



ACTA NÚM. 2

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 20 DE FEBRER DE 2014 1a CONVOCATÒRIA

Expedient Núm: **PLE2014000002**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 20 de febrer de 2014 es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, amb objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Josep Berga i Vayreda, Núria Zambrano i Costejà, Núria Fité i Grabalosa, Estanis Vayreda i Puigvert, Miquel Àngel Zarza i Aibar, Maria del Mar Roca i Reixach, Josep Gelis i Guix, Josep Ferrés Corominas, Anna Maria Linares i Bravo, Josep Guix Feixas, Genoveva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Adriana Serra Piñana, Jaume Mir Bagó, Mercè Traveria Costa, Ignasi Mulleras Vinzia, Rosa Maria Llandrich Costa, Pere Gómez i Inglada, Clara Casanovas i Sarsanedas, Júlia Sala Esteban.**

Actua com secretari, la Secretària General de la Corporació, Sra. Alícia Vila Torrents.

Hi assisteix l'Interventor, Sr. Jordi Salvador Culí.

Hi assisteix el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr. Jordi Güell Güell.

1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'Alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

2. - DESPATX OFICIAL

Intervé el Sr. Alcalde. Fer esment, a part dels èxits esportius, que pràcticament a cada Ple hauríem d'estar felicitant a les patinadores, que van guanyant diversos campionats, o a la Jennifer Pareja que també aconsegueix èxits amb el seu club, crec que ens ho reservarem per a situacions més especials i segur que tindrem molts altres campionats i molts altres moments per felicitar-les.

Donar compte de la presència a la nostra ciutat de la Sra. Maria Josep Feliu, Secretària de Relacions amb l'Administració de Justícia, que va venir aquí als Jutjats per inaugurar l'oficina judicial, un projecte pilot que d'alguna manera recolza també la feina que s'està fent des dels Jutjats d'Olot.

Donar compte també de la visita que va fer a la nostra comarca l'Hble. Sr. Felip Puig, Conseller d'Empresa i d'Ocupació, que va estar a la Cooperativa la Fageda, que va visitar una de les empreses d'aquí a Olot, Esteban España, que després es va reunir amb diversos operadors turístics per anar parlant del tema aquest, en relació a la posta en valor dels volcans de la nostra ciutat.

Que el dia 11 de febrer es va celebrar la Comissió provincial d'Urbanisme a la seu del Consell Comarcal de la Garrotxa, i el seu director, el Sr. Agustí Serra va estar aquí, al matí es va reunir amb diversos operadors del món de la construcció, des d'arquitectes, aparelladors, APIs, gent de la construcció. I després que vàrem fer un dinar amb



diversos tècnics, tant de l'Ajuntament com de les dependències d'Urbanisme de Barcelona.

I per últim també la visita que el dia 14 de febrer va fer a la nostra ciutat la Sra. Irene Rigau, Consellera d'Ensenyament. Específicament per visitar les escoles que havien inaugurat edifici durant aquest curs, com són les escoles de Sant Roc i l'escola del Morrot.

La resta són activitats que a través de la Junta de Govern Local ja n'hem anat donant compte. No crec que n'hi hagi cap altra que sigui destacable.

El Sr. Alcalde dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la darrera sessió ordinària, celebrada concretament el dia 30 de gener:

- de particulars : 34
- i d'entitats : 36

-

A continuació dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període:

- el dia 3 de febrer, va anar a saludar la Sra. M. JOSEP FELIU, Secretària de Relacions amb l'Administració de Justícia que es trobava als Jutjats per inaugurar una *Oficina judicial*.

- el dia 5 de febrer va tenir una trobada amb el Sr. EUDALD CASADESSÚS, Delegat del Govern a Girona, per informar-lo de diferents temes de ciutat.

- el dia 6 de febrer va acompanyar l'Hble. Sr FELIP PUIG, Conseller d'Empresa i Ocupació, en el *dinar i visita que va fer a la Cooperativa La Fageda*, seguidament a la visita a l'empresa *Esteban España* i finalment a la presentació de *l'avantprojecte del Parc dels Volcans a operadors turístics*, que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat.

- el dia 11 de febrer va rebre la visita del Sr. AGUSTI SERRA, Director General d'Urbanisme que es trobava a la ciutat per celebrar-hi la Comissió Provincial d'Urbanisme. Va mantenir una reunió amb representants dels col·legis d'arquitectes, d'aparelladors, d'immobiliaris i d'empresaris de la construcció. I a continuació va dinar amb tècnics municipals i territorials, en un restaurant de la ciutat.

- i el dia 14 de febrer va rebre la visita de l'Hble. Sra. IRENE RIGAU a Olot i la va acompanyar juntament amb la regidora d'Educació, Núria Fité, a veure els edificis nous de les noves escoles de Sant Roc i del Morrot.

A continuació el Sr. Alcalde dóna compte de les **REUNIONS** que ha mantingut durant el mateix període :

- el mateix dia 30 de gener va assistir a la roda de premsa que va tenir lloc al Volcà Montsacopa, en la qual es va presentar la 2^a edició de *l'OLOT X 2*, per al cap de setmana del 22 i 23 del present mes de febrer.

- el dia 31 de gener, acompanyat del regidor Josep Berga va atendre els membres de la *Família Simon en la visita que varen efectuar a l'edifici de l'Arxiu Comarcal* i a la tarda, va assistir a la reunió de la Comissió Permanent del clúster carni Innovacc, que va tenir lloc a la sala Gussinyé.



- el dia 1 de febrer va assistir a la presentació de la *Fira del Fajol* que se celebrarà el proper cap de setmana a Batet i que va tenir lloc a la Plaça Mercat i al vespre va participar de la *Fira del Farro* de la Vall de Bianya.
- el dia 2 de febrer, acompanyat de la regidora Mar Roca, es va desplaçar a Lleida per presenciar l'actuació de les patinadores del CPAO al *campionat de Catalunya de Patinatge*. I aprofita per felicitar-les per haver quedat campiones de Catalunya.
- el dia 4 de febrer va assistir a les reunions del *Patronat i del Consell Rector de l'Hospital Sant Jaume*.
- el dia 6 de febrer va assistir a la *Junta del Sigma*.
- el dia 7 de febrer va visitar *l'exposició fotogràfica de Manel Serra als Catòlics*, va assistir a la inauguració de *l'exposició d'escultures de Fèlix Atmetlla* al pati de l'Hospici i a la presentació de la *traducció al castellà de la novel·la "La Punyalada"* al Museu dels Sants.
- el dia 9 de febrer va participar de *l'esmorzar i trobada del Motor Antic Garrotxa* que va tenir lloc a la Plaça Clarà i a continuació es va desplaçar a Batet per participar de la *Fira del Fajol*.
- el dia 12 de febrer, juntament amb el regidor Josep Berga, va efectuar una *visita a les obres que s'estan fent al Casal de la gent gran* i a continuació va assistir a l'acte de *constitució de la nova Fundació de l'Hospital Sant Jaume* que va tenir lloc al mateix Hospital.
- el dia 13 de febrer va assistir a la reunió del *Consell d'Alcaldes* que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal de la Garrotxa.
- el dia 15 de febrer va assistir a l'acte de presentació d'un poemari de Loi Congost que va tenir lloc a can Trincheria i seguidament a l'acte de presentació del Carnaval 2014 que va tenir lloc a la sala Torín.
- i finalment el dia 17 de febrer va tenir una reunió amb representants de la Plaça del Mig i tècnics implicats per fer un seguiment de les obres de la nova Plaça Mercat i informar-los sobre el projecte. I al vespre, es va reunir amb els propietaris del c/ Estadi per concretar el finançament de la seva urbanització.

3. - DECRETS

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

4.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

5.1. - INFORME DE MOROSITAT TRIMESTRAL

Núm. de referència : X2014002545
Núm. expedient: PL162014000003

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió Informativa** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



Primer.-

Aprovar l'informe sobre morositat, que ara es transcriu, emès per la Tresorera d'aquest Ajuntament:

“INFORME DE LA TRESORERA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT, SOBRE EL COMPLIMENT DE LA LLEI DE MOROSITAT DELS PAGAMENTS DUTS A TERME PER PART DE L'AJUNTAMENT I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS, DURANT EL QUART TRIMESTRE DE 2013.

L'article 4.3 de la Llei 15/2010 de 5 de juliol,, de modificació de la Llei 3/2004 de 20 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, referent a la morositat de les administracions públiques, determina que els tesorers o, en el seu defecte, els interventor de les corporacions locals, elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que inclourà necessàriament el número i la quantia global de les obligacions pendents en les que s'estigui incomplint aquest termini determinat.

La disposició final única d'aquesta Llei disposa que entra en vigor en data 7 de juliol de 2010, i serà d'aplicació a tots els contractes formalitzats amb posterioritat a la seva entrada en vigor.

Així, per factures de dates compreses entre el dia 7 de juliol de 2010 i el 31 de desembre de 2010, el termini màxim de pagament serà de 55 dies; per factures, la data de les quals sigui 2011, el termini màxim de pagament serà de 50 dies; per factures, la data de les quals sigui 2012, serà de 40 dies i per factures, la data de les quals sigui 2013 serà de 30 dies.

Aquest informe és referit al **quart trimestre natural de 2013**, i detalla el volum total de pagaments (distingits entre els que s'han complert el termini legal i els que no), el volum total de pendent de pagament a últim dia del trimestre natural (distingit també entre els que es troben dins del termini legal de pagament i els que no) i el volum total de documents que, havent transcorregut més de 90 dies des del seu registre, no tenen l'obligació comptable reconeguda.

S'adjunta també en aquest informe, d'acord amb allò establert a l'article 5.4 de l'esmentada Llei 15/2010 relació nominal dels documents que, havent transcorregut 3 mesos des del seu registre, no tenen l'obligació reconeguda.

En resum:

AJUNTAMENT D'OLOT

	1r T 2013	2n T 2013	3r T 2013	4t T 2013
pagaments: període mig pagament (dies)	46.87	46.40	46.56	46.36
pendents				
període mig pendent a fi trimestre (dies)	31.43	24.02	26.65	19.97
total pendent pagament fora termini	698.695,53	441.026,90	378.660,50	684.013,55
total docum. sense obligac. reconeguda	0	0	12.274,42	0

IME

pagaments	1r T 2013	2n T 2013	3r T 2013	4t T 2013
pagaments: període mig pagament-dies	29.72	13.17	35.26	11.53
pendents				
període mig total pendent fi trimestre	23.91	31.16	1,35	4.30



total pend. pagament fora termini	0	9.211,79	0	679.62
total docum. sense obligac. reconeguda	0	0	0	0

PME

pagaments	1r T 2013	2n T 2013	3r T 2013	4t T 2013
pagaments: període mig pagament-dies	51.17	48.56	33.08	29.06
pendents				
període mig total pendent fi trimestre	31.86	51.17	41.90	3.56
total pend. pagament fora termini	0	20.075,90	1076.43	83.20
total docum. sense obligac. reconeguda	0	0	0	0

ICCO

pagaments	1r T 2013	2n T 2013	3r T 2013	4t T 2013
pagaments: període mig pagament-dies	34.21	33.05	26.15	25.77
pendents				
període mig total pendent fi trimestre	37.78	43.39	24.43	7.56
total pend. pagament fora termini	19.727.99	55.717,35	0	5761.39
total docum. sense obligac. reconeguda	0	0	0	0

IMPC

pagaments	1r T 2013	2n T 2013	3r T 2013	4t T 2013
pagaments: període mig pagament-dies	44.21	31.85	32.43	25.15
pendents				
període mig total pendent fi trimestre	17.30	39.69	3.99	11.44
total pend. pagament fora termini	0	38.241,96	12.11	69.58
total docum. sense obligac. reconeguda	0	0	0	0

S'emet aquest informe en compliment d'allò establert a l'article 4.3 de la Llei 15/2010 de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials."

Intervé el Sr. Gelis. Bé, com cada trimestre portem al Ple el donar compte dels pagaments de l'Ajuntament, ara donem compte de l'últim trimestre de l'any 2013. Dir que continuem en la línia de la resta de l'any, en el que fa referència a l'Ajuntament estem pagant a 46,36 dies i als organismes autònoms: a l'IME 11,53 dies; al Patronat Municipal d'Esports a 29 dies; a l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, 25,77 dies i a l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat a 25,15 dies.

En tot cas fer esment que aquest any 2014, trimestralment quan donem compte de l'informe de morositat, dir que la normativa ha canviat i que donarem compte dels dies de pagament des de l'aprovació de la factura fins al pagament de la factura; en aquest moment és data factura fins a pagament de factura, a partir d'ara serà data d'aprovació de factura fins a pagament de la factura.

El Ple es dona per assabentat.

5.2. - ORDENANÇA MUNICIPAL DE CONVIVÈNCIA I VIA PÚBLICA: DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ INICIAL D'UN PROTOCOL D'ACTUACIÓ PER A L'EXERCICI DE MESURES ALTERNATIVES A LA SANCIÓ ECONÒMICA EN MENORS

Núm. de referència : X2014002534
Núm. expedient: PL112014000007



L'Ordenança municipal de convivència i via pública, aprovada definitivament pel ple de l'Ajuntament, en sessió de data 20 de juny de 2013 (BOP, núm. 131/09-07-2013), estableix, en el seu article 61.1, que quan les persones infractores d'aquesta ordenança siguin menors d'edat, amb la finalitat de protegir els seus drets i el seu desenvolupament i formació, es poden substituir les sancions pecuniàries per mesures correctores, com ara, la realització de treballs en benefici de la comunitat. Aquestes mesures s'adoptaran de manera motivada en funció del tipus d'infracció i seran proporcionades a la sanció que rebí la conducta infractora, havent-se de demanar, en tot cas, la conformitat dels pares o tutors legals, que és vinculant.

Considerant que la disposició addicional segona de l'Ordenança municipal de convivència i via pública assenyala quines són les mesures alternatives o complementàries de la sanció econòmica i de la reparació de danys, alhora que faculta a la Junta de Govern Local per aprovar un protocol d'actuació per a l'exercici d'aquestes activitats commutadores.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Únic.- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 6 de febrer de 2014, d'aprovació inicial d'un protocol d'actuació per a l'exercici de mesures alternatives de la sanció econòmica, quan els infractors de l'Ordenança municipal de convivència i via pública siguin menors.

Intervé el Sr. Ferrés. Això és donar compte del que vàrem aprovar ja a la Junta de Govern Local del 6 de febrer, d'un punt que ja preveia l'Ordenança municipal de Convivència i via pública, que consisteix en que aquells menors que infringeixin algun dels punts de l'Ordenança puguin suplir la sanció econòmica per algun tipus de feina a favor de la comunitat. S'estableix un quadre de sancions que dóna unes equivalències segons el tipus d'infracció, segons si és lleu, greu o molt greu, i això és el que informem que vàrem aprovar a la Junta de Govern Local.

Intervé la Sra. Sala. Jo només ratificar i dir que ja vaig donar la conformitat i vaig comentar referent també a la sanció de multes, perquè al cap i a la fi els que acaben assumint la sanció econòmica són els pares. Llavors jo trobo molt bé que els menors d'edat, amb consentiment dels pares, puguin fer treballs per a la ciutat. Hi voto a favor, ho veig bé.

Intervé el Sr. Gómez. Sí, nosaltres també vàrem observar en el seu moment que ens semblava una posició molt correcta, per tot el que tenia de valor educatiu, més que no pas sancionador, i per tant no fariem tanta incidència en el fet que la sanció correspon a tantes hores de treball per a la comunitat, sinó al fet que és una sanció acceptada per totes les parts i sobretot el que demanàriem és que es fos molt curós, que els agents que intervenen en tot aquest procés, que realment prioritzessin aquests valors educatius i sobretot reductors de conductes incorrectes i també els demanàriem que passat un període prudencial de temps ens fessin una valoració detallada de com ha anat i si realment ha estat una actuació efectiva. Evidentment, com en el seu moment, lloem molt aquesta iniciativa.

Intervé el Sr. Mulleras. En la mateixa línia que els meus companys de Consistori, em sembla fantàstic, una bona mesura, canviar les sancions econòmiques per treballs per a la comunitat, sobretot en aquest cas de tractar-se en exclusiu de menors d'edat. Ens sembla molt bé.



Intervé el Sr. Guix. Sí, una mica també Sr. Alcalde, també fem costat al que han dit en les intervencions els nostres companys de Consistori, en aquest sentit veiem positiva aquesta mesura, i sobretot això, com deia el representant d'ERC, que es tingui molta cura del seguiment pedagògic d'aquestes activitats que han de fer per serveis a la comunitat. Que hi hagi després una persona que ho segueixi, evidentment, una valoració i després també una avaluació d'aquests treballs. I si ens en volen donar compte a l'oposició també estaríem contents.

Respon el Sr. Ferrés. Simplement agrair a tots els portaveus els comentaris i sí, hem procurat que fos des d'un punt de vista pedagògic, és a dir, hi han intervingut els tècnics de l'Institut Municipal d'Educació per tenir cura del redactat i que tot anés una mica en la línia d'Olot com a ciutat educadora. És important ressaltar el fet que les tres parts hi han d'estar d'acord: el menor, els pares o tutors legals –l'opinió dels quals és vinculant– i també l'Ajuntament.

Afortunadament en els dos anys i mig que portem en el govern de la ciutat només ho hem hagut d'aplicar dues vegades, era fins i tot abans de l'aprovació d'aquest Reglament, però en les converses amb els pares es van mostrar molt contents d'haver pogut fer el canvi, no tan sols per l'estalvi econòmic que representa sinó per l'efecte pedagògic que va tenir en els nanos.

El Ple es dóna per assabentat.

6.1. - APROVACIÓ DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONFLICTE EN DEFENSA DE L'AUTONOMIA LOCAL CONTRA LA LEY 27/2013, DE 27 DE DICIEMBRE, DE RACIONALIZACIÓN Y SOSTENIBILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. de referència : X2014002515

Núm. expedient: PL112014000006

Al mes de maig d'enguany es compliran trenta cinc anys de la constitució dels ajuntaments democràtics. Al llarg d'aquests anys s'ha passat d'una situació en la qual van d'haver de planificar les ciutats per a fer front a un urbanisme desarrollista, especulatiu, afavoridor d'interessos individuals, i resoldre el dèficit d'infraestructures i d'equipaments bàsics, per afrontar noves realitats més complexes com el medi ambient, els canvis demogràfics i socioculturals de la nostra societat, fruits dels fenòmens migratoris, dels nous models familiars, de la dependència, de l'envelliment de la població, de la mediació social, entre altres. Tot això ja que els municipis són vius i cal donar resposta a les demandes i necessitats que plantegen els nostres ciutadans i ciutadanes.

Els ajuntaments han estat capaços d'afrontar els grans reptes i els canvis culturals de finals del S.XX i en aquesta primera dècada del S.XXI, des de l'autonomia local, són el principal dic de contenció contra la crisi, i el principal espai de resistència, de dignitat, de defensa dels drets de la ciutadania i els principals espais per generar alternatives socials i econòmiques per pal·liar els efectes de la crisi.

Malgrat aquests esforços els ajuntaments mai han tingut un finançament just i adequat. Durant aquests quasi bé trenta cinc anys les hisendes locals han estat l'assignatura pendent en la mesura que l'aportació financera de l'Estat a les administracions locals no s'ha adequat als serveis que presten.

El context actual de crisi econòmica està sent demolidor per als nostres municipis. Davant d'això els ajuntaments han hagut d'incrementar la despesa per donar resposta a aquesta emergència social.



Ara, en l'actual context de crisi, quan és més necessari que mai tenir una administració més propera, i tenir més recursos per fer front a aquesta realitat social, el govern de l'estat espanyol ha aprovat una "Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local" (LRSAL) que suposa, de facto, una retallada competencial sense precedents que suposarà un important retrocés, atès que afectarà de ple als serveis que donen els ajuntaments.

Trenta cinc anys esperant un nou marc competencial i un finançament adequat per garantir serveis locals bàsics, perquè ara amb aquesta llei el municipalisme torni a un model de fa quaranta anys enrere amb un marc competencial raquític, i que allunya la capacitat de decisió sobre les polítiques de proximitat, i també allunya les decisions i el control de la ciutadania acabant amb el valor de proximitat que permet la prevenció, la detecció i l'actuació per garantir uns mínims de cohesió i convivència en el conjunt de pobles i ciutats de Catalunya.

Aquesta Llei aprofita la situació de crisi econòmica per modificar l'estructura de l'estat espanyol i recentralitzar amb l'excusa de la sostenibilitat econòmico-financera. Una llei que vol privatitzar els serveis, principalment dels tres grans serveis públics locals que encara es demostren econòmicament rendibles: l'abastament d'aigües, el tractament de residus i l'enllumenat públic.

LRSAL vulnera l'Estatut de Catalunya en matèria d'organització territorial i de règim local, i converteix als ajuntaments en un apèndix de l'estat, i en una instància merament administrativa i sota control en el seu funcionament, vulnerant així l'actual marc basat en el principi d'autonomia local i principi de subsidiarietat, reconegut a la Carta Europea d'Autonomia Local com a criteri de proximitat en l'atribució de competències i d'eficàcia en la redistribució.

Davant d'aquesta situació les entitats municipalistes i els sindicats han iniciat una campanya d'informació a la ciutadania dels efectes de l'aplicació de la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, així com la defensa del món local perquè els ajuntaments som l'administració que estem millor preparats per oferir serveis de proximitat.

Volem seguir reivindicant el nostre paper per seguir tenint el protagonisme en la defensa, garantia i l'enfortiment dels drets socials i la millora del benestar de la ciutadania. En canvi aquesta llei afecta a la quotidianitat i a les necessitats bàsiques de la gent, i redueix la capacitat de resposta dels governs locals.

Fonaments de dret

La Llei 27/2013, de 27 de desembre de 2013, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) va entrar en vigor el 31 de desembre de 2013.

El conflicte en defensa de l'autonomia local, d'acord amb l'art. 75 bis LOTC, es pot plantejar quan les normes de l'Estat amb rang de llei lesionin l'autonomia local constitucionalment garantida.

D'acord amb l'art. 75 ter 2 i 3 LOTC, per iniciar la tramitació del conflicte en defensa de l'autonomia local és necessari l'acord del Ple de les Corporacions locals amb el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de membres d'aquesta. De manera prèvia a la formalització del conflicte, s'ha de sol·licitar dictamen, amb caràcter preceptiu però no vinculant, del Consell d'Estat.

En conseqüència, **l'Alcaldia** proposa al Ple de la corporació que adopti els següents



ACORDS:

PRIMER.- Iniciar la tramitació per a la formalització del conflicte en defensa de l'autonomia local contra els articles primer i segon i demès disposicions afectades de la Ley 27/2013, de 27 de diciembre de 2013, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local (BOE núm. 312 de 30 de desembre de 2013)d'acord amb el text que s'adjunta, segons el que s'estableix en els arts. 75 bis i següents de la Ley Orgánica 2/1979, de 3 de octubre, del Tribunal Constitucional.

SEGON.- A tal efecte, sol·licitar Dictàmen del Consejo de Estado, conforme a l'establert en l'art. 75 ter 3 de la Ley Orgánica 2/1979, de 3 de octubre, del Tribunal Constitucional, per conducte del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, a petició de l'entitat local de major població (art. 48 Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local), així com atorgar a aquesta entitat la delegació necessària.

TERCER.- Facultar i encomanar a l'Alcalde per a la realització de tots els tràmits necessaris per portar a terme els acords primer i segon i expressament per a l'atorgament d'escriptura de poder tan ampli i suficient com en dret es requereixi a favor de la Procuradora Dña. Virginia Aragón Segura, col. Núm. 1040 de l'Il·lustre Col·legi de Procuradors de Madrid per tal que, en nom i representació de l'Ajuntament d'Olot, de forma solidària i indistinta interposi conflicte en defensa de l'autonomia local contra la Ley 27/2013, de 27 de diciembre de 2013 (BOE núm. 312 de 30 de desembre de 2013), de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local,seguint-lo per tots els seus tràmits i instàncies fins a obtenir sentència ferma i la seva execució.

Intervé el Sr. Alcalde. Com saben el Consell de Governos Locals de Catalunya proposa presentar un conflicte, un recurs de constitucionalitat d'aquesta Llei de la reforma de la racionalització i de la sostenibilitat de l'administració local. Des de fa temps hem demanat una reforma de l'administració local, i mai ens hauríem pensat que en el moment en què arribés aquesta proposta de reforma o aquesta llei de reforma, fos tan agressiva precisament amb el món local. Quan demanàvem que s'havia de definir que és el que havia de fer el món local i quines havien de ser les seves fonts de finançament era entenent que defensaríem tots un element de l'administració, que és el més proper als ciutadans, que és el primer que rep les peticions i les queixes, que és el que més fàcilment sap analitzar quines són les necessitats i que repetidament s'ha demostrat que és dels més eficients possibles.

Ens trobem davant una proposta de llei o una llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, que ens sembla que és una llei que envaeix clarament les nostres competències, les competències municipals les limita i les mutila, d'alguna manera també ens posa molts condicionants des del punt de vista econòmic. I per tant ens trobem davant d'una llei que a nosaltres ens sembla que és molt agressiva cap al món local, que no compta amb la complicitat de gairebé ningú, que és una llei que s'ha fet des del govern de Madrid i a més que el famós Tribunal Constitucional, mirin per on, té una via especial perquè l'administració local pugui defensar la seva autonomia.

Això està perfectament delimitat en una sentència del Tribunal Constitucional, i a més, també explica qui pot presentar aquests conflictes, i en aquest cas, es podria fer d'una manera individual però es pot presentar quan el número de municipis suposin una setena part dels existents en un territori i això representi com a mínim una sisena part de la població. Aquest és el plantejament que des del Consell de Governos Locals de Catalunya es fa, intentar aconseguir que els ajuntaments s'apunten a presentar aquest recurs de defensa de l'autonomia del món local, i que siguem tots aquests ajuntaments.



Per això ho portem a Ple, per això ho portem a la consideració de tots vostès, i m'agradaria que poguéssim tenir un ampli suport en el que és la defensa de l'autonomia del món local. En aquesta llei el Consejo de Estado, és a dir, no comença només amb una queixa de Catalunya o amb una queixa de diversos ajuntaments, sinó que el mateix Consejo de Estado els adverteix que durant tot el tràmit de la llei, que és una llei que envaeix clarament competències d'altres administracions; evidentment la Generalitat de Catalunya o d'altres governs autonòmics segurament presentaran els seus propis recursos, però envaeix clarament competències del que és l'administració local, dels Ajuntaments.

A més és un projecte de llei molt complex, basat en criteris econòmics actuals, és a dir, de la crisi econòmica, però tampoc crec que s'hagin de fer aquestes reformes pensant en una situació que és només l'actual, sinó que hem de pensar tots i n'estem convençuts –jo penso que gairebé tots o una gran majoria– que anirem endavant, que les coses aniran més bé i que per tant basar-ho tot en la situació econòmica actual és equivocar-se.

Hi ha conceptes que són clarament limitadors de l'activitat dels ajuntaments. Ens limiten les competències i d'alguna manera ens prenen competències en temes tan sensibles com els serveis socials, i dius: benestar social, això passarà a l'administració autonòmica que diuen ells; podria ser, però és que el problema de benestar social ens el trobem nosaltres en el dia a dia i som nosaltres els que som capaços de reaccionar-hi, no acabo d'entendre com de cop i volta es poden fer desaparèixer aquestes competències, quan precisament l'administració local és la que ha demostrat més sensibilitat per solucionar aquests problemes. El que haurien de fer és reformar-ho des del punt de vista de donar-li el suport econòmic que els ajuntaments mereixen per donar resposta a aquestes qüestions.

Apareixen conceptes que nosaltres entenem que són limitadors com això de les inversions sostenibles, i no acabem d'entendre que és el que volen dir exactament les "inversions sostenibles" o del cost d'efectivitat i veiem clarament amenaces. Això són qüestions que l'estat fa servir per d'alguna manera recentralitzar tot el seu poder, vol recuperar poder, vol tornar que els ajuntaments siguin merament gestors.

En això hi estem d'acord molts ajuntaments de Catalunya i per això decidim conjuntament amb el Consell presentar aquest recurs davant el Tribunal Constitucional, i és pel que els hi demano que el seu suport. Hi ha una amplíssima documentació jurídica que avala això, però aquí, jo crec que més que de les qüestions jurídiques, del que hem de parlar és de les qüestions més polítiques i és el que els he intentat resumir ràpidament. Si algú volgués més aclariments jurídics també intentaríem donar-los-hi.

Intervé la Sra. Sala. M'he pogut mirar una part de la llei perquè és molt extensa, i he resumit el que he cregut més important d'aquesta llei.

El meu posicionament envers l'acord de l'Ajuntament per iniciar la tramitació del conflicte en defensa de l'autonomia local, contra els articles primer i segon i demés disposicions que marca la Llei 27/2013, no hi estic a favor, per tant des del Partit Popular català defensem la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, que no vulnera l'autonomia local segons nosaltres, i per tant no comparteixo la formalització del conflicte.

L'objectiu d'aquesta llei és que el ciutadà, independentment d'on visqui, rebi els serveis públics necessaris i les millors condicions, posant fi al desequilibri que s'hagi



pogut produir en la duplicitat i en la prestació de determinats serveis que els ajuntaments prestaven sense tenir la competència i el finançament necessari.

El que he de dir, el que diu la llei o el que jo he pogut mirar, és que no se suprimirà cap servei si no és només una administració que els presti, perquè no hi hagi solapaments ni duplicitats. Es mantenen tots els serveis socials i la prestació queda garantida amb aquesta llei, amb independència de quina administració és la que assumeixi la gestió. No és cert que es vulguin privatitzar serveis, es fa referència a l'abastament d'aigües i al tractament de residus i a l'enllumenat públic, això també depenent de cada ajuntament de qui presta el servei. I dir que tots els ajuntaments que es trobin en equilibri pressupostari podran oferir als ciutadans els serveis que considerin, a més dels obligatoris, sempre que no estiguin prestats per altres administracions.

Dit el que he exposat aquí, jo hi voto en contra.

Intervé el Sr. Gómez. Bé, sobretot en el títol de la llei ja té delicte que es digui racionalització i sostenibilitat de l'administració local quan aquí el que intenten és esborrar o limitar les administracions locals, i per tant van absolutament en contra dels principis bàsics que des de la nostra formació defensem sempre, que és acostar el govern a la ciutadania, acostar la política a la ciutadania i sobretot acostar el servei a la ciutadania, nosaltres tenim claríssim que com més proper és el servei, com més proximitat hi ha en el servei, és un servei millor.

Evidentment que dintre de les possibilitats de cada administració local, de les possibilitats de cada govern, i si no, els governs locals ja tenim maneres; a Catalunya ho tenim molt clar, a través dels consells comarcals, ja tenim maneres de fer agrupacions de serveis, i el que no és de rebut és que ens vingui imposat de dalt una coerció de la llibertat de donar un servei a la ciutadania, com el que imposa aquesta llei. Que més que racionalitat, nosaltres pensem que és una mica com tornar al segle XVIII dins aquesta política recentralitzadora del govern del PP, és allò de "todo para el pueblo, pero sin el pueblo", és a dir, el poble que calli que nosaltres ja li donarem el que ens sembli. I segur, segur, que com que ens ho donen des de dalt, segur que ho faran millor, no fos cas que el que estem a baix intentéssim fer les coses una mica més ben fetes.

Hi ha un parell de paràgrafs que sí que m'agradaria llegir perquè resumeixen bastant clarament el que pensem sobre aquest projecte de llei, sobre aquesta llei que de fet ja es va aprovar, i els llegiré perquè em sembla que resumeixen bastant fidelment aquesta situació. Diu: "Aquesta llei aprofita la situació de crisi econòmica per modificar l'estructura de l'estat espanyol i recentralitzar amb l'excusa de la sostenibilitat econòmico-financera. Una llei que vol privatitzar els serveis, principalment dels tres grans serveis públics locals que encara es demostren econòmicament rendibles: l'abastament d'aigües, el tractament de residus i l'enllumenat públic."

La llei vulnera l'Estatut de Catalunya en matèria d'organització territorial i de règim local, i converteix als ajuntaments en un apèndix de l'estat, i en una instància merament administrativa i sota control en el seu funcionament, vulnerant així l'actual marc basat en el principi d'autonomia local i principi de subsidiarietat, reconegut a la Carta Europea d'Autonomia Local com a criteri de proximitat en l'atribució de competències i d'eficàcia en la redistribució."

A més a més ens recorden que tot allò que sigui més car des dels governs locals, més car del que pugui suposar l'atribució de la Diputació, ens prendran les competències i les donarà a les diputacions. Nosaltres que som una formació, que per definició ja hem estat en contra de les diputacions i si pot ser les suprimirem, quan siguem



independents, què més que estar a favor d'interposar aquest recurs, aquest contenciós, aquest conflicte en defensa de l'autonomia local. Però vaja, em sembla que des de la posició del govern del PP, és frivolitzar al màxim el pretenir dir que des de dalt ja ens ho arreglaran, i després per altra banda dir que es preocupen molt dels ciutadans i de la proximitat i del dia a dia i de les preocupacions que afecten els ciutadans i ens treuen possibilitats d'intervenir des dels ajuntaments en els ciutadans i segur que el papà Estat ja ens ho arreglarà tot.

No és la línia d'un partit d'esquerres com el nostre, evidentment, lamentem que s'hagi aprovat aquesta llei i segur que la llei d'administració local que farem en la Catalunya independent serà molt millor. Votarem a favor.

Intervé el Sr. Mulleras. Plataforma per Catalunya és un partit eminentment municipalista, creiem que els ajuntaments han de tenir un finançament just i adequat i no podem permetre retallades en les competències dels governs locals. Si a tot això afegim la presumpta il·legalitat d'aquesta llei de "racionalización y sostenibilidad de la administración local", doncs no podem més que donar el nostre suport incondicional a aquest recurs.

Intervé el Sr. Guix. Nosaltres com a grup municipal socialista estem d'acord a presentar aquest recurs, és evident que calia, pensem que sí que calia fer una llei o treballar perquè es millorés la gestió dels ajuntaments i dels ens locals; vull dir hi ha hagut males praxis durant certes èpoques i d'això tots en som conscients i les hem patit. I doncs sí que cal, i calia, una llei que organitzés i millorés la gestió dels ajuntaments i que en tot cas es recolzés més en l'autonomia local. I també com deia també el company d'ERC, en tot cas reorganitzés tot això, és a dir, aquestes administracions que tenim –Generalitat, Diputació, Consell comarcal, ajuntaments– que de vegades hi ha duplicitat de funcions i això costa molts diners al ciutadà, per tant també s'ha d'organitzar i s'ha de millorar.

El que no estem d'acord és que amb aquestes lleis tan importants d'aquest gran calat, el que pensem que hi hauria d'haver és consens, és a dir, són lleis que afecten a la major part de la ciutadania, ens afecten a tots, afecten a l'ajuntament i per tant afecten a tothom i aquí és important que els polítics facin un esforç de consens, i si no hi ha consens, doncs esperar i intentar que les coses s'arribin a certs acords. Perquè si no, és allò que un partit governa, fa una llei, l'altre partit després governa, treu la llei, en torna a fer una altra, per tant no avancem i llavors és quan els ciutadans es desafecten de la política.

Per tant aquesta llei, cal una llei? Sí. A nosaltres ens agradaria que hi hagués un consens important amb els grups majoritaris de la cambra i per tant que es pogués tirar endavant una llei per millorar la gestió dels ajuntaments, evidentment, però sempre respectant l'autonomia local, que és aquesta autonomia que diem que és molt important perquè realment els ajuntaments són els que estan més a prop dels ciutadans, i realment és allò d'acostar l'administració a l'administrat. Per tant una llei sí, millorar també, però amb consens i a més a més una llei que estigui ben feta per a tothom.

Intervé el Sr. Alcalde. Bé, afegir-me a això, al que diem tots, és a dir, l'objectiu és possible en el que poguéssim compartir, racionalitzar és possible que fos un objectiu que volguéssim compartir, el problema és que utilitzen la racionalització i la sostenibilitat econòmica per recentralitzar a l'Estat i això és el que acaba generant que ens posem d'acord una amplíssima majoria dels ajuntaments de Catalunya, jo estic segur que a nivell d'Espanya probablement també n'hi haurà, també hi haurà més presentació de més reclamacions en aquest sentit: el principi de prestar el servei des



d'on s'és més eficient, crec que s'hauria de mantenir. I hi ha determinats serveis que és imprescindible que es prestin des del món local, perquè és on realment tenim la valoració i tenim les possibilitats de ser ràpids en la resposta, crec que això s'hauria de mantenir.

I en quant als temes econòmics, és que el món local és el que més ha fet els deures, de tots els nivells de les administracions quan hem estat parlant de dèficits i que potser havíem de corregir alguns problemes que hi ha, el que ha estat més efectiu ha estat el món local. És a dir, quan es va dir: hem de frenar i hem de veure com ho racionalitzem i tot això, nosaltres gairebé tots els ajuntaments han fet els deures i s'han apretat el cinturó, els que estaven en una situació més desesperada els hi costarà més, i els que estaven en una situació suportable com nosaltres no generem dèficit i per tant solucionem el problema. I llavors aprofitar aquestes argumentacions per recuperar competències, per prendre competències, crec que no és just i per tant, és donar una mica més d'arguments a aquesta postura, que jo crec que excepte per la Sra. Sala és majoritària entre tota la resta de grups.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC) i 1 vot en contra (PP)

7.1. - DECLARAR L'ANY 2014 COM A "ANY BERGA I BOIX"

Núm. de referència : X2014002516

Núm. expedient: CU042014000001

Aquest any 2014 se celebren 100 anys de la mort del pintor olotí Josep Berga i Boix.

El Consell Rector de l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, reunit el dia 24/01/2014 va aprovar instar al Ple Municipal de l'Ajuntament d'Olot que declarés l'any 2014 com a ANY BERGA I BOIX.

Josep Berga i Boix (La Pinya 1837 – Olot 1914) és una figura clau del panorama artístic de la ciutat d'Olot i, per extensió, de la pintura catalana. Cal tenir en compte que a la capital de la Garrotxa es va desenvolupar el principal moviment pictòric paisatgístic del país: l'Escola d'Olot. I amb ella es va iniciar el concepte modern de "pintura catalana".

L'Escola d'Olot va tenir tres artistes capdavaners, Josep Berga i Boix i els germans Joaquim i Marian Vayreda i Vila. L'aportació de Berga, però, té una especial rellevància pel fet d'haver estat el mestre d'un seguit d'artistes reconeguts de Dibuix de la qual va ser director.

L'Any 2001 l'Ajuntament d'Olot va nomenar Josep Berga i Boix com a fill il·lustre de la ciutat.

Coincidint amb aquesta efemèride s'organitzaran diferents activitats en homenatge a la seva persona.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar l'any 2014 com a "Any Berga i Boix"

Intervé el Sr. Berga. Bé, doncs sí, el que portem a proposta és declarar l'any 2014 com "Any Berga i Boix" una vegada finalitzat l'Any Teixidor que va omplir d'actes tota l'agenda cultural de la ciutat, aquest any tot i haver-hi diverses commemoracions, pensem que el que és motiu d'oficialitzar-ho des del plenari, oficialitzar-ho també per



difondre-ho més i tenim més repercussió, és declarar aquest Any Berga i Boix, coincidint amb el centenari de la mort de Josep Berga i Boix, un dels grans paisatgistes que ha donat aquesta ciutat.

Sí que abans de parlar de Berga i Boix, voldria aprofitar –perquè no ho tornarem a fer– per parlar d'altres commemoracions que es tindran en compte des de l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament d'Olot:

- He de recordar que aquest any celebrem els 300 anys dels fets de l'Onze de Setembre, això serà motiu de commemoració, ja va quedar reflectit en el pressupost d'aquest ajuntament.
- Hi haurà també un moment per recordar els cent anys de la Mancomunitat de Catalunya, que serà un dels esdeveniments que valdrà la pena perquè penso que és un dels esdeveniments més importants que ens ha dibuixat com a país i que en canvi és poc conegut, o molt desconegut per a una part important de la ciutadania.
- Els cent anys de la primera Guerra Mundial, un tema que el Patronat d'Estudis Històrics, a través de diverses xerrades ja fa mesos que hi està treballant i oferint activitats molt importants i que estan molt bé.
- I en l'àmbit de les lletres el naixement de Joan Vinyoli, un dels grans poetes catalans, que també tindrà el seu protagonisme dins la nostra agenda cultural.

He de dir que Olot també, deixant a part aquesta commemoració del centenari de Berga i Boix, celebrarem cent anys de la Fundació de l'Orfeó Popular Olotí, i cent anys de la creació d'una entitat tant important per a la ciutat i tan estimada com és la Caritat.

Dit això, jo no crec que toqui avui en el Ple que els hi expliqui amb molt de detall la figura de Josep Berga i Boix, perquè això tindrem temps al llarg de l'any de fer-ho, avui el que fem és declarar l'Any Berga i Boix i per això aquesta banderola que tenim aquí darrera amb aquest quadre del pintor de l'any 1894, que devia tenir 58 anys en aquells moments, però recordar que Josep Berga i Boix, nascut a la Pinya, molt proper, però que va desenvolupar tota la seva activitat artística a Olot, on es va formar, a Girona, va tenir pels moviments que hi havia en aquells moments amb les guerres carlines de l'època li va tocar viure un temps a Perpinyà i a Ceret on es va continuar formant com a pintor, però ben aviat el 1877 va entrar a l'Escola de Dibuix, en el que en diem ara l'Escola de Belles Arts, on va ser mestre durant 37 anys i una bona colla d'anys també director d'aquesta escola, i va formar persones i artistes tan importants com el pintor Joan Gelabert o els escultors Josep Clarà i Miquel Blay.

Va participar activament en la creació del primer taller d'imatgeria religiosa, *El arte cristiano*, juntament amb el seu gran amic Joaquim Vayreda i altres persones. I bé, va tenir una activitat, sobretot és conegut com a paisatgista, és un pintor reconegut de l'Escola d'Olot, juntament amb els germans Vayreda, sobretot amb en Joaquim, amb aquest estil de plasmar el paisatge de la Garrotxa en les seves pintures, sobretot la muntanya del Puigsacalm, sempre paisatge senzills, era el seu tema preferit, i en això que se n'ha dit "a plain air" és a dir, de poder agafar el cavallet i les pintures i sortir a fora al camp a pintar.

Com a escriptor, també va escriure tres novel·les, va escriure les "Llegendes de la comarca d'Olot", tindrem sobradament temps de conèixer totes aquestes activitats que potser és en el que em voldria centrar un moment, en explicar quines seran les activitats que s'organitzaran amb motiu d'aquest any Berga i Boix. Entre les activitats no hi haurà la de declarar-lo fill il·lustre com vàrem fer amb Joan Teixidor, perquè de fill



il·lustre a Josep Berga i Boix vàrem decidir fer-lo l'any 2000 –aquí hi ha aquest retrat de Quim Domene– justament va ser l'anterior a Joan Teixidor, que l'any passat va entrar a la galeria de fills il·lustres.

Com a activitats més importants que en aquest moment ja estan programades, a part de la declaració per part del Ple de l'any Berga i Boix que fem avui, hi haurà una recepció a tots els familiars, amb qui ja des de fa pràcticament dos anys estem treballant per aconseguir que donin tota la correspondència, dibuixos, etc., que es conserva de Berga i Boix, a l'Arxiu Comarcal. És una família que en aquest moment resideix a Barcelona. Aquesta és una feina que es va començar fa prop de dos anys i que durant aquest any es completarà.

Hi haurà una publicació amb el suport del Patronat d'Estudis Històrics d'Olot i comarca i de la mà dels autors –la Mita Casacuberta, en Joan Sala i l'Assumpció Arnau– d'una antologia de textos i escrits de Josep Berga i Boix inèdits; és a dir, tota aquella obra que queda dispersa, que s'havia publicat en setmanaris o diaris.

Hi haurà també una exposició que s'inaugurarà per Festes del Tura, l'exposició que la ciutat considera que és més important i que es reserva per a aquestes dates i que serà una exposició on hi haurà un repàs de tota l'obra de Josep Berga i Boix i també dels seus deixebles, és a dir, hi haurà una part que ocuparà la Sala Oberta i una altra que ocuparà l'exposició permanent del Museu, on hi tindrem obra dels deixebles de Berga i Boix.

Una aplicació que ens fa especial il·lusió, que hem organitzat amb la institució de les Lletres Catalanes, i que serà la primera que hi haurà, que serà una aplicació per telèfons, tant per Apple com Android, que permetrà recorrent Olot poder veure els textos que es refereixen a aquests espais que es visiten o poder veure aquelles pintures que va pintar en aquell punt.

A part, visites guiades a les exposicions, i xerrades que es puguin fer. I el tema que tenim pendent, que és el Catàleg d'aquesta exposició, que es farà a la Sala Oberta, i al tercer pis, a l'exposició permanent del Museu de la Garrotxa, que serà un catàleg que el tindrem en versió digital –perquè ja el tenim treballat i ja el tenim a punt– i en què estem encara treballant en la possibilitat de finançament, si és que n'obtenim de fora de l'Ajuntament, de també poder-lo convertir en un catàleg en paper.

És possible que encara s'hi afegixin més activitats, però d'entrada les que estan programades en aquest moment són aquestes i esperem que tots per unanimitat, i en consideració del mereixement i del reconeixement que té l'avi Berga, estiguin d'acord en aquesta declaració que avui els proposem d'aprovar.

Intervé la Sra. Sala. Jo també tenia preparades unes paraules i per no repetir el mateix que ens ha dit el nostre regidor Sr. Berga, només diré que considero molt encertat declarar l'any 2014 com a l'Any Berga i Boix, igual com vàrem fer l'any passat, el 2013, amb el poeta Joan Teixidor. També volia dir que el Sr. Berga i Boix, pintor paisatgista, referent a la nostra ciutat, que era conegut com a "avi Berga" que és el que ha dit últimament i penso que durant l'any ja tindrem prou temps per anar parlant d'aquest reconegut pintor i ja anirem sabent més coses de la seva vida. Hi voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. Evidentment votarem a favor, de tots és coneguda la importància de l'avi Berga, juntament amb els Vayreda, els màxims representants de l'escola paisatgística. Però també és bo que des del Consistori hi posem la figura en el relleu que toca, i encara que sigui de caire simbòlic, declarar un any Berga com l'any passat vàrem declarar l'any Teixidor, i si pot ser donar-li el títol de fill il·lustre com vàrem fer



amb el poeta, amb en Josep Teixidor, i com l'any 2000 es va fer amb Berga i Boix, que ens permet tenir aquest magnífic quadre, aquest magnífic retrat de Quim Domene aquí darrera nostre. I per tant molt d'acord amb totes aquestes activitats que ens ha citat el regidor que es faran al llarg d'aquest any i que intentarem assistir-hi amb tota l'efusivitat que puguem.

Estem molt, molt contents que s'introdueixin les noves tecnologies per difondre l'art, difondre la cultura, utilitzar aplicacions per tauletes, per mòbils, fer catàlegs digitals i segurament és el futur. Però també és veritat que avui per avui això no cobreix el 100% de la població i no està de més que fem un sobreesforç perquè no quedi tot digitalitzat i que també el format paper, que encara té la seva presència, i als que ens agraden els llibres suposem que encara durarà uns quants anys la seva presència. Pensem que des de l'Ajuntament hauríem de fer un esforç important perquè aquest catàleg tingui la seva realitat en paper. Segur que són temps difícils, segur que el finançament costa, nosaltres els animaríem a intentar, si no s'arriba des de les institucions públiques a finançar el catàleg al 100%, els animaríem a fer això que el món actual ens ha posat més al cap del carrer, el micromecenatge, o si més no un format més clàssic, el que s'ha fet tota la vida, de subscripció popular. Però pensem que hem de fer un esforç per intentar tenir el catàleg també en paper a més de format digital i que sigui complementària aquesta aplicació per tauletes o mòbils.

I evidentment, segur que la figura de l'avi Berga s'ho val, i per tant, molt contents de poder declarar any Berga l'any 2014 i hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Mulleras. Lògicament, ens unim a totes les lloances fetes pels companys del Consistori envers l'avi Berga i recolzem declarar l'any 2014 com l'any Berga i Boix.

Intervé el Sr. Rubirola. Ho retallaré també perquè ja s'han repetit moltes coses. Jo havia fet referència també al nomenament, ara fa poc més de tretze anys, de Josep Berga com a fill il·lustre de la ciutat d'Olot.

Només m'agradaria recordar que en l'acta de nomenament, el professor Joan Sala Plana, estudiós de l'Escola d'Olot, que des de fa anys reivindica públicament la figura de l'avi Berga, va manllevar uns versos de la *Balada d'Olot* de Josep Maria de Garganta i diu: "Olot és com una vella que no veu els seus tresors", per felicitar-se que finalment la ciutat hagués fet justícia als mèrits de l'artista. I és que Josep Berga i Boix va ser un personatge clau d'aquest moviment, pictòric, cultural i ideològic que va representar l'Escola d'Olot, i mereixeria ser reconegut per qualsevol de les tres facetes en les que va destacar: com a pedagog, com a literat i com a pintor.

Ara coincidint amb el centenari de la seva mort, esperem que la declaració de l'any Berga, que avui celebrem, sigui un pas més en aquests reconeixement i serveixi per divulgar, d'una manera definitiva, la figura d'aquest olotí il·lustre.

Intervé el Sr. Alcalde. Jo crec que la coincidència demostra l'encert de declarar aquest any com l'any Berga i Boix, jo crec que hi ha poques coses més a afegir, només felicitar-nos tots plegats de tenir uns avantpassats i tenir uns conciutadans que hagin donat tant prestigi a la ciutat i tant prestigi a la cultura, i agrair-los el suport que tots han fet extensiu a la iniciativa que des de l'Institut de Cultura han decidit.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP)

8.1. - APROVAR L'ADDENDA A L'ACORD PER A LA INTEGRACIÓ FUNCIONAL DELS ENS DE PROMOCIÓ ECONÒMICA DE LA GARROTXA



Núm. de referència : X2014002575
Núm. expedient: PL112014000009

En data 27 de juliol de 2011, l'Ajuntament d'Olot, el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament de Les Preses van acordar treballar per integrar els organismes i serveis públics de la Garrotxa que actuen en l'àmbit de la promoció econòmica, en un únic ens.

De juliol a desembre de 2011 es va elaborar una diagnosi dels ens públics que actuaven en l'àmbit de la promoció econòmica de la Garrotxa i es detecten oportunitats de millora en la prestació d'aquests serveis.

En data 27 de desembre del mateix any, es va signar l'Acord estratègic per a la promoció econòmica conjunta de la Garrotxa. Aquest acord va establir els principis rectors i unes línies estratègiques sobre les quals s'havia de basar el procés d'integració i creació de l'Agència de Promoció Econòmica de la Garrotxa (l'APEG).

Atès que el juliol de 2013 l'Ajuntament d'Olot, el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament de Les Preses van signar l'acord d'integració funcional dels organismes i serveis públics de la Garrotxa que actuen en l'àmbit de la promoció econòmica: Fundació Garrotxa Líder, Institut Municipal de Promoció de la Ciutat, Fundació d'Estudis Superiors d'Olot i Centre d'Empreses de Les Preses, i que el Ple de l'Ajuntament d'Olot, en data 25 de juliol de 2013 va aprovar l'Acord per a la integració funcional dels ens de promoció econòmica de la Garrotxa

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Aprovar l'addenda a l'Acord per a la integració funcional dels ens de promoció econòmica de la Garrotxa, que figura a l'expedient.

Intervé el Sr. Vayreda. Bé, com recordaran, el juliol d'enguany, el Consell Comarcal, l'Ajuntament de Les Preses i l'Ajuntament d'Olot vàrem signar aquest acord d'integració funcional de tots els serveis i organismes que actuem en l'àmbit de la promoció econòmica, amb la voluntat de simplificar i reduir duplicitats i ineficàcies.

Avui fem una addenda i fem un pas més en aquest procés d'integració, plantejant aquesta addenda al conveni de quatre qüestions concretes: la primera, explicar que l'Ajuntament de Les Preses deixa de ser un dels promotors del procés, passarà i continua al projecte però com un dels vint ajuntaments restants. La raó és perquè inicialment Les Preses formava part de l'acord perquè tenia una infraestructura tècnica i també de recursos humans que es destinaven a la promoció econòmica, i en els darrers mesos, per diferents circumstàncies, l'Ajuntament ha anat reduint aquests recursos, i per tant continua en el projecte, però participarà a través del Consell Comarcal.

L'addenda que presentem avui també planteja la creació d'un Consell de Direcció, que estarà format pels responsables polítics del Consell i de l'Ajuntament d'Olot per a la promoció econòmica, també per les Gerències d'aquestes dues administracions, i també per una Direcció executiva, i es convidarà a la directora o la gerent de l'Associació Turisme Garrotxa.

Nomenem també una Direcció executiva, que serà la persona responsable del funcionament del dia a dia de l'Agència, i que com saben, després d'un procés de



selecció, aquesta direcció recau en l'actual directora de l'IMPC, la Sra. Ariadna Villegas, i finalment, acordem també que tots els costos que hi hagi en aquesta Agència i també en els projectes, hi haurà un cofinançament en un 75% per part de l'Ajuntament i un 25% a càrrec del Consell Comarcal.

Per tant fem, com deia, un pas més en aquesta unificació de serveis per convenciment, però també perquè cada vegada tota la normativa ens obliga més a anar-nos agrupant i anar racionalitzant el sector públic i també en aquest cas, les àrees de promoció econòmica.

Intervé la Sra. Sala. Penso que tot el que pugui produir una millora en els organismes i serveis públics de la Garrotxa de promoció econòmica, es fa en positiu, per tant ho veig bé. Hi voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. Bé, nosaltres en aquest punt, que ja fa mesos i mesos que s'hi està treballant, en l'esperit de la idea sempre hi hem estat d'acord però hem dubtat sempre de la viabilitat del procés o de l'eficàcia del procés, perquè implica que tots els ajuntaments s'hi vulguin adherir voluntàriament i entenem que en temes difícils segurament val la pena de treballar-hi, val la pena de mirar-ho, però pensem que el tema econòmic és complicat que hi hagi aquesta harmonia col·laborativa.

Tot i així sempre hem votat a favor i seguirem votant a favor, però els dubtes els seguim tenint. Pel que fa a la direcció que s'ha escollit, evidentment en la persona nosaltres hi estem absolutament d'acord i segur que és la persona més indicada per poder-ho tirar endavant. Ens queda el dubte de com queda l'enllaç entre aquest ens – que de moment no té nom, en diem Agència– i l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat i no sabem si això implicarà costos afegits o reducció de costos per a l'Ajuntament, per a l'Institut Municipal.

I després hi ha un punt, que aquest sí que ens agradaria que s'incorporés en el Consell de direcció, explicitat que hi ha la figura dels gerents, però en el cas del gerent de l'Ajuntament d'Olot en el cas que n'hi hagi; així com en el Consell Comarcal de la Garrotxa hi ha d'haver, obligatòriament, estatutàriament, un Gerent, en el cas de l'Ajuntament d'Olot no. I per tant que s'especifiqui que si n'hi ha formarà part, però si no n'hi ha no. Votarem a favor, tot i així.

Intervé el Sr. Mulleras. Tal com ha dit el Sr. Estanis Vayreda aquest tema ja es va tractar en el seu moment, en aquest Ple, i des de Plataforma per Catalunya ja vàrem dir que ens semblava aquest tema i vàrem fer una valoració positiva perquè considerem que és bo per a la promoció econòmica de la Garrotxa. Continuem pensant el mateix, per la qual cosa no he de dir res més que el que vaig dir aquell dia.

Intervé el Sr. Mir. Nosaltres també estem en la mateixa línia, tot el que sigui racionalitzar serveis ens sembla bé, compartim moltes de les coses que ha dit el regidor d'ERC; veiem un procés potser una mica lent, amb falta de voluntat de molts ajuntaments per integrar-s'hi de forma plena, molta cura amb tema costos, hem intentat que això no suposi un sobrecost, aquest 75% de l'Ajuntament hem de mirar que no representi un cost addicional que no teníem.

Pel que fa a la Direcció executiva la veiem bé, i per tant hi votarem a favor també.

Intervé el Sr. Vayreda. Alguns aclariments: dir que és cert, que hem d'esperar que alguns ajuntaments individualment hi vagin participant, però en aquest cas recordem que el Consell Comarcal ja exerceix serveis directament de promoció econòmica i que



ja s'estan integrant, i que ja hem aconseguit no duplicar determinats serveis que estàvem oferint.

La Direcció, que ens deia la relació amb l'IMPC, la relació serà la mateixa, la mateixa persona farà les dues direccions, les de l'IMPC i l'Agència, sí que equiparat amb un increment la major responsabilitat de la direcció, amb la línia del que hem fet amb la direcció de l'IME, com recordaran seguim el mateix model.

I una mica recordar que amb aquest model és la primera vegada que el Consell Comarcal participa en el finançament de serveis que ofereix l'Ajuntament; és a dir, fins ara el funcionament dels serveis de promoció econòmica és que des d'Olot atenem a tots els ciutadans que ens venen, estiguin o no empadronats a Olot i fins ara això ho assumia exclusivament Olot, la ciutat. Amb aquest model, per primera vegada, el Consell i els ajuntaments participen finançant serveis que estem oferint des d'ocupació i emprenedoria des d'Olot, amb aquest 25%. I per tant ens sembla que és el model que hem de fer, a Olot li toca, segurament per dimensió i per capitalitat, liderar els serveis, però no es tracta que ho deixin de fer els altres i fer-ho Olot, sinó que es tracta que els fem sostenibles i aquí hi ha aquest compromís que si hem d'oferir serveis per a tothom així sigui.

A més a més, hi guanyem tots plegats, els hi deia abans, la Generalitat ens està premiant per fer aquest model, ens està premiant amb més recursos: a les convocatòries ens dona més serveis i més recursos pel fet d'anar junts i per tant no hi ha massa alternativa. Hi ha moltes comarques que ens han visitat darrerament que ens copiaran el model, a Osona ja s'ho estan plantejant, a la Seu d'Urgell també, per tant, jo crec que en els propers mesos o als propers anys, serà difícil no veure en moltes comarques aquest model de promoció comarcal, perquè al final totes les convocatòries que acaben sortint de la Generalitat acaben premiant, i per tant ens hi porten una mica.

I d'acord amb l'aclariment, hi afegirem l'aclariment que "la gerència en cas que hi sigui" i ho incorporarem.

Intervé el Sr. Alcalde. Bé, jo crec que és una mostra més d'allò que dèiem en la discussió d'aquell punt anterior: que la racionalització del món local ens l'hem cregut i els ajuntaments fan els deures i si és necessari ajustar-nos econòmicament ho hem fet, i quan entenem que és el moment d'intentar simplificar les administracions tots ho havíem dit, ho fem, ens ho manin o no ens ho manin. Aquesta és la voluntat, tindrem més encert o menys –jo crec que tindrem encert, però en tindrem més o menys en saber-ho fer– però va en aquesta línia: en simplificar esforços, evitar duplicitats i fer-ho a més d'una forma col·laborativa, en la que tothom s'hi pugui sentir integrat. I jo crec que és una molt bona iniciativa.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP)

9.1. - APROVACIÓ INICIAL DE L'ACORD D'IMPOSICIÓ/ORDENACIÓ DE CEM PER LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER ESTADI"

Núm. de referència : X2014002549
Núm. expedient: CE012014000002

L'Ajuntament ha previst la realització de les obres d' "Urbanització del carrer Estadi" a finançar parcialment mitjançant contribucions especials de millores. El pressupost assignat segons projecte, té caràcter merament preventiu i si el cost efectiu fos major o



més petit que el previst es rectificaria l' import de les quotes corresponents, tal com disposa l'article 31.3 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

El Projecte "urbanització del carrer Estadi" ha estat aprovat definitivament per la Junta de Govern amb data 12 de desembre de 2013 i publicat al BOP al 27 de desembre de 2013.

Atesa la competència municipal de les obres, l'Ajuntament té la potestat d'exigir contribucions especials de millores fins el 90% del cost suportat de l'obra.

Vista la instància presentada pels Srs. Guadalupe Danés Soler, Jaime Dorca Colomer, Joan Fluvià Font, Lluís Guinart Sala, Enric Saurina Suñer i Juan Saurina Suñer, amb data 21/01/2014, com a propietaris de les diferents parcel·les de titularitat privada incloses dins de l' àmbit de les Contribucions Especials i en la que exposen per un costat aspectes de la naturalesa específica de l' obra (els veïns van pagar pel seu compte la pavimentació del carrer i per l' altre aspectes relacionats amb la ponderació entre el benefici general i el benefici especial (zona amb l' estadi municipal de futbol i parc de bombers), per tal de demanar a l' Ajuntament un un rebaix del percentatge a repartir en concepte de CEM.

Vista la instància presentada pels Srs. Enric i Joan Saurina i Suñer amb data 18/02/2014, com a propietaris de la parcel·la cadastral 6711905DG5761S inclosa dins l'àmbit de les Contribucions Especials i en la que un cop justificada la necessitat que té per a l' empresa SAURINA, SA la realització de l' obra, demanen a l' Ajuntament que els accepti un auxili econòmic equivalent al 14,5697379% del total del cost de l' obra, destinat a sufragar l' import de les CEM, en la línia prevista a l' article 31.6 del R.D. 2/2004 de 5 de març. Vist també el sistema d' ingrés de l'esmentada subvenció proposat a la mateixa instància.

Atesos els informes que consten a l'expedient i atenent al que disposen els articles 15 a 17 i del 28 al 37, del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Serveis Generals** , proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

- Primer. Acceptar la petició feta pel conjunt de veïns propietaris de finques de titularitat privada incloses dins de l' àmbit de les CEM. L' informe de l' Arquitecte Municipal que consta a l' expedient justifica que per les raons apuntades (naturalesa específica de l' obra i ponderació del benefici general i especial) procedeix repartir en concepte de CEM no el 90% sinó el 70% del cost a suportar
- Segon. Imposar les següents contribucions especials de millores per l'obra URBANITZACIÓ DEL CARRER ESTADI.
- Tercer. Ordenar contribucions especials per a aquestes obres d' acord a les dades següents:

COST de L'OBRA	SUBVENCIO O AJUDES (1)	COST SUPORTAT PER L'AJUNTAMENT	% CEM (2) (base imposable)	Import C.E.M.
322.599,90€	0,00€	322.599,90€	70%	225.819,93€



- (1) Subvencions de persones o entitats públiques o privades no subjectes passius de l'obra.
- (2) Atenent a la naturalesa específica de l'obra i a la ponderació de l'interès públic i privat. El percentatge fixat està degudament justificat dins de l'expedient, amb els informes tècnics corresponents.

El pressupost té caràcter merament preventiu i si el cost efectiu fos major o menor que el previst es farà la corresponent regularització amb la liquidació definitiva, una vegada feta la corresponent liquidació de les obres.

Quart. En relació al mòdul de repartiment, s'acorda el següent:

S'aplicaran de forma consecutiva dos dels mòduls previstos pel R.D. Legislatiu 2/2004: el metre lineal de colindància i la superfície de la finca.

- 1.- S'efectua un primer repartiment per metre lineal entre totes les finques de l'àmbit de l'obra. El total de metres lineals de totes les finques afectades és de 348,17.

D'aquesta manera, dels 225.819,93 euros a repartir en concepte de CEM, corresponen 109.352,44 a les finques situades a la banda dreta del carrer Estadi (direcció d'avinguda Països Catalans a l'Arengada) (168,60 metres lineals) i 116.467,49 a les finques situades a la banda esquerra. (179,57 metres lineals).

L'import corresponent a les finques situades a la banda dreta en ser de propietat municipal s'assumeixen íntegrament per l'Ajuntament.

- 2.- En relació a les finques situades a la banda esquerra del carrer Estadi (direcció d'avinguda Països Catalans a l'Arengada) es procedeix a fer un segon repartiment d'acord al mòdul següent:

Superfície de la finca * (metres façana carrer estadi / suma total de façanes de la finca)

La justificació de l'elecció d'aquests mòduls consta dins l'expedient, a l'informe emès per l'Arquitecte Municipal.

El total de mòduls computables (superfícies computables) de les finques de la banda esquerra és de 3.033,97 m². El preu unitari de l'esmentat mòdul computable és de 38,387815 euros.

Cinquè. Serà d'aplicació l'Ordenança general de contribucions especials de millores actualment vigent.

Sisè. La quantitat a repartir assignada de contribucions especials, es repartirà entre totes les finques beneficiades per les obres (públiques i privades). S'inclou en el present acord d'imposició/ordenació la corresponent relació de subjectes passius beneficiats.

Setè. En relació a les aportacions per finançar l'obra fetes pels propietaris subjectes passius de l'obra s'acorda:

Acceptar la subvenció realitzada pels titulars de la finca 6711905DG5761S Srs. Enric i Joan Saurina Suñer equivalent del 14,5697379% del cost de l'obra, quantificada en el moment inicial en 47.001,96 euros. Aquesta aportació es fa per l'empresa esmentada atenent a la necessitat que te de



què es realitzin les obres juntament amb la posterior reordenació del trànsit rodat i la senyalització del carrer.

D'acord al que disposa l'article 31-6 del R.D 2/2004 de 5 de març, l'import d'aquesta subvenció es destinarà primerament a compensar la quota de la respectiva persona o entitat i si el valor de la subvenció o auxili excedís d'aquesta quota, l'excés reduirà a prorrata, les quotes de la resta de subjectes passius.

Els càlculs de com afecta aquesta subvenció a la resta de propietaris també es detallen dins de l'expedient.

Finalment la quantitat a ingressar cada un dels titulars afectats és:

FINCA	PROPIETARI	IMPORT INICIAL CEM	APORTACIÓ SUBVENCIÓ	COEFICIENT PRORRATA	DEDUCCIÓ SUBVENCIÓ	DIFERÈNCIA CEM	INGRES TOTAL SUBJECTE PASSIU (CEM+SUB)
6711905DG5761S	SAURINA SUÑER ENRIC I JOAN		47.001,96				47.001,96
6711905DG5761S	SAURINA SUÑER ENRIC I JOAN	35.001,96			35.001,96	0,00	0,00
6612801DG5761S	DANES SOLER GUADALUPE	50.067,64		61,46	7.375,04	42.692,60	42.692,60
6711901DG5761S	GUINART SALA LUIS	9.385,10		11,52	1.382,44	8.002,66	8.002,66
6711902DG5761S	DORCA COLOMER JAUME	6.607,08		8,11	973,23	5.633,85	5.633,85
6711903DG5761S	BASSOLS ENERGIA SA	763,53		0,94	112,47	651,06	651,06
6711904DG5761S	FLUVIA FONT JUAN BAUTISTA	14.642,17		17,97	2.156,81	12.485,36	12.485,36
		116.467,48	47.001,96	100,00	47.001,96	69.465,52	116.467,48

En el moment de la liquidació definitiva de l'obra, i tal com es disposa al punt 2n. d'aquest acord relatiu a les C.E.M., si el pressupost definitiu fos major o inferior al previst l'import total de la subvenció també s'incrementaria o decrementaria en consonància amb l'augment o disminució del cost de les obres.

Vuitè. D'acord al que disposen els articles 36 i 37 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, els propietaris o titulars afectats per les obres en qüestió, podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la seva realització, comproment-se a sufragar la part que correspon aportar a l'entitat local, quan la seva situació no li permeti, a part de l'aportació que els correspon a ells.

Aquesta constitució haurà de fer-se en el període d'exposició al públic del present document d'ordenació de contribucions especials i caldrà que l'acord sigui pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin almenys dos terços de les quotes que hagin de satisfer-se.

Novè. D'acord amb l'article 17.2 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, el present acord s'exposarà en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament d'Olot i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona durant trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i la documentació, i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, també es procedirà a la publicació de l'anunci d'exposició en un dels diaris de major difusió de la província.



Desè. Un cop transcorregut el termini de 30 dies hàbils, l' Ajuntament adoptarà l' acord d' imposició i ordenació definitius, resolent les reclamacions que s' haguessin presentat. En el cas que no se n' haguessin presentat s' entendrà definitivament adoptat l' acord, fins aleshores provisional, sense necessitat d' acord de ple.

En tot cas l'acord definitiu, o en el seu cas el provisional elevat automàticament a aquesta categoria i el text íntegre de l' acord haurà de ser publicat al BOP de la província de Girona, sense que entrin en vigor fins que no s' hagi fet aquesta publicació.

Onzè. Amb posterioritat a la publicació al BOP de l' acord definitiu es procedirà a la notificació individualitzada de les quotes a cada un dels propietaris. La realització d' aquest tràmit de manera indispensable ha de ser abans de l' inici de les obres.

Contra aquesta notificació individual de quota a cada propietari, de conformitat amb el que disposa l'article 34.4 de del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els interessats podran formular el corresponent recurs dins del termini màxim de 30 dies a partir de la data de la notificació, previ el contenciós administratiu.

Dozè. L' inici de les obres es comunicarà oportunament.

Tretzè. L' import de les obres s'haurà d'ingressar d'acord als següent terminis:

- 1/8 després de l'inici de les obres (estimació: abril/maig 2014)
- 1/8 als tres mesos (estimació: juliol/agost 2014)
- 1/8 als sis mesos (estimació: octubre/novembre 2014)
- 1/8 als nou mesos (estimació: gener/febrer 2015)
- 1/8 als dotze mesos (estimació: abril/maig 2015)
- 1/8 als quinze mesos (estimació: juliol/agost 2015)
- 1/8 als divuit mesos (estimació: octubre/novembre 2015)
- 1/8 als vint-i-un mesos (estimació: gener/febrer 2016)

Catorzè. Pel què fa al tractament de la subvenció serà el següent:

Els 47.001,96 euros a què puja la subvenció s' ingressaran d' acord als següents terminis:

- 1/8 després de l'inici de les obres (estimació : abril/maig 2014)
- 1/8 als tres mesos (estimació: juliol/agost 2014)
- 1/8 als sis mesos (estimació: octubre/novembre 2014)
- 1/8 als nou mesos (estimació: gener/febrer 2015)
- 1/8 als dotze mesos (estimació: abril/maig 2015)
- 1/8 als quinze mesos (estimació: juliol/agost 2015)
- 1/8 als divuit mesos (estimació: octubre/novembre 2015)
- 1/8 als vint-i-un mesos (estimació : gener / febrer 2016)

Un cop realitzat cada ingrés s'aplicarà a la partida d'ingressos C.E.M. urbanització carrer Estadi".

Quinzè. El lloc d'ingrés és a les oficines de recaptació de l'Ajuntament d'Olot, al pg. Bisbe Guillamet, 10 – planta primera – d'acord els sistemes que hi ha establerts



Intervé el Sr. Gelis. Bé, com saben a la Junta de Govern del 12 de desembre del 2013, vàrem aprovar el projecte d'urbanització del carrer Estadi, el mateix mes de desembre, al Ple, vàrem aprovar una dotació econòmica per part de l'Ajuntament per poder fer les obres d'aquest estadi, immediatament ens vàrem posar d'acord amb tots els veïns donat que també calien aquí unes contribucions especials per a poder fer aquesta obra. Els veïns ens han fet arribar els seus comentaris, en el sentit que tinguéssim en compte que en el seu moment ja havien pagat la pavimentació del carrer i que en aquesta zona, és una zona que en aquest moment serà molt transitada i molt necessària, des del punt de vista del futbol i des del punt de vista que s'obrirà aviat el Parc de Bombers en aquella zona.

Vàrem estar comentant totes les opcions que hi havia i ens vàrem posar d'acord en com havíem de fer el repartiment d'aquestes contribucions especials, els veïns hi aportaran un 70%.

També val la pena dir que això és una aprovació inicial i per tant tindrà una exposició pública de 30 dies, i que un cop passats aquest termini de trenta dies s'adoptarà l'acord definitiu de la imposició i ordenació d'aquestes contribucions. També hi ha un acord en la fórmula de pagament d'aquestes contribucions, es farà en vuit vegades, s'estima que el primer pagament s'haurà de fer entre abril i maig d'aquest any i l'últim pagament seria gener-febrer de l'any 2016. Per tant portem per aprovar aquestes contribucions especials avui al Ple.

Intervé la Sra. Sala. Penso que la urbanització del carrer Estadi és un fet que s'ha de portar a terme, perquè ja fa temps que veiem que tot aquell sector del camp de futbol està molt massificat. Inclús jo penso que en aquella zona s'hauria de mirar de buscar la manera de poder fer aparcaments, perquè quan hi ha futbol els dissabtes o diumenges queda totalment saturat. Llavors penso que és positiu que s'hagi arribat a un acord com ha dit el regidor –majoritàriament aquella illa és d'empreses, hi ha més empreses que particulars– que s'hagi pogut arribar a un acord pagant els veïns el 70%, i també penso que també estudiant cada cas i donant facilitats de pagament com ha dit el regidor.

També penso, tal com ha dit ell també del Parc de Bombers, que diu que aviat es posarà en funcionament; també allà s'haurà de vigilar molt la manera d'entrar i sortir els camions perquè de la manera que està ara és impossible que es posin ràpidament a la via per arribar a les urgències que els puguin avisar. Llavors s'haurà de tenir molta cura de tot aquell sector, tant el carrer del Parc de Bombers, s'haurà de mirar de prohibir la circulació o entrant o sortint, però s'haurà de mirar la manera que es pugui portar a terme.

Ho veig bé i ho voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. Bé, és evident, donada la situació en què es troba, que cal, aquesta urbanització és necessària al carrer Estadi. Ens hem llegit amb molta calma la documentació, hem vist que hi havia hagut dues instàncies, especialment una, dels propietaris, i la veritat és que no hem tingut temps de contactar amb ells i saber l'acord a què s'ha arribat, hem vist que des de l'Ajuntament s'ha anat evolucionant en la posició, fins arribar a aquest 70% - 30%, que segurament és fins allà on es pot arribar, però nosaltres entenent que hi ha aquest procés d'exposició al públic després de l'aprovació inicial, nosaltres ens reservem el vot per poder contactar amb els propietaris i veure quina és la seva opinió real sobre aquesta situació, que evidentment, econòmicament els afecta molt encara que siguin indústries també econòmicament els afecta molt.



D'entrada ens abstindrem i mirarem a veure què passa en aquest període d'exposició al públic.

Intervé el Sr. Mulleras. Això de ser la tercera força política d'aquesta ciutat, com és el cas de Plataforma per Catalunya, té l'inconvenient que els partits que queden per darrera en les eleccions –en aquest cas ERC i el PP– parlen abans, llavors clar, molts cops ens repetim en els arguments, però quan coincidim ho hem de fer.

Ens sembla bé la petició dels veïns i entenem que la proporció final, tal com ens ha dit el Sr. Gelis quedarà del 70% per part dels propietaris i el 30% per part de l'Ajuntament, doncs endavant.

Intervé el Sr. Guix. Nosaltres celebrem que finalment aquest punt arribi al Ple, és a dir, és un projecte que nosaltres vàrem demanar que es pogués arreglar aquest carrer Estadi Pel que afecta a les servituds d'aquella zona –el camp de futbol, els Bombers, i també les indústries que hi ha allà– però tenim alguns dubtes.

Primer, per què no s'ha inclòs també en el projecte el carrer Baró de Coubertin –que és el fundador de les Olimpíades– que és un carrer que queda allà sol, perquè els altres carrers ja s'han arreglat per la Guardiola i aquest és un carrer que ha quedat sense arranjar. No ho sé, potser era el moment d'arranjar-ho i tancar aquella illa.

Després entenem que està bé, és un carrer que realment dóna molt de servei a diferents infraestructures municipals, com és el camp de futbol, o com és també als Bombers –no és municipal, però el terreny sí que és municipal– i per tant és important que s'arregli. El que passa és que llegint la documentació ens trobem que els propietaris han presentat una al·legació en el sentit que ells quan es va asfaltar aquell carrer ja ho van pagar, van pagar el 100% els propietaris, i ara demanaven que el cost que havien de repercutir fos menor. El regidor diu que han arribat a un acord, però segons hem vist a l'expedient, la instància que ells presenten diu: voldríem no pagar –que això tampoc és lògic– però que el percentatge fos molt baix. No anirem a defensar aquí tampoc el que diuen els propietaris perquè en tot cas és una negociació que fa l'equip de govern, però com que nosaltres no hi hem participat en aquest tema, tampoc no tenim tota la informació que voldríem, i en tot cas, en aquest cas ens abstindrem en la votació.

Tampoc volem posar pals a les rodes perquè és una obra que fa l'equip de govern i penso que està bé que la tiri endavant, però tampoc no tenim massa criteri en aquest sentit de com ha anat tot l'expedient.

Sí que voldríem demanar també, lligat amb això, que es vagi replantejant l'obertura d'aquell carrer que va paral·lel al Riudaura, que va per darrera els Bombers i el camp de futbol, que aniria a connectar a la carretera de sant Joan les Abadesses, que penso que és un carrer també important, que pot donar sortida a aquesta illa del carrer Estadi.

Intervé el Sr. Alcalde. Pel que fa a les contribucions especials, precisament hem estat sensibles a això que ens han dit: escolti, és que el varen fer, el problema és que els serveis que hi ha en aquest moment són absolutament inadequats, no només per als Bombers o per als vestidors del camp de futbol, sinó per a les mateixes empreses. Hi ha serveis que no compleixen la normativa actual, però això estem obligats a tornar a urbanitzar aquest carrer, és una obra molt cara, és una obra que a més no tenim en aquests moments possibilitat de trobar-hi subvencions, i hem fet tot el possible per posar-nos d'acord amb els veïns. Vull dir que m'agradarà que parlin amb els veïns perquè estic convençut que els aclariran que ha estat un procés de negociació que



l'hem anat mantenint, que n'hem anat parlant; no només la part purament econòmica sinó que la part constructiva també els hi hem anat explicant, que hem escoltat les seves al·legacions, els seus problemes, que hem hagut de buscar solucions a problemes concrets que poguessin tenir cadascun d'ells.

Jo penso que són unes contribucions que tenen un ampli consens, i a més a més, el carrer Estadi, que és veritat que ens feia molta mandra posar-nos-hi pel seu elevat cost, al final també tenim clar que no només per aquests accessos dels Bombers o del camp de futbol, sinó fins i tot per l'accés –no sé si d'anada o de tornada– per l'Hospital, perquè el carrer que vindrà de pla a la zona dels aparcaments de l'Hospital, serà precisament aquest carrer Estadi i si pugés per l'avinguda dels Països Catalans, després a la rotonda hauràs de tornar anar cap a baix per anar als aparcaments.

Per tant sí que serà una zona que tindrà molts aparcaments, ens hem compromès amb els veïns que aquesta vegada la urbanització serà una molt bona urbanització; és una obra cara.

I no sé si el Sr. Zarza vol parlar també del carrer de darrera, que no és ben bé el tema de les contribucions, però ja que ens ho han preguntat.

Intervé el Sr. Zarza. Bé, sí que hi hem estat treballant en tot aquest sector, i de fet properament farem un encàrrec per estudiar tot aquesta zona que va des de la carretera de sant Joan les Abadesses fins a la rotonda de l'Hospital, perquè realment és una zona que ens preocupa, perquè a partir d'ara, amb tots aquests serveis i aquests equipaments i amb la desafectació de la variant, que segurament no passarà per darrera el camp, per tant és una zona que haurem d'estudiar.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 13 vots a favor (10 CiU, 2 PxC, 1 PP) i 8 abstencions (6 PSC, 2 ERC).

10.1. - PROPOSANT APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA CONSTRUCCIÓ I SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS D'UNA XARXA DE CALOR AMB L'ÚS D'ENERGIES RENOVABLES I DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA

Núm. de referència : X2014002520
Núm. expedient: PL132014000002

L'Ajuntament d'Olot té la voluntat de treballar per a crear un nou model energètic lligat a l'estalvi, ús eficient dels recursos i desenvolupament de les fonts d'energia renovables, seguint el Pla de l'Energia i Canvi Climàtic de Catalunya 2012-2020. És per aquest motiu que es vol impulsar la promoció i implantació d'un sistema de calefacció centralitzada mitjançant una xarxa de distribució de calor a la zona de la Plaça del Mercat d'Olot.

Aquesta xarxa centralitzada de calefacció ha de subministrar a diferents edificis tota l'energia tèrmica de calefacció que es genera en una instal·lació centralitzada denominada central de producció. Els edificis a subministrar es connecten a la central mitjançant una xarxa de distribució de calor controlada i regulada des de la central. Els edificis objecte del present Plec són: l'Hospital Comarcal Sant Jaume, la nova Plaça del Mercat, la residència geriàtrica Montsacopa, el Museu comarcal de la Garrotxa i la residència geriàtrica la Caritat.



Vist el que disposen el articles 7, 19.1, i 240 a 274 i la disposició addicional 2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 i l'informe de la secretària de data 18 de febrer de 2014 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar el procediment de contractació, mitjançant procediment obert i tràmit ordinari, per a l'adjudicació del contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i servei de manteniment integral de les instal·lacions d'una xarxa de calor amb l'ús d'energies renovables i de subministrament d'energia.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regiran l'esmentada licitació.

Tercer.- Convocar la licitació i publicar-ne un anunci I BOP al DOG i al perfil del contractant.

Intervé el Sr. Alcalde. Aquest projecte també fa temps que n'estem parlant i arriba el moment de concretar-ho. La idea va sorgir dins el projecte de la Plaça Mercat, la possibilitat de poder fer servir energies renovables, d'intentar aconseguir fer estalvi energètic i aconseguir edificis amb una despesa energètica molt controlada o molt propera a zero. Amb aquesta idea vàrem començar a treballar-ho tècnicament, sota la direcció del SIGMA, que és qui ha anat portant el lideratge tècnic d'aquest projecte. Ho hem estat estudiant, s'ha vist que la biomassa és una possibilitat, a més una biomassa que volem que estigui lligada als boscos del nostre entorn i que estigui lligada a la fusta del nostre entorn, sense manipulació, per tant aportaria també al projecte el fet d'aprofitar la massa forestal del nostre entorn.

Ens ha semblat interessant que també a la Plaça Mercat incorporéssim la geotèrmia. La geotèrmia que es podrà fer servir per a l'aportació d'aigua calenta però també per a l'aportació de refrigeracions i per tant convertir la nova Plaça Mercat en un edifici dels que s'anomenen "quasi zero".

Això continuem amb la nostra idea que aquestes grans inversions sempre que sigui possible les hem de fer des de la iniciativa privada i que ha de ser possible la participació amb la iniciativa privada i per això traïem aquest plec de clàusules administratives. Presentem un projecte, que hem anat contrastant amb diversos operadors i amb diverses persones clarament relacionades amb aquest món, que ens sembla que té possibilitats de ser atractiu per a l'empresa privada. Vàrem aprovar un pla de viabilitat econòmica i avui obrim el plec de condicions perquè aquelles empreses que es vulguin presentar ho puguin fer. En el benentès a més, que té un punt que crec que val la pena que ens hi parem un moment: no és només el projecte exclusiu per això, sinó que obre la porta a futures col·laboracions. La nostra idea és que si el projecte aquest de la biomassa funciona –que ha de funcionar i que no tenim cap dubte que funcionarà– hi ha altres projectes molt senzills, molt evidents i on podem continuar incidint en aquesta línia. Per tant aquelles empreses que es presentin han de saber que tindran també la possibilitat d'accedir més fàcilment a altres projectes relacionats amb la biomassa.

Obrim aquest plec, veurem quantes empreses poden estar interessades, farem la Mesa de contractació i la veritat és que esperem que això pugui ser una realitat en els propers mesos. Tenim ja signat que totes les residències geriàtriques que estaven als edificis que havien dit que estaven en aquesta illa energètica, el seu interès en participar-hi i esperem només les empreses que ens vinguin a dir que volen jugar amb nosaltres en una línia que penso que és l'adequada en quant a l'estalvi d'energia.



Intervé la Sra. Sala. Avui dia a tots els edificis i per normativa europea s'hi ha d'instal·lar, a tots els edificis de forma obligatòria si els edificis són nous, les energies renovables, que són un conjunt de fonts d'energia que al final el que fan és que es transformen en energia útil. Veig molt positiu que a tota l'illa de la Plaça Mercat i agrupant els cinc edificis, que els que vindran a ser seran l'Hospital comarcal Sant Jaume, la nova Plaça Mercat, el Geriàtric Montsacopa, el Museu Comarcal i el Geriàtric La Caritat; aquesta serà l'illa que agafarà aquestes energies agrupades.

I també penso que és bo que es pugui fer la connexió amb aquest tipus d'energies renovables, però també demanaria, a l'hora de valorar el contracte mitjançant el concurs públic i per puntuació, que normalment sempre ve a ser d'aquesta manera, que es tinguessin en compte per donar-los una mica més de puntuació les empreses de la Garrotxa i també per al futur manteniment, perquè vulguis o no, aquest tipus d'energies porten el seu manteniment i que això quedés aquí a la comarca. Voto a favor.

Intervé el Sr. Alcalde. Ens hi sumem absolutament a aquest seu desig, el problema és que la llei posa els condicionants que posa.

Intervé el Sr. Gómez. Molt satisfets per poder participar d'un projecte així, nosaltres sempre hem defensat el tema de les energies renovables, ja ho vàrem dir en el seu moment, quan vàrem aprovar el Pla d'implantació d'energies renovables: és el futur i no ens podem quedar enrere i està molt bé que puguem fer una illa energètica d'aquest tipus.

De totes maneres ens preocupa una qüestió lligant-ho amb el que ara deia la Sra. Sala, que lliga també amb el tema de la llei de racionalitat i sostenibilitat de l'administració local: clar, els últims passos que ha fet el govern espanyol del Partit Popular van en contra, precisament de l'ús d'energies alternatives, de l'ús d'energies renovables i precisament ha posat moltíssimes traves per a l'autoconsum d'energia elèctrica derivada d'energia solar. Esperem que no posin el dit a la llaga d'aquest tipus de projecte, però venint de la banda esquerra del Partit Popular, tot és possible, no?

Nosaltres votarem a favor, evidentment.

Intervé el Sr. Alcalde. Moltes gràcies. Sr. Mulleras, si vol repetir-nos algun dels arguments...

Intervé el Sr. Mulleras. De fet el que vull és primer de tot celebrar que la Sra. Sala s'afegeixi a les teories de Plataforma per Catalunya de "primer els de casa" encara que les lleis, com ja ha dit el Sr. Alcalde, no sempre són favorables als de casa. Bé, en definitiva, com s'ha dit, del que es tracta és de fer una illa energètica per als edificis municipals d'Olot, tot això ens sembla que serà molt positiu per a la ciutat, per la qual cosa hi estem absolutament a favor.

Intervé el Sr. Guix. En tot cas nosaltres ja vàrem votar a favor quan es va fer el plantejament inicial d'aquesta illa energètica, en tot cas, avui també aprovarem aquest plec de condicions. Tot i que és molt tècnic –l'hem estudiat– és feixuc, és complicat, i per tant no hem entrat massa en detall de si fer alguna al·legació o no. Però sí que estem d'acord amb el que és la posada en marxa a Olot d'aquesta primera experiència d'energies alternatives.

No ens afectarà el decret, mal decret del Partit Popular, en quant al que és la despotenciació, diguéssim, de les energies alternatives –perquè castiga molt l'ús



d'energies alternatives—, aquí per sort no hem de vendre energia elèctrica a la xarxa i per tant tota l'energia elèctrica que puguem produir serà per consum propi i per tant aquí no hi entrarà cap tipus de normativa especial. Per tant votarem a favor.

Intervé el Sr. Alcalde. Moltes gràcies, només afegint-hi un “de moment” però en fi, esperem que això sigui així, que realment tots entenguem que les energies renovables són el futur, que les energies renovables lligades als boscos i als arbres de la nostra comarca és el futur, que moltes vegades està plantejat això que amb la mateixa neteja de les lleres dels rius, o dels camins, o de les franges de seguretat, gairebé tindrem per poder fer funcionar la caldera de biomassa.

Jo crec que aporta moltes coses positives i espero que en poc temps puguem tenir una empresa que es vulgui associar amb nosaltres i vulgui tirar endavant aquest projecte.

El concurs és obert, el concurs és absolutament segons les normes del mercat i de la Comunitat Europea i per tant qualsevol empresa que s'hi vulgui presentar, ho podrà fer.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP).

Intervé el Sr. Alcalde. Entraríem ja en els temes de la Plaça Mercat, saludo als placers que també estan aquí; la veritat és que la Sala de Plens, ho vaig dir l'altre dia en broma però al finals ens haurem de plantejar de fer ampliacions. Això està molt bé i fa il·lusió veure la Sala de Plens amb aquesta ocupació. I crec sentir algun petit soroll que diu que s'emplenarà més d'aquí a poca estona, o sigui que molt bé.

11.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DELS ACLARIMENTS EFECTUATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNiques PER A L'OCUPACIÓ DELS LLOCS DE VENDA DE LA PLAÇA MERCAT

Núm. de referència : X2014002526

Núm. expedient: PL132014000003

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 30 de gener de 2014 va acordar facultar la Junta de Govern Local per tal de formular els aclariments efectuats al plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a l'ocupació dels llocs de venda de la Plaça Mercat.

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 6 de febrer de 2014 va efectuar els aclariments a les diverses qüestions plantejades en el tràmit de presentació de proposicions a la licitació per adjudicar la concessió de llocs de venda de la Plaça Mercat.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple,** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

DONAR COMPTE dels aclariments efectuats per la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2014 per respondre les diverses qüestions plantejades en el tràmit de presentació de proposicions per a l'ocupació dels llocs de venda de la Plaça Mercat.

Intervé el Sr. Vayreda. Es tracta senzillament de donar compte. Com recordaran al gener aquest Ple va facultar la Junta de Govern per formular els aclariments del plec



de clàusules dels llocs de venda i el dia 6 de febrer la Junta de Govern va fer aquests aclariments, en concret a una al·legació i tretze aclariments, i avui complint aquest compromís, donem compte dels aclariments que es van fer.

Intervé la Sra. Sala. Jo només volia dir que com que al mes passat ja vàrem aprovar que la Junta de Govern Local fes els aclariments oportuns, jo penso que un cop contestats aquests aclariments no hi veig cap problema.

El Ple es dona per assabentat.

**12.1. - ADJUDICACIÓ CONCESSIÓ DE LLOCS DE PLACERS I ESPAIS
COMERCIALS DE LA PLAÇA MERCAT D'OLOT**

Núm. de referència : X2014002606

Núm. expedient: PL132014000004

El Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió de 19 de desembre de 2013 va aprovar definitivament els plec de clàusules administratives particulars i tècniques que regeixen la licitació de les concessions d'ús dels llocs de venda del nou mercat municipal i va acordar convocar l'obertura de la corresponent licitació.

Durant el termini de presentació de proposicions, que va finalitzar el 14 de febrer, s'han presentat disset proposicions per ocupar setze dels llocs de venda que es treien a licitació. D'aquestes disset proposicions només dues concorren pel mateix espai.

La mesa ha procedit a l'obertura dels sobres administratius i dels que contenen la proposició tècnica i econòmica i un cop analitzats i sol·licitats els informes tècnics corresponents ha formulat proposta d'adjudicació d'acord amb el que preveuen els articles 150 i 151 del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic d'acord amb la puntuació global obtinguda que s'indica a continuació:

LICITADORS	LOTS	PROPOSICIÓ TÈCNICA			PROP. ECONÒMICA			TOTAL	POSICIÓ
		PROJECTE. TÈCNIC	PROJECTE. COMERCIAL	EXPERIENC	GARANTIA PREU	MILLORA PREU	MERCAT PROVISIÓNAL		
LA NEVATERIA, SC	LOT 1	11	20	10	0	25	0	66	1
ALBERT DESCAMPS COS	LOT 3	13	20	10	15	25	10	93	1
FRUITS SECS I LLAM.VALLES S.L	LOT 4	7	20	10	0	25	10	72	1
HELENA CARRERAS MINISTRAL	LOT 5	5	20	10	0	25	0	60	1
MAS PUQUÍ SL	LOT 6	14	20	10	15	25	10	94	1
FERMÍ COROMINAS I BADOSA	LOT 7	13	20	10	0	25	10	78	1
MERCÉ ARAGONÉS MARGUÍ	LOT 8	7	20	10	15	25	10	87	1
JORDI VILARRASSA VILANOVA	LOT 9	14	20	10	15	25	10	94	1
ANTONIA ÀVILA GALINDO	LOT 10	13	20	10	15	25	10	93	1
PEIXOS OLOT SL	LOT 11	7	20	10	15	25	10	87	1
PEIXOS PLAÇA CB XAVIER ROURA	LOT 12	13	20	10	15	25	10	93	1
RODRIGUEZ	LOT 13	13	20	10	0	25	10	78	1
CRISTINA GARRIDO MATÍAS	LOT 14	13	20	5	15	24.76	10	92.76	1



JORDI SOLE AMARO	LOT 14	15	10	10	0	25	0	55	2
JORDI FABREGAS FORNER	LOT 15	10	20	10	15	25	10	90	1
JOSEP MA VILARRASSA SERRAT	LOT 17	12	20	10	15	25	10	92	1
ADRIANA PLANA GUINÓ	LOT 20	8	20	10	0	25	10	73	1

Vist l'expedient administratiu i antecedents el president de la comissió informativa del Ple proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acordar l'adjudicació dels llocs de venda del mercat que s'indiquen a continuació a les persones i pels imports que s'hi relacionen:

LICITADORS	LOTS	MAGATZEM	IMPORT	
			LOT	MAGATZEM
LA NEVATERIA, SC	LOT 1 ALTRES		57.624,00 €	
ALBERT DESCAMPS COS	LOT 3 FORN		49.200,00 €	
FRUITS SECS I LLAM.VALLES S.L	LOT 4 FRUITS SECS		66.360,00 €	
HELENA CARRERAS MINISTRAL	LOT 5 FRUITA		114.925,00 €	
MAS PUQUÍ SL	LOT 6 CANSALAD.-CARNISS.	P.2	84.600,00 €	10.530,00 €
FERMÍ COROMINAS I BADOSA	LOT 7 CANSALAD.-CARNISS		76.629,00 €	
MERCÈ ARAGONÉS MARGUÍ	LOT 8 PESCA SALADA		42.300,00 €	
JORDI VILARRASSA VILANOVA	LOT 9 CANSALAD.-CARNISS	P.1	81.930,00 €	10.530,00 €
ANTONIA ÀVILA GALINDO	LOT 10 AVIRAM		53.700,00 €	
PEIXOS OLOT SL	LOT 11 PEIX I MARISC		84.009,00 €	
PEIXOS PLAÇA CB	LOT 12 PEIX I MARISC		85.365,00 €	
XAVIER ROURA RODRIGUEZ	LOT 13 CANSALAD.-CARNISS-AUS	P.4	91.683,00 €	10.530,00 €
CRISTINA GARRIDO MATÍAS	LOT 14 CANSALAD.-CARNISS-AUS	P.3	98.400,00 €	10.530,00 €
JORDI FABREGAS FORNER	LOT 15 LLEGUMS		50.416,80 €	
JOSEP MARIA VILARRASSA SERRAT	LOT 17 - LOCAL 2 ROSTISSERIA		79.800,00 €	
ADRIANA PLANA GUINÓ	LOT 20 BAR		190.350,00 €	

Segon.- Aquests contractes es regiran pel plec de clàusules administratives particulars i tècniques que fou aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2013 i pel Reglament del Mercat Municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple de data 31 d'octubre de 2013.

Tercer.- Aquestes adjudicacions s'atorguen per un termini de 40 anys comptats a partir de la data de finalització de les obres de construcció de l'edifici del nou mercat municipal tal com preveu la clàusula 5.1 del plec de clàusules administratives particulars,

Quart.- Declarar deserta la licitació en aquells espais on no s'ha presentat ningú i que són els lots següents: L2 (làctics) , L16 (local -granja), L18 (local-celler de vins), L19 (local -restaurant) i L21 (local -quiosc).



Cinquè.- Retornar les fiances provisionals dipositades pels licitadors.

Sisè.- La formalització de contracte s'efectuarà un cop s'hagi notificat l'adjudicació als licitadors.

Setè.- Facultar l'alcalde per tal que pugui signar tota la documentació que derivi d'aquest acord.

Vuitè.- Facultar a la Junta de Govern local per tal que pugui acordar l'obertura i l'adjudicació, si es considera convenient, d'un procediment negociat sense publicitat a fi de poder cobrir els llocs de venda que han quedat vacants.

Novè .- Publicar un extracte d'aquest acord d'adjudicació al Butlletí Oficial de Província de Girona i el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Desè.- Els adjudicataris presentaran semestralment als Serveis de Tresoreria d'aquesta Corporació, certificació d'estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, tant pel que fa a la Hisenda Estatal, a la Recaptació Municipal i a la Tresoreria de la Seguretat Social, o bé autoritzarà a l'Ajuntament per obtenir de forma directa aquestes acreditacions.

Onzè.- Els adjudicataris procediran al pagament del preu de l'adjudicació d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 10 del plec, segons:

-5% en el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data en que rebi la notificació de l'adjudicació.

-20% en el moment de lliurament de les obres del nou Mercat, havent de presentar el rebut de la taxa de comunicació de l'activitat.

-75% restant es fraccionarà en 120 mensualitat d'igual import, amb revisió per motiu de l'IPC, que s'hauran d'abonar a partir del mes de gener de 2015, la darrera setmana de cada mes.

Intervé el Sr. Vayreda. Bé avui fem un altre pas important en aquest gran projecte que és la Plaça Mercat, i avui no fem un pas petit, sinó que és un pas d'una transcendència important: avui aprovem –si el Ple així ho considera– fer aquesta primera fase d'adjudicació dels diferents llocs de venda.

En primer lloc agrair els esforços que han fet els serveis tècnics de l'Ajuntament i especialment des de Secretaria, perquè recordaran que tots els projectes, el termini acabava divendres i tot just en uns quants dies hem hagut de fer tota la proposta. La urgència és perquè la majoria dels possibles adjudicataris es poden presentar a un programa Leader, que els pot ajudar a subvencionar un 30% i per tant hem hagut de córrer una mica, especialment com dic, tant els serveis tècnics d'Urbanisme com la gent de l'IMPC, com sobretot Secretaria, però ens sembla que l'esforç val la pena perquè puguin presentar ja, si el Ple ho considera, l'adjudicació.

La proposta és adjudicar els catorze mòduls de l'interior de la Plaça Mercat, dels quinze que es van oferir: quatre dels cinc magatzems i dos dels sis locals exteriors que s'oferien. És una adjudicació a quaranta anys, com recordaran.

Algunes consideracions: destacar en primer lloc la normalitat del procés i la transparència de tot el procés, s'ha fet amb tota normalitat, intentant fer bé les coses, informant de tots els dubtes i tots els aclariments, i també dir que cal felicitar a tots els possibles adjudicataris, perquè els projectes que s'han presentat són de molt nivell, molt ben preparats i de molta qualitat.



Crec que també ens podem felicitar tots pel resultat: primer per la composició i el mix comercial de la Plaça Mercat, la majoria de comerciants o gairebé tots són, molts productors, ens sembla que tindrem un mix amb productors i amb parades de molta qualitat.

Dir també que és una generació de placers, ho hem dit moltes vegades, amb moltíssima il·lusió, i això també és un element important. Per ells es tracta del projecte professional de tota la seva vida, per a aquestes setze persones. I a més també ens podem alegrar que la majoria dels adjudicataris són actualment placers de la Plaça Mercat que tenim en aquests moments.

També ens hem de felicitar perquè pels moments actuals en què estem –uns moments difícils econòmicament, difícils per aconseguir finançament– hem estat tots plegats capaços d'il·lusionar aquestes setze persones i aquestes setze empreses, tot i aquestes dificultats. En el grup de possibles adjudicataris tenim alguns placers, que com deia ja són placers actuals, però també tenim alguns placers futurs nous, i creiem que hi ha també una bona combinació entre gent amb experiència, gent amb idees noves, i per tant també ens sembla que aquest mix d'empreses serà molt positiu.

També estem contents perquè la responsabilitat que almenys tenia l'Ajuntament en quant a la comercialització, que només era de la part de la Plaça Mercat, gairebé s'han comercialitzat tots els mòduls, excepte un, i estem segur que en els propers mesos, entre tots serem capaços també d'omplir-lo. I pel que fa als locals exteriors, aquesta responsabilitat recordaran que en els plecs es preveu que sigui una responsabilitat de l'empresa concessionària, però que ens va semblar –per transparència i per la màxima publicitat– també d'incorporar-ho en la comercialització que fèiem des d'aquí, que durant aquest procés hem recollit ja diferents demandes i propostes, i ens sembla que també en els propers mesos hem de ser capaços de poder omplir aquests quatre locals que ens han quedat.

Per tant, la proposta com veuen d'adjudicació, la tenen, estem contents del resultat. I també acordaríem, si els sembla bé, que puguem facultar la Junta de Govern Local que pugui obrir i adjudicar si s'escau, un procediment negociat per continuar aquest procés de comercialització i poder anar a cobrir aquestes places vacants.

Intervé la Sra. Sala. En primer lloc voldria felicitar els placers per la bona col·laboració i enteniment i a l'hora de facilitar totes les dades en un temps demanat, que ho han pogut portar tot a temps per poder demanar aquesta subvenció del programa Leader.

També celebro totes les adjudicacions de totes les places, dels placers, dels espais comercials. I també demanar dels tres o quatre espais que han quedat lliures, jo penso que hauríem d'intentar incentivar, tant a la ciutat com més gent de la comarca amb un tipus de publicitat per poder atraure gent que puguin venir a instal·lar-se aquí a Olot. I esperem que per al final de les obres ja tinguem la Plaça Mercat complerta perquè a tots ens fa molta il·lusió. Hi voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. Sí, en la mateixa línia que la Sra. Sala, sobretot felicitar els placers perquè no deixa de ser un repte, és un contracte que fan a quaranta anys i quasi segur que haurà estat un esforç impressionant, també felicitar-los per la feina que estan fent. Sempre és un entrebanc marxar d'una plaça vella i passar a un mercat provisional i estar esperant, esperant, esperant les obres, segur que es fa molt llarg. Però estem convençuts que valdrà la pena, que quan tinguem la plaça nova serà un pol important d'atracció de la ciutat, segur que els placers que hi han apostat estaran molt contents de ser-hi i també en la mateixa línia intentar treballar perquè els pocs espais que han quedat buits es puguin anar cobrint, però segur que l'aposta d'aquesta



gent que a partir d'ara –si ho aprovem– tindran aquests espais, quan la plaça sigui nova, segur que és ferma i que tindrà uns resultats positius. Estem a favor.

Intervé el Sr. Mulleras. Felicitar a l'equip de govern i al Departament de Secretaria de l'Ajuntament per aquesta tasca que han fet en un temps rècord. I lògicament agrair també a tots els placers aquest esforç que han fet. Únicament, també demanar a tots els olotins que a partir d'ara comprem més al Mercat, i que consumim productes de proximitat.

Intervé el Sr. Guix. En tot cas no repetiré les coses que han dit els meus companys de Consistori, també el Sr. Vayreda, en tot cas també fer extensiva aquesta felicitació el nostre grup municipal socialista en favor del treball que ha fet l'equip de govern i els serveis tècnics de l'Ajuntament, i també felicitar als placers per aquest esforç de constància i d'il·lusió que han posat per tirar endavant aquest projecte i que realment ha reeixit, perquè la majoria de placers actuals segueixen a la nova Plaça Mercat, malgrat que és un cost econòmic important i que això té dificultats.

És important també que s'ha respectat aquesta filosofia: la Plaça Mercat d'Olot es diferencia d'altres mercats perquè aquí hi ha molts productors directes, és a dir, gent que estan treballant l'explotació, que treballen a casa seva de pagès i després comercialitzen directament els seus productes a la Plaça Mercat, per tant això és un valor afegit que té aquesta Plaça Mercat d'Olot, que també és un valor afegit que té la ciutat, i per tant penso que també hem d'estar contents d'aquesta qüestió com a olotins i com a garrotxins. Per tant votarem a favor.

Intervé el Sr. Alcalde. Moltes gràcies, jo només afegir-me una mica a les paraules i passar-los el mèrit a totes aquestes persones que en aquests moments estan aquí al final de la sala assegudes. Jo crec que tot el projecte de la Plaça Mercat no hauria estat possible sense la seva il·lusió i el seu compromís, el seu voler-hi ésser sempre, el seu animar-nos mútuament –deixi'm que ens posem una mica, mica de mèrit– però sobretot pel seu compromís, perquè nosaltres sols no hauríem estat capaços de fer això. Jo crec que a la Plaça Mercat provisional han demostrat la seva professionalitat, es varen haver de traslladar en situacions difícils i s'han guanyat tota una clientela que estic convençut que els seguirà quan tinguem la nova Plaça Mercat.

I en fi, en aquests moments tenim els resultats que tenim, havent fet un concurs públic i no havent anat directament a negociar i a buscar més persones. És a dir, hem ofert: tenim això, i qui es vulgui presentar que es presenti; ara entrarem a la següent fase, que és una fase d'un procediment negociat amb publicitat, on oferirem l'únic espai que queda en aquests moments a la Plaça Mercat d'acord amb el mix comercial, és a dir, sense trencar cap de les condicions que hi ha en aquests moments, a d'altres persones que hi poguessin estar interessades, i a través d'un procediment negociat adjudicar-ho, igual que els espais del costat. Sí que mantindrem, sí que això també ho vull deixar clar: mantindrem les condicions amb el que s'ha adjudicat fins ara, mantindrem el mix comercial. Ens agradaria molt que estigués plena tota de dalt a baix, però les condicions que es van fixar són unes condicions que són absolutament irrenunciabls.

A partir d'aquí, felicitar-los perquè ja són propietaris d'una concessió a quaranta anys a la nova Plaça Mercat, agrair-los altra vegada molt i molt l'esforç. I també un agraïment als serveis tècnics per la feina que han fet per tal que poguéssim resoldre ja en el Ple del mes de febrer, i que puguin aprofitar aquesta convocatòria del Leader que penso que poden aprofitar clarament i que per tant nosaltres havíem de fer l'esforç perquè s'hi poguessin presentar i se'n poguessin aprofitar. Enhorabona.



Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP)

El públic aplaudeix.

Intervé el Sr. Alcalde. No s'aplaudeix al Ple, però en fi, em permetré no fer-los gaire crits perquè jo també aplaudiria si pogués.

13.1. - CONVALIDAR EL DECRET D'ALCALDIA DE 12/02/14 DE REALITZAR UNA NOVA APORTACIÓ ECONÒMICA A LA FUNDACIÓ HOSPITAL D'OLOI I COMARCAL DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2014002567
Núm. expedient: PL112014000008

Atès que el Ple de l'Ajuntament en la sessió de data 19 de desembre de 2013 va aprovar, entre d'altres, la proposta d'Estatuts de la nova Fundació Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa, així com també participar en l'acte fundacional de creació de la nova Fundació amb una aportació de 3.000 euros.

Atès que inicialment estava previst que entre els fundadors hi hagués la delegació de la Garrotxa de la Cambra de Comerç de Girona, la qual participava amb 3.000 euros en la dotació inicial de la nova fundació.

Considerant que finalment la delegació de la Garrotxa de la Cambra de Comerç de Girona ha manifestat la impossibilitat de poder participar en l'acte fundacional i, que per tant, en aquests moments amb l'aportació de tots els fundadors no es cobreix l'import mínim que la normativa exigeix per a poder constituir la Fundació.

Considerant que és d'interès de l'Ajuntament d'Olot la creació de la nova fundació, que la constitució de la mateixa és imminent i que no és possible trobar a curt termini un nou membre fundador.

Vist el que preveu l'article 21.K de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i el 53.k del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió Informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Convalidar el Decret d'Alcaldia de data 12 de febrer de 2014, pel qual s'acordava realitzar una aportació addicional a la nova Fundació Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa de 3.000 euros més, essent l'aportació final de l'Ajuntament d'Olot al capital fundacional de 6.000 euros en conjunt.

Intervé la Sra. Fité. Bé ja saben que per a constituir una fundació, els fundadors han de fer una aportació de 30.000 euros com a mínim de capital fundacional. Per això al Ple del mes de desembre aquest Ple va aprovar que l'Ajuntament seria entitat fundadora de la nova fundació i que per tant faria una aportació de 3.000 euros, perquè també hi havia nou entitats més que també eren fundadores i que feien una aportació de 3.000 euros per arribar a aquests 30.000 mínim que són necessaris.

Uns dies abans de la constitució que estava programada per al dia 12 de febrer, una de les entitats, concretament la Cambra de Comerç, ens va informar que no podia ser



fundadora perquè va rebre una notificació de la Generalitat en què se l'informava que no podia assumir aquest càrrec, ni de fundadora ni de fer l'aportació.

Per tant, vista la necessitat de constituir la nova fundació que gestionarà el nou Hospital i l'interès que té per a la ciutat d'Olot, vista la impossibilitat de trobar una entitat en tan pocs dies, que pogués fer tot el tràmit per poder ser fundadora, es va considerar convenient no aplaçar aquesta data de constitució de la fundació, perquè tenim els terminis molt justos de cares a l'obertura, i per tant es va aprovar que l'Ajuntament fes una aportació de 3.000 euros més per cobrir aquesta aportació que va deixar de fer la Cambra. Per tant finalment l'aportació de l'Ajuntament com a entitat fundadora, en lloc de 3.000 ha estat de 6.000 euros.

Dit això també volia aprofitar aquest moment per comentar que finalment, el nom de la fundació actual conservarà la paraula "hospital", d'això n'estem molt contents, i a partir del canvi serà "Fundació de l'antic Hospital de Sant Jaume d'Olot"; que la constitució – que finalment es va realitzar el dia 12 de febrer, com estava previst– es va realitzar sense cap tipus de problema i va ser molt ràpida i es va poder fer molt bé.

I també agrair a totes les persones i entitats que han fet possible que el dia 12 poguéssim constituir la Fundació, tant per les que hi han col·laborat, com les que són entitats fundadores, com les que també formen part del Consell social i que permetran fer una gestió des del món local d'aquest nou Hospital, que inaugurarem –esperem– dintre d'aquest any i en breu.

Intervé la Sra. Sala. Dir que s'ha de lamentar que la Cambra de Comerç no pugui entrar dins del Patronat de l'Hospital, però també dir que menys mal que és la Generalitat i no tot és sempre culpa del Partit Popular de Madrid. Almenys aquesta vegada ha estat la Generalitat; en principi. Tot sigui dit.

Llavors jo l'única cosa que volia comentar era si hi havia molta pressa pe fer aquest Patronat, no es podia esperar més? La meva pregunta era aquesta. Dit això, hi voto a favor.

Intervé la Sra. Casanovas. Aclarir a la Sra. Sala que si el Patronat és en aquesta organització i d'aquesta manera és precisament perquè ens hem vist obligats a fer-ho així per unes lleis que ens han vingut dictades de fundacions, fetes des de Madrid. Llavors nosaltres ja hem expressat varies vegades aquí que no ens agradava aquesta organització, que lamentem precisament per haver-nos vist obligats així a què hi hagin hagut entitats –perquè no ha estat l'única la Cambra de Comerç, hi ha hagut també altres entitats com la Creu Roja– que no han pogut accedir-hi per les mateixes causes: perquè l'ens superior a ells els hi ha prohibit de participar-hi. Ho lamentem i per altra banda ens felicitem de poder-ho tirar endavant des de l'Ajuntament i la qüestió és que l'Hospital tiri endavant.

Intervé el Sr. Mulleras. És un motiu de satisfacció per a tots, lògicament, i jo personalment, com a Patró de la Fundació de l'antic Hospital de Sant Jaume, ha estat un orgull col·laborar en la formació d'aquest nou Patronat.

Intervé el Sr. Guix. Lògicament estem totalment d'acord amb aquest punt que portem al Ple, en aquests temes grans de ciutat ja vàrem quedar d'acord que els pactaríem a nivell de grup municipal amb l'equip de govern i estem contents de com ha anat tota la constitució i tot el procés i per tant votarem a favor.

En tot cas aclarir a la Sra. Casanovas d'ERC que és veritat que Madrid ens ha posat alguns condicionants per la Llei de fundacions, però també Catalunya, gràcies al Sr.



Millet ha complicat molt la legislació de les fundacions. En tot cas també tenim ulls de poll.

Intervé el Sr. Alcalde. Només per intentar posar les coses, perquè crec que és un tema tan important que convé mirar-nos-ho amb el caire positiu que sempre hem tingut. És a dir, Catalunya de sempre les entitats que han format part del nostre teixit associatiu han volgut participar amb mil entitats socials i de servei i jo crec que els patronats dels hospitals i d'altres tantes associacions on hi ha societat civil implicada, és una característica d'aquestes que en diem "estructures d'estat". És que a Catalunya la gent, les entitats, participen i per això, també la idea de quan vàrem decidir fer aquest nou Patronat, de comptar amb tota la gent de la societat civil.

Sí que és veritat que en un moment determinat els criteris de Madrid sobre una fundació, que sempre havia estat una fundació absolutament privada, bé absolutament privada, la paraula "privada" de vegades es malinterpreta, però una fundació amb una gran participació de la societat civil, i que no té res a veure amb privat o no privat, sinó que és societat civil que participa aquí, doncs que de cop i volta ells es despengessin dient-nos: oh no, això és que per comptabilitat nacional això és una fundació pública i el que han de fer és consolidar els comptes amb els de l'Ajuntament; provocant una situació que feia molt difícil gestionar l'Hospital i és el motiu pel qual hem hagut d'escindir de la Fundació Hospital Sant Jaume, que serà Fundació de l'antic Hospital de Sant Jaume d'Olot, escindir-ne una part i crear una nova fundació, que és aquesta Fundació Hospital d'Olot i comarcal de la Garrotxa.

Jo crec que és molt i molt positiu que continuem amb aquesta idea que la societat civil estigui implicada en tots els processos, que l'administració el que ha de fer és facilitar, el que ha de fer és ajudar, estar al costat; és això que hem hagut de fer ara a última hora: tapar un forat que se'ns havia produït per una cosa que no havia d'haver arribat tant i tant just, però que l'administració té aquestes coses.

Però bé, ho hem resolt i crec que el que és important és el que els intentava també explicar la Sra. Fité: hem creat la Fundació, l'hem escindit de l'altra, ha quedat una nova Fundació, hem repartit clarament les funcions i han quedat aclarides les coses.

Per què ho hem fet ara i no d'aquí a tres mesos? Perquè jo crec que el procés de posar en marxa el nou Hospital és imparable, això ara ha d'anar a Fundacions, tornarem a entrar en això de l'administració, només faltaria que a algú se li acudís presentar alguna mena d'al·legació que ens ho anés alentint. Fins ara ens ho hem pogut agafar tranquil·lament, ho hem pogut anar parlant amb tothom, ho hem pogut comparar amb altres institucions que estaven funcionant així, quan ho hem tingut clar ho hem portat a aprovació a través del Patronat de l'Hospital. I crec que bé, és possible que no hagués passat res si haguéssim esperat un mes més però més val que tinguem els deures fets perquè en el moment que el material comenci a estar a disposició siguem capaços d'arrencar l'hospital i tenir-ho tot el màxim de preparat possible. Però no hi ha cap altra explicació, sinó que ho teníem previst així, i així ho hem pogut fer.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP).

14.1. - CTRA. RIUDAURA GI-P-5223.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER DELIMITACIÓ DE SERVITUDS

Núm. de referència : X2012001106
Núm. expedient: UPL12012000001



Vista la modificació puntual del POUM a la carretera de Riudaura GI-P-5223 de delimitació de servituds, redactada pels serveis tècnics municipals en data gener de 2014, l'objecte de la qual és adaptar el Planejament urbanístic en tot el tram traspassat, en el sentit d'assenyalar i establir les zones de domini públic, de servitud i d'afectació, a ambdós costats del tram de la carretera traspassada.

Vist l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament en data 18 de febrer de 2014 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'article 96, ss i cc del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, conforme al qual la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecte a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Vist l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i l'art. 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, referit a la tramitació a seguir.

En virtut de l'exposat, **President de la Comissió Informativa del Ple General de l'Ajuntament**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del POUM a la carretera de Riudaura GI-P-5223 de delimitació de servituds, redactada pels serveis tècnics municipals en data gener de 2014, d'acord amb l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament en data 18 de febrer de 2014 i que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- SOTMETRE'L a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL-LICITAR, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Intervé el Sr. Zarza. Si em permet Sr. Alcalde explicaré tots dos punts de cop. Bé, es tracta bàsicament de posar a aprovació inicial aquesta modificació del Pla General per la delimitació de servituds. En el primer cas, que és la carretera de Riudaura, això neix amb un conveni que es va signar a l'Ajuntament l'any 2008 on se cedia un tram de vial a la Diputació, i per tant en aquest compromís hi havia el de fer aquesta modificació del Pla General per delimitar les servituds que hi ha d'haver a banda i banda de vial, i per tant és la primera modificació que portem.

I la segona, és un altre vial de la Diputació, en aquest cas és un tram que volem que es consideri tram urbà, té una part que és edificable i l'altra que és no urbanitzable, i per tant també, d'acord amb la Diputació, ens demana aquesta modificació del Pla General per poder donar per acabat aquest expedient del sector de Batet.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP).

15.1. - MPOUM 33 - MPOUM DELIMITACIÓ SERVITUD I TRAVESSERA D'UN TRAM CTRA. BATET SERRA GEV-5241



Núm. de referència : X2012001107

Núm. expedient: UPL12012000002

Vista la modificació puntual del POUM de la carretera de Batet GI-V-5241, delimitació tram urbà, línia d'edificació i delimitació de servituds, redactada pels serveis tècnics municipals en data febrer de 2014, l'objecte de la qual és:

- Proposar la consideració de tram urbà, la part de la carretera GI-V-5241 confrontant amb el sòl urbà provinent del Polígon III del Pla Parcial de Batet, als efectes d'aplicar el supòsit especial de la línia d'edificació, derivat de la normativa i ordenances del Pla Parcial sector 3 de Batet.
- Adaptar planejament urbanístic al que indica la Llei 7/1993, de 30 de setembre, de carreteres, el seu text refós DL 2/2009 de 25 d'agost, i el seu Reglament aprovat pel Decret 293/2003, de 18 de setembre, en tot el tram de la carretera de Batet que pertany a la Diputació de Girona.

Vist l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament en data 18 de febrer de 2014 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'article 96, ss i cc del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, conforme al qual la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecte a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Vist l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i l'art. 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, referit a la tramitació a seguir.

En virtut de l'exposat, **President de la Comissió Informativa del Ple General de l'Ajuntament**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del POUM de la carretera de Batet GI-V-5241, delimitació tram urbà, línia d'edificació i delimitació de servituds, redactada pels serveis tècnics municipals en data febrer de 2014, d'acord amb l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament en data 18 de febrer de 2014 i que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- SOTMETRE'L a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL-LICITAR, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP).

16.1. - APROVACIÓ INICIAL ORDENANÇA DEL RÈGIM GENERAL DE COMUNICACIÓ PRÈVIA I CLASSIFICACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES, I



CONTROLS MUNICIPALS AMBIENTALS, RECREATIUS I EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D' INCENDIS.

Núm. de referència : X2014002387

Núm. expedient: PL172014000001

En la sessió plenària del mes de febrer de l'any 2010, i en compliment del que establia la Directiva 2006/123/CE, del Parlament Europeu i del Consell de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (en endavant Directiva de Serveis), l'ajuntament d'Olot va derogar parcialment la darrera versió de l'ordenança municipal reguladora de les activitats sotmeses a llicència municipal d'obertura d'establiments i a règim de comunicació aprovada pel Ple de la corporació en la sessió de 25 de gener de 2007.

La Directiva de Serveis, a banda de simplificar els procediments aplicables per a l'exercici de les activitats de serveis també exigia generalitzar els règims de comunicació prèvia o declaració responsable convertint el règim d'autorització o llicència (vigent i normalitzat fins aleshores) en una excepció que caldrà justificar sempre en base als principis de no discriminació, necessitat i proporcionalitat.

Així mateix, partint de la base que les activitats tenen la consideració de "servei" conforme a la directiva, s'ha de convenir que únicament aquelles activitats amb poca o baixa incidència ambiental resulten afectades per aquesta norma comunitària atès que manté el règim d'autorització sempre que sigui *necessari, proporcional i no discriminatori*:

- Pel que fa a la necessitat, és evident que les activitats innòcues i les de baixa o escassa incidència ambiental no poden emparar-se en motius de protecció del medi ambient ja que per sí, aquestes activitats no tenen impacte ambiental o és molt reduït.
- Pel que fa a la proporcionalitat, es pot afirmar que un control a posteriori d'aquest tipus d'activitats és suficient per complir amb el "*deure in vigilando*" de l'administració sense que suposi interferència en l'activitat econòmica del titular de l'activitat, i per tant no és necessari un control previ a través del règim de llicència.

Considerant que la directiva de serveis incideix plenament en les activitats innòcues, i que la *Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats*, la *Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives* (i el seu reglament de desplegament) i la *Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis*, remeten determinats aspectes inclosos en els seus textos legals a la potestat reglamentària municipal (sobretot pel que fa a controls); tot plegat ha motivat la redacció d'aquesta ordenança.

Redacció i proposta d'aprovació, que també s'ha emparat en els múltiples canvis normatius que tant a nivell estatal com autonòmic, com és el cas de les Lleis Òmnibus, s'han donat més recentment i sobretot en la necessitat de disposar d'una norma municipal que reculli aquells procediments administratius relatius a les activitats tradicionalment de competència municipal com és el cas de les activitats innòcues.

Considerant el que disposen els articles 4.1.a), 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 8.1.a), 52.2.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim



local de Catalunya; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la proposta d'Ordenança del règim general de comunicació prèvia i classificació d'activitats innòcues i controls municipals ambientals, recreatius i en matèria de prevenció d'incendis.

Segon.- DEROGAR, un cop entri en vigor l'Ordenança objecte d'aprovació inicial, la part vigent de la norma municipal reguladora de les activitats sotmeses a llicència municipal d'obertura d'establiments i a règim de comunicació, aprovada pel Ple de la Corporació en la sessió de 25 de gener de 2007 i que fou parcialment derogada en sessió plenària del 18 de febrer de 2010.

Tercer.- Exposar al públic, durant el termini de trenta dies aquest acord al tauler d'edictes de la Corporació, i publicar el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a un mitjà de comunicació escrita diària de la comarca. Durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin escaients.

Quart.- Transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap al·legació ni reclamació, l'acord adoptat esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu, i se seguirà el procediment establert a l'article 70.2 de la Llei de Bases del Règim Local als efectes de la seva entrada en vigor.

Intervé la Sra. Linares. Bé portem aquesta ordenança a aprovació amb una idea clara, que és la de simplificar, i per l'altra banda donar seguretat jurídica. Simplificar perquè de fet, tots vostès tenen el text de l'ordenança, veuran que és una ordenança relativament curta, clara, concisa, que és bàsicament de procediment.

I la seguretat jurídica perquè d'alguna manera, aquesta ordenança no innova res: és a dir, és el procediment que ja veníem aplicant, pel que fa al règim de comunicació de les activitats però el que sí fa és recollir-ho en un únic text, com és l'Ordenança municipal, i per tant donar seguretat jurídica en aquest sentit. Tot el règim de comunicació, que s'ha implantat a través de diferent normativa de rang superior ens hi ajuda.

Val a dir que és un règim de comunicació que ens hem cregut sempre i des del primer moment. Avui dia, l'Ajuntament d'Olot la persona que presenta la documentació a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, des del moment que presenta tota la documentació i paga la taxa corresponent, pot obrir immediatament i hi ha un termini que sí que m'agradaria comentar, i és que des del moment que es produeix aquest fet –de presentar la documentació– fins que es dóna l'assabentat a la Junta de Govern Local –saben que cada setmana passen acords d'assabentat– estem parlant d'uns terminis d'un mes, mes i mig, per tant, em sembla que és un termini molt correcte i molt acceptable. Sobretot –insisteixo– tenint en compte que tothom qui presenta la documentació, pot, en el que són les innòcues i els annexos 3, obrir la seva activitat.

També val a dir que hi ha alguns procediments interns que hem anat aplicant i que ajuden –de la mateixa manera que ajudaran en altres àmbits de l'Ajuntament– en aquesta matèria. Per exemple tenim la implantació del BPM amb la possibilitat que els regidors signem els decrets per via telemàtica amb la tarja digital, i per tant això agilitza moltíssim. O coordinacions que hi ha hagut entre diferents àrees de



l'Ajuntament, com és l'Àrea de Recaptació i l'Àrea d'Activitats, que facilita molt el fet que tota la dinàmica es posi en marxa.

I per últim també m'agradaria destacar, sobretot en aquesta Ordenança, que com els hi dic no és molt extensa, però sí que és important la tasca que s'ha fet a nivell de modelatge administratiu, és a dir, per cada un dels tràmits hi ha un model administratiu que podran trobar a la web municipal, i per tant deixa de manera molt clara i molt definida, quina és la documentació que sol·licitem per cadascun dels tràmits.

Intervé la Sra. Sala. Penso que de vegades s'han donat determinats permisos a activitats que poden portar problemes ambientals i demano en aquest aspecte, portar un control més exhaustiu a l'hora de donar aquests permisos. Jo a l'hora de donar aquests permisos, tampoc ho veig massa clar, llavors jo en aquest cas m'abstindré.

Intervé el Sr. Gómez. Bé, nosaltres ben al contrari, nosaltres hem fet un seguiment de les Juntes de Govern, i pensem que el règim de comunicació ha funcionat molt i molt bé; segur que sempre hi ha algun detall que es pot escapar, però en principi tot el que sigui afavorir la facilitat de la tramitació perquè l'activitat econòmica millori, pensem que és positiu. Està clar que l'Ordenança ja contempla tots aquells aspectes en què aquest règim no hi pot incórrer, i que l'Ordenança, com ha dit la regidora, té tota la cobertura legal; és clar que sempre es pot escapar alguna cosa però llavors hi ha una supervisió tècnica posterior que regularitza la qüestió. Pensem que és facilitar els tràmits, que el règim de comunicació ha funcionat correctament i ja fa bastants mesos que ho estem fent, i per tant estem molt a favor de l'Ordenança, votarem a favor.

Intervé el Sr. Mulleras. Simplement tota la nostra confiança en la tasca que ha desenvolupat la senyoreta Linares i també hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Alcalde. Només, Sra. Sala, no canviem ni una coma de cap normativa, l'única cosa que fem, és allò que ens diuen que fem, que és simplificar l'administració, afavorir que si un vol obrir qualsevol negoci o empresa no hagi d'esperar a què el tècnic municipal ho hagi revisat tot, sinó que pugui començar la seva activitat i després ja l'anirem a inspeccionar, però les normatives no canvien absolutament per res, i això és únicament allò que tots estàvem d'acord en dir: aprimarem l'administració, facilitarem els tràmits, intentarem que la relació dels ciutadans amb l'administració siguin el més senzills possibles, però aquesta normativa no té cap efecte sobre si serem més permissius o menys en donar cap mena de llicència.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC) i 1 abstenció (1 PP).

17.1. - MOCIÓ PRESENTADA PER LA PLATAFORMA D'AFECTATS PER LA HIPOTECA PER LA SANCIÓ DELS IMMOBLES PERMANENTMENT DESOCUPATS

Núm. de referència : X2014002484

Núm. expedient: PL112014000005

Introducció

L'actual crisi ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones, que a causa de dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha portat a milers de famílies a la impossibilitat de fer front a les quotes hipotecàries o del lloguer de la seva llar.



La seva traducció social ha estat milers de desnonaments a tot l'estat Espanyol i centenars de milers de persones que han vist vulnerat el seu dret a un habitatge digne, enfrontant-se a situacions de greu vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa, i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder Judicial des de 2007 i fins setembre 2013, a Catalunya ja s'ha arribat a 96.927 execucions hipotecàries i a l'Estat Espanyol a 500.000. Segons l'informe presentat pel Col·legi de Registradors de la Propietat, només durant l'any 2012, la banca va quedar-se més de 30.034 primers habitatges per impagament de crèdits hipotecaris. Això suposa 115 desnonaments d'habitatge habitual per dia hàbil. Catalunya encapçala tots els rànquings, tant d'execucions hipotecàries com de desnonaments. Segons les dades del Consell General del Poder Judicial de 2013 s'executen 45 llançaments al dia de mitjana.

Ens trobem doncs davant d'una situació d'emergència habitacional que constitueix una autèntica anomalia en el context europeu. Com denuncia l'informe *Emergència Habitacional en el estado español*, elaborat per l'Observatori DESC (Drets Econòmics, Socials i Culturals) aquesta situació es veu agreujada pel fet que Catalunya és un dels països europeus amb més habitatges buits, igual que l'estat espanyol. En el conjunt de l'Estat, fins al 13,7% del parc total –3 milions i mig de pisos segons el darrer cens estatal d'habitatge de 2011– i amb un parc social d'habitatge clarament insuficient –menys d'un 2% de l'habitatge existent–.

Les administracions locals, infradotades de recursos, són les que reben en primera instància l'impacte social d'aquesta situació, en tant que les més properes a la ciutadania.

El context descrit i la situació d'emergència en què es troba gran part de la població s'està traduint també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatges als municipis. Una forma d'accés a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social dels qui es veuen abocats a recorre-hi.

La manca de recursos de les administracions locals per fer front a la problemàtica contrasta amb els milers de pisos en desús que acumulen les entitats financeres i les seves immobiliàries, actors principals i part responsable de la bombolla immobiliària. Aquests immobles, sovint obtinguts com a conseqüència d'execucions hipotecàries, es mantenen buits ja sigui a l'espera que el preu de mercat torni a elevar-se, o bé perquè es troben a la venda o a lloguer a preus inaccessibles per part de la població. El resultat són milers d'habitatges destinats exclusivament a una funció especulativa, eludint la funció social que segons l'article 33 de la Constitució Espanyola (CE) ha de complir el dret de propietat, i vulnerant l'article 25 de la Declaració Universal dels Drets Humans sobre el dret a l'habitatge o l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que en el seu article 26 que fa referència al Dret a l'Habitatge.

Gran part d'aquestes entitats financeres han estat, d'una manera o altra, rescatades amb diners públics. Algunes directament gestionades pel govern de l'Estat a través del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB), i del traspàs d'actius a l'anomenat "banc dolent", la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB). Paradoxalment, però, la forta inversió pública no ha anat destinada a cobrir les necessitats de la ciutadania i els ajuts milionaris a la banca, molts d'ells a fons perdut, no han implicat cap contrapartida social.

La situació descrita requereix actuacions per part de l'administració que possibilitin l'accés a l'habitatge de tots aquells ciutadans que se'n veuen exclosos, acomplint el mandat constitucional de l'article 47 de la CE o l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de



Catalunya, que fa referència al Dret així com l'article 11 del Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals (PIDESC).

Donada la gran quantitat de població amb necessitats habitacionals i la manca de recursos públics per fer-hi front, resulta urgent mobilitzar l'habitatge buit. Fomentar i garantir la funció social de l'habitatge, desincentivar-ne la utilització anòmla i penalitzar-ne, si s'escau, l'ús antisocial es converteix en un dels pocs mecanismes efectius a l'abast de l'administració per donar resposta a la vulneració del dret.

Davant els intents del govern espanyol de buidar de competències les administracions locals, cal que els ajuntaments defensin l'autonomia municipal satisfent les necessitats habitacionals de la població. És en aquest context que algunes corporacions, com ara Terrassa, havent esgotat les mesures de foment per facilitar l'ocupació dels pisos buits en poder de les entitats financeres, han iniciat procediments sancionadors.

L'article 41 de la llei 18/2007, del Dret a l'Habitatge de Catalunya (LDHC) estableix com a utilització anòmla d'un habitatge la seva desocupació permanent i injustificada. Així mateix, en el seu punt tercer, disposa que en aquests supòsits l'administració competent haurà d'obrir un expedient administratiu per realitzar els actes d'instrucció necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets sobre els que haurà de dictar una resolució.

L'article 42 del mateix text legislatiu enumera diverses mesures que les administracions han d'adoptar per a evitar la desocupació permanent dels immobles. Tals com: l'aprovació de programes d'inspecció; la facilitació de garanties als propietaris d'immobles buits sobre el cobrament de les rendes i la reparació dels desperfectes; l'impuls de polítiques de foment de la rehabilitació d'habitatges en mal estat; la possibilitat de cedir els immobles a l'Administració Pública perquè els gestioni en règim de lloguer; i l'adopció de mesures de caràcter fiscal, tant de foment com penalitzadores.

Alhora, l'article 123.1.h de la LDHC tipifica com a infracció molt greu en matèria de qualitat del parc immobiliari mantenir l'habitatge desocupat un cop l'administració hagi adoptat les mesures de foment contemplades al precepte 42. Segons els articles 118.1 i 131 del mateix text normatiu, aquesta actuació pot ser sancionada amb multes de fins a 900.000 euros. Cal destacar que d'acord amb el que estableix l'article 119 de la LDHC, les quantitats obtingudes s'hauran de destinar al finançament de polítiques públiques destinades a garantir el dret a l'habitatge.

Finalment, l'article 3 del Codi Civil, estableix que les normes s'han d'interpretar d'acord al context i a la realitat social en què s'apliquen. Un context, caracteritzat per una situació d'emergència habitacional.

Segons els antecedents descrits, per part de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca es demana aportar al Ple Municipal l'aprovació dels següents acords, acords que han passat prèviament per la Taula de Coordinació per al Dret a l'Habitatge:

ACORDS:

Primer.- Manifestar el compromís d'endegar mesures municipals en base a la legalitat i competències existents i als efectes que assenjala aquesta moció, amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge de la població i fer front a l'emergència habitacional.

Segon.- Elaborar i aprovar un Pla Municipal d'Habitatge, o actualitzar el planejament existent, que contempli i reguli degudament les mesures de foment per a evitar la



desocupació permanent i injustificada d'habitatges enumerades a l'article 42 de la Llei 18/2007.

Tercer.- Elaborar i aprovar Programes d'Inspecció a fi de detectar, comprovar i enregistrar els immobles que es troben en situació de permanent desocupació, començant pels que són propietat d'entitats financeres i altres grans empreses, ja que són els que posseeixen major número d'habitatges desocupats. Aquesta tasca es pot fer a través del creuament de dades en disposició de l'administració o l'atorgament d'audiència a l'interessat, o bé realitzant una inspecció física des de l'administració.

Quart.- Instruir procediments administratius contradictoris on es determinin, coneguin i comprovin els fets, un cop detectada la desocupació. Aquests procediments hauran d'acabar amb una resolució que declari si s'està produint una situació de desocupació permanent constitutiva d'una utilització anòmala de l'habitatge, d'acord amb el que estableix l'article 41 de la LDHC. En cas afirmatiu, caldrà requerir al propietari que cessi en la seva actuació en un termini concret, tot informant-lo de les activitats de foment que està duent a terme l'administració per facilitar la finalització d'aquesta situació.

Cinquè.- Imposar fins a 3 multes coercitives que poden arribar als 100.000 euros, tal i com determina l'article 113.1 de la Llei 18/2007, prèvia advertència, si transcorregut el termini fixat no s'ha produït l'ocupació de l'immoble.

Els imports recaptats per part de l'Ajuntament, hauran de destinar-se necessàriament a finançar polítiques públiques per a evitar l'exclusió social residencial i garantir el dret a l'habitatge.

Sisè.- Iniciar un procediment sancionador per infracció molt greu en cas que es mantingui la desocupació de l'habitatge un cop esgotat el termini atorgat per a corregir la situació, tal com preveu l'article 123.1.h) de la LDHC.

Setè.- Instar al Govern de la Generalitat a emprendre accions en aquest àmbit amb la mateixa finalitat, dins el marc de les seves competències.

Vuitè.- Transmetre aquesta moció pel seu coneixement i adhesió a les Entitats Municipalistes, al Parlament de Catalunya, als diferents grups parlamentaris, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions veïnals del municipi.

Presenta la moció el Sr. Ramon Mateu. Una petita cosa, a fora hi ha moltíssima gent i ens han dit que podíem entrar unes quinze persones, jo crec que hauria pogut entrar algú més. Representativament...

Intervé el Sr. Alcalde. Perdoni, no tenim cap mena de problema en si volen convidar que entrin més persones, si això els fa sentir més còmodes, no tenim cap problema en que puguin entrar.

Respon el Sr. Mateu. En tot cas ho han de decidir els meus companys, què us sembla, ho deixem així o...? Perdoneu.

Intervé el Sr. Alcalde. El que sí que els hi demanaríem és el que ja estan fent ara, que enraonem i exposem les opinions sense cap mena de problema i tothom pugui expressar la seva opinió i que respectem les opinions de la resta. Però res més que això, i les persones que vulguin venir, poden venir tranquil·lament.

Respon el Sr. Mateu. Sí? Doncs endavant.



Entren al Saló de sessions els representants i membres de la PAH.

Continua el Sr. Mateu. De fet ja ens basem en això, en el respecte mutu, i us ho agraeixo.

A continuació el Sr. Mateu llegeix el text de la moció.

Intervé la Sra. Sala. En primer lloc donar les gràcies per l'exposició d'aquesta moció, ja que per ella mateixa ens toca la fibra sensible de moltes persones. En el Ple del mes de gener ja es va portar com a ordre del dia, com a punt número 9 d'Habitatge, i nosaltres ho vàrem reiterar a la Taula d'habitatge. També torno a reiterar que són moments difícils que requereixen solucions i que sempre recauen en les persones més vulnerables i en les seves famílies. Penso que és indispensable que no hi pot haver cap família sense llar, per això hem de treballar amb les entitats locals, junt amb els afectats i l'Ajuntament no ens podem quedar sense fer res. Tothom té dret a tenir una vivenda a preus raonables, sense cap especulació, depenent de la situació econòmica de cada família.

No sóc partidària de sancions, sinó de prendre mesures en positiu i sempre dialogant, entre l'Ajuntament i els bancs per garantir que els habitatges buits es destinin a lloguers socials. Però també em pregunto: tots els bancs i grans empreses ens donaran els llistats dels pisos buits que hi ha a la nostra ciutat? Donat que dels vuit punts que hi ha en aquest acord, n'hi ha que hi estic d'acord i n'hi ha que no, m'abstindré.

Intervé el Sr. Gómez. Referir-me, com a portaveu del grup municipal d'ERC, al fet que des d'aquest Consistori hem emprès des de fa mesos actuacions sobre aquest tema, es va crear la Taula d'Habitatge, arran d'una moció que es va presentar; agrai'm la presentació de la vostra moció també, i pensem que des de la Taula d'Habitatge s'està treballant en un sentit correcte, des de les institucions locals fem el que podem. Evidentment són moments difícils, realment els descriuiu i veiem constantment situacions dramàtiques i cal fer l'impossible perquè aquestes situacions s'atenuïn en la mesura que des del govern municipal puguem fer-ho.

Des d'ERC pensem que efectivament, es diu en la moció, els bancs i l'especulació immobiliària té bona part de culpa d'aquesta situació a què hem arribat, en alguns casos fins i tot dramàtica. I per tant estem, en línies generals, a prendre mesures, les mesures que es puguin des de l'Ajuntament perquè aquests que tenen un parc immobiliari que no se'n fa l'ús que se n'ha de fer, se'n faci, especialment que bona part d'aquest parc immobiliari es dediqui al lloguer social.

I llavors, segons tenim entès, la Taula d'Habitatge va introduir modificacions en la moció que presentàveu, i finalment s'ha arribat a un acord, i entenem que la Taula d'Habitatge està d'acord amb aquesta moció, i per tant nosaltres, que d'alguna manera en formem part, evidentment també estem a favor.

Intervé el Sr. Mulleras. Des de Plataforma per Catalunya fem responsables directes de la crisi a la casta política i a la gran banca. Tots ells han contribuït a portar el país a la situació de ruïna en què ens trobem, una de les conseqüències palpables d'aquesta crisi, és que moltes famílies no poden fer front a les hipoteques. A més, es dona la paradoxa que l'Estat rescata a les entitats financeres –amb diners públics lògicament– però no rescata als ciutadans. Tot plegat és molt vergonyós.

Recolzem al cent per cent les reivindicacions de caire social de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca. I l'única objecció és al punt tercer dels acords, que potser



no queda del tot clar i pot donar lloc a males interpretacions. En concret, diu: “enregistrar els immobles que es troben en situació de permanent desocupació, començant –diu començant– pels que són propietat de les entitats financeres i altres grans empreses”. Clar, la paraula aquesta “començant” dóna peu a poder pensar que tot seguit es faria amb els particulars; i en aquest cas –que quedi clar– no hi estaríem d’acord.

Feta aquesta salvetat, animar a la PAH, a la Plataforma d’Afectats per la Hipoteca per la seva lluita, i demanar-los, sobretot, que no es deixin instrumentalitzar per ningú.

Intervé el Sr. Rubirola. Nosaltres també hi votarem a favor, per diverses raons. Els socialistes som molt sensibles al problema d’emergència habitacional que pateix Catalunya i tot l’Estat espanyol. Tot i que també m’agradaria recordar que aquest Ajuntament en el seu moment ja va ser pioner a Catalunya, creant el que va ser considerada aleshores la primera oficina local integral d’Habitatge de Catalunya, amb promoció del lloguer social a través de la borsa d’habitatge social i també la promoció –entre altres coses– d’habitatge de protecció oficial.

També m’agradaria recordar que aquesta moció avui és possible gràcies a l’aprovació, o a la promoció potser millor dit, per part del tripartit de la Llei 18/2007 del dret a l’habitatge a Catalunya. I també m’agradaria encoratjar a la Plataforma d’Afectats per la Hipoteca a que continuïn amb la seva tasca perquè considerem que la seva reivindicació ha estat un clar exemple de desbordament per part de la societat civil de la política institucionalitzada, amb l’ajuda –també cal dir-ho– d’algun jutge a través d’alguna sentència valenta.

Intervé la Sra. Linares en nom de l’equip de govern. Bé nosaltres també agraïm la presentació de la moció que ha fet el Sr. Ramon Mateu i evidentment, la Plataforma. Aquesta moció que tots també vàrem estar d’acord en què fos analitzada i debatuda a la Taula d’Habitatge –agraeixo també per tant el debat que es va celebrar i la participació de tothom–, és veritat que la vàrem desglossar paràgraf a paràgraf justament per veure la viabilitat de la mateixa. I això ho dic també justament per aclarir un extrem que ha comentat el company Sr. Mulleras, en relació perquè parlàvem de “començant”, perquè crec que va ser pràcticament l’única paraula o frase que vàrem canviar del text que inicialment es va presentar, i justament va ser per no presentar un text que inicialment fos discriminatori, i que a la primera de canvi les entitats bancàries el poguessin tombar. Per tant no era amb la voluntat d’anar, en absolut, contra els propietaris, tot el contrari, sinó per fer viable el text de la moció.

Nosaltres evidentment hi votarem a favor, sí que de vegades ens ha sorgit algun dubte sobre si realment aplicant la mesura sancionadora, es complirà la finalitat social que busquem. En tot cas és una de les opcions que la legalitat ens dóna. Però com que també pensem i creiem en altres formes i en altres vies, justament per això s’han iniciat ja i s’han convocat reunions efectives, precisament la setmana que ve ja es comença amb una primera en la qual es parlarà directament amb entitats bancàries, i al marge del curs i l’execució que tingui –o el que puguem fer a partir dels acords d’aquesta moció– s’han iniciat converses presencials i actives amb representants d’entitats per veure si podem aconseguir el que tots volem, que és la finalitat última, que és tenir habitatge per donar-ho a la borsa i fer-ne habitatges socials.

Intervé el Sr. Mateu. Agrair-vos als grups que votareu a favor. Ens sembla transmetre que farem una bona feina i que és una eina més que tindrem a nivell de l’Ajuntament per poder pal·liar aquest mal. I agrair directament al Sr. Alcalde per haver-nos deixat pujar a tots plegats, us ho agraeixo moltíssim.



Intervé el Sr. Alcalde. Més faltaria.

Continua el Sr. Mateu. Volia dir una cosa també, i és que la Taula d'habitatge ens està permetent treballar d'una manera exemplar aquí a Olot i és perquè hi ha una sèrie de gent que s'hi ha implicat i que no d'una manera tan política sinó d'una manera més pràctica, s'hi està compromentent. Ho dic perquè hi ha dues vessants de la Taula: hi ha la Taula política i la Taula per funcionari, i a la Taula política hi he trobat a faltar algú. D'acord? Només és això.

Intervé el Sr. Alcalde. Moltes gràcies, li agraeixo, evidentment l'agraïment no era necessari, però li agraeixo les paraules en favor de la Taula d'Habitatge, jo també sóc un convençut –i estic segur que tots ho som– que aquesta és la manera d'asseure'ns i posar sobre la taula els problemes que hi ha, de buscar les solucions amb totes aquelles persones que hi estan implicades des del punt de vista professional o des del punt de vista que pateixen algun tipus de problema, o des del punt de vista polític els regidors que en aquests moments exerceixen l'acció de govern i que per tant els hi toca prendre decisions en aquest sentit.

La nostra voluntat és de continuar fent-la funcionar tan bé com puguem, respectar tot el que són les seves decisions i per tant, li agraeixo també, altra vegada, les paraules que ha dit en favor de la Taula d'habitatge.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC) i 1 abstenció (1 PP).

El públic assistent aplaudeix i crida "Visca el Sí se puede". A continuació abandonen el Saló de Sessions.

Intervé el Sr. Alcalde. Molt bé, si els sembla esperem un moment. Si us plau, us agrairia que tanquéssim les portes i que així poguéssim acabar amb normalitat el Ple.

18.- PRECS I PREGUNTES

Intervé la Sra. Sala.

MAS DE XEXÀS 10.- Jo volia demanar com està un tema que ja fa anys que es va parar degut a la crisi econòmica en què estem sotmesos a la part immobiliària, ja que sempre estem parlant ara de l'hospital i de tota la zona del voltant, que penso que s'ha de potenciar, jo voldria demanar a veure com està el tema, més que tot ja fa anys ja es va constituir un nom, que se'n diu "Mas de Xexàs 10", que això està a tocar l'altre cantó de l'Hospital. Llavors aquí en principi s'havia de construir un centre comercial gran i una altra part de vivendes unifamiliars. Llavors aquest Pla Parcial sembla ser que està aprovat per Urbanisme i que deixaven fer uns locals, uns quants, el més gran era màxim era d'uns 800 m², i això amb la crisi immobiliària s'ha parat tot.

L'altre dia, com que també a precs i preguntes es va parlar del tema de l'Hospital i dels centres comercials, jo volia demanar com es trobava tot aquest tema, si està parat, si tirarà endavant, a veure com està això?

Respon el Sr. Zarza. Aquest polígon de Mas de Xexàs és un polígon que recull a nivell de planejament, una situació que evidentment no es pot desenvolupar, perquè és veritat que té tota una clau comercial que amb l'entrada en funcionament de la TUC no permet portar-hi aquesta activitat. També és un polígon que s'ha de desenvolupar, s'ha de reparcel·lar i per tant està encara en un procés molt al principi del que s'hi pugui fer.



Com he dit abans, des de l'Ajuntament encarregarem properament el treball d'estudi d'aquesta zona per veure totes aquestes situacions, com poden anar avançant. Ara bé, torno a repetir que és una zona de la ciutat que quan es va planificar al 2003 el Pla General hi havia unes perspectives que evidentment a dia d'avui han canviat absolutament, i per tant, veurem en el futur com acaba aquesta zona. Hem parlat amb la propietat varies vegades i per tant n'estem al cas.

Intervé la Sra. Sala.

FOTÒGRAF HOSPITAL.- Llavors també, referent al tema de l'Hospital, avui aquí a l'Hospital s'ha vist un fotògraf que estava fent fotos, jo demanaria si és que volen fer algun tipus de llibre o de catàleg, també aquest senyor no és d'aquí, de la terra nostra, és de fora, llavors jo penso que també és bo que aquí a Olot tenim professionals fotògrafs per poder fer aquest treball. Llavors és per fer ciutat, jo demano, o si és una empresa de fora que porta el seu propi fotògraf, llavors la pregunta era aquesta.

Respon la Sra. Fité. De fet no tinc cap informació al respecte, ho preguntarem i li farem arribar la resposta.

Intervé la Sra. Sala.

TREBALLS SOCIALS.- Vàrem llegir que havien agafat unes trenta-cinc persones de l'atur per fer treballs socials a la nostra ciutat. Jo tinc catorze propostes que no els hi penso dir ni molt menys, vull dir, ara no vull allargar el Ple. A mi la gent que me les ha fet arribar, són propostes, una per exemple és que al Parc del Morrot la mainada jugant a pilota, si els hi cau està ple de romegueres, s'han de tallar les romegueres, etc. Catorze en tinc, de diferents persones. Jo els hi he comentat que ho podien posar a la *Ciutat dels detalls*, la gent em diu que no, que no ho volen fer i que ells volen comentar-ho amb algú de l'Ajuntament però no ho volen posar a *Ciutat dels detalls*. Llavors jo penso que aquestes trenta-cinc persones que estan a l'atur, podrien fer aquests treballs per a la ciutat, de netejar els miralls que n'hi ha que no es veuen, netejar cosetes, treure teranyines dels fanals, etc. La persona que porti aquest tema jo li donaré les catorze propostes que m'han fet arribar.

I també aquestes trenta-cinc persones seria bo que passessin pels barris a mirar les mancances. Allà on falten fanals hi ha hagut accidents de trànsit que ha caigut un fanal i no s'ha tornat a col·locar; coses d'aquestes, parlar amb els veïns. Coses d'aquestes ja sé que vostès tenen el programa del *Caminabarris*, que van a un barri i un mes a l'altre, però de vegades no troben aquella persona que té la pregunta per fer-los-hi. Llavors aquesta gent si fan serveis per a la nostra ciutat seria bo que portessin un bloc i que parlessin amb els veïns.

Respon el Sr. Vayreda. Aquestes trenta-set persones s'han contractat a partir de programes del SOC, per tant són persones que no poden fer el que vulguem, ni que estan voltant per la ciutat fent només actuacions de manteniment. És a dir, hi ha gent que sí que està al barri vell fent neteja d'embornals, hi ha un agent cívic, que s'està seleccionant precisament aquestes setmanes, hi ha per exemple deu administratius que estan repartits als serveis municipals, hi ha gent que treballa per a la Brigada. Per tant no són gent que tinguem repartida a la ciutat fent feines. En tot cas recollirem les catorze propostes que ens diu, perquè totes aquestes feines no és aquesta gent, tenim gent a la Brigada, tenim el Servei de neteja, tenim moltíssimes persones que treballen a l'Ajuntament que treballen per a aquest dia a dia, i ho recollirem.

Sí que hem de ser molt curiosos amb aquestes seleccions d'aquestes trenta-set persones, perquè estem en un moment, com saben, molt delicat en quant a temes



d'ocupació, en primer lloc són persones que ens envia sempre el Servei d'Ocupació de Catalunya –és a dir el SOC– i per tant des de l'Ajuntament que és des d'on es fa el procés de selecció, no es pot agafar ningú que no ens envii el SOC. Són persones que han de complir els requisits que marca cadascun d'aquests programes, de vegades ha de ser gent que no cobri cap prestació, de vegades hi ha gent que han d'estar empadronats al nucli antic –si és un programa dins del nucli antic–. Per tant hi ha uns requisits, i de vegades, desgraciadament, no tothom que està a les llistes del SOC ho compleix. I a més a més, també deixar-ho molt clar, que en la selecció cap dels representants de l'equip de govern hi participa, és una selecció purament tècnica, no sabem ni a qui seleccionen, i per tant, jo sí que els demanaria en això, molta claredat i molta transparència, que qualsevol dubte ens el facin saber, si algú planteja algun dubte, perquè estem en un moment molt delicat en aquests temes i és important deixar clar que som molt transparents en les seleccions i que no hi ha intervenció política en cap cas; primer per convenciment, segon perquè la llei tampoc no ens ho permet. Per tant la gent que per sort pot tenir aquesta petita ajuda durant sis mesos, perquè la majoria desgraciadament són programes de sis mesos, els trien els tècnics i ens estan ajudant una mica en diferents àmbits de la ciutat.

Intervé la Sra. Casanovas.

HORARI TANCAMENT PARC NOU.- Avui ens hem trobat amb un ciutadà que ens ha dit que s'havia trobat tancat a dins del Parc Nou, que estava passejant per allà, fent fotografies i fent coses, o sigui que hi havia prou claror de dia, i s'ha trobat tancat. Llavors com ha pogut s'ha espavilat per sortir-ne, perquè ha sortit per allà on no hauria hagut de sortir i ha constatat –o almenys no ha sabut veure– que ni en una porta ni en l'altra hi ha cap horari posat. Doncs que posessin un horari una mica més clar, i després, que sigui flexible l'horari de poder anar al Parc Nou, respectant la claror de dia.

Respon el Sr. Berga. Farem un seguiment d'aquest tema, aquesta persona que s'ha quedat atrapada, ho lamento. Passa de tant en tant, però sobretot em fixaré en aquest tema que comenta, que no hi ha una bona indicació horària, i estudiar aquesta possibilitat que els horaris d'obertura i tancament anessin d'acord amb el temps que fa, jo sí que sé que a l'estiu el restaurant funciona i habitualment després es deixa obert fins que tanca el restaurant, de vegades es fan sopars de nit i se n'encarreguen ells mateixos. En tot cas en faré un seguiment i li donaré una explicació més ben donada.

Intervé la Sra. Casanovas.

DIAGNÒSTIC CASA C/ONZE DE SETEMBRE.- Voldria tornar a preguntar, ja ho vàrem fer al principi de la legislatura, sobre l'estat que estava, que vàrem demanar que s'investigués per part dels tècnics municipals, a veure com està la casa del carrer Onze de Setembre –ara no recordo exactament el número– que és propietat de l'Ajuntament, que està al costat del Consell Comarcal, que realment sembla que hagi de caure en un moment o altre. En aquell moment els hi vàrem demanar que fessin un diagnòstic i no hem sabut el resultat, a veure si s'ha fet.

Respon el Sr. Zarza. En referència a la *Casa del procurador* és una casa que tenim fet un informe d'Urbanisme, no presenta problema en principi, però és veritat que és una casa molt deteriorada i que a mesura que vagin passant els anys s'anirà deteriorant més. De fet des de l'equip de govern l'hem posat en joc varies vegades, quan se'ns han fet propostes de fer algun tipus d'activitat, però no hem pogut tenir l'oportunitat. Però evidentment que no recull de moment, cap perill la casa, hi ha un informe fet que quan vulgui el podem veure.



Intervé el Sr. Mulleras.

MACRO TEMPLE SIKH.- Durant aquests darrers dies alguns olotins s'han posat en contacte amb el grup municipal de Plataforma per Catalunya i ens han manifestat el seu temor davant alguns comentaris referents a la pròxima obertura d'un macro temple religiós sikh a Olot, que donaria cabuda a tots els sikhs de les comarques gironines. Sense entrar en valoracions de cap tipus, només voldria saber si des de l'Ajuntament ens poden donar alguna informació al respecte.

Respon el Sr. Berga. Els seus sistemes d'informació van una mica a poc a poc perquè aquest és un tema que és d'abans de Nadal. És a dir, abans de Nadal els sikhs –que feia molt de temps que buscaven un nou local perquè el que tenien els hi havia quedat petit– de fet feia prop de dos anys que buscaven un local, finalment es van posar d'acord amb un propietari de la finca que hi ha al final de l'avinguda del Morrot, que fa cantonada, que havia estat una antiga fàbrica de sants; aquest senyor viu a Girona, han arribat a un acord.

Sí que van tenir la deferència cap a l'Ajuntament, perquè els hi havíem demanat si en el moment que arribessin a un acord, si us plau ens tinguessin informats perquè nosaltres en poguéssim informar els veïns, així ho van fer, és a dir, abans d'anar al notari, molt just, uns dies abans, ens van dir: ja anem al notari. Per tant és una compra venda particular, en un tema que a més a més es van preocupar de mirar que tingués la compatibilitat urbanística corresponent per poder-hi fer un equipament d'aquest tipus; van arribar a aquest acord. Abans de fer la compra venda van convocar els veïns, a l'associació de veïns i els veïns més afectats, els que viuen a l'entorn directament; els hi vàrem explicar, ells es van oferir a explicar què es feia en un temple. De fet he de dir que del temple que porta set anys en funcionament a l'avinguda sant Joan les Abadesses no consta en aquest Ajuntament cap queixa per sorolls, per problemes, és a dir no tenim cap denúncia ni cap incidència en tot aquest temps.

I el que sí que ens vàrem comprometre, i els representants del temple també, és que ara que estan treballant en el projecte, perquè aquest equipament requereix una reforma important, quan tinguin el projecte i l'estiguin a punt de presentar per demanar la llicència d'obres, tornarem a convocar una vegada més a l'associació de veïns, els hi explicarem com queda i com funciona. És un tema que el podríem deixar purament en una relació privada perquè tenen tot el dret a comprar aquest local entre el propietari i aquestes persones que volen comprar aquest local, però per un tema de sensibilitat també i perquè som conscients que el moviment de l'obertura d'un temple sempre crea aquesta alarma veïnal o allò de sentir-se informat, han estat ells mateixos que han pres la iniciativa de demanar-nos que fem una mica d'enllaç amb els veïns.

Esperem que tot vagi amb tota normalitat, que quan hagin de fer les obres sigui perquè compleixen amb tots els requeriments de la llicència d'obres i no té més secret. I esperem que l'activitat que a partir d'ara es doni al Morrot quan obrin, estigui en les mateixes condicions que la que es portava a l'avinguda Sant Joan les Abadesses.

Sí que he de dir que quan se'ls hi ha demanat, que aquest és un tema que importava als veïns especialment, quin ús es fa d'aquest local, explicaven que el que és habitual és que obrin molt aviat –val la pena que ho sapiguem tots–, obren a les set del matí, la mitjana d'usuaris acostuma a ser d'una o dues persones per hora, durant el dia, mentre el centre està obert; tanquen a dos quarts de vuit de la tarda habitualment. Mai s'hi fa cap tipus d'activitat nocturna, per tant la gent entra allà, acostumen a fer una pregària molt silenciosa, ells fan servir la paraula, fins i tot referir-se al que és el ioga, és a dir, és un tipus de meditació que tenen al voltant del seu llibre sagrat de parar-se



allà vint minuts meditant. Hi ha un moment puntual al llarg de la setmana que és el diumenge, que sí que es poden donar que coincideixin al centre durant un parell d'hores, de dos quarts d'onze a dos quarts d'una o la una, entre cent o cent vint persones. No sé si seran com deia tots els sikhs del món mundial, sinó que és un ús normal del que es dona en qualsevol temple de culte.

I esperem que tot vagi bé i no creem cap tipus d'alarma perquè això ha de continuar essent amb les mateixes condicions que el que teníem abans, però en un lloc que en principi hi estaran més amples i hi estaran més bé.

Intervé el Sr. Mulleras.

PROTESTA CARTELL CARNESTOLTES GREDA.- Jo voldria demanar a la resta de grups del Consistori que s'unissin a la protesta que fa, en aquests moments, Plataforma per Catalunya d'Olot, amb motiu del cartell de Carnestoltes que ha fet una de les entitats més subvencionades durant la Festa Major, d'aquest Ajuntament. Durant la Festa Major de la Mare de Déu del Tura. Ens referim a *Greda, col·lectiva independentista de la Garrotxa*, que ha tret un rètol de molt mal gust, des del nostre punt de vista irrespectuós i irreverent, on precisament surt la nostra Mare de Déu del Tura amb un dimoni al darrera. Sincerament tot plegat de molt mal gust, hauríem preferit que com en anys anteriors, els dos darrers anys, cremessin ninots amb la figura de la meua companya –ho varen fer– la Sra. Rosa Maria Llandrich, o un servidor, al Firal d'Olot.

Respon el Sr. Berga. No l'havia vist, ara l'estic veient per internet. Bé, jo no crec que sobrepassi els límits del mal gust, al final el diable no deixa de ser un element del cristianisme, jo puc entendre que el Carnaval és la frontera entre la disbauxa, la religiositat que comença... bé, no el trobo especialment ofensiu. Puc entendre que no li agradi però no crec que sobrepassi cap límit d'allò tolerable.

Intervé el Sr. Mulleras.

ACTE UCFR.- Jo voldria saber, i li volia preguntar al Sr. Josep Berga, si la seva intervenció fa unes setmanes a un acte organitzat per una entitat reconeguda d'extrema esquerra, com és *Unitat contra el racisme i el feixisme*, si la seva intervenció en aquell acte, que va de fet servir per parlar molt malament, i reiteradament, de Plataforma per Catalunya, d'un partit que de fet es defineix transversal, i que no és ni d'extrema dreta, ni d'extrema esquerra, sinó potser d'extrema necessitat per als olotins. Jo voldria saber, la pregunta concreta, Sr. Berga, si la seva intervenció va ser a títol particular o com a Tinent d'Alcalde d'aquest Ajuntament.

Respon el Sr. Berga. A la presentació del llibre d'en Toni Cruanyes *Un antídoto contra el racisme*, hi vaig anar com a Tinent d'Alcalde, de fet com a regidor de Cultura, és molt habitual que el regidor de Cultura assisteixi a la presentació de llibres i assisteixi a actes que organitzen entitats de la ciutat i en aquest cas aquesta entitat, la Unitat en contra del feixisme i el racisme és una entitat més de la ciutat que treballa per unes causes que jo personalment considero molt nobles de treballar en contra d'això, però no hi donaria més importància.

Per la pregunta que em feia, si particular o com a regidor, hi anava, evidentment, com a regidor.

Intervé el Sr. Guix.



FELICITACIÓ ACORD TEISA – APARCAMENT ESTACIÓ AUTOBUSOS.- Primer és un prec felicitació perquè justament l'Ajuntament ha intentat que l'empresa Teisa i l'aparcament de l'Estació d'autobusos arribessin a un acord –tal com vàrem demanar nosaltres en aquest Ple i en el plec de condicions– i finalment s'ha aconseguit que la gent que utilitzi el transport públic de la comarca, que vagi a Barcelona, Girona, a Vic o a qualsevol poble de la comarca, que aparqui al soterrani de l'Estació d'Autobusos únicament hagi de pagar un mòdic preu de 2€ per tot el dia. Per tant felicitem aquesta iniciativa i també que si aparquen en superfície, a l'aparcament que s'ha arreglat, paguen 1€.

Per tant això, penso que és una bona iniciativa, que va en favor dels ciutadans i també del transport públic, que és molt important. En aquest cas sí que demanaria més rigor en cas que la gent aparqui malament a l'Estació d'Autobusos, que molesti el TPO i els autobusos que fan la lliure circulació; si hi ha ciutadans que aparquen allà se'ls multi o que també se sigui més estricte perquè ara ja tenim alternatives molt positives i molt bones per poder aparcar. Per tant felicitats en aquest sentit.

Respon el Sr. Vayreda. També estem molt contents que les dues empreses privades s'hagin posat d'acord, aquesta era una de les propostes incorporades en el plec. Ara entre tots intentar promoure la utilització d'aquest espai.

Intervé el Sr. Guix.

CARRETERA DE LES FEIXES.- Aquesta carretera, que connecta la ciutat d'Olot amb la Canya, és una carretera que té molt d'ús per part de ciutadans que van a peu o amb bicicleta, també alguns que van amb cotxe, però també es tracta d'una carretera molt castigada per l'ús que hem fet la ciutat perquè allà hi tenim la depuradora, la deixalleria, ara s'ha habilitat la depuradora antiga d'Olot. Per tant, el que pensem és que aquesta carretera s'hauria d'haver rehabilitat, perquè està una mica deixada, en aquest sentit. Per tant és una carretera que ha donat molt d'ús, que el té i que pensem que és interessant que es pogués fer un projecte de rehabilitació d'aquesta carretera de les Feixes. És evident que fa poc que una empresa d'Olot va passar per sota amb un col·lector per arribar fins a una depuradora, per tant suposo que la taxa que ha hagut de pagar per passar per aquesta servitud de pas, també es pogués aportar per arreglar aquesta carretera, que penso que està molt utilitzada per ciutadans d'Olot i la comarca i cal un reconeixement, o almenys tornar-li els favors que ens ha fet a la ciutat.

Respon el Sr. Zarza. És veritat, és una carretera o un camí molt malmès, és un camí que requeriria d'una actuació, m'ho anoto per estudiar-ho. S'hi han anat fent actuacions, evidentment, en el temps, però com que és un camí molt castigat pel pas de camions i de furgonetes cap a la deixalleria i cap a la depuradora, m'ho anoto per tenir-ho en previsió.

Intervé el Sr. Guix.

ROUREDA DE CUNÍ.- No deixant la carretera de les Feixes, arribant pràcticament a la Canya, però encara dins el terme municipal d'Olot, hi ha la roureda de Cuní, que és un tresor que tenim a la ciutat i a la comarca, però està molt i molt deixada. Està molt malmesa, hi ha roures centenaris que han caigut per problemes d'inclemència del temps –de ventades o de pluges– i per tant estan a terra, però estan allà, no s'han retirat, s'estan corcant dins de la mateixa roureda; està molt deixada, infrautilitzada. I per tant aquí sí que penso que els serveis tècnics de l'Ajuntament, juntament amb el Parc Natural, haurien de redactar, amb la propietat evidentment, que és una propietat privada però que té possibilitats que s'hi pugui accedir i a més a més està protegida,



doncs que s'hi pogués fer un treball important allà, perquè es pugui rehabilitar per a la pròpia roureda però també per a tots els olotins.

Respon el Sr. Alcalde. Com molt bé ha dit vostè és una propietat privada, amb clara influència del Parc Natural sobre ella, però bé, des dels serveis tècnics municipals ens ho anirem a mirar i farem les reflexions específicament a la gent del Parc per veure què és el que s'ha de fer i parlarem també amb la propietat.

Intervé el Sr. Guix.

SUPERFÍCIES COMERCIALS.- Voldria contestar un moment al Sr. Alcalde, que l'altre dia li vaig fer un prec relacionat amb les superfícies comercials, evidentment a prec i preguntes no és un debat, per tant és un tema tancat, quan l'Alcalde parla a última hora no podem contestar, i ara sí que volia aprofitar per contestar-li. Jo evidentment Sr. Alcalde, ja sé que l'anterior govern va aprovar el polígon de la Guardiola i hi ha dues peces al polígon de la Guardiola que són d'aprofitament terciari; terciari no vol dir únicament comercial, terciari vol dir que pot anar-hi un aparcament d'ambulàncies, una clínica veterinària o altres serveis que poden fer referència a la ciutat. Són dues peces, una és la que realment ha comprat un supermercat, per tant aquí no hi podem dir res perquè si és terciari i hi pot anar un supermercat i l'ha comprat, i lògicament ha guanyat l'esmena que va fer al govern de la Generalitat perquè entrés dins de la TUC, per tant no podem dir-hi res. I l'altra peça és una peça que està a davant de l'Hospital, que entenem que pot ser interessant que sigui terciari perquè hi poden anar-hi serveis que poden anar lligats a l'hospital com poden ser una farmàcia, una botiga, un restaurant, un bar, etc.

Ara bé, que aquesta superfície comercial també hagi comprat a l'Incasol una parcel·la que és industrial, que és de les poques parcel·les industrials –com li deia l'altre dia– de qualitat, que tenim a la ciutat d'Olot, que ara potser no hi ha demanda perquè estem a l'època que estem, però que en el futur pensem que això s'ha d'acabar i que n'hi haurà, per tant, que aquesta superfície comercial hagi comprat aquesta parcel·la, i que intenti tramitar a l'Ajuntament l'expedient administratiu perquè es pugui convertir en un aparcament destinat als cotxes que vagin a comprar a la superfície comercial, això li vaig dir, que aquí seríem molt estrictes i que, per nosaltres no ho permetríem. Per tant, li reitero aquesta qüestió, pensem que les superfícies industrials que tenim a la ciutat han de ser industrials, el que volem és que vinguin indústries a la ciutat, i en aquest cas, més indústries que no superfícies comercials que ja en tenim suficients. Simplement era aquest el meu aclariment, Sr. Alcalde.

Respon el Sr. Alcalde. Jo ho vaig intentar explicar, és a dir, si compleixen totes les normes, si fan el que han de fer, doncs mirem-nos-ho des del cantó positiu: si s'instal·la aquí una gran superfície comercial més val que sigui una bona superfície comercial que doni servei als ciutadans, que generi llocs de treball, que generi inversió, que la inversió no només és en els llocs de treball en les persones que poden contractar a dins per donar servei al supermercat sinó que és per la construcció, perquè mourem empreses auxiliars; en fi, per totes aquestes coses. La nostra idea és valorar-ho, quan tinguem les propostes les valorarem, veurem exactament el que ha passat.

Ara, si l'Institut Català del Sòl ha venut o no ha venut una parcel·la, és un tema en el que fins i tot ens en podem assabentar però ens en podem assabentar *a posteriori*, un cop ja han tancat el pacte i no prèviament perquè no acostuma l'Institut Català del Sòl a trucar-nos i dir-nos: escolta, ara vendre una parcel·la; sinó que les vendes aquestes les acaben fen ells.



És un tema que tractarem amb molta atenció, amb molta cura, sabem que generarà debat, intentarem portar-ho de la millor manera possible, i n'anirem parlant, els anirem informant i n'anirem parlant quan es vagin produint esdeveniments. De moment no hi ha res més que converses, i llicències de la Generalitat, però des del punt de vista municipal no hi ha cap llicència d'obres atorgada.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les deu del vespre i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA