



**ACTA NÚM. 8**  
**SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 4 DE JULIOL DE 2014**  
**1a CONVOCATÒRIA**

Expedient Núm: **PLE2014000008**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 4 de juliol de 2014 a les 8h. es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, amb objecte de celebrar sessió extraordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Josep Berga i Vayreda, Núria Fité i Grabalosa, Estanis Vayreda i Puigvert, Miquel Angel Zarza i Aibar, Maria del Mar Roca i Reixach, Josep Gelis i Guix, Josep Ferrés Corominas, Anna Maria Linares i Bravo, Josep Guix Feixas, Genoveva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Adriana Serra Piñana, Jaume Mir Bagó, Mercè Traveria Costa, Ignasi Mulleras Vinzia, Pere Gómez i Inglada, Clara Casanovas i Sarsanedas, Júlia Sala Esteban.**

Excusen la seva assistència les Sres. **Núria Zambrano i Costejà, Rosa Maria Llandrich Costa.**

Actua com a secretària la Sra. **Alicia Vila Torrents**, Secretària de la Corporació.

Hi assisteix l'Interventor, Sr. **Jordi Salvador Culfí.**

Hi assisteix el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr. **Jordi Güell Güell.**

Intervé el Sr. Alcalde. Bon dia, benvinguts al Ple, un ple extraordinari del mes de juliol, centrat en temes que fan referència a la construcció de la nova Plaça Mercat.

**1.1. - ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA**  
**CONSTRUCCIÓ I SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES**  
**INSTAL·LACIONS D'UNA XARXA DE CALOR AMB L'ÚS D'ENERGIES**  
**RENOVABLES I SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA**

Núm. de referència : X2014008628

Núm. expedient: PL132014000007

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 20 de febrer de 2014 va aprovar l'expedient de contractació per adjudicar, mitjançant procediment obert, la concessió d'obra pública per a la construcció i servei de manteniment integral de les instal·lacions d'una xarxa de calor amb l'ús d'energies renovables i subministrament d'energia; així com els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regiran l'esmentada adjudicació.

L'anunci de licitació es va publicar en el DOG núm. 6.578 del dia 10/03/2014 i en el BOP núm. 48 del dia 11/03/2014, així com al perfil del contractant.

En data 15 d'abril de 2014 finalitzà el termini de presentació de les pliques i es van presentar a la licitació les empreses: 1.- UTE "Gas Natural Servicios SDG;SA"- "Watia Innova,SL"; 2.- UTE: "Instituto de Gestion Sanitaria,SA- "Ingesan,SA"- "Instal·lacions, Gestió, Formació i Assessorament,SA"- "Igfa,SA"- i "Graelia,SLU"; 3.- "Comercial Vallesana de Servicios,SLU"

En data 24 d'abril de 2014 la Mesa de Contractació, en sessió privada, va procedir a l'obertura del sobre núm. 1 (documentació general) i es requereix a les empreses diversa documentació.

En data 8 de maig de 2014 es reuneix la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura del sobre núm. 2 (proposta tècnica). En data 16 de maig de 2014 el comitè d'experts informa que s'ha detectat que l'oferta de l'empresa Comercial Vallesana de Suministros, SA; conté informació del sobre núm. 3 i es proposa a la Mesa de Contractació la seva exclusió del procés de licitació.

En 5 de juny de 2014 la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a l'obertura del sobre núm. 3 (proposició econòmica); acorda i comunica l'exclusió de l'empresa "Comercial Vallesana de Suministros,SL" atenent el que indica l'informe del comitè d'experts ; es va donar compte de l'informe de valoració del sobre núm. 2 elaborat pel comitè d'experts de data 27 de maig de 2014 amb el següent resultat:

“RESUM DE LA PUNTUACIÓ

<b>CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES EN BASE A UN JUDICI DE VALOR</b>	<b>MÀX.</b>	<b>UTE Gas Natural – Wattia</b>	<b>UTE Ingesan – IGFA – Graelia</b>
AVANTPROJECTE	20	18,43	7,61
METODOLOGIA I ORGANITZACIÓ	5	1,50	3,50
MILLORES OFERTES	5	3,58	1,00
GRAU INFORMATITZACIÓ	5	3,50	2,00
PLA MANTENIMENT PREVENTIU I CALENDARI	4	0,80	0,80
PRE-ACORDS DISPOSICIÓ BIOMASSA	3	2,25	1,95
PLANIFICACIÓ DE LES OBRES	2	1,13	1,80
COMUNICACIÓ I DIVULGACIÓ	1	1,00	0,90
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>45</b>	<b>32,19</b>	<b>19,56</b>

Acte seguit la Mesa acorda excloure del procediment a la UTE: “Ingesan, SA”- “Igf,SA” –“Graelia, SLU” atès que la seva oferta no arriba a la puntuació mínima exigible de 25 punts; i procedeix només a l'obertura del sobre núm. 3 presentat per la UTE “Gas Natural Servicios SDG;SA”- “Watia Innova, SL”.

En data 10 de juny de 2014 es fa un requeriment a la UTE Gas Natural Servicios SDG,SA –Watia Innova,SL”, per tal que aclarissin una discrepància respecte a una xifra.

Em data 13 de juny de 2014 es reuneix de nou la Mesa de Contractació per tal de donar compte de l'informe de valoració final del Comitè d'Experts amb el següent resultat:

“ RESUM DE LA PUNTUACIÓ

<b>CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES EN BASE A CRITERIS AUTOMÀTICS</b>	<b>MÀX.</b>	<b>UTE Gas Natural – Wattia</b>
--	-------------	---------------------------------



OFERTA ECONÒMICA	40	40,00
REDUCCIÓ DURADA DEL CONTRACTE	6	6,00
ESTALVI EMISSIONS CO <sub>2</sub>	3	3,00
VALOR ECONÒMIC MILLORES	2	2,00
GESTIO QUALITAT	1	1,00
PROXIMITAT SERVEIS TECNICS	1	0,00
PROXIMITAT SATO	1	0,00
DIVULGACIÓ I COMUNICACIÓ	1	1,00
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>55</b>	<b>53,00</b>

La puntuació total dels criteris en base a judici de valor i dels criteris avaluable de forma automàtica de l'oferta de la UTE Gas Natural – Wattia és de **85,19 punts**, repartits de la següent manera:

**Criteris en base a judici de valor: 32,19 punts**  
**Criteris avaluable forma automàtica: 53,00 punts. “**

I la Mesa proposa adjudicar la concessió a la UTE Gas Natural Servicios SDG, SA – Watia Innova,SL, no obstant això el Ple acordarà el que cregui més convenient.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Excloure del procés de licitació a l'empreses: “Comercial Vallesana de Suministros,SA” atès que el sobre sobre núm.2 conté informació del sobre núm. 3; i a la UTE: “Ingesan,SA” –“Igfa, SA” I “Graelia, SLU” atès que la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris avaluable en base a judicis de valor, han obtingut un total de 19,56 punts i no arriba a la puntuació mínima exigible de 25 punts.

SEGON.- Adjudicar a la UTE “Gas Natural Servicios SDG,SA” – “Watia Innova, SL” la concessió d'obra pública per a la construcció i servei de manteniment integral de les instal·lacions d'una xarxa de calor amb l'ús d'energies renovables i subministrament d'energia, per imports de:

-P1: serveis energètics: 70.249,81 €/any que equival al preu de l'energia de 0,05415 €/kWh.

-P2: manteniment: 13.417,50 €/any.

-P3: manteniment correctiu i garantia total: 15.057,41 €/any

-P4: obres de millora i renovació de les instal·lacions consumidores d'energia: 64.549,80 €/any.

TERCER.- Aquest contracte es regirà pels plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovades per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 20 de febrer de 2014 i la proposició presentada pel propi adjudicatari.

QUART.- El contracte tindrà una durada de tretze (13) anys a comptar des de la data de recepció definitiva de les obres.

CINQUÈ.- L'import del servei de subministrament d'energia tèrmica als edificis municipals (Museu Comarcal de la Garrotxa) es pagarà amb càrrec a la partida núm. “manteniment edificis culturals” de l'exercici pressupostari de cada anualitat.



SISE.- Acceptar les millores proposades per la UTE “Gas Natural Servicios SDG,SA” i “Watia Innova,SL” d’acord amb l’oferta tècnica presentada i consistent en:

“1.- Sistemes d’emmagatzematge d’energia: Increment de 350 kW extres en la utilització de més volum de dipòsits d’inèrcia (millora 1b).

2. Maquina geotèrmia equipada amb sistema 4 tubs. Millora encaminada a aprofitar per preescalfar els retorns de baixa temperatura de ACS a l’estiu amb la geotèrmia. Aquesta millora es considera idònia, suposa una reducció de les emissions de CO<sub>2</sub> i aporta valor afegit al projecte, millorant l’eficiència i el rendiment global de la instal·lació.

3.- Operació sala de màquines. Sistema “*Smartlite Pool*” que permet gestionar les decisions de producció energètica en funció del preu de l’electricitat i els consums instantanis. Aquest programari ofertat permet millorar l’eficiència global del sistema.

4.- Xarxa de districte: uesta oferta presenta la instal·lació de fibra òptica entre els usuaris i el control central, deixant previsions per ampliacions futures de telecomunicacions.

5.- Telegestió i control: s’ofereix una estació meteorològica connectada al sistema de control fet que permet millorar la gestió del projecte.

6.- Punt de recàrrega de vehicles elèctrics ubicat al pati de les energies amb la corresponent senyalització. Es considera al tractar-se d’una nova tecnologia que aporta valor afegit al projecte “.

7.- Segmentació en diverses calderes de biomassa.

8.- Estructura de la sala de màquines (pati de les energies).

9.- Prolongació de la xarxa de fred fins al Museu Comarcal.

10.- Sobredimensionat de la xarxa per a futures ampliacions.

11.-Telegestió i control de tots els equips del sistema.

12.- empremta energètica dels edificis i sistema predictiu de gestió de temperatura de la xarxa.

13.- Proposta tarifària.”

SETÈ.- La UTE “Gas Natural Servicios SDG,SA” i “Watia Innova,SL” ha constituït la garantia definitiva per import de 8.163,73 € d’acord amb el que s’estableix en la clàusula 26 del plec; així com ha procedit al pagament de 341,52 € corresponents als anuncis publicats al BOP i al DOG.

Així mateix ha presentat la documentació acreditativa d’estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

VUITÈ.- La UTE “Gas Natural Servicios SDG;SA” i “Watia Innova,SL” presentarà trismestralment als Serveis de Tresoreria d’aquesta Corporació, certificació d’estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social imposades per la legislació vigents, tant pel que fa a la Hisenda Estatal a la Recaptació Municipal i a la Tresoreria de la Seguretat Social, o autoritzarà l’Ajuntament per obtenir de forma directa aquestes acreditacions.

NOVÈ.- Requerir la UTE “Gas Natural Servicios SDG;SA” i “Watia Innova,SL” per a la formalització del contracte d’acord amb el que s’estableix en al clàusula 25 del plec.

DESE.- Delegar a la Junta de Govern Local aquelles modificacions del contracte que no constitueixen alteracions substancials del mateix i publicar aquesta delegació en el Butlletí Oficial de la Província.



ONZÈ.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Intervé el Sr. Alcalde. Com saben aquesta és una aportació que va néixer un cop el projecte ja estava en marxa, ens va semblar que podria ser molt interessant afegir-hi l'ús d'energies renovables o energies sostenibles; no només a la zona de la Plaça Mercat, sinó fer una illa energètica, tenint en compte que a la illa de la Plaça Mercat hi ha diversos edificis oficials, i que per tant d'això se'n podrien beneficiar força persones.

Vàrem fer el concurs,, vàrem tenir l'honor, la sort, el goig –com n'hi vulguin dir– que es presentessin tres ofertes: la *UTE Gas Natural Wattia*, la *UTE Ingesan Igfa Graelia* i l'empresa *Comercial Vallesana de Suministros*.

S'ha fet la Mesa de Contractació, ha fet les tres reunions pertinents i hem obert els sobres. Al principi es va decidir l'exclusió de *Comercial Vallesana de Suministros* per una qüestió tècnica, ja només a l'inici, per una qüestió de documentació al lloc que no corresponia. I per tant el que s'ha valorat són les ofertes de la *UTE Gas Natural Wattia* i la *UTE Ingesan Igfa Graelia*.

Després de fer la valoració tècnica, la Mesa de Contractació va donar 45 punts a la *UTE Gas Natural Wattia* i 32,19 punts a la *UTE Ingesan Igfa Graelia*. Dins les bases hi havia una puntuació mínima que s'havia d'obtenir, i com que no arribaven a aquesta puntuació vàrem excloure a *UTE Ingesan Igfa Graelia* i per tant vàrem passar a valorar l'oferta econòmica, que era l'única que ja quedava, de la *UTE Gas Natural Wattia*. Dels 55 punts màxims se li'n varen donar 53 i per tant, una puntuació total de 85,19 punts.

Per tant la proposta que portem al Ple és l'adjudicació a la *UTE Gas Natural Wattia* del contracte de construcció i manteniment de l'illa energètica amb una durada de tretze anys, amb les condicions econòmiques que figura a la proposta i amb totes les condicions tècniques que també figuren clarament detallades a la proposta del Ple, des del punt de vista d'incorporar geotèrmia i d'incorporar biomassa.

I de millores, que jo crec que també és important per a la ciutat i que es valora, un punt de recàrrega per a vehicles elèctrics; en fi, hi ha tot un seguit d'avantatges que donen prestigi al projecte en el qual estem treballant i que també són molt interessants per a la nostra ciutat.

Sense més aclariments els passo la paraula.

Intervé la Sra. Sala. Penso que tot el que fa referència a la Plaça Mercat, en aquests moments li hem de donar prioritat, ja que en les dates que es va fer esment i també penso que tots els olotins tenim ganes de poder-ho inaugurar, llavors hem de donar prioritat a això.

Després d'haver fet la valoració de la documentació que ens han fet arribar, i seguint els criteris d'adjudicació avaluable de les tres empreses que s'han presentat, tant a la mesa de contractació com l'informe tècnic del comitè d'experts que han fet la valoració final, que s'adjudica –com vostè ha dit abans–, a l'empresa *UTE Gas Natural Wattia* que té la puntuació més alta, dono el meu suport a l'adjudicació per fer les instal·lacions de manteniment de la xarxa de calor amb energies renovables i el subministrament d'energia, tant en geotèrmia com de biomassa, i a excloure del procés de licitació, com ha dit vostè, a les dues empreses anteriors.



L'única cosa que he pogut constatar és que el punt número 4 diu que el contracte tindrà una durada de tretze anys, suposo que hi deu haver alguna raó perquè aquest contracte sigui de tants anys; jo només és aquí que veig que són molts anys de contracte, no sé si es pot fer en menys anys i poder-ho anar renovant. De totes maneres, voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. Bé, també en la línia de la satisfacció que hi hagi empreses locals que –en aquest cas a través d'una UTE– tinguin la il·lusió, l'empenta, les ganes i la força de poder participar en un concurs d'aquest tipus, tan important per a la ciutat i que acabin guanyant la licitació. Per tant, mostrar la nostra satisfacció en aquest sentit.

També en el fet que estem tractant d'energies sostenibles, que ja hem dit moltes vegades que és el futur i que hauríem d'impulsar-les tant com poguéssim, i en aquest cas felicitem l'equip de govern una altra vegada per la voluntat d'incorporar una illa de calor amb energies sostenibles a l'entorn de la Plaça Mercat.

I un altre apunt: també solem dir que d'acord que la Plaça Mercat i el trasllat de l'Hospital seran un benefici per a la ciutat –sempre ho hem dit– però per qüestions de calendari, com més aviat es traslladi l'Hospital i com més aviat s'obri la Plaça Mercat millor, però sobretot que les presses no ens facin fer algun pas mal fet. Per tant, si pot ser com més aviat millor, però sobretot, fer-ho ben fet.

Hi estem a favor.

Intervé el Sr. Mulleras. Nosaltres entenem que no hem de posar pals a les rodes perquè es compleixin els terminis establerts, i lògicament, tal com vàrem dir a la sessió del 20 de febrer, estem a favor de les energies renovables i no tinc res més a dir, el nostre grup hi votarà a favor.

Intervé el Sr. Guix. En tot cas el nostre grup votarem a favor, tal com vàrem fer també en la proposta del procediment administratiu per licitar aquesta adjudicació; l'adjudicació s'ha fet ben feta, nosaltres estem presents a la Mesa de contractació.

En tot cas sí que volem fer alguns esments.

El primer és alegrar-nos, tal com ha dit el representant d'ERC, que hi hagi una UTE o hi hagi una empresa d'Olot representada en aquesta UTE; una empresa jove, olotina, molt tècnica, molt emprenedora, molt del moment i que a més trenca una mica els esquemes que sembla que aquestes empreses només puguin existir en zones on hi hagi molta població, a l'entorn de Barcelona o de Girona. Una empresa que es crea a Olot, amb gent del territori, em sembla que és important i que a més a més aquesta UTE pugui tirar endavant aquest projecte.

Un projecte que sembla molt interessant per a la ciutat, i a més demanem, Sr. Alcalde, que es faci amb la màxima rigorositat possible, en el sentit que és una experiència important per a la ciutat, per a la comarca i també per al territori, perquè és un sistema de subministrament d'energia que el que fa és donar cabuda a les energies alternatives, amb la qual cosa nosaltres hi estem molt a favor, i per tant ens agradaria que aquest fos un projecte que tirés endavant amb molta qualitat i que a més fos un pal de paller, un exemple per altres territoris, ajuntaments o comunitats.

Per tant aquí sí que demanàriem que fem les coses ben fetes, que anem a poc a poc. Tenim un inconvenient que és el retard amb el trasllat de l'Hospital degut als





problemes bàsicament del Departament de Salut o dels pressupostos de la Generalitat, això ens fa retardar segurament tot el procediment de muntar tota aquesta nova instal·lació a l'hospital actual, per tant aquí sí que hem de ser curosos i anar poc a poc –com deia també el representant d'ERC– i fer les coses ben fetes. Però en tot cas, votarem a favor.

Intervé el Sr. Alcalde. Alguns aclariments. Quant al tema de la durada del contracte, això està previst en el plec de clàusules, està amb relació amb l'amortització, amb la inversió que han de fer. Però sí que hem deixat clar que si podem incorporar subvencions d'altres institucions –que estem segurs que ho aconseguirem però que de moment no les tenim–, doncs això probablement llavors acabarà repercutint-se en la durada d'aquesta amortització i que llavors reverteixi en nosaltres.

Veurem exactament com ho podem fer, estem convençuts que trobarem molt bona entesa amb la UTE guanyadora, i a més –després també els ho comentaré– estic segur que no només serà aquest sinó que l'adjudicació deixa la porta oberta a d'altres possibles futures col·laboracions i que per tant hi haurà bona entesa.

La idea és que si podem retallar una mica el període d'amortització i si podem millorar una mica les condicions econòmiques de les residències geriàtriques i d'altres institucions públiques que estan allà, anem en aquesta línia: a mesura que aconseguim confirmar subvencions que en aquests moments tenim sobre la taula, concursos oberts que tenim sobre la taula.

Fer les coses ben fetes, poden estar absolutament segurs que això és la màxima prioritat, no hi ha cap altra prioritat que les coses es facin ben fetes. Evidentment també hi ha tota una altra sèrie de condicionants, el temps, que també; però no farem res que pugui posar en perill la qualitat del que jo penso que ha de ser una gran obra.

El tema de les empreses locals ho volia dir, me n'he descuidat i me n'alegro que vostès ho hagin posat sobre la taula. Crec que és molt important, perquè a més de *Wattia* que estan aquí, en l'altra també plica hi havia *Igfa Ingesan* que és una empresa que treballa amb nosaltres en diversos àmbits i també es presentava. Per tant les empreses locals han confiat i han fet l'opció de presentar-se, evidentment és un projecte que necessita una inversió econòmica important i s'han hagut de buscar socis de capacitat econòmica, però jo també me n'alegro moltíssim i ho he de posar de relleu.

Permetin-me, perquè penso que tampoc ho hem acabat d'explicar massa: en l'obra de la Plaça Mercat, el forat –per dir-ho així– i l'enderroc, el moviment de terres, va ser *Criterios*, una empresa d'aquí, de casa nostra –no sé exactament si de la nostra ciutat, però de la nostra comarca, però no faig distincions entre una cosa i l'altra–, l'estructura l'està fent *Estructures Olot*, el ferro és de *Can Manxa*, el ciment és d'*Horpisa* –crec que es diu així l'empresa que està ubicada a *can Tresserras*– d'aquí pocs dies veurem *Bellapart* que s'incorpora a l'obra per fer tot el que és el tancament de vidre, sé que en quant al mur vegetal estan en converses avançades amb una altra empresa d'aquí a Olot que juntament amb *Bellapart* també estan treballant en l'oferta... És a dir, sempre hi ha hagut aquesta voluntat que a pesar que el contractista fos *Rubau Tarrés* –que és una empresa que no és ben bé d'Olot però que fa força obres a Olot i que té un soci olotí– sempre els ho hem dit i ells penso que en això ens han fet bastant cas, han estat molt en contacte amb les empreses locals i hem aconseguit que fossin moltes empreses d'Olot i de la comarca les que estiguessin treballant en aquesta obra.



En quant el tema de fer les coses ben fetes i que a més aquesta obra no és només això, sinó que obre el pas a moltes altres coses, ahir mateix a la Junta del SIGMA estàvem parlant de temes de biomassa per fer a diversos ajuntaments i a Olot, dèiem, per no desequilibrar-ho –perquè els pobles no poden tenir projectes de tanta dimensió com aquest– que probablement farem un projecte conjunt per presentar-nos a ajudes europees de diversos municipis de la comarca, gairebé tots; si no són tots és perquè de vegades l'estructura física els ho impedeix, però gairebé tots, amb una part d'Olot que probablement serà a través d'escoles que també puguin incorporar biomassa. Això s'està liderant des de SIGMA i jo crec que això també anirà endavant i estarà molt bé.

I afegir que quan diem que amb la UTE guanyadora d'aquí probablement obrirem la porta a alguna altra mena de col·laboració, en el que estem pensant –que no està escrit i haurem de treballar-ho i parlar-ho– és que quan obrim el nou Hospital, que l'obrirem, hauríem de ser capaços d'incorporar-ho. És un projecte que gairebé ultrapassa aquest, el consum de l'Hospital és molt elevat, just al cantó de l'Hospital tenim alguna altra institució pública per allà a la vora i potser podem tornar-nos-ho a plantejar. No està ni dibuixat, però sí que està al cap de diverses persones que han anat parlant d'això: que aquest contracte anirà més enllà, que el fet d'utilitzar energies renovables ha de ser un segell que lliga molt amb la imatge que ens agrada a la nostra ciutat, a la nostra comarca, i que poden estar segurs que l'impulsarem amb tot l'interès.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 19 vots a favor (9 CiU, 6 PSC, 1 PxC, 2 ERC, 1 PP).

## **2.1. - PROPOSANT MODIFICAR EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE, ENDERROC, CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ DEL NOU EDIFICI DEL MERCAT**

Núm. de referència : X2014008731  
Núm. expedient: PL132014000008

El Ple de l'Ajuntament en data 18 d'octubre de 2012 va adjudicar el contracte de concessió d'obra pública per a l'enderroc, construcció i explotació del nou edifici del mercat municipal a l'empresa Rubau Tarrés, SAU.

L'avantprojecte de l'obra preveia l'entrada i la sortida a la planta -2, destinada a aparcament de vehicles, per la plaça dels Coloms.

En la proposició de l'adjudicatària es presentava com a millora l'entrada i sortida per l'actual aparcament de la plaça de l'Hospital, atenent que tenien un acord amb el concessionari de l'aparcament soterrat, Gumin SL.

Durant l'execució de les obres, s'ha posat de manifest que per tal de compatibilitzar l'estructura i la circulació entre els dos aparcaments i també per millorar la circulació viària de la zona és més convenient preveure que l'entrada sigui per l'actual aparcament i la sortida per la plaça dels Coloms.

Vista la petició formulada per Rubau Tarrés SAU en el sentit expressat anteriorment.

Vist l'informe de l'enginyer municipal en el qual es confirma que aquesta darrera és una proposta que millora en molt la circulació viària del carrer Mulleras i el de la secretària general de l'Ajuntament de data 3 de juliol de 2014.





Considerant que aquestes obres no suposen una alteració del pla de viabilitat econòmica de la concessió i que, en cas contrari, les despeses de més que pogués representar haurien de ser assumides per Rubau Tarrés, SAU, excepte que l'Ajuntament obligui a introduir modificacions en la urbanització exterior de la plaça que siguin més oneroses que la restitució de la mateixa en les condicions actuals.

Considerant que Gumin SL pot tenir interessos que quedin afectats per aquesta modificació.

Vist el que preveu l'article 106 i següents del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic i la clàusula 15.1 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el President de la Comissió Informativa del Ple proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar el contracte de concessió d'obra pública per a la redacció de projecte, enderroc, construcció i explotació del nou edifici del mercat per preveure que l'entrada de l'aparcament soterrat de l'edifici de la plaça mercat sigui per la plaça de l'Hospital i la sortida de mateix per la plaça dels Coloms.

Segon.- Posar de manifest que el cost aquesta modificació serà assumida íntegrament pel concessionari, excepte que l'Ajuntament obligui a introduir modificacions en la urbanització exterior de la plaça que siguin més oneroses que la restitució de la mateixa en les condicions actuals.

Tercer.- Facultar la Junta de Govern local per tal que:

- Valori i iniciï els tràmits de modificació de la concessió per a la gestió de l'aparcament soterrat de l'actual plaça de l'Hospital adjudicada a Gumin, SL.
- Aprovi la modificació de projecte del nou edifici de la plaça mercat segons els presents acords

Quart.- Donar audiència a Gumin SL per tal que en el termini de 10 dies a comptar de la notificació d'aquest acord manifesti el que consideri adient al seu dret.

Cinquè.- Requerir a Rubau Tarrés, SAU, per tal que signi la modificació del contracte.

Sisè.- Facultar l'alcalde per a la signatura de la tota la documentació necessària que derivi d'aquest acord.

Intervé el Sr. Alcalde. L'obra de la Plaça Mercat avança a bon ritme i continuem mantenint-nos que abans de la campanya de Nadal ja entrarà en funcionament. Ja m'ha passat diverses vegades que em pico els dits, espero que aquesta vegada no, però jo penso que a més del condicionant que les coses s'han de fer ben fetes, també hi hem de posar terminis perquè si no llavors tot s'allarga. Jo tinc el convenciment que sí que tindrem la Plaça Mercat i tot el seu entorn en funcionament per la campanya de Nadal.

Un cop l'obra ja està molt avançada, com pot veure tothom, estem just en el tema de l'aparcament, i quan anem ja al detall de tot el tema de l'aparcament, apareix una proposta que ens sembla que millora molt les condicions de circulació a dins l'actual



aparcament de l'Hospital, que ha de tenir un gran protagonisme en aquest projecte; que a més millora el que és el lligam entre l'aparcament l'Hospital i l'aparcament de la Plaça Mercat i que també ens ajudarà a millorar el tema de circulació viària en una zona molt cèntrica de la nostra ciutat, al carrer Mulleras, on paren molts i molts cotxes cada dia.

La proposta que se'ns presenta des de *Rubau Tarrés* i que els serveis tècnics municipals en principi ens diuen: tinguem-la en compte, estudiem-la, i que al final ens diuen que té avantatges i val la pena incorporar-la, és entrar per l'Hospital, que tota l'entrada sigui d'una única circulació i que la sortida la fem per la plaça dels Coloms.

Entenem que aquest és el punt que ens fa patir una mica a tots plegats, haver de sortir per la plaça dels Coloms, però hi veiem avantatges. És a dir, no tenim encara el projecte absolutament definitiu però ens sembla que la pèrdua d'espai que pot representar per la plaça dels Coloms no anirà gaire més enllà d'un 20% de la seva superfície. Estàvem obligats a tocar una mica la plaça dels Coloms pel tema de l'entrada del tràiler pel Rengle, perquè al final –encara que sigui a les sis del matí, o a hores que no hi hagi gaire circulació– sí que s'ha de facilitar també que el camió pugui entrar a dins la zona de càrrega i descàrrega. I ens sembla que per les millores que acaba representant pel tema de la circulació pel carrer, perquè a la sortida per la plaça dels Coloms aniran al carrer del Rengle, i al carrer del Rengle hi haurà un semàfor i per tant tots els girs estaran ben regulats i serà amb molta seguretat: es podrà anar cap a la plaça Clarà, es podrà anar cap al carrer Tomàs de Lorenzana, cap a l'avinguda Onze de Setembre o es podrà seguir recte cap a la plaça Vayreda, a través d'un semàfor. Això millorarà molt la circulació.

L'entrada per l'Hospital, només d'entrada i sense entrada i sortida, també millorarà molt les condicions circulatòries perquè hi haurà l'amplada suficient al carrer Mulleras, perquè hi puguem deixar tres carrils, dos de circulació i un per fer el gir d'entrada amb seguretat, i també perquè la circulació dintre l'aparcament –tots hi hem entrat i veiem que en aquests moments és un aparcament que està una mica just quant a l'amplada dels seus vials– doncs també millorarem molt això.

Per tant el que portem al Ple és l'aprovació d'aquesta proposta que ens fa *Rubau Tarrés* en el sentit de fer una variació del contracte, i la proposta específicament és modificar el contracte de concessió d'obra pública que aquest Ple va adjudicar, facultar la Junta de Govern Local per tal que faci l'aprovació inicial, llavors hi haurà l'exposició pública i l'aprovació definitiva del projecte per poder seguir en tots els terminis i amb tota la transparència que requereix un tema com aquest.

També decidim donar audiència a *Gumin SL* per explicar-li que hem canviat el contracte i que en el termini de deu dies ens digui exactament que és el que pensa; les notícies que jo tinc a dia d'avui són que l'acord entre *Rubau Tarrés* i *Gumin* està molt proper o està gairebé tancat, el que passa és que no tenim escrit el document i jo crec que els terminis s'han de complir. Això que dèiem: si donem més dies, passaran més dies, i jo crec que en pocs dies els podem comunicar que hi ha aquest acord ja signat entre les dues empreses. Si no, *Rubau Tarrés* assumeix que ell és el responsable i que realment això és una millora, i per tant, ells ens fan aquesta proposta i tira endavant.

Sí que volia fer esment també a dues coses més: una, aquesta variació no representa cap alteració en el Pla de viabilitat econòmica de la concessió, no hi ha alteració, i també fer pública la voluntat de l'equip de govern –i estic segur que de tot



l'Ajuntament– que al final d'aquesta obra la plaça dels Coloms tindrà una gran millora. És a dir, s'està parlant ja amb empreses que estan especialitzades en el tema de parcs infantils i si és que al final s'acaba confirmant aquesta pèrdua d'una part de l'espai, ho compensarem amb una zona de jocs de qualitat, amb una zona de jocs personalitzada i tematitzada, que crec que acabarà millorant el que és la plaça dels Coloms, que per altra banda en aquests moments tampoc no està en les millors condicions possibles; l'altre dia hi passava per davant i hi havia una gran bassa i hi ha coses que segur que també una intervenció a la plaça dels Coloms és necessària.

En cas que veiem que la zona de jocs pogués quedar petita, tenim tota la zona entre l'actual Hospital i la Plaça Mercat on també podem col·locar zones de joc. Els plànols del que és tota la urbanització, que aquí sí que hi ha una part que és responsabilitat de l'Ajuntament perquè en el contracte que vàrem signar, *Rubau Tarrés* quan va guanyar tenia l'obligació de deixar-ho tot com estava però no de fer la urbanització, i nosaltres pensem que aprofitant l'empenta que ens dona la Plaça Mercat hem de millorar la urbanització de tot l'entorn. Doncs aquests plànols en aquests moments s'estan redactant, els estudiarem atentament i intentarem que al final, l'obra, més enllà de la millora en la Plaça Mercat, l'aparcament i el supermercat que pugui haver-hi, sigui també una gran millora per tot l'entorn, i el nostre compromís –una vegada més– que la plaça dels Coloms serà una plaça de jocs infantils emblemàtica i que serà una plaça que cridarà l'atenció.

Dit això, proposem això al Ple i passo a donar-los la paraula.

Intervé la Sra. Sala. Referent a l'Hospital, jo espero i desitjo Sr. Alcalde que el temps li doni la raó – tal com ha dit vostè– ja que tinc els meus petits dubtes, i desitjo que el nou hospital es pugui inaugurar abans del final d'aquest any.

Després dir que vist l'informe de la Plaça Mercat, de l'Enginyer municipal, que ens confirma que aquesta proposta millorarà la circulació del carrer Mulleras, i considerant que aquesta modificació no altera el pla de viabilitat econòmica –que és l'important– accentuant, com ha dit vostè, que l'exterior de la plaça que va a càrrec del nostre Ajuntament, que en el seu moment ja es va fer esment en el pressupost que hi havia una partida per a l'execució d'aquesta urbanització; jo trobo bé tot això.

Llavors un cop analitzat, també trobo més coherent que l'entrada i la sortida del pàrquing es faci per separat, com a la majoria de pàrquings que estan en funcionament en aquests moments, que tots podem veure.

Un dels problemes que veig és al carrer Antoni Llopis –ja se'n va fer esment– que en el pàrquing particular que hi ha en aquest carrer, això és el que ens pot fer veure el trànsit que hi ha que passa. Jo no sé si es pot considerar que la gent d'aquest pàrquing, poguessin entrar per allà on entren i que també poguessin sortir, igualment, per la plaça dels Coloms. Això no sé si s'ha pogut valorar. Perquè a la llarga jo penso que el carrer Antoni Llopis i l'entrada de l'Hospici –a la llarga o a la curta, quan es pugui–, hauria de ser pas per a vianants. Jo penso que allà no s'hi haurien de deixar passar els cotxes i faríem tota aquella illa només per a vianants.

Dit això, dono el meu suport i voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. De fet una de les propostes inicials que teníem sobre la Plaça Mercat és que l'accés fos ben bé per la plaça dels Coloms, si no hi havia la possibilitat de fer-ho per l'hospital i per tant no estem fent un canvi extrem sobre allò que havíem



optat com una possibilitat. Per tant el canvi és en aquest sentit menor, i fins i tot l'afectació sobre la plaça dels Coloms és menor que la que havíem tractat en el seu moment, sobre el tema de l'accés al pàrquing de la Plaça Mercat. En aquest sentit, fins i tot podria ser un guany, com ha dit la Sra. Sala, és evident que entrar per un accés i sortir per l'altre és una millora del trànsit, i per tant en la línia que estem treballant, des dels últims mesos, la Plaça Mercat serà una millora general del seu entorn i del centre. I facilitar el trànsit rodat, que era un dels inconvenients que s'havien apuntat sobre la possibilitat de l'augment de trànsit a la zona del carrer Mulleras, tenir en compte l'accés i facilitar el trànsit rodat no deixa de ser un benefici, per tant no hi podem estar més que a favor.

Sí que volíem subratllar això a què s'ha referit el Sr. Alcalde, sobre el tema de la reducció de l'espai de jocs a la Plaça Mercat, la reducció del que seria l'espai de plaça i simplement que ho tinguéssim en compte: que la plaça dels Coloms quedarà una mica reduïda i que s'hauria de compensar amb l'actuació a la zona davant de l'Hospital, que fos adequada per a millorar l'entorn.

Com que en general sí que el que s'obri la Plaça Mercat s'ha valorat que és un benefici evident per als vianants i per a la gent que pugui utilitzar l'espai extern a la Plaça Mercat, estem a favor d'aquesta proposta.

Intervé el Sr. Mulleras. Bé, la informació que tenim al respecte de tot aquest tema és la que ens ha donat el Sr. Alcalde i ens sembla lògica. Entenem la premura de temps en aquest tema, en el sentit que tota l'obra estigui finalitzada abans de la campanya de Nadal, i també per no perjudicar els comerços de la zona. Entenem també que aquesta edificació es fa acord a dret, que a més hi ha un informe a favor de l'Enginyer municipal i que no significa una despesa econòmica per a l'Ajuntament. Doncs sincerament, no veiem motius per dir que no.

Tal com han apuntat –tant el Sr. Alcalde com els meus companys– el problema col·lateral a fer aquesta sortida del pàrquing a la plaça dels Coloms el rebia aquesta mateixa plaça, en el sentit de quedar més reduïda i que els nens tindran menys espai a la zona de jocs. En aquest sentit, dir que des de Plataforma per Catalunya coincidim en la hipotètica solució de fer una zona verda al que quedarà de la plaça dels Coloms, i en tot cas, portar la zona de jocs per als nens a la zona del costat de la plaça de l'Hospital, com s'ha apuntat.

Nosaltres ens abstindrem en aquesta votació.

Intervé el Sr. Guix. A nosaltres ens dol que vingui en aquests moments aquest document al Ple; és a dir –sempre ho he comentat aquí, no es nou per a nosaltres– tot el procediment que s'ha fet de la Plaça Mercat ha estat sempre precipitat, hem anat molt ràpids i per tant ara hem d'anar corregint potser defectes, o incoherències que hi havia en aquest procediment administratiu, en aquest procediment de contractació.

El nostre grup, en aquest sentit tindrem coherència amb el nostre vot i ens abstindrem. No volem posar pals a les rodes, és un projecte que porta l'equip de govern de la ciutat, és el seu projecte emblemàtic per a aquest legislatura; en tot cas ja ho vàrem dir al principi quan ho varen presentar, que no posaríem pals a les rodes, i per tant ens abstenim. Tot i que aquí sí que volem objectar algunes coses importants que cal dir.

Primera, aquest document ens arriba al Ple avui, un Ple extraordinari, però incomplet. És a dir, és un document que arriba, una proposta que fa l'empresa concessionària de



la Plaça Mercat –Rubau Tarrés– però que encara no hi ha el document –com deia el Sr. Alcalde– el document de compromís amb l'empresa que fa la concessió del pàrquing, que és l'empresa *Gumin*. Per tant, falta aquest document encara a l'expedient administratiu i per tant això sí que és una mancança important.

Sí que veiem que tècnicament és una solució interessant, perquè sí que millora el flux de funcionament del pàrquing, per tant és una millora per a la ciutat i per a la gent que utilitzi aquest pàrquing serà important, però sí que té alguns inconvenients com s'ha expressat en aquest Ple.

Un dels inconvenients importants és que la ciutat perd uns metres quadrats, perd una petita part d'una plaça i que veiem que el retorn a la ciutat en aquest cas sí que és per als usuaris, però en general no hi ha un retorn per part de l'empresa concessionària que sigui directament per a la ciutat. Per tant aquí ens agradaria que en tot cas constés en aquesta modificació del contracte.

El que dèiem també a la Comissió Informativa, que vàrem expressar la nostra opinió en el sentit que potser això el que caldrà és millorar tota la circulació a la zona, i potser caldria –ja ho havíem proposat nosaltres en alguns plens en aquest Ajuntament– que el carrer Hospici fos un carrer de vianants, inclús que tingués un paviment d'un sol nivell, perquè fos un carrer que donés entrada al barri vell. A més a més és un carrer emblemàtic perquè dóna servei a un edifici molt important per a la ciutat com és l'edifici de l'Hospici, i per tant pensem que estaria molt millor que fos un carrer per a vianants. D'aquesta manera evitaríem que hi hagués una afluència de cotxes cap al carrer del Rengle, amb la qual cosa la sortida del pàrquing –que aquí també tenim la nostra preocupació de si hi haurà un flux prou suficient i important de cotxes perquè puguin sortir per allà– doncs almenys en aquest cas, la sortida pel carrer del Rengle seria més fàcil per als cotxes que hagin de sortir del pàrquing.

És evident que no hi ha cap alteració en la viabilitat econòmica de la Plaça Mercat, en la contractació que vàrem fer nosaltres des de l'Ajuntament, però sí que trobem a faltar un retorn de l'empresa concessionària cap a la ciutat, perquè la ciutat sí que li ofereix uns terrenys per a la sortida del pàrquing.

Doncs per coherència amb el que havíem dit sempre i per no posar pals a les rodes, nosaltres ens abstindrem en aquesta votació.

Intervé el Sr. Alcalde. També fer algun comentari respecte a tot el que ens han anat dient.

Inauguració de l'Hospital, tema jo penso que ens il·lusiona a tots moltíssim; ara ja no és que ho digui jo, és que a la trobada del Pla de Salut de Catalunya, el que ho diu en veu alta i a davant de tota la premsa és el mateix Conseller: a la tardor tindrem en marxa el nou Hospital. Discutíem amb el meu amic Mia Padrosa, Director General del Servei Català de la Salut, jo deia la tardor és el 21 de setembre, i ell em deia la tardor s'acaba el 21 de desembre. Aquí estem, com més aviat ho puguem tenir millor.

On està el problema? En aquests moments tots els concursos ja estan llançats, em penso que queda per llançar encara alguna cosa que ha sortit de més a més, però de coses molt marginals, que no afecten el funcionament. Tots els que s'estan ja fallant i que estan a punt de signar el contracte –que són, jo penso que n'hi ha una majoria, que n'hi ha alguns de molt importants– cap ha tingut cap impugnació. Pel que pateixen molt al Servei Català de la Salut i jo hi estic a sobre i vaig parlant amb ells, és la



possibilitat que en els concursos hi hagi impugnacions, i si hi ha una impugnació –ja ho veuen en els tràmits d'aquí l'Ajuntament– això sempre retarda. Si la impugnació fos de tal magnitud que pogués paraitzar el procés, posa en perill la data d'inauguració: no podem inaugurar l'hospital si Radiologia no està en condicions, per dir una cosa que em sembla que entén tothom. Però bé, les coses van bé, d'on patíem fa un any on patim avui ja és molt diferent, i jo torno a dir, n'estic convençut que l'Hospital estarà en funcionament aquesta tardor i això serà un gran benefici per a la nostra ciutat i a això ens dedicarem amb tot l'esforç.

Coses que també ens han anat dient: és evident que en tot el projecte de la Plaça Mercat sempre hem anat pressionant. Però jo crec que una de les queixes que ens arriben per part de molts ciutadans és que en part l'administració és lenta, i el que hem de mirar és que vagi més de pressa i tot el que hem pogut aquí, hem intentat que els terminis fossin els necessaris però curts. I que l'empresa no digués doncs ara ho farem... no, no, no, nosaltres teníem la data que la plaça havia d'estar feta així quan vàrem fer el concurs i hem anat pressionant a l'empresa també perquè vagi ràpida, i aquelles coses que depenen de l'administració, fent-ho ben fet i sense saltar-nos res. Hem intentat que la tramitació i que l'execució i tot fos ràpida; com a qualsevol empresa privada, que al final és el que ens hem d'acabar mirant, que l'ajuntament també transmeti en alguns aspectes aquesta idea, que quan un empresari decideix fer una ampliació a la seva empresa, escolti, el que vol és que anem ràpid, que els papers es moguin i que puguin ràpidament fer això. Per això intentem anar ràpid, però seguim els terminis. De fet, hem ideat aquest sistema fa bastant temps, que també anem parlant això amb les empreses i amb *Gumin*. I què ens marca la pressa? Doncs l'informe de l'Enginyer municipal que ens diu: per fer aquesta obra necessiten tant temps per això, tant temps per això i tant temps per allò; si no està signat això a finals de juny no arribarem i ens en podem anar a gener o febrer perquè llavors hi ha tot el tema comercial. És per això que intentem fer-ho així i jo crec que complim amb tots els terminis legals, en els propers dies tindrem una proposta d'urbanització, la discutirem entre tots, veurem com ho podem fer.

Sí que també estem en marxa per veure com ho podem fer que la plaça dels Coloms sigui una cosa que quedi bé i que cridi l'atenció, entenem que la nostra obligació és aquesta i ja estem també treballant sobre això. I en el tema de la urbanització també ja s'hi està treballant: vàrem encomanar un avantprojecte, per dir-ho així, perquè en el plec de clàusules –els ho torno a repetir– el que teòricament té l'obligació de fer l'empresa és deixar-ho tal com estava abans de començar i hi ha coses que ens sembla que han de millorar. O per exemple, el carrer del Rengle, urbanitzar-lo és responsabilitat de l'Ajuntament i crec que ha d'haver-hi un canvi important al carrer del Rengle, que probablement ha de ser un carrer sense voreres; doncs ens hi dedicarem els propers dies, però mentrestant aniran els terminis d'exposició pública per fer les aprovacions i jo espero que això no afecti el plantejament global de l'obra.

Jocs a la zona de la plaça de l'Hospital? És una alternativa, veiem com queda i si no els podem completar, fins i tot els podem partir i que hi hagi dues zones de joc infantil. Volem que la plaça de l'Hospital tingui molta vida i evidentment portar-hi jocs hi donaria vida, però també en aquesta zona hi haurà alguns bars o restaurants que poden tenir una terrassa, i que les terrasses en aquest moment ens ajuden molt a donar vida. Necessitem també fer això i veure com podem conjuminar tot aquest espai. Ara anirem directament a això perquè penso el que els he dit abans, que l'obra avança bé.





Després tenim una reunió tècnica de coordinació, en els propers dies convocarem la reunió amb tots vostès per poder explicar-los exactament com van les obres i m'agradaria que aquesta reunió la poguéssim fer tot visitant la Plaça Mercat i podent baixar al pis -2, perquè en aquests moments la rampa mecànica ja està col·locada; ja fa dies que suposo que ho van veure, perquè ho va dir la premsa. Doncs anar-hi a fer una volta, mirar-nos-ho tot i veure com podem anar avançant.

El document que ens falta de *Gumin*, d'acord, però *Rubau Tarrés* ens diu: és igual, jo que el prioritzo és aquesta obra i si després hi ha d'haver alguna mena de litigi, ja ho veurem. Ara, torno a expressar públicament la meua confiança en què no hi haurà cap mena de litigi i això avançarà, ens posarem d'acord, tothom serà capaç de cedir i hi haurà els acords signats. Jo tinc un mail del Sr. Pareja, que en aquests moments el despatx *Pareja advocats* defensa els nostres interessos aquí i ens diu: escolta, estigues tranquil que les coses van bé, però tanquem-ho, perquè ja que *Rubau* ens diu que ho assumeixen, doncs tanquem-ho. I per això estem aquí, falta aquest document, però estic segur que en els propers dies podrem comunicar que ja hi és.

En quant als temes de circulació, més enllà que veig que ja hem anat convocant gent, Sr. Ferrés, per la revisió del *Pla de mobilitat*, és també un tema en què els convido a implicar-s'hi i a intervenir, i a veure si entre tots som capaços de revisar tota la mobilitat i tenir un Pla de mobilitat a la nostra ciutat, que crec que serà molt important, ens comprometem també a estudiar això de la circulació al carrer Hospici. Des del dia que en vàrem parlar en converses informals ho hem anat mirant, té avantatges i inconvenients, ho posarem tot sobre la taula i ja prendrem una decisió, però en el marc de la remodelació que representarà obrir la nova Plaça Mercat, també ens comprometem a estudiar aquesta idea, de la peatonalització del carrer Hospici.

I només per acabar donar-los les gràcies, donar-los les gràcies perquè he entès que ningú votarà que no, i això realment per nosaltres representa molt, vostè Sr. Guix diu que és el nostre projecte, a mi personalment és un projecte que em fa moltíssima il·lusió perquè hi hem estat treballant molt, i el fet que hàgim pogut anar sempre seguint bastant comptant amb la seva ajuda i complicitat, ho valoro moltíssim i els ho agraeixo moltíssim.

Intervé la Sra. Sala. Vostè ha fet esment del tema de l'Hospital, que jo li he dit que tenia els meus dubtes. Si li he fet aquest comentari era perquè hi ha l'Hospital transfronterer de Puigcerdà, que almenys fa quatre anys que està acabat i que encara no ha entrat en funcionament; jo per això li feia aquesta referència que no pogués sortir algun tipus de problema. Però bé, espero que no, que en aquests moments aquí ho tinguem més lligat i que no ens passi el mateix que a l'Hospital de Puigcerdà.

I després que també ara vostè ha fet el comentari que podrien haver-hi dos parcs diferents, a la plaça dels Coloms i a la part de davant de l'Hospital. Jo penso que repartir dos llocs diferents on jugui la mainada, jo des del meu punt de vista no ho veig bé; llavors jo seria més partidària –una opinió que dono– que ja que hi ha els dos geriàtrics, al parc dels Coloms s'hi posi algun tipus d'aparell com els que hi ha al parc de les Mores, perquè la gent gran hi pugui anar a passejar i també la mainada, i llavors poder posar el que és el parc de jocs –que és molt més ampli– a la plaça del doctor Fàbregas. Llavors això, tal com ha dit vostè, se n'ha de parlar, ja tindrem temps de poder-ho anar estudiant. Llavors és fer un petit esment només.

Respon el Sr. Alcalde. La meua informació sobre l'Hospital transfronterer de Puigcerdà no és exactament igual que la seva, la meua ve de l'Alcalde de Puigcerdà i ve del



Servei Català de la Salut i és possible que la caixa estigués feta, però el mateix que passa aquí a Olot, fa molts de dies que l'edifici el veiem acabat, però després falten moltes coses a dintre i les estan fent. Ara, en les declaracions també del Conseller Boi Ruiz, va ser que l'obririen durant el mes de setembre –jo esperava avançar-los-hi amb el meu amic Albert Piñeira tenim apostes creuades esperant avançar-los, i veig que hauré de pagar-li el sopar– però me n'alegro moltíssim que també entri en servei aquest Hospital, jo crec que serà també molt important.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 12 vots a favor (9 CiU, 2 ERC, 1 PP) i 7 abstencions (6 PSC, 1 PxC).

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a tres quarts menys cinc de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA