



**ACTA NÚM. 15**  
**SESSIÓ ORDINÀRIA PLE 17 DE DESEMBRE DE 2015**  
**1a. CONVOCATÒRIA**

Expedient Núm: PLE2015000015

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 17 de desembre de 2015, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS BARNADAS (CiU), amb objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Josep Berga i Vayreda (CiU)**, **Núria Zambrano i Costejà (CiU)**, **Estanis Vayreda i Puigvert (CiU)**, **Núria Fité i Grabalosa (CiU)**, **Montserrat Torras i Surroca (CiU)**, **Maria del Mar Roca i Reixach (CiU)**, **Josep Gelis i Guix (CiU)**, **Jordi Alcalde i Gurt (CiU)**, **Pere Gómez i Inglada (ERC)**, **Anna Barnadas i López (ERC)**, **Clara Casanovas i Sarsanedas (ERC)**, **Josep Quintana i Caralt (ERC)**, **Lluís Juncà i Pujol (ERC)**, **Josep Guix Feixas (PSC)**, **Jaume Mir Bagó (PSC)**, **Mercè Traveria Costa (PSC)**, **Mireia Tresserras Fluvià (CUP)**, **Lluís Rubió Amargant (CUP)**, **Anna Descals Tresserras (CUP)**, **Xavier García Zabal (OeC)**.

Actua com a secretària la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culí i el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr Jordi Güell Güell.

**1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

S'aprova per unanimitat l'acta del Ple anterior.

**2. - DESPATX OFICIAL**

Intervé el Sr. Alcalde. Més enllà de moltes de les activitats que he vingut portant a terme, i que a les Juntes de govern Local vaig explicant, m'agradaria felicitar públicament, espero que tota la Corporació també hi estigui d'acord –crec que és un bon costum que puguem començar els plens felicitant a gent– tant al Restaurant Les Cols com a Ca l'Enric per haver revalidat la distinció de les estrelles Michelin. Crec que això és molt bo per a la nostra comarca, per al nostre prestigi com a comunitat, i també per un d'aquests actius que és la gastronomia que crec que ens dóna vida des del punt de vista econòmic i des del punt de vista cultural.

I l'altre, també m'agradaria fer una puntualització; aquesta té a veure amb una notícia a la premsa, i normalment no m'agrada fer cap mena de debat amb la premsa, però sí que sortia que la Sindicatura de Comptes deia que dels comptes del 2014 no havíem presentat tota la documentació. Simplement manifestar que això no és exacte, que nosaltres hem presentat tot el que se'ns ha demanat i sí que voldria que en honor a les persones responsables d'això, quedés constància que nosaltres hem presentat els papers com ve passant des de fa molt de temps, i que sempre s'han presentat i per tant no tenim cap mena de problema amb la Sindicatura de Comptes ni ens reclamem res de res.

Explicar la presència de la Consellera de Governació Sra. Meritxell Borràs, en temes importants del funcionament normal de l'Ajuntament, de la seva relació amb l'administració.

També la visita al Director General d'Urbanisme, el Sr. Agustí Serra.



Parlar de la visita a la Sra. Núria de la Torre, Directora de l'Institut Nacional de la Seguritat Social, altra vegada amb el tema aquest del solar de la carretera de Santa Pau, amb la notícia que tenen intenció de començar relativament aviat –no hi ha data, ja li vagi dir: tornaré a venir, perquè no sé si serà tan ràpid. Però que tenen intenció de començar l'edificació i per tant de moment no ens poden cedir aquell solar. Ja li vaig dir a ella que la bona notícia era que es fes aquest edifici, que es creïn els llocs de treball i aquells serveis que ajudin a fer d'Olot una ciutat que sigui més capital.

I per últim donar-los compte de la visita que vaig fer ahir; de fet són notícies d'aquesta setmana i per tant sé que tots vostès s'ho agafaran amb prudència, però crec que les bones notícies també s'han de donar. Ahir vaig estar a *Solvia*, havíem rebut per part de la Generalitat un avís que hi havia una venda de pisos important i en la qual l'Ajuntament tenia un dret de tempteig i retracte sobre l'acord a què s'havia arribat. La meua visita a *Solvia*, més enllà que a Habitatge ja els hi havia anunciat la nostra voluntat d'accedir a aquesta compra, que ens semblava que era amb unes condicions avantatjoses, va ser per confirmar-ho i per veure exactament com estaven les coses. S'ha d'acabar de tramitar, però sí que els anuncio que tenim la intenció de comprar 25 pisos per sumar-los al fons d'habitatges que gestiona l'ajuntament, amb la voluntat que puguem fer pisos per a la gent jove i que puguem donar resposta a determinats col·lectius, que puguin tenir determinades necessitats: pensem en gent jove, pensem en persones amb discapacitat. Crec que aquesta és una notícia prou important, no està tancada del tot però jo penso que està molt garantida, i em semblava que en el despatx oficial valia la pena que els donés aquesta informació. Hem d'acabar de lligar ben bé des del punt de vista econòmic, com ho gestionarem, però vull posar en valor la feina que s'està fent des del Govern de la Generalitat de crear les condicions perquè els ajuntaments puguem accedir a aquestes compres quan el preu és prou interessant. L'actual govern de la Generalitat va ser qui va dictar les normes, qui d'alguna manera ara participarà amb nosaltres en aquesta compra, i això representarà un important augment del que era el fons de vivendes que gestionem des de l'Ajuntament i de vivendes de propietat de l'Ajuntament. Crec que aquesta és una notícia prou important perquè jo en el despatx oficial els posi en coneixement.

Seguidament, el Sr. Alcalde dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la celebració del darrer Ple ordinari, celebrat concretament el dia 19 de novembre:

- de particulars : 21
- i d'entitats : 34

A continuació dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període:

- el dia 25 de novembre, va atendre l'*Hble. Sra. Meritxell Borràs*, Consellera de Governació i Relacions Institucionals, en la visita institucional que va fer a Olot i seguidament varen assistir plegats a l'*acte del Dia Internacional contra la violència de gènere*, organitzat per l'Associació de Dones Alba i que va tenir lloc a les escales de Sant Esteve.

- el dia 28 de novembre, va assistir a la reunió de la *Taula mixta de planificació* que va tenir lloc a la sala Gussinyé, a la qual va ser present, entre altres, el Sr. ALBERT BAYOT, Director dels Serveis Territorials d'Ensenyament.

- el dia 2 de desembre, es va desplaçar a Barcelona, per entrevistar-se d'una banda, amb l'*Hble. Sr. SANTI VILA*, Conseller de Territori i Sostenibilitat; i de l'altra, amb el Sr. AGUSTÍ SERRA, Director General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.



- i el dia 10 de desembre, es va entrevistar a Girona amb la Sra. NÚRIA DE LA TORRE, Directora de l'Institut Nacional de la Seguretat Social a Girona.

A continuació el Sr. Alcalde dóna compte de les **REUNIONS I ASSISTÈNCIA A ACTES** que ha mantingut durant el mateix període:

- el dia 20 de novembre, va ser present a l'obertura de la *Jornada de millora en la seguretat dels pacients* que va tenir lloc a l'Hospital d'Olot i que va comptar amb una nombrosa assistència i participació; va participar de la cloenda de la *jornada organitzada per la Residència geriàtrica Montsacopa* al Casal Marià, amb motiu de la celebració del seu vintè aniversari; va assistir a la *trobada de voluntaris del gran recapte* que es va celebrar al Cor de Maria i seguidament, a la *celebració del 50 anys del CIT* que va tenir lloc en un restaurant de la comarca.

- el dia 21 de novembre, va ser present a la *passejada inaugural de la Fira Orígens* que va tenir lloc al pavelló firal i al vespre, va presenciar la celebració del *centenari de l'empresa de transports Escapa*, que va tenir lloc en un restaurant de la comarca.

- el diumenge 22 de novembre, va assistir a l'*Assemblea i a l'aperitiu de l'Orfeó*, que celebraven amb motiu de la festivitat de Sta. Cecília, la seva Patrona.

- el dia 25 de novembre, va assistir a la *presentació dels guanyadors de les Beques Ciutat d'Olot*, que va tenir lloc a l'Arxiu Comarcal.

- el dia 27 de novembre, va assistir a la celebració del *primer aniversari de la Plaça Mercat*; a la trobada amb *els exalcaldes* de la ciutat (hi varen ser presents : Arcadi Calzada, Pere Macias, Isabel Brusossa i Lluís Sacrest. En Joan Sala Villegas, es va excusar) i a l'*acte de lliurament dels premis 100% emprenedors* que va tenir lloc a la sala Torín.

- el dia 30 de novembre, va assistir a una roda de premsa, en la qual va firmar un conveni amb l'*empresa Sorea*, que establia la creació d'un fons de solidaritat assumit a parts iguals, destinat a pagar factures per al consum d'aigua a famílies en situació de precarietat i vulnerabilitat econòmica.

- el dia 1 de desembre, va assistir a la reunió del *Patronat de Kreas*, que va tenir lloc a la sala Gussinyé i a les reunions dels *Patronats de l'Hospital d'Olot* que varen tenir lloc al mateix hospital.

- el dia 2 de desembre, va assistir a la *Jornada sobre municipi i seguretat a Catalunya* que va tenir lloc a l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, adreçada als càrrecs electes del món local.

- el dia 4 de desembre, va ser present a l'acte d'inauguració de l'exposició itinerant que porta per títol "*Consum, punt de trobada*" amb motiu dels 30 anys de l'Oficina de Consum de la Garrotxa i que es troba instal·lada a la plaça del Carme.

- el dia 5 de desembre, va assistir a la *inauguració de la Mostra de Pessebres 2015/16*, que va tenir lloc a can Trincheria i després va seguir visitant la resta de seus situades a : l'Hospici, Museu dels Sants, Biblioteca Marià Vayreda; Claustres del Carme i Santuari del Tura; va anar a saludar un moment els assistents a l'acte de presentació del llibre *Diccionari biogràfic* de Josep Maria Canals que va tenir lloc al Casal Marià i seguidament, va anar a sentir el *concert de Nadal que feia l'Escola Malagrida* al Firal.

- el dia 12 de desembre, va col·laborar en la *presentació del llibre* del periodista



*Francesc Marc Álvaro* que va tenir lloc al Saló de Sessions i a continuació va assistir al *Concert de Nadal* que va tenir lloc a l'església de Sant Esteve.

- el dia 14 de desembre, va assistir a la reunió del *Patronat de la Caritat* que va tenir lloc a la seva mateixa seu.

- el dia 16 de desembre, es va desplaçar a Barcelona, per assistir a la reunió del *Consell Rector de l'Observatori del Paisatge* que va tenir lloc a la seu del departament de Territori i Sostenibilitat i per entrevistar-se d'una banda amb tècnics de la *Consultoria Innopro* i de l'altra amb representants de la immobiliària *Solvía*. I a la tarda, va assistir a les reunions del *Consell Territorial i Social i Consell rector de l'Hospital*.

- i finalment avui dijous, ha assistit a la reunió del *Patronat de la Fundació Universitària Balmes (FUB)* que ha tingut lloc al centre l'Atlàntida, de Vic.

### **3. - DECRETS**

Tot seguit es dóna compte de decrets de l'Alcaldia dictats des de l'últim Ple, del 2015LDEC002873 al 2015LDEC003073.

### **4.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL**

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

#### **5.1. - DONAR COMPTE DELS PREUS PÚBLICS DELS OO.AA.**

Núm. de referència : X2015027583

Núm. expedient: CPG62015000011

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics aprovats per la Junta de Govern de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot, en data 9 de desembre de 2015, corresponents als accessos dels serveis del gimnàs de l'estadi i dels rocòdroms.

Donar compte dels preus públics aprovats per la Junta de Govern de l'Institut Municipal de Promoció d'Olot, en data 9 de desembre de 2015, corresponents al lloguer d'espais de l'IMPO.

Donar compte dels preus públics aprovats per la Junta de Govern de l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, en data 9 de desembre de 2015, corresponents a la utilització del programa de venda d'entrades.

Presenta la proposta el Sr. Alcalde. Veuran que hi ha dues propostes en què hi ha preus públics, aquí és purament un assabentat, que és el que habitualment venia ja al Ple. Aquests fan referència a determinats preus públics que tenen a veure amb el lloguer d'espais de l'IMPO, i també amb la utilització del programa de venda d'entrades per part de l'Institut Municipal de Cultura d'Olot i per part de la Junta de Govern de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot, corresponent als accessos als serveis de gimnàs de l'estadi i dels rocòdroms. Aquests preus públics és això que veníem fent sempre, que en donàvem compte.



Després en el punt núm. 9 els explicaré els altres preus públics que no poden anar per assabentat, sinó que han d'anar per acord de Ple. Això és una incorporació que fem i que a partir d'ara probablement anirà sortint més sovint en el Ple.

El Ple es dona per assabentat.

### **6.1. - DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA DE MODIFICACIÓ DE DELEGACIONS DE FUNCIONS ALS REGIDORS**

Núm. de referència : X2015027702

Núm. expedient: SG012015000029

Atès que en data 11 de desembre de 2015 es va dictar Decret d'Alcaldia que modifica el Decret número 2015LDEC001750, de delegació de competències als regidors, del qual se'n va donar compte en el Ple extraordinari de data 2 de juliol de 2015.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Donar compte del Decret d'Alcaldia que modifica el decret dictat en data 30 de juny de 2015, de delegació de competències als regidors, en el sentit que la regidoria delegada de Festes passa al Sr. Josep Berga i Vayreda, amb els mateixos àmbits competencials i funcions delegades que s'establien en el decret original.

Presenta la proposta el Sr. Alcalde. A l'últim Ple ho vaig avançar, que a partir d'ara el regidor que portarà Festes serà el Sr. Josep Berga.

Com que ens ha arribat algun comentari, no hi ha cap mena de retret ni de menysteniment a la Sra. Mar Roca, que penso que ha fet una molt bona feina i crec que aquí hi estem tots d'acord, i així m'ho ha manifestat la gent de la Comissió de Festes i totes les persones amb qui he parlat; sinó que són etapes, són diverses circumstàncies del que són les seves responsabilitats. Per tant vàrem pactar, ja abans que hi haguessin les eleccions i abans que hi haguessin les Festes del Tura, que fariem un relleu ordenat i correcte del responsable de les Festes del Tura.

Per tant dona compte al Ple del Decret d'Alcaldia de modificació del cartipàs, delegant les funcions d'organització de les Festes del Tura al Sr. Josep Berga; no l'Institut de Cultura sinó directament a ell i llavors ell ja s'ho organitzarà de la manera que li sigui més eficient.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Encara que no és d'aquest punt, però com que ha comentat de la possible compra d'aquests vint-i-cinc pisos, no voldria deixar de felicitar...

Intervé el Sr. Alcalde. Si no li sap greu, per seguir l'ordre del Ple, ara estem en un punt que parlem de Festes; segur que després a precés i preguntes podrem fer tots els comentaris que vostè ens vulgui fer. Ho dic més que res per una qüestió de procediment. Perquè em sembla que començava dient "felicitar", no? Llavors no és que no ens faci cap mena d'il·lusió que vostè ens felicités, al contrari, però crec que hem de seguir el procediment, i si no li sap greu, seguirem el procediment i a precés i preguntes ens poden fer el precés, la pregunta, o el comentari que creguin oportú.

Respon el Sr. García. Doncs no, no em sap greu, ja ho faré al punt que toqui.

En tot cas també va de felicitacions, m'afegeixo a la felicitació a la regidora Sra. Roca per la feina feta en el tema de Festes, que he pogut comprovar com a usuari d'una entitat –ADAD40 que participem en les Festes a les barraques– i també com a usuari.



I després d'aquesta felicitació, no sé si ens pot donar alguna explicació més del canvi en l'adjudicació, el Sr. Josep Berga té molta capacitat de treball –li he de reconèixer al Sr. Berga–, però no sé si en les moltes responsabilitat que ja té aquesta no pot dificultar alguna de les altres. Per tant si pot explicar una mica més els motius i el fet que sigui el Sr. Berga, jo particularment li agrairia.

Intervé el Sr. Rubió, en nom del grup municipal CUP. Nosaltres si bé és cert que no és tal com nosaltres creiem que s'han de gestionar les Festes, perquè des del principi vàrem dir que creiem que han d'estar plenament incloses dins l'Institut Municipal de Cultura, no pensem que hagin de ser una àrea externa i sense aquest ens municipal que les reculli. Tot i això valorem positivament aquest pas, perquè creiem que poc a poc potser s'acosta a les nostres directrius, esperem que no sigui només un canvi de regidor sinó que sigui el principi d'un pas.

També agraiem a la Sra. Roca la feina que ha fet, perquè jo he estat a la Comissió de Festes, i hem compartit reunions i evidentment que moltes coses poden millorar i ho sabem.

Intervé el Sr. Alcalde. Deixarem que sigui el mateix Sr. Berga, a qui jo també li tinc moltíssima confiança, i li confiem moltíssimes coses, qui doni les explicacions en relació a la seva capacitat i a la seva voluntat d'organització en relació a les Festes.

Intervé el Sr. Berga. Jo també voldria començar felicitant a la Sra. Roca, gràcies, perquè la veritat és que no em deixa l'organització complicada, les Festes estan ben encarrilades.

Pel que deia d'assumir noves coses, és veritat que quan adquireixes experiència a l'Ajuntament, de vegades amb menys temps ets capaç de portar les coses, sobretot quan ja les coneixes després d'un temps. Jo en el mandat anterior portava cultura, portava benestar social –que continuo portant ara– però també portava la coordinació dels barris, de les associacions de veïns, que aquest és un tema que qui no ha estat directament en un ajuntament no es pot fer la idea de la quantitat de feina que porta. En aquest moment és una àrea que porta la Sra. Traveria, i per tant també m'ha alliberat d'una part de les responsabilitat que tenia.

Porto en aquest mandat, a més a més, Habitatge, que d'alguna manera ja m'havia fet una mica meu en el mandat anterior, degut a que l'habitatge avui dia està molt més vinculat a les polítiques socials, a benestar social, és a dir hi ha una coordinació molt gran entre habitatge i benestar social. A ningú se li escapa que quan habitatge es va crear fa deu anys, es va crear amb la intenció de rehabilitar el nucli antic de la ciutat, el barri vell, però que hi ha hagut un canvi de paradigma i que en aquest moment no ens preocupen els temes de rehabilitació dels edificis, sinó que el que ens preocupa és que no hi hagi exclusió residencial, que la gent tingui un habitatge. Per tant ja m'hi havia anat incorporant d'alguna manera des de la creació de la Taula d'Habitatge, ja hi havia estat acompanyat a la Sra. Anna Linares, que en el mandat anterior n'era la regidora.

I a més, Festes, tot i que tenen una dimensió més gran que qualsevol de les altres activitats que s'organitzen a la ciutat, no deixa de ser comparable a altres jornades de tres o quatre dies que s'organitzen des de l'Àrea de Cultura i també des de l'Àrea de Promoció econòmica, el que són les Fires; és a dir, és comparable al Sismògraf o al Mot, o a altres festivals que fem, i és una dinàmica de treball que la conec, sé com funciona i per tant, entenent que les Festes és un paquet molt més gran que això que acabo de comentar, no em fa una por especial.

Sobretot el que és important en aquest moment –i aquí em refereixo més al que ha comentat el regidor de la CUP–, és que les Festes tinguin una àrea més ben definida que no tenien en el passat. Aquest és un handicap amb el que ha hagut de treballar la



Sra. Roca aquests quatre anys, el fet de tenir el personal dispersat: un administratiu que està a l'IMEJO, un tècnic que està a Esports, un tècnic que porta la programació musical que està a Cultura... I del que es tracta en aquest moment és d'organitzar d'una manera més unida tot aquest equip de persones que treballen en les Festes, i és aquí on estem en aquest moment, acabant de definir això. Pensem que en molt pocs dies, potser un parell o tres de setmanes, els hi podrem explicar clarament com queda. Probablement quedarà a l'edifici de Cultura, perquè el Sr. Jordi Serrat que és un treballador que és important en quant a les Festes, treballa a l'Àrea de Cultura. Però el que no hem volgut és donar-li a les Festes una dependència directa del Director de l'Àrea de Cultura en aquest moment, el Sr. Ricard Sargatal, sinó que pensem que ha de tenir una entitat pròpia, que ha de tenir un director, una persona responsable directament d'aquesta àrea, i és definint això en aquest moment en el que estem. Però no vol dir que no treballin directament d'una manera molt relacionada, compartint regidor, compartint edifici, amb l'Àrea de Cultura. Veurem com queda i en pocs dies els hi podrem explicar.

