, liquidats o pendents de liquidar, i les responsabilitats derivades de l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques, seran exigibles solidàriament, a qui succeeixi per qualsevol causa en la titularitat o exercici de l'activitat.

Successors del deute tributari

Article 18

S'atendrà al que disposen els articles 39 i 40 de la Llei General Tributària i el procediment que es regula a l'article 177 de la mateixa.

Representants

Article 19

Els obligats tributaris podran actuar per mitjà de representant, amb el que s'entendran les successives actuacions administratives, si no es fa manifestació en contra. El representant haurà d'acreditar la representació amb poder suficient segons estableixen els articles 45, 46 i 47 de la Llei General Tributària.

Domicili fiscal

Article 20

1. Els obligats tributaris han de declarar el seu domicili tributari. A tots els efectes s'estimarà subsistent l'últim domicili consignat per aquells, en qualsevol document de naturalesa tributària, mentre que no donin coneixement d'altre domicili a l'ajuntament o aquest no ho rectifiqui mitjançant la comprovació pertinent.

2. Per a les persones físiques el domicili serà el del Padró d' Habitants. Per a les persones jurídiques serà el domicili que consti al cens d' activitats econòmiques de l' Agència Tributària.

3. L'interessat podrà designar a efectes de notificacions un domicili específic, sigui per tots els seus tributs o un d' específic diferenciat per tribut.

4. Si l'interessat no ha designat cap domicili específic de notificació, tots els seus tributs es notificaran a l' adreça del padró d' habitants, cas de persona física, o a l' adreça del cens d' activitats econòmiques, cas de persona jurídica.

5. La inscripció censal, sigui per alta o per canvi de domicili sigui a Olot o a qualsevol altre municipi, determinarà també que aquest domicili sigui el domicili fiscal del contribuent en el supòsit d' ingressos no tributaris (multes de trànsit, governatives, quotes urbanístiques...), llevat que específicament tal com estableix l' anterior punt 4t se n'hagués designat un altre d'específic.

6. En el cas de l' Ajuntament d' Olot, serà el propi interessat qui per escrit autoritzi, si així ho creu convenient, el tractament especificat a l' anterior punt 5è, en el moment de efectuar l' alta o canvi al cens d' habitants.

7. És per això, que en el cas que l' interessat hagi autoritzat l' opció apuntada al punt 6è, que en el supòsit concret de notificació de sancions de trànsit, aquestes es dirigiran no al domicili del titular del vehicle, tal com estableix la normativa de trànsit sinó al domicili que consti al padró d'habitants.

Residència

Article 21

Per les persones o entitats residents a l'estranger, el domicili fiscal es determinarà segons el que estableix la normativa reguladora de cada tribut. En defecte de regulació el domicili serà el del representant a que es refereix l'article 47 de la Llei General Tributària.
Les persones jurídiques residents a l'estranger que desenvolupin activitats en el municipi tindran el seu domicili fiscal en el lloc on radiqui l'efectiva gestió administrativa i la direcció dels seus negocis segons l'article 48 de la Llei General Tributària.

Subsecció 2a. GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I – TRIBUTS PERIÒDICS

Confecció dels padrons

Article 22

Els padrons amb caràcter general es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, incorporant les noves baixes, altes i tot tipus de variació de titularitat, de base de tributació o de benefici fiscal i, s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'Ordenança Fiscal municipal corresponent. En tot cas, els obligats tributaris sempre seran els que determini, per a l'exercici concret, l'Ordenança Fiscal específica.

Calendari fiscal

Article 23

El calendari fiscal es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en tauler d'edictes de l'ajuntament. Així mateix es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

Exposició pública dels padrons

Article 24

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà d'un mes a comptar des del primer dia de l'inici del respectiu període de cobrament en període voluntari.
2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei General Tributària.
3. Contra l'exposició pública dels padrons i les liquidació que porten incorporades es podrà interposar recurs de reposició davant de l'Ajuntament, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

CAPÍTOL II – TRIBUTS NO PERIÒDICS

Liquidacions tributàries

Article 25

1. Les liquidacions, tant d'ingrés directe com de cobrament periòdic, seran practicades per l'oficina de gestió tributària i aprovades per l'Alcaldia o òrgan en qui delegui.
2. Correspon a l'Alcalde o òrgan en qui delegui, establir la quantia de l'import mínim de les liquidacions tributàries. En defecte d'aquesta regulació, aquest import vindrà determinat pel que s'estableixi d'acord amb les disposicions que desenvolupen l'article 16 de la Llei 47/2003 de 28 de novembre, General pressupostària.
3. De conformitat amb el que estableix l'article 35-6 de la LGT 58/2003 quan l'administració només conegui la identitat d'un titular ha de practicar i notificar les liquidacions tributàries a nom seu, el qual està obligat a satisfer-les si no sol·licita la seva divisió. A tal efecte, perquè sigui procedent la divisió, és indispensable que el sol·licitant faciliti les dades personals i el domicili dels restants obligats al pagament, així com la proporció en què cada un d'ells participi en el domini o dret transmès.

   Correspondrà a l'Alcalde o òrgan en qui delegui, concretar els aspectes formals i procedimentals relacionats amb l'esmentada divisió

Declaracions

Article 26

L'administració municipal pot fer aportar declaracions i dades sempre que siguin necessàries per la liquidació d'un tribut o per la seva comprovació.
La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, de conformitat amb el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària.

Autoliquidacions

Article 27

El sistema d'autoliquidació s'aplicarà quan el dret de la Hisenda Local es manifesta com a conseqüència d'una declaració obligatòria del subjecte passiu indicadora de l'existència d'un supòsit de fet que determina l'obligació de contribuir.
Simultàniament a la declaració que incorporarà els elements de la relació tributària imprescindibles per a practicar la liquidació, s'efectuarà l'ingrés corresponent que tindrà el caràcter de liquidació provisional, subjecte a comprovació.
Si l'ingrés de la declaració liquidació s'efectua dins dels següents terminis a comptar des de l'endemà de la data en que finalitza el període voluntari, s'aplicaran els recàrrecs per declaració extemporània, d'acord amb l'article 27 de la LGT.

CAPÍTOL III – NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció

Article 28

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat.

3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària i per la normativa de desenvolupament; supletòriament, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre , del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

5. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les quinze hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les quinze hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de tres hores entre ambdós intents.

6. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

7. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

8. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 3, 4, 5 i 6.

9. Amb independència que la notificació es realitzi en paper o per mitjans electrònics, l'Ajuntament enviarà un avis al dispositiu electrònic i/o a l'adreça de correu electrònic del contribuent, informant-li de la posada a disposició d'una notificació en la seu electrònica de l'Ajuntament.
10. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendres notificada.
11. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria.

CAPÍTOL IV-CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS.

Sol·licitud

Article 29

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.
   No caldrà que l'interessat aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Recursos administratius

Article 30

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.

3. Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplet el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei General Tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmic-administratives.

4. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

    a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

    b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Revisió d'ofici

Article 31

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

    a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
    b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Declaració de lesivitat

Article 32

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Revocació d'actes i rectificació d'errors

Article 33

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

   El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

   La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

   Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI.- SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT

Suspensió per interposició de recursos

Article 34

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

   a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
   b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

    a) Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
    b) Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.
Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspendrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

    En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Altres supòsits de suspensió

Article 35

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

    a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.

    b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Garanties

Article 36

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió i els interessos de demora que generi la suspensió

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Tresoreria de l' Ajuntament.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Iniciació de l'expedient

Article 37

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

3. Quan es tracti de pagaments duplicats, la devolució es farà des de la Tresoreria de l' Ajuntament mitjançant transferència bancària al compte que consti a la base de dades de l' Ajuntament.

Quantia de la devolució

Article 38

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

2. El còmput del període de demora en tot cas comprendrà el temps transcorregut des del dia en què es va fer l'ingrés fins la data en què es fa la proposta de pagament.

3. El pagament efectiu haurà de produir-se en el termini de tres mesos des de la data de la proposta de pagament, que coincidirà amb la data de la resolució que acordi la devolució.

Respecte als tipus d'interès, s'aplicarà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'Article 26.6 de la Llei general tributària. Consegüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

4. Quan es declari indegut l'ingrés pel concepte de recàrrec de constrenyiment bé perquè s'ha anul·lat la liquidació de la quota o bé perquè no resultava procedent exigir el recàrrec, es tornarà el recàrrec i es liquidaran interessos de demora sobre aqueixa quantia.

Reintegrament del cost de les garanties

Article 39

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.
   Amb el reintegrament dels cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordeni el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

   a. Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

   b. Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

   c. Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'avals atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.

   d. Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:

      - Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

      - Xec nominatiu.

      - Compensació en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reunís les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva esmena en un termini de deu dies.

Subsecció 3a. GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

CAPÍTOL I – PREUS PÚBLICS

Gestió dels preus públics

Article 40

Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

Aquests es regiran per l'Ordenança de Preus Públics i subsidiàriament per la Llei de taxes i Preus Públics.

CAPÍTOL II – MULTES DE CIRCULACIÓ

Denúncies

Article 41

1. En els procediments iniciats per l'òrgan municipal competent a conseqüència de presumptes infraccions als preceptes de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (RDL 339/1990, de 2 de març modificat per la Llei 19/2001, de 19 de desembre) i els seus reglaments de desenvolupament, es tipificaran les infraccions i les sancions aplicables d'acord amb el quadre de sancions aprovat per l'Ajuntament.

2. La notificació de les denuncies, sancions, provisions de constrenyiment i actes administratius relatius a la recaptació de multes de trànsit es realitzarà d'acord amb la normativa vigent, continguda a la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, la Llei 11/2007, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics, la Llei 18/2009, que modifica el text articulat de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial i la Llei del Parlament de Catalunya 26/2001, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya

   En els articles següents, es detalla, per a major claredat, el procediment de notificació postal i notificació telemàtica pels que es practicaran les notificacions de denuncies per infraccions de trànsit, quan no s'hagi pogut lliurar en l'acte de la infracció.

3. Quan no s'hagi resultat possible la notificació personal, es procedirà a la notificació edictal, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província.

   Les dades que es publicaran per permetre la identificació de l'expedient per l'interessat seran:

   a. Número d'expedient
   b. DNI, primer cognom i primera lletra del nom
   c. Municipi d'infracció
   d. Data de la denúncia
   e. Tipus de sanció

Notificació telemàtica de la denúncia

Article 42

1 Es notificaran telemàticament les denúncies a les següents persones:

   a) Les que tinguin assignada direcció electrònica vial.
   b) Persones jurídiques que no tinguin direcció electrònica vial i a proposta de l'Ajuntament hagin acceptat el procediment de notificacions telemàtica.
   c) Altres persones que hagin sol·licitat la notificació telemàtica.

2. Es remetrà a l'adreça del correu electrònic designats per l'interessat, informatius de l'existència de la notificació de la denúncia i de la seu electrònica a la qual caldrà accedir per recollir la notificació.

3. La notificació podrà ser rebuda per l'interessat, o per altra persona que hagi estat autoritzada per aquell. S'exigirà a la persona autoritzada que s'identifiqui mitjançant certificat digital i disposi del codi d'accés que es comunicà al titular.

4. A l'expedient constarà l'acreditació de la notificació, la data i hora en què és rebuda i la identitat del receptor.

5. La notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada si, un cop s'ha acreditat la constància de la posada a disposició de la persona interessada, o del seu representant, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, llevat que es comprovi la impossibilitat tècnica o material de accedir-hi.

Notificació postal de la denúncia.

Article 43

1. Amb la finalitat d'oferir als interessat les màximes facilitats per al pagament de les multes en quantitat reduïda, amb caràcter previ a la notificació postal formal, a què es refereixen els apartats següents, l'Ajuntament remetrà als interessats un document informatiu de la denúncia i apta per pagar la multa.

2. Per mitjà del personal notificador de l'organisme de correus , i en horari de matí i tarda, s'intentarà la notificació individual en el domicili que consta en el Registre de Trànsit, excepte que als arxius de l'Ajuntament consti un altre domicili declarat pel titular, cas en què s'utilitzarà aquest.

3. Si en el primer intent resulta possible lliurar la notificació, a la targeta justificant de notificació haurà de constar la data del lliurament, la signatura del receptor i, si fos diferent del titular, la seva identitat.

4. Si en el primer intent de notificació no hagués resultat possible el seu lliurament per absència de l'interessat, es realitzarà un segon intent en dia i hora diferents. En cas que el resultat del segon intent sigui positiu, es faran constar en la targeta justificant de notificació les circumstàncies referides a l'apartat anterior i es procedirà al seu retorn a l'Ajuntament.

5. Si el segon intent també hagués resultat infructuós, l'interessat podrà durant set dies naturals recollir la notificació en el lloc que s'indicarà, o alternativament podrà rebre en la bústia del seu domicili un document-notificació apte per pagar la multa en qualsevol entitat col·laboradora.

6. Les notificacions, telemàtiques o postals, que no hagin pogut efectuar-se, es practicaran al tauler edictal de sancions de trànsit (TESTRA), previst a l'article 78 de la Llei 18/2009. Transcorregut el període de vint dies naturals des que la notificació s'hagués publicat al TESTRA, s'entendrà que aquesta s'ha practicat.

Procediment sancionador abreviat

Article 44

1. Si es paga la multa en l'acte de la denúncia, o en el termini de vint dies comptats des del següent a la recepció de la seva notificació, es tindrà per conclòs el procediment sancionador amb les següents conseqüències:

   a) Reducció del 50% de l'import de la sanció de multa.
   b) Renúncia a formular al·legacions. Cas que fossin presentades, es tindran per no presentades.
   c) Terminació del procediment, sens necessitat de dictar resolució expressa.
   d) No es pot presentar recurs de reposició. El recurs contenciós-administratiu es podrà presentar en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent a aquell en què va tenir lloc el pagament de la multa.

Al·legacions i Recursos

Article 45

1. L'interessat, quan no hagi pagat la multa, disposarà de vint dies naturals per formular al·legacions i proposar les proves que estimi oportunes.

   Resoltes les al·legacions, es dictarà resolució sancionadora que podrà ser recorreguda mitjançant recurs de reposició, amb caràcter potestatiu, davant l'òrgan que dictà la resolució i en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva notificació.

2. La interposició del recurs de reposició no suspèn l'execució de l'acte impugnat ni la de la sanció. Cas que el recurrent sol·liciti la suspensió de l'execució, aquesta s'entendrà denegada transcorregut el termini d'un mes des de la sol·licitud sens que s'hagi resolt.

   El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no recau resolució expressa en el termini d'un mes, restant expedita la via contenciós-administrativa.

3. Quan no s'hagués detingut el vehicle, el titular, l'arrendatari a llarg termini o el conductor habitual disposaran d'un termini de vint dies naturals per identificar el conductor responsable de la infracció.

   La identificació de conductor es podrà fer per mitjans electrònics, essent possible efectuar el pagament en el mateix moment.

   Les persones obligades a rebre les notificacions telemàtiques que es vegin obligades a identificar el conductor, ho faran en tot cas mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En el cas de multes per infraccions lleus, infraccions greus que no comportin pèrdua de punts, o infraccions greus i molt greus quina notificació s'efectués en el moment de la denúncia, si el denunciat no ha pagat la multa ni ha formulat al·legacions en el termini de vint dies següents al de notificació de la denúncia, aquesta sortirà l'efecte d'acte resolutori del procediment sancionador i posa fi a la via administrativa. Conseqüentment, quan concorrin les condicions d'aquest apartat, no caldrà notificar cap resolució sancionadora i els interessats no poden presentar recurs de reposició.

Pagament de la multa

Article 46

1. Quan es rebi la notificació de denúncia, aquesta es podrà satisfer amb descompte si el pagament es realitza fins la data límit indicada en la casella :

Data límit de pagament amb descompte

   Passat aquest límit es podrà pagar sense descompte fins a la nova data límit indicada en la casella:

Data límit de pagament sense descompte

2. Quan es rebi la notificació de sanció, aquesta es podrà satisfer sense descompte fins a la data límit indicada en la casella:

Data límit de pagament

Prescripció i caducitat de les infraccions i sancions

Article 47

1. El termini de prescripció de les infraccions lleus és de tres mesos i de sis mesos per a les infraccions greus i molt greus.

   El termini de prescripció es compta a partir del dia en què els fets s'hagin comès. La prescripció s'interromp per qualsevol actuació administrativa de la que tingui coneixement el denunciat, o estigui

encaminada a esbrinar la seva identitat o domicili i es practiqui amb projecció externa a la dependència en què s'origini.

2. El termini de prescripció de les sancions consistents en multa pecuniària és de quatre anys. El còmput i la interrupció del termini de prescripció del dret de l'Administració per exigir el pagament de les multes es regiran pel que disposa la Llei General Tributària.

3. Si no hagués recaigut la resolució sancionadora transcorregut un any des de l'inici del procediment, es produirà la seva caducitat i es procedirà a l'arxiu de les actuacions, a sol·licitud de l'interessat o d'ofici per l'òrgan que dictà la resolució.

Resolució de recursos en via executiva

Article 48

1. Contra la provisió de constrenyiment dictada pel Tresorer es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan en el termini d'un mes de la recepció de la notificació. Transcorregut un mes des de la seva interposició sense que recaigui resolució, es podrà entendre desestimat i restarà oberta la via contenciosa administrativa.

2. Es desestimarà el recurs quan les al·legacions de l'interessat no siguin coincidents amb algun dels motius taxats reglamentàriament per a impugnar el procediment de constrenyiment, sempre que no hi hagi indicis racionals de nul·litat del procediment. No obstant el previst en el punt anterior, per tal de respectar el principi de personalitat de la infracció previst a l'Article 72.1 de la Llei de seguretat viària, s'estimarà el recurs quan concorrin alguna de les següents circumstàncies:

   a) Quan l'interessat que figuri com a titular en el Registre de Trànsit al·legui que no era el conductor en el moment de la infracció i a més acrediti haver presentat a Trànsit, amb data anterior a aquella, la corresponent declaració degudament tramitada de canvi de propietari

   b) Quan de les al·legacions i proves aportades per l'interessat i de les dades reflectides en el butlletí de denúncia en poder de l'ajuntament es desprengui de forma clara que hi va haver error en la identificació del vehicle amb què es va cometre la infracció

3. Es desestimarà el recurs formulat per qui figuri com a titular en el Registre de Trànsit, fonamentat en no ésser el conductor responsable de la infracció quan, tenint coneixement de la instrucció del procediment d'acord amb les previsions d'aquesta Ordenança per a la pràctica de les notificacions, no hagués formulat cap objecció en el període d'al·legacions.

4. També es desestimarà el recurs de parquímetres fonamentat en què tot i haver satisfet l'interessat el tiquet en el seu moment, no ho va comunicar al Departament gestor en període voluntari, en rebre la notificació de denúncia o la notificació de sanció. Això independentment de si la denúncia es va cursar perquè l'interessat no va posar el tiquet al vehicle, el va deixar en lloc no visible, o si el tiquet correctament situat no va ser vist per l'Agent de parquímetres.

5. Igualment es desestimarà el recurs de parquímetres fonamentat en què tot i haver satisfet l'interessat el tiquet d'anul·lació de la denúncia en el seu moment, no ho va comunicar al Departament gestor en període voluntari, en rebre la notificació de denúncia o la notificació de sanció. Això independentment de les causes per les quals l'interessat no va dipositar o va dipositar incorrectament el tiquet d'anul·lació a la màquina de parquímetres. No procedirà tampoc en aquest cas, la devolució de l'import satisfet pel tiquet d'anul·lació.

Disposició addicional. Normativa supletòria en multes

Es normativa estatal supletòria el Text Refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, aprovat pel Reial Decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, i les seves modificacions, així com el Reglament General de Circulació, aprovat pel Reial Decret 1428/2003 de 21 de novembre, i les seves modificacions.

També serà d'aplicació preferent la regulació de la normativa estatal referida en el paràgraf anterior quan aquesta sigui més restrictiva o contradictòria al règim jurídic previst en aquesta ordenança municipal.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 1.2

1.2 INSPECCIÓ

Fonament legal

Article 1

La inspecció tributària es portarà a terme de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària, Reglament d'Inspecció de Tributs i Legislació complementària, de conformitat amb el que disposen els articles 12 i 13 RDL, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La inspecció tributària

Article 2

1. La Inspecció Tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta, si cal, regularitzar la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

   a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració tributària local.
   b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.
   c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.
   d) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les actuacions de comprovació i investigació.
   e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.
   f) Informar els subjectes passius i altres obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
   g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb especial interès la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.
   h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.
   i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.
   j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el decurs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació. Nogensmenys, les infraccions comeses quan era vigent el règim anterior es sancionaran d'acord amb allò que s'hi disposava, llevat que el nou règim els resulti més afavoridor.

4. Les funcions de inspecció referides al paràgraf 2, relatives a determinats ingressos, podran ser delegades o establir convenis de col·laboració amb la Diputació de Girona.

Personal inspector

Article 3

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del servei d'inspecció, sota la immediata supervisió de qui en tingui la direcció, qui en dirigirà, impulsarà i coordinarà el funcionament, amb la preceptiva autorització de l'Inspector en Cap.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris de la Inspecció seran considerats agents de l'autoritat quan portin a terme les funcions inspectores que els corresponguin. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aqueixes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Classes d'actuacions

Article 4

1. Les actuacions inspectores podran ser:

   a) De comprovació i investigació.
   b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
   c) De valoració.
   d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.

Lloc i temps de les actuacions

Article 5

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

   a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.
   b) Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.
   c) Al lloc on existeixi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.
   d) A les oficines de l'Ajuntament o de l'ens col·laborador, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

2. La Inspecció determinarà en cada actuació el lloc, data i hora on hagi de desenvolupar-se la pròxima actuació, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. El temps de les actuacions es determinarà d'acord amb el que disposa al respecte la Llei general tributària i la normativa dictada per a desplegar-la.

Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

Article 6

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

   a) D'ofici.
   b) A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyala i tingui a disposició dels òrgans d'inspecció la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi donat compte expressament a la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà que aquest doni prèviament el consentiment o, si no ho fa, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si han concorregut o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu dia per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions, proposant-hi, a més, la regularització que escaigui o declarant que la situació tributària de l'obligat és correcta.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcalde.

Terminació de les actuacions inspectores

Article 7

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins al seu acabament, en un termini màxim amb caràcter general de 18 mesos i de 27 mesos si concorren alguna de les circumstàncies establertes a l'article 150.1.b) de la LGT des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes. El còmput del termini del procediment inspector es suspendrà des del moment que concorrin les circumstàncies recollides a l'article 150.3 de la LGT. L'obligat tributari podrà sol·licitar abans de l'obertura del tràmit d'audiència, un o varis períodes de suspensió que no podran excedir en el seu conjunt de 60 dies naturals.

2. Les actuacions inspectores es donaran per concloses quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant es neguen a rebre o a subscriure l'acta, aquesta es tramitarà pel procediment establert per a les de disconformitat.

4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. En l'àmbit tributari municipal, l'autorització per subscriure un acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde.

Plans d'inspecció

Article 8

La Junta de Govern Local, dins l'àmbit de les seves competències, l'ens supramunicipal delegat, o els dos conjuntament, podran planificar la inspecció tributària d'aquest municipi, sense perjudici de les fórmules de col·laboració, que de conformitat amb la normativa vigent, puguin establir-se amb l'Administració de l'Estat, de la Generalitat o d'altres Administracions tributàries.
Correspondrà a la Junta de Govern Local, però, l'aprovació del plans municipals d'inspecció i d'altres fórmules de col·laboració que puguin establir-se.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR

EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 1.3

1.3 RECAPTACIÓ

SECCIÓ 1a - NORMES GENERALS

Disposició general

Disposició general

Article 1

1. La gestió de recaptació consisteix en l'exercici de la funció administrativa encaminada a la realització dels crèdits tributaris i altres de dret públic a favor de l'Ajuntament i dels seus organismes autònoms.

2. Tota liquidació reglamentàriament notificada al subjecte passiu constitueix l'obligació de satisfer el deute tributari.

Fonament legal i remissió normativa

Article 2

1. La recaptació municipal es regirà:

   a) Per la Llei general tributària i altres Lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com per les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
   b) Per les normes que regulen cada tribut i altres ingressos de Dret públic.
   c) Per aquesta ordenança general.

   2. En defecte de disposició expressa regirà el Reglament general de recaptació .

Període de recaptació

Article 3

1. La recaptació es realitzarà :
   a) en període voluntari
   b) en període executiu
2. En període voluntari, els obligats al pagament faran efectius els seus deutes dins els terminis assenyalats en els articles 22 fins al 27 d'aquesta ordenança .
3. En període executiu, la recaptació s'efectuarà per via de constrenyiment sobre el patrimoni de l'obligat que no hagi pagat el deute en període voluntari
4. La recaptació de tributs i d'altres ingressos de dret públic municipals es realitzarà en període voluntari a través de les entitats col·laboradores o altres mitjans tècnics que es detallaran al document o tríptic de pagament tramès al domicili del subjecte passiu; document que serà apte i suficient per permetre l'ingrés en aquestes entitats col·laboradores, per Internet o altres mitjans tècnics especificats.
5. No obstant allò establert a l'anterior punt 4, el deutor podrà facilitar la domiciliació bancària a les oficines de recaptació, segons allò establert a l'article 9 d'aquesta ordenança
6. En el cas de tributs i altres ingressos periòdics no domiciliats, el document informatiu del detall del deute i de l'inici del període voluntari de cobrament que podrà ser utilitzat com a document de pagament, es trametrà per correu ordinari sense acusament de rebuda, i no tindrà la naturalesa de notificació administrativa. si no es rebés aquest document, el contribuent en podrà sol·licitar un duplicat a les oficines de l'OAC de l'Ajuntament. La no recepció d'aquest document de pagament no és motiu suficient per oposar-se a l'inici de la via de constrenyiment, en cas de no pagament del deute dins del termini voluntari

Atribucions

Article 4

1. La facultat de recaptació, tant en període voluntari com executiu, s'atribueix als òrgans competents de l'Administració municipal, sens perjudici de les delegacions que l'Ajuntament pugui efectuar al Consell Comarcal, a la Diputació Provincial o en algun ens supramunicipal.

2. Correspondrà a l'alcalde o tinent d'alcalde a qui delegui, la superior direcció de la recaptació municipal.

3. Correspon a la tresorera municipal la prefectura dels serveis recaptatoris, en els termes establerts en l'article 5è, apartat 3, del Reial decret 1174/87 de 18 de setembre.

4. En cas de delegació de la facultat de recaptació en un altre ens supramunicipal, les competències abans esmentades s'atribuiran exclusivament als òrgans corresponents dels ens delegats, dins els límits i amb els termes de la delegació.

5. Prèvia sol·licitud del president de la Corporació, les actuacions que hagin d'efectuar-se fora del territori del respectiu ens local en relació amb la recaptació seran practicades pels òrgans competents de la Generalitat, quan hagin de realitzar-se a Catalunya, i pels òrgans competents de l'Estat quan hagin de realitzar-se fora de l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma.

6. El president de la Corporació podrà sol·licitar de les autoritats governatives protecció i auxili quan ho consideri necessari, pel normal exercici de les facultats recaptatòries.

Afecció de béns

Article 5

1. En els supòsits de canvis en la titularitat dels drets a que es refereixen els article 61 i 65 de la Llei d'hisendes locals, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat dels deutes tributaris i recàrrecs pendents per aquest impost, en els termes previstos als articles 43.1.d) i 79 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. La totalitat del deute que es podrà exigir és tot el produït amb anterioritat a la data de transmissió, sempre que no estigui prescrit, i pel seu import nominal.

3. La derivació de l'acció tributària contra els béns afectes exigirà acte administratiu, el qual, prèvia audiència a l'interessat, es notificarà al titular actuat del bé (art. 41.5 de la LLGT i art. 84 Llei 30/92 del Procediment administratiu comú). Aquesta derivació es prendrà per acord de la Junta de Govern Local.

4. L'acte a què es refereix el punt anterior serà notificat a l'adquirent, i se li comunicarà que els terminis per efectuar el pagament del deute són els assenyalats a 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, i que en cas de no fer efectiu l'import dins d'aquests terminis s'iniciarà la via executiva. Al mateix temps se li comunicarà la possibilitat de reclamar contra la liquidació o contra la procedència de la derivació de responsabilitat.

Compensació de deutes

Article 6

1. En cas de concurrència de les condicions de creditor i deutor en un mateix subjecte envers l'Ajuntament, la Tresoreria de l'Ajuntament podrà aplicar d'ofici el procediment de compensació de crèdits i dèbits, de conformitat amb allò que es **disposa a l'article 73 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General tributària**, i a l'article 55 **i següents del RD 939/2005 de 29 de juliol d'aprovació** del Reglament general de Recaptació.

2. No es podran autoritzar cessió de drets de cobrament de creditors que tinguin deutes vençuts, pendents de cobrament per l'Ajuntament. A tal efecte, la Tresoreria comprovarà, abans de fer qualsevol cessió, que s'està al corrent de les obligacions envers l'Ajuntament.

SECCIÓ 2a. MITJANS DE PAGAMENT

Formes de pagament.

Article 7

1.- El pagament dels tributs i altres ingressos de dret públic es podran dur a terme mitjançant:

a) domiciliació bancària, per als rebuts de venciment periòdic o de padró.

b) tríptics o documents de pagament (a satisfer mitjançant internet o a les oficines i caixers d'entitats financeres), per a:

- rebuts periòdics no domiciliats
- les liquidacions i autoliquidacions
- les sancions diverses
- la resta de dret públic i privat

c) transferències bancàries, de forma excepcional

Transferències entitats financeres

Article 8

Com a sistema excepcional d'ingrés a la Hisenda municipal i només en aquells casos en què existeixin provades dificultats en l'expedició de l'oportú document cobratori per part de l'Ajuntament d'Olot els contribuents podran utilitzar les transferències bancàries, modalitat que s'ajustarà a les següents condicions:

a) Els mandats de transferència hauran de realitzar-se mitjançant els bancs, les caixes d'estalvis o els banquers que figurin degudament inscrits en el Registre corresponent, pel seu abonament al compte corrent que assenyali l'Administració de recaptació.

b) El mandat de transferència podrà referir-se a diversos conceptes impositius, però haurà d'expressar-se el concepte o conceptes concrets als quals l'ingrés correspongui.

c) Simultàniament a l'ordre de transferència, els contribuents enviaran al servei de Recaptació municipal o de l'ens delegat, les declaracions que calguin o la còpia de la liquidació notificada, o la referència del rebut o rebuts que correspongui, amb la data de la transferència, el seu import i, l'entitat bancària utilitzada per a l'operació, o s'adjuntarà fotocòpia del resguard justificatiu expedit per l'entitat financera mandatària. La tramesa de l'esmentada documentació es realitzarà per correu administratiu o en altres formes admeses per la Llei de procediment administratiu.

d) Els ingressos realitzats per transferència bancària seran imputats, a tots els efectes, a partir de la data en què siguin abonats en el compte a què al·ludeix l'apartat b), sempre que el contribuent s'hagi ajustat a les presents condicions i es verifiqui l'ordre de transferència dintre del termini voluntari de pagament.

e) L'Administració municipal, una vegada rebut l'import de la transferència i la documentació a la qual es refereix l'apartat d), tornarà al contribuent la declaració amb la diligència de pagament o l'exemplar de la notificació amb el document acreditatiu del seu pagament, en què s'hi farà constar que s'ha realitzat per transferència bancària.

f) Quan un contribuent que hagi incorregut en demora ordeni una transferència pel principal del deute, no queda eximit del recàrrec, sancions i interessos en què hagi pogut incórrer; l'import d'aquesta transferència es considerarà a compte del total a ingressar i es continuarà el procediment executiu per la quantitat que resti pendent.

g) L'import en les transferències en què sigui impossible identificar el concepte o conceptes tributaris, bé per omissió de les dades establertes o per errades, bé per manca de remissió dintre del termini de les corresponents declaracions o notificacions, serà tornat al contribuent o a l'entitat expedidora.

h) Les comissions bancàries i totes les altres despeses que ocasiona el servei de transferència o les seves expedicions posteriors aniran a càrrec dels respectius contribuents.

Domiciliació bancària

Article 9

1.- Les persones i entitats obligades al pagament, el podran domiciliar, exclusivament respecte a deutes de venciment periòdic, en qualsevol compte obert en entitat financera europea de la zona única de pagaments (SEPA, per les seves sigles en anglès "single euro payments area"), en els supòsits i amb els requisits previstos a l'article 38 del Reglament general de recaptació.

2.- La domiciliació bancària s'haurà d'ajustar als següents requisits:

a) els rebuts es podran domiciliar fins el dia hàbil anterior a l'inici del període voluntari de cobrament.

b) Els subjectes obligats a relacionar-se electrònicament amb l'administració segons allò establert a l'article 14.2 de la Llei 39/2015 del procediment administratiu comú, hauran de formalitzar la domiciliació per via telemàtica en el portal de tràmits del web municipal. La resta d'obligats podran formalitzar la domiciliació per via telemàtica o presencialment a l'Oficina d'atenció al ciutadà.

3.- La domiciliació tindrà una validesa indefinida, mentre l'ordenant no n'indiqui l'anul·lació o el canvi, i ho posi en coneixement segons l'anterior punt 2.

4.- L'Ajuntament podrà anul·lar la domiciliació, en cas de reiterades devolucions dels rebuts, sense motius justificats d'incorrecció en alguna de les dades, i prèvia comunicació a l'interessat.

5.- Els rebuts domiciliats es carregaran el els comptes dels interessats al final de cada un dels terminis en voluntària, d'acord amb el calendari del contribuent aprovat per l'Ajuntament.

6.- Per als rebuts no domiciliats es podran establir en període voluntari, convenis de col·laboració amb entitats financeres.

7.- El pagament es podrà domiciliar en un compte que no sigui de titularitat de l'obligat, sempre que el titular d'aquest compte n'autoritzi la domiciliació.

SECCIÓ 3a. ELS JUSTIFICANTS DE PAGAMENT

Justificants de pagament

Article 10

1. El qui pagui un deute municipal tindrà dret que se li entregui un justificant del pagament realitzat.

2. Els justificants de pagament poden ser:

a) el rebut.

b) la carta o tríptic de pagament, validada per l'entitat financera autoritzada.
c) en el cas de les domiciliacions, es facilitarà a les entitats financeres amb les quals es convingui, el corresponent suport magnètic, amb especificació de totes les dades que figurarien en el rebut, i a partir del qual l'entitat expedirà el corresponent document, al qual se li atorga poder alliberador per al deutor.
d) Els certificats obtinguts a través de la seu electrònica.
e) qualsevol altre document que se li atorgui per l'Ajuntament el caràcter de justificant de pagament, i en particular, els determinats per la normativa reguladora dels ingressos per via telemàtica.

SECCIÓ 4a. AJORNAMENTS I FRACCIONAMENTS DEL PAGAMENT

Subsecció 1a. Criteris generals

Reglamentació

Article 11

Per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments, en allò no previst en aquestes ordenances, s'estarà al que disposa el Reglament general de recaptació, RD 939/2005 de 29 de juliol i als articles 65 i 82 de la Llei general tributària.

S'estableix com a norma general la modalitat de fraccionament més que no pas la d'ajornament a una única data, sobretot en els casos en què hi hagi una dispensa en la presentació de la garantia.

Es podran concedir ajornaments i/o fraccionaments tant en període voluntari com executiu, i tant per deutes tributaris com per als restants ingressos de dret públic no tributari. Serà condició indispensable per al seu ajornament, que sigui (d'acord amb l'article 44 del Reglament general de recaptació) l'obligat al pagament qui en realitzi la sol·licitud.

Quan s'acordi el fraccionament/ajornament de deutes en període executiu, no s'aixecaran els embargaments practicats amb anterioritat, excepte que se substitueixin per unes garanties millors.

Garanties

Article 12

1. Quan pels òrgans de tresoreria s'apreciï la necessitat de garantir el deute i sobretot per als deutes superiors als **6.000€,** es demanarà la petició d'aportació d'una garantia la qual haurà de cobrir l'import del deute en període voluntari i els interessos de demora calculats a la data que es demani el fraccionament, més un 25% de la suma d'ambdues quantitats.

2. Com a norma general, només s'acceptarà el dipòsit d'un aval solidari d'una entitat financera, d'una cooperativa de crèdit o d'una societat de garantia, autoritzades a operar a l'Estat Espanyol. Caldrà que es constitueixi per durada indefinida, restant vigent fins a la cancel·lació total del deute. El beneficiari de l'aval haurà de ser l'Ajuntament d'Olot amb CIF P1712100E i caldrà que hi consti específicament la renúncia als beneficis d'excussió i el compromís de pagament al primer requeriment de l'Ajuntament d'Olot.

3. Si la garantia fos diferent a l'aval, caldrà justificar la impossibilitat de la seva presentació mitjançant certificat emès per almenys dues de les entitats amb les quals habitualment operi la persona/empresa interessada

4. Com a norma general, no s'admetrà com a garantia l'anotació preventiva d'embargament practicada amb anterioritat pels òrgans de recaptació de l'Ajuntament sobre béns o drets propietats del deutor. En tot cas, l'acord que es dicti s'haurà de condicionar a la constitució d'hipoteca sobre aquests o altres béns o drets, amb un valor que cobreixi suficientment l'import a garantir, d'acord amb la LLGT i el RGR.

Caldrà en aquest cas, aportar una taxació de la finca, emesa per societat homologada, la qual s'entendrà caducada als sis mesos excepte que s'hi indiqui un termini inferior. Si la taxació té una antiguitat superior a sis mesos però inferior a dos anys, serà suficient la presentació d'una actualització.

Interessos de demora

Article 13

Tot ajornament o fraccionament concedit meritarà els corresponents interessos de demora, d'acord amb allò establert a l'article 26 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Apreciació de la falta de tresoreria

Article 14

1. En cas de persones jurídiques, l'estudi de la falta de tresoreria s'haurà d'efectuar necessàriament mitjançant:
    a. els comptes del seu balanç de situació i compte de resultats dels tres darrers exercicis degudament aprovats i presentats al Registre Mercantil, i balanç de situació i compte de resultats tancat a la data més propera a la petició, o darrer balanç mensual o trimestral de què es disposi.
    b. declaració de l'impost de societat del darrer exercici.
    c. resum anual dels comptes corrents.

   L'anàlisi es farà de l'estructura financera i de la seva líquidesa mitjançant les tècniques comptables més usuals.

2. Per a les persones físiques, l'estudi s'efectuarà mitjançant:
    a. darrera declaració de l'IRPF o ingressos anuals,
    b. resum anual dels comptes corrents.
3. Si la documentació és incompleta, en un i altre cas, es requerirà que es completi o bé es continuarà la tramitació quan l'Administració ja disposi de les dades omeses a la sol·licitud o quan no resultin imprescindibles per valorar l'existència de dificultats economicofinanceres que impedeixin de forma transitòria efectuar el pagament en el termini establert.
4. S'arxivarà la sol·licitud quan no s'atengui en termini els requeriments per esmenar els defectes de la sol·licitud o per aportar els documents preceptius, d'acord amb l'article 46.6 del RGR

Conseqüència del no acompliment del fraccionament o ajornament

Article 15

Si arribat el venciment del deute ajornat o fraccionat, no s'hagués realitzat el pagament, es procedirà d'acord amb allò establert a l'article 54 del Reglament general de recaptació.

Denegacions

Article 16

Com a norma general, es denegarà la sol·licitud d'ajornament o fraccionament, en els següents casos:

a) Les sol·licituds presentades per contribuents que hagin incomplert reiteradament ajornaments concedits amb anterioritat, o no hagin formalitzat les corresponents garanties.

b) Les sol·licituds que corresponguin a deutes l'import dels quals sigui mínim en relació a la renda disponible del peticionari.

c) Les presentades per contribuents que mantinguin altres deutes (vençuts) amb la Hisenda Local.

d) Les presentades amb sol·licitud de dispensa de garanties, per empreses que no siguin viables.

e) Aquelles en què no s'apreciïn dificultats economicofinanceres de caràcter transitori o bé quan les dificultats tinguin caràcter estructural.

Procediment a seguir en la concessió dels ajornaments/fraccionaments

Article 17

Per deutes inferiors als 3.000,-euros, i sempre que els terminis sol·licitats s'ajustin a allò establert als articles 18 i següents, l'Oficina d'atenció al ciutadà podrà concedir els fraccionaments. Si un contribuent té tres o més rebuts de venciment periòdic d'un mateix concepte, tot i que individualment no superin els 120.00 euros (art. 19.1), se li podrà concedir també un ajornament d'acord amb la taula d'aquest mateix article, sumant l'import total d'aquests rebuts.

Perquè sigui l'Oficina d'atenció al ciutadà qui pugui concedir aquest fraccionament, caldrà que a part de tractar-se de deutes inferiors a 3.000.- euros que:

- La sol·licitud es presenti dins del termini de pagament voluntari del deute.
- El sol·licitant estigui al corrent de pagament amb la Hisenda Municipal d'Olot, per deutes anteriors vençuts als que són objecte de la sol·licitud.

Subsecció 2ª. Criteris específics

Deutes tributaris periòdics (per padró)

Article 18

1. Condicions Generals:

L'Ajuntament d'Olot podrà concedir ajornaments i/o fraccionaments dels deutes periòdics sempre que hi hagi una petició per part de l'interessat i que s'aprecií pels òrgans de tresoreria la necessitat d'aquesta concessió. En tot cas s'estarà a allò disposat als articles de l'11 al 17 anteriors.

a) Si el fraccionament és procedent, es podran atorgar els següents terminis:

Import per rebut	Fraccionament màxim
De 120,00 € a 360,00 €	2 mesos
De 360,01 € a 600,00 €	3 mesos
De 600,01 € a 900,00 €	4 mesos
De 900,01 € a 1.800,00 €	6 mesos
De 1.800,01 a 4.000,00 €	9 mesos
De 4.000,01 a 6.000,00 €	12 mesos
De 6.000,01 a 10.000,00 €	18 mesos
De 10.000,01 a 14.000,00 €	24 mesos
De 14.000,01 a 18.000,00 €	30 mesos
Des de 18.000,01 €	36 mesos

b) Només es concedirà excepcionalment ajornaments de deutes d'import inferior als 120,00€ per rebut.

c) La concessió de l'ajornament/fraccionament no podrà superar els terminis establerts anteriorment, tret dels supòsits que pugui preveure la normativa específica del tribut i dels casos en què el deutor justifiqui de manera fefaent la necessitat d'un termini superior.

d) Aquests temps d'ajornaments màxims es comptaran a partir de la data de finalització del termini voluntari de cadascun dels padrons.

2. Procediment a seguir en aquelles sol·licituds que no s'ajustin als criteris generals abans establerts:

Caldrà la tramitació com a sol·licitud mitjançant instància dirigida al Sr. Alcalde de la Corporació, i es requerirà una resolució expressa

3. Devengament dels interessos de demora.

En qualsevol dels anteriors casos, o sigui tot deute tributari periòdic ajornat/fraccionat, d'acord amb l'article 18 anterior, devengarà els interessos de demora legalment establerts a la Llei general tributària, pel temps que duri l'ajornament i/o fraccionament al tipus fixat anyalment per la Llei de pressupostos generals de l'estat.

4.- Rebuts del padró de béns immobles.

a.- S'estableix el termini en voluntària per al cobrament d'aquest padró des de l'1 d'abril al 31 de maig de cada any.

b.- Es fraccionaran de forma automàtica, i sense interessos de demora, els rebuts de l'impost de béns immobles sempre que:

a) L'import del rebut sigui igual o superior a 100.- euros.
b) El rebut es trobi domiciliat en una entitat financera.

En aquest casos s'atorga el fraccionament segons les següents condicions:
60% de l'import del rebut a la fi del termini en voluntària, o sigui a 31 de maig.
40% de l'import a 30 de setembre de cada any.

c.- si es produeix la devolució bancària del primer termini (60%) el rebut passarà a període executiu pel 100% del seu import.

d.- Per a les noves domiciliacions bancàries, aquest sistema s'aplicarà en el mateix exercici que es domiciliï el rebut sempre i quan la sol·licitud s'hagi presentat fins el dia 15 de març o l'immediat hàbil posterior de l'any en curs. En cas contrari la domiciliació bancària tindrà efectes a l'exercici següent.

e.- Aquells contribuents que hagin facilitat la domiciliació bancària però que prefereixin efectuar el pagament de l'impost d'una sola vegada, ho hauran de comunicar expressament (mitjançant document a l'efecte) abans del dia 15 de març de l'any en curs. La sol·licitud s'entendrà també per exercicis posteriors. En aquests casos, el càrrec en compte s'efectuarà l'últim dia del període voluntari.

Altres deutes tributaris (no periòdics)

Article 19

1. LIQUIDACIONS DE PLUSVÀLUES

a) L'Ajuntament d'Olot podrà concedir ajornaments i/o fraccionaments de les liquidacions de PLUSVÀLUES, sempre que hi hagi un petició per part de l'interessat i s'apreciï pels òrgans de tresoreria la necessitat d'aquesta concessió. En tot cas s'estarà a allò disposat als articles de l'11 al 17 anteriors.
b) Si el fraccionament és procedent, es podran atorgar els següents terminis:

Import per rebut	Fraccionament màxim
De 120,00 € a 360,00 €	2 mesos

De 360,01 € a 600,00 €	3 mesos
De 600,01 € a 900,00 €	4 mesos
De 900,01 € a 1.800,00 €	6 mesos
De 1.800,01 a 4.000,00 €	9 mesos
De 4.000,01 a 6.000,00 €	12 mesos
De 6.000,01 a 10.000,00 €	18 mesos
De 10.000,01 a 14.000,00 €	24 mesos
De 14.000,01 a 18.000,00 €	30 mesos
Des de 18.000,01 €	36 mesos

Aquests temps d'ajornaments màxims es comptaran a partir de la data de finalització del termini voluntari de cadascuna de les liquidacions.

c) En qualsevol cas l'ajornament o fraccionament per liquidació de plusvàlua devengarà, d'acord amb l'article 13 anterior, els interessos de demora legalment establerts a la Llei general tributària, pel temps que duri l'ajornament i/o fraccionament al tipus fixat anyalment per la Llei de pressupostos generals de l'estat.

d) Només en els casos excepcionals de PLUSVÀLUES que provenen d'herències, i que una vegada sol·licitat s'apreciï realment una falta de tresoreria de o dels hereus per poder fer front d'una manera immediata a la liquidació, es podrà accedir a la petició del fraccionament (sempre amb els límits anteriors) sense el còmput dels interessos de demora.

2. LIQUIDACIONS DE L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS I OBRES

a) Tal com s'estableix a l'OOFF núm. 2.2.1 reguladora de l'impost, amb caràcter general, com a requisit previ a la concessió de la llicència d'obres, s'exigirà l'ingrés de la corresponent liquidació.

b) Això no obstant, l'Ajuntament d'Olot, podrà concedir ajornaments i/o fraccionaments de les liquidacions d'obres, sempre que hi hagi una petició raonada per part de l'interessat i s'apreciï pels òrgans de tresoreria la necessitat d'aquesta concessió. Per a aquesta concessió s'estarà a allò establert a l'article 12 anterior 'garanties' i es tindran present els següents criteris:

- Les liquidacions iguals o superiors als 3.000,00 €, es podran fraccionar fins a la data màxima de durada de les obres establerta a la llicència i els terminis s'escalonaran en funció de la previsió de desenvolupament de les obres. Serà requisit indispensable haver ingressat un mínim del 25% del total de l'import en concepte d'ICIO i el 100% de la resta de conceptes (taxa obres, fiança i connexions i desguassos) abans de l'aprovació de la llicència. Com a norma general la resta es fraccionarà en mensualitats.

- Només es concedirà excepcionalment, ajornaments de liquidacions inferiors als 3.000,00 € o per períodes més llargs que els enumerats anteriorment.

c) Les quantitats ajornades per aquest concepte no acreditaran interessos de demora.

d) Es faran constar a la llicència d'obres els terminis que l'Ajuntament aprovi. Transcorregut un d'aquests sense que s'hagi fet efectiu al seu venciment, s'iniciarà el procediment de constrenyiment tant per al termini incomplert com per a la resta de terminis no vençuts.

3. CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE MILLORES

a) Com a norma general el cobrament de les contribucions especials de millores es farà en quatre terminis, el primer dels quals coincidirà amb el començament de les obres i l'últim amb l'acabament, independentment de la data de recepció d'aquestes obres per part de l'Ajuntament.

b) Com a casos excepcionals, i sempre que la totalitat de les quatre parts sigui superior a les 1.200,00 €, l'interessat podrà demanar a l'Ajuntament un fraccionament superior a les quatre parts.

4. ACTES D'INSPECCIÓ DE L'IAE

a) Per a la concessió d'ajornaments/ fraccionaments per deutes derivats d'actes d'inspecció de l'IAE, s'estarà allò disposat als articles 11 a 17 d'aquesta ordenança.

b) En cap cas, es podrà ni ajornar ni fraccionar l'import de la sanció, en cas que n'hi hagués.

c) Si el fraccionament és procedent, es podran atorgar els següents terminis:

Import del rebut (exclosa la sanció)	Fraccionament màxim
Fins a 1.800,00 €	6 mesos
de 1.801,01 a 4.000,00 €	9 mesos
de 4.000,01 a 6.000,11 €	12 mesos
de 6.000,01 A 15.000,00 €	18 mesos
des de 15.000,01	24 mesos

Article 20

Pla especial de pagament en període voluntari.

Amb la finalitat de facilitar als contribuents el pagament en període voluntari dels deutes de cobrament periòdic, s'estableix un règim especial de pagament que s'anomena "Pla especial de pagament" i que es regeix per les normes següents:

Primera.- Tributs als quals es pot aplicar
El Pla especial de pagament s'aplicarà únicament i exclusivament als tributs de cobrament periòdic (o de padró):
Els rebuts que s'incloguin en el Pla hauran de figurar al padró corresponent de l'any anterior a l'exercici del Pla.
No podran ser inclosos dins d'un mateix pla especial de pagaments tributs liquidats a nom de diferents obligats tributaris.

Segona.- Període de pagament.
El Pla especial de pagament comporta que els tributs que s'hi incloguin, es mantindran en via voluntària durant la durada del pla, sempre que es compleixin tots els requisits establerts en l'apartat següent.

Tercera.- Requisits.
Per poder-se acollir al Pla especial de pagament hauran de concórrer els següents requisits:
- Només podrà presentar la sol·licitud, el titular dels rebuts o el seu representant legal (en aquest cas, caldrà acreditar la representació i aportar fotocòpia del NIF del titular dels rebuts).
- El subjecte passiu, titular dels rebuts, no pot mantenir cap deute pendent en via executiva, a menys que s'hagi acordat el seu fraccionament, ajornament o suspensió i es compleixin els terminis concedits.
- L'import de les quotes resultants de l'aplicació del Pla especial de pagaments no podrà ser inferior a 30 euros/mensuals (270 any).
- Caldrà una sol·licitud expressa a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà. A aquests efectes, s'obrirà un termini de presentació de sol·licituds de com a mínim un mes dins anterior a l'aplicació del Pla. Si s'acompleixen els requisits establerts en aquesta norma tercera, la concessió serà immediata i tindrà validesa per a anys successius.
- Es carregaran les quotes mensuals en el compte bancari que consti a les oficines de Recaptació. En cas que no es tingui constància de la domiciliació o que se'n vulgui facilitar una de nova, es comunicarà en el moment de presentar la sol·licitud.
- S'inclouran en el Pla tots els rebuts que figurin en els padrons de l'exercici anterior al de l'aplicació del Pla i dels quals sigui titular l'interessat. Només en cas que el rebut sigui baixa durant aquest exercici anterior (per d'haver-se produït un canvi de titularitat d'algun dels béns (bé immoble, vehicle...) o altre motiu com pot ser el desballestament d'un vehicle), i sempre que aquest canvi s'acrediti documentalment, el tribut corresponent podrà quedar exclòs del Pla.

Quarta.- Procediment.
El pagament dels tributs acollits al Pla especial de pagament es realitzarà en 9 quotes mensuals. L'import de les 8 primeres quotes será el resultat de dividir entre 9 el total dels rebuts de l'exercici anterior inclosos en el Pla, actualitzats amb el coeficient d'increment aprovat en ordenances. La darrera quota (novena),

que s'anomenarà de regularització, s'obtindrà com a resultat de realitzar els ajustos pertinents en els termes previstos a la norma cinquena.

Cinquena.- Regularització.
La darrera quota de regularització es calcularà per la diferència entre els imports dels deutes generats durant l'exercici en curs (que s'hagin inclòs en el Pla), i els imports satisfets durant les 8 primeres mensualitats.
En el supòsit que el diferencial resultant de l'operació anterior resultés negatiu (a favor del contribuent), es procedirà a realitzar d'ofici la devolució en el mateix número de compte bancari on s'hagin carregat les quotes mensuals.

Sisena. Incompliment.
La manca de pagament de qualsevol de les quotes donarà lloc a l'anul·lació del Pla especial de pagament. En aquest cas, l'Ajuntament procedirà a la regularització automàtica dels pagaments realitzats, amb l'aplicació de les quotes cobrades als rebuts expedits fins a la data de d'incompliment i per ordre de major a menor antiguitat (es determinarà l'antiguitat del deute per la seva data de venciment en voluntària).
Si un cop duta a terme l'anterior aplicació, hi haguessin deutes existents, es procedirà d'acord amb allò establert a la Llei general tributària i al Reglament general de recaptació vigents.

Setena. Certificats.

L'emissió de certificats d'estar al corrent de pagament d'un determinat tribut, requerirà que s'hagi produït el pagament íntegre del rebut. Si les quantitats lliurades no cobrissin l'import del rebut del qual se sol·licita el certificat, les oficines de Recaptació expediran un document de pagament (que caldrà fer efectiu per la via ordinària) i es recalcularan les quotes pendents.

SECCIÓ 5a. ALTRES FORMES D'EXTINCIÓ DELS DEUTES

Compensació

Article 21

En la forma legalment establerta, correspondrà a l'òrgan competent de l'Administració local autoritzar la compensació dels deutes a favor de la Corporació que es trobin en fase de recaptació, tant voluntària com executiva, amb els crèdits reconeguts a favor del deutor.

SECCIÓ 6a. RECAPTACIÓ EN PERÍODE VOLUNTARI

Formes d'ingrés en voluntària

Article 22

Les formes d'ingrés en període voluntari poden ser:

a) Ingrés directe.
b) Ingrés periòdic per rebut.

Ingrés directe

Article 23

1. Són els deutes que es liquiden i notifiquen de forma individualitzada, poden ser:

   a) Ingrés a compte per dipòsit previ.

b) Per ingrés simultani a la declaració/liquidació.
c) Per ingrés simultani a l'inici de la prestació d'un servei o a la realització d'una activitat.
d) Qualsevol altra liquidació que es notifiqui de forma individualitzada.

2. El dipòsit previ tindrà el caràcter de **a compte**, de la liquidació practicada per l'oficina gestora.

3. Tanmateix, quan una agrupació de contribuents hagi sol·licitat de l'Ajuntament el règim de conveni, l'ingrés de les quotes previstes a les ordenances municipals respectives seran a compte de la quota que es fixi en l'aprovació del conveni, i substituirà l'obligació de presentar declaració i, si escau, l'ingrés dins els terminis assenyalats.

4. El cobrament per ingrés simultani es farà quan així ho disposi expressament l'ordenança reguladora del tribut o la reglamentació objecte del deute.

Terminis per ingrés directe

Article 24

Llevat que la Llei, l'ordenança fiscal o reglamentació corresponent en disposi un altre, el termini per l'ingrés directe en període voluntari de les liquidacions de deutes notificades individualment serà, d'acord a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària el següent:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

Ingrés periòdic per rebut

Article 25

1. Els deutes que es meriten periòdicament es realitzaran per rebut, llevat que l'ordenança fiscal corresponent disposi una altra cosa.

2. Anualment es formarà un padró fiscal o matrícula de conformitat amb el que preveu aquesta ordenança.

3. Es publicaran els corresponents edictes en el BOE i s'exposaran en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, els quals tindran els efectes de notificació col·lectiva. Tanmateix, podran divulgar-se pels mitjans de comunicació que es considerin més adients.

4. L'edicte de notificació col·lectiva haurà de contenir, almenys:

a) El termini d'ingrés.
b) Les modalitats d'ingrés admeses.
c) El lloc, els dies i les hores en què es pot efectuar el pagament.
d) L'advertiment que, transcorregut el termini d'ingrés fixat, els rebuts seran exigits pel procediment de constrenyiment i meritaran els recàrrecs i interessos de demora i, si escau, les costes que produeixin.

5. En tot cas, la notificació col·lectiva sempre podrà ser substituïda per notificacions individuals.

Terminis d'ingrés periòdic per rebut

Article 26

1. Correspon a l'Alcaldia o òrgan en qui delegui, d'acord amb l'informe de la Secció de Tresoreria, fixar anualment el calendari del contribuent en el qual es determinaran tots els terminis d'ingrés periòdic per rebut, els quals tindran en tot cas, una durada mínima de 60 dies, exceptuant els casos

en què les Lleis estableixin expressament un altre termini. Aquest calendari s'aprovarà conjuntament amb el pressupost municipal.

Conseqüències del no pagament en període voluntari

Article 27

1. Tots els deutes pendents, una vegada finalitzat el període voluntari, incorreran de forma automàtica en el recàrrec de constrenyiment el qual, que, d'acord amb l'article 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, serà del 5, 10 o 20% (recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari, respectivament) depenent de la situació del deute.
2. Notificat el deute s'exigiran els interessos de demora des de la fi del termini voluntari, segons allò establert a l'article 26 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

SECCIÓ 7a. RECAPTACIÓ EN VIA DE CONSTRENYIMENT

Facultat d'utilitzar la via de constrenyiment

Article 28

L'Administració municipal o, si escau, l'Administració supramunicipal delegada, tindrà plena capacitat per utilitzar la via administrativa de constrenyiment per a la recaptació executiva dels deutes de Dret públic a favor dels ens locals, assumirà les prerrogatives establertes legalment per la Hisenda de l'Estat i actuarà de conformitat amb els procediments administratius corresponents.

Títols per a l'execució

Article 29

1. Tindran el caràcter de títols acreditatius del crèdit, als efectes de despatxar l'execució per la via administrativa de constrenyiment, les certificacions de descobert, individuals o col·lectives expedides pels òrgans d'Intervenció, i proposades pels òrgans de Recaptació.

2. Els esmentats títols contindran les dades que determina el Reglament general de recaptació i tindran la mateixa força executiva que la sentència judicial per a procedir contra els béns i drets dels deutors.

Providència de constrenyiment

Article 30

1. La providència de constrenyiment inicia l'execució contra el patrimoni del deutor en virtut dels títols a què es refereixen els articles anteriors.

2. L'òrgan competent per a dictar-la és la Tresoreria de l'ens que hagi assumit les facultats de recaptació.

3. La providència de constrenyiment es notificarà als interessats, d'acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació o les normes que el substitueixin o complementin.

Terminis d'ingrés en executiva

Article 31

1. Els terminis d'ingrés dels deutes resultants de les liquidacions sotmeses a la via de constrenyiment seran els següents:

   a) Les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mateix mes o l'immediat hàbil posterior.

   b) Les notificacions entre els dies 16 i últim de cada mes, fins el dia 5 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior.

Interessos de demora

Article 32

1. Les quantitats degudes en via executiva, produiran interessos de demora, una vegada notificat el deute, des del dia següent al venciment del deute en període voluntari fins a la data del seu ingrés.

2. La base sobre la qual s'aplicarà el tipus d'interès no inclourà el recàrrec de constrenyiment.

3. El tipus d'interès es fixarà d'acord amb allò establert a l'article 26 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

4. La liquidació dels interessos de demora es realitza en el moment del pagament del deute de constrenyiment i, com a norma general, es cobraran amb el principal.

5. Si el deutor es negués a satisfer els interessos de demora en el moment de pagar el principal, es practicaria liquidació, la qual hauria de ser notificada i amb indicació dels terminis de pagament.

6. En el cas d'execució de béns embargats o de garanties, es practicarà liquidació d'interessos en aplicar el líquid obtingut en la cancel·lació del deute, si aquella cancel·lació fos superior.

7. Si s'embargués diner en efectiu o en comptes, es podrà calcular i retenir els interessos en el moment de l'embargament, si el diner disponible fos superior al deute perseguit.

Resolució d'embargament

Article 33

Transcorregut el termini assenyalat a l'article 31è d'aquesta ordenança sense haver-se efectuat l'ingrés requerit, el recaptador municipal o l'ens supramunicipal delegat, dictarà resolució ordenant l'embargament de béns i drets en quantitat suficient, al seu judici, per a cobrir l'import del principal del deute i el recàrrec, interessos i costos que amb posterioritat al primitiu acte administratiu s'hagin causat o es causin.

Embargament de béns

Article 34

Per a l'execució de l'embargament de béns i drets dels deutors se seguirà l'ordre i el procediment que estableix el Reglament general de recaptació o, si escau, les normes que el substitueixin o complementin.

Alienació dels béns embargats

Article 35

1. Se seguirà el que disposa el vigent Reglament general de recaptació o les normes complementàries o substitutòries que s'estableixin.

2. Correspon al tresorer de l'ens que té assumides les facultats de recaptació autoritzar la subhasta de béns embargats.

Aixecament de l'embargament de béns

Article 36

1. Qualsevol moment abans de l'adjudicació dels béns, els deutors podran alliberar els béns embargats pagant la totalitat del deute, que inclourà el principal, el recàrrec, els interessos i els costos meritats fins al moment i els del procediment posterior.

2. Tanmateix, cobert l'import total del deute amb el producte de l'adjudicació de béns efectuada, si escau, s'aixecarà l'embargament dels altres béns no alienats i es procedirà a posar a disposició del deutor el sobrant que resulti al seu favor.

SECCIÓ 8a. CRÈDITS INCOBRABLES

Concepte i efectes

Article 37

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de recaptació per resultar fallits els obligats al pagament i altres responsables, si existeixen, o per resultar desconeguts en el domicili fiscal indicat si a més es justifica que no tenen cap bé.

2. La declaració de crèdit incobrable motivarà la baixa en els comptes del crèdit, sens perjudici de les accions que pugui exercir l'Ajuntament, de conformitat amb les normes que siguin d'aplicació.

Declaració de crèdit incobrable

Article 38

1. Partint dels criteris d'economia i eficàcia en la gestió de recaptació, es detalla la documentació que cal incorporar als expedients executius, per a la seva declaració d'incobrable, en funció de les quanties que s'indiquen:

   a) Per als expedients inferiors a 300,00€, exclosos els de CEM i d'IBI:

      - Notificació realitzada (en el seu defecte còpia del BOE on s'ha practicat).
      - Resolució d'embargament.
      - Diligències d'embargament en efectiu o de comptes corrents en entitats financeres. En cas de no disposar d'aquesta informació, actuacions que s'han dut a terme i que no han resultat positives i certificació de l'esmentada circumstància.
      - Diligències d'embargaments de sous i salaris: justificant de l'intent d'embargament donat el cas d'haver obtingut informació de la Tresoreria de la SS que el deutor figura com a receptor de rendes del treball.

   b) Per als expedients superiors a 300,00 € i en tot cas els que continguin deutes d'IBI i/o de CEM: (a part de la documentació assenyalada per als expedients inferiors a 300,00€):

- Informació sobre els béns del deutor, obtinguda de les bases de dades fiscals o, en el seu defecte, els organismes legals corresponents.
- Diligències d'embargaments realitzats dels anteriors béns, tant positives com negatives.
- Notificació de les anterior diligències.
- Valoració dels béns i acords de concurs o subhasta, si escau.
- Certificació del cap de la Dependència de Recaptació de no coneixement de més béns embargables del deutor i, si escau dels responsables solidaris.

c) Per als expedients executius referits únicament a deutes per sancions de circulació, que no sobrepassin els 100,00€ d'import nominal, i que tots els seus rebuts tinguin un any o més d'antiguitat:

- Notificació realitzada, o intent de notificació i publicació al BOE.
- Diligència d'embargament de béns.
- Diligències d'embargament de comptes corrents oberts en entitats financeres. En cas que els deutors no disposin de comptes oberts a la ciutat, certificació de l'esmentada circumstància.

d) Per a les sancions de circulació, el procés executiu de les quals s'hagi generat durant el quart exercici anterior al corrent (per a l'exercici 2025, les sancions generades en via executiva durant l'exercici 2021 i anteriors) i que es trobin pendents abans d'acabar l'any, es donaran de baixa del pressupost d'ingrés, i es farà doncs també la baixa de la comptabilitat de recaptació.

2. En deutes referits tant al punt a) com al punt b) anteriors, i que corresponguin a deutors els quals figurin donats d'alta en el padró d'Impost de circulació de vehicles de tracció mecànica, caldrà l'anotació d'embargament en els registres de la Prefectura de Trànsit.

Baixes per referència

Article 39

Declarat fallit un deutor, i no havent-hi altres obligats o responsables del deute, els crèdits contra aquest deutor, de venciment posterior a la declaració, es consideraran vençuts i seran donats de baixa per referència a l'esmentada declaració.

SECCIÓ 9a. FINALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONSTRENYIMENT

Finalització de l'expedient

Article 40

1. Quan en el procediment esmentat en via de constrenyiment resultin resolts els dèbits perseguits en el seu import total i els costos, es declararà finalitzat i restarà ultimat l'expedient.

2. Quan l'import obtingut sigui insuficient s'aplicarà de conformitat amb el que disposa el Reglament general de recaptació.

SECCIÓ 10a. DELEGACIÓ DE FUNCIONS

Criteris generals

Article 41

1. De conformitat amb el que disposen els articles 7 de la Llei reguladora de les hisendes locals (modificat per la Llei 50/98 de 30 de desembre) i 46 de la Llei d'organització comarcal de Catalunya,

l'Ajuntament podrà delegar en la Comarca llurs facultats tributàries de gestió, inspecció, recaptació i revisió, sens perjudici de les delegacions i altres fórmules de col·laboració que pot també establir amb altres administracions públiques.

2. Correspon al Ple adoptar l'acord de delegació, que n'haurà de fixar l'abast i el contingut.

3. Acceptada la delegació per part de l'ens supramunicipal delegat, es farà pública mitjançant edictes publicats en el BOP i en el DOG, per a general coneixement.

4. Per a l'exercici de les facultats delegades caldrà ajustar-se als procediments, tràmits i mesures en general, jurídiques o tècniques, relatives a la gestió tributària que estableix la Llei reguladora de les hisendes locals i ,supletòriament, la Llei general tributària, l'ordenança general de gestió, d'inspecció i de recaptació de l'ens delegat i, si escau, aquesta ordenança, a més de les normes reglamentàries que siguin d'aplicació.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 1.4

1.4 CEM. CONTRIBUCIONS ESPECIALS.

CAPÍTOL I - FONAMENT LEGAL

Fonament i naturalesa

Article 1

Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106 en relació amb el 4.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6.1 i 8.1 a) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; 15 i següents del RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar el règim jurídic general aplicable a les Contribucions Especials, en aquest municipi, previst en els articles 28 al 37 inclosos, del RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

CAPÍTOL II- FET IMPOSABLE

Fet imposable

Article 2

1. El fet imposable de les Contribucions Especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o l'ampliació de serveis públics de caràcter municipal per aquest Ajuntament.

2. Les Contribucions Especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o l'ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que unes i altres siguin utilitzades efectivament pels subjectes passius.

Consideració d'obres i serveis

Article 3

1. Als efectes d'allò que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

   a) Els que dintre l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per atendre els fins que li són atribuïts. S'exclouen les obres realitzades a títol de propietari dels seus béns patrimonials.

   b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per haver estat atribuïts o delegats per altres entitats públiques, i també aquells la titularitat dels quals, conforme a la Llei, hagués assumit.

   c) Els que es realitzin o estableixin altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

2. Les obres i serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals, encara que siguin realitzades o establertes per:

   a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils, quan l'únic titular del seu capital social sigui aquest Ajuntament.

b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.

c) Associacions de contribuents.

3. Les Contribucions Especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació dels serveis per raó de les quals haguessin estat establertes i exigides.

Obres i serveis determinats del fet imposable

Article 4

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de les Contribucions especials, sempre que es donin les circumstàncies confirmadores del fet imposable establertes a l'article 2n de la present Ordenança, entre d'altres i a títol merament orientatiu i no limitatiu:

Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.

Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram i desguàs d'aigües residuals.

Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.

Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i les places ja obertes i pavimentades, i també la modificació de les rasants.

Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.

Per l'establiment i l'ampliació del servei d'extinció d'incendis.

Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per al regatge de finques.

Per a la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastament.

Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.

Per la plantació d'arbrat en carrers i places, i també per la construcció i l'ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per un determinat barri, zona o sector.

Per desmuntar, aplanar i construir murs de contenció.

Per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contra avingudes i inundacions, i també la regulació i desviació de cursos d'aigües.

Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, i també perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.

Per a la realització o establiment o ampliació de qualsevol altres obres o serveis municipals.

CAPÍTOL III - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Exempcions i bonificacions

Article 5

1. No es reconeixeran en matèria de Contribucions Especials altres beneficis fiscals que els que vinguin establerts per disposicions amb caire de Llei posterior al RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals o per tractats o convenis internacionals.

2. Els qui, en els casos a què es refereix l'apartat anterior, es considerin amb dret a un benefici fiscal ho faran constar així davant l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte en què considerin emparat el seu dret.

3. Quan es reconeguin beneficis fiscals en les Contribucions Especials, les quotes que haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, si escau, l'import de les bonificacions, no podran ser objecte de distribució entre la resta dels subjectes passius.

CAPÍTOL IV - SUBJECTES PASSIUS

Consideració de subjectes passius

Article 6

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les Contribucions Especials les persones físiques i jurídiques i també les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals que originen l'obligació de contribuir.

2. Als efectes d'allò que disposa l'apartat anterior, es consideraran persones especialment beneficiades:

   a) A les Contribucions Especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.

   b) A les Contribucions Especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o les seves entitats titulars.

   c) A les Contribucions Especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en aquesta branca, al terme municipal.

   d) A les Contribucions Especials per a construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Contribuents

Article 7

1. Sens perjudici d'allò que disposa l'apartat 3 de l'article 11 d'aquesta ordenança, les Contribucions Especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin al Registre de la Propietat, com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la Matrícula de l'Impost sobre activitats econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació del servei.

2. En els casos de règim de propietat horitzontal, l'Ajuntament girarà una liquidació individualitzada a cada una de les entitats de la comunitat d'acord al seu coeficient de participació.
   Únicament es girarà un sol rebut a nom de la comunitat de propietaris quan tots i cada un dels copropietaris de la comunitat ho sol·licitin.

CAPÍTOL V - BASE IMPOSABLE

Base imposable

Article 8

1. La base imposable de les Contribucions Especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2. El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:

   a) El cost real dels treballs parcials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.

   b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.

   c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, excepte que es tractés de béns d'ús públic, de terrenys, cedits gratuïtament i obligatòriament al Municipi, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'art. 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.

   d) Les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, i també les que s'hagin d'abonar als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.

   e) L'interès del capital invertit a les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d'acudir al crèdit per finançar la porció no coberta per Contribucions Especials o la cobertura d'aquestes en cas de fraccionament general, durant l'execució de l'obra.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost fos major o menor que el previst, es prendria el cost real a efectes del càlcul de les quotes definitives corresponents.

4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c. d'aquesta ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b. del mateix article, la base imposable de les Contribucions Especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantitat resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que s'obtinguin de l'Estat, Generalitat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada.

6. Donat cas que la persona o entitat que tingui la condició de subjecte passiu de les Contribucions Especials atorgués una subvenció o auxili econòmic per a la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals, l'import de tal subvenció o auxili es destinaria primerament, a compensar la seva quota, i l'excés, si n'hi hagués, s'aplicaria a reduir, a prorrata, la quota de la resta dels subjectes passius.

Determinació de la base imposable

Article 9

La Corporació determinarà en l'acord d'ordenació concret el percentatge del cost de l'obra o servei a repartir entre els afectats, sense perjudici del que resulti de la liquidació definitiva de l'obra, que constituirà en cada cas la base imposable de la Contribució Especial de què es tracti, sempre amb el límit màxim del 90% a

què es refereix l'article anterior. Aquest percentatge serà fixat per l'Ajuntament, i ponderarà els interessos públics i privats que concorrin a l'obra o servei de què es tracti.

CAPÍTOL VI - QUOTA TRIBUTÀRIA

Bases de repartiment

Article 10

1. La base imposable de les Contribucions Especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les següents regles:

   a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o separada, a través de qualsevol funció matemàtica, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre béns immobles.

   b) Si es tracta de l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les seves primes recaptades, l'excés es traslladaria als exercicis successius fins la seva total amortització.

   c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 6-d) d'aquesta ordenança, l'import total de les Contribucions Especials serà distribuït entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les partint de l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

Altres bases de repartiment

Article 11

1. Tota l'àrea de realització de les obres o d'instal·lació o ampliació del servei segons delimitació establerta a l'acord d'imposició intervindrà de manera homogènia amb vista al còmput de mòduls tributaris, i no es tindrà en compte per tant el diferent cost o grau de benefici o utilitat que poguessin tenir els diferents trams integrants de l'obra, a menys que el mateix acord d'imposició ja hagués qualificat a tots o alguns d'ells com a zona amb un grau de benefici diferenciat i per tant objecte d'un tractament individualitzat a tots els efectes.

2. Donat cas que l'import total de les Contribucions Especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendria per finques amb façana a la via pública no només les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats, fos quina fos la seva situació respecte de la via pública que delimités aquella illa i fos objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana s'amidarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, els patis oberts, les zones de jardí o els espais lliures.

3. Quan sigui presumible per una finca o conjunt de finques, afectades per una contribució especial, un benefici inferior o superior al de la resta de les parcel·les beneficiades per l'obra o servei, l'Ajuntament en l'acord d'ordenació podrà quantificar aquest benefici, assenyalant el corresponent coeficient reductor o multiplicador. Caldrà en tot cas que s'adjunti a l'expedient l'informe tècnic justificatiu.

CAPÍTOL VII - MERITAMENT

Meritament

Article 12

1. Les Contribucions Especials es meritaran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, el meritament es produiria per cada un dels subjectes passius des que s'haguessin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sens perjudici d'allò que disposa l'apartat anterior, un cop aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per endavant el pagament de les Contribucions Especials en funció de l'import del cost previst per l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat si no han estat fetes les obres per a les quals es va exigir la corresponent bestreta.

3. El moment del meritament de les Contribucions Especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament de conformitat amb allò que disposa l'article 5 d'aquesta ordenança, encara que a l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que el mateix subjecte hagi pagat les quotes de conformitat amb allò que disposa l'apartat 2 d'aquest article. Quan a la persona que figuri com a subjecte passiu a l'acord concret d'ordenació li hagi estat notificat així, i transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement del meritament, estarà obligada a donar compte a l'Administració municipal de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta transmissió, i , si no ho fes, aquesta Administració podria dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en tal expedient.

4. Un cop finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i s'efectuaran les liquidacions que procedeixin compensant com a lliurament a compte els pagaments anticipats que s'haguessin efectuat. Aquest assenyalament definitiu serà realitzat pels òrgans competents de l'Ajuntament, i s'ajustaran a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per l'obra o servei de què es tracti.

5. Si els pagaments anticipats haguessin estat efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data del meritament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspon, l'Ajuntament practicaria d'ofici la pertinent devolució.

CAPÍTOL VIII - FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS

Fraccionament i ajornament de les quotes

Article 13

1. Un cop determinada la quota que s'ha de satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, i s'ha de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, aval bancari o una altra garantia suficient a satisfacció de la Corporació.

2. La concessió del fraccionament o l'ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total del deute tributari que li correspongui.

3. La falta de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de certificació de descobert per la part pendent del pagament, els recàrrecs i els interessos corresponents.

4. En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament i també dels interessos vençuts. Aleshores es podrà cancel·lar la garantia constituïda.

CAPÍTOL IX - IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ

Imposició

Article 14

1. L'exacció de les Contribucions Especials necessitarà la prèvia adopció per l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

2. En l'acord d'imposició és justificarà que les obres o l'establiment o ampliació del servei de què es tracti beneficiïn especialment a determinades persones físiques o jurídiques i a les Entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT.

3. En l'acord es justificarà raonadament el percentatge de repartiment, mitjançant l'adequada ponderació entre el benefici especial i particular i el benefici o utilitat general, que sempre ha d'existir, al menys en un 10 %.

Ordenació

Article 15

1. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o l'ampliació d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant Contribucions Especials no es podrà executar fins que se n'hagi aprovat l'ordenació concreta.

2. L'acord d'ordenació serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiats i els criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret es remetrà en la resta de qüestions a aquesta ordenança de contribucions especials.

3. L'acord d'ordenació es tramitarà conjuntament amb l'acord d'imposició.

4. L'acord d'ordenació ha de contenir:

   a) El cost de realització de les obres o de l'establiment o ampliació dels serveis, amb el detall necessari per al seu correcte coneixement i aplicació del percentatge establert per a les corresponents Contribucions Especials. El cost total pressupostat té caràcter de mera previsió, a l'espera del final de l'obra en la que s'agafarà el cost real, sigui major o menor.

   b) La base imposable (quantitat a repartir entre els beneficiaris). Per determinar la base imposable es restaran del cost total les subvencions rebudes per l'Entitat Local i a la diferència s'aplicarà el percentatge fixat a l'acord d'imposició que mai superarà el 90%.

   c) Criteris de repartiment.

   d) Relació de subjectes passius de la Contribució Especial amb les seves quotes singulars.

5. L'acord d'imposició i ordenació s'exposarà al públic durant 30 dies per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i la documentació i presentar les reclamacions que es considerin convenients.

6. Un cop transcorregut el termini de 30 dies hàbils, l'Ajuntament adoptarà l'acord d'imposició i ordenació definitius, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat. En el cas que no se n'haguessin presentat s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins aleshores provisional, sense necessitat d'acord de ple.
   En tot cas l'acord definitiu, o en el seu cas el provisional elevat automàticament a aquesta categoria i el text íntegre de l'acord haurà de ser publicat al BOP de la província de Girona, sense que entrin en vigor fins que no s'hagi fet aquesta publicació.

7. Seguidament i com a requisit per a l'execució es procedirà a la notificació individual de les quotes individualitzades. La notificació oferirà a l'interessat la possibilitat de presentar el recurs de reposició regulat a l'article 14.2 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, que podrà formular-se tal com disposa l'article 34.4 del mateix RDL sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

8. Només un cop feta l'aprovació i publicació dels acords definitius o provisionals elevats automàticament a definitius d'imposició i ordenació de Contribucions Especials i practicada la notificació individualitzada es poden iniciar les obres.

Col·laboració amb altres ens locals

Article 16

1. Quan l'Ajuntament col·labori amb d'altres entitats locals en la realització o l'establiment o l'ampliació de serveis i sempre que s'imposin Contribucions Especials, s'observaran les següents regles:

   a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives pel que fa als acords d'imposició i ordenació concrets.

   b) La gestió i recaptació de les CEM es farà per l'entitat encarregada de la realització de les obres o de l'establiment o ampliació dels serveis, sens perjudici d'allò que disposa la lletra a) anterior.

2. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una d'aquestes entitats, quedaria sense efecte l'actuació comuna, i adoptarien separadament cadascuna d'elles les decisions que procedissin.

Delegació d'atribucions

Article 17

Posat cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant Contribucions Especials, les facultats d'imposició i ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la mateixa delegació, sens perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL X - COL·LABORACIÓ CIUTADANA

Col·laboració ciutadana

Article 18

1. Els propietaris o els titulars afectats es podran constituir en Associació Administrativa de Contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis, i es comprometran a sufragar la part que correspongui aportar a l'Ajuntament, a més de la que els pertoqui, quan la situació financera municipal no permeti destinar-hi recursos. També es podran celebrar convenis amb associacions de contribuents o amb contribuents aïllats, en virtut que els particulars avancin el total import de l'obra i l'Ajuntament reconegui l'aportació que ha d'abonar en exercicis posteriors.

2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació de serveis promoguts per l'Ajuntament es podran constituir en Associacions Administratives de Contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les Contribucions Especials.

3. Per a la constitució de les Associacions Administratives de Contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord s'haurà de prendre per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer. En aquest cas els acords seran obligatoris per a tots els contribuents.

CAPÍTOL XI - RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ

Recaptació

Article 19

Per a la recaptació de les Contribucions Especials es procedirà segons el que estableixen les Ordenances generals de gestió i recaptació, RGR i disposicions complementàries.

Infraccions i sancions

Article 20

1. En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seva qualificació, i també les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a les Ordenances generals de gestió i inspecció.

2. La imposició de sancions no suspendrà, en cap cas, la liquidació i el cobrament de les quotes liquidades no prescrites.

CAPÍTOL XII - DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA. VIGÈNCIA

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ajuntament d'Olot

2 - IMPOSTOS

Ordenança Fiscal 2.1

2.1- IMPOSTOS OBLIGATORIS

2.1.1 IBI. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Fonament i naturalesa

Article 1

Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions dels articles 106, 107 i 108 en relació al 4.1 a) i b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6.1 i 8.1 a) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; 15 a 19 del RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi a l'Impost sobre béns immobles, previst en els articles del 60 al 77 del RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Fet imposable

Article 2

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics, urbans i de característiques especials:

   a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics a què es trobin afectes.
   b) D'un dret real de superfície.
   c) D'un dret real d'usdefruit.
   d) Del dret de propietat.

   La realització del fet imposable que correspongui entre els definits en la relació precedent, d'acord a l'ordre establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats apuntades.

2. Als efectes d'aquest impost la consideració de bé immoble com a rústic o urbà, serà la definida a l'article 7 del RD Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.

No subjecció

Article 3

No estan subjectes a aquest impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.

b) Els següents bens immobles propietat dels municipis en que estiguin emplaçats:

- Els de domini públic afectes a ús públic.
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, llevat quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

- Els béns patrimonials, llevat igualment dels cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Subjectes Passius

Article 4

a) Són subjectes passius de l'impost a títol de contribuent, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que siguin titulars del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

b) Seran responsables els subjectes que determinen els articles 41 a 43 de la Llei General Tributària.

c) En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL). Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com a successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI de l'últim any.

d) A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

e) Els supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix fet determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'Administració Tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l' article 35.6 de la Llei General Tributària. L'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels implicats.

Exempcions i bonificacions

Article 5

a) <u>Exempcions</u>

1. Estaran exempts els béns detallats a l'article 62 del RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sempre que reuneixin les condicions que s'hi especifiquen o que s'estableixin a les seves disposicions complementàries.

2. També estaran exempts els béns titularitat d'entitats que gaudeixen d'exempció d'acord a la normativa vigent sobre fundacions i entitats sense ànim de lucre.

b) <u>Bonificacions</u>

D'acord amb el que possibiliten els articles 73 i 74 del RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals s'estableixen les següents bonificacions:

a) Bonificació del 95% de la quota íntegra de l'Impost a tots els immobles en els que es desenvolupi una activitat de caràcter marcadament social sempre que l'Ajuntament sigui copropietari o participi de la societat propietària de l'immoble.
b) Bonificació del 95% de la quota íntegra de l'Impost a tots els immobles dedicats a lloguer social, propietat d'una administració pública, sempre que sobre ells hi hagi subscrit un encàrrec de gestió amb l'Ajuntament d'Olot.
c) Bonificació del 75% en la quota íntegra de l'impost, sempre que es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, dels immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des de l'inici del període impositiu següent en aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest període es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva i sense que en cap cas es pugui excedir de tres períodes impositius.

d) Bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, als habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables d'acord a la normativa autonòmica. Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat, podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament dels tres períodes impositius de la seva duració i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent en aquell en què es sol·liciti.

e) Bonificació de la quota íntegra de les finques a nom de subjectes passius que acreditin la condició de titulars de família nombrosa i pels quals l'habitatge constitueixi la residència habitual del conjunt de la família. Aquesta bonificació anirà vinculada amb el valor cadastral de l'habitatge d'acord a la taula següent:

Fins a 30.000,00.....	75%
Des de 30.000,01 fins a 50.000,00.	60%
Des de 50.000,01 fins a 75.000,00.	50%
Des de 75.000,01 fins a 100.000,00	40%
Des de 100.000,01 a 200.000,00....	25%
Més de 200.000,01.....	0%

La primera vegada que es demani la bonificació cal acreditar la condició de titular de família nombrosa. Aquesta regeix a partir de l'exercici següent al de la seva concessió i no cal sol·licitar-la novament per a exercicis futurs mentre es mantinguin les condicions, i així es reculli a les successives OOFF.

f) Bonificació del 20% de la quota íntegra de l' impost, durant els tres períodes impositius següents al darrer període impositiu que s' ha gaudit de la bonificació del 50% obligatòria per a les vivendes de protecció oficial.

g) Bonificació del 50% de la quota íntegra de l'Impost a tots els propietaris de finques rústiques on hi hagi construccions catalogades pel cadastre com a indispensables per al desenvolupament d'explotacions agrícoles, ramaderes o forestals.

h) Bonificació del 95% de la quota íntegra de l'Impost per als immobles dedicats al lloguer social, propietat d'una persona física o entitat jurídica, sempre que aquests estiguin incorporats a la Borsa d'habitatges de la Xarxa de mediació per al lloguer social de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament d'Olot, o sobre aquells en què hi hagi subscrit un encàrrec de gestió amb l'Ajuntament d'Olot.

- En el supòsit de concurrència de més d'una bonificació, només s'aplicarà la més alta de totes.

Base imposable i base liquidable

Article 6

a) <u>Base imposable</u>

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

2. El valor cadastral dels béns immobles es fixarà seguint els criteris i procediments establerts a la Llei del cadastre immobiliari. Aquest valor podrà ser objecte de revisió, modificació o actualització en els supòsits previstos a l'esmentada Llei.

3. La determinació de la base imposable és competència de la Direcció General del Cadastre i es pot recorre davant el Tribunal economicoadministratiu competent. La interposició de recurs no suspèn l'execució de l'acte, llevat que excepcionalment sigui acordada per tribunal competent, sempre a sol·licitud de l'interessat i justificats els efectes de difícil reparació de l'acte.

b) <u>Base liquidable</u>

1. Els valors cadastrals podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Direcció general del cadastre i es podrà recorre davant el Tribunal economicoadministratiu regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies o inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable es podrà notificar conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

Tipus de gravamen

Article 7

1. Els tipus de gravamen aplicables en aquest municipi seran:

   a) Pels béns de naturalesa urbana el..... **1,0152** per 100.
   b) Pels béns de naturalesa rústica el ..... **0,8359** per 100.

Quota íntegra i quota líquida

Article 8

a) <u>Quota íntegra</u>

La quota íntegra serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen que correspongui segons la naturalesa del bé.

b) <u>Quota líquida</u>

La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en aquesta ordenança.

Meritació

Article 9

L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

Període impositiu

Article 10

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural.

2. Les variacions de tipus físic, econòmic o jurídic que es produeixin en els béns gravats tindran efectivitat en el període impositiu següent a aquell en el qual tinguin lloc.

Liquidació, recaptació i inspecció

Article 11

1. La formació i el manteniment del Cadastre immobiliari i la difusió de la informació cadastral és competència exclusiva de l'Estat. Aquestes funcions comprenen, entre d'altres, la valoració, la inspecció i l'elaboració i gestió de la cartografia cadastral i s'exerciran per la Direcció general del cadastre, directament o a través de les fórmules de col·laboració que s'estableixin amb les diferents administracions, entitats i corporacions públiques.

2. El padró cadastral serà format per la Direcció general del cadastre i s'enviarà a l'ajuntament abans del dia 01 de març. Les dades contingudes en el padró cadastral figuraran a les llistes de cobrament, documents d'ingrés i justificants d'haver liquidat l'impost sobre béns immobles.

3. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària són competència exclusiva de l'ajuntament i comprenen les següents funcions:

   a) Reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions.
   b) Generació de liquidacions.
   c) Gestió de cobrament en període voluntari i executiu.
   d) Emissió de documents de cobrament.
   e) Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
   f) Resolució dels recursos interposats contra la gestió tributària.
   g) Assistència i informació al contribuent.

Impugnació dels actes de gestió de l'import

Article 12

1. Els actes dictats pel Cadastre, objecte de notificació, podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadmininistratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que l'execució pot causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons cobradors corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable fixats per l'ajuntament, d'acord amb allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta ordenança, es poden interposar recursos de reposició.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

   No obstant, en casos excepcionals, l'ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense la prestació de garantia, cas que el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar-la, o bé demostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu del recurs es refereix a errades en la fixació del valor cadastral, imputables al Cadastre, tal com disposa l'art. 224 de la LGT, no es suspendrà el cobrament de la liquidació impugnada; sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal, i aquesta afecti a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent

Article 13

1.- Els béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent quedaran subjectes a un recàrrec del fins el 150% de la quota líquida de l'impost.
A aquests efectes, tindrà la consideració de bé immoble d'ús residencial desocupat, aquell que a 31 de desembre estigui desocupat, i hagi mantingut aquesta situació de forma permanent, sense causa justificada, com a mínim en els darrers dos anys.
Aquest recàrrec s'exigirà als subjectes passius d'aquest tribut, merita a 31 de desembre i es liquidarà anualment, una vegada constatada la desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu pel qual aquest es declari.

De conformitat amb el que disposa l'article 72.4 de la Llei reguladora d'hisendes locals, té la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, conforme als requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi l'ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys s'iniciarà a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari, usufructuari o titular del dret de superfície per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació. Cal que durant aquests dos anys el subjecte passiu hagi estat titular de l'habitatge de manera continuada.
En el cas dels habitatges de nova construcció, s'entén que hi ha disponibilitat perquè l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar de la data del certificat final d'obra.
És causa d'interrupció del còmput dels dos anys l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

El còmput del termini de dos anys, s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

2.- Indicis que presumeixen la desocupació del bé immoble.

L'ajuntament mitjançant les seves bases de dades tributàries i el padró municipal presumirà la desocupació del bé immoble d'ús residencial quan concorrin, a la data de meritació del recàrrec de l'impost, algun d'aquest supòsits:

a. No existeixi cap persona empadronada de forma permanent i per un termini de més de 2 anys en l'habitatge

b. No estar l'habitatge donat d'alta a la xarxa de subministrament d'aigua excepte que es disposi de pou propi

c. No disposar l'habitatge de comptador d'aigua o aquest estigui donat de baixa del servei o el consum d'aigua derivat de les lectures del comptador durant els dos darrers anys hagi estat inexistent (0-5 m3/any).

No obstant l'anterior, s'entendrà presumptament, que hi ha ocupació en els següents casos:
a. Els habitatges posats a disposició de programes socials d'habitatge, convinguts amb les administracions públiques, per a destinar-los a programes de lloguer social d'habitatge.

b. Afecte a activitats professionals o comercials de forma continuada i l'ajuntament en tingui constància mitjançant l'obtenció de la llicència o la comunicació realitzada davant de l'ajuntament del titular de l'activitat.

c. Els habitatges arrendats si l'Ajuntament té constància d'aquest.

d. Finques afectades per un expedient de declaració de ruïna o altres circumstàncies que el faci inhabitable.

3.- Als efectes d'aquest recàrrec, s'entendrà justificada la desocupació en els supòsits que concorrin algunes de les circumstàncies següents:

a) El trasllat temporal per raons laborals o de formació.
b) El canvi de domicili per situació de dependència o raons de salut o emergència social.
c) Immobles destinats a usos d'habitatge de segona residència amb un màxim de quatre anys de desocupació continuada.
d) Immobles subjectes a actuacions d'obra o rehabilitació, o altres circumstàncies que impossibilitin la seva ocupació efectiva.
e) Que l'habitatge estigui sent objecte d'un litigi o causa pendent de resolució judicial o administrativa que n'impedeixi l'ús i disposició.
f) Que es tracti d'immobles els titulars dels quals, en condicions de mercat, ofereixin en venda, amb un màxim d'un any en aquesta situació, o per llogar, amb un màxim de sis mesos en aquesta situació.

4.- Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament, igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquesta qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment per part de l'ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

a. El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.

b. En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.

c. En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.

d. La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.

e. Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

5.- El recàrrec consistirà en l'aplicació d'un percentatge sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'ús residencial declarat desocupat permanentment:

a) Un 50% el primer exercici que l'immoble consti al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent

b) Un 50% el segon exercici que l'immoble consti al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent
c) Un 100% el tercer exercici i successius que l'immoble consti al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent

Quan els subjectes passius siguin titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el terme municipal d'Olot, els percentatges anteriors augmentaran en un 50% addicional.

Infraccions i sancions

Article 14

Es procedirà segons el que preveu la Llei general tributària, les normes que regeixen, complementen i desenvolupen el present impost i l'ordenança general de gestió, recaptació i inspecció tributària.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

AJUDES ECONÒMIQUES

2.1.1 IBI. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

1.-Es dona una ajuda econòmica equivalent al 100% de la quota íntegra dels solars objecte d'imposició, que d'acord amb l'ajuntament siguin cedits temporalment per utilització pública. Caldrà petició raonada de l'interessat i acord de l'ajuntament.

2.- Es dona una ajuda econòmica equivalent al 100% de la quota íntegra dels habitatges objecte d'imposició, que d'acord amb l'Ajuntament siguin cedits temporalment durant el termini mínim d'un any per a utilització pública.

3.- Es dona una ajuda econòmica equivalent a un percentatge de la quota líquida de l'IBI amb un màxim del 5%, als immobles dedicats a lloguer social, propietat d'una entitat privada o un particular, sempre que sobre ells hi hagi subscrit un encàrrec de gestió amb l'Ajuntament d'Olot.
L'import de l'ajuda s'aplicarà directament com a condonació parcial de l'Impost de l'IBI dels immobles afectats.

La Junta de Govern Local aprovarà durant el 2025 les bases per a la sol·licitud de l'ajuda econòmica per a l'esmentat exercici. En les esmentades bases quedarà definit el concepte de "comerç de caràcter emblemàtic".

Ordenança Fiscal 2.1.2

2.1.2 IAE. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Fonament legal

Article 1

Atenent a l'article 106 en relació amb el punt 4.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i els articles 6.1 i 8.1 a de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, amb el procediment previst en els articles 15 al 19 d'acord amb els articles 78 al 91 del RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de les normes que la desenvolupen, en especial la Llei 6/91 d'11 de març, la Llei 18/91 de 6 de juny, el RD 1175/90 de 28 de setembre, la Llei 22/93 de 29 de desembre i RD 243/95 de 17 de febrer, es regula l'aplicació de l'Impost sobre activitats econòmiques al terme municipal d'Olot.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable de l'impost el simple exercici en el terme municipal d'activitats empresarials, professionals o artístiques, es realitzin o no en un determinat local, i tant si es troben com no especificades en les tarifes de l'impost.

El fet imposable es produeix amb independència que :

- l'exercici de l'activitat persegueixi o no ànim de lucre.
- l'exercici de l'activitat proporcioni o no beneficis.

S'entendrà per activitat econòmica qualsevol activitat minera, comercial, industrial, de serveis, ramadera independent, estigui o no especificada a les tarifes.

L'exercici de l'activitat gravada es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret i en particular per allò establert a l'article 3 del Codi de comerç.

No subjecció

Article 3

No estaran subjectes a l'impost les següents activitats:

a) L'alteració de béns integrants de l'actiu fix de les empreses que figurin degudament inventariats a l'immobilitzat, amb més de dos anys d'antelació a la data de la transmissió.

b) Venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagi utilitzat durant almenys dos anys.

c) Venda de productes rebuts en pagament de treballs personals o de serveis professionals.

d) Exposició d'articles amb finalitat exclusiva de decoració dels establiments.

e) La realització d'un sol acte o operació aïllada de venda al detall.

f) La utilització de mitjans de transport propis i la reparació en tallers propis, sempre que no suposi la prestació de serveis a tercers.

Subjectes passius i responsables

Article 4

Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l' article 35.4 de la Llei General Tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Seran responsables els subjectes que determinen els articles 41 a 43 de la Llei General Tributària.

Exempcions

Article 5

Estan exempts de l'impost:

a) L' Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l' Estat i les Entitats de Dret públic d' anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

b) Els subjectes passius que inicïin l' exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els seus dos primers períodes impositius. No es considerarà que s' ha produït l' inici de l' exercici d' una activitat en els següents supòsits:

1. Quan l' activitat s' hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat. A aquests efectes s' entendrà que les activitats econòmiques s` han exercit anteriorment sota una altra titularitat en els supòsits següents:

- En les operacions de fusió, escissió o aportació de branques d' activitat.
- En la transformació de societats.
- Quan s' hagi produït un canvi en la personalitat jurídico-tributària del titular d' una activitat, si l' anterior manté una posició de control sobre la nova entitat o sobre el patrimoni afecte a l' activitat.
- Quan els membres d' una entitat de l' article 35.4 de la LGT que vagi a continuar l' exercici d' una activitat preexistent siguin, majoritàriament, les mateixos que formaven part de l' entitat que venia exercint aquesta activitat, o entre els aquests i els primers existeixen vincles familiars per línia directa o col·lateral fins el segon grau inclusiu.

2. Quan es tracti de subjectes passius per l' impost que ja vinguessin realitzant activitats empresarials subjectes a aquest, en els següents casos:

- Quan l' alta sigui deguda a canvis normatius a la regulació de l' impost.
- Quan l' alta sigui conseqüència d' una reclassificació de l' activitat que es venia exercint.
- Quan l' alta suposi l' ampliació o reducció de l' objecte material de l' activitat que es venia realitzant.
- Quan l' alta sigui conseqüència de l' obertura d' un nou local per a la realització de l' activitat per la que es venia tributant.

c) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques, siguin o no residents en territori espanyol.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre Societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.
- Pel que fa als contribuents per l'Impost sobre la Renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.
- Als efectes d'aplicació d'aquesta exempció es tindran en compte les regles:

  1.- L'import net de la xifra de negocis es determinarà d'acord amb lo previst a l'apartat 2 de l'article 35 del Codi de Comerç.
  2.- L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre Societats o dels contribuents per l'Impost sobre la Renda de no residents, el del període impositiu en el que el termini de presentació de declaracions per aquests tributs hagués finalitzat l'any anterior al del meritament d'aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de meritament d'aquest impost. Si aquest període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'elevarà a l'any.
  3.- Per el càlcul de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides per ell.
  No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats per concórrer alguna de les circumstàncies considerades a l'apartat 1 de l'article 42 del Codi del Comerç com a determinants de l'existència de control, amb independència de l'obligació de consolidació comptable, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats pertanyents a aquest grup.
  A efectes de lo disposat en el paràgraf anterior, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de Comerç són els recollits en la secció 1a. del Capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovats per Real Decret 1159/2010, de 17 de setembre.
  4.- En el supòsit de contribuents per l'Impost sobre la Renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades a la Llei 30/95, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.

e) Per activitats d'investigació i ensenyament realitzades per:

- Organismes públics d'investigació.
- Els establiments d'ensenyament oficial sufragats íntegrament amb fons de l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals.
- Els establiments d'ensenyament oficial sufragats íntegrament per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública.
- Els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, encara que no tinguin ànim de lucre, estiguessin en règim de concert educatiu, fins i tot si facilitessin als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els serveis de mitja pensió o internat.

L'exempció es mantindrà encara que, per excepció, es venguin en el mateix establiment els productes dels tallers propis, sempre que l'import, sense utilitat per cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

f) Per activitats relacionades amb les persones amb discapacitat, psíquics i sensorials realitzades per:

- Associacions i fundacions de persones amb discapacitat, psíquiques i sensorials, sense ànim de lucre, de caràcter pedagògic, científic, assistencial o de treball, amb finalitat d'ensenyament, educació, rehabilitació o tutela dels discapacitats.

L'exempció es mantindrà encara que els productes dels tallers es venguin, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

g) La Creu Roja Espanyola

h) Els subjectes passius exempts en virtut de tractats o convenis internacionals

i) A l' empar del previst a l' article 15-2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades a l' article 7 d' aquesta Llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l' article 3 d' aquesta mateixa Llei:

- Les fundacions.
- Les associacions declarades d' utilitat pública.
- Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de Cooperació Internacional per al Desenvolupament, sempre que tinguin alguna de les formes jurídiques a què es refereixen els paràgrafs anteriors.
- Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites al Registre de Fundacions.
- Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d' àmbit autonòmic integrades en aquelles, el Comitè Olímpic Espanyol i el Comitè Paralímpic Espanyol.
- Les federacions i associacions de les entitats sense fins lucratius a què es refereixen els paràgrafs anteriors.

Els subjectes passius a què es refereixen les lletres a), d) g) i h) de l' apartat anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta a la matrícula de l' impost.

Les exempcions previstes a les lletres b), e) i f) d' aquest article tindran caràcter rogat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

L'aplicació de l'exempció prevista a la lletra i) estarà condicionada a què l'entitat comuniqui a l'Ajuntament que s' ha acollit al règim especial i al compliment dels requisits establerts a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.

Bonificacions i reduccions

Article 6

1. Les Cooperatives, les seves Unions, Federacions i Confederacions, així com les Societats Agràries de Transformació gaudiran de la bonificació del 95% de la quota que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre Règim Fiscal de Cooperatives.

2. Els que iniciïn l' exercici de qualsevol activitat professional classificada a la secció segona de les tarifes de l' impost gaudiran d' una bonificació del 50% de la quota corresponent durant els cinc anys de l' activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d' aquesta. El període d' aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts 5 anys des de la finalització de l' exempció prevista a la lletra B) de l' apartat 1 de l' article anterior.

3.
a) De conformitat amb el que estableix l'article 88-2-a) del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els que iniciïn l' exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota mínima municipal, gaudiran durant els 5 anys d' activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d' aquesta de la bonificació que es detalla:

- 1r any bonificació del 50%.

- 2n any bonificació del 40%.
- 3r any bonificació del 30%.
- 4t any bonificació del 20%.
- 5è any bonificació del 10%.

No es considerarà que s'ha produït l'inici d'una activitat, en els supòsits regulats a l'article anterior 5-b).

b) No obstant això quan l'activitat empresarial iniciada estigui ubicada a l'Àrea del barri vell/barri de Sant Miquel/carrer de Sant Ferriol d'Olot aquestes bonificacions es substituiran per les següents:

- 1r any bonificació del 95%.
- 2n any bonificació del 60%.
- 3r any bonificació del 30%.
- 4t any bonificació del 20%.
- 5è any bonificació del 10%.

En cap cas però s'aplicaran aquests nous percentatges en el supòsit que l'activitat iniciada sigui una de les següents: grans superfícies, benzineres i entitats financeres o asseguradores.

4. Gaudiran d'una bonificació del 25% aquells subjectes passius que introdueixin en l'exercici de la seva activitat la utilització de forma significativa de l'energia solar i/o altres energies renovables. L'avaluació es portarà a terme pels tècnics municipals i l'efecte serà per els dos anys següents a partir de l'exercici de la data d'acabament de les obres d'instal·lació del nou sistema energètic.

Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions

Article 7

1. Les bonificacions regulades a l' article 6 apartats 1 i 2 , s'aplicaran de forma automàtica per l'Ajuntament.

2. Les sol·licituds per al reconeixement de bonificacions regulades a l'article 6, apartats 3 i 4 es presentaran a l'Ajuntament dins dels primers dos mesos de l' exercici en què siguin d' aplicació, acompanyades de la documentació acreditativa del compliment dels requisits exigits.

3. En el supòsit de concurrència de més d'una bonificació segons l'article 6, el subjecte passiu només podrà ser beneficiari d'una de les bonificacions, essent d'aplicació la més favorable al contribuent.

Quota tributària

Article 8

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'import els coeficients que detallem a continuació i les bonificacions establertes en aquesta ordenança.

Sobre la quota fixada per les tarifes de l'impost s'aplica primerament un COEFICIENT DE PONDERACIÓ, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu.

Aquest coeficient es determinarà d'acord al següent quadre:

Import net de la xifra de negocis (euros)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32

Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

(l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides per aquest).

Sobre la quota modificada per l'aplicació del coeficient de ponderació s'aplicarà el COEFICIENT DE SITUACIÓ, que pondera la situació física del local a dins del municipi i segons plànol que s'adjunta com annex-1 a les Ordenances Fiscals. Els coeficients (*)a aplicar són:

- Categoria A.....: **3,700** Eixos viaris ciutat
- Categoria B.....: **3,600** Zona comercial rellevant
- Categoria C.....: **3,223** Resta del terme de la ciutat
- Categoria D.....: **3,108** Zona amb qualificació urbanística "Activitats econòmiques industrials" (trams de carrer colindants amb la zona urbanística)
- Categoria E.....: **2,299** Nucli antic/carrer de Sant Ferriol
- Categoria F.....: **3,800** Zona amb qualificació urbanística
  - "Activitats econòmiques comercials" (trams de carrer colindants amb aquesta zona urbanística).
  - "Activitats econòmiques industrials" amb compatibilitat per al desenvolupament d' "Activitats econòmiques comercials". (trams de carrer colindants amb aquesta zona urbanística).

*El coeficient a aplicar és el que correspon al carrer i número corresponent al domicili principal de l'activitat.

Període impositiu i meritament de l'impost

Article 9

El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti de declaracions d'alta, en què es comptarà des de la data d'inici de l'activitat fins al final de l'any natural.

L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, cas en què les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per acabar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

Així mateix, i en el cas de baixa per tancament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi l'esmentat tancament. A tal efecte, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

Normes específiques de gestió

Article 10

Amb caràcter general, l'impost es gestionarà a partir de la matrícula que formarà anualment l'Administració Tributària de l'Estat. La tramitació de les declaracions d'alta, declaracions de variacions d'ordre jurídic físic o econòmic i les declaracions de baixa es regiran per la normativa establerta.

La gestió censal, és a dir, inclusió o alteració de les dades de la matrícula a resultes de la inspecció tributària o de la formalització d'altes i comunicacions correspon a l'Administració Tributària de l'Estat i el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de qualificació d'activitats i assenyalament de quotes correspondrà als tribunals economicoadministratius de l'Estat.

La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, es portaran a terme per l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions per a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a la informació i assistència al contribuent referides a les matèries esmentades.

Inspecció de l'impost

Article 11

Correspon a l'Ajuntament d'Olot, per Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda de data 15/12/1992, publicada al BOP en data 29/12/1992. Tot això, de conformitat amb el que preveu l'Ordre Ministerial de 10/06/92.

El procediment d'inspecció seguirà el que disposen les normes establertes al capítol IV, del títol III de la Llei General Tributària i la normativa reglamentària dictada per al desenvolupament.

Infraccions i sancions

Article 12

Es procedirà d'acord amb allò que preveu la LGT, la legislació complementària i l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança fiscal, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 2.1.3

2.1.3 IVTM. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Fonament legal

Article 1

Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació amb el 4.b) de la Llei 7/1985,de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els articles 6.1 i 8.1.a) de la Llei 8/1987, i del 15 i següents del RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicades en aquest municipi, a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, previst en els articles del 94 al 99 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable de l'impost en aquest Ajuntament la titularitat de vehicles de tracció mecànica aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol quina sigui la seva classe i categoria, que tinguin el domicili del seu permís de circulació en aquest terme municipal.

Es consideraran vehicles aptes per a la circulació tots els que siguin matriculats en els registres públics corresponents i mentre no en siguin donats de baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles amb permisos temporals i matrícula turística.

No subjecció

Article 3

No estan subjectes a l'impost:

f. Els vehicles que havent estat donats de baixa als registres per antiguitat del seu model, puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment en exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

g. Els remolcs i semiremolcs, arrossegats per vehicles de tracció mecànica, amb càrrega útil no superior als 750 Kg.

Subjectes passius

Article 4

Són subjectes passius de l'impost en aquest municipi les persones físiques, les jurídiques i els ens als que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, a nom dels quals consti el permís de circulació.

Exempcions i bonificacions

Article 5

a) <u>Exempcions:</u>

1. Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

2. Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de la reciprocitat en la seva extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

3. Els vehicles que ho són en base allò disposat en tractats o convenis internacionals.

4. Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, o al trasllat de ferits o malalts.

5. Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A de l'annex II del reglament general de vehicles, aprovat per RD 2822/98, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu us exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.
   Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.
   Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.
   Si la persones amb discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

6. Els autobusos, microbusos, i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a nou places, inclosa la del conductor.

7. Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de cartilla d'inspecció Agrícola.

Per poder aplicar l'exempció a què es refereixen els apartats (discapacitats i tractors), s'haurà d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. En el supòsit de vehicles ja matriculats l'efecte de la concessió d'aquests beneficis fiscals rogats comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

b) <u>Bonificacions:</u>

1. Gaudiran d'una bonificació del **100%** tots els vehicles amb la catalogació oficial d' **"històric".**

2. Gaudiran d'una bonificació del **30%** els vehicles amb una antiguitat mínima de 30 anys, sempre que es compleixin les condicions que es detallin:

   - Cal ser titular com a mínim d'un altre turisme, furgoneta o camió
   - Presentar un certificat emès per un club afiliat a la Federació catalana de vehicles històrics en el que s'acrediti:

     - Bon estat de conservació del vehicle, tant exterior com interior (documentat amb fotografies).

Aquesta bonificació s'ha de demanar a instància de part i com a benefici rogat tindrà efecte a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud, sense que pugui tenir mai efecte amb caràcter retroactiu.

3. Gaudiran d'una bonificació del **75%** durant l'any d'adquisició del vehicle nou, els vehicles exclusivament elèctrics, i quan la seva potència fiscal sigui inferior als 16 HP (turismes) o la cilindrada sigui inferior als 500 cc (motocicletes).

Base imposable. Base liquidable. Tipus de gravamen. Quota

Article 6

1. La base imposable de l'impost ve determinada per la classe de vehicle i la seva potència o capacitat.

2. L'impost s'exigirà d'acord amb el següent quadre de tarifes anuals:

Potència i classe de vehicles	Quota
Turismes:	
de menys de 8 cavalls fiscals	**25,00 €**
de 8 a 11,99 cavalls fiscals	**68,00 €**
de 12 a 15,99 cavalls fiscals	**143,00 €**
de 16 a 19,99 cavalls fiscals	**179,20 €**
a partir de 20 cavalls fiscals	**224,00 €**
Autobusos:	
de menys de 21 places	**166,00 €**
de 21 a 50 places	**237,00 €**
més de 50 places	**296,00 €**
Camions:	
de menys de 1.000 kg. de càrrega útil	**84,00 €**
de 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	**166,00 €**
de 3.000 a 9.999 kg. de càrrega útil	**237,00 €**
més de 9.999 kg. de càrrega útil	**296,00 €**
Tractors:	
de menys de 16 cavalls fiscals	**35,00 €**
de 16 a 25 cavalls fiscals	**55,00 €**
més de 25 cavalls fiscals	**166,00 €**
Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:	
de 750 a 999 kg. de càrrega útil	**35,00 €**
de 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	**55,00 €**
més de 3.000 kg. de càrrega útil	**166,00 €**
Altres vehicles:	
Ciclomotors	**8,70 €**
Motocicletes de fins a 125 cc.	**8,70 €**
Motocicletes de més de 125 a 250 cc	**15,00 €**
Motocicletes de més de 250 a 500 cc	**30,00 €**
Motocicletes de més de 500 a 1.000 cc	**60,55 €**
Motocicletes de més de 1.000 cc	**121,15 €**

3. La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l' establerta d' acord amb el que disposa l' annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

4. La quota que correspongui es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. També correspondrà el prorrateig en els supòsits de baixa temporal per substracció o robatori del vehicle, així com en els casos de baixa per exportació des del moment en què a Trànsit es produeixi aquesta baixa temporal o per exportació.

Meritament

Article 7

L'impost es merita el primer dia del període impositiu, llevat del cas de primera adquisició dels vehicles que es merita el dia en què es produeix l'adquisició.

Període impositiu

Article 8

El període impositiu coincideix, amb caràcter general, amb l'any natural, llevat dels casos de:

a) **Primera adquisició del vehicle:**
El període impositiu del primer any serà el dels trimestres naturals, comptats a partir del primer dia del trimestre natural en què es produeixi l'adquisició del vehicle.

b) **Baixa definitiva o temporal del vehicle:**
El període impositiu de l'exercici en què es produeixi la baixa definitiva o temporal del vehicle serà el dels trimestres naturals, comptats des del dia de meritació de l'impost fins a l'últim dia del trimestre natural en què es produeixi la baixa definitiva o temporal **per substracció o robatori** del vehicle.
En cas de baixa temporal per lliurament a una casa de compravenda, per a la seva posterior transmissió (art.36-2-a del RGV), la baixa tindrà efecte a partir de l'exercici següent i per tant no procedirà el prorrateig trimestral.

c) **Baixa per exportació:**
El període impositiu de l'exercici en què es produeixi la baixa per exportació del vehicle serà el dels trimestres naturals, comptats des del dia de meritació de l'impost fins a l'últim dia del trimestre natural en què es produeixi la baixa per exportació.

Gestió

Article 9

1. S'estableix el règim d'autoliquidació de l'impost, per via telemàtica, en el cas de primera adquisició del vehicle.

   En aquest cas, el subjecte passiu estarà obligat a presentar l'autoliquidació, aportant en el procés telemàtic fitxer pdf de la fitxa tècnica del vehicle així com, si fos el cas, documentació acreditativa de les exempcions/bonificacions sol·licitades. L'autoliquidació tindrà el caràcter de provisional, subjecte a comprovació per part de l'Administració municipal.

2. La Prefectura de Trànsit no tramitarà cap expedient d'alta, baixa, transferència o reforma, si no s'acredita prèviament el pagament de l'últim rebut de l'impost de vehicles. No s'exigirà el rebut en el supòsit de baixes definitives de vehicles amb quinze o més anys d'antiguitat.

3. L'Ajuntament no lliurarà l'últim rebut de l'impost si no s'han satisfet prèviament tots els rebuts pendents pel vehicle en qüestió, (estiguin en fase de cobrament voluntari o executiu o s'hagués cursat la seva fallida), amb el límit de la prescripció.

4. Si la sol·licitud de l'últim rebut de l'impost de vehicles fa referència a un vehicle que no consta al Padró de vehicles, l'Ajuntament exigirà el pagament en voluntària de tots els rebuts no girats per aquest vehicle, amb el límit de la prescripció.

5. En el cas de baixa definitiva o temporal per substracció o robatori del vehicle, el subjecte passiu podrà demanar la devolució de la part proporcional de l'impost.

Infraccions i sancions

Article 10

Es consideraran infraccions específiques d'aquest impost la no presentació de les declaracions-liquidacions o que aquestes resultin incorrectes.

Es procedirà segons el que preveu la Llei general tributària, i l'ordenança general de gestió, recaptació i inspecció tributària.

Disposició transitòria

Les bonificacions per vehicles amb una antiguitat mínima de 25 anys concedides per l'Ajuntament durant els exercicis 2019 i anteriors es mantindran durant tots els anys de vigència d'aquestes d'acord a les condicions de concessió, de conformitat a l'Ordenança Fiscal vigent en el seu moment.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

2.2 IMPOSTOS POTESTATIUS

Ordenança Fiscal 2.2.1

2.2.1 ICIO. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Fonament legal

Article 1

Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació amb el 4.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6.1 i 8.1.a) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; 15 i següents del RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi, a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres, previst en els articles 100 i 103 del RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra que exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no la llicència esmentada, sempre que l'expedició correspongui a l'Ajuntament.

Resten incloses en el fet imposable de l'impost els supòsits en què les Ordenances municipals d'aplicació autoritzin la substitució de la llicència urbanística per la comunicació prèvia, a l'empara del que disposa l'article 187è.4 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, o que les construccions, instal·lacions o obres es realitzin en compliment d'una ordre d'execució municipal.

Actes subjectes

Article 3

Són actes subjectes tots aquells actes que compleixin el fet imposable definit en l'article anterior, i en concret:

1a.- Llicència d'obra major d'edificació de nova planta
1b.- Llicència d'obra major d'ampliació d'edificacions
1c.- Llicència d'obra major de reforma o rehabilitació d'edificis
1d.- Llicència d'obra major de canvi d'ús o augment del nombre d'habitatges o establiments.
1e.- Llicència d'obra major d'enderroc
1f.- Llicència d'obra major de moviment de terres
1g.- Llicència d'obra major de murs de contenció
1h.- Llicència d'obra major d'instal·lació d'aparells elevadors

2.- Llicència d'obra menor

3.- Obres sotmeses a regim de comunicació prèvia/règim d'assabentat

4.- Llicència de 2a fase d'obra

5.- Llicència de modificació de projecte d'obra

6.- Llicència d'obra major / menor d'urbanització
7.- Obertura de rases i actuació sobre paviment de la via pública

8.- Pròrroga de llicència d'obra

Subjecte passiu

Article 4

1. És subjecte passiu d'aquest impost, a títol de contribuent, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que sigui propietari de la construcció, instal·lació o obra, sigui o no propietari de l'immoble en el qual es fa. Als efectes previstos en el paràgraf anterior, tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjecte passiu substitut d'aquell el qui sol·liciti la corresponent llicència o realitzi la construcció, instal·lació o obra. El substitut podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

Exempcions

Article 5

Estan exemptes de l'impost:

a) Les construccions, instal·lacions o obres de les quals sigui propietari l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals, que, tot i estar subjectes a aquest impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió es porti a terme per organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

b) Les construccions, instal·lacions i obres que tinguin per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació de monuments declarats béns culturals d'interès nacional, de conformitat amb la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

c) Les construccions, instal·lacions i obres de les quals sigui propietària la Santa Seu, la Conferència episcopal, les diòcesis, les parròquies i altres circumscripcions territorials, els ordes i congregacions religioses i els instituts de vida consagrada i les seves províncies i les seves cases, de conformitat amb l'apartat 1r lletra B) de l'article IV de l'acord entre l'estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics.

d) La Companyia Telefònica, de conformitat amb la normativa específica reguladora. (No es liquidarà ni impost ni taxes d'administració de documents).

Bonificacions

Article 6

Correspondrà una **bonificació del 95%** en els següents supòsits:

a) Obres que afectin als elements protegits, d'acord amb les determinacions del Catàleg de béns protegits del POUM o figura de protecció equivalent (no s'inclouen els elements inclosos al catàleg de masies).

b) Obres realitzades en edificis inclosos en el catàleg del Patrimoni Arqueològic i Arquitectònic del Pla Especial de la zona volcànica de la Garrotxa, sempre que estiguin vinculades als usos propis atenent a la qualificació del sòl no urbanitzable i, en el cas d'habitatge, quan les obres de reforma, rehabilitació o ampliació corresponguin als usos propis del sòl i destinats a primera residència.
c) Rehabilitació d'habitatges i de qualsevol espai destinat a una activitat empresarial o professional inclosos a l'Àmbit PIAM Nucli antic, Àmbit PIAM Sant Miquel, carrer Sant Ferriol (*) d'Olot. No s'admet per a gaudir del 95% el cas d'ampliació o enderroc i nova construcció. En cap cas però s'inclouran les activitats següents: grans superfícies, benzineres i entitats financeres o asseguradores i empreses amb facturació de 1.000.000,00 € anual (**).
d) Obres que afectin a immobles en els que desenvolupi una activitat de caràcter marcadament social, sanitària, cultural, educativa, residencial o d'atenció a persones amb discapacitat física o psíquica, sempre que l'Ajuntament sigui copropietari o participi de la societat o entitat propietària de l'immoble. També es bonificarà amb el mateix percentatge en el cas que es desenvolupi l'activitat esmentada i que la propietat de l'immoble sigui d' un organisme públic.
e) Obres sol·licitades per fundacions o associacions declarades d'utilitat pública. És requisit indispensable en els dos casos que el titular de la llicència coincideixi amb al propietari de l'immoble.
f) Actuacions de millora o rehabilitació en edificis, locals o habitatges que siguin objecte del programa 1 d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, segons el Reial Decret 853/2021 de 5 d'octubre, pel que es regulen els programes d'ajut en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Correspondrà una **bonificació del 90%** en els següents supòsits:

a) La reforma i ampliació d'edificis, locals o habitatges i/o millora de les condicions d'accessibilitat i/o habitabilitat motivats per una necessitat assistencial, degudament acreditada i destinats a persones amb discapacitat permanent.

Correspondrà una **bonificació del 75%** en els següents supòsits:

a) Les obres de nova construcció o ampliació d'edificis que incorporin millores en els aïllaments de façanes, parets mitgeres o sostres, sistemes de tancaments (fusteries...) sempre que excedeixin els requeriments mínims de la normativa tècnica d' aplicació.

b) Les obres de reforma o millora d'edificis (habitatges, naus...) encaminades a la reducció del consum d'energia com poden ser aïllaments de façanes, de parets mitgeres o sostres, substitució de tancaments...

c) Les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum, en els edificis on no sigui de compliment obligat implantar-ne segons la normativa vigent.
L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent (marcatge CE). Caldrà acreditar-ho ajuntant el certificat a la instància que es presenti per sol·licitar la bonificació.
La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats exclusivament.

Correspondrà una **bonificació del 50%** en els següents supòsits:

a) La nova construcció o ampliació d'habitatges així com de tot tipus d'espai destinat a una activitat empresarial o professional inclòs a l'Àmbit PIAM Nucli antic, Àmbit PIAM Sant Miquel, carrer Sant Ferriol (*) d'Olot. En cap cas però s'inclouran les activitats següents: grans superfícies, benzineres i entitats financeres o asseguradores i empreses amb facturació de 1.000.000,00 € anual (**).
b) Obres que es realitzen per a la reparació d'immobles afectats per patologies estructurals (aluminosi, etc...).
c) Les obres interiors per tal d'adequar als edificis espais per a contenidors de recollida d'escombraries i aparcaments de bicicletes.

d) Obres d'arranjament de façanes (pintar, arrebossar...) i tancament de solars.
e) Les obres que fomentin de forma significativa l'ús eficaç de l'aigua i/o la recollida de l'aigua de pluja.
f) Promoció d'habitatges de protecció oficial o habitacles declarats protegits quan més del 80% de la superfície destinada a habitatge estigui acollida a alguna figura de protecció.
g) Obres d'instal·lació d'infraestructures destinades a la càrrega de vehicles elèctrics.

En el supòsit de concurrència de més d'una bonificació, només s'aplicarà la més alta de totes.

Les bonificacions no s'aplicaran a les obres respecte de les quals s'hagi instat la legalització.

(*) Les finques on es realitzin les obres han d'estar incloses als àmbits respectius o llindar amb àmbit esmentat.

(**) Criteri còmput facturació ídem IAE

Base imposable

Article 7

La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra; s'entén com a tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella construcció, instal·lació o obra.

No formen part de la base imposable d'aquest impost, aquells conceptes que no integrin estrictament el cost d'execució material, com l'impost sobre el valor afegit i altres impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris dels professionals i el benefici empresarial del contractista, ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material, sempre que l'existència i quantia d'aquests conceptes resultin dels respectius contractes, pressupostos o documents suficientment acreditatius.

Per a la determinació de la liquidació provisional de l'impost, a compte de la liquidació definitiva, es tindrà en compte l'import major entre el pressupost presentat per l'interessat i els mòduls vigents aprovats per l'Ajuntament, i que s'adjunten com annex 1 a la present ordenança.

Quota

Article 8

La quota d'aquest impost és el resultant d'aplicar a la base imposable un tipus del **4,00%**

Meritament

Article 9

L'impost es merita en el moment de començar la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi sol·licitat o obtingut la llicència, ni s'hagi presentat la comunicació prèvia corresponent.

Normes de gestió

Article 10

LIQUIDACIO DE DRETS

1. El subjecte passiu satisfarà:

a) En relació a tots els supòsits, llevat dels de règim de comunicació/règim assabentat.

Amb caràcter previ abans de la concessió de la llicència (autoliquidació):

a. L'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) d'acord amb el pressupost revisat pels serveis tècnics.
b. Garanties:
    i. Garantia en concepte de reposició de paviments/moviment de terres
    ii. Garantia per una correcta gestió de residus
    iii. Garantia en concepte d'obres d'urbanització, si escau, determinada pels serveis tècnics.

L'Ajuntament remetrà les AUTOLIQUIDACIONS corresponents a l'adreça electrònica indicada a la sol·licitud de la llicència.

b) En relació als supòsit de règim de comunicació

En el moment d'efectuar la comunicació prèvia:

a. Taxa per llicència/comprovació d'actuacions en matèria d'urbanisme (autoliquidació)

Un cop examinada la comunicació prèvia:

b. L'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

L'Ajuntament notificarà la LIQUIDACIO de l'ICIO per correu certificat o via ENOTUM, en el cas de persones jurídiques o físiques que haguessin designat expressament un correu electrònic a efectes de notificació.

c) En relació als supòsit de règim d'assabentat

En el moment d'efectuar la comunicació prèvia, es satisfarà la taxa per llicència/comprovació d'actuacions en matèria d'urbanismes i l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

2. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà, si s'escau, la base imposable imputada provisionalment i practicarà la corresponent liquidació definitiva tenint en compte el cost real i efecte d'aquelles, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

3. En l'exercici de càlcul de la liquidació definitiva, l'Ajuntament podrà requerir la documentació que reflecteixi el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions o obres, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se adequada a efecte de la determinació del cost real.

4. Es considerarà com a data de finalització de les obres:

a) La data d'acabament de les obres que acrediti el subjecte passiu mitjançant la certificació de final d'obra.

b) La data de termini de la llicència urbanística o d'obres.

c) La data de sol·licitud de la llicència de primera utilització, o d'utilització efectiva de la construcció, instal·lació o obra.

d) La data del desistiment de les obres, si és anterior a la fixada a la llicència municipal.

Article 11

DESESTIMENT I CADUCITAT

1. Mentre no s'hagi acordat la concessió de la llicència o un cop concedida i en vigor, l'interessat pot renunciar a ella expressament.

b) Totes les llicències d'obres que es concedeixin, tindran un període per a iniciar-les i un altre per acabar-les. Transcorreguts qualsevol dels dos terminis restarà caducada i sense cap efecte l'autorització obtinguda, a menys que anticipadament es sol·liciti una pròrroga reglamentària. Si no s'ha sol·licitat la pròrroga reglamentaria, i es vol continuar amb les obres, s'haurà de demanar nova llicència i satisfer de nou el corresponent ICIO.

Article 12

CANVI DE TITULARITAT

Un canvi de nom de la llicència sol·licitada es pot demanar:

1. Quan aquesta encara no ha estat concedida:

   S'autoliquidarà l'ICIO i es concedirà la llicència a nom del nou titular.

2. Quan la llicència ja ha estat concedida:

   Caldrà avaluar l'estat d'execució de les obres i el nou titular satisfarà l'ICIO d'acord amb les obres pendents d'executar.

Article 13

PRÒRROGA

En els supòsits de pròrroga, s'aplicarà el tipus de gravamen sobre la diferència:

Pressupost corresponent a la part d'obra pendent d'executar actualitzat d'acord amb els coeficients que consten com annex a la present ordenança menys el mateix pressupost d'obra pendent sense actualitzar.

Article 14

PRÒRROGA AMB CANVI DE TITULARITAT

La pròrroga d'una llicència pot demanar-se per un titular diferent de qui la va sol·licitar. En aquest cas, es concedirà llicència de pròrroga i canvi de nom de la llicència.
En aquest supòsit, i en relació a l'ICIO, es procedirà exactament igual com a l'article 12.2

Pel que fa a la valoració de l'obra sobre la que aplicar el tipus de gravamen, es considerarà la part d'obra pendent d'executar actualitzada d'acord amb els coeficients que consten com annex a la present ordenança.

Garanties

Article 15

1. En concepte de garantia per a la reposició de paviments/moviment de terres, caldrà dipositar una fiança que com a mínim serà de **300,00€.**

Aquesta fiança s'exigirà amb caràcter general als següents expedients:

a. Llicència d'obra major
b. Llicència de rasa a la via pública
c. Llicència de connexió de desguassos
d. Llicència de rebaix vorera/guals
e. Llicència d'obres menors (excepcionalment)

No obstant això, no s'haurà d'ingressar la fiança en les següents llicències d'obra major:

a) Llicència d'obra major de reforma o rehabilitació d'edificis
b) Llicència d'obra major de canvi d'ús o augment del nombre d'habitatges/establiments
c) Llicència d'obra major d'instal·lació d'aparells elevadors

No s'exigirà tampoc la fiança en els supòsits:

a) Llicència de legalització d'obra major ja totalment executada
b) Llicència de modificació de projecte
c) Llicència de pròrroga de projecte
d) Llicència de renovació de projecte
e) Llicència de 2a fase

2. Quan escaigui, d'acord amb la legalitat vigent, els Serveis Tècnics podran fixar l'ingrés d'una fiança en concepte d'obres d'urbanització.

3. Les fiances s'hauran de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat de la llicència queda supeditada a l'ingrés de les fiances en el termini esmentat.

Infraccions i sancions

Article 16

Tot el que faci referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició transitòria

La taula de mòduls adjunta a la present ordenança pot experimentar canvis en la seva classificació si abans de finalitzar l'actual exercici 2025 s'aprovés la modificació del Reglament municipal de llicències (o fitxes descriptives). Si aquesta modificació es produís, els canvis a la taula de mòduls s'introduirien en el moment de l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança fiscal.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

INFORME DE L'ARQUITECTE MUNICIPAL

Expedient: Revisió per actualització a l'any 2025 dels coeficients de valoració d'obres als efectes delcàlcul de l'ICIO en expedients de llicències i d'obres subjectes al règim de comunicació.

La *Taula de mòduls* és un document annex de l'Ordenança fiscal que determina les bases per a estimar el cost de les obres per les que es sol·licita llicència. Aquestes bases de càlcul són d'aplicació quan el projecte presentat no incorpora un pressupost detallat que permeti la comprovació dels amidaments i dels preus d'obra ajustats a preus de mercat.

En el document es determina el cost unitari segons el tipus d'obra partint d'un mòdul bàsic. Aquest mòdul és variable en funció de la variació anual dels preus de l'edificació, per la qual cosa correspon actualitzar-lo per a l'any 2025.

Amb caràcter general i amb independència de que el projecte sigui visat o no, es prendrà com a base per aplicació dels drets fiscals corresponents, el cost real d'execució material de l'obra o instal·lació.

El pressupost de l'obra s'obtindrà a partir de l'estat d'amidaments i aplicació de preus unitaris. En el seu defecte, el pressupost mínim de les obres que es relacionen a continuació es podrà obtenir a partir del Mòdul Bàsic corregit en funció del tipus d'obra a executar segons el coeficient corresponent,i la seva superfície construïda.

El pressupost així obtingut prevaldrà al pressupost d'execució material que figuri en el projecte, sempre i quan aquell sigui superior.

El Mòdul Bàsic (any 2025) es fixa en **613,70 €** i s'actualitzarà anualment en funció dels valor que correspongui.

Seguint els criteris aplicats pel Col·legi oficial d'arquitectes de Catalunya, per a l'obtenció del nou mòdul s'han observat les variacions experimentades pels preus de mà d'obra i materials en el període comprés entre març de 2022 i març de 2023, aplicant les fórmules polinòmiques números 16 a 23 del Reial Decret 3560/1970, obtenint-ne un coeficient del 0,78%. Aquest increment s'ha aplicat directament al valor del mòdul de l'any anterior.

Amb caràcter general s'aplicarà sobre el mòdul resultant un coeficient reductor de 0,6 a les superfícies complementàries sense distribuir, que requereixin una actuació posterior. En les ampliacions d'edificacions s'aplicarà un coeficient d'1,2 si l'obra afecta l'edifici existent. A les plantes en soterrani s'aplicarà el coeficient 1,1.

MÒDUL BÀSIC DE REFERÈNCIA

Vigent any 2024 ..... 613,70€

Nou mòdul (any 2025).....613,70€

646,00 € (mòdul general) x 0,95 (província de Girona) = 613,70 €

COEFICIENTS D'ACTUALITZACIÓ DE PRESSUPOSTOS

Per a l'any 2025, i amb efectes des del proper 1 de gener, correspon aplicar un increment del **2,40%**, segons dades de l'IPC de Catalunya subjacent a agost de 2024.

Així, els coeficients d'actualització dels pressupostos d'obres a efectes de liquidació de drets de llicències de segona fase, pròrroga o renovació seran els següents:

Data aprovació pressupost per la Junta de Govern Local	Coeficient d'actualització
any 2024	1,02
2023	1,09
2022	1,16
2021	1,22
2010	1,22
2019	1,24
2018	1,26

Amb l'aplicació d'aquests coeficients d'actualització s'obtindrà el pressupost mínim, que s'aplicarà quan no es justifiqui el cost real de l'obra quan amb l'estat d'amidaments i aplicació de preus unitaris per cada una de les partides d'obra.

Olot, desembre de 2024

L'arquitecte municipal,
Albert Pons i Clutaró

A - PREUS APLICABLES A OBRES

		MÒDUL 2025 613,70 €	
		Coeficient	*€/m2*
1.- Habitatges Unifamiliars i Bifamiliars (*):			
En filera fins a 150 m2		1,50	920,55
En filera majors de 150 m2		1,80	1.104,66
Aïllats fins a 150 m2		1,80	1.104,66
Aïllats de 150 a 300 m2		2,20	1.350,14
Aïllats majors de 300 m2		2,50	1.534,25
2.- Habitatges Plurifamiliars (*):			
En filera fins a 150 m2 per habitatge		1,60	981,92
En filera majors de 150 m2 per habitatge		2,00	1.227,40
Aïllats fins a 150 m2 per habitatge		1,80	1.104,66
Aïllats majors de 150 m2 per habitatge		2,40	1.472,88
3.- Espais complementaris de l'habitatge			
Golfes vinculades a habitatges (altura > 1,50 m)		mateix coeficient habitatge	
Golfes (trasters) en edifici plurifamiliar		1,20	736,44
Aparcaments en edificis plurifamiliars		1,00	613,70
Garatges en habitatges unifamiliars		1,00	613,70
4.- Edificis industrials, comercials, magatzems i similars o assimilables:			
Coberts (llums <10 m i 1 planta)		0,40	245,48
Sense distribuir i amb estructura senzilla:			
	llums <10 m.	0,60	368,22
	llums >10 m.	0,70	429,59
Amb superfície distribuïda i/o estructura singular:			
	llums <10 m.	1,20	736,44
	llums >10 m.	1,30	797,81
5.- Edificis administratius:			
Entre mitgeres -corrents-		2,00	1.227,40
Aïllat -de luxe-		3,00	1.841,10

(*) Les superfícies indicades per a diferenciar els tipus d'obres corresponen a superfícies construïdes sense computar espais complementaris dels habitatges.

6.- Obres d'urbanització:	*Coeficient*	*€/ml*
Carrers fins a 8 metres	1,00	613,70
Carrers fins a 12 metres	1,41	865,32
Carrers de més de 12 metres	1,84	1.129,21
Plaça pavimentada (m2)	0,49	300,71
Espai lliure enjardinat. (m2)	0,0159	9,76

7.- Reposició de voreres o de pavimentació de la via pública:	*Coeficient*	*€/m2*
De formigó	0,07	42,96
De panot	0,16	98,19
D'asfalt	0,088	54,01

8.- Desmunt o terraplenat en solars, excepte en cas d'afectar estructures adjacents	*Coeficient*	*€/m2*
	0,025	15,34

9.- Neteja de runes i vegetació solars i finques. Desemborsament sense implicar moviment de terres	*Coeficient*	*€/m2*
	0,0095	5,83

	Coeficient	*€/m2*
10.- Construcció de piscina	1,06	650,52

11.-Paret de tanca de solars i finques , d'1,80 metres d'alçada:	*Coeficient*	*€/ml*
Massissa *(alçada 1,80 m)*	0,375	230,14
De reixat metàl·lic *(alçada,1,50 m)*.....	0,370	227,07
Mixta (obra - reixat) *(alçada 1)*.....	0,640	392,77
Filat (alçada 1,50 m).....	0,060	36,82
Filat ramader	0,026	15,96

12.-Revestiments i tractaments de façanes sense modificar l'estructura ni la composició	*Coeficient*	*€/m2*
	0,084	51,55

	Coeficient	*€/m2*
13.-Pintat façana d'edificis	0,022	13,50

14.-Arranjament o substitució de cobertes sense modificació d'estructura existent:	*Coeficient*	*€/m2*
Plana transitable	0,230	141,15
Plana no transitable	0,055	33,75
Inclinada de teula	0,180	110,47
15.-Col·locar canaló o baixans recollida aigües pluvials:	*Coeficient*	*€/ml*
De fibrociment	0,11	67,51
De PVC	0,05	30,69
16.-Xemeneies de tipus domèstic o col·lectives, no industrial	*Coeficient* 0,088	*€/ml* 54,01
17.-Pavimentació patis, voreres i similars en interiors de finques	*Coeficient* 0,111	*€/m2* 68,12
18.-Treballs de decoració i/o interiorisme sense afectar l'estructura, amb modificacions de la distribució interior	*Coeficient* 1,54	*€/m2* 945,10
19.-Treballs de decoració i/o interiorisme que no afecti l'estructura i sense distribució interior	*Coeficient* 1,25	*€/m2* 767,13
20.-Reforma en cuines i/o banys substituint paviments, revestiments de parets i armaris i/o sanitaris	*Coeficient* 2,1	*€/m2* 1.288,77
21.-Paviments interiors, reparacions o substitucions i de nova planta	*Coeficient* 0,111	*€/m2* 68,12
22.-Col·locació de cel ras	*Coeficient* 0,09	*€/m2* 55,23
23.-Revestiments de rajola o acabats de paraments interiors	*Coeficient* 0,075	*€/m2* 46,03

24.- Enderroc d'edificis:	*Coeficient*	*€/m3*
Edificació aïllada	0,010	6,14
Edificació entre mitgeres	0,021	12,89
Edificació complicada	0,031	19,02
	Coeficient	*€/m3*
25.-Modificació instal·lacions edificis	0,18	110,47
	Coeficient	*€/ut*
26.-Substitució tancamentst de finestres o portes		
Finestra	*0,783*	*480,53*
Balconera	*0,73*	*448,00*
Portes interiors	*0,66*	*405,04*
	Coeficient	*€/m2*
27.-Reparació de balcons	*0,59*	*362,08*
	Coeficient	*€/m2*
28.-Murs de contenció de menys d'1m	*0,21*	*128,88*

Ordenança Fiscal 2.2.2

2.2.2 IVTNU. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Fonament legal

Article 1

A l'empara de l'article 106 en relació amb el 4.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els articles 6.1 i 8.1.a) de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, seguint el que disposen els articles 15 al 19 i d'acord amb els articles 104 al 110 del RD. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es regula l'aplicació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Fet imposable

Article 2

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

   a) Negoci jurídic "mortis causa".
   b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter onerós o gratuït.
   c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
   d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre béns immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

No subjecció

Article 3

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que es verifiquin al seu favor i en el seu pagament i les transmissions que hom faci als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, amb independència del règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014 de 27 de novembre de l'impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdits a favor d'una altra entitat de crèdit a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

9. Les transmissions de terreny de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre , de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la societat de Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en almenys el 50% del capital , fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió , o com a conseqüència de la mateixa.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la societat de Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB) , a que es refereix la disposició addicional desena de la llei 9/2012, de 14 de novembre , de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

14. Les transmissions de terreny de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1999, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999 , de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

    En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

15. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

    L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

    Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

    Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

    Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

    Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

    En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Subjecte passiu

Article 4

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

    a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
    b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Successors i responsables

Article 5

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat , es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Exempcions objectives

Article 6

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contretes amb entitats de crèdit o qualsevol altre entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

   Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual del deutor hipotecari realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

   No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

   A aquests efectes es considera habitatge habitual, la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant el menys els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si el termini fos inferior a dos anys.

   Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la llei 35/2006 de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

Exempcions subjectives

Article 7

Estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.
Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.
No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.
L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Bonificacions

Article 8

En els supòsits de transmissió de terrenys i transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, corresponents a les operacions que es detallen a continuació, amb meritament 2025 i realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants, hi haurà les bonificacions següents:

1. Transmissió de **l'habitatge habitual** a favor de descendents i adoptats o ascendents i adoptants i cònjuges o parelles de fet, legalment inscrites:

Si el valor cadastral del sòl de la finca transmesa no supera els 15.000,00€	50%
Si el valor cadastral del sòl de la finca transmesa supera els 15.000,00€	20%

*La bonificació només s'aplicarà si l'habitatge propietat del difunt, habitual o no, **constitueix l'habitatge habitual de l'hereu**. S'entendrà per habitatge habitual aquell on aquest visqui amb caràcter permanent. Aquesta permanència es considerarà fefaentment acreditada única i exclusivament mitjançant l'empadronament continuat de l'hereu a l'habitatge en qüestió durant l'any anterior a la data de mort del*

*causant. Si la finca registral objecte de la transmissió comprengués més d'un habitatge (l'habitual i d'altres), la bonificació a aplicar (**A**) serà la següent:*

$$A = 50 * B$$

$$A = 20 * B$$

B = Proporció entre la superfície construïda de l'habitatge sobre la superfície total construïda de la finca registral objecte de la transmissió

2. Transmissió d'un **traster i fins a dues places d'aparcament** sempre que es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic que l'habitatge habitual (*assimilació a habitatge habitual):*

Si el valor cadastral del sòl de la finca transmesa no supera els 500,00€	50%
Si el valor cadastral del sòl de la finca transmesa supera els 500,00€	20%

Base imposable

Article 9

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.

3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre béns immobles.

   No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

   Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació..

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

   A) Usdefruit

A1.- El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
A2.- En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
A3.- Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

   En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atenir-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

De l'1 de gener al 2 de maig de 2025	
PERIODE	**COEFICIENT A APLICAR**
Inferior 1 any	**0,15**
1 any	**0,15**
2 any	**0,14**
3 any	**0,14**
4 any	**0,16**
5 any	**0,18**
6 any	**0,19**
7 any	**0,20**
8 any	**0,19**
9 any	**0,15**
10 any	**0,12**
11 any	**0,10**
12 any	**0,09**
13 any	**0,09**
14 any	**0,09**
15 any	**0,09**
16 any	**0,10**
17 any	**0,13**
18 any	**0,17**
19 any	**0,23**
Igual o superior 20 anys	**0,40**

Del 3 de maig al 31 de desembre de 2025	
PERIODE	**COEFICIENT A APLICAR**
Inferior 1 any	**0,15**
1 any	**0,15**
2 any	**0,14**
3 any	**0,14**
4 any	**0,16**
5 any	**0,18**
6 any	**0,19**
7 any	**0,20**
8 any	**0,19**
9 any	**0,15**
10 any	**0,12**
11 any	**0,10**
12 any	**0,09**
13 any	**0,09**
14 any	**0,09**
15 any	**0,09**
16 any	**0,10**
17 any	**0,12**
18 any	**0,16**
19 any	**0,22**
Igual o superior 20 anys	**0,35**

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

9. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

10. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

11. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

12. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

13. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Tipus de gravamen i quota tributària

Article 10

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del **30%**

Període de generació i meritament

Article 11

1. L'impost s'acredita:

   a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
   b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

   En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complerts, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

   a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
   b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

   c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
   d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Nul·litat de la transmissió

Article 12

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Normes de gestió

Article 13

1. Els subjectes passius estan obligats a presentar a l'Ajuntament declaració de l'impost, amb tots els elements de la relació tributaria imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

2. La declaració, que es podrà exigir via telemàtica, o en el seu cas la declaració, haurà de ser presentada en els terminis següents, a comptar des de la data que es produeixi el meritament de l'impost:

   a) Quan es tracti d'actes "Inter vivos", el termini serà de trenta dies.

   b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any sempre que ho sol·liciti el subjecte passiu.

3. A l'esmentada declaració s'adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels element tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les no subjeccions, exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

4. Seran igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

   a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, sempre que es produeixin per negoci jurídic "Inter vivos", serà el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real.
   b) En les transmissions de terreny o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, a títol onerós, serà l'adquirent o la persona a favor de qui es constitueixi o transmeti el dret real.

5. L'Ajuntament practicarà la liquidació, que un cop aprovada serà degudament notificada, de conformitat amb els terminis establerta a l'article 161.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària."

Col·laboració dels notaris

Article 14

Els notaris estaran obligats a trametre a l'Ajuntament, durant la primera quinzena de cada trimestre, la relació o un índex comprensiu de tots els documents autoritzats per ells durant el trimestre anterior, en el qual es continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable de l'impost, exceptuant els actes d'última voluntat. Així mateix, estaran obligats a trametre, en el mateix termini, la relació dels documents privats comprensius dels esmentats fets, actes o negocis jurídics que els siguin presentats per a coneixement o legitimació de firmes. El que disposa aquest article s'entén sens perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Deure general de col·laboració

Article 15

Les Administracions Tributàries de l'Estat, de la Generalitat i d'altres ens locals tenen el deure de col·laborar en la gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost, d'acord amb el que estableix l'article 8 del R.D.

Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. A aquest efecte, l'Administració Tributària competent per a la liquidació dels Impostos de transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i successions i donacions, facilitaran periòdicament la informació necessària de tots els actes que posin de manifest la realització del fet imposable en el terme municipal.

Infraccions i sancions

Article 16

Tot el que faci referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició transitòria

Per Junta de Govern Local i una vegada feta l'adaptació informàtica a la nova legislació s'aprovarà el canvi de règim de gestió de "presentació de declaració" a "autoliquidació". Aquesta resolució de Junta de Govern establirà:

a) Aprovació del model d'autoliquidació
b) Documentació a acompanyar a l'esmentada autoliquidació
c) Sistema de conveniar amb gestors externs, en el seu cas, per a l'autoliquidació del tribut
d) Sistema de comprovació de les autoliquidacions per part de l'Ajuntament i, si s'escau, de generació de liquidació complementaria

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 2.2.3

2.2.3 IMPOST SOBRE DESPESES SUMPTUÀRIES

Preceptes legals

Article 1

De conformitat amb el que disposa l'article 6 de la Llei 6/91 en relació amb la disposició transitòria sisena del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, referida a la vegada a l'article 230-1-i) i d) del RD 781/86 de 18 d'abril, s'estableix l'Impost sobre despeses sumptuàries amb subjecció a les normes d'aquesta ordenança fiscal.

Fet imposable

Article 2

L'impost municipal sobre despeses sumptuàries gravarà l'aprofitament de vedats privats de cacera i pesca.

Aprofitament de vedats privats de cacera i pesca. Fet imposable

Article 3

L'impost sobre despeses sumptuàries gravarà l'aprofitament dels vedats privats de caça i pesca, sigui quina sigui la forma d'explotació o gaudiment de l'esmentat aprofitament.

Subjectes passius

Article 4

1. Resten obligats al pagament de l'impost, en concepte de contribuents, els titulars dels vedats o les persones a qui correspongui, per qualsevol títol, l'aprofitament de caça o pesca en el moment de pagar-se l'impost.

2. Tindrà la condició de substitut del contribuent el propietari dels béns vedats, el qual podrà exigir del titular de l'aprofitament l'import de l'impost, per fer-lo efectiu al municipi en el terme del qual hi sigui la totalitat o major part del vedat de caça o pesca.

Base de l'impost

Article 5

La base d'aquest impost serà el valor de l'aprofitament cinegètic o piscícola.

Quota tributària

Article 6

La quota tributària resulta d'aplicar a la base el tipus de gravamen del **15 %** (art. 375 RD 781/86).

Meritament de l'impost

Article 7

La data de meritament és el 31 de desembre.

Obligacions del subjecte passiu

Article 8

Els propietaris de béns vedats, subjectes a aquest impost, hauran de presentar a l'Administració municipal, en el primer mes de cada any, declaració de la persona a qui correspongui, per qualsevol títol, l'aprofitament de caça o pesca. L'esmentada declaració, s'atindrà al model determinat per l'Ajuntament.

Pagament

Article 9

Rebuda la declaració anterior, l'Ajuntament practicarà l'oportuna comprovació i subsegüent liquidació, la qual serà notificada al substitut del contribuent, qui, sense perjudici de poder interposar els recursos que corresponguin, haurà d'efectuar el pagament en el termini reglamentari.

Infraccions i sancions tributàries

Article 10

En tot allò relatiu a infraccions tributàries i les seves diferents qualificacions, així com en les sancions que els correspongui, i pel que fa a l'acció investigadora, s'aplicaran els articles 181 i següents, i concordants de la Llei general tributària.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

3 - TAXES

Ordenança 3.1

3.1 - TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 20 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals**,** aquest Ajuntament estableix les taxes per ocupació o aprofitament especial de la via pública objecte d'aquesta ordenança.

Fet imposable

Article 2

Està constituït per la realització de les ocupacions o aprofitaments que es detallen, o encara que no es realitzin, per haver demanat i obtingut la corresponent llicència.

1. Ocupació del subsòl de la via pública (art. 20-3-e del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

2. Ocupació de la via pública amb materials de construcció**,** runa, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues (art. 20-3-g del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

3. Ocupació del vol de la via pública amb elements constructius tancats o oberts i/o instal·lacions (art. 20-3-j del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

4. Ocupació de la via pública amb caixers automàtics (art. 20-3-j del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

5. Ocupació de la via pública amb elements fixes o mòbils vinculats al desenvolupament d'un servei de bar/restauració (art. 20-3-l del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

6. Instal·lació de tanques publicitàries ocupant terrenys de domini públic local (art. 20-3-s del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

7. Ocupació del domini públic local amb banderoles instal·lades als fanals d'enllumenat (art. 20-3-s del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

8. Ocupació de la via pública amb articles de venda o per prestació d'un servei (no regulats per concessió) (art. 20-3-g i 20-3-m del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

9. Ocupació de la via pública ubicada al terme municipal, amb independència del titular de la via, així com d'espais públics, oberts o tancats, amb la finalitat de gravació de films, espots publicitaris o sessions fotogràfiques (art. 20-3 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

Obligació de contribuir

Article 3

1.- L'obligació de contribuir neix:

a) En els supòsit de l'inici de la utilització privativa o l'aprofitament especial:

Des que efectivament es realitza l'ocupació o aprofitament, es disposi o no de la corresponent llicència.

No procedirà cap tipus de prorrateig, llevat dels supòsits:

- 5.1 Taules i cadires, carpes o recintes tancats:
  * Temporada d'estiu..... prorrateig mensual
  * Temporada d'hivern..... prorrateig mensual

- 8.2.1 Ocupació permanent de la via pública amb mercaderies (més de 48 hores)
  ..... prorrateig trimestral

b) En relació a les ocupacions amb llicència activa en data 1 de gener , el meritament serà en aquesta data i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat del cas d'inici o cessament en la utilització o aprofitament en què el període impositiu s'ajustarà als articles 1-a) i 1-c).

c) En el supòsit de cessament de la utilització o l'aprofitament especial, la data de baixa és:

- La data en què efectivament ha cessat l'ocupació o aprofitament, constatable a partir de la baixa del cens d'activitats econòmiques, amb independència de la corresponent baixa de la llicència municipal d'ocupació o aprofitament.

No procedirà cap tipus de prorrateig , llevat dels supòsits:

- 5.1 Taules i cadires, carpes o recintes tancats:
  * Temporada d'estiu..... prorrateig mensual
  * Temporada d'hivern..... prorrateig mensual

- 8.2.1 Ocupació permanent de la via pública amb mercaderies (més de 48 hores)
  ..... prorrateig trimestral

2.- Quan per causes no imputables al subjecte passiu el dret a la utilització privativa o l'aprofitament especial temporalment no es desenvolupi, procedirà la reducció de l'import corresponent.

Subjecte passiu

Article 4

Són subjectes passius de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que gaudeixin de la utilització o l'aprofitament especial del domini públic, d'acord amb algun dels supòsits de l'art. 2 d'aquesta ordenança. El titular de l'ocupació coincidirà amb el titular de l'activitat al cens d'activitats econòmiques, quan l'activitat estigui donada d'alta a l'esmentat cens. En cas contrari el titular de l'ocupació serà qui n'estigui fent la utilització efectiva.

Responsables tributaris

Article 5

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.
Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei General Tributària als articles 41 i 43.

Exempcions i bonificacions

Article 6

Exempcions

Amb caràcter general no estaran obligats al pagament de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic, l'Estat, les CCAA i les Entitats Locals, per als aprofitament inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Quota tributària

Article 7

1. Ocupació subsòl de la via pública	m2/any	**8,80 €**
2. Ocupació via pública amb materials de la construcció: runes, tanques, puntals, bastides, i altres instal·lacions anàlogues (no s'inclourà l'ocupació per motiu de càrrega/descàrrega de llenya, mobles i similars):	m2/dia	**0,15 €**
3. Ocupació del vol de la via pública amb elements constructius: tancats o oberts i/o instal·lacions.	m2/any	**8,80 €**
4. Ocupació de la via pública amb caixers automàtics	unitat/any	**1.543,75 €**
Les ocupacions per aquest apartat 4 a nom de fundacions o associacions sense ànim de lucre gaudiran d'una bonificació del **50 %**		
5. Ocupació via pública vinculada al servei de bar/restauració		
5.1.1 TAULES I CADIRES CARPES O RECINTES TANCATS ZONA RELLEVANT (segons plànol annex a les OOFF)		
* Temporada d'estiu (des de l'1 de març al 31 d'octubre)		
- Carpa/Recinte tancat	m2	**21,50 €**
- Taules i cadires sota porxada o coberta	m2	**17,25 €**
- Taules i cadires exterior	m2	**15,75 €**
* Temporada d'hivern (des de l'1 de novembre al 28/29 de febrer)		
- Carpa/Recinte tancat	m2	**17,25 €**
- Taules i cadires sota porxada o coberta	m2	**5,75 €**
- Taules i cadires exterior	m2	**2,60 €**
5.1.2 TAULES I CADIRES CARPES O RECINTES TANCATS RESTA CIUTAT		
* Temporada d'estiu (des de l'1 de març al 31 d'octubre)		
- Carpa/Recinte tancat	m2	**19,45 €**
- Taules i cadires sota porxada o coberta	m2	**15,60 €**
- Taules i cadires exterior	m2	**14,25 €**

* Temporada d'hivern (des de l'1 de novembre al 28/29 de febrer)		
- Carpa/Recinte tancat	m2	**15,60 €**
- Taules i cadires sota porxada o coberta	m2	**5,20 €**
- Taules i cadires exterior	m2	**2,30 €**
5.2 BARRES DE BAR FESTES DEL TURA O SIMILARS		
- Si l'ocupació és per tots els dies de les festes	fins a 4 ml	**791,50 €**
Per cada metre o fracció d'excés		**161,25 €**
- Si l'ocupació és per algun dels dies de les festes	fins a 4 ml	**219,80 €/ dia**
Per cada metre o fracció d'excés		**43,90 €/ dia**
Hi haurà una **bonificació del 50%** per les barres de bar que serveixin únicament begudes de baixa graduació.		
5.3 XURRERIES, GELATERIES, CREPERIES, CASTANYERES I ALTRES CASETES DE VENDA AMB OCUPACIÓ TEMPORAL-FESTES DEL TURA		
- Xurreries, gelateries, creperies, castanyeres i altres casetes de venda amb ocupació temporal durant les Festes del Tura	m2	**75,00 €**
6. Instal·lacions tanques publicitat en terrenys de domini públic local	m2	**50,55 €**
7. Ocupació de domini públic local amb banderoles instal·lades als fanals d'enllumenat:		
- Si la instal·lació i retirada de la banderola va íntegrament a càrrec de l'interessat	setm./fanal	**3,35 €**
- Si en la instal·lació o retirada, o en els dos casos, intervé l'Ajuntament, s'incrementarà el cost anterior en la quantitat fixa de:	fanal	**8,20 €**
* En el supòsit que l'ocupació estigui exempta i es requereixi la intervenció de l'Ajuntament en la instal·lació o retirada, o en els dos casos	fanal	**8,20 €**
8. Ocupació de la via pública amb articles de venda o prestació d'un servei		
8.1 CASETES DE VENDA NO REGULADES PER CONCESSIÓ		
- Casetes de venda (ONCE, etc ...)	caseta/any	**206,25 €**
- Xurreries, gelateries, creperies, castanyeres i altres casetes de venda amb ocupació temporal fora de les Festes del Tura	m2/dia	**10,30 €**
8.2 NO CASETES DE VENDA		
- Ocupació permanent de la via pública (més de 48 hores) amb mercaderies o qualsevol altre article fixe o mòbil	m2 o fracció /trimestre	**23,80 €**
- Ocupació no permanent (fins a 48 hores) amb mercaderies o qualsevol altre article fixe o mòbil	Euros/dia	
Fins a 20 m2		**40,80 €**
Més de 20 m2		**82,80 €**
- Espectacles, serveis i altres activitats a l'aire lliure amb finalitat comercial/industrial	Euros/dia	
Fins a 20 m2		**40,80 €**
Més de 20 m2		**82,80 €**
Les ocupacions per aquest apartat 8 a nom de fundacions o associacions sense ànim de lucre gaudiran d'una bonificació del **50 %**		
9. Ocupació de la via pública amb la finalitat de gravació de films, espots publicitaris o sessions fotogràfiques		**525,75 €**

- Gravacions publicitàries dins del terme d'Olot, si la duració dura un màxim de 4 hores - Gravacions publicitàries dins del terme d'Olot, si la sessió dura més de 4 hores	Dia o fracció	**788,60 €**

Estarà exempta la gravació feta amb un clar caràcter social, cultural, de promoció econòmica i en general totes aquelles produccions no publicitàries.

Aquest preu correspon als drets per a realitzar filmacions o sessions fotogràfiques amb finalitat lucrativa a qualsevol via o espai públic exterior o interior dins del terme municipal. Caldrà ingressar-ho previ a la tramitació del permís governatiu.
La sol·licitud d'aquest permís és independent de la dels altres permisos municipals que pertoquin (ocupació temporal de la via pública, tancament de carrers, etc.) que paral·lelament meritaran els preus fixats a l'Ordenança fiscal corresponent.

Normes de gestió

Article 8

Les persones naturals o jurídiques, interessades en l'obtenció de les ocupacions o aprofitaments regulats en aquesta Ordenança presentaran a l'Ajuntament la sol·licitud detallada de la seva naturalesa i durada, lloc on es realitzarà i en general totes aquelles indicacions que siguin necessàries per a l'exacta determinació de l'ocupació o aprofitament.

El règim general d'ingrés és, amb caràcter general, el de l'autoliquidació. Correspondrà a l'Alcalde o òrgan en qui delegui, concretar els aspectes formals i procedimentals relacionats amb l'esmentada autoliquidació.

Les taxes que esdevinguin a conseqüència d'aquesta Ordenança són independents de les fiances que es puguin fixar en l'atorgament de les llicències.

La taxa corresponent als quioscs objecte de licitació està determinada pel valor econòmic de la proposició econòmica sobre la que ha recaigut la concessió.

La instal·lació de banderoles als fanals d'enllumenat en determinats casos pot ser objecte de regulació via conveni específic, a subscriure amb empreses o entitats públiques, i en ell es contemplarà també aquesta taxa d'ocupació de via pública. La concessió de les instal·lacions de banderoles estarà en tot cas supeditada a l'autorització de via pública.

Infraccions i sancions tributàries

Article 9

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei General tributària, legislació complementària i Ordenança General d'Inspecció.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

ANNEX 1 - FIANCES

3.1 TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

1.- Garantia per a la correcta instal·lació i posterior retirada dels elements.

- Cartells, pancartes o similars	**300,00 €**
- Instal·lació de banderoles (fins a 20 banderoles)	**60,00 €**
- Instal·lació de banderoles (més de 20 banderoles)	**150,00 €**
- Exposició d'articles (directament de la via pública o mitjançant vehicle)	**30,00 €**
- Castanyeres, xurreries, creperies no ubicades al recinte firal o festes de barris (Festes del Tura/ Fora Festes del Tura)	**120,00 €**
- Casetes de venda de productes d'artesania local (Festes del Tura/ Fora Festes del Tura)	**30,00 €**
- Barres de bar	**300,00 €**
- Espectacles, serveis i altres activitats a la via pública	**120,00 €**

Ordenança Fiscal 3.2

3.2 TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL (Llevat de la Telefonia Mòbil)

Fonament i naturalesa

Article 1

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present ordenança fiscal.

Fet Imposable

Article 2

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

1. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació que es prestin, totalment o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

2. El pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Subjectes passius

Article 3

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, de subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, com també les empreses que exploten la xarxa de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

   A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a

través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no essent titulars de les esmentades xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el previst als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en a l'ordenança fiscal corresponent.

Successors i responsables

Article 4

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

   a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

   b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

   Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

   a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

   b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

   c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

   S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

   a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

b) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats que no haguessin realitzat les gestions necessàries pel compliment del les obligacions tributàries acreditades amb anterioritat.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Base Imposable i Quota Tributària

Article 5

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.

b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.

c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualsevol altre de naturalesa anàloga.

d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.

e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Període impositiu i acreditament de la taxa

Article 6

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels supòsit d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà a aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

a. En els supòsits d'altes per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

b. En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l' inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l' esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Règim de declaració i d'ingrés

Article 7

1. El subjecte passiu presentarà trimestralment, per via telemàtica, declaració per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal d'acord als models que s'aprovaran per resolució d'alcaldia. La mateixa resolució especificarà la documentació que caldrà adjuntar a la declaració. Aquesta declaració comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la presentació de qualsevol subministrament, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a la declaració del trimestre corresponent així com la data de finalització.
   L'Ajuntament podrà optar per la introducció del sistema d'autoliquidació. Si efectués aquest canvi de sistema de gestió del tribut, ho comunicarà degudament a totes les companyies subministradores per tal aquestes modifiquin l'operativa a partir del trimestre posterior a la notificació

2. La data límit de presentació de la declaració serà quinze dies del mes següent, posterior a cada trimestre natural.

3. La presentació de la declaració després del termini fixat comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei General Tributària.

4. L'Ajuntament, a partir de les declaracions rebudes, girarà la liquidació tributària que es notificarà oportunament al subjecte passiu indicant data límit de pagament, així com lloc i formes de pagament. Si el subjecte passiu té domiciliació bancària l'import es carregarà en compte el final del període voluntari.

5. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta al titular de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

6. L'empresa "Telefónica de España SAU", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitats relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Infraccions i sancions

Article 8

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributaria, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança fiscal, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR DELEGADA D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.3

3.3 TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES I RESERVES

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d' abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 20 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix les taxes pels aprofitaments especials de la via pública objecte d'aquesta ordenança.

Fet imposable

Article 2

Està constituït per les ocupacions o aprofitaments que es detallen tant si hi ha una utilització efectiva com si són tècnicament possibles, amb independència de si es disposa o no de senyalització.

1. Entrada de vehicles a edificis, locals o terrenys des de la via pública, sempre que el vial on hi ha l'accés sigui pavimentat i amb independència de si:
   - La vorera normal o americana.
   - Hi ha o no altres entrades al mateix edifici, local o terreny.
   - Està senyalitzada o no amb placa de gual

(art. 20-3-h del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

Les característiques de les entrades (metres, tipus de vorera, propietari a qui beneficia...) per tal d'efectuar-ne el còmput correcte estan especificades a l'Ordenança municipal reguladora de guals aprovada inicialment per l'Ajuntament Ple de data 21 de juny de 2018 i publicada amb caràcter definitiu el 2 d'agost de 2018.

2. Les reserves de la via pública per càrrega o descàrrega de mercaderies (art.20-3-h del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals)

3. L'aprofitament del moll de càrrega i descàrrega de naus industrials o comercials per camions i similars a través d'un accés pavimentat. (art 20-3-1 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s' aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

4. Les reserves de la via pública temporals de zones de parquímetres (art.20-3-h del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals)

Obligació de contribuir

Article 3

1. L'obligació de contribuir neix:

   1.1 En el supòsit de l'inici de l'aprofitament:

   a) Quan s'atorga la corresponent llicència d'ocupació o aprofitament.

b) Des que efectivament es realitza l'ocupació o aprofitament, en el cas de realitzar-se sense la corresponent llicència.

Es satisfarà entrada de vehicles sempre que hi hagi la possibilitat d'aprofitament, encara que la finca no estigui donada d'alta de l'IBI.

En els dos supòsits l'alta tindrà efecte a partir de l'any següent. No hi haurà per tant prorrateig periòdic.

*1.*2 En el supòsit de meritament periòdic (entrada de vehicles/reserves d'aparcament exclusiu/reserves de càrrega i descàrrega/molls de càrrega i descàrrega):

a) El període impositiu comprèn l'any natural i el meritament és el dia 1 de gener.

*1.*3 En el supòsit de cessament de l'ocupació o aprofitament.

a) La baixa tindrà efecte a partir de l'any següent. No hi haurà per tant prorrateig periòdic.

Subjecte passiu

Article 4

Són subjectes passius de les taxes per entrades de vehicles i reserves les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

a) Gaudeixen de l'aprofitament (entrades de vehicles).

b) Són titulars de la respectiva llicència municipal d'aprofitament (reserves).

En el supòsit d'aprofitament especial per entrades de vehicles des de la via pública, tindrà la condició de substitut del contribuent el propietari de la finca o local a què doni accés l'entrada de vehicles, el qual podrà repercutir, en tot cas, la quota corresponent sobre el respectiu beneficiari.

Responsables tributaris

Article 5

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.
Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei general tributària als articles 41 i 43.

Exempcions i bonificacions

Article 6

a) Exempcions:

Amb caràcter general no estaran obligats al pagament de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic, l'Estat, les CCAA i les entitats locals, per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots el que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

b) Bonificacions

- Bonificació de 2/12 de la quota de la taxa d'entrada de vehicles, exercici 2025, per les entrades ubicades al plànol que es detalla, que tenen l'accés limitat a tots o la major part dels dilluns de l'any en motiu del mercat setmanal.



Quota tributària

Article 7

1. Entrades de vehicles des de la via pública:		
a) Grup 1-Entrades delimitades.		
- Vorera normal 90 graus - Vorera americana o remuntable amb accés igual o inferior a 10 ml - Vorera americana o remuntable amb accés superior als 10 ml sempre que aquest sigui a un pati exterior, magatzem, nau, pàrquing ... i no a l'espai delimitat entre el frontal de la nau i la línia de vorera.		
Fins a 4 metres lineals		
1) Amb cabuda fins a 3 vehicles		**79,80 €**
2) Amb cabuda de 4 a 10 vehicles		**178,90 €**
3) Amb cabuda d'11 a 25 vehicles		**237,70 €**
4) Amb cabuda de 26 a 50 vehicles		**294,20 €**
5) Amb cabuda de més de 50 vehicles		**393,25 €**
Les entrades superiors a 4,00 m.l. d'amplada satisfaran, per cada metre o fracció d'excés i d'acord amb la classificació anterior:		
Tarifa 1)		**31,90 €**
Tarifa 2)		**72,30 €**
Tarifa 3)		**95,60 €**
Tarifa 4)		**117,60 €**
Tarifa 5)		**156,80 €**
b) Grup 2-Entrades no delimitades.		
- Vorera americana o remuntable o rampa asfaltada amb accés superior als 10 ml quan aquest és exclusivament a l'espai delimitat entre el frontal de la nau i la línia de vorera		
Fins a 4 metres lineals		
1) Amb cabuda fins a 3 vehicles		**79,80 €**
2) Amb cabuda de 4 a 10 vehicles		**178,90 €**
3) Amb cabuda d'11 a 25 vehicles		**237,70 €**
4) Amb cabuda de 26 a 50 vehicles		**294,17 €**
5) Amb cabuda de més de 50 vehicles		**393,25 €**
Les entrades superiors a 4,00 m.l. d'amplada satisfaran, per cada metre o fracció d'excés i d'acord amb la classificació anterior:		
Tarifa 1) Excés 5 a 10 ml		**6,35 €**
Excés de 10 ml		**31,90 €**
Tarifa 2) Excés 5 a 10 ml		**14,50 €**
Excés de 10 ml		**72,30 €**
Tarifa 3) Excés 5 a 10 ml		**19,00 €**
Excés de 10 ml		**95,60 €**
Tarifa 4) Excés 5 a 10 ml		**23,50 €**
Excés de 10 ml		**117,60 €**
Tarifa 5) Excés 5 a 10 ml		**31,40 €**
Excés de 10 ml		**156,80 €**
En cap cas en el supòsit del grup 2 tipus vorera americana o rampa asfaltada amb accés exclusivament a l'espai delimitat entre el frontal de la nau i la línia de vorera l'import a satisfer serà inferior a l'import que correspondria si la vorera fos del grup 1 vorera americana o rampa asfaltada igual o inferior 10 metres lineals.		
2. Reserves de càrrega i descàrrega exclusiva	**ml/fracció**	**145,80 €**
3. Molls de càrrega i descàrrega en naus industrials/comercials		
d) Fins a 4 mestre lineals		**79,85 €**
e) Els molls de càrrega i descàrrega d'amplada superior als 4,00 ml satisfaran per cada metre o fracció d'excés		**31,95 €**

4. Reserves temporal de zones de parquímetres		
a) Per cada lloc ocupat	**dia**	**10,10 €**
b) Si l'ocupació és només fins a 4 hores		**7,40 €**

Normes de gestió

Article 8

a) Cada any s'elaborarà un padró d'entrades de vehicles, així com un padró de reserves.

El **padró d'entrades de vehicles** es regirà per:

- Pel que fa a l'entrada física: les existents en data 1 de gener.
- Pel que fa als titulars de l'entrada: els propietaris de les finques on està aquesta ubicada al Padró de l'IBI de l'exercici.

El **padró de reserves** es regirà per:

- Pel que fa a la reserva física: les existents en data 1 de gener.
- Pel que fa als titulars de la reserva: els titulars de la llicència d'aquesta en data 1 de gener.

b) El criteri a tenir en compte en el còmput de la longitud de les entrades serà:

a.- Vorera normal: es computaran els metres lineals de la boca d'accés.
b.- Vorera americana o remuntable o rampa asfaltada (amb limitació de l'accés o no, practicada pel propietari): es computaran tots el metres lineals de vorera que no hagin estat expressament limitats (ja sigui amb paret de tanca, zona ajardinada, jardineres, pilones ...)

Notes:
** **Accés**: boca en el cas de vorera normal o metres lineals no expressament limitats en el cas de vorera americana o rampa asfaltada. La referència accés tant fa relació a entrada com sortida de vehicles.*
** **Frontal de nau**: espai delimitat entre el frontal de la nau i la línia de vorera sempre que l'amplada de l'accés sigui igual o superior a la distància entre el frontal i la línia de vorera. Cas contrari l'espai no es considerarà frontal sinó pati.*

c) La inutilització d'una entrada de vehicles només serà vàlida si es fa amb un element no movible empotrat directament al paviment que impossibiliti l'accés dels vehicles a la finca. A tal efecte, l'/els element/s no movibles han d'assegurar que priven l'accés dels vehicles a la finca tant per amplada com per alçada. Totes les inutilitzacions que es comuniquin durant l'exercici 2025, tindran efecte a partir del proper exercici 2026, independentment de la data efectiva d'inutilització.

En els supòsits de guals recollits a l'article 2-4-b) de l'Ordenança Municipal reguladora de guals (únic accés a diferents entrades) només serà vàlida la inutilització de l'accés o accessos generals (amb independència de si s'ha efectuat la inutilització d'una o alguna de les entrades).

d) Els diferents aprofitaments es podran senyalitzar:

1. En el supòsit d'entrades de vehicles		
- Facilitant l'Ajuntament les plaques en exclusiva de senyalització de gual permanent, mitjançant la presentació del rebut d'haver satisfet l'aprofitament.	unitat	**18,70 €**
- Addicionalment, per remarcar més la senyalització de gual permanent, aquest es podrà pintar d'acord amb les normes que fixi la Policia Municipal en cada cas. Si en aquesta acció intervenen (a petició de l'interessat) els serveis de la Brigada Municipal d'obres.		**(*)**

(*) Caldrà satisfer l'import especificat a l'Ordenança de preus públics

2. En el supòsit de reserves càrrega i descàrrega exclusiva		
- Facilitant l'Ajuntament les plaques en exclusiva de senyalització de zona de càrrega i descàrrega exclusiva, intervenint en la seva fixació la Brigada Municipal d'obres.	unitat	**133,60 €**
- Addicionalment, per remarcar més la senyalització, aquesta es podrà pintar d'acord amb les normes que fixi la Policia Municipal en cada cas. Si en aquesta acció intervenen (a petició de l'interessat) els serveis de la Brigada Municipal d'obres.		**(*)**

(*) Caldrà satisfer l'import especificat a l'Ordenança de preus públics

Infraccions i sancions tributàries

Article 9

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària, legislació complementària i Ordenança general d'inspecció.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.4

3.4 TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Fonament i naturalesa

Article 1

1. En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 20-4 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2. Serà objecte d'aquesta exacció, l'expedició, tramitació, a instància de part, de documents en els quals intervingui l'Administració o les autoritats municipals.

3. S'entendrà tramitada a instància de part, qualsevol documentació administrativa que hagi estat motivada pel particular o afecti en benefici seu, encara que no hagi estat sol·licitada pel mateix interessat.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable l'activitat municipal desenvolupada amb motiu de la tramitació a instància de part o d'ofici, en el cas de l'apartat 3 anterior, de tota mena d'expedients. L'obligació de contribuir naixerà en el moment de la presentació de la sol·licitud que inicia l'expedient.

Subjecte passiu

Article 3

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Responsables tributaris

Article 4

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei general tributària als articles 41 i 43.

Exempcions i bonificacions

Article 5

En tot cas s'atindrà al que disposen els articles 24 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 7, 8 i 18 de la Llei 8/89 de 13 d'abril.

Especialment quedaran exempts d'aquesta taxa:

- L'Estat, CCAA, Província i Municipi per a la realització de les funcions públiques que els són encomanades.
- L'Església i altres associacions religioses en relació amb les activitats de culte o de tipus social, cultura, sense ànim de lucre.
- Les entitats benèfiques, culturals i totes aquelles que han estat constituïdes partint d'un fi no lucratiu en relació a les activitats que els són pròpies.

Quota tributària

Article 6

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes que es detallen a l'article següent.

Tarifes

Article 7

1. Llicències governatives

Ocupacions o aprofitament especial via pública	
- Ocupació via pública amb mercaderies amb caràcter permanent	**11,85 €**
- Ocupació via pública amb mercaderies amb caràcter puntual	**11,85 €**
- Actes celebrats a la via pública amb finalitat comercial/industrial	**11,85 €**
- Ocupació de la via pública amb materials de construcció i similars	**11,85 €**
- Ocupació via pública amb taules i cadires	**11,85 €**
- Ocupació via pública amb xurreries i castanyeres	**11,85 €**
- Gravació espots publicitaris	**11,85 €**
- Instal·lació de banderoles a la via pública	**11,85 €**
- Tramitació concessió, canvi nom i substitució taxis	**11,85 €**
- Concessió placa de gual	**11,85 €**
- Concessió reserva via pública	**11,85 €**
- Altres ocupacions de la via pública	**11,85 €**

2. Plans i projectes urbanístics de promoció privada

Plans i projectes urbanístics	
- Plans parcials	**4.402,70 €**

-	Plans especials urbanístics	**2.956,85 €**
-	Plans de millora urbana	**2.926,85 €**
-	Projectes d'urbanització	**2.956,85 €**
-	Projectes de reparcel·lació	**4.402,70 €**
-	Reparcel·lació voluntària d'un sol propietari en la que només es requereixi l'acte de cessió d'espais públics	**1.971,70 €**
-	Ordenació de volums	**1.577,55 €**

Hi haurà una tarifa fixa que es detalla expressament (no inclou cap cost de publicació) i una tarifa variable que cobrirà el cost de les diverses publicacions BOP i DOG) i que s'exigirà un cop s'hagi determinat el total del seu import.

3. Fotocòpies i còpies de plànols i projectes

Fotocòpies			
-	Fotocòpies blanc i negre, DIN A4	foli	**0,20 €**
-	Fotocòpies blanc i negre, DIN A3	foli	**0,45 €**
-	Fotocòpies color, DIN A4	foli	**0,60 €**
-	Fotocòpies color, DIN A3	foli	**1,15 €**

Còpies de plànols i projectes		
-	Copia plànol ciutat, 1: 10.000, el full	**17,55 €**
-	Copia plànol ciutat, 1. 2.000, per sectors el full	**17,55 €**
-	Plànol 1: 5.000, Pla General O. U.na, zonificació el full	**17,55 €**
-	Plànols d'escala 1: 1000, full	**17,55 €**
-	Plànols d'escala 1: 1000, full plànols d'escala diferent 1: 500, full	**57,40 €**
-	Còpies projectes a esc. 1: 500, o major per m2 o fracció	**11,65 €**
-	Impressió de plànols A4	**1,30 €**
-	Impressió de plànols A3	**2,70 €**
-	Impressió de plànols A2	**8,05 €**
-	Impressió de plànols A1	**16,00 €**
-	Impressió de plànols A0	**23,40 €**
-	Suport físic CD/DVD	**3,55 €**
-	Per cada hora o fracció de preparació pel tècnic	**35,65 €**

Si la documentació es facilita amb finalitat d'utilitat pública o interès social (estudis universitaris, etc.), s'aplicarà una **bonificació del 75 %**

4. Certificats i informes

Certificats i informes urbanístics		
-	Certificat de règim urbanístic	**79,10 €**
-	Certificat compatibilitat urbanística d'activitat	**79,10 €**
-	Per cada consulta urbanística o sobre possibilitat d'edificació	**61,95 €**
-	Avantprojecte	**158,30 €**
-	Certificat d'obra nova	**76,10 €**
-	Certificat innecessarietat de parcel·lació	**76,10 €**
-	Informe relatiu a l'estat de conservació dels edificis i condicions d'habitabilitat, als efectes d'ordenar l'execució de les obres necessàries, en aplicació del que disposa la legislació vigent. Hi haurà una tarifa fixa que és la que es detalla expressament i una tarifa variable en funció dels treballs complementaris que	**1.051,50 €**

requereixi la inspecció (cates, comprovació de materials...) que s'exigirà un cop s'hagi determinat el total del seu import. En tot cas si es demostra el perill que afecti a l'espai públic no s'exigirà la taxa i en el supòsit que s'hagués ingressat es procedirà a la seva devolució	
- Replanteig d'alineacions i rasant *(per cada m/lineal)*	**9,20 €**
- Expedients de declaració de ruïna	**2.497,30 €**
- Tramitació al departament competent de la Generalitat de Catalunya de l'informe de Disponibilitat i adequació de l'habitatge	**79,10 €**
- Altres certificats urbanístics	**79,10 €**

Altres certificats i informes	
- Per cada informe tècnic d'accidents de trànsit	**43,80 €**
- Croquis	**35,15 €**
- Per cada informe tècnic d'accidents de trànsit amb croquis	**78,95 €**
- Per cada informe tècnic de la policia de constatació de fets	**31,20 €**
- Informe càlcul provisional de plusvàlua, segons dades aportades per l'interessat	**122,50 €**

Certificacions gratuïtes
- Certificat urbanístic conforme una finca no es troba en sòl urbà o urbanitzable, necessari per la sol·licitud de la subvenció concedida per l'Organisme competent a les explotacions forestals
- Còpia de la documentació cadastral necessària per la sol·licitud de la subvenció concedida per l'Organisme competent a les explotacions agrícoles, ramaderes i forestals
- Certificats de béns
- Certificats sobre propietat de béns immobles (rústica i urbana)
- Certificat fiscal relatiu a activitats comercials i industrials
- Certificats d'empadronament
- Certificat amb una finalitat social

5. Arxiu Comarcal de la Garrotxa.

5.1 Taxes per reproducció de documents

Fotocòpies DIN A4	**Preu unitat**
Blanc i negre	**0,20 €**
Color	**0,50 €**
Fotocòpies DIN A3	**Preu unitat**
Blanc i negre	**0,40 €**
Color	**1,00 €**
Impressió de documents en línia A4	**Preu unitat**
Blanc i negre	**0,20 €**
Color	**0,50 €**
Digitalització de documents amb escàner	**Preu unitat**
	3,00 €
Per a la digitalització de documents de mida superior a DIN A3 l'Arxiu proposarà un servei extern, i caldrà abonar el corresponent **preu de venda al públic**	

Reproducció digital de documents amb càmera fotogràfica.	Preu unitat
	11,80

Impressió digital sobre paper fotogràfic brillant (Format fins a 16 x 22 cm)	Preu unitat
	6,00 €

5.2 Taxes per a l'ús de les fotografies del Cercador d'Imatges

Imatges de domini públic	Preu unitat
Per a qualsevol ús	
A4 300 dpi RGB/escala grisos	**3,00 €**

L'ús de documents per a la difusió de les activitats o publicacions de l'Ajuntament d'Olot, del Consell Comarcal de la Garrotxa i els organismes que en depenen i de la resta d'ajuntaments de la Garrotxa estarà exempt de pagament.

Excepcionalment, l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa podrà establir convenis de col·laboració amb administracions públiques, empreses, institucions i entitats públiques o privades, que regulin la utilització de les imatges de l'Arxiu per part d'aquestes.

La sol·licitud de 10 o més fotografies es bonificarà amb un 20 % de descompte sobre el preu total del cost.

6. Altres expedients

Compulses		
- Compulsar i autenticar documentació que afecti a l'Ajuntament i/o altra administració amb les quals hi hagi signat un conveni		**gratuït**
- Resta de compulses	Foli compulsat	**2,25 €**

Transmissió titularitat de la parada del mercat		
- Transmissió de la titularitat de la parada del mercat setmanal en els supòsits no inclosos a l'article 16-b) i 16-c) de l'Ordenança Municipal de venda no sedentària	ml	**433,10 €**

Resta d'expedients	
- Per la tramitació de qualsevol expedient o expedició de documents o dades no expressades en els epígrafs anteriors	**46,05 €**

Normes de gestió

Article 8

1. El règim d'ingrés amb caràcter general serà el d'autoliquidació. Correspondrà a l'Alcalde o òrgan en qui delegui, concretar els aspectes formals i procedimentals relacionats amb l'esmentada autoliquidació.
2. Per acollir-se als supòsits d'exempció o bonificació caldrà acreditar els extrems que originen aquesta condició.

Infraccions i sancions tributàries

Article 9

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà a allò que disposa l'article 181 i següents de la Llei general tributària i a l'ordenança general de gestió i inspecció.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.5

3.5 TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Fet imposable

Article 2

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveu l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187.4 del TRLUC.

Subjecte passiu

Article 3

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les contribucions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Responsables tributaris

Article 4

3. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

4. Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei general tributària als articles 41 i 43.

Exempcions i bonificacions

Article 5

En tot cas s'atindrà al que disposen els articles 24 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 7, 8 i 18 de la Llei 8/89 de 13 d'abril.

Especialment quedaran exempts d'aquesta taxa:

- L'Estat, CCAA, Província i Municipi per a la realització de les funcions públiques que els són encomanades.
- L'Església i altres associacions religioses en relació amb les activitats de culte o de tipus social, cultura, sense ànim de lucre.
- Les entitats benèfiques, culturals i totes aquelles que han estat constituïdes partint d'un fi no lucratiu en relació a les activitats que els són pròpies.

Quota tributària

Article 6

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes que es detallen a l'article següent.

Com a pressupost es tindrà en compte l'import major entre el pressupost presentat per l'interessat i els últims mòduls aprovats per l'Ajuntament.

Tarifes

Article 7

1. Llicències d'obres menors / majors

obres menors	
- Pressupost 0,01 € a 600,00 €	**7,75 €**
- Pressupost 600,01 € a 3.000,00 €	**12,90 €**
- Pressupost 3.000,01 € a 6.000,00 €	**38,55 €**
- Pressupost 6.000,01 € a 15.000,00 €	**77,20 €**
- Pressupost 15.000,01 € en endavant	**193,05 €**
- Modificació projecte	**19,35 €**
- Pròrroga	**19,35 €**
- Renovació de projecte	**19,35 €**
- Obres d'obertura de rases.	
* Pressupost 0,01 € a 3.000,00 €	
* Pressupost 3.000,01 € en endavant	**33,40 €**
	78,55 €

obres majors	
- Pressupost 0,01 € a 3.000,00 €	**33,40 €**
- Pressupost 3.000,01 € a 60.000,00 €	**78,55 €**
- Pressupost 60.000,01 € a 150.000,00 €	**381,10 €**
- Pressupost 150.000,01 a 500.000,00 €	**643,60 €**
- Pressupost de 500.000,01 € en endavant	**1.287,30 €**
- Modificació projecte	**78,55 €**
- 2a fase	**78,55 €**
- Pròrroga	**78,55 €**
- Renovació de projecte	**78,55 €**

2. Altres llicències

Altres llicències		
- Instal·lacions de rètols, marquesines i veles	unitat	**88,85 €**
- Instal·lacions de grues	unitat	**88,85 €**
- Supòsit de rètols pintats a cada cara de les façanes. Pel conjunt de tots ells		**88,85 €**
- Llicències 1eres utilitzacions	Habitatge i local	**88,85 €**
- Llicències 1eres utilitzacions amb instal·lacions especials (aparcaments)	Local	**205,25 €**
- Informe d'innecessarietat de llicència 1a utilització	Habitatge i local	**65,20 €**
- Llicències per parcel·lacions	m2	**0,35 €**
- Llicències per modificació de parcel·lacions		**76,20 €**
- Llicència segregació en sòl no urbanitzable.		**76,20 €**
- Llicència en divisió de propietat horitzontal		**145,25 €**

3. Règim de comunicació i assabentats

Obres	
- Pressupost 0,01 € a 600,00 €	**7,75 €**
- Pressupost 600,01 € a 3.000,00 €	**10,05 €**
- Pressupost 3.000,01 € a 6.000,00 €	**25,05 €**
- Pressupost 6.000,01 € a 15.000,00 €	**49,95 €**
- Pressupost 15.000,01 € en endavant	**100,00 €**
- Successives pròrrogues del règim de comunicació per gestionar la mateixa obra	**7,75 €**

Meritament

Article 8

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Normes de gestió

Article 9

1. El règim d'ingrés amb caràcter general serà el d'autoliquidació. Correspondrà a l'Alcalde o òrgan en qui delegui, concretar els aspectes formals i procedimentals relacionat amb l'esmentada autoliquidació.

2. La taxa inicial satisfeta amb règim d'autoliquidació pot complementar-se amb una quota diferencial en el supòsit que a partir de la revisió del tècnic municipal esdevingués una modificació de pressupost.

3. a) Les sol·licituds de desistiment, referides en l'article 7.1 *(Llicències d'obres menors/majors)* d'aquesta ordenança, donaran lloc a la devolució del 50% de l'import de la taxa satisfeta en el supòsit de què no s'hagués efectuat la revisió inicial per part del tècnic municipal. En tots els altres casos (caducitat, denegacions, ...) no procedirà la devolució.

b) Les sol·licituds de desistiment, referides en l'article 7.2 *(Altres llicències)* d'aquesta ordenança donaran lloc a la devolució del 90% de l'import de la taxa satisfeta en el supòsit de què no s'hagués efectuat la revisió inicial per part del tècnic municipal. En tots els altres casos (caducitat denegacions, ...) es procedirà a la devolució del 75%.
c) Les sol·licituds de desistiment referides en l'article 7.3 (Règims de comunicació) d'aquesta Ordenança, donaran lloc a la devolució del 50% de l'import de la taxa satisfeta en el supòsit que no s'hagués efectuat la revisió inicial per part del tècnic municipal. En tots els altres casos (caducitat, denegacions, ...) no procedirà la devolució.

Infraccions i sancions tributàries

Article 10

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà a allò que disposa l'article 181 i següents de la Llei general tributària i a l'ordenança general de gestió i inspecció.

Disposició transitòria

L'article 7 de la present ordenança pot experimentar canvis en la seva classificació si abans de finalitzar l'actual exercici 2025 s'aprovés la modificació del Reglament municipal de llicències (o fitxes descriptives). Si aquesta modificació es produís, els esmentats canvis s'introduirien en el moment de l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança Fiscal.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.6

3.6 TAXA LLICÈNCIES D'AUTOTAXIS

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 20-4-c) del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la llicència d'autotaxis i altres vehicles de lloguer, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb les llicències d'autotaxis, fa referència el Reglament regulador del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor (Llei Catalana 19/2003 de 4 de juliol del Taxi).

En concret es grava:

b) La concessió de la llicència.
c) Us i explotació de la llicència.
d) L'autorització per a la transmissió de llicències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
e) L'autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.

Subjecte passiu i responsables

Article 3

a) Subjecte passiu

Estan obligats al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, les següents:

a) La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió de la llicència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència.

b) El titular de la llicència el vehicle del qual se substitueixi o sigui objecte de revisió, bé sigui ordinària o extraordinària.

b) Responsabilitat solidària i subsidiària

S'atindrà al que disposen els articles 41 al 43 de la LGT.

Obligació de contribuir

Article 4

L'obligació de contribuir neix:

a) Per la concessió, expedició i registre de la llicència i l'autorització administrativa per al servei de transport d'autotaxi.
b) Per l'ús i explotació de la llicència d'autotaxi.
c) Per la transmissió de la llicència.
d) Per l'aplicació de les llicències a un altre vehicle, per substitució de l'anterior.

La data de meritament de la taxa és:

- Apartats a), c) i d): La data de concessió de la llicència.
- Apartat b): La data és a 1 de gener.

En els supòsits d'alta i de baixa els efectes seran a partir de l'exercici següent. Per tant no hi haurà prorrateig periòdic.

Exempcions i bonificacions

Article 5

Estaran exemptes les transmissions per causa de mort o jubilació, quan el traspàs es faci a favor del cònjuge o parella de fet acreditada o d'un familiar fins al primer grau de consanguinitat, sempre hi quan l'adquirent de la llicència l'exploti personalment.

Quota tributària

Article 6

La tarifa que cal aplicar per cada llicència serà la següent:

a)	Concessió, expedició i registre de la llicència d'autotaxi.	llicència	**826,75 €**
b)	Ús i explotació de llicències.	llicència/any	**156,40 €**
c)	Transmissió de la llicència.	llicència	**826,75 €**
d)	Substitució de vehicles.	llicència	**70,95 €**

Normes de gestió

Article 7

Les quotes corresponents als apartats a), c) i d) se satisfaran en règim de liquidació.
Les quotes corresponents a l'apartat b) se satisfaran via padró.

Infraccions i sancions

Article 8

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR

EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.7

3.7 TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LES ACTIVITATS SUBJECTES A AUTORITZACIÓ, LLICÈNCIA I COMUNICACIÓ PRÈVIA PREVISTES A LA LLEI 20/2009, DE 4 DE DESEMBRE DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS I DE LES ACTIVITATS INNÒCUES I A LA LLEI 11/2009, DE 6 DE JULIOL, DE REGULACIÓ ADMINISTRATIVA DELS ESPECTACLES I LES ACTIVITATS RECREATIVES.

Fonament i naturalesa

Article 1

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i a l'empara del que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives i el seu reglament de desplegament aprovat pel Decret 112/2010, de 31 d'agost aquest Ajuntament estableix les taxes per la tramitació municipal: de les autoritzacions ambientals, de les llicències ambientals, de les comunicacions prèvies dels annexos III, de la comunicació prèvia de les activitats en règim de comunicació excloses d'aquesta llei però emparades pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, Decret 179/1995, de 13 de juny pel que s'aprova al reglament d'obres, activitats, i serveis dels ens locals de Catalunya i de les llicència municipals i comunicacions prèvies a què estan subjectes els espectacles públics i les activitats recreatives d'acord amb la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives i el seu reglament de desplegament aprovat pel Decret 112/2010, de 31 d'agost; que s'han de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 58 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació per part de l'Ajuntament de:

- Els serveis tècnics i administratius de competència local establerts a la Llei 20/2009, per a la tramitació de les autoritzacions ambientals d'aquelles activitats classificades com a annex I per aquesta llei i que concedeix la Generalitat de Catalunya.
- Els serveis tècnics i administratius derivats de la sol·licitud de les llicències ambientals, de les que, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin activitats de les incloses als annexos II de la Llei 20/2009.
- Els serveis tècnics i administratius derivats de les comunicacions prèvies a què resten sotmeses les activitats de l'annex III de la Llei 20/2009 i també les comunicacions prèvies d'activitats d'acord amb la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Els serveis tècnics i administratius derivats de les comunicacions prèvies i llicències municipals a què resten sotmeses els espectacles públics i activitats recreatives d'acord amb la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives i el seu reglament de desplegament aprovat pel decret 112/2010, de 31 d'agost.
- Els serveis tècnics i administratius que comportin els controls i revisions de les activitats compreses en els apartats anteriors.

Tots els serveis que es derivin de la tramitació, a instància de part, dels expedients per:

- Legalització ambiental d'activitat (obertura, trasllat i canvi substancial).
- Comunicació ambiental d'inici d'activitat (canvis no substancials).
- Control ambiental inicial i periòdic.
- Segones i successives visites de comprovació, informes d'assistència, sonometries, certificats o altres tràmits relacionats amb l'activitat.
- Legalització d'activitat recreativa i/o espectacle públic (llicència municipal o règim de comunicació prèvia).

Obligació de contribuir

Article 3

1. L' obligació de contribuir naixerà en el moment que es formuli la sol·licitud de la llicència o d'efectuar-se la comunicació prèvia, o cas, que aquella no es sol·liciti o la comunicació no s'efectuï, en el moment que es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu.

2. El règim general és el d'autoliquidació.

3. Les sol·licituds de llicència o la comunicació prèvia s'hauran de formular abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.

4. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no s'ha de veure afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada, ni per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada atorgada la llicència.

Subjecte passiu i responsables

Article 4

1. Són subjectes passius d'aquestes taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'esmentada tramitació d'autorització ambiental, llicència ambiental o comunicació prèvia o controls i revisions relacionats.

2. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

3. Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei general tributària als articles 41 i 43.

4. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva autorització o llicència ambiental, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

No subjeccions

Article 5

- Ús del local com a habitatge.

- Aquelles activitats que legalment no s' hagin de proveir de la corresponent llicència o comunicació.

Exempcions i bonificacions

Article 6

a) Exempcions

En tot cas s'estarà a allò que disposen els articles 24 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la normativa de règim municipal aplicable.

Específicament quedaran exempts d' aquesta taxa:

a) Supòsits generals

- L'Estat, CCAA, Província i Municipi per a la realització de les funcions públiques que els són encomanades.

- L'Església i altres associacions religioses en relació amb els locals destinats al culte, o activitats de tipus social, cultural, etc..., sense afany de guany. Però no quan el local es destini a una finalitat lucrativa.

- Les entitats benèfiques, culturals i totes aquelles que han estat constituïdes partint d'un fi no lucratiu, en relació amb els locals que utilitzen per a desenvolupar les activitats que els són pròpies.

b) Supòsits en trasllats

- Els trasllats motivats amb motiu d' obres de reforma al local actual. L'exempció abastarà també a la reobertura del local primitiu un cop acabades les obres.

- Els trasllats determinats per enfonsament, incendi i causes anàlogues. L'exempció abastarà també a la reobertura del local primitiu un cop reparat o reconstruït.

- Els trasllats determinats per enderroc forçós, expropiació urbanística i, en general, tots aquells derivats del compliment de la normativa legal.

- És condició comuna a aquestes tres últimes exempcions que tant al local objecte del trasllat com al local nou, objecte de reobertura, s' hi desenvolupi la mateixa activitat que es portava a terme.

c) Supòsits en traspassos

- Els traspassos de persona física a qualsevol entitat de l'article 33 i 35.4 de la LGT i a la inversa (essent l'esmentada persona física un dels coparticipants en l'entitat).
- De persona física a persona jurídica i a la inversa (essent l'esmentada persona física un dels socis de la societat).
- Transformació social (per reducció o ampliació de capital).
- Fusió i absorció de societats.
- Canvi de denominació social.

b) Bonificacions

a) Es bonificarà un 95% l'obertura i trasllat de tot tipus d'activitat ubicada a l'Àmbit PIAM Nucli antic, Àmbit PIAM Sant Miquel, carrer Sant Ferriol d'Olot, amb superfície màxima de 500 m2 útils, amb independència de la seva titularitat. No s'aplicarà la bonificació quan es tracti de les activitats següents: grans superfícies, benzineres i entitats financeres o asseguradores.

b) Es bonificarà un 50% l'obertura i trasllat de tot tipus d'activitat ubicada fora de l'Àmbit PIAM Nucli antic, Àmbit PIAM Sant Miquel, carrer Sant Ferriol d'Olot, amb superfície màxima de 500 m2 útils,

amb independència de la seva titularitat. No s'aplicarà la bonificació quan es tracti de les activitats següents: grans superfícies, benzineres i entitats financeres o asseguradores.

c) Es bonificarà un 95% el control inicial i periòdic de les activitats en règim de comunicació ubicades a l'Àmbit PIAM Nucli antic, Àmbit PIAM Sant Miquel, carrer Sant Ferriol d'Olot. La bonificació serà només del 50% quan l'activitat estigui ubicada fora de l'Àmbit PIAM Nucli antic, Àmbit PIAM Sant Miquel, carrer Sant Ferriol d'Olot.

d) Es bonificarà un 70% la taxa per llicència d'activitat en el supòsit de canvi de titularitat entre cònjuges, ascendents, descendents i entre germans.

e) Es bonificarà fins a un 30% la taxa per llicència d'activitat (obertura, trasllat ...), quan s'incorpori estalvi energètic i/o utilització d'energies alternatives a l'activitat. Es gaudirà de la mateixa bonificació en el cas que l'establiment disposi d'un Pla de producció neta o d'ecoeficiència, és a dir d'un pla d'eficiència en l'ús dels recursos, el qual orienta la reducció progressiva del consum de matèries primeres no renovables i l'energia, el desenvolupament de procediments ecològicament i econòmicament eficients, la minimització de la contaminació de l'aigua, el sòl i l'aire, i l'optimització de la prevenció dels riscs.

f) Es bonificarà fins a un 10% les empreses que disposin del certificat del sistema d'ecogestió i ecoauditoria de la Unió Europea (EMAS).

g) En el supòsit de concurrència de més d'una bonificació, només s'aplicarà la més alta de totes.

Caldrà sol·licitud expressa a l'Ajuntament i es resoldrà l'expedient per Decret d'Alcaldia, previ informe tècnic comprovador.

Quota tributària

Article 7

1. **Legalitzacions (Autoritzacions – Llicències ambientals – Règim de comunicació prèvia /trasllats/canvis substancials):**

Sol·licitud presentada pel titular per tal d'obrir una activitat, o bé per a traslladar-se de local, o bé perquè l'activitat existent ha sofert canvis substancials a nivell ambiental que requereixen disposar d'una nova llicència.

TIPUS ACTIVITAT	
Règim de llicència	**967,15€**
Règim de comunicació	**320,75€**

2. **Control inicial i periòdic**

Inspecció que es realitza en el període de posada en marxa de les instal·lacions a l'inici de l'activitat (inicial) i durant la vida de l'activitat (periòdic) per verificar que l'activitat compleix amb les determinacions fixades en la normativa ambiental. D'acord amb la normativa vigent, i segons la tipologia d'activitat o la seva classificació, aquests controls poden ser realitzats per Entitats de Control Acreditades (EAC) per la Generalitat o pels serveis tècnics comarcals.

TIPUS ACTIVITAT	
ANNEX II Visites de control realitzades pels serveis tècnics comarcals.	**1.018,50 €**
ANNEX II i llicència activitat recreativa. Informes sobre les actes de control realitzades per una EAC.	**180,65 €**

ANNEX III Visites de control realitzades pels serveis tècnics municipals	**291,10 €**
Règim de comunicació: Visites de control realitzades pels serveis tècnics municipals	**207,40 €**

3. Canvi de titularitat

Sol·licitud presentada per canviar de nom la llicència d'una activitat que s'ha traspassat.

TIPUS ACTIVITAT	
Règims de llicència o comunicació	**320,75 €**

4. Canvi no substancial d'activitat:

Sol·licitud presentada per incloure en la llicència preexistent, l'ampliació i/o modificació que es fa en una activitat, sense que això suposi un canvi substancial. Aplica a tots els annexos ambientals, activitats innòcues i també per les activitats recreatives i espectacles públics.

TIPUS ACTIVITAT	
Règims de llicència o comunicació	**185,75 €**

5. Altres actuacions relacionades amb activitats:

CONCEPTE	
Certificats activitats	**63,30 €**

Normes de gestió

Article 8

1. El règim d'ingrés amb caràcter general serà el de l'autoliquidació. Correspondrà a l'Alcalde o òrgan en qui delegui, concretar els aspectes formals i procedimentals relacionats amb l'esmentada autoliquidació.

2. En el cas d'obertura/règim de comunicació prèvia temporal per un període inferior a sis mesos, la quota serà el 50% de la corresponent a primera obertura.

3. Mentre no hi hagi acord municipal de llicència o assabentat de la comunicació, els interessats podran desistir de la seva petició, per escrit. En aquest cas, el deute tributari quedarà reduït al 50% del que li correspondria si s'hagués concedit la llicència o acord assabentat.

   Si en el moment del desistiment encara no s'hagués iniciat la tramitació de l'expedient, no es meritarà cap quantitat.

   Si el desistiment en canvi, és un cop ja s'ha atorgat la llicència, no es procedirà a la devolució de la quantitat ingressada.

4. En el cas de denegació de la llicència, la quota serà del 25% de la que li correspondria si s'hagués concedit la llicència.

5. El pagament de la llicència, comunicació prèvia o altres actuacions relacionades amb l'activitat, no suposarà mai per si mateix que s'autoritza a exercir l'activitat, el qual estarà sempre subordinat al compliment de totes les condicions i requisits tècnics imposats per les normatives d'aplicació i a l'obtenció de la llicència, acord o document acreditatiu que correspongui.

6. La concessió de la llicència d'activitats no suposarà obtenir automàticament la llicència d'obres o d'altres concurrents en l'activitat ja siguin municipals, autonòmiques o estatals, si escau.

7. Les llicències d'activitats s'atorguen sense perjudici del dret de propietat ni de tercers.
8. Amb caràcter previ a la concessió de la llicència caldrà acreditar l'alta censal de l'activitat econòmica a l'Agència Tributària que quedarà incorporada a l'expedient.

Infraccions i sancions tributàries

Article 9

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.8

3.8 TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LES INSPECCIONS ADMINISTRATIVES EN MATÈRIA DE SALUT PÚBLICA ALS ESTABLIMENTS OBERTS AL PÚBLIC

Fonament legal i naturalesa

Article 1

En ús de les potestats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 al 19 i 20-4-l) i m) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament d'Olot estableix la "Taxa per la per a la tramitació de les inspeccions administratives en matèria de salut pública als establiments oberts al públic", que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'esmentada taxa administrativa en matèria de salut pública als establiments oberts al públic es fonamenta en la regulació legal de les disposicions que es detallen:

- Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya.
- Reial Decret 1376/2003, de 7 de novembre, pel qual s'estableixen les condicions sanitàries de producció, emmagatzematge i comercialització de les carns fresques i els seus derivats en els establiments de comerç a la menuda.
- Reial Decret 3484/2000, de 29 de desembre, pel qual s'estableixen les normes d'higiene per a l'elaboració, la distribució i el comerç de menjars preparats.
- Decret 90/2008, de 22 d'abril, pel qual es regulen les pràctiques de tatuatge, pírcing i micropigmentació, així com els requisits higienicosanitaris que han de complir els establiments on es realitzen aquestes pràctiques
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública.
- Llei estatal 17/2011, de 5 de juliol, de seguretat alimentària i nutrició.

Fet imposable

Article 2

Constitueix fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, d'inspecció i control sanitari periòdic, i per l'autorització sanitària quan s'escaigui, d'establiments situats a Olot en els següents àmbits:

- SALUT ALIMENTÀRIA: en establiments minoristes d'alimentació de competència municipal: venda i elaboració de tot tipus d'aliments, sector de la restauració i altres activitats relacionades amb l'alimentació.
- TATUATGE I PÍRCING: en establiments on s'efectuïn pràctiques de micropigmentació, tatuatge i/o pírcing.

Subjectes passius

Article 3

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars dels establiments i activitats que fonamenti la inspecció i/o control sanitari municipal que constitueixi el fet imposable de la taxa aquí regulada.
Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Responsables tributaris

Article 4

Son responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Exempcions i Bonificacions

Article 5

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Quota tributària

Article 6

La quota tributària de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

VIGILÀNCIA I CONTROL DEL RISC EN SALUT ALIMENTÀRIA	€/inspecció
Carnisseria de carn fresca	**159,69**
Carnisseria-cansaladeria	**198,55**
Carnisseria-xarcuteria	**198,55**
Obrador cansaladeria (no annex a botiga)	**198,55**
Obrador xarcuteria (no annex a botiga)	**198,55**
Carnisseria de productes carnis	**159,69**
Peixateria	**159,69**
Peixateria amb elaboracions	**198,55**
Bacallaneria i pesca salada (i/o envinagrats)	**159,69**
Bacallà i pesca salada amb elaboracions	**198,55**
Ovateria	**140,25**
Lleteria, granja, vaqueria	**140,25**
Formatgeria	**159,69**
Productes làctics i formatges	**198,55**
Màquines expenedores de llet pasteuritzada	**140,25**
Botigues i molins d'oli amb botiga	**140,25**
Fleques sense obrador	**140,25**
Pastisseries sense obrador	**140,25**
Establiments que couen pa i altres productes de pastisseria semielaborats	**140,25**
Fleques amb obrador	**198,55**
Pastisseries amb obrador	**198,55**
Obrador pa (no annex a botiga)	**198,55**
Obrador pastisseria (no annex a botiga)	**198,55**
Minoristes de pastes alimentàries	**159,69**
Minoristes de cereals i de les seves farines	**140,25**
Xurreries	**159,69**
Fruiteria i/o verduleria	**140,25**
Fruiteria i/o verduleria amb elaboracions	**159,69**
Minorista d'envinagrats	**140,25**
Minorista de llegums cuits i/o d'altres productes cuits (verdura cuita i altres)	**198,55**
Minorista de llaminadures, torrons, mel i melmelades	**140,25**
Minorista de llaminadures, torrons, mel i melmelades amb elaboració	**159,69**
Minorista de xocolata, cafè, te, infusions d'ús alimentari	**159,69**
Cafè	**159,69**

Bar	**140,25**
Bar-restaurant	**198,55**
Restaurant	**198,55**
Saló de banquets	**198,55**
Establiment de venda de menjar per emportar	**159,69**
Establiment d'elaboració i venda de menjar emportar	**198,55**
Obradors no annexos a menjador	**198,55**
Herbodietètica, farmàcia i parafarmàcia	**140,25**
Gelateria-orxateria	**140,25**
Gelateria-orxateria amb elaboració	**159,69**
Cellers (bodegues)	**140,25**
Minorista cerveser	**198,55**
Congelats	**159,69**
Queviures	**159,69**
Supermercats i hipermercats	**237,38**
Mercat municipal (sedentari)	**237,38**
Sales de màquines expenedores	**140,25**
Altres	**177,64**
ALTRES ACTUACIONS	**€/inspecció**
Tatuatges i pírcings	**177,64**
Vigilància i control de nuclis zoològics	**177,64**
Vigilància i control del risc derivat de la legionel·la en instal·lacions privades	**177,64**
Altres	**177,64**

Meritament

Article 7

La taxa s'acredita i neix l'obligació a contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.

Normes de gestió

Article 8

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediment s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu juntament amb la resolució d'incoació del procediment, per al seu pagament.

Infraccions i sancions

Article 9

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició addicional.

Article 10
Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació estatal i autonòmica vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR

EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.9

3.9 TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES I RESIDUS

Naturalesa. Objecte i fonament

Article 1

1. En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 20-4-s del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com amb el que disposa la Llei del Parlament de Catalunya 6/93 de 15 de juny, reguladora de residus, modificada per la Llei 15/03, aquest Ajuntament estableix la taxa per recollida d'escombraries, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2. Serà objecte d'aquesta taxa:

   a) El servei municipal de recepció obligatòria de recollida i tractament d'escombraries i altres residus sòlids domiciliaris.
   b) El servei municipal complementari, de recepció voluntària, susceptible de ser prestat pel sector privat (autoritzat per la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), de recollida i tractament de residus empresarials.

Obligació de contribuir

Article 2

1. FET IMPOSABLE

Està constituït per la utilització o possibilitat d'utilitzar el servei que constitueix l'objecte d'aquesta ordenança. L'obligació de contribuir neix des que s'implanta el servei.

2. SUBJECTE PASSIU

a) En relació a la Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries:
Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, beneficiades pel servei. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari de l'habitatge, el qual podrà repercutir, les quotes satisfetes sobre els usuaris, tal com disposa l'article 23.2.a) del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

b) En relació a la Taxa de recollida i tractament de residus de les escombraries empresarials:
Són subjectes passius contribuents totes les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l' article 35.4 de la Llei general tributària que desenvolupin una activitat empresarial, professional o artística que utilitzin o puguin utilitzar el servei.

3. L'OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

a)-En relació a la Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries:
Neix de l' obligatorietat de percepció del servei i pel fet de ser propietari d' un habitatge estigui o no habitat.

b)-En relació a la Taxa de recollida i tractament de residus de les escombraries empresarials:

Neix pel fet de la possibilitat d' utilització del servei i de ser titular d' una activitat de tipus industrial, comercial, professional o artística, amb d' independència de si l' activitat s' exerceix amb o sense local.

4. UNITATS TRIBUTÀRIES

a)-En relació a la Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries:

Es consideraran unitats tributàries les finques que constin donades d' alta al Padró de béns immobles amb el destí habitatge i amb condicions d' habitabilitat (article 3 de la Llei 18/2007 de 28 de desembre del Dret a l' habitatge), estiguin o no habitades, estiguin en sòl urbà o en sòl rústic, però sempre que estiguin en disposició d' obtenir la llicència de primera utilització o cèdul.la d' habitabilitat.
En el supòsit de què una finca d' alta a l' IBI correspongui a més d' un habitatge independent la unitat tributària serà cada un dels habitatges.

La qualificació de la unitat tributària de la taxa recollida d' escombraries domiciliàries amb destí habitatge com a supòsit "general" o "habitatges d' ús turístic/turisme rural" vindrà determinada per si a data 1 de gener hi ha activa per a la finca una llicència d' habitatge d´ús turístic/turisme rural, amb independència del titular de l' activitat. Cas contrari (no hi ha activa cap llicència en aquesta data), es tributarà pel supòsit "general".

b)-En relació a la Taxa de recollida i tractament de residus de les escombraries empresarials:

Es consideraran unitats tributàries cadascuna de les activitats industrials, comercials, professionals o artístiques que constin donades d' alta al Cens d' activitats econòmiques que potencialment siguin productores de deixalles, estiguin o no en local determinat. Tanmateix tindran aquesta consideració les activitats industrials, comercials, professionals o artístiques que tot i no constar donades d' alta al Cens d' activitats econòmiques es constati per inspecció la seva producció de residus.

5. SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ

No es tributarà per la taxa d'escombraries domiciliàries, tot i que la unitat consti donada d'alta al padró de l'Impost sobre béns immobles en els següents casos:

a) Habitatges que degut al seu deficient estat de conservació no estan en condicions d'obtenir la corresponent cèdula d'habitabilitat.
b) Habitatges en construcció (pendents de l'obtenció del certificat final d'obra)
c) Habitatges que es troben afectats per obres de rehabilitació-reforma que impedeixen l'habitabilitat d'aquests (durant el termini fixat en la preceptiva llicència per a l'execució de les obres)

És requisit indispensable per cursar la baixa del padró, la corresponent acreditació mitjançant:

- *Respecte a l'apartat a):* Informe emès per tècnic col·legiat on hi consti expressament la data a partir de la qual l'habitatge no reuneix les condicions d'habitabilitat. Es documentarà l'informe amb fotografies. Prèvia la concessió de baixa es procedirà, si es creu convenient, a la revisió de l'expedient via inspecció.

- *Respecte a l'apartat b):* Informe emès per tècnic competent on es certifiqui la no finalització de les obres.

- *Respecte a l'apartat c):* Còpia de la llicència municipal de rehabilitació-reforma.

La regularització per baixa o devolució que correspongui, sempre serà d'acord al límit legal de la prescripció.

Meritament

Article 3

En relació a la **Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries:**

- La meritació esdevé el dia 1 de gener. Totes les altes, baixes i modificacions tindran efecte a partir de l'exercici següent al de la data d'efectivitat fixada per la Direcció General del Cadastre.

En relació a la Taxa de recollida i tractament de residus de les escombraries empresarials:

- *En els supòsits d'alta:* La meritació esdevé amb efectes de l'alta al Cens d'activitats econòmiques. S'aplicarà prorrateig trimestral.

- *En els supòsits d'activitats que ja consten en el Cens d'activitats econòmiques:* La meritació esdevé el dia 1 de gener.

- *En els supòsits de baixa o modificacions (canvi de categoria, núm. de recollides, núm. de contenidors, trasllat d'activitat, desconnexió total, desconnexió parcial...):* Totes les modificacions tindran efecte a partir de l'exercici següent. En el cas de baixes es procedirà de la següent manera:

    - si al mateix local s'exerceix una única activitat per un únic titular es procedirà al prorrateig trimestral.
    - si al mateix local s'exerceix més d'una activitat igual o relacionada, sigui pel mateix titular o per diferents titulars amb vinculació familiar o societària, i es fa la baixa de totes i cadascuna d'elles es procedirà al prorrateig trimestral.
    - si al mateix local s'exerceix més d'una activitat igual o relacionada, sigui pel mateix titular o per diferents titulars amb vinculació familiar o societària, i no es fa la baixa de totes no es procedirà al prorrateig trimestral, sinó que aquesta baixa tindrà efecte a partir de l'exercici següent.

Base imposable

Article 4

Per a les finques que constin donades d' alta al padró de l' Impost sobre béns Immobles amb destí habitatge la base imposable serà el valor cadastral de la finca, segons l'escalat que estableix l'article 7.1. En el supòsit de què una finca d' alta a l' IBI correspongui a més d' un habitatge, el valor imputable a cada un d' ells serà el resultat de d' aplicar al valor cadastral de la finca el quocient resultant entre la seva superfície construïda i la superfície total de la finca.

En relació amb les activitats empresarials, professionals o artístiques, es prendrà de referència la tipologia de l' activitat fixada, així com la categoria (segons superfície o volum/pes) segons paràmetres i normes d' aplicació establerts a l' article 7è-2 i 8è d' aquesta ordenança fiscal.

Exempcions

Article 5

En relació a la **Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries:**

S'eximirà de la taxa als habitatges que d'acord amb l'Ajuntament siguin cedits temporalment durant el termini mínim d'un any per a utilització pública.

Bonificacions

Article 6

En relació a la **Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries:**

1.En els supòsits de vivendes habitades per persones majors de 70 anys, amb un baix nivell d'ingressos de la unitat familiar, la Junta de Govern Local aprovarà durant el primer trimestre de 2025 les bases per a la sol·licitud de reduccions de la taxa. Un cop avaluades les sol·licituds, l'Ajuntament quantificarà l'esmentada reducció.

En concret s'avaluarà:

- Ingressos de la unitat familiar no superiors als barems que es determinin.
- Capital mobiliari i immobiliari inferior a les quantitats que s' estableixin.
- Altres indicatius de potencial vulnerabilitat econòmica.

Les esmentades bases determinaran també si la reducció es dona només per a l'exercici 2025 o per un període més ampli.

Tot i estar atorgada una reducció amb caràcter definitiu o temporal, en el cas que per revisió s'observés que la situació personal o econòmico-social diferent a la que va motivar la concessió de la reducció, cal tenir en compte:

-Si la situació actual permet gaudir d'un major o menor percentatge de reducció, caldrà presentar nova sol·licitud i la documentació acreditativa durant el període establert a les bases.

-Si d'acord a la vostra situació actual no us correspon gaudir de la reducció, caldrà presentar declaració de renúncia i es deixarà sense efecte.

L' Ajuntament, en qualsevol moment pot practicar revisió d'ofici i obrir expedient sancionador si s'observen, i es constaten, diferències entre la realitat i els paràmetres declarats.

2.En supòsits de famílies que pateixen una situació econòmica més desfavorida, la Junta de Govern Local aprovarà durant el primer semestre de 2025 les bases per a la sol·licitud de reducció de la taxa.

Aquesta reducció serà com a màxim del 95% de l'import de la taxa de recollida d'escombraries 2025 i només està destinada a llogaters amb situació econòmica desfavorida degut al baix nivell d'ingressos i altres indicadors de vulnerabilitat econòmica.

3.Les unitats tributàries a nom de Fundacions i Entitats sense ànim de lucre, atenent a la seva finalitat assistencial o social gaudiran d'una **bonificació del 95%.**

4.Les unitats tributàries corresponents a finques amb destí habitatge i ubicades en sòl rústic, podran ser objecte de **bonificació** de fins a un **30%**, motivada per la realització d'activitats agrícoles o ramaderes, per la naturalesa concreta de les instal·lacions ubicades a l'habitatge rústica o per les característiques de la prestació del servei. La bonificació serà rogada i es concedirà per Decret d'Alcaldia, prèvia petició raonada i acreditada de l'interessat. El període per a presentació de noves sol·licituds s'obrirà durant el primer trimestre de 2025.

En el supòsit de concurrència de més d'una bonificació, només s'aplicarà la mes alta de totes.

En relació a la **taxa escombraries empresarials:**

S'aplicaran les bonificacions que es detalles:

- Associació protectora animals de la Garrotxa ..... 95 %

Tarifes

Article 7

7.1

a. Per habitatges. Supòsit general:

-	Valor cadastral de 0,00 € a 10.644,58 €	**193,20 €**
-	Valor cadastral de 10.644,59 € a 21.289,17 €	**207,80 €**
-	Valor cadastral de 21.289,18 € a 29.272,61 €	**222,40 €**
-	Valor cadastral de 29.272,62 € a 42.578,34 €	**234,75 €**
-	Valor cadastral de 42.578,35 € a 53.222,92 €	**250,45 €**
-	Valor cadastral de 53.222,93 € a 74.512,09 €	**267,30 €**
-	Valor cadastral de 74.512,10 € a 106.445,84 €	**289,80 €**
-	Valor cadastral de 106.445,85 € a 159.668,76 €	**303,25 €**
-	Valor cadastral de 159.668,77 € a 999.999.999,00 €	**316,75 €**

b. Per habitatges d'ús turístic/turisme rural/llar compartida

-	Valor cadastral de 0,00 € a 10.644,58 €	**229,10 €**
-	Valor cadastral de 10.644,59 € a 21.289,17 €	**245,95 €**
-	Valor cadastral de 21.289,18 € a 29.272,61 €	**263,95 €**
-	Valor cadastral de 29.272,62 € a 42.578,34 €	**277,40 €**
-	Valor cadastral de 42.578,35 € a 53.222,92 €	**295,40 €**
-	Valor cadastral de 53.222,93 € a 74.512,09 €	**316,75 €**
-	Valor cadastral de 74.512,10 € a 106.445,84 €	**342,55 €**
-	Valor cadastral de 106.445,85 € a 159.668,76 €	**358,30 €**
-	Valor cadastral de 159.668,77 € a 999.999.999,00 €	**374,00 €**

7.2 Per activitats comercials, industrials o professionals:

7.2.1 Assignació de tipologia:

Es farà d'acord a la taula que es detalla. Aquesta relaciona cada una de les tipologies descrites amb els epígrafs derivats del cens d'activitats econòmiques de l'Agència Tributària.

TIPOLOGIA D'ACTIVITAT						**CORRESPONDÈNCIA AMB L'EPÍGRAF**
1			COMERÇ I SERVEIS	Restaurants		16711, 16712, 16713, 16714, 16715, 16771, 16779
2			COMERÇ I SERVEIS	Bars i cafeteries		16721, 16722, 16723, 16731, 16732, 16741, 16742, 16743, 16744, 16745, 16746, 16747, 1675, 1676
3	A		COMERÇ I SERVEIS	Comerç al detall i al major	Roba i complement de la llar	16511, 16512, 16513, 16514, 16515, 16516, 16517

3	B		COMERÇ I SERVEIS	Comerç al detall i al major	Comerç distribució	1611, 16121, 16122, 16123, 16124, 16125, 16126, 16127, 16128, 16129, 16131, 16132, 16133, 16134, 16135, 16139, 16141, 16142, 16143, 16144, 16151, 16152, 16153, 16154, 16155, 16156, 16159, 16161, 16162, 16163, 16164, 16165, 16166, 16169, 16171, 16172, 16173, 16174, 16175, 16176, 16177, 16178, 16179, 16181, 16182, 16191, 16192, 16193, 16194, 16195, 16196, 16197, 16198, 16199, 1621, 1622, 1623, 1631, 16521, 16522, 16523, 16524, 16531, 16533, 16534, 16535, 16536, 16539, 16541, 16542, 16543, 16544, 16545, 16546, 16551, 16552, 16553, 1656, 1657, 16591, 16592, 16593, 16594, 16595, 16596, 16597, 16598, 16599, 16611, 16612, 16613, 16621, 16622
3	C		COMERÇ I SERVEIS	Comerç al detall i al major	Alimentació	1641, 16421, 16422, 16423, 16424, 16425, 16426, 16431, 16432, 16441, 16442, 16443, 16444, 16445, 16446, 1645, 16461, 16462, 16463, 16464, 16465, 16466, 16467, 16468, 16471, 16472, 16473, 16474, 16475
3	D		COMERÇ I SERVEIS	Comerç al detall i al major	Electricitat i electrònica	16532
3	E		COMERÇ I SERVEIS	Comerç al detall i al major	Sense establiments	16631, 16632, 16633, 16634, 16639, 16641, 16642, 16649, 1665
4			COMERÇ I SERVEIS	Hotels		1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686
5			COMERÇ I SERVEIS	Càmpings		16871, 16872, 16873, 16874
6	A		COMERÇ I SERVEIS	Tallers mecànics	Motos	1691A
6	B		COMERÇ I SERVEIS	Tallers mecànics	Reparació cotxes	1691B
6	C		COMERÇ I SERVEIS	Tallers mecànics	Electricitat	1691C
6	D		COMERÇ I SERVEIS	Tallers mecànics	Planxisteria	1691D
6	E		COMERÇ I SERVEIS	Tallers mecànics	Bicicletes	1691E
7			COMERÇ I SERVEIS	Reparació maquinària		16911, 16919, 1692, 1699
8			COMERÇ I SERVEIS	Bancs, caixes, assegurances		1811, 1812, 18191, 18192, 18193, 18194, 18195, 18196, 18199, 1821, 18211, 18212, 18213, 1822, 18221, 18222, 18223, 18224, 18229, 1823
9	A		COMERÇ I SERVEIS	Despatxos professionals	De producció (arquitectes, enginyers, publicitat, ...)	18431, 18432, 18433, 18434, 18435, 18436, 18439, 1844, 1846, 1847, **1848**, 18491, 18492, 18493, 18494, 18495, 18496, 18497, 18498, 18499

9	B		COMERÇ I SERVEIS	Despatxos professionals	De gestió (advocats, apis, traducció, ...)	18311, 18312, 18313, 18319, 18321, 18322, 18329, 18331, 18332, 1834, 1841, 1842, 1845, 1851, 1852, 1853, 1854, 18541, 18542, 1855, 18551, 18552, 18553, 18559, 18561, 18562, 18571, 18572, 18573, 18574, 18575, 18576, 18577, 18578, 18579, 1859, 18611, 18612, 1862, 1911, 1912, 1913
10	A		COMERÇ I SERVEIS	Serveis a les persones	Educació, escoles, instituts	19311, 19312, 19313, 19314, 19315
10	B		COMERÇ I SERVEIS	Serveis a les persones	Centres d'ensenyament	19321, 19322, 19331, 19332, 19339, 1934, 19351, 19352, 1936, 19361, 19362, 19363, 19364, 19365, 19369
10	C		COMERÇ I SERVEIS	Serveis a les persones	Consultoris mèdics, veterinaris, dentistes, ...	19421, 19422, 19429, 1943, 1944, 1945
10	D		COMERÇ I SERVEIS	Serveis a les persones	Clíniques i hospitals	19411, 19412
10	E		COMERÇ I SERVEIS	Serveis a les persones	Geriàtrics	1951
10	F		COMERÇ I SERVEIS	Serveis a les persones	Centres de persones amb discapacitat, centres de dia	1952
10	G		COMERÇ I SERVEIS	Serveis a les persones	Serveis de neteja	19211, 19212, 19213, 19214, 19215, 19216, 19217, 19218, 19219, 1922, 19221, 19222
11	A		COMERÇ I SERVEIS	Serveis recreatius, culturals i oci	Altres	19661, 19662, 19669, 19691, 19692, 19693, 19694, 19695, **19697**, 1991, 1999, 19696
11	B		COMERÇ I SERVEIS	Serveis recreatius, culturals i oci	Cines i teatres	19611, 19612, 19613, 19621, 19622, 19631, 19632, 19633, 19634, 19651, 19652, 19653, 19654, 19655
11	C		COMERÇ I SERVEIS	Serveis recreatius, culturals i oci	Televisió	19641, 19642, 19643
11	D		COMERÇ I SERVEIS	Serveis recreatius, culturals i oci	Parcs d'esbarjo	19811, 19812, 19813, 19821, 19822, 19823, 19824, 19825, 1983, 19891, 19892, 19893
11	E		COMERÇ I SERVEIS	Serveis recreatius, culturals i oci	Gimnàs	19671, 19672, 19673, 19681, 19682, 19683
12	A		COMERÇ I SERVEIS	Serveis personals	Perruqueria i estètica	19721, 19722
12	B		COMERÇ I SERVEIS	Serveis personals	Altres	19711, 19712, 19713, 19731, 19732, 19733, 1974, 1975, 19791, 19792, 19793, 19794, 19799
13	A		COMERÇ I SERVEIS	Transport i comunicacions	Pàrquings públics	17511, 17512, 17513
13	B		COMERÇ I SERVEIS	Transport i comunicacions	Rentat de vehicles	17515
13	C		COMERÇ I SERVEIS	Transport i comunicacions	Magatzem de mercaderies	17514, 17516, 17521, 17522, 17523, 17524, 17525, 17526, 17527, 17528, 17531, 17532, 17533, 17534, 17535, 17539, 17541, 17542, 17543, 17544, 17545, 17546, 17549

13	D		COMERÇ I SERVEIS	Transport i comunicacions	Transports de mercaderies i viatgers	1756, 17561, 17562, 17569, 1757
13	E		COMERÇ I SERVEIS	Transport i comunicacions	Agències de viatges	1755, 17551, 17552
13	F		COMERÇ I SERVEIS	Transport i comunicacions	Telèfons i altres serveis de telecomunicacions	1761, 17611, 17612, 17613, 1769, 17691, 17692, 17693, 17699
13	G		COMERÇ I SERVEIS	Transport i comunicacions	Altres	1711, 17111, 17112, 1712, 17121, 17122, 17211, 17212, 17213, 17214, 1722, 1729, 17291, 17292, 17293, 17311, 17312, 1732, 17321, 17322, 17323, 17331, 17332, 17333, 17334, 17411, 17412, 17413, 17414, 17421, 17422, 17423, 17424
14			COMERÇ I SERVEIS	Professionals		2011, 2012, 2013, 2021, 2022, 2023, 2025, 2099, 2111, 2112, 2121, 2131, 2199, 2211, 2212, 2213, 2214, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2299, 2311, 2321, 2322, 2399, 2411, 2412, 2421, 2422, 2431, 2432, 2441, 2451, 2499, 2511, 2521, 2599, 2611, 2612, 2699, 2711, 2712, 2713, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2731, 2732, 2733, 2734, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2751, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2799, 2811, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2841, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2861, 2862, **2863**, 2871, 2872, 2873, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2899, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3021, 3022, 3029, 3031, 3032, 3033, 3039, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3059
1	1	A	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Escorxadors	14131
1	1	B	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Sales de desfer	14133
1	1	C	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Fabricació d'embotits	1413A
1	1	D	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Llescats i derivats	1413B
1	1	F	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Sucs, conserves i aiguardents	1415, 14151, 14152, 14153, 1416, 14161, 14162, 14171, 14172, 14231, 14232, 14233, 14239, 14241, 14242, 14243, 14251, 14252, 14253, 14259,

						1426, 14261, 14262, 1427, 14271, 14272, 14281, 14282
1	1	G	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Sucres i xocolates	1420, 14201, 14202, 14211, 14212
1	1	H	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Pa i pastisseria	14191, 14192, 14193
1	1	I	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació humana. Altres	14111, 14112, 14113, 14121, 14122, 14123, 14124, 14141, 14142, 14143, 14144, 14181, 14182, 14291, 14292
1	2		INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Alimentació animal. Fabricació pinsos	14221, 14222, 14223, 14224
1	3	A	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Indústria tèxtil. Cotó i mescles	14311, 14312, 14313
1	3	B	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Indústria tèxtil. Fabricació de fil	14321, 14322, 14323, 1433, 14331, 14332, 1434, 14341, 14342, 14343, 14344
1	3	C	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Indústria tèxtil. Fabricació de gènere de punt	14351, 14352, 14353, 14354
1	3	D	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Indústria tèxtil. Acabats tèxtils (blanquejat, tenyit)	1436, 14361, 14362, 14363, 14369, 14371, 14372, 14391, 14392, 14393, 14399
1	4	A	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Confecció. Confecció tèxtil, calçat i vestit	1451, 14511, 14512, 14513, 14514, 1452, 14521, 14522, 1453, 1454, 14541, 14542, 14551, 14559, 14561, 14562
1	4	B	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Confecció. Indústria del cuir	1441, 14411, 14412, 14413, 14421, 14422, 14429
1	5		INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Fabricació de mobles de fusta	1461, 14611, 14612, 14621, 14622, 14623, 14624, 1463, 14631, 14632, 14633, 14634, 1464, 14641, 14642, 14643, 1465, 14651, 14652, 14653, 14654, 14655, 14656, 14659, 1466, 14661, 14662, 1467, 14671, 14672, 14681, 14682, 14683, 14684, 14685
1	6	A	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Indústria del paper. Fabricació i transformació de paper	1471, 14711, 14712, 1472, 14721, 14722, 14731, 14732, 14733, 14734, 14739
1	6	B	INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Indústria del paper. Impremta i arts gràfiques	1474, 14741, 14742, 14743, 1475, 14751, 14752, 14753, 14754, 14761, 14762, 14769
1	7		INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Indústria del plàstic	14811, 14812, 14819, 14821, 14822
1	8		INDÚSTRIA	Indústria manufacturera	Altres manufactureres	14911, 14912, 1492, 14921, 14922, 14923, 14924, 14925, 14926, 14927, 14928, 1493, 14931, 14932, 14933, 14941, 14942, 14951, 14959
2	1	A	INDÚSTRIA	Indústria de construcció	Productes metàl·lics de foneria i forja	13111, 13112, 1312, 13121, 13122, 13123

2	1	B	INDÚSTRIA	Indústria de construcció	Productes metàl·lics. Fusteria metàl·lica	1313, 13131, 13132, 13139, 13141, 13142
2	1	C	INDÚSTRIA	Indústria de construcció	Productes metàl·lics. Fabricació de cargols i altres	13161, 13162, 13163, 13164, 13165, 13166, 13167, 13168, 13169, 13191, 13199
2	1	D	INDÚSTRIA	Indústria de construcció	Productes metàl·lics. Calderia	1315, 13151, 13152
2	2		INDÚSTRIA	Indústria de construcció	Màquines i equips	13211, 13212, 13221, 13222, 13223, 13231, 13232, 13233, 13241, 13242, 13243, 13251, 13252, 13253, 13254, 13261, 13262, 13291, 13292, 13293, 13294, 13299
2	3		INDÚSTRIA	Indústria de construcció	Material elèctric	1330, 13301, 13302, 1341, 13411, 13412, 13413, 13414, 13415, 13419, 1342, 13421, 13422, 1343, 13431, 13432, 13433, 1344, 1345, 13451, 13452, 13453, 13454, 13455, 13456, 13457, 13458, 13459, 1346, 13461, 13462, 13463, 13464, 13465, 13511, 13512, 1352, 1353, 1354, 13541, 13542, 13543, 13544, 13551, 13552
2	4		INDÚSTRIA	Indústria de construcció	Altres construccions de maquinària	1361, 13611, 13612, 13613, 13614, 13615, 13616, 13617, 1362, 13621, 13622, 1363, 13631, 13632, 13639, 1371, 13711, 13712, 13713, 13714, 13715, 13716, 1372, 13721, 13722, 1381, 13811, 13812, 1382, 13821, 13822, 1383, 13831, 13832, 13833, 13834, 13835, 1389, 13891, 13892, 13899, 1391, 13911, 13912, 13913, 13914, 13915, 13916, 13917, 13918, 13921, 13922, 13931, 13932, 1399, 13991, 13992, 13993, 13994, 13995, 13996, 13997, 13998, 13999
3	1		INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Altres	15011, 15012, 15013, 15060, 1507, 1508
3	2	A	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Instal·lacions fusteria	15045
3	2	B	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Instal·lacions col·locadors	15043, 15044, 15046, 15048
3	2	C	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Instal·lacions lampistes	15041, 15042, 15047
3	3	A	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Acabats. Parquets	15052, 15053, 15054
3	3	B	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Acabats. Façanes	15051
3	3	C	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Acabats. Guixaires	15057
3	3	D	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Acabats. Marmolistes	15055
3	3	E	INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Acabats. Pintors	15056
3	4		INDÚSTRIA	Edificació i obra civil	Construcció	15021, 15022, 15023, 15024, 15025, 15026, 15031, 15032, 15033, 15034
4	1		INDÚSTRIA	Extractaves i elaboració de productes primaris	Fabricació de terra cuita	1241, 12411, 12412

4	2		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Fabricació de formigó, guix i calç	12421, 12422, 12423, 12431, 12432, 12433, 12434, 12435, 1245, 12451, 12452, 12471, 12472, 12473, 12474, 12475, 12476, 12479, 1249, 12491, 12492, 12499
4	3		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Producció de pedra natural	1244, 12441, 12442, 12443
4	4		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Fabricació de productes químics	12511, 12512, 12513, 12514, 12515, 12516, 12517, 12521, 12522, 12531, 12532, 12533, 12534, 12535, 12536, 12537, 12538, 12539, 12541, 12542, 12551, 12552, 12553, 12554, 12555, 12559
4	5		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Productes minerals metàl·lics i no metàl·lics	12111, 12112, 12121, 12122, 1221, 12211, 12212, 12213, 12214, 12215, 12216, 12217, 1222, 12221, 12222, 12223, 12224, 12225, 12226, 1223, 12231, 12232, 12233, 12234, 1224, 12241, 12242, 12243, 12244, 12245, 12246, 12247, 12248, 12251, 12252, 12259, 12311, 12312, 12313, 12314, 12319, 12321, 12322, 12331, 12332, 1234, 12341, 12342, 12391, 12392, 12399
4	6		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Manipulats del vidre	12461, 12462, 12463, 12464, 12465, 12466
4	7		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Producció, transport i distribució electricitat	11511, 11512, 11513, 11514, 11515, **11516**
4	8		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Fabricació i distribució de gas	1152, 1153
4	9		INDÚSTRIA	Extractives i elaboració de productes primaris	Captació i distribució d'aigua. Fabricació de gel	11611, 11612, 11613, 11614, 1162
5			INDÚSTRIA	Explotacions ramaderes		1011, 1012, 1013, 1021, 1022, 1023, 1024, 1031, 1032, 1033, 10411, 10412, 10421, 10422, 10423, 10424, 10425, 1051, 1061, 1062, 1069, 1071

7.2.2- Assignació de la categoria segona la superfície construïda imputable a l' activitat.

Per determinar la base imposable en les activitats empresarials, professionals o artístiques de **nova obertura, canvi de nom, trasllat, canvi substancial o intervenció administrativa en matèria d' activitats** i així com les que en varen ser objecte des de l' any 2017 al 2023, es prendrà de referència la tipologia d'activitat fixada i se li assignarà la categoria tributària en funció de la superfície tal com es detalla a la taula següent:

CATEGORIA (*)	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EN M2, ESTABLIMENTS	
	COMERCIAL I SERVEIS	INDUSTRIAL
CAT. A	De 0 a 60 m2	De 0 a 120 m2
CAT. B	De 61 a 120 m2	De 121 a 500 m2

CAT. C	De 121 a 500 m2	De 501 a 1.000 m2
CATEGORIA (*)	**VOLUM SETMANAL DE DEIXALLES GENERADES**	**PES SETMANAL DE DEIXALLES GENERADES (*)**
	COMERCIAL I SERVEIS	**INDUSTRIAL**
CAT. D	Més de 500 m2	Més de 1.000 m2

Si alguna activitat, per la seva superfície està catalogada com a categoria A, B o C però genera un volum de residus superior als 1.100 i/setmana, tributarà també per la categoria D.

La superfície vindrà determinada per la superfície construïda imputable a l' activitat declarada en la documentació tècnica presentada per la comunicació d' inici de l' activitat o, en el seu defecte, la que consti en altres dades de l' Ajuntament (cadastre, llicència obres etc..).

7.2.3 Assignació de la categoria segons volum/pes :

L'assignació de la categoria tributària es fixarà en funció del volum/pes de les deixalles generades i posseïdes, tal com es detalla a la taula següent, per tarifes fixades abans del 2017.

CATEGORIA	VOLUM SETMANAL DE DEIXALLES GENERADES	PES SETMANAL DE DEIXALLES GENERADES (*)
CAT. 1	De 0 a 125 litres	De 0 a 8,75 kg
CAT. 2	De 126 a 250 litres	De 8,76 a 17,5 kg
CAT. 3	De 251 a 500 litres	De 17,6 a 35 kg
CAT. 4	De 501 a 1.100 litres	De 36 a 70 kg
CAT. 5	Més de 1.100 litres	Més de 70 kg

(*)1 kg = 11,98 litres
El criteri (pes/volum) dependrà de la tipologia de l'activitat

La determinació del volum/pes es farà:

- Per a la categoria 5 _____ Via observació directa, en funció del número de contenidors i freqüència de recollides setmanal.
- Per a les categories de la 1 a la 4 _____ Via observació directa.

7.2.4 Fixació de tarifes:

Consisteix en la taula de doble entrada de tipologies i categories que es detalla:

		CATGORIES AMB PARTICIPACIÓ A SELECCIÓ										
		Categ. 1	Categ. 2	Categ. 3	Categ. 4	Categ. 5*						
		Categ. A	Categ. B	Categ. C		Categ. D						
Comerç i serveis							TIP AO					
1		163,70	327,40	654,78	1309,56	1403,08	**100**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Restaurants**	**1**		
2		157,12	314,31	628,57	1257,13	1346,94	**200**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Bars i cafeteries**	**2**		
3												

	A	159,31	318,63	637,28	1274,56	1365,60	**301**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Comerç al detall i al major**	**3**	**A**	
	B	174,28	348,51	697,04	1394,09	1493,67	**302**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Comerç al detall i al major**	**3**	**B**	
	C	163,05	326,13	652,28	1304,57	1397,74	**303**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Comerç al detall i al major**	**3**	**C**	
	D	215,25	430,50	860,99	1721,96	1844,97	**304**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Comerç al detall i al major**	**3**	**D**	
	E	174,28	348,51	697,04	1394,09	1493,67	**305**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Comerç al detall i al major**	**3**	**E**	
4		184,25	368,49	736,97	1473,95	1579,22	**400**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Hotels**	**4**		
5		168,69	337,34	674,71	1349,41	1445,79	**500**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Càmpings**	**5**		
6												
	A	259,75	519,47	1038,96	2077,94	2226,35	**601**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Tallers mecànics**	**6**	**A**	
	B	259,20	518,41	1036,80	2073,61	2221,72	**602**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Tallers mecànics**	**6**	**B**	
	C	236,84	473,68	947,35	1894,70	2030,04	**603**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Tallers mecànics**	**6**	**C**	
	D	348,70	697,35	1394,69	2789,41	2988,62	**604**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Tallers mecànics**	**6**	**D**	
	E	194,75	389,54	779,07	1558,10	1669,42	**605**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Tallers mecànics**	**6**	**E**	
7		312,72	625,42	1250,87	2501,70	2680,40	**700**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Reparació maquinària**	**7**		
8		156,82	313,63	627,28	1254,54	1344,16	**800**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Bancs, caixes, assegurances**	**8**		
9												
	A	156,82	313,63	627,28	1254,54	1344,16	**901**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Despatxos professionals**	**9**	**A**	
	B	156,82	313,63	627,28	1254,54	1344,16	**902**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Despatxos professionals**	**9**	**B**	
10												
	A	193,15	386,29	772,62	1545,20	1655,59	**1.001**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis a les persones**	**10**	**A**	
	B	156,82	313,63	627,28	1254,54	1344,16	**1.002**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis a les persones**	**10**	**B**	
	C	249,45	498,95	997,90	1995,78	2138,34	**1.003**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis a les persones**	**10**	**C**	
	D	385,29	770,56	1541,14	3082,29	3302,42	**1.004**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis a les persones**	**10**	**D**	
	E	231,90	463,83	927,62	1855,23	1987,74	**1.005**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis a les persones**	**10**	**E**	
	F	178,02	356,07	712,13	1424,25	1525,99	**1.006**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis a les persones**	**10**	**F**	
	G	184,27	368,53	737,07	1474,14	1579,42	**1.007**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis a les persones**	**10**	**G**	
11												
	A	189,24	378,44	756,92	1513,87	1622,01	**1.101**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis recreatius, culturals i oci**	**11**	**A**	
	B	186,72	373,42	746,85	1493,69	1600,38	**1.102**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis recreatius, culturals i oci**	**11**	**B**	
	C	128,06	256,08	512,17	1024,35	1097,51	**1.103**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis recreatius, culturals i oci**	**11**	**C**	

	D	204,20	408,42	816,85	1633,64	1750,34	**1.104**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis recreatius, culturals i oci**	**11**	**D**	
	E	184,27	368,53	737,07	1474,14	1579,42	**1.105**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis recreatius, culturals i oci**	**11**	**E**	
12												
	A	189,24	378,44	756,92	1513,87	1622,01	**1.201**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis personals**	**12**	**A**	
	B	234,06	468,15	936,29	1872,60	2006,36	**1.202**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Serveis personals**	**12**	**B**	
13												
	A	194,25	388,50	776,98	1554,00	1664,99	**1.301**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Transport i comunicacions**	**13**	**A**	
	B	194,20	388,46	776,89	1553,79	1664,77	**1.302**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Transport i comunicacions**	**13**	**B**	
	C	186,75	373,46	746,95	1493,89	1600,63	**1.303**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Transport i comunicacions**	**13**	**C**	
	D	186,75	373,46	746,95	1493,89	1600,63	**1.304**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Transport i comunicacions**	**13**	**D**	
	E	156,82	313,63	627,28	1254,54	1344,16	**1.305**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Transport i comunicacions**	**13**	**E**	
	F	204,20	408,42	816,85	1633,64	1750,34	**1.306**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Transport i comunicacions**	**13**	**F**	
	G	186,75	373,46	746,95	1493,89	1600,63	**1.307**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Transport i comunicacions**	**13**	**G**	
14		161,81	323,62	647,23	1294,47	1386,92	**1.400**	**COMERÇ I SERVEIS**	**Professionals**	**14**		
Indústria												
1												
11												
	A	226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**10.101**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**A**
	B	226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**10.102**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**B**
	C	226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**10.103**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**C**
	D	196,55	393,13	786,24	1572,46	1684,78	**10.104**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**D**
	F	225,02	450,01	900,03	1800,06	1928,65	**10.105**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**F**
	G	209,06	418,16	836,31	1672,64	1792,10	**10.106**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**G**
	H	217,44	434,91	869,82	1739,59	1863,87	**10.107**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**H**
	I	247,28	494,53	989,06	1978,15	2119,42	**10.108**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**1**	**I**
12		217,44	434,91	869,82	1739,59	1863,87	**10.200**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**2**	
13												
	A	217,64	435,28	870,60	1741,21	1865,57	**10.301**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**3**	**A**
	B	217,64	435,28	870,60	1741,21	1865,57	**10.302**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**3**	**B**
	C	217,64	435,28	870,60	1741,21	1865,57	**10.303**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**3**	**C**

	D	187,13	374,18	748,40	1496,81	1603,69	**10.304**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**3**	**D**
14												
	A	217,64	435,28	870,60	1741,21	1865,57	**10.401**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**4**	**A**
	B	217,64	435,28	870,60	1741,21	1865,57	**10.402**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**4**	**B**
15		217,64	435,28	870,60	1741,21	1865,57	**10.500**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**5**	
16												
	A	175,46	350,93	701,89	1403,73	1504,01	**10.601**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**6**	**A**
	B	158,01	316,05	632,06	1264,16	1354,42	**10.602**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**6**	**B**
17		226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**10.700**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**7**	
18		226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**10.800**	**INDUSTRIA**	**Indústria manufacturera**	**1**	**8**	
2												
21												
	A	226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**20.101**	**INDUSTRIA**	**Indústria de construcció**	**2**	**1**	**A**
	B	292,10	584,24	1168,45	2336,87	2503,79	**20.102**	**INDUSTRIA**	**Indústria de construcció**	**2**	**1**	**B**
	C	292,10	584,24	1168,45	2336,87	2503,79	**20.103**	**INDUSTRIA**	**Indústria de construcció**	**2**	**1**	**C**
	D	292,10	584,24	1168,45	2336,87	2503,79	**20.104**	**INDUSTRIA**	**Indústria de construcció**	**2**	**1**	**D**
22		226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**20.200**	**INDUSTRIA**	**Indústria de construcció**	**2**	**2**	
23		226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**20.300**	**INDUSTRIA**	**Indústria de construcció**	**2**	**3**	
24		226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**20.400**	**INDUSTRIA**	**Indústria de construcció**	**2**	**4**	
3												
31		226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**30.100**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**1**	
32												
	A	226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**30.201**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**2**	**A**
	B	194,02	388,02	776,08	1552,14	1663,01	**30.202**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**2**	**B**
	C	211,46	422,94	845,87	1691,71	1812,55	**30.203**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**2**	**C**
33												
	A	182,87	365,67	731,34	1462,68	1567,19	**30.301**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**3**	**A**
	B	182,87	365,67	731,34	1462,68	1567,19	**30.302**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**3**	**B**
	C	194,02	388,02	776,08	1552,14	1663,01	**30.303**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**3**	**C**
	D	194,02	388,02	776,08	1552,14	1663,01	**30.304**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**3**	**D**
	E	424,92	849,87	1699,74	3399,48	3642,29	**30.305**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**3**	**E**

34		226,37	452,74	905,50	1811,00	1940,36	**30.400**	**INDUSTRIA**	**Edificació i obra civil**	**3**	**4**	
4		208,92	417,85	835,71	1671,41	1790,81	**40.000**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**		
41		208,92	417,85	835,71	1671,41	1790,81	**40.100**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**1**	
42		208,92	417,85	835,71	1671,41	1790,81	**40.200**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**2**	
43		208,92	417,85	835,71	1671,41	1790,81	**40.300**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**3**	
44		179,09	358,22	716,43	1432,89	1535,23	**40.400**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**4**	
45		208,92	417,85	835,71	1671,41	1790,81	**40.500**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**5**	
46		303,08	606,13	1212,30	2424,58	2597,78	**40.600**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**6**	
47		204,00	408,01	816,05	1632,10	1748,70	**40.700**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**7**	
48		204,00	408,01	816,05	1632,10	1748,70	**40.800**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**8**	
49		204,00	408,01	816,05	1632,10	1748,70	**40.900**	**INDUSTRIA**	**Extractives i elaboració de productes primaris**	**4**	**9**	
5		208,92	417,85	835,71	1671,41	1790,81	**50.000**	**INDUSTRIA**	**Explotacions ramaderes**	**5**		

(*) Preu per contenidor de 1.100 litres o equivalent i recollida setmanal.

La tarifa a satisfer per les activitats amb categoria 5 i categoria D serà el resultat del preu per 1100 litres setmanals de deixalles generades, de qualsevol fracció residual. La determinació del volum es farà via observació/inspecció directa, en funció del número de contenidors i freqüència de recollida setmanal, sempre que l'activitat disposi de contenidors, o si l'activitat de categoria D no disposa de contenidors l'import a satisfer serà de 1 contenidor de 1100 litres 1 vegada a la setmana.

Normes de gestió

Article 8

1. El padró d'IBI 2025 serà la base a partir de la qual es fixaran les unitats tributàries definides en aquesta ordenança pel que fa a la recollida domiciliària.

   El Cens d'activitats econòmiques 2025 serà, pel altra banda, la base a partir de la qual es fixarà la tributació en concepte de Taxa de recollida d'escombraries empresarials, professionals o artístiques.

2. Pel que fa a les escombraries empresarials s'observaran les regles següents:

   a) activitats sense local

   GRUP 1 activitats empresarials sense local

- activitats empresarials sense local (0/1/2 m2), llevat de les activitats amb tipologia industrial 3.2 i 3.3C, 3.3D, 3.3E ___**tributació no**
- activitats empresarials sense local (0/1/2 m2), supòsit de les activitats amb tipologia industrial 3.2 i 3.3C, 3.3D, 3.3E ___**tributació sí**

GRUP 2 activitats professionals o artístiques sense local

- activitats professionals o artístiques sense local (0/1/2 m2)_____**tributació no**

GRUP 3 autònoms que treballen en empreses industrials (càrniques, metall)__**tributació no**

b) <u>activitats amb local. Solapament amb habitatge</u>

1. GRUP 4 **Solapament amb habitatge no ús turístic**, ocupant una part o tota de l'habitatge, es pagui com a habitatge ocupat o com a desocupat:

   - <u>si l'activitat és rellevant</u>: Es satisfaran les escombraries empresarials i per tant no es cobraran les particulars.

   - <u>si l'activitat no és rellevant</u>: No es satisfaran les escombraries empresarials i per tant es cobraran les particulars.

   Són activitats rellevants:
   Activitats de les divisions 1 a 4 i que no siguin del grup 3

   - Consultoris mèdics, veterinaris i dentistes (epígrafs 1942, 1943, 1944 i 1945)
   - Centres de perruqueria i estètica (epígrafs 1972)
   - Professionals metges i dentistes.
   - Altres per avaluació específica del SIGMA per supòsits especials

2. GRUP 4 **Solapament amb habitatge d'ús turístic,** ocupant una part o tota de l'habitatge, es pagui com a habitatge ocupat o com a desocupat:

   - <u>Assignació categoria 1 o A (escombraries empresarials)</u>: Es satisfaran les escombraries particulars segons tarifes d'habitatges d'ús turístic i per tant no es cobraran les empresarials.

   - <u>Assignació resta categories (escombraries empresarials):</u> No es satisfaran les escombraries particulars i per tant es cobraran les escombraries empresarials.

c) <u>activitats amb local. Persones físiques en locals on tributen una o diverses societats</u>

GRUP 5

- persona física amb activitat no rellevant en local on ja tributa una societat i amb lligam societari o vinculació com autònom___**tributació no**
- persona física amb activitat rellevant en local on ja tributa una societat i amb lligam societari o vinculació com autònom:

  activitat igual o relacionada en sentit ampli_____**tributació no**
  activitat no relacionada (dues tributacions separades)_____**tributació sí**

d) <u>activitats amb local, diferents activitats al mateix local</u>

GRUP 6 mateix NIF, mateixa situació o locals comunicats, activitats relacionades o no relacionades

- úniques escombraries en funció del sumatori de volum de producció en base a l'observació directa o en funció del sumatori dels indicadors comprovables de les diferents activitats de la mateixa situació.

  Es registren les diferents activitats a Sigma i a la Secció d'Ingressos.
  Supòsit d'ampliació: Registre a Sigma i registre a la Secció d'Ingressos. Es gira complementària.

GRUP 7

1. *NIF diferents, mateixa situació o locals comunicats, activitats iguals o relacionades en sentit ampli, si hi ha lligam familiar o societari*

- úniques escombraries en funció del sumatori del volum de producció en base a l'observació directa o en funció del sumatori dels indicadors comprovables dels diferents NIFS de la mateixa situació.
  Es registren els diferents noms a Sigma i a la Secció d'Ingressos.
  Supòsit d'ampliació: Registre a Sigma i registre a la Secció d'Ingressos. Es gira complementària.

2. *NIF diferents, mateixa situació o locals comunicats, activitats iguals o relacionades en sentit ampli, si no hi ha lligam familiar o societari*

- tributacions separades

3. *NIF diferents, mateixa situació o locals comunicats, activitats no relacionades, independentment de si hi ha lligam familiar o societari*

- tributacions separades

GRUP 8 activitats de rellevància mínima (màquines tabac....)___**tributació no**

e) <u>Desconnexions del servei municipal.</u>

Els titulars d'activitats que generin residus assimilables i pretenguin desconnectar-se del servei municipal de gestió de deixalles, per alguna fracció residual o per totes, hauran d'acreditar davant l'ajuntament que tenen contractat un transportista i un gestor degudament autoritzats pels residus que l'activitat generi. A tal efecte caldrà presentar al registre d'entrada de l'Ajuntament:.

- Declaració responsable de la tipologia i quantitat de totes les deixalles assimilables a municipals generades (detallant el codi CER) i determinant per quines es desconnecta del servei municipal (es podrà aportar la DARI per a aquelles activitats que estiguin obligades a presentar-la).

- Contracte de recollida dels residus. Caldrà que l'empresa transportista estigui degudament autoritzada.

- Certificat del gestor dels residus (classificats segons els codi CER) detallant la tipologia i les quantitats recollides.

L' acreditació s' haurà d' efectuar :

a. En el termini de 30 dies a comptar des de l' entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat amb anterioritat al 1.1.2025.

   En aquest cas l' aplicació de la nova categoria assignada serà amb efecte de 1.1.2025

b. En el termini de 30 dies a partir de la desconnexió efectiva si aquesta s' ha produït durant l'exercici 2025.
En aquest cas l'aplicació de la nova categoria assignada serà amb efecte de 1.1.2025.

c. Juntament amb la sol·licitud de nova obertura, canvi de nom, trasllat, canvi substancial o intervenció administrativa en matèria d' activitats quan aquesta es produeixi durant l' exercici 2025.

En aquest cas la resolució d'autorització recollida la nova categoria assignada i l'efecte d' aquesta autorització serà des de la mateixa data de resolució (meritació trimestral).

En els supòsits de desconnexió del servei municipal, per alguna fracció residual o per totes, la categoria tributària es determinarà segons volum/pes. A tal efecte, s'avaluarà la documentació presentada i, si es considera oportú, es realitzarà inspecció a l'activitat i s' informarà de la categoria assignada. Per la desconnexió total del serveis municipal s' assignarà la categoria 1. Per desconnexions només d'algunes fraccions residuals s' assignarà la categoria en relació al volum/pes vinculat als serveis municipals (1, 2, 3, 4 o 5 amb assignació de número de contenidors i número de setmanes de recollida) Un cop feta l' avaluació pels serveis de Sigma l' Ajuntament dictarà la corresponent resolució.

Per aquelles activitats que es desconnectin del servei de la recollida de la fracció resta, però no de la recollida de la fracció de matèria orgànica, l'assignació de la taxa serà en funció del número de contenidors (240 litres de capacitat) recollits per un import **429,65 €/contenidor * any**. Per contenidors superiors a aquesta capacitat l'import serà calculat a partir de la seva proporcionalitat. El rebut de la taxa recollida d'escombraries empresarials en aquest supòsit es satisfarà mitjançant liquidació per any natural que es girarà en un únic rebut.

L' Ajuntament podrà sol·licitar al titular de l' activitat la documentació relativa a la desconnexió del servei municipal i tornar a realitzar inspeccions a l'activitat sempre que es detectin incidències del servei, i revisar, si s' escau, la categoria assignada. En qualsevol cas, cada 2 anys a partir de la data de resolució de la desconnexió total o parcial, l' Ajuntament podrà procedir d'ofici a una nova revisió de la categoria assignada.

En el cas que no es porti a terme l' esmentada acreditació corresponent en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l' activitat generadora d' aquests residus empresarials s' acull al sistema de recollida i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà la consideració de subjecte passiu de la taxa aquí regulada i satisfarà la quota corresponent d' acord a l' article 7.3 de l' Ordenança.

f) Canvis en el tipus d'assignació de categoria

Prèvia petició raonada i justificada de l'interessat, en els casos d'assignació de categoria per superfície construïda i per motius de rellevància mínima del volum de deixalles generades, es pot sol·licitar l'assignació de les categoria per volum, per les activitats amb els epígrafs següents:

*19429 Altres serveis sanitaris.
*16512 Venda detall peces de vestir i tocat.

L' Ajuntament aprovarà durant el primer trimestre les bases per a la sol·licitud de canvi del tipus d' assignació de la categoria així com les normes de gestió que corresponguin.

Un cop fet el canvi del tipus d' assignació de categoria a volum, ja no es podrà optar en el futur a tornar a assignar la categoria per superfície construïda.

La categoria es mantindrà segons volum generat fins que no es donin els supòsits de modificacions previstos en l'article 3.

g) Altres canvis en el tipus d'assignació de categoria

Previ informe tècnic pertinent, en els casos d'assignació de categoria per superfície construïda i per motius de generació d'un volum setmanal de deixalles elevat, es podrà assignar la categoria 5 per volum/pes.

h) Centres de culte

Atès el volum/pes de rellevància mínima que originen, en aquests supòsits es satisfarà per la seva tipologia la quantitat que correspon a la categoria A, excepte que generin més de 1.100 litres setmanals de deixalles o disposin de contenidors particulars. En aquest cas s'assignarà la categoria D.

i) Hípiques i explotacions ramaderes

En aquests supòsits es satisfarà per la seva tipologia la quantitat que correspon a la categoria A, excepte que generin més de 1.100 litres setmanals de deixalles o disposin de contenidors particulars. En aquest cas s'assignarà la categoria D.

Infraccions i sancions

Article 9

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els art. 181 i següents de la LGT i al que disposa l'OOFF d'inspecció d'aquesta Corporació.

Disposició addicional

En el supòsit que l'Agència tributària no facilités la dada de l'epígraf de l'IAE i en canvi facilités el codi de la C.N.A.E. de l'activitat, als efectes de càlcul de la taxa d'escombraries empresarials, la correspondència de la tipologia amb l'epígraf es substituiria per la correspondència amb el codi de la C.N.A.E equivalent. A aquests efectes l'Ajuntament aprovarà en el seu moment la corresponent taula d'equivalències.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.10

3.10 TAXA PER SERVEIS DE CLAVEGUERAM

Naturalesa. Objecte i fonament

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l' article 106 de la llei 7/85 de 2 d' abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 i 20-4-r del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per clavegueram, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s' atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, el fet de disposar les vies públiques de la ciutat del servei de clavegueram, la vigilància especial, reposició, conservació i neteja del clavegueram públic i privat i dels pous negres.

Obligació de contribuir

Article 3

L'obligació de contribuir s'origina pel fet que la finca (habitatge, local comercial, industrial, etc..) faci ús del servei .

Subjecte passiu

Article 4

Estan obligats a satisfer la taxa les persones físiques o jurídiques, nacionals o estrangeres, i les entitats a que es refereix l' article 35.4 de la Llei General Tributària, que a títol de propietat, arrendament o qualsevol d'altre, ocupin els habitatges, establiments o els locals de les finques que disposen del servei.

Responsables

Article 5

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei General Tributària als articles 41 i 43.

Base imposable

Article 6

Constituirà la base per a l'exacció de la taxa, el consum i utilització d'aigua. En el cas de subministrament d'aigua a la finca per part de l'empresa concessionària municipal la base estarà constituïda pels metres cúbics facturats.

En els altres casos, estarà constituïda en canvi pels metres cúbics abocats a la xarxa, d'acord amb les dades comunicades a l'agència catalana de l'aigua.

Exempcions i bonificacions

Article 7

En el supòsit de vivendes habitades per persones majors de 70 anys amb un baix nivell d'ingressos de la unitat familiar, així com en el cas de famílies que pateixen una situació econòmica més desfavorida, es tindran en compte les següents bonificacions:

a) persones majors de 70 anys.

Les condicions per accedir a la reducció per part de les persones majors de 70 anys, seran les mateixes que hi ha establertes per a la sol·licitud de reducció de la taxa recollida escombraries particulars.

b) famílies que pateixen una situació econòmica més desfavorida

Les condicions per accedir a la reducció per part de les persones que pateixen una situació econòmica més desfavorida, seran les mateixes que hi ha establertes per a la sol·licitud de reducció de la taxa recollida escombraries particulars.

Per gaudir de les bonificacions esmentades es requisit indispensable que el sol·licitant, i per tant qui reuneix els requisits expressos, sigui el titular del rebut de l'aigua.

Quota tributària

Article 8

La quota de la taxa serà de:

Ús domèstic	m3 d'aigua	**0,1100 €**
Ús industrial	m3 d'aigua	**0,1395 €**

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el mes de juny de 2025, va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal 3.10, reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram, establint les quotes tributàries següents:

Ús domèstic	m3 d'aigua	**0,1620 €**
Ús industrial	m3 d'aigua	**0,2154 €**

Normes de gestió

Article 9

La taxa es recaptarà, en el seu cas, mitjançant l'empresa subministradora d'aigua, llevat dels supòsits del paràgraf 2 de l'article 6è i s'observaran les particularitats següents:

1. L'empresa subministradora liquidarà a l' administració municipal les quantitats recaptades per aplicació d' allò que estableix l'article 7è, amb la mateixa periodicitat que es liquidi el preu públic de l'aigua.

2. La recaptació es realitzarà juntament amb la facturació del subministrament de l'aigua. La quota de la taxa figurarà en concepte independent del consum d'aigua i altres preus relacionats amb aquest consum.

3. Si el titular beneficiari del contracte de subministrament de la xarxa domiciliària d'aigua es negués a satisfer la quota de la taxa a l'empresa subministradora, aquesta quedarà exonerada del deute tributari al donar compte de la negativa, suficientment provada, a l'Administració Municipal, qui procedirà a endegar els processos executius corresponents.

En els supòsits del paràgraf 2 de l'article 6è es procedirà de la següent manera:

1. Durant el primer trimestre de l'exercici els subjectes passius estaran obligats a presentar davant l'Ajuntament còpia de l'última DUCA presentada a l'Agència Catalana de l'aigua (cas que no s'hagués ja aportat), relativa als m3 d'aigua abastats durant l'exercici anterior així com relativa als m3 abocats. Cas de no disposar-se de la informació del cabal abocat es presumirà que el cabal abastat s'aboca íntegrament a la xarxa.

   Igualment estaran obligats a facilitar còpia de totes les declaracions trimestrals de l'exercici anterior de volum d'aigua consumit, presentades a l'Agència Catalana de l'Aigua.

2. A partir de la declaració presentada, l'Ajuntament practicarà la corresponent liquidació que es notificarà als interessats, la qual podrà ser satisfeta sense recàrrec en els períodes de pagament voluntari establerts a l'article 65-2 de la Llei General Tributària. La liquidació fixarà en el seu cas l'ingrés fraccionat del deute amb els seus corresponents terminis.

   Aquesta liquidació tindrà el caràcter que es detalla:

   - Liquidació definitiva exercici 2023 (i per tant es procedirà a la regularització dels lliuraments a compte efectuats el 2023.
   - Liquidació provisional a compte de la liquidació definitiva 2025.

3. La no presentació de la documentació requerida donarà lloc a l'inici del corresponent expedient sancionador.

Infraccions i sancions

Article 10

En tot allò relatiu a la qualificació d' infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, s' estarà al que disposen els art. 181 i següents de la LGT i al que disposa l'OOFF d'inspecció d'aquesta Corporació.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s' aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR

EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

ORDENANÇA FISCAL 3.11

3.11 TAXA PER CONNEXIONS DE CLAVEGUERES PER ESCOMESA

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 20-4-r del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , aquest Ajuntament estableix la taxa per connexions de clavegueres per escomesa i neteja de fosses sèptiques, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Fet imposable

Article 2

Serà objecte d'aquesta exacció: l'autorització als propietaris o ocupants d'immobles per connectar a la xarxa de clavegueres general, per a l'evacuació de substàncies excretes, aigües negres i residuals en benefici de les finques situades en aquest terme municipal. Aquestes escomeses es podran sol·licitar i els drets se satisfaran bé a sol·licitud dels particulars o quan sigui obligatori el servei, d'acord amb el que preveu l'oportuna ordenança de policia, aprovada per l'Ajuntament

Subjecte passiu

Article 3

Estan obligats al pagament:

- *Nova connexió*: Els propietaris de les finques beneficiades d'aquests serveis i que tinguin clavegueres públiques davant les esmentades finques.

Base tributable

Article 4

- *Nova connexió*: És la escomesa de la finca al servei del clavegueram públic.

Quota tributable

Article 5

1. Nova connexió:

Fins a 3 habitatges objectes de connexió única i simultània	habitatge	**151,10 €**
Excés de 4 a 10	habitatge	**45,50 €**

Excés d'11 a 20	habitatge	**37,90 €**
Excés de més de 20	habitatge	**30,25 €**
Magatzems, establiments comercials, industrials, recreatius, de restauració i similars	cadascun	**289,25 €**

Obligació de contribuir

Article 6

L'obligació de contribuir ve determinada per:

- *Nova connexió*: Per la prestació del servei, bé sigui per iniciativa particular o per recepció obligatòria, conforme a l'ordenança de policia sanitària.

- *Neteja de fossa sèptica*: Per a la realització de la neteja, sigui feta pel mateix particular o per una empresa especialitzada, sempre prèvia sol·licitud de la corresponent llicència municipal.

Normes de gestió

Article 7

Es considerarà produïda l'exacció des que neixi l'obligació de contribuir i es liquidarà cada aprofitament sol·licitat o efectuat.

Quan la claveguera general, a la qual s'hagi de connectar, no passi davant de la finca del sol·licitant, l'Ajuntament estudiarà la possible instal·lació o ampliació de la xarxa, sempre que es demani, i informarà prèviament del seu cost a l'instant, cost que serà abonat conjuntament amb el de l'escomesa, prèvia la seva conformitat. En tot cas, les obres de connexió aniran a càrrec del peticionari. Per a la connexió directa a la xarxa, caldrà sol·licitar i obtenir sempre la llicència de l'Ajuntament, igualment que per a la neteja de fosses sèptiques.

Infraccions i sancions tributàries

Article 8

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.12

3.12 TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ I RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 i 20-4-z) del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 58 de l'esmentat del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació d'immobilització i retirada de vehicles, els conductors o propietaris dels quals, havent estat advertits per mobilitzar-los, no corregeixin la deficiència que ha motivat la mesura, o aquells casos en què s'ha infringit alguna normativa vigent en relació al medi ambient, trànsit i estacionament de vehicles en les vies públiques o privades d'ús públic.

Obligació de contribuir

Article 3

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació dels articles 70 i 71 del Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, així com de l'aplicació de l'article 292 del Decret de 25 de setembre de 1934, pel qual s'aprova el Codi de la Circulació

Així mateix, l'ordenança de circulació de l'Ajuntament d'Olot, articles 23 al 28, desenvolupa els textos normatius abans descrits, especificant i concretant a més, altres conceptes que motiven la immobilització i retirada de vehicles i que es troben, per tant, sotmesos a la present ordenança.

Subjecte passiu

Article 4

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Tarifes

Article 5

Les tarifes que hem de satisfer els conductors o titulars dels vehicles objecte d'aquesta ordenança seran les següents:

- Pel trasllat de camió amb els servei de grua al dipòsit municipal, incloent-hi una estada no superior a 24 hores des del moment de l'ingrés del vehicle en l'esmentat dipòsit	**150,00 €**
- Ídem, però trasllat de furgoneta o turisme	**90,00 €**
- Ídem, però trasllat d'autocaravana	**90,00 €**
- Ídem, però trasllat de caravanes	**60,00 €**
- Ídem, però trasllat de motocicletes o ciclomotors	**40,00 €**
- Ídem, però trasllat bicicletes / vehicle de mobilitat personal VMP	**20,00 €**
- Quan el conductor retiri el camió abans que aquest estigui traslladat al dipòsit, però havent-se ja iniciat el servei de grua	**75,00 €**
- Quan el conductor retiri la furgoneta o turisme abans que aquest estigui traslladat al dipòsit, però havent-se ja iniciat el servei de grua	**45,00 €**
- Quan el conductor retiri l'autocaravana bans que aquest estigui traslladat al dipòsit, però havent-se ja iniciat el servei de grua	**45,00 €**
- Quan el conductor retiri la caravana abans que aquesta sigui traslladada al dipòsit, però havent-se ja iniciat el servei de grua	**30,00 €**
- Quan el conductor retiri la motocicleta / ciclomotor / bicicleta / vehicle de mobilitat personal (VPM) abans que aquest sigui traslladat al dipòsit, però havent-se ja iniciat el servei de grua	**15,00 €**

2. Estades		
Estades al dipòsit municipal a partir de 24 h. des de l'ingrés del vehicle:		
- camió	**dia o fracció**	**20,00 €**
- caravana	**dia o fracció**	**15,00 €**
- autocaravana	**dia o fracció**	**10,00 €**
- furgoneta	**dia o fracció**	**10,00 €**
- turisme	**dia o fracció**	**10,00 €**
- motocicletes	**dia o fracció**	**7,00 €**
- ciclomotors	**dia o fracció**	**5,00 €**
- bicicletes / vehicle de mobilitat personal (VMP)	**dia o fracció**	**3,00 €**

En tots els supòsits, l'import total d'estada al dipòsit mai superarà la quantitat de: **200,00 €**

3. Immobilitzacions	
- Per immobilitzar un vehicle a la via pública amb aparell immobilitzador	**50,00 €**

Normes de gestió

Article 6

L'exacció es considerarà produïda simultàniament al començament de la prestació del servei, es considerarà irreductible i la seva liquidació i recaptació es portarà a terme pels agents municipals, o en les oficines municipals, i contra lliurament de paper de pagament o rebut degudament comptabilitzat.

Infraccions i sancions

Article 7

En matèria de sancions i infraccions s'atindrà a allò que disposa l'Ordenança fiscal general i la Llei general tributària, i les infraccions d'aquesta ordenança són compatibles i sancionables amb independència de les que procedeixin pel Codi de la Circulació.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ordenança Fiscal 3.13

3.13 TAXA PER SERVEI CEMENTIRI MUNICIPAL I PER MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS

Naturalesa, objecte i fonament

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la llei 7/85 de 2 d' abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 i 20-4-p del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis de cementiri, objecte d'aquesta ordenança.

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementiri municipal que es detallen seguidament:

- Concessió de drets funeraris temporals.
- Inhumacions.
- Exhumacions.
- Col·locació de làpides i ornaments.
- Traspàs de titularitat de sepultures.
- Trasllats de restes.
- Lloguer de nínxols i columbaris.
- Títols de concessions de drets funeraris.
- Manteniment de les instal·lacions.
- I qualsevol altres que, de conformitat amb el Reglament de Cementiri, siguin convenients o s'autoritzin a instància de part

Subjecte passiu

Article 3

- En relació als serveis funeraris:

  Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la corresponent autorització administrativa.

- En relació a la taxa per manteniment de les instal·lacions:

  Són subjectes passius contribuents els titulars de la sepultura.

  Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

Exempcions i bonificacions

Article 4

a) Exempcions:

Estaran exemptes del pagament del servei d'inhumació i de la taxa de manteniment de les instal·lacions aquelles persones amb total manca o greu insuficiència de mitjans econòmics. La valoració d' aquests mitjans i concessió en el seu cas d'exempció correspondrà a l'Ajuntament previ informe dels serveis socials municipals. És requisit indispensable però, que el domicili mortuori de la persona difunta radiqui en aquest municipi.

b) Bonificacions:

En els supòsits del traspassos de sepultures recollits a l'article 5-3 d'aquesta Ordenança fiscal quan la transmissió sigui a favor d'un familiar o familiars de primer grau (cònjuge, primer/s descendents o primer/s ascendents) es gaudirà d'una bonificació del 50%.

Quota tributària

Article 5

1. Cessió a 50 anys. Sepultures noves

-	Nínxols 1r. Pis (part superior del cementiri)	**1.279,05 €**
-	Nínxols 2n. Pis ídem	**1.918,05 €**
-	Nínxols 3r. Pis ídem	**1.524,30 €**
-	Nínxols 4t. Pis ídem	**933,70 €**
-	Nínxols 5è pis ídem	**590,55 €**
-	Nínxols 6è pis ídem	**346,50 €**
-	Sepulcres ídem	**7.373,10 €**
-	Columbaris	**865,75 €**
-	Columbaris Xiprer	**1.163,95 €**
-	Tombes	**7.373,10 €**

2. Cessió a 50 anys (Revenda). Sepultures recuperades (tot el cementiri)

-	Nínxols 1r. pis	**933,70 €**
-	Nínxols 2n. pis	**1.473,65 €**
-	Nínxols 3r. pis	**1.130,55 €**
-	Nínxols 4t. pis	**736,80 €**
-	Nínxols 5è pis	**422,05 €**
-	Nínxols 6è pis	**247,50 €**
-	Sepulcres	**4.918,45 €**
-	Criptes	**7.373,10 €**
-	Nínxols nadons	**391,45 €**
-	Columbaris	**652,75 €**
-	Columbaris Xiprer	**881,85 €**
-	Tombes	**5.529,80 €**

3. Inhumacions. Exhumacions. Làpides. Traspassos. Trasllats.

		SENSE LÀPIDA		AMB LÀPIDA	
		s/reducció de restes	a/reducció de restes	s/reducció de restes	a/reducció de restes
Inhumació a columbari Xiprer	**11,45 €**				
Inhumació a nínxol		**160,00 €**	**202,60 €**	**160,00 €**	**202,60 €**
Inhumació a sepulcre		**196,80 €**	**245,15 €**	**215,25 €**	**262,40 €**
Inhumació a cripta		**253,25 €**	**302,72 €**	**273,90 €**	**323,05 €**
Inhumació a panteó o tomba				**353,40 €**	**399,40 €**
Exhumació de columbari Xiprer	**11,45 €**				
Exhumació de nínxol		**160,00 €**	**202,60 €**	**160,00 €**	**202,60 €**
Exhumació de sepulcre		**196,80 €**	**245,15 €**	**215,25 €**	**262,40 €**
Exhumació de cripta		**253,25 €**	**302,70 €**	**273,90 €**	**323,45 €**
Exhumació de panteó o tomba				**353,40 €**	**399,45 €**
Col·locació de làpida a nínxol/columbari	**78,20 €**				
Col·locació de làpida a sepulcre	**146,20 €**				
Col·locació de làpida a cripta	**246,30 €**				
Col·locació d'ornament a nínxol/columbari	**20,65 €**				
Col·locació d'ornament a sepulcre	**39,05 €**				
Col·locació d'ornament a cripta	**57,50 €**				
Traspàs titularitat nínxol (herència)	**135,80 €**				
Traspàs titularitat sepulcre (herència)	**206,05 €**				
Traspàs titularitat cripta (herència)	**263,60 €**				
Traspàs titularitat panteó / tomba (herència)	**400,60 €**				
Expedició duplicat títol o actualització	**20,65 €**				
Trasllat restes nínxol a nínxol		**187,60 €**	**234,80 €**	**187,60 €**	**234,80 €**
Trasllat restes nínxol a sepulcre		**226,75 €**	**272,85 €**	**246,30 €**	**292,40 €**
Trasllat restes nínxol a cripta		**286,65 €**	**332,65 €**	**305,05 €**	**352,25 €**
Trasllat restes nínxol a panteó o tomba				**383,30 €**	**434,00 €**
Trasllat restes sepulcre a sepulcre		**246,30 €**	**292,40 €**	**263,60 €**	**313,10 €**
Trasllat restes sepulcre a cripta		**305,05 €**	**352,25 €**	**324,65 €**	**370,70 €**
Trasllat restes sepulcre a panteó o tomba		**400,60 €**	**448,95 €**	**423,60 €**	**472,00 €**
Trasllat restes cripta a cripta		**333,85 €**	**383,30 €**	**353,40 €**	**399,45 €**
Trasllat restes cripta a panteó o tomba		**435,10 €**	**481,15 €**	**451,25 €**	**499,65 €**
Trasllat restes panteó o tomba a panteó o tomba				**483,50 €**	**483,50 €**
Trasllat de restes de nínxol del sepulcre o cripta a l'ossera en l'enterrament		**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
Trasllat de restes de nínxol del sepulcre o cripta a l'ossera fora de l'enterrament		**187,60 €**	**234,80 €**	**187,60 €**	**234,80 €**
Lloguer nínxols per any (mínim 2 anys)	**79,40 €**				

Trasllats de restes quan s'efectuïn en el moment de l'enterrament **40% de descompte**

4. Trasllat i exhumacions restes amb motiu recompra sepultura

	SENSE LÀPIDA		AMB LÀPIDA	
	s/reducció de restes	a/reducció de restes	s/reducció de restes	a/reducció de restes
Trasllat restes columbari/nínxol 1r, 2n, 3r o 4t pis a nínxol o ossera	**90,90 €**	**117,40 €**	**90,90 €**	**117,40 €**
Trasllat restes nínxol 5è o 6è pis a nínxol o ossera	**73,65 €**	**90,90 €**	**73,65 €**	**90,90 €**
	SENSE LÀPIDA		**AMB LÀPIDA**	
	s/reducció de restes	a/reducció de restes	s/reducció de restes	a/reducció de restes
Trasllat restes columbari/nínxol 1r, 2n, 3r o 4t pis a sepulcre	**115,10 €**	**134,65 €**	**122,00 €**	**145,00 €**
Trasllat restes nínxol 5è o 6è pis a sepulcre	**87,45 €**	**110,45 €**	**100,10 €**	**117,40 €**
Trasllat restes columbari/nínxol 1r, 2n, 3r o 4t pis a cripta	**142,70 €**	**165,70 €**	**150,75 €**	**173,80 €**
Trasllat restes nínxol 5è o 6è pis a cripta	**115,10 €**	**132,35 €**	**120,85 €**	**141,50 €**
Trasllat restes columbari/nínxol 1r. 2n, 3r o 4t pis a panteó o tomba	**0,00 €**	**0,00 €**	**194,50 €**	**211,80 €**
Trasllat restes nínxol 5è o 6è pis a panteó o tomba	**0,00 €**	**0,00 €**	**150,75 €**	**171,50 €**
Trasllat restes sepulcre a sepulcre	**122,00 €**	**145,00 €**	**132,35 €**	**154,20 €**
Trasllat restes sepulcre a cripta	**150,75 €**	**173,80 €**	**163,40 €**	**184,15 €**
Trasllat restes sepulcre a panteó o tomba	**201,45 €**	**225,60 €**	**209,50 €**	**234,50 €**
Trasllat restes cripta a cripta	**166,90 €**	**192,25 €**	**174,95 €**	**200,25 €**
Trasllat restes cripta a panteó o tomba	**215,25 €**	**239,40 €**	**226,75 €**	**249,80 €**
Exhumació de nínxol	**79,40 €**	**103,60 €**	**79,40 €**	**103,60 €**
Exhumació de sepulcre	**97,85 €**	**122,00 €**	**110,45 €**	**132,35 €**
Exhumació de cripta	**125,45 €**	**149,65 €**	**135,80 €**	**161,10 €**
Exhumació de panteó o tomba			**174,95 €**	**200,25 €**

5. Manteniment Instal·lacions (Quota anual)

- Nínxols	**13,80 €**
- Sepulcres	**26,40 €**
- Criptes	**41,40 €**
- Panteons	**82,85 €**
- Tombes	**85,85 €**
- Columbaris i nadons	**8,00 €**

6. Trasllats i exhumacions de restes amb renúncia de la concessió a favor de l'Ajuntament

- Trasllats i exhumacions de restes amb renúncia de la concessió a favor de l'Ajuntament	**Gratuït**

Meritament

Article 6

1. Els serveis funeraris es meriten en el moment de la seva prestació.

2. La taxa de manteniment merita el primer dia del període impositiu.

Període impositiu

Article 7

Pel que fa a la taxa de manteniment el període impositiu coincideix amb l'any natural.

Normes de gestió

Article 8

1. Els subjectes passius han de satisfer les quotes en el moment en què es sol·licitin o contractin els serveis, o es presentin les sol·licituds demanant l' autorització administrativa.

2. Les condicions relatives a la transmissió dels drets funeraris i altres aspectes governatius relacionats amb els serveis del cementiri, estan regulats pel Reglament de Cementiri aprovat definitivament el 29 de març de 2001 i modificat per l'Ajuntament Ple en data 20 de maig de 2010. Publicació íntegra al BOP núm. 143 de 28 de juliol de 2010.

Infraccions i sancions

Article 9

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'estarà al que disposen els art. 181 i següents de la LGT i al que disposa l'Ordenança Fiscal d'Inspecció d'aquesta Corporació.

Disposició final única. Vigència

Aquesta Ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s' aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L' INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

ORDENANÇA FISCAL 3.14

3.14 TAXA DE MERCATS, MERCATS EXTRAORDINARIS, RENGLE I ATRACCIONS

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 20 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. aquest Ajuntament estableix les taxes per ocupació o aprofitament especials de la via pública objecte d'aquesta ordenança.

Fet imposable

Article 2

Està determinat per la instal·lació en terrenys públics i fins i tot en terrenys particulars autoritzats a l'efecte per l'Ajuntament dels aprofitaments que es detallen:

- Mercat setmanal del dilluns
- Mercat extraordinari Fira de Maig i Fira de Sant Lluc
- Mercat del rengle
- Mercats diversos (farcell, de pagès, ...)
- Atraccions i barraques de fires-Festes del Tura
- Atraccions i barraques de fires-Dies previs o posteriors a les Festes del Tura
- Atraccions i barraques de fires-Fora de les festes del Tura
- Músics ambulants

(Tots els punts regulats per l'art. 20-3-m del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

Obligació de contribuir

Article 3

- En relació a l'article 2 punt 1 (mercat setmanal del dilluns):
  - En els supòsits de l'inici de l'aprofitament:
    - L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la corresponent llicència o des que s'inicia l'aprofitament si es fa sense l'oportuna autorització. La quota es prorratejarà trimestralment
  - En el supòsit de meritament periòdic:
    - El període impositiu comprèn l'any natural i el meritament és el dia 1 de gener.
  - En el supòsit de cessament de l'aprofitament, la quota es prorratejarà trimestralment.
- En relació a l'article 2 punt 3 (mercat del rengle):
  - En els supòsits de l'inici de l'aprofitament:

- L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la corresponent llicència o des que s'inicia l'aprofitament si es fa sense l'oportuna autorització. La quota es prorratejarà semestralment.

- En el supòsit de meritament periòdic:

  - El període impositiu comprèn l'any natural i el meritament serà el dia 1 de gener.

- En el supòsit de cessament de l'aprofitament la baixa tindrà efecte a partir del proper semestre.

- En relació amb la resta de punts:

  - L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la corresponent llicència o des que s'inicia l'aprofitament si es fa sense l'oportuna autorització.

Subjecte passiu

Article 4

Són subjectes passius de les taxes objecte d'aquesta ordenança les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que efectivament realitzin l'aprofitament.

Responsables tributaris

Article 5

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.
Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei general tributària als articles 41 i 43.

Exempcions i bonificacions

Article 6

Estaran exemptes les persones físiques o jurídiques públiques o privades per les ocupacions vinculades al desenvolupament d' una activitat amb un clar caràcter social i/o cultural. També estaran exemptes les entitats sense ànim de lucre.

Quota tributària

Article 7

1.	**Mercat setmanal del dilluns**		
-	Mercat setmanal del dilluns	ml/any	**100,95 €**
-	Placa oficial de senyalització de la parada (placa inicial/modificació de placa)	unitat	**17,80 €**
-	Placa oficial substitutiva de placa extraviada	unitat	**61,80 €**
2.	**Mercat extraordinari Fira de Maig / St. Lluc**	ml/dia	**7,70 €**

3.	**Mercat del rengle**	ml/any	**30,05 €**

4.	**Mercats diversos (farcell, de pagès, ...)**	ml/dia	**7,45 €**

5.	**Atraccions i barraques de fires (Recinte Firal) - Festes del Tura**		
-	Bars (excepte quan l'Ajuntament decideixi fer-ho per subhasta)	m2	**39,60 €**
-	Terrassa-Bar	m2	**17,45 €**
-	Circ	m2	**1,50 €**
-	Tómboles (excepte quan l'Ajuntament decideixi fer-ho per subhasta)	m2	**43,50 €**
-	Grues, casinos, bingo i similars	m2	**26,60 €**
-	Aparells de grans dimensions (inclou pistes d'autoxoc d'adults)	m2	**8,70 €**
-	Aparells infantils (pesca, escalextric, pista americana, elàstics, trenets, rulo, autoxoc infantil, cinema 3D, barquetes, voladors, cavallets, gronxadors, inflables i similars...)	m2	**9,65 €**
-	Caseta de venda de caramels i similars	m2	**28,10 €**
-	Casetes de tir, pesca i similars (escopetes, penalti, dards, bàsquet, xorro d'aigua i similars)	m2	**14,70 €**
-	Xurreries, patateres, creperies i similars	m2	**29,50 €**
-	Parades de joguines i similars	m2	**12,90 €**
-	Circuit amb ponis o altres animals de sella	m2	**3,15 €**
-	Globus	lloc	**125,00 €**
-	Espai caravanes	lloc	**18,75 €**
-	Altres ocupacions no especificades	m2	**29,50 €**

NOTA: Les anteriors tarifes tindran un mínim de **193,05 €**

- En cas de no assistència a les Festes del Tura, i sempre que l'Ajuntament ho autoritzi, es satisfarà únicament el preu de la reserva del lloc, que serà el 50% de les tarifes anteriors

6.	**Atraccions i barraques de fires (Recinte firal) - Cap de setmana previ o posterior a les Festes del Tura**		
-	Bars (excepte quan l'Ajuntament decideixi fer-ho per subhasta)	m2/dia	**8,50 €**
-	Terrassa-Bar	m2/dia	**3,70 €**
-	Circ	m2/dia	**0,25 €**
-	Tómboles (excepte quan l'Ajuntament decideixi fer-ho per subhasta)	m2/dia	**9,30 €**
-	Grues, casinos, bingo i similars	m2/dia	**5,70 €**
-	Aparells de grans dimensions (inclou pistes d'autoxoc d'adults)	m2/dia	**1,90 €**
-	Aparells infantils (pesca, escalextric, pista americana, elàstics, trenets, rulo, autoxoc infantil, cinema 3D, barquetes, voladors, cavallets, gronxadors, inflables i similars...)	m2/dia	**2,05 €**
-	Caseta de venda de caramels i similars	m2/dia	**5,95 €**
-	Casetes de tir, pesca i similars (escopetes, penalti, dards, bàsquet, xorro d'aigua i similars)	m2/dia	**3,15 €**
-	Xurreries, patateres, creperies i similars	m2/dia	**6,30 €**
-	Parades de joguines i similars	m2/dia	**2,80 €**
-	Circuit amb ponis o altres animals de sella	m2/dia	**3,40 €**
-	Globus	lloc/dia	**22,55 €**
-	Altres ocupacions no especificades	m2/dia	**6,30 €**

NOTA: Les anteriors tarifes tindran un mínim de **42,45 €**

7.	**Atraccions i barraques de fires (Recinte firal, festes de barri i similars) – Fora de les Festes del Tura**		
-	Bars (excepte quan l'Ajuntament decideixi fer-ho per subhasta)	m2/dia	**5,70 €**
-	Terrassa-Bar	m2/dia	**2,45 €**
-	Circ	m2/dia	**0,18 €**
-	Tómboles (excepte quan l'Ajuntament decideixi fer-ho per subhasta)	m2/dia	**6,15 €**
-	Grues, casinos, bingo i similars	m2/dia	**3,75 €**
-	Aparells de grans dimensions (inclou pistes d'autoxoc d'adults)	m2/dia	**1,25 €**
-	Aparells infantils (pesca, escalextric, pista americana, elàstics, trenets, rulo, autoxoc infantil, cinema 3D, barquetes, voladors, cavallets, gronxadors, inflables i similars...)	m2/dia	**1,40 €**
-	Caseta de venda de caramels i similars	m2/dia	**4,00 €**
-	Casetes de tir, pesca i similars (escopetes, penalti, dards, bàsquet, xorro d'aigua i similars)	m2/dia	**2,10 €**
-	Xurreries, patateres, creperies i similars	m2/dia	**4,20 €**
-	Parades de joguines i similars	m2/dia	**1,90 €**
-	Circuit amb ponis o altres animals de sella	m2/dia	**2,25 €**
-	Globus	lloc/dia	**15,05 €**
-	Altres ocupacions no especificades	m2/dia	**4,20 €**

NOTA: Les anteriors tarifes tindran un mínim diari de **28,30 €**

8.	**Musics, actuacions, espectacles i activitats menors al carrer**	dia	**7,70 €**

Infraccions i sancions tributàries

Article 8

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària, legislació complementària i Ordenança general d'inspecció.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

FIANCES

3.14 TAXA DE MERCATS, MERCATS EXTRAORDINARIS, RENGLE I ATRACCIONS

Que s'exigeixen per tal de mantenir el lloc d'ocupació en perfectes condicions de salubritat i higiene.

- Atraccions: per les festes del Tura (per atracció) *	**120,00 €**
- Atraccions: pels altres dies de l'any (per atracció) *	**30,00 €**
- Circ, atraccions de gran superfície i altres espectacles que la requereixin	**600,00 €**
- Mercats diversos (farcell, de pagès, ...)	**120,00 €**
- Músics, actuacions, espectacles i activitats menors al carrer que desenvolupin una activitat de rellevància significativa en base a criteris de nocivitat, perillositat, sorollositat...	**30,00 €**

* Inclou bars, castanyeres, xurreries, creperies i venda de globus, ubicats al recinte firal o en festes de barri.

Ordenança Fiscal 3.15

3.15 TAXA PEL MANTENIMENT DEL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA

Fonament i naturalesa

Article 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'empara dels preceptes i obligacions descrits al Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, que aprova el text refós de la Llei de protecció dels animals, aquest Ajuntament estableix la taxa pels serveis de control, recollida i custòdia d'animals de companyia, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentat R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable la prestació del servei de manteniment del Cens d'animals de companyia.

Subjecte passiu

Article 3

Són subjectes passius de la taxa els propietaris o posseïdors dels animals, d'acord al Cens d'animals de companyia.

Responsables tributaris

Article 4

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.
Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei general tributària als articles 41 i 43.

Exempcions i bonificacions

Article 5

Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa:

a) Aquelles persones amb discapacitat visual, auditiva o física, o que pateixen trastorns de l'espectre autista, diabetis, epilèpsia o altres malalties reconegudes pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de al Generalitat de Catalunya, que vulguin tenir un **gos d'assistència** al seu costat.
Serà necessari però, i d'acord a la Llei 19/2009, de data 19 de novembre, de l'accés a l'entorn de les persones amb discapacitat usuàries de gossos d'assistència, document oficial que acrediti que és un

gos d'assistència (certificat del centre d'ensinistrament, carnet acreditatiu de vinculació de la persona usuària i el gos).

b) L'empresa/entitat/associació gestora/adjudicatària del servei de recollida i custòdia d'animals de companyia de la Garrotxa.

c) També estaran exempts de pagament d'aquesta taxa el primer any de tributació, els titulars d'animals adoptats al servei de recollida i custòdia d'animals de companyia de la Garrotxa.

Quota tributària

Article 6

La quota es determinarà segons el següent quadre de tarifes.

Pel manteniment del cens	any	**11,30 €**

Meritament

Article 7

La taxa de manteniment del cens i servei de recollida i custòdia dels animals meritarà el primer dia del període impositiu.

Període impositiu

Article 8

El període impositiu coincideix amb l'any natural.

Normes de gestió

Article 9

Els diferents moviments que es produeixen en la gestió de la taxa són:

i. Alta de l'animal
ii. Baixa de l'animal
iii. Canvi de propietari
iv. Rectificació de dades de l'animal (nom, raça, xip ...)
v. Rectificació de dades del propietari de l'animal (errades nom i/o NIF ...)

La sol·licitud per cursar el moviment juntament amb la documentació justificativa es presentarà a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) o al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Els documents a aportar són:

a) <u>Per alta de l'animal</u>

Original i còpia de la cartilla de l'animal i/o altre document acreditatiu, on hi constin les dades de l'animal (nom de l'animal, raça, xip...) i del propietari (nom i cognoms, NIF, domicili.....)

b) <u>Per acreditar baixa:</u>

Baixa per mort de l'animal: original i còpia de la cartilla de l'animal amb la notificació de la mort de l'animal i/o altre document acreditatiu (certificat incineració....)

Baixa per trasllat de municipi: volant d'empadronament al nou municipi del propietari de l'animal i registre de l'animal en aquest, en el supòsit que disposi de cens d'animals.

c) Per canvi de propietari

Original i còpia del document que acrediti el canvi de propietari (document de l'AiAC, cartilla de l'animal...)

d) Per rectificació de dades de l'animal (nom/raça/xip...)

Original i còpia de la cartilla de l'animal.

e) Per rectificació de dades del propietari de l'animal (errades nom i/o nif,...)

Original i còpia del document que acrediti el canvi de dades del propietari (DNI, passaport....)

Infraccions i sancions tributàries

Article 10

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària, legislació complementària i Ordenança general d'inspecció.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2025 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

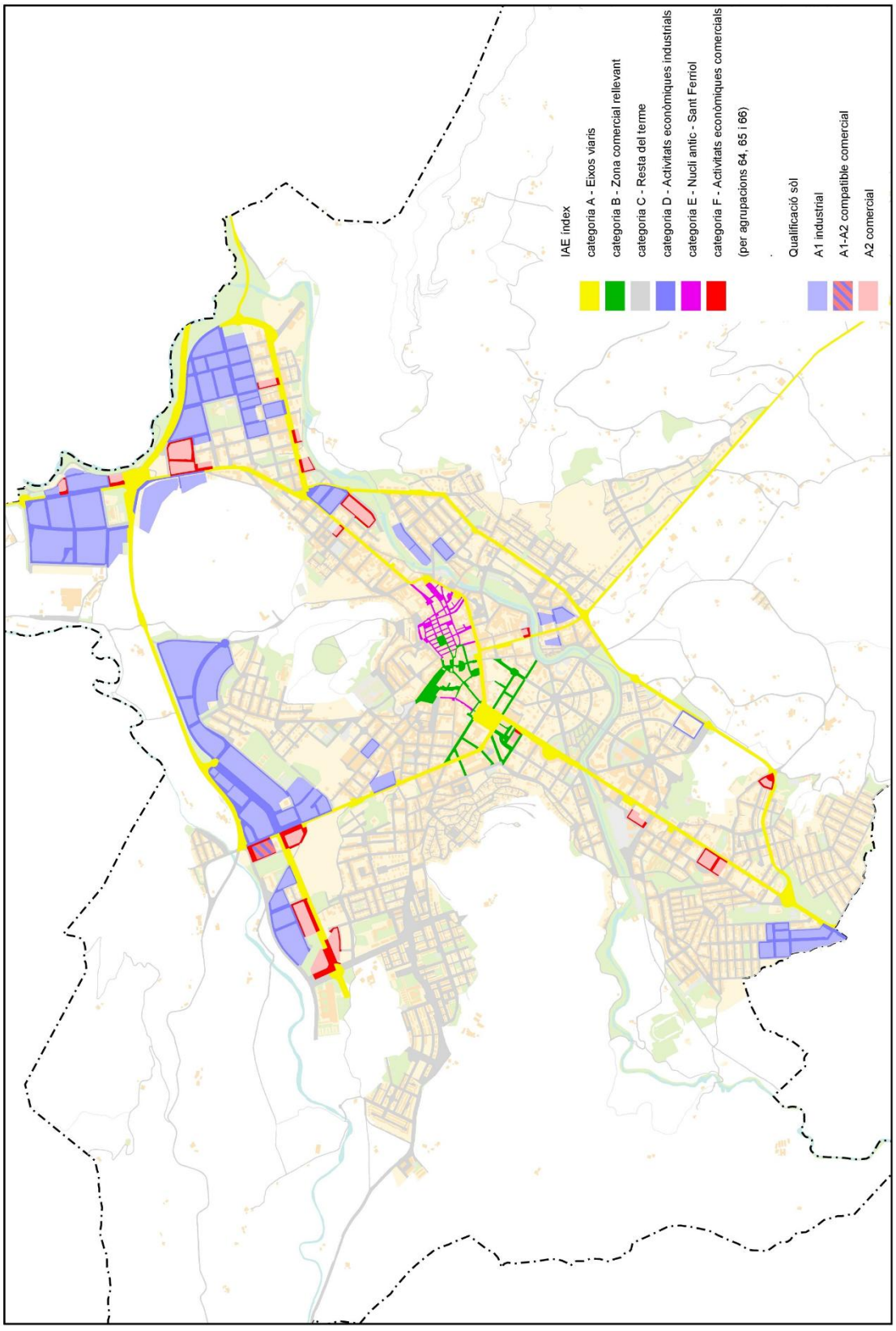
Olot, 24 d'octubre de 2024

L'INTERVENTOR EL REGIDOR D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

Ajuntament d'Olot

4 – PLÀNOLS

- PLÀNOL COEFICIENTS SITUACIÓ
2.1.2. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

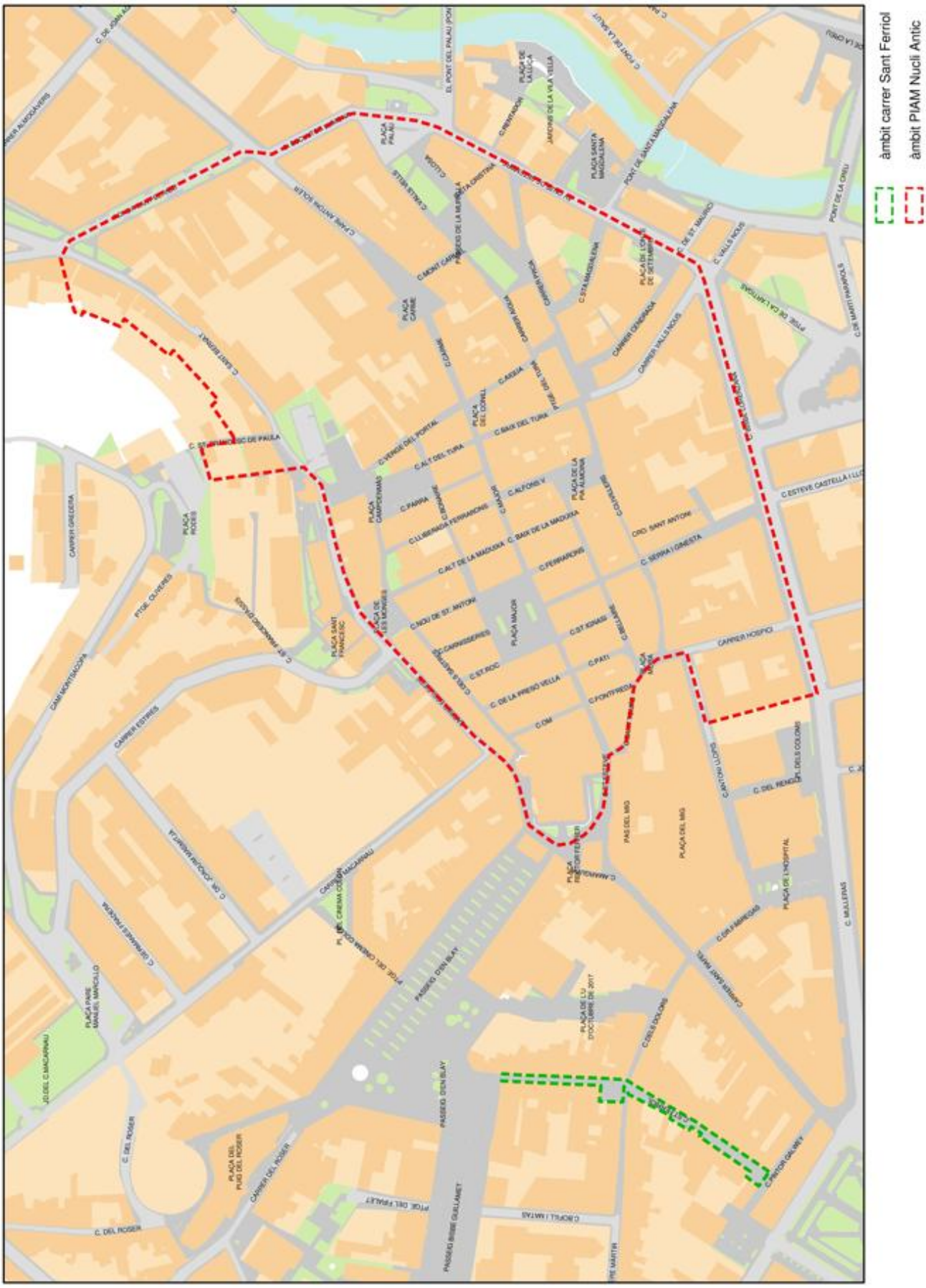


Ordenança Fiscal 2.1.2. ACTIVITATS ECONÒMIQUES

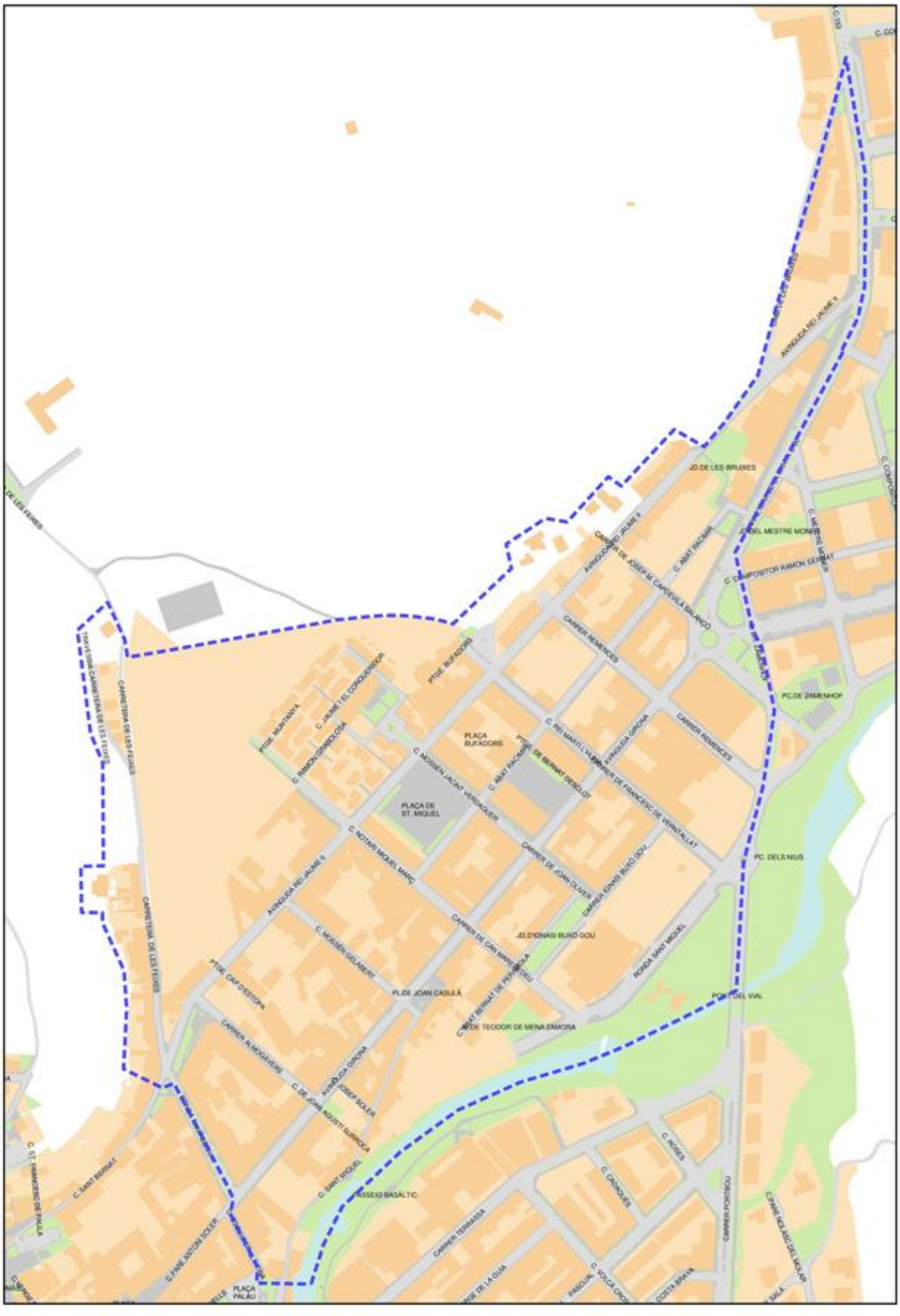
Ordenança Fiscal 3.1 APROFITAMENT DOMINI PÚBLIC LOCAL



Ajuntament d'Olot



Ajuntament d'Olot


PLAÇA BUFADORS
PLAÇA DE ST. MIQUEL
PLAÇA PALAU
JD.DE LES BRUIXES
JD.D'IGNASI BUIGOU
PC.DE ZIMMERHOF
PC. DELS NIUS
PONT DEL VIAL
CARRETERA DE LES FEIXES
AVINGUDA REI JAUME II
CARRER REMENCES
CARRER DE JOAN OLIVER
RONDA SANT MIQUEL
C. SANT BERNAT
C. SANT MIQUEL
C. ROSES
C. CADAQUES
CARRER TERRASSA
COSTA BRAVA
PLAÇA DE TEODOR DE MENA ZAMORA
C. MOSSÈN GELABERT
C. NOTARI MIQUEL MARC
C. MOSSÈN JACINT VERDAGUER
C. RAMON GIRBAL COLOM
C. JAUME I EL CONQUERIDOR
C. MIRAT RACAMURA
C. ABAT RACAMURA
C. COMPOSTOR RAMON SERRAT
C. MESTRE MONER
C. PARE ANTONI SOLER
C. DE JOAN AGUSTÍ RUBINOLA
C. ST. FRANCESC DE PAULA
JOSEP SOLER
PASCUAL
POLICIA CREU ROJA
PASSEIG BASÁLTIC
PONT DE LA CUSA
PONT DE PEDRA
PONT DE FERRO
PONT DE FUSTA
PONT DE FERRO
PONT DE FUSTA
PONT DE FERRO
PONT DE FUST

Ajuntament d'Olot

ORDENANÇA REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI 2025

AJUNTAMENT D'OLOT

ORDENANÇA REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI

Exposició de motius

Article 1

La Disposició Addicional 43 i les finals 11ena. I 12ena. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) fixen el nou règim de les contraprestacions econòmiques per explotació d'obres públiques o prestació de serveis públics en règim de dret privat, tancant el debat i dubtes fins avui existents. En aquest sentit, especifica que quan s'actuï de forma directe mitjançant personificació privada, o gestió indirecta, les contraprestacions econòmiques per explotació d'obres públiques o prestació de serveis públics tindran la condició de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, d'acord amb el previst a l'article 31.1 de la Constitució.

D'acord amb aquesta previsió, la D.F. 11ena modifica la Llei 58/2003, General Tributària, per preveure-ho de forma específica; i la D.F. 12ena. modifica el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, per idèntic motiu, i que preveu que s'han de regular mitjançant ordenança.

Les característiques bàsiques de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari que es desprenen d'aquesta normativa, són:

- Es tracta de contraprestacions econòmiques fixades coactivament.
- Aquestes contraprestacions econòmiques ho són per a l'explotació d'obres públiques o la prestació de serveis públics.
- L'explotació d'obres i prestació de serveis ho han de ser mitjançant una personificació privada o mitjançant gestió indirecta.

En conseqüència, tenen la consideració de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, les exigides per a l'explotació d'obres o prestació de serveis, en règim de concessió, mitjançant societats d'economia mixta, entitats públiques empresarials, societats de capital íntegrament públic, i demés fórmules de dret privat. Això si, sempre que les prestacions s'exigeixin coactivament.

La disposició final dotzena LCSP modifica l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març TRLRHL, incorporant un apartat "6" a l'article 20, que regula el règim de les prestacions patrimonials de caràcter no tributari de les entitats locals. D'acord amb aquest, aquestes contraprestacions s'han de regular mitjançant ordenança.

Per interpretar el caràcter coactiu de les prestacions patrimonials en l'àmbit dels ens locals, s'han de seguir els criteris fixats a l'article 20.1.B TRLRHL:

a) Que no siguin de sol·licitud o recepció voluntària. S'entendrà que la sol·licitud i recepció no són voluntaris quan:

    a. Vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries.

    b. Quan els béns, activitats o serveis siguin imprescindibles per la vida privada o social del sol·licitant.

b) Que no es prestin o realitzin pel sector privat.

Les prestacions patrimonials públiques de caràcter no tributari, s'han de regular per ordenança. Per tant, com a mínim, aquesta ha de preveure la seva imposició, ordenació i modificació. Pel cas que el servei es presti de forma indirecta, s'haurà de conjugar el règim de modificació de preus d'acord amb la normativa de contractes del sector públic, amb la tramitació o modificació de l'ordenança.

Naturalesa i fonament

Article 2

De conformitat amb el que es preveu a l'article 20.6 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari per a l'explotació d'obres o prestació de serveis, en règim de concessió, mitjançant societats d'economia mixta, entitats públiques empresarials, societats de capital íntegrament públic, i demés fórmules de dret privat.

Són prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, les descrites a l'annex d'aquesta ordenança. La seva modificació, requerirà la modificació de l'ordenança, d'acord amb el procediment legal establert.

Naixement de l'obligació

Article 3

L'obligació de pagar la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari neix amb l'inici de la prestació del servei o la realització de l'activitat, o des del moment en que s'utilitzi un servei públic.

Establiment i modificació

Article 4

L'establiment de les noves prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari per serveis i activitats prestats per personificacions privades de l'Ajuntament d'Olot, s'efectuarà mitjançant modificació d'aquesta ordenança, afegint un nou annex amb la seva regulació específica.

El contingut mínim de l'annex serà:

a) Serveis i activitats afectats.

b) Imports a satisfer pels usuaris.

c) Previsions de supòsits de no generació de l'obligació de pagament o de reducció de l'import. Aquests s'hauran de justificar sempre per raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic.

d) Períodes impositius, si és el cas, i forma específica de pagament.

A l'expedient s'hi haurà d'incorporar un informe econòmic i financer, que justifiqui la sostenibilitat dels imports proposats en relació als costos reals del servei o activitat. En el cas que es prevegin uns ingressos inferiors al cost del servei, i la compensació d'aquesta diferència vagi a càrrec del pressupost de l'Ajuntament d'Olot, s'haurà d'acreditar l'oportuna disponibilitat pressupostària, mitjançant informe de la Intervenció General de l'Ajuntament.

En el supòsit que l'import de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari estigui sotmès, d'acord amb la normativa sectorial, a informe o autorització d'una altra Administració, el tràmit corresponent s'haurà d'efectuar abans de l'aprovació inicial de l'ordenança. Si durant el tràmit d'aprovació de l'ordenança, es modifiquen els imports, s'haurà de sol·licitar nou informe o autorització, excepte que la modificació proposada estigui inclosa en l'informe o autorització inicial.

Article 5

L'establiment de noves prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari per serveis o activitats prestats per gestió indirecta, s'efectuarà mitjançant modificació d'aquesta ordenança, introduint un nou punt a l'annex amb la seva regulació específica. En aquest cas, la documentació econòmica i financera que justifiqui els imports proposats, així com la seva afectació en el pressupost municipal, serà la que consti a l'expedient de contractació.

Quan els plecs de clàusules administratives particulars que regeixin el contracte estableixin de forma fixa i no modificable a les ofertes l'import de les prestacions patrimonials, la modificació de l'ordenança per afegir el nou annex s'iniciarà de forma simultània a l'acord d'aprovació de la despesa i dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

Quan les prestacions patrimonials depenguin de l'oferta presentada per les empreses licitadores, la modificació de l'ordenança per afegir el nou annex s'iniciarà de forma simultània al requeriment a efectuar al licitador que hagi presentat millor oferta regulat a l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Durant el termini d'informació pública de la modificació de l'ordenança, es podran incorporar les modificacions que puguin provocar-se per l'adjudicació a un altre licitador, en el cas que el proposat no hagi resultat adjudicatari. En qualsevol cas, no es podrà procedir a l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fins a l'adjudicació del contracte. No es podrà prestar el servei o activitat, ni liquidar o cobrar la prestació patrimonial fins a l'entrada en vigor de la modificació d'aquesta ordenança que la contempli.

En el supòsit que l'import de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari estigui sotmès, d'acord amb la normativa sectorial, a informe o autorització d'una altra administració, el tràmit corresponent s'haurà d'efectuar abans de l'aprovació inicial de l'ordenança. Si durant el tràmit d'aprovació de l'ordenança, es modifiquen els imports, s'haurà de sol·licitar nou informe o autorització, excepte que la modificació proposada estigui inclosa en l'informe o autorització inicial.

Article 6

La modificació de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari prestats per gestió indirecta, s'efectuarà mitjançant la modificació d'aquesta ordenança.

En els Plecs de clàusules administratives particulars que regeixin el contracte s'haurà de preveure expressament que la modificació de preus del contracte no entrarà en vigor fins a l'entrada en vigor de la modificació d'aquesta ordenança. En aquest cas, la documentació econòmica i financera que justifiqui els nous imports proposats, així com la seva afectació en el pressupost municipal, serà la que consti a l'expedient de contractació.

En el supòsit que no s'aprovi la modificació de l'ordenança d'acord amb la revisió de preus acordada del contracte, o ho sigui per preus inferiors als que es despendrien de l'aplicació de les clàusules de revisió dem peus del contracte, en l'expedient de modificació de l'ordenança s'haurà d'incorporar l'estudi econòmic, financer i pressupostari que analitzi les conseqüències de l'acord, les possibles indemnitzacions al contractista adjudicatari, i la seva cobertura pressupostària.

En el supòsit que l'Ajuntament opti per assumir directament part del cost de la prestació patrimonial, es podrà preveure a la modificació de l'ordenança l'import que correspondria d'acord amb les clàusules del contracte, i la part d'aquest import que assumeix directament l'Ajuntament com a participació en la retribució del contractista adjudicatari.

En el supòsit que l'import de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari estigui sotmès, d'acord amb la normativa sectorial, a informe o autorització d'una altra administració, el tràmit corresponent s'haurà d'efectuar abans de l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança. Si durant el tràmit d'aprovació de la modificació de l'ordenança, es modifiquen els imports, s'haurà de sol·licitar nou informe o autorització, excepte que la modificació proposada estigui inclosa en l'informe o autorització inicial.

Article 7

De conformitat amb els articles 49 i 70.2 de la LRBRL el procediment d'elaboració i publicació de l'ordenança i annex consta de les següents fases:

a) Aprovació inicial pel Ple.

b) Informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de 30 dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments.

c) Resolució de les reclamacions i suggeriments i aprovació definitiva pel Ple. En cas que no s'hagués presentat cap, s'entendrà definitivament aprovat l'acord.

d) Publicació íntegra de l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província.

Obligació de pagament

Article 8

L'obligació de pagament de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari regulades en aquesta Ordenança neix en el moment en que s'inicií la prestació del servei o la realització de l'activitat, podent però exigir el dipòsit previ del seu import total, en els casos expressament regulars en els annexes d'aquesta ordenança.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Gestió i recaptació

Article 9

La gestió i recaptació dels imports de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari s'efectuarà per part de l'entitat que presti el servei o a activitat, d'acord amb les previsions dels reglaments reguladors dels serveis afectats, o d'acord amb el previst en els respectius annexes d'aquesta ordenança.

Article 10

La persona que efectuï el pagament d'una prestació patrimonial de caràcter públic no tributari tindrà dret al lliurament d'un justificant del pagament realitzat.

Article 11

Els deutes derivats de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, vençuts i no satisfets, s'exigiran utilitzant els procediments previstos en el Reglament General de Recaptació i en les altres lleis i disposicions estatals reguladores en la matèria, tramitant-se pel procediment administratiu de constrenyiment. En aquest cas, l'entitat prestadora del servei o activitat haurà de presentar a l'Ajuntament el llistat d'impagaments, la justificació documental que el servei s'ha prestat i, si és el cas, la documentació justificativa que s'ha intentat el seu cobrament.

Article 12

L'Administració municipal pot suspendre, salvat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei quan les persones obligades al pagament incompleixin l'obligació d'adoptar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir els pagaments les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari i interessos de demora acreditats.

Reclamacions i recursos

Article 13

Qualsevol usuari d'un servei o preceptor d'una activitat per a la qual hagi satisfet un import en concepte de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, quan estigui en desacord amb l'import pagat, podrà presentar una reclamació davant l'Ajuntament. A la reclamació l'interessat haurà d'adjuntar el justificant de l'import pagat, així com la motivació del desacord amb el mateix.

Rebuda la reclamació, l'Ajuntament atorgarà un termini d'audiència a l'entitat restadora del servei o activitat, per tal que en el termini de 15 dies aporti la documentació i al·legacions que consideri convenients. Si de la documentació aportada se'n desprèn la desestimació de la reclamació, s'atorgarà un termini d'audiència a l'interessat, adjuntant la documentació facilitada per l'entitat prestadora del servei o activitat.

En el cas que l'Ajuntament resolgui a favor de l'interessat, i de la resolució se'n desprengui que se li ha de retornar la totalitat o part de l'import pagat, l'entitat prestadora del servei o activitat haurà d'efectuar l'oportú pagament a l'interessat en el termini màxim de 15 dies a partir de l'endemà de rebre l'oportuna notificació. La resolució serà immediatament efectiva, i no se suspendrà per la possible interposició d'un recurs en via administrativa o contenciós administrativa.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendran automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final única. Vigència

Aquesta ordenança, una vegada aprovada, tindrà efectes des del primer de gener de 2024 i continuarà en vigor fins que s'aprovi la seva derogació o la seva modificació. Mentre, regirà la vigent.

ANNEXES

1. EXPLOTACIO SERVEI D'APARCAMENT SOTERRANI PLAÇA DOCTOR FABREGAS

TARIFES:

MERCAT	1a HORA	2a HORA	3a HORA	MÀXIM DIARI	ABONAMENT
	2,85 €	2,50 €	2,15 €	23,00 €	80,00 €
PREU PER MINUT	0,0475 €	0,0410 €	0,0358 €		

2. EXPLOTACIÓ SERVEI D'APARCAMENT SOTERRANI ESTACIÓ D'AUTOBUSOS

TARIFES:

TEISA	PREU/HORA	ABONAMENT
	2,30 €	55,00 €
PREU PER MINUT	0,0383 €	
PATI TEISA	ABONAMENT	
	37,00 €	

3.

EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'APARCAMENT DE LES ZONES BLAVES DEL MUNICIPI

TARIFES:

Rotació	Tarifes IVA inclòs
Fracció de 15 minuts	0,25 €
Fracció de 30 minuts	0,61 €
Fracció de 60 minuts	1,38 €
Fracció de 90 minuts	1,89 €
Fracció de 120 minuts	2,66 €

Anul·lació de denúncia

Amb tiquet	5,12 €
Sense tiquet	8,70 €

Configuració de tarifes en els expenedors en fraccions de 0,05 €.

NORMES DE GESTIÓ PARQUIMETRES

1. Els dies i hores establerts per al funcionament de l'estacionament limitat són:

   - De dilluns a dissabte (llevat que sigui festiu): Matí: De 9:00 h a 13:30 h
     Tarda: De 16:30 h a 20:30 h

   Quan un vehicle romangui estacionat matí i tarda sense tiquet o amb el mateix tiquet excedit, podrà ser objecte d'una doble denúncia, una per la franja de matí i l'altra per la franja horària de la tarda. Així tindrem:

	Matí	Tarda
- sense tiquet	Denúncia per no tiquet	Denúncia per no tiquet
- tiquet excedit	Denúncia per excés de temps	Denúncia per no tiquet

2. Si un vehicle apart de la seva plaça n'ocupa una altra total o parcialment, cal que el seu titular aboni 2 tiquets. Si només n'abona un, serà objecte d'una denúncia per la segona plaça parcial o totalment ocupada.

3. El pagament s'efectuarà a les màquines expenedores de tiquets o mitjançant l'aplicació APARCARE i el tiquet corresponent haurà de mantenir-se durant tot el temps de l'estacionament a la part interior del parabrises del vehicle, de forma totalment visible des de l'exterior. Cas contrari es considerarà que no s'ha satisfet el tiquet.

4. Abans de deixar el vehicle cal haver efectuat el pagament. Igualment cal revisar que s'hagi introduït la matrícula correctament. Si no es procedeix així, en els dos casos es cursarà la denúncia per falta de tiquet.

5. L'anul·lació de la denúncia s'admetrà sempre que es faci dins les **24 hores posteriors** al moment en què s'ha comès la infracció. En cas de no admissió del tiquet d'anul·lació per haver-

se retirat amb posterioritat al termini senyalat expressament, no procedirà en cap cas la devolució del seu import.

6. Es podrà procedir a la immobilització del vehicle o a la seva retirada de la via pública i trasllat al dipòsit en els casos següents:

   - Vehicle identificat: Deute pendent d'un mínim de 10 denúncies cursades i no pagades.
   - Vehicle no identificat: Mínim de 10 butlletes cursades.

4. EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'APARCAMENT SOTERRANI AL FIRALET

TARIFES:

PREU/HORA
2,10 €
PREU PER MINUT
0,035 €

ABONAMENTS	**Tarifes IVA inclòs**	
24HORES		
24 hores	74,01	Euros/mes
MATINS		
Dilluns a divendres (7:30 a 15:30)	37,00	Euros/mes
MATINS1		
Dilluns a divendres o matí o tarda + dis/diu 24h	43,18	Euros/mes
TARDA		
Dilluns a divendres (15:00 a 23:00h)	37,00	Euros/mes
TARDA 1		
Dilluns a divendres (15:00 a 23:00h)+dis/diu 24h	43,18	Euros/mes
NOCTURN		
Dilluns a diumenge (20.00 a 9:00)	49,34	Euros/mes
NOCTURN1		
Dilluns a divendres (19:15 a 8:15 + dis/diu 24h)	61,69	Euros/mes
CAPS DE SETMANA		
Divendres a diumenge (21.00 a 21:00)	49,34	Euros/mes
MATINS+1tarda		
Dilluns a divendres (7:30 a 15:30)+tarda fins a les 20h	40,51	Euros/mes
MERCAT SETMANAL		
Dilluns (6:0.00 a 15:00)	24,24	Euros/mes
24HORES-MOTO	47,27	Euros/mes
TARIFA VEÏNS FIRALET	18,21	Euros/mes
TARIFA TREBALLADOR	21,18	Euros/mes
Alta 5€ + fiança pel valor d'un mes		

5. SUMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

TARIFES

	1 de gener de 2025	
Ús domèstic		
Quota de servei	10,500	€/uc/Trim
Fins a 30 m3/uc/trim.	0,220	€/m^3
De 30 a 60 m^3/uc/trim.	0,960	"
Excés de 60 m^3/uc/trim.	2,500	"
Fuites	2,000	"
Tarifa social		
Quota de servei	6,000	€/uc/Trim
Fins a 30 m3/uc/trim.	0,110	€/m^3
De 30 a 60 m^3/uc/trim.	0,960	"
Excés de 60 m^3/uc/trim.	2,500	"
Pis turístic		
Quota de servei	30,000	€/uc/Trim
Fins a 30 m3/uc/trim.	0,400	€/m^3
De 30 a 60 m^3/uc/trim.	1,960	"
Excés de 60 m^3/uc/trim.	5,000	"
Fuites	4,000	"
Ús industrial		
Quota de servei	10,800	€/uc/Trim
Fins a 60 m3/uc/trim.	0,220	€/m^3
Excés de 60 m^3/uc/trim.	0,960	"
Fuites	0,768	"
Contraincendis		
Quota de servei	66,000	€/uc/Trim
Recàrrec finançament d'obres	0,180	€/m^3
Recàrrec repercusió 5/12	0,049	"

**Tarifa social: abonats que gaudeixin del cànon social de l'ACA.*

Conservació de comptadors i escomeses		
- Fins a 15 mm	comptador/mes	**0,5573 €**
- De 20 a 25 mm	comptador/mes	**0,8440 €**
- De 30 mm	comptador/mes	**1,6081 €**
- Més de 30 mm	comptador/mes	**3,0408 €**

Drets de connexió	unitat	**70,00 €**

Bonificació per a habitatges en els que convisquin més de quatre persones

Els habitatges en què convisquin més de quatre persones gaudiran d'una bonificació a la tarifa sempre que el seu consum excedeixi de 60m3, segons es detalla:

- Facturació a partir de 61 m3 / trimestre:

  * Unitats de convivència de 5 membres: s'augmenta el primer tram fins a 75 m3/trimestre (60+15)

* Unitats de convivència de 6 membres: s'augmenta el primer tram fins a 84 m3/trimestre (60+15+9).

* Unitats de convivència de 7 membres: s'augmenta el primer tram fins a 93 m3/trimestre (60+15+9+9).

* Unitat de convivència de 8 membres: s'augmenta el primer tram fins a 102 m3/trimestre (60+15+9+9+9).

I així successivament. Per cada membre de més es sumen 9 m3/persona/trimestre.

La bonificació detallada serà aplicada automàticament per l'Entitat subministradora als mateixos titulars de contractes de subministrament als què sigui d'aplicació, a efectes del cànon de l'aigua, l'Article 69 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, i Decret 103/2000, de 6 de març, pels quals s'aprova el Reglament dels tributs gestionats per l'Agencia Catalana de l'Aigua; i quedarà sense efecte, també automàticament, quan els deixi de ser d'aplicació el precepte legal esmentat.

En tot cas, per a obtenir aquesta facturació especial cal que alguna de les persones que conviuen a l'habitatge sigui titular del contracte. Quan no es doni aquest requisit, cal regularitzar la situació contractual amb l'Entitat subministradora.

Els titulars de contractes de subministrament beneficiaris de la facturació especial, vénen obligats amb les Entitats subministradores, amb independència de llur obligació amb l'Agencia Catalana de l'Aigua, a donar compte de les baixes del nombre de persones que convisquin a l'habitatge, dintre dels tres mesos següents a produir-se tal circumstància.

Si no es produís aquest comunicat de l'interessat i l'Ajuntament detectés la variació del número de persones esmentat, efectuarà d'ofici la regularització al padró.

6. SERVEI DE TRANSPORT PÚBLIC URBÀ DE LA CIUTAT D'OLOT

TARIFES:

Tarifes	Correspondència títols UTE	TÍTOL	VIATGE
Tiquet normal	Bitllet Senzill		**1,30 €/viatge**
Tiquets (abonaments 10 u)	Targeta multiviatge		**0,88 €/viatge**
Tiquets bonificats (8-16 anys i carnet jove)	Targeta Jove-Escolar		**0,52 €/viatge**
Menors de 8 anys acompanyats	--	Gratuït	
Tiquets bonificats (persones amb discapacitat, jubilats, pensionistes)	Targeta Bonificada		**0,21 €/viatge**
Tarja d'abonament personal	Targeta Anual	**230,00 €/any**	
Tarja d'abonament personal (persones amb discapacitat, jubilats, pensionistes)	Targeta Anual Bonificada	**37,00 €/any**	
En cas d'utilització del servei de TPO sense el corresponent tiquet	--	**100,00 €**	

* Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33 %.

7. CONCESSIÓ DEL SERVEI SUBMINISTRAMENT DE CALOR I FRED AMB L'ÚS D'ENERGIES RENOVABLES AL CENTRE DE LA CIUTAT

El servei consisteix en el subministrament de calor i fred amb l'ús d'energies renovables als següents edificis:

Edifici Sant Jaume
Geriàtric Montsacopa
Museu Comarcal de la Garrotxa
Residencia la Caritat
Can Monsà
Plaça del Mercat
Mango
Abacus
Oficina de Turisme
Casal de la Gent Gran

La tarifa del servei es composa amb la suma dels termes següents:

- Un terme variable (P1 – Gestió Energètica) corresponent al producte de l'energia registrada en els comptadors dels abonats multiplicada pel preu unitari de l'energia que és igual en tots els edificis.
- Tres termes fixes de valor específic (P2 - Manteniment Preventiu, P3 - Manteniment Correctiu i Garantia Total i P4 - Amortització de la inversió), específics de cada edifici en funció de la seva potència instal·lada.

TARIFES

P1 Calor $_{2025}$ = 37,3741 €/Mwh

P1 Fred $_{2025}$ = 102,6347 €/Mwh

P2 $_{2025}$ = 7,1681 €/Kw any

P3 $_{2025}$ = 8,0355 €/Kw any

P4 $_{2025}$ = 37,2440 €/Kw any