De tota manera gràcies per preocupar-se per la meva salut, li agraeixo, però penso que entre tots ens en sortirem.

El Ple es dona per assabentat.

**7.1. - APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA I L'AJUNTAMENT D'OLOT, PER A LA GESTIÓ I EXECUCIÓ DE LES ACCIONS MUNICIPALS EN L'ÀMBIT DEL PROJECTE LA GARROTXA, TERRA DE VOLCANS, CULTURA I IDENTITAT - FASE II**

Núm. de referència : X2015027690

Núm. expedient: IM052015000009

Atès que en data 19 de març de 2015 va sortir publicada al DOGC l'Ordre EMO/47/2015, de 12 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a ens locals de Catalunya per al desenvolupament de Plans de Foment Territorial del Turisme.

Atès que el Consell Comarcal de la Garrotxa ha proposat a tots els Ajuntaments de la comarca sumar-se al projecte "Garrotxa Terra de Volcans, Cultura i Identitat- fase II" com un projecte continuador de les actuacions presentades en la primera fase del projecte. Seguint amb l'objectiu de fer del turisme un model competitiu, sostenible i de qualitat.

Atès s'han acceptat totes aquelles propostes municipals que en forma de projecte i actuacions pròpies complementin dos dels projectes que està desenvolupament Turisme Garrotxa:

- Projecte de desenvolupament d'itineraris de senderisme amb la senyalització d'itinerària.
- Projecte Garrotxa Cultour, posada en valor el patrimoni cultural en base a 15 rutes per la comarca de la Garrotxa.

Atès que el projecte "Garrotxa Terra de Volcans, Cultura i Identitat- Fase II" té un pressupost d'execució de 682.075,57€ IVA inclòs.

Atès que a data 8 d'octubre de 2015, la Direcció General de Turisme va remetre la Resolució d'Atorgament de la subvenció en l'àmbit dels Plans de Foment Territorial del Turisme per un import de 682.075,57 euros de despeses elegibles, donant així una subvenció de 341.037,78€ corresponents al 50% del pressupost.



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament d'Olot per a la gestió i execució de les accions municipals en l'àmbit del projecte La Garrotxa, Terra de Volcans, Cultura i Identitat – Fase II.

Segon.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

Presenta la proposta el Sr. Estanis Vayreda. La proposta avui és aquest conveni amb el Consell Comarcal, com saben, aquest any dotze ajuntaments de la comarca hem aconseguit una nova subvenció del Pla de Foment Territorial de Turisme, un pla que ve dels fons de la taxa turística que gestiona la Generalitat; una subvenció de 341.000 euros, que és el 50% del pressupost que es va presentar.

Deixi'm fer aquí un apunt per posar en valor la feina que hem fet de treballar de forma conjunta diferents ajuntaments de la comarca, que ha coordinat Turisme Garrotxa, en un projecte –tant l'anterior com aquest– molt ben preparat tècnicament i amb molta coherència a nivell de territori. El resultat és que som potser l'única comarca –no sé si n'hi ha alguna més– que en els dos plans territorials que s'han fet ha aconseguit subvenció; s'han presentat en els dos anys 182 projectes a tot Catalunya, només se n'han donat 30 i la Garrotxa hem estat subvencionats tant l'any passat com aquest any. Al final estem parlant que en aquests dos anys la inversió que s'haurà fet en projectes turístics a tota la comarca gairebé és d'1.350.000 euros, el 50% assumida per la Generalitat amb aquesta taxa, i l'altre 50% pels propis ajuntaments.

Pel que fa al projecte d'aquest any, o de l'any vinent, 2016 i 2017, fa referència al conveni que avui aportem, inclou diferents actuacions a diferents municipis, però en concret a Olot seria: l'adequació del fort de sant Francesc, de la fortificació, per a un espai de serveis al visitant, i la senyalització també de diferents itineraris de la xarxa Itinerànnia, que passen per Olot, diferents punts que s'han de senyalitzar.

El conveni marca les obligacions que té l'Ajuntament i també el Consell Comarcal, les actuacions, els imports econòmics. Veuran que la subvenció que ens ve de la Generalitat són aquests 265.000 euros, concretament per als projectes de la ciutat, és el 50%. Ho executarem durant els anys 2016 i 2017, i tot el seguiment més tècnic del projecte, tant de la part de construcció com sobretot també la part de justificació, anirà a càrrec de l'Ajuntament, que coordinarem l'obra, tot i que la tasca més de presentació a la Generalitat la fa el Consell que és qui ha rebut la subvenció.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. D'aquestes dues actuacions, nosaltres n'hi hauria una que hi estaríem d'acord i l'altra que no. La que no és la de fer un bar-cafeteria al fort. No ens sembla pas, d'una banda, que en l'actual context econòmic no li veiem gaire viabilitat, però també alhora suposa una competència per a negocis d'aquesta tipologia, molt propers i que estan al voltant del volcà o al centre d'Olot, i suposa una competència en uns moments que molts d'ells estan passant moltes dificultats. Per tant en principi aquesta actuació seria la que no compartiríem.

Sí que estaríem d'acord amb el tema de senyalització d'itineraris, i la valoració que es fa de l'espai volcànic de la ciutat d'Olot, i per tant l'atracció de gent i el que com a activitat generadora d'activitat econòmica pot suposar. En aquest sentit, no sé si és possible una votació diferenciada, si fos possible votariem –com he dit– en un cas que sí i l'altra que no; i si no pot ser així, hauríem de votar en contra.

Respon el Sr. Alcalde. Em sap greu, però això és un projecte conjunt que està aprovat, i haurem de fer una sola votació.

Intervé el Sr. Rubió, en representació del grup municipal CUP. Seguint una mica les





paraules del Sr. García, nosaltres primer el que trobem és que el terme “espai de serveis al visitant” el trobem una mica ambigu, perquè en la documentació consultada o facilitada per aquest punt surt així, però voldríem saber com surt reflectida realment en el projecte que no estava adjuntat en aquesta documentació.

Nosaltres també pensem que Turisme Garrotxa és un òrgan col·legiat, molt col·legiat, amb àmplia experiència a l'hora de trobar recursos, i així dotar la comarca d'activitat turística. També valorem que és un espai aglutinador, que suposa treballar sota el paraigües de Turisme Garrotxa i amb la resta de municipis de la comarca.

Però en aquest cas, com diem, no compartim el projecte concret al qual destinarem els recursos esmentats. Pensem que el volcà no es mereix que el transformem en un espai d'oci a través d'un bar, cafeteria o restaurant; no volem convertir una reserva integral en un parc temàtic, on s'hi puguin menjar plats combinats. També volem dir que nosaltres pensem en altres atractius turístics o espais de dinamització.

O sigui, per una banda des de l'equip de govern es pensa en espais turístics o espais de dinamització, i per altra banda permetem que es tanquin els punts d'informació turística del Parc Natural, com és el cas del Casal dels Volcans que va tancar aquest mes de juliol i tot i que es preveia obrir-se a l'agost, encara està tancat. És un tancament que també va sortir el Sr. Estanis Vayreda i també li preocupava, li demanem a veure aquesta ambigüitat, de cap un costat o cap a l'altre.

Llavors, des del nostre punt de vista, pensem que hi ha altres projectes més importants per desenvolupar a la nostra ciutat, un d'ells podria ser l'adequació d'un itinerari –si parlem de Turisme– per la llera del riu Fluvià, al seu pas per Olot, on a banda de gaudir del fantàstic paisatge que tenim, poguéssim aprendre de la història de la revolució industrial a la ciutat, que recordem que va ser punta de llança en la indústria tèxtil al principat de Catalunya. O per altra banda un recorregut saludable, adequat per a diferents nivells, on es poguessin visitar tots els volcans que envolten la ciutat. Llavors nosaltres pensem que cal ser molt curiosos amb els cons volcànics de la ciutat, posar-los en valor a través d'aquest itinerari que els uneixi, i no dedicar tota l'energia en un sol volcà, que al final el convertirem en un formatge; emmental, gruyère, no sé quin és el que té forats.

Però està clar que el seu objectiu i el nostre pot ser el mateix, fer d'Olot una ciutat d'interès turístic que sigui un actiu de dinamització, però a l'hora de concretar les accions no són les mateixes que les nostres, i per tant hi votarem en contra.

Intervé el Sr. Quintana, en representació del grup municipal ERC. Primer voldríem fer un esment, una mica l'ha fet el Sr. Vayreda, i també el vàrem fer al Ple del Consell Comarcal de la setmana passada, i a vegades aquí no parlem tant de Turisme Garrotxa perquè no és el lloc que toca, però com que surt, nosaltres volíem també fer una menció a la feina que porten fent des de fa molts anys, a més em sembla que és una feina amb molta coherència.

Amb aquest Pla –parlem des de la concreció d'Olot– però el Pla que té aquest àmbit, el projecte de Garrotxa Terra de Volcans, Cultura i Identitat, segona fase, nosaltres volem posar en valor aquesta feina, sobretot perquè ens agraden certes coses o certes maneres de treballar: sobretot el tema de pensar molt a llarg termini; el fet de posar en valor el patrimoni, en aquest cas de tota la Garrotxa; el fet de sempre tenir el concepte de turisme sostenible per endavant; i aquest afegitó que hem fet últimament, que és el Garrotxa Cultour, el fet de fer tot aquesta base de tot el patrimoni cultural de la Garrotxa, que em sembla que és una bona iniciativa, perquè el tema de la cultura dintre del que és Olot i la Garrotxa és un tema que es pot treballar.

Primer volíem deixar palès això i que estem molt identificats amb tota aqueta feina que s'està fent, que valorem sobretot la qualitat, i el treballar a termini en el tema de turisme.

Pel tema que ens afecta més aquí a Olot, que és el tema de la subvenció, nosaltres pensem que fer una actuació sobre el fort o el fortí de Sant Francesc, del volcà, que és



un espai de la ciutat que havia quedat bastant degradat en el temps i que a més a més de tant en tant s'hi fa alguna activitat, poca, ens sembla que la ciutat pot guanyar un espai més i un espai molt atractiu per fer moltes coses, totes de l'àmbit cultural. Ens semblava que en aquest aspecte la ciutat podia no guanyar un espai perquè és un espai molt lluny de la ciutat però podria ser un espai molt atractiu per als olotins, que em sembla que és una cosa molt important. I per la resta en concreció sobre el projecte, jo penso que ja en parlarem més endavant quan surti al Ple, de les coses concretes; nosaltres com sempre oferim la voluntat de col·laborar i de dir la nostra, i nosaltres votarem a favor.

Intervé el Sr. Vayreda. Algun aclariment, al Sr. García, de fet nosaltres plantejem una concessió que la gestionarà un privat, i per tant en aquest sentit entenem més que és una nova oportunitat de generar llocs de treball i de generar oportunitats que no pas com una visió que aquest nou espai pugui generar problemes a algun altre sector. I pel que deia el Sr. Rubió, quan parlem de serveis als visitants, aquest és el concepte que nosaltres hem presentat a la Generalitat. Serveis als visitants vol dir que hi hagi espai de lavabos, vol dir que un espai d'informació del Parc o del volcà, vol dir que hi hagi restauració, potser es poden oferir visites guiades si algú vol plantejar-ho. Per tant ens estem plantejant un servei més transversal que no només un punt de restauració o de cafeteria, sinó que sigui un punt també d'informació, i sobretot d'espais de lavabos que és una demanda que hi ha.

De fet ens diu el tema d'arreglar sobretot el Montsacopa, és que és el Parc natural que ve fa quatre anys a dir-nos, si us plau invertiu en el Montsacopa, per treure precisament la pressió del Crosat i de la Fageda. I nosaltres és evident que ens il·lusiona això perquè vol dir gent a Olot; tant de bo poguéssim invertir a la Garrinada, però hem d'anar fent com podem. Però és el propi Parc que ens diu: ens interessa treure pressió dels punts on hi ha més gent, i ens agradaria que poséssim en valor el Montsacopa i per això fem la inversió de la gredera, que paga el Parc Natural, a través de la Generalitat, i anem fent el Pla director, que ens va marcant des d'un punt de vista tècnic el Parc Natural. I l'objectiu és dignificar, no és fer un parc temàtic. Em sembla que, li deia el Sr. Quintana, l'espai de dalt del fortí té un estat bastant lamentable, ens enorgullem tots de tenir un gran espai que quan la gent puja allà, està realment, tot el que són les parets, els espais, l'església... Ens sembla que si volem lluir de Parc i de volcà hem de dignificar els espais, per això vàrem demanar la cessió.

Finalment a mi em sembla que no és comparable al tema dels punts de tancament. És una llàstima que la Generalitat no els pugui oferir. El que no podem fer a l'Ajuntament –ja ho vaig dir en un altre Ple– és anar assumint totes les despeses que la Generalitat no fa, i això és ordinari; aquí estem parlant d'inversió. Una cosa és la inversió que l'Ajuntament pot tenir més o menys capacitat, però cada any anar assumint... Ara mateix ja fa quatre anys que tanquen els punts d'informació el Parc dels Volcans, és clar, assumir quatre mesos això nosaltres, és que al final podem acostumar a la Generalitat que els ajuntaments li anem assumint moltes despeses. Reforçarem els nostres punts d'informació, l'Oficina de Turisme, informem a totes les cases de turisme rural, a tots els hotels, que durant aquests quatre mesos els punts estaran tancats, i hem d'esperar que en el proper pressupost –així ens ho diu el Parc– que ara el dia 17 ja surti el concurs durant tot l'any i no es produeixin més tancaments d'aquests punts. Però entenc que són dues coses diferents: una cosa és la inversió i l'altra és la despesa ordinària de cada un dels pressupostos.

Agraeixo també a ERC la bona disponibilitat, n'hem parlat en algun moment i tindrem ocasió per anar parlant del projecte, i d'anar veient com ho podem fer. Som conscients que ho hem de fer d'una manera molt curosa, que és un espai delicat, però estic segur que si som capaços de fer-ho bé, d'aquí uns anys estarem contents d'haver dignificat un espai molt maco per a la gent de fora però també per a la gent de la ciutat.



Intervé el Sr. García. El Sr. Vayreda té molta habilitat de fer amb tot plegat tot un paquet, perquè estaríem d'acord amb dignificar l'espai, generar tota una sèrie d'activitats de tipus cultural, els lavabos poden estar sense que hi hagi la cafeteria... és a dir, estaríem d'acord amb tot, excepte amb el tema de fer i utilitzar aquest espai. El fet de treure pressió a la Fageda i que vingui gent, no té res a veure, no vindran pel bar o la cafeteria; en tot cas deu ser un servei que se'ls hi pot donar o no, i nosaltres el que qüestionem és que entenem per la situació socioeconòmica i per altres raons, que en tot cas no hi estem d'acord, i aquest servei se li podria prestar a la gent igualment per altres empreses de la ciutat. Però té molta habilitat en fer tot un paquet i semblar que ho és tot o res.

Intervé el Sr. Rubió. Nosaltres també volíem contestar una mica això: que estaríem molt d'acord amb moltes coses de les que ha dit, menys en el moment que comença a parlar del restaurant cafeteria, que a més recordem que seran entre cinquanta o seixanta persones; és un volum força alt per ser el lloc que és; almenys nosaltres ho creiem així.

També la inversió que s'ha de fer per fer la cafeteria, també són uns diners. Per això i per altres, pensem que hem donat prou arguments com per entendre que nosaltres també creiem que s'han de dignificar tots els espais possibles i pensem que una cafeteria potser no és la millor manera de dignificar-ho, o potser no es complementa d'aquesta manera.

Intervé la Sra. Barnadas, en nom del grup municipal ERC. Jo només dues puntualitzacions: sí que és cert que el Parc Natural demana que es facin inversions al Montsacopa, nosaltres hem parlat amb el Parc i constatem que és cert, i que de fet el treball que s'està fent en el Montsacopa el Parc el valora molt positivament; a nivell de gredera, a nivell d'indicacions i que hi ha una molt bona col·laboració en aquest sentit amb l'Ajuntament. Però sí que sincerament crec que no és ajustat, és que el Parc demana que es facin aquestes inversions o treball al Montsacopa per treure pressió sobre el Crosat i la Fageda. Jo penso que aquí podríem aclarir aquest concepte, que jo diria que no va ben bé per aquí.

I el concepte de dignificar, em sap greu, perquè tal com és el volcà penso que ja és digne, i que en tot cas podríem fer servir un altre terme, però que sí, que cal fer accions, però la natura tal qual, a mi des d'aquesta part, jo penso que és prou digne. Llavors podem dir dinamitzar, crear un pol econòmic.

Però en aquest sentit jo volia fer aquestes dues puntualitzacions.

El que penso que no hem de permetre és que el que està passant ara a la Fageda, no tant al Crosat, ens pugui passar un dia al Montsacopa, i això penso que ho he expressat altres vegades i que hi hem de treballar molt tots perquè no sigui aquest el final del Montsacopa. Jo penso que el Montsacopa no pot acabar mai essent una Fageda-2, tal com l'hem viscuda aquesta tardor.

Intervé el Sr. Vayreda. Jo en tot cas li puc respondre pel que vàrem tenir la reunió l'alcalde i jo fa cinc anys amb el Director del Parc, que ens va dir exactament aquestes paraules: hem de treure pressió del Crosat i la Fageda, i ens heu d'ajudar a dignificar. Jo dic dignificar perquè és veritat que ara el Montsacopa és molt bonic, però és que és molt bonic perquè portem quatre anys posant-hi diners, perquè si recorden vostès fa cinc anys el Montsacopa, és que ningú se'n recordava. I aquest equip de govern hi hem posat més de 240.000 euros, tenim brigades que des del SIGMA netegen, hem fet les escales, hem senyalitzat, hem fet les grederes... Ha calgut molta inversió perquè si no ho cuidem, perquè estem d'acord; tots ens l'estimem molt el Montsacopa, i un dia això el Director del Parc m'ho va dir: em fa gràcia que ara tots parlem del Montsacopa però ha estat molts anys que no s'hi ha invertit res al Montsacopa. Res, perquè era un espai, i encara ara ens costa mantenir-ho, molt deixat, les herbes



creixen molt; ara es cuida, el SIGMA té una Brigada especial. Ja dic, dignificar no és només la natura, dit en general: hem renovat la senyalització, intentarem millorar-ho. I també crec que no podem comparar Fageda i volcans, sobretot per una cosa: l'accessibilitat del volcà Montsacopa no canviarà, no hi poden pujar vehicles i això limita molt que es pugui massificar. En aquest sentit, i nosaltres ho hem respectat sempre i a més ho compartim molt, quins són els problemes, són els vehicles a la Fageda. Des del moment que al Montsacopa s'hi ha de pujar a peu, jo no pateixo perquè això es massifiqui. A part que el Montsacopa és molt bonic, però jo crec la Fageda l'atractiu que acaba tenint; i és més bonic el volcà Croscat, o segurament més atractiu que no pas el Montsacopa, des d'un punt de vista educatiu i pedagògic. Per tant, jo no voldria preveure que això pugui passar, ni penso que pugui passar.

Intervé el Sr. Alcalde. Només vull fer un comentari, jo no crec que en cap moment haguem pretès substituir la Fageda pel volcà Montsacopa, no ens ha passat mai pel cap i crec que és absolutament impossible.

I hi vull afegir, a més, si som capaços de tirar endavant el Centre de Volcans i som capaços d'explicar als visitants que hi ha altres llocs, altres fagedes molt maques a la Garrotxa que potser s'han de dignificar i que la gent pot anar a passejar-hi, això seria una bona sortida.

Però sí que crec que hem de treballar perquè el volcà Montsacopa tingui una bona acollida, la gent que hi va, són molts els olotins que hi pugen cada dia. És molta la gent que diu que no tenen ni un lavabo per anar, gent gran que hi puja, i això amb uns determinats serveis mínims, si els hi diem als excursionistes que pugin, no pensem que a dalt hi hagi d'haver un gran espectacle; però sí serveis mínims: que si és migdia i han de menjar un entrepà o volen prendre alguna cosa, o volen prendre un cafè. Jo crec que això, d'alguna manera és recompensar no només els visitants de fora de la comarca sinó també molts olotins que cada dia hi pugen i que trobaran allà més serveis en la línia del que ha estat arreglar tot el camí que dóna la volta al cràter i que ha facilitat a aquesta fent que hi va a caminar cada dia. Jo crec que serà una cosa més utilitzada per la gent de casa que no pas per la gent de fora, i que si de mica en mica anem fent; jo crec que hi hem d'afegir també la Garrinada, hi estem d'acord. També hi estem intentant treballar, és difícil perquè és un volcà que en aquest moment és privat, però jo estic segur que podrem també fer aquests itineraris, però ningú ha previst en aquests moments massificar el volcà Montsacopa, ni està en les nostres intencions això.

Tancat el debat i sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 17 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC) i 4 vots en contra (3 CUP, 1 OeC).

### **8.1. - CESSIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'APARCAMENT SUBTERRANI DE LA PLAÇA MERCAT**

Núm. de referència : X2015027599  
Núm. expedient: CC012015000444

Ates que des del dia 27 de maig de 1999 la societat "Gumin SL" és concessionària municipal de l'explotació del servei d'aparcament subterrani situat a la Plaça Dr. Fàbregas d'Olot.

Ates que l'Ajuntament d'Olot va aprovar per acord de la Junta de Govern Local de 14 d'agost de 2014 modificar puntualment el projecte bàsic de construcció de la nova plaça del mercat de manera que l'entrada de vehicles de l'aparcament de l'edifici del nou Mercat es duria a terme per la mateixa entrada de vehicles de l'aparcament de la Plaça del Doctor Fabregas, i la sortida de vehicles d'ambdós aparcament es duria a



terme per la mateixa sortida de la Plaça Coloms, produint-se la integració de l'explotació única dels dos aparcaments, tal com descriu l'informe tècnic de 20 de novembre de 2014, havent expressat la seva conformitat tant l'empresa adjudicatària de la concessió relativa al nou Mercat, Rubau Tarrès, S.A.U., com l'empresa Gumin, S.L. adjudicatària de la concessió de l'aparcament de la Plaça del Doctor Fabregas, i per tant la realitzat física d'ambdós aparcaments es que estan comunicats i formen una única planta soterrani.

Ates l'escrit de data 13 de gener de 2015 presentat per la mercantil Rubau Tarres SAU, mitjançant el qual sol·licita l'autorització de l'Ajuntament per cedir a favor de Gumin SL la concessió per a l'explotació de l'aparcament subterrani de la Plaça del Mercat.

Ates l'escrit de data 22 de febrer de 2015 presentat per la societat Gumin SL, mitjançant el qual accepta la cessió, a favor seu, de la concessió per a l'explotació de l'aparcament subterrani de la Plaça del Mercat.

Ates el que disposa l'art. 226 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com allò que disposen el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals i la Llei de Patrimoni de les Administracions Publiques

Ates l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Ple** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.- AUTORITZAR** la cessió de la concessió de l'aparcament subterrani de la Plaça del Mercat del que és titular la societat RUBAU TARRES SAU a favor de la societat GUMIN, SL; subrogant-se el cessionari a tots els drets i obligacions del cedent.

**Segon.- UNIFICAR** ambdues concessions que tindran el mateix règim jurídic sota la denominació de "**Concessió per a l'explotació de l'aparcament subterrani del Mercat d'Olot**".

**Tercer.- APROVAR** les condicions reguladores, que figuren com annex d'aquesta resolució de la que són part integrant, que regiran la concessió per a l'explotació conjunta de ambdós aparcaments.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per signar la documentació corresponent, en especial el contracte que s'eleva a escriptura pública.

Presenta la proposta la Sra. Fité. Tots saben que les obres de la Plaça Mercat han posat en joc un nou aparcament, el del mercat, que amplia i millora l'oferta d'aparcament existent de la Plaça Dr. Fàbregas conegut com "Aparcament de l'Hospital". La societat adjudicatària de la concessió de l'aparcament ja existent és Gumin SL i aquesta concessió finalitza l'any 2049. La societat adjudicatària de la concessió del nou aparcament és Rubau Tarres SA i finalitza, aquesta concessió, l'any 2054.

El mes de gener d'enguany Rubau Tarres va sol·licitar l'autorització per cedir la concessió de l'explotació de l'aparcament del mercat a Gumin. El mes de febrer Gumin SL presenta l'acceptació de la concessió de l'explotació d'aquest aparcament.

Aquesta cessió de la concessió està motivada per la connexió existent entre dos aparcaments que mantenen un únic punt d'entrada amb l'objectiu fonamental d'evitar l'increment de fluxes d'entrades i sortides dels vehicles al carrer Mulleres i els

problemes relacionats amb la mobilitat en aquest punt concret de la ciutat, molt concorregut per cert. Aquesta connexió fa que formin una única zona d'aparcament que comparteix tots els sistemes d'accés, de circulació, de vigilància i de seguretat i fent molt més eficient una gestió única i centralitzada.

La cessió d'un contracte administratiu està prevista a la legislació de contractes del sector públic i en aquest cas, en dues parts, cedent en aquest cas Rubau, i cessionari Gumin, compleixen tots els requisits necessaris per autoritzar aquesta cessió.

La cessió però fa necessari unificar aquestes dues concessions. Unificació que s'ha d'aplicar no només al concessionari sinó també a la denominació, el termini i el règim jurídic.

També amb un objectiu d'ordenar aquest bé municipal afavorint tant la seva gestió actual com la presa de decisions futures en el moment que finalitzi la concessió vigent. Els aspectes sobre els quals té més impacte aquesta unificació són: evidentment la denominació, per la qual es proposa que porti el nom de "Concessió per l'explotació de l'aparcament subterrani del mercat d'Olot", el règim jurídic, que la proposta és que es regeixi per la Llei Reguladora de les Bases de Regim Local i pel que fa la finalització, la proposta es que finalitzi l'any 2054 allargant la concessió de l'actual aparcament de la plaça Dr. Fàbregues 5 anys més. Aquesta proposta queda justificada per l'impacte econòmic que ha representat la integració dels dos aparcaments a la societat Gumin SL per un import aproximat de 120.000 euros tant pel que a la pèrdua de negoci per l'eliminació de 6 places i la reducció de metres quadrats de 3 places més com per la inversió en la reformes necessàries per fer possible aquesta interacció. Aquesta proposta evidentment té l'aval dels informes positius dels tècnics i també de la Secretària de l'Ajuntament i implica la formalització de la concessió en escriptura pública.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Nosaltres en aquest punt entenem, perquè sí tots veieu el pàrquing, veieu que hi ha un accés de l'antic pàrquing a la Plaça de l'Hospital, que és una escala i un ascensor, nosaltres pensem que aquest element ara amb els altres accessos que hi ha a la plaça mercat es podrien eliminar, per tant no acabem d'entendre perquè allargar la concessió 5 anys més sense cap cost a l'empresa no s'hagi aprofitat per negociar aquest aspecte, la qual cosa estaríem en una situació de força per poder eliminar aquest element i alhora la mateixa empresa, que una queixa que té és que s'hauria eliminat una plaça de pàrquing, segurament eliminar aquest espai podria permetre recuperar alguna plaça de pàrquing.

I després també amb la proposta que se'ns posa sobre la taula hi ha l'últim punt que no acabem d'entendre, i llegiré perquè diu textualment: malgrat la unificació de les concessions, obro cometes, es reconeix el dret que pugui tenir la concessionària respecte el desequilibri econòmic de la concessió de l'aparcament de la plaça de l'hospital, per l'impacte negatiu que es pugui posar de manifest per trasllat o ubicació de l'hospital i la pèrdua d'afectació de places que la connexió amb l'aparcament del mercat li ha provocat, així com també la immersió que comporta aquesta connexió i d'altres impactes que la unificació d'explotació li hagi o li pogués comportar.

Aquest text es literalment el mateix que posa en un escrit d'en Gumin, o de l'empresa d'en Gumin, i de la manera que ho veig jo, o és sobrer o bé s'obre aquí una porta que en algun moment determinat l'empresa pugui fer una reclamació a l'Ajuntament i es pugui d'alguna manera sostenir amb el punt que recollim aquí. Per tant, sí es sobrer nosaltres entendríem que s'hauria d'eliminar, si no es sobrer, no entenem perquè se li obra aquesta porta a l'empresa perquè el algun moment poder efectuar alguna reclamació a l'Ajuntament. A més el fet de que marxi l'Hospital entenem que no és una cosa que hagi de comportar cap càrrega per l'Ajuntament, amb el conveni, en l'acord, ja es diu que aquesta concessió és compte i risc de l'empresa, per tant, el fet de que marxi l'Hospital és un més dels riscos a què està sotmès. Per tant, no entenem aquest



punt i demanaríem, o nosaltres seriem partidaris de que s'eliminés, sinó és així, votarem en contra.

Intervé el Sr. Alcalde. Jo veig Sr. García, i si no la Sra. Secretaria ho afegirà, en general totes les concessions garanteixen l'equilibri. Si alguna concessió entra en pèrdues, pel motiu que sigui, pot venir a l'Ajuntament i podem modificar els termes, com crec que si entra en beneficis molt importants, podem també cridar en el concessionari i dir-li, escolti les concessions en principi han de ser en equilibri.

Aquesta normativa i que no és una normativa específica que vulguem aplicar en aquí, sinó que és la normativa global de totes les concessions que pugem tenir en l'Ajuntament. Pot passar per exemple en les zones blaves, que tenim un número de places, que això ha de tenir un determinat equilibri i aquest article, la única voluntat que té es reflectir el que ens ve marcat per la Llei, suposo que és la Llei de contractes, no és que sigui res en especial i a més ens pot passar en qualsevol moment, si l'aparcament aquest poden demostrar que entra en pèrdues pel motiu que sigui, pel motiu que sigui, poden venir aquí a l'ajuntament i dir-nos, escolta aquella concessió entra en pèrdues, hauríem de retocar el que fos, que en aquest cas es poca cosa el que podem retocar, perquè els canons que varem pactar fa molts anys son uns canons realment molt baixos i que el cànon que han hagut de pagar per la construcció de la plaça mercat és un diners que ja han hagut de pagar i per lo tant crec que seria difícil que poguéssim tirar enrere. Per tant hi ha poca cosa a reclamar-nos. És més una qüestió legal pel que jo entenc.

Intervé la Sra. Tresserras, portaveu del grup municipal CUP. Nosaltres com bé sabeu, la CUP sí poguéssim municipalitzaríem tots els serveis públics, municipals públics, des del pàrquings fins als d'altres que ja sabeu i per tant doncs és un model clarament diferent al que actualment està vigent i al que actualment proposeu, per tant evidentment per això mateix ja no estem d'acord. Malgrat tot, tampoc hem entès massa, és a dir en la comissió informativa no se'ns va donar tot l'expedient, llavors es va recuperar, nosaltres varem formular una pregunta, com era que una empresa privada guanyava 5 anys diguem així, i sens va dir sense cap contraprestació, llavors l'endemà de veure la documentació de la Comissió Informativa que és el dilluns, doncs el dimarts varem poder accedir al document del Ple, la documentació del Ple, i varem poder veure doncs com hi havia aquest informe tècnic en data de 2014, sí no ho dic malament i que llavors ha estat ratificat o referit ara també en 2015 en el que explicava en aquesta obra, el fet d'ajuntar els dos pàrquings suposava aquests 119.000 euros quasi i que s'assumia per part de l'empresa Gumin que és la que ja tenia l'adjudicació anterior. Però justament com que ho hem vist molt just i no ho hem entès, perquè l'informe és del 2014, ara hi ha un informe favorable el 2015, és per aprofitar també per aclarir-ho i demanar-vos-ho.

Intervé el Sr. Gómez, portaveu del grup municipal d'ERC. Si nosaltres també, com sembla que han dit els grups que ens han precedit, pensem que un acord entre privats a canvi dels traspàs d'una concessió i que necessita l'acord de l'ajuntament, si no afecta per res tampoc no tenim res en contra. Si a més això implica que la gestió la portarà la mateixa empresa fins i tot semblaria que seria favorable, però si la unificació aquesta com s'ha comentat, comporta la ampliació de cinc anys d'una concessió, pensem que s'ha de fer a partir d'uns principis més estrictes. Pensem que si realment darrera d'una de les empreses concessionàries hi ha unes pèrdues hi hauria d'haver un estudi d'impacte econòmic de l'obertura de la plaça mercat, del tancament de l'hospital, però també de la possibilitat que ara s'obriran botigues noves i potser això implica també una redinamització de l'aparcament i potser també implica uns possibles guanys futurs i per tant, no acabem d'entendre sí hi ha aquest estudi d'impacte econòmic tancat, amb tota aquesta situació, que impliqués unes pèrdues, que

aquestes pèrdues hipotèticament se solucionarien allargant cinc anys la concessió d'aquest aparcament, ho entendríem. Però ens sembla que aquesta situació no és aquesta. Que venim derivats d'una actuació que s'ha fet fa un any, que és un Pla amb totes les implicacions i complicacions que va comportat aquell fet, és a dir, construir la plaça mercat, amb l'aparcament de la plaça mercat, adjuntant-lo amb l'aparcament ja existent de la plaça de l'hospital i això és d'un projecte de fa més de 18 mesos. Ara amb aquesta unificació de les dues concessions, sembla que la justificació és que han canviat les circumstàncies i nosaltres no ho veiem així i en tot cas, sí fos així necessitaríem un estudi d'impacte econòmic negatiu molt ben tancat, molt ben delimitat, i que justifiqués aquests cinc anys d'allargament de la concessió. Nosaltres pensem que no és així i que a més a més d'aquí al 2054 o al 2049 que s'acabava la concessió que tenia fins ara l'aparcament de l'hospital, poden passar moltes coses i aquest estudi d'impacte econòmic, si en un moment determinat realment hi ha pèrdues en la gestió de l'aparcament, com deia el sr. Alcalde, ja miraríem de solucionar-ho o qui sigui en aquell moment mirarà de solucionar-ho però ara al 2015 preveure l'allargament de la concessió per unificar-les pensem que no és correcte i votarem en contra.

Intervé el Sr. Alcalde. Crec que ho traiem de context, el que estem fent i aquest matí a la JGL ho hem fet, és tancar tot el tema de la plaça mercat. No és una cosa que ara aparegui de cop i volta, això està a dintre tot el que és el context de la negociació de la construcció de la plaça mercat, que vull recorda'ls-hi que va costar molts pocs diners a l'Ajuntament d'Olot sinó que tot va ser a base d'aquestes negociacions en les diverses concessions. Vostès saben que pel tema de l'aparcament varem tenir una important discussió quan hi havia el tema de l'aparcament, que era possible fer dos aparcaments separats, fer un aparcament conjunt, i que són experts els que ens recomanen de fer una única circulació. Vostès saben que per l'entrada de l'aparcament antic, la circulació dels cotxes per dintre feia que no fos un aparcament bo i que en canvi ara han millorat moltíssim les coses i els varem demanar a les dos empreses que d'alguna manera s'entenen que és Rubau Tarrés i tal que unifiquessin, que trobessin una sortida, que ens ajudessin a trobar-hi aquesta solució, però no es ara una cosa que surt ara de nou sinó que això forma part de tot el tema de la negociació de la plaça mercat.

Hi ha un argument que jo crec que és de sentit comú, és a dir, podem deixa'ls-hi que s'ho solucionin en el moment que sigui, però jo penso que els temes més val tancar-los en el moment que es produeixen. D'aquí a trenta anys, o no sé quan en queden d'aquí al 2049 què farem aleshores. Aleshores els haurem de demanar si us plau que renunciïn als cinc anys o els haurem de demanar si us plau que continuïn amb l'explotació cinc anys més perquè és a clar, després no podrem treure a concurs res, ni es podrà explotar cap de les dos coses. Jo crec que té tot el sentit que sí fem una explotació conjunta també fem una finalització conjunta. Això té tot el sentit, d'estar dintre de tot el context de la negociació en la plaça mercat, de la inversió que ha estat necessària per fer la plaça mercat, de la negociació que ha set necessària per canviar l'aparcament, perquè podria haver passat, hi ha haver un moment que ho vam estar pensant, que l'empresa Gumin digues no i per lo tant es quedés amb el seu aparcament, llavors tenim un problema de fer dos entrades, dos sortides, de l'afectació que podia tenir a dintre de tot el carrer Mulleres i de la circulació del carrer Mulleres. Podien haver passat moltes coses, podíem no haver set tant rendible com és ara ni haver donat el bon servei que dona ara tot aquest aparcament conjunt i això només és purament el fet de què tanquem i de fet el que fem és, autoritzem aquesta cessió que fa un temps en què anem intentant tenir tota la documentació a punt i els accepto que és veritat que en el dia de la comissió informativa no ho varem saber-ho explicar perquè jo sincerament ho donava com una cosa normal dintre tot el procés que hi ha hagut en la plaça mercat que per altra banda, jo crec que les coses s'han solucionat





prou bé. L'explicació que ens diuen: una única entrada i una única sortida és absolutament imprescindible, és absolutament tècnica, no és que nosaltres ens imaginem una cosa, es absolutament tècnica el que ens diuen una única entrada i una única sortida i això ens condiciona perquè hem d'intentar que unes persones que podrien dir no hi volem entrar-hi i vulguin entrar-hi i a més hi posin diners perquè dintre del Pla de viabilitat econòmica que sí que varem aprovar, té un cost el fet de que algú es faci càrrec de l'aparcament que podia haver set qualsevol persona, o els de l'aparcament del cantó a on tècnicament ens recomanàvem que ho féssim així perquè això milloraria. Aleshores no hi vegin coses amagades, es purament el tancar una obra que ha set la construcció de la nova plaça mercat que crec que ha aportat moltíssimes coses positives a la ciutat d'Olot i és tancar els problemes i no deixar els problemes perquè d'aquí 30 anys algú se'ls trobi a sobre la taula i hagi de fer un esforç per veure com ho soluciona. No sé quina és la solució, sí d'aquí 30 anys Gumin digués no, no ho vull perquè com que no sé que, doncs ara no vull. No sé quina és la solució. La única solució és tancar l'aparcament, els dos aparcaments, o no sé quina és la solució. És una solució que necessita una inversió molt més gran que jo crec que ho dificultarà. Tots hem vist que ha augmentat l'activitat en aquests moments, bé doncs d'una activitat en que sí que havíem vist que els beneficis podien ser justos, poden augmentar i si això ho podem comprovar-ho d'aquí a un temps podem parlar de beneficis a dintre aquests equilibris que han de tenir les concessions que fa l'ajuntament, que no pot haver-hi pèrdues però tampoc hi pot haver guanys excessius i que sí hi ha guanys excessius llavors podem demanar alguna mena de compensació, però no en el moment que acaben de fer tota la inversió, quan els acabem d'obligar que deixin de tenir no sé quantes places són, em sembla que són 5 o 6 places, que això ja a l'any 14 ja ho deia en Ramon, és a dir, ja estava escrit, el problema és només que avui passem el tràmit aquest que probablement, si no hi hagués hagut eleccions aquest any, probablement hagués passat en el mes de juliol però que una mica en aquesta paràlisi de l'administració i els temes que han anat sorgint doncs és un tema que ens ha anat costat acabar-lo de tenir tot a punt i de tancar-lo: pel que fa a les obres, pel que fa al cost de les obres, pel que fa a la gestió de l'aparcament. I jo crec que amb això donem absolutament per tancat la nostra implicació per dir-ho així, en la plaça de mercat i que serà amb la Junta de Placers, o la comissió de la plaça mercat o on hi ha el supermercat, on hi ha Rubau Tarrés que és el qui ha de portar aquesta explotació i deixar les coses ben arreglades. És l'únic objectiu que nosaltres perseguim i que penso que això ho deixa arreglat i no deixa cap mena de dubte i a l'any 2050 no se que, quan estiguin aquí, trobaran una concessió, un aparcament, que estarà molt bé, en molt bones condicions: de seguretat, d'il·luminació; en fi i altres inversions que els hi faci gràcia de fer però no deixar-los un problema sobre la taula que això passaria en una carpeta o ningú més se'n recordaria fins que de cop i volta ens trobaríem en un problema sobre la taula. Jo crec que les obres i tot el que fem hem d'intentar tancar-les en bé, i aquest és un argument, i l'altre argument és tota aquesta inversió que hem fet a la plaça mercat a on hem fet moltes negociacions per evitar que als ciutadans d'Olot els costés diners fer una plaça mercat nova i això deu ni do el que ho hem arribat a aconseguir, sí que ens ha costat diners però, molts menys del que representa tota la inversió de la plaça mercat i evidentment, molts, molts menys del rendiment que n'està treien la ciutat, i els placers, i el supermercat i probablement els de l'aparcament també, i a partir d'aquí ja veurem ,sí això es demostra que hi ha molts beneficis també, jo crec que els que estiguin aquí i ho puguin demostrar, aixecarem el dit i direm, escolti tornem a parlar d'aquesta concessió i això és tot, és a dir, no es cert que l'empresa no li hagi costat res i que li regalem això així perquè ens ha caigut bé, no és cert, ha hagut de fer totes unes inversions que estaven valorades amb uns diners, han hagut de canviar el seu aparcament, els hem fet canviar. Jo crec que ningú pot dubtar que ha millorat moltíssim l'aparcament, les condicions de seguretat que hi havia abans amb les condicions que hi ha ara. Aquell l'aparcament que entraven pel cantó contrari, o



havien de circular dos cotxes que a vegades no passaven, que tot això ha canviat i el que hem fet és una gran millora del tot el que és aquest aparcament i ara el que hem de deixar es que aquestes persones que han fet aquesta inversió, i que han fet possible la plaça mercat, i que han fet possible les millores d'aquest aparcament, que ho gestionin i més endavant la ciutat, tot tindrà perquè això retornarà a la ciutat, tindrà l'aparcament i tindrà tota la plaça mercat per d'aquí 40 anys o quan sigui tornar-ho fer tirar endavant. Però aquesta és la motivació i el fet aquest de la redacció es purament un tema jurídic, una qüestió jurídica de que en qualsevol concessió, en el moment que hi hagin pèrdues, i passa, es presenti el concessionari aquí i ens digui, escolti hi ha pèrdues, n'hem de parlar, i a partir d'aquí serveis econòmics fan la valoració, una comprovació de que això sigui així des del punt de vista legal, i intentem buscar solucions, i això passa, i no surt al Ple. En aquí sí que era obligatori portar-ho en el Ple perquè era el fet aquest de l'autorització, la qüestió és l'autorització en aquesta cessió entre dos privats que necessita de la nostra autorització. Aquest és el motiu de que ho portem en aquí al Ple.

Intervé la Sra. Secretaria. Per informar que és una modificació important de la concessió sí que s'ha d'autoritzar pel Ple.

Intervé el Sr. García. Jo malgrat què vostè insisteix en que ho diu la llei, em disculparà però no ho acabo de veure clar. Com vostè mateix ha dit, també la llei parla de quan hi ha molts beneficis, i això en canvi no queda recollit en aquest text. Una cosa seria la reproducció literal de la llei que això podria ser, encara que fos una obvietat sí que estaria d'acord, però no en el text aquest que parla d'una responsabilitat, o una possible responsabilitat de les pèrdues de l'Ajuntament pel fet de marxar de l'Hospital. I sí fos una cosa tan simple, costaria molt poc, un aspecte legal, formal, i que ja està reconegut, eliminar aquest punt. No sé on estaria la dificultat.

Respon el Sr. Alcalde que es modificarà el redactat d'aquest punt.

Intervé la Sra. Secretaria dient que es posarà una clàusula genèrica de remissió a la normativa.

Intervé el Sr. García dient que tot i així hi votarà en contra pels altres motius que ha exposat.

Tancat el debat i sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 12 vots a favor (9 CiU, 3 PSC), 6 vots en contra (5 ERC, 1 OeC) i 3 abstencions (CUP).

### **9.1. - APROVAR ELS PREUS PÚBLICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE PROMOCIÓ D'OLOI**

Núm. de referència : X2015027571  
Núm. expedient: CPG6201500006

L'Institut Municipal de Promoció d'Olot programa les activitats de fires i mercats que es duran a terme durant l'exercici 2016.

D'acord amb l'article 47 del TRLRHL l'Ajuntament d'Olot ha d'aprovar els següents preus públics ja que no cobreixen el cost del servei.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



1r.) Aprovar els següents preus públics corresponents a les fires i mercats per l'any 2016:

### FIRA DE L'EMBOTIT

Dissabte 12 i diumenge 13 de març

Productors d'embotit, formatge, cervesa i vi	Preu total (espai 3x2m)	45,45 € + IVA
Resta d'expositors	Preu metre lineal	40,91 € + IVA

### FIRA 1 DE MAIG – FIRA DE LA PRIMAVERA

Diumenge 1 de maig

Espai 5x5m al Firal	136,36 € + IVA
Espai 3x2m – Annex comercial	70,00 € + IVA
Fira d'Activitats Extraescolars (preu total)	22,73 € + IVA

Preu segons mercat, tipus de producte i metres ocupats		Alimentaris	No Alimentaris
MERCAT D'ARTESANIA	2m	38,19 € + IVA	27,27 € + IVA
	3m	57,27 € + IVA	38,18 € + IVA
	4m	76,36 € + IVA	54,55 € + IVA

### MERCAT D'ARTESANIA

Dissabte 3 de setembre

Preu segons mercat, tipus de producte i metres ocupats		Alimentaris	No Alimentaris
MERCAT D'ARTESANIA	2m	40,00 € + IVA	28,18 € + IVA
	3m	60,00 € + IVA	40,00 € + IVA
	4m	79,55 € + IVA	56,36 € + IVA

### FIRA SANT LLUC – FIRA DE LA TARDOR

Dissabte 15 i diumenge 16 d'octubre

Fira Vehicle d'Ocasíó	Preu (€/cotxe) fins a 10 cotxes	22,73 € + IVA
	Preu (25 m <sup>2</sup> ) per motos i maquinària	68,18 € + IVA

Preu segons mercat, tipus de producte i metres ocupats		Alimentaris	No Alimentaris
MERCAT D'ARTESANIA	2m	104,55 € + IVA	57,27 € + IVA
	3m	156,36 € + IVA	80,45 € + IVA
	4m	208,18 € + IVA	114,55 € + IVA

### FIRA ORÍGENS – FIRA AGROALIMENTÀRIA DE PRODUCTES DE QUALITAT DE CATALUNYA

Dissabte 19 i diumenge 20 de novembre

Preu expositors (6 m <sup>2</sup> )	250 € + IVA
Preu entrada (inclou 5 tiquets tast)	4,13 € + 21% IVA
Preu copa de vi	1,65 € + 21% IVA
Preu funda de vi	0,83 € + 21% IVA
Preu copa + funda de vi	2,48 € + 21% IVA
Preu taller infantil	1,65 € + 21% IVA
Preu aula de tast	0,83 € + 21% IVA
Preu guarda-roba	0,83 € + 21% IVA
Preu tiquets de tast (6 tiquets)	2,48 € + 21% IVA

### FIRA DEL PESSEBRE

**Del dijous 8 al diumenge 11 de desembre**

Espai 3x2m	70,00 € + IVA
------------	---------------

Preu segons mercat, tipus de producte i metres ocupats		Alimentaris	No Alimentaris
MERCAT D'ARTESANIA	2m	59,09 € + IVA	39,09 € + IVA
	3m	87,73 € + IVA	59,09 € + IVA
	4m	117,27 € + IVA	78,18 € + IVA

A data 31 de desembre l'IVA aplicable a la contractació d'espai és del 10%.

**2n.)** L'Ajuntament d'Olot assumeix, a través del pressupost de l'Institut de Promoció d'Olot el dèficit que produeixen les activitats proposades.

Presenta la proposta la Sra. Fité en nom de l'equip de Govern. Com comentava amb anterioritat el Sr. Alcalde, els preus públics dels organismes autònoms s'aproven cada any a les Juntes de Govern de cada un d'aquests organismes. En aquest Ple sempre en donem compte d'aquests preus públics però a partir d'aquest any, com ja comentava abans el sr. Alcalde, portarem a l'aprovació d'aquest Ple, aquells preus públics dels organismes autònoms que no cobreixin el cost del servei. En aquests casos es necessari que hi hagi aquesta aprovació per tenir la certesa que en el cas que el pressupost de l'organisme autònom no pugui assumir aquesta diferència del cost, l'assumeixi el pressupost de l'ajuntament. Com ja han vist a les propostes, portem a aprovació els preus públics de tres organismes autònoms: de l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat corresponents a Fires i Mercats per a l'any 2016; els de l'Institut Municipal d'Esport i Lleure corresponents a les activitats, serveis i ús dels espais esportius també per a l'any 2016 i de l'Institut Municipal de Cultura corresponent als paquets d'espectacles de gener a juny també de l'any 2016. És important assenyalar que la proposta d'aquests preus, és a dir uns preus públics que són inferiors al cost que té el propi servei, tenen com a objectius fonamentals en primer lloc evidentment facilitar l'accés dels ciutadans a aquests serveis, concretament els que estem parlant avui de cultura i esport, i també recolzar l'activitat d'emprenedors i petits productors que participen a les Fires i evidentment tot això genera un activitat econòmica per a tota la ciutat.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Nosaltres el tema de la subvenció a segons quines activitats que impulsa l'ajuntament, seriem partidaris de que s'anés canviant. En principi amb aquest procés de canvi, perquè no estem d'acord en què se subvencioni de manera indiscriminada qualsevol activitat i poso d'exemple algunes de les fires que s'impulsa des de l'Ajuntament perquè sí, sigui perquè sempre s'ha fet així, perquè la situació econòmica de temps passat era una altra, nosaltres pensem que els moments econòmics són molt diferents, que s'ha d'anar, diguéssim, ajustant als serveis que presta l'ajuntament, i en aquest sentit segurament hi haurà serveis que ens haurem d'acostumar de que segons qui, haurà de marcar el cost real que això té, perquè em sembla com bastant fort subvencionar... Ja sé que els motius són d'aforament, però per exemple en el Teatre Municipal, gent que es pot permetre econòmicament pagar el cost real d'aquest servei, hagi d'estar subvencionat i això mateix, dic lo del teatre perquè és un exemple molt clar, es pot aplicar a altres activitats, per tant amb aquesta transició que jo penso que s'hauria de fer en aquest camí, diria amb el que avui se'ns presenta: mantenir la subvenció a productors d'Olot i la comarca però no dels forans, canviar aquesta subvenció indiscriminada i en tot cas, entrar a estudiar cas per cas, segurament els productors, artesans o segons quines altres circumstàncies caldria valorar-les, i canviar com deia inèrcies del passat i fruit d'altres situacions econòmiques que crec que ha canviat la situació per tant, el comportament de l'ajuntament també ha de canviar i no continuar mantenint aquestes inèrcies.



Intervé la Sra. Anna Descals, en nom del grup municipal CUP. Nosaltres demanen a veure si els preu públics els podem votar per separat perquè els de l'IMELO i els de l'IMCO els votaríem a favor, en canvi en els de l'IMPO ens abstindríem.

Respon el Sr. Alcalde. No tenim cap problema, és una prerrogativa del Sr. Alcalde i per tant acceptem fer votació separada.

La Sra. Anna Descals explica els motius de la petició de votar per separat segons els organismes. El de l'IMPO ens abstenim perquè la informació, el dia de l'organisme autònom no la teníem, varem tenir-la en el mateix moment però no ens havia arribat abans i després perquè els preus, bé ens manca una mica més d'informació sobre els preus que es fan per les fires, sí per exemple es podria bonificar els productes locals, sí es pot fer... tot una serie d'informació que ens manca i com que properament farem una trobada amb els tècnics de l'IMPO els hi podem preguntar i saber més. Per tant, com que ens mancava aquesta informació ens abstindrem.

Intervé el Sr. Gómez, portaveu del grup municipal d'ERC. Sr. Alcalde, nosaltres tenim molt clar que hi ha activitats de l'àmbit social, educatiu, de joventut, d'esports, de cultura que necessàriament s'han de subvencionar des de les entitats públiques i l'Ajuntament pensem que fins i tot té l'obligació de fer-ho, de fet amb el Teatre que tenim, amb el poc aforament que té el teatre difícilment cobriríem mai o hauríem de posar uns preus absolutament prohibitius, potser seria un plantejament intentar fer un teatre amb un aforament molt més gran per intentar cobrir costos i per tant entenem que sí, que els preus públics que posem en aquests àmbits han de ser necessàriament subvencionats. També tenim els nostres dubtes pel que fa als temes de promoció, especialment de totes aquestes fires i mercats que organitzem que potser també necessitaríem un estudi econòmic molt detallat de l'impacte de totes aquestes fires que organitzem per veure fins a quin punt val la pena que subvencionem, que hi hagi activitat d'aquest tipus, per exemple creiem recordar que quan va començar l'organització de la Fira Orígens un dels objectius que ens havia comentat el Sr. Vayreda, era intentar que la fira arribés a ser autosuficient, evidentment això no s'ha arribat aquí, ja ens agradaria, suposo que ens agradaria a tots i una mica totes aquestes activitats de promoció sí que, el fet de subvencionar-ho des de l'administració municipal, potser s'ha d'anar amb més detall que en el cas d'activitats socials, culturals, de joventut. Tot i així entenem que des de l'equip de govern es fa tot el que es pot en aquest sentit i amb els peròs que hem assenyalat, votarem a favor de tots els vots.

Intervé el Sr. Vayreda. Deia el Sr. Pere Gómez que l'estudi, esperem l'any que ve i coincidim en aquest terme i hi estem treballant amb l'àrea de cultura de poder disposar d'una eina i metodologia per estudiar l'impacte de l'esdeveniment perquè em sembla necessari saber-ho. En tot cas sí que vull aclarir en quan als preus, que posem als expositors exceptuant el que hi ha a Orígens, que és la més cara, la resta, els expositors sí que paguen o assumeix la taxa del cost directe d'ell, la llum i la neteja sí. El que passa és que no tindria massa sentit que per exemple els expositors de la Fira de Sant Lluc haguéssim de pagar tot el cost de la Fira, si els hem de fer pagar el cost de les entitats de la ciutat o l'exposició ramadera sí que els expositors que venen assumeixen el seu cost però pensar que els expositors puguin assumir tots els costos d'una fira, que no té un impacte, al final l'objectiu de la fira no és només que aquest senyor vengui formatge i embotit, és la denominació de l'impacte que la fira té en la ciutat i Sant Lluc. Al final el mercat d'artesanía que ja és una anècdota amb la quantitat d'activitats que hi ha, per tant sí de cas ho hem de portar al ple però és una mica confús tot plegat perquè hi ha fires, algunes tenen un impacte per exemple en marca de territori Orígens en posició de ciutat té un impacte que es evident que els expositors



no poden sumar. Si es que llavors volem prioritzar: expositors petits, de qualitat, perquè sinó els grans que ho poden pagar se'n van a Barcelona a les grans fires, si volem doncs es posar-ho en equilibri, però en tot cas coincidim en el tema d'impacte i esperem a veure si l'any que ve ho podem ja començar.

Intervé el Sr. Berga. Vist la perillositat de l'argument que ha fet servir el Sr. García que si algú vol anar al teatre i s'ho pot pagar que s'ho pagui, per les entrades no podem demanar la declaració de la renda a les persones que venen a demanar una entrada de teatre. Mai el preu públic quedarà compensat amb la venda de les entrades i seguint aquest argument doncs hauríem d'anar tancant la gratuïtat de les biblioteques, hauríem de fer molts passos, vull dir que és un argument perillós entrar en aquí. Els preus públics són necessaris i es evident que són públics per això, perquè donen un accés a la cultura, un accés a l'esport, un accés a l'educació, independentment de que amb aquest preu que cobrem en aquestes persones mai arribarem a pagar la totalitat del cost, vull dir que es un tema perillós d'entrar-hi amb la manera que ho ha expressat perquè no es fàcil de controlar això que ha dit.

Intervé de nou el Sr. García. Bé, segurament amb la meva explicació hi ha faltat una part que en tot cas explicaré però que era la proposta més important per nosaltres que fèiem amb el tema d'impostos i taxes de l'ajuntament. Nosaltres el que situàvem era el d'iniciar a l'ajuntament d'Olot, com han fet altres ajuntament ja, el tema de la tarificació social que no és excloure a persones de serveis sinó tot el contrari, persones que no poden utilitzar segons quin servei, siguin culturals o sigui l'escola de música, per posar un exemple, l'exemple que vaig posar quan parlàvem de tarificació social, no era que tota la gent pagui el cost real sinó que pagui el cost real aquell que realment pugui per tant, avui en dia les noves tecnologies ja permeten iniciar aquest camí i per tant a mi em sembla que es el futur a curt i mitjà termini, és a dir, no tant donar beques o ajut a segons quins col·lectius i en quines circumstàncies sinó, que acabem pagant els serveis que presta l'ajuntament en funció del nivell de renda. Aquí en l'exemple del teatre potser gairebé no m'he explicat però no era que només pugues anar aquell que pugues pagar el cost real sinó el que acabo d'explicar ara i aquest mateix raonament és el que a mi em semblaria que en general hauríem d'anar iniciant també amb el tema de fires o d'altres activitats econòmiques que presta l'ajuntament. Com a principis generals: s'ha de pagar el cost real i després tenir en compte aquests nivells de renda per anar pagant en funció d'una cosa o de l'altra. El cas, perquè és un cas real, explicat en unes jornades d'una escola de música, la implicació de la tarificació social no sols va suposar un increment econòmic sinó que va fer arribar el 100% d'usuaris d'aquella escola de música. Perquè gent que la seva situació econòmica no li permetia assistir, amb aquest sistema de tarificació si que ho van poder. Ara tenim dues bandes, la banda alta que hi ha gent que s'ho podia permetre d'allà que estava unificada, té una subvenció, i la part baixa que moltes vegades es fan beques i ajudes però entremig, i amb aquesta situació econòmica en que moltes famílies i moltes persones estan arribant en uns ingressos econòmics que moltes vegades no els i permet accedir a segons quin tipus de serveis pels seus fills, sigui l'escola de música o sigui anar al teatre i per tant amb aquest sistema el que s'ha aconseguit és incrementar el nombre d'usuaris, no, suposo que també per la meva explicació força incompleta es podia despendre i el que estic explicant no és teoria sinó que són aspectes que ajuntaments de Catalunya ja han iniciat i que nosaltres tindríem interès, ens agradaria que es pogués fer aquí a Olot també.

Tancat el debat i sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 17 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC) i 4 abstencions (3 CUP, 1 OeC).

## **9.2. - APROVAR ELS PREUS PÚBLICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE**

**PROMOCIÓ D'OLOT**

Núm. de referència : X2015027580  
Núm. expedient: CPG6201500010

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

L'Institut Municipal de Promoció d'Olot programa i edita la Guia d'activitats 5PM per l'any 2016.

D'acord amb l'article 47 del TRLRHL l'Ajuntament d'Olot ha d'aprovar els següents preus públics ja que no cobreixen el cost del servei.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Aprovar els següents preus públics, de l'Institut Municipal de Promoció d'Olot, que es detallen a continuació:

	Base	Iva (21%)	Total
Participants a la Guia	79,34	16,66	96,00€

**2n.)** L'Ajuntament d'Olot assumeix, a través del pressupost de l'Institut Municipal de Promoció d'Olot el dèficit que produeixen les activitats proposades.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 17 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC) i 4 abstencions (3 CUP, 1 OeC).

**9.3. - APROVAR ELS PREUS PÚBLICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'ESPORTS I LLEURE D'OLOT**

Núm. de referència : X2015027572  
Núm. expedient: CPG6201500007

L'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot programa les activitats esportives de vacances de Nadal i Setmana Santa.

D'acord amb l'article 47 del TRLRHL l'Ajuntament d'Olot ha d'aprovar els següents preus públics ja que no cobreixen el cost del servei.

Setmana Santa Esportiva 2016	matricula	4 dies	Descomptes	observacions
Campus Tennis taula	no	20,00 €	18,00 €	amb matrícula de les IEM, famílies nombroses monoparentals i aturats
Campus de Volei	no	25,00 €	22,50 €	
Campus de Hoquei	no	25,00 €	22,50 €	
Campus de Patinatge	no	25,00 €	22,50 €	
Campus de Bàsquet	no	20,00 €	18,00 €	
Nadal Esportiu 15 - 16	matricula	4 dies	Descomptes	observacions
Campus Tennis taula	no	15,00	13,50	amb matrícula de les IEM, famílies nombroses monoparentals i aturats
Campus de Volei	no	25,00	22,50	
Campus de Hoquei	no	25,00	22,50	
Campus de Patinatge	no	25,00	22,50	
Campus de Bàsquet	no	20,00	18,00	

3 dies



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Aprovar els següents preus públics, de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot, que es detallen a continuació:

**2n.)** L'Ajuntament d'Olot assumeix, a través del pressupost de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot el dèficit que produeixen les activitats proposades.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP) i 1 abstenció (OeC).

#### **9.4. - APROVAR ELS PREUS PÚBLICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'ESPORTS I LLEURE D'OLOT**

Núm. de referència : X2015027574  
Núm. expedient: CPG6201500008

L'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot programa la gestió de les instal·lacions esportives municipals de la piscina.

D'acord amb l'article 47 del TRLRHL l'Ajuntament d'Olot ha d'aprovar els següents preus públics ja que no cobreixen el cost del servei.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Aprovar els següents preus públics corresponents a la gestió de la piscina municipal que es detallen a continuació:

	<i>matricula</i>	quotes	Descomptes	observacions
Piscina	20,00			Els descomptes s'apliquen a Jubilats, pensionistes, aturats, família nombrosa i família monoparental i aquelles persones que amb prescripció mèdica necessitin fer recuperació aquàtica
Abonament estiu sènior 1ª persona (de 14 a 64 anys)	si	70,00	50%	
Abonament estiu sènior 2ª persona i successius (de 14 a 64 anys)	si	50,00	50%	
Abonament estiu júnior (de 3 a 13 anys)	si	35,00	no	
Abonament estiu adult 1ª persona (a partir de 65 anys)	si	35,00	no	
Abonament estiu adult 2ª persona i successius (a partir de 65 anys)	si	25,00	no	
Bono 10 sènior (= pack hotel) (de 14 a 64 anys)	no	39,20	50%	
Bono 10 júnior (=pack hotel) (de 3 a 13 anys)	no	19,60	no	
bono 10 adult (= pack hotel) (a partir de 65 anys)	no	19,60	no	
Bono 20 sènior (de 14 a 64 anys)	no	49,00	50%	
Bono 20 júnior (de 3 a 13 anys)	no	24,50	no	
Bono 20 adult ( a partir de 65 anys)	no	24,50	no	
entrada puntual sènior (de 14 a 64 anys)	no	4,90	50%	
entrada puntual júnior (de 3 a 13	no	2,50	no	





anys)			
entrada puntual adult ( a partir de 65 anys)	no	2,50	no
Entrada menors de 3 anys	no	0,00	no
Grups especials (preu/persona/dia)	no	1,60	no
Lloguer armariet pany	no	1,60	no
Lloguer armariet temps abonat	no	16,00	no

**2n.)** L'Ajuntament d'Olot assumeix, a través del pressupost de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot el dèficit que produeixen les activitats proposades.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP) i 1 abstenció (OeC).

### **9.5. - APROVAR ELS PREUS PÚBLICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'ESPORTS I LLEURE D'OLOT**

Núm. de referència : X2015027575  
Núm. expedient: CPG6201500009

L'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot gestiona les instal·lacions esportives municipals estadi d'atletisme.

D'acord amb l'article 47 del TRLRHL l'Ajuntament d'Olot ha d'aprovar els següents preus públics ja que no cobreixen el cost del servei.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Aprovar els següents preus públics corresponents a la gestió de les instal·lacions esportives municipals estadi d'atletisme que es detallen a continuació:

Utilització puntuals individuals d'espais esportius	matricula	quotes	Descomptes	
Accés puntual individual a l'estadi sènior (de 14 a 64 anys)	no	4,00 €	50%	El descompte s'aplica a jubilats, pensionistes, aturats, família nombrosa i monoparental i aquelles persones que amb prescripció mèdica necessitin fer recuperació (atletisme)
Accés puntual individual a l'estadi júnior (de 3 a 13 anys)	no	2,00 €	no	
Accés puntual individual a l'estadi adult (a partir de 65 anys)	no	2,00 €	no	

	matricula	quotes	Descomptes
Fes salut	20,00 €		
quota anual		12,00	no

**2n.)** L'Ajuntament d'Olot assumeix, a través del pressupost de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot el dèficit que produeixen les activitats proposades.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP) i 1 abstenció (OeC).

### **9.6. - APROVAR ELS PREUS PÚBLICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE CULTURA D'OLOT**

Núm. de referència : X2015027910



Núm. expedient: CPG6201500012

Vist que en data 10 de novembre, la Junta de Govern de l'Institut Municipal de Cultura d'Olot va aprovar els preus públics corresponents als espectacles d'arts escèniques i música de gener a juny 2016.

Vist que en data 19 de novembre, aquests preus públics es varen sotmetre a la consideració del ple ordinari de l'Ajuntament d'Olot i es varen aprovar .

Vist que aquests preus públics inclouen també el preu dels paquets temàtics o destinats a col·lectius específics, i que el paquet temàtic "Teatre per canviar el món", integrat pels espectacles *Wasted*, *A House in Asia*, *La Gent i Ragazzo*, amb un preu total de 24 euros, hauria d'incloure també l'espectacle *Panorama des del Pont*, que té un preu de 15 euros l'entrada.

Vist que aquesta inclusió requereix una modificació del preu públic del paquet temàtic "Teatre per canviar el món", que passaria de tenir un preu de 24 euros a 39 euros.

22GEN	LAP	INTIMS PROD	WASTED	
11 FEB	LAP	SENYOR SERRANO	A HOUSE IN ASIA	
3 MARÇ	LAP	PEREZ&DISLA	LA GENT	
19 MAIG	LAP	TEATRE TOT TEREY	RAGAZZO	
6 MAIG	TEATRE	FOCUS	PANORAMA DES DEL PONT	
			PREU TOTAL PAQUET	39,00

Vist que es proposa, així mateix la inclusió de dos paquets més d'espectacles en la relació dels preus públics de la programació d'arts escèniques i música de gener a juny 2016, amb el següent detall:

"Paquet Teatre gener-juny 2016"

5 FEB	TEATRE	T DE TEATRE	ELS VEÏNS DE DALT	
19 FEB	TEATRE	FOCUS	73 RAONS PER DEIXAR-TE	
4 MARÇ	TEATRE	FOCUS	MARITS I MULLERS	
18 MARÇ	DANSA	CESC GELABERT	FOOT-BALL	
6 MAIG	TEATRE	FOCUS	PANORAMA DES DEL PONT	
29 ABRIL	DANSA	SEBASGARCIAFERR	+45	
27 MAIG	TEATRE	LA BRUTAL	DON JOAN	
				108,00

"Paquet LAP gener-juny 2016"

22 GEN	LAP	INTIMS PROD	WASTED	
11 FEB	LAP	SENYOR SERRANO	A HOUSE IN ASIA	



25 FEB	LAP	VIRIDIANA	LIGEROS DE EQUIPAJE	
3 MARÇ	LAP	PEREZ&DISLA	LA GENT	
21 ABRIL	DANSA	MALPELO	EL CINQUÈ HIVERN	
12 MAIG	LAP	ROGER BERNAT	WE NEED TO TALK	
19 MAIG	LAP	TEATRE TOT TERENY	RAGAZZO	
19 MARÇ	DANSA	VERO CENDOYA	LA PARTIDA	
				45,00

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Que es modifiqui el preu del paquet d'espectacles d'arts escèniques "Teatre per canviar el món" inclòs dins els preus públics corresponents als espectacles de gener-juny 2016 .

**Segon.-** Que s'aprovin els preus públics dels paquets d'espectacles d'arts escèniques "Teatre gener-juny 2016" i "LAP gener-juny 2016".

**Tercer.-** L'Ajuntament d'Olot assumeix a través del pressupost de l'Institut Municipal de Cultura d'Olot el dèficit que produeixen les activitats proposades.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP) i 1 abstenció (OeC).

### **10.1. - APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST EX.2015**

Núm. de referència : X2015027579  
Núm. expedient: CPG3201500004

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Modificar el Pressupost Municipal vigent en funció dels següents orígens i aplicacions de fons:

<b>APLICACIONS DE FONDS:</b>	
<b>Ordinari:</b>	
Conveni Taula de la Mostra de Pessebres	3.000,00
Festes del Tura	6.000,00
Convenis esportius	1.400,00
Cànon Generalitat	16.040,51
Conservació edificis culturals	8.000,00
Conservació edificis corporació	5.000,00
Conservació edificis ensenyament	5.000,00
Conservació edificis esportius	2.000,00
Material tècnic brigada	18.000,00



Mecanització	3.000,00
Anuncis, publicitat i subscripcions	4.000,00
<b>TOTAL APLICACIONS DE FONTS</b>	<b>71.440,51</b>

<b>ORÍGENS DE FONTS:</b>	
<b>Ordinari:</b>	
Conveni Col.lectiu cinema independent	3.000,00
Lloguers	10.000,00
Material d'oficina	5.000,00
Defensa jurídica	8.000,00
Premsa, revistes i llibres	4.000,00
Comunicacions	17.000,00
Gestió tributària	2.000,00
Enllumenat públic	22.440,51
<b>TOTAL ORIGENS DE FONTS</b>	<b>71.440,51</b>

2n.) Exposar al públic la modificació proposada pel termini que fixa la normativa vigent, cas que en aquest termini no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment s'entendrà definitivament aprovada.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC 1	CC 2	CC 3	CC 4	CC 5	CC 6
			99999	74440.51	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

Intervé la Sra. Torras en nom de l'equip de govern. Proposem aprovar la modificació de crèdit del pressupost exercici 2015 per un import total de 71.440,51 €. Són partides extraordinàries que han quedat curtes i necessiten acabar-se de dotar amb altres partides que són també d'ordinari. Tenen tots la relació d'aquestes partides, no sé si cal llegir-les o si volen que en comentem alguna, estem a la seva disposició.

Intervé la Sra. Tresseras, portaveu del grup municipal CUP. Amb les nostres intervencions sempre heu vist que no hem estat mai d'acord, gaire d'acord, en anar modificant el crèdit. Aquest per exemple sí que l'entendem perquè justament és un reajustament de final d'any i s'acaba l'any, i jo recordo que al mes de novembre em sembla que algú va comentar que també era un reajustament i no ho era, el reajustament entenc que és aquest de finals de desembre però bé, esperem que amb el pressupost que hem fet pel 2016, que es va aprovar en el passat ple, que mirem que aquest any que ve intentem no fer tantes modificacions, si bé entenem que hi ha moments que són importants, sobretot a finals d'any, que cal fer-les però que evidentment nosaltres no ens sembla una bona pràctica..., i hauríem de mirar de fer-ne menys ens sembla.

Intervé el Sr. Pere Gómez, portaveu del grup municipal ERC. Nosaltres també coincidim gairebé sempre amb aquest tipus de modificacions de crèdit, pensem que bé, hi ha uns canvis de partides i que l'equip de govern com que té les dades més a mà, doncs sap perfectament quines són les necessitats d'aquell moment, però el que potser trobem a faltar especialment en aquestes revisions de final d'any es potser mirar de començar a posar algunes partides d'aquestes que podem aplicar en un altre àmbit i que potser no s'ha tingut prou en compte en el pressupost general, trobem a faltar algunes aplicacions relacionades amb els barris, per exemple impulsar més



decididament el pla de millora del Barri de St. Miquel o altres barris i veiem que en general ho apliquem a conservació d'edificis que segurament convé, i entenem que segurament des de la seva posició és el que en aquests moments com a governant es el que més els convé, nosaltres simplement apuntem això i potser seria convenient començar a treballar en aplicar modificacions d'aquestes en l'estalvi que s'ha pogut fer, per exemple en d'enllumenat públic que és un estalvi molt important i que per tant els felicitem en aquest sentit, 22.400 €, doncs aplicar-ho per exemple en millora de barris, el Barri de Sant Miquel tots sabem que necessita una actuació molt important. Bé en tot cas ens abstindrem com solem fer en aquestes modificacions de crèdit.

Intervé el Sr. Alcalde per puntualitzar que són purament modificacions tècniques per ajustar determinades partides. Aquestes que parla vostè són les que no li agraden a la Sra. Mireia Tresserras, aquelles on realment veiem doncs a mig any, que determinades jo que sé, un obra que hem adjudicat ens sobren uns diners aleshores és el moment en que intentem posar-les en altres llocs per gastar els diners i per no deixar-los per romanents per l'any que ve, sinó que durant el mandat puguem fer-ho. Però aquesta és purament una modificació tècnica d'ajustament de partida de que alguna partida que faltaven alguns diners però en canvi un altre sobrava doncs fem això, aquesta és la justificació d'aquesta modificació de crèdit.

Tancat el debat i sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 12 vots a favor (9 CiU, 3 PSC) i 9 abstencions (5 ERC, 3 CUP, 1 OeC).

### **11.1. - APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES MODIFICACIONS DE LES OOFF 2015 A REGIR A PARTIR DEL PROPER EXERCICI 2016**

Núm. de referència : X2015027861  
Núm. expedient: IG112015000002

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2015 va aprovar provisionalment els següents acords:

- Aprovació de les modificacions de les OOFF 2015 a regir a partir del proper exercici 2016
- Aprovació del calendari del contribuent 2016.

Els esmentats acords es van publicar al BOP núm. 212 de 4 de novembre de 2015 i la seva exposició pública s'ha fet des del dia 4 de novembre de 2015 fins el dia 10 de desembre de 2015 ambdós inclosos.

Durant l'esmentat període s'ha observat:

- D'acord a informe tècnic que consta a l'expedient, cal fer una petita correcció a l'Ordenança fiscal núm. 3.7 Taxa per a la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives, per tal d'adaptar-la a les disposicions que preveu la nova llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificacions de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls per a l'activitat econòmica (LSA).  
S'incorpora també a l'expedient el text definitiu d'aquesta Ordenança Fiscal núm. 3.7.
- S'ha presentat una única reclamació:



- Servei Català de la Salut.- Demana que s'incorpori a l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.1 de l'Impost sobre béns immobles (IBI) el que preveu l'article 62.1 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, per tal que els centres sanitaris gaudeixin d'exempció.

Aquesta reclamació ha estat informada desfavorablement en base a l'informe tècnic que consta a l'expedient que es transcriu a continuació:

**INFORME DELS SERVEIS ECONÒMICS.**

En relació a la petició del "CatSalut" de la Generalitat de Catalunya, respecte a la bonificació potestativa als centres d'assistència sanitària, per que fa a la liquidació de l' Impost sobre béns immobles, fer constar que l'Ajuntament d'Olot segueix un criteri restrictiu respecte aquest tipus de bonificacions, per tal de poder mantenir el seu equilibri econòmic i financer a nivell pressupostari. La situació dels ingressos en els ens locals viu una situació endèmica des de fa molts anys i per altra banda la conveniència de donar resposta a les múltiples necessitats del municipi van més enllà de les obligacions que fixa la normativa vigent, en benestar social, en immigració, en seguretat ciutadana, en preservació del medi ambient, en sanitat pública, en transport públic.....

Tanmateix la Corporació segueix el criteri de bonificar en els casos en que en els edificis on es presten els serveis existeixi una situació de copropietat amb el propi Ajuntament d'Olot. Aquest no seria el cas plantejat en l'escrit de referència 0340S/10290/2015, de 20 de gener de 2015, presentat pel Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

És per tot això que l'interventor que subscriu informa desfavorablement aquesta petició, sempre des d'un punt de vista estrictament tècnic i d'oportunitat i conveniència econòmica i financera.

Olot, 15 de desembre de 2015.

L'interventor,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar el text de l'OOFF núm. 3.7 Taxa per a la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives en base a l'informe tècnic que consta a l'expedient.

Segon.- Desestimar íntegrament la reclamació presentació per el Servei Català de la Salut en base als raonaments que s'exposen a l'informe tècnic que s'ha transcrit a la present resolució.

Tercer.- Aprovar definitivament la modificació de les OOFF 2015 a regir a partir del proper exercici 2016.

Quart.- Aprovar definitivament el calendari del contribuent per al 2016 que queda redactat així:

- Impost de vehicles de tracció mecànica: de l'1 de febrer al 31 de març.
- Exaccions diverses: de l'1 de febrer al 31 de març.
- Mercat setmanal: de l'1 de febrer al 31 de març.
- Mercat del rengle: de l'1 de febrer al 31 de març.
- IBI (urbana): de l'1 d'abril al 31 de maig.
- IBI (rústica): de l'1 de maig al 30 de juny.
- Escombraries particulars: de l'1 de setembre al 31 d'octubre.



- Taxa animals de companyia: de l'1 de setembre al 31 d'octubre.
- Impost activitats econòmiques (IAE): de l'1 de setembre al 31 d'octubre.
- Escombraries industrials: de l'1 d'octubre al 30 de novembre.
- Entrades de vehicles: de l'1 d'octubre al 30 de novembre.
- Taxa manteniment cementiri: de l'1 d'octubre al 30 de novembre.

**Formes de pagament:**

**A) si s'ha facilitat la domiciliació:**

- El rebut es carregarà en el compte, al final del termini voluntari, d'acord amb el calendari especificat.

**B) Si no s'ha facilitat la domiciliació:**

- A qualsevol de les entitats financeres col·laboradores de l'ajuntament, amb el tríptic o avís de pagament que s'enviarà.
- A qualsevol caixer SERVICAIXA de "LA CAIXA".
- Per internet, accedint a la web de l'Ajuntament " www.olot.cat " o a la web de " La Caixa " www.lacaixa.es ". Caldrà estar en disposició de l'avís de pagament.

Transcorregut el termini d'ingrés en voluntària, els deutes que no s'hagin fet efectius, seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran, el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora, i en el seu cas, les costes que produeixin.

Cinquè.- Publicar al BOP, d'acord amb el que estableix l'article 17 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

- L'acord d'aprovació definitiu de les OOFF 2016
- L'acord d'aprovació provisional de les modificacions de les OOFF 2015 a regir a partir del proper exercici 2016
- El text de les modificacions de les OOFF 2015 a regir per a l'exercici 2016

Intervé el Sr. Alcalde. És en relació a l'aprovació definitiva, vàrem aprovar-les inicialment en el Ple del mes d'octubre, han tingut uns dies d'exposició pública i perquè entrin en vigor a partir del dia 1 de gener, que estiguin operatives, avui convindria fer aquesta aprovació definitiva.

Presenta la proposta la Sra. Montserrat Torras. Proposem l'aprovació definitiva de les Ordenances per a l'exercici 2016. Després de l'exposició pública que s'ha fet des del dia 4 de novembre fins al 10 de desembre, durant aquest període s'ha observat que cal fer una petita correcció de l'Ordenança Fiscal número 3.7, en relació al nou concepte d'activitat, una activitat de baix risc. Aquesta activitat de baix risc té una taxa de 468,79 €, i si és innòcua té una taxa de 58,62 €.

S'ha presentat també una única reclamació: una instància del servei Català de la Salut, que demana que s'incorpori a l'Ordenança Fiscal sobre l'IBI que els centres sanitaris gaudeixin d'exempció. Aquesta reclamació ha estat informada desfavorablement en base a un informe tècnic, ja que tanmateix la Corporació segueix el criteri de bonificar en els casos en què els edificis on es presten els serveis, existeixi una situació de copropietat amb el propi Ajuntament, i aquest no seria el cas plantejat del CIF presentat pel Servei Català de la Salut.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Nosaltres votarem en contra,



no faré ara una explicació de quines eren les nostres propostes, però en el punt anterior he parlat del que per a nosaltres era el més important i no es va recollir, ni aquesta ni altres –que era la tarificació social– i no es va recollir ni aquesta ni qualsevol altra de les propostes que vàrem fer de tipus mediambiental o ecològic. Per tant davant la no recollida de cap d'aquestes propostes, i que eren unes Ordenances Fiscals clarament continuistes, amb el que havia estat ja l'any passat, nosaltres votarem en contra.

Intervé la Sra. Tresserras, portaveu del grup municipal CUP. Com ja vàrem explicar extensament en el passat Ple d'octubre, per a nosaltres les Ordenances Fiscals és una de les eines principals que tenim els ajuntaments, per tal de dotar-nos de recursos econòmics i també per a gravar aquells que més tenen i per tant per redistribuir la riquesa; per tant que pagui qui més té. Nosaltres sempre hem defensat que el principal objectiu d'aquestes ha de ser garantir la justícia social –com comentava el company– dels habitants d'Olot i que s'adeqüin a les realitats socials d'aquest moment. Nosaltres vàrem proposar en el Ple on es van debatre els pressupostos i les Ordenances Fiscals, vàrem posar l'accent en l'IBI progressiu.

Dit això, evidentment hi vàrem votar en contra, i també ara per coherència continuarem votant en contra. Tot i que en les dues al·legacions que s'han fet nosaltres estariem d'acord amb l'al·legació que fa el CAP, perquè considerem que segons l'exempció que permet la Llei d'Hisendes locals, un organisme sanitari, encara que no hi hagi una copropietat del local i llegint l'informe de l'Interventor –un informe desfavorable–, però a nosaltres ens sembla que sí que és important tenir l'IBI –com dic– en un moment per a l'Ajuntament important adquirir l'IBI, ens sembla que un centre sanitari no l'hauria de pagar.

Però dit això, no volem que ens diguin que sempre anem dient “no”. Ens sembla que just en el Ple vàrem fer moltes propostes de molts models de taxes d'IBI, hi havia l'IBI progressiu, busquem fórmules que permetin arribar a aquesta equitat.

També animem a que van proposar en un Ple de novembre que l'Alcalde pogués convocar una audiència pública per just en aquest període d'al·legacions; evidentment no hi ha hagut temps i no l'han convocat, però sí que ens agradaria que s'ho apuntessin de cares a l'any que ve, de convocar una audiència pública, només per parlar d'Ordenances, i no només per a les Ordenances Fiscals sinó també del pressupost, perquè ens sembla que és una manera d'apropar tota la feina que s'està fent a l'Ajuntament a la ciutat.

Hi votarem en contra.

Intervé el Sr. Pere Gómez, portaveu del grup municipal ERC. Nosaltres en l'aprovació inicial ja vàrem manifestar que no estàvem a favor de l'increment del 4% d'IBI, no es tracta de tornar a debatre el que vàrem debatre en el seu moment. Per tant mantenim la nostra posició, que és votar en contra de les Ordenances.

Intervé el Sr. Alcalde. Posarem la proposta a votació, però els hi he de dir: no hem tingut cap al·legació seva en el temps on teòricament podien presentar al·legacions. Dir-ho en el Ple està bé, però ningú ha presentat cap al·legació.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 12 vots a favor (9 CiU, 3 PSC) i 9 en contra (5 ERC, 3 CUP, 1 OeC).

## **12.1. - APROVAR EL CODI DE BON GOVERN DE L'AJUNTAMENT D'OLOT**

Núm. de referència : X2015027860  
Núm. expedient: SG03201500004





Atesa la voluntat d'establir els principis, criteris i instruments que permetin incrementar el nivell d'integritat d'aquesta Corporació, la transparència en la gestió pública, i la millora de les relacions i la confiança entre la ciutadania i l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Junta de Portaveus**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Codi de bon govern de l'Ajuntament d'Olot, que figura a l'expedient.

Segon.- Publicar el Codi de bon govern a la pàgina web i al Portal de la transparència de l'Ajuntament d'Olot.

Presenta la proposta el Sr. Josep Berga. Intentaré ser breu perquè és un codi que vostès ja tenen i no es tracta de llegir tots els punts, sí situar els que ens escolten sobretot, que és un tema que està relacionat amb la Llei de transparència que ha d'entrar en vigor a partir de l'1 de gener, i un Codi de bon govern que ha de formar part de tots els ajuntaments, tots han d'acabar aprovant un codi semblant. Recull aquells compromisos i principis a què com a regidors ens comprometem a l'hora de treballar des del lloc públic que ocupem.

El Codi està agrupat en cinc grans blocs. El primer té a veure amb els principis del Codi de bon govern, com he dit són bàsicament principis de compromís, recollir tres o quatre frases; repeteixo que és un document que estarà a la disposició a la web de l'Ajuntament i estarà a disposició de tothom qui el vulgui consultar. Inclou temes com el de fomentar la transparència i la participació, respectar la voluntat de la ciutadania, respectar i fer respectar els drets humans, no entrar mai en temes de favoritismes, en temes que exercim l'autoritat en benefici propi, no acceptar regals que vagin més enllà de l'estricta cortesia; si vas a donar els premis del pessebrisme i t'acaben regalant una figureta del pessebre evidentment que l'hem d'acceptar, però el que no s'ha d'acceptar és un regal per Nadal o una cosa d'aquest tipus. És a dir, recull coses que d'alguna manera el sentit comú ja ens dicta a tots i que fa molts anys que sortosament en aquest Ajuntament ja no es donen.

Un segon bloc té a veure amb les mesures per millorar la gestió i la qualitat de la democràcia local, mesures per apropar l'administració al ciutadà, garantint sempre la màxima transparència en la gestió i la més àmplia informació possible, realment veurem un salt espectacular a partir de l'any que ve en quant a la informació que tot ciutadà tindrà dret a obtenir a través de la pàgina de l'Ajuntament; crear comissions de control i de seguiment, mantenir reunions periòdiques amb l'oposició –cosa que ja fem cada setmana–; publicar detalladament el procediment de concessió de subvencions, llistar perfectament clar que tothom pugui veure les subvencions que reben les entitats.; hi ha tot de punts que tenen a veure amb això.

Un tercer bloc és el d'incompatibilitats i declaracions d'activitats i béns, és a dir, com a regidors no podem exercir cap tipus d'activitat que tingui incompatibilitat amb el nostre càrrec, i fins i tot, de fet tenim l'obligació quan comencem el mandat de declarar quins són els nostres béns; el nostre compromís que si es dona una situació de canvi durant els quatre anys que estem exercint el càrrec ens comprometem en un termini màxim de dos mesos de publicar-ho. Imaginem que qualsevol canvi rellevant que tingui a veure amb el nostre patrimoni, amb la nostra activitat, fer-la pública; no allò de fer-ho al principi mandat i ja no hi tornem a pensar fins que acaba.

També en quant un quart bloc que té a veure amb les retribucions econòmiques dels electes, retribucions que responguin a criteris objectius, tals com la població, el pressupost i la situació financera municipal, que totes les remuneracions siguin publicades, que actuem amb criteris d'austeritat i prudència; coses que d'alguna manera el sentit comú i que en aquest Ajuntament, sortosament, ja he dit que



s'apliquen.

I per últim mesures de democràcia participativa. Aquí tenim terreny per avançar, trobar maneres que la ciutadania pugui coproduir els serveis, pugui participar, pugui donar la seva opinió; educar en la participació ciutadana, fer que la nostra administració sigui dialogant, que impliqui i consulti a la ciutadania; creant consells, com un de proper que veurem dintre de molt poques setmanes, el Consell dels Infants, un Ple que farem tots vint-i-un regidors amb infants de cinquè i sisè de bàsica, que hauran fet un treball previ a les escoles i que ens explicaran i ens demanaran coses per tal que les debatem aquí com a grups i les acabem aprovant. També perquè els infants poden tenir idees molt simples però molts difícils d'aconseguir, però que realment que aquests infants acabin descobrint que no pel sol fet de desitjar allò es concedeix, sinó que després d'un debat hi haurà coses que s'acceptaran, coses que no. És a dir, mesures que hi tenim un terreny important per avançar.

Aquest és un Codi de bon govern que avui aprovem inicialment, esperem durant el proper mes que els diversos grups municipals –perquè l'han tingut en molt pocs dies– ens facin més aportacions, que tindrem l'oportunitat en un proper Ple, d'incorporar a l'hora de fer la seva aprovació definitiva i que tinguem l'oportunitat entre nosaltres de parlar-ne amb més temps.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. En tot cas, com ha comentat el Sr. Berga, l'hem tingut amb poc temps, per això d'acord, l'acord que em sembla molt bé que sigui una aprovació inicial i que se'ns doni temps per poder fer aportacions. Nosaltres en voldríem fer, i com ell ja ha manifestat, estem d'acord que sobretot temes de participació i transparència no podem trigar més a fer-los efectius, que no quedin només en declaracions i que és una exigència, no diré que de tota la ciutadania, però que una bona part dels ciutadans ens exigeixen sobretot aquests dos aspectes. Per tant estarem encantats en aquest mes de poder enriquir amb alguna proposta que puguem fer, i poder tenir una discussió més àmplia en el moment de l'aprovació definitiva.

Intervé la Sra. Descals, en representació del grup municipal CUP. És un pas petit ja que des de la CUP pensem que s'hauria d'anar encara més enllà d'aquest document basat en el Codi de bon govern de la FEMP, pensem que la ciutat d'Olot es mereix tenir un model ètic i codi de bon govern propi, un codi que amplii i delimiti els principis ètics i les regles de conducta dels nostres càrrecs públics i polítics i el comportament dels treballadors públics en la seva relació amb els ciutadans. Gestionar amb transparència ha de ser una de les prioritats de l'equip de govern. Per tant, aprovarem amb un sí crític, perquè volem un Codi de bon govern amb aportacions de tots els grups, treballat i consensuat per tot el Ple.

Intervé el Sr. Quintana, en representació del grup municipal ERC. Des d'ERC –i entenc que des de la resta de grups– estem òbviament a favor del bon govern, i de la transparència i del govern obert. Primer per un tema ètic, però també penso perquè –com ha dit el Sr. García– la ciutat cada cop ens ho demana més, a més jo penso que és una cosa que a la llarga també tindrà un retorn cap a la nostra feina, que jo penso que serà més entesa i que és una cosa important.

Em sembla que aquest primer document és un marc general, no perquè no sigui concret; jo penso que és interessant, llavors jo penso que ens queda aquesta feina que és molt important, de fer una aportació més concreta des dels diferents grups de l'ajuntament. Però també penso que s'han de fer aportacions reflexives i ben pensades, perquè de vegades correm el risc tots d'intentar fer moltes coses i després no tinguin una utilitat real a l'hora de fer més participatiu un ajuntament o qualsevol entitat. Llavors jo penso que tenim feina, i penso que una Mesa de treball sobre una proposta més concreta que això, potser en un mes un document marc i llavors anar



treballant, jo penso que també tenim quatre anys per anar implementant certes coses. Nosaltres òbviament estem a favor de treballar i fer propostes en aquest sentit.

Intervé el Sr. Berga. Agrair aquesta aprovació inicial per part de tots els grups, penso que és important que aquest Codi estigui aprovat per la majoria dels regidors, i total coincidència amb el regidor d'ERC, de no tinguem pressa, no intentem incloure de cop vint o trenta coses noves que ens comprometem a fer i que després ens costi. Un Codi d'aquest tipus no és la Constitució Espanyola, això serà més fàcil de canviar; és a dir, a mesura que anem avançant i que se'ns acudeixin coses que puguem incorporar de debatre-les entre nosaltres, sempre podem fer-hi modificacions i anar-les incorporant. Això ho hem d'entendre com un marc de compromís i no com un document tancat que ens exigeixi cadascuna de les coses.

Tindrem l'oportunitat de parlar-ne i de millorar-lo.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP, 1 OeC).

### **13.1. - MOCIÓ CONJUNTA DE SUPORT A LA MARXA SOM AL SEU PAS PER OLOT**

Núm. de referència : X2015027758

Núm. expedient: SG022015000013

La Marxa Som és una caminada popular que recorrerà totes les comarques del Principat de Catalunya el juny i juliol de 2016 en 4 columnes que confluiran a Montserrat el darrer dia, seguint l'itinerari de la ruta de senderisme cultural "El Camí".

Es tracta d'un exercici de participació que, a més de recórrer el país físicament, organitzarà assemblees a les poblacions per recollir la veu de cada municipi en relació al model de democràcia participativa que volem, a fi d'implicar tota la societat en un país i un món millors i per a tots.

La Marxa Som està organitzada per les persones, entitats i institucions del país que progressivament s'hi adhereixen, inicialment impulsada pels Amics del Camí amb el suport de l'associació PAS: Amics del Camí - Serveis de participació i sostenibilitat

El Camí ([www.elcami.cat](http://www.elcami.cat)) és una ruta de senderisme cultural que, amb un traçat continu i senyalitzat, enllaça camins i rutes existents de totes les comarques i illes de parla catalana, permetent conèixer vivencialment la cultura, la història, el paisatge i les gents de cada terra. El Camí és un projecte col·laboratiu que es va iniciar l'any 2003, consta d'uns 5.000 km i més d'11.000 amics del Camí. Compta amb el reconeixement dels Parlaments de Catalunya i de les Illes Balears com a projecte d'interès general pel país des del punt de vista cultural, social i turístic.

Atès que la Marxa Som es durà a terme els mesos de juny i juliol de 2016 seguint l'itinerari d'El Camí, recorrent a peu totes les comarques del Principat de Catalunya.

Atès que el moment històric que vivim com a país demana d'instruments d'abast nacional que facilitin la participació de tota la població en els afers públics.

Atès que l'Ajuntament d'Olot compta entre els seus compromisos i objectius el foment de la participació ciutadana i la millora dels actuals reptes socials i nacionals, en pro d'una societat més justa, pròspera i sostenible.



Atès que la Marxa Som pretén ser un instrument de democràcia participativa al servei del país, un exercici de llibertat i un instrument més per assolir la plenitud nacional de forma col·lectiva.

Atès que tothom qui vulgui podrà participar en la Marxa Som de diferents maneres:

- a. Formant grups locals d'acollida (GLA) per acollir l'arribada de la Marxa, preparar actes culturals i lúdics, l'allotjament i els àpats.
- b. Caminant les etapes que cadascú esculli segons la pròpia capacitat, voluntat i disponibilitat.
- c. Participant a les assemblees locals per opinar sobre el model de país que volem.

Atès que la Marxa Som està previst que passi pel municipi d'Olot.

Per tot això, sol·licitem al Ple Municipal l'aprovació dels següents:

## ACORDS

**PRIMER.-** L'Ajuntament d'Olot s'adhereix formalment a la Marxa Som perquè considera que és un esdeveniment d'interès públic, perquè contribueix a la vertebració del país i perquè fomenta la democràcia participativa.

**SEGON.-** L'Ajuntament d'Olot es compromet a facilitar les infraestructures i serveis necessaris, dins les seves possibilitats, per al bon funcionament de la Marxa Som, tals com:

- Espais on puguin dormir els caminants que arribin al municipi.
- Infraestructura i logística per als àpats populars en cas de realitzar-se'n.
- Facilitar la seguretat i ordre públic necessaris durant el pas de la Marxa, així com la cobertura sanitària.
- Espais per realitzar les assemblees participatives i, en el seu cas, facilitadors del procés participatiu per garantir-ne la qualitat i la participació de tothom.
- Difondre la participació en la Marxa Som entre la seva població i el teixit econòmic local a través dels mitjans de què disposi.
- Disposar en bon estat de senyalització l'itinerari d'El Camí al seu terme municipal i nucli urbà, així com la seva promoció i manteniment en tant que infraestructura turística de senderisme cultural d'abast nacional, en pro dels seus potencials beneficis socials, culturals i econòmics per al municipi i comarca.

**TERCER.-** L'Ajuntament d'Olot es compromet a fomentar aquest recolzament entre els municipis de la seva comarca i a coordinar-s'hi en allò que calgui.

**QUART.-** Traslladar aquests acords al Consell Comarcal de la Garrotxa, a presidència de la Diputació de Girona, a presidència del Parlament de Catalunya i a presidència del Govern de la Generalitat de Catalunya.

Presenta la moció la Sra. Mar Roca. Fa uns mesos vàrem rebre alguns membres dels Amics del Camí, que ens varen fer la proposta i ens varen demanar de presentar aquesta moció als diferents ajuntaments on passarà la Marxa Som, i Olot n'és un d'ells. Es vol organitzar una marxa popular, que passi per tot Catalunya, entre els mesos de juny i juliol de l'any vinent, amb la finalitat que l'últim dia es puguin retrobar totes les persones a Montserrat, totes les persones que han fet aquesta Marxa.

Ens expliquen el model: volen fer una marxa implicant a les persones, les entitats i les institucions de cada poble o ciutat, amb un model de participació ciutadana, servint el



país i amb la finalitat de fer una crida per poder aconseguir la llibertat i la plenitud nacional. La marxa passarà per unes rutes que ja estan marcades pel camí, són unes rutes de senderisme rural.

El que ens demanen és que ens comprometem com a ajuntament, a prendre diferents acords: un d'ells és adherir-nos formalment a la Marxa Som, un altre acord és que ens comprometem a facilitar les infraestructures i serveis necessaris dins les nostres possibilitats per al bon funcionament de la Marxa; com poden ser espais on puguin donar els caminants que arriben al nostre municipi, o infraestructura i logística per si han de fer algun àpat popular, facilitar la seguretat i l'ordre públic necessaris durant el pas de la Marxa, i si aquestes entitats necessiten espais per poder fer les seves assemblees i participar i preparar aquesta Marxa, que també els hi puguem facilitar. També ens demanen que puguem fer difusió d'aquesta Marxa dins els mitjans de què disposem a la nostra població i disposar també de la senyalització i l'itinerari del camí en el nostre terme municipal.

Ens demanen també que fem arribar al Consell Comarcal, a la Presidència de la Diputació i a la Presidència del Parlament de Catalunya aquests acords, i que ens comprometem a recolzar la Marxa en els municipis de la comarca i coordinar-nos entre municipis per si cal aquesta Marxa necessita alguna cosa de funcionament.

Intervé el Sr. Rubió, en representació del grup municipal CUP. Evidentment el nostre vot serà favorable a aquesta iniciativa, és evident que la ciutat i la comarca no poden quedar al marge de qualsevol iniciativa que segueixi l'objectiu de crear la República Catalana, perquè aquesta Marxa no és només "anem a caminar"; a sobre ho fa l'entitat El Camí, que recordem que és una entitat que ha fet itineraris per tots els Països Catalans, sinó que implica fer assemblees en els municipis on passa, per recollir idees o propostes de com ha de ser el nou país.

Entenem que aquest projecte es basa en democràcia participativa, que aquesta és l'eina que ha de definir aquesta nova república. Per tant, hi votarem a favor.

Intervé la Sra. Casanovas, en representació del grup municipal ERC. És curiós que en aquesta ocasió podem observar que hi ha dos conceptes que avui han sortit diverses vegades aquí al Ple, que són la democràcia participativa i la sostenibilitat. Nosaltres veiem molt positiu aquest exercici de la democràcia participativa per implicar tota la societat i fer un país, entre tots, lliure i sostenible.

ERC és així i ho entenem i ho portem a la pràctica des de fa molt temps en les nostres accions com a partit, la democràcia participativa. Si més no, l'elecció del nostre cap de llista d'Olot mateix, era oberta a la total participació de tota la ciutadania olotina, que es podia presentar per ser membre com a cap de llista, un exemple que nosaltres assumim aquesta democràcia participativa.

El Camí ha sigut una ruta senderista i cultural, que va tenir el nostre suport des d'un principi, i sempre continuarem donant-li suport, sigui d'una manera o d'una altra. ERC treballa sempre pel foment de la participació ciutadana, com acabo de dir, cap a la formació d'un país just, sostenible, lliure i en forma de república i on tothom hi sigui inclòs.

En la qüestió de sostenibilitat, i que avui ha sortit també el tema dels volcans, haurem de tenir molt en compte aquí a casa nostra, concretament a Olot i la Garrotxa, de tenir present el turisme sostenible. Nosaltres hi creiem molt, i creiem que l'hem de treballar i hem de ser curosos i tenir-ho sempre en compte, ja que és un principi que la mateixa Marxa també el té.

Per tant estarem d'acord en què l'Ajuntament s'adhereixi a la Marxa Som i aprovarem aquesta moció. Només remarcar que el punt tres, on diu que l'Ajuntament s'ha d'implicar en fer-ho arribar a altres ajuntaments, considerem que això seria més una funció del Consell Comarcal, però com que ja l'Ajuntament d'Olot també forma part del Consell Comarcal, també entenem que també pot assumir igualment aquest



compromís. I per tant, votarem a favor.

Intervé el Sr. Josep Guix, portaveu del grup . Nosaltres en principi la moció la veiem bé, sempre i quan reculli el text tal com està explicat aquí a la moció. Ja els ho vaig explicar a la Junta de Portaveus: entenem que és una Marxa per potenciar l'activitat pedagògica, potenciar la democràcia, la cultura, etc., de la nació catalana. Entenem que aquí no diu res d'independència, com deia el regidor de la CUP. Per tant, si entrem en termes d'independència i aquesta Marxa serveix per potenciar la independència hi votariem en contra. En principi entenem que no ho diu, no?

Intervé el Sr. Alcalde. Ja sé que el grup municipal de la CUP vol tenir la paraula i de seguida els hi passaré. Sra. Roca si vol afegir-hi alguna cosa més?

Intervé la Sra. Roca. Sí que parla que té una finalitat d'aconseguir la plenitud nacional i la llibertat, no diu específicament "la llibertat" o "la independència de Catalunya", aquí no ho diu.

Intervé el Sr. Rubió. Només dir que sí que ho diu, potser no amb les paraules, com diu la Sra. Roca. Però si fem un pas més i anem a buscar a la pàgina web, podran veure com la base de tot això és vertebrar un seguit d'assemblees a tot el Principat de Catalunya per recollir propostes per construir aquest nou país. Si això no és independència, no sabem què és.

Intervé el Sr. Guix. Ens abstenim, perquè no queda clar.

Intervé el Sr. Alcalde. Cap problema. Passarà allò... M'estalvio el comentari, m'estimo més mossegar-me la llengua. Bé no, ja que he començat he de seguir: allò que diuen que posem en risc la cohesió de l'equip de govern, que no li posem per més que votem per separat, això no canviarà el nostre posicionament i el nostre pacte en relació a la ciutat d'Olot.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 18 vots a favor (9 CiU, 5 ERC, 3 CUP, 1 OeC) i 3 abstencions (PSC).

#### **14.1. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CUP D'ADHESIÓ A LA XARXA DE MUNICIPIS PER A L'ECONOMIA SOCIAL I SOLIDÀRIA**

Intervé el Sr. Alcalde. Aquesta era una moció que presentava el grup municipal de la CUP, que a la Comissió Informativa, vàrem quedar que l'acabaríem de treballar, que la deixaven sobre la taula i que aniria al Ple següent.

Respon la Sra. Descals, en representació del grup municipal CUP. Sí, queda sobre la taula per al proper Ple.

Respon el Sr. Alcalde. Quan decideixin que està a punt, la introduïrem a l'ordre del dia.

Intervé la Sra. Descals. Nosaltres ja la tenim a punt, però hi havia algun punt que no quedava gaire clar. Llavors a la Junta de Govern Local, ERC ha dit que ho havia rebut molt just, després hi ha hagut algun punt que no es veia gaire clar, i hem dit de deixar-ho pel Ple del mes de gener, per tant quedaria així.

Intervé el Sr. Alcalde. El punt fonamental és que la xarxa encara no està creada, i per tant no sabem exactament quines són les obligacions que això ens comportaria.



Respon la Sra. Descals. Seria donar suport a aquesta xarxa. Hi havia aquestes petites coses, que la idea és que ens ho mirem bé tots, ERC tindrà temps també per mirar-ho, i al proper Ple es portarà.

Respon el Sr. Alcalde. D'acord, per tant la deixem sobre la taula.

El grup municipal CUP, que la presentava, proposa que quedi sobre la taula.

### **15.1. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL OeC D'ADHESIÓ AL MANIFEST PER LA DEROGACIÓ DEL RD 900/2015 D'AUTOCONSUM**

Núm. de referència : X2015027855

Núm. expedient: SG022015000015

El autoconsum elèctric és un dret cívic i un instrument clau a l'hora de crear un nou model energètic sostenible que ens permeti fer front a la realitat del canvi climàtic. L'autoconsum contribueix a reduir la dependència energètica de l'exterior -que en el cas de l'Estat espanyol és el 86% - i genera energia elèctrica de forma descentralitzada i respectuosa amb el medi ambient. D'altra banda, incrementa l'eficiència energètica, millora la competitivitat de les empreses, crea ocupació i fomenta l'economia local; a més, és una eina que, en mans de l'Administració Pública, pot pal·liar la pobresa energètica. Molt més quan, a dia d'avui, no requereix de cap subvenció pública per desenvolupar-se en el nostre país.

Per aquestes raons i per la necessitat de democratitzar l'energia, tal com recull la proposta d'Unió Energètica de la Comissió Europea, qualsevol normativa reguladora de l'autoconsum hauria de tenir com a principal objectiu afavorir-lo i, per tant, inspirar-se en les millors pràctiques disponibles a nivell internacional.

Des de les administracions municipals, provincials i autonòmiques no hem ni podem romandre aliens a aquest canvi. Les administracions públiques territorials són les més properes a la ciutadania, i per això les primeres que han d'exercir un paper exemplaritzant i informatiu: són gestores d'un enorme patrimoni que té uns costos creixents en matèria d'energia. Hi ha un gran potencial de generar estalvis importants, que podem destinar a fins socials, especialment a la impulsió de mesures contra la pobresa energètica. Per tant, hem d'utilitzar tots els recursos a la nostra disposició per garantir, dins el marc de les nostres competències, una transició ordenada cap a un model energètic net i sostenible.

Per tot això, el grup municipal d'OLOTT EN COMÚ proposa al ple es següents

#### **ACORDS:**

1. Instar a la derogació del Reial Decret 900/2015 de 9 d'octubre, pel qual s'estableix la regulació de les condicions administratives, tècniques i econòmiques de les modalitats de subministrament d'energia elèctrica amb autoconsum i de producció amb autoconsum perquè sigui modificat íntegrament considerant les millors pràctiques disponibles
2. Instar a obrir un procés participatiu de redacció, amb la màxima urgència, d'una normativa realment favorable al desenvolupament de l'autoconsum que permeti la societat en el seu conjunt gaudir dels seus beneficis econòmics, ambientals i socials, tenint en compte les consideracions dels diferents agents afectats per aquesta normativa.



3. Modificar les Ordenances Fiscals per bonificar el 50% del IBI en els 3 primers anys de l'implantació en les vivendes on s'instal·lin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent d'energies renovables per autoconsum a partir de l'any 2017.
4. Donar trasllat als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya.

Presenta la moció el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. No llegiré la moció, sí que faré algunes pinzellades.

Dir que el passat mes d'octubre el govern espanyol va aprovar el Reial Decret que estableix les condicions d'autoconsum d'energies renovables, però de fet el que fa és consolidar Espanya com l'estat més restrictiu del món pel que fa a la regulació o la promoció de l'autoconsum. L'objectiu d'aquest Reial Decret no és impulsar la generació d'energies renovables sinó tot el contrari, el que pretén és minimitzar la pèrdua d'ingressos que es podria causar en les grans companyies elèctriques. Dir que l'Estat espanyol –i això és també molt conegut–, té una gran competència energètica exterior, que arriba al 85% o 87% i per tant amb aquest tipus de mesures, això es podria reduir.

Dir també que és un avantatge aquest tipus d'energies que es genera de forma descentralitzada, és respectuosa amb el medi ambient, ajuda a la competitivitat a les empreses, crea ocupació de qualitat i fomenta també l'economia local. En aquest sentit tenim algun magnífic exemple a casa nostra –ja per tots conegut– l'Espai Zero i també la iniciativa de l'illa energètica dut a terme per l'Ajuntament de casa nostra.

Aquest Reial Decret no permet al productor vendre l'excedent d'energia, això si és una PIME no li genera pocs problemes, perquè està bàsicament consumint a l'hora que es produeix, bàsicament durant al dia i mentre hi ha sol; en el cas dels particulars això no és possible perquè en general el major consum el tenim fora d'aquestes hores solars. Hi hauria o et deixen una sortida, que podria ser l'acumulació, però això representa encarir en tema de bateries, a més de dificultats de tipus tècnic. Hi hauria la solució més fàcil, que és la que no prenen i que tenen altres països, que és que tu quan l'has produït, la volquis a la xarxa elèctrica i l'agafis quan la necessites, i aquí hi ha diferents modalitats, qualsevol d'aquestes podria servir. Però no, no volen que això es produeixi, per tant tampoc fan possible que això sigui així. També manté el que és conegut i molt polèmic impost al sol, que es paga pel simple fet de produir energia, aquí en aquest cas afecta més al consumidor particular, però aquí les més afectades són les petites i mitjanes empreses.

Tots sabem que l'energia que utilitzem i el canvi climàtic estan íntimament relacionats, el sistema actual està basat en la crema de matèries fòssils i és la principal causa del canvi climàtic. A vegades una imatge val més, diuen, que mil paraules, em sembla que tots tenim molt present la imatge aquests darrers dies de la capital Pequín, com estan patint aquestes circumstàncies. L'autoconsum ha de ser una mica un camí que ens ha d'ajudar fins arribar al 100% d'energia renovable. Per prohibir fins i tot prohibeixen el que són les instal·lacions comunitàries: podria ser d'un bloc de pisos, podria ser el cas d'un polígon industrial que diferents empreses compartissin instal·lacions; això també està prohibit.

Jo em sembla que aquí, i perquè és també molt d'actualitat de fa molt de temps, el tema de portes giratòries, sobretot en les empreses energètiques que afecta sobretot els grans partits, no sols els espanyols sinó també els catalans.

De tot plegat acabem demanant en aquesta moció quatre punts, n'hi ha dos que s'han modificat i que explicaré; en principi els explico i després diré els que es modifiquen sobre la proposta. El que demanem és la derogació d'aquest Reial Decret perquè entenem que no té sentit; el segon punt seria obrir un nou procés participatiu per redactar una normativa que permeti gaudir dels beneficis a la població en general i també a les petites i mitjanes empreses; el tercer punt és el que proposo que es pugui





modificar, la proposta inicial era que pel 2017 es bonifiqués amb el 50% de l'IBI els cinc primers anys d'implantació de sistemes d'aprofitament energètic que provinguessin de fonts renovables per autoconsum, i aquí a petició de l'equip de govern, que deia que si això en lloc de ser per aquest any que proposava originàriament i dels cinc anys, és per a l'any 2017 i els tres primers anys, doncs estarien en disposició de votar a favor, jo accepto la modificació.

En tot cas aquí fer el comentari que tant els companys d'ERC com la CUP volien introduir modificacions, però com que queda d'aquesta manera que ho traslladem al 2017, ens permetrà obrir la discussió d'Ordenances Fiscals, introduir canvis, o ampliar, modificar o clarificar la proposta actual. Hi hauria un quart punt que no estava tampoc en la proposta original, que seria donar trasllat a aquesta moció a tots els grups parlamentaris del Parlament català.

Intervé la Sra. Anna Descals, en representació del grup municipal CUP. Com abans hem comentat, la CUP, el punt que no veiem clar és que tenim un dubte en l'IBI, en el sentit de posar un topall a nivell d'ingressos de les persones que podrien tenir aquesta bonificació. Per la resta ens semblava tot bé.

Intervé la Sra. Barnadas, en representació del grup municipal ERC. D'entrada a nosaltres aquesta moció ens sembla un d'aquests brindis al sol que els que treballem en medi ambient de fa anys estem molt acostumats a fer, perquè són d'aquelles coses que sempre són molt complicades que s'entenguin. Són totalment necessaris, aquest tipus de mocions.

Intentar incidir en les polítiques d'un estat que està governat per majoria absoluta, l'Estat espanyol, i de fet quasi diríem absolutista, en el que es va veient cada dia més, i proposar derogar lleis des dels plens dels ajuntaments és complicat, per no dir que ho veiem bastant impossible, malgrat torno a dir que ho trobem necessari. Nosaltres no volem treballar més per derogar cap tipus de llei pendent de l'Estat. De fet estem en procés de desconexió, ho diem cada vegada i ho continuarem dient mentre aquesta desconexió no sigui efectiva. Però mentre no passi, com deia l'altre dia la Teresa Jordà, la nostra candidata al Congrés des de Girona, no dubtarem mai en apretar el botó cada vegada que hi hagi alguna esmena a fer, o llei a derogar en aquest estat, que pensem que continua fent lleis que bàsicament ens ofeguen, ens ofeguen de manera individual, ens ofeguen de manera col·lectiva, limiten les nostres possibilitats de millorar a nivell econòmic, a nivell d'energies sostenibles, i per tant això es pot estendre a quasi tots els àmbits.

De fet, aquest estat treballa bàsicament amb polítiques de col·legues, tal com deia el Sr. García, amb portes giratòries, i per tant entenem que aquesta llei que aprova l'estat espanyol, bàsicament no deixa de ser el seu copet a l'esquena a les elèctriques espanyoles, i d'aquesta manera tenim l'energia més cara de tot Europa. Pel que fa al tema de procés participatiu, els convidem a què se sumin al nostre procés participatiu, de fet nosaltres estem fet un procés participatiu de crear un nou estat, de fer unes lleis noves, de crear una república, on tot el tema de la sostenibilitat estem segurs que serà infinitament millor que no és ara en l'estat espanyol.

Per tornar al tema de les energies, pensem que ara més que mai acabem de viure una cimera a París, el COP21, i la frase aquella que ens sona vella a molts, de "pensa en global, actua en local" agafa molta rellevància. De fet, trobem la importància d'elecció dels ajuntaments, tots tenim a la memòria –els que som més grans en podem potser una mica més– Roma, Estocolm, Rio, Kioto, Nova York, Johannesburg, Copenhague... com a cimeres fracassades. Per tant on veiem que hi ha una via? La via nosaltres la veiem en què des dels ajuntaments, i a nivell particular gairebé, o a nivell local, es pugui treballar. Per això ens agradaria veure compromisos, compromisos que l'Ajuntament pensem que l'equip de govern ha començat a fer, de fet avui en aquesta modificació veiem un estalvi en llum que pensem que és per aquest gir cap a aquesta



sostenibilitat energètica, però a part d'això continuem demanant i incidint que es comenci a treballar en els equipaments municipals, que sabem que ho tenen en projecte, i que aquests viratges en aquestes energies sostenibles i aquest autoconsum –que per sort tenim una empresa aquí a Olot que ens demostra que això és possible– comenci per les instal·lacions municipals i es pugui anar traslladant a la ciutadania. Tant a nivell d'empreses, a nivell de comerços i a nivell particular. I per tant, de fet sempre que nosaltres proposem que es treballi en alguna cosa oferim la nostra col·laboració, i evidentment votarem a favor malgrat la nostra opció no és anar derogant lleis de l'estat espanyol, sinó que és crear les pròpies lleis de l'estat català.

Intervé el Sr. Josep Gelis, en representació de l'equip de govern. Bé, jo crec que està pràcticament tot dit el que es podria dir respecte a aquesta moció, des del punt de vista de l'explicació de totes les limitacions que posa aquest Reial Decret per a l'autoconsum energètic, ho ha explicat perfectament el Sr. García, i com a equip de govern estem d'acord amb tot el que ha dit.

I respecte als comentaris que feia la Sra. Anna Barnadas, des de l'Ajuntament sí que estem treballant i estem fent tot el possible per, primer reduir el consum energètic, tant públic com dels edificis municipals, ja queda clar que hi ha resultats en aquest sentit, i que lògicament en tot el tema de la "Xarxa espavilada" sí que l'Ajuntament hi està treballant intensament per poder reduir aquest consum i intentar anar reduint el CO<sub>2</sub> a l'atmosfera.

Per altra banda, voldria també deixar clar el que ha fet referència el Sr. García en el punt número 3, que li hem demanat que hi hagués la modificació a l'any 2017 de les Ordenances Fiscals el que ell proposava de la bonificació al 50%, perquè de fet el període d'exposició pública per a l'any 2016 ja ha passat i això complicaria una mica el situar-les per aquest any i a més a més perquè també l'Ajuntament d'Olot a les seves Ordenances Fiscals ja preveia bonificacions per a la inclusió d'energies d'autoconsum, no només als habitatges sinó també a les empreses, i té una bonificació aprovada d'un 50% en l'Impost de Construcció i Obra, i també té una bonificació aprovada d'un 25% en l'Impost de l'IAE en el cas de les empreses que també tinguin aquest tipus de consum. I per la resta també hi ha en aquest moment vigent una bonificació d'un 25% sobre l'Impost de béns immobles, sobre l'IBI. Per això li hem demanat si podíem aprovar això de cares a les Ordenances de l'any 2017, vostè ho ha acceptat i per tant no tenim cap problema, com a equip de govern, a aprovar aquesta moció.

Intervé el Sr. Guix, portaveu del grup PSC. En tot cas des del grup municipal socialista també agraïm al company regidor d'OeC que hagi presentat aquesta moció, nosaltres estem en aquest decàleg –evidentment– de protecció a les energies alternatives i justament la regidora d'ERC citava la cimera de París, que ha estat una gran fita en el que és la història mundial del medi ambient, i justament els companys ministres del govern francès hi ha apostat molt fort. El Ministre d'Afers Exteriors, Laurent Fabius, va fer un gran paper en aquesta cimera, per tant, aquesta és la nostra guia, aquest és el nostre camí. I esperem que diumenge amb el canvi de govern, no haguem de patir més els Reials Decrets que normalment fa el Partit Popular, en aquest cas, ens està condemnant a qüestions que en principi van contra les energies alternatives.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP, 1 OeC).

## **16.- PRECS I PREGUNTES**

Intervé el Sr. García.

**COMPRA PISOS.**- Davant la informació de la possible compra d'aquests 25 pisos a



*Solvía*, i en tot cas el que –com dic altres vegades– de la mateixa manera que critico allò amb que no estic d'acord o no comparteixo, o la veig d'una altra manera, en aquest sentit, recordo que a la presa de possessió precisament, una de les coses que com a grup municipal, com a OeC, posava com una proposta a tirar endavant, era que la llei ens possibilitava de fer el tempteig i retracte per poder adquirir pisos. Això permet en aquests moments ajudar a gent que està en emergència o amb problemes socials, però jo diria que aniríem bastant més enllà d'aquí. És a dir, aquest tipus de política, al llarg dels anys, si ens permet tenir una bona base de pisos, ens permet que en situacions potser no tan dolentes també, realment fer política d'habitatge, que potser en determinats moments de lloguers molt cars, el posar al mercat altres preus, ens permet intervenir. Per tant en aquest sentit, felicitar-los i encoratjar-los a què tingui continuïtat aquest tipus de política.

Respon el Sr. Alcalde. El tema dels pisos està verd encara, tot i que tenim l'absolut convenciment que ho farem, però precisament ho he explicat per això, perquè ja hi ha treballadors municipals que ho coneixen, perquè hi ha empresaris que saben de la nostra intenció, perquè ja m'he hagut de reunir amb la persona que els volia comprar per donar explicacions, i perquè precisament avui també surt a la premsa que parlen d'un altre cas com a Girona.

Llavors, ho concretarem, els hi donarem tota la informació, els explicarem com ho pensem fer, però la nostra voluntat, ja n'acaba de passar un que també l'hem comprat, però no l'ha hagut de comprar l'Ajuntament, l'ha comprat la Generalitat i ens el cedeix. En aquest cas no, en aquest cas es tracta que ho faci directament l'Ajuntament, la nostra voluntat és que ho fem a través de GUOSA. Exactament quins pisos són, si m'ho permet, m'ho reservo en aquests moments, perquè estem en una negociació amb *Solvía*, per veure si seran estrictament els que hi tenim dret o si és que hi ha alguna altra borsa i podem veure exactament què és el més convenient per a l'Ajuntament.

Intervé la Sra. Tresserras.

MOCIÓ PAH SOBRE ELS PISOS BUITS.- Entenem que aquesta compra a *Solvía*, com bé comentava l'Alcalde, forma part del Fons de vivendes que ha de tenir l'Ajuntament per a lloguer social. En tot cas nosaltres el que li volem preguntar és que Granollers, Girona, Lloret de Mar, ja han començat a multar bancs que tenen pisos buits. A *La Vanguardia* del passat 4 de desembre posava que Granollers havia cobrat ja les primeres cinc multes coercitives de 5.000 euros cadascuna a aquestes entitats bancàries que tenen habitatges buits durant més de dos anys, en aplicació de la Llei d'habitatge de Catalunya. Per tant destinaran 25.000 euros a polítiques d'habitatge, i evidentment, si no es compleix, hi ha mesures coercitives.

També *El Punt* aquesta setmana parlava de l'ajuntament de Girona, parlava des de multar bancs que tenen pisos buits, fins i tot han estat parlant amb la *Sareb* d'aconseguir trenta pisos per a lloguer social, just avui mateix hi ha la notícia. I fins i tot fa dos dies l'Alcaldessa de Barcelona, també comentava el pacte que havia aconseguit amb la *Sareb* per optar aquests pisos per lloguer social.

Per tant ja són molts els ajuntaments que es mouen i ens donen l'exemple d'una moció que va presentar la PAH el 20 de febrer de l'any 2014 i que va ser una moció que es va aprovar en aquest Ajuntament, en la que es permetia multar fins amb 100.000 euros els bancs i les grans empreses que tenen pisos buits. I que CiU en el seu moment, va dir que potser no complirien l'acord, però evidentment aquella va ser una moció aprovada per vint dels vint-i-un regidors que hi havia: CiU, PSC, ERC, i l'altre grup que hi havia; alguns dels quals, d'aquests regidors, avui formen part de l'equip de govern.

Per tant la pregunta és, com va dir el Sr. Berga, primer tinent d'Alcalde en el ple



passat: “Les mocions s’aproven per complir-les”; volem preguntar: quan començarem a complir la moció de multar els bancs que tenen pisos buits? Recordem que a Olot hi ha 600 pisos que estan en mans de la Sareb i més de 1.000 pisos buits.

Intervé el Sr. Josep Berga. A la pregunta que em fan, tan concreta, de quan començarem a multar, de fet ja hem començat. És a dir, el que ara tenim és un instrument legal que ens faltava, sempre vàrem dir que un dels compromisos que venia amb aquesta moció que va aprovar la Plataforma d’Afectats per la Hipoteca tenia a veure amb la possibilitat de multar els bancs, i ens costava de demostrar amb els recursos humans que tenim, i jurídics també, perquè és complex, poder demostrar que un habitatge és buit. Com saben que un habitatge és buit vol dir que fa dos anys, és a dir, has d’haver començat un procés de demostració durant dos anys que aquell habitatge no es fa servir. És a dir, quan parlo de demostrar, vull dir, a part que no hi hagi rebuts de llum o rebuts d’aigua, hi ha d’haver una sèrie de vegades que un treballador públic ha d’haver anat allà a comprovar que no hi havia ningú. És un procediment més complicat, que ara les noves normatives aprovades al llarg d’aquest 2015 ens han facilitat moltíssim. Sobretot a partir del que se’n diu el Registre d’Habitatges buits. Aquest és un Registre que es va posar en funcionament aquest passat estiu i una vegada fet, com que hi ha hagut diverses entitats bancàries, i grans creditors que en diuen, és a dir, no només són entitats bancàries sinó empreses que tenen molts pisos i que han hagut de registrar aquests pisos en aquest Registre, ja ens estalvien la feina d’haver de demostrar que estan buits, perquè són ells mateixos que els porten a un registre de pisos buits.

En saber això, de fet la llei es va aprovar a l’últim dia del mes de juliol, a principis de setembre vàrem enviar una carta a la Generalitat, demanant que ens passessin tot el registre d’aquests habitatges buits que hi ha a la nostra ciutat. Ara ja tenim aquest registre i ha estat quan hem pogut començar a actuar. És a dir, ara tenim dret gràcies a aquest instrument legal que ens dona la llei, a demanar que aquests pisos ens els cedexin obligatòriament per tres anys. I això ja ho hem començat a fer perquè si no ho fan, això en el moment que ho demanes ja has començat el procés sancionador. Si alguna d’aquestes entitats no ens cedeix aquests pisos, ho sento molt, això acaba en una multa, acaba amb una infracció, i ara estem en aquest pas. En aquest moment ja ho hem engegat amb cinquanta pisos, el que passa és que estàvem pendents que hi ha convocada per d’aquí a molt pocs dies, una Taula d’habitatge i abans havíem pensat que era convenient en aquesta Taula –on hi estan representats tots els sectors– explicar-los prèviament els detalls a ells. Això serà la segona setmana de gener, ja els hi podrem donar tot el llistat, però el procediment ja ha començat, és a dir, això ja està en funcionament.

Els pisos que esperem obtenir, perquè és important en la línia de l’habitatge, són sobretot per tres bandes: una aquest dret que ens dona el tempteig i el retracte, quan es posen uns pisos molt per sota del seu valor, la Generalitat –si una entitat té ganes de desprendre-se’n i obtenir-ne algun diner– té l’obligació la Generalitat de comunicar-ho a l’Ajuntament, a veure si volem exercir aquest dret. D’aquests ens n’arriben regularment, i de vegades són molt cars i no hi podem accedir. Quan hem vist l’oportunitat d’una promoció d’una bona colla de pisos –25 pisos com molt bé ha dit l’Alcalde–, aquí sí que exercirem el nostre dret de tempteig i retracte. Aquesta és una via. La segona via, ja saben que en el pressupost vàrem aprovar la possibilitat de contractar una persona que no tingui feines administratives, dedicada única i exclusivament a convèncer a propietaris que ens portin els que ens convinguin a nosaltres i ens portin els seus pisos al nostre parc de pisos de lloguer social, i amb això esperem, les nostres previsions són obtenir-ne entre trenta i cinquanta anuals, aquesta és una previsió realista, que ens fan des dels serveis d’Habitatge, i esperem que es doni. I la tercera via és exercir aquest dret que tenim ara, gràcies a aquest instrument legal que tenim d’aquesta llei, d’aquests pisos buits i que estan registrats en



el llistat de pisos buits, que ens els cedeixin. Aquests últims tenen l'inconvenient que són per tres anys, i tres anys passen molt de pressa. Però bé, en tot cas hem d'exercir aquest dret, començarem amb això i el que no estigui per la causa, haurà de pagar la multa corresponent. És a dir, el procés ja ha començat, en aquest moment estem en condicions, amb els nostres mitjans, ja d'exercir aquest dret.

Ha fet la referència a Granollers, molt correcte. De veritat, de veritat són els únics que realment han cobrat 5.000 euros amb cinc pisos, ni tan sols s'han defensat jurídicament, els donen per perduts. Els 100.000 euros de Girona, aquets sí que estan dipositats, però amb un contenciós administratiu, que per tant no se'n pot disposar, i aquests veurem com acaben.

Aquella via era realment complicada, ha donat molt pocs fruits, la via legal que ens dona la nova llei, donarà molts i molts fruits.

Intervé la Sra. Anna Descals.

LLEI DE TRANSPARÈNCIA.- Ha comentat el Sr. Josep Berga, el tema del bon govern. És perquè entra en vigor ara l'1 de gener de 2016 la Llei 19/2014 de Transparència, accés a la informació pública i bon govern. Les demandes i obligacions d'aquesta llei són moltes i molt variades, com per exemple tenir una plataforma electrònica que faciliti l'accés, el coneixement i la comprensió de la informació institucional i organitzativa, econòmica i pressupostària, jurídica, de programació planificació, contractual i subvencional de l'Ajuntament. Actualment estem a anys llum de pàgines web d'altres ajuntaments pròxims a la nostra ciutat, com Manlleu i Girona, i veiem que falten pocs dies per entrar en vigor aquesta llei. Ens agradaria saber si ho tenen tot a punt o com està això, a veure si complirem la llei a data u de gener.

Respon la Sra. Núria Fité. Aquests últims quatre mesos hem treballat bastant intensament en diferents aspectes, amb la idea de poder donar el màxim compliment i amb la màxima rapidesa, d'aquesta llei de la transparència, en un àmbit formant a determinats tècnics de la casa, amb una formació especialitzada a l'Escola d'Administració de Catalunya, en aquest àmbit de la transparència i de què implica aquesta llei; també en el desplegament tecnològic, no només a nivell de recursos informàtics o d'equipament informàtic, també amb les connexions, que ens ha de permetre fer tota aquesta tasca amb major facilitat. També registrant-nos, ho vàrem passar fa pocs dies, a la Plataforma de Transparència de la Generalitat, que és una plataforma que ja aportarà moltes de les dades que la Generalitat té del nostre Ajuntament, i per tant ens facilitarà aquesta tasca de tenir tota aquesta informació accessible al ciutadà. I bé, li puc assegurar que a u de gener no tindrem la transparència com hauríem de tenir, però jo crec que no la tindrem ni l'u de gener ni mai, perquè això és un procés viu, i és un procés que es pot anar millorant i modificant cada dia. Que per tant, tenir aquest nivell al 100% i que tothom estigui content, això segur que serà impossible. És evident que hi haurà més informació a u de gener, i serà el punt d'inflexió en què ja s'anirà actualitzant i s'anirà penjant el màxim d'informació possible, però evidentment per complir totes les garanties o totes les exigències d'aquesta llei.

De fet, deixi'm comentar-li, que malgrat tot el que li comento que no tindrem el 100% d'informació, sí que la convido a veure o consultar el treball de la Universitat Autònoma de Barcelona, que fa unes enquestes on valora el grau de qualitat i transparència de la comunicació pública dels diferents ajuntaments. Dintre d'aquesta valoració, també fa una valoració de l'Ajuntament d'Olot i ens dona un grau de compliment en aquest aspecte, de transparència i de qualitat, d'un 65,85%. Està clar que estem lluny d'una xifra potser que ens agradés més a tots, i també tinc clar que el que tinguem aquest 65,85% deixa molt de marge a què la informació que tenim a la pàgina web sigui molt més complerta, n'hi hagi molta més quantitat, i tingui un format molt més entenedor,



per a la gent que l'ha de consultar. Hi treballem intensament i continuarem fent-ho per tenir el màxim d'informació el més aviat possible.

Intervé la Sra. Anna Descals.

LLEI DE MESURES URGENTS D'EMERGÈNCIA SOCIAL. - Referent a la Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, que estableix en el seu article 6 que l'administració ha d'establir convenis amb les subministradores perquè concedeixin ajuts a fons perdut, o apliquin importants descomptes. Sabem que amb l'empresa SOREA ja s'ha signat un conveni per poder complir aquesta part de la llei, i la companyia donarà 2.500 € aquest any, a fons perdut, per poder complir aquesta llei. Ens agradaria saber què s'està fent amb les altres companyies de llum, de gas, en aquest sentit, per complir la llei.

Respon el Sr. Josep Berga. És veritat que hem arribat a un acord ja amb SOREA, és veritat que estem negociant un acord amb una empresa elèctrica, i això, de fet el tancament ha de ser la setmana que ve. I després n'hi ha que són molt més difícils d'arribar a acords, perquè són empreses nacionals, que actuen a tot l'estat, i el que no faran és un tracte diferent a Olot del que fan a Albacete, o del que fan a Múrcia, i per tant és molt més difícil entendre't amb una gran companyia d'aquestes, que no amb aquestes locals que tenen més proximitats i a més a més donen més facilitats per fer-ho.

Però sí que la llei protegeix, amb això no sé si recorden, hi va haver una acció precisament de la PAH, quan es va tallar un subministrament de gas; ells van actuar amb molta contundència aquell mateix dia presentant-se a les oficines, però des d'aquest ajuntament també ho vàrem fer, iniciant el procediment a través de l'ajuntament de dir, escolti, aquest tall de gas vostès no el podien fer sense haver-nos-ho comunicat, que no es torni a repetir, que no torni a passar. I ens hi hem reunit i amb això sí que tindrem una duresa absoluta, amb que no hi hagi cap tall de subministrament, que empara la llei de poder actuar amb conseqüència. Realment la gran novetat és que en aquests moments tenim els instruments legals per actuar, i no es donarà cap més desnonament ni cap més tall de subministrament amb una família en situació de vulnerabilitat.

Intervé el Sr. Alcalde. Només per afegir, crec que això ho vàrem explicar: quan tinguem els instruments legals, que ens semblin eficaços, no tindrem cap mena de dubte en actuar i posar en valor aquesta llei que acaba d'aprovar el govern de la Generalitat fa uns mesos, que és molt i molt important en aquesta lluita.

Intervé el Sr. Rubió.

Hem presentat una pregunta per escrit dirigida al Sr. Josep Gelis, referent a la plaça Major.

PROJECTE REMODELACIÓ PLAÇA MAJOR. - Llegim la pregunta. En el passat Ple del 19 de novembre vàrem preguntar al Sr. Gelis informació sobre les obres i els canvis dels fanals i els màstils de la plaça Major. La seva resposta ens va semblar una mica ambigua i pobra en contingut, a més d'entrar en contradiccions amb informacions que ens havien arribat per premsa en dies anteriors, i amb les pròpies donades pel Sr. Gelis en les Juntes de Govern del mes de novembre, en les quals es va parlar del tema. Concretament en aquesta Junta va ser el 12 de novembre, únicament se'ns va informar del projecte relacionat amb uns màstils, però sense preus ni indicacions que aquests eren els fanals de la plaça Major, i la setmana anterior se'ns va informar d'uns canvis en els quadres elèctrics de la plaça. Davant aquesta informació voldríem



demanar per escrit, valgui la redundància, tota la informació relativa al projecte de remodelació de la plaça Major, el cost de la nova il·luminació, les diferents fases previstes i el seu cost, els terminis de les obres, etc.

Volem que ens aclareixi tot el projecte relacionat amb la plaça, en sessió ordinària del Ple, i per tant públicament. Pensem que un projecte com aquest afecta a un punt clau de la nostra ciutat, i ha de ser informat, consensuat amb tots els veïns i veïnes de la ciutat.

Respon el Sr. Alcalde dient que ara se'ls hi facilitarà la informació i a la vegada es respondrà per escrit.

Intervé el Sr. Josep Gelis. Primer de tot un parell o tres de puntualitzacions, abans d'explicar pròpiament el projecte. Potser l'he entès malament, però m'ha semblat entendre o que venia a dir vostè, que li hem donat poca informació respecte a aquest projecte de la plaça Major. En el que fa referència en concret a la informació que se'ls ha donat a vostès, quan ho vàrem aprovar a la Junta de Govern del mes de novembre, vostès en acabar la Junta varen fer un seguit de preguntes, que els hi vaig respondre respecte al projecte, sense més problema. I a la Junta de Govern d'abans del pont de la Constitució, recordo que vostès varen demanar si podien tenir el projecte i mirar-se'l per aquells dies, jo els hi vaig fer el comentari: ull que és un totxo molt gros i hi ha molta feina, i em vaig oferir jo per si tenien qualsevol dubte –a part que puguin fer la pregunta o no en el Ple– d'intentar aclarir-lo per qualsevol dubte que hi pogués haver. No sé si van tenir l'oportunitat de repassar-ho, però en qualsevol cas amb molt de gust els hi explicaré ara tot el projecte.

I per altra banda, també dir que aquest projecte s'ha fet requerint informació de tots els usuaris de la plaça Major en el seu moment, quan es feia. Això queda explicat en el projecte. I també s'ha explicat a entitats o associacions, o persones que podien quedar afectades per aquest projecte, com potser l'associació de veïns, com poden ser els geganters o altres associacions de la ciutat. El projecte, més que res, per conèixer una mica tota la informació que hi ha respecte a aquest projecte.

Per altra banda, aquest projecte, han de saber que ve ja de l'any 2014, que tenim el requeriment d'algun dels veïns de la plaça Major, que no vol que el cablejat que utilitzem a la plaça pels diferents actes pengi de la seva façana, per qüestions de seguretat. Quan tenim aquest requeriment és quan comencem a pensar que probablement tenim allà un problema de seguretat, tal com està posat el cablejat, o podríem tenir un problema de seguretat, i encarreguem als serveis tècnics que ens busquin una solució possible per evitar el problema de seguretat, i hi afegim un requisit addicional, que també sempre ha estat motiu de polèmica, que és la il·luminació de la pròpia plaça, que sempre hi ha hagut queixes que la plaça quedava poc il·luminada i amb un focus sobre la plaça, també desmereix una mica la pròpia plaça. Això és el que encarreguem en aquells moments als serveis tècnics i surten moltíssimes dificultats a l'hora de poder trobar al mercat –perquè no existeix– algun tipus de màstil o de subjecció, que pugui complir els dos requeriments que donem. No hi ha cap problema per al requeriment de la il·luminació, però sí hi ha molts problemes pel cablejat i el sosteniment del pes que puguem posar en el cablejat de la plaça.

És a mitjans d'aquest any, de l'any 2015, quan a l'equip que li encarreguem aquest treball ens diu que ha trobat una possible solució. Abans ja s'havia pressupostat per a l'any 2015 una partida per començar a solucionar aquest problema, sense tenir la solució tècnica definitiva, i és quan ens diuen que han trobat una solució que permet complir amb els dos paràmetres a què nosaltres hem fet referència: millorar i assegurar que no hi haurà cap problema amb el cablejat de la plaça –la seguretat per a nosaltres és molt important– i en següent lloc, poder millorar la il·luminació.

A partir d'aquí es va fer tot el projecte, es construeix en un projecte que acaba en l'aprovació de la Junta de Govern de primers de novembre i llavors, hi ha també la



corresponent valoració i com ha de ser el projecte. El projecte té tres parts diferenciades: una primera part que són els quatre màstils multifuncionals, que repeteixo, no estan en el mercat i per tant són prototips i s'han de fabricar expressament. Una segona fase, que és treure la part enjardinada de la plaça, aquells jardins que quan hi ha actes molesten bastant la mobilitat dintre de la plaça i no són gaire adequats per a grans multituds. I finalment hi ha una tercera fase, que seria canviar tota la pavimentació de la plaça. Això és el que preveu el projecte, nosaltres el que hem aprovat i pensem executar és només la primera part, de moment, fins que no hi hagi més disponibilitat pressupostària, que fa referència al canvi dels quatre màstils multifuncionals de la plaça, amb un pressupost calculat per l'equip que ha fet aquest projecte de 120.000 euros, però que en no haver-hi referències, sempre hem partit d'uns valors màxims, calculant amb valors de materials, possibles costos de fabricació. Tan bon punt ha sortit a informació a la premsa d'aquest projecte, ja s'han posat en contacte amb nosaltres un parell d'empreses interessades i això ens fa pensar, i també molts comentaris que ens han fet –encara no tenim el plec de condicions, espero que en pocs dies abans que acabi l'any el puguem tenir, ara està a Secretaria per fer tota la qüestió legal d'aquest plec– però mentrestant ja tenim algun comentari en sentit d'interès en poder participar en aquesta construcció dels màstils i també algun comentari respecte a costos, que ens fa pensar –amb això no vull mullar-me més del compte–, que el cost final serà inferior a l'inicialment previst. Però d'això no n'hi ha cap seguretat de res, i ho veurem en el seu moment, quan arribin les ofertes i les pliques. Aquest és una mica el projecte de la plaça Major, del canvi dels màstils multifuncionals. Insisteixo, una qüestió de seguretat primordial per sobre de tot, una altra qüestió d'il·luminació, que és una conseqüència de voler millorar la seguretat, i finalment hi ha un efecte –que no ha estat en cap cas el motiu d'aquest canvi– que també aconseguirem una cosa que parlàvem abans, que és un estalvi en el consum d'energia del voltant d'un 60% a la plaça. Però això, ni molt menys és una qüestió que faci plantejar-se aquesta inversió, perquè la recuperació no ve per aquí, sinó que ve per la seguretat i per la millora en l'aspecte general de la plaça. Això bàsicament és el que preveu aquest projecte i no hi ha més a comentar.

Intervé el Sr. Alcalde. Demana si els hi cal resposta escrita.

Respon la Sra. Tresserras. Si consta en l'acta, serà suficient.

Intervé el Sr. Alcalde. Com que no hi ha més preguntes, abans d'acabar el Ple dues coses: una, desitjar-los bon Nadal a tots plegats, que el 2016 compleixi totes les il·lusions que tothom pugui tenir, que sigui un gran any. I després, diumenge hi ha eleccions i a mi el que em toca és demanar civisme, que cadascú decideixi quina és l'opció; sé que la CUP demana de no participar-hi, en canvi la resta demanem de participar-hi, alguns amb la il·lusió que sigui l'última vegada en què hi haguem de participar i altres amb la il·lusió de millorar el país. Tothom des de la seva opció, perquè penso que totes són absolutament lícites i respectables, jo demano civisme, demano implicació; un dia que hi ha eleccions penso que és un dia important per a la ciutat, i per tant espero que diumenge sigui un bon dia des d'aquest punt de vista, de civisme i de respecte.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les deu del vespre, i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